Espedientea: B019-2022-00005
TXOSTENA.- BERRIZKO UDAL-HILERRI SARBIDEAN EGOKITZE OBRAK EGITEKO BALDINTZA TEKNIKO PARTIKULARREN PLEGUA

Espedientea: B019-2022-00005
INFORME - PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS PARTICULARES PARA ACONDICIONAMIENTO DEL CAMINO DE ACCESO AL CEMENTERIO MUNICIPAL

1. KONTRATU XEDEA

Kontratuaren xedea "**Berrizko udalerriko hilerriaren sarbideko bidearen egokitzapen "** obrak burutzea da "Berriz Arkitektoak" erredaktatutako proiektuaren arabera. Kontratu hori lote bakar gisa planteatzen da, lan espezifiko eta unitarioa delako eta eremu txikian egiten delako.

1. OBJETO DEL CONTRATO

El contrato tiene por objeto la ejecución de las obras de **"Acondicionamiento del camino de acceso al cementerio municipal de Berriz"**, de acuerdo con el Proyecto redactado por Berriz Arkitektoak. Se plantea este contrato como un único lote al tratarse de un trabajo específico y unitario y que se desarrolla en un ámbito reducido.

2. KONTRATAZIOAREN PREMIA ETA EFIZIENTZIA

Berrizko udal hilerrira sartzeko bideak, gutxi gorabehera 300,00 m-ko luzera duenak, San Joan Ebanjelariaren Elizaren ingurua kanposantuarekin lotzen du.

Asfaltozko aglomeratu beroko bide bat da, batez beste 306 m-ko zabalera duena. Gaur egun egoera txarrean dago, eta blandoi ugari ditu.

Proiektatutako jarduketak proposatzen du bidea 4,50eko batez besteko zabaleraraino zabaltzea, oinezkoak eta ibilgailuak batera egotea errazteko, eta gainzabalera txiki bat egitea, ibilgailuak gurutzatu ahal izateko.

Plataforma handitu ondoren, argiztapenaren, urhorniduraren, elektrizitatearen eta komunikazioen

2. NECESIDAD Y EFICIENCIA DE LA CONTRATACION

El camino de acceso al cementerio municipal de Berriz, con una longitud, aproximada, de 300,00 m conecta el entorno de la Iglesia Parroquial de San Juan Evangelista con el Cementerio.

Se trata de un camino de aglomerado asfáltico en caliente y una anchura media 4,00 m de ancho, que se encuentra en la actualidad en mal estado, con numerosos blandones.

La actuación proyectada propone ampliar el vial hasta una anchura media de 4,50 para facilitar la coexistencia de peatones y vehículos, realizando un pequeño sobreancho que permita el cruce de vehículos.

Una vez ampliada la plataforma se realizarán las canalizaciones de alumbrado, abastecimiento de aguas, electricidad y comunicaciones, y

Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2022-05-23 09:52:15(UTC) Fecha: 23/05/2022 09:52:15 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2022-05-23 10:00:13(UTC) Fecha: 23/05/2022 10:00:13 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {afb125ef-612c-4345-bb3f-38c8b0072951} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

kanalizazioak egingo dira, eta, azkenik, bidea konpondu eta asfaltatuko da.

finalmente, se procederá a reparar blandones y asfaltado del camino.

3. OBRAREN EZAUGARRIAK

Proiektuan aurreikusitako jarduketan honako jarduketa hauek sartzen dira:

- Harlangaitzezko horma eraistea.
- Lurrak hondeatzea.
- Kanalizazioetarako zangak hondeatzea.
- Basea eta oinarria birjartzea bigungarrien eremuetan.
- Asfaltozko aglomeratu beroaren hornidura eta hedapena.
- Altzariak hornitzea eta jartzea.
- Argiteria publikoa berritzea.
- Ur-hornidurako kanalizazioa berritzea.
- Energia elektrikoaren kanalizazioa.

3. CARACTERISTICAS DE LA OBRA

La actuación prevista en Proyecto incluye las siguientes actuaciones:

- Demolición de muro de mampostería.
- Excavación de tierras.
- Excavación de zanjas para canalizaciones.
- Reposición de subbase y base en zonas de blandones.
- Suministro y extendido de aglomerado asfáltico en caliente.
- Suministro y colocación de mobiliario.
- Renovación de alumbrado público.
- Renovación de canalización de abastecimiento de aguas.
- Canalización de energía eléctrica.

