ADMINISTRAZIO-KLAUSULA ZEHATZEN PLEGUA, HONAKO HAUEK KONTRATATZEKO EREDUA:

Arteako EKOMUSEOAREN BASETXEA MUSEO HELBURUETARAKO BERREGOKITZE PROIEKTOA

I. ALDERDI OROKORRAK ETA KONTRATUAREN KONFIGURAZIOA

1. KONTRATUAREN XEDEA

Agiri honetan oinarrituz egiten den kontratuaren xedea Arteako EKOMUSEOAREN BASETXEA MUSEO HELBURUETARAKO BERREGOKITZE PROIEKTOKO obrak gauzatzea izango da, TOKIAREN GARAPENERAKO ERREKURTSOA ETA ARROKO ESKUALDEKO TURISMOA DINAMIZATZEKO ERREKURTSU LEGEZ.

CPV Kodea: _..45212310-2 Erakusketekin lotutako eraikinak eraikitzeko lanak..

2. KONTRATATZEKO BEHARRAREN JUSTIFIKAZIOA

Preskripzio teknikoen pleguan (edo, hala badagokio, kontratazio-espedientearen parte den beste dokumenturen batean) jasota daude Administrazio hau plegu honetan aipatzen den kontratua egitera eraman duten arrazoiak.

3. GAUZATZEKO EPEA

Kontratazio honen xede diren obrak gauzatzeko guztizko epea.....HAMAR (10) HILABETE..... izango da, zuinketa egiaztatzeko akta sinatu eta hurrengo egunetik aurrera.

Kontratista berandutza-egoeran dagoela ulertuko da aipatutako epea igarotzeagatik. Horretarako, ez da beharrezkoa izango Administrazioak aldez aurretik agindurik ematea.

Kontratista berandutza-egoeran dagoela ulertuko da aipatutako epea igarotzeagatik, eta, horretarako, ez da beharrezkoa izango Administrazioak aldez aurretik agindurik ematea.

4. LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA ETA KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA

1.- Lizitaziorako oinarrizko aurrekontua.....588.304,48..... €-koa izango da, gehi 123.543,94 € BEZ, eta aurrekontu hori hobetu ahal izango dute lizitatzaileek.

Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 100.2 artikuluan aurreikusitako ondorioetarako (aurrerantzean, SPKL ere bai), honela banakatzen da aurrekontu hori:

- Langileen kostuak:
- Zuzeneko beste kostu batzuk:
- Zeharkako kostuak:
- Izan daitezkeen beste gastu batzuk:

2.- Kontratuaren balio zenbatetsia honako hau izango da, **588.304,48 € BEZik gabe.**

Kontratuaren prezioak prezio unitarioen zerrenda bat izango du, behar bezala banakatuta, eta horiek izango dira exekuzioan zehar aginduko dutenak. Prezio horiek aurkezten ez badira, lizitatzaileak Administrazioaren aurrekontuan agertzen direnak aurkeztu dituela ulertuko da, bere proposamen ekonomikoan jasotako prezioaren jaitsiera-ehuneko berean.

5. FINANTZAKETA

Kontratuaren prezioa ordaintzeko, 60104/341 EKOMUSEOA aurrekontu-aplikazioan aurreikusita dago aurtengo aurrekontuaren konturako finantzaketa.

6. ORDAINKETA-ARAUBIDEA

Gauzatutako obrak zuzendari fakultatiboak emandako aldizkako ziurtagirien bidez ordainduko dira.

SPKLren hogeita hamabigarren xedapen gehigarriarekin bat etorriz, eta dagozkion fakturetan jasota gera dadin, adierazten da kontabilitate publikoaren arloan eskumena duen administrazio-organoa dela…Kontuhartzailetza, kontratazio organoa Osoko Bilkura eta helmugako unitatea Osoko Bilkura izango dira…….

7. PREZIOAK BERRIKUSTEA

Kontratu honetan ez da prezioak berrikusiko, SPKLren 103.1 artikuluaren arabera.

8. BERMEAK

Kontratuaren esleipendunak, bere gain hartutako betebeharrak betetzen dituela bermatze aldera, behin betiko bermea eratu beharko du, esleipenaren zenbatekoaren % 5, BEZa kenduta.

Berme hori eratzeko epea 17. klausulan aipatzen den errekerimenduan zehazten dena izango da, eta SPKLren 108. artikuluan ezarritako moduetako edozeinetan eratu ahal izango da.

Eraketa bitarteko elektroniko, informatiko edo telematikoen bidez egiaztatu ahal izango da. Baldintza hori lizitatzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik betetzen ez bada, Administrazioak ez du haren aldeko esleipenik egingo.

Bermea, osoa zein partziala, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 111. artikuluan xedatutakoaren arabera itzuli edo ezereztuko da, berme-epea amaitu eta esleipendunak kontratu-betebehar guztiak bete ondoren.

II. KONTRATATZEKO PROZEDURA

9. ESLEITZEKO PROZEDURA

Kontratu hau prozedura irekiaren bidez esleituko da, SPKLn aurreikusitakoaren arabera, eta prozedura hori izapidetzean, lege horretan eta lege hori garatzeko arauetan jasotako jarduerak jarraituko dira.

