JABARI PUBLIKOAREN ERABILERA PRIBATIBOA LAMERAN DAGOEN 2. KIOSKOA USTIATU ETA MANTENTZEAREN BIDEZ EMATEA ARAUTUKO DUTEN BALDINTZA TEKNIKOEN AGIRIA

1.- Xedea

Administrazio-emakida honen bidez, jabari publikoko erabilera pribatiboa lortu nahi da, Bermeoko Lamera parkean dauden eta Udal Inbentarioan inskribatuta dauden aldizkariak eta edariak eta berehalako kontsumorako janaria saltzeko kioskoa ustiatzeko, Administrazio Klausula Berezien Agirian eta Agindu Teknikoen Agiri honetan ezarritakoaren arabera.

Higiezin horrek ez du kargarik. Administrazio emakidaren xedeko ondasun higiezina jabari ondasuntzat hartzen da.

Emakida "jabetza-eskubidea" salbu eta hirugarrenei kalterik egin gabe emango da, Toki Entitateen Ondasunen Erregelamenduak ezartzen duen bezala.

2.- Eraikuntza-memoria

Emakidadunaren esku jartzen da kioskorako eraikuntza bat, eraikuntza ezaugarri hauei jarraikiz:

Eraikin exentua da, 13 m2-ko azalera duena. Bermeoko Hiri Antolamendurako Plan Orokorrarekin bat, hiri lurzoruan dago, A.0 eremuan, eta haren erabilera merkataritzakoa da.

Ondasun higiezina kontzesioan ematen da, kidego ziurra eta bakarra den aldetik, egungo zatiketa fisikoaren eta egoera orokorraren arabera, inskribatutako edo inskribatu gabeko erregistroko deskripzioaren kalterik gabe.

3.- Egin beharreko jardueraren deskribapena

Ustiapen hori emateko, Udalak emakidadunari lagako dio dagokion jabari publikoko ondasunaren erabilera pribatiboa. Ondasun horren titulartasuna administrazioari dagokio, eta bertan eskaintzen den ustiapenari dagozkion jarduerak garatzeko baino ez da erabiliko.

Aldizkarien eta edarien salmenta eta kontzesioaren xede den jabari publikoko ondasunaren berehalako kontsumorako janariak ezin izanen dira aldatu.

Kontzesio honek ez du eskubiderik ematen emakidaren xede den higiezinaren inguruan terraza eta mahaitxoak jartzeko.

4.- Okupatu beharreko jabari publikoko zatiaren balorazioa

Bizkaiko Foru Aldundiaren katastro sisteman dauden datuen arabera, administrazio emakida egin nahi zaion ondasun higiezinaren balorazioa 12.414,85 eurokoa da.

5.- Ingurumen kalifikazioa eta irekiera

Emakidadunak, lokalaren ustiapenean, ingurumena babesteko behar diren aginduak bete beharko ditu, araudi aplikagarrian jasotakoak, bai eta emisioen muga-balioak eta prebentzio-, kontrol- edo berme-neurriak ere. Era berean, jarduera hasi aurretik, esleipendunak jarduera hasi aurreko jakinarazpena jaso beharko du Udaletik, Ordenantzan aurreikusitako moduan.

CSV: 07E6000A003C00A4A0P9G0Q0O9

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E6000A003C00A4A0P9G0Q0O9

Sinadurea eta datea

NEREA LOPEZ ANGULO-IDAZKARITZAKO A.O.T - 20/06/2022
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 20/06/2022 12:41:30

EXPEDIENTE :: 2022IDA_ERA_0158

Datea: 08/06/2022

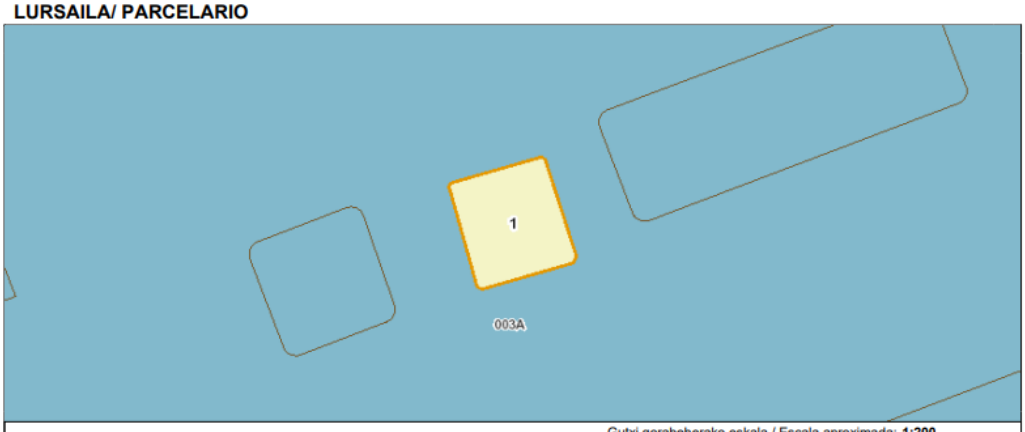
Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

6.- Dokumentazio grafikoa. Planoak

Eraikuntzaren dokumentazio grafikoa erantsi da, instalazioaren kokapenaren planoarekin batera.

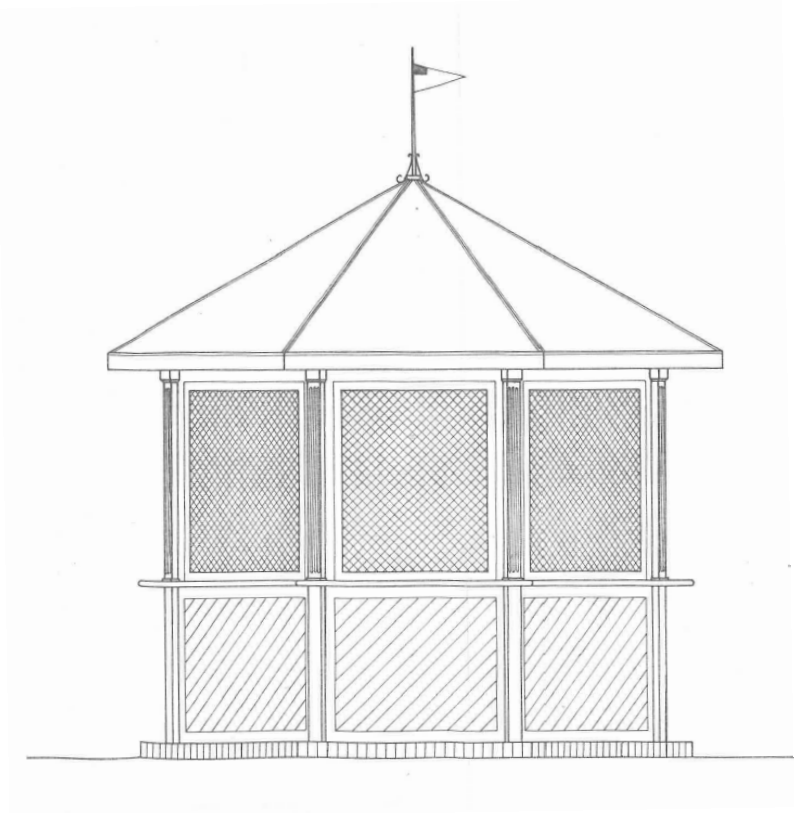
LURSAILA/ PARCELARIO



Gutxi gorabeherako eskala / Escala aproximada: **1:200**

Katastro-Partzelaren UTM-koordenatuak / Coordenadas UTM de la parcela catastral

SRID=25830; MULTIPOLYGON (((522391.93 4807387.66, 522391.87 4807387.67, 522391.81 4807387.69, 522391.76 4807387.73, 522391.73 4807387.78, 522391.7 4807387.83, 522391.46 4807388.71, 522390.73 4807391.32, 522390.71 4807391.36, 522390.7 4807391.41, 522390.71 4807391.46, 522390.73 4807391.5, 522390.76 4807391.54, 522390.8 4807391.57, 522390.85 4807391.59, 522393.94 4807392.48, 522393.99 4807392.5, 522394.05 4807392.51, 522394.1 4807392.51, 522394.16 4807392.49, 522394.2 4807392.46, 522394.24 4807392.42, 522394.26 4807392.37, 522395.36 4807388.95, 522395.37 4807388.88, 522395.37 4807388.81, 522395.34