4. EGIKARITZE EPEA

IES-BERRIZ institutuarekin egin beharreko koordinazio-beharrak direla-eta, obrak aurtengo UZTAILEAN ETA ABUZTUAN egingo dira.

4. PLAZO DE EJECUCION

Por necesidades de coordinación con el IES-BERRIZ, las obras se realizarán en los meses de JULIO y AGOSTO del presente año.

5. LIZITATZAILEEN BALDINTZAK

Komenigarria litzateke, lizitatzaileek, honelako lanetan duten esperientzia egiaztatzea.

5. CONDICIONES DE LOS LICITADORES

Sería conveniente acreditar, por parte de los licitadores, algún tipo de experiencia en la realización de este tipo de trabajos.

6. KONTRATUAREN AURREKONTUA

Lizitaziorako aurrekontua: BERREHUN ETA HOGEITA HAMALAU MILA BEDERATZIEHUN ETA HIRUROGEITA HAMAR EURO ETA LAUROGEITA HAMALAU ZENTIMO (234.970,84 €), BEZ barne.

6. PRESUPUESTO DEL CONTRATO

El presupuesto base de licitación será: DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CENTIMOS (234.970,84 €) IVA incluido.

Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2022-05-23 09:52:15(UTC) Fecha: 23/05/2022 09:52:15 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2022-05-23 10:00:13(UTC) Fecha: 23/05/2022 10:00:13 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {afb125ef-612c-4345-bb3f-38c8b0072951} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

7. KONTRATU MOTA

Kontuan izanik obren zenbatekoa eta ezaugarriak obren esleipenerako PROZEDURA IREKIA erabiltzea proposatzen da, azaroaren 9ko 9/2017 Sektore Publikoaren Kontratu legeak ezartzen duenaren arabera.

8. KONTRATU ALDAKETA

Sektore Publikoko kontratu legearen 205 artikuluan aurreikusitakoa beteko da eta aipatutako legearen 242.2 artikuluan ezarritakoaren arabera, kontratu moldaketan obra unitate berriak sartuko balira, aldaketa horien prezioak Administrazioak jarriko ditu eta kontratistak onartzen ez badu, kontratazio organoak beste enpresa batzuekin kontratatu ditzake, finkatutako prezioetan, zuzenean eginez edo kontratua erabakiz Sektore Publikoaren kontratu legearen 211 artikulua jarraituz.

9. EZ PROPORTZIONALA

Eskaintza bat ez proportzionala dela ulertuko da, bideragarria ez denean eta aurkeztutako eskaintza ekonomikoen batez besteko aritmetikoaren %20 beherago dagoenean.

Ez proportzionalak diren eskaintzei, legearen 149 artikulua aplikatuko zaie.

7. TIPO DE CONTRATO

Teniendo en cuenta el importe y características de los trabajos a realizar, se propone utilizar, para la adjudicación de las obras el PROCEDIMIENTO ABIERTO de conformidad con lo dispuesto en el artículo 156 de la Ley 9/2017, de 9 de noviembre de Contratos del Sector Público.

8. MODIFICACIONES DEL CONTRATO

Se ajustaran a lo previsto en el artículo 205 de la Ley LCSP, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 242.2 de la citada Ley, cuando las modificaciones en el contrato supongan la introducción de nuevas unidades de obra no comprendidas en el mismo, los precios de dichas modificaciones serán los fijados por la Administración y en el caso de que el contratista no los acepte, el órgano de contratación podrá contratarlos con otro empresario en los precios que hubiese fijado, ejecutándolas directamente u optar por la resolución del contrato conforme al artículo 211 de la LCSP.

9. DESPROPORCIONADA

Se entenderá que una oferta es desproporcionada por haber sido formulada en términos que la hacen inviable, cuando esté por debajo del 20% de la media aritmética de las ofertas económicas presentadas.

A las ofertas que hayan sido consideradas desproporcionadas se les aplicará lo dispuesto en el artículo 149 de la LCSP.

Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2022-05-23 09:52:15(UTC) Fecha: 23/05/2022 09:52:15 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2022-05-23 10:00:13(UTC) Fecha: 23/05/2022 10:00:13 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {afb125ef-612c-4345-bb3f-38c8b0072951} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

10. OBREN HARRERA ETA BERME EPEA

Obrak amaitu ondoren, harrerarako gehienezko epea, HILABETEKOA izango da.

Berme epea, azaroaren 8ko Sektore Publikoaren Kontratu 9/2017 legearen arabera, URTEBETEKOA izango da, obren harrera formala egiten denetik.

10. RECEPCION DE LAS OBRAS Y PLAZO DE GARANTIA

El plazo máximo para la recepción de las obras, una vez finalizadas de forma y manera adecuada, será de UN MES.

El plazo de garantía, de acuerdo con lo previsto en la Ley 9/2017, de fecha 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, será de un AÑO, a contar desde la recepción formal de los trabajos.

11. ESLEIPENAREN IRIZPIDE TEKNIKOAK

Eskaintzen kalitate-prezio erlazioa zehazteko, eta 9/2017 legearen 131 artikuluak ezarritakoaren arabera, jasotako proposamenak baloratuko dira, irizpide hauen arabera:

11. CRITERIOS TECNICOS DE ADJUDICACION

Con el fin de determinar la mejor relación calidad – precio en las ofertas y, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 131 de la Ley 9/2017, se propone valorar las propuestas recibidas en base a los siguientes criterios:

MODU AUTOMATIKOAN KUANTIFIKATU EZIN DIREN IRIZPIDEAK

OBRAREN AZTERKETA	**30 puntura arte**

- **Obraren azterketa, egikaritu nahi den obraren zehaztapenetara egokituta egiten bada.**

  Horretarako lizitatzaileek, obraren memoria teknikoa aurkeztuko dute, ezaugarri hauekin:

  - ✓ Gehienezko luzapena: 20 orria, A-4 tamaina, aurpegi batean idatzita eta gutxieneko letra mota 10.

CRITERIOS NO CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMATICA

ESTUDIO DE LA OBRA	**Hasta 30 puntos**

- **Se valora el Estudio de la Obra siempre que se realice de manera determinada a la obra que se pretende ejecutar.**

  Podrán para ello aportar los licitadores una Memoria Técnica de la Obra que deberá ajustarse a las siguientes características:

  - ✓ Extensión máxima: 20 páginas, tamaño A-4, escrito a una cara y tamaño mínimo de letra 10.

Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2022-05-23 09:52:15(UTC) Fecha: 23/05/2022 09:52:15 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2022-05-23 10:00:13(UTC) Fecha: 23/05/2022 10:00:13 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {afb125ef-612c-4345-bb3f-38c8b0072951} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

- ✓ Obraren planning: memoriari obra plan bat atxikitzeko aukera dago, A-3 tamainako orri batean.

  Ezarritakoa baino azterketa gehiago aurkezten duten eskaintzek, 0,5 puntuko penalizazioa izango dute, aparte egiten den orri bakoitzeko, gehienez ere **10 puntu.**

- ✓ Planning de obra: Podrá añadirse a la memoria un planning de obra de una hoja de tamaño máximo A-3.

  Las ofertas que incluyan estudios superiores a lo establecido tendrán una penalización de 0,5 puntos por página de exceso, hasta un máximo de **10 PUNTOS.**

- ➢ **Obra azterketa baloratzeko, irizpide hauek hartuko dira kontuan:**

  A) PROIEKTUAREN AZTERKETA ZEHATZA Puntu honetan, proiektuaren ezaugarri nabarmenenak deskribatuko dira eta egikaritzeko proposatutako garapena.

  (Edozein jardueretan aplikatu daitekeen deskribapen generikoa 0 puntutan baloratuko da).

  Atal hau gehienez ere **10 PUNTUTAN** baloratuko da.

  B) BURUTUKO DIREN LANEN ANALISIA ETA PROZEDURAK
  Atal honetan, gauzatuko diren lanak, egon daitezkeen zailtasunak, bitartekoak eta aurreikusitako prozedurak aztertuko dira, eta lanak egin bitartean, zerbitzua mantendu ahal izateko hartuko diren neurriak.

