"IRISASI" IZENEKO 1.073.1 ZENBAKIKO HERRI ONURAKO (HO) MENDIAN 29a UNADAREN 6,2 HATAN EGUR USTIAKETA ERABATEKO MOZKETAZ EGITEKO BALDINTZA TEKNIKOEN AGIRIA.

MENDIA: IRISASI
JABETZA: GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIA
UDALERRIA: USURBIL

Baldintza agiri hau, Gipuzkoako Foru Aldundiaren "Irisasi" izeneko 1.073.1 zk. herri onurako mendian 29a unadaren 6,2 hatan, lawson altzifrea (Chamaecyparis lawsoniana) espeziea erabateko mozketaz (matarrasaz) egin behar den egur ustiaketari dagokio.

Pestalotia sp honddoak eragindako gaixotasunak lawson altzifreko hainbat oin ihartu ditu, eta egur ustiaketa egiten ez bada espezie honetako gainerako oin bizidunei eragingo die.

2013an 1,4 ha-ko azaleran egindako erabateko mozketerakin eta 2015ean hektarea batean egindakoarekin, mendiko gailurretik bistak irikitzeko prozesuari hasiera eman zitzaion. Egin beharreko egur ustiaketarekin lan horiekin jarraitu nahi da.

Horri guztiari gehitu behar zaio 1936ko abuztu-irailean indar errepublikarrek tropa matxinatuen aurrerapena gelditzeko erabili zituzten lubakiei zegozkien gerrako aztarnak balioesteko interés historikoa. Lubaki lerroaren zati bat 2022an berreskuratu zen, eta moztu beharreko zuhaiztiaren zati baten azpian dago.

1. Ustiaketaren ezaugarriak.

1.1. Kokapena:

Unadak: 29a.
Azalera: 6,2 ha.

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE REGIRÁ EL APROVECHAMIENTO DE MADERA A MATARRASA EN 6,2 has DEL RODAL 29A DEL MONTE DE UTILIDAD PUBLICA (UP) Nº 1.073.1 "IRISASI".

MONTE: IRISASI
PERTENENCIA: DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA
TERMINO MUNICIPAL: USURBIL

El presente pliego trata del aprovechamiento de madera de la especie cipres de lawson (Chamaecyparis lawsoniana) a matarrasa en una superficie de 6,2 has del rodal 29a del monte de UP nº 1.073.1 "Irisasi", propiedad de la Diputación Foral de Gipuzkoa.

La enfermedad producida por el hongo Pestalotia sp ha secado parte de los pies de cipres de lawson, y si no se efectúa el aprovechamiento de madera afectará al resto de los piés vivos de esta especie.

Con una corta a matarrasa realizada en el 2013 sobre una superficie de 1,4 has y en el 2015 sobre una superficie de 1 ha se inició la apertura de las vistas desde la cima. Con el aprovechamiento de madera a realizar se quiere continuar con esos trabajos.

A todo lo que se añade el interés histórico en poner en valor los vestigios bélicos existentes correspondientes a las trincheras que durante agosto-septiembre del 1936 utilizaron las fuerzas republicanas para detener el avance de las tropas sublevadas. Parte de la línea de trincheras fue recuperada en el 2022 y están bajo parte del arbolado a cortar.

1.- Características del aprovechamiento.

1.1. Localización:

Rodal: 29a.
Superficie: 6,2 has.

Zuhaitz mota nagusia: Lawson altzifrea (Chamaecyparis lawsoniana).

1.2. Benetan dagoena:

Bizirik dauden 4.570 oin eta ihartuta dauden 917 oin lawson altzifre (Chamaecyparis lawsoniana) espeziekoak, 67 alertze (Larix sp) oin eta 313 izei gorriak (Picea abies) matarrasaz ustiatzeko.

1.3. Ustiaketaren bolumena:

Egur bolumena estereotan azal eta guzti neurtuko da, eta punta mehenean 7,5 cm-ko diametroa dute.

Lawson altzifrea: 4.935,5 modu honetan banatuta:

- 1.184,5 estereo azalarekin, 18 cm baino txikiagoko diametroarekin.
- 1.530 estereo azalarekin, 18-25 cm tarteko diametroarekin.
- 2.221 estereo azalarekin, 25 cm baino handiagoko diametroarekin eta 4,5 m-tik gorako luzerako enbor-oholetan moztuta.