10. LIZITAZIO ELEKTRONIKOA

Lizitazio hau bitarteko elektronikoen bidez izapidetuko da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen xedapenekin bat etorriz. Ondorioz, Udalak lizitatzaileekin izango duen harremana bitarteko horien bidez ere gauzatuko da..

11. JAKINARAZPENAK ETA KOMUNIKAZIOAK

Espediente honi buruzko jakinarazpen eta komunikazio guztiak elektronikoki egingo dira, honako prozesu honi jarraituz:

1) Hartzailearen esku jartzea.
2) Jakinarazpenaren edo komunikazioaren edukira sartzea.

Jakinarazpen-abisutik (jakinarazpenaren xede den egintza kontratatzailearen profilean egun berean argitaratzen bada) edo jakinarazpena jasotzen denetik (egintza kontratatzailearen profilean egun berean argitaratzen ez bada) hasiko dira zenbatzen epeak.

Jakinarazpena eskura jartzen denetik hamar egun natural igaro ondoren, hartzaileak ez badu onartzen edo ez badu onartzen, iraungitzat joko da, eta jakinarazpen-izapidea formalki betetzat joko da.

12. KONTRATATZEKO GAITASUNA

Kontratazio-prozedura honetan parte hartu ahal izango dute beren gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoa duten pertsona natural edo juridikoek, beharrezko kaudimen ekonomiko, finantzario eta teknikoa edo profesionala dutenek eta SPKLren 71. artikuluan ezarritako kontratatzeko debekuetako batean ere sartuta ez daudenek. Kaudimena 17. klausulan ezarritako bitartekoen arabera egiaztatu eta ebaluatuko da.

Era berean, beren kabuz edo baimendutako pertsona batek ordezkatuta egin ahal izango dute, horretarako emandako ahalorde nahikoaren bidez. Pertsona juridiko baten ordezkari gisa haren kideren bat agertzen bada, horretarako ahalmena duela justifikatu beharko du agiri

bidez. Kasu batean zein bestean, aipatutako kontratatzeko ezintasun-arrazoiek eragiten diote ordezkariari.

Pertsona horiek, halaber, kontratu honen xede den jarduera edo prestazioa egiteko eska daitekeen enpresa- edo lanbide-gaikuntza izan beharko dute.

13. ELEIPENERAKO IRIZPIDEAK

Kontratua esleitzeko oinarri izango diren eskaintzak baloratzeko irizpideak eta esleitzen zaien ponderazioa honako hauek dira:

.....**100%PREZIOA**.....

.....

Irizpide horiek baloratzeko, honako formula hauek aplikatuko dira: «Eskaintza ekonomikoa lege triangeluar lineal baten arabera baloratuko da. Lege horrek gehieneko puntuazioa (100 puntu) emango dio eskaintza ekonomiko txikienari, betiere ausarkerian sartuta ez badago, eta gutxieneko puntuazioa (0 puntu) lizitazio-aurrekontuari».

Muturreko balio horien artean dauden aurrekontu-eskaintzak baloratzeko, dagozkien muturreko balioespenen interpolazio lineala egingo da, eta honako hauek izango dira:

P.L Lizitaziorako aurrekontua.

BOEO Eskaintza ekonomikorik txikiena.

H.E. Enpresaren eskaintza ekonomikoa.

V.max. Gehieneko balorazioa (100).

VX Eskaintzaren balorazioa

VX = V.max x (PL-OE)/(PL-OEMB)

Balio anormalak edo neurriz kanpokoak sartzearen ondorioz, proposamena ezin dela bete ulertuko da honako kasu hauetan:

1) Lizitatzaile bakarra aurkeztuta, lizitazioaren oinarrizko aurrekontua baino prezioa txikiagoa denean, ehuneko 25 unitate baino gehiagotan.

2) Bi lizitatzailek parte hartzen dutenean, beste eskaintza baino ehuneko 20 unitate gutxiago dituena.

3) Hiru lizitatzaile aurkezten direnean, aurkeztutako eskaintzen batez besteko aritmetikoa baino ehuneko 10 unitate gutxiago dituztenak. Hala ere, baztertu egingo da

Batez besteko hori zenbatzeko, eskaintzarik handiena, batez besteko hori baino ehuneko 10 unitate handiagoa denean. Nolanahi ere, proportzioz kanpokotzat joko da ehuneko 25 unitatetik gorako baja.

Lau lizitatzaile edo gehiago biltzen direnean, aurkeztutako eskaintzen batez besteko aritmetikoa baino ehuneko 10 unitate gutxiago dituztenak. Hala ere, batez besteko hori ehuneko 10 unitate baino

gehiagotan gainditzen duten eskaintzak baldin badaude, beste batez besteko bat kalkulatuko da adierazitako kasuan ez dauden eskaintzekin bakarrik. Nolanahi ere, gainerako eskaintzen kopurua hirutik beherakoa bada, batez besteko berria munta txikieneko hiru eskaintzen gainean kalkulatuko da..……

Eskaintzak anormalki baxuak direla ikusi ahal izango da, Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Araudi Orokorreko 85. artikuluan eta hurrengoetan ezarritako parametro objektiboen arabera, aurkeztu diren baliozko eskaintza guztiei dagokienez.