- ➢ **Para la valoración del Estudio de Obra se tendrán en cuenta los siguientes criterios:**

  A) ESTUDIO DETALLADO DEL PROYECTO.
  Se atenderá, en este punto, a describir los aspectos más relevantes y específicos del Proyecto y el desarrollo propuesto para su ejecución.
  (Las descripciones genéricas aplicables a cualquier actuación ser valorarán en 0 puntos.)

  Se valorará este apartado hasta un máximo de **10 PUNTOS.**

  B) ANÁLISIS DE LAS LABORES A EJECUTAR Y PROCEDIMIENTOS.
  Se analizará, en este apartado, las labores a ejecutar, las dificultades que ofrece su realización y los medios y procedimientos previstos para su ejecución y las medidas que se adoptarán para posibilitar el mantenimiento del servicio durante la ejecución de los trabajos.

Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2022-05-23 09:52:15(UTC) Fecha: 23/05/2022 09:52:15 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2022-05-23 10:00:13(UTC) Fecha: 23/05/2022 10:00:13 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {afb125ef-612c-4345-bb3f-38c8b0072951} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

Atal hau, gehienez ere **10 puntutan** baloratuko da.

Se valorará este apartado hasta un máximo de **10 PUNTOS**.

C) SARBIDE AZTERKETA

Sekzio honetan, obrak burutzeko erabilitako sarbideak aztertuko dira eta hartu beharreko neurriak, gainerako erabiltzaileen sarbide erabilera bermatzeko.

(Bitarteko eta prozeduretako deskribapen generikoak, 0 puntutan baloratuko dira).

C) ESTUDIO DE ACCESOS

Se recogerán en esta sección, el examen de los accesos utilizados para la ejecución de las obras y las cautelas a adoptar para garantizar el uso del vial de acceso con el resto de los usuarios.

(Las descripciones genéricas de medios y procedimientos se valorarán con 0 puntos.)

Atal honek, gehienez ere **5 PUNTU** izango ditu.

Se valorará este apartado hasta un máximo de **5 PUNTOS.**

D) OBRA PLANNING

Kapitulu honetan, proposatutako epean aurreikusten den obren planifikazioa sartzen da. Planifikazioa, lizitatzaileak emandako bitarteko tekniko eta giza-bitartekoen arabera egiaztatuko da.

(Egiaztatu ez diren obra planning-ak 0 punturekin baloratuko dira).

D) PLANNING DE OBRA.

Se incluirán en este capítulo la planificación prevista para la ejecución de las obras en el plazo propuesto. La planificación estará justificada en base a los medios técnicos y humanos aportados por el licitador y los rendimientos previstos para la obra.

(Los planning de obra no justificados se valorarán con 0 puntos.)

Atal honek gehienez ere **5 PUNTU** izango ditu.

Se valorará este apartado hasta un máximo de **5 PUNTOS.**

Modu automatikoan kuantifikatu ezin diren irizpideak guztira: gehienez ere 30 puntu.

Total, criterios no cuantificables de forma automática: HASTA 30 PUNTOS

MODU AUTOMATIKOAN KUANTIFIKATU EZIN DIREN IRIZPIDEETAN LORTU BEHARREKO GUTXIENEKOA

UMBRAL MINIMO DE ACCION QUE DEBERA DE OBTENERSE EN LOS CRITERIOS NO CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMATICA

Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2022-05-23 09:52:15(UTC) Fecha: 23/05/2022 09:52:15 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2022-05-23 10:00:13(UTC) Fecha: 23/05/2022 10:00:13 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {afb125ef-612c-4345-bb3f-38c8b0072951} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

Sektore Publikoko kontratu 9/2017 legearen **124** artikuluak ezarritakoaren arabera, lehiaketako balorazio orokorrean onartzeko, lizitatzaileei modu automatikoan, kuantifikatu ezin diren irizpideetan, **gutxienez 15 puntu lortzea** eskatuko zaie.

Conforme a lo dispuesto en el artículo **124** de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público. Para ser admitido en la valoración global del concurso, se exigirá que los licitadores hayan obtenido, en los criterios no cuantificables, de forma automática una **puntuación mínima de 15 puntos**.