Alertzea: 36,45.
Izei gorria:185,6.

1.4. Produktua ordaintzeko merkataritza oinarria:

Bukaerako neurketa egitean.

1.5. Tasazioa:

Guztira, 66.604,25 eurokoa da.

Lawson altzifrea:

- Ezartzen da 2.842,8 euroko prezio bat, espero diren 1.184,5 estereoetarako azalarekin –diametroa 18 cm-tik behera–, apea erabilerarako; hau da, **2,4 €/estereo**

Especie principal: Cipres de Lawson (Chamaecyparis lawsoniana).

1.2. Cosa cierta:

4.570 pies vivos y 917 pies secos de cipres de lawson (Chamaecyparis lawsoniana), 67 pies de alerce (Larix sp), y 313 pies de abeto rojo (Picea abies) a cortar a matarrasa.

1.3. Cuantía del aprovechamiento:

El volumen reflejado es en estéreos con corteza de madera hasta 7,5 cm de diámetro en punta delgada.

Cipres de lawson: 4.935,5 distribuidos de la siguiente manera:

- 1.184,5 estéreos con corteza esperados de madera < 18 cm de diámetro con destino apea.
- 1.530 estéreos con corteza esperados de madera entre 18-25 cm de diámetro con destino canter.
- 2.221 estéreos con corteza esperados de madera mayor de 25 cm de diámetro y cortada en trozas > de 4,5 m de largo

Alerce: 36,45.
Abeto rojo: 185,6.

1.4. Unidad comercial en que se liquidarán los productos:

A medición final.

1.5. Tasación:

Asciende a un importe de 66.604,25 €.

Cipres de lawson:

- Se fija un precio de 2.842,8 € para los 1.184,5 estéreos con corteza esperados de madera < 18 cm de diámetro con destino apea,

azalarekin.

- Ezartzen da 12.240 euroko prezio bat, espero diren 1.530 estereoetarako azalarekin –diametroa 18 cm-tik 25 cm-ra bitartean–; hau da, **8 €/estereo azalarekin**.

- Ezartzen da 35.536 euroko prezio bat, espero diren 2.221 estereoetarako azalarekin –diametroa 25 cm-tik gora, eta 4,5 m-tik gorako luzerako enbor-oholetan moztuta–; hau da, **16 €/estereo azalarekin.**

Alertzea: Ezartzen da 393,66 euroko prezio bat, espero diren 36,45 estereoetarako azalarekin; hau da, 10,8 €/estéreo azalarekin.

Izei gorria: Ezartzen da 2.004,48 euroko prezio bat, espero diren 185,6 estereoetarako azalarekin; hau da, 10,8 €/estéreo azalarekin.

BEZari dagokionez, erabilgarria den karga mota % 21ekoa da eta prezio hauetan sartuta dago.

Enkantearen oinarrizko prezioa: 53.016,94 €.

Prezio indizea: 66.271,18 €.

1.6. *Adjudikazioaren benetako prezioa.*

Azken likidazioa izango da biderketa honen emaitza: benetan aprobetxatutako egur bolumena, estereotan azalerarekin, bider adjudikazioan erabilera bakoitzerako ezarritako prezio unitarioa.

a razón de **2,4 €/estéreo c.c.**

- Se fija un precio de 12.240 € para los 1.530 estéreos con corteza esperados de madera entre 18-25 cm de diámetro, a razón de **8 €/estéreo c.c.**

- Se fija un precio de 35.536 € para los 2.221 estéreos con corteza esperados de madera mayor de 25 cm de diámetro y cortada en trozas > de 4,5 m de largo, a razón de **16 €/estéreo c.c.**

Alerce: Se fija un precio de 393,66 € para los 36,45 estereos c.c a razón de 10,8 €/estéreo c.c.

Abeto rojo: Se fija un precio de 2.004,48 € para los 185,6 estereos c.c a razón de 10,8 €/estéreo c.c.

El tipo de gravamen aplicable en concepto de IVA es del 21%, y se considera incluido en estos precios.

Precio Base de licitación: 53.016,94 €.