14. KONTRATAZIO MAHAIA

Honako kide hauek osatuko dute Kontratazio Mahaia: OSOKO BILKURA

15. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO EPEA ETA EZAUGARRIAK, ETA PLEGUETARAKO SARBIDEA

Lizitazio hau Udal honen kontratatzaile-profilean iragarriko da, Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataforman ostatatuta.

Proposamenak elektronikoki aurkeztu beharko dira aipatutako plataformaren bidez, iragarki hori agertzen den egunaren biharamunetik kontatzen hasi eta egutegiko hogeitasei (26) egutegi-egunetako epean, adierazitako epearen azken eguneko 14: 00ak arte.

Udal honen kontratatzaile-profilerako sarbidea honako helbide honen bidez egin ahal izango da: www.artea-udala.org edo egoitza.artea-udala-org;. Leku horretan bertan, pleguak eta dokumentazio osagarria eskuratu ahal izango dira.
Lizitatzaileek pleguei edo, hala badagokio, dokumentazio osagarriari buruz eskatzen duten informazio gehigarria proposamenak jasotzeko ezarritako epemuga baino sei egun lehenago emango da, betiere eskaera proposamenak jasotzeko epea amaitu baino gutxienez 12 egun lehenago egin bada.
SPKLren 136.2 eta 3. artikuluetan xedatutakoaren arabera, pleguei edo dokumentazio osagarriari buruzko informazio gehigarria ezin izan bada adierazitako epeetan eman, eta eskaintzak tokian bertan bisita egin ondoren edo baldintza-agiriari erantsitako dokumentazioa in situ kontsultatu ondoren baino ezin badira egin, eskaintzak jasotzeko epea luzatu egingo da ukitutako hautagaiek beharrezko informazio guztia jaso ahal izan dezaten.

Lizitazio-prozedura honetan ez da onartuko deskribatutako bitarteko elektronikoen bidez aurkezten ez den eskaintzarik. Horretarako, ezinbestekoa da Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataformako edo Sektore Publikoaren Kontratazio Plataformako erabiltzaile erregistratua izatea.

Eskaintza bateko dokumenturen bat ezin bada behar bezala ikusi, lizitatzaileak formatu digitalean aurkeztu ahal izango du fitxategi okerrean sartutako dokumentua, horren berri ematen zaionetik gehienez ere 24 orduko epean. Gerora aurkeztutako dokumentuak ezingo du aldaketarik izan eskaintzan sartutako jatorrizkoaren aldean. Kontratazio-organoak

egiaztatzen badu dokumentuak aldaketak izan dituela, lizitatzailearen eskaintza ez da kontuan hartuko.

Proposamenak Administrazio Klausula Berezien Plegu honetan aurreikusitakora egokitu beharko dira, eta horiek aurkezteak esan nahi du lizitatzaileak baldintzarik gabe onartzen dituela klausula edo baldintza horiek, salbuespenik eta erreserbarik gabe, bai eta Mahaiari eta Kontratazio Organoari Euskadiko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistroan dauden datuak kontsultatzeko baimena ematea ere.

Lizitatzaile bakoitzak ezin izango du proposamen bat baino gehiago aurkeztu, aldaerak onartzeari kalterik egin gabe. Aldi baterako enpresa-elkartean ere ezingo du inolako proposamenik sinatu, banaka egin badu, ezta aldi baterako elkarte batean baino gehiagotan agertu ere. Arau horiek hautsiz gero, lizitatzaileak izenpetutako proposamen guztiak ez dira onartuko.

Informazio publikoa eskuratzeari buruz indarrean dagoen legerian eta SPKLren esleipenaren publizitateari eta hautagaiei eta lizitatzaileei eman beharreko informazioari buruzko xedapenetan xedatutakoari kalterik egin gabe, lizitatzaileek konfidentzialtzat izendatu ahal izango dute eskaintzetan emandako informazioaren zati bat, batez ere beren sekretu tekniko edo komertzialei eta alderdi konfidentzialei dagokienez. Udalak ezin izango du informazio hori zabaldu lizitatzailearen baimenik gabe.

16. ESKAINTZAK AURKEZTEKO ERA

Lizitatzaileek hiru gutun-azal elektroniko aurkeztu beharko dituzte, lizitatzaileak edo haren ordezkariak sinatuta, eta horietako bakoitzerako klausula honetan zehaztutako edukia dutela.

«A» GUTUN-AZAL ELEKTRONIKOA.- «KONTRATATZEKO GAITASUNA ETA KAUDIMENA»

Gutun-azal horrek honako agiri hauek izango ditu:

A) Posta elektroniko gaituaren helbidea.

SPKLren hamabosgarren xedapen gehigarrian xedatutakoarekin bat etorriz, gaitutako helbide elektroniko bat izendatzea, kontratazio-espediente honen ondoriozko jakinarazpenak egiteko.

B) Lizitatzailearen erantzukizunpeko adierazpena.

Adierazpen horretan, lizitatzaileak adieraziko du betetzen dituela Administrazioarekin kontratuak egiteko legez ezarritako baldintzak, bai eta baldintza-agiri honetan ezarritako baldintzak ere, eta, bereziki, baldintza-agiri honetako 12. eta 17. klausuletan ezarritakoak. Adierazpena Europako Kontratazio Agiri Bakarraren (EKAB) formularioarekin bat etorriko da. Agiri hori betetzeko, plegu honen I. eranskinean agertzen diren jarraibideak bete daitezke.

