

PREZKRIPZIO TEKNIKOEN AGIRIA

SAN JOXEPE JUBILATUEN ELKARTEA KOKATZEN DEN UDAL ERAIKINEKO LEHEN SOLAIRUAN DAUDEN 43 LEIHO BERRITZEA

PREZKRIPZIO TEKNIKOEN AGIRIA

- I. PLEGUAREN HELBURUA**
- II. LANEN IRISMENA**
- III. KOORDINATZAILEAREN BETEBEHARRAK SEGURTASUNAREN ETA OSASUNAREN ARLOAN**
- IV. KONTRATUAREN IRAUPENA**
- V. KONTRATUAREN PREZIOA**
- VI. LANEN BALORAZIOA ETA ORDAINKETA**
- VII. LEHIAKIDEEK AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA ETA LIZITATZAILEEK BETE BEHARREKO BALDINTZAK**
- VIII. GIZA BALIABIDEAK ETA BALIABIDE TEKNIKOAK**
- IX. HIZKUNTZA OFIZIALEN ERABILERA**

I. PLEGUAREN HELBURUA

Plegu honen xedea da Baldintza Tekniko Bereziak definitzea, baldintza orokorren Pleguarekin batera, San Xosepe jubilatuen elkarteak kokatzen den udal eraikineko lehen solairuan dauden 43 leiho berritzea.

Zerbitzua gauzatzeko proposamenean jasotako memorian, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 28. artikuluan adierazitakoaren arabera, honako hauek justifikatzen dira: helburu instituzionalak, kontratuaren bidez bete beharreko administrazio-beharren izaera eta hedadura, horien xedea eta edukia egokiak direla, eta kontuan hartutako era guztietako faktoreak.

CPV kode nagusia: 44221100-6. Leihoak.

II. LANEN IRISMENA

Adjudikazio-hartzaileak, hilabeteko epean, 43 leiho kendu beharko ditu (lehen solairuan), eta 43 berri hornitu eta instalatu beharko ditu San Xosepe jubilatuen elkartearen udal zerbitzu teknikoekin adostutako moduan.

Honekin batera, memoria teknikoa erantsita doa, egin beharreko lanen ezaugarriei (ikus I. eranskina).

III. KOORDINATZAILEAREN BETEBEHARRAK SEGURTASUNAREN ETA OSASUNAREN ARLOAN

Hornidura berria esleitu ondoren eta desmuntatzen eta zurajea berria ezartzen hasi aurretik, arriskuen balioespen espezifikoak aurkeztu behar da, dokumentazioari erantsitako memoria eta aurrekontua oinarritzat hartuta.

Kontzeptu honetarako eskainitako prezioan, barnean hartuko dira kontratua langile eta erabiltzaileentzat edota oinezkoentzat segurtasun-berme guztiak emanez betetzeko beharrezkoak diren bitarteko osagarri guztiak.

Kontratistak, obra-unitateak gauzatzerakoan, segurtasunaren arloan indarrean dauden araudi guztiak errespetatzeko eta betetzeko beharrezkoak diren bitarteko guztiak izan beharko ditu.

IV. KONTRATUAREN IRAUPENA

Adjudikazio-hartzaileak, hilabeteko epean, 43 leiho kendu beharko ditu (lehen solairuan), eta 43 berri hornitu eta instalatu beharko ditu San Xosepe jubilatuen elkartearen udal zerbitzu teknikoekin adostutako moduan.

V. KONTRATUAREN PREZIOA

Kontratuaren gehieneko aurrekontua 38.430,00 eurokoa da, BEZ gabe (46.500,30 euro BEZ barne).

Eskaintzaileek diru-kopuru horiek hobetu ahal izango dituzte. Lehiatzaileek euren eskaintzan Balio Erantsiaren gaineko Zerga (BEZ) erantsi beharko dute eta kontzeptu hori xehatuta agertu beharko da. Ezingo da, inolaz ere, prezio altuagorik eskaini.

VI. LANEN BALORAZIOA ETA ORDAINKETA

Lanak amaitzean balioetsi eta ordainduko dira esleipendunak egindako lanak, lan horiei dagokien faktura elektronikoaren bidez. Obrak arduratu den udal-teknikariak faktura balioztatzen duenean egingo du ordainketa Udalak.

VII. LEHIAKIDEEK AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA ETA LIZITATZAILEEK BETE BEHARREKO BALDINTZAK

Proposamenak administrazio-klausulen Pleguan zehazten den moduan aurkeztuko dira, eta plegu horretan adierazten diren agiriak jaso beharko dituzte.

VIII. GIZA BALIABIDEAK ETA BALIABIDE TEKNIKOAK

Deskribatutako lana egiteko, enpresa adjudikazio-hartzaileak behar diren giza baliabideak eta baliabide teknikoak izango ditu, kontratuaren xedea behar bezala bete dadin.

IX. HIZKUNTZA OFIZIALEN ERABILERA

Enpresa adjudikazio-hartzaileak Bergarako Udalak Euskararen Erabilera Planean ezarrita dituen hizkuntza-irizpideak bete beharko ditu, bai eta lizitazio honi buruzko administrazio-klausula zehatzen pleguan horri buruz jasotzen diren zehaztapenak ere.

DILIGENTZIA: Jasota gera dadin San Xosepe jubilatuen elkarteak kokatzen den udal eraikineko lehen solairuan dauden 43 leiho berritzearen baldintza teknikoaren plegu hau 2022ko azaroaren 16an emandako dekretu baten bidez onartutakoa dela.

Bergaran, 2022ko azaroaren 16an

BEHIN-BEHINEKO IDAZKARIAK



PLIEGO DE BASES TÉCNICAS

RENOVACIÓN DE 43 VENTANAS UBICADAS EN LA PRIMERA PLANTA DEL EDIFICIO MUNICIPAL DONDE SE UBICA EL HOGAR DEL JUBILADO SAN JOXEPE

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

- I. OBJETO DEL PLIEGO**
- II. ALCANCE DE LOS TRABAJOS**
- III. OBLIGACIONES DEL COORDINADOR EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD**
- IV. DURACIÓN DEL CONTRATO**
- V. PRECIO DEL CONTRATO**
- VI. VALORACIÓN Y ABONO DE LOS TRABAJOS**
- VII. DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR POR LOS CONCURSANTES Y REQUISITOS A REUNIR POR LOS LICITADORES**
- VIII. MEDIOS HUMANOS Y TÉCNICOS**
- IX. USO DE LOS IDIOMAS OFICIALES**

I. OBJETO DEL PLIEGO

El objeto de este Pliego es definir las Prescripciones Técnicas Particulares que, junto con el Pliego de Condiciones Generales regirán en el contrato para la renovación de 43 ventanas ubicadas en la primera planta del edificio municipal donde se ubica el hogar del jubilado San Joxepe.

En la Memoria contenida en la propuesta de ejecución del servicio se justifican, conforme a lo señalado en el artículo 28 de la Ley de Contratos del Sector Público, los fines institucionales, la naturaleza y extensión de las necesidades administrativas a satisfacer mediante el contrato, la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas, así como los factores de todo orden tenidos en cuenta.

Código CPV principal: 44221100-6. Ventanas.

II. ALCANCE DE LOS TRABAJOS

La empresa adjudicataria deberá retirar 43 ventanas (en la primera planta) y suministrar e instalar 43 nuevas en la asociación de jubilados San Joxepe en el plazo de un mes, en los términos acordados con los servicios técnicos municipales.

Se adjunta memoria técnica con las características de los trabajos a realizar (ver Anexo I).

III. OBLIGACIONES DEL COORDINADOR EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD

Una vez adjudicado el suministro, y previo al inicio del desmontaje y colocación de la nueva carpintería, se deberá presentar una valoración específica de riesgos en base a la memoria y presupuesto que se adjunta a la documentación.

En el precio ofertado para este concepto se incluirán todos los medios auxiliares necesarios para la ejecución del contrato con garantías de seguridad para trabajadores y usuarios o viandantes.

El Contratista deberá disponer los medios necesarios para respetar y acatar la reglamentación vigente en materia de seguridad durante la ejecución de las distintas unidades de obra.

IV. DURACIÓN DEL CONTRATO

La empresa adjudicataria deberá retirar 43 ventanas (en la primera planta), y suministrar e instalar 43 nuevas en la asociación de jubilados San Joxepe en el plazo de un mes, en los términos acordados con los servicios técnicos municipales.

V. PRECIO DEL CONTRATO

El precio del contrato IVA excluido, será de 38.430,00 euros (46.500,30 euros -IVA incluido-).

La citada cuantía podrá ser objeto de mejora por parte de las ofertantes. Las licitadoras deberán incluir en su oferta el IVA (Impuesto sobre el Valor Añadido), desglosando dicho concepto. En ningún caso podrán ofertarse precios superiores.

VI. VALORACIÓN Y ABONO DE LOS TRABAJOS

La valoración y abono de los trabajos realizados por el Adjudicatario se efectuará al finalizar los trabajos mediante emisión de factura electrónica. El Ayuntamiento procederá a realizar el pago una vez validada la factura por el técnico municipal encargado de la obra.

VII. DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR POR LOS CONCURSANTES Y REQUISITOS A REUNIR POR LOS LICITADORES

Las proposiciones se presentarán de la forma en que se determine en el Pliego de Cláusulas Administrativas, debiendo contener los documentos que en el mismo se indican.

VIII. MEDIOS HUMANOS Y TÉCNICOS

Para la realización del trabajo descrito, la Empresa adjudicataria dispondrá de los medios humanos y técnicos necesarios para que el objeto del contrato sea correctamente cumplido.

IX. USO DE LOS IDIOMAS OFICIALES

La empresa adjudicataria deberá cumplir los criterios lingüísticos que el Ayuntamiento de Bergara tiene establecidos en el Plan de Uso del Euskera, así como las determinaciones que a este respecto se recogen en el pliego de cláusulas administrativas particulares referidos a esta licitación.

DILIGENCIA: Para hacer constar que este pliego de prescripciones técnicas para la renovación de 43 ventanas ubicadas en la primera planta del edificio municipal donde se ubica el hogar del jubilado San Joxepe ha sido aprobado mediante decreto emitido el día 16 de noviembre de 2022.

Bergara, a 16 de noviembre de 2022

LA SECRETARIA ACCIDENTAL