Precio Indice: 66.271,18 €.

1.6. *Precio real de la adjudicación.*

La liquidación final será el resultado de multiplicar el volumen de madera realmente aprovechado en estéreos con corteza, por el precio unitario para cada uno de los destinos fijado en la adjudicación.

Azken neurketaren ondorioz ateratzen den egur bolumena ezarritako aprobetxamenduaren kopurua baino txikiagoa bada, errematatzaileari bere aldeko diferentzia ordainduko zaio aprobetxamendua bukatu ondoren. Azken neurketaren ondorioz ateratzen den egur bolumena ezarritako aprobetxamenduaren kopurua baino handiagoa bada, errematatzaileak diferentzia ordaindu beharko du aprobetxamendua bukatu ondoren.

1.7. Egiteko epea:

9 hilabete kontratua sinatzen denetik.

2. Baldintza orokorrak.

Ezaugarri Teknikoen Agiri Orokorrean (75.08.21eko 200 zk. E.B.O.ko 24.04.1975 Ebazpena), eta Ezaugarri Teknikoen Agiri Berezian (75.08.20ko 199zk. E.B.O.ko 06.05.1975 Ebazpena) xedatutakoak beteko dira.

3. Baldintza bereziak.

3.1. Egurra ateratzeko bideak:

Gaur egun mendian daudenak. Horretarako edozein bide konpondu, sendotu edo egin behar bada, Basozaintza eta Natura Inguruneko Zerbitzuari eskatu beharko zaio eta hark baimena emanez gero, errematatzaileak berak finantzatuko du. Foru Aldundiko Basozaintza eta Natura Inguruneko Zerbitzuak behin betirako esleipena egiten den arte bakarrik bermatuko du aterabideen egoera, eta beti exijituko du erabiltzeko moduan egon daitezela eta, ustiaketa bukatu ondoren, bideen egoera, gutxienez, mendia entregatu zen garaian zegoen bezalaxe egon dadila.

Zerbitzu honek ez du bere gain hartuko, herri onurako mendiaren barruan ez dauden beste bide batzuk erabiltzerakoan edo

Si el volumen resultante de la medición final fuese inferior al fijado como cuantía del aprovechamiento, se le devolverá al rematante el importe de la diferencia resultante a su favor a la finalización del aprovechamiento. Si el volumen resultante de la medición final fuese superior al fijado como cuantía del aprovechamiento, el rematante deberá abonar la diferencia resultante una vez finalizado el aprovechamiento.

1.7. Plazo de ejecución:

El plazo de ejecución del aprovechamiento será de 9 meses desde la firma del contrato.

2. Condiciones generales:

Se cumplirán las dispuestas en los Pliegos General y Especial de Condiciones Técnico Facultativas de 24 de Abril de 1.975 (B.O.E. nº 200 de 21 de Agosto de 1.975, R. 1675) y de 6 de Mayo de 1.975 (B.O.E. nº 199 de 20 de Agosto de 1.975, R. 1672) respectivamente.

3. Condiciones específicas:

3.1. Vías de saca a utilizar:

Las existentes actualmente en el monte. Cualquier pista que se precise repasar, afirmar o construir, deberá solicitarse al Servicio de Montes y Gestión de Hábitats y en caso de autorizarse, será financiada por el propio rematante. El Servicio de Montes y Gestión de Hábitats de la Excma. Diputación Foral de Gipuzkoa, tan solo garantiza el estado de las vías de saca hasta el momento de la adjudicación definitiva, exigiéndose que en todo momento se encuentren transitables y que al finalizar el aprovechamiento, las vías se encuentren al menos en el mismo estado que cuando se entregó el monte.

El Servicio de Montes y Gestión de Hábitats se inhibe expresamente sobre cualquier responsabilidad derivada del uso o

horietarako beharrezko baimena ematerakoan sor daitekeen beste edozein erantzukizun.

3.2. Egurra arrastaka eramaten duten makinak ezingo dira erabili mozketa egiten ari den tokian Basozaintza Zerbitzu honen baimena ez badute behintzat, eta beren lana egun dauden edo eraikitzekoak diren bideetan egin beharko dutelarik.

3.3. Lanak esleitu zaizkion egur enpresak Errepideetako Zuzendaritza Nagusiak emandako baimena beharko du egurra pilatu bere eskumeneko zonetan edo ezarritako pisu mugak gaindituz garraiatu behar duenerako, 2006ko ekainaren 6ko 1/06 Foru Dekretu Arau-emaileak, Gipuzkoako Errepide eta Bideen Foru Arauaren testu bateratua onartzen duenak, ezarritakoaren arabera.

3.4. Esleipendunak lan egiteko erritmoak eta guneak espezie mehatxatuen presentziari egokitu beharko ditu, Mendiak eta Habitatak Kudeatzeko Zerbitzuko instrukzioak jarraituz.

4. Bestelako Arauak.

4.1. Uneoro, Zerbitzu honetako pertsonalak emandako jarraibide eta aginduak bete beharko dira, bai mozketari dagokionez, bai beste edozein oharpideri dagokionez.

4.2. Ustiatuko den unadan Lawson altzifre espezieko oin portzentai bat Pestalopia sp onddoak eragindako gaixotasunen ondorioz ihartuta edo erdi-ihartuta daude, eta horiek ere seinalatu dira. **Zuhaitz guzti hauek egur ustiaketaren esleidunak moztu beharko ditu, eta ahalko du moztutako egurra lurraren gainean utzi edo menditik atera.**

4.3. Markatuta dauden zuhaitz guztiak atera

autorizaciones precisas sobre otros caminos que no estén dentro del monte de Utilidad Pública.

3.2. Las máquinas arrastradoras de madera, no podrán circular por el interior de la zona de corta sin la previa autorización del personal facultativo del Servicio de Montes y Gestión de Hábitats, siendo que su operatividad deberá basarse en las vías existentes o a construir.

3.3. La empresa maderera adjudicataria, deberá obtener de la Dirección de Carreteras la oportuna autorización para labores tales como acopios de madera en zonas de su competencia o transportes con peso superior a los límites establecidos, conforme a Texto Refundido de la Norma Foral de carreteras y caminos de Gipuzkoa, aprobado de Decreto Foral Normativo 1/2006, de 6 de junio.

3.4. El adjudicatario deberá adaptar los ritmos y zonas de trabajo a la presencia de especies amenazadas según las instrucciones del Servicio de Montes y Gestión de Hábitats.

4. Otra normas.

4.1. En todo momento se atenderán las instrucciones u órdenes emanadas del personal de este Servicio de Montes y Gestión de Hábitats, tanto en lo referente a la corta en sí, como a las secuencias según las cuales deberá realizarse el aprovechamiento.

4.2. En el rodal a aprovechar hay un porcentaje de pies secos o puntisecos de la especie cipres de lawson afectados por la enfermedad producida por el hongo Pestalopia sp que tambien se han señalado. **Todos estos pies deberán cortarse por el adjudicatario del aprovechamiento, quien podrá dejar la madera cortada sobre el suelo o podrá extraerla.**

4.3. Deberán extraerse todos los árboles

beharko dira, eta hori egin ezean, Mendiak eta Habitatak Kudeatzeko Zerbitzuak onartzen badu, moztu eta pilatu ahal izango dira, modu egokian zatitu ondoren.

4.4. Lanak burutzerakoan enpresa esleipendunaren eta Basozaintza Zerbitzuaren artean izan ditzaketen iritzi desberdinetan, azken hitza Basozaintza Zerbitzuak izango du.

4.5. Bai Administrazioaren aurrean bai partikularren aurrean esleipendunak bere gain hartuko ditu lanaren ondorioz gerta litezkeen kalteak, batik bat instalazio elektrikoei eta ubideen adarrei edo hirugarrengoei eta ustiapeneko langileei eginikoak.

4.6. Egur bolumena estereotan azal eta guzti, kamioiaren zabalera bider luzera bider batez besteko altueraren emaitza izango da. Batez besteko altuera, sei neurketen batez besteko aritmetikoa eginez aterako da (3 kamioiaren albo bakoitzean); hasiera kamioiaren "plataforma" izango da, eta bukaera, apearen goi-muturra, neurketa tokiarekin bat egiten duena.

4.7. Basolanek irauten duten bitartean herrialde historikoan agiri honetan azaltzen ez diren eginbeharrak sortuko balira, basosuteak, euriteek kaltetutako bideak egokitu beharra, landaketa berrietatik kontrolik gabeko ganadua ateratzea, eta horrelakoetan, esleipendunak Administrazioaren esku jarri beharko lituzke aipatutako ekintza horietarako beharrezko baliabideak, beti ere duen ahalmenaren arabera eta Administrazioak eskatzen dion unean.

4.8. Produktuen neurketa zerbitzuko teknikariek egingo dute astegunetan, esleipendunaren ordezkari bat bertan dagoela. Hau da, ezingo dira kamioiak neurtu larunbat, igande eta jaiegunetan. Neurketak dagozkien orrietan idatziko dira

marcados, o en su defecto, si el Servicio de Montes y Gestión de Hábitats lo aprueba, podrán cortarse y apilarse convenientemente troceados.

4.4. Las dudas o discrepancias que pudieran surgir entre la empresa adjudicataria y la Administración de Montes y Gestión de Hábitats acerca de la forma de interpretar los trabajos, se resolverá a favor de ésta última.

4.5. El adjudicatario será responsable de los daños que se pueden derivar de su actividad, tanto frente a la Administración como frente a particulares, especialmente en cuanto se refiere a instalaciones eléctricas y canales de derivación, así como a terceras personas u operarios de la explotación.

4.6. El volumen en estéreos con corteza vendrá dado por el producto del ancho, por el largo del camión y por la altura media. Esta altura media se calculará realizando la media aritmética de seis mediciones (3 a cada lado del camión), teniendo como inicio la "cama" del mismo y como final el extremo superior de la apea que coincida con el lugar de la medición.

4.7. Si en el transcurso del período de los trabajos surgiera en el ámbito de este Territorio Histórico otras necesidades no enunciadas en el presente Pliego, tales como auxilio en incendios forestales, acondicionamientos de caminos por lluvias torrenciales, retirada de ganado incontrolado de las plantaciones jóvenes, etc., el adjudicatario se compromete a poner a disposición de esta administración los medios necesarios para la ejecución de los mismas, dentro de la capacidad real del interesado y en el momento en que esta Administración lo demande.

4.8. La medición de los productos se practicará por el personal facultativo de este Servicio, con asistencia de un representante del adjudicatario, durante los días laborables. Es decir, no podrán medirse los camiones los sábados,

eta eragiketa bakoitzaren amaieran bi aldeek sinatuko dituzte.

4.9. Menditik inoiz ez da aterako produkturik basozaina edo ordezkoa bertan ez badago neurketak egiteko. Neurketa helmugan egiten bada, estereotan kalkulatu den egur bolumena % 4 gehituko da.

4.10. Ustiaketa egiterakoan erreken ondoko landaretza errespetatuko da: baita, moztu behar den pinudiaren barruan, berez sortutako hostozabaleen landaretza ere. Beraz, pinuen mozketan eta arrastrean kontu handiz ibili beharko da zuhaizti honi ez eragiteko.

4.11. Baso aprobetxamendua egingo den eremuan, Andatzako estazio megalitikoa dago eta baita 1936ko Españako gerrarekin lotutako lubakiak ere. Arreta berezia jarri beharko da pinuak mozteko eta arrastatzeko trikuharri erako monumentu megalitikoak eta aipatutako lubakiak ez kaltetzeko. Horretarako, Mendiak eta Habitatak Kudeatzeko Zerbitzuko langileek emandako jarraibideak edo aginduak beteko dira.

4.12. Moztutako zuhaitzen motzondoen altuera ez da 10 cm baino altuagoa izango(alde txikiena, maldan kontra neurtuta).

5. Baldintza ekonomikoak: Egin behar diren ordainketak eta fiantza.

5.1. Tasak: 601,34 €.

5.2. Ustiaketarako baimena lortzea.

Zuhaitz mozketa hasi baino lehen, ustiaketarako baimena lortu beharko da. Honetarako:

domingos, ni días festivos. Las mediciones se anotarán en estadillos adecuados que deberán ser firmados por ambas partes al final de cada operación.