Hala ere, kontratazio-organoak edo -mahaiak, prozeduraren amaiera egokia bermatze aldera, esleipena egin aurreko edozein unetan eskatu ahal izango du lizitatzaileek agiri bidez aurkez dezatela kontratuaren esleipendun izateko baldintza-agiri honetan adierazitako baldintzak betetzen dituztela egiaztatzen duen dokumentazioa.

A) Aldi baterako enpresa-elkartean (ABEE) parte hartzen duten operadore ekonomikoen kasuan, kide bakoitzak bere erantzukizunpeko adierazpena aurkeztu beharko du. Era berean, kontratuaren esleipendun izanez gero, ABEE formalki eratzeko konpromisoa aurkeztu beharko dute, eta horietako bakoitzak ABEE horretan dituen izenak, inguruabarrak eta partaidetza zehaztu beharko dituzte.
B) SPKLren 75. artikuluan xedatutakoaren arabera, lizitatzailea beste erakunde batzuen kaudimenean eta bitartekoetan oinarritzen bada, erakunde bakoitzak erantzukizunpeko adierazpen bat ere aurkeztu beharko du.

C) Kaudimen-baldintza desberdinak dituzten lotekako zatiketen kasuan, erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztuko da kaudimen-baldintza berberak aplikatzen zaizkion lote edo lote-multzo bakoitzeko.

Legean eta agiri honetan eskatzen diren nortasun-, gaitasun- eta kaudimen-baldintzak betetzen direla ikusteko une erabakigarria proposamenak aurkezteko epea amaitzea izango da.

«B» GUTUN-AZAL ELEKTRONIKOA.- «BALORAZIO AUTOMATIKORAKO IRIZPIDEAK»

Gutun-azal horrek honako agiri hauek izango ditu:

A) Proposamen ekonomikoa, II. eranskinean jasotako ereduari egokitua.

B) Unitateko prezioen zerrenda, hala badagokio.

C) Plegu honetako 13. klausulan adierazitako gainerako balioespen automatikoko irizpideei dagozkienak.

17. AURKEZTUTAKO DOKUMENTAZIOA IREKITZEA ETA TRATATZEA, ENPRESAK HAUTATZEA ETA ESKAINTZAK BALORATZEA

Proposamenak aurkezteko epea amaitutakoan, honako jarduera hauek egingo dira:

1. «A» GUTUN-AZALA IREKITZEA

Mahaiak «a» gutun-azala elektronikoki irekiko du, eta bertan jasotako dokumentazioa kalifikatuko du. SPKLren 141.2 artikulua aplikatuz, Mahaiak aurkeztutako dokumentuetan zuzentzeko moduko akatsik ikusten badu, ukitutako lizitatzaileei jakinaraziko die, eta hiru egun naturaleko epea emango die akats horiek zuzentzeko. Gainera, lizitatzaileei jakinarazten zaizkien zuzenketa-eskaerak Udalaren kontratatzailearen profilean eta Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataforman ere iragarriko dira.

2. «B» GUTUN-AZALA IREKITZEA

«B» gutun-azalean aurkeztutako dokumentazioa, balorazio automatikoko irizpideak jasotzen dituena, kontratatzailearen profilean argitaratzen den leku, egun eta orduan irekiko da, gutxienez 48 ordu lehenago. Ondorio horietarako, dokumentazio horretan akatsak edo omisioak zuzendu behar badira, Mahaiak gehienez ere sei egun balioduneko epea emango du, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legea partzialki garatzen duen maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuaren 27. artikuluan xedatutakoaren arabera.

3 ESKAINTZEN SAILKAPENA

Irizpide guztiak baloratu ondoren, Kontratazio Mahaiak aurkeztutako proposamenak sailkatuko ditu, handienetik txikienera, eta, dagozkion jarduerak egin ondoren, kontratua esleitzeko proposamena igorriko dio kontratazio-organoari.
Kontratua esleitzeko proposamenak ez du proposatutako lizitatzailearen aldeko eskubiderik sortuko, eta lizitatzaileak ez ditu eskuratuko Administrazioaren aurrean, harik eta kontratua formalizatu arte.

SPKLren 149. artikuluan aurreikusitakoaren babesean, anormalki baxutzat jo daitezkeen proposamen bat edo batzuk identifikatzen direnean, eskaintzak anormalki baxuak direla deklaratzeko, aldez aurretik lizitatzaileari edo, hala badagokio, eskaintzak aurkeztu dituzten lizitatzaileei entzun beharko zaie, eta dagokion zerbitzuaren aholkularitza teknikoa beharko da. Kasu horretan, lizitatzaileak egindako justifikazioa eta eskatutako txostenak ikusita, kontratazio-organoak esleipena erabakiko du, Administrazioaren nahierara bete daitekeen eskaintzarik onuragarrienaren alde.

Aitzitik, Kontratazio Organoak uste badu eskaintza ezin dela bete ezohiko bajak sartzearen ondorioz, sailkapenetik kanpo utziko du eta eskaintza onenaren aldeko esleipena erabakiko du, sailkatu diren ordenaren arabera.

Egindako guztia dagokion aktetan jasoko da espedientean, eta akta horiek nahitaez egin beharko dira.

