EUSKO LEGEBILTZARRA
PARLAMENTO VASCO

EUSKO LEGEBILTZARREKO INSTALAZIO TERMIKOEN MANTENTZEA KONTRATATZEKO BALDINTZEN AGIRIA

ESP.: 758/2026

BALDINTZA TEKNIKOEN AGIRIA

Becerro de Bengoa • 01005 Vitoria – Gasteiz
Tel.: 945 00 40 00 • www.legebiltzarra.eus

EUSKO LEGEBILTZARRA
PARLAMENTO VASCO

EUSKO LEGEBILTZARREKO INSTALAZIO TERMIKOEN MANTENTZEA KONTRATATZEKO BALDINTZEN AGIRIA

1 XEDEA 3

2 APLIKATZEKO ARAUDIA 3

3 MANTENDU BEHARREKO EKIPAMENDUA: 4

4 KONTRATUAREN IRISMENA 5

5 KONTRATUARI ATXIKITAKO BALIABIDEAK 9

6 ZERBITZUAREN DOKUMENTAZIOA ETA KUDEAKETA 10

7 ZEHAZTAPEN OROKORRAK 11

1. eranskina: Mantendu beharreko ekipoen zerrenda (ez da zehatza)
2. eranskina: Azken urteetako iragazki-kontsumoa
3. eranskina: Kontratuan aurkeztu beharreko dokumentazioa

Becerro de Bengoa • 01005 Vitoria – Gasteiz
Tel.: 945 00 40 00 • www.legebiltzarra.eus

1 XEDEA

Baldintza-agiri honen xedea da Eusko Legebiltzarreko bi eraikinetako instalazio termikoen mantentze-lan prebentiboak, tekniko-legalak eta zuzentzaileak arautuko dituzten baldintzak ezartzea, 2027tik 2030era. Instalazio bakoitza osatzen duten elementu guztiak sartzen dira: sorkuntza-sistemak, banatzea, igortzea, gordailuak, etab., 1. eranskinean eta 3. kapituluan deskribatuak.

Gas naturalaren kasuan, gas naturalaren hodiak sartuko dira, hargunetik kontsumo-punturaino (galdarak), hargunea bera izan ezik.

Kontratazio honen helburua da Eusko Legebiltzarreko instalazio termikoak kontserbazio- eta funtzionamendu-egoera ezin hobean mantentzea, haientzat ezarritako legezko eskakizun guztiak betez, instalazioen funtzionamendu egokia, ekipoen balio-bizitza luzatzea eta energia-efizientzia handiena lortzea bermatuz, bai eta matxuraren ondoriozko geldialdiak minimizatzea ere.

2 APLIKATZEKO ARAUDIA

Esleipendunak une oro beteko du indarrean dagoen eta aplikatzekoa den araudia, bereziki, honako hau:

Araudi termikoa eta energetikoa

- 1027/2007 Errege Dekretua, uztailaren 20koa, Eraikinetako Instalazio Termikoen Erregelamendua (EITE) eta haren Jarraibide Tekniko Osagarriak (IT), edo, dekretu horren arabera, beste irtenbide alternatibo batzuk, Mantentze-lanetarako IT3an ezarritakoaren arabera, gida teknikoek deskribatuak eta Trantsizio Ekologikorako eta Erronka Demografikorako Ministerioaren dokumentu aitortuen erregistroan sartuak.
- 178/2021 Errege Dekretua, martxoaren 23koa, Energiaren arloko zenbait erregelamendu aldatzen dituena.
- Baita araudi honetan jasotzen diren eta aplikagarriak diren UNE araudiak ere.

Gas fluordunen eta hozte-sistemaren araudia

- 517/2014 (EB) Erregelamendua, Europako Parlamentuarena eta Kontseiluarena, berotegi-efektuko gas fluordunei (F-Gas) buruzkoa.
- 115/2017 Errege Dekretua, otsailaren 17koa, Gas fluordunen merkaturatzea eta manipulazioa arautzen dituena.
- 552/2019 Errege Dekretua, irailaren 27koa, Hozteko Instalazioen Segurtasunerako Erregelamendua (RSIF).

Gas naturalari eta instalazio termikoei buruzko araudia

- 919/2006 Errege Dekretua, uztailaren 28koa, Gas-erregaiak banatu eta erabiltzeko erregelamendu teknikoa eta ICG jarraibide tekniko osagarriak.
- Instalazio termikoen eta industrialen arloan aplikatu beharreko Euskal Autonomia Erkidegoko araudia.

Laneko arriskuen prebentzioari eta ingurumenari buruzko araudia

- Lan Arriskuen Prebentzioari buruzko 31/1995 Legea, azaroaren 8koa, eta hura garatzeko araudia.
- 171/2004 Errege Dekretua, urtarrilaren 30ekoa, enpresa-jardueren koordinazioari buruzkoa.
- 553/2020 Errege Dekretua, ekainaren 2koa, Estatuaren lurraldearen barruko hondakinen lekualdaketa arautzen duena.

3 MANTENDU BEHARREKO EKIPAMENDUA:

Mantendu beharreko instalazio eta ekipo guztiak Eusko Legebiltzarraren bi eraikinetan daude (Becerro de Bengoa kalea, z/g, Vitoria-Gasteiz): egoitza (eraikin instituzionala) eta administrazio-egoitza (Legebiltzarraren zerbitzu teknikoak eta Arartekoa).

1. eranskin gisa atxiki da bi eraikinetan mantendu beharreko instalazioak osatzen dituzten ekipoen zerrenda, ez zehatza; esleipendunak baliozkotu eta eguneratu beharko du zerrenda hori. Deskribatutako ekipoez gain, bi eraikinetako klimatizazio- eta aireztapen-zerbitzua eskaintzeko beharrezkoak diren zirkuituen eta ekipamenduaren elementu osagarri guztiak ere sartzen dira.

Bi eraikinetako instalazio termiko horiek independenteak dira, kontrol-sistema izan ezik; horren mantentze-lanak kontratu honetatik kanpo lizitatuko dira.

Enpresek instalazioen mantentzea eskaini beharko dute, 2027tik 2030era.

3.1 1. eraikina: Eusko Legebiltzarraren egoitza.

3.1.1 Instalazio termikoak

Eraikinaren instalazio termikoak, 2024ra arte, kondentsazio-galdarak zituen beroa sortzeko, eta aire bidez kondentsatutako hozte-makinak hotzerako. Lokaletarako banaketa, neurri handi batean eta oraindik ere, hodi bikoitzaren bidez egiten zen, 6 klimatizagailutik aurrera (CL). Horrek energia elektrikoaren kontsumo oso handia zekarren airea garraiatzeko, eta hotza eta beroa aldi berean ekoiztera behartzen zuen urtean ordu askotan. Hodi horiek, nahasketa-kutxen bidez (beroa edo hotza), eraikina egokitzeko aukera ematen dute.

Hori dela eta, eta administrazioek energia aurrezteko 2030erako ezarritako helburuak direla eta, klimatizazioa erabat berritzeko proiektu bat hasi zen. Proiektu horrek 6 exekuzio-fase zituen. Lehenengoan, 3 hozkailu kendu eta 2 bero-ponpa jarri zituzten, horietako bat balioaniztuna, eta bestea, itzulgarria. Horien helburua banaketa-zirkuitu berriak elikatzea zen, 4 hodiko fancoiletan oinarrituta. Gainerako 5 faseetan, hodi bikoitzeko instalazioa (beroa eta hotza) fancoil bidez (beroa eta hotza) aldatzea eta energia berreskuratzeko klimatizagailu berrien eta haizagailu eraginkorragoen bidez aireztatzea aztertzen zen.

1. fasearekin batera, gainerako 5 fase horietatik lehena gauzatu zen (2. fasea), eta horri esker, lanak eraikinean pertsonak zeudenean egin behar izanez gero, berritzeak ekarriko zituen eragozpen fisiko guztiak hauteman ahal izan ziren, jarduera parlamentariorik izan ez arren. Hurrengo faseak 2. fasea (fancoilak) egin zen modu berean gauzatzeko ezintasunak hasiera batean aurreikusitako alternatiba birplanteatzea ekarri du, eta, gaur egun, azterketa-fasean dago egun dauden klimatizagailuak (CL) sistemaren energia-efizientzia hobetzea ahalbidetuko duten osagaietara egokitu ahal izatea, ur beroko bateriak ordeztuz, eraginkortasun handiagoko haizagailuak sartuz, bateria bikoitzeko berreskuratzaileak erabiliz, etab.

Osoko bilkuren aretorako eta eraikinaren erdialderako bi klimatizagailu daude, kasu honetan hodi bakarrekoak, esparru horiek aire beroz edo hotzez hornitzen dituztenak, eta horiek ere ordeztu nahi ziren berritze-proiektuaren 6. fasean, batez ere eraginkortasuna hobetzeko.

Une honetan, bi instalazioak daude: bero-ponpak eta galdarak. Izan ere, 80 °/60°-ko zirkuituak eta 45 ° /40 ° C-ko zirkuituak daude, eta bi funtzionamendu-tenperaturak behar dituzte. Berritze-proiektua amaitzean, galdarak eskari handiko uneetan bakarrik mantenduko lirateke laguntza gisa; izan ere, gaur egun klimatizagailuen bero-baterietarako behar den 80°C-tik beherako tenperaturan sor dezakete ura.

Egoitza-eraikineko estalkipean ur beroa eta hotza banatzeko dauden zirkuituak honako hauek dira:

ZERBITZUA	ZIRKUITUA	Δ T
BEROA	Bero-ponpetatik egiten den bero-ekarpena	45 °/ 40 ° C
	Galdaretatik egiten den bero-ekarpena	80 °/ 60 ° C
	Klimatizagailuen bero-zirkuitua	80 °/ 60 ° C
	Fancoiletarako bero-zirkuitua	45 °/40 ° C
	Osoko bilkuren aretoko bero-zirkuitua	80 °/ 60 ° C
	Sotoko bero-zirkuitua	45 °/40 ° C
HOTZA	Bero-ponpetatik egiten den hotz-ekarpena	7 °/12 ° C
	Klimatizagailuen hotz-zirkuitua	7 °/12 ° C
	Fancoiletarako hotz-zirkuitua	7 °/12 ° C
	Osoko bilkuren aretoko hotz-zirkuitua	7 °/12 ° C
	Sotoko hotz-zirkuitua	7 °/12 ° C

3.1.2 Gas-instalazioa

Eraikinak 2 "-ko hargunea du MPBn, Floridara ematen duen atzeko fatxadatik igotzen da, estalkipeko ENEraino, horretarako prestatutako esparru itxi batean.

Handik, 100 mbar-eko presioan, galdara-gela elikatzen du. Gela horretan daude bi kondentsazio-galdarak, esparru horretatik gertu, eta 2018an berritu ziren.

3.2 2. eraikina: administrazio-eraikina

Kasu honetan, klimatizazio-sistema kanpoko Daikin unitateetan oinarritzen da, eta sabaian eta lurzoruan zuzenean hedatzeko fancoilen bidezko banaketan (barneko 177 unitate guztira), kanpoko aire-ekarpenarekin, bai sare independente baten bidez, bai elementu terminalen bidez, sabai-ekipoen kasuan.

Airea banatzeko, 3 klimatizagailu daude: 2, bulegoetako aireztapen-airearentzat, eta hirugarren batek bi eraikinen arteko konexio-tunelari ematen dio zerbitzua. Lehenengo bi klimatizazioei bero-ponpa batek erantzuten die, eta tunelekoari, berriz, beste ponpa independente batek.

3.3 Bi eraikinak

Bi eraikinetan, instalazioa hainbat unitatek osatzen dute, esparru jakin batzuei zerbitzua ematen dietenak, hala nola zerbitzarien lokalei edo mantendu beharreko ekipamenduen barruan sartzen diren beste erabilera batzuei.

Gainera, erauzgailuak, airea erregulatzeko eta banatzeko kutxak eta instalazioak osatzen dituzten gainerako elementu osagarriak mantendu behar dira.

4 KONTRATUAREN IRISMENA

Kontratu honen xede diren instalazioak eta ekipoak baldintza-agiri honen 1. eranskinean zerrendatutakoak dira, bai eta haien elementu osagarri guztiak ere, berariaz identifikatuta ez badaude ere.

4.1 Instalazioei buruzko informazioa

4.1.1 Instalazioen egoerari buruzko txostena

Esleipendunak, kontratua indarrean dagoen **lehen hiru hilabeteetan**, ekipoen eta instalazioen egoerari eta kontserbazioari buruzko txosten deskribatzaile eta tekniko bat egingo du.

Txostenaren xedea da instalazio termiko guztiei eta haien ezaugarri nagusiei buruz dagoen dokumentazioa biltzea eta antolatzea. Horretarako, Legebiltzarrak esleipendunaren esku jarriko du eskuragarri dagoen dokumentazioa, eta harekin lankidetzan arituko da hura prestatzen. Eskatzen dituen informazio eta plano guztiak emango dizkio, instalazioa modu ordenatuan deskribatuta eduki dezan, informazio guztiarekin, zirkuituekin, emariekin, osagaiekin eta abarrekin.

Jatorrizko dokumentazioa eskuragarri ez badago eta datu teknikoak ezin badira irakurri ekipoaren ezaugarrien plakan, esleipendunak berariaz jasoko du hori, edo neurketak egingo ditu, ekipoaren datu teknikoetara hurbiltzeko.

Txosten horretan, hautemandako akatsei eta instalazioetarako proposatutako hobekuntzei buruzko atal zehatz bat jaso beharko da, eta PDF dokumentu bat entregatuko da, behar bezala ordenatuta eta indexatuta.

4.1.2 Mantentze-eskuliburua

Esleipendunak **mantentze-eskuliburua edo -liburua** egin beharko du, kontratua hasi eta 4 hilabeteko epean eta hasierako egoera-txostenetik abiatuta.

Mantentze-jarduketa guztiak (prebentziozkoak eta zuzentzaileak) mantentze-lanen eskuliburuan edo liburuan idatzi beharko dira, honako hauek adierazita: data, erabilitako denborak, langilearen espezialitatea eta kategoria, erabilitako materialak eta ordezko piezak.

Eskuliburua Eusko Legebiltzarraren jabetzakoa izango da, eta lizitatzaileek beren proposamena azaldu beharko dute liburua egindako mantentze-eragiketekin eguneratuta mantentzeko. Kontratua amaitzean, eguneratu egin beharko du eta Eusko Legebiltzarrari eman. Horretarako, kontratua amaitu baino bi hilabete lehenago, dokumentua eguneratuta entregatu beharko du, ordura arte egindako oharrak eta aldaketak jasota (PDF formatuan eta ondo ordenatuta eta antolatuta). Azken dokumentazio horren parte izango dira, halaber, instalazioen plano eguneratuak (pdf eta dwg).

Legebiltzarrak gehienez 30 egun izango ditu berari emandako dokumentazioa berrikusteko eta beharrezkoak diren zuzenketak edo eranskinak jakinarazteko. Esleipendunak adierazitako epean zuzendu beharko du.

Jasotako dokumentazioarekin ados egon arte, kontratuaren azken hiru (3) hilabeteetako fakturak atxiki ahal izango dira. Dokumentazioa ezarritako epean aurkezten ez bada, edo jakinarazitako akatsak zuzentzen ez badira, kontratua ez dela bete ulertuko da, Administrazio Klausula Partikularren Agirian aurreikusitako ondorioetarako.

4.2 Mantentze prebentiboa

Instalazioen funtzionamendu fidagarria bermatzeko beharrezkoak diren ikuskatze, gainbegiratze, egiaztatze, berrikuste, erregulatze. doitze, puntuan jartze eta kontsumigarriak eta osagaiak ordezteko aldizkako jarduketa

guztiak barne hartuko ditu. Helburua da instalazioak funtzionamendu-egoera ezin hobean mantentzea eta kontratuak irauten duen bitartean ahalik eta energia-efizientzia handiena lortzea.

Agiri honen 1. eranskinean jasotako instalazio bakoitzerako, IT3.3 atalean (Prebentziozko mantentze-lanen programa) adierazitako eragiketak egin beharko dira, bai eta IT3.4 atalean (EITEren kudeaketa energetikorako programa) edo haren baliokideetan ezarritako analisiak eta ebaluazioak ere, onartutako dokumentuen arabera.

Gainera, gutxienez sei hilean behin, honako zeregin hauek egin beharko dira:

- Fancoil eta klimatizagailuen iragazkiak eta barne-unitateak aldatzea, esleipendunak beharrik ez dagoela justifikatu ezean.
- Egoitzako nahasketa-kutxen kasuan, aginte elektrikoa duten eta higadura eta zahartzeari lotuta dauden elementu mekanikoak direnez, urtean bi azterketa egingo dira, beroaren/hotzaren funtzionamendua aldatzen den garaiarekin bat etorriz.
- Era berean, urtean bitan, airea hedatzeko elementuen gainean jardungo da, difusoreak eta saretak udako/neguko funtzionamendura doitzeko.

4.3 Legezko mantentzea

Legezko mantentze teknikoan, nahitaez bete beharreko arauetan ezarritako zehaztapenak betetzeko beharrezkoak diren jarduketak sartuko dira.

Instalazio termikoak ikuskatzeko kontrol-erakunde baimenduak kontratatu behar badira, Eusko Legebiltzarraren kontura izango da, baina esleipendunak kontrolatu beharko ditu epeak, eta hari jakinarazi beharko dio epemuga noiz iritsiko.

Esleipendunaren ardura izango da indarrean dagoen araudiak eskatzen duen dokumentazio tekniko eta legal guztia eguneratuta edukitzea.

4.4 Mantentze zuzentzailea

Instalazioetan detektatzen den edozein matxura edo funtzionamendu txar konpontzeko jarduketak barne hartuko ditu, bai Legebiltzarrak jakinarazten badu, bai esleipendunak prebentziozko mantentze-lanetarako bisitetan detektatzen badu.

Ekipo edo instalazioen konponketek gelditzeko arriskua dakartenean, aldez aurretik jakinarazi beharko zaizkio Legebiltzarreko Mantentze Zerbitzuari, konponketa horiek noiz egin behar diren erabakitzeko.

Instalazioak oker edo zabarkeriaz erabiltzeagatik edo esleipendunak instalazioen konponketa edo mantentze-lan akastunak egiteagatik instalazioetan matxurak gertatzen badira, esleipendunak konpondu beharko ditu, Eusko Legebiltzarrari inolako kargurik ordaindu gabe.

Mantentze zuzentzaileren bat egin behar bada, esleipendunak txosten bat aurkeztu beharko du jarduketa hori egiteko beharra justifikatzeko, arrazoiak eta proposatzen den irtenbidea adierazita, eta aurrekontua, beharrezko elementuak eta lan-eskuaren gastua bereiziz..

Zuzenketarako eskulan-orduetan Eusko Legebiltzarrean esku hartzeko benetako denbora zenbatuko da, joan-etorriak sartu gabe, eta ordu-zatiak ordu-laurdenka zenbatuko dira. Lan-parteek Eusko Legebiltzarreko sarrera- eta irteera-ordua izan beharko dute.

Aldez aurreko aurrekontuaren betekizun horretatik salbuetsita daude **0 maila eta 1. maila** gisa sailkatutako esku-hartzeak; horietan, esleipendunak berehala jardun ahal izango du kalte handiagoak saihesteko, eta txostena eta materialen aurrekontua esku-hartzea hasi eta gehienez ere **48 orduko** epean aurkeztu beharko ditu.

Kontrol- eta erregulazio-instalazioarekin lotutako elementuen kasuan, Eusko Legebiltzarrak elementuen hornidura eskatu ahal izango dio Johnson Controls-i, eta esleipenduna hura instalatzera eta bertako teknikariekin koordinatzera behartuta egongo da, elementu horiek sisteman integratzeko.

Esleipendunak larrialdietarako arreta-zerbitzu bat ere izango du, 24 ordukoa, urteko 365 egunetan. Erantzuteko eta ebazteko denborak kritikotasunaren arabera sailkatzen dira:

Maila	Deskribapena	Erantzuteko denbora	Ebazteko denbora
0 MAILA — SUPERKRITIKOA	Administrazio-eraikineko data centerren klimatizazio-instalazioa gelditzea.	ordu bat	5 ordu (klimatizagailua behin-behinean instalatzea)
1. MAILA — KRITIKOA	Instalazioa erabat gelditzea edo segurtasunerako arriskua. Klimatizaziorik ez izatea muturreko baldintzetan. Agiri honetan jasotako instalazioetako matxurak, pertsonak arriskuan jartzen dituztenak edo kalteak eragin ditzaketenak.	bi ordu	24 ordu (edo behin-behinekoa)
2. MAILA — PREMIAZKOA	Funtzionamenduan eragin nabarmena duen matxura. Klimatizazioaren galera partziala, hozgarriaren ihesa. Matxurak edo funtzionamendu txarra, Eusko Legebiltzarreko langileek konpondu ezin dituztenak eta hotza edo beroa sortzea edo banatzea eragozten dutenak, horrek eragina izanda jarduera parlamentarioan edo programatutako ekitaldietan.	lau ordu	48-72 ordu
3. MAILA — OHIKOA	Erosotasun orokorra eta segurtasuna arriskuan jartzen ez dituen matxura. Konponketa txikiak, doikuntzak, kontsumigarriak.	Gehienez 5 lanegun	Bisitan bertan

5 KONTRATUARI ATXIKITAKO BALIABIDEAK

5.1 Langileak

Esleipendun bakoitzak **arduradun bat** izendatu beharko du **kontratuaren jarraipena egiteko** eta kontratua behar bezala gauzatzeko, eta hura izango da Legebiltzarraren eta beharrezko mantentze-lanak egiteko eraikinetara joango diren langileen arteko bitartekoa.

Kontratuari esleitutako langileen gutxienekoa **teknikari espezialista bat (1) eta laguntzaile bat (1**) izango da. Kontratuari BENETAN esleitutako pertsonak izango dira. Esleipendunak bermatu beharko du kontratu honen zerbitzura jarritako langileak ordezkatu egingo direla laneko bajak, oporrak eta abar direla-eta.

Kontratuari teknikari espezialista gisa esleitutako pertsonak honako gaikuntza hau izan beharko du:

- Instalazio termikoetan gaitutako instalatzailea/mantentzailea, kontratuaren xede diren instalazioen potentziekin bat datorren kategorian (EITE).

Beste batzuk baloratuko draa, adibidez:

- Gas-instalatzailearen txartela, A kategoria, gas naturaleko galdaretan esku hartzen duten langileentzat.
- Gas fluordunen (F-Gas) manipulatzailearen ziurtagiria, I. kategoria.
- Instalatutako ekipoen baimendutako teknikariaren ziurtagiria (edo egiaztagiri baliokidea) VRF sistema mantentzeko eta diagnostikatzeko, kontrol-sistema zentralizatuaren erabilera barne.

Segurtasun eta Osasunaren atalean adierazten den bezala, l**aneko arriskuen prebentzioaren arloko solaskide bat (1)** ere izendatu beharko du.

Kontratuari atxikitako langile guztiek erabili beharreko baliabideei eta higienerako eta arriskuak prebenitzeko neurriei buruzko prestakuntza egina izan beharko dute. Legebiltzarrak edozein unetan eskatu ahal izango du esleipendunak egiazta dezala kontratuari atxikitako langileek ikastaro horiek egin dituztela.

Kontratuari esleitutako edozein pertsona ordezteko, aldez aurretik kontratuaren arduradunari jakinarazi beharko zaio, eta kategoria eta gaikuntza bereko edo goragoko profesional bat aurkeztu beharko da.

Kontratua gauzatu bitartean benetako dedikazioak eskainitakoak baino nabarmen txikiagoak direla egiaztatzen bada, Eusko Legebiltzarrak esleipen-baldintzak ez betetzat jo ahal izango ditu, Administrazio Klausula Partikularren Agirian aurreikusitako ondorioekin.

Eusko Legebiltzarrak eskubidea izango du esleipendunari eskatzeko kontratuari atxikitako edozein pertsona ordezka dezala, baldin eta, kontratuaren arduradunaren iritziz, haren errendimendua, jarrera edo lan egiteko modua ez badira egokiak kontratua behar bezala gauzatzeko. Esleipendunak gehienez ere **21 egun naturaleko** epean egin beharko du ordezkapen hori, jakinarazpena egiten denetik zenbatzen hasita, eta ordezkatutako pertsonaren kategoria eta gaikuntza bera duen pertsona bat aurkeztu beharko du. Ordezkapenak ez dio inolako kostu gehigarririk ekarriko Eusko Legebiltzarrari.

5.2 Baliabide materialak

Esleipendunaren kontura izango dira bere langileei beren eginkizunak betetzeko behar dituzten erremintak, ekipoak, tresnak eta bitarteko osagarriak ematea, bai eta segurtasun- eta osasun-baldintzak betetzen direla bermatzeko behar diren babes-elementuak ere.

Esleipendunak eskainitako prezioan jasoko du instalazioen prebentziozko mantentze-lanetarako materialen kostua, bai eta klimatizagailuen eta fancoilen aurreiragazkiak eta iragazkiak ordeztea eta erretiratutako iragazkiak eta aurreiragazkiak birziklatzea ere, baimendutako tratamendu-zentro batera garraiatzea eta suntsitzea bera kudeatzea barne.

Esleipendunaren kontura izango dira zerbitzua emateko beharrezkoak diren tresna, neurgailu, makina, altxatzeko bitarteko eta bitarteko tekniko guztiak, eta, gutxienez, baliabide material hauek izango ditu:

- Errekuntza-gasak aztertzeko ekipo homologatua.
- Gas fluordunak manipulatzeko zerbitzugunea.
- Neurketa elektrikoko ekipoak.
- Tenperaturak eta presioak neurtzeko ekipoak.
- Lan mota bakoitzerako norbera babesteko ekipamendu (NBE) egokiak.
- Bi eraikinetan instalatutako ekipoekin bateragarria den diagnostikorako softwarea edo tresna.

6 ZERBITZUAREN DOKUMENTAZIOA ETA KUDEAKETA

Esleipendunak 3. eranskinean zehaztutako dokumentazioa aurkeztu beharko du: "Dokumentazioa-Dokumentazioa" kontratuaren fase bakoitzean.

Azken dokumentazioaren kasuan, dokumentazio hori eduki arte ez da kontratuaren harrera- eta likidazio-akta egingo, 4.1.2 apartatuan azaltzen den bezala.

6.1 Laneko parteak

Esku-hartze bakoitzeko (prebentziozkoa edo zuzentzailea) lan-parte bat beteko da. Bertan, Eusko Legebiltzarreko sarrera- eta irteera-orduak adieraziko dira.

Partea Eusko Legebiltzarreko Mantentze Zerbitzuari eman edo bidaliko zaio, esku-hartzea egin eta gehienez ere 48 orduko epean, eta Zerbitzuko pertsonaren baten sinadura izan beharko du. Lan-parte hori ezinbestekoa izango da dagozkion fakturak ordaintzeko.

6.2 Mantentze-liburua

Esleipendunak instalazio termikoaren eta gas naturalaren mantentze-lanen liburua egin eta eguneratuta edukiko du, Eraikinetako Instalazio Termikoen Erregelamenduak eta gainerako araudiak eskatutako erregistroekin.

Instalazioetan aldaketak gertatzen direnean, dokumentazio teknikoa eguneratu beharko da (hasierako eskemak, planoak, ekipoen fitxak eta erabilera- eta mantentze-eskuliburuak). Planoen kasuan, dokumentazio eguneratuaren dwg fitxategiak ere emango dira. Planoak ere mantentze-liburuan sartuko dira.

6.3 Arauzko ikuskapenak

Enpresa esleipendunaren ardura izango da Legebiltzarrari jakinaraztea agiri honen xede diren ekipoetan derrigorrezkoak diren arauzko ikuskapen eta probak egin behar direla, Legebiltzarrak horiek egiteko kontratua

egin dezan. Egin beharreko arauzko eta aldizkako ikuskapen horiek kontratatzeko kostuak Legebiltzarraren kontura izango dira.

7 ZEHAZTAPEN OROKORRAK

7.1 Mantentzea gauzatzeko tokia eta ordutegia

Ohiko mantentze-lanetarako, esleipendunak gutxi gorabeherako egutegi bat sartu beharko du mantentze-lanen liburuan. Arau orokor gisa, ostegunetan eta bi ostiraletik batean, Legebiltzarreko bilkura-aldian, presakotzat jo daitezkeen lan zuzentzaileak baino ezingo dira egin. Lanak hilabetero data berberetan programatu eta egitea baloratuko da, Legebiltzarraren jardueratik eratorritako egokitzapenei kalterik egin gabe.

Esleipendunak Eusko Legebiltzarreko Mantentze-Atalari posta elektronikoz (mantenimendu@legebiltzarra.eus) edo telefonoz (945 00 42 90) jakinarazi beharko dio noiz bertaratuko den, gutxienez 3 egun lehenago.

Eusko Legebiltzarrak lanak egiteko posibilitatea onartu edo ukatuko du, aurreikusitako jarduera parlamentarioaren arabera.

7.2 Instalazioak bisitatzea

Interesa duten enpresek Eusko Legebiltzarraren instalazioak bisitatu ahal izango dituzte, zalantzak argitzeko eta eraikinen zein instalazioen egungo egoera ezagutzeko. Horretarako, harremanetan jarri beharko dute Legebiltzarreko Mantentze Zerbitzuarekin (telefonoa: 945004290; e-maila: mantenimendu@legebiltzarra.eus)

7.3 Segurtasuna eta osasuna

Kontratuaren esleipena jakinarazten denetik kontratua sinatu eta 21 egun natural igaro arte, esleipendunak enpresa-jarduerak koordinatzeko dokumentazioa aurkeztuko dio kontratazio-organoari (nolanahi ere, lanak hasi aurretik). Dokumentazio horretan, honako hauek jasoko dira: jardueraren berezko arriskuak, prebentzio-neurriak, erabili beharreko ekipoak eta produktuak, eta kontratuari esleitutako langileek lan-arriskuen prebentzioari (LAP) buruzko prestakuntza egokia dutela egiaztatzen duen agiria. Gainera, laneko arriskuen prebentzioaren arloko solaskide bat izendatuko du, Legebiltzarrarekin koordinatzeko.

Dokumentazio hori EZ DA GENERIKOA IZANGO, baizik eta Eusko Legebiltzarraren lan-baldintzetara egokitua, haren egoitzan eta administrazio-eraikinean.

Eusko Legebiltzarrak teknikari bat izendatu ahal izango du, haren izenean segurtasuna eta osasuna edota enpresa-jarduera koordinatzeko lanak egin ditzan. Teknikari hori arduratuko da dokumentazioa eskatzeaz eta agiri honen xede diren jarduketetako segurtasunari eta osasunari segimendu orokorra egiteaz. Txostena egingo du onartzeko modukoa den ala ez, adieraziko du zer puntu zuzendu behar diren, eta, horretarako, epe bat emango da, zuzenketen muntaren araberakoa. Esleipendunak nahitaez egin beharko ditu eskatutako zuzenketak edota aldaketak.

Enpresa esleipendunak mantentze-lanak egiteko beharrezkoak diren banakako eta taldekako babes-ekipamenduak izango ditu, eta kontratuari esleitutako pertsonen esku jarri beharko ditu.

7.4 Aseguruak eta bermeak

Kontratuaren esleipendunaren erantzukizuna izango dira mantentze-lanen ondorioz instalazioei edo hirugarrenei zabarkeriagatik edo zuhurtziagabekeriagatik eragiten zaizkien edozein motatako kalteak.

Esleipendunak konpromisoa hartzen du kontratu hau indarrean dagoen bitartean emandako zerbitzuei aplikatu beharreko legeriak exijitzen dituen aseguru-polizak mantentzeko.

7.5 Sekretua eta konfidentzialtasuna

Lizitatzaileek eta esleipendunak konpromisoa hartuko dute Eusko Legebiltzarretik lor dezaketen informazio guztiari isilpeko tratu konfidentziala emateko, bai eta informazio hori zaintzeko eta beren ardurapeko langileek ez zabaltzeko ere, Legebiltzar honek idatzizko baimena ematen ezean.

Betebehar hori indarrean egongo da kontratua amaitu edo ezereztu bada ere.

1. ERANSKINA: MANTENDU BEHARREKO EKIPOEN ZERRENDA (EZ DA ZEHATZA)

SEDE - EQUIPOS EGOITZA - EKIPOAK

	Equipo	Edificio	NOTAS
S1	RHOSS WinPACK ECO - TXAEQU 4160 DP1	Sede	Bomba de calor polivalente - nueva fase 1
S2	RHOSS THAEQI 4350 FIEC ASDP1	Sede	Bomba de calor reversible - nueva fase 1
S3	Viesmann VITROCOSAL 600	Sede	Caldera 1 - nº de serie 7725576 900061 102
S4	Viesmann VITROCOSAL 601	Sede	Caldera 2 - nº de serie 7725576 900038 104
S5	CLIMATIZADORA CL1 TECNIVEL	Sede	Climatización doble conducto: Calor y frío
S6	CLIMATIZADORA CL2 TECNIVEL	Sede	Climatización doble conducto: Calor y frío
S7	CLIMATIZADORA CL3 RHOSS ADV-A-2080-4042	Sede	Sólo aire primario (NUEVO DE FASE 1)
S8	CLIMATIZADORA CL4 TECNIVEL CDCA21-S	Sede	Climatización doble conducto: Calor y frío
S9	CLIMATIZADORA CL5 TECNIVEL	Sede	Climatización doble conducto: Calor y frío
S10	CLIMATIZADORA CL6 TECNIVEL	Sede	Climatización doble conducto: Calor y frío
S11	CLIMATIZADORA PALCOS TECNIVEL UTA-02 OHF-110-BE	Sede	Clima conducto único (frío o calor) con resistencias terminales en 9 zonas
S12	CLIMATIZADORA SALON DE PLENOS TECNIVEL UTA-01 OHF-176-BE	Sede	Clima conducto único (frío o calor)
S13	CUADRO DE CONTROL Y POTENCIA CALDERAS Y CLIMATIZADORAS	Sede	Junto a sala de bombas . Bajocubierta
S14	CUADRO DE CONTROL Y POTENCIA BOMBAS DE CALOR	Sede	Entrada a bajo cubierta
S15	CUADRO DE CONTROL Y POTENCIA PLANTA SOTANO 1	Sede	En local de cuadros eléctricos, Sótano 1
S16	AH-DAIKIN R125FYY1	Sede	Planta tercera
S17	DAIKIN EUWA20HCW1	Sede	Seguridad Ertzaintza
S18	DAIKIN FH45FJV1	Sede	Cuarto técnico 1º derecha
S19	DAIKIN FTXS21GV1B	Sede	Cuarto centralita planta baja ¿Ud exterior en?
S20	DAIKIN FYYP125BV1	Sede	Cuarto técnico 1º izquierda
S21	DAIKIN R125FJY1/FH125FJV1	Sede	cuarto técnico 3º planta
S22	DAIKIN R-45DBV11B/FHYC12587V1	Sede	Producción audiovisual 2º
S23	DAIKIN R9125B7W1/R-125FJY1	Sede	Cuarto técnico 2º
S24	EXTRACTOR ASEO SOTANO	Sede	Sótano (definir ubicación)
S25	EXTRACTOR ASEOS A CHE-11-S (12.000 m³/j)	Sede	Parte derecha de bajocubierta
S26	EXTRACTOR ASEOS B CHE-4-S	Sede	Parte izquierda de bajocubierta
S27	EXTRACTOR COCINA CJTX-C-9/9-2	Sede	Exterior cubierta
S28	Extractor cafetería	Sede	Bajocubiertta parte derecha
S29	EXTRACTOR PRESIDENCIA BIKAT CLM1	Sede	Definir ubicación
s30	EXTRACTOR SALON DE PLENOS CHE-5-S	Sede	Exterior cubierta
S31	EXTRACTOR TALLER	Sede	¿No se quitaron con la reforma del sótano?
S32	EXTRACTOR VESTUARIOS BIKAT CLM1	Sede	¿No se quitaron con la reforma del sótano?
S33	Extractor calderas: TECNIVEL modelo CHE-5-S – Q=4.500 m3/h	Sede	Sala de calderas
S34	HITACHI RAS-5182CH/RAC-S182CHV1	Sede	Producción audiovisual
S35	HITACHI RAS-5182CH/RAC-S182CHV1	Sede	Cuarto de ujieres
S36	TOSHIBA RAV-SM1603A/RAV-SM1604UTP-E	Sede	Cuarto técnico 3º planta
S37	TOSHIBA RAV-GM110AT8P-e	Sede	Definir a qué da servicio
S38	TOSHIBA RAV-SP564ATP-E	Sede	Definir a qué da servicio
S40	WILO DP 125/250	Sede	Bombas planta enfriadora - confirmar que se han eliminado
S41	WILO DP 125/250	Sede	Bombas climatizadores de agua fría
S42	WILO DP 50/200	Sede	Bombas de trasiego / Hemiciclo agua caliente
S43	WILO DP 80/160	Sede	Bombas de trasiego / Calderas de agua caliente
S44	Bomba DOBLE, WILO DP 80 / 200 – 2.2 / 4 – Nº 05119 – Pot = 2,2 kW	Sede	bombas climatizadora agua caliente
S45	Bomba DOBLE marca WILO modelo 1.5 4 90 315 – Nº 841703/77 Pot = 1,5 kW		
S46	WILO DP 80/224	Sede	Bombas hemiciclio agua fría
S47	RECUPERADOR DE CALOR DE PLACAS UYNR-A PLATINUM 500 EC	Sede	1 ud
S48	CLIMATIZADOR UTNA PLATINUM 4R 025 + SILENCIADOR	Sede	2 ud
S49	CLIMATIZADOR UTNA PLATINUM 4R 013 + SILENCIADOR	Sede	4 ud
S65	EBA BOMBA MULTIETAPA COMPACT AM/8 0,6 KW. 0,8 CV 1X230V	Sede	1 ud
S66	GRUNDFOS TPED 65-250/2 S-A-F-A-BQQE-KDB	Sede	1 ud
S67	GRUNDFOS TPE3 40-240 S-A-F-A-BQQE-HYC	Sede	1 ud
S68	GRUNDFOS TPE3 40-240 S-A-F-A-BQQE-HYC	Sede	1 ud
S69	GRUNDFOS TPED 80-250/2 S-A-F-A-BQQE-MWB	Sede	1 ud
S89≈S90	ELIMINADOR DE AIRE Y LODOS SPIROCOMBI EMBRIDADO DN125	Sede	2 ud
S91≈S92	VASO DE EXPANSION SEDICAL TM 300/10	Sede	2 ud
	Cajas de regulación (frío y calor) tipo C	Sede	31 ud. Ver listado y distribución
	Cajas de regulación (frío y calor) tipo V	Sede	62 ud Ver listado y distribución
S93	Clima garita ertzaintza - falta modelo	Otros	Equipo garita ertzaintza ENTRADA
COMPROBAR	CLIMATIZADORA SEGURIDAD TECNIVEL CHB-7-SE	Sede	ELIMINADA
COMPROBAR	CLIMATIZADORA TALLER ARCHIVOS ALMACENES TECNIVEL CHB-7-SE	Sede	ELIMINADA
COMPROBAR	CLIMATIZADORA VESTUARIOS TECNIVEL	Sede	ELIMINADA
	Fancoil RHOSS Yardi EV3 15 4T	Sede	3 ud
	Fancoil RHOSS Yardi EV3 25 4T	Sede	3 ud
	Fancoil RHOSS Yardi EV3 34 4T	Sede	2 ud
	Fancoil RHOSS Yardi EV3 30 4T	Sede	1 ud
	Fancoil RHOSS Yardi EV3 55 4T	Sede	1 ud
	Fancoil RHOSS Yardi EV3 45 4T	Sede	1 ud
	Fancoil RHOSS Yardi EV3 80 4T	Sede	6 ud
	Fancoil RHOSS Yardi EV3 60 4T	Sede	2 ud
	Fancoil RHOSS Yardi EV3 74 4T	Sede	4 ud
	Fancoil RHOSS Yardi EV3 58 4T	Sede	1 ud
	Cassette RHOSS DIVA 20 4T	Sede	1 ud
	Cassette RHOSS DIVA 32 4T	Sede	2 ud
	Cassette RHOSS DIVA 20 2T	Sede	1 ud
	Fancoil RHOSS Yardi EV3 IXP 25	Sede	2 ud
	Fancoil RHOSS Yardi EV3 IXP 80	Sede	2 ud

	Equipo	Edificio	NOTAS

INSTALACIÓN DE GAS NATURAL

G1	ERM Eurocobil, G65, 100 Nm^3/h, P_{salida}= 100 mbar	Sede	Bajocubierta ERM
G2	Central de detección Fidegas CA-2	Sede	Bajocubierta sala de calderas
G3	Electroválvula de corte normalmente cerrada (en ERM)	Sede	Bajocubierta ERM
G4	LLave de corte en sala de calderas	Sede	Bajocubierta sala de calderas
G5≈G6	Llaves de corte de aparato	Sede	Bajocubierta sala de calderas
G6≈G7	Estabilizadores de presión P_{salida}=20 mbar	Sede	Bajocubierta sala de calderas
G8≈G9	Detector de gas Fidegas S-3/2	Sede	Bajocubierta sala de calderas

