RECONFIGURACIÓN DE LA CALLE GUDARI

Amorebieta-Etxanoko Udala, Bizkaia

MEMORIA VALORADA

I. PLANOS
II. PRESUPUESTO
III.MEMORIA
ANEXO: Extracto partidas de Amorebieta ciclable2022

REV 02

SEPTIEMBRE 2021
N.E: 1901
DE: AGG
CD: 30.10

Gurtubay Arquitectos y Asociados S.L.P

Plaza Venezuela 1 1º dcha-izq
48001 Bilbao , Bizkaia.
T 94 612 36 55
www.gurtubayarquitectos.com

RECONFIGURACIÓN DE LA CALLE GUDARI

Amorebieta-Etxanoko Udala, Bizkaia

MEMORIA VALORADA

I. PLANOS
REV 02

SEPTIEMBRE 2021
N.E: 1901
DE: AGG
CD: 30.10

Gurtubay Arquitectos y Asociados S.L.P

Plaza Venezuela 1 1º dcha-izq
48001 Bilbao , Bizkaia.
T 94 612 36 55
www.gurtubayarquitectos.com

LISTA DE PLANOS

Nº	TITULO	ESCALA	FORMATO
G GENERALES			
G.01	Situación y emplazamiento	1/2000, 1/4000	A1/A3
EA. ESTADO ACTUAL			
EA.01. TOPOGRÁFICO Y REDES EXISTENTES			
EA.01.01	Planta general	1/400, 1/800	A1/A3
EA.02. IMPLANTACIÓN, SUPERPOSICIÓN ESTADO ACTUAL Y REFORMADO			
EA.02.01	Planta general	1/400, 1/800	A1/A3
D DERRIBOS			
D.01. DEMOLICIONES Y DESMONTAJES			
D.01.01	Planta general	1/400, 1/800	A1/A3
U URBANIZACIÓN			
A.01. FORMA URBANA. LOCALIZACIÓN DE SECCIONES			
A.01.01	Planta general	1/400, 1/800	A1/A3
A.04 ACOTADOS Y RASANTES			
A.04.01	Planta general	1/400, 1/800	A1/A3
A.05 ACABADOS. PAVIMENTOS Y BORDILLOS			
A.05.01	Planta general	1/400, 1/800	A1/A3
I.01 INSTALACIONES			
I.01.01	Saneamiento	1/400, 1/800	A1/A3



NORTE

ÁREA DE ACTUACIÓN

ÁREA DE ACTUACIÓN
9020m²

Plano Nº plano: G.01
Revis. REV.02

Escala: 1.2000 A1 1.1000 A1
1.4000 A1 1.2000 A3

PLANOS GENERALES
PLANO DE SITUACIÓN
Y EMPLAZAMIENTO

1901 U

MEMORIA VALORADA

SEPTIEMBRE 2021 IRAILA

RECONFIGURACIÓN
DE LA CALLE
GUDARI

Encargo: AMOREBIETA-ETXANO

amorebieta etxano
Ayuntamiento de
AMOREBIETA-ETXANO

Cliente: Bizkaia

Colab.: Laguntz.

Arqto.: Arquitecto

Gurtubay Gálligo, Aitor

GA+ Gurtubay Arquitectos y Asociados
www.gurtubayarquitectos.com

REVISION	FECHA	DIBUJADO	COMPROBADO
CORRECCION			

DE | ESP | PE

ZONA A

ZONA B

NORTE

P.P.S. APOYO INFORMÁTICO

ANDAMIOS YARASI

SANEAMIENTOS IBAIZABAL S.A.

TALLERES BIARRITZ

SAKATA MOTOS

IXERANGO ETORBIDEA

TEJERA PARKEA

ZO - 205 69.90

ZO - 213 68.32

ZO - 7 68.28

ZO - 215 70.37

ZO - 214 69.93

ZO - 3 68.18

BUS

OBRAS

IBAIZABAL

UNE CON ZONA B

UNE CON ZONA A

GUDARI KALEA

GUDARI KALEA

GUDARI KALEA

ERRETA JAIO KALEA

LANDETA

ENBARRENA KALEA

LEYENDA

DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE EJECUCIÓN DE LA CALLE GUDARI

DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN DE OGENA

DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN DE IXERANGO

Plano Nº plano: EA.02.01

Revisión: REV.02

Escala: 1.400 A1 / 1.800 A3

Plano: ESTADO ACTUAL PLANTA GENERAL

N.E.: 1901 U

MEMORIA VALORADA

Fecha: SEPTIEMBRE 2021 IRAILA

RECONFIGURACIÓN DE LA CALLE GUDARI

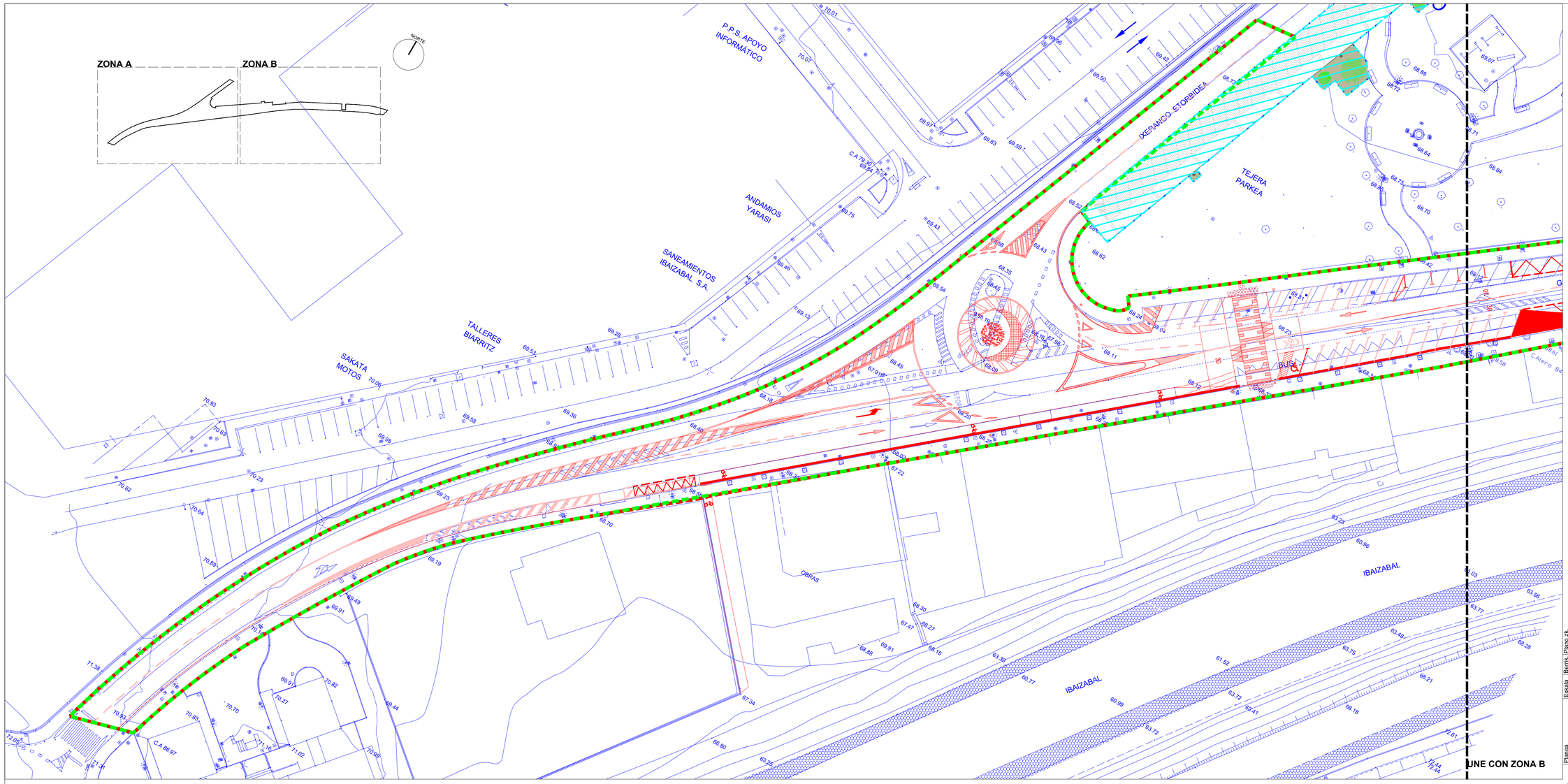
Encargo: AMOREBIETA-ETXANO

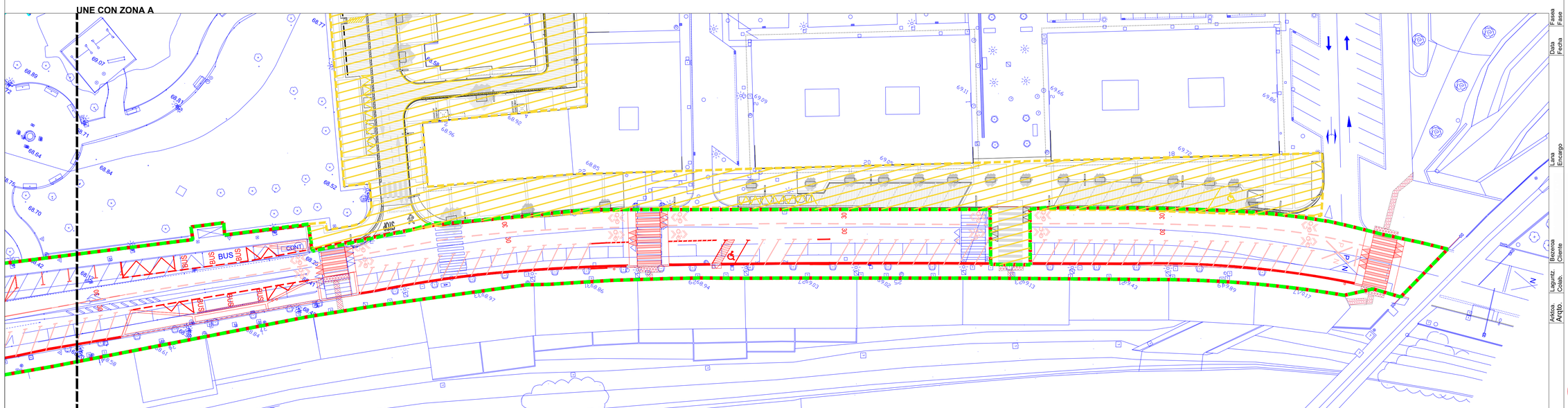
Cliente: Ayuntamiento de AMOREBIETA-ETXANO

Autor: Gurtubay Gálligo, Aitor

Gurtubay Arquitectos y Asociados
www.gurtubayarquitectos.com

REVISION	FECHA	DIBUJADO	COMPROBADO
		CORRECCION	





LEYENDA

- ALINEACIONES DE ESTADO REFORMADO
- ALINEACIONES DE ESTADO ACTUAL
- DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE EJECUCIÓN DE LA CALLE GUDARI
- DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN DE OGENA
- DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN DE IXERANGO

Plano nº. / Nº plano: EA.02.01

Revisión / Rev.: REV.02

Escala / Escala: 1.300 A1
1.600 A3

Plano / Plano: IMPLANTACIÓN
SUPERPOSICIÓN
ESTADO ACTUAL - REFORMADO
PLANTA GENERAL

N.E. / U.Z.: 1901 U

Fase / Fase: MEMORIA VALORADA

Fecha / Data: SEPTIEMBRE 2021 IRAILA

RECONFIGURACIÓN
DE LA CALLE
GUDARI

Encargo / Lana: AMOREBIETA-ETXANO

Cliente / Bezeroa: Ayuntamiento de
AMOREBIETA-ETXANO

Colab. / Laguntz.: Gurtubay Gálligo, Aitor

Arqto. / Arkitekto.:

Gurtubay Arquitectos y Asociados
www.gurtubayarquitectos.com

REVISION	FECHA	DIBUJADO	COMPROBADO
CORRECCION			

DE | ESP | PE

ZONA A

ZONA B

NORTE

P.P.S. APOYO INFORMÁTICO

ANDAMIOS YARASI

SANEAMIENTOS IBAIZABAL S.A.

TALLERES BIARRITZ

SAKATA MOTOS

IXERANGO ETORBIDEA

TEJERA PARKEA

retirada contenedores

retirada señales para posterior colocacion?

retirada contenedores

retirada contenedores

nivelar arquetas

picado baden

BUS

STOP

CEDA

GUDARI KALEA

LANDETA KALEA

IBAIZABAL

IBAIA

OBRAS

UNE CON ZONA A

UNE CON ZONA B

LEYENDA

- DEMOLICIÓN DE BORDILLO
- DEMOLICIÓN DE RIGOLA DE HORMIGON
- LEVANTADO DE ASFALTO
- LEVANTADO DE BALDOSA HIDRAULICA
- LEVANTADO DE VEGETACION
- LEVANTADO ASFALTO EN PASO DE CEBRA ELEVADO
- (1) DESMONTADO DE SEÑAL
- (2) TALADO DE ÁRBOL

D.01.01

REV.02

1.400 A1
1.800 A3

DERRIBOS
DEMOLICIONES Y DESMONTAJES
PLANTA GENERAL

1901 U

MEMORIA VALORADA

SEPTIEMBRE 2021 IRAILA

RECONFIGURACIÓN
DE LA CALLE
GUDARI

AMOREBIETA-ETXANO

amorebieta etxano

Ayuntamiento de
AMOREBIETA-ETXANO

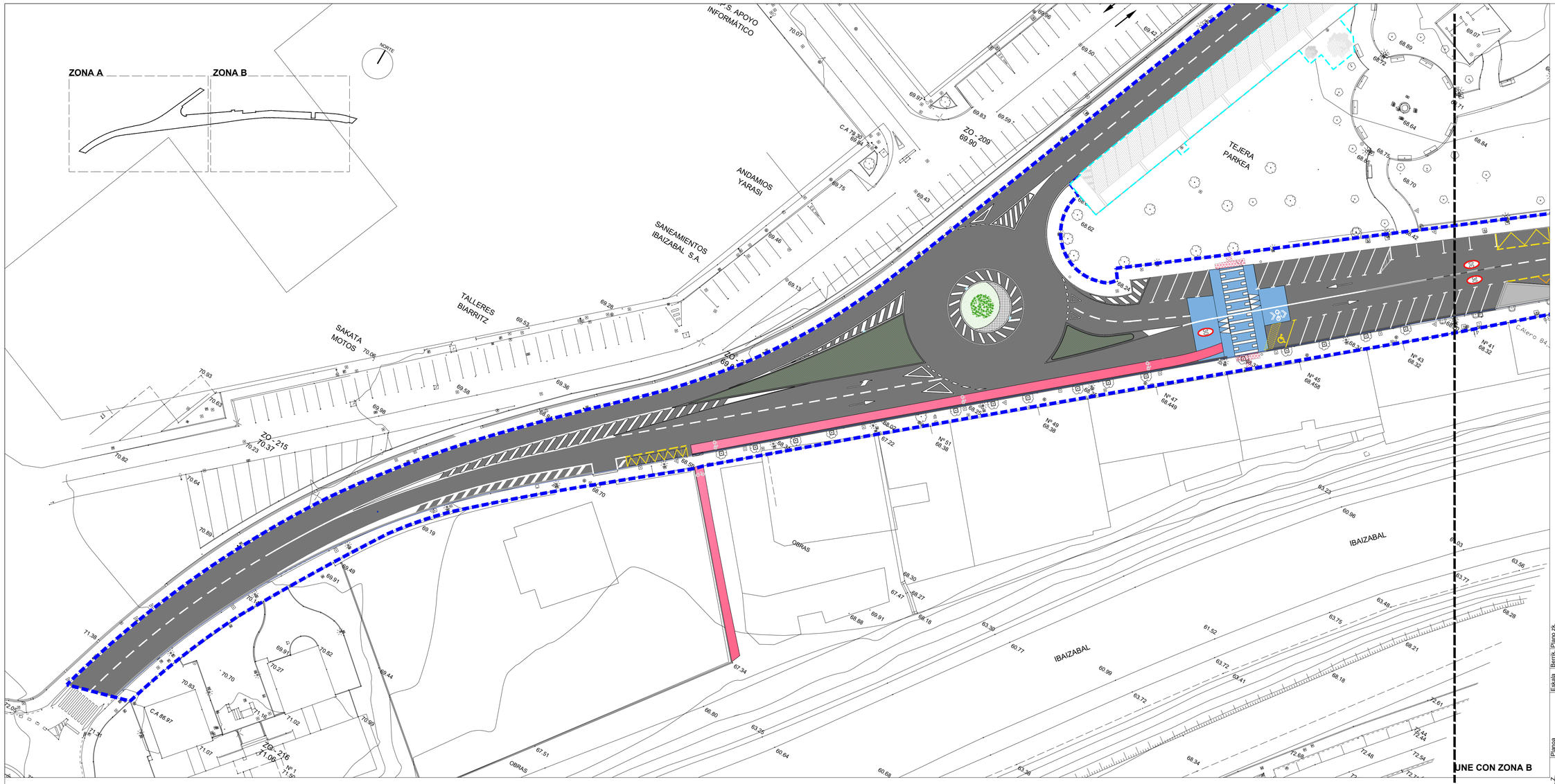
Gurtubay Gálligo, Aitor

GA+ Gurtubay Arquitectos y Asociados
www.gurtubayarquitectos.com

REVISION	FECHA	DIBUJADO	COMPROBADO
		CORRECCION	

Escala Escala | Berrik. Rev. | Plano Pk. Nº plano
Planta Plano | I.Z. N.E.
Fase Fase | Data Fecha
Lase Encargo
Beasoa Cliente
Lagunt. Colab.
Arkitekto Arqto.