4. LEHENENGO SAILKATUARI ERREKERIMENDUA EGITEA

Aurreko jarduketak egin ondoren, kontratazio-zerbitzuek lehen sailkatuari errekerimendua egingo diote, hamar egun balioduneko epean, errekerimendua jaso, jarduketak egin edo ondoren adierazten diren dokumentuak aurkez ditzan:

A) Parte-hartzailearen edo haren ordezkariaren Nortasun Agiri Nazionalaren fotokopia. Gainera, beste pertsona edo erakunde baten ordezkari gisa jarduten bada, notario-ahalordea, udal honek nahikoa izango duena.

B) Lizitatzailea pertsona juridikoa denean, eraketa- edo aldaketa-eskritura, Merkataritzako Erregistroan behar bezala inskribatua, eta identifikazio fiskaleko zenbakia, inskripzioa aplikagarri zaion merkataritza-legeriaren arabera eska daitekeenean. Hala ez bada, jarduteko gaitasuna egiaztatzeko, eraketa-eskritura edo -agiria, estatutuak edo sortze-egintza erabiliko da, jarduera arautzen duten arauak jasotzen dituena, eta, hala badagokio, dagokion erregistro ofizialean inskribatuta egongo dira.

Espainiarrak ez diren Europar Batasuneko estatu kideetako enpresarien kasuan, ezarrita dauden estatuko legediaren arabera dagokion erregistroan inskribatuta daudela egiaztatu beharko dute, edo erantzukizunpeko adierazpena edo ziurtagiria aurkeztuta, aplikatzekoak diren Erkidegoko xedapenekin bat etorriz.

Atzerriko gainerako enpresaburuek jarduteko gaitasuna egiaztatu beharko dute Espainiak dagokion estatuan duen Misio Diplomatiko Iraunkorraren edo enpresaren egoitza dagoen lurralde-eremuko Kontsuletxeko Bulegoaren txostenarekin.

C) EJZn alta emanda dagoela egiaztatzen duen agiria, kontratuaren xedeari dagokion epigrafean, alta aurkeztuta, uneko ekitaldiari dagokionez, edo EJZren azken ordainagiria, gainerako kasuetan. Kasu bietan, zerga horren matrikulan baja eman ez izanaren erantzukizunpeko adierazpena aurkeztu beharko da.

D) Kontratistaren sailkapena egiaztatzen duen agiria, honako kategoria hauek kontratatzeko gaitzen duena:..... B kategoria,..... C taldea,..... 01 azpitaldea eta..... B kategoria,..... C..... taldea, 04 azpitaldea.

E) Horrez gain, zurezko egiturako obrei dagokienez, gutxienez 160.000 €-ko exekuzio materialeko aurrekontua duen EEP bateko zurezko egiturako hiru (3) obraren exekuzio onaren ziurtagiria egiaztatzea.

18. ESLEIPENA ETA FORMALIZAZIOA

Kontratazio-organoak kontratua eskaintza onena aurkezten duen lizitatzaileari esleitzea erabakiko du, lehenengo sailkatuari eskatutako dokumentazioa jaso eta hurrengo bost egun baliodunen barruan, SPKLren 150.3 artikuluan agindutakoa aplikatuz.

Esleipena lizitatzaile guztiei jakinaraziko zaie, eta erakunde honetako kontratatzailearen profilean argitaratuko da.

Kontratua burutzeko, lizitazioaren baldintzekin bat datorren administrazio-agiria aurkeztu beharko da, eta agiri hori titulu nahikoa izango da edozein erregistro publikotan sartzeko. Hala ere, kontratua eskritura publiko bihurtzeko eskatu ahal izango du kontratistak; kasu horretan, dagozkion gastuak bere kontura izango dira.

Esleipenaren jakinarazpenean adierazten den epean (gehienez 15 egun baliodun), esleipendunak administrazio honetan agertu beharko du kontratua administrazio-agirian formalizatzeko.

Azkenik, formalizazio-agirian adierazten den epearen barruan, eta sinatzen denetik gehienez ere hilabeteko epean, esleipendunak Administrazio honetan agertu beharko du proiektuaren zuinketa egiaztatzeko eta dagokion akta sinatzeko. Une horretatik aurrera hasiko da kontratua gauzatzeko epea.

19. KONTRATUA EZ EGITEKO ETA PROZEDURAN ATZERA EGITEKO ERABAKIA

SPKLren 152. artikuluan aurreikusitakoaren arabera, Kontratazio Organoak, behar bezala justifikatutako interes publikoko arrazoiengatik, kontratua ez esleitzeko edo ez egiteko erabakia hartu ahal izango du. Prozeduran atzera egin ahal izango du, halaber, kontratua prestatzeko arauak edo esleipen-prozedura erregulatzen duten arauak zuzentzeko modukoa ez den arau-hausteren bat ikusten badu. Kontratua ez egiteko edo prozeduran atzera egiteko erabakia kontratua formalizatu aurretik hartu beharko da, artikulu horretan ezarritako betekizunen arabera.

III. KONTRATUAREN EXEKUZIOA

20. KONTRATUA GAUZATZEKO ARAUBIDE OROKORRA

Obra-kontratua gauzatzeko, zuinketaren egiaztapen-akta sinatuko da, kontratua formalizatzen denetik 15 EGUNETAN zenbatzen hasita, eta agiri hori kontratuaren epearen barruan egin beharko da.

Kontratistak arriskua eta mentura izango du kontratua gauzatzeko, eta kontratistak ez du kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik izango obretan izandako galera, matxura edo kalteengatik, SPKLren 239. artikuluan aurreikusitako ezinbesteko kasuetan izan ezik.

SPKLren 202.1 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, kontratu hau gauzatzeko honako exekuzio-baldintza berezi hauek eskatuko dira, sozialak, lanekoak, etikoak, ingurumenekoak edo bestelakoak:

……BERDINTASUN PLAN BAT IZATEA EDO URTE BETEAN IZATERA KONPROMETITZEA…….

Baldintza horiek funtsezko kontratu-betebeharra dira, eta, beraz, SPKLren 201. artikuluan aurreikusitakoaren babesean, baldintza horiek ez betetzea kontratua suntsiarazteko arrazoitzat jo ahal izango da, lege horren 211.1.f) artikuluan adierazitako ondorioetarako.

Nolanahi ere, obrak agiri honetan ezarritako klausulen, baldintza-agiri honi lotutako zehaztapen teknikoen, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen

eta urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren bidez onartutako Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Erregelamendu Orokorraren arabera egingo dira. Bereziki, Administrazioaren zuzendaritzapean, ikuskaritzapean eta kontrolpean gauzatuko da kontratua, eta administrazioak idatziz zein ahoz gauzatuko ditu ahalmen horiek.

Kontratistari edo haren mendeko pertsonei egotz dakizkiekeen egintzengatik edo ez-egiteengatik kontratuaren martxa ona arriskuan jartzen bada, administrazioak beharrezkotzat jotzen dituen neurriak hartzeko eskatu ahal izango du, kontratua behar bezala gauzatzeko edo gauzatzeko ordena egokia berrezartzeko.

21. KONTRATISTAREN LAN-BETEBEHARRAK

Kontratistak nahitaez bete behar ditu lan-arloan, gizarte-segurantzaren arloan eta laneko segurtasun eta higienearen arloan indarrean dauden legezko xedapenak, bai eta aplikatu beharreko sektoreko hitzarmen kolektiboaren araberako soldata-baldintzak ere, hori guztia kontratu honen xede diren obretan diharduten langileei dagokienez. Administrazioak ez du erantzukizunik izango ez-betetze horrengatik.

22. KONTRATISTAREN ERANTZUKIZUNA, KONTRATUA GAUZATZEAN HIRUGARRENEI ERAGINDAKO KALTEENGATIK

SPKLren 196. artikuluan xedatutakoaren arabera, kontratista izango da, obrak egiten diren bitartean, edozein pertsonari, jabetza edo zerbitzu publiko zein pribaturi, eragin dakizkiokeen kalte eta galera guztien erantzulea, bere ardurapeko langileen ekintza, ez-egite edo zabarkerien ondorioz, edo obrak gaizki antolatzearen, babestearen edo seinaleztatzearen ondorioz.

23. KONTRATUAREN ALDAKETAK

Administrazioak kontratua aldatu ahal izango du interes publikoko arrazoiak direla medio, honako kasu, baldintza, irismen eta muga hauetan:

.....

.....

Aldaketek kontratuaren prezioari eragin diezaioketen gehieneko ehunekoa

……

Hala ere, kontratua aldatu ahal izango da SPKLren 203. artikulutik 207. artikulura bitartean eta 242. artikuluan berariaz jasotzen diren egoera, kasu eta baldintzetan, betiere lizitazioaren eta esleipenaren funtsezko baldintzak aldatzen ez badira.

Arestian aipatutako aldaketak nahitaezkoak izango dira kontratistarentzat.

SPKLren 242.2 artikuluan xedatutakoaren arabera, kontratuan egindako aldaketek proiektuan sartzen ez diren obra-unitate berriak sartzea badakarte, Administrazioak finkatuko ditu aldaketa horien prezioak, eta kontratistak onartzen ez baditu, kontratazio-organoak beste enpresaburu batekin kontratatu ahal izango ditu, finkatutako prezio berberetan, edo zuzenean exekutatu ahal izango ditu.

24. DATU PERTSONALEN BABESA

Kontratazio honek izaera pertsonaleko datuak eskuratzea badakar, kontratistak Datuak Babesteko Erregelamendu Orokorretik eratorritako betebeharrak bete beharko ditu, bai eta SPKLren hogeita bosgarren xedapen gehigarritik eratorritakoak ere, Datu Pertsonalak Babesteari buruzko abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoari eta hura garatzeko araudiari dagokienez.

25. OBREN HARRERA ETA BERME-EPEA

Obrak amaitu eta gehienez ere hilabeteko epean, obrak hartzeko egintza formala eta positiboa egingo da, eta horren akta egingo da.

Era berean,.....URTE BETE..... epea ezartzen da, harrera formala egiten den egunetik kontatzen hasita, eta berme gisa ezartzen da, Sektore Publikoko Kontratuen Legean eta Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorrean aurreikusitako ondorioetarako.

Hala ere, berme-epea amaitu ondoren obra hondatzen bada kontratistak kontratua ez betetzeagatik eraikuntzak ezkutuan dituen akatsengatik, kontratista izango da kalte-galeren erantzule hamabost urteko epean, obrak jasotzen direnetik zenbatzen hasita. Epe hori igaro eta inolako kalte edo galerarik adierazi ez bada, kontratistaren erantzukizuna guztiz azkenduko da.

26. ZIGORRAK KONTRATISTARI EZ BETETZEAGATIK

A. Kontratua gauzatzeko epeak ez betetzea

Baldin eta kontratistak, berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, kontratua gauzatzeko epea (bai epe osoa, bai, hala badagokio, epe partzialak) betetzeko atzerapenik izan badu, administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua suntsiaraztea, bermea galduz, edo zigorrak ezartzea, 0,60 euroko proportzioan, kontratuaren prezioaren 1.000 euro bakoitzeko, BEZik gabe.

Berandutzeagatiko zigorrak kontratuaren prezioaren ehuneko 5eko multiplo batera iristen diren bakoitzean, Kontratazio Organoak ahalmena izango du kontratua suntsiarazteko edo zigor berriak ezarriz gauzatzen jarraitzea erabakitzeko.

B. Prestazioen gauzatze partziala ez betetzea

Kontratistak, berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, kontratuan zehaztutako prestazioen gauzatze partziala bete ez badu, administrazioak aukera izango du kontratua suntsiarazteko edo kontratuaren prezio osoaren ehuneko 10eko zigorra ezartzeko.

C. Betetze akastuna

Prestazioa behar bezala betetzen ez bada, administrazioak zigorrak ezarri ahal izango ditu, horietako bakoitzaren zenbatekoa ez bada kontratuaren prezioaren ehuneko 10 baino handiagoa, BEZik gabe, eta zigor horiek ezin izango dute hitzartutako prezioaren ehuneko 50 gainditu.

D. Ingurumen-, gizarte- edo lan-arloko betebeharrak ez betetzea

Kontratistak ingurumen-, gizarte- edo lan-arloan dituen betebeharrak betetzen ez baditu, bereziki soldatak ordaintzen behin eta berriz atzeratzen badira edo hitzarmen kolektiboetatik eratorritakoak baino soldata-baldintza txikiagoak aplikatzen badira, baldin eta hori larria eta dolozkoa bada, Administrazioak, SPKLren 201. artikuluan aurreikusitakoa aplikatuz, zigorrak ezarri ahal izango ditu, horietako bakoitzak kontratuaren prezioaren ehuneko 10etik gorakoa ez den zenbatekoan (BEZ kanpo), eta zenbateko horren guztizkoa gainditu gabe.

E. Azpikontratistekiko betebeharrak ez betetzea

SPKLren 217. artikuluan xedatutakoari kalterik egin gabe, kontratistak azpikontratistekin dituen betebeharrak betetzen ez baditu, Administrazioak kontratuaren prezioaren ehuneko 10etik beherako zigorrak ezarri ahal izango ditu, BEZa kenduta, eta zigor horiek ezin izango dute hitzartutako prezioaren ehuneko 50 gainditu.

27. KONTRATUA SUNTSIARAZTEKO ARRAZOIAK

Obra-kontratua suntsiarazteko arrazoiak dira Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 211. eta 245. artikuluetan ezarritakoak.

28. KONTRATUA LAGATZEA

a) Kontratutik eratorritako eskubideak eta betebeharrak hirugarren bati laga ahal izango dizkio kontratistak, baldin eta:
b) lagatzailearen ezaugarri teknikoak edo pertsonalak ez badira izan kontratua esleitzeko arrazoi erabakigarriak,
c) lagapenaren ondorioz merkatuko lehia ez bada benetan murrizten,
d) lagapenak ez badakar funtsezko aldaketarik kontratistaren ezaugarrietan, baldin eta ezaugarri horiek kontratuaren funtsezko elementua badira, eta
e) lagapena SPKLren 214.2 artikuluan jasotako betekizunen eta eskakizunen arabera egitea.

29. AZPIKONTRATAZIOA

Kontratistak hirugarrenekin itundu ahal izango du prestazioaren zati bat egitea. Nolanahi ere, azpikontratazio hori Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 215. eta 216. artikuluetan ezarritako baldintzak betetzearen mende egongo da.

IV. IZAERA, ARAUBIDE JURIDIKOA ETA JURISDIKZIO ESKUDUNA

30. KONTRATUAREN ARAUBIDEA ETA IZAERA JURIDIKOA

Plegu honen arabera egiten den kontratuak izaera administratiboa izango du, eta plegu honen eta erantsitako gainerako dokumentazio teknikoaren arabera arautuko da. Bertan aurreikusi ez den orori dagokionez, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legean xedatutakoari jarraituko zaio, eta lege horren aurka ez doan guztian, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren bidez onartutako Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorrean ezarritakoa aplikatuko da, bai eta maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuan ezarritakoa ere, urriaren 30eko gainerako Legeak zati batean garatzen baititu.

Administrazio Klausula Berezien Plegu honen eta espedienteari lotutako gainerako dokumentazio teknikoaren artean kontraesanik egonez gero, agiri honetan xedatutakoa gailenduko da.

31. ADMINISTRAZIOAREN PRERROGATIBAK

Administrazioari dagozkio kontratua interpretatzeko prerrogatibak, kontratua betetzeak sortzen dituen zalantzak ebaztekoak, interes publikoko arrazoiengatik kontratua aldatzekoak, kontratua gauzatzearen ondorioz kontratistari egotz dakiokeen erantzukizuna deklaratzekoak, kontratua betearaztea etetekoak, suntsiaraztea erabakitzekoak eta suntsiaraztearen ondorioak zehaztekoak, SPKLn eta Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Erregelamendu Orokorrean ezarritako mugen eta baldintzen eta ondorioen arabera.

32. JURISDIKZIO ESKUDUNA

Kontratu honetatik erator daitezkeen gai eztabaidagarriak kontratazio-organoak ebatziko ditu, eta organo horren erabakiek amaiera emango diote administrazio-bideari, eta zuzenean aurkaratu ahal izango dira administrazioarekiko auzien jurisdikzioan; nolanahi ere, bidezkoa izango da kontratazio-arloko errekurtso berezia jartzea, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 44. artikulutik 60.era bitartekoetan araututa, edo Administrazio Publikoen urriaren 1/2015 Legean araututako edozein errekurtso berezi.

……ARTEA…..an., 2022ko …otsailaren 21ean

ANEXO I. MODELO DE DECLARACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PARA CONTRATAR

INCORPORAR EL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC), PARA CUYA CUMPLIMENTACIÓN SE DEBERÁN SEGUIR LAS SIGUIENTES INSTRUCCIONES

Para poder cumplimentar el Anexo referido a la Declaración responsable mediante el modelo normalizado Documento Europeo Único de Contratación se deberá seguir los siguientes pasos:

1.- Descargar en su equipo el fichero DEUC.xml que se encuentra disponible en la Plataforma de Contratación del Sector Público - pestaña anexos de la presente licitación.

2.- Abrir el siguiente enlace: https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd

3.- Seleccionar el idioma «*español*».

4.- Seleccionar la opción «*soy un operador económico*».

5.- Seleccionar la opción «*importar un DEUC*».

6.- Cargar el fichero DEUC.xml previamente descargado en el equipo (paso 1).

7.- Seleccionar el país y pinchar «*siguiente*».

8.- Cumplimentar los apartados del DEUC correspondientes.

9.- Imprimir y firmar el documento.

10.- Este documento debidamente cumplimentado y firmado se deberá presentar junto con el resto de la documentación de la licitación, de acuerdo con lo establecido en los pliegos que rigen la convocatoria y dentro del plazo fijado.

11.- En caso de que se trate de un contrato con varios lotes, deberá cumplimentar una declaración para cada lote por el que licite.

12.- Cuando se concurra a la licitación agrupado en una UTE, se deberá cumplimentar un documento por cada una de las empresas que constituyan la UTE.

13.- En caso de que el licitador acredite la solvencia necesaria para celebrar el contrato basándose en la solvencia y medios de otras entidades, independientemente de la naturaleza jurídica que se tenga respecto a ellas, se deberá cumplimentar un documento por la empresa licitadora y otro por la empresa cuyos medios se adscriben.

ANEXO II. MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

D/Dª ..... con, domicilio en ....., CP ....., DNI nº ....., teléfono ....., e-mail....., en plena posesión de su capacidad jurídica y de obrar, en nombre propio (o en representación de ....., con domicilio en ....., CP ....., teléfono ....., y DNI o NIF (según se trate de persona física o jurídica) nº ....., enterado del procedimiento convocado por ....., para la contratación de .....,

DECLARO

1º) Que me comprometo a su ejecución por el precio de ..... €, más ..... €, correspondientes al ..... % de IVA, y en el plazo de ....., y deberán entenderse comprendidos en el precio todos los conceptos incluyendo los impuestos, gastos, tasas y arbitrios de cualquier esfera fiscal, al igual que el beneficio industrial del contratista.

2º) Que conozco el proyecto, con su contenido, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y demás documentación que ha de regir el presente contrato, que expresamente asumo y acato en su totalidad.

3º) Que la empresa a la que represento cumple con todos los requisitos y obligaciones exigidos por la normativa vigente para su apertura, instalación y funcionamiento.

En ....., a ..... de ..... de ….....

Firma

A los efectos previstos en el artículo 100.2 de la LCSP, el referido presupuesto se desglosa del siguiente modo:

- Costes de personal:
- Otros costes directos:
- Costes indirectos:
- Otros eventuales gastos:

En los contratos en que el coste de los salarios de las personas empleadas para su ejecución forme parte del precio total del contrato, el presupuesto base de licitación indicará de forma desglosada y con desagregación de género y categoría profesional los costes salariales estimados a partir del convenio laboral de referencia.

Lote 2.- ……..... €, más …….. correspondientes al IVA.

A los efectos previstos en el artículo 100.2 de la LCSP, el referido presupuesto se desglosa del siguiente modo:

- Costes de personal:
- Otros costes directos:
- Costes indirectos:
- Otros eventuales gastos:

En los contratos en que el coste de los salarios de las personas empleadas para su ejecución forme parte del precio total del contrato, el presupuesto base de licitación indicará de forma desglosada y con desagregación de género y categoría profesional los costes salariales estimados a partir del convenio laboral de referencia.

Lote 3.- ..... €, más ……..……. correspondientes al IVA.

A los efectos previstos en el artículo 100.2 de la LCSP, el referido presupuesto se desglosa del siguiente modo:

- Costes de personal:
- Otros costes directos:
- Costes indirectos:
- Otros eventuales gastos: