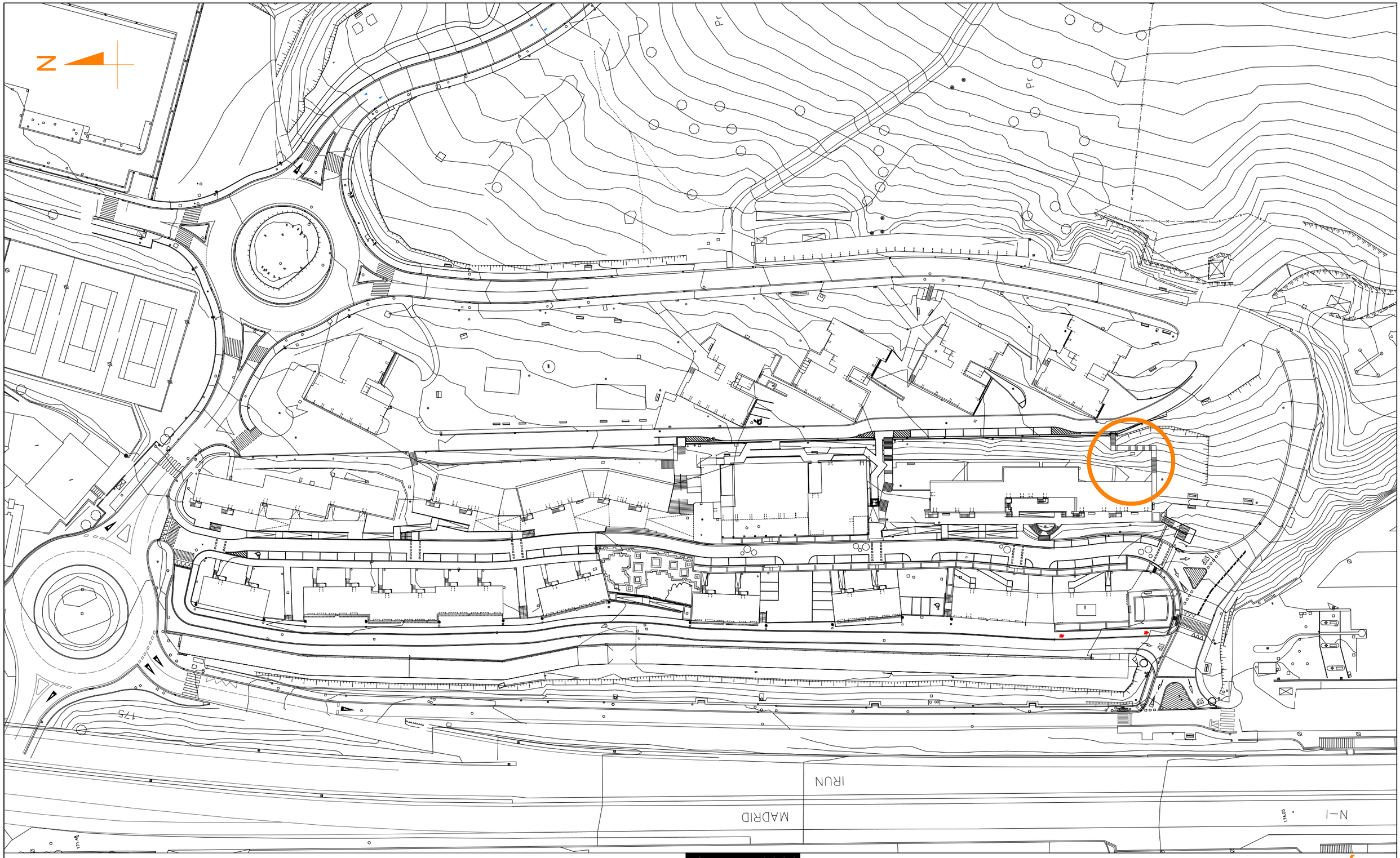


NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

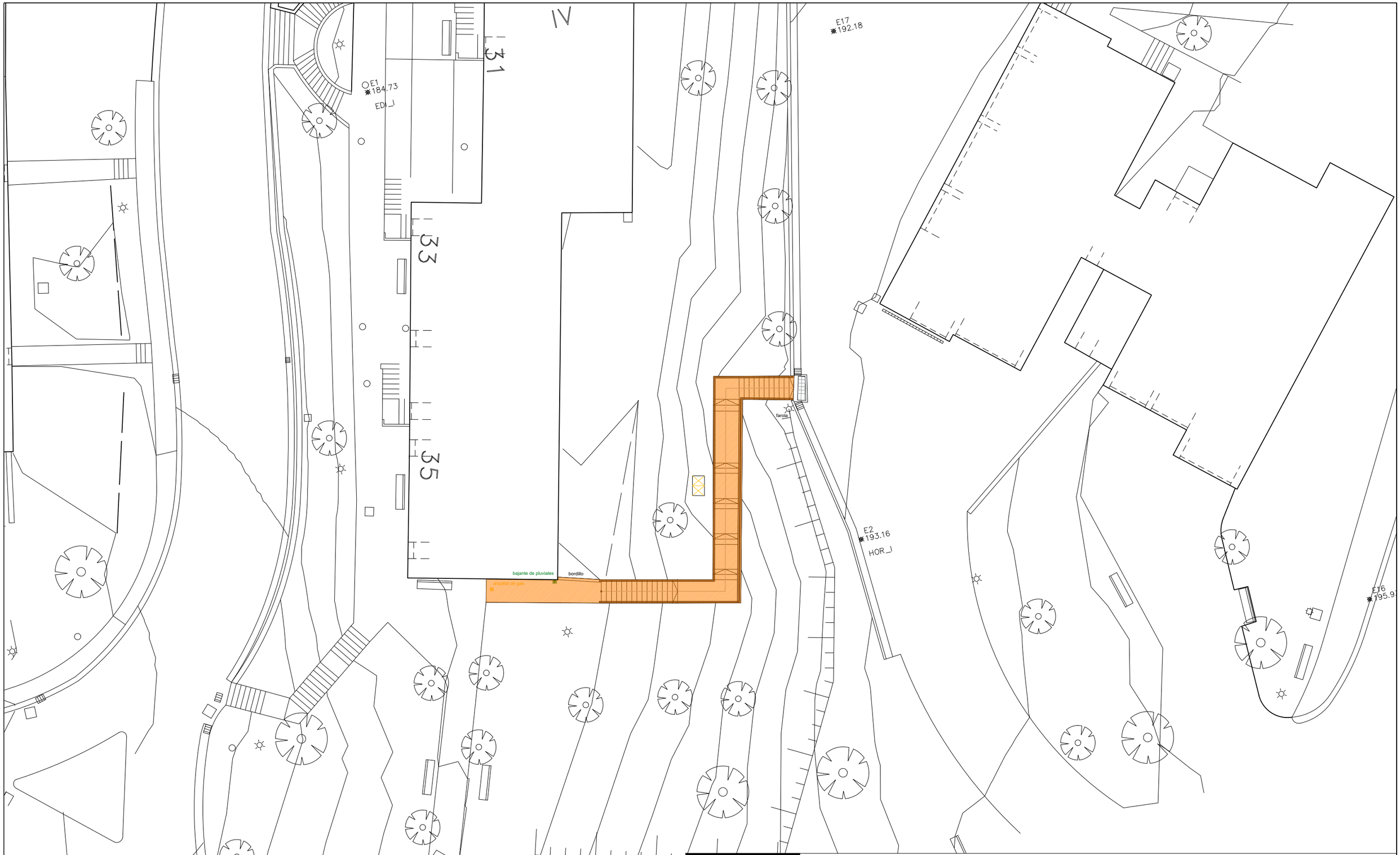
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 01

SITUACIÓN

ESCALA 1:1000



NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 02

EMPLAZAMIENTO

ESCALA 1:200

RED DE SANEAMIENTO DE PLUVIALES

RED DE ALUMBRADO

red de abastecimiento de agua

arquetas de abastecimiento de agua

bajante de pluviales

bordillo

arqueta de gas

farola

Ø1 1/2"

187.58 187.00 190.92 192.09 192.83 192.85 191.05 190.48 192.87 192.84 190.00 197.84 192.71 187.00 188.00 189.00 189.38 189.96 190.43 189.42 189.93 192.00 191.00 193.02 188.91 189.38 190.00 193.00 186.00 188.58 186.10 188.88 188.40 188.41 188.31 192.31 189.00 193.31 185.61 185.84 185.16 185.10 185.49 186.00 187.00

NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

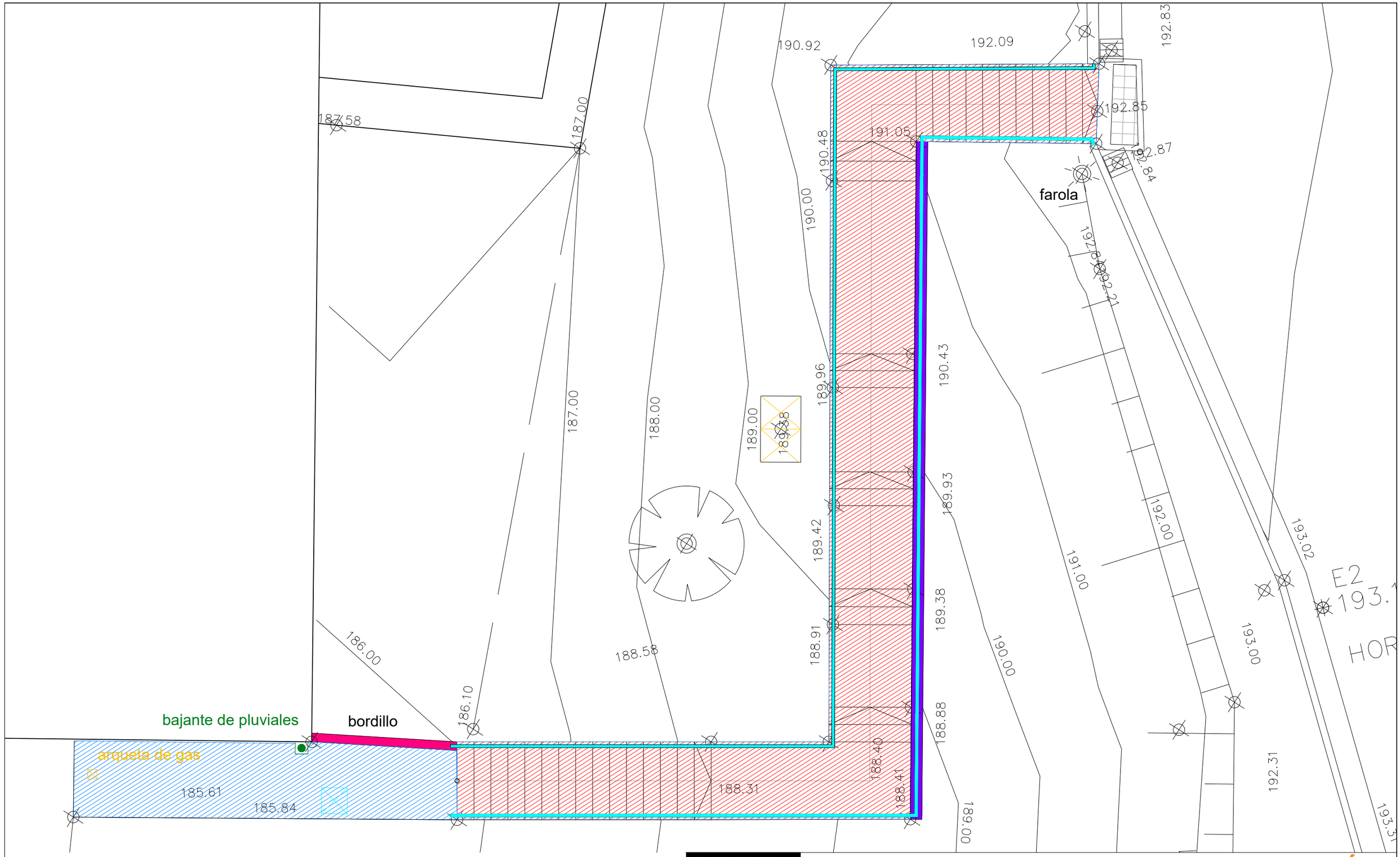
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 03