ÍNDICE

- PLANTA SOTANO 1

- PLANTA BAJA 2

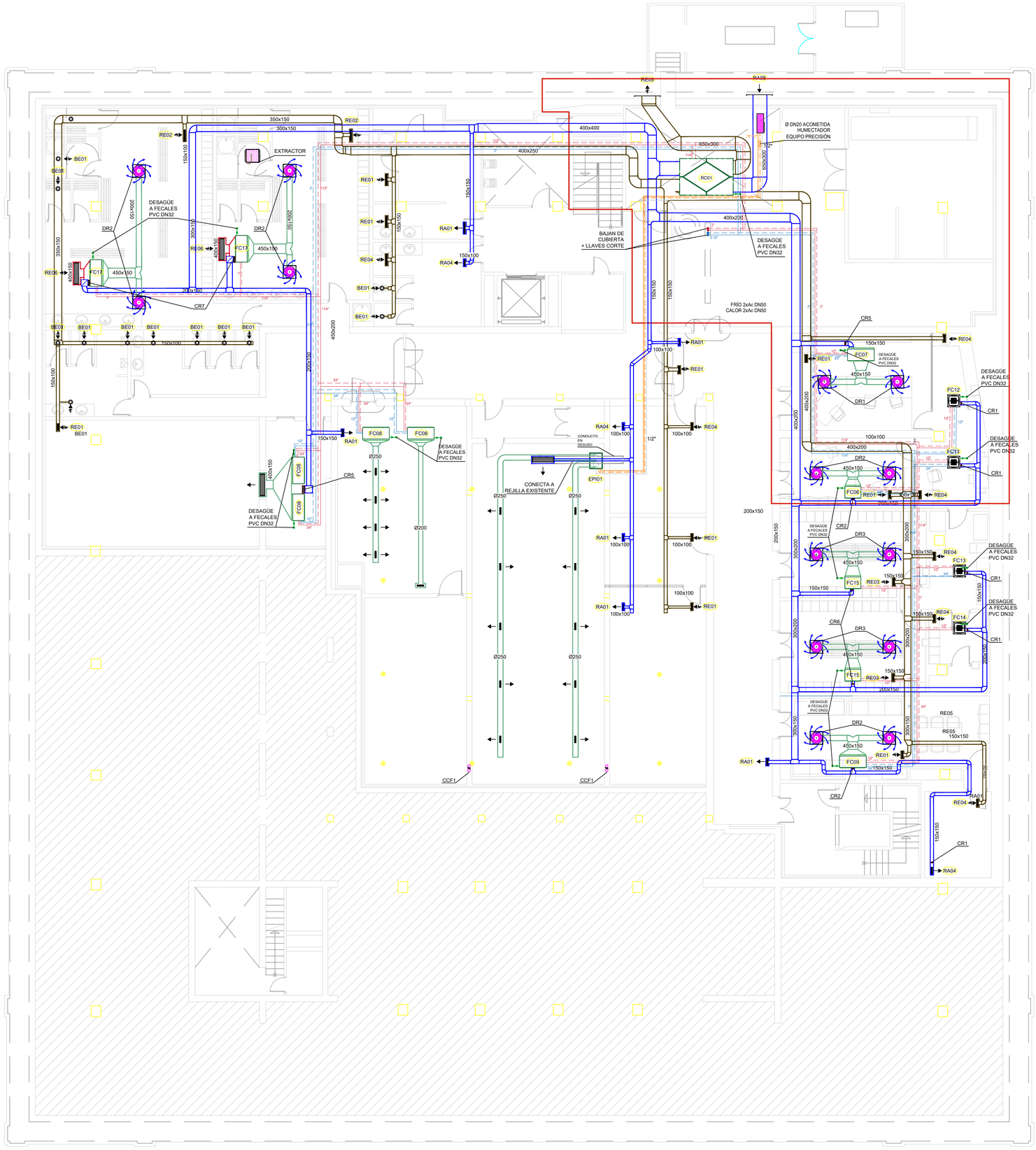
- PLANTA PRIMERA 3

- PLANTA SEGUNDA 4

- PLANTA TERCERA 5

- PLANTA CUBIERTA 6

- ESQUEMA DE PRINCIPIO 7



LEYENDA VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

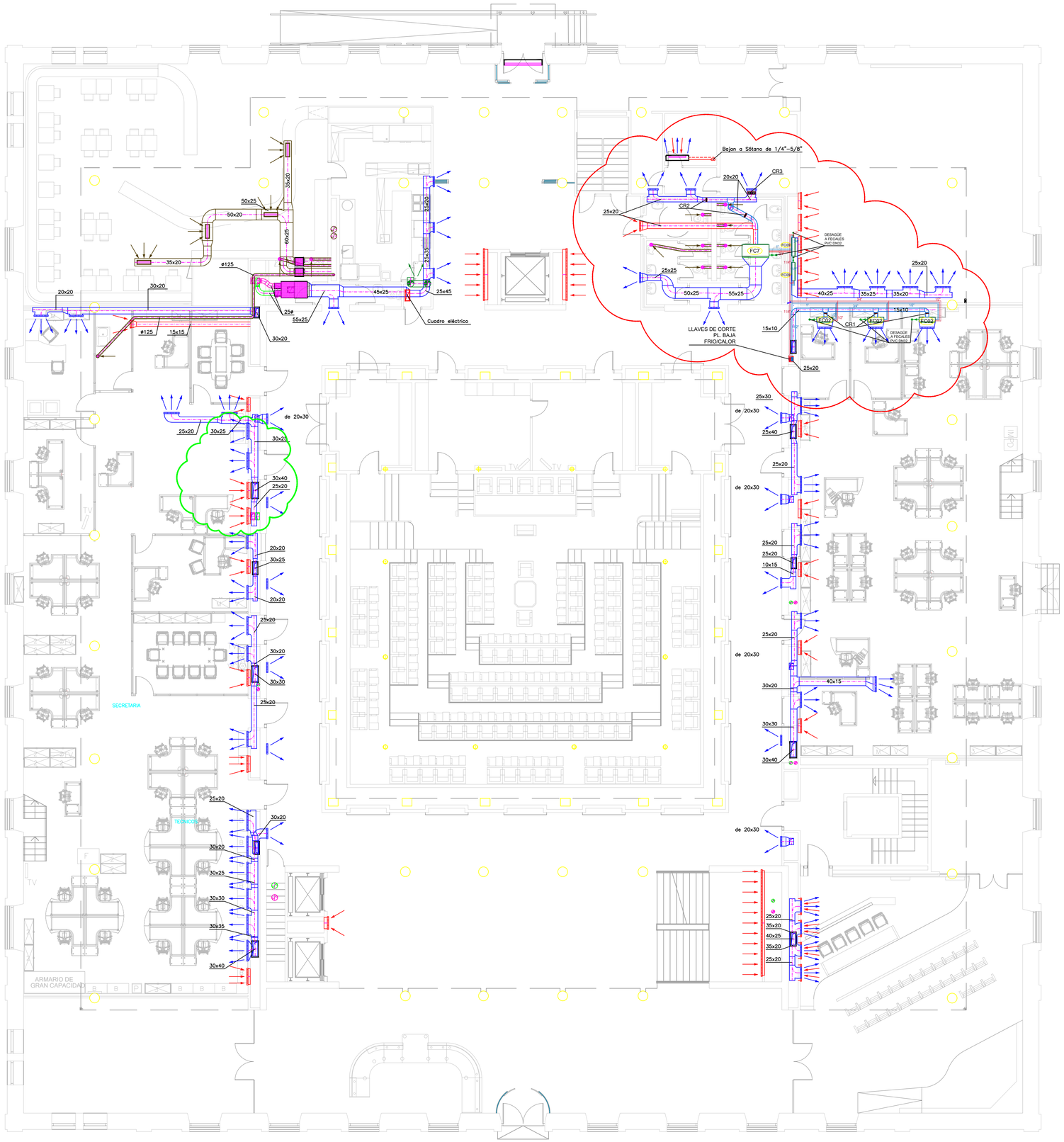
- TUBERÍA DE IMPULSIÓN CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE IMPULSIÓN FRÍO A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO FRÍO A EQUIPOS
- CONDUCTO IMPULSIÓN
- CONDUCTO RETORNO
- CONDUCTO IMPULSIÓN EXISTENTE
- DIFUSOR ROTACIONAL
  - DR1: VDW-Q-H 600x48
  - DR2: VDW-Q-H 600x24
  - DR3: VDW-Q-H 400x16
- COMPUERTA CORTA-FUEGOS (CCF)
- FANCOILS
  - FC01: YARDI EV3 15 4T
  - FC02: YARDI EV3 25 4T
  - FC03: YARDI EV3 34 4T
  - FC04: YARDI EV3 30 4T
  - FC05: YARDI EV3 55 4T
  - FC06: YARDI EV3 45 4T
  - FC07: YARDI EV3 80 4T
  - FC08: YARDI EV3 60 4T
  - FC09: YARDI EV3 74 4T
  - FC11: YARDI EV3 58 4T
  - FC15: YARDI EV3 IXP 25
  - FC17: YARDI EV3 IXP 80
- FC12: CASSETTE DIVA 20 4T
- FC13: CASSETTE DIVA 32 4T
- FC14: CASSETTE DIVA 20 2T
- CONDUCTO AIRE PRIMARIO VENTILACIÓN
- CONDUCTO EXTRACCIÓN
- CONDUCTO AIRE PRIMARIO EXISTENTE
- CONDUCTO EXTRACCIÓN EXISTENTE
- DIRECCIÓN IMPULSIÓN
- DIRECCIÓN EXTRACCIÓN
- REJILLA RETORNO
- REJILLA EXTRACCIÓN O APORTE
- RE01 o RA01: XGM-H-F45-L-VS/AG/B1 325x125
- RE04 o RA04: XGM-H-F45-L-VS/AG/B1 225x125
- RE03 o RA03: XGM-H-F45-L-VS/AG/B1 425x125
- RE02 o RA02: XGM-H-F45-L-VS/AG/B1 525x225
- BOCA DE EXTRACCIÓN
- EXTRACCIÓN CONDUCTO FLEXIBLE
- COMPUERTA REGULACION (CR)
  - CR1: RN DN 80
  - CR2: RN DN 100
  - CR3: RN DN 125
  - CR4: RN DN 160
  - CR5: TYR EASY DN 125
  - CR6: TYR EASY DN 160
  - CR7: TYR EASY DN 250
  - CR8: TYR EASY DN 315
  - CR9: TYR EASY DN 100
- RC01:
- EPI01: EQUIPO DE PRECISIÓN

APROBADO POR:	
REF. 2.848 F/M	
PROYECTO	INSTALACION DE CLIMATIZACION
DENOMINACION	PLANTA SOTANO
PROPIETARIO	EUSKO LEGEBILTZARRA - PARLAMENTO VASCO
EMPLAZAMIENTO	C/ BECERRO DE BENGOA
LOCALIDAD	VITORIA - GASTEIZ

Revisión	
Revisión Nº 4	Modificado el: 10/02/25
Revisión Nº 3	Modificado el: 13/06/2.000
Revisión Nº 2	Modificado el: 2/06/2.000
Revisión Nº 1	Realizado el: 5/02/2.000

ESCALA	PLANO
1/100	1

VENTICLIMA®
Tel. (945)254000–Fax (945)252186 e–mail: venticlima@sea.es
Portal de Gamarra, 36 – VITORIA–GASTEIZ



LEYENDA VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

- TUBERÍA DE IMPULSIÓN CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE IMPULSIÓN FRÍO A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO FRÍO A EQUIPOS
- CONDUCTO IMPULSIÓN
- CONDUCTO RETORNO
- CONDUCTO IMPULSIÓN EXISTENTE
- REJILLA RETORNO EXISTENTE
- REJILLA IMPULSIÓN EXISTENTE
- FANCOIL
- FC01: YARDI EV3 15 4T
- FC02: YARDI EV3 25 4T
- FC03: YARDI EV3 34 4T
- FC04: YARDI EV3 30 4T
- FC05: YARDI EV3 55 4T
- FC06: YARDI EV3 45 4T
- FC07: YARDI EV3 80 4T
- FC08: YARDI EV3 60 4T
- FC09: YARDI EV3 74 4T
- FC11: YARDI EV3 58 4T
- FC15: YARDI EV3 IXP 25
- FC17: YARDI EV3 IXP 80
- FC12: CASSETTE DIVA 20 4T
- FC13: CASSETTE DIVA 32 4T
- FC14: CASSETTE DIVA 20 2T

- CONDUCTO AIRE PRIMARIO VENTILACIÓN
- CONDUCTO EXTRACCIÓN
- CONDUCTO AIRE PRIMARIO EXISTENTE
- CONDUCTO EXTRACCIÓN EXISTENTE
- DIRECCIÓN IMPULSIÓN
- DIRECCIÓN EXTRACCIÓN
- BOCA DE EXTRACCIÓN
- EXTRACCIÓN CONDUCTO FLEXIBLE
- COMPUERTA REGULACION (CR)
- CR1: RN DN 80
- CR2: RN DN 100
- CR3: RN DN 125
- CR4: RN DN 160
- CR5: TYR EASY DN 125
- CR6: TYR EASY DN 160
- CR7: TYR EASY DN 250
- CR8: TYR EASY DN 315
- CR9: TYR EASY DN 100
- COMPUERTA CORTA-FUEGOS (CCF)
- ESPACIO DE ACTUACIÓN

APROBADO POR:

Revisión Nº 4	Modificado el: 10/02/25
Revisión Nº 3	Modificado el: 13/06/2.000
Revisión Nº 2	Modificado el: 2/06/2.000
Revisión Nº 1	Realizado el: 5/02/2.000

REF. 2.848 F/M

PROYECTO: INSTALACION DE CLIMATIZACION

DENOMINACION: PLANTA BAJA

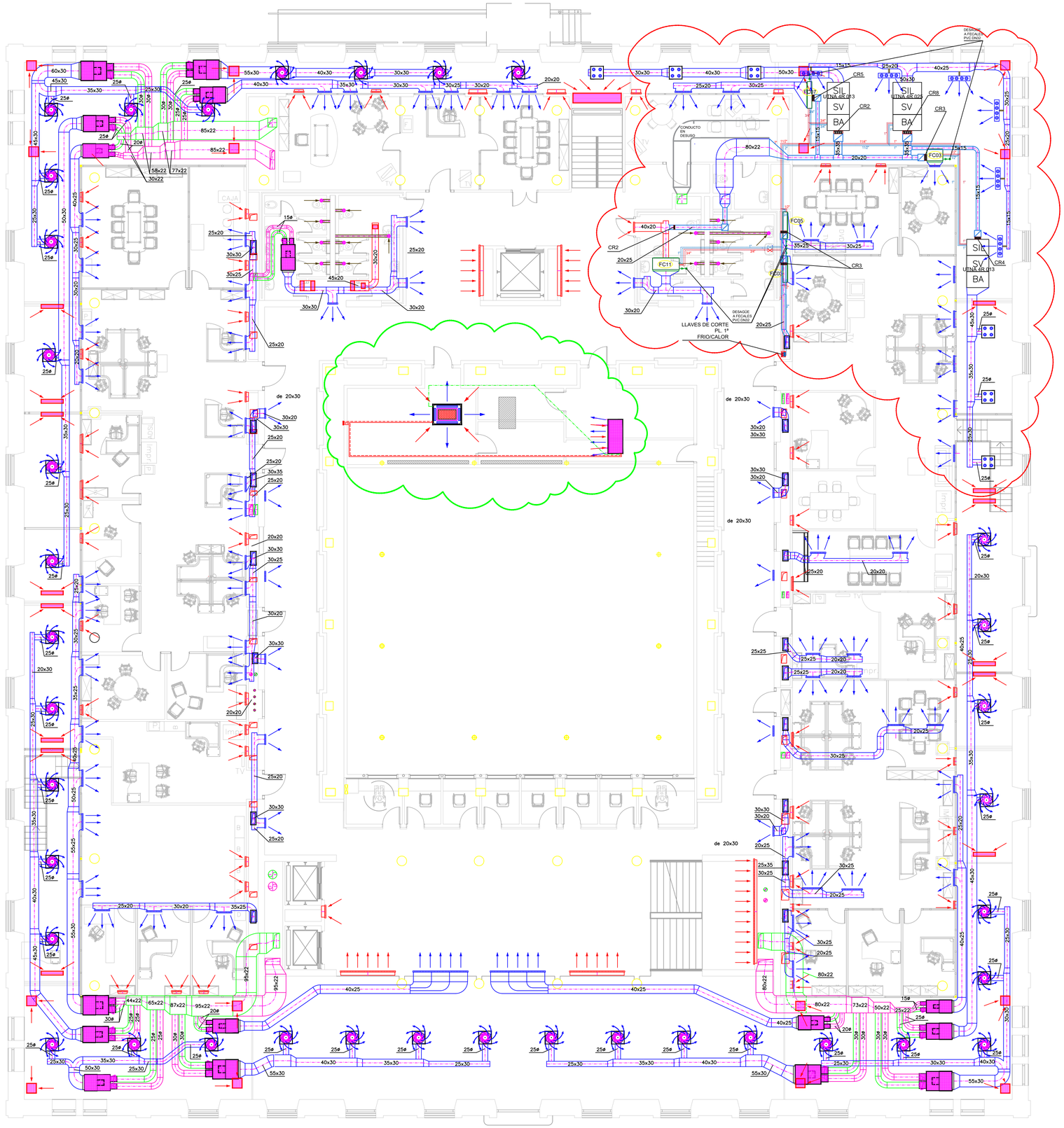
PROPIETARIO: EUSKO LEGEBILTZARRA - PARLAMENTO VASCO

EMPLAZAMIENTO: C/ BECERRO DE BENGOA

LOCALIDAD: VITORIA - GASTEIZ

ESCALA	PLANO
1/100	2

VENTICLIMA®
Tel. (945)254000–Fax (945)252186 e-mail: venticlima@sea.es
Portal de Gamarra, 36 – VITORIA–GASTEIZ



LEYENDA VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

- TUBERÍA DE IMPULSIÓN CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE IMPULSIÓN FRÍO A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO FRÍO A EQUIPOS
- CONDUCTO IMPULSIÓN
- CONDUCTO RETORNO
- CONDUCTO IMPULSIÓN EXISTENTE
- DIFUSOR ROTACIONAL EXISTENTE
- REJILLA RETORNO EXISTENTE
- REJILLA IMPULSIÓN EXISTENTE
- FANCOIL
- FC01: YARDI EV3 15 4T
- FC02: YARDI EV3 25 4T
- FC03: YARDI EV3 34 4T
- FC04: YARDI EV3 30 4T
- FC05: YARDI EV3 55 4T
- FC06: YARDI EV3 45 4T
- FC07: YARDI EV3 80 4T
- FC08: YARDI EV3 60 4T
- FC09: YARDI EV3 74 4T
- FC11: YARDI EV3 58 4T
- FC15: YARDI EV3 IXP 25
- FC17: YARDI EV3 IXP 80
- FC12: CASSETTE DIVA 20 4T
- FC13: CASSETTE DIVA 32 4T
- FC14: CASSETTE DIVA 20 2T
- CONDUCTO AIRE PRIMARIO VENTILACIÓN
- CONDUCTO EXTRACCIÓN
- CONDUCTO AIRE PRIMARIO EXISTENTE
- CONDUCTO EXTRACCIÓN EXISTENTE
- DIRECCIÓN IMPULSIÓN
- DIRECCIÓN EXTRACCIÓN
- REJILLA EXTRACCIÓN EXISTENTE
- TOBERAS : DUE-M-V-6-LB/125/1075x220
- TOBERAS : DUE-V-Q-M4/100/600x600/0/0/0/9010-2 Filas
- BOCA DE EXTRACCIÓN
- EXTRACCIÓN CONDUCTO FLEXIBLE
- COMPUERTA REGULACION (CR)
- CR1: RN DN 80
- CR2: RN DN 100
- CR3: RN DN 125
- CR4: RN DN 160
- CR5: TYR EASY DN 125
- CR6: TYR EASY DN 160
- CR7: TYR EASY DN 250
- CR8: TYR EASY DN 315
- CR9: TYR EASY DN 100
- SILSVBA — UTNA PLATINUM 4R 013 o 025
- COMPUERTA CORTA-FUEGOS (CCF)
- ESPACIO DE ACTUACIÓN

APROBADO POR:	
REF. 2.848 F/M	
PROYECTO	
DENOMINACION	
PROPIETARIO	
EMPLAZAMIENTO	
LOCALIDAD	

Revisión	
Revisión Nº 4	Modificado el: 10/02/25
Revisión Nº 3	Modificado el: 13/06/2.000
Revisión Nº 2	Modificado el: 2/06/2.000
Revisión Nº 1	Realizado el: 5/02/2.000

INSTALACION DE CLIMATIZACION

PLANTA PRIMERA

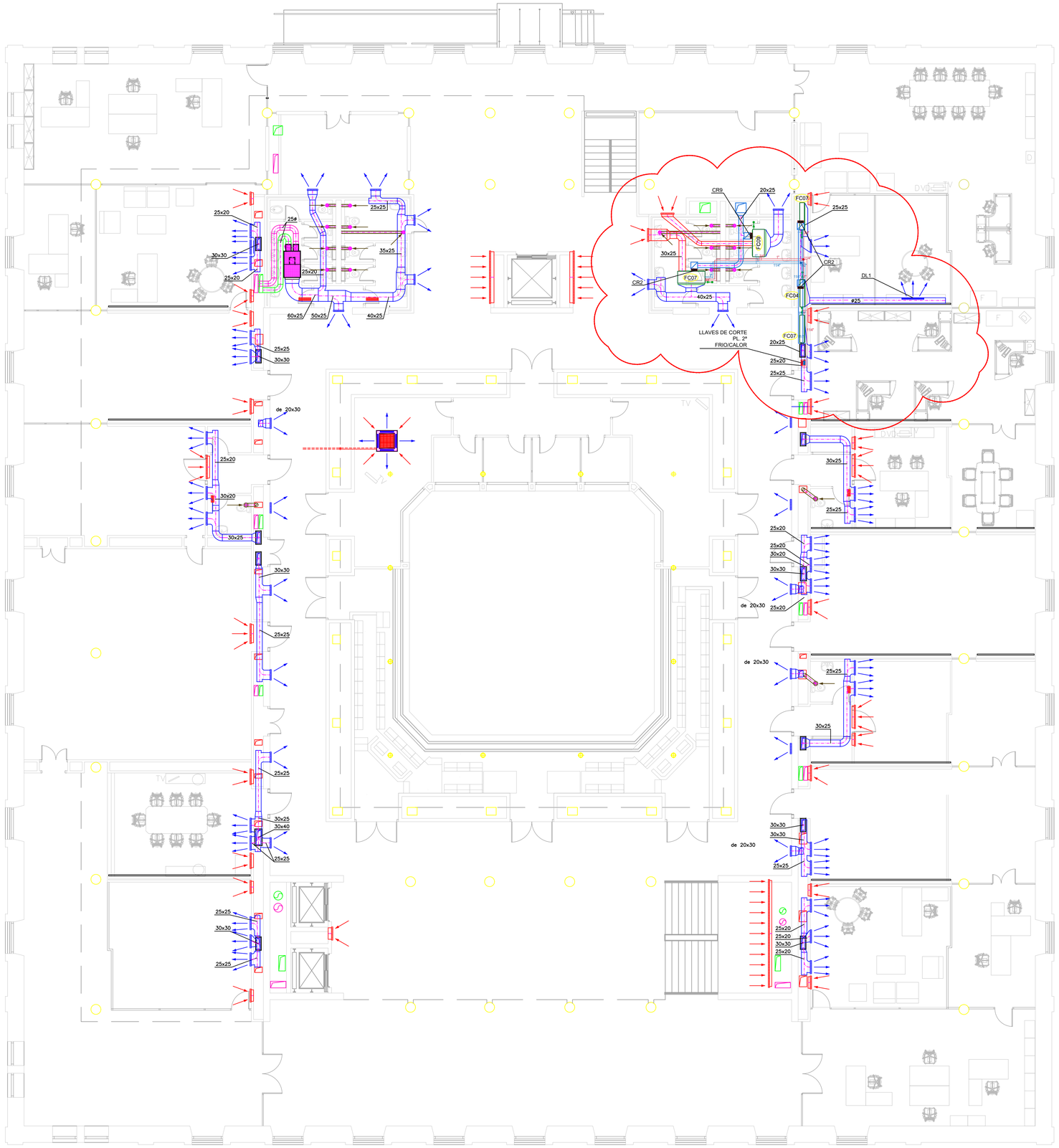
EUSKO LEGEBILTZARRA - PARLAMENTO VASCO

C/ BECERRO DE BENGOA

VITORIA - GASTEIZ

ESCALA	PLANO
1/100	3

VENTICLIMA®
Tel. (945)254000–Fax (945)252186 e–mail: venticlima@sea.es
Portal de Gamarra, 36 – VITORIA–GASTEIZ



LEYENDA VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

- TUBERÍA DE IMPULSIÓN CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE IMPULSIÓN FRÍO A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO FRÍO A EQUIPOS
- CONDUCTO IMPULSIÓN
- CONDUCTO RETORNO
- CONDUCTO IMPULSIÓN EXISTENTE
- DIFUSOR ROTACIONAL EXISTENTE
- REJILLA RETORNO EXISTENTE
- REJILLA IMPULSIÓN EXISTENTE
- FANCOIL
- FC01: YARDI EV3 15 4T
- FC02: YARDI EV3 25 4T
- FC03: YARDI EV3 34 4T
- FC04: YARDI EV3 30 4T
- FC05: YARDI EV3 55 4T
- FC06: YARDI EV3 45 4T
- FC07: YARDI EV3 80 4T
- FC08: YARDI EV3 60 4T
- FC09: YARDI EV3 74 4T
- FC11: YARDI EV3 58 4T
- FC15: YARDI EV3 IXP 25
- FC17: YARDI EV3 IXP 80
- FC12: CASSETTE DIVA 20 4T
- FC13: CASSETTE DIVA 32 4T
- FC14: CASSETTE DIVA 20 2T
- CONDUCTO AIRE PRIMARIO VENTILACIÓN
- CONDUCTO EXTRACCIÓN
- CONDUCTO AIRE PRIMARIO EXISTENTE
- CONDUCTO EXTRACCIÓN EXISTENTE
- DIRECCIÓN IMPULSIÓN
- DIRECCIÓN EXTRACCIÓN
- REJILLA EXTRACCIÓN EXISTENTE
- DIFUSOR LINEAL DL1: 2500 LK70C 4 VIAS
- BOCA DE EXTRACCIÓN
- EXTRACCIÓN CONDUCTO FLEXIBLE
- COMPUERTA REGULACION (CR)
- CR1: RN DN 80
- CR2: RN DN 100
- CR3: RN DN 125
- CR4: RN DN 160
- CR5: TYR EASY DN 125
- CR6: TYR EASY DN 160
- CR7: TYR EASY DN 250
- CR8: TYR EASY DN 315
- CR9: TYR EASY DN 100
- COMPUERTA CORTA-FUEGOS (CCF)
- ESPACIO DE ACTUACIÓN

APROBADO POR:

Revisión Nº 4	Modificado el: 10/02/25
Revisión Nº 3	Modificado el: 13/06/2.000
Revisión Nº 2	Modificado el: 2/06/2.000
Revisión Nº 1	Realizado el: 5/02/2.000

REF. 2.848 F/M

PROYECTO: INSTALACION DE CLIMATIZACION

DENOMINACION: PLANTA SEGUNDA

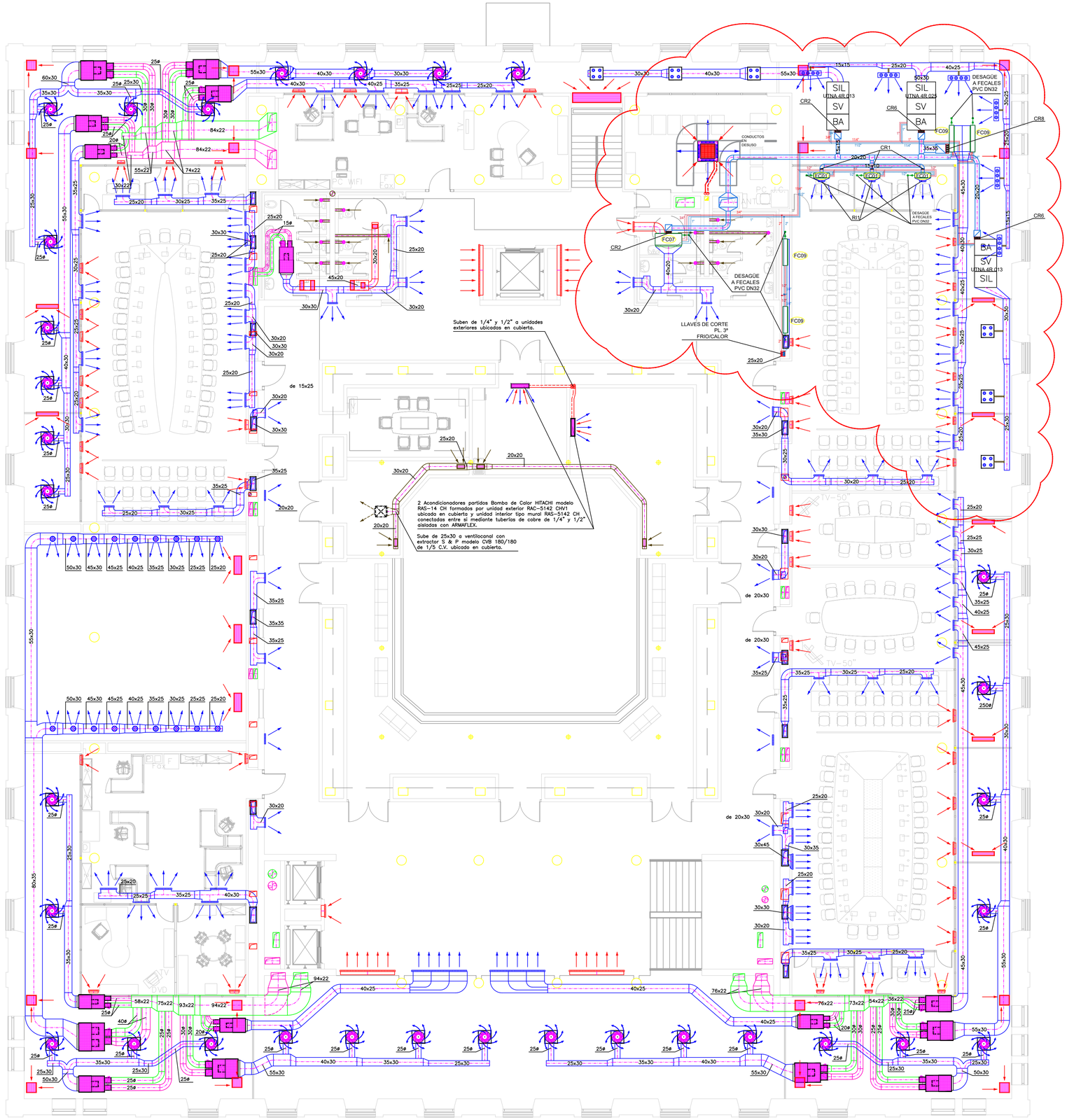
PROPIETARIO: EUSKO LEGEBILTZARRA - PARLAMENTO VASCO

EMPLAZAMIENTO: C/ BECERRO DE BENGOA

LOCALIDAD: VITORIA - GASTEIZ

ESCALA	PLANO
1/100	4

VENTICLIMA®
Tel. (945)254000–Fax (945)252186 e-mail: venticlima@sea.es
Portal de Gamarra, 36 – VITORIA–GASTEIZ