DE | ESP | PE



LEYENDA

- DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE EJECUCIÓN DE LA CALLE GUDARI
- DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN DE OGENA
- DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN DE IXERANGO

Plano Nº. / Nº plano	A.01.01
Revis. / Rev.	REV.02
Escala / Escala	1.400 A1 1.800 A3
Plano / Plano	URBANIZACIÓN FORMA URBANA PLANTA GENERAL
I.Z. / N.E.	1901 U
Fase / Fase	MEMORIA VALORADA
Fecha / Data	SEPTIEMBRE 2021 IRAILA
	RECONFIGURACIÓN DE LA CALLE GUDARI
Encargo / Lana	AMOREBIETA-ETXANO
Promotor / Bezeroa	Ayuntamiento de AMOREBIETA-ETXANO
Colabs. / Lagunt.	
Arquitecto / Arkitekto	Gurtubay Gálligo, Aitor

Gurtubay Arquitectos y Asociados
www.gurtubayarquitectos.com

REVISION | FECHA | DIBUJADO | COMPROBADO | CORRECCION | DE | ESP | PE

ZONA A

ZONA B

NORTE

UNE CON ZONA A

UNE CON ZONA B

Giro de camión o autobús articulado

P.P.S. APOYO INFORMÁTICO

ANDAMIOS YARASI

SANEAMIENTOS IBAIZABAL S.A.

TALLERES BIARRITZ

SAKATA MOTOS

TEJERA PARKEA

IBAIZABAL

OBRAS

ZO - 209 69.90

ZO - 215 70.37

ZO - 216 71.06

ZO - 69

IBAIZABAL IBAIA

Plano nº. / Nº plano	A.04.01
Revis. / Revis.	REV.02
Escala / Escala	1.400 A1 1.800 A3
Plano / Plano	URBANIZACIÓN ACOTADOS Y RASANTES PLANTA GENERAL
N.E. / I.Z.	1901 U
Fase / Fase	MEMORIA VALORADA
Fecha / Data	SEPTIEMBRE 2021 IRAILA
	RECONFIGURACIÓN DE LA CALLE GUDARI
Encargo / Lana	AMOREBIETA-ETXANO
Cliente / Bezeroa	Ayuntamiento de AMOREBIETA-ETXANO
Colab. / Laguntz.	
Arqto. / Antzta.	Gurtubay Gálligo, Aitor

Gurtubay Arquitectos y Asociados
www.gurtubayarquitectos.com

REVISION	FECHA	DIBUJADO	COMPROBADO
CORRECCION			

DE | ESP | PE

ZONA A

ZONA B

NORTE

P.P.S. APOYO INFORMÁTICO

C.A 79.30

ZO - 209
69.90

TEJERA PARKEA

ANDAMIOS YARASI

SANEAMIENTOS IBAIZABAL S.A.

TALLERES BIARRITZ

SAKATA MOTOS

ZO - 208
69.90

ZO - 215
70.37

C.A 88.97

ZO - 216
71.05

OBRAS

IBAIZABAL

UNE CON ZONA B

UNE CON ZONA A

LANDETA

IBAIZABAL IBAIA

LEYENDA

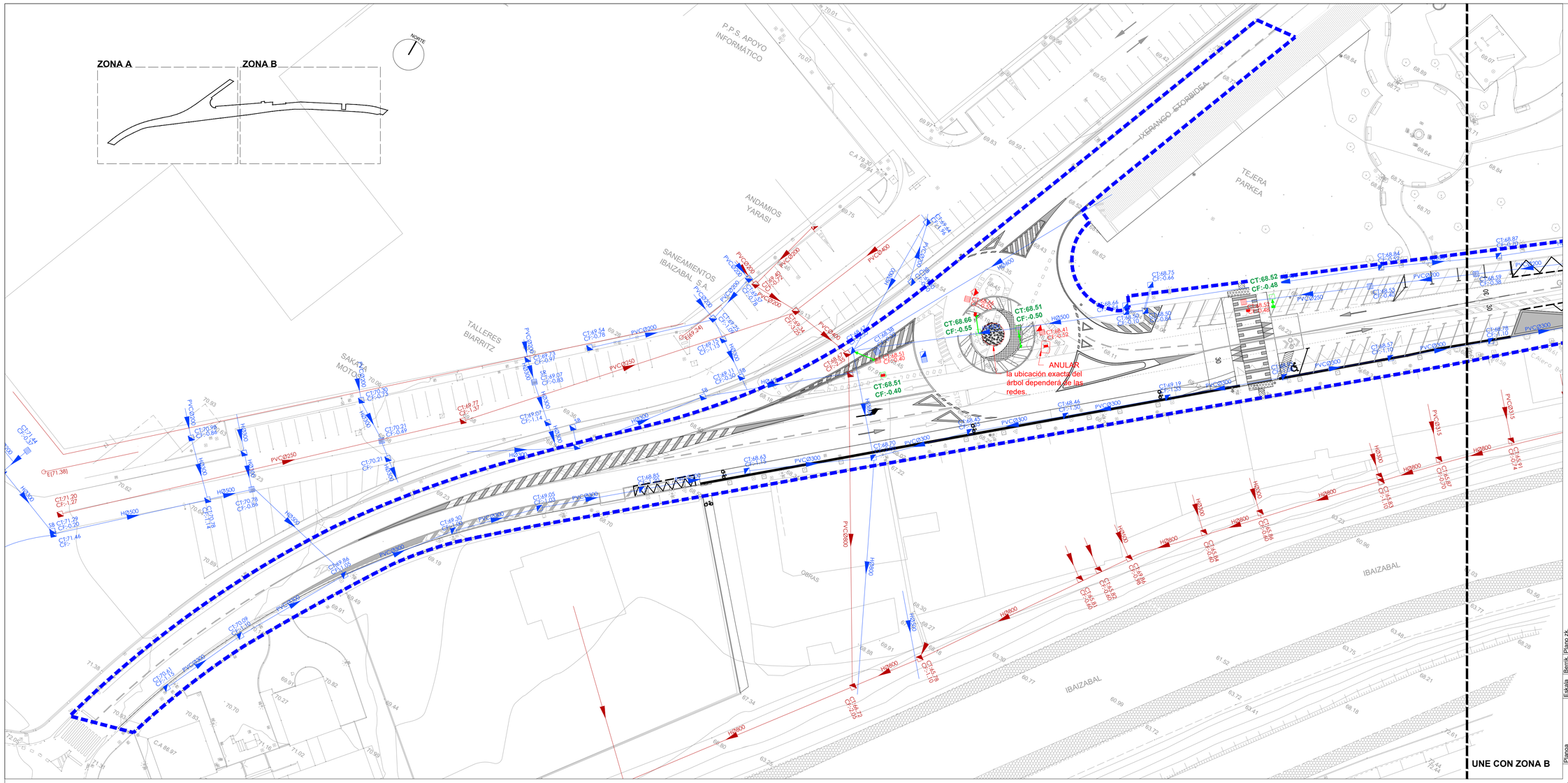
- ÁMBITO DE ACTUACIÓN
- NUEVA RIGOLA DE HORMIGON INSITU
- PINTADO RIGOLA CON PINTURA EPOXI
- BORDILLO CALZADA DE GRANITO BISELADO
- PERFIL DE BORDE
- BORDILLO DE JARDÍN DE GRANITO BISELADO
- BORDILLO ENRASADO GRANITO SIN BISEL
- 1 SEÑAL AUTOBUS
- 2 SEÑAL PUERTA DE ZONAS AMBIENTALES
- 3 SEÑAL 30 + CICLISTA
- 4 SEÑAL CEDA
- PAVIMENTO DE BALDOSA HIDRAÚLICA PODOTACTIL DE BOTONES
- PAVIMENTO DE BALDOSA HIDRÁULICA PODOTACTIL DIRECCIONAL
- PARTERRE CON TIERRA VEGETAL
- NUEVO ASFALTADO
- NUEVA BALDOSA HIDRÁULICA
- ADOQUÍN GRANITO ROTONDA
- PINTADO BIDEGORRI
- REVESTIMIENTO CONTINUO RESINAS
- PINTADO LIMITE VELOCIDAD (3x1,25m)
- PINTADO CICLOCALLE CON SENTIDO DIRECCION
- PINTADO DE LINEA BLANCA
- PINTADO DE LINEA AMARILLA
- DESAGÜE
- ARBOL PROYECTADO (acer rubrum)
- CONTADOR DE TRÁFICO
- ACABADO DE RESINAS

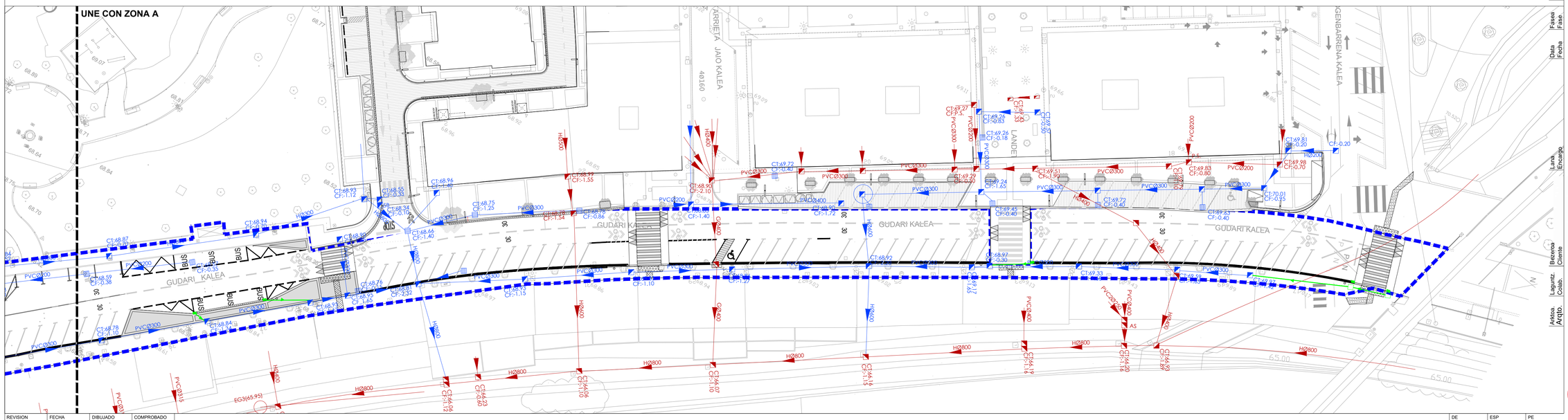
Escala Escala	A.05.01
Revisión Revisión	REV.02
Escala Escala	1.400 A1 1.800 A3
Plancha Plano	URBANIZACIÓN ACABADOS, PAVIMENTOS Y BORDILLOS PLANTA GENERAL
U.Z. N.E.	1901 U
Fecha Fecha	MEMORIA VALORADA
	SEPTIEMBRE 2021 IRAILA
	RECONFIGURACIÓN DE LA CALLE GUDARI
Encargo Encargo	AMOREBIETA-ETXANO
Cliente Cliente	Ayuntamiento de AMOREBIETA-ETXANO
Arquitec. Colab.	Gurtubay Gálligo, Aitor

Gurtubay Arquitectos y Asociados
www.gurtubayarquitectos.com

REVISION	FECHA	DIBUJADO	COMPROBADO
CORRECCION			

DE | ESP | PE





LEYENDA

- RED SANEAMIENTO PLUVIALES
- RED SANEAMIENTO FECALES
- ELIMINACIÓN RED EXISTENTE SANEAMIENTO PLUVIALES
- NUEVA RED PLUVIALES

Bertik. Plano nº
I.01.01

Rev.
REV.02

Escala
1.400 A1
1.800 A3

Plancha
INSTALACIONES
TRAZADO SANEAMIENTO
ESTADO ACTUAL - REFORMADO
PLANTA GENERAL

I.Z. N.E.
1901 U

Fase
MEMORIA VALORADA

Fecha
SEPTIEMBRE 2021 IRAILA

Lamina
RECONFIGURACIÓN DE LA CALLE
GUDARI

Encargo
AMOREBIETA-ETXANO

Peticionario Cliente
Ayuntamiento de AMOREBIETA-ETXANO

Laguntz. Colab.

Autor/a Arqto.
Gurtubay Gálligo, Aitor

GA+ Gurtubay Arquitectos y Asociados
www.gurtubayarquitectos.com

REVISION	FECHA	DIBUJADO	COMPROBADO
CORRECCION			

DE ESP PE

RECONFIGURACIÓN DE LA CALLE GUDARI

Amorebieta-Etxanoko Udala, Bizkaia

MEMORIA VALORADA

II. PRESUPUESTO

REV 02

SEPTIEMBRE 2021
N.E: 1901
DE: AGG
CD: 30.10

Gurtubay Arquitectos y Asociados S.L.P

Plaza Venezuela 1 1º dcha-izq
48001 Bilbao , Bizkaia.
T 94 612 36 55
www.gurtubayarquitectos.com

PRESUPUESTO GUDARI KALEA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS			
01.01	**M2 DEMOLICIÓN Y LEVANTE PAVIMENTOS SIN RECUPERACIÓN**			
	Demolición y levantado de embaldosado de aceras con bordillo y rigolas, o pavimento de calzada, incluso soleras de hormigón si fuese necesario, máximo considerado 15 cm, con una media de 10 cm, incluso carga y transporte de material resultante. Los costos de gestión y vertedero se contemplan en el capítulo de Gestión de Resíduos. Se incluye cortes necesarios con radial para delimitar la zona a demoler, trabajos manuales en bordes de portales y lonjas, y retirada de las instalaciones y sus elementos (tapas, rejillas...)s./ proyecto afectadas por el levante. Medida la superficie a demolida.	678,20	5,18	3.513,08
01.02	**m DEMOLICIÓN DE BORDILLO / RIGOLA**			
	Demolición de bordillo o rigola que no forme parte de demolición de acera, de cualquier tipo de material, incluida su cimentacióno, con medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros, carga, y transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	171,00	3,51	600,21
01.03	**ud EXTRACCIÓN SEÑALES DE TRAFICO**			
	Extracción de señal de trafico y acopio, para posterior recolocación, con eliminación o recuperación de las mismas con acopio y traslado a almacén municipal si lo determinase la propiedad, y p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad de poste, con independencia del número de señales que soporte.	6,00	14,20	85,20
01.04	**ud LEVANTE Y RETIRADA DE BANCOS Y MOBILIARIO**			
	Levante y retirada de bancos o elemento de mobiliario urbano, por medios manuales, con eliminación o recuperación y acopio para posterior recolocación, o traslado a almacén municipal, si lo determinase la propiedad, y con p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad retirada independientemente de su tamaño.	5,00	31,50	157,50
01.05	**ud TALADO ARBOL C/EXTRACCION DE TOCON**			
	Talado de árbol de hasta 7 m de altura, de 15 a 30 cm de diámetro de tronco y copa poco frondosa, con motosierra, con extracción del tocón, i/ el transporte de los materiales retirados. Medida la unidad talada.	4,00	46,29	185,16
01.06	**m2 ELIMINACIÓN DE MARCA VIAL**			
	Eliminación de marca vial tipo flecha o inscripción, de pintura, mediante fresadora manual, y carga manual sobre camión o contenedor. Medida la superficie pintada.	25,00	7,93	198,25
01.07	**m2 FRESADO FIRME 6 CM MBC SECCIÓN COMPLETA**			
	Fresado de firme 6 cm, de mezcla bituminosa en caliente en sección completa o semicalzada, incluso carga, barrido y transporte a vertedero o planta de reciclaje o lugar de empleo. Se incluye la pp de eliminación de pasos de peatones elevados. Medida la superficie fresada.	7.250,00	3,15	22.837,50
01.08	**m2 SANEO DE BLANDÓN 35 cm. SUELO-CEMENTO**			
	Saneo de blandón de firme granular, profundidad de excavación 40 cm., con 34 cm. de suelo-cemento, para posterior extendido de la capa de MBC, puesta en obra, extendido y compactado, incluyendo excavación, preparación de la superficie de asiento y transporte de los productos resultantes a vertedero.	25,00	20,07	501,75
	TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS			**28.078,65**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 02 MOVIMIENTOS DE TIERRAS			
02.01	**m2 EXCAVACIÓN CAJA ENSANCHE**			
	Excavación de tierra en caja de ensanche, con profundidad max de 0,30 m y media de 0,20 m, tras picado del pavimento,incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo.			
		648,00	7,95	5.151,60
02.02	**m2 RETIR.CAPA T.VEGETAL A MÁQUINA**			
	Retirada y apilado de capa de tierra vegetal de parterres, por medios mecánicos, carga y transporte al vertedero o a acopio y con p.p. de medios auxiliares.			
		285,00	5,13	1.462,05
02.03	**m3 RELL/APIS.MEC.C.ABIER.ZAHORRA**			
	Relleno, extendido y apisonado de zahorras a cielo abierto, por medios mecánicos, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares. Se rellenará bajo aceras y viales hasta la cota de base de soleras, relleno máximo estimado 30cm y relleno medio 20cm medido ya compactado, se considera en la partida un exceso del 15% por exceso de excavación. Se mide el volumen compactado.			
		310,00	18,83	5.837,30
	TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTOS DE TIERRAS			**12.450,95**
	CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO			
03.01	**NOTAS**			
	TAPAS DE ARQUETAS Todas las Tapas y Rejillas de Fundición dúctil y ROTULADAS SEGÚN USO (AGUAS FECALES, PLUVIALES,...) Y EN BILINGÜE, serán de conformidad y clasificación según la Norma EN-124, en función de los lugares de su instalación: - Grupo 1 (Clase A 15 mínima). NO SE COLOCARÁ NINGUNA DE ESTE TIPO. - Grupo 2 (Clase B 125 mínima). Fuerza de ensayo 125 KN. NO SE COLOCARÁ NINGUNA DE ESTE TIPO. - Grupo 3 (Clase C 250 mínima). Fuerza de ensayo 250 KN. Aceras, para dispositivos de coronamiento colocados en las zonas de canaletas pegadas a las aceras, cuya medida desde el borde se extiende hasta un máximo de 0.50 m sobre la vía de circulación y a 0.2 m sobre la acera. - Grupo 4 (Clase D 400 mínima). Fuerza de ensayo 400 KN. Vías de circulación de calles y carreteras, arcén estabilizado y áreas de estacionamiento para todo tipo de vehículos.			
		0,00	0,00	0,00
03.02	**m RIGOLA IN SITU 30 CM A UN AGUA O CÓNCAVA**			
	Rigola de hormigón fabricada in situ junto a bordillo, a un agua o cóncava, con una anchura de 30 cm, de hormigón HM-20/P/20/I, excavación, refinos y/o encofrados necesarios, fratasado, pp de juntas de dilatación y limpieza. Medida la longitud construida.			
		45,00	18,32	824,40
03.03	**m T.ENTER PVC COMP.J.ELAS SN4 C.TEJA 200mm c/ ZANJA**			
	Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez SN-4 P.N.6 kN/m2; con un diámetro 200 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de 10 cm. debidamente nivelada con la pendiente de evacuación, relleno lateralmente y superiormente hasta 20 cm. por encima de la generatriz con hormigón en masa H-200 en calzadas y relleno con zahorras hasta nivel de subbases, agotamiento y achique de agua, entibaciones necesarias en su caso o según criterio de la D.F., carga, transporte a vertedero o lugar de empleo de los productos extraidos no empleados en obra, relleno de la zanja con zahorras, extendido y compactación del 95 % PM en tongadas de 25 cm máximo y resto de mano de obra, materiales y medios auxiliares para su perfecto funcionamiento, realizado según NTE/ISS-46. Medido en longitud teórica de tubería con su zanja, por metro lineal visto entre caras de arquetas o pozos.			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Se incluye la apertura de zanja en aceras y/o calzada, considerando una profundidad media de 30cm desde la cota de fondo de excavación de caja de calzada/vial, y entronque a arquetas existentes Se incluye la pp de corte con radial del para marcado de zanjas.			
		30,00	39,99	1.199,70
03.04	**m. T.ENTER PVC COMP.J.ELAS SN4 C.TEJA 315mm c/ ZANJA**			
	Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez SN-4 P.N.6 kN/m2; con un diámetro 315 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de 10 cm. debidamente nivelada con la pendiente de evacuación, relleno lateralmente y superiormente hasta 20 cm. por encima de la generatriz con hormigón en masa H-200 y relleno con zahorras hasta nivel de subbases, agotamiento y achique de agua, entibaciones necesarias en su caso o según criterio de la D.F., carga, transporte a vertedero o lugar de empleo de los productos extraidos no empleados en obra, relleno de la zanja con zahorras, extendido y compactación del 95 % PM en tongadas de 25 cm máximo y resto de mano de obra, materiales y medios auxiliares para su perfecto funcionamiento, realizado según NTE/ISS-46. Medido en longitud teórica de tubería con su zanja, por metro lineal visto entre caras de arquetas o pozos. Se incluye la apertura de zanja en aceras y/o calzada, considerando una profundidad media de 40cm desde la cota de fondo de excavación de caja de calzada/vial, y entronque a arquetas existentes Se incluye la pp de corte con radial del para marcado de zanjas.			
		27,00	72,76	1.964,52
03.05	**ud ARQUETA REGI PREF.HM C/TAPA 40x40 INTERIOR**			
	Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 40x40 cm, medidas interiores, y altura variable (hasta 60cm s./ proyecto) completa: con marco y tapa de fundición hidraúlica o rellenable (s./NOTAS) y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, incluido excavación considerando una profundidad media de 30cm medido desde el fondo de excavación de caja de calzada/vial, carga, transporte a vertedero o lugar de empleo de los productos extraidos no empleados en obra, agotamiento y achique de agua, entibaciones necesarias en su caso o según criterio de la D.F., relleno de la zanja con zahorras, extendido y compactación del 95 % PM en tongadas de 25 cm máximo y resto de mano de obra, materiales y medios auxiliares para su perfecto funcionamiento. Medido por unidad ejecutada.			
		4,00	138,55	554,20
03.06	**ud ARQUETA REGI PREF.HM C/TAPA 60x60 INTERIOR**			
	Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 60x60 cm, medidas interiores, y altura variable (hasta 150cm s./ proyecto) completa: con marco y tapa de fundición hidraúlica o rellenable (s./NOTAS) y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, incluido excavación considerando una profundidad media de 100cm medido desde el fondo de excavación de caja de calzada/vial, carga, transporte a vertedero o lugar de empleo de los productos extraidos no empleados en obra, agotamiento y achique de agua, entibaciones necesarias en su caso o según criterio de la D.F., relleno de la zanja con zahorras, extendido y compactación del 95 % PM en tongadas de 25 cm máximo y resto de mano de obra, materiales y medios auxiliares para su perfecto funcionamiento. Medido por unidad ejecutada.			
		4,00	232,05	928,20
03.07	**ud ARQUETA REGI PREF.HM C/TAPA 70x70 INTERIOR**			
	Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 70x70 cm, medidas interiores, y altura variable (hasta 150cm s./ proyecto) completa: con marco y tapa de fundición hidraúlica o rellenable (s./NOTAS) y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, incluido excavación considerando una profundidad media de 130cm medido desde el fondo de excavación de caja de calzada/vial, carga, transporte a vertedero o lugar de empleo de los productos extraidos no empleados en obra, agotamiento y achique de agua, entibaciones necesarias en su caso o según criterio de la D.F., relleno de la zanja con zahorras, extendido y compac-			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	tación del 95 % PM en tongadas de 25 cm máximo y resto de mano de obra, materiales y medios auxiliares para su perfecto funcionamiento. Medido por unidad ejecutada.	3,00	269,85	809,55
03.08	**ud ARQ. SUMIDERO PREF.HM C/REJA**			
	Arqueta-Sumidero prefabricada de hormigón para sumideros de calzada y/o rigolas, de 54x54x62 interiores cm, sifónica, salida diam 200, completa: con reja de fundición abatible antirrobo, plana o cóncava, 30X60 o 40X40 C250. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, incluida la excavación y el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.	7,00	78,84	551,88
	TOTAL CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO.....			**6.832,45**
	CAPÍTULO 04 FIRMES, PAVIMENTOS			
04.01	**m2 SOLERA HORMIG BAJO ACERA HM-20 15 CM**			
	Solera de hormigón HM-20/P/20/IIa en regularización de cota de aceras a embaldosar y pp de refuerzos de bordillos, de 15 cm de espesor máximo, en aceras, ligeramente armado con malla 20x20 diam5, sobre base granular todo uno,suministro, vertido, vibrado, rastrelado y nivelado el hormigón según cotas y pendientes de proyecto, p.p de encofrados y juntas. Medida la superficie ejecutada.	503,00	18,69	9.401,07
04.02	**m2 SOLERA HORMIG BAJO VIAL HM-20 20 CM**			
	Solera de hormigón HM-25/P/25/IIa en base de capa de rodadura de vial y pp de refuerzos de bordillos, de 20 cm de espesor, ligeramente armado con malla 20x20 diam5, sobre base granular,suministro, vertido, vibrado, rastrelado y nivelado el hormigón según cotas y pendientes de proyecto, p.p de encofrados y juntas. Medida la superficie ejecutada.	218,00	22,60	4.926,80
04.03	**m BORD.GRANITO ACERA BISEL.15x25 cm.**			
	Bordillo recto/curvo de granito gris labrado en aceras con calzada, biselado 30/20, de 15x25 cm. incluso recibido y nivelado de hormigón HM-20/P/20/I, i/excavación/regularización necesaria, cortes para conformar acuerdos, rejuntado y limpieza.	158,00	31,45	4.969,10
04.04	**m BORD.GRANITO JARDIN. BISEL15x25 cm.**			
	Bordillo recto de granito gris labrado para jardin, biselado 100/70, de 15x25 cm., incluso recibido y nivelado de hormigón HM-20/P/20/I, i/excavación/regularización necesaria, cortes para conformar acuerdos, rejuntado y limpieza.	194,00	27,32	5.300,08
04.05	**m2 PAV.BALDOSA BILBAO 30x30 PP PODOTACTIL**			
	Pavimento de baldosa hidráulica tipo Bilbao, roseta o lisa en cenefas, en reposiciçón de aceras. sobre base rígida de hormigón (presupuestada aparte) con 5cm de mortero de cemento amasado y fluido, sobre el que se extenderá una lechada de cementos de 5mm de espesor y sobre ésta se colocan las baldosas y se nivelan con maza de caucho; barrido en seco con arena silícea hasta llenas juntas y porterior limpieza mediante regado tipo lluvia. No se permitirá el paso de personal sobre el solado durante 48 horas, incluso p.p. de baldosas podotactil de botones o direccional en accesos a paso de peatones, cortes, mermas y remates; nivelado según cotas y pendientes de proyecto. Medida la superficie ejecutada.	503,00	21,02	10.573,06
04.06	**m2 CAPA RODADURA e=6 cm AC-16 SURF 50/70**			
	Suministro y puesta en obra de M.B.C. tipo AC-16 SURF 50/70 D en calzada normal y AC-8 SURF 50/70 D en calzada, en capa de rodadura de 6 cm. de espesor, con áridos con desgaste de los ángeles < 25, extendida y compactada, incluido riego asfáltico, filler de aportación y betún. Se incluye la p.p. de formación de pasos de cebra elevados. Medida la superficie asfaltada.	7.250,00	8,87	64.307,50

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.07	**m2 PAVIMENTO ADOQUÍN GRANITO GRIS SIERRA 10x10x8**			
	Pavimento de adoquines de granito gris, corte de sierra, de 10x10x8 cm., sentados sobre capa de mortero de cemento, de 8 cm. de espesor, afirmados con maceta y retacado de juntas, barrido, regado con agua, limpieza y curado periódico durante 15 días, terminado.	22,00	47,07	1.035,54
04.08	**ud ALCORQUE CIRCULAR DIAM 230**			
	Marco de alcorque circular en acero galvanizado de 230cm de diámetro, mod. de ADOSA o equivalente, enrasado con el pavimento, provisto de patillas de anclaje y perfil contramarco de tapajuntas con las baldosas, recibida con mortero de cemento a solera, terminado. . Medida la unidad colocada.	1,00	218,24	218,24
04.09	**m2 ALCORQUE DRENANTE DE 6cm. SISTEMA STONE DRAIN L.T.**			
	Alcorque drenante de 6 cm. de espesor total, sistema Stone Drain L.T. (Low Transit), compuesto por una base filtrante de 2,5 cm. de arenas de sílice compactada y una capa rígida drenante de áridos resinados de 3,5 cm, con acabado en modelo y color elegido por la D.F. y una capa elástica de 5/15 cm perimetral al tronco para permitir su crecimiento, en modelo y color elegido por la D.F, incluso limpieza y perfilado previo del hueco y protecciones para el curado, terminado.	4,50	124,98	562,41
	TOTAL CAPÍTULO 04 FIRMES, PAVIMENTOS			**101.293,80**
	CAPÍTULO 05 JARDINERIA			
05.01	**m2 SUMIN.Y EXT.MANU T.VEGETAL**			
	Suministro, extendido, rotovateado y perfilado de capa de 30cm de tierra vegetal, limpia y cribada con medios manuales, suministrada a granel.	284,00	22,80	6.475,20
05.02	**ud MAGNOLIA GRANDIFLORA 30-35**			
	Suministro y transporte de especimen ejemplar de Magnolia grandiflora de 30/35cm de perímetro de tronco a 1m del suelo, bien formado, proporcionado al volumen de la planta y en pan de tierra con tela metálica o contenedor, con una altura libre de ramas de mínimo 1,80m., y plantación en hoyo., incluso apertura del mismo con los medios mecánicos, abonado, formación de alcorque y primer riego.	1,00	929,40	929,40
05.03	**ud Entutor.árbol,2 roll.incl.D=8cm**			
	Entutorado de árbol mediante 2 postes de rollizo de pino cilindrados, de 8 cm de diámetro con extremo superior en baquetón , tanalizados en autoclave, anclados al suelo de modo que formen entre ellos un ángulo de 90º, y unidos con el tronco por medio de una cinta de caucho reciclado de 3-4 cmde ancho, incluida limpieza, medida la unidad instalada en obra.	1,00	19,99	19,99
05.04	**NOTAS**			
	De forma previa a cualquier suministro, se confirmará la disponibilidad de las especies prescritas y sus caractarísticas, y se comprobará el número de unidades a colocar según planos u otra directriz de la propiedad o DO.	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPÍTULO 05 JARDINERIA			**7.424,59**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 06 PINTURA Y SEÑALECTICA			
06.01	**ML PINTADO LINEA CONTINUA / DISCONTINUA**			
	Marca vial reflexiva continua/discontínua blanca/amarilla, de 10/15 cm. de ancho, ejecutada con pintura acrílica en base acuosa con una dotación de 720 gr./m2 y aplicación de microesferas de vidrio con una dotación de 480 gr./m2, incluso limpieza previa del pavimento y premarcajes. Medida a cinta corrida.	1.900,50	1,74	3.306,87
06.02	**m2 PINTURA TERMOPLÁSTICA SÍMBOLOS**			
	Pintura termoplástica en frío dos componentes, reflexiva, blanca, en letras, símbolos y flechas, realmente pintado, incluso barrido y premarcaje sobre el pavimento, con una dotación de pintura de 3 kg/m2 y 0,6 kg/m2 de microesferas de vidrio.	94,50	14,36	1.357,02
06.03	**ud PINTURA TERMOPLÁSTICA SÍMBOLO BICIS**			
	Pintura termoplástica en frío dos componentes, reflexiva, en uno o dos colores, en simbolo completeto de bicicleta y sus flechas, realmente pintado, incluso barrido y premarcaje sobre el pavimento, con una dotación de pintura de 3 kg/m2 y 0,6 kg/m2 de microesferas de vidrio.	19,00	212,83	4.043,77
06.04	**ud PINTURA TERMOPLÁSTICA LIMITACION VELOCIDAD**			
	Pintura termoplástica en frío dos componentes, reflexiva, en uno o dos colores, en simbolo de limitación de velocidad elíptica, ejes 3x1,55, incluso barrido y premarcaje sobre el pavimento, con una dotación de pintura de 3 kg/m2 y 0,6 kg/m2 de microesferas de vidrio.	9,00	228,03	2.052,27
06.05	**m2 PINTURA TERMOPLÁSTICA CEBREADOS**			
	Pintura termoplástica en frío dos componentes, reflexiva, con una dotación de pintura de 3 kg/m2, y 0,6 kg/m2 de microesferas de vidrio, en cebreados, realmente pintado, incluso barrido y premarcaje sobre el pavimento. medida la superficie pintada	718,00	10,95	7.862,10
06.06	**m2 PINTURA COLOR SLURRY BIDEGORRI Y PASOS**			
	Pintura tipo Slurry en color rojo o azul, a base de resinas acrílicas y árido de cuarzo, antideslizante, decorativo, para aplicar sobre hormigón y aglomerado asfáltico, dos manos, limpiezas, y lijado de parches.	500,00	11,71	5.855,00
06.07	**ud SEÑAL REFLEXIVA E.G. POSTE ALUM**			
	Señal circular de diámetro 60 cm. o triangular o rectangular 70cm, reflexiva nivel I (E.G.) y troquelada, incluso poste aluminio anodizado de sustentación y cimentación, colocada.	4,00	88,25	353,00
06.08	**ud REPOSICIÓN DE SEÑALES**			
	Reposición de señales desmontadas a inicio de obra y acopiadas.	6,00	26,32	157,92
	TOTAL CAPÍTULO 06 PINTURA Y SEÑALECTICA.....			**24.987,95**
	CAPÍTULO 07 REPOSICION DE SERVICIOS AFECTADOS			
07.01	**ud REGULACION/RECRECIDO DE ARQUETA**			
	Regularización/recrecido de arqueta o pozo existentes, para adaptar a las nuevas cotas de urbanización, con sustitución de marcos y tapas s./ NOTAS, si fuese necesario o lo considerase la D.F., embocaduras, recibidos y reparaciones. Considerando su valor unitario como el 40% de arqueta nueva.	20,00	92,83	1.856,60
	TOTAL CAPÍTULO 07 REPOSICION DE SERVICIOS AFECTADOS			**1.856,60**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD			
08.01	**ud Seguridad y Salud**			
	Presupuesto s./ Estudio de Seguridad y Salud	1,00	3.149,94	3.149,94
	TOTAL CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD			**3.149,94**
	CAPÍTULO 09 GESTION DE RESIDUOS			
09.01	**t RESIDUO CÓDIGO LER 03.03.08 PAPEL-CARTÓN**			
	Coste de gestión de Tn de Residuo con CÓDIGO LER 03.03.08 PAPEL-CARTÓN (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.	1,00	12,60	12,60
09.02	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.01.01 HORMIGÓN**			
	Coste de gestión de Tn de Residuo con CÓDIGO LER 17.01.01 HORMIGÓN (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.	201,60	7,20	1.451,52
09.03	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.02.01 MADERA LIMPIA**			
	Coste de gestión de Tn de Residuo con CÓDIGO LER 17.02.01 MADERA LIMPIA O NATURAL SIN TRATAMIENTOS (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.	2,80	18,00	50,40
09.04	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.02.03 PLÁSTICO**			
	Coste de gestión de Tn de Residuo con CÓDIGO LER 17.02.03 PLÁSTICO (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.	2,51	23,40	58,73
09.05	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.03.02 MEZCLAS BITUMINOSAS DISTINTAS**			
	Coste de gestión de Tn de Residuo con CÓDIGO LER 17.03.02 MEZCLAS BITUMINOSAS DISTINTAS DE LAS ESPECIFICADAS EN EL CÓDIGO 17.03.01. (< 10%) (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.	1.267,20	13,50	17.107,20
09.06	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.05.04 TIERRAS Y ROCAS NO**			
	Coste de gestión de Tn de Residuo con CÓDIGO LER 17.05.04 TIERRAS Y ROCAS NO CONTAMINADAS (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.	220,40	7,20	1.586,88

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.07	t **RESIDUO CÓDIGO LER 17.01.07 MEZCLAS DE HORMIGÓN, LADRILLO,**			
	Coste de gestión de Tn de Residuo con CÓDIGO LER 17.01.07 MEZCLAS DE HORMIGÓN, LADRILLO, TEJAS Y MATERIALES CERÁMICOS DISTINTAS DE LAS ESPECIFICADAS EN EL CÓDIGO 17.01.06. (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.	225,12	7,20	1.620,86
09.08	t **RESIDUO CÓDIGO LER 17.09.04 RESIDUOS MEZCLADOS DE**			
	Coste de gestión de Tn de Residuo CÓDIGO LER 17.09.04 RESIDUOS MEZCLADOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN DISTINTOS DE LOS ESPECIFICADOS EN LOS CÓDIGOS 17.09.02 Y 17.09.03 (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.	4,01	10,80	43,31
	TOTAL CAPÍTULO 09 GESTION DE RESIDUOS			**21.931,50**
	TOTAL.....			**208.006,43**

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
1	ACTUACIONES PREVIAS	28.078,65
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS	12.450,95
3	SANEAMIENTO	6.832,45
4	FIRMES, PAVIMENTOS	101.293,80
5	JARDINERIA	7.424,59
6	PINTURA Y SEÑALECTICA	24.987,95
7	REPOSICION DE SERVICIOS AFECTADOS	1.856,60
8	SEGURIDAD Y SALUD	3.149,94
9	GESTION DE RESIDUOS	21.931,50
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	**208.006,43**
	19,00 % GG + BI 39.521,22	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	**247.527,65**
	21,00 % I.V.A.	51.980,81
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	**299.508,47**

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

En Bilbao , a 29 de septiembre de 2021.

RECONFIGURACIÓN DE LA CALLE GUDARI

Amorebieta-Etxanoko Udala, Bizkaia

MEMORIA VALORADA

III MEMORIA DESCRIPTIVA

SEPTIEMBRE 2021

N.E: 1901

DE: AGG
CD: 30.10

Gurtubay Arquitectos y Asociados S.L.P

Plaza Venezuela 1 1º dcha-izq
48001 Bilbao , Bizkaia.
T 94 612 36 55
www.gurtubayarquitectos.com

INDICE

1. DATOS GENERALES 4
   1.1. Autor del Encargo 4
   1.2. Equipo redactor 4
   1.3. Objeto del proyecto 4
2. ANTECEDENTES. 4
   2.1. Antecedentes 4
   2.2. Condiciones Urbanísticas 5
   2.3. Coordinación con la Propiedad y otros servicios. 5
   2.4. Características de la Urbanización existente. 5
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y SISTEMA CONSTRUCTIVO 5
   3.1. Descripción general 5
   3.2. Descripción general del sistema constructivo 6
   3.3. Movimiento de Tierras y demoliciones 6
   3.4. Pavimentación 6
   3.5. Red de energía eléctrica 7
   3.6. Red de Telecomunicaciones 7
   3.7. Red de Gas 7
4. CLASIFICACIÓN DE CONTRATISTA Y PLAZO ESTIMADO DE EJECUCION 7

1. DATOS GENERALES

1.1. Autor del Encargo

El Autor del presente encargo es el Ayuntamiento de Amorebieta-Etxano

1.2. Equipo redactor

Coordinación y dirección de los trabajos.

Aitor Gurtubay Gálligo. Arquitecto.
GA+ GURTUBAY ARQUITECTOS Y ASOCIADOS S.L.P, BILBAO.

Desarrollo de los trabajos.

Sara Urcelay López de Argumedo. Arquitecto.

GA+ GURTUBAY ARQUITECTOS Y ASOCIADOS S.L.P, BILBAO.

Control presupuestario y Estudio de Gestión de Residuos.

Jose Angel Fernandez Undabarrena

1.3. Objeto del proyecto

El Ayuntamiento de Amorebieta, tiene la necesidad de realizar un reconfigurar la Calle Gudari en lo que respecta a acabados, sección de acera y vial rodado y delimitación de aparcamientos.

Para ello se ha desarrollado esta memoria valorada en la cual se definen gráficamente todas las actuaciones a realizar y se valoran las partidas necesarias.

2. ANTECEDENTES.

2.1. Antecedentes.

Se está acometiendo a la última fase de reurbanización de la zona de Ogenabarrena, varias de sus aceras van a incrementar en ancho y como consecuencia, se van a situar nuevos parterres, arbolado, mobiliario etc. y el presente proyecto responde a la necesidad del municipio terminar de reordenar la calle gudari en su confluencia con Ogenabarrena, dotar de nuevos acabados y configuración de aparcamiento, así como de reordenar la rotonda de acceso al polígono Biarritz.

Tales determinaciones, han sido también contrastadas, con los servicios técnicos municipales

2.2. Condiciones Urbanísticas.

El presente Proyecto de Urbanización está regulado en términos generales por las normas de planeamiento del ayuntamiento de Amorebieta-Etxano.

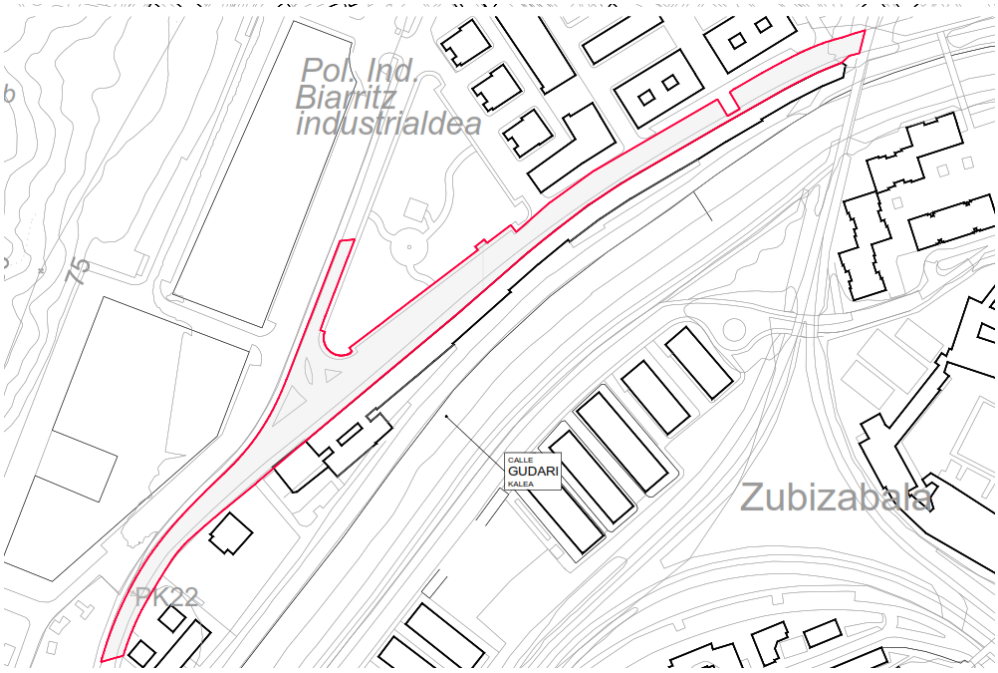
2.3. Coordinación con la Propiedad y otros servicios.

La redacción de Proyectos constitutivos del presente expediente utiliza los ficheros en formato DWG facilitados por el Departamento Técnico del Ayuntamiento de Amorebieta-Etxano, de manera que podemos afirmar que existe una perfecta sincronización entre el Proyecto y la ordenación urbanística vigente.

Para la redacción del presente proyecto se han mantenido sucesivas reuniones y conversaciones telefónicas e intercambio de información, en las que se han comentado los distintos aspectos del proyecto, con los responsables del área del ayuntamiento de Amorebieta-Etxano.

2.4. Características de la Urbanización existente.

Actualmente el área de intervención es la marcada en el siguiente plano



La cota de desarrollo del proyecto coincide en su totalidad con las actuales por la lógica necesidad de adecuar las rasantes a las existentes, se adaptarán al nuevo perfil de sección de aceras.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y SISTEMA CONSTRUCTIVO

3.1. Descripción general

La actuación desarrolla los siguientes puntos:

- Demolición parcial de baldosas de acera para crear barbacanas accesos etc.
- Replanteo de nueva línea de acera con bordillos y acabados
- Reordenación de un aparcamiento exterior en espiga asfaltado y marcado.
- Reordenación y configuración parada de autobus
- Reembaldosado de zonas peatonales bordillos, encuentros etc.-
- Señalización vertical y horizontal
- Renovación de tapas de arquetas con rotulación bilingüe identificativa
- Nuevo arbolado en la rotonda y renovación de alcorques

Cabe señalar que el área en cuestión está afectada por la "Habilitación de vías ciclistas municipales" Amorebieta ciclable 2022, por lo que la señalética horizontal y las señales verticales serán coordinadas con este documento.

3.2. Descripción general del sistema constructivo

La elección y definición de los materiales se ha realizado de acuerdo con los técnicos municipales atendiendo a criterios de uniformidad, disponibilidad, mantenimiento y economía propuestos en el manual de urbanización del municipio. Se han dispuesto de los elementos definidos para las áreas urbanas.

Pavimentos

Pavimento en aceras de baldosa hidráulica acabado árido granítico, de dimensiones similares a la existente en ellos alrededores.

Se levantará y eliminará el pavimento indicado en plano manteniendo y respetando con la nueva pavimentación las cotas y rasantes colindantes. Las pendientes transversales fijadas en planos se respetarán y las longitudinales se mantendrán las actuales y mejorarán las indicadas en planos de replanteo.

3.3. Movimiento de Tierras y demoliciones

Se ha considerado una adecuación al proceso de ejecución, en el sentido de realizar primeramente la demolición de todos los elementos urbanizados existentes, barreras arquitectónicas, con el fin de obtener las rasantes definidas en el proyecto de urbanización.

El movimiento de tierras se realizará con medios mecánicos. Los trabajos de nivelación, compactación y saneo del fondo se consideran incluidos en los precios unitarios de excavación.

obra.

3.4. Pavimentación

Diseño y Trazado

El diseño y trazado del itinerario peatonal del presente proyecto de urbanización se corresponde en su totalidad al fruto de reuniones mantenidas con los Servicios Municipales.

CÁLCULO LUMINICO

No es objeto de este proyecto

3.5. Red de energía eléctrica

No se producen intervenciones

3.6. Red de Telecomunicaciones

No se producen intervenciones

3.7. Red de Gas

No se producen intervenciones.

4. CLASIFICACIÓN DE CONTRATISTA Y PLAZO ESTIMADO DE EJECUCION

Para la Ejecución del presente proyecto, se propone la siguiente clasificación de contratista:

Grupo G Obras y Pistas, subgrupo 6 Obras viales sin cualificación específica, categoría 4.

Se estima un plazo para la Ejecución de las Obras de **4 meses.**

RECONFIGURACIÓN DE LA CALLE GUDARI

Amorebieta-Etxanoko Udala, Bizkaia

MEMORIA VALORADA

ANEXO: Extracto partidas de Amorebieta ciclable2022

REV 02

SEPTIEMBRE 2021
N.E: 1901
DE: AGG
CD: 30.10

Gurtubay Arquitectos y Asociados S.L.P

Plaza Venezuela 1 1º dcha-izq
48001 Bilbao , Bizkaia.
T 94 612 36 55
www.gurtubayarquitectos.com

REFORMA EN GUDARI KALEA

Partidas que se ejecutan del presupuesto de “Habilitación de vías ciclistas municipales “Amorebieta ciclable2022”

Um	Descripción	Medición	PrUnit	
ud	PICTOGRAMA BICICLETA SOBRE PAVIMENTO CON PINTURA TERMOSELLADA	19	212,83	4.043,77
ud	UDSEÑAL DE LÍMITACIÓN DE. VELOCIDAD ELIPTICA, EJES EJES 3,00X1,55 M M, PINTURA TERMOSELLADA EN COLOR	9	228,03	2.052,27
m²	PINTADO BIDEGORRIS VERDE O ROJO	235	11,71	2.751,85
m²	PINTADO ASFALTO COLOR AZUL	240	17,88	4.291,20
			TOTAL PEM	**13.139,09**
			TOTAL PEC	**15.635,52**
			TOTAL CON IVA	**18.918,98**