MODU AUTOMATIKOAN KUANTIFIKATU DAITEZKEEN IRIZPIDEAK	**CRITERIOS CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMATICA**

FAKTORE EKONOMIKOA	**55 puntura arte**	**FACTOR ECONOMICO**	**Hasta 55 puntos**

Puntuaziorik handiena, ekonomikoena den prezioari emango zaio.

Aurkeztutako bestelako eskaintzak, formula honen arabera baloratuko dira:

PO = MaxP x (Ob/Ov)

Horrela : PO – eskaintza puntuazioa
MaxP – gehienezko puntuazioa
Ob – eskaintzarik onena.
Ov – Baloratuko den eskaintza.

Ohikoak ez diren eskaintza baxuak aurkezten badira, 9/2017 legearen 149 artikuluan ezarritakoa beteko da.

Se otorgará la máxima puntuación al precio más económico.

El resto de las ofertas presentadas se valorarán conforme a la siguiente fórmula:

PO = MaxP x (Ob/Ov)

Siendo: PO – Puntuación oferta
MaxP – Puntuación Máxima
Ob – Oferta más ventajosa
Ov – Oferta a valorar

En el caso de que se presenten ofertas anormalmente bajas, se actuará conforme a lo dispuesto en el artículo 149 de la Ley 9/2017.

HOBEKUNTZAK	**15 puntura arte**	**MEJORAS**	**Hasta 15 puntos**

Eranskinean zehazten da zer lan egin behar diren errepidearen eskuinaldean ibilgailuentzako aparkaleku bat egiteko, IES-BERRIZ institutu eraikinarekin mugakide izanik. Lan horiek ezin izan dira Egikaritze Proiektuan sartu, arrazoi ekonomikoengatik, baina komenigarritzat jotzen

Se definen en el Anexo los trabajos necesarios para habilitar un aparcamiento de vehículos en la margen derecha del camino, colindando con el edificio del IES-BERRIZ que no han podido incluirse en el Proyecto de Ejecución, por razones económicas, pero que se considera conveniente

Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2022-05-23 09:52:15(UTC) Fecha: 23/05/2022 09:52:15 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2022-05-23 10:00:13(UTC) Fecha: 23/05/2022 10:00:13 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {afb125ef-612c-4345-bb3f-38c8b0072951} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

da egitea, Eranskinean jasotzen denez, proiektuaren hobekuntza posible gisa.

realizar por lo que se recogen en el Anexo como posibles mejoras al Proyecto.

Azaldutako guztiaren arabera, baldintza-agiri honetan xedatutakoaren ondorioetarako, dokumentu honen I. eranskinean deskribatutako partidak baino ez dira hobekuntzatzat hartuko.

De acuerdo con todo lo expuesto, únicamente tendrán la consideración de mejoras, a los efectos de lo dispuesto en el presente Pliego de Condiciones, las partidas descritas en el Anexo I del presente documento.

Hobekuntza-lanak baloratzeko, I. eranskinean ezarritako neurketak eta unitate-prezioak hartuko dira kontuan.

Para la valoración de los trabajos de mejora se atenderá a las mediciones y precios unitarios establecidos en el citado Anexo I.

Ikusirik lizitatzaileek aurkeztutako eskaintzak, gehieneko puntuazioarekin baloratuko da balorazio ekonomiko handiena duen hobekuntza-proposamena, eta gainerako proposamenei dagokien puntuazioa aplikatuko zaie, haien zenbateko ekonomikoaren proportzioan.

A la vista de las ofertas presentadas por los licitadores se procederá a valorar con la máxima puntuación la propuesta de mejoras con mayor valoración económica aplicando, al resto de propuestas, la puntuación que les corresponde en proporción al importe económico de las mismas.

Berrizen, 2022ko maiatzaren 23an
UDAL ARKITEKTOA
Silvestre Berasategui Ortiz

Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2022-05-23 09:52:15(UTC) Fecha: 23/05/2022 09:52:15 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2022-05-23 10:00:13(UTC) Fecha: 23/05/2022 10:00:13 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {afb125ef-612c-4345-bb3f-38c8b0072951} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.