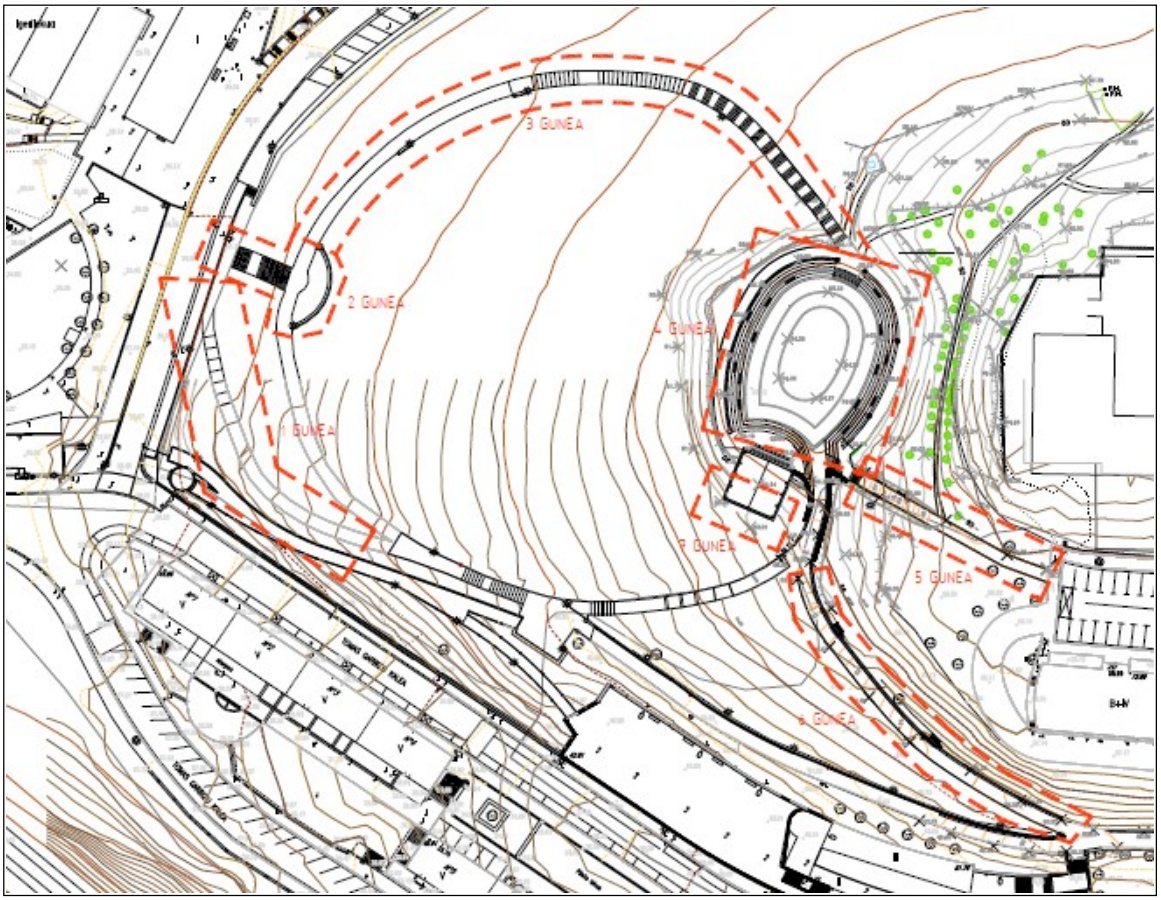
Lezoko Unibertsitateko Udala

Elkar zainduz Lezo

PROYECTO DE EJECUCIÓN

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN. 2ª FASE

Parque Altamiragain, Lezo (Gipuzkoa)



Expediente:	**2026H0110002**
Promotor:	**Ayuntamiento de Lezo**
Redactora:	**Dorleta Erausquin Alijostes, arquitecta municipal**
Presupuesto de ejecución material:	**151.649,32 €**
Presupuesto base de licitación (IVA incluido):	**218.359,85 €**

Lezo, octubre de 2026

ÍNDICE

Página

DOCUMENTO 1. MEMORIA **3**

DOCUMENTO 2. MEDICIONES Y PRESUPUESTO **11**

Mediciones 12
Cuadro de precios 19
Presupuesto y mediciones 22
Resumen de presupuesto 29

DOCUMENTO 3. ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD **30**

DOCUMENTO 4. ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN 37

DOCUMENTO 5. PLANOS **41**

Lezoko Unibertsitateko Udala

Elkar zainduz Lezo

DOCUMENTO 1

MEMORIA

1. MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1. Agentes

- **Promotor:** Ayuntamiento de Lezo (Lezoko Udala). NIF: P2005700F. Gurutze Santuaren plaza 1, 20100 Lezo (Gipuzkoa).
- **Redactora del proyecto:** Dorleta Erausquin Alijostes, arquitecta municipal del Ayuntamiento de Lezo.

1.2. Información previa

1.2.1. Datos del emplazamiento

- Situación: parque Altamiragain.
- Municipio: Lezo (Gipuzkoa). Código postal: 20100.
- Coordenadas UTM 30N: X 589271 / Y 4796670.

El parque Altamiragain ocupa una pequeña colina situada al sur del casco urbano de Lezo, en el límite con Errenteria, junto al polideportivo Altzate y a la ikastetxea Jonnes Etxeberri. En su parte alta hay un anfiteatro con gradas y un templete, a los que se llega por varios caminos: desde el aparcamiento de Tomás Garbizu kalea, por los caminos del norte y del oeste y por el vial del sur.

1.2.2. Antecedentes

En mayo de 2024 el Ayuntamiento de Lezo encargó a Vaumm arquitectura y urbanismo SLP la redacción del proyecto de renovación del parque Altamiragain, que la empresa entregó en octubre de 2024. Aquel proyecto renovó el templete y el anfiteatro e hizo accesible la entrada a la plataforma central del anfiteatro. Se ejecutó en 2026 y constituyó la primera fase del acondicionamiento del parque.

Este proyecto define la segunda fase, que da continuidad a aquellos trabajos y actúa sobre los caminos que llegan al anfiteatro, que no se trataron en la primera fase.

1.2.3. Estado actual

Los caminos que llegan al anfiteatro presentan soleras rotas y parcheadas; en algunas escaleras los adoquines están sueltos, deteriorados o faltan; los bordillos están desplazados y las juntas, abiertas. El alumbrado está incompleto y la instalación eléctrica del templete es obsoleta. El vial situado al sur no cumple las condiciones de accesibilidad.

1.3. Descripción del proyecto

1.3.1. Objeto

En esta segunda fase de los trabajos que el Ayuntamiento está llevando a cabo en el parque Altamiragain, se propone la adecuación de los viales que llegan al anfiteatro y la mejora de su accesibilidad.

1.3.2. Descripción general

Entre los trabajos que se proponen se encuentran los siguientes:

- Hacer accesible el vial situado al sur, es decir, que tenga pendientes inferiores al 6%.
- Adecentar los caminos del oeste.
- Acondicionar el camino que va desde el aparcamiento situado a la altura de Tomás Garbizu kalea 17-20 hasta el anfiteatro.
- Renovar la solera del patio del anfiteatro y colocar asientos en las gradas.

- Completar la iluminación de los caminos y renovar la instalación eléctrica del templete, con una toma de fuerza para eventos en el anfiteatro.

El proyecto se divide en seis zonas, tal y como se muestra en el plano 02 y en la figura siguiente. Además, comprende los trabajos de instalación eléctrica y alumbrado público, repartidos a lo largo de dichas zonas.

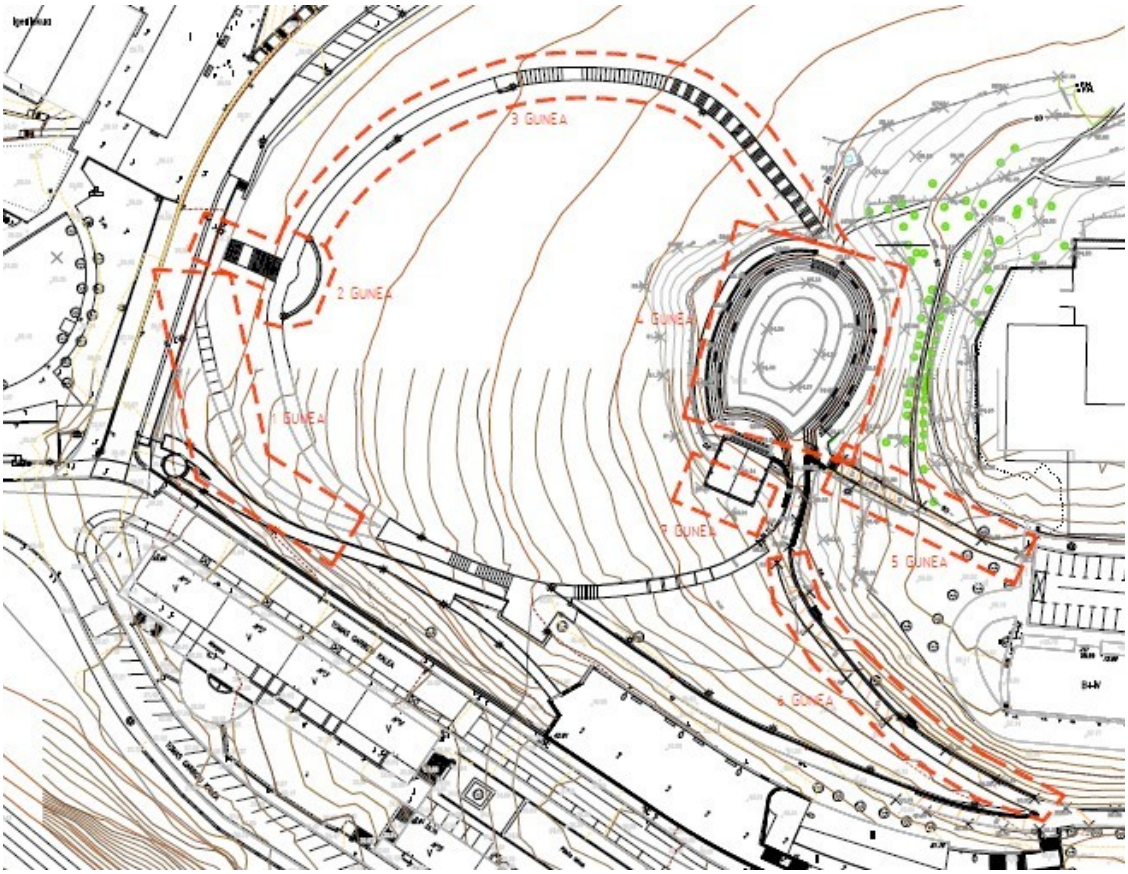


Figura: zonas de actuación (plano 02).

1.3.3. Superficies

Zona	Superficie
Zona 1	70,67 m²
Zona 2	147,60 m²
Zona 3	305,42 m²
Zona 4	552,00 m²
Zona 5	87,41 m²
Zona 6	211,43 m²
TOTAL	**1.374,53 m²**

1.4. Normativa tenida en cuenta para la redacción del proyecto

En cumplimiento del Decreto 462/1971, de 11 de marzo, sobre redacción de proyectos y dirección de obras de construcción, se relaciona la normativa observada en la redacción de este proyecto:

- Plan General de Ordenación Urbana de Lezo, aprobado el 4 de diciembre de 2011.

- Ley 20/1997, de 4 de diciembre, para la Promoción de la Accesibilidad, y Decreto 68/2000, de 11 de abril, por el que se aprueban las normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación.
- Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados (sustituye a la Orden VIV/561/2010).
- Código Estructural, aprobado por el Real Decreto 470/2021, de 29 de junio (sustituye a la Instrucción EHE).
- Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (Real Decreto 842/2002) y sus instrucciones técnicas complementarias, en particular la ITC-BT-09 (alumbrado exterior).
- Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior (Real Decreto 1890/2008).
- Real Decreto 1627/1997, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.
- Real Decreto 105/2008 y Decreto 112/2012 del Gobierno Vasco, sobre residuos de construcción y demolición, y Ley 7/2022, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.
- Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (Real Decreto 1098/2001).

2. MEMORIA CONSTRUCTIVA

2.1. Zona 1 (70,67 m²)

- Se limpiará toda la zona mediante hidrolimpiadora.
- Se rehará la escalera de la parte central (8 m²): en el borde se colocarán adoquines y la solera se completará con hormigón lavado, en acabado de piedra Miranda.
- Se completará el bordillo (8 m): se colocarán los elementos sueltos y se sustituirán los dañados, recibidos y rejuntados.
- Se tomarán las juntas donde sea necesario (30 m).

2.2. Zona 2 (147,60 m²)

- Se limpiarán el suelo y las paredes mediante hidrolimpiadora (185 m²).
- En las escaleras se cambiarán los peldaños de adoquín que estén en peores condiciones (20 ud), a acordar con la dirección de obra.
- En la zona superior se colocará la piedra que falta sobre la cuneta de aguas pluviales.
- Se picarán las zonas de solera en peor estado y se rehárán con hormigón lavado, en acabado de piedra Miranda (12 m²).
- Se adecentará el banco existente (17 m).

2.3. Zona 3 (305,42 m²)

- Se limpiará toda la zona mediante hidrolimpiadora.
- Se colocarán los adoquines que faltan en las escaleras (60 ud, de 40x20x10 cm, color crema).
- En la parte inferior, una vez picada la solera actual, se completará con hormigón lavado, en acabado de piedra Miranda (4 m²).
- Se recolocarán los bordillos que estén movidos, o se completarán (70 m).
- Se rehárán los dos asientos de bloque, rematados con tableros de plástico reciclado.

- Se rejunteará donde sea necesario (85 m).

2.4. Zona 4. Anfiteatro (552,00 m²)

- Se demolerá la solera del patio del anfiteatro (502 m²), manteniendo la cuneta y los bordillos perimetrales existentes.
- Se construirá una solera nueva de hormigón armado HA-30/B/20/XC4 de 15 cm, con malla electrosoldada ME 15x15 Ø6-5 B 500 T, acabado fratasado y juntas de retracción cortadas con disco. Se realizará con una pendiente del 1% desde las cotas del bordillo lateral hasta el centro; en la zona de la escalera que conduce al templete, la solera se llevará hasta el nivel inferior creando pequeñas rampas laterales.
- En las gradas se colocarán asientos de plástico reciclado (14 ud, de 180x43 cm), sujetos al soporte existente mediante anclaje mecánico.

2.5. Zona 5 (87,41 m²)

- Se picará la solera.
- Se replanteará la nueva escalera y solera. La base se realizará con zahorra artificial caliza compactada al 95% del Proctor Modificado (22 m³), prestando especial atención al replanteo de las cotas de proyecto; se realizará el replanteo topográfico del acabado de firmes para verificarlas.
- Las soleras se ejecutarán con hormigón HA-25, con un espesor mínimo de 15 cm, malla B-500-S de 15x15x8, acabado cepillado, encofrados de madera y juntas de hormigonado (63 m²).
- La escalera se ejecutará con hormigón HA-25 de 15 cm, con doble malla de 15x15x8 y acabado rayado (25 m²).
- Se colocará una barandilla de armado corrugado de Ø25 mm y tubo de Ø40 mm, pintada (12,50 m).

2.6. Zona 6 (211,43 m²)

- Se picará la solera marcada en los planos (37,50 x 2,25 m).
- Se retirarán los dos bancos de bloque existentes.
- Se realizarán los trabajos topográficos de replanteo y perfilado de la nueva solera.
- Los rellenos se realizarán con materiales reciclados de la construcción (ZA/25), con un espesor mínimo de 25 cm (34,75 m³), y la base con 15 cm de zahorra (ZA/25) compactada al 95% del Proctor Modificado (31,71 m³).
- La solera se ejecutará con hormigón HA-25, con un espesor mínimo de 15 cm, malla B-500-S de 15x15x8, acabado cepillado y juntas de hormigonado, con una pendiente longitudinal máxima del 6% (211,43 m²).
- Se realizará una cuneta paralela al paseo en uno de sus lados, en toda su longitud (68 m), con rejilla metálica negra de 2 m frente a los bancos.
- Se colocarán dos bancos corridos nuevos con apoyo para la espalda, de estructura metálica con tratamiento antioxidación y piezas de plástico reciclado («Banco Citizen» o similar).
- Se igualarán los laterales del paseo con el terreno mediante tierra vegetal y se sembrará césped (60 m²).

2.7. Instalaciones

- Se derribarán las envolventes de la centralización de la instalación antigua.
- En el local del templete se instalará un cuadro de protección y control del alumbrado y del suministro eléctrico: caja de poliéster de 570x806x191 mm, IP41 IK09; interruptor general automático tetrapolar de

25 A con protección contra sobretensiones; tres circuitos con protección diferencial y contactor (toma para eventos en el anfiteatro, servicios del templete, y telecontrol con Logic Machine, KNX y DALI); y toma de fuerza CETAC de 32 A (5P) junto al cuadro. La programación de la puesta en marcha correrá a cargo del Ayuntamiento.

- Se colocará un tubo pasamuros de 110 mm entre el templete y su local.
- Se completará el alumbrado público: siete luminarias Philips TownTune BDP270 1xLED40-4S/730 DM50 (o similares) sobre columnas de 4 m; ocho bases de hormigón HM-20 (0,60x0,60x0,80 m); siete arquetas de registro de 40x40 cm y tres picas de tierra (una en el templete y dos en farolas).
- Las canalizaciones enterradas se ejecutarán con tubo TPC de 110 mm: 140 m de un tubo y 104 m de dos tubos, hormigonadas con HM-20 y con cinta señalizadora.
- Cableado: 180 m de cable RV-K 0,6/1 kV 5G6 mm² y 223 m de cable de tierra H07V-K 1x16 mm².
- Se realizará la conexión a la red general de alumbrado urbano.

3. CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA TÉCNICA

3.1. Accesibilidad

El vial sur (zona 6) se convierte en un itinerario peatonal accesible conforme a la Orden TMA/851/2021 y al Decreto 68/2000: la pendiente longitudinal máxima es del 6%, la transversal del 1,5% (plano 08.3) y la anchura libre de paso de 2,33 m, superior al mínimo de 1,80 m. El pavimento es de hormigón con acabado rayado, duro, estable y antideslizante. La escalera de la zona 5 dispone de barandilla, y en la zona 4 la nueva solera se resuelve con una pendiente del 1% y pequeñas rampas laterales junto a la escalera del templete. El proyecto cumple las condiciones establecidas en dicha orden.

3.2. Estructuras

Las soleras y escaleras se ejecutarán con hormigón armado conforme al Código Estructural (hormigones HA-25 y HA-30 y acero B 500 S). El control del hormigón se recoge en el capítulo de control de calidad del presupuesto.

3.3. Instalaciones eléctricas y alumbrado

Las instalaciones se ejecutarán conforme al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión y a su instrucción ITC-BT-09. Las luminarias son de tecnología LED con temperatura de color de 3.000 K, de acuerdo con los criterios de eficiencia energética del Real Decreto 1890/2008. La instalación la ejecutará y legalizará un instalador autorizado.

4. GESTIÓN DE RESIDUOS

Se adjunta al proyecto el Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición (Real Decreto 105/2008 y Decreto 112/2012 del Gobierno Vasco). Se estima que se generarán 298,93 t de residuos, de las que 254,67 t son hormigón de demolición, valorizable. El coste de su gestión, 1.700,45 €, figura en el capítulo 10 del presupuesto.

La empresa adjudicataria, como poseedora de los residuos, se encargará de su correcta gestión, de disponer del material necesario para ello y de realizar los trámites. Presentará un Plan de gestión de residuos y entregará al Ayuntamiento la documentación acreditativa de la correcta gestión.

5. SEGURIDAD Y SALUD

Se adjunta al proyecto el Estudio básico de seguridad y salud (Real Decreto 1627/1997), y el presupuesto incluye 2.500,00 € para este fin (capítulo 11). El contratista elaborará el Plan de seguridad y salud antes del inicio de la obra.

6. CONTROL DE CALIDAD

El capítulo 09 del presupuesto (1.082,47 €) incluye los siguientes ensayos: 5 series de resistencia a compresión del hormigón, 2 ensayos Proctor Modificado y 6 determinaciones de densidad y humedad in situ de la zahorra, prueba de nivel de iluminación y medición de la resistencia de puesta a tierra y del aislamiento.

7. PLAZO DE EJECUCIÓN Y PROGRAMA DE TRABAJOS

El plazo de ejecución previsto es de cinco meses. Se propone el siguiente programa de trabajos indicativo, en tiempo y coste (presupuesto de ejecución material, en euros); el contratista presentará su propio programa de trabajos, que deberá aprobar la dirección facultativa:

Capítulo	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Total
01 Generales	2.000,00					2.000,00
02 Zona 1				2.723,78		2.723,78
03 Zona 2				5.328,00		5.328,00
04 Zona 3				4.472,94	4.472,94	8.945,88
05 Zona 4. anfiteatro	26.500,00	26.500,00				53.000,00
06 Zona 5		6.809,62	6.809,61			13.619,23
07 Zona 6		12.707,52	12.707,52			25.415,04
08 Instalación eléctrica	8.833,62	8.833,62		8.833,62	8.833,61	35.334,47
09 Control de calidad		360,82	360,82		360,83	1.082,47
10 Gestión de residuos	566,82	566,82	566,81			1.700,45
11 Seguridad y salud	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	2.500,00
PEM del mes	**38.400,44**	**56.278,40**	**20.944,76**	**21.858,34**	**14.167,38**	**151.649,32**

8. PRESUPUESTO

El presupuesto del proyecto es el siguiente (el detalle figura en las mediciones, el cuadro de precios y el presupuesto):

Concepto	Importe (€)
Presupuesto de ejecución material	151.649,32
13% gastos generales	19.714,41
6% beneficio industrial	9.098,96
Presupuesto base de licitación (IVA excluido)	180.462,69
21% IVA	37.897,16
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA incluido)	**218.359,85**

9. OBRA COMPLETA

Este proyecto se refiere a una obra completa, susceptible de ser entregada al uso general una vez terminada, de acuerdo con el artículo 13.3 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y el artículo 125 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

10. DOCUMENTOS DEL PROYECTO

- Documento 1. Memoria.
- Documento 2. Mediciones y presupuesto: mediciones, cuadro de precios, presupuesto y mediciones, y resumen de presupuesto.
- Documento 3. Estudio básico de seguridad y salud.
- Documento 4. Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición.
- Documento 5. Planos:

Nº	Plano	Escala
01	Emplazamiento y situación	1/10000 – 1/2500
02	Zonas de actuación	1/500
03.1	Zona 1. Trabajos a realizar	1/500
04.1	Zona 2. Trabajos a realizar	1/500
05.1	Zona 3. Trabajos a realizar	1/500
06.1	Zona 4. Trabajos a realizar	1/500
06.2	Zona 4. Planta y sección	1/100
07.1	Zona 5. Trabajos a realizar	1/500
07.2	Zona 5. Planta y secciones	1/100
07.3	Zona 5. Detalles	1/20
08.1	Zona 6. Trabajos a realizar	1/500
08.2	Zona 6. Planta y secciones	1/100
08.3	Zona 6. Detalles	1/20
09.1	Instalaciones. Electricidad y alumbrado público	1/300
09.2	Instalaciones. Detalles	–
10	Mobiliario urbano. Bancos y farolas	1/25

Lezo, octubre de 2026.