CSV: 07E6000A003C00A4A0P9G0Q0O9

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E6000A003C00A4A0P9G0Q0O9

Sinadurea eta datea

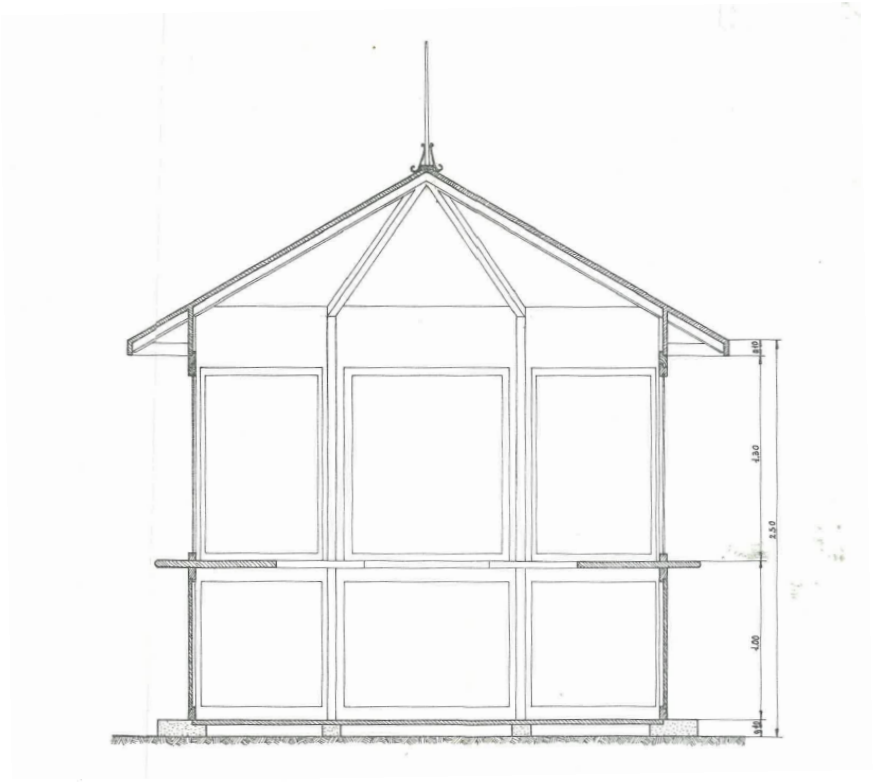
NEREA LOPEZ ANGULO-IDAZKARITZAKO A.O.T - 20/06/2022
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 20/06/2022 12:41:30

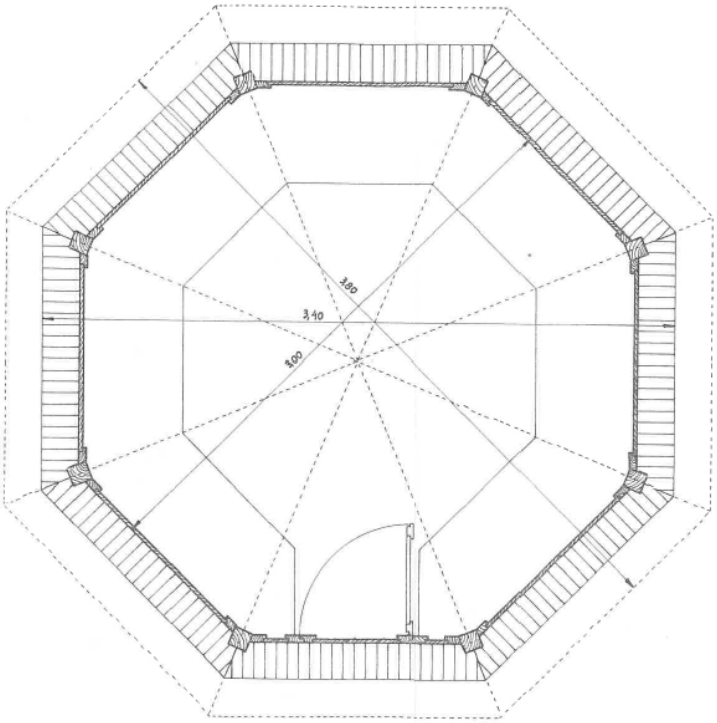
EXPEDIENTE :: 2022IDA_ERA_0158

Datea: 08/06/2022

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia





CSV: 07E6000A003C00A4A0P9G0Q0O9

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E6000A003C00A4A0P9G0Q0O9

Sinadurea eta datea

NEREA LOPEZ ANGULO-IDAZKARITZAKO A.O.T - 20/06/2022
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 20/06/2022 12:41:30

EXPEDIENTE :: 2022IDA_ERA_0158

Datea: 08/06/2022

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia





CSV: 07E6000A003C00A4A0P9G0Q0O9

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E6000A003C00A4A0P9G0Q0O9

Sinadurea eta datea

NEREA LOPEZ ANGULO-IDAZKARITZAKO A.O.T - 20/06/2022
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 20/06/2022 12:41:30

EXPEDIENTE :: 2022IDA_ERA_0158

Datea: 08/06/2022

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia