OBRA KONTRATUA PROZEDURA IREKIAREN BIDEZ ARAUTUKO DUEN BALDINTZA TEKNIKOEN PLEGUA

PLIEGO DE CLÁUSULAS TÉCNICAS QUE REGIRÁN EL CONTRATO DE OBRAS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO

ELGOIBARREN SAN IGNAZIO KALEKO 9. ZENBAKIKO BEHEKO SOLAIRUKO "BOLATOKI" IZENEKO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUARI DAGOZKION OBRAK

OBRAS CORRESPONDIENTES AL PROYECTO DE ADECUACIÓN DEL LOCAL "BOLATOKI" EN SAN IGNAZIO KALEA 9-BAJO EN ELGOIBAR

1.- KONTRATUAREN XEDEA

Plegu honen bidez burutuko den kontratuaren xedea izango da, Elgoibarren San Ignazio kaleko 9. Zenbakiko beheko solairuko "Bolatoki" izeneko lokala egokitzeko proiektuari dagokion obra exekutatzea, Imanol Ortiz Martinez arkitektoak idatzi duen proiektuaren eta espedientean ageri den dokumentazio teknikoaren arabera. Agiri horiek guztiek kontratuzko izaera izango dute.

CPV KODETZEA: 45212110-0

Obra egiteko, baloratutako memoria eta plegu honi erantsitako planoak izango dira kontuan. Dokumentu guztiek kontratuzko izaera edukiko dute, eta esleipendunak, adostasuna adierazteko, onartu egin beharko du hori, kontratua formalizatzeko egintzan.

1.- OBJETO DEL CONTRATO

El contrato que en base al presente pliego se realice tendrá por objeto la ejecución de las obras correspondientes al "Proyecto de adecuación del local "Bolatoki" en San Ignazio kalea, 9-Bajo" en Elgoibar, de conformidad con el proyecto redactado por el arquitecto Imanol Ortiz Martínez y la documentación técnica que figura en el expediente, que tendrán carácter contractual.

CODIFICACIÓN CPV: 45212110-0

La obra se ejecutará según la memoria valorada y planos que se adjuntan al presente pliego, cuyo conjunto de documentos tendrá carácter contractual, y deberá ser asumido por el adjudicatario en prueba de conformidad en el acto de formalización del contrato.

2.- AURREKONTUA

Aurrekontua (BEZ gabe): 209.103,98 €
BEZ: (%21): 43.911,84 €
Prezioa BEZ barne: 253.010,82 €
Kontratuaren balio zenbatetsia: 209.103,98 €

Lizitaziogileek oinarrizko aurrekontua hobetu ahal izango dute. Aurkezten diren eskaintzek ezin izango dute kontratuaren prezioa gainditu.

2.- PRESUPUESTO

Presupuesto (IVA excluido): 209.103,98 €
IVA (21%): 43.911,84 €
Precio, IVA incluido: 253.015,82 €
Valor estimado del contrato: 209.103,98 €

El presupuesto base podrá ser mejorado por los licitadores. El precio del contrato no podrá ser rebasado por las ofertas que se presenten.

3.- EXEKUZIO EPEA

Obren exekuzio epea lau (4) hilabetekoa izango da, eta epe partzialak, laneko programa onartzen denean, epe partzial gisa finkatzen direnak izango dira.

Zuinketa egiaztatzeko akta formalizatzen den egunetik aurrera hasiko da exekuzio epea., betiere,

3.- PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de las obras será de cuatro (4) meses, siendo los plazos parciales los que se fijen como tales en la aprobación del programa de trabajo.

El cómputo del plazo se iniciará desde el día siguiente al de la fecha del acta de comprobación del

Administrazioak obra hasteko baimena ematen baldin badu.

Laneko programa onartzen denean finkatzen diren epe partzialak, eta onarpenean zehazten diren ondorioak ere bai, kontratuaren osagaitzat hartuko dira, beharrezkoak diren lege ondorioetarako.

Epe partzialak Jabetzak edo Obra Zuzendaritzak moldatu edo aldatu ditzakete, zuinketa egiaztatzeko akta formalizatu aurretik edota obrak diharduen bitartean.

replanteo, si la Administración autoriza el inicio de la obra.

Los plazos parciales que se fijen en la aprobación del programa de trabajo, con los efectos que en la aprobación se determinen, se entenderán integrantes del contrato a los efectos legales pertinentes.

Los plazos parciales podrán ser ajustados o modificados por la Propiedad o por la Dirección Facultativa, previo al acta de comprobación del replanteo y/o durante la ejecución de las obras.

4. PROIEKTUAREN EZAUGARRIAK

(Ikusi proiektua)

4. CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

(Ver proyecto)

5. BALORAZIOA EGITEKO IRIZPIDEAK

- Prezioa: 58 puntu gehienez
- Memoria teknikoa eta lan programa: 30 puntu gehienez
- Instalazioak mantentzea Elgoibarko Udalari inolako kosturik eragin gabe: 8 puntu gehienez.
- Nahitaezko urtebeteko bermearen epea luzatzea: 4 puntu gehienez.

5. CRITERIOS DE VALORACIÓN

- Precio: Hasta 58 puntos.
- Memoria técnica y programa de trabajo: Hasta 30 puntos
- Mantenimiento de las instalaciones sin coste alguno para el Ayuntamiento de Elgoibar: Hasta 8 puntos.
- Ampliación plazo de garantía obligatoria de 1 año: Hasta 4 puntos.