ORDIZIAKO 2026 URTEKO ASFALTATZE LANAK

PLEGU TEKNIKOAK

PLIEGOS TÉCNICOS

OBRA KONTRATUA	CONTRATO DE OBRA
XEDEA: ORDIZIA HERRIKO ERREPIDE ZATIAK BIRGAITZEKO ETA OINEZKOENTZAKO PASABIDEAK ALTXATZEKO LANEN KONTRATAZIOA	OBJETO: CONTRATACIÓN DE LOS TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE TRAMOS DE CARRETERA Y ELEVACIÓN DE PASOS DE PEATONES EN EL MUNICIPIO DE ORDIZIA
Prozedura: Irekia Izapidea: Sinplifikatua	Procedimiento: abierto Tramitación: simplificada

Ordiziako Udala

AURKIBIDEA

1. AURREKARIAK
2. PROIEKTUAREN XEDEA
3. PROIEKTUAK BARNE DITUEN DOKUMENTUAK
    - 1. DOKUMENTUA: PLEGU TEKNIKOAK
    - 2. DOKUMENTUA: PLANOAK
    - 3. DOKUMENTUA: BALDINTZA TEKNIKOAK
    - 4. DOKUMENTUA: SEGURTASUN ETA OSASUN AZTERLANA
    - 5. DOKUMENTUA: AURREKONTUAK
4. EXEKUTATUKO DIREN JARDUEREN DESKRIBAPENA
5. EXEKUZIO BALDINTZAK
6. AURREKONTUAK

ÍNDICE

1. ANTECEDENTES
2. OBJETO DEL PROYECTO
3. DOCUMENTOS DE QUE CONSTA EL PROYECTO
    - DOCUMENTO Nº1: PLIEGOS TÉCNICOS
    - DOCUMENTO Nº2: PLANOS
    - DOCUMENTO Nº3: CONDICIONES TÉCNICAS
    - DOCUMENTO Nº4: ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD
    - DOCUMENTO Nº5: PRESUPUESTOS
4. DESCRIPCION DE LAS ACTUACIONES A EJECUTAR
5. CONDICIONES DE EJECUCION
6. PRESUPUESTOS

ORDIZIA HERRIKO ERREPIDE ZATIAK BIRGAITZEKO ETA OINEZKOENTZAKO PASABIDEAK ALTXATZEKO LANEN KONTRATAZIOA

1. AURREKARIAK

Ordiziako errepide gehienek zoladura aglomeratua dute. Zoru horiek bizitza erabilgarri jakina dute eta, trafikoaren eraginez eta denboraren poderioz, hondatu egiten dira. Ondorioz, bide atal batzuen egoera desegokia da, azpiegitura-zati horietan asentuak, pitzadurak eta higadurak ageri baitira, ibilgailuen eta zeharka, oinezkoen, segurtasuna arriskuan jarriz. Era berean, udalerriko oinezkoen pasabide gehienak beheratuta daude irisgarritasun-baldintzak betetzeko, baina sortzen den ikusgaitasuna eta ibilgailuen abiadura handia direla eta, oinezkoen segurtasuna arriskuan dago.

Esandakoak esanda, udalerrian sakabanatutako hainbat puntutan jarduketa independenteak egitea aurreikusten da, oinezkoen segurtasuna bermatzeko helburuarekin. Birgaitze jarduketetan hondatutako galtzada-geruza edo zoladura kendu eta berria jarriko litzateke. Oinezkoentzako pasabideak igotzeko jarduketetan, aldiz, espaloietako kotak igoko lirateke eta oinezkoen pasabide atalean ere, asfalto bidez, kota igoko litzateke, oinezkoek beren ibilbidea maila berean egin dezaten, aldi berean, ibilgailuen abiadura geldiaraziz.

2. PROIEKTUAREN XEDEA

``Ordiziako 2026 urteko asfaltatze lanak´´ proiektuaren xedea Ordiziako udalerriko errepide zati ezberdinak birgaitzea eta oinezkoentzako hainbat pasabide altxatzea da. Dokumentu honetan xedatzen dira egin beharreko lanak eta horiek exekutatzeko baldintzak.

3. PROIEKTUAK BARNE DITUEN DOKUMENTUAK

``Ordiziako 2026 urteko asfaltatze lanak´´proiektua hurrengo dokumentuez dago osatuta, ondoren adierazten den moduan egituratuta:

- 1. DOKUMENTUA: PLEGU TEKNIKOAK
- 2. DOKUMENTUA: PLANOAK
- 3. DOKUMENTUA: BALDINTZA TEKNIKOAK
- 4. DOKUMENTUA: SEGURTASUN ETA OSASUN ESTUDIOA
- 5. DOKUMENTUA: AURREKONTUAK

4. EXEKUTATUKO DIREN JARDUKETEN DESKRIBAPENA

Proiektuan orokorrean bi jarduketa mota jorratzen dira, hondatutako bideen birgaitzea eta oinezko pasabideen altxatzea, bariazio ezberdinekin:

4.1. HONDATUTAKO BIDEEN BIRGAITZEA:

Jarduketa bakoitzean hondatutako galtzada-geruza edo zoladura kendu eta berria jarriko da. Horretarako, bideak birgaitzeko jarduketak, oro har, bi esku-hartze hauek dira:

A) AC16 BIRJARPEN-BIDEZKO TRATAMENDUA:

Birgaitu beharreko zatiaren eta bereziki hondatutako eremuen ertzak eta abioak guztiz fresatuko lirateke, 5 cm-ko lodieran, eta 5 cm-ko AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA beroan egindako nahasketa bituminosoko geruza proiektatuko litzateke, dagokion erregadio, zabaltze eta trinkotzearekin, errodadura-geruza berritzeko.

B) AC16 eta AC22 ERREFORTZU BIDEZKO TRATAMENDUA:

Birgaitu beharreko tartearen eta bereziki hondatutako eremuen ertzak eta abioak 5 cm-ko lodieran fresatuko lirateke, behar den eremuetan beroan egindako nahasketa bituminosoko AC22 50/70 BASE G TC CALIZA geruza bidez birprofilatuz, dagokion erregadio, zabaltze eta trinkotzearekin, eta haren gainean, beroan egindako nahasketa bituminosoko 5 cm-ko AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA geruza proiektatuko litzateke, dagokion erregadio, zabaltze eta trinkotzearekin, errodadura-geruza berritzeko. Zoladura oso hondatuta dagoenean, beharrezkoa izango da sakonago fresatzea eta nahasketa bituminosoko bi geruzak zabaltzea, dagozkien inprimazio-eta itsaspen-geruzekin. Eremu bigunetan, gainazalean kaxak egingo dira, gutxienez 40 cm-ko lodieran, eta, ondoren, betelana egingo da, harrobiko material pikortsua edo masa hormigoia zabalduz eta trinkotuz, kasuan kasu.

4.2. OINEZKO PASABIDEEN ALTXATZEA:

Jarduketa bakoitzean errepidea altxatuko da, irailaren 23ko FOM/3058/2008 Agindua, irisgarritasun-araudi eta Estatuko Errepide Sareko errepideetako abiadura-murriztatzaile eta zeharkako alerta-marrak instalatzeko Jarraibe Teknikoa onartzen duena, betez, Obra bakoitzean baldosak eta haien mortairuak kenduko dira hormigoizko zolatara iritsi arte, eragiten dien hormigoizko zintarriak eta kontrazintak kenduz; dagokion hondakin kudeaketarekin. Euri-uren ebakuazioa konponduko da, kontrazintak, hustubideak, saretak dituzten kanaletak edo alderik aldeko burdinurtuzko hodiak erabiliz.

Jarraian, goratutako zintarri berriak jarriko dira, beharrezko kontrazintak egingo dira eta zolatak HA-20/P/20 hormigoiarekin altxatuko dira. Ondoren, zoladura berria jarriko da, dagoenaren antzekoa, dagozkien baldosa podotaktil eta direkzionalekin. Errepide eremuan, oinezko pasabideen sarrera eta irteera guneak fresatuko dira, eta, ondoren, pasabide eremua asfaltatuko da AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA-rekin, 10 cm-ko lodieran. Zenbait kasutan asfalto inprimatua erabiliko da.

Edozein jarduketatan, gerta liteke kalearen maila zertxobait aldatzea, isurketa-urak eta ondorioz, euri-uren ebakuazioa aldatuz. Era berean, kota-aldaketaren ondorioz, kutxatilen estalkiak (estolderia, ura, argia, etab.) nibelatu beharko dira eta zenbait kaleko elementu (hidrante, farola, etab.) lekualdatu beharko dira asfaltatu aurretik. Asfaltatze-lanak amaitutakoan, bi osagaiko pinturarekin margotuko dira, lehen zeuden seinale berdinak edo planteatutako berriak.

Aipatutako esku-hartzeez gain, haien arteko konbinazioak eta bariazioak ematen dira, kasuan kasu. Aurrekontu atalean zehazten da gehiago esku-hartze bakoitzean egin beharrekoak. Edonola ere, hona hemen hondatutako bideen birgaitzea behar duten kaleak eta guneak eta bakoitzean egin beharreko lanak laburki azalduta:

- Urdaneta01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + INPRESIOA + PINTURA
- Urdaneta02: ARGITERIA KANALIZAZIOA + FRESATUA + (AC22 50/70 BASE G TC CALIZA / HARROBI MATERIAL PIKORTSUA / MASA HORMIGOIA) + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + INPRESIOA + PINTURA
- Urdaneta03: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Goierri01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA
- Joseba Rezola01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA
- Joseba Rezola02: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA
- San Bartolome01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- San Bartolome02: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- San Bartolome03: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- San Bartolome04: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Oria01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Mallutz01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Mallutz02: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Zumalakarregi01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Gernikako Arbola01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA
- Otegienea Parkea01: GARBIKETA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Euskalpilota01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA

- Gudarien etorbidea01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Gipuzkoako-San Inazio01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA
- Nafarroa Beherea01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA
- Filipinak01: FRESATUA + PINTURA
- Arana01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + INPRESIO GORRIA + PINTURA
- Arana02: ERAISPEN eta PIKATZE LANAK + ZOLATA ALTXATZEAK + PABIMENTAZIOA + UR KANALIZAZIOA + OINEZKO PASABIDE ALTXATUA + PINTURA
- Santa Amalia: ERAISPEN eta PIKATZE LANAK + ZOLATA ALTXATZEAK + PABIMENTAZIOA + UR KANALIZAZIOA + HIDRANTE LEKU ALDAKETA + FAROLA LEKU ALDAKETA + OINEZKO PASABIDE eta BIDE ALTXATUAK + INPRESIO GORRIA + PINTURA
- Arana01: FRESATUA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + INPRESIO GORRIA + PINTURA
- Egutera bidea01: ERAISPEN eta PIKATZE LANAK + OINARRIA BERREZARPENA KAREHARRIZ + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA + PILONAK
- Egutera bidea02: GARBIKETA + AZALERA KONPONKETA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA

Proiektua ez dago itxita jarduketa horiekin, aurreko zerrendako antzeko beste batzuk ere sartu ahal izango dira, aurrekontutik banandutakoen prezio berberekin eta obra-zuzendaritzaren jarraibideen arabera.

5. EXEKUZIO BALDINTZAK

5.1. BALDINTZA TEKNIKOAK

Kontratistak lanak burutzeko baldintza tekniko orokor eta partikularrak bete behar ditu. Baldintza horiek 3. Dokumentuan daude jasota, Baldintza Teknikoen dokumentuan.

5.2. EXEKUZIO-EPEA

Lanak exekutatzeko epea, gehienez ere, 7 ASTETAKOA izango da, zuinketa egiaztatzeko akta izenpetu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita. Edonola ere, ASTE BATEKO lasaiera emango da.

5.3. BERME-ALDIA

Exekutatutako lanen berme-epea 2 URTETAKOA izango da, harrera akta izenpetu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita.

5.4. OBRA-PLANA

Enpresa eraikitzaileak lanak jarraian egiteko moduan antolatu beharko ditu. Horretarako, burutu beharreko lanen antolaketa edo planifikazioa aurkeztu beharko du. Bertan, burutuko diren obren fase, epe eta baliabideak zehaztu beharko ditu. Astean behin, gutxienez, obra-bisitaldia egingo da. Bertara, obra zuzendaritza arduraduna eta Udalak izendatutako teknikaria azalduko dira.

5.5. SEGURTASUNA ETA OSASUNA

Kontratistak bete egin beharko du 1627/1997 ERREGE DEKRETUA, urriaren 24koa, eraikuntza-obretan gutxieneko segurtasun- eta osasun-xedapenak ezartzen dituena. Hori dela eta, kontratua hasi baino lehen, kontratista esleipendunak Segurtasun eta Osasun Plana garatu eta aurkeztu beharko du, 4. Dokumentuko Segurtasun eta Osasun Azterlana kontuan harturik. Aurrekontuari begira, Segurtasuna eta Osasunarekin loturiko elementuen kostuak gainontzeko partidetan integratu dira.

5.6. HONDAKINEN KUDEAKETA

Kontratistak bete egin beharko du 112/2012 DEKRETUA, ekainaren 26koa, eraikuntzako eta eraispenetako hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen duena. Aurrekontuari begira, Hondakinen kudeaketarekin loturiko elementuen kostuak gainontzeko partidetan integratu dira.

5.7. KALITATE KONTROLA

Kontratistak bete egin beharko du Eraikuntzaren Kode Teknikoan EKT eta 209/2014 DEKRETUA, urriaren 28koa, eraikuntzako kalitate kontrola arautzen duena.

5.8. KONTRATATUAKO ENPRESAREN BETEBEHARRAK

Enpresa esleipendunak beharrezko kudeaketak egin beharko ditu, bai enpresa hornitzaileen aurrean, bai administrazio hornitzaileen aurrean, bai administrazio eskudunen aurrean, plana gauzatzeko beharrezkoak diren baimenak lortzeko, nahiz eta Udalak eskabide formalak bete ahal izango dituen.

Enpresa esleipendunak ibilgailuen eta oinezkoen zirkulazioa segurtasun-baldintza nahikoetan mantentzeko betebeharra du. Horretarako, seinale bertikalak eta/edo horizontalak jartzeko arauzko neurriak, informazio-kartelak eta errotulu adierazleak hartu beharko ditu. Uneoro, oinezkoen, auto-gidarien eta obrako langileen segurtasuna bermatu behar da.

Era berean, galtzada eta espaloien garbiketa zainduko da, bide-segurtasuna dela eta. Jarri beharreko trafiko-seinaleak erregelamenduzkoak izango dira, eta hiriaren ezaugarrietara egokituko dira, baita obra eremuaren kokapenera ere. Halaber, obra babesteko neurriak adierazi eta ezartzeko enpresa kontratistak jarri behar dituen seinaleen testua euskaraz zein gaztelaniaz izango da eta hizkuntza inklusiboa erabiliko da.

Lanak behar bezala gauzatzeko behar diren obra-hartuneak, baita obra etxoletarako hartutakoak ere, enpresa esleipendunaren kontura izango dira (energia elektrikoaren hornidura, telefonia, etab.) Baita hartune horiek lortzeko beharrezko kudeaketak eta kontsumoak ere. Era berean, udaletxean ur-hornidurarako eta saneamendurako hartune-eskaerak aurkeztu beharko dira.

Obrek azpiegitura-sareak, kutxatilak, kutxatila-estalkiak, hustubideak, hiri altzarien elementuak, argiak, lorezaintza, zoladura edo urbanizazioko beste elementu batzuk birjartzeari edo aldatzeari eragiten badiote, horiek obran jarri aurretik, Udaleko Zerbitzu Teknikoen adostasuna lortu beharko da.

5.9. ESLEIPEN-IRIZPIDEAK

Kontratua esleitzeko oinarri izango diren eskaintzak baloratzeko irizpideak eta esleitzen zaien haztapena honako hauek dira. Haien batura guztira 100 puntutakoa da:

5.9.1. MEMORIA TEKNIKOA: 25 PUNTU

Enpresa esleipendunak lanak burutzeko garatu eta aurkeztuko duen taxuzko planifikazioaren dokumentua 25 punturen baitan baloratuko da. Bertan, egin beharreko obra edo interbentzio bakoitzeko lanen deskribapena, prozesua eta antolaketa zehaztu beharko dira. Baita obren fase, epe, baliabide eta trafiko mozketak ere. Dokumentuarekin batera kronograma bat aurkeztea biziki baloratuko da. Dokumentuak gehienez 10 orrialde (5 orri) eduki beharko ditu.

5.9.2. ESKAINTZA EKONOMIKOA: 55 PUNTU

Enpresa esleipendunak lanak burutzeko garatu eta aurkeztuko duen taxuzko eskaintza ekonomikoa 55 punturen baitan baloratuko da.

5.9.3. MAKINERIA eta IBILGAILUEN DOKUMENTAZIO TEKNIKOA: 5 PUNTU

Enpresa esleipendunak lanak burutzeko erabiliko dituen makineriaren eta ibilgailuen fitxa tekniko, gida-baimen, ibilgailuen aseguru, ibilgailuen IAT(ITV), CE markatua eta urteko berrikuspen ziurtagiria aurkeztea 5 punturen baitan baloratuko da.

5.9.4. MATERIALEN DOKUMENTAZIO TEKNIKOA: 5 PUNTU

Enpresa esleipendunak lanak burutzeko erabiliko dituen materialen kalitatea, erresistentzia, iraunkortasuna, CE markatua eta hondakin materialen kudeaketa zer-nolakoa izango den zehazten duten fitxa teknikoak edo dokumentazioa aurkeztea 5 punturen baitan baloratuko da.

5.9.5. ENPRESAREN INGURUMEN KUDEAKETAKO ZIURTAGIRIA: 5 PUNTU

Enpresa esleipendunak Ingurumen-kudeaketako ISO 14001 ziurtagiria aurkezten badu, egindako lanak ingurumen irizpideen baitan eta beharreko legeria bete duela ziurtatzen duena, 5 punturen baitan baloratuko da.

5.9.6. BERDINTASUNERAKO URRATSAK EMATEA: 5 PUNTU

Enpresa esleipendunak bere enpresan lan egiten duten langileengan gizon eta emakumeen artean Berdintasuna bermatze aldera, enpresak hartzen dituen neurrien dekalogoa aurkeztea, 5 punturen baitan baloratuko da.

6. AURREKONTUAK

6.1. AURREKONTUA 1

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

ORDIZIAKO 2026 URTEKO ASFALTATZE LANAK

1	Urdaneta01	1949,95
2	Urdaneta02	2463,87
3	Urdaneta03	307,69
4	Goierri01	556,10
5	Joseba Rezola01	751,66
6	Joseba Rezola02	173,28
7	San Bartolome01	2546,56
8	San Bartolome02	2094,74
9	San Bartolome03	22936,79
10	San Bartolome04	231,65
11	Oria01	458,11
12	Mallutz01	1897,63
13	Mallutz02	7458,07
14	Zumalakarregi01	3233,59
15	Gernikako Arbola01	774,32
16	Otegienea Parkea01	4240,50
17	Euskalpilota01	3784,97
18	Gudarien etorbidea01	1181,79
19	Gipuzkoako-San Inazio01	3304,99
20	Nafarroa Beherea01	194,44
21	Filipinak01	545,59
22	Arana01	6557,80
23	Arana02	6453,72
24	Rellenos puntuales e imprevistos	25000,00
25	Santa Amalia	47163,77

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	**146261,58**
13,00 % Gastos generales	19014,00
6,00 % Beneficio industrial	8775,69
Suma	27789,69
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	**174051,28**
21 % I.V.A.	36550,77
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	**210602,05**

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de DOSCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS DOS EUROS Y CINCO CÉNTIMOS.

6.2. AURREKONTUA 2

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

ORDIZIAKO 2026 URTEKO ASFALTATZE LANAK

1	Egutera bidea01	16032,10
2	Egutera bidea02	13097,26
3	Imprevistos	25000,00
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	**54129,36**
	13,00 % Gastos generales	7036,82
	6,00 % Beneficio industrial	3247,76
	Suma	10284,58
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	**64413,94**
	21 % I.V.A.	13526,93
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	**77940,87**

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA EUROS Y OCHENTA Y SIETE CEÉNTIMOS.

LIZITAZIOAREN AURREKONTU GUZTIZKO TOTALA 288542,92 €-takoa IZANIK.

CONTRATACIÓN DE LOS TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE TRAMOS DE CARRETERA Y ELEVACIÓN DE PASOS DE PEATONES EN EL MUNICIPIO DE ORDIZIA

1. ANTECEDENTES

La mayoría de los viales urbanos de Ordizia están compuestos por firmes de pavimento aglomerado. Estos firmes tienen una vida útil determinada y debido a la acción del tráfico y el paso del tiempo se deterioran. Por consiguiente, el estado de ciertos tramos de los viales es inadecuado, puesto que se hayan asientos, grietas y desgastes en dichas infraestructuras, poniendo en peligro la seguridad de los vehículos, y por consiguiente, la de los peatones. Asimismo, la mayoría de los pasos peatonales del municipio están rebajados para cumplir las condiciones de accesibilidad, pero debido a la baja visibilidad y a la elevada velocidad de los vehículos está en peligro la seguridad de las personas.

En vista de lo anterior, se prevé realizar la ejecución de actuaciones independientes diseminadas por diferentes puntos del municipio, con el objetivo de garantizar la seguridad de los peatones. Cada actuación de rehabilitación comprende la retirada del pavimento deteriorado en su caso y la sustitución por uno nuevo. La elevación de los pasos peatonales, en cambio, consiste en la subida de cota de las aceras y en los tramos de los pasos peatonales también, mediante asfalto, se elevaría la cota, para que los peatones hagan su recorrido al mismo nivel, frenando, al mismo tiempo, la velocidad de los vehículos.

2. OBJETO DEL PROYECTO

El objeto del presente proyecto ``Ordiziako 2026 urteko asfaltatze lanak´´ es la rehabilitación de ciertos tramos de carretera y la elevación de determinados pasos peatonales en el municipio de Ordizia. En este documento se definen los trabajos a realizar y la condiciones para ello.

3. DOCUMENTOS DE QUE CONSTA EL PROYECTO

El proyecto ``Ordiziako 2026 urteko asfaltatze lanak´´ consta de los siguientes documentos, estructurados de la forma que se indica:

- DOCUMENTO Nº1: PLIEGOS TÉCNICOS
- DOCUMENTO Nº2: PLANOS
- DOCUMENTO Nº3: CONDICIONES TÉCNICAS
- DOCUMENTO Nº4: ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD
- DOCUMENTO Nº5: PRESUPUESTOS

4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES A EJECUTAR

En el proyecto se tratan en general dos tipos de actuaciones, la rehabilitación de los viales deteriorados y la elevación de ciertos pasos peatonales, con sus distintas variaciones:

4.1. REHABILITACION DE LOS VIALES DETERIORADOS:

Cada actuación comprende la retirada de la capa de rodadura o pavimento deteriorado en su caso y la sustitución por uno nuevo. Para ello las actuaciones para la reparación de los viales consisten generalmente en las siguientes dos intervenciones:

A) TRATAMIENTO DE REPOSICION CON AC16:

Consiste en el fresado completo o fresado de bordes y arranques del tramo a rehabilitar y de las zonas especialmente deterioradas, en un espesor de 5cm y el extendido final en todo el tramo de una capa de mezcla bituminosa en caliente AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA de 5cm de espesor, con el correspondiente riego,

extendido y compactado, para reponer la capa de rodadura.

B) TRATAMIENTO DE REFUERZO CON AC16 Y AC22:

Consiste en el fresado completo o fresado de bordes y arranques del tramo a rehabilitar y de las zonas especialmente deterioradas, en un espesor de 5 cm, a modo de reperfilado, en los lugares que se precise, con una capa de mezcla bituminosa en caliente AC22 BASE 50/70 G TC CALIZA con el correspondiente riego, extendido y compactado y el extendido final en todo el tramo de una capa de mezcla bituminosa en caliente AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA de 5 cm de espesor, con el correspondiente riego, extendido y compactado, para reponer la capa de rodadura. Cuando el pavimento se encuentre muy deteriorado, será necesario un fresado más profundo y el extendido de las dos capas de mezcla bituminosa con sus correspondientes riegos de imprimación y adherencia. En las zonas de blandones, se procederá al cajeo en su superficie en un espesor de mínimo de 40 cm y a su posterior relleno mediante el extendido y compactado con material granular de cantera u hormigón en masa, según el caso.

4.2. ELEVACIÓN DE PASOS PEATONALES:

Cada actuación comprende elevar la carretera cumpliendo la Orden FOM/3053/2008, de 23 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción Técnica para la instalación de reductores de velocidad y bandas transversales de alerta en carretera de la Red de Carreteras del Estado y la normativa de accesibilidad aplicable. Las obras en cada actuación consisten generalmente en la retirada de la baldosa con su correspondiente mortero hasta llegar a la solera de hormigón, retirar los bordillos y contracintas de hormigón afectadas; todo con su gestión de residuos correspondiente. Se resolverán la evacuación de las aguas pluviales, mediante contracintas, sumideros, canaletas con rejillas o tubos de fundición pasantes.

Sucesivamente, se colocarán los nuevos bordillos elevados, se harán las contracintas necesarias y se recrecerán las soleras con hormigón HA-20/P/20. Después, se colocarán el nuevo pavimento similar al existente y con las correspondientes baldosas podotáctiles y direccionales. En la zona de carretera, se fresarán las zonas de entrada y salida de los pasos elevados y posteriormente se procederá al asfaltado de las zonas elevadas con AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA, en un espesor de 10 cm. En determinados pasos peatonales elevados se utilizará asfalto impreso.

En cualesquiera de las actuaciones es posible que los niveles de la calle se modifiquen ligeramente, modificando colateralmente las escorrentías y, por consiguientes, la evacuación de las aguas pluviales. Igualmente, las modificaciones de rasante pueden suponer la necesidad de nivelar tapas de arquetas (alcantarillado, agua, luz, etc.) y la recolocación de ciertos elementos viarios, previamente al asfaltado. Finalizados los trabajos de asfaltado se procederá a su pintado con pintura de dos componentes con la misma señalización que existía anteriormente o con la nueva planteada.

Además de las intervenciones mencionadas, se dan combinaciones y variaciones entre ellas, según el caso. En el documento de presupuestos se especifican más los trabajos a realizar en cada intervención. De cualquier modo, he aquí explicado brevemente los trabajos a realizar en las calles y zonas en las que se encuentran los tramos de viales a repara y los pasos de peatones a elevar:

- Urdaneta01: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + IMPRESIÓN + PINTURA
- Urdaneta02: CANALIZACIÓN DE ALUMBRADO + FRESADO + (AC22 50/70 BASE G TC CALIZA / MATERIAL GRANULAR DE CANTERA / HORMIGÓN EN MASA) + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + IMPRESIÓN + PINTURA
- Urdaneta03: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Goierri01: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA
- Joseba Rezola01: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA
- Joseba Rezola02: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA
- San Bartolome01: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- San Bartolome02: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- San Bartolome03: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- San Bartolome04: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA

- Oria01: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Mallutz01: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Mallutz02: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Zumalakarregi01: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Gernikako Arbola01: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA
- Otegienea Parkea01: LIMPIEZA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Euskalpilota01: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Gudarien etorbidea01: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA
- Gipuzkoako-San Inazio01: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA
- Nafarroa Beherea01: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA
- Filipinak01: FRESADO + PINTURA
- Arana01: FRESADO + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + IMPRESIÓN EN ROJO + PINTURA
- Arana02: TRABAJOS DE DEMOLICIÓN Y PICADO + ELEVACIÓN DE SOLERAS + PAVIMENTACIÓN + CANALIZACIÓN DE AGUAS + PASO ELEVADO + PINTURA
- Santa Amalia: TRABAJOS DE DEMOLICIÓN Y PICADO+ ELEVACIÓN DE SOLERAS + PAVIMENTACIÓN + CANALIZACIÓN DE AGUAS + TRASLADO DE HIDRANTE + TRASLADO FAROLA + PASOS DE PEATONES Y TRAMOS DE VIALES ELEVADOS + IMPRESIÓN EN ROJO + PINTURA
- Egutera bidea01: TRABAJOS DE DEMOLICIÓN Y PICADO + REPOSICIÓN DE LA BASE CON MATERIAL DE CANTERA + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA + PINTURA + PILONAS
- Egutera bidea02: LIMPIEZA + REPARACIÓN DE SUPERFICIE + AC16 SURF 50/70 D TA OFITA TA

El proyecto no queda cerrado con estas actuaciones, se podrán incluir otras similares a las descritas previamente, con los mismos precios que los descompuestos del presupuesto y según indicaciones de la Dirección de Obra.

5. CONDICIONES DE EJECUCIÓN

5.1. CONDICIONES TÉCNICAS

El contratista debe cumplir las condiciones técnicas generales y particulares requeridas para la ejecución de las actuaciones. Dichas condiciones se recogen en el Documento Nº3, Pliego de Condiciones.

5.2. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución se estima en 7 SEMANAS, contados a partir de la fecha de firma del Acta de Replanteo Definitivo. Aun así, se dará UNA SEMANA de margen.

5.3. PERIODO DE GARANTÍA

El periodo de garantía se estima en 2 AÑOS, contados a partir de la fecha de Acta de Recepción Provisional de las obras.

5.4. PLAN DE OBRA

La empresa constructora debe organizar los trabajos de forma continuada. Para ello deberá presentar la organización o planificación de los trabajos a realizar y su cronología. En él deberá especificar las fases, plazos y recursos de las obras a ejecutar. Al menos una vez a la semana se realizará una visita de obra. A la misma acudirá el responsable de la dirección de obra y el técnico designado por el Ayuntamiento.

5.5. SEGURIDAD Y SALUD

El contratista deberá cumplir el REAL DECRETO 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción. Por ello, con carácter previo al inicio del contrato, el contratista adjudicatario deberá desarrollar y presentar el Plan de Seguridad y Salud en base a lo establecido en el Documento Nº4, Estudio de Seguridad y Salud. De cara al presupuesto, el coste de los

elementos relacionados con la Seguridad y Salud se han incorporado en las demás partidas.

5.6. GESTIÓN DE RESIDUOS

El contratista deberá cumplir el DECRETO 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. De cara al presupuesto, el coste de los elementos relacionados con la Gestión de Residuos se han incorporado en las demás partidas.

5.7. CONTROL DE CALIDAD

El contratista deberá cumplir el Código Técnico de la Edificación CTE y el DECRETO 209/2014, de 28 de octubre, por el que se regula el control de calidad en la construcción.

5.8. OBLIGACIONES DE LA EMPRESA ADJUDICATARIA

La empresa adjudicataria deberá realizar las gestiones necesarias, tanto ante las empresas proveedoras como ante las administraciones proveedoras y las administraciones competentes, para obtener las autorizaciones necesarias para la ejecución del plan, sin perjuicio de que el Ayuntamiento pueda cumplimentar las solicitudes formales.

La empresa adjudicataria tiene la obligación de mantener el tráfico rodado y peatonal en condiciones de seguridad suficientes. Para ello deberá adoptar las medidas reglamentarias de señalización vertical y/o horizontal, carteles informativos y rótulos indicadores. En todo momento se debe garantizar la seguridad de peatones, automóviles y personal de obra.

Asimismo, se vigilará la limpieza de calzadas y aceras por motivos de seguridad vial. Las señales de tráfico a instalar serán reglamentarias y se ajustarán a las características de la ciudad y a la ubicación de la zona de obra. Igualmente, el texto de las señales que la empresa contratista deberá colocar para la declaración e implantación de las medidas de protección de la obra será tanto en euskera como en castellano y se utilizará un lenguaje inclusivo.

Las acometidas de obra necesarias para la correcta ejecución de los trabajos, así como las destinadas a casetas de obra, correrán a cargo de la empresa adjudicataria (suministro de energía eléctrica, telefonía, etc.) Así como las gestiones y consumos necesarios para la obtención de dichas acometidas. Asimismo, deberán presentarse en el Ayuntamiento solicitudes de acometidas para abastecimiento de agua y saneamiento.

En el caso de que las obras afecten a la reposición o modificación de redes de infraestructuras, arquetas, cubiertas de arquetas, desagües, elementos del mobiliario urbano, alumbrado, jardinería, pavimento u otros elementos de la urbanización, con carácter previo a su puesta en obra, se deberá obtener la conformidad de los Servicios Técnicos Municipales.

5.9. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Los criterios de valoración de las ofertas que servirán de base para la adjudicación del contrato y la ponderación que se les asigna son los siguientes. Su suma total es de 100 puntos:

5.9.1. MEMORIA TÉCNICA: 25 PUNTOS

El documento de planificación formal desarrollado y presentado por la empresa adjudicataria para la ejecución de los trabajos se valorará en 25 puntos. En ella se especificará la descripción, proceso y organización de los trabajos de cada obra o intervención a realizar. También las fases, plazos, recursos y cortes de tráfico para realizar las obras. Se valorará positivamente la presentación de un cronograma junto con el documento. El documento deberá tener un máximo de 10 páginas (5 hojas).

5.9.2. OFERTA ECONOMICA: 55 PUNTOS

La oferta económica que la empresa adjudicataria desarrolle y presente para la ejecución de los trabajos se valorará en 55 puntos.

5.9.3. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA DE LA MAQUINARÍA Y VEHÍCULOS: 5 PUNTOS

Se valorará en 5 puntos la presentación de las fichas técnicas, permisos de circulación, seguros de vehículos, ITV de vehículos, marcado CE y certificado de revisión anual de la maquinaria y vehículos que la empresa adjudicataria vaya a utilizar para la ejecución de los trabajos.

5.9.4. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA DE LOS MATERIALES: 5 PUNTOS

Se valorará en 5 puntos la presentación de fichas técnicas o documentación que especifiquen la calidad, resistencia, durabilidad, marcado CE de los materiales a utilizar y la gestión de los residuos de obra.

5.9.5. CERTIFICADO DE GESTIÓN AMBIENTAL DE LA EMPRESA: 5 PUNTOS

En el caso de que la empresa adjudicataria presente el Certificado de Gestión Ambiental ISO 14001 que acredite que el trabajo realizado ha cumplido con los criterios ambientales y con la legislación necesaria, se valorará en 5 puntos.

5.9.6. DAR PASOS HACIA LA IGUALDAD: 5 PUNTOS

La presentación por parte de la empresa adjudicataria de un decálogo de medidas para garantizar la igualdad de mujeres y hombres entre el personal que trabaja en su empresa, se valorará en 5 puntos.

6. PRESUPUESTOS

6.1. PRESUPUESTO 1

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

ORDIZIAKO 2026 URTEKO ASFALTATZE LANAK

1	Urdaneta01	1949,95
2	Urdaneta02	2463,87
3	Urdaneta03	307,69
4	Goierri01	556,10
5	Joseba Rezola01	751,66
6	Joseba Rezola02	173,28
7	San Bartolome01	2546,56
8	San Bartolome02	2094,74
9	San Bartolome03	22936,79
10	San Bartolome04	231,65
11	Oria01	458,11
12	Mallutz01	1897,63
13	Mallutz02	7458,07
14	Zumalakarregi01	3233,59
15	Gernikako Arbola01	774,32
16	Otegienea Parkea01	4240,50
17	Euskalpilota01	3784,97
18	Gudarien etorbidea01	1181,79
19	Gipuzkoako-San Inazio01	3304,99
20	Nafarroa Beherea01	194,44
21	Filipinak01	545,59
22	Arana01	6557,80
23	Arana02	6453,72
24	Rellenos puntuales e imprevistos	25000,00
25	Santa Amalia	47163,77

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	**146261,58**
13,00 % Gastos generales	19014,00
6,00 % Beneficio industrial	8775,69
Suma	27789,69
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	**174051,28**
21 % I.V.A.	36550,77
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	**210602,05**

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de DOSCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS DOS EUROS Y CINCO CÉNTIMOS.

6.2. PRESUPUESTO 2

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

ORDIZIAKO 2026 URTEKO ASFALTATZE LANAK

1	Egutera bidea01	16032,10
2	Egutera bidea02	13097,26
3	Imprevistos	25000,00
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	**54129,36**
	13,00 % Gastos generales	7036,82
	6,00 % Beneficio industrial	3247,76
	Suma	10284,58
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	**64413,94**
	21 % I.V.A.	13526,93
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	**77940,87**

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA EUROS Y OCHENTA Y SIETE CEÉNTIMOS.

EL TOTAL GENERAL DEL PRESUPUESTO DE LA LICITACIÓN ES DE 288542,92 €