4.9. Bajo ningún concepto podrá extraerse producto alguno del monte durante, sin que esté presente el Guarda Forestal o persona delegada por él para efectuar las mediciones. En el supuesto de hacerse la medición en destino, el volumen en estéreos calculado se incrementará en un 4 %.

4.10. Se respetará la vegetación cercana a los arroyos, así como la vegetación de frondosas que de forma natural ha surgido entre el pinar que se va a cortar. Por lo que se deberá tenerse especial cuidado en no afectar a este arbolado en las labores de apeo y arrastre de los pinos.

4.11. En la zona donde se va a efectuar el aprovechamiento forestal se encuentra la estación megalítica de Andatza y las trincheras relacionadas con la guerra de España de 1936. Deberá tenerse especial cuidado en no afectar ni a los monumentos megalíticos existentes del tipo cromlech ni a las mencionadas trincheras en las labores de apeo y arrastre de los pinos. Para ello se atenderán las instrucciones u órdenes emanadas del personal de este Servicio de Montes y Gestión de Hábitats.

4.12. La altura del tocón de los árboles apeados no podrá sobrepasar los 10 cm. de altura medidos aguas arriba.

5. Condiciones económicas: Pagos a realizar y fianza.

5.1. Tasas: 601,34 €.

5.2. Obtención de la licencia de disfrute:

Previamente a la iniciación de las labores de corta de arbolado, se deberá obtener la licencia de disfrute, para lo cual:

- tasak, esleipenaren zenbateko osoaren % 20a (azken kantitate hau `Hobekuntza´ kontuan), eta fidantza (esleipenaren zenbateko osoaren %5a BEZarik gabe) ordainduko dira.

-esleipenaren zenbateko osoaren gainontzeko %80a abalatu edo ordainduko da.

5.3. Abalatutako zenbatekoaren %80aren ordainketa.

Abalatzea aukeratzen bada esleipenaren zenbatekoa 2 ordainketetan egin ahal izango da: esleipenaren zenbateko osoaren % 30a kontratua sinatu denetik 4 hilabeteko epean gehienez, eta gainontzeko % 50a egur ustiaketaren bukaeran.

6. Segurtasuna eta Osasuna.

Kontratistak laneko segurtasun eta osasunari buruz indarrean dauden xedapen guztiak bete behar ditu: azaroaren 8ko 31/1.995 Legea, maiatzaren 30eko 773/1.997 Errege-Dekretua, uztailaren 18ko 1.215/1.997 Errege Dekretua, eta lan-istripuari dagokion guztia beraren eta ez beste inoren erantzukizuna izango da. Kontratugile den administrazioak ez du inolako erantzukizunik izango kontratistak ez baditu betebehar horiek betetzen.

-se abonarán las tasas, el 20 % del importe de la adjudicación (esta última cantidad en la cuenta de `Mejoras´), y la fianza (= 5% del importe de adjudicación sin IVA).

-se avalará o abonará el 80% restante del importe de adjudicación.

5.3. Pago del 80% del importe avalado.

Si se elige avalar podrá realizarse el abono del importe de adjudicación en 2 pagos: el 30 % del importe de adjudicación en el plazo máximo de 4 meses desde la fecha de adjudicación, y el 50 % del importe de adjudicación a la finalización del aprovechamiento.

6. Seguridad y Salud

El contratista cumplirá con todas y cada una de las disposiciones vigentes sobre seguridad e higiene en el trabajo, LEY 31/1.995 de 8 de noviembre, Real Decreto 773/1.997 de 30 de mayo y Real Decreto 1.215/1.997 de 18 de julio, siendo de su exclusiva responsabilidad todo lo referente a accidentes de trabajo. El incumplimiento de estas obligaciones por parte del contratista no implicará responsabilidad alguna para la administración contratante.

Donostian, 2026ko urriaren 21ean
Erabilera publikoko azpiegiturak eta zerbutzuak ataleko burua

Sin: Iñaki Azanza

Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:	egur ustiaketa H.O.ko 1.073.1 Irisasi. Unada 29a

Digitalki sinatua / Firmado digitalmente por:

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

ARIZTIMUÑO LARRAZA, Aranzazu
ZUZENDARI NAGUSIA
DIRECTOR/A GENERAL

Data / Fecha: 2026/10/22 12:41:54