La arquitecta municipal
Dorleta Erausquin Alijostes

Lezoko Unibertsitateko Udala

Elkar zainduz Lezo

DOCUMENTO 2

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Mediciones

Cuadro de precios

Presupuesto y mediciones

Resumen de presupuesto

MEDICIONES

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN. 2ª FASE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
01	**GENERALES**					
01.01	**pa PUESTA EN OBRA DE MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES**					
	Partida alzada de abono íntegro para la puesta en obra de maquinaria y medios auxiliares.					
						1,00
02	**ZONA 1**					
02.01	**m2 LIMPIEZA DE SUELO**					
	Se limpiará toda la zona mediante hidrolimpiadora.					
	Zona 1	1	70,67			70,67
						70,67
02.02	**m2 REHACER ESCALONES DE ADOQUÍN Y SOLERA DE HORMIGÓN LAVADO**					
	Se rehará la escalera que está en la parte central. En el borde se colocarán adoquines y se rellenará la solera con hormigón lavado, en acabado de piedra Miranda.					
	Escalera central	1	8,00			8,00
						8,00
02.03	**m COMPLETAR BORDILLO**					
	Se completará el bordillo. Colocación de elementos sueltos y sustitución de los dañados. Recibido y rejuntado.					
		1	8,00			8,00
						8,00
02.04	**m RECIBIDO DE JUNTAS**					
	Se tomarán las juntas donde sea necesario.					
		1	30,00			30,00
						30,00
03	**ZONA 2**					
03.01	**m2 LIMPIEZA DE SUELO**					
	Se limpiará toda la zona mediante hidrolimpiadora. Suelo y paredes.					
	Suelo y paredes	1	185,00			185,00
						185,00
03.02	**ud REHACER ESCALONES DE ADOQUÍN**					
	En las escaleras se cambiarán los peldaños de adoquín que estén en peores condiciones. Recibido y rejuntado. A acordar con la dirección de obra.					
		20				20,00
						20,00
03.03	**ud CUBRICIÓN DE CUNETA**					
	En la zona superior se colocará la piedra que falta sobre la cuneta de aguas pluviales.					
						1,00
03.04	**m2 SOLERA DE HORMIGÓN LAVADO**					
	Se rehará la solera con hormigón lavado, en acabado de piedra Miranda.					
		1	12,00			12,00
						12,00
03.05	**m REHABILITAR BANCO**					
	Se adecentará el banco existente.					
		1	17,00			17,00
						17,00
04	**ZONA 3**					
04.01	**m2 LIMPIEZA DE SUELO**					
	Se limpiará toda la zona mediante hidrolimpiadora.					
	Zona 3	1	305,42			305,42
						305,42
04.02	**ud COLOCACIÓN DE ADOQUINES QUE FALTAN EN LAS ESCALERAS**					
	Se colocarán los adoquines que faltan en las escaleras. 40x20x10 cm, color crema.					
		60				60,00
						60,00

MEDICIONES

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN. 2ª FASE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
04.03	**m2 SOLERA DE HORMIGÓN LAVADO EN PARTE INFERIOR**					
	En la parte inferior de la zona, una vez picada la solera actual, se completará con hormigón lavado, en acabado de piedra Miranda.					
		1	4,00			4,00
						4,00
04.04	**m RECOLOCAR O COMPLETAR BORDILLO**					
	Se recolocarán los bordillos que estén movidos, o se completarán.					
		1	70,00			70,00
						70,00
04.05	**ud REHACER ASIENTOS DE BLOQUE**					
	Se reharán los asientos de bloque, rematados con tableros de plástico reciclado para sentarse.					
		2				2,00
						2,00
04.06	**m RECIBIDO DE JUNTAS**					
	Se tomarán las juntas donde sea necesario.					
		1	85,00			85,00
						85,00
05	**ZONA 4. ANFITEATRO**					
05.01	**m2 DERRIBO DE SUELO DEL PATIO DEL ANFITEATRO**					
	Picado de la solera inferior del anfiteatro. Se mantienen la cuneta y el bordillo perimetrales existentes.					
	Patio	1	502,00			502,00
						502,00
05.02	**m2 SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO, 15 cm. ACABADO FRATASADO**					
	Construcción de una solera nueva. Se realizará con una pendiente del 1% teniendo en cuenta las cotas del bordillo lateral hasta el centro de la zona. En la zona de la escalera que conduce al templete se deberá llevar la solera hasta el nivel inferior creando unas pequeñas rampas laterales. Solera de hormigón con malla electrosoldada de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-30/B/20/XC4 fabricado en central y vertido con bomba, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 6-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, acabado fratasado y tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluye mano de obra, maquinaria, materiales y todos los medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución.					
	Patio	1	502,00			502,00
						502,00
05.03	**ud TABLAS DE ASIENTO**					
	En las gradas se colocarán asientos de plástico reciclado de 180x43 cm, sujetos al soporte existente mediante anclaje mecánico.					
	Gradas	14				14,00
						14,00
06	**ZONA 5**					
06.01	**m2 DERRIBO DE SUELO**					
	Se picará la solera.					
	Zona 5	1	87,41			87,41
						87,41
06.02	**m3 ZAHORRA ARTIFICIAL**					
	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 15 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.					
		1	22,00			22,00
						22,00
06.03	**m2 SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO, 15 cm. ACABADO RAYADO**					
	Soleras ejecutadas mediante hormigón HA-25, asegurando un espesor mínimo de 15 cm. Para su armado se utilizarán mallas B-500-S de 15x15x8 en solera. El acabado se cepillará. Se realizarán los encofrados de madera necesarios. Se realizarán juntas de hormigonado en la solera para evitar grietas. Se asegurarán las cotas y pendientes indicadas en el proyecto.					
		1	63,00			63,00
						63,00

MEDICIONES

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN. 2ª FASE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
06.04	**m2 ESCALERA DE HORMIGÓN ARMADO, 15 cm. ACABADO RAYADO**					
	Ejecutada mediante hormigón HA-25, asegurando un espesor mínimo de 15 cm. Para su armado se utilizarán mallas B-500-S de 15x15x8, dobles en escaleras. El acabado se cepillará. Se realizarán los encofrados de madera necesarios. Se realizarán juntas de hormigonado para evitar grietas. Se asegurarán las cotas y pendientes indicadas en el proyecto.					
		1	25,00			25,00
						25,00
06.05	**m BARANDILLA**					
	Barandilla de armado corrugado de Ø25 mm y tubo de Ø40 mm, pintada.					
		1	12,50			12,50
						12,50
07	**ZONA 6**					
07.01	**m2 DERRIBO DE SUELO**					
	Se picará la solera marcada en los planos (37,5 x 2,25 m).					
	Marcada en planos	1	37,50	2,25		84,38
						84,38
07.02	**ud RETIRADA DE MOBILIARIO**					
	Retirada de elementos de mobiliario. Bancos de bloque existentes.					
		2				2,00
						2,00
07.03	**ud TRABAJOS TOPOGRÁFICOS Y PERFILACIÓN**					
	Replanteo de la nueva solera. Especial atención al correcto replanteo de las cotas de proyecto. Se realizará el replanteo topográfico del acabado de firmes, verificando las cotas de proyecto.					
	80 m2	1				1,00
						1,00
07.04	**m3 RELLENO**					
	Se replanteará la nueva escalera y solera, y los rellenos necesarios se realizarán con materiales reciclados de la construcción (ZA/25) con un espesor mínimo de 25 cm. Para el relleno de zahorra, se debe prestar especial atención al correcto replanteo de las cotas de proyecto y se usará hormigón Pobre en los laterales a modo de encofrado para sujetar este relleno Se realizará el replanteo topográfico del acabado de firmes, verificando las cotas de proyecto.					
		1	34,75			34,75
						34,75
07.05	**m3 ZAHORRA ARTIFICIAL**					
	Los rellenos necesarios se realizarán con materiales derivados de la construcción (ZA/25) con un espesor mínimo de 15 cm, con compactación con bandeja vibrante de guiado manual hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.					
		1	31,71			31,71
						31,71
07.06	**m2 SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO, 15 cm**					
	Soleras ejecutadas mediante hormigón HA-25, asegurando un espesor mínimo de 15 cm. Para su armado se utilizarán mallas B-500-S de 15x15x8 en solera. El acabado se cepillará. Se realizarán los encofrados de madera necesarios. Se realizarán juntas de hormigonado en la solera para evitar grietas. Se asegurarán las cotas y pendientes indicadas en el proyecto.					
	Zona 6	1	211,43			211,43
						211,43
07.07	**m CUNETA**					
	Se realizará una cuneta paralela al paseo en uno de sus lados, en toda su longitud. Incluida la colocación de rejilla frente a los bancos.					
		1	68,00			68,00
						68,00
07.08	**ud REJILLA FRENTE A BANCO**					
	Cubrición de la cuneta mediante rejilla metálica de 2 m frente a los bancos. Color negro.					
		2				2,00
						2,00
07.09	**ud MOBILIARIO: BANCOS**					
	Se colocarán los nuevos bancos corridos con apoyo para la espalda. Serán de estructura metálica con tratamiento antioxidación y piezas de apoyo conformadas en plástico reciclado. Similar al del plano 8.03. Totalmente nivelado y colocado. "BANCO CITIZEN" o similar.					
		2				2,00
						2,00

MEDICIONES

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN. 2ª FASE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
07.10	**m2 JARDINERÍA**					
	Se igualará la cota de los laterales del paseo con el terreno mediante tierra vegetal, y se esparcirá semilla de hierba.					
	Laterales	1	60,00			60,00
						60,00
08	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**					
08.01	**ud RETIRAR INSTALACIÓN OBSOLETA**					
	Derribo de las envolventes de la centralización de la instalación antigua.					
						1,00
08.02	**pa CONEXIÓN A RED GENERAL DE ALUMBRADO**					
	Partida alzada a justificar para la conexión a la red general de alumbrado urbano.					
						1,00
08.03	**ud TUBO PASAMUROS**					
	Conducto de 1x110 mm para la conexión entre la planta del templete y el cuadro eléctrico ubicado dentro del local del templete.					
						1,00
08.04	**pa CUADRO DE PROTECCIÓN Y CONTROL DE ALUMBRADO Y SUMINISTRO ELÉCTRICO**					
	Caja de superficie de poliéster, de 570x806x191 mm, con grado de protección IP41 IK09, con puerta. Totalmente montado dentro del local del templete. 1 interruptor general automático (IGA) de 25 A de intensidad nominal, tetrapolar (4P), con protección contra sobretensiones permanentes y transitorias, que abastecerá 3 circuitos con protección diferencial, mediante 1 relé diferencial CIRCUTOR CBS y contactor para cada circuito: - Anfiteatro Hartunea: circuito para toma de eventos en el anfiteatro, protegido por magnetotérmico tetrapolar (4P) 20A. - Servicios del templete: circuito de fuerza y alumbrado para los servicios propios del templete, protegido por magnetotérmico bipolar (2P) 20A, sobre 2 circuitos bipolares (2P): tomas 16A y alumbrado 10A. - Telecontrol: circuito para comunicaciones y control de la instalación, protegido por magnetotérmico bipolar (2P) de 16A, sobre 3 bipolares (2P) de 10A para Logic Machine, KNX y DALI. Suministro e instalación de la aparamenta especificada. La puesta en marcha y programación correrá a cargo del Ayuntamiento. - Toma "Anfiteatro Hartunea": instalación de toma de fuerza de superficie CETAC (5P) 32A como unidad separada junto al cuadro de protección.					
						1,00
08.05	**ud PICA DE ACERO COBRIZADO EN ARQUETA DE HORMIGÓN**					
	Suministro e instalación de pica de acero cobrizado de 2 m de longitud y 15 mm de diámetro instalada en arqueta de hormigón. Se incluye el conexionado de la pica con el cable de tierra del circuito de alumbrado y con la columna. Se incluye el suministro e instalación de las soldaduras exotérmicas requeridas. Totalmente colocada.					
	Templete	1				1,00
	Farolas	2				2,00
						3,00
08.06	**ud ARQUETA DE REGISTRO 40X40 DE HORMIGÓN**					
	Arqueta de registro de alumbrado de 0,40 x 0,40 x 0,40 m de dimensiones interiores, completamente terminada, incluso excavación, relleno, tapa de fundición con su marco, etc.					
		7				7,00
						7,00
08.07	**ud BASE DE HORMIGÓN**					
	Base de columnas de alumbrado de 0,60 x 0,60 x 0,80 m de hormigón HM-20/B/30/I, completamente terminada según detalle en planos, incluso excavación, relleno y anclaje de la columna. O reconstruir peana, según caso.					
		8				8,00
						8,00
08.08	**ud LUMINARIA TOWNTUNE, DM50. 1 LUMINARIA**					
	Suministro e instalación de conjunto de la casa Philips compuesto por columna de 4 m de altura y luminaria BDP270 1xLED40-4S/730 DM50, o similar. Incluso lámpara, accesorios y elementos de anclaje. Totalmente montada, conexionada y comprobada.					
		7				7,00
						7,00
08.09	**m CABLE DE COBRE RV-K 5G6 mm2**					
	Suministro e instalación de cable de cobre RV-K 0,6/1 kV 5G6 mm2, conductores de cobre clase 5 (flexible), aislamiento RV-K, incluida p.p. de cajas de registro y regletas de conexión, completamente instalado, probado y funcionando.					
		1	180,00			180,00
						180,00

MEDICIONES

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN. 2ª FASE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
08.10	**m CABLE DE COBRE H07V-K 750 V 1x16 mm2**					
	Suministro e instalación de cable de cobre H07V-K 750 V 1x16 mm2, conductores de cobre clase 5 (flexible), aislamiento H07V-K, incluida p.p. de cajas de registro y regletas de conexión, completamente instalado, probado y funcionando.					
		1	223,00			223,00
						223,00
08.11	**m CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA TPC 1x110 mm**					
	Ejecución de canalización subterránea formada por 1 tubo de TPC de 110 mm de diámetro, liso interior y corrugado exterior, colocado según detalle en planos, y cable de cobre desnudo para toma de tierra de 25-35 mm2, incluso excavación en todo tipo de terrenos, p.p. de agotamientos y entibaciones, hormigonado con hormigón HM-20/P/40, relleno de tierras procedentes de la excavación con compactación en tongadas de 5 cm con un grado del 95% del Proctor Modificado, manguitos de unión, separador de tubos, cinta señalizadora, hilo guía y mandrilado tras su ejecución. Incluye la p.p. de protección con chapas metálicas. Medida la unidad totalmente terminada y probada.					
		1	140,00			140,00
						140,00
08.12	**m CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA TPC 2x110 mm**					
	Ejecución de canalización subterránea formada por 2 tubos de TPC de 110 mm de diámetro, liso interior y corrugado exterior, colocados según detalle en planos, y cable de cobre desnudo para toma de tierra de 25-35 mm2, incluso excavación en todo tipo de terrenos, p.p. de agotamientos y entibaciones, hormigonado con hormigón HM-20/P/40, relleno de tierras procedentes de la excavación con compactación en tongadas de 5 cm con un grado del 95% del Proctor Modificado, manguitos de unión, separador de tubos, cinta señalizadora, hilo guía y mandrilado tras su ejecución. Incluye la p.p. de protección con chapas metálicas. Medida la unidad totalmente terminada y probada.					
		1	104,00			104,00
						104,00
09	**CONTROL DE CALIDAD**					
09.01	**ud RESISTENCIA A COMPRESIÓN DEL HORMIGÓN**					
	Toma de muestras de hormigón fresco, determinación de la consistencia mediante cono de Abrams y fabricación, curado y ensayo a compresión de una serie de 4 probetas, según UNE-EN 12350-2 y UNE-EN 12390-3. Incluido el informe de ensayo.					
	Zona 4	2				2,00
	Zona 5	1				1,00
	Zona 6	2				2,00
						5,00
09.02	**ud PROCTOR MODIFICADO EN ZAHORRA**					
	Ensayo Proctor Modificado de la zahorra, según UNE 103501. Incluido el informe de ensayo.					
	Zonas 5 y 6	2				2,00
						2,00
09.03	**ud DENSIDAD Y HUMEDAD IN SITU**					
	Determinación in situ de la densidad y humedad de las capas de zahorra por el método nuclear (ASTM D6938). Incluido el informe de ensayo.					
	Zona 5	2				2,00
	Zona 6	4				4,00
						6,00
09.04	**ud PRUEBA DE NIVEL DE ILUMINACIÓN**					
	Prueba de nivel de iluminación de la instalación de alumbrado exterior, según UNE-EN 13201. Incluido el informe.					
						1,00
09.05	**ud MEDICIÓN DE RESISTENCIA DE TIERRA Y AISLAMIENTO**					
	Medición de la resistencia de puesta a tierra y de la resistencia de aislamiento de los conductores de la instalación eléctrica, y comprobación del funcionamiento de las protecciones diferenciales. Incluido el informe.					
						1,00

MEDICIONES

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN. 2ª FASE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
10	**GESTIÓN DE RESIDUOS**					
10.01	**t HORMIGÓN (LER 17 01 01)**					
	Gestión de residuos de hormigón procedentes de las demoliciones, según el Estudio de Gestión de Residuos. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).					
	Zona 1, escalera	1	8,00	0,20	2,40	3,84
	Zona 2, solera	1	12,00	0,15	2,40	4,32
	Zona 3, solera	1	4,00	0,15	2,40	1,44
	Zona 4, patio	1	502,00	0,15	2,40	180,72
	Zona 5	1	87,41	0,15	2,40	31,47
	Zona 6	1	84,38	0,15	2,40	30,38
	Bancos de bloque (zonas 3 y 6)	4	0,50			2,00
	Envolventes instalación antigua	1	0,50			0,50
						254,67
10.02	**t TIERRAS Y PIEDRAS NO CONTAMINADAS (LER 17 05 04)**					
	Gestión de las tierras sobrantes de la excavación de zanjas, bases y arquetas, según el Estudio de Gestión de Residuos. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).					
	Canalizaciones (0,40x0,20 m)	1	244,00	0,08	1,80	35,14
	Bases de columnas	8	0,29		1,80	4,15
	Arquetas	7	0,18		1,80	2,27
						41,56
10.03	**t MADERA (LER 17 02 01)**					
	Gestión de residuos de madera procedentes de encofrados y embalajes. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).					
	Estimación	1	0,50			0,50
						0,50
10.04	**t PLÁSTICO (LER 17 02 03)**					
	Gestión de residuos de plástico procedentes de embalajes y recortes de tubos. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).					
	Estimación	1	0,15			0,15
						0,15
10.05	**t PAPEL Y CARTÓN (LER 15 01 01)**					
	Gestión de residuos de papel y cartón procedentes de embalajes. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).					
	Estimación	1	0,05			0,05
						0,05
10.06	**t RESIDUOS MEZCLADOS DE CONSTRUCCIÓN (LER 17 09 04)**					
	Gestión de residuos mezclados de construcción y demolición no separables en las fracciones anteriores. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).					
	Estimación	1	0,50			0,50
						0,50
10.07	**t RESIDUOS BIODEGRADABLES (LER 20 02 01)**					
	Gestión de restos vegetales, musgo y tierras procedentes de las limpiezas. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).					
	Estimación	1	1,00			1,00
						1,00
10.08	**t BASURAS GENERADAS POR LOS OPERARIOS (LER 20 03 01)**					
	Gestión de residuos asimilables a urbanos generados por los operarios. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).					
	Estimación	1	0,20			0,20
						0,20

MEDICIONES

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN. 2ª FASE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
11	**SEGURIDAD Y SALUD**					
11.01	**pa SEGURIDAD Y SALUD** Partida destinada a la seguridad y salud en obra, en aspectos tales como: protección de vallado, señalización, EPIs, reconocimientos médicos, barandillas, redes, protecciones a terceros, casetas de obra y sanitarios. Conforme al Estudio Básico de Seguridad y Salud del proyecto y al Plan de Seguridad y Salud a aportar por el contratista.					**1,00**

CUADRO DE PRECIOS

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN. 2ª FASE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01		**GENERALES**	
01.01	**pa**	**PUESTA EN OBRA DE MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES** DOS MIL EUROS	**2.000,00**
02		**ZONA 1**	
02.01	**m2**	**LIMPIEZA DE SUELO** CATORCE EUROS	**14,00**
02.02	**m2**	**REHACER ESCALONES DE ADOQUÍN Y SOLERA DE HORMIGÓN LAVADO** CIENTO SESENTA EUROS	**160,00**
02.03	**m**	**COMPLETAR BORDILLO** VEINTISÉIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	**26,80**
02.04	**m**	**RECIBIDO DE JUNTAS** OCHO EUROS	**8,00**
03		**ZONA 2**	
03.01	**m2**	**LIMPIEZA DE SUELO** CATORCE EUROS	**14,00**
03.02	**ud**	**REHACER ESCALONES DE ADOQUÍN** VEINTE EUROS	**20,00**
03.03	**ud**	**CUBRICIÓN DE CUNETA** SETENTA Y OCHO EUROS	**78,00**
03.04	**m2**	**SOLERA DE HORMIGÓN LAVADO** CIENTO SESENTA EUROS	**160,00**
03.05	**m**	**REHABILITAR BANCO** VEINTE EUROS	**20,00**
04		**ZONA 3**	
04.01	**m2**	**LIMPIEZA DE SUELO** CATORCE EUROS	**14,00**
04.02	**ud**	**COLOCACIÓN DE ADOQUINES QUE FALTAN EN LAS ESCALERAS** VEINTE EUROS	**20,00**
04.03	**m2**	**SOLERA DE HORMIGÓN LAVADO EN PARTE INFERIOR** CIENTO CINCUENTA EUROS	**150,00**
04.04	**m**	**RECOLOCAR O COMPLETAR BORDILLO** DIECISIETE EUROS	**17,00**
04.05	**ud**	**REHACER ASIENTOS DE BLOQUE** QUINIENTOS EUROS	**500,00**
04.06	**m**	**RECIBIDO DE JUNTAS** OCHO EUROS	**8,00**
05		**ZONA 4. ANFITEATRO**	
05.01	**m2**	**DERRIBO DE SUELO DEL PATIO DEL ANFITEATRO** TREINTA Y CINCO EUROS	**35,00**
05.02	**m2**	**SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO, 15 cm. ACABADO FRATASADO** SESENTA Y CINCO EUROS	**65,00**
05.03	**ud**	**TABLAS DE ASIENTO** DOSCIENTOS EUROS	**200,00**
06		**ZONA 5**	
06.01	**m2**	**DERRIBO DE SUELO** TREINTA Y CINCO EUROS	**35,00**
06.02	**m3**	**ZAHORRA ARTIFICIAL** CUARENTA Y NUEVE EUROS	**49,00**

CUADRO DE PRECIOS

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN. 2ª FASE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06.03	**m2**	**SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO, 15 cm. ACABADO RAYADO** SESENTA Y CINCO EUROS	**65,00**
06.04	**m2**	**ESCALERA DE HORMIGÓN ARMADO, 15 cm. ACABADO RAYADO** CIENTO CUARENTA EUROS	**140,00**
06.05	**m**	**BARANDILLA** CIENTO CINCUENTA EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	**150,95**
07		**ZONA 6**	
07.01	**m2**	**DERRIBO DE SUELO** TREINTA Y CINCO EUROS	**35,00**
07.02	**ud**	**RETIRADA DE MOBILIARIO** DOSCIENTOS EUROS	**200,00**
07.03	**ud**	**TRABAJOS TOPOGRÁFICOS Y PERFILACIÓN** CUATROCIENTOS CINCUENTA EUROS	**450,00**
07.04	**m3**	**RELLENO** VEINTE EUROS	**20,00**
07.05	**m3**	**ZAHORRA ARTIFICIAL** CUARENTA Y NUEVE EUROS	**49,00**
07.06	**m2**	**SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO, 15 cm** SESENTA Y CINCO EUROS	**65,00**
07.07	**m**	**CUNETA** CUARENTA EUROS	**40,00**
07.08	**ud**	**REJILLA FRENTE A BANCO** CIENTO CINCUENTA EUROS	**150,00**
07.09	**ud**	**MOBILIARIO: BANCOS** SETECIENTOS EUROS	**700,00**
07.10	**m2**	**JARDINERÍA** VEINTE EUROS	**20,00**
08		**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**	
08.01	**ud**	**RETIRAR INSTALACIÓN OBSOLETA** SEISCIENTOS EUROS	**600,00**
08.02	**pa**	**CONEXIÓN A RED GENERAL DE ALUMBRADO** QUINIENTOS CINCUENTA EUROS	**550,00**
08.03	**ud**	**TUBO PASAMUROS** CUATROCIENTOS EUROS	**400,00**
08.04	**pa**	**CUADRO DE PROTECCIÓN Y CONTROL DE ALUMBRADO Y SUMINISTRO ELÉCTRICO** CINCO MIL SEISCIENTOS EUROS	**5.600,00**
08.05	**ud**	**PICA DE ACERO COBRIZADO EN ARQUETA DE HORMIGÓN** DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con DOCE CÉNTIMOS	**267,12**
08.06	**ud**	**ARQUETA DE REGISTRO 40X40 DE HORMIGÓN** DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	**278,25**
08.07	**ud**	**BASE DE HORMIGÓN** CIENTO CINCUENTA EUROS	**150,00**
08.08	**ud**	**LUMINARIA TOWNTUNE, DM50. 1 LUMINARIA** MIL DOSCIENTOS EUROS	**1.200,00**
08.09	**m**	**CABLE DE COBRE RV-K 5G6 mm2** TRECE EUROS	**13,00**
08.10	**m**	**CABLE DE COBRE H07V-K 750 V 1x16 mm2** SEIS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS	**6,20**
08.11	**m**	**CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA TPC 1x110 mm** CUARENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	**48,79**

CUADRO DE PRECIOS

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN. 2ª FASE

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.12	**m**	**CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA TPC 2x110 mm** CINCUENTA EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	**50,79**
09		**CONTROL DE CALIDAD**	
09.01	**ud**	**RESISTENCIA A COMPRESIÓN DEL HORMIGÓN** SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	**71,45**
09.02	**ud**	**PROCTOR MODIFICADO EN ZAHORRA** NOVENTA Y CINCO EUROS	**95,00**
09.03	**ud**	**DENSIDAD Y HUMEDAD IN SITU** TREINTA EUROS	**30,00**
09.04	**ud**	**PRUEBA DE NIVEL DE ILUMINACIÓN** DOSCIENTOS CINCO EUROS con VEINTIDÓS CÉNTIMOS	**205,22**
09.05	**ud**	**MEDICIÓN DE RESISTENCIA DE TIERRA Y AISLAMIENTO** CIENTO CINCUENTA EUROS	**150,00**
10		**GESTIÓN DE RESIDUOS**	
10.01	**t**	**HORMIGÓN (LER 17 01 01)** CINCO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	**5,57**
10.02	**t**	**TIERRAS Y PIEDRAS NO CONTAMINADAS (LER 17 05 04)** CINCO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	**5,57**
10.03	**t**	**MADERA (LER 17 02 01)** TRECE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	**13,94**
10.04	**t**	**PLÁSTICO (LER 17 02 03)** DIECIOCHO EUROS con TRECE CÉNTIMOS	**18,13**
10.05	**t**	**PAPEL Y CARTÓN (LER 15 01 01)** NUEVE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS	**9,76**
10.06	**t**	**RESIDUOS MEZCLADOS DE CONSTRUCCIÓN (LER 17 09 04)** DIECIOCHO EUROS con TRECE CÉNTIMOS	**18,13**
10.07	**t**	**RESIDUOS BIODEGRADABLES (LER 20 02 01)** VEINTIDÓS EUROS	**22,00**
10.08	**t**	**BASURAS GENERADAS POR LOS OPERARIOS (LER 20 03 01)** CUARENTA Y SEIS EUROS con UNO CÉNTIMOS	**46,01**
11		**SEGURIDAD Y SALUD**	
11.01	**pa**	**SEGURIDAD Y SALUD** DOS MIL QUINIENTOS EUROS	**2.500,00**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN. 2ª FASE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	**GENERALES**							
01.01	**pa PUESTA EN OBRA DE MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES**							
	Partida alzada de abono íntegro para la puesta en obra de maquinaria y medios auxiliares.							
						1,00	**2.000,00**	**2.000,00**
	TOTAL 01							**2.000,00**
02	**ZONA 1**							
02.01	**m2 LIMPIEZA DE SUELO**							
	Se limpiará toda la zona mediante hidrolimpiadora.							
	Zona 1	1	70,67			70,67		
						70,67	**14,00**	**989,38**
02.02	**m2 REHACER ESCALONES DE ADOQUÍN Y SOLERA DE HORMIGÓN LAVADO**							
	Se rehará la escalera que está en la parte central. En el borde se colocarán adoquines y se rellenará la solera con hormigón lavado, en acabado de piedra Miranda.							
	Escalera central	1	8,00			8,00		
						8,00	**160,00**	**1.280,00**
02.03	**m COMPLETAR BORDILLO**							
	Se completará el bordillo. Colocación de elementos sueltos y sustitución de los dañados. Recibido y rejuntado.							
		1	8,00			8,00		
						8,00	**26,80**	**214,40**
02.04	**m RECIBIDO DE JUNTAS**							
	Se tomarán las juntas donde sea necesario.							
		1	30,00			30,00		
						30,00	**8,00**	**240,00**
	TOTAL 02							**2.723,78**
03	**ZONA 2**							
03.01	**m2 LIMPIEZA DE SUELO**							
	Se limpiará toda la zona mediante hidrolimpiadora. Suelo y paredes.							
	Suelo y paredes	1	185,00			185,00		
						185,00	**14,00**	**2.590,00**
03.02	**ud REHACER ESCALONES DE ADOQUÍN**							
	En las escaleras se cambiarán los peldaños de adoquín que estén en peores condiciones. Recibido y rejuntado. A acordar con la dirección de obra.							
		20				20,00		
						20,00	**20,00**	**400,00**
03.03	**ud CUBRICIÓN DE CUNETA**							
	En la zona superior se colocará la piedra que falta sobre la cuneta de aguas pluviales.							
						1,00	**78,00**	**78,00**
03.04	**m2 SOLERA DE HORMIGÓN LAVADO**							
	Se rehará la solera con hormigón lavado, en acabado de piedra Miranda.							
		1	12,00			12,00		
						12,00	**160,00**	**1.920,00**
03.05	**m REHABILITAR BANCO**							
	Se adecentará el banco existente.							
		1	17,00			17,00		
						17,00	**20,00**	**340,00**
	TOTAL 03							**5.328,00**
04	**ZONA 3**							
04.01	**m2 LIMPIEZA DE SUELO**							
	Se limpiará toda la zona mediante hidrolimpiadora.							
	Zona 3	1	305,42			305,42		
						305,42	**14,00**	**4.275,88**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.02	**ud COLOCACIÓN DE ADOQUINES QUE FALTAN EN LAS ESCALERAS**							
	Se colocarán los adoquines que faltan en las escaleras. 40x20x10 cm, color crema.							
		60				60,00		
						60,00	**20,00**	**1.200,00**
04.03	**m2 SOLERA DE HORMIGÓN LAVADO EN PARTE INFERIOR**							
	En la parte inferior de la zona, una vez picada la solera actual, se completará con hormigón lavado, en acabado de piedra Miranda.							
		1	4,00			4,00		
						4,00	**150,00**	**600,00**
04.04	**m RECOLOCAR O COMPLETAR BORDILLO**							
	Se recolocarán los bordillos que estén movidos, o se completarán.							
		1	70,00			70,00		
						70,00	**17,00**	**1.190,00**
04.05	**ud REHACER ASIENTOS DE BLOQUE**							
	Se reharán los asientos de bloque, rematados con tableros de plástico reciclado para sentarse.							
		2				2,00		
						2,00	**500,00**	**1.000,00**
04.06	**m RECIBIDO DE JUNTAS**							
	Se tomarán las juntas donde sea necesario.							
		1	85,00			85,00		
						85,00	**8,00**	**680,00**
	TOTAL 04							**8.945,88**
05	**ZONA 4. ANFITEATRO**							
05.01	**m2 DERRIBO DE SUELO DEL PATIO DEL ANFITEATRO**							
	Picado de la solera inferior del anfiteatro. Se mantienen la cuneta y el bordillo perimetrales existentes.							
	Patio	1	502,00			502,00		
						502,00	**35,00**	**17.570,00**
05.02	**m2 SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO, 15 cm. ACABADO FRATASADO**							
	Construcción de una solera nueva. Se realizará con una pendiente del 1% teniendo en cuenta las cotas del bordillo lateral hasta el centro de la zona. En la zona de la escalera que conduce al templete se deberá llevar la solera hasta el nivel inferior creando unas pequeñas rampas laterales. Solera de hormigón con malla electrosoldada de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-30/B/20/XC4 fabricado en central y vertido con bomba, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 6-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, acabado fratasado y tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluye mano de obra, maquinaria, materiales y todos los medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución.							
	Patio	1	502,00			502,00		
						502,00	**65,00**	**32.630,00**
05.03	**ud TABLAS DE ASIENTO**							
	En las gradas se colocarán asientos de plástico reciclado de 180x43 cm, sujetos al soporte existente mediante anclaje mecánico.							
	Gradas	14				14,00		
						14,00	**200,00**	**2.800,00**
	TOTAL 05							**53.000,00**
06	**ZONA 5**							
06.01	**m2 DERRIBO DE SUELO**							
	Se picará la solera.							
	Zona 5	1	87,41			87,41		
						87,41	**35,00**	**3.059,35**
06.02	**m3 ZAHORRA ARTIFICIAL**							
	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 15 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.							
		1	22,00			22,00		
						22,00	**49,00**	**1.078,00**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.03	**m2 SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO, 15 cm. ACABADO RAYADO**							
	Soleras ejecutadas mediante hormigón HA-25, asegurando un espesor mínimo de 15 cm. Para su armado se utilizarán mallas B-500-S de 15x15x8 en solera. El acabado se cepillará. Se realizarán los encofrados de madera necesarios. Se realizarán juntas de hormigonado en la solera para evitar grietas. Se asegurarán las cotas y pendientes indicadas en el proyecto.							
		1	63,00			63,00		
						63,00	**65,00**	**4.095,00**
06.04	**m2 ESCALERA DE HORMIGÓN ARMADO, 15 cm. ACABADO RAYADO**							
	Ejecutada mediante hormigón HA-25, asegurando un espesor mínimo de 15 cm. Para su armado se utilizarán mallas B-500-S de 15x15x8, dobles en escaleras. El acabado se cepillará. Se realizarán los encofrados de madera necesarios. Se realizarán juntas de hormigonado para evitar grietas. Se asegurarán las cotas y pendientes indicadas en el proyecto.							
		1	25,00			25,00		
						25,00	**140,00**	**3.500,00**
06.05	**m BARANDILLA**							
	Barandilla de armado corrugado de Ø25 mm y tubo de Ø40 mm, pintada.							
		1	12,50			12,50		
						12,50	**150,95**	**1.886,88**
	TOTAL 06							**13.619,23**
07	**ZONA 6**							
07.01	**m2 DERRIBO DE SUELO**							
	Se picará la solera marcada en los planos (37,5 x 2,25 m).							
	Marcada en planos	1	37,50	2,25		84,38		
						84,38	**35,00**	**2.953,30**
07.02	**ud RETIRADA DE MOBILIARIO**							
	Retirada de elementos de mobiliario. Bancos de bloque existentes.							
		2				2,00		
						2,00	**200,00**	**400,00**
07.03	**ud TRABAJOS TOPOGRÁFICOS Y PERFILACIÓN**							
	Replanteo de la nueva solera. Especial atención al correcto replanteo de las cotas de proyecto. Se realizará el replanteo topográfico del acabado de firmes, verificando las cotas de proyecto.							
	80 m2	1				1,00		
						1,00	**450,00**	**450,00**
07.04	**m3 RELLENO**							
	Se replanteará la nueva escalera y solera, y los rellenos necesarios se realizarán con materiales reciclados de la construcción (ZA/25) con un espesor mínimo de 25 cm. Para el relleno de zahorra, se debe prestar especial atención al correcto replanteo de las cotas de proyecto y se usará hormigón Pobre en los laterales a modo de encofrado para sujetar este relleno. Se realizará el replanteo topográfico del acabado de firmes, verificando las cotas de proyecto.							
		1	34,75			34,75		
						34,75	**20,00**	**695,00**
07.05	**m3 ZAHORRA ARTIFICIAL**							
	Los rellenos necesarios se realizarán con materiales derivados de la construcción (ZA/25) con un espesor mínimo de 15 cm, con compactación con bandeja vibrante de guiado manual hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.							
		1	31,71			31,71		
						31,71	**49,00**	**1.553,79**
07.06	**m2 SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO, 15 cm**							
	Soleras ejecutadas mediante hormigón HA-25, asegurando un espesor mínimo de 15 cm. Para su armado se utilizarán mallas B-500-S de 15x15x8 en solera. El acabado se cepillará. Se realizarán los encofrados de madera necesarios. Se realizarán juntas de hormigonado en la solera para evitar grietas. Se asegurarán las cotas y pendientes indicadas en el proyecto.							
	Zona 6	1	211,43			211,43		
						211,43	**65,00**	**13.742,95**
07.07	**m CUNETA**							
	Se realizará una cuneta paralela al paseo en uno de sus lados, en toda su longitud. Incluida la colocación de rejilla frente a los bancos.							
		1	68,00			68,00		
						68,00	**40,00**	**2.720,00**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.08	**ud REJILLA FRENTE A BANCO**							
	Cubrición de la cuneta mediante rejilla metálica de 2 m frente a los bancos. Color negro.							
		2				2,00		
						2,00	**150,00**	**300,00**
07.09	**ud MOBILIARIO: BANCOS**							
	Se colocarán los nuevos bancos corridos con apoyo para la espalda. Serán de estructura metálica con tratamiento antioxidación y piezas de apoyo conformadas en plástico reciclado. Similar al del plano 8.03. Totalmente nivelado y colocado. "BANCO CITIZEN" o similar.							
		2				2,00		
						2,00	**700,00**	**1.400,00**
07.10	**m2 JARDINERÍA**							
	Se igualará la cota de los laterales del paseo con el terreno mediante tierra vegetal, y se esparcirá semilla de hierba.							
	Laterales	1	60,00			60,00		
						60,00	**20,00**	**1.200,00**
	TOTAL 07							**25.415,04**
08	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**							
08.01	**ud RETIRAR INSTALACIÓN OBSOLETA**							
	Derribo de las envolventes de la centralización de la instalación antigua.							
						1,00	**600,00**	**600,00**
08.02	**pa CONEXIÓN A RED GENERAL DE ALUMBRADO**							
	Partida alzada a justificar para la conexión a la red general de alumbrado urbano.							
						1,00	**550,00**	**550,00**
08.03	**ud TUBO PASAMUROS**							
	Conducto de 1x110 mm para la conexión entre la planta del templete y el cuadro eléctrico ubicado dentro del local del templete.							
						1,00	**400,00**	**400,00**
08.04	**pa CUADRO DE PROTECCIÓN Y CONTROL DE ALUMBRADO Y SUMINISTRO ELÉCTRICO**							
	Caja de superficie de poliéster, de 570x806x191 mm, con grado de protección IP41 IK09, con puerta. Totalmente montado dentro del local del templete. 1 interruptor general automático (IGA) de 25 A de intensidad nominal, tetrapolar (4P), con protección contra sobretensiones permanentes y transitorias, que abastecerá 3 circuitos con protección diferencial, mediante 1 relé diferencial CIRCUTOR CBS y contactor para cada circuito: - Anfiteatro Hartunea: circuito para toma de eventos en el anfiteatro, protegido por magnetotérmico tetrapolar (4P) 20A. - Servicios del templete: circuito de fuerza y alumbrado para los servicios propios del templete, protegido por magnetotérmico bipolar (2P) 20A, sobre 2 circuitos bipolares (2P): tomas 16A y alumbrado 10A. - Telecontrol: circuito para comunicaciones y control de la instalación, protegido por magnetotérmico bipolar (2P) de 16A, sobre 3 bipolares (2P) de 10A para Logic Machine, KNX y DALI. Suministro e instalación de la aparamenta especificada. La puesta en marcha y programación correrá a cargo del Ayuntamiento. - Toma "Anfiteatro Hartunea": instalación de toma de fuerza de superficie CETAC (5P) 32A como unidad separada junto al cuadro de protección.							
						1,00	**5.600,00**	**5.600,00**
08.05	**ud PICA DE ACERO COBRIZADO EN ARQUETA DE HORMIGÓN**							
	Suministro e instalación de pica de acero cobrizado de 2 m de longitud y 15 mm de diámetro instalada en arqueta de hormigón. Se incluye el conexionado de la pica con el cable de tierra del circuito de alumbrado y con la columna. Se incluye el suministro e instalación de las soldaduras exotérmicas requeridas. Totalmente colocada.							
	Templete	1				1,00		
	Farolas	2				2,00		
						3,00	**267,12**	**801,36**
08.06	**ud ARQUETA DE REGISTRO 40X40 DE HORMIGÓN**							
	Arqueta de registro de alumbrado de 0,40 x 0,40 x 0,40 m de dimensiones interiores, completamente terminada, incluso excavación, relleno, tapa de fundición con su marco, etc.							
		7				7,00		
						7,00	**278,25**	**1.947,75**
08.07	**ud BASE DE HORMIGÓN**							
	Base de columnas de alumbrado de 0,60 x 0,60 x 0,80 m de hormigón HM-20/B/30/I, completamente terminada según detalle en planos, incluso excavación, relleno y anclaje de la columna. O reconstruir peana, según caso.							
		8				8,00		
						8,00	**150,00**	**1.200,00**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.08	**ud LUMINARIA TOWNTUNE, DM50. 1 LUMINARIA**							
	Suministro e instalación de conjunto de la casa Philips compuesto por columna de 4 m de altura y luminaria BDP270 1xLED40-4S/730 DM50, o similar. Incluso lámpara, accesorios y elementos de anclaje. Totalmente montada, conexionada y comprobada.							
		7				7,00		
						7,00	**1.200,00**	**8.400,00**
08.09	**m CABLE DE COBRE RV-K 5G6 mm2**							
	Suministro e instalación de cable de cobre RV-K 0,6/1 kV 5G6 mm2, conductores de cobre clase 5 (flexible), aislamiento RV-K, incluida p.p. de cajas de registro y regletas de conexión, completamente instalado, probado y funcionando.							
		1	180,00			180,00		
						180,00	**13,00**	**2.340,00**
08.10	**m CABLE DE COBRE H07V-K 750 V 1x16 mm2**							
	Suministro e instalación de cable de cobre H07V-K 750 V 1x16 mm2, conductores de cobre clase 5 (flexible), aislamiento H07V-K, incluida p.p. de cajas de registro y regletas de conexión, completamente instalado, probado y funcionando.							
		1	223,00			223,00		
						223,00	**6,20**	**1.382,60**
08.11	**m CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA TPC 1x110 mm**							
	Ejecución de canalización subterránea formada por 1 tubo de TPC de 110 mm de diámetro, liso interior y corrugado exterior, colocado según detalle en planos, y cable de cobre desnudo para toma de tierra de 25-35 mm2, incluso excavación en todo tipo de terrenos, p.p. de agotamientos y entibaciones, hormigonado con hormigón HM-20/P/40, relleno de tierras procedentes de la excavación con compactación en tongadas de 5 cm con un grado del 95% del Proctor Modificado, manguitos de unión, separador de tubos, cinta señalizadora, hilo guía y mandrilado tras su ejecución. Incluye la p.p. de protección con chapas metálicas. Medida la unidad totalmente terminada y probada.							
		1	140,00			140,00		
						140,00	**48,79**	**6.830,60**
08.12	**m CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA TPC 2x110 mm**							
	Ejecución de canalización subterránea formada por 2 tubos de TPC de 110 mm de diámetro, liso interior y corrugado exterior, colocados según detalle en planos, y cable de cobre desnudo para toma de tierra de 25-35 mm2, incluso excavación en todo tipo de terrenos, p.p. de agotamientos y entibaciones, hormigonado con hormigón HM-20/P/40, relleno de tierras procedentes de la excavación con compactación en tongadas de 5 cm con un grado del 95% del Proctor Modificado, manguitos de unión, separador de tubos, cinta señalizadora, hilo guía y mandrilado tras su ejecución. Incluye la p.p. de protección con chapas metálicas. Medida la unidad totalmente terminada y probada.							
		1	104,00			104,00		
						104,00	**50,79**	**5.282,16**
	TOTAL 08							**35.334,47**
09	**CONTROL DE CALIDAD**							
09.01	**ud RESISTENCIA A COMPRESIÓN DEL HORMIGÓN**							
	Toma de muestras de hormigón fresco, determinación de la consistencia mediante cono de Abrams y fabricación, curado y ensayo a compresión de una serie de 4 probetas, según UNE-EN 12350-2 y UNE-EN 12390-3. Incluido el informe de ensayo.							
	Zona 4	2				2,00		
	Zona 5	1				1,00		
	Zona 6	2				2,00		
						5,00	**71,45**	**357,25**
09.02	**ud PROCTOR MODIFICADO EN ZAHORRA**							
	Ensayo Proctor Modificado de la zahorra, según UNE 103501. Incluido el informe de ensayo.							
	Zonas 5 y 6	2				2,00		
						2,00	**95,00**	**190,00**
09.03	**ud DENSIDAD Y HUMEDAD IN SITU**							
	Determinación in situ de la densidad y humedad de las capas de zahorra por el método nuclear (ASTM D6938). Incluido el informe de ensayo.							
	Zona 5	2				2,00		
	Zona 6	4				4,00		
						6,00	**30,00**	**180,00**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.04	**ud PRUEBA DE NIVEL DE ILUMINACIÓN**							
	Prueba de nivel de iluminación de la instalación de alumbrado exterior, según UNE-EN 13201. Incluido el informe.							
						1,00	**205,22**	**205,22**
09.05	**ud MEDICIÓN DE RESISTENCIA DE TIERRA Y AISLAMIENTO**							
	Medición de la resistencia de puesta a tierra y de la resistencia de aislamiento de los conductores de la instalación eléctrica, y comprobación del funcionamiento de las protecciones diferenciales. Incluido el informe.							
						1,00	**150,00**	**150,00**
	TOTAL 09							**1.082,47**
10	**GESTIÓN DE RESIDUOS**							
10.01	**t HORMIGÓN (LER 17 01 01)**							
	Gestión de residuos de hormigón procedentes de las demoliciones, según el Estudio de Gestión de Residuos. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).							
	Zona 1, escalera	1	8,00	0,20	2,40	3,84		
	Zona 2, solera	1	12,00	0,15	2,40	4,32		
	Zona 3, solera	1	4,00	0,15	2,40	1,44		
	Zona 4, patio	1	502,00	0,15	2,40	180,72		
	Zona 5	1	87,41	0,15	2,40	31,47		
	Zona 6	1	84,38	0,15	2,40	30,38		
	Bancos de bloque (zonas 3 y 6)	4	0,50			2,00		
	Envolventes instalación antigua	1	0,50			0,50		
						254,67	**5,57**	**1.418,51**
10.02	**t TIERRAS Y PIEDRAS NO CONTAMINADAS (LER 17 05 04)**							
	Gestión de las tierras sobrantes de la excavación de zanjas, bases y arquetas, según el Estudio de Gestión de Residuos. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).							
	Canalizaciones (0,40x0,20 m)	1	244,00	0,08	1,80	35,14		
	Bases de columnas	8	0,29		1,80	4,15		
	Arquetas	7	0,18		1,80	2,27		
						41,56	**5,57**	**231,49**
10.03	**t MADERA (LER 17 02 01)**							
	Gestión de residuos de madera procedentes de encofrados y embalajes. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).							
	Estimación	1	0,50			0,50		
						0,50	**13,94**	**6,97**
10.04	**t PLÁSTICO (LER 17 02 03)**							
	Gestión de residuos de plástico procedentes de embalajes y recortes de tubos. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).							
	Estimación	1	0,15			0,15		
						0,15	**18,13**	**2,72**
10.05	**t PAPEL Y CARTÓN (LER 15 01 01)**							
	Gestión de residuos de papel y cartón procedentes de embalajes. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).							
	Estimación	1	0,05			0,05		
						0,05	**9,76**	**0,49**
10.06	**t RESIDUOS MEZCLADOS DE CONSTRUCCIÓN (LER 17 09 04)**							
	Gestión de residuos mezclados de construcción y demolición no separables en las fracciones anteriores. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).							
	Estimación	1	0,50			0,50		
						0,50	**18,13**	**9,07**
10.07	**t RESIDUOS BIODEGRADABLES (LER 20 02 01)**							
	Gestión de restos vegetales, musgo y tierras procedentes de las limpiezas. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).							
	Estimación	1	1,00			1,00		
						1,00	**22,00**	**22,00**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.08	**t BASURAS GENERADAS POR LOS OPERARIOS (LER 20 03 01)**							
	Gestión de residuos asimilables a urbanos generados por los operarios. Incluido el transporte a gestor autorizado a cualquier distancia, el canon de gestión y la documentación acreditativa de la correcta gestión (RD 105/2008 y Decreto 112/2012).							
	Estimación	1	0,20			0,20		
						0,20	**46,01**	**9,20**
	TOTAL 10							**1.700,45**
11	**SEGURIDAD Y SALUD**							
11.01	**pa SEGURIDAD Y SALUD**							
	Partida destinada a la seguridad y salud en obra, en aspectos tales como: protección de vallado, señalización, EPIs, reconocimientos médicos, barandillas, redes, protecciones a terceros, casetas de obra y sanitarios. Conforme al Estudio Básico de Seguridad y Salud del proyecto y al Plan de Seguridad y Salud a aportar por el contratista.							
						1,00	**2.500,00**	**2.500,00**
	TOTAL 11							**2.500,00**
	TOTAL							**151.649,32**

RESUMEN DE PRESUPUESTO

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN. 2ª FASE

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	GENERALES	2.000,00	1,32
02	ZONA 1	2.723,78	1,80
03	ZONA 2	5.328,00	3,51
04	ZONA 3	8.945,88	5,90
05	ZONA 4. ANFITEATRO	53.000,00	34,95
06	ZONA 5	13.619,23	8,98
07	ZONA 6	25.415,04	16,76
08	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	35.334,47	23,30
09	CONTROL DE CALIDAD	1.082,47	0,71
10	GESTIÓN DE RESIDUOS	1.700,45	1,12
11	SEGURIDAD Y SALUD	2.500,00	1,65

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		**151.649,32**
13,00 % Gastos generales	19.714,41	
6,00 % Beneficio industrial	9.098,96	
Suma		28.813,37
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA excluido)		**180.462,69**
21,00 % IVA	37.897,16	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA incluido)		**218.359,85**

Asciende el presupuesto base de licitación, IVA incluido, a la expresada cantidad de DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

Lezo, octubre de 2026.

La arquitecta municipal
Dorleta Erausquin Alijostes

DOCUMENTO 3

ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD

ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD

1. DATOS DE LA OBRA

Concepto	Dato
Expediente	2026H0110002
Obra	Acondicionamiento del parque Altamiragain. 2ª fase
Emplazamiento	Parque Altamiragain, Lezo (Gipuzkoa). UTM 30N: X 589271 / Y 4796670
Promotor	Ayuntamiento de Lezo. NIF P2005700F. Gurutze Santuaren plaza 1, 20100 Lezo
Redactora del proyecto	Dorleta Erausquin Alijostes, arquitecta municipal del Ayuntamiento de Lezo
Presupuesto de ejecución material	151.649,32 €
Presupuesto base de licitación	180.462,69 € (IVA excluido); 218.359,85 € (IVA incluido)
Plazo de ejecución previsto	5 meses
Número máximo de trabajadores simultáneos	6 (estimación)
Volumen de mano de obra estimado	Unas 420 jornadas (5 meses × 21 días laborables × 4 trabajadores de media)
Presupuesto de seguridad y salud	2.500,00 € de ejecución material (capítulo 11 del presupuesto)

2. OBJETO Y JUSTIFICACIÓN DEL ESTUDIO BÁSICO

Este estudio básico establece las previsiones de seguridad y salud para la ejecución de la obra. Identifica los riesgos laborales que pueden evitarse y las medidas para evitarlos, los riesgos que no pueden eliminarse y las medidas preventivas y protecciones para reducirlos, y las previsiones para trabajos posteriores de mantenimiento. Servirá de base para que el contratista elabore el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, que analizará, desarrollará y complementará estas previsiones en función de su propio sistema de ejecución (artículo 7 del Real Decreto 1627/1997).

Procede un estudio básico, y no un estudio completo, porque la obra no se encuentra en ninguno de los supuestos del artículo 4.1 del Real Decreto 1627/1997:

- El presupuesto de ejecución por contrata (218.359,85 €, IVA incluido) es inferior a 450.759,08 €.
- La duración estimada (5 meses) supera los 30 días laborables, pero en ningún momento se prevé emplear a más de 20 trabajadores simultáneamente (se estiman 6 como máximo).
- El volumen de mano de obra estimado (unas 420 jornadas) es inferior a 500.
- No se trata de obras de túneles, galerías, conducciones subterráneas ni presas.

3. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA Y DEL ENTORNO

El parque Altamiragain ocupa una pequeña colina al sur del casco urbano de Lezo, junto al polideportivo Altzate y a la ikastetxea Jonnes Etxeberri. En su parte alta hay un anfiteatro con gradas y un templete. La obra acondiciona los caminos que llegan al anfiteatro, mejora su accesibilidad y completa el alumbrado público. Se divide en seis zonas y, además, comprende los trabajos de instalación eléctrica y alumbrado público:

- **Zonas 1, 2 y 3:** limpieza con hidrolimpiadora de suelos y paredes, reconstrucción de peldaños de adoquín, reposición de adoquines y bordillos, parcheo de soleras con hormigón lavado, rejuntado y adecentamiento de asientos.
- **Zona 4 (anfiteatro):** demolición de la solera del patio (502 m²) y ejecución de una solera nueva de hormigón armado de 15 cm; colocación de 14 asientos de plástico reciclado en las gradas.

- **Zona 5:** demolición de la solera, base de zahorra, nueva solera y escalera de hormigón armado y barandilla metálica.
- **Zona 6 (vial sur):** demolición parcial de la solera, retirada de bancos de bloque, rellenos con material reciclado y zahorra, nueva solera de hormigón armado con pendiente máxima del 6%, cuneta con rejillas, dos bancos nuevos y jardinería en los laterales.
- **Instalaciones:** retirada de la instalación antigua, nuevo cuadro eléctrico en el local del templete, zanjas y canalizaciones enterradas, bases y arquetas, siete luminarias sobre columna de 4 m y conexión a la red de alumbrado.

Condicionantes del entorno. El parque es un espacio público que seguirá abierto durante la obra y es utilizado por vecinos, escolares y usuarios del polideportivo. Los accesos son caminos estrechos y escaleras, con pendientes y escaso espacio para maquinaria y acopios, y existen árboles próximos a las zonas de trabajo. Hay redes enterradas de alumbrado y pluviales. El acceso rodado se realiza desde el aparcamiento de Tomás Garbizu kalea y desde el aparcamiento próximo a la zona 5.

4. MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES PREVISTOS

Miniexcavadora o retroexcavadora mixta con martillo hidráulico; minicargadora; dúmper; camión basculante y camión con grúa; camión hormigonera y, en su caso, bomba de hormigón; martillo neumático o eléctrico; cortadora de disco; regla y aguja vibrantes; bandeja vibrante y pisón; hidrolimpiadora; grupo electrógeno; herramientas manuales y eléctricas portátiles; escaleras de mano; vallas, pasarelas y señalización.

5. RIESGOS Y MEDIDAS PREVENTIVAS POR FASES DE OBRA

No se han identificado riesgos que puedan eliminarse por completo en fase de proyecto, salvo los derivados de la presencia de terceros, que se evitan separando físicamente la obra de las zonas de uso público. Para el resto de riesgos se establecen las siguientes medidas:

5.1. Implantación, vallado y señalización

Riesgos

- Atropellos y golpes con vehículos
- Caídas al mismo y a distinto nivel
- Sobreesfuerzos
- Daños a terceros (usuarios del parque)

Medidas preventivas y protecciones colectivas

- Vallado completo de cada zona de trabajo con valla metálica sobre bases, con itinerarios peatonales alternativos señalizados y, cuando sea necesario, pasarelas con barandilla.
- Cartel de obra y señalización de prohibido el paso a personas ajenas en todos los accesos.
- Programación por zonas para mantener siempre un acceso al anfiteatro, coordinada con el Ayuntamiento y el polideportivo y el centro escolar próximos.
- Maniobras de vehículos dirigidas por un señalista cuando haya peatones cerca.

Equipos de protección individual

- Casco, chaleco de alta visibilidad, guantes y calzado de seguridad.

5.2. Limpiezas con hidrolimpiadora

Riesgos

- Proyección de partículas y agua a presión
- Contacto eléctrico
- Caídas al mismo nivel por superficies resbaladizas

- Ruido

Medidas preventivas y protecciones colectivas

- Equipo con marcado CE, conexión a cuadro con protección diferencial de 30 mA y mangueras en buen estado.
- No dirigir el chorro hacia personas ni a cuadros o elementos eléctricos.
- Delimitar la zona de trabajo y retirar el agua y los lodos para evitar resbalones.

Equipos de protección individual

- Gafas o pantalla facial, traje impermeable, botas de agua de seguridad, guantes y protectores auditivos.

5.3. Demoliciones de soleras, escaleras y bancos

Riesgos

- Proyección de fragmentos
- Polvo
- Ruido y vibraciones
- Golpes y cortes
- Atrapamientos con maquinaria
- Contacto con redes enterradas

Medidas preventivas y protecciones colectivas

- Localizar las redes enterradas antes de picar y señalizarlas.
- Riego de las superficies para evitar polvo.
- Mantener a los trabajadores fuera del radio de acción de la máquina; uso de martillo por operario formado y con pausas.
- Cortes perimetrales con disco para limitar la demolición y proteger los bordillos y cunetas que se mantienen.

Equipos de protección individual

- Casco, gafas, mascarilla FFP2, protectores auditivos, guantes anticorte, faja antivibraciones y calzado de seguridad.

5.4. Excavación de zanjas, bases y arquetas

Riesgos

- Desprendimiento de tierras
- Caídas a la zanja
- Contacto con redes eléctricas enterradas
- Atrapamiento por maquinaria

Medidas preventivas y protecciones colectivas

- Zanjas de poca profundidad (≤ 0,80 m); si se superase 1,30 m o el terreno fuese inestable, entibación o taludes.
- Barandilla o valla a 0,60 m del borde y pasarelas para cruzarlas.
- Acopio de tierras a más de 0,60 m del borde.
- Comprobación de ausencia de tensión antes de trabajar junto a líneas existentes.

Equipos de protección individual

- Casco, guantes, calzado de seguridad y chaleco.

5.5. Rellenos, zahorra y compactación

Riesgos

- Atropellos y vuelcos de maquinaria

- Polvo
- Ruido y vibraciones
- Sobreesfuerzos

Medidas preventivas y protecciones colectivas

- Circulación de dúmper y cargadora a velocidad reducida y con señalista en tramos con peatones.
- No sobrecargar el dúmper y no circular junto a bordes sin topes.
- Riego del material.

Equipos de protección individual

- Casco, protectores auditivos, mascarilla, guantes y calzado de seguridad.

5.6. Encofrado, ferralla y hormigonado de soleras y escaleras

Riesgos

- Cortes y pinchazos con armaduras
- Contacto con el hormigón (dermatitis)
- Golpes con la tubería de la bomba
- Sobreesfuerzos
- Caídas al mismo nivel

Medidas preventivas y protecciones colectivas

- Protección de las esperas de armadura con capuchones.
- Situación estable del camión hormigonera y de la bomba, con calzos y lejos de bordes y taludes.
- Vibradores con doble aislamiento.

Equipos de protección individual

- Casco, guantes de goma, botas de agua de seguridad, gafas y ropa de trabajo.

5.7. Pavimentos de adoquín, bordillos y cerrajería

Riesgos

- Sobreesfuerzos por manipulación de piezas
- Cortes y proyección de partículas al cortar piezas
- Polvo de sílice

Medidas preventivas y protecciones colectivas

- Corte por vía húmeda o con aspiración.
- Manipulación de piezas pesadas entre dos personas o con medios mecánicos.
- Montaje de la barandilla con fijación provisional hasta su anclaje definitivo.

Equipos de protección individual

- Guantes, gafas, mascarilla FFP2, rodilleras y calzado de seguridad.

5.8. Instalación eléctrica y alumbrado

Riesgos

- Contacto eléctrico directo e indirecto
- Caída de la columna o la luminaria durante el izado
- Caídas a distinto nivel

Medidas preventivas y protecciones colectivas

- Trabajos sin tensión según el Real Decreto 614/2001: desconectar, prevenir la realimentación, verificar la ausencia de tensión, poner a tierra y señalizar.

- Trabajos realizados por instalador autorizado.
- Izado de columnas con camión grúa, con la zona acotada, y sin personas bajo la carga.
- Conexión a la red existente coordinada con el servicio municipal de mantenimiento.

Equipos de protección individual

- Casco con barbuquejo, guantes y calzado aislantes, herramientas aisladas y, en su caso, arnés.

5.9. Mobiliario y jardinería

Riesgos

- Sobreesfuerzos
- Golpes y cortes
- Proyección de partículas

Medidas preventivas y protecciones colectivas

- Uso de medios mecánicos para piezas pesadas.
- Fijación inmediata de bancos y asientos.

Equipos de protección individual

- Guantes, gafas y calzado de seguridad.

5.10. Riesgos generales y trabajos en presencia de terceros

- Orden y limpieza diaria de las zonas de trabajo; acopios estables y dentro del vallado.
- Suspensión de los trabajos con lluvia intensa o viento fuerte, en especial el izado de columnas.
- Protección de los árboles próximos con tablones o mallas para evitar golpes de maquinaria.
- Ningún tajo quedará abierto o sin vallar al final de la jornada.

6. INSTALACIONES DE HIGIENE Y BIENESTAR Y PRIMEROS AUXILIOS

Según el anexo IV del Real Decreto 1627/1997, y teniendo en cuenta que trabajarán como máximo 6 personas, la obra dispondrá de una caseta de vestuario y un aseo químico portátil, agua potable, botiquín con el contenido mínimo del Real Decreto 486/1997 y un extintor de polvo polivalente de 6 kg. Las casetas se situarán dentro del vallado, junto a un acceso rodado.

Centros asistenciales. En caso de accidente se llamará al **112**. Los centros más próximos son el centro de salud de Lezo (Osakidetza) y el Hospital Universitario Donostia (Donostia / San Sebastián). El contratista comprobará las direcciones, los teléfonos y el itinerario más rápido, los incluirá en su Plan y los expondrá en lugar visible de la obra.

7. PREVISIONES PARA TRABAJOS POSTERIORES

Se prevén trabajos de mantenimiento del alumbrado (cambio de luminarias y revisión de cuadro y conexiones), limpieza de cunetas y rejillas, y reparación de pavimentos y mobiliario. Para facilitarlos en condiciones de seguridad:

- El cuadro eléctrico se instala dentro del local del templete, con acceso controlado, y las líneas quedan registrables mediante arquetas.
- Las columnas de 4 m permiten el mantenimiento de las luminarias con plataforma elevadora o escalera adecuada, sin trabajos en altura de riesgo especial.
- El contratista entregará los planos finales de las redes enterradas para que puedan localizarse en el futuro.

8. OBLIGACIONES Y DOCUMENTACIÓN

- El contratista elaborará el **Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo** a partir de este estudio básico. Deberá aprobarse antes del inicio de la obra (artículo 7 del Real Decreto 1627/1997).
- Si interviene más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos, el promotor designará un **coordinador en materia de seguridad y salud** durante la ejecución (artículo 3).
- El contratista efectuará la **comunicación de apertura del centro de trabajo** ante la autoridad laboral, con el Plan aprobado.
- En la obra habrá un **libro de incidencias** y un **libro de subcontratación** (Ley 32/2006).
- El contratista designará un **recurso preventivo** presente en obra durante los trabajos con riesgos especiales, como los trabajos eléctricos o con maquinaria junto a zonas de paso (Ley 31/1995, artículo 32 bis).
- Los trabajadores recibirán formación e información sobre los riesgos de su puesto, y la maquinaria contará con marcado CE y será manejada por personal autorizado.

9. NORMATIVA APLICABLE

- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.
- Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.
- Real Decreto 39/1997, Reglamento de los Servicios de Prevención.
- Real Decreto 485/1997 (señalización), 486/1997 (lugares de trabajo), 487/1997 (manipulación de cargas) y 773/1997 (equipos de protección individual).
- Real Decreto 1215/1997 (equipos de trabajo) y Real Decreto 614/2001 (riesgo eléctrico).
- Real Decreto 286/2006 (ruido) y Real Decreto 1311/2005 (vibraciones).
- Ley 32/2006, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, y Real Decreto 1109/2007.
- Convenio General del Sector de la Construcción vigente.

Lezo, octubre de 2026.

La arquitecta municipal
Dorleta Erausquin Alijostes

DOCUMENTO 4

ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

1. DATOS DE LA OBRA Y AGENTES

Concepto	Dato
Expediente	2026H0110002
Obra	Acondicionamiento del parque Altamiragain. 2ª fase
Emplazamiento	Parque Altamiragain, Lezo (Gipuzkoa). UTM 30N: X 589271 / Y 4796670
Promotor	Ayuntamiento de Lezo. NIF P2005700F. Gurutze Santuaren plaza 1, 20100 Lezo
Redactora del proyecto	Dorleta Erausquin Alijostes, arquitecta municipal del Ayuntamiento de Lezo
Presupuesto de ejecución material	151.649,32 €
Presupuesto base de licitación	180.462,69 € (IVA excluido); 218.359,85 € (IVA incluido)
Plazo de ejecución previsto	5 meses
Productor de los residuos	Ayuntamiento de Lezo (promotor de la obra)
Poseedor de los residuos	Empresa adjudicataria de la obra

Este estudio se redacta en cumplimiento del artículo 4.1.a del Real Decreto 105/2008 y del Decreto 112/2012 del Gobierno Vasco, que obligan a incluir en el proyecto un estudio de gestión de los residuos de construcción y demolición. Sobre él, el contratista elaborará el Plan de Gestión de Residuos (artículo 5 del Real Decreto 105/2008), que deberá aprobar la dirección facultativa antes del inicio de la obra.

2. ESTIMACIÓN DE LOS RESIDUOS QUE SE GENERARÁN

Las cantidades se han calculado a partir de las mediciones del proyecto: superficies demolidas por el espesor medio de la solera (15 cm; 20 cm en la escalera de la zona 1), con una densidad de 2,4 t/m³ para el hormigón, y volumen sobrante de las zanjas y cimentaciones con 1,8 t/m³ para las tierras. El resto de fracciones se estiman según el tipo de obra. Los códigos son los de la Lista Europea de Residuos (Decisión 2014/955/UE). No se prevé generar residuos peligrosos; si apareciese alguno (por ejemplo, envases de desencofrantes o aceites), se gestionará de forma separada a través de gestor autorizado.

LER	Residuo	Origen	t	m³	Destino previsto
17 01 01	Hormigón	Demolición de soleras, escaleras y bancos	254,67	106,11	Valorización en planta de áridos reciclados (R5)
17 05 04	Tierras y piedras no contaminadas	Excavación de zanjas, bases y arquetas (sobrante)	41,56	23,09	Reutilización en obra o relleno autorizado (R10) / depósito de inertes
17 02 01	Madera	Encofrados y embalajes	0,50	1,00	Valorización (R3)
17 02 03	Plástico	Embalajes y recortes de tubos	0,15	1,50	Reciclaje (R3)
15 01 01	Papel y cartón	Embalajes	0,05	0,50	Reciclaje (R3)
17 09 04	RCD mezclados	Restos no separables	0,50	0,70	Planta de clasificación (R12)
20 02 01	Biodegradables	Restos vegetales, musgo y tierras de las limpiezas	1,00	2,00	Compostaje (R3)
20 03 01	Residuos asimilables a urbanos	Operarios	0,20	0,50	Recogida municipal
17 04 07 / 17 04 11	Metales y cables	Instalación eléctrica antigua	0,30	0,20	Reciclaje en gestor de metales (R4), sin coste
	TOTAL		**298,93**	**135,60**	

El 85% del peso corresponde al hormigón de las soleras demolidas, que es plenamente valorizable. El objetivo es destinar a preparación para la reutilización, reciclado o valorización al menos el 70% en peso de los residuos no peligrosos, excluidas las tierras (artículo 26 de la Ley 7/2022), objetivo que el pliego también puntúa como criterio de adjudicación.

3. MEDIDAS DE PREVENCIÓN

- Limitar las demoliciones a lo marcado en planos, con cortes perimetrales con disco, y conservar los bordillos y cunetas que se mantienen.
- Reutilizar en la propia obra las tierras de excavación para el relleno de zanjas, tal como prevé la partida de canalización, y recuperar los adoquines y bordillos en buen estado para su recolocación.
- Usar encofrados reutilizables y pedir los materiales con el mínimo embalaje y en la cantidad necesaria.
- Utilizar en los rellenos material reciclado procedente de residuos de construcción (ZA/25), como prevé el proyecto.

4. OPERACIONES DE REUTILIZACIÓN, VALORIZACIÓN O ELIMINACIÓN

El destino previsto de cada fracción figura en la tabla del apartado 2. El hormigón se llevará a una planta autorizada de tratamiento de residuos de construcción para su transformación en árido reciclado. Las tierras sobrantes se reutilizarán en obra o en rellenos autorizados, y solo si no fuera posible se depositarán en un vertedero de inertes autorizado. Las fracciones de madera, plástico, papel y metales se entregarán a gestores autorizados para su reciclaje. Ningún residuo valorizable se destinará a vertedero.

5. MEDIDAS DE SEPARACIÓN EN OBRA

De acuerdo con el artículo 30 de la Ley 7/2022, los residuos se separarán en origen, al menos en las fracciones de madera, minerales (hormigón, piedra y adoquín), metales, vidrio, plástico y yeso. En esta obra se dispondrá de:

- Contenedor o acopio diferenciado para el hormigón de demolición, cargado directamente a camión cuando sea posible.
- Acopio de tierras para su reutilización en el relleno de zanjas.
- Sacos big-bag o contenedores pequeños para madera, plástico, papel y cartón, y metales y cables.
- Contenedor para RCD mezclados no separables.

6. INSTALACIONES PREVISTAS

Por la falta de espacio en el parque, los contenedores se situarán junto a un acceso rodado (aparcamiento de Tomás Garbizu kalea o aparcamiento próximo a la zona 5), dentro del vallado de obra y fuera de los itinerarios peatonales, en el lugar que fije la dirección facultativa en el acta de comprobación del replanteo. Los residuos generados en los caminos se trasladarán a ese punto con dúmper o minicargadora al final de cada jornada.

7. PRESCRIPCIONES

- El poseedor presentará el Plan de Gestión de Residuos antes del inicio de la obra y lo mantendrá actualizado.
- Los residuos se entregarán a transportistas y gestores autorizados por el Gobierno Vasco, con documento de identificación de cada traslado.
- Los contenedores estarán identificados con el nombre del titular y el tipo de residuo, y se cubrirán fuera del horario de trabajo.

- Antes de la recepción de la obra, el contratista entregará a la dirección facultativa los certificados de los gestores con las cantidades y el destino de cada residuo, que servirán también para acreditar el porcentaje de valorización ofertado.
- Queda prohibido el vertido, el abandono o la quema de residuos en la obra o en su entorno.

8. VALORACIÓN DEL COSTE DE LA GESTIÓN

El coste previsto de la gestión de los residuos forma parte del presupuesto del proyecto en un capítulo independiente (capítulo 10), según el artículo 4.1.a.7.º del Real Decreto 105/2008. El precio incluye el transporte a gestor autorizado, el canon de gestión y la documentación acreditativa.

Código	Residuo (LER)	t	€/t	Importe (€)
10.01	Hormigón (17 01 01)	254,67	5,57	1.418,51
10.02	Tierras y piedras no contaminadas (17 05 04)	41,56	5,57	231,49
10.03	Madera (17 02 01)	0,50	13,94	6,97
10.04	Plástico (17 02 03)	0,15	18,13	2,72
10.05	Papel y cartón (15 01 01)	0,05	9,76	0,49
10.06	RCD mezclados (17 09 04)	0,50	18,13	9,07
10.07	Biodegradables (20 02 01)	1,00	22,00	22,00
10.08	Asimilables a urbanos (20 03 01)	0,20	46,01	9,20
	TOTAL (presupuesto de ejecución material)			**1.700,45**

Lezo, octubre de 2026.

La arquitecta municipal
Dorleta Erausquin Alijostes

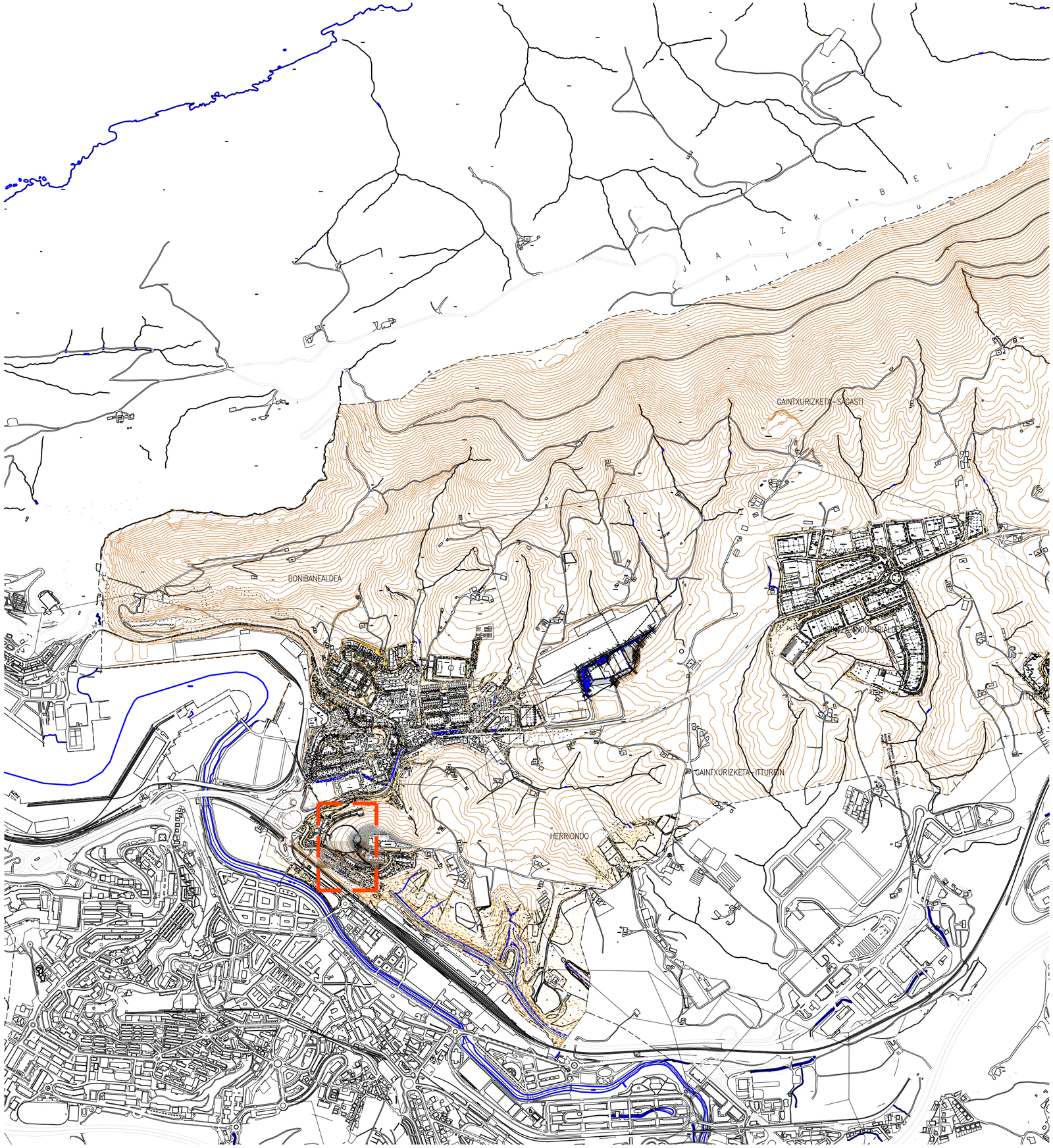
DOCUMENTO 5

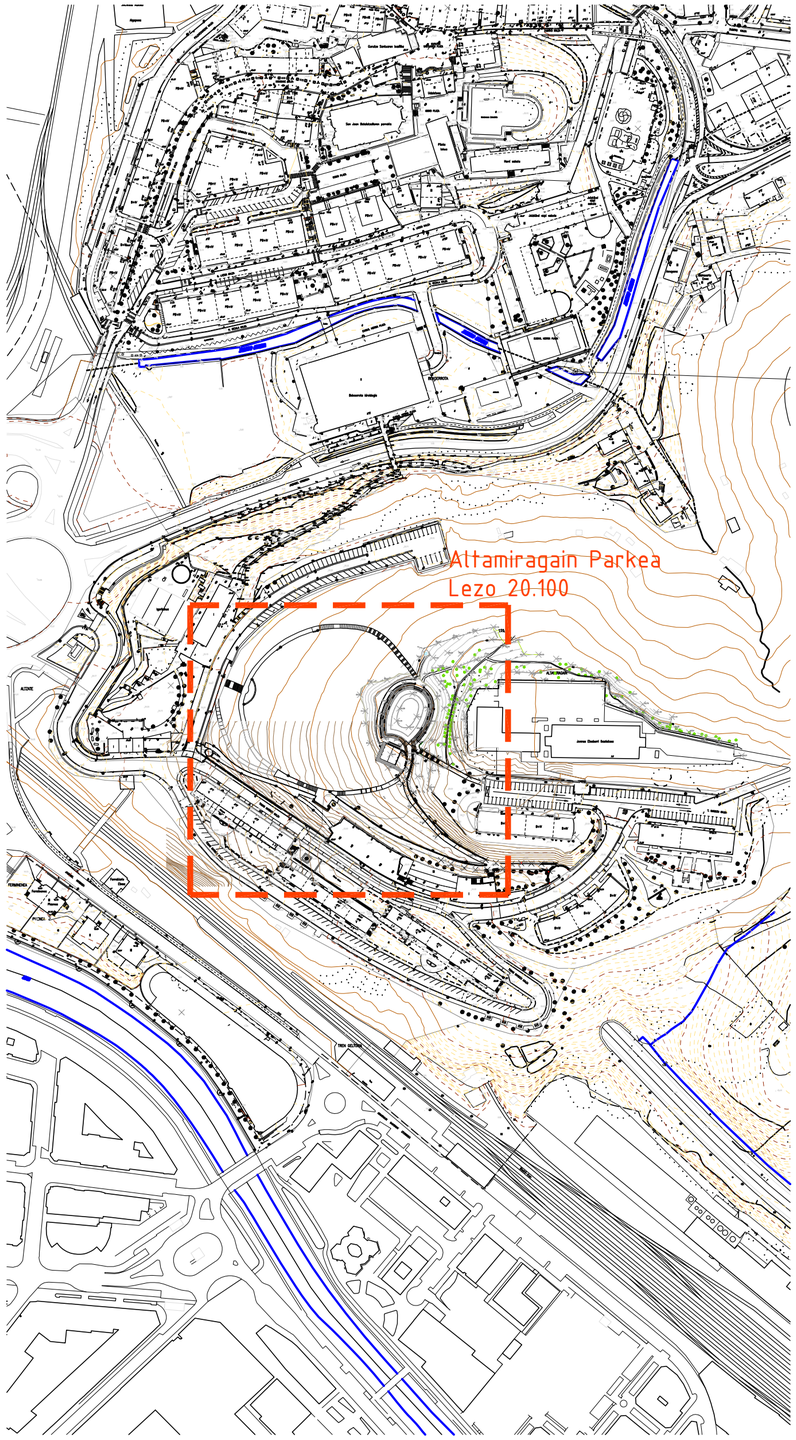
PLANOS

Nº	Plano	Escala
01	Emplazamiento y situación	1/10000 – 1/2500
02	Zonas de actuación	1/500
03.1	Zona 1. Trabajos a realizar	1/500
04.1	Zona 2. Trabajos a realizar	1/500
05.1	Zona 3. Trabajos a realizar	1/500
06.1	Zona 4. Trabajos a realizar	1/500
06.2	Zona 4. Planta y sección	1/100
07.1	Zona 5. Trabajos a realizar	1/500
07.2	Zona 5. Planta y secciones	1/100
07.3	Zona 5. Detalles	1/20
08.1	Zona 6. Trabajos a realizar	1/500
08.2	Zona 6. Planta y secciones	1/100
08.3	Zona 6. Detalles	1/20
09.1	Instalaciones. Electricidad y alumbrado público	1/300
09.2	Instalaciones. Detalles	–
10	Mobiliario urbano. Bancos y farolas	1/25

Lezo, octubre de 2026.

La arquitecta municipal
Dorleta Erausquin Alijostes





Sustatzailea: Elkar zainduz Lezo
Promotor:

LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

Lezoko Unibertsitateko Udala

ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

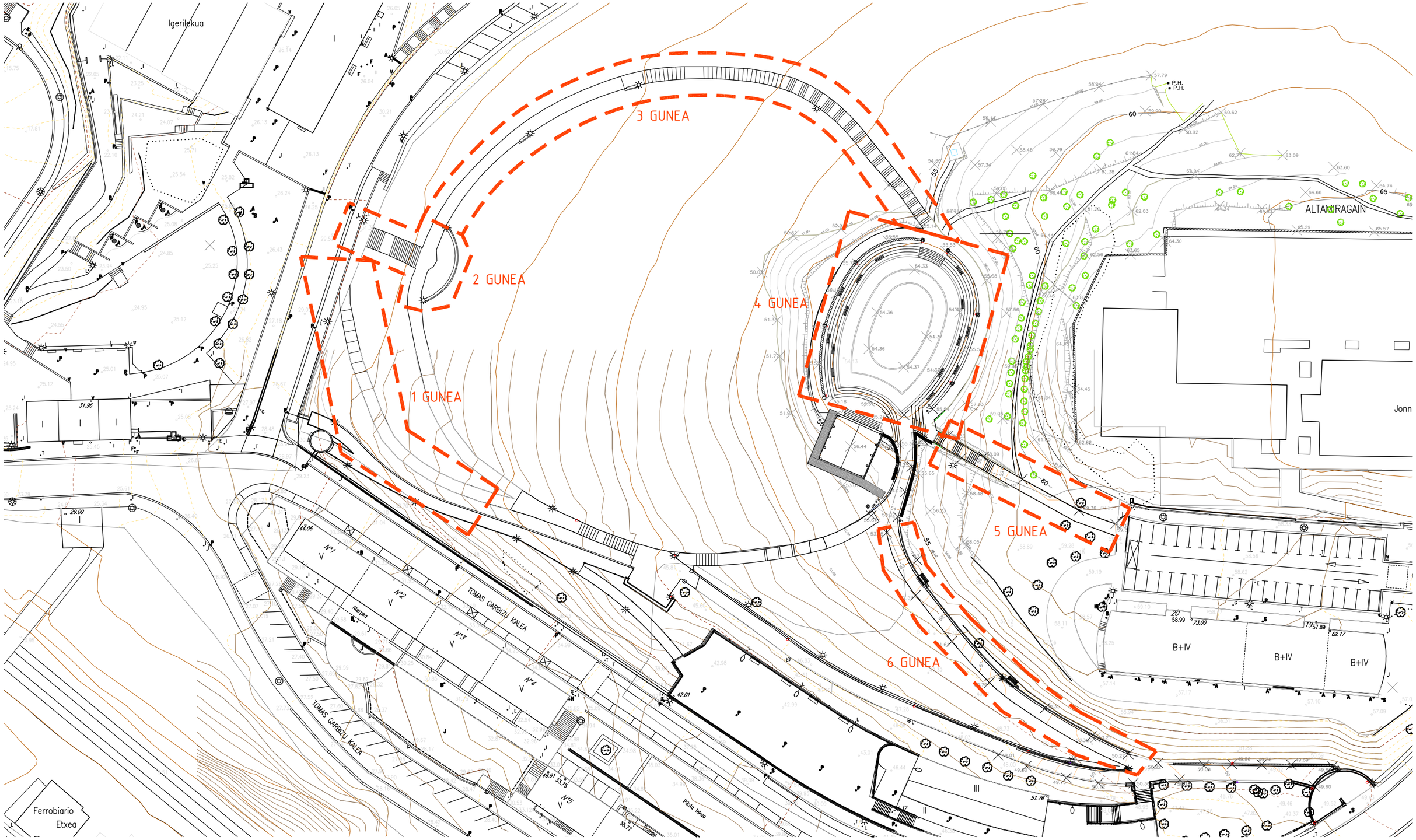
Planoa:
Plano:

Kokapena eta Kokalekua.
Emplazamiento y Situación.

Eskala:
Escala: 1/10000 1/2500

Zenbakia:
Numero: 01

LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026



Sustatzailea: Elkar zainduz Lezo
Promotor: LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA

ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

Planoa:
Plano:

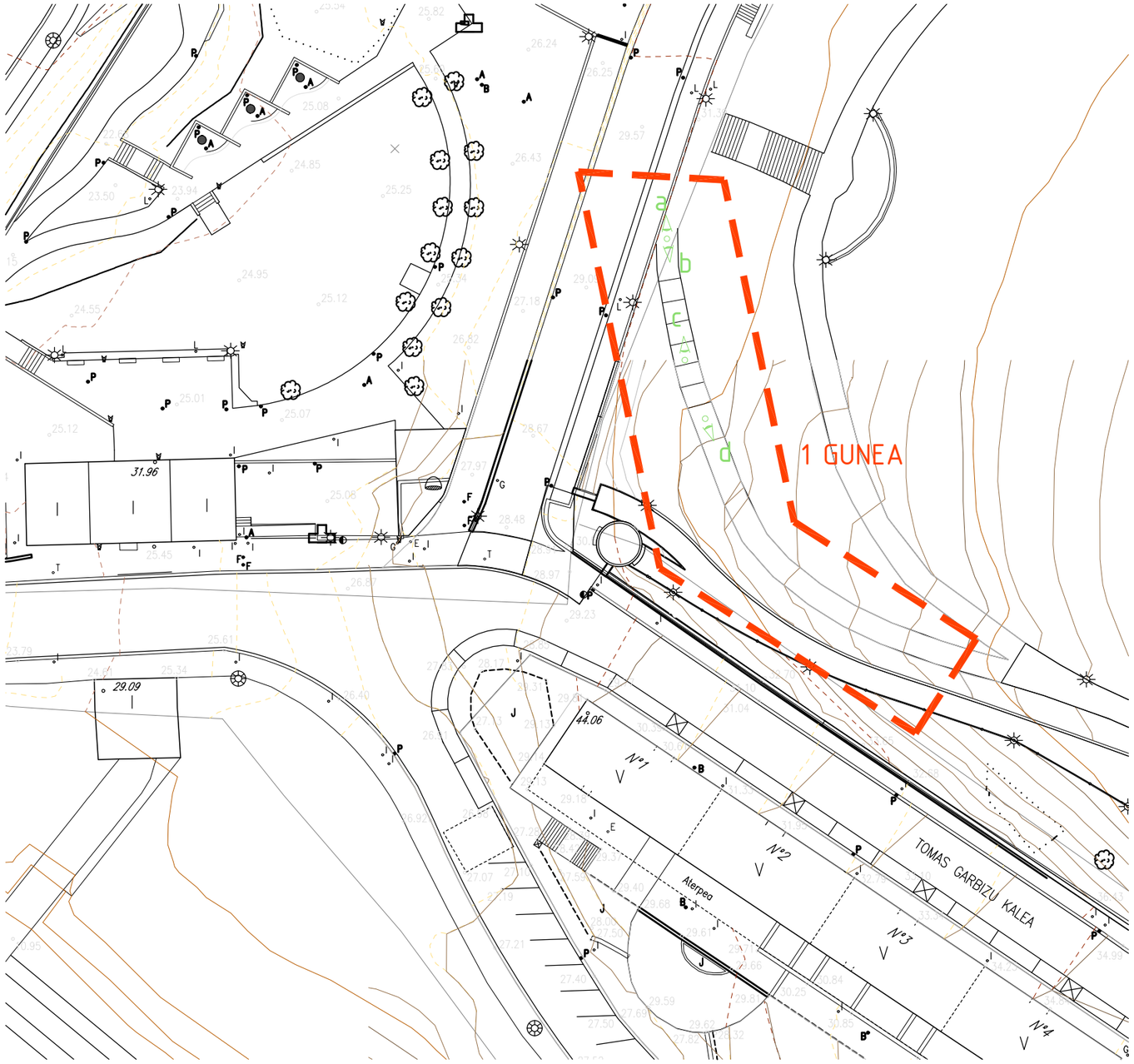
Jarduketa Guneak

Zonas de actuación

Eskala:
Escala: 1/500

Zenbakia:
Numero: 02

LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026



1 GUNEA.
Egin beharreko lanak:

- Solata osoa garbitu.
- Erdikaldean dagoen eskailera berregin.
- Lurra partxeatu.

ZONA 1
Trabajos a realizar:

- Limpiar toda la solera.
- Rehacer la escalera del centro del tramo.
- Parchear el suelo.


a


b


c


d

Sustatzailea: Elkar zainduz Lezo
Promotor: LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO
Lezoko Unibertsitateko Udala

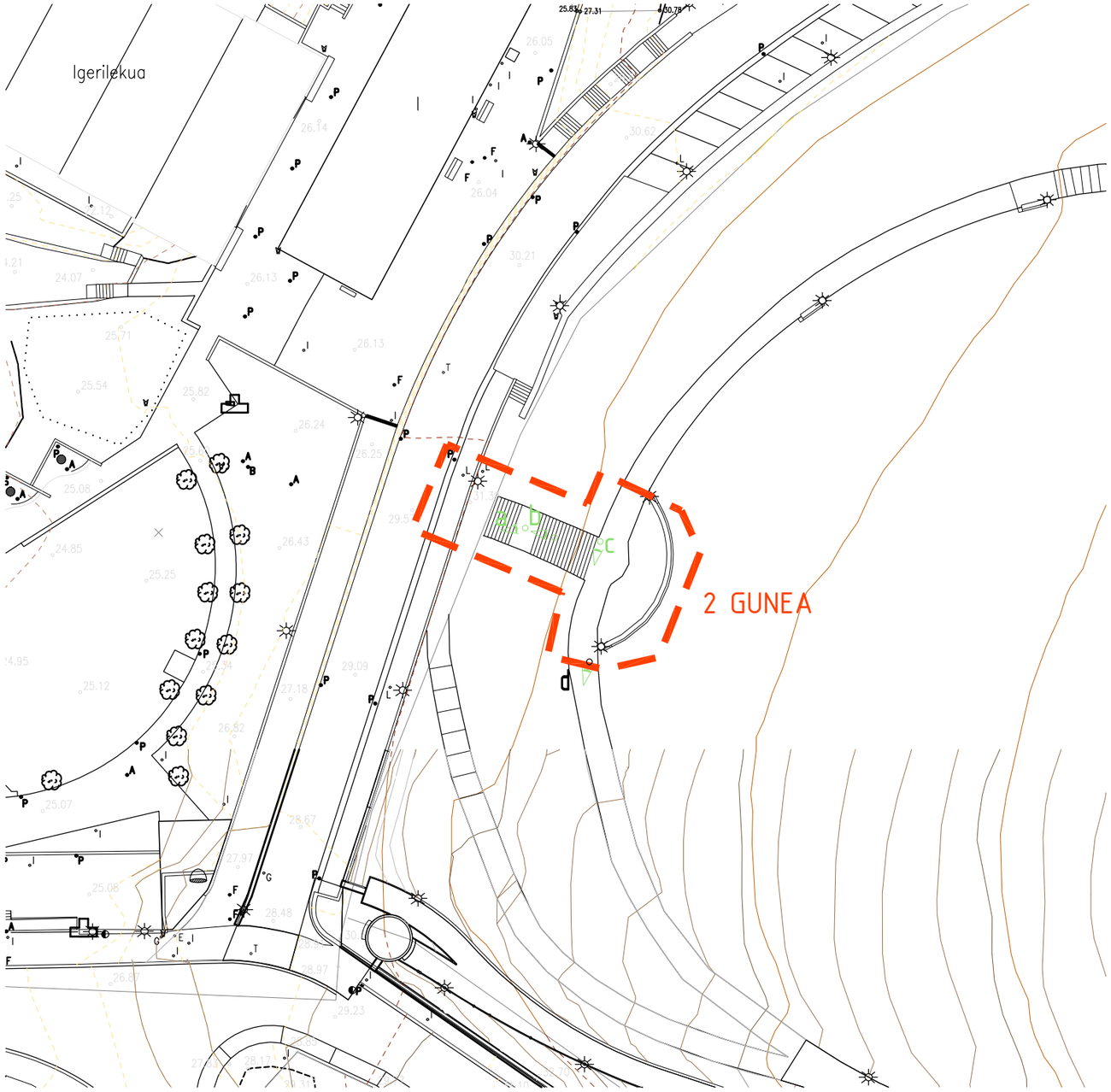
ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

Planoa:
Plano:
1 Gunea. Egin beharreko lanak
Zona 1. Trabajos a realizar

Eskala:
Escala:
1/500

Zenbakia:
Numero:
03.1

LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026



2 GUNEA.
Egin beharreko lanak:

- Gune osoa garbitu.
- Eskailerak osatu.
- Gainekaldeko sareta osatu (gainekaldeko harria falta da).
- Lurra partxeatu.

ZONA 2
Trabajos a realizar:

- Limpiar toda la solera.
- completar la escalera.
- Completar rejilla superior (falta la piedra superior)
- Parchear el suelo.


a


b


c


d

Sustatzailea:
Promotor:
Elkar zainduz Lezo

LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

Lezoko Unibertsitateko Udala

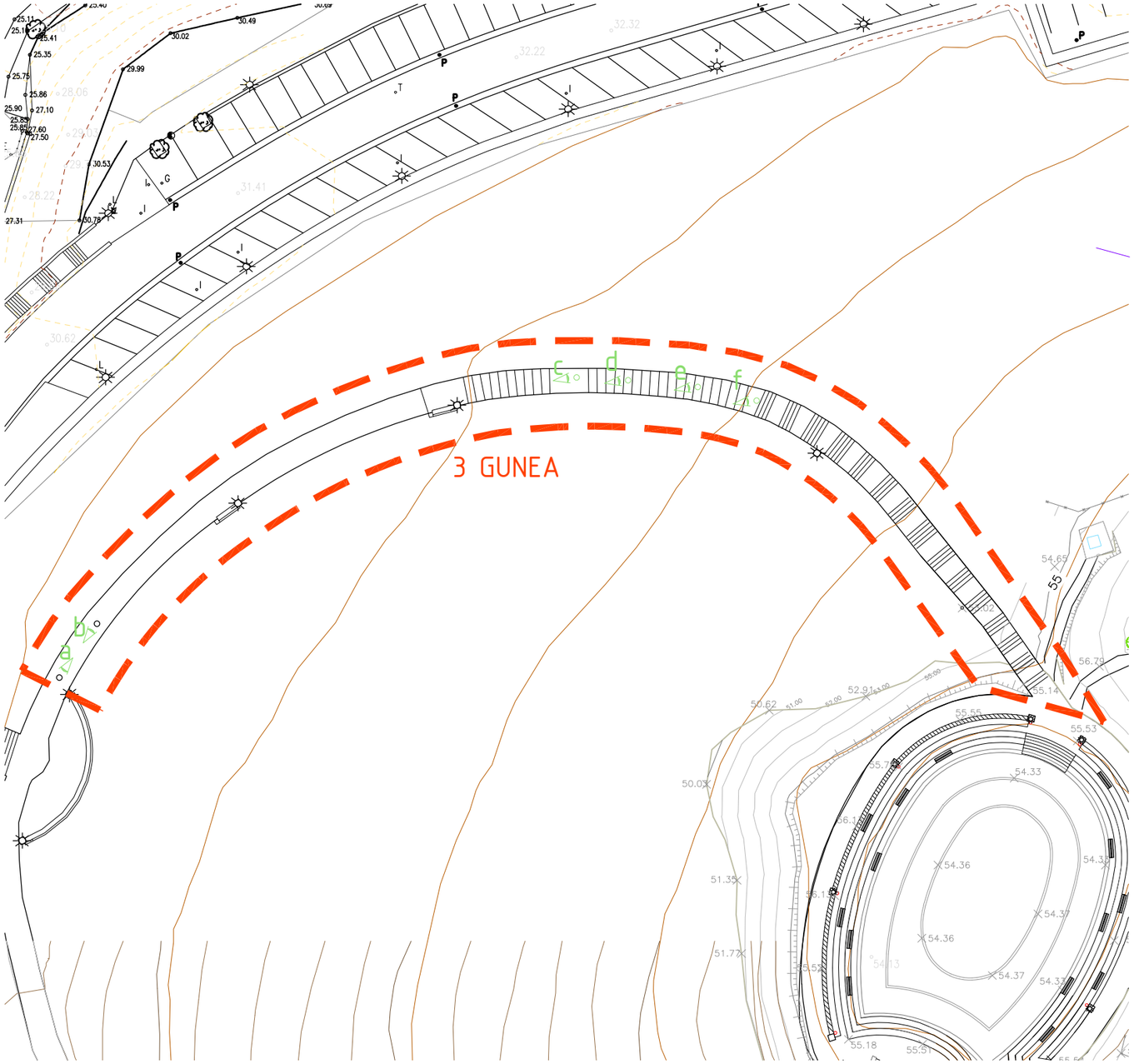
ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

Planoa:
Plano:
2 Gunea. Egin beharreko lanak
Zona 2 Trabajos a realizar

Eskala:
Escala:
1/500

Zenbakia:
Numero:
04.1

LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026



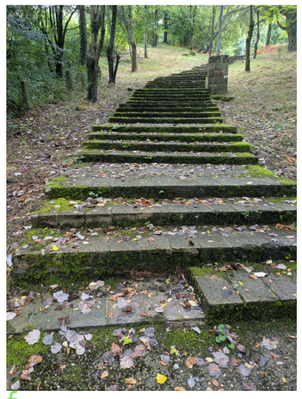
3 GUNEA.
Egin beharreko lanak:

- Gune osoa garbitu.
- Eskailerak osatu.
- Lurra partxeatu.
- Eserlekuak osatu.

ZONA 3
Trabajos a realizar:

- Limpiar toda la solera.
- Completar la escalera.
- Parchear el suelo.
- Completar los asientos.


e


f


a


b


c


d

Sustatzailea:
Promotor:

LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

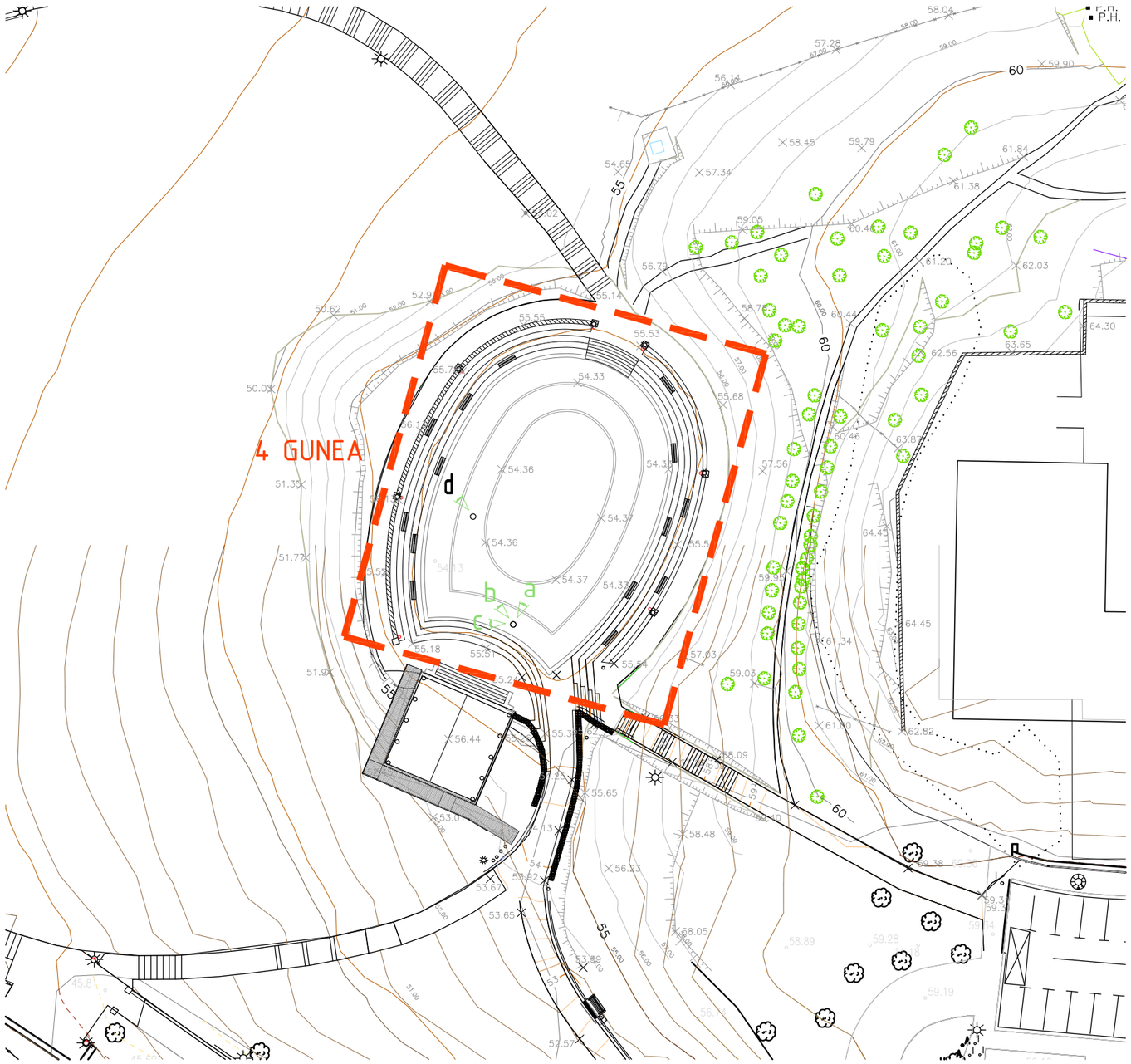
Planoa:
Plano:

3 Gunea. Egin beharreko lanak
Zona 3. Trabajos a realizar

Eskala:
Escala: 1/500

Zenbakia:
Numero: 05.1

LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026

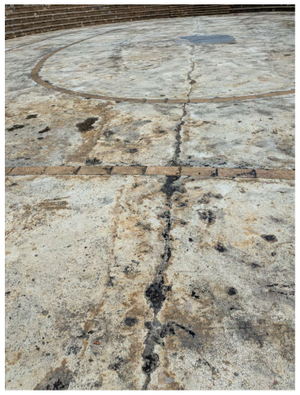


4 GUNEA.
Egin beharreko lanak:

- Zolata pikatu.
- Lurra berregin.
- Eserleku berriak jarri.

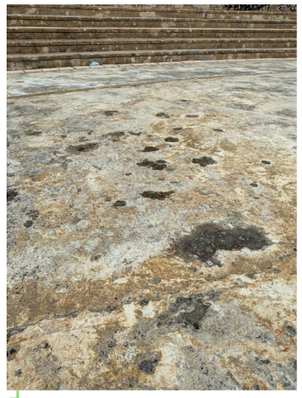
ZONA 4
Trabajos a realizar:

- Picar la solera.
- Rehacer la solera.
- Colocar los nuevos asientos.


a


b


c


d

Sustatzailea:
Promotor: Elkar zainduz Lezo

LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

Lezoko Unibertsitateko Udala

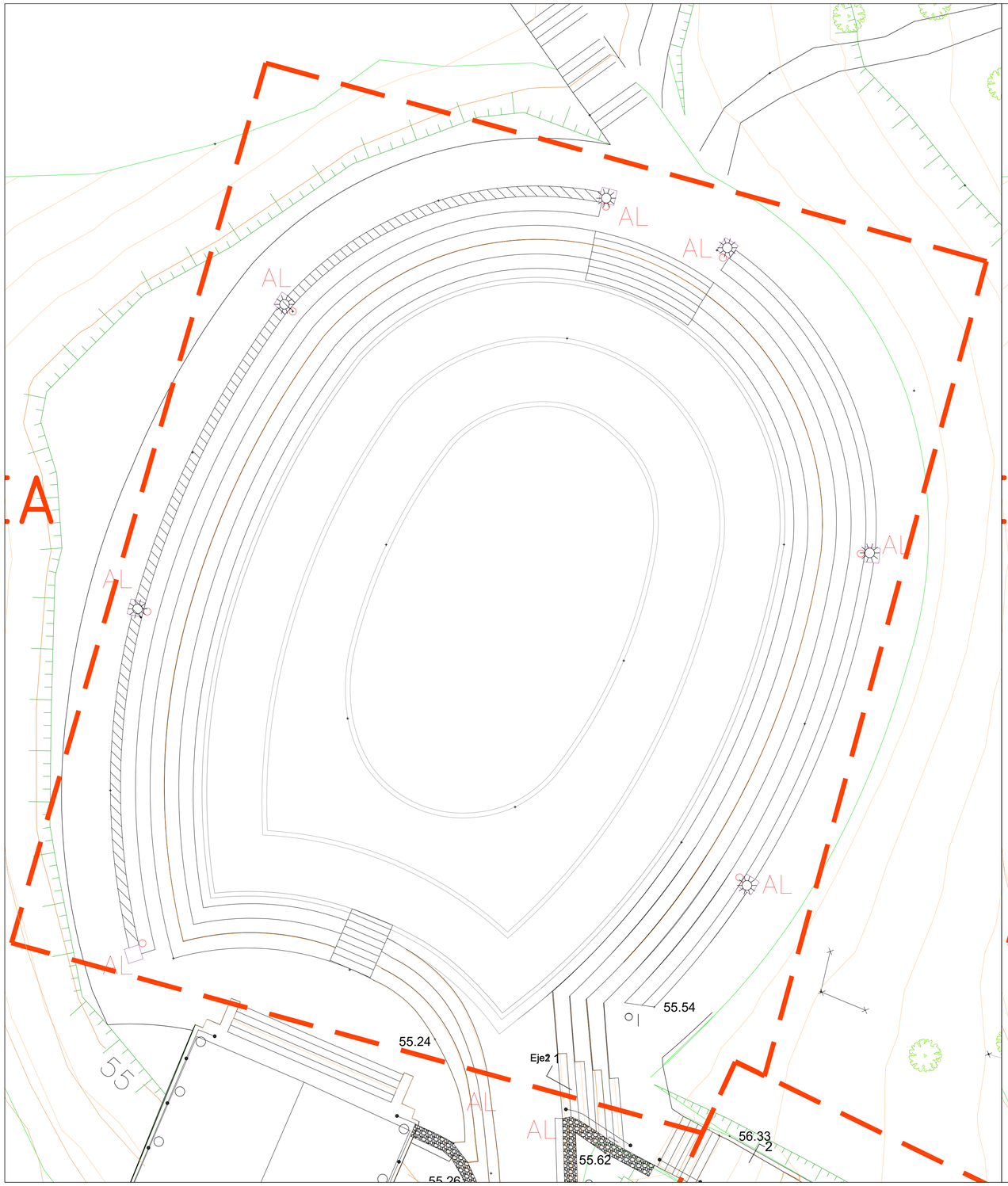
ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

Planoa:
Plano:
4 Gunea. Egin beharreko lanak
Zona 4. Trabajos a realizar

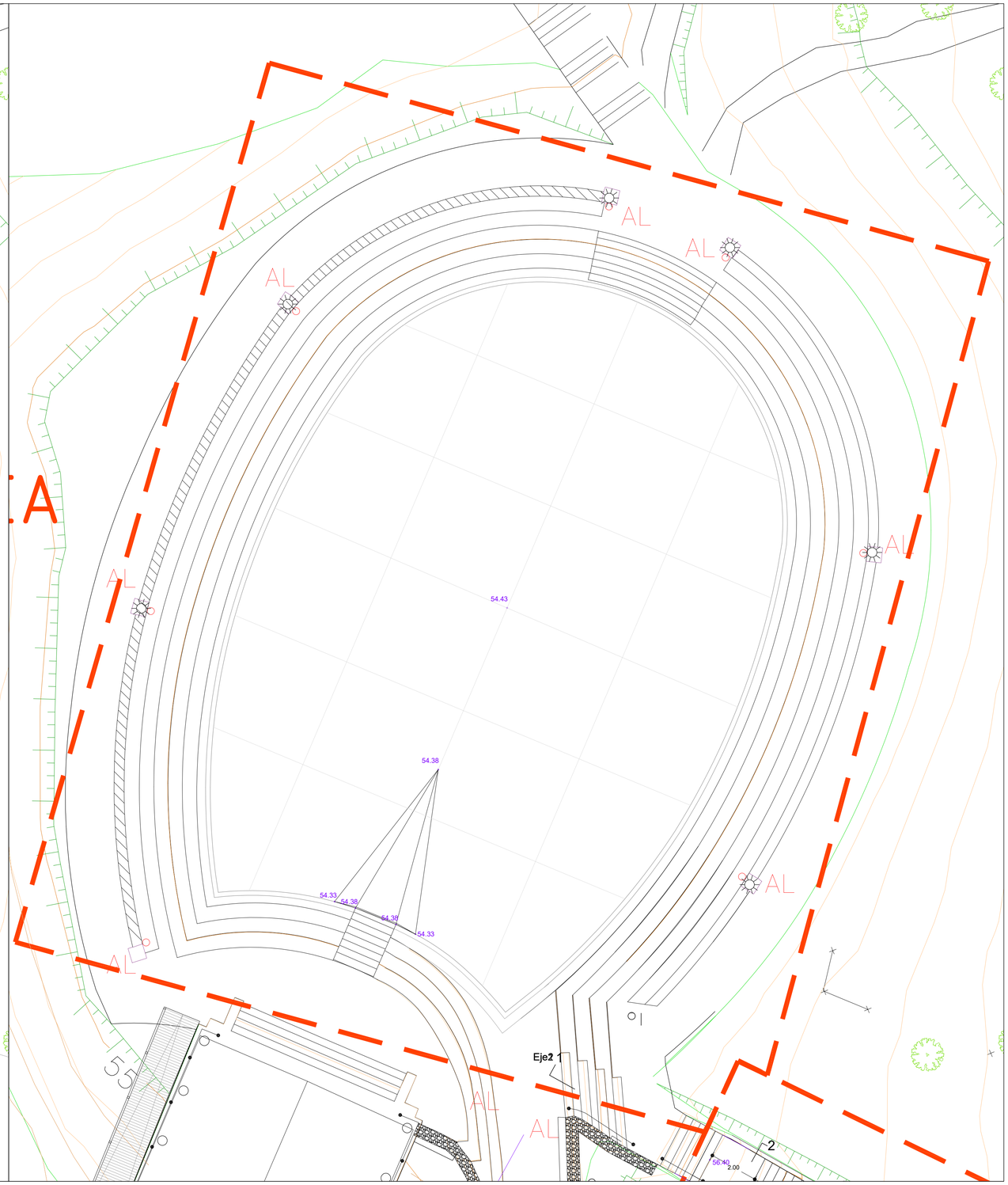
Eskala:
Escala: 1/500

Zenbakia:
Numero: **06.1**

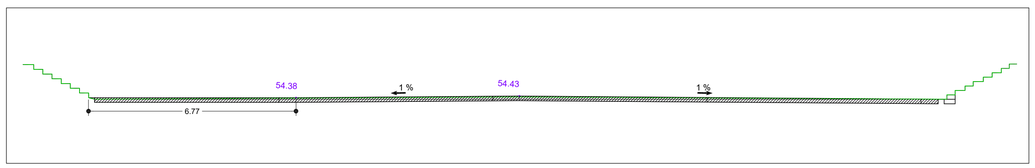
LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026



GAUR EGUNGO OINPLANTA



OINPLANTA BERRIA



LUZERAKO EBAKIDURA

Sustatzailea: Elkar zainduz Lezo
Promotor: LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

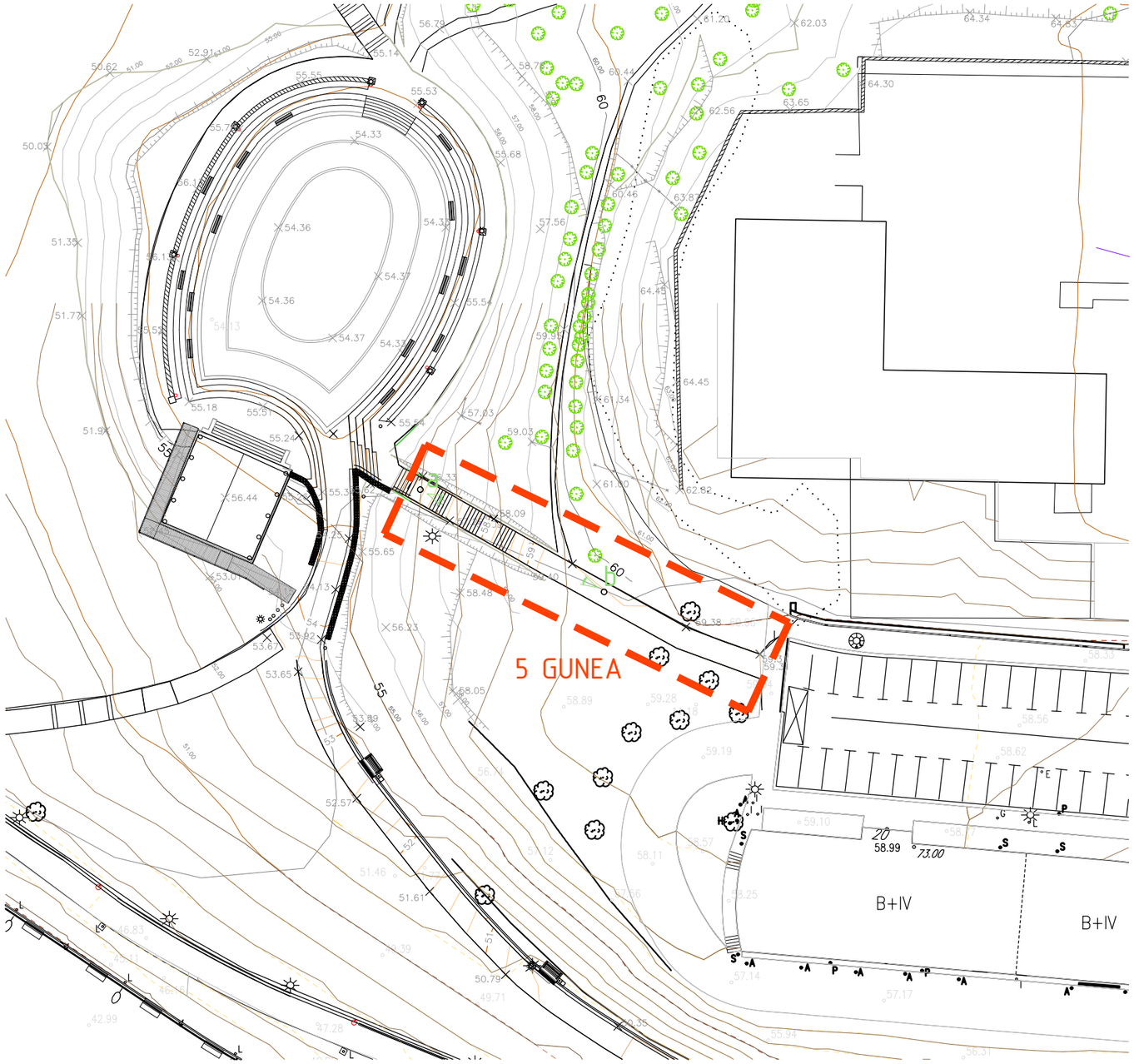
ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

Planoa: 4. Gunea. Oinplanta eta ebakidura
Plano: Zona 4. Planta y seccion

Eskala: 1/100
Escala:

Zenbakia: 06.2
Numero:

LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026



5 GUNEA.
Egin beharreko lanak:

- Solata pikatu.
- Eskailera eta solata berria egin.
- Baranda berria jarri.

ZONA 5.
Trabajos a realizar:

- Picar la solera.
- Rehalizar las nuevas escaleras y la nueva solera.
- Poner la barandilla.


a


b

Sustatzailea:
Promotor:
Elkar zainduz Lezo

LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

Lezoko Unibertsitateko Udala

ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

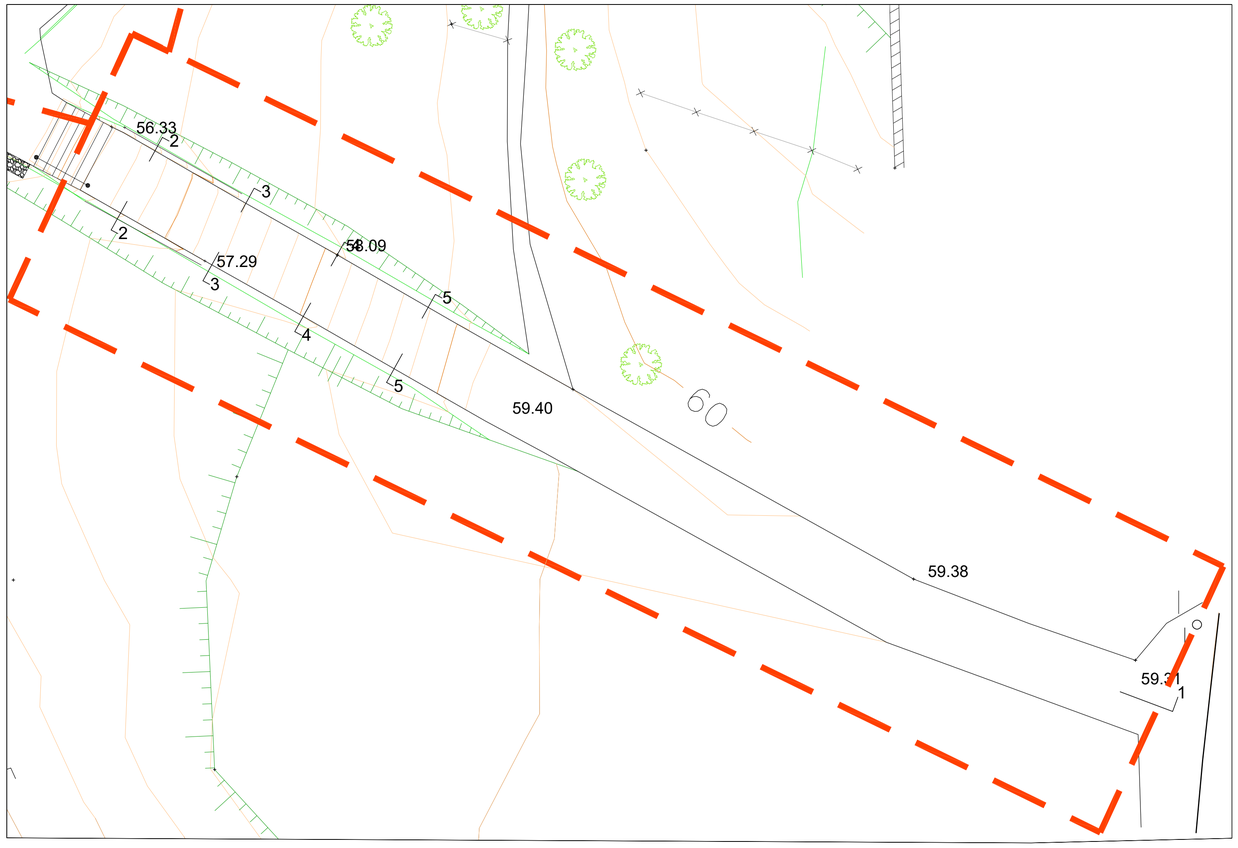
Planoa:
Plano:

5 Gunea. Egin beharreko lanak
Zona 5. Trabajos a realizar

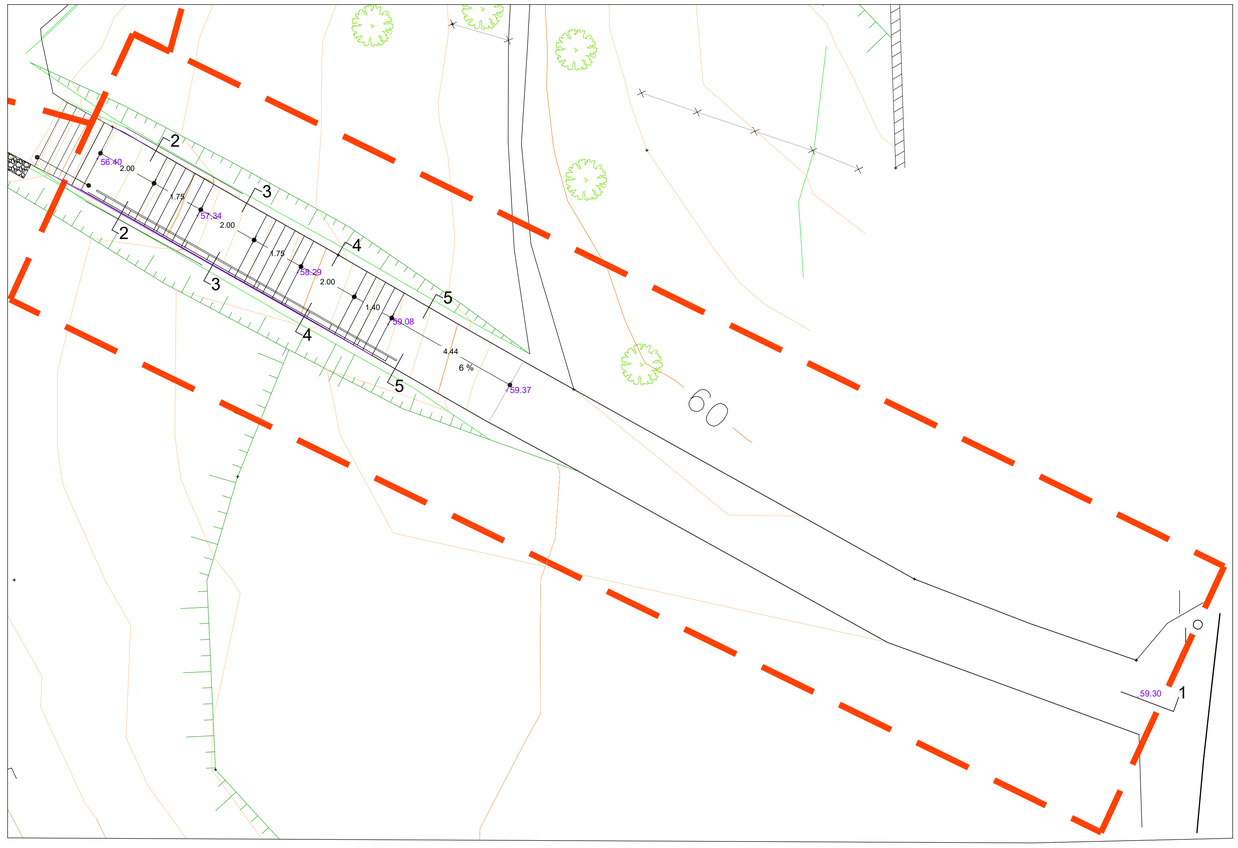
Eskala:
Escala:
1/500

Zenbakia:
Numero:
07.1

LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026



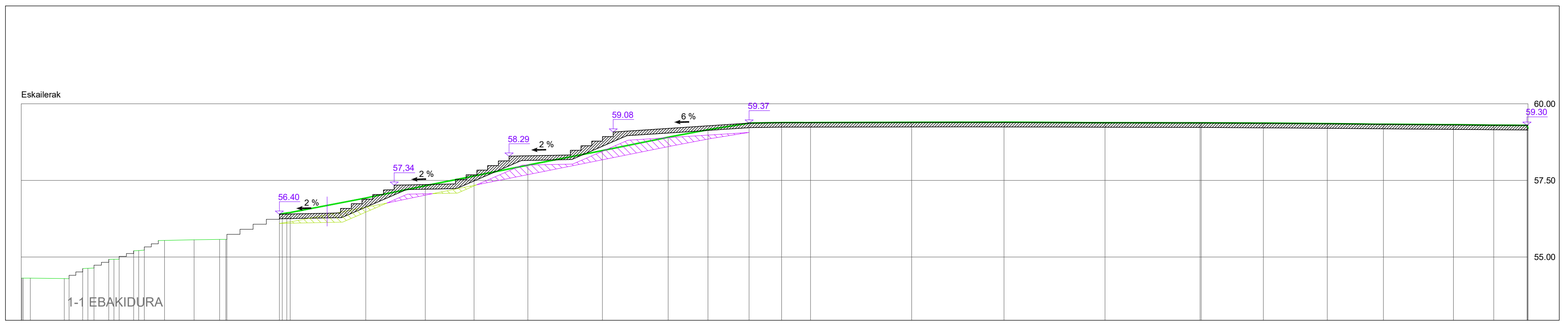
GAUR EGUNGO OINPLANTA



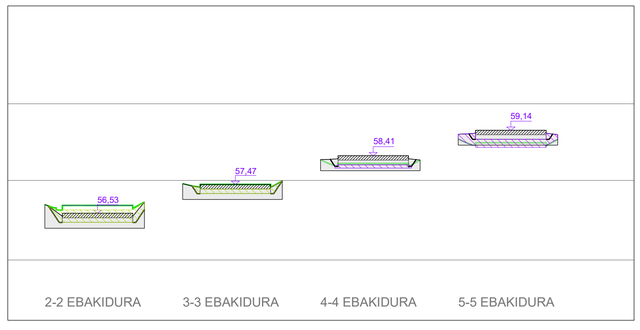
OINPLANTA BERRIA

BETELANAK 4,19 m3

DESMONTEAK 1,4 m3



LUZERAKO EBAKIDURA



ZEHARKAKO EBAKIDURAK

Sustatzailea: Elkar zainduz Lezo
Promotor: LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

Planoa: Plano:
5. Gunea. Oinplanta eta ebakidurak
Zona 5. Planta y secciones

Eskala: Escala: 1/100

Zenbakia: Numero: 07.2

LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026

59.08

58.29

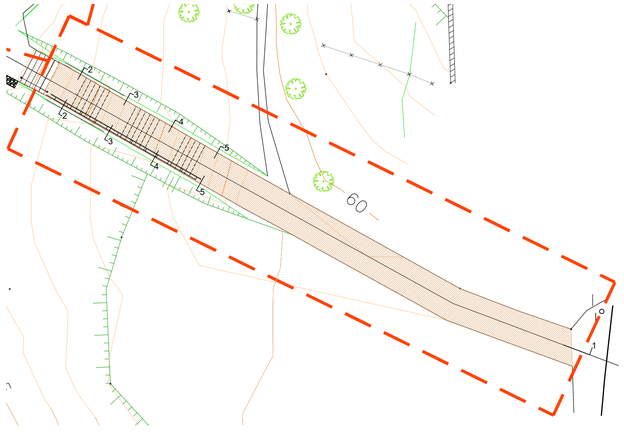
57.34

56.40

Armatzeko erremenderia korrugatua, margotzeko Ø25 mms
Herrería de armado corrugado para pintar Ø25 mms
Akabera marratuko hormigoia
Hormigon con acabado rayado
2 #15.15 Ø8
Zahorra e: 15 cm.

Lehendik dagoen zolata
Solera existente

LUZETARAKO EBAKIDURA



GAUR EGUNGO SOLATA KENDU BEHAR DEN GUNEAK
ZONAS EN LAS QUE HAY QUE PICAR LA SOLERA ACTUAL

Armatzeko erremenderia korrugatua, margotzeko Ø25 mms
Herrería de armado corrugado para pintar Ø25 mms
Indusketa-lerroa
Linea de excavación
Lur begetala
Tierra vegetal
Akabera marratuko hormigoia
Hormigon con acabado rayado
2 #15.15 Ø8
Zahorra e: 15 cm.

ZEHARKAKO EBAKIDURA

Sustatzailea: Elkar Zainduz Lezo
Promotor: LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

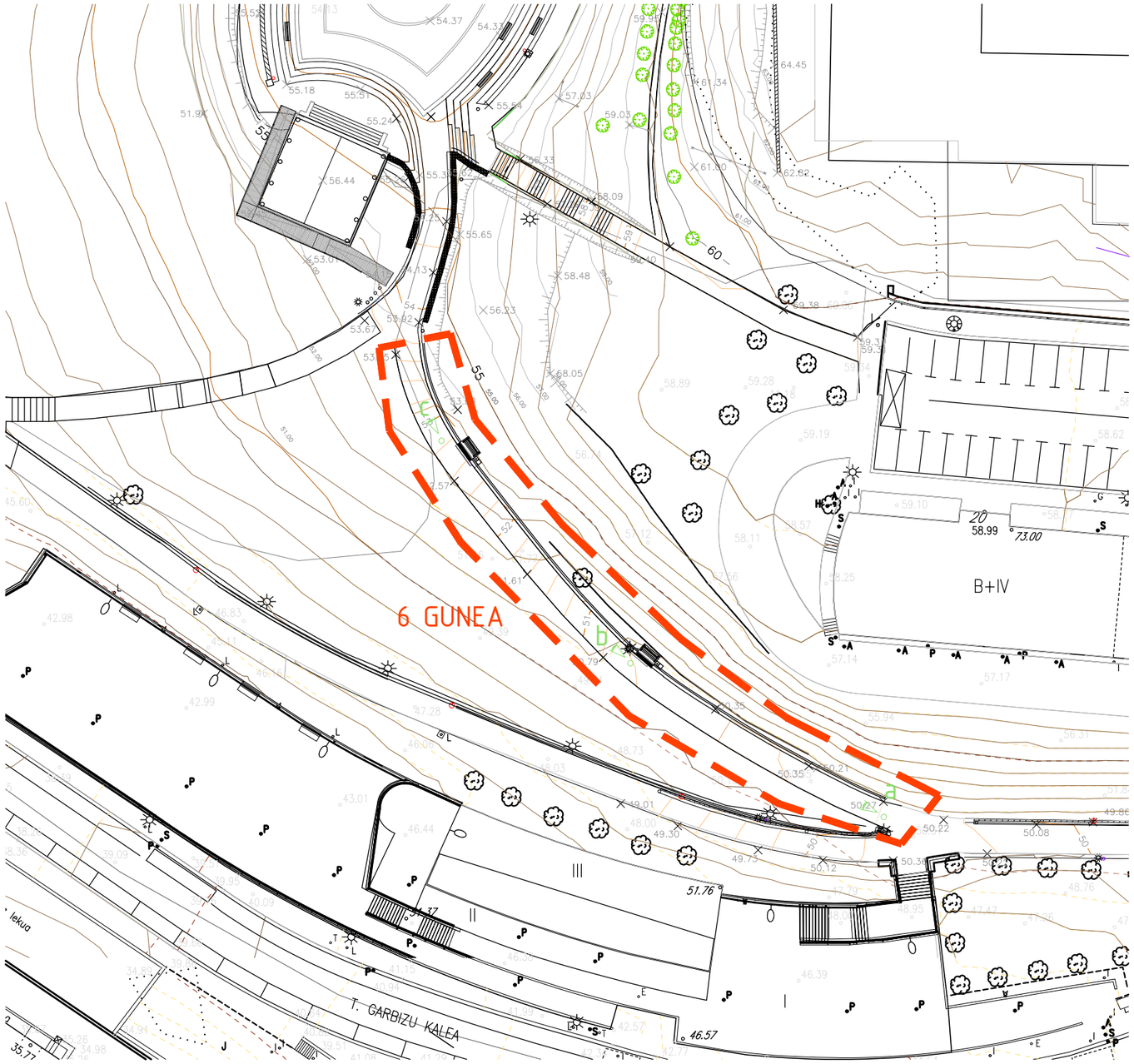
ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

Planoa: 5. Gunea. Xehetasunak
Plano: Zona 5. Detalles

Eskala: 1/20
Escala:

Zenbakia: 07.3
Numero:

LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026

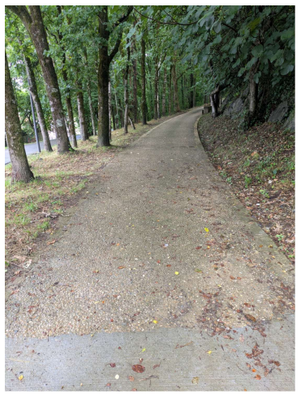


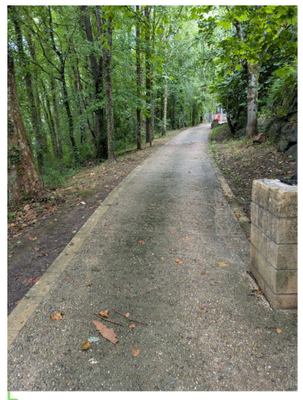
6 GUNEA.
Egin beharreko lanak:

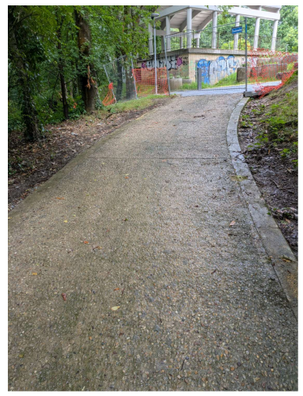
- Zolata pikatu.
- Zolata berria egin.
- Aulki berriak jarri.

ZONA 6.
Trabajos a realizar:

- Picar la solera.
- Rehalizar la nueva solera.
- Poner los nuevos bancos.


a


b


c

Sustatzailea: Promotor: Elkar zainduz Lezo

LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

Lezoko Unibertsitateko Udala

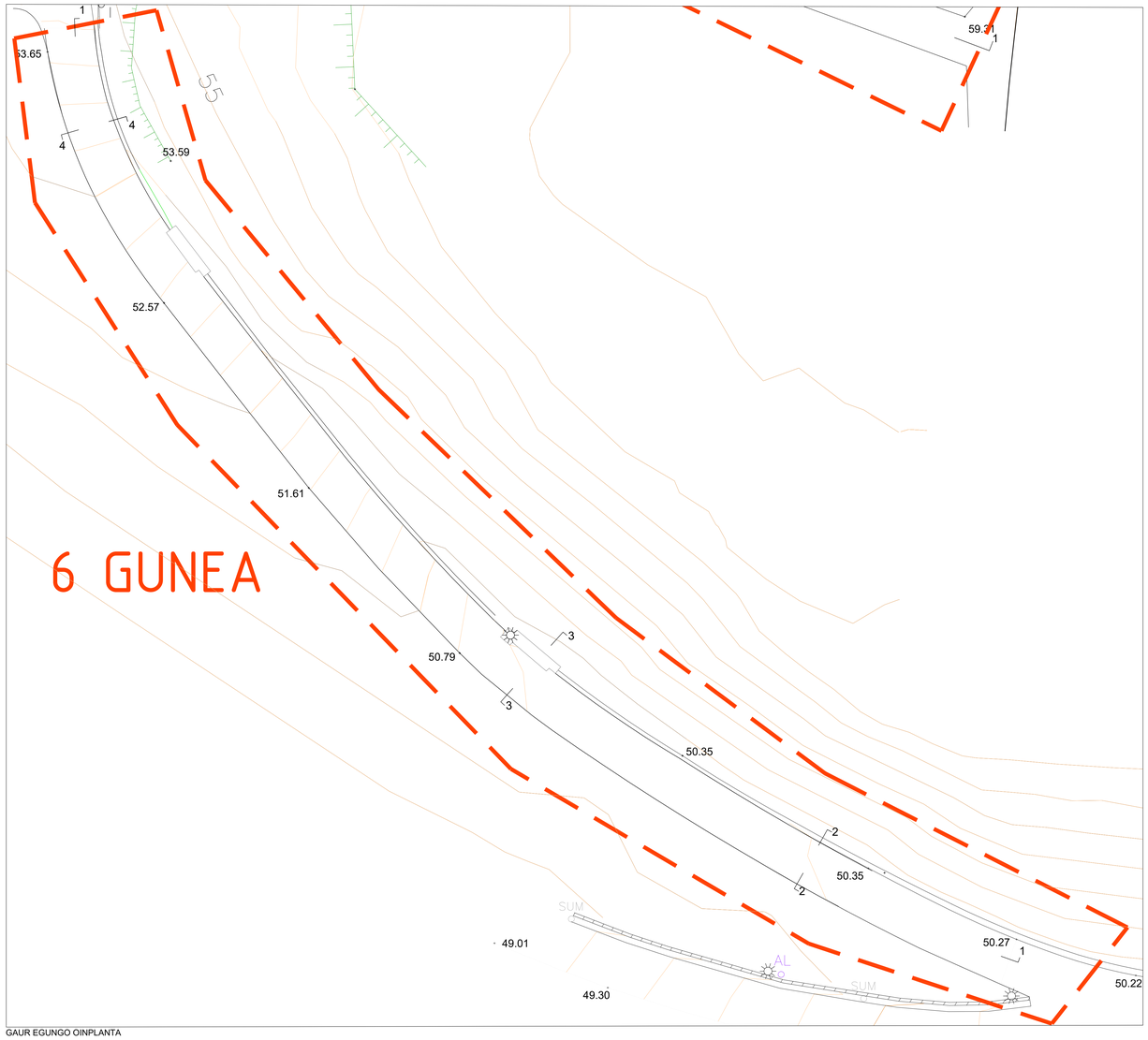
ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

Planoa: Plano:
6 Gunea. Egin beharreko lanak
Zona 6 Trabajos a realizar

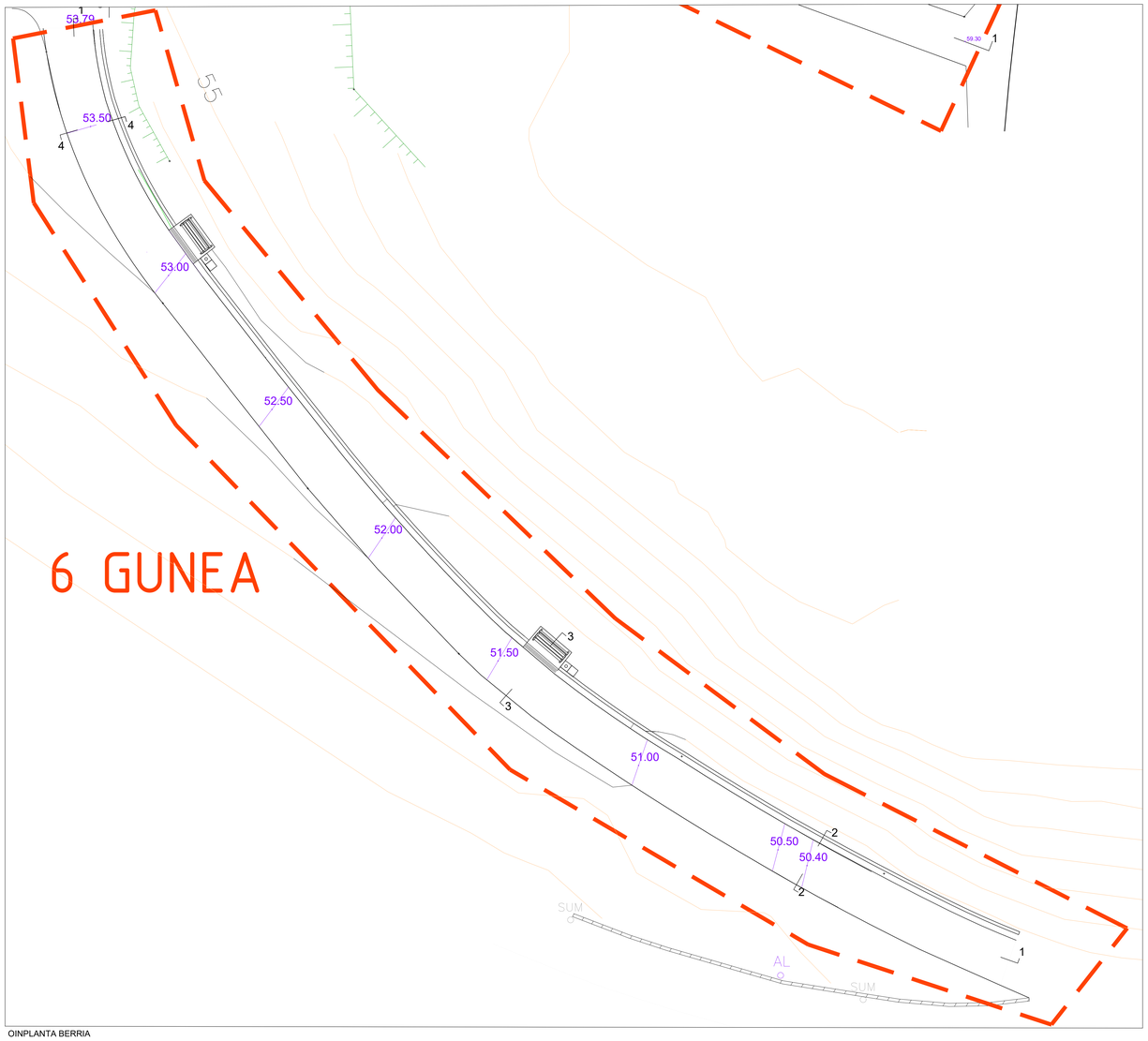
Eskala: Escala: 1/500

Zenbakia: Numero: 08.1

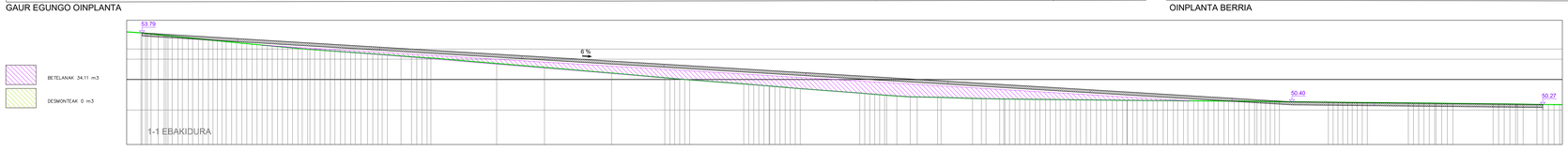
LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026



GAUR EGUNGO OINPLANTA

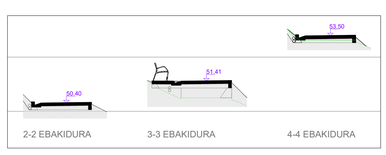


OINPLANTA BERRIA



BETELANAK 34.11 m3

DESMONTEAK 0 m3



Sustatzailea: Promotor: Elkar zainduz LEZO

LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

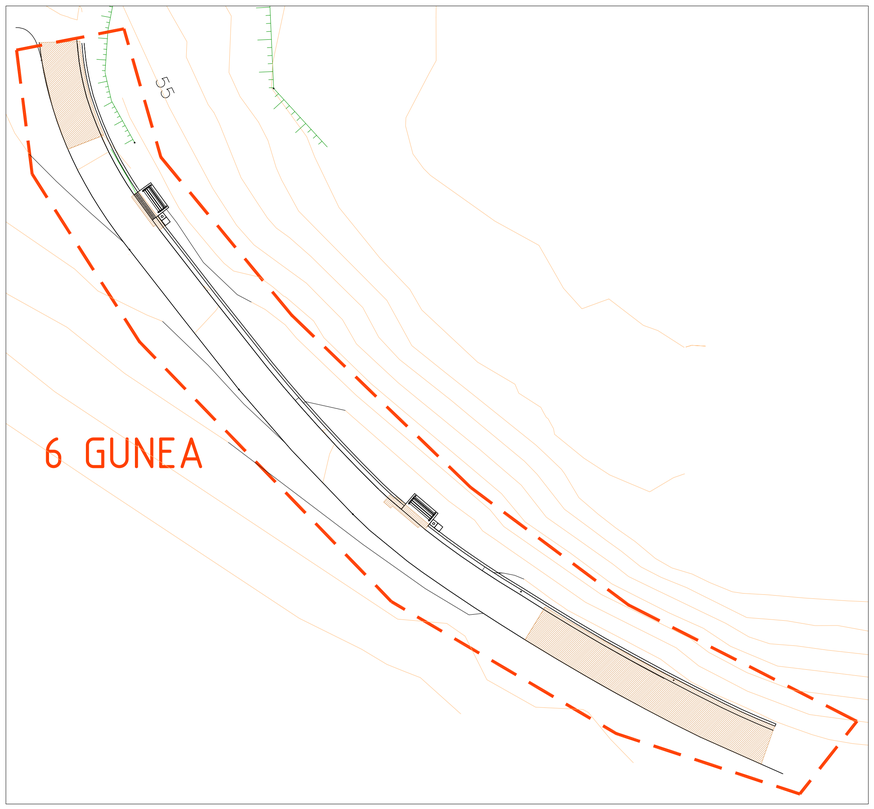
ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2º FASE

Planoa: Plano:
6. Gunea. Oinplanta eta ebakidurak
Zona 6. Planta y secciones

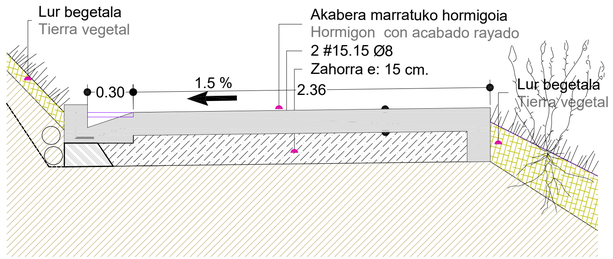
Eskala: Escala: 1/1000 1/2500

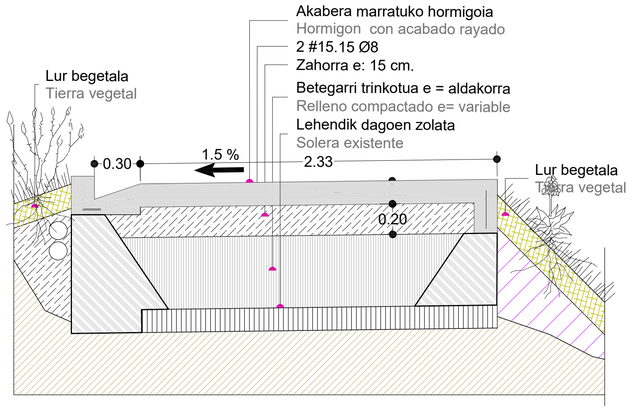
Zenbakia: Numero: **08.2**

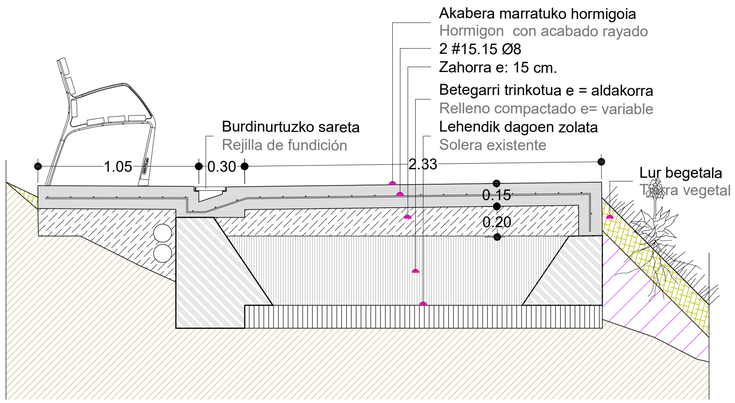
LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026



GAUR EGUNGO SOLATA KENDU BEHAR DEN GUNEAK
ZONAS EN LAS QUE HAY QUE PICAR LA SOLERA ACTUAL







Sustatzailea: Elkar zainduz Lezo
Promotor:

LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

Lezoko Unibertsitateko Udala

ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

Planoa:
Plano:
6. Gunea. Xehetasunak
Zona 6. Detalles

Eskala:
Escala:
1/20

Zenbakia:
Numero:
08.3

LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026

ALTAMIRAGAIN

Jonnes Etxeberri Ikastetxea

TOMAS GARBIZU KALEA

T. GARBIZU KALEA

Pilota lekua

STOP

B+IV

B+IV

B+IV

Rampa

Rampa

Aterpea

Nº2

Nº3

Nº4

Nº5

Nº6

Nº7

Leyenda

- Tubos 2#110. Linea trifasica/ linea alumbrado
- Tubo 1#110. Linea alumbrado
- Linea trifasica/ linea alumbrado
- Linea alumbrado
- Arqueta nueva
- Arqueta existente
- Luminarias nuevas
- Luminarias desplazada
- Farola a eliminar
- Cuadro eléctrico

Sustatzailea: Eibar zainduz Lezo
Promotor:

LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

Planoa:
Plano:

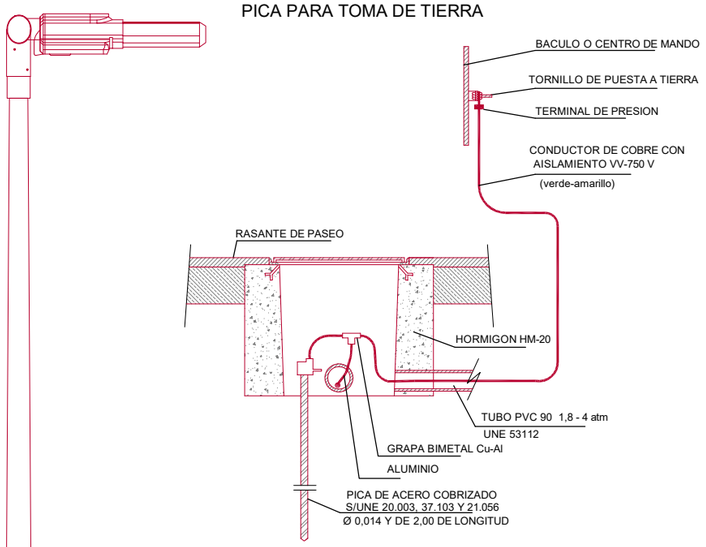
Instalakuntzak. Argindarra eta kale argiteria
Instalaciones, Electricidad y alumbrado publico

Eskala:
Escala: 1/300

Zenbakia:
Numero: 09.1

LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026

PICA PARA TOMA DE TIERRA



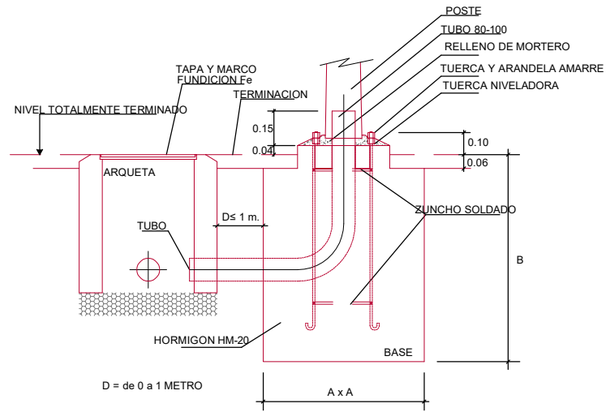
DETALLE DE LUMINARIA LEDWAY ROAD



LUMINARIA LED MODELO
LEDWAY ROAD TS 20 LED
525 mA.
SOBRE COLUMNA H= 4.00m.
DE ACERO GALVANIZADO

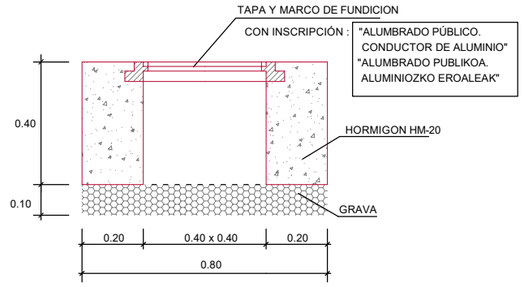
G:\Borradores PLANOS\Ismael\FUNTERRABIA BIDEGORRI AMUTE\RFX\DETALLE FAROLA.jpg

ARQUETA Y CIMENTACION TIPO



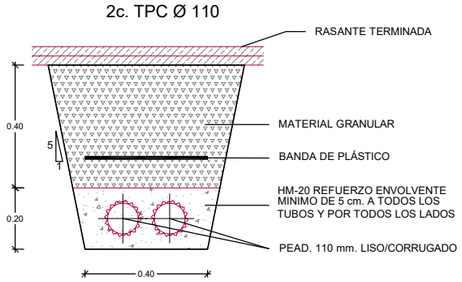
* LOS PERNOS, TUERCAS Y ARANDELAS SERAN DE ACERO GALVANIZADO
* LOS 4 PERNOS ESTARN UNIDOS POR DOS ZUNCHOS SOLDADOS DE VARILLA 6-8 mm. Y SUJETOS POR SU PLANTILLA
* LA ARQUETA PUEDE ESTAR SITUADA DELANTE, DETRAS, DERECHA O IZQUIERDA DE LA BASE DE CIMENTACION

ARQUETA

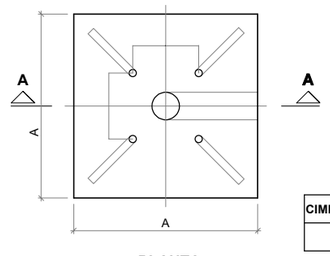


DETALLE ZANJA DE ALUMBRADO

2c. TPC Ø 110

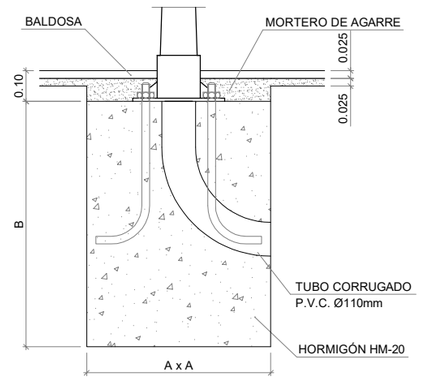


BASE DE COLUMNA

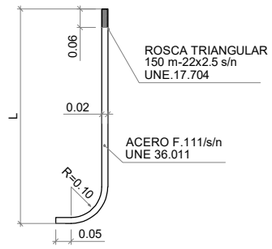


PLANTA

CIMENT. TIPO	H	A x A x B	PERNO L	PERNO Ø(mm)	PERNO D(mm)
I	4	0.40 x 0.40 x 0.60	0.40	M18	215



SECCIÓN A - A



CUADRO DE CARACTERISTICAS TECNICAS EHE / CTE SE-A			
ELEMENTOS	**TIPO**	**CONTROL**	**COEFICIENTE DE PONDERACIÓN**
HORMIGON EN MASA	HM-20/B/20/IIa	ESTADÍSTICO	1.50
CIMIENTOS Y ALZADOS ARMADOS	HA-35/B/20/IIIc Mr-Sr	PROBETAS EN OBRA	1.50
SOLERAS Y LOSAS ARMADAS	HA-30/B/20/IIIa Mr-Sr		1.50
ACERO (Fyk = 500 N/mm2)	B 500 S	NORMAL NO SISTEMÁTICO	1.15
ACERO EN PERFILES	S 275 JR	NORMAL	1.10
ACCIONES	PERMANENTES	NORMAL	1.35
	PERMANENTES DE VALOR NO CONSTANTE	NORMAL	1.50
	VARIABLES	NORMAL	1.50
RECUBRIMIENTO DE ARMADURAS	**ELEMENTOS**	**AMBIENTE**	**RECUBRIMIENTO**
	CIMIENTOS Y ALZADOS ARMADOS	III c	50 mm.
	SOLERAS Y LOSAS ARMADAS	III a	40 mm.

Sustatzailea:
Promotor:

LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

Lezoko Unibertsitateko Udala

ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

Planoa:
Plano:

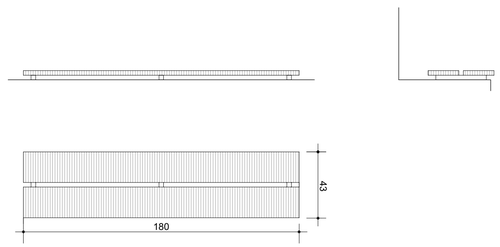
Instalakuntzak. Argindarra eta kale argiteria
Instalaciones, Electricidad y alumbrado publico

Eskala:
Escala:
-

Zenbakia:
Numero: 09.2

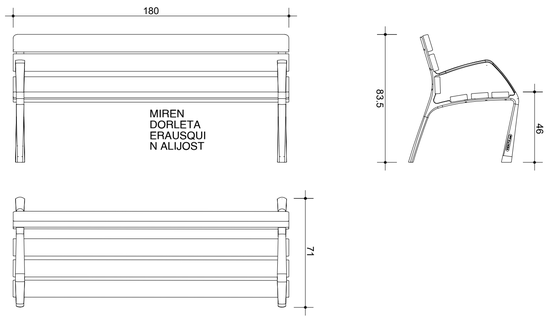
LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026

ESERLEKUAK e: 1/25
BANCOS



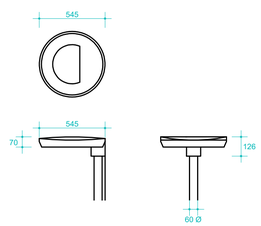
1 AULKIA BANCO 1	14 Ud.
Eserleku-erremua PLASTIKO BIRZIKLATUA. 1,80 m luzerako moduluak. Zona de asiento PLÁSTICO RECICLADO. Módulos de 1,80 m longitud.	

ESERLEKUAK e: 1/25
BANCOS

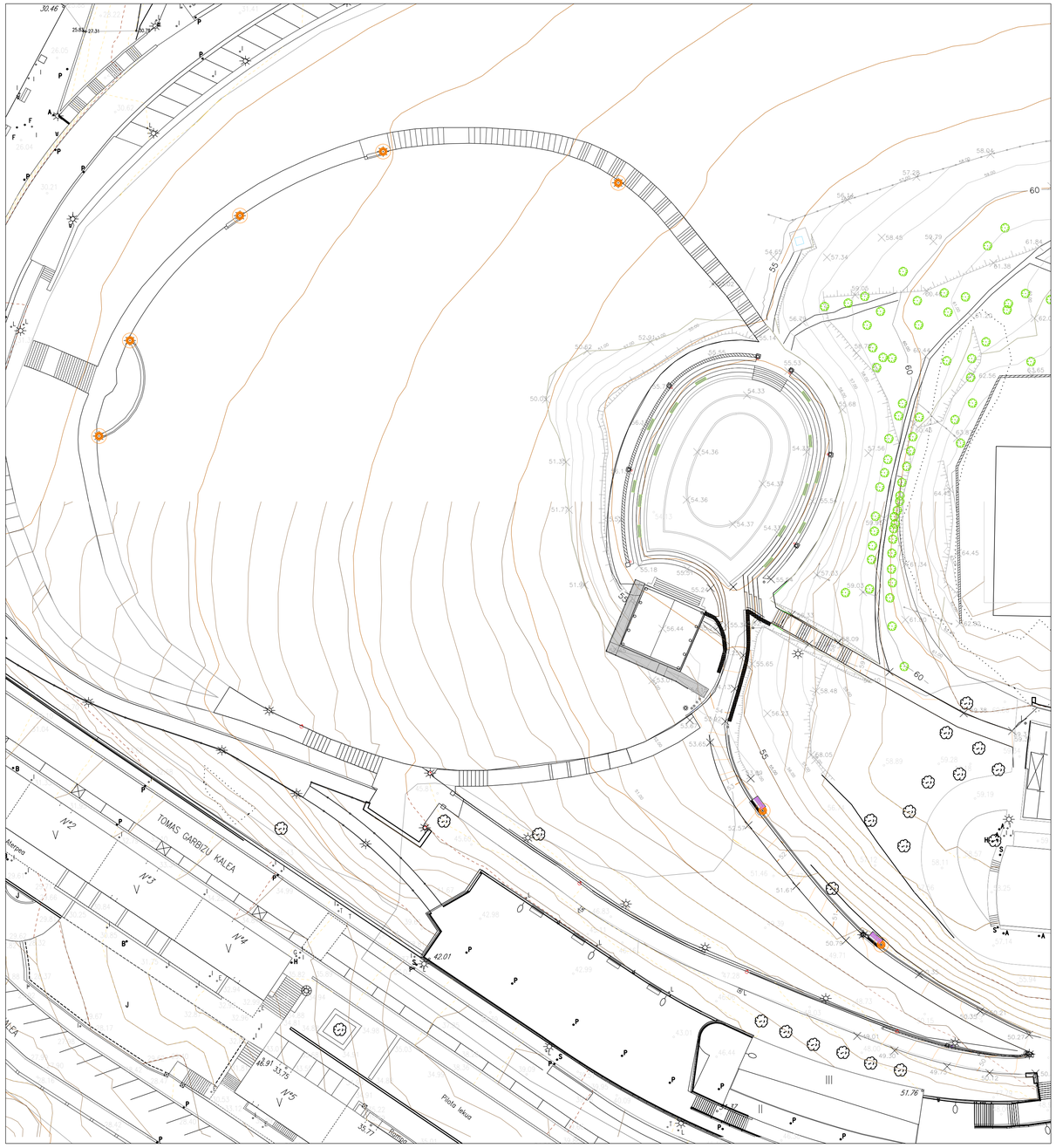


2 AULKIA BANCO 2	2 Uds.
1800 mm-ko banku luzea, irisgarritasun-araudiaren arabera 450 mm-ko garaiera eta beso-euskarriak dituena, plastiko birziklatuz egina. Banco de 1800 mm de largo con asiento según normativa de accesibilidad de 450 mm de alto y apoyabrazos fabricado en plástico reciclado.	

FAROLAK e: 1/25
FAROLAS



NIU STREET	7 Uds.
Luminaria urbana modelo NIU LED STREET CL. I 9000 de la marca LAMP. Fabricada en inyección de aluminio lacado color gris texturizado y cristal serigrafiado templado plano. Modelo para LED Hi-POWER con temperatura de color 4000K, CRI 70 y equipo electrónico incluido. Con ópticas viales. Con grado o de protección IP66, IK10. Clase de aislamiento I. Para adaptar a Ø60mm. Horas de vida: 50. 000 L90. BUG Rate: B1 U1 G1, ULOR 0%. Acabado: Gris texturizado Peso: 12.450 g Superficie máx.expuesta al viento: 0,18 M2 Instalación: Integrado en báculo REF: NI14S1ST740NG Flujo luminoso: 3439 lm Potencia de conexión: 52,2 W	



Sustatzailea: Eikar zainduz Lezo
Promotor:

LEZOKO UNIBERTSITATEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LEZO

Lezoko Unibertsitateko Udala

ALTAMIRAGAIN PARKEAREN EGOKITZEA. 2. FASEA
ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE ALTAMIRAGAIN 2ª FASE

Planoa:
Plano:

Hiri altzariak. Aulkiak eta farolak
Mobiliario urbano. Bancos y farolas

Eskala:
Escala: 1/25

Zenbakia:
Numero: **10**

LEZO - 2026 Iraila
LEZO - Septiembre 2026