LEYENDA VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

- TUBERÍA DE IMPULSIÓN CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE IMPULSIÓN FRÍO A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO FRÍO A EQUIPOS
- CONDUCTO IMPULSIÓN
- CONDUCTO RETORNO
- CONDUCTO IMPULSIÓN EXISTENTE
- DIFUSOR ROTACIONAL EXISTENTE
- REJILLA RETORNO EXISTENTE
- REJILLA IMPULSIÓN EXISTENTE
- FANCOIL
- FC01: YARDI EV3 15 4T
- FC02: YARDI EV3 25 4T
- FC03: YARDI EV3 34 4T
- FC04: YARDI EV3 30 4T
- FC05: YARDI EV3 55 4T
- FC06: YARDI EV3 45 4T
- FC07: YARDI EV3 80 4T
- FC08: YARDI EV3 60 4T
- FC09: YARDI EV3 74 4T
- FC11: YARDI EV3 58 4T
- FC15: YARDI EV3 IXP 25
- FC17: YARDI EV3 IXP 80
- FC12: CASSETTE DIVA 20 4T
- FC13: CASSETTE DIVA 32 4T
- FC14: CASSETTE DIVA 20 2T
- CONDUCTO AIRE PRIMARIO VENTILACIÓN
- CONDUCTO EXTRACCIÓN
- CONDUCTO AIRE PRIMARIO EXISTENTE
- CONDUCTO EXTRACCIÓN EXISTENTE
- DIRECCIÓN IMPULSIÓN
- DIRECCIÓN EXTRACCIÓN
- REJILLA EXTRACCIÓN EXISTENTE
- REJILLA IMPULS. RI1: XGM-H-F45-L-VS-/AG/B1/325x125
- TOBERAS : DUE-M-V-6-LB/125/1075x220
- TOBERAS : DUE-V-Q-M4/100/600x600/0/0/0/9010-2 Filas
- BOCA DE EXTRACCIÓN
- EXTRACCIÓN CONDUCTO FLEXIBLE
- COMPUERTA REGULACION (CR)
- CR1: RN DN 80
- CR2: RN DN 100
- CR3: RN DN 125
- CR4: RN DN 160
- CR5: TYR EASY DN 125
- CR6: TYR EASY DN 160
- CR7: TYR EASY DN 250
- CR8: TYR EASY DN 315
- CR9: TYR EASY DN 100
- SIL SV BA — UTNA PLATINUM 4R 013 o 025
- COMPUERTA CORTA-FUEGOS (CCF)
- ESPACIO DE ACTUACIÓN

APROBADO POR:

REF. 2.848 F/M

PROYECTO

DENOMINACION

PROPIETARIO

EMPLAZAMIENTO

LOCALIDAD

ESCALA	PLANO
1/100	5

Revisión Nº 4	Modificado el: 10/02/25
Revisión Nº 3	Modificado el: 13/06/2.000
Revisión Nº 2	Modificado el: 2/06/2.000
Revisión Nº 1	Realizado el: 5/02/2.000

INSTALACION DE CLIMATIZACION

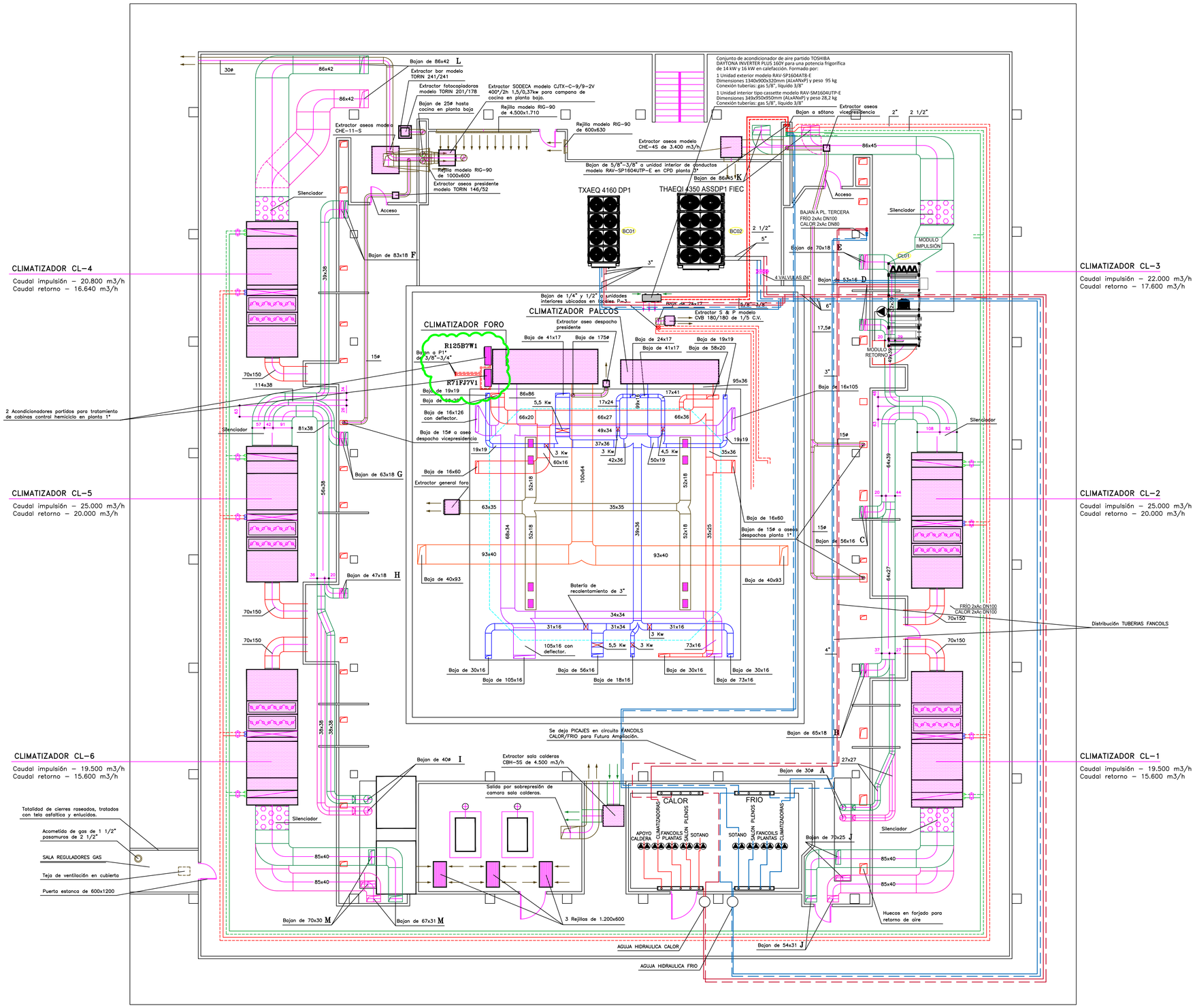
PLANTA TERCERA

EUSKO LEGEBILTZARRA - PARLAMENTO VASCO

C/ BECERRO DE BENGOA

VITORIA - GASTEIZ

VENTICLIMA®
Tel. (945)254000–Fax (945)252186 e-mail: venticlima@sea.es
Portal de Gamarra, 36 – VITORIA–GASTEIZ



CLIMATIZADOR CL-4
Caudal impulsión – 20.800 m3/h
Caudal retorno – 16.640 m3/h

CLIMATIZADOR CL-5
Caudal impulsión – 25.000 m3/h
Caudal retorno – 20.000 m3/h

CLIMATIZADOR CL-6
Caudal impulsión – 19.500 m3/h
Caudal retorno – 15.600 m3/h

CLIMATIZADOR CL-3
Caudal impulsión – 22.000 m3/h
Caudal retorno – 17.600 m3/h

CLIMATIZADOR CL-2
Caudal impulsión – 25.000 m3/h
Caudal retorno – 20.000 m3/h

CLIMATIZADOR CL-1
Caudal impulsión – 19.500 m3/h
Caudal retorno – 15.600 m3/h

ALTA VELOCIDAD
- AIRE CALIENTE
- AIRE FRIO

BAJA VELOCIDAD
- IMPULSION
- RETORNO
- ASPIRACION

APROBADO POR:	Revisión Nº 4	Modificado el: 10/02/2025 16:57 Pcubierta.dwg
	Revisión Nº 3	Modificado el: 12/07/2010 16:58 Pcubierta.dwg
	Revisión Nº 2	Realizado el: 16/06/2.000
	Revisión Nº 1	Realizado el: 5/05/2.000

REF. 2.848 F/M	
PROYECTO	INSTALACION DE CLIMATIZACION
DENOMINACION	PLANTA CUBIERTA
PROPIETARIO	EUSKO LEGEBILTZARRA - PARLAMENTO VASCO
EMPLAZAMIENTO	C/ BECERRO DE BENGOA
LOCALIDAD	VITORIA - GASTEIZ

ESCALA	PLANO
1/100	6

VENTICLIMA®
Tel. (945)254000–Fax (945)252186 e-mail: venticlima@sea.es
Portal de Gamarra, 36 – VITORIA–GASTEIZ

BOMBA DE CALOR POLIVALENTE

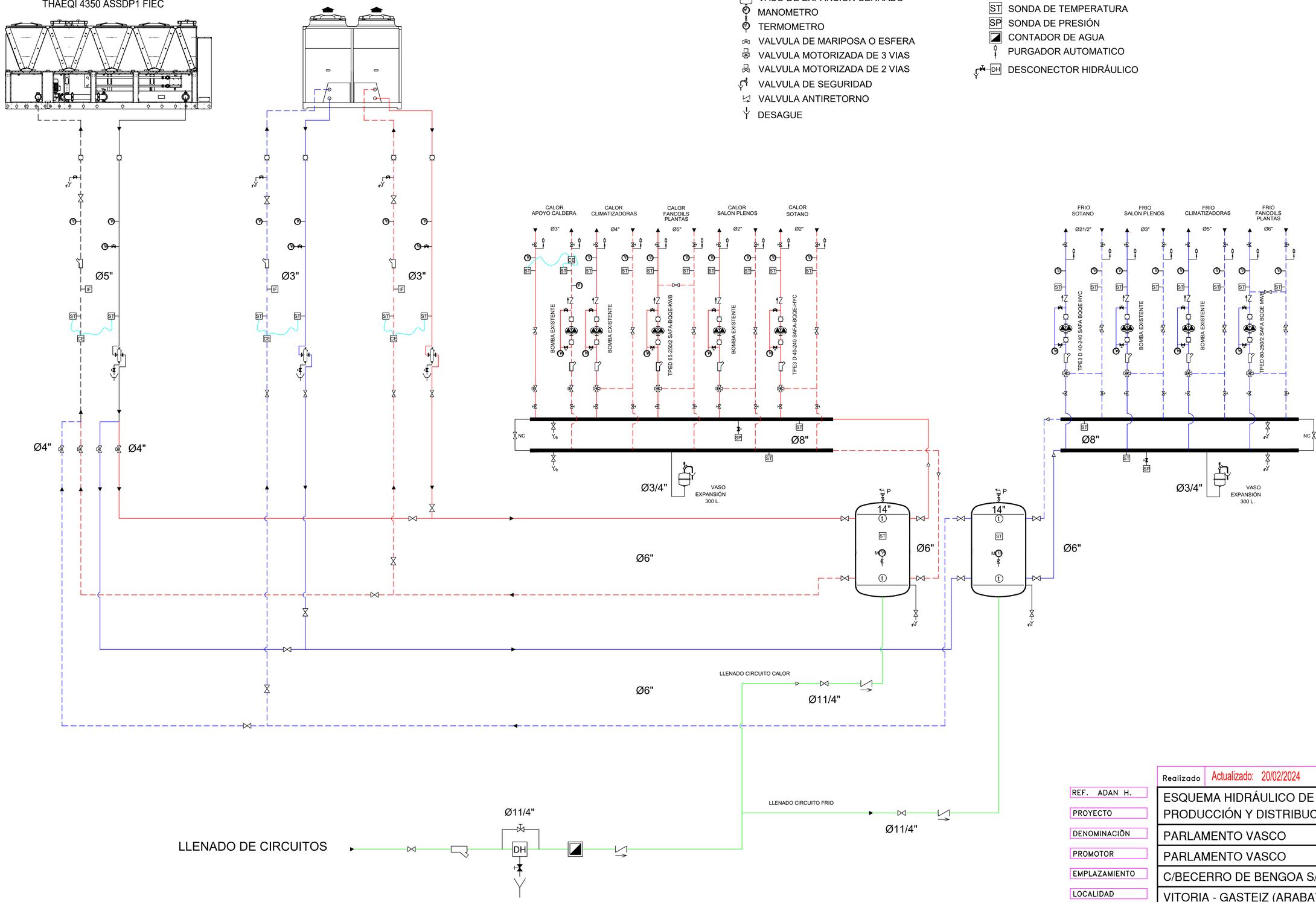
BOMBA DE CALOR

THAEQI 4350 ASSDP1 FIEC

TXAEQ 4160 DP1

LEYENDA

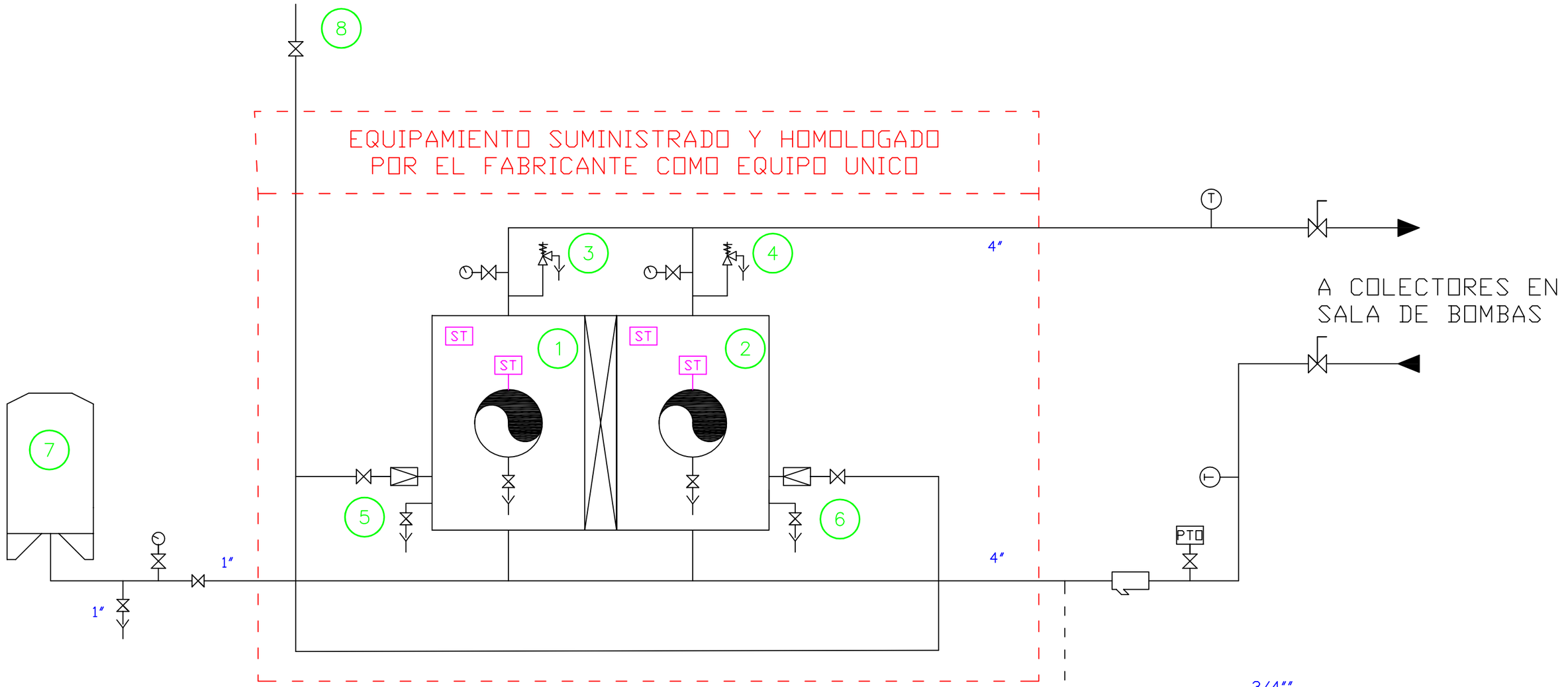
- ELECTROBOMBA DOBLE
- FILTRO
- VASO DE EXPANSION CERRADO
- MANOMETRO
- TERMOMETRO
- VALVULA DE MARIPOSA O ESFERA
- VALVULA MOTORIZADA DE 3 VIAS
- VALVULA MOTORIZADA DE 2 VIAS
- VALVULA DE SEGURIDAD
- VALVULA ANTIRETORNO
- DESAGUE
- DESFANGADOR
- JUNTA DE EXPANSION ANTIVIBRATORIA
- Ce CONTADOR DE ENERGIA
- ST SONDA DE TEMPERATURA
- SP SONDA DE PRESIÓN
- CONTADOR DE AGUA
- PURGADOR AUTOMATICO
- DH DESCONECTOR HIDRÁULICO



REF. ADAN H.	
PROYECTO	ESQUEMA HIDRÁULICO DE PRODUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN
DENOMINACIÓN	PARLAMENTO VASCO
PROMOTOR	PARLAMENTO VASCO
EMPLAZAMIENTO	C/BECERRO DE BENGOA S/N
LOCALIDAD	VITORIA - GASTEIZ (ARABA)
ESCALA: S/E	PLANO: 7

Realizado | Actualizado: 20/02/2024

VENTICLIMA®
Tel. (945)254000-Fax (945)252186 e-mail: venticlima@venticlima.es
Portal de Gamarra, 36 – VITORIA-GASTEIZ



1. MÓDULO NUMERO 1 de caldera marca VIESSMANN, modelo VITOCROSSAL 100
2. MÓDULO NUMERO 22 de caldera marca VIESSMANN, modelo VITOCROSSAL 100
   LAS CALDERAS TOTALIZAN Pútil=582 Kw (=500.520 kcal/h) dividida entre ambos módulos, para una temperatura de trabajo 80-60º C.
3. Válvula de seguridad MÓDULO 1, de 1 ¼" - 3 bar
4. Válvula de seguridad MÓDULO 2, de 1 ¼" - 3 bar
5. Válvula de vaciado MODULO 1
6. Válvula de vaciado MODULO 2
7. Vaso expansión calefacción de 500 litros
8. Válvula **CORTE GENERAL DE COMBUSTIBLE**
9. Válvula **CORTE ENTRADA AGUA CALDERAS**
10. Válvula **VACIADO TOTAL AGUA CALDERAS**

PROYECTO	REFORMA DE INSTALACIÓN DE SALA DE MÁQUINAS PARA EL PARLAMENTO VASCO, SITO EN VITORIA-GASTEIZ			
	NOMBRE	FECHA	FIRMA	SAINCAL, S.L.
DIBUJADO	J.L.CORTIJO	30/08/2019		
COMPROBADO				
ESCALA	ESQUEMA DE PRINCIPIO		Nº DE PLANO: 3.1	
			SUSTIYE A:	

Saincal Servicios Energéticos www.saincal.com

1.7 CARACTERISTICAS TÉCNICAS CLIMATIZADORAS EXISTENTES

Las características que se recogen a continuación proceden de la documentación histórica de la instalación, de los planos originales y de las visitas de inspección realizadas.

1.7.1 CLIMATIZADORA CL-1 (FASES 3, 4 Y 5)

CLIMATIZADORA	CL1 (ESTADO ACTUAL)
DENOMINACIÓN	Zona Becerro de Bengoa – Senda (según placa en carcasa)
UBICACIÓN	Bajocubierta (pasillo de servicio, altura libre limitada)
FABRICANTE	Tecnivel
AÑO INSTALACIÓN	1980
SISTEMA	Climatizadora doble conducto (distribución diferenciada aire frío y caliente)
CONDUCTOS RETORNO/IMPULSIÓN	Rectangulares
CAUDAL IMPULSIÓN (m³/h)	19.500
CAUDAL RETORNO (m³/h)	15.600
VENTILADOR IMPULSIÓN	Centrífugo SQA 20/D CL11, transmisión por correas, 1.000 rpm
MOTOR IMPULSIÓN	15 CV (≈11,0 kW), 380 V, 1.000 rpm
VENTILADOR RETORNO	Centrífugo AT 20/20T, transmisión por correas, 1.000 rpm
MOTOR RETORNO	4 CV (≈3,0 kW), 220/380 V, 1.000 rpm
FILTRACIÓN	Prefiltro de fibra en bastidor; 6 uds 490×590×60 + 3 uds 390×590×60
RECUPERACIÓN	Sin recuperación
BATERÍA CALENTAMIENTO (1980)	AL 625 AC 16T 2F 1650 L
BATERÍA ENFRIAMIENTO ANTERIOR (1980)	AL 630 AF 22T 6F 1650 L (RETIRADA)
BATERÍA ENFRIAMIENTO INSTALADA (2005)	Tecnivel CHF-25-BE – código CL-0240-A-05 – abr/2005
AÑO REFORMA	2005
DETALLE REFORMA	Traslado batería de frío a conducto de impulsión aire frío
HUMIDIFICACIÓN	Humidificador de vapor CONDAIR modelo CP3 (eléctrico)
AGUA FRÍA (ida/retorno)	7 / 12 °C (ΔT = 5 K)
AGUA CALIENTE ANTERIOR (ida/retorno)	80 / 60 °C (ΔT = 20 K) (Previo a bombas de calor y dato dimensionamiento batería calor actual)
AGUA CALIENTE ACTUAL (ida/retorno)	45 / 40 °C (ΔT = 5 K)
POTENCIA FRÍO (KW)	140 — Caudal agua BF (7/12 °C): 24,1 m³/h
POTENCIA CALOR (KW)	131 — Caudal agua BQ (45/40 °C): 22,5 m³/h — (80/60 °C): 5,6 m³/h
GEOMETRÍA CL1	(SEGÚN PLN 1980)
- LONGITUD TOTAL (mm)	6380
- LONGITUD MÓDULOS (mm)	1345 / 600 / 800 / 545 / 1645 / 700 / 745
- ALTURA TOTAL (mm)	1645
- PROFUNDIDAD TOTAL (mm)	1985
CONEXIONES	Conexiones a derecha
CUADRO ELÉCTRICO Y DE CONTROL	2 envolventes metálicos locales, junto a impulsión

Figura 11 – Tabla Características técnicas climatizadora CL-1

1.7.2 CLIMATIZADORA CL-2 (FASES 3, 4 Y 5)

CLIMATIZADORA	CL2 (ESTADO ACTUAL)
DENOMINACIÓN	Zona Becerro de Bengoa – Interior (según placa en carcasa)
UBICACIÓN	Bajocubierta (pasillo de servicio, altura libre limitada)
FABRICANTE	Tecnivel
AÑO INSTALACIÓN	1980
SISTEMA	Climatizadora doble conducto (distribución diferenciada aire frío y caliente)
CONDUCTOS RETORNO/IMPULSIÓN	Rectangulares
CAUDAL IMPULSIÓN (m³/h)	25.000
CAUDAL RETORNO (m³/h)	20.000
VENTILADOR IMPULSIÓN	Centrífugo SQA 22/D CL11, transmisión por correas, 1.000 rpm
MOTOR IMPULSIÓN	25 CV (~18,4 kW), 380 V, 1.000 rpm
VENTILADOR RETORNO	Centrífugo AT 22/22T, transmisión por correas, 1.000 rpm
MOTOR RETORNO	5,5 CV (~4,0 kW), 220/380 V, 1.000 rpm
FILTRACIÓN	Prefiltro de fibra en bastidor; 8 uds 490×490×60 + 4 uds 390×490×60
RECUPERACIÓN	Sin recuperación
BATERÍA CALENTAMIENTO (1980)	AL 625AC 16T 2F 1850 L
BATERÍA ENFRIAMIENTO ANTERIOR (1980)	AL 630AF 22T 6F 1950 L (RETIRADA)
BATERÍA ENFRIAMIENTO INSTALADA (2005)	TECNIVEL CHF-21-BE – código CL-0239-A-05 – abr/2005
AÑO REFORMA	2005
DETALLE REFORMA	Traslado batería de frío a conducto de impulsión aire frío
HUMIDIFICACIÓN	Humidificador de vapor CONDAIR modelo CP3 (eléctrico)
AGUA FRÍA (ida/retorno)	7 / 12 °C (ΔT = 5 K)
AGUA CALIENTE ANTERIOR (ida/retorno)	80 / 60 °C (ΔT = 20 K) (Previo a bombas de calor y dato dimensionamiento batería calor actual)
AGUA CALIENTE ACTUAL (ida/retorno)	45 / 40 °C (ΔT = 5 K)
POTENCIA FRÍO (KW)	179 — Caudal agua BF (7/12 °C): 8,6 m³/h
POTENCIA CALOR (KW)	168 — Caudal agua BQ (45/40 °C): 8,0 m³/h — (80/60 °C): 2,0 m³/h
GEOMETRÍA CL2	(SEGÚN PLN 1980)
- LONGITUD TOTAL (mm)	6580
- LONGITUD MÓDULOS (mm)	1445 / 600 / 800 / 545 / 1745 / 700 / 745
- ALTURA TOTAL (mm)	1645
- PROFUNDIDAD TOTAL (mm)	2285
CONEXIONES	Conexiones a izquierda
CUADRO ELÉCTRICO Y DE CONTROL	2 envolventes metálicos locales, junto a impulsión

Figura 12 – Tabla Características técnicas climatizadora CL-2

1.7.3 CLIMATIZADORA CL-3 (FASE 2)

Queda excluida del alcance del presente Estudio de Viabilidad, por cuanto la climatizadora existente fue sustituida íntegramente en la Fase 2 del plan de renovación de la instalación de climatización y se encuentra actualmente en servicio exclusivamente para ventilación.

En consecuencia, **no se contemplan intervenciones sobre este equipo.**

1.7.4 CLIMATIZADORA CL-4 (FASES 3, 4 Y 5)

CLIMATIZADORA	CL4 (ESTADO ACTUAL)
DENOMINACIÓN	Zona Florida – Catedral (según placa en carcasa)
UBICACIÓN	Bajocubierta (pasillo de servicio, altura libre limitada)
FABRICANTE	Tecnivel
AÑO INSTALACIÓN	1980
SISTEMA	Climatizadora doble conducto (distribución diferenciada aire frío y caliente)
CONDUCTOS RETORNO/IMPULSIÓN	Rectangulares
CAUDAL IMPULSIÓN (m³/h)	20.800
CAUDAL RETORNO (m³/h)	16.640
VENTILADOR IMPULSIÓN	Centrífugo SQA 20/D CL11, transmisión por correas, 1.000 rpm
MOTOR IMPULSIÓN	15 CV (≈11,0 kW), 380 V, 1.000 rpm
VENTILADOR RETORNO	Centrífugo AT 20/20T, transmisión por correas, 1.000 rpm
MOTOR RETORNO	4 CV (≈3,0 kW), 220/380 V, 1.000 rpm
FILTRACIÓN	Prefiltro de fibra en bastidor; 6 uds 490×590×60 + 3 uds 390×590×60
RECUPERACIÓN	Sin recuperación
BATERÍA CALENTAMIENTO (1980)	AL 625 AC 16T 2F 1650L
BATERÍA ENFRIAMIENTO (1980)	AL 630AF 22T 6F 1650 L
HUMIDIFICACIÓN	Humidificador de vapor CONDAIR modelo CP3 (eléctrico)
AGUA FRÍA (ida/retorno)	7 / 12 °C (ΔT = 5 K)
AGUA CALIENTE ANTERIOR (ida/retorno)	80 / 60 °C (ΔT = 20 K) (Previo a bombas de calor y dato dimensionamiento batería calor actual)
AGUA CALIENTE ACTUAL (ida/retorno)	45 / 40 °C (ΔT = 5 K)
POTENCIA FRÍO (KW)	149 — Caudal agua BF (7/12 °C): 7,2 m³/h
POTENCIA CALOR (KW)	140 — Caudal agua BQ (45/40 °C): 6,7 m³/h — (80/60 °C): 1,7 m³/h
GEOMETRÍA CL4	(SEGÚN PLN 1980)
- LONGITUD TOTAL (mm)	6380
- LONGITUD MÓDULOS (mm)	1345 / 600 / 800 / 545 / 1645 / 700 / 745
- ALTURA TOTAL (mm)	1645
- PROFUNDIDAD TOTAL (mm)	1985
CONEXIONES	Conexiones a derecha
CUADRO ELÉCTRICO Y DE CONTROL	2 envolventes metálicos locales, junto a impulsión

Figura 13 – Tabla Características técnicas climatizadora CL-4

1.7.5 CLIMATIZADORA CL-5 (FASES 3, 4 Y 5)

CLIMATIZADORA	CL5 (ESTADO ACTUAL)
DENOMINACIÓN	Zona Florida – Interior (según placa en carcasa)
UBICACIÓN	Bajocubierta (pasillo de servicio, altura libre limitada)
FABRICANTE	Tecnivel
AÑO INSTALACIÓN	1980
SISTEMA	Climatizadora doble conducto (distribución diferenciada aire frío y caliente)
CONDUCTOS RETORNO/IMPULSIÓN	Rectangulares
CAUDAL IMPULSIÓN (m³/h)	25.000
CAUDAL RETORNO (m³/h)	20.000
VENTILADOR IMPULSIÓN	Centrífugo SQA 22D CL11, transmisión por correas, 1.000 rpm
MOTOR IMPULSIÓN	25 CV (~18,4 kW), 380 V Δ, 1.000 rpm
VENTILADOR RETORNO	Centrífugo AT 22/22T, transmisión por correas, 1.000 rpm
MOTOR RETORNO	5,5 CV (~4,0 kW), 220/380 V, 1.000 rpm
FILTRACIÓN	Prefiltro de fibra en bastidor; 8 uds 490×490×60 + 4 uds 390×490×60
RECUPERACIÓN	Sin recuperación
BATERÍA CALENTAMIENTO (1980)	AL 625 AC 16T 2F 1850 L
BATERÍA ENFRIAMIENTO (1980)	AL 630 AF 22T 6F 1950 L
HUMIDIFICACIÓN	Humidificador de vapor CONDAIR modelo CP3 (eléctrico)
AGUA FRÍA (ida/retorno)	7 / 12 °C (ΔT = 5 K)
AGUA CALIENTE ANTERIOR (ida/retorno)	80 / 60 °C (ΔT = 20 K) (Previo a bombas de calor y dato dimensionamiento batería calor actual)
AGUA CALIENTE ACTUAL (ida/retorno)	45 / 40 °C (ΔT = 5 K)
POTENCIA FRÍO (KW)	179 — Caudal agua BF (7/12 °C): 8,6 m³/h
POTENCIA CALOR (KW)	168 — Caudal agua BQ (45/40 °C): 8,0 m³/h — (80/60 °C): 2,0 m³/h
GEOMETRÍA CL5	(SEGÚN PLN 1980)
- LONGITUD TOTAL (mm)	6580
- LONGITUD MÓDULOS (mm)	1445 / 600 / 800 / 545 / 1745 / 700 / 745
- ALTURA TOTAL (mm)	1645
- PROFUNDIDAD TOTAL (mm)	2285
CONEXIONES	Conexiones a izquierda
CUADRO ELÉCTRICO Y DE CONTROL	2 envolventes metálicos locales, junto a impulsión

Figura 14 – Tabla Características técnicas climatizadora CL-5.

1.7.6 CLIMATIZADORA CL-6 (FASES 3, 4 Y 5)

CLIMATIZADORA	CL6 (ESTADO ACTUAL)
DENOMINACIÓN	Zona Florida – Interior (según placa en carcasa)
UBICACIÓN	Bajocubierta (pasillo de servicio, altura libre limitada)
FABRICANTE	Tecnivel
AÑO INSTALACIÓN	1980
SISTEMA	Climatizadora doble conducto (distribución diferenciada aire frío y caliente)
CONDUCTOS RETORNO/IMPULSIÓN	Rectangulares
CAUDAL IMPULSIÓN (m³/h)	19.500
CAUDAL RETORNO (m³/h)	15.600
VENTILADOR IMPULSIÓN	Centrífugo SGA 20D CL11, transmisión por correas, 1.000 rpm
MOTOR IMPULSIÓN	15 CV (~11,0 kW), 380 V (Δ), 1.000 rpm
VENTILADOR RETORNO	Centrífugo AT 20/20T, transmisión por correas, 1.000 rpm
MOTOR RETORNO	4 CV (~3,0 kW), 220/380 V, 1.000 rpm
FILTRACIÓN	Prefiltro de fibra en bastidor; 6 uds 490×590×60 + 3 uds 390×590×60
RECUPERACIÓN	Sin recuperación
BATERÍA CALENTAMIENTO (1980)	AL 625 AC 16T 2F — 1650 L
BATERÍA ENFRIAMIENTO (1980)	AL 630 AF 22T 6F — 1650 L
HUMIDIFICACIÓN	Humidificador de vapor CONDAIR modelo CP3 (eléctrico)
AGUA FRÍA (ida/retorno)	7 / 12 °C (ΔT = 5 K)
AGUA CALIENTE ANTERIOR (ida/retorno)	80 / 60 °C (ΔT = 20 K) (Previo a bombas de calor y dato dimensionamiento batería calor actual)
AGUA CALIENTE ACTUAL (ida/retorno)	45 / 40 °C (ΔT = 5 K)
POTENCIA FRÍO (KW)	140 — Caudal agua BF (7/12 °C): 24,1 m³/h
POTENCIA CALOR (KW)	131 — Caudal agua BQ (45/40 °C): 22,5 m³/h — (80/60 °C): 5,6 m³/h
GEOMETRÍA CL6	(SEGÚN PLN 1980)
- LONGITUD TOTAL (mm)	6380
- LONGITUD MÓDULOS (mm)	1345 / 600 / 800 / 545 / 1645 / 700 / 745
- ALTURA TOTAL (mm)	1645
- PROFUNDIDAD TOTAL (mm)	1985
CONEXIONES	Conexiones a izquierda
CUADRO ELÉCTRICO Y DE CONTROL	2 envolventes metálicos locales, junto a impulsión

Figura 15 – Tabla Características técnicas climatizadora CL-6.

1.7.7 CLIMATIZADORA FORO (FASE 6)

CLIMATIZADORA	FORO / HEMICICLO (ESTADO ACTUAL)
DENOMINACIÓN	CL. Hemiciclo
UBICACIÓN	Cubierta exterior
FABRICANTE / MODELO	Tecnivel modelo OHF-176-BE
AÑO INSTALACIÓN	2008
SISTEMA	Climatizadora único conducto impulsión
	(distribución alterna aire frío y caliente)
CONDUCTOS RETORNO/IMPULSIÓN	Rectangulares
CAUDAL IMPULSIÓN (m³/h)	16.000
CAUDAL RETORNO (m³/h)	11.500
VENTILADOR IMPULSIÓN	Centrífugo con VFD (modelo no identificado)
MOTOR IMPULSIÓN	4,00 kW
VENTILADOR RETORNO	Centrífugo con VFD (modelo no identificado)
MOTOR RETORNO	1,50 kW
FILTRACIÓN	Prefiltro de fibra en bastidor;
	9 uds 490×490×60
RECUPERACIÓN	Sin recuperación
BATERÍA CALENTAMIENTO	AL 625 AC 22T 2F — 1330 L (sustituida en 2008, equivalente a la original).
BATERÍA ENFRIAMIENTO	AL 620 AF 22T 6F — 1330 L (sustituida en 2008, equivalente a la original).
HUMIDIFICACIÓN	No dispone
AGUA FRÍA (ida/retorno)	7 / 12 °C (ΔT = 5 K)
AGUA CALIENTE ANTERIOR (ida/retorno)	80 / 60 °C (ΔT = 20 K) (Previo a bombas de calor y dato dimensionamiento batería calor actual)
AGUA CALIENTE ACTUAL (ida/retorno)	45 / 40 °C (ΔT = 5 K)
POTENCIA FRÍO (KW)	115 kW - Caudal agua BF (7/12 °C): ≈ 19,7 m³/h.
POTENCIA CALOR (KW)	108 kW - Caudal agua BQ (45/40 °C): ≈ 18,5 m³/h — (80/60 °C, ref. histórica): ≈ 4,6 m³/h

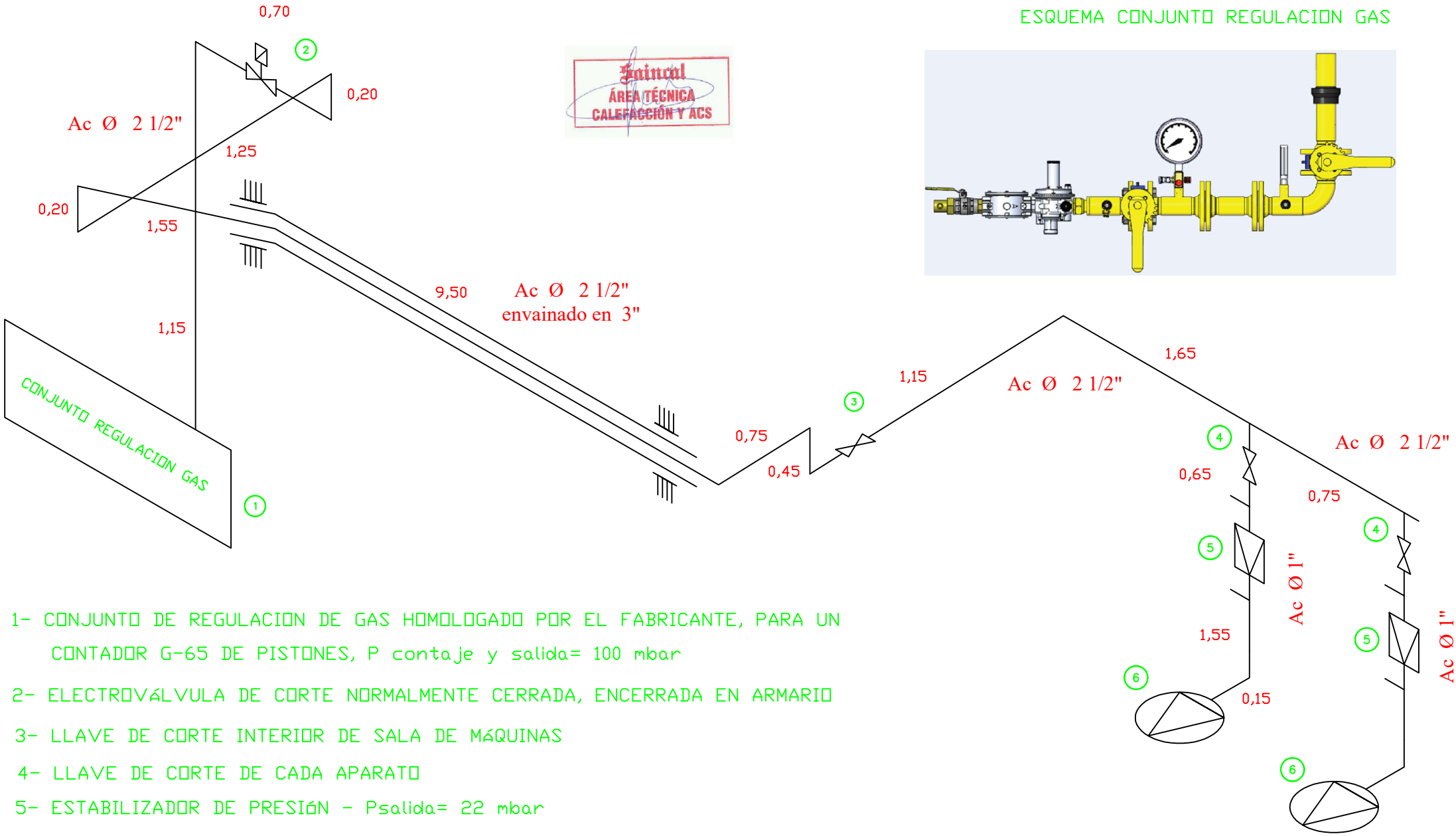
Figura 16 – Tabla Características técnicas climatizadora foro/hemiciclo.

1.7.8 CLIMATIZADORA PALCOS (FASE 6)

CLIMATIZADORA	PALCOS (ESTADO ACTUAL)
DENOMINACIÓN	CL. Palcos
UBICACIÓN	Cubierta exterior
FABRICANTE / MODELO	Tecnivel modelo OHF-110-BE
AÑO INSTALACIÓN	2008
SISTEMA	Climatizadora único conducto impulsión
	(distribución alterna aire frío y caliente)
CONDUCTOS RETORNO/IMPULSIÓN	Rectangulares
CAUDAL IMPULSIÓN (m³/h)	9.000
CAUDAL RETORNO (m³/h)	9.000
VENTILADOR IMPULSIÓN	Centrífugo con VFD (modelo no identificado)
MOTOR IMPULSIÓN	3,00 kW
VENTILADOR RETORNO	Centrífugo con VFD (modelo no identificado)
MOTOR RETORNO	1,50 kW
FILTRACIÓN	Prefiltro de fibra en bastidor;
	4 uds 590×490×60
RECUPERACIÓN	Sin recuperación
BATERÍA CALENTAMIENTO	AL 625 AC 20T IF — 800L (sustituida en 2008, equivalente a la original)
BATERÍA ENFRIAMIENTO	AL 620 AF 20T 6F — 800L (sustituida en 2008, equivalente a la original)
HUMIDIFICACIÓN	No dispone
AGUA FRÍA (ida/retorno)	7 / 12 °C (ΔT = 5 K)
AGUA CALIENTE ANTERIOR (ida/retorno)	80 / 60 °C (ΔT = 20 K) (Previo a bombas de calor y dato dimensionamiento batería calor actual)
AGUA CALIENTE ACTUAL (ida/retorno)	45 / 40 °C (ΔT = 5 K)
POTENCIA FRÍO (KW)	65 kW - Caudal agua BF (7/12 °C): ≈ 11,1 m³/h
POTENCIA CALOR (KW)	61 kW - Caudal agua BQ (45/40 °C): ≈ 10,4 m³/h — (80/60 °C, ref. histórica): ≈ 2,6 m³/h

Figura 17 – Tabla Características técnicas climatizadora foro/hemiciclo.

ESQUEMA CONJUNTO REGULACION GAS



Saincal
ÁREA TÉCNICA
CALEFACCIÓN Y ACS

1- CONJUNTO DE REGULACION DE GAS HOMOLOGADO POR EL FABRICANTE, PARA UN CONTADOR G-65 DE PISTONES, P contaje y salida= 100 mbar

2- ELECTROVÁLVULA DE CORTE NORMALMENTE CERRADA, ENCERRADA EN ARMARIO

3- LLAVE DE CORTE INTERIOR DE SALA DE MÁQUINAS

4- LLAVE DE CORTE DE CADA APARATO

5- ESTABILIZADOR DE PRESIÓN - Psalida= 22 mbar

6- GRUPO TÉRMICO MARCA VIESSMANN MODELO VITOCROSSAL DIVIDIDO EN DOS MODULOS DE CALDERA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

- POTENCIA NOMINAL = 2 x 300 = 600 kW
- POTENCIA UTIL = 2 x 291 = 582 kW

COTAS EN [m]

FANCOILS- FASE 3

	Denominación Johnson	Tipo Venticlima	Modelo	Nº de ud
SÓTANO	FAN11	FC15	Yardi EV3 IXP 25	1
	FAN12	FC14	CASSETTE DIVA 20 2T	
	FAN13	FC13	CASSETTE DIVA 32 4T	
	FAN14	FC15	Yardi EV3 IXP 25	
	FAN15	FC06	Yardi EV3 45 4T	
	FAN16	FC13	CASSETTE DIVA 32 4T	
	FAN17	FC12	CASSETTE DIVA 20 4T	
	FAN18	FC07	Yardi EV3 80 4T	
	FAN19	FC08	Yardi EV3 60 4T	2
	FAN20	FC08	Yardi EV3 60 4T	2
	FAN21	FC17	Yardi EV3 IXP 80	
	FAN22	FC17	Yardi EV3 IXP 80	
	FAN23	FC09	Yardi EV3 74 4T	
	Recuperador Archivo			
PLANTA BAJA	FC05	FC02	Yardi EV3 25 4T	
	FC06	FC02	Yardi EV3 25 4T	
	FC07	FC02	Yardi EV3 25 4T	
	FAN08	FC07	Yardi EV3 80 4T	
	Recuperador Archivo			
PLANTA PRIMERA	FC04	FC03	Yardi EV3 34 4T	
	FC09	FC05	Yardi EV3 55 4T	
	FC13	FC03	Yardi EV3 34 4T	
	FC17	FC11	Yardi EV3 58 4T	
	CL10	UTNA 4R013	UTNA 4R013	
	CL11	UTNA 4R025	UTNA 4R025	
	CL14	UTNA 4R013	UTNA 4R013	
	Recuperador Archivo			
PLANTA SEGUNDA	FC18	FC07	Yardi EV3 80 4T	
	FC19	FC04	Yardi EV3 30 4T	
	FC20	FC07	Yardi EV3 80 4T	
	FC21	FC09	Yardi EV3 74 4T	
	FC22	FC07	Yardi EV3 80 4T	
	Recuperador Archivo			
PLANTA TERCERA	FC25	FC09	Yardi EV3 74 4T	
	FC27	FC01	Yardi EV3 15 4T	
	FC28	FC01	Yardi EV3 15 4T	
	FC29	FC01	Yardi EV3 15 4T	
	FC30	FC07	Yardi EV3 80 4T	
	FC31	FC09	Yardi EV3 74 4T	
	CL23	UTNA 4R013	UTNA 4R013	
	CL24	UTNA 4R025	UTNA 4R025	
	CL26	UTNA 4R013	UTNA 4R013	

SEDE - CAJAS DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE

PLANTA TERCERA

CAJA Nº	REF. CAJA	DESCRIPCION	CLIM
35	C7	Sala 3ª	3
38	C10	Instal. A/V e Informát. 3ª Pl.	3
39	C11	Pasillo aséos dcha 3ª Pl.	3
40	V63	Sala 3ª-SVT	2
41	V59	Sala 3ª	2
42	V6	Sala 3ª-Period. y Pas. Dcha 2ª-3ª	2
43	V4,V5	Pas. Dcha 2ª-3ª	2
44	V3	Sala 1ª-Period	2
45	V1,V2	Sala 1ª y pasillos 2ª y 3ª Pl.	2
46	V62	Sala 1ª-SVT	2
47	C1	Hall escalera 3ª Pl.	1
50	C4	Sala 2ª	1
82	C12	Pasillo aséos izda 3ª Pl.	5
83	C13	Prensa y Comunicación	4
86	C16,V64	Sala 4ª	4,5
88	V60	Sala 4ª-SVT	5
89	V61	Sala 4ª	5
90	V50	Sala 4ª-Periodistas	5
91	V9,V10	Pasillo izda 3ª Pl.	5
92	V52	Protocolo	5
97	C23	Hall ascensores 3ª Pl.	6

CL
1
2
3
4
5
6
4,5
menos las de CL 3

PLANTA SEGUNDA

CAJA Nº	REF. CAJA	DESCRIPCION	CLIM
34	C6	Vicepresidencia 2ª y Seccretaría 2ª	3
36	C8	Seccretaría 2ª	3
37	C9	Acceso a Seccretaría 2ª	3
48	C2	Hall derecha escaleras 2 Pl.	1
49	C3	Admon Secretaría 1ª	1
51	C5	Secr.,Vicep.1ª y J.de Portavoces	1
84	C14	Acceso a Admon Letrada Mayor	4
85	C15	Admon Letrada Mayor	4
87	C17	Despacho Presidenta y L. Mayor	4
93	C19	Despacho Asesores Presidencia	6
94	C20	Salón de Recepciones	6
95	C21	Secretaría de Presidencia	6
96	C22	Hall izquierda ascensores 2ª Pl.	6

27	V17	Seccretaría 2ª	2
28	V16	Secretaría Vicepresidencia 2ª	2
29	V15	Vicepresidencia 2ª	2
30	V14	Junta de Portavoces	2
31	V13	Vicepresidencia 1ª	2
32	V12	Secetar.Vicepres.1ª y pasillo 2ª Pl.	2
33	V11	Seccretaría 1ª	2
52	C24	Pasillo aséos dcha 2ª Pl.y telefon.	3
75	C25	Pasillo aséos izda e Informat. 2ª Pl.	5

76	V18	Secretaría Letrada Mayor	5
77	V19	Letrada Mayor	5
78	V20	Presidencia	5
79	V8,V21	Pasillo izda 2ªy 3ª Pl.	5
80	V22	Sala de la Mesa y pasiilo izda 2ª Pl.	5
81	V23	Jefatura de Gabinete de Presidencia	5

PLANTA PRIMERA

CAJA Nº	REF. CAJA	DESCRIPCION	CLIM
9	C32	Aralar	3
11	C34	Coordinador de Seguridad	3
13	V34	Despachos EH BILDU	2
14	V26,V32	Pasillo derecha P. 1ª y P. B.	2
15	V29,V31	Pasillo derecha P. 1ª y P. B.	2
16	V30	Oficce EH BILDU	2
17	V28	EH BILDU	2
18	V27	EH BILDU	2
19	V25	EH BILDU	2
20	V24	Despacho EH BILDU	2
21	C26	Hall derecha 1ª Pl.	1
24	C29	Despacho U.P.D.	1
26	C35	Pasillo aséos derecha 1ª Pl.	
60	C36	Pasillo aséos izda 1ª Pl.	5
61	C37	Sala de gobierno	4
63	V57,C39	Grupo Socialista	4,5
66	V53	Grupo Socialista	5
67	V36	Grupo Socialista	5
68	V37,V54	Pasillo izquierda P. 1ª	5
69	V58	DespachosGrupo Socialista	5
71	C42	Recepción Grupo Socialista	6
74	C45	Hall izquierda 1 Pl.	6

PLANTA BAJA

CAJA Nº	REF. CAJA	DESCRIPCION	CLIM
8	C31	Recepción Grupo Popular	3
10	C33	Acceso S. Tomas Moro	3
12	C51	S. Tomas Moro	3
22	C27	Recepción derecha P.B.	1
23	C28	Sala de Prensa-Declaraciones	1
25	C30	Desp.G. Popular, G.P. y Sala T.V.	1
62	C38	Acceso a Cafetería	4
64	C40	Desp. E. Abertzaleak y E.Abertzal.	4
65	C52	Cafetería	4
70	C41	Recepción E. Abertzaleak y E.A.	6
72	C43	Sala de Prensa-Ordenadores	6
73	C44	Recepción izquierda P.B.	6

1	C46	Pasillo aséos dcha P.B.y Centralita	3
2	V56	S. Tomas Moro	2
3	V41	Despacho Grupo Socialista	2

4	V40	Recepción G.Socialista y G. Socialista	2
5	V39	Grupo Socialista y pasillo dcha P.B.	2
6	V38	S.Reuniones G.Socialista y G.Socialista	2
7	V55	Sala de Prensa-Declaraciones	2
53	C47	Pasillo aséos izquierda P.B.	5
54	V43	Oficce Eusko Abertzaleak	5
55	V44	Eusko Abertzaleak	5
56	V45	S. Reuniones Eusko Abertzaleak	5
57	V46	Desp.E. Abertz. y Recep. E. Abertz.	5
58	V35,V47	Pasillo izda (P B y 1ª)	5
59	V48	Eusko Abertzaleak	5

CAJAS	Tipo C	Tipo V
10	10	0
32	0	32
13	12	1
8	8	0
29	2	27
10	10	0
4	1	3
106	**43**	**63**
93	**31**	**62**

PLANTA 1ª					
	REF.	CAUDAL	SITUACION	REF.	SITUACIÓN
A	V-1	1000	P-3ª - 8I	Tv-1/Tv-2	P-3ª - 8H
B	V-2	1800	P-3ª - 8H	Tv-1/Tv-2	P-3ª - 8H
B	V-3	600	P-3ª - 8G	Tv-3	P-3ª - 8G
C	V-4	1000	P-3ª - 8F	Tv-4/Tv-5	P-2ª - 8E
C	V-5	1000	P-3ª - 8E	Tv-4/Tv-5	P-2ª - 8E
D	V-6	1000	P-3ª - 8D	Tv-6	P-3ª - 8D
F	V-8	660	P-3ª - 3D	Tv-8/Tv-21	P-2ª - 3F
H	V-9	860	P-3ª - 3F	Tv-9/Tv-10	P-3ª - 3E
I	V-10	330	P-3ª - 3H	Tv-9/Tv-10	P-3ª - 3E
G	V-50	660	P-3ª - 3E	Tv-50	P-3ª - 3E
I	V-52	1500	P-3ª - 3I	Tv-52	P-3ª - 3H
E	V-59	860	P-3ª - 8C	Tv-59	P-3ª - 8C
F	V-60	665	P-3ª - 3B	Tv-60/Tc-16	P-3ª - 3B
F	V-61	860	P-3ª - 3C	Tv-61	P-3ª - 3C
A	V-62	660	P-3ª - 8I	Tv-62	P-3ª - 8I
E	V-63	660	P-3ª - 8B	Tv-63	P-3ª - 8B
F	V-64	660	P-3ª - 3B	Tv-64	P-3ª - 3B
J	C-1	900	P-3ª - 8J	Tc-1	P-3ª - 8H
J	C-2	2200	P-3ª - 8J	Tc-2	P-2ª - 7J
J	C-3	2000	P-3ª - 10J	Tc-3	P-2ª - 9/10J
J	C-4	1500	P-3ª - 10J	Tc-4	P-3ª - 8E/FH
J	C-5	2140	P-3ª - 10J	Tc-5	P-2ª - 10H
K	C-6	1500	P-3ª - 10A	Tc-6	P-2ª - 10C
K	C-7	1500	P-3ª - 10B	Tc-7	P-3ª - 8D
K	C-8	2000	P-3ª - 10A	Tc-8	P-2ª - 9A
K	C-9	2300	P-3ª - 8/9A	Tc-9	P-2ª - 7A
K	C-10	830	P-3ª - 8/9A	Tc-10	P-3ª - 7B
K	C-11	1000	P-3ª - 8B/C	Tc-11	P-3ª - 6/7C
F	C-12	800	P-3ª - 3B/C	Tc-12	P-3ª - 4/5C
L	C-13	1500	P-3ª - 2/3A	Tc-13	P-3ª - 4/5B
L	C-14	2300	P-3ª - 2/3A	Tc-14	P-2ª - 4A
L	C-15	2700	P-3ª - 1A	Tc-15	P-2ª - 2A
L	C-16	1000	P-3ª - 1B	Tv-60/Tc-16	P-3ª - 3B
L	C-17	2000	P-3ª - 1A	Tc-17	P-2ª - 1D
M	C-19	1200	P-3ª - 1J	Tc-19	P-2ª - 1H
M	C-20	4600	P-3ª - 1J	Tc-20	P-2ª - 3F
M	C-21	2000	P-3ª - 1J	Tc-21	P-2ª - 2J
M	C-22	2200	P-3ª - 3J	Tc-22	P-2ª - 4J
M	C-23	900	P-3ª - 3J	Tc-23	P-3ª - 3H

PLANTA 2ª					
	REF.	**CAUDAL**	**SITUACION**	**REF.**	**SITUACIÓN**
A	V-11	860	P-2ª - 8I	Tv-11	P-2ª - 8I
B	V-12	660	P-2ª - 8H	Tv-12	P-2ª - 8G
B	V-13	750	P-2ª - 8G	Tv-13	P-2ª - 9F
C	V-14	1000	P-2ª - 8E	Tv-14	P-2ª - 8F
D	V-15	750	P-2ª - 8D	Tv-15	P-2ª - 9D
E	V-16	660	P-2ª - 8C	Tv-16	P-2ª - 8C
E	V-17	860	P-2ª - 8B	Tv-17	P-2ª - 8B
F	V-18	660	P-2ª - 3B	Tv-18	P-2ª - 3C
F	V-19	660	P-2ª - 3C	Tv-19	P-2ª - 3D
G	V-20	860	P-2ª - 3E	Tv-20	P-2ª - 2E
G	V-21	660	P-2ª - 3E	Tv-8/Tv-21	P-2ª - 3F
I	V-22	1500	P-2ª - 3H	Tv-22	P-2ª - 3H
I	V-23	860	P-2ª - 3I	Tv-23	P-2ª - 3I
K	C-24	1600	P-2ª - 8B/C	Tc-24	P-2ª - 7C
F	C-25	1800	P-2ª - 3B/C	Tc-25	P-2ª - 4/5C

PLANTA 1ª					
	REF.	**CAUDAL**	**SITUACION**	**REF.**	**SITUACIÓN**
A	V-24	500	P-1ª - 8I	Tv-24	P-1ª - 9H/I
A	V-25	1000	P-1ª - 8H	Tv-25	P-1ª - 8H
B	V-26	850	P-1ª - 8H	Tv-26/Tv-32	P-1ª - 8E
B	V-27	600	P-1ª - 8G	Tv-27	P-1ª - 9G
B	V-28	800	P-1ª - 8F	Tv-28	P-1ª - 8F
C	V-29	850	P-1ª - 8F	Tv-29/Tv-31	P-Bª - 8E/F
C	V-30	450	P-1ª - 8E	Tv-30	P-1ª - 9E
D	V-31	850	P-1ª - 8E	Tv-29/Tv-31	P-Bª - 8E/F
D	V-32	850	P-1ª - 8D	Tv-26/Tv-32	P-1ª - 8E
E	V-34	850	P-1ª - 8B	Tv-34	P-1ª - 9E
G	V-35	660	P-1ª- -3D	Tv-35/Tv-47	P-Bª - 3E
F	V-36	1000	P-1ª - 3E	Tv-36	P-1ª - 3F
F	V-37	660	P-1ª - 3H	Tv-37/Tv54	P-1ª - 3E
G	V-53	1000	P-1ª - 3E	Tv-53	P-1ª - 3E
H	V-54	330	P-1ª - 3F	Tv-37/Tv-54	P-1ª - 3E
F	V-57	750	P-1ª - 3B	Tv-57/Tc-39	P-1ª - 3C
I	V-58	660	P-1ª - 3I	Tv-58	P-1ª - 2I
J	C-26	900	P-1ª - 8J	Tc-26	PBª-7H P1ª-8H
J	C-27	2200	P-1ª - 8J	Tc-27	P-Bª - 7J
J	C-28	2500	P-1ª - 10J	Tc-28	P-Bª - 9J
J	C-29	600	P-1ª - 10J	Tc-29	P-Bª - 9E
J	C-30	1600	P-1ª - 10J	Tc-30	P-Bª - 10F
K	C-31	1600	P-1ª - 10A	Tc-31	P-Bª - 10D
K	C-32	1500	P-1ª - 10A	Tc-32	P-1ª - 8C
K	C-33	2300	P-1ª - 8/9A	Tc-33	P-Bª - 7A
K	C-34	600	P-1ª - 8/9A	Tc-34	P-1ª - 7A
K	C-35	1000	P-1ª - 8B/C	Tc-35	P-1ª - 6/7C
F	C-36	800	P-1ª - 3B/C	Tc-36	P-1ª - 4/5C
L	C-37	1500	P-1ª - 2/3A	Tc-37	P-1ª - 4/5B
L	C-38	2300	P-1ª - 2/3A	Tc-38	P-Bª - 4A
L	C-39	1000	P-1ª - 1A	Tv-57/Tc39	P-1ª - 3C
L	C-40	2000	P-1ª - 1A	Tc-40	P-Bª - 1D
M	C-41	1800	P-1ª - 1J	Tc-41	P-Bª - 1H
M	C-42	2140	P-1ª - 1J	Tc-42	P-1ª - 3G
M	C-43	2000	P-1ª - 1J	Tc-43	P-Bª - 2J
M	C-44	2200	P-1ª - 3J	Tc-44	P-Bª - 4J
M	C-45	900	P-1ª - 3J	Tc-45/V-37	PBª-4H P1ª-3H
K	C-51	2500	P-1ª - 10A	Tc-51	P-Bª - 9A
L	C-52	3000	P-1ª - 1A	Tc-52	P-Bª - 2A

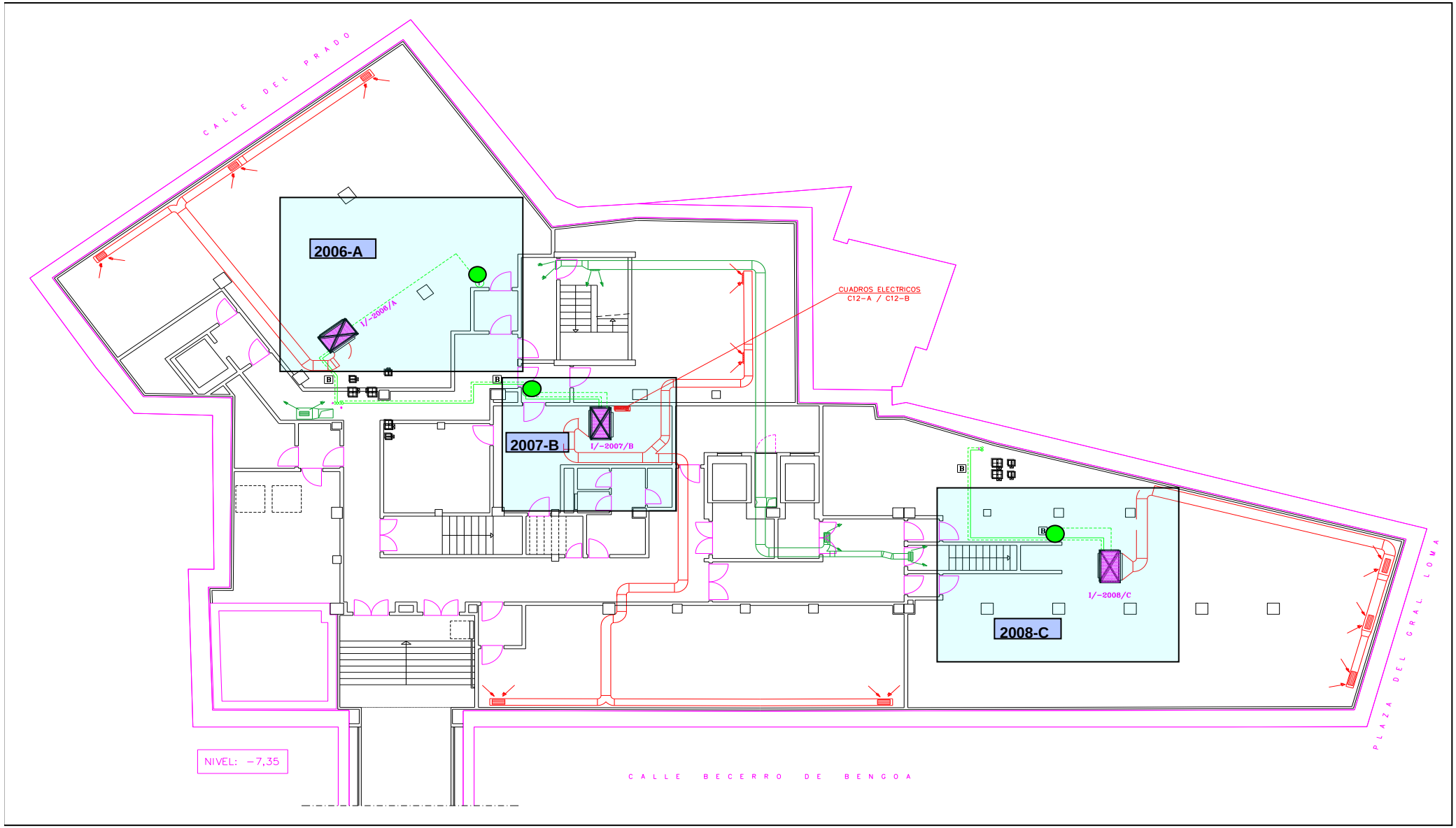
PLANTA BAJA					
	REF.	**CAUDAL**	**SITUACION**	**REF.**	**SITUACIÓN**
A	V-38	800	P-Bª - 8G	Tv-38	P-Bª - 8F
B	V-39	430	P-Bª - 8E	Tv-39	P-Bª - 8F
D	V-40	1100	P-Bª - 8D	Tv-40	P-Bª - 8E
E	V-41	431	P-Bª - 8C	Tv-41	P-Bª - 9C
F	V-43	430	P-Bª - 3C	Tv-43	P-Bª - 1D
G	V-44	1000	P-Bª - 3E	Tv-44	P-Bª - 3E
G	V-45	430	P-Bª - 3E	Tv-45	P-Bª - 3E
H	V-46	750	P-Bª - 3F	Tv-46	P-Bª - 3F
I	V-47	330	P-Bª - 3H	Tv-35/Tv-47	P-Bª - 3E
I	V-48	1800	P-Bª - 3I	Tv-48	P-Bª - 3I
A	V-55	750	P-Bª - 8I	Tv-55	P-Bª - 8I
E	V-56	1000	P-Bª - 8C	Tv-56	P-Bª - 8B
K	C-46	1800	P-Bª - 8B/C	Tc-46	P-Bª - 7C
F	C-47	1400	P-Bª - 3C	Tc-47	P-Bª - 4/5C

ADMINISTRATIBOA - EKIPOAK

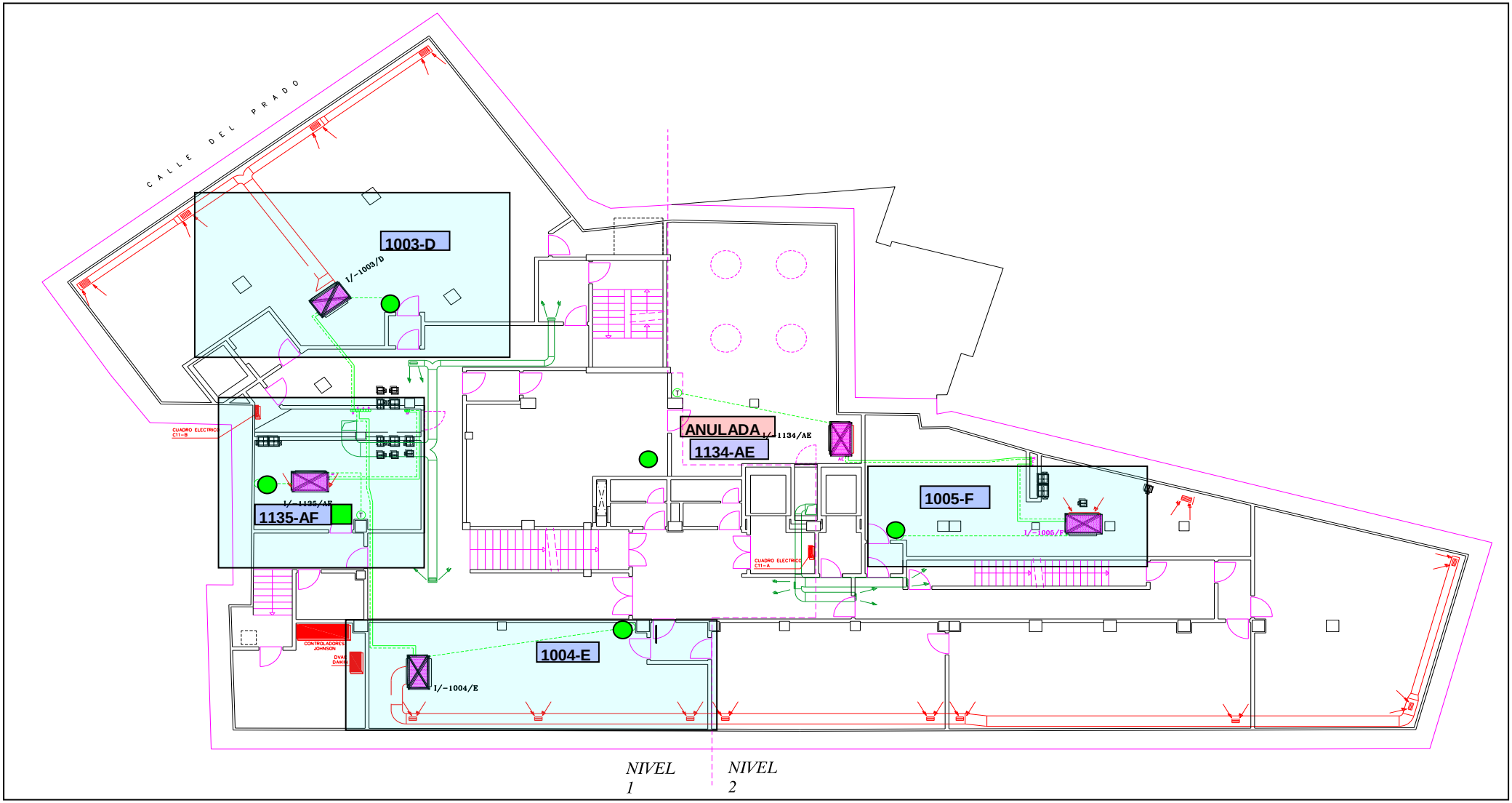
	Equipo	Ubicación	NOTAS	U inter.	
A1	A-DAIKIN RZQ5G125L9V1B	Admin	Sótano 2	1	177
A2	B-DAIKIN RZQ5G125L9V1B	Admin	Sótano 2	1	57
A3	C-DAIKIN RZQ5G125L9V1B	Admin	Sótano 2	1	234
A4	D-DAIKIN RZQ5G125L9V1B	Admin	Sótano 1	1	
A5	E-DAIKIN RZQ5G125L9V1B	Admin	Sótano 1	1	
A6	F-DAIKIN RZQ5G125L9V1B	Admin	Sótano 1	1	
A7	G-DAIKIN RZQ5G125L9V1B	Admin	Planta baja	1	
A8	H-DAIKIN RQYQ140PY1	Admin	Planta baja	6	
A9	I-DAIKIN RXYQQ10T7Y1B	Admin	Planta baja	8	
A10	J-DAIKIN RXYQQ10T7Y1B	Admin	Planta baja	9	
A11	K-DAIKIN RXYQQ8U7Y1B	Admin	Planta baja	10	
A12	L-DAIKIN RXYQQ8U7Y1B	Admin	Planta primera	10	
A13	M-DAIKIN RQYQ140PY1	Admin	Planta baja y primera	7	
A14	N-DAIKIN RQYQ140PY1	Admin	1ª planta	7	
A15	Ñ-DAIKIN RQYQ140PY1	Admin	Planta primera	6	
A16	O-DAIKIN RQYQ140PY1	Admin	Planta segunda	5	
A17	P-DAIKIN RQYQ140PY1	Admin	Planta segunda	5	
A18	Q-DAIKIN RXYQQ8U7Y1B	Admin	Planta segunda	9	
A19	R-DAIKIN RXYQQ8TY1B	Admin	Planta Segunda	10	
A20	S-DAIKIN RQYQ140PY1	Admin	Planta segunda	6	
A21	T-DAIKIN RQYQ140PY1	Admin	planta segunda	7	
A22	U-DAIKIN RXYQQ8T7Y1B	Admin	Planta tercera	8	
A23	V-DAIKIN RQYQ140PY1	Admin	Planta tercera	5	
A24	W-DAIKIN RXYQQ8T7Y1B	Admin	Planta tercera	11	
A25	X-DAIKIN RQYQ140PY1	Admin	Planta tercera	5	
A26	Y-DAIKIN RXYQ2Q8U7Y1B	Admin	Planta cuarta	8	
A27	Z-DAIKIN RXYQ2Q8U7Y1B	Admin	planta cuarta	9	
A28	AA-DAIKIN RQYQ140PY1B	Admin	Planta cuarta	5	
A29	AB-DAIKIN RXYQ2Q8U7Y1B	Admin	Planta cuarta	7	
A30	AC-DAIKIN RQYQ140PY1B	Admin	Planta cuarta	5	
A31	AF-DAIKIN RZQSG125L9V1B	Admin	Sótano 1	1	
A32	AG-DAIKIN RZQSG125L9V1B	Admin	Sótano 1	1	
A33	CLIMATIZADORA CL1 PHF-13-BDE TECNIVEL	Admin			
A34	CLIMATIZADORA CL2 PHF-11-BE TECNIVEL	Admin	VER SI ES CORRECTO QUE ES ADMIN ✓		
A35	CLIMATIZADORA TUNEL PHF-4-BE TECNIVEL	Admin			
A36	CUADRO DE FUERZA CLIMAS	Admin			
A37	CUADRO DE FUERZA PLANTA 4ª	Admin	Cuadros eléctricos		
A38	DAIKIN AZQS71BSV1B	Admin	Informática Ararteko		
A39	DAIKIN R45DBV11B	Admin	Reprografía 4ª planta		
A40	DAIKIN RX550L22V1B	Admin	Informática 3ª planta		
A41	DAIKIN RXG35L2V1B	Admin	Seguridad planta baja		
A42	EMERSON S170A001VD02020FO	Admin	CPD - Informática 3ª	1	
A43	EMERSON S170A001VD02020FO	Admin	CPD Informática 3ª	1	
A44	DAIKIN EUWY20HW1	Admin	Bomba de calor CL1y CL2		
A45	DAIKIN EUWY5HW1	Admin	Bomba de calor Cl Túnel		
A46	SECICAL SDM 65/26	Admin	Bombas BQ administración		
A47	SECICAL SDM 65/26	Admin	Bombas BQ administración		
A48	SECICAL SAP 30/2T	Admin	Bomba BQ túnel		
A49	SEDICAL SAP 30/2T	Admin	Bomba BQ túnel		
A50	IMPULSOR ANTIINCENDIOS 1	Admin	Confirmar caudal/potencia		

	Equipo	Ubicación	NOTAS	U inter.
A51	IMPULSOR ANTIINCENDIOS 2	Admin	Confirmar caudal/potencia	
A52	IMPULSOR REPROGRAFIA	Admin	Confirmar caudal/potencia	
A53	IMPULSOR SOTANO	Admin	Confirmar caudal/potencia	
A54	Extractor office planta 4	Admin	Sodeca SVE/Plus 315 H	
A55	Extractor junto patinillo ascensor entrada	Admin	Confirmar caudal/potencia	

SOTANO -2

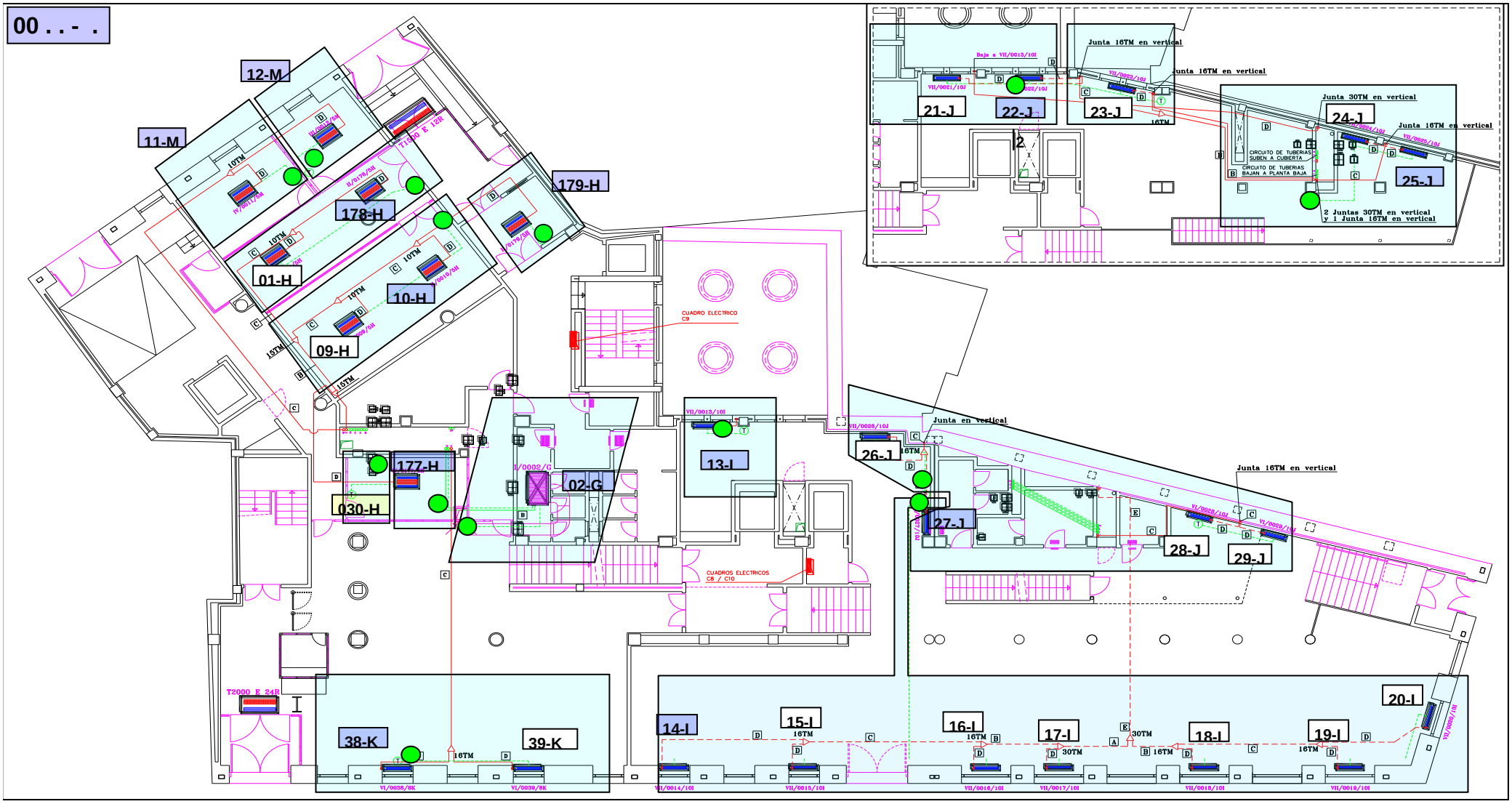

CALLE DEL PRADO
2006-A
I/-2006/A
CUADROS ELECTRICOS
C12-A / C12-B
2007-B
I/-2007/B
2008-C
I/-2008/C
NIVEL: -7,35
CALLE BECERRO DE BENGOA
PLAZA DEL GRAL LOMA

SOTANO -1

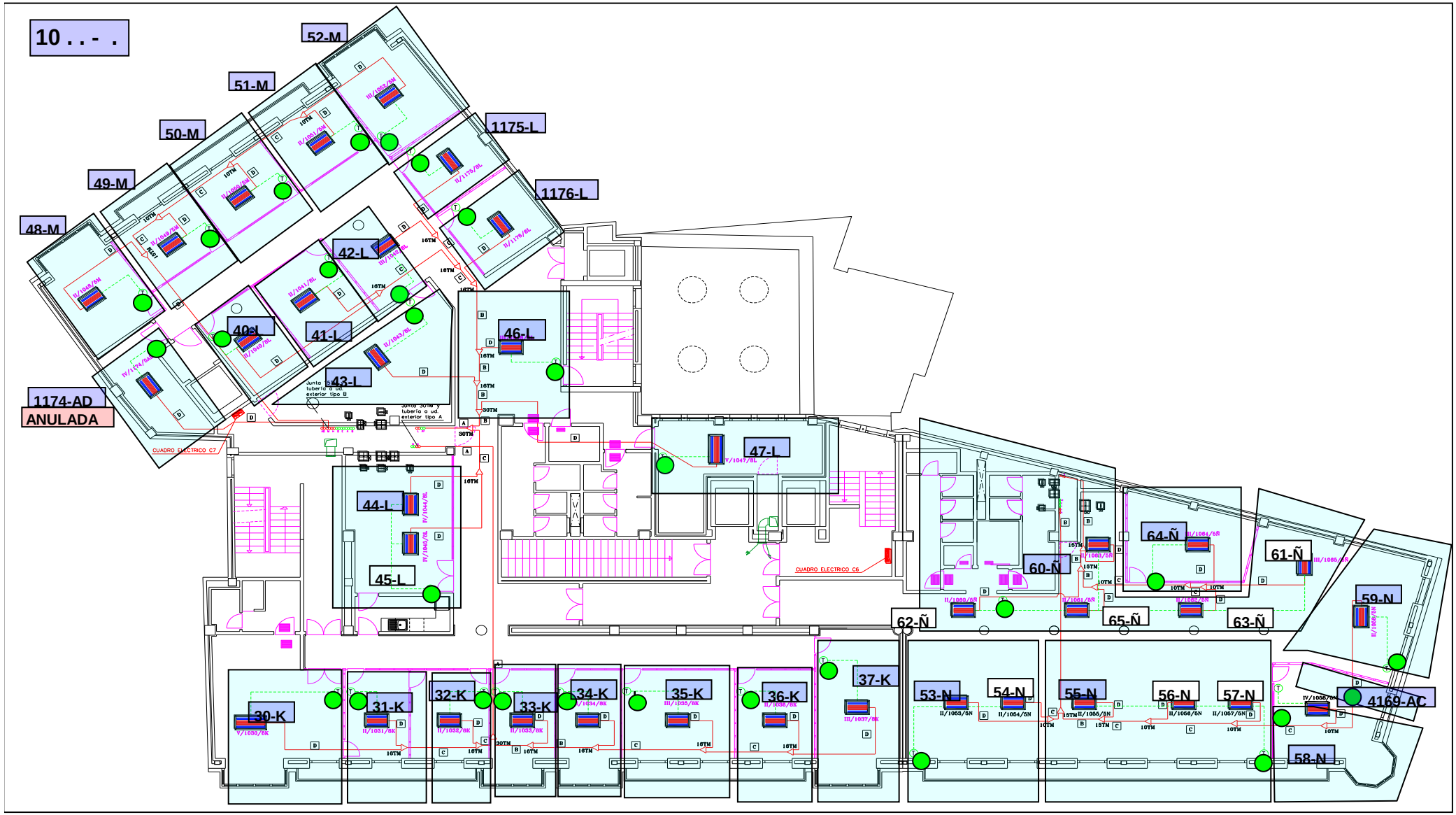

CALLE DEL PRADO
1003-D
I/-1003/D
ANULADA
I/-1134/AE
1134-AE
1135-AF
I/-1135/AF
1005-F
I/-1005/F
1004-E
I/-1004/E
CUADRO ELECTRICO C11-B
CUADRO ELECTRICO C11-A
CONTROLADORES JOHNSON
NIVEL 1
NIVEL 2

PLANTA BAJA

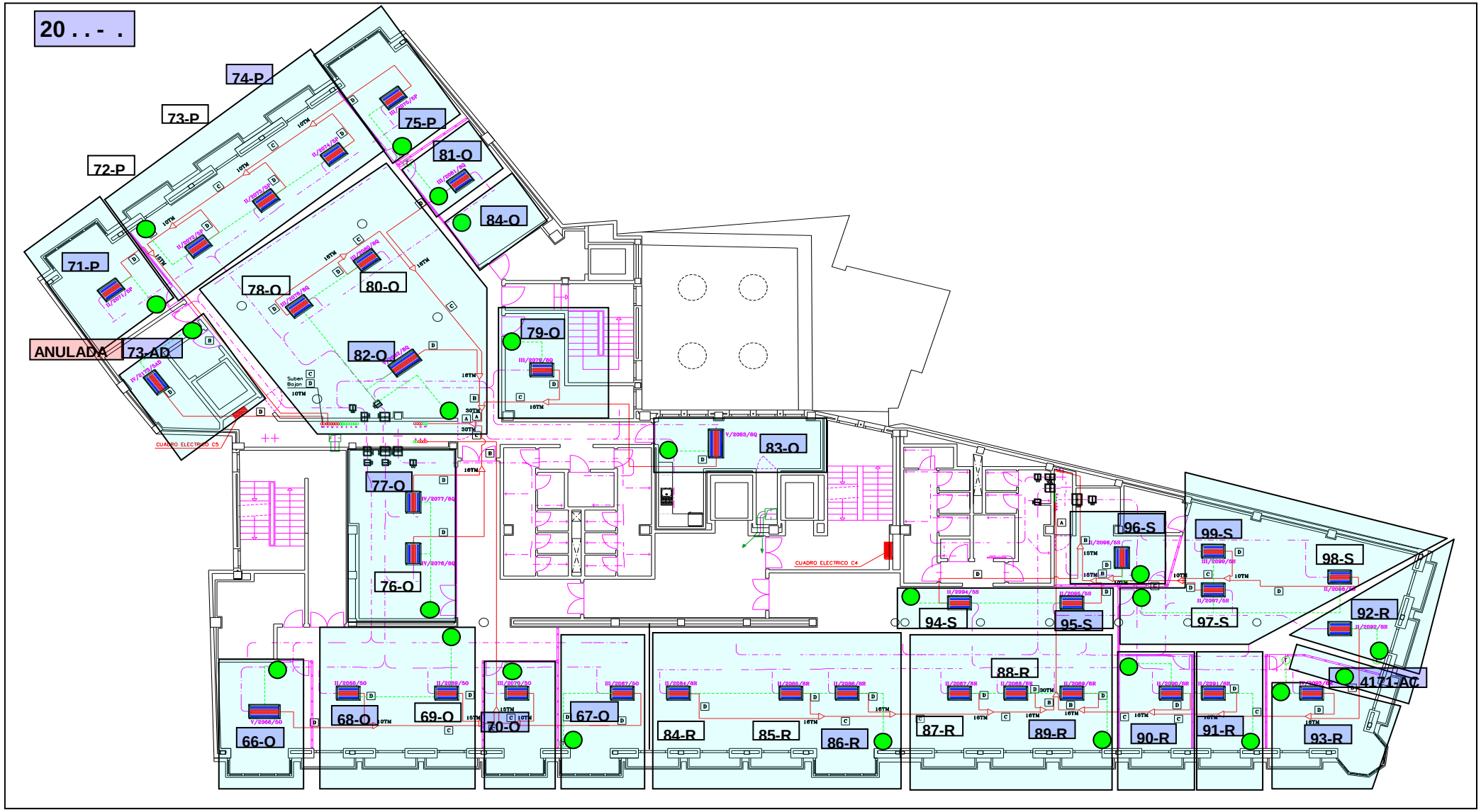
ENTREPLANTA



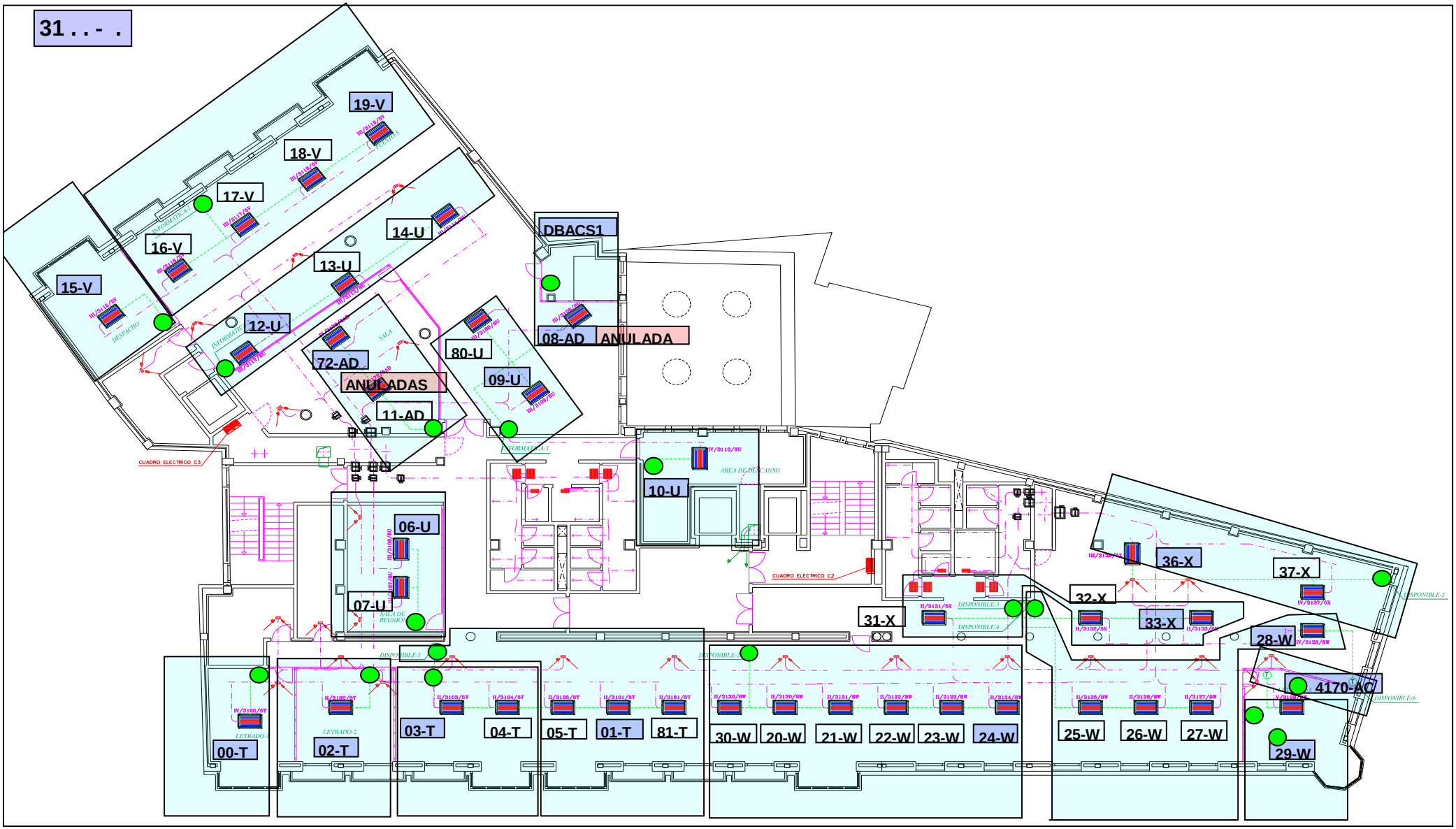
PLANTA 1ª


10 . . - .
52-M
51-M
50-M
49-M
48-M
1175-L
1176-L
42-L
41-L
40-L
43-L
46-L
1174-AD
ANULADA
47-L
44-L
45-L
CUADRO ELECTRICO C7
CUADRO ELECTRICO C6
64-Ñ
61-Ñ
60-Ñ
59-N
62-Ñ
65-Ñ
63-Ñ
30-K
31-K
32-K
33-K
34-K
35-K
36-K
37-K
53-N
54-N
55-N
56-N
57-N
4169-AC
58-N

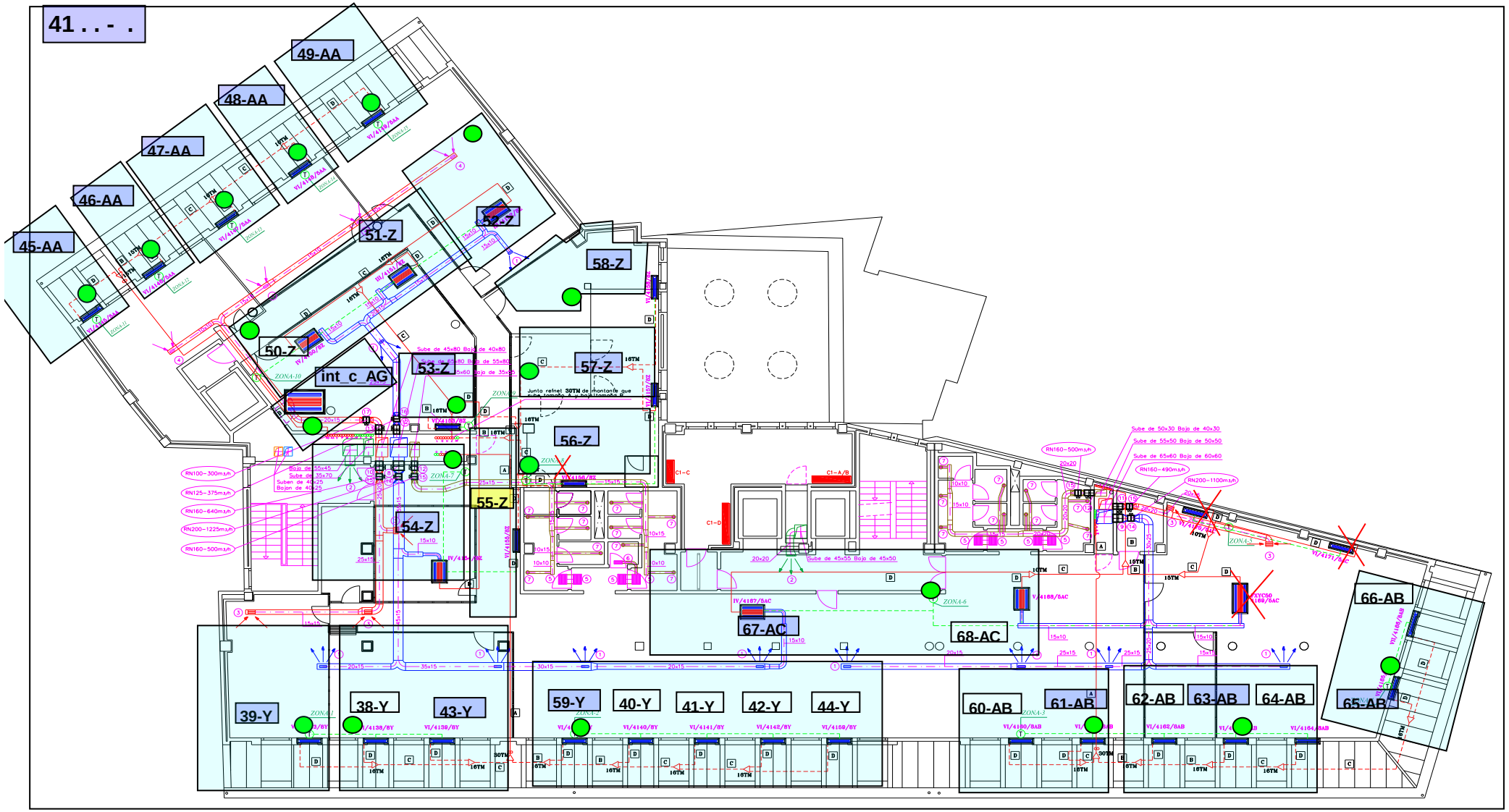
PLANTA 2ª


20 . . - .
74-P
73-P
72-P
75-P
81-O
84-O
71-P
78-O
80-O
79-O
ANULADA
73-AD
82-O
83-O
77-O
76-O
96-S
99-S
98-S
94-S
95-S
97-S
92-R
41/1-AC
88-R
68-O
69-O
70-O
67-O
66-O
84-R
85-R
86-R
87-R
89-R
90-R
91-R
93-R

PLANTA 3ª


31 . . - .
19-V
18-V
17-V
16-V
15-V
14-U
13-U
12-U
DBACS1
08-AD
ANULADA
72-AD
ANULADAS
80-U
09-U
11-AD
10-U
06-U
07-U
00-T
02-T
03-T
04-T
05-T
01-T
81-T
30-W
20-W
21-W
22-W
23-W
24-W
31-X
36-X
37-X
32-X
33-X
28-W
25-W
26-W
27-W
29-W
4170-AC
CUADRO ELECTRICO C3
CUADRO ELECTRICO C2
DISPONIBLE-1
DISPONIBLE-2
DISPONIBLE-3
DISPONIBLE-4
DISPONIBLE-5
DISPONIBLE-6

PLANTA ENTRECUBIERTA



Conexion

Cubierta

Pl. 4ª

Pl. 3ª

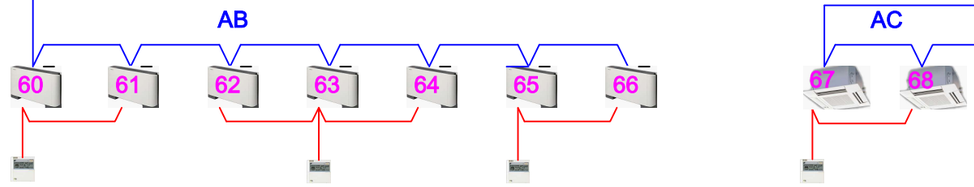
PL. 2ª

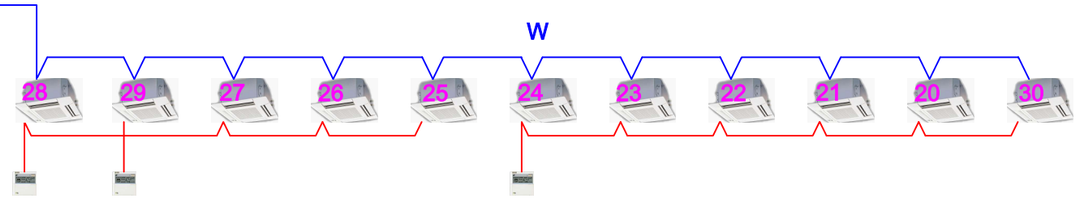
Pl. 1ª

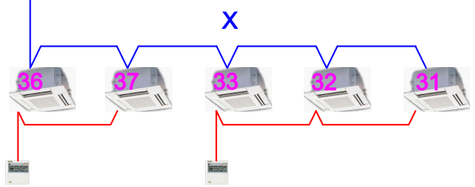
Pl. Bª



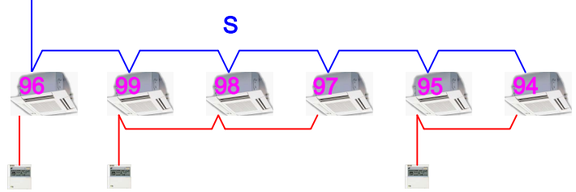


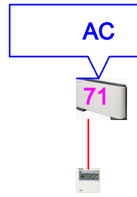


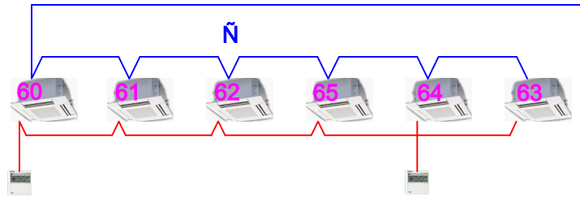


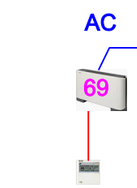


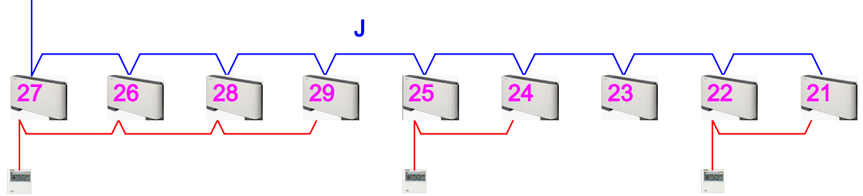


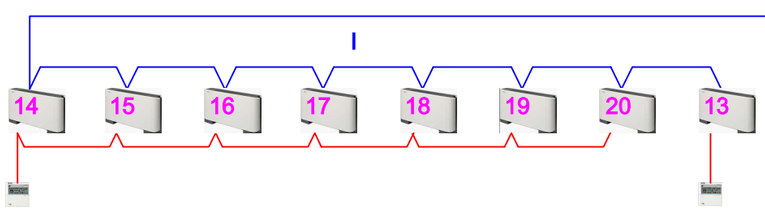












Conexion

Cubierta

Pl. 4ª

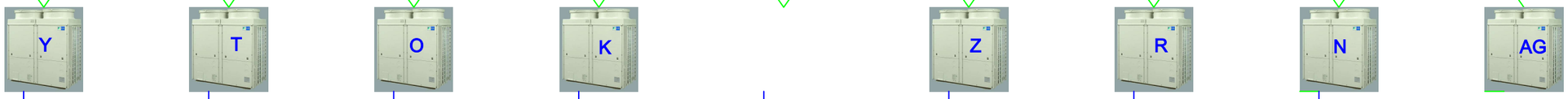
Pl. 3ª

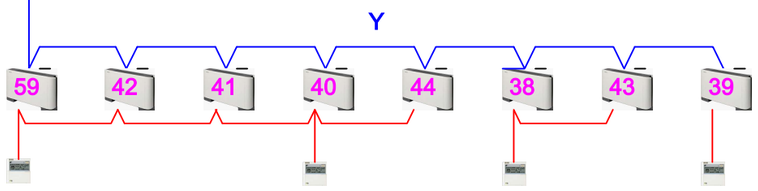
PL. 2ª

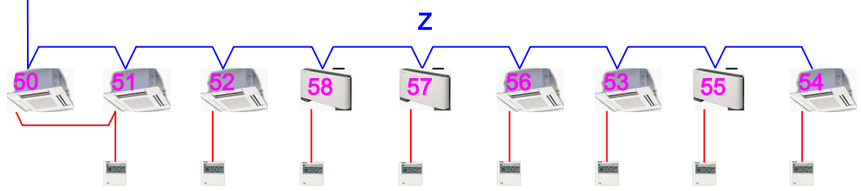
Pl. 1ª

Pl. Bª

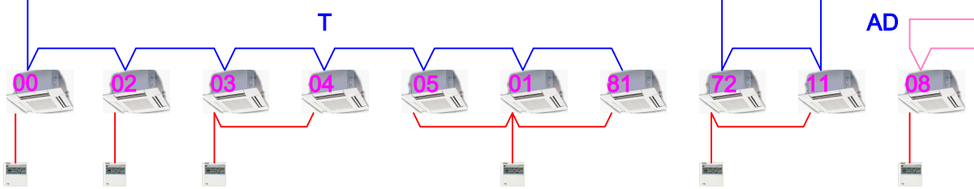


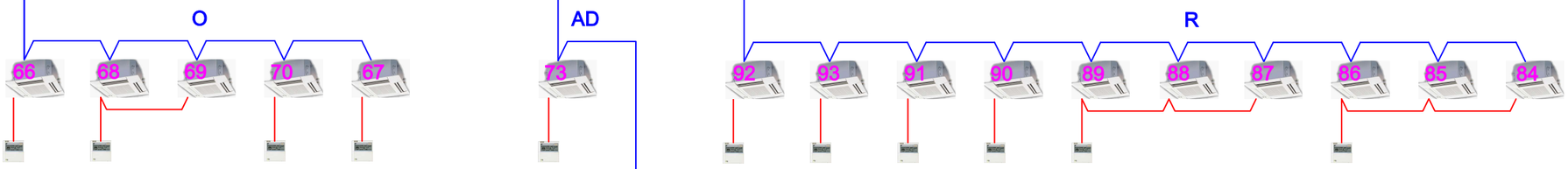


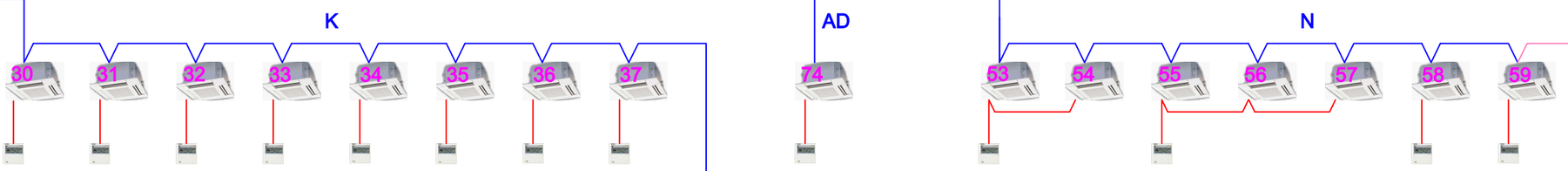


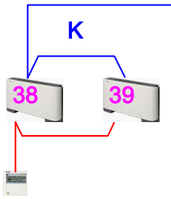












Conexion

Cubierta

Pl. 4ª

Pl. 3ª

PL. 2ª

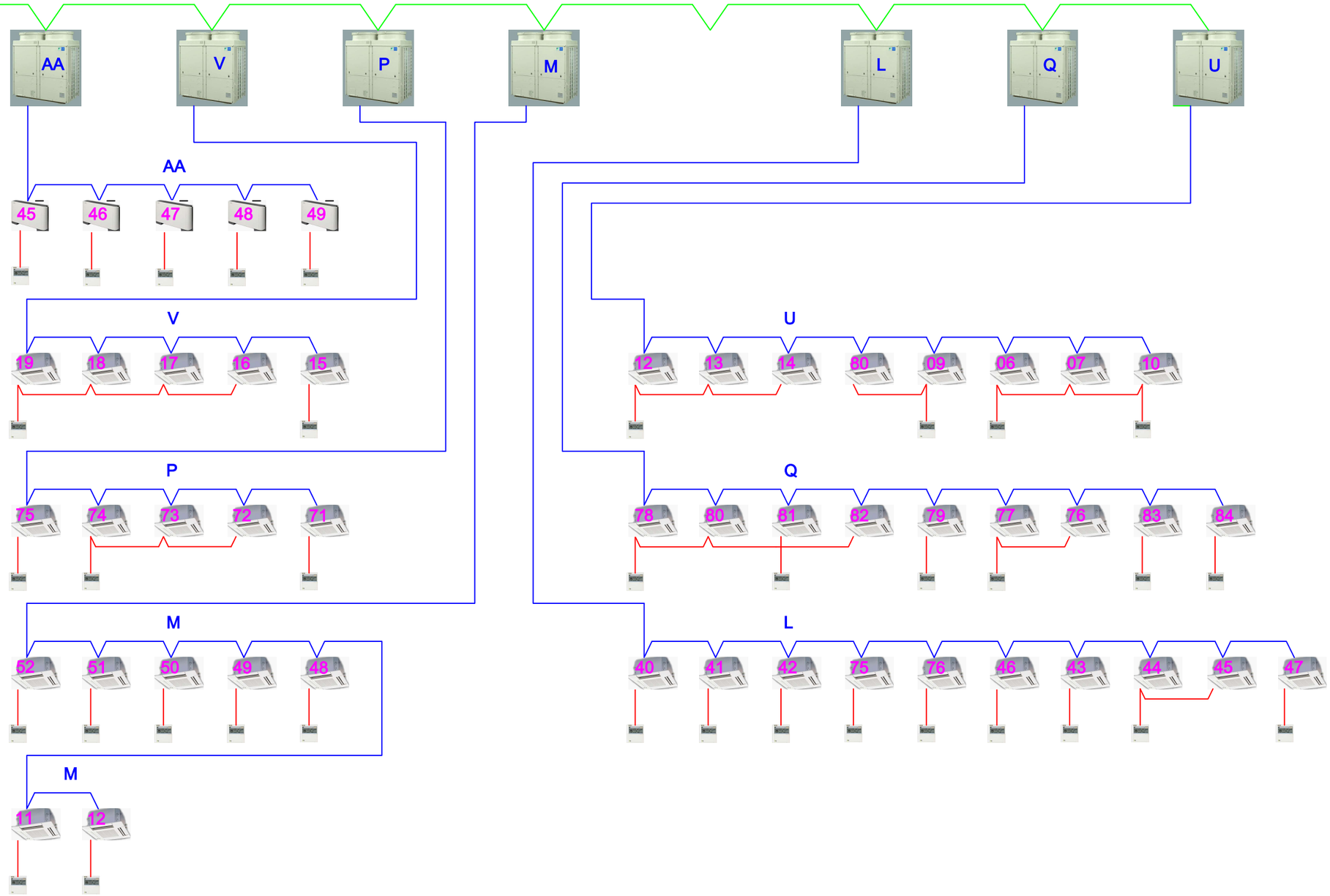
Pl. 1ª

Pl. Bª

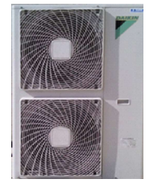
S-1

S-2





Conexion LINEA



A F
B G
C AE
D AF
E

Cubierta

Pl. 4ª

Pl. 3ª

PL. 2ª

Pl. 1ª

Pl. Bª

S-1

S-2



AA V P M H L Q U

AA
45 46 47 48 49

V
19 18 17 16 15

P
75 74 73 72 71

U
12 13 14 80 09 06 07 10

Q
78 80 81 82 79 77 76 83 84

M
52 51 50 49 48

L
40 41 42 75 76 46 43 44 45 47

M
11 12

H
177 09 178 01 10 179

G

D AF E F AE

A B C

2. ERANSKINA: AZKEN HIRU URTEETAKO IRAGAZKI-KONTSUMOA

CONSUMO DE FILTROS 2024

SEDE + GARAJE	Año	Mes	jul-24	jul-24			quedan veces	DIF.	consumo
550*500 Clim. 2, 5	120	10	0	60			0	-60	60
700*500 Clim. 2, 5 y Clim. Plenos	300	25	0	150			0	-150	150
800*400 Clim. 1, 4, 6	108	9	29	30			0	-49	59
800*500 Clim. 1, 4, 6 y Clim. Palo	264	22	28	100			0	-136	128
			EXIST	PEDIDO	EXIST	PEDIDO			

ADMINISTRACION	Año	Mes	jul-24	jul-24			quedan veces	DIF.	consumo
360*350 Impulsor Reprografía	2	1	6	0			6,00	4	6
480*430 Impulsor Sotano	2	1	9	0			9,00	7	9
500*490 Clim. 2	72	6	0	36			0,00	-36	36
620*560 Impulsores Anti-incendio	4	0,33	1	1			3,03	-2	2
750*390 Clim. 1	72	6	6	30			1,00	-36	36
800*290 Clim. Túnel	24	2	19	0			9,50	-5	19
900*490 Clim. 2	36	3	0	20			0,00	-16	20
950*590 Clim. 1	36	3	17	3			5,67	-16	20
650*695*95 Perfect Pleat HC-G4 E	4	0,33	1	1			3,03	-2	2
			EXIST	PEDIDO	EXIST	PEDIDO			

CONSUMO DE FILTROS 2025

SEDE + GARAJE	Año	Mes	may-25	may-25			quedan veces	DIF.	consumo
550*500 Clim. 2, 5	120	10	25	40			0	-55	65
700*500 Clim. 2, 5 y Clim. Plenos	300	25	90	30			0	-180	120
800*400 Clim. 1, 4, 6	108	9	17	40			0	-51	57
800*500 Clim. 1, 4, 6 y Clim. Palo	264	22	61	60			0	-143	121
			EXIST	PEDIDO	EXIST	PEDIDO			

ADMINISTRACION	Año	Mes	may-25	may-25			quedan veces	DIF.	consumo
360*350 Impulsor Reprografía	2	1	6	0			4,00	4	6
480*430 Impulsor Sotano	2	1	8	0			8,00	6	8
500*490 Clim. 2	72	6	24	12			4,00	-36	36
620*560 Impulsores Anti-incendio	4	0,33	1	1			3,03	-2	2
750*390 Clim. 1	72	6	9	30			1,50	-33	39
800*290 Clim. Túnel	24	2	22	0			11,00	-2	22
900*490 Clim. 2	36	3	22	0			7,33	-14	22
950*590 Clim. 1	36	3	2	20			0,67	-14	22
650*695*95 Perfect Pleat HC-G4 E	4	0,33	5	0			15,15	1	5
			EXIST	PEDIDO	EXIST	PEDIDO			

CONSUMO DE FILTROS 2026

SEDE + GARAJE	Año	Mes	feb-26	feb-26			quedan veces	DIF.	consumo
550*500 Clim. 2, 5	120	10	32	30			0	-58	62
700*500 Clim. 2, 5 y Clim. Plenos	300	25	60	30			0	-210	90
800*400 Clim. 1, 4, 6	108	9	28	30			0	-50	58
800*500 Clim. 1, 4, 6 y Clim. Palo	264	22	65	60			0	-139	125
			EXIST	PEDIDO	EXIST	PEDIDO			

ADMINISTRACION	Año	Mes	feb-26	feb-26			quedan veces	DIF.	consumo
360*350 Impulsor Reprografía	2	1		0			4,00	-2	0
480*430 Impulsor Sotano	2	1	7	0			7,00	5	7
500*490 Clim. 2	72	6	1	40			0,17	-31	41
620*560 Impulsores Anti-incendio	4	0,33	1	2			3,03	-1	3
750*390 Clim. 1	72	6	9	30			1,50	-33	39
800*290 Clim. Túnel	24	2	16	0			8,00	-8	16
900*490 Clim. 2	36	3	13	10			4,33	-13	23
950*590 Clim. 1	36	3	16	0			5,33	-20	16
650*695*95 Perfect Pleat HC-G4 E	4	0,33					0,00	-4	0

3. ERANSKINA: KONTRATUAN ZEHAR AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA

EUSKO LEGEBILTZARRA
PARLAMENTO VASCO

ENTREGATU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA

EITE instalazioak mantentzeko kontratua — Esp.: 758/2026

Kontratua esleitzea/sinatzea

Entregatu beharreko dokumentua	Epea	Pleguaren erref.	Ados ✓
Enpresa Jarduerak Koordinatzeko (EJK) dokumentua, Eusko Legebiltzarrean (egoitza eta administrazio-eraikina) egin beharreko zereginetara egokitua. Ez-generikoa.	Lanak hasi aurretik (gehienez sinatu eta 21 egun natural)	Kap. 7/Kap. 9	

Kontratuaren hasieran

Entregatu beharreko dokumentua	Epea	Pleguaren erref.	Ados ✓
Hasierako egoeraren txostena: ekipoen eta instalazioen, zirkuituen, emarien eta osagaien inbentario teknikoa. PDF formatuan entregatzea, behar bezala ordenatuta eta indexatuta	Gehienez 3 hilabete, hasten denetik	Kap. 4.1	
Ikusitako akatsen eta proposatutako hobekuntzen atal espezifikoa.	Aurreko txostenean jasoa	Kap. 4.1	
Mantentze-eskuliburua / liburua (hasierako egoeraren txostenetik abiatuta): eragiketa-prozedurak, prebentziozko mantentze-lanen programa, segurtasun-jarraibideak, ordezko pieza kritikoak	Gehienez 4 hilabete, hasten denetik	Kap. 4.1/Kap. 6	
Prebentziozko mantentze-lanetarako aurreikusitako bisita-egutegia	Gehienez 3 hilabete, hasten denetik	Kap. 7	

Gauzatzen ari den bitartean (jarraitua)

Entregatu beharreko dokumentua	Epea	Pleguaren erref.	Ados ✓
Esku-hartze prebentibo edo zuzentzaile bakoitzeko lan-partea (Eusko Legebiltzarreko sarrera- eta irteera-orduekin)	Gehienez 48 ordu esku-hartze bakoitzaren ondoren	Kap. 6	
Justifikazio-txostena + zuzenketarako aurrekontua, eskulanean eta materialetan banakatuta	Esku-hartzearen aurretik (0 eta 1. mailak izan ezik)	Kap. 4.4	
0. mailarako eta 1. mailarako txostena eta aurrekontua (aldez aurreko aurrekonturik gabe), eskulanean eta materialetan banakatuta	Gehienez 48 ordu, esku-hartzea hasten denetik	Kap. 4.4	

Becerro de Bengoa • 01005 Vitoria – Gasteiz
Tel.: 945 00 40 00 • www.legebiltzarra.eus

Gorabeheren eta egindako zuzenketen txostena	Gertatzen diren bakoitzean:	Kap. 9	
Mantentze-liburu eguneratua (eragiketa guztien erregistroa: data, orduak, langilea, materialak)	Etengabeko eguneratzea	Kap. 6	
Arauzko ikuskapenen muga-egunaren abisua (BKE, gasa, F-Gas...)	Behar besteko aurrerapenarekin	Kap. 6	
Instalazioen aldaketen aurrean eguneratutako dokumentazioa (eskemak, pdf eta dwg planoak, fitxak)	Aldaketak gertatzen direnean.	Kap. 6	
Izenez esleitutako langileak ordezteko aldez aurreko jakinarazpena	Ordeztu baino lehen	Kap. 5	
Energia-kudeaketari buruzko sei hilean behingo txostena: kontsumoak, errendimenduak (galdarak, bero-ponpak, VRF), desbideratzeak eta hobetzeko proposamenak	Sei hilean behin	Kap. 4.5	
Instalazio termiko bakoitzaren mantentze-lanen urteko ziurtagiriak (teknikari eskudunak sinatuta)	Urtean behin	Kap. 4.3	
Galdarak aldizka BKEk ikuskatu izanaren ziurtagiriak	Araudiaren arabera	Kap. 4.3	
Gas fluordunekin (F-Gak) egindako eragiketen erregistroa eta ziurtagiria	Araudiaren arabera	Kap. 4.3	
Gas naturalaren instalazioaren aldizkako ikuskapenaren ziurtagiriak	Araudiaren arabera	Kap. 4.3	

Kontratua amaitu baino bi hilabete lehenago

Entregatu beharreko dokumentua	Epea	Pleguaren erref.	Ados ✓
Mantentze-lanen liburu/eskuliburu eguneratua, kontratua indarrean egon den bitartean egindako eragiketa guztiekin **(PDF, ordenatuta eta indexatuta)**	Amaitu baino 2 hilabete lehenago	Kap. 4.1	
Instalazioen plano eguneratuak **(PDF eta DWG)**	Aurreko entregan sartuta	Kap. 4.1/Kap. 6	
Hasierako eskemak, ekipoen fitxak eta erabiltzeko eta mantentzeko eskuliburu eguneratuak	Aurreko entregan sartuta	Kap. 6	

Kontratuaren amaiera eta likidazioa

Entregatu beharreko dokumentua	Epea	Pleguaren erref.	Ados ✓

Eusko Legebiltzarraren adostasuna 5. fasean aurkeztutako dokumentazioari (gehieneko epea, 30 egun berrikusteko)	30 egun entregatzen denetik	Kap. 4.1	
Legebiltzarrak jakinarazitako zuzenketak zuzentzea	Legebiltzarrak adierazitako epean.	Kap. 4.1	
Kontratuaren jasotze- eta likidazio-akta (ez da izapidetuko dokumentazioarekin ados egon arte)	Dokumentuekin ados egon ondoren	Kap. 9	
Azken 3 hilabeteetako atxikitako fakturen likidazioa (dokumentuekin ados egotearen baldintzapean)	Dokumentuekin ados egon ondoren	Kap. 4.1	

Oharra: Kontratuaren azken 3 hilabeteetako fakturak atxiki ahal izango dira Eusko Legebiltzarrak 5. fasean aurkeztutako dokumentazioari oniritzia eman arte. Jasotze- eta likidazio-akta ez da izapidetuko adostasun hori izan arte (pleguaren 4.1 artikulua).