PLANTA ESTADO ACTUAL. RASANTES
INFRAESTRUCTURAS ESTADO ACTUAL

ESCALA 1:40



DEMOLICIÓN DE MURETE DE HORMIGÓN

DEMOLICIÓN DE SOLERA DE URBANIZACIÓN

DEMOLICIÓN DE SOLERA DE ESCALERA Y DESCANSILLOS Y MURETES DE APOYO

DESMONTAJE DE PARTE INFERIOR DE PROTECCIÓN DE CHAPA

DEMOLICIÓN DE BORDILLO

DEMOLICIÓN DE BARANDILLA

DEMOLICIÓN DE ARQUETA DE PLUVIALES

NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 04

PLANTA ESTADO ACTUAL. DEMOLICIONES

ESCALA 1:40

187.58
187.00
187.00
188.00
189.00
189.38
190.92
192.09
192.85
191.05
192.87
192.84
farola
190.48
190.00
192.21
190.96
190.43
189.93
189.42
189.38
188.91
188.88
188.40
188.41
189.00
191.00
192.00
193.02
193.00
192.31
193.31
188.58
186.00
186.10
188.31
bajante de pluviales
bordillo
arqueta de gas
185.61
185.84
Z1

NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

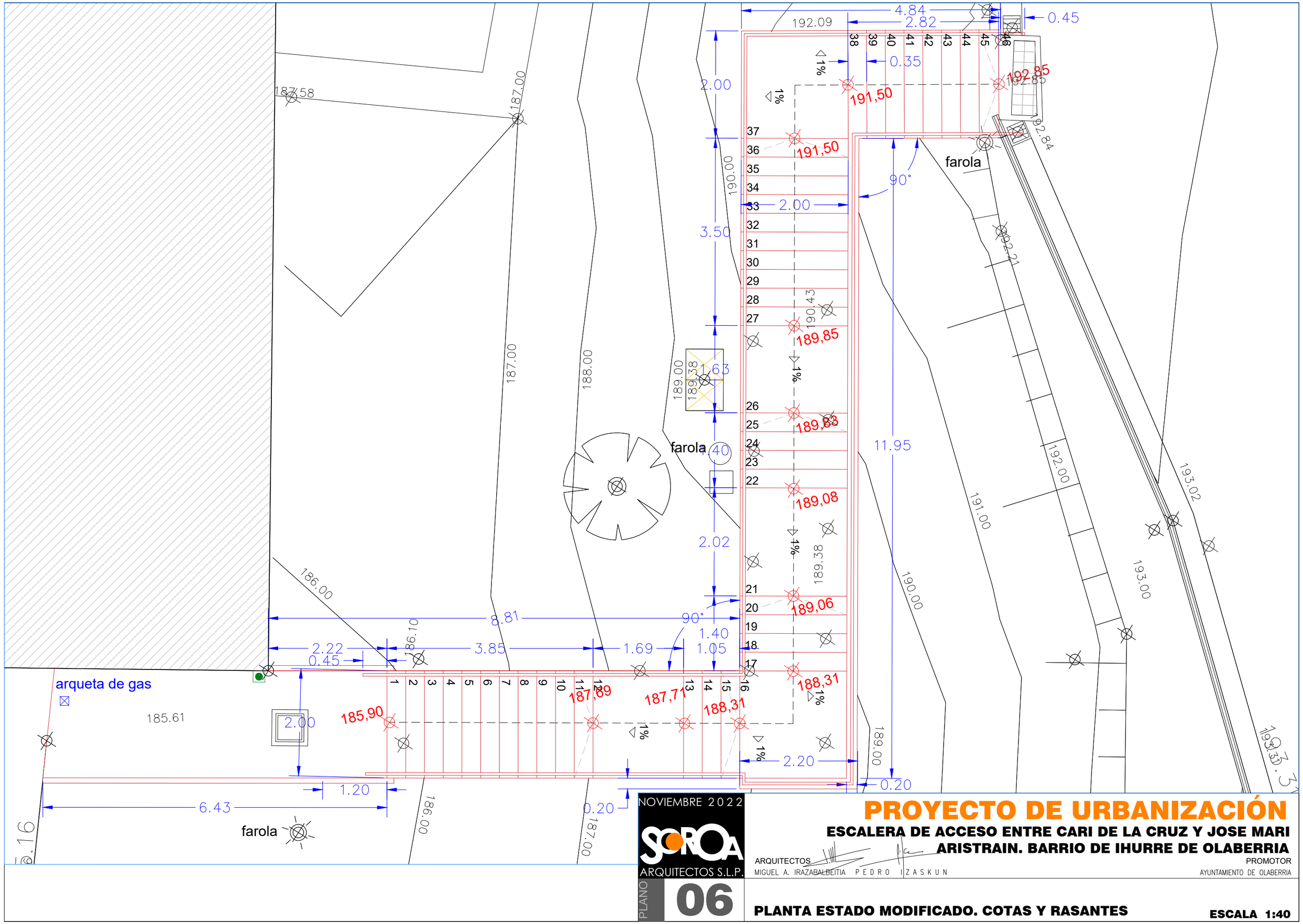
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 05

PLANTAS SUPERPUESTO

ESCALA 1:40



NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

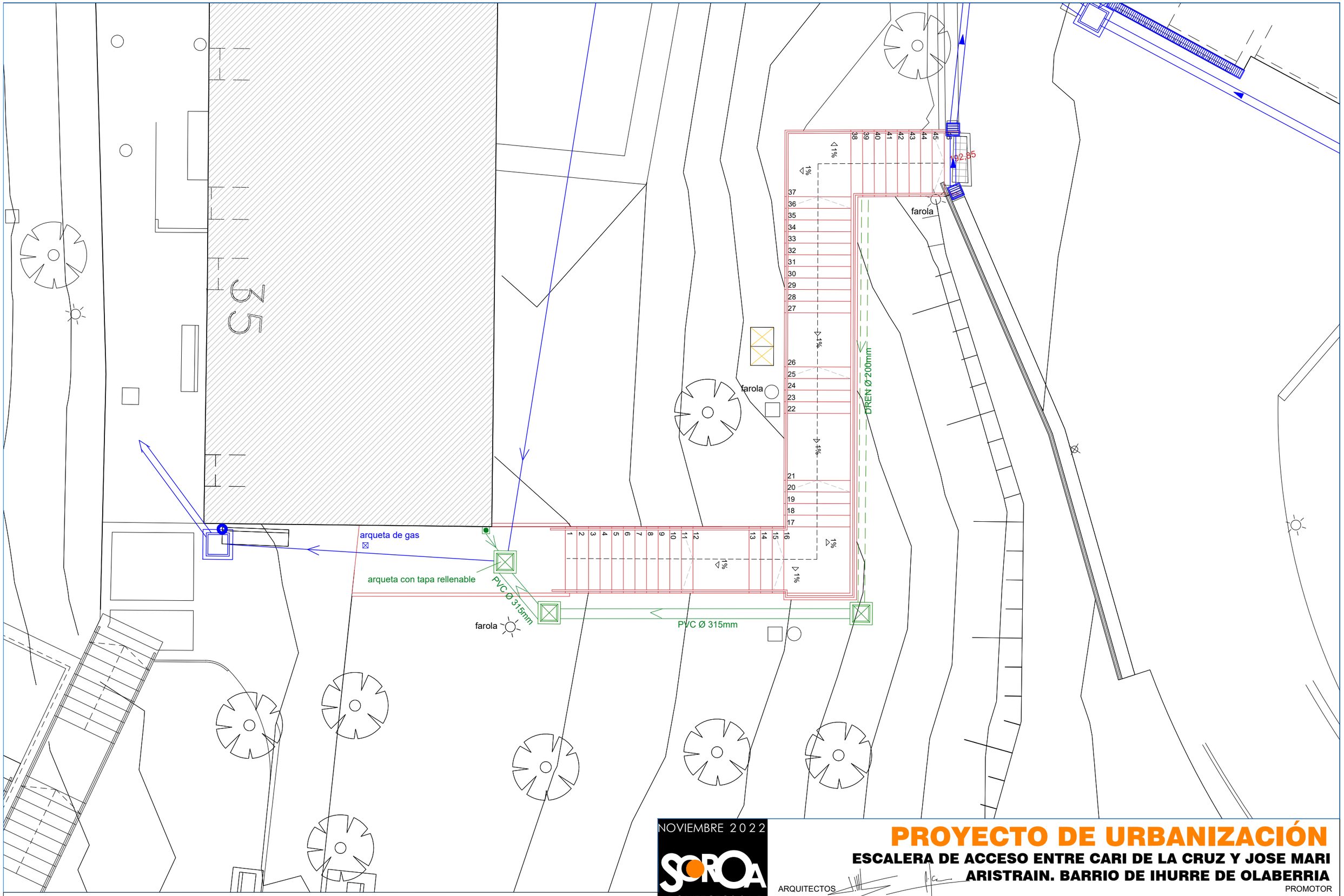
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 06

PLANTA ESTADO MODIFICADO. COTAS Y RASANTES

ESCALA 1:40



RED DE PLUVIALES EXISTENTE
RED DE PLUVIALES NUEVA
ARQUETA NUEVA 60x60cm

NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

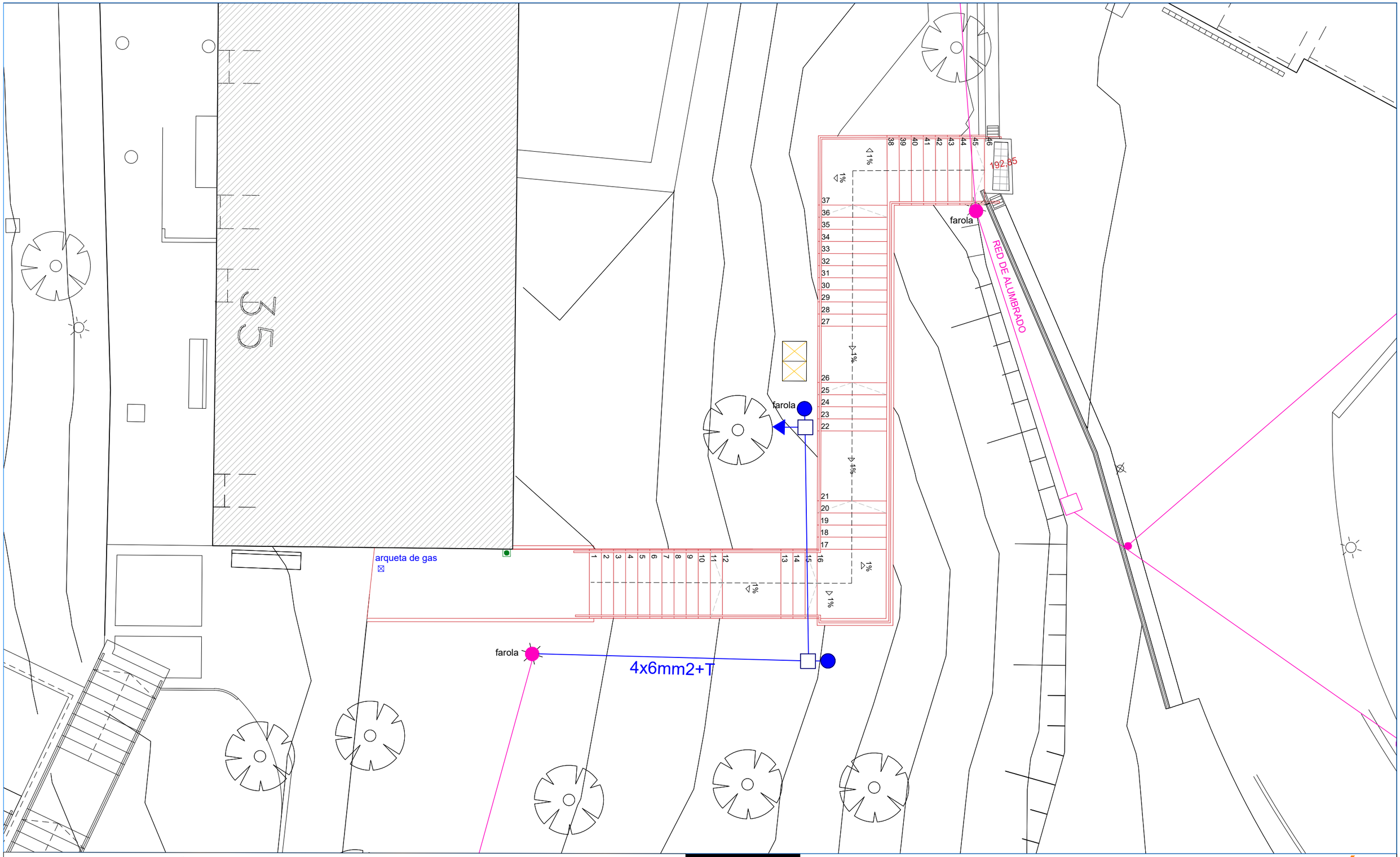
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 07

PLANTA ESTADO MODIFICADO
RED DE SANEAMIENTO DE PLUVIALES

ESCALA 1:100



CANALIZACIÓN SOTERRADA NUEVA + CABLEADO 4X6mm2+T

FAROLA NUEVA

ARQUETA

PICA

RED DE ALUMBRADO EXISTENTE

FAROLA EXISTENTE

NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

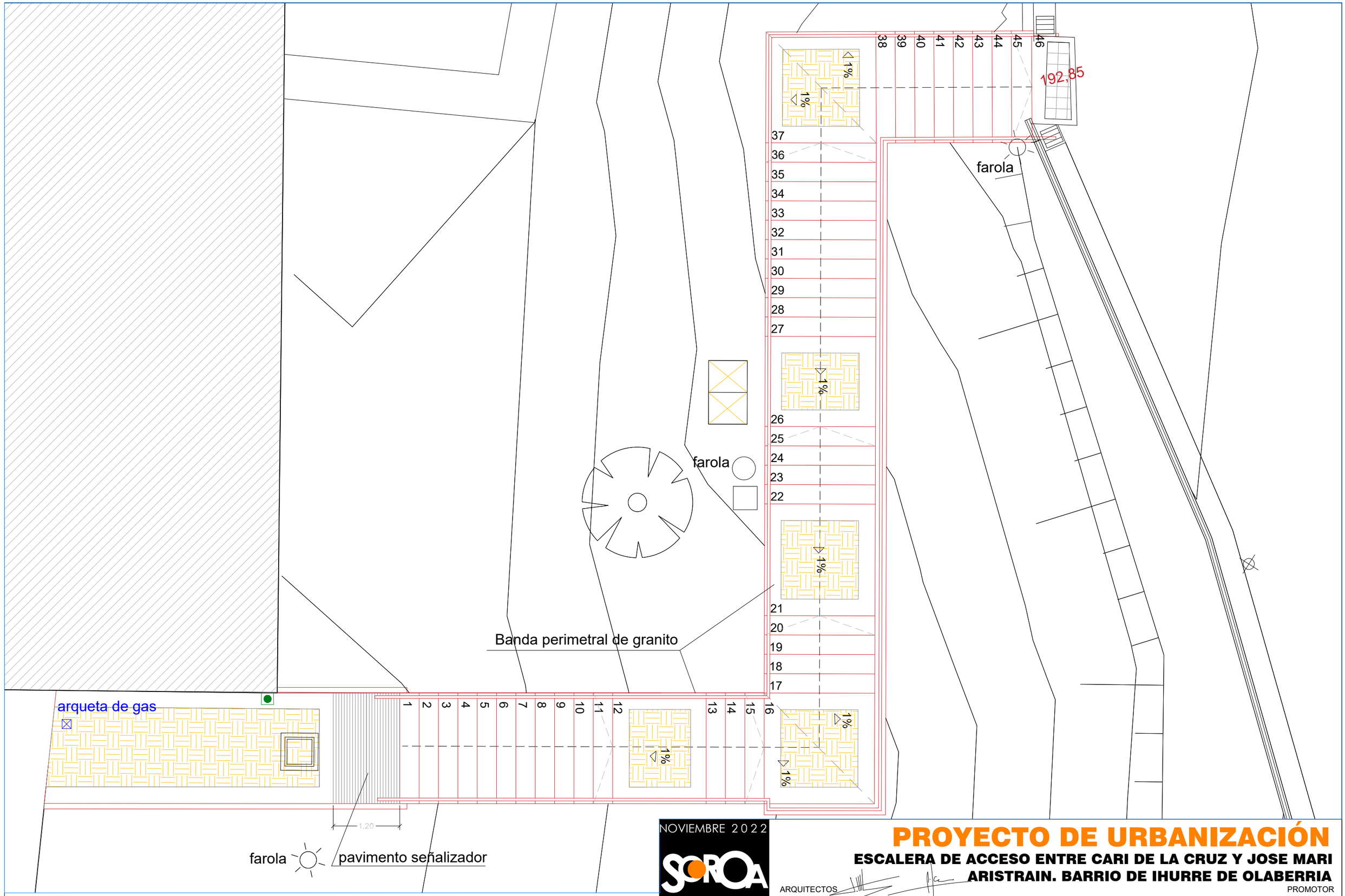
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 08

PLANTA ESTADO MODIFICADO
RED DE ALUMBRADO

ESCALA 1:100



NUEVO PAVIMENTO DE BALDOSA HIDRAÚLICA COMBINADA CON BANDAS PERIMETRALES DE GRANITO DE 30CMS DE ANCHO.
EL PELDAÑEADO SERÁ DE GRANITO

NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PLANO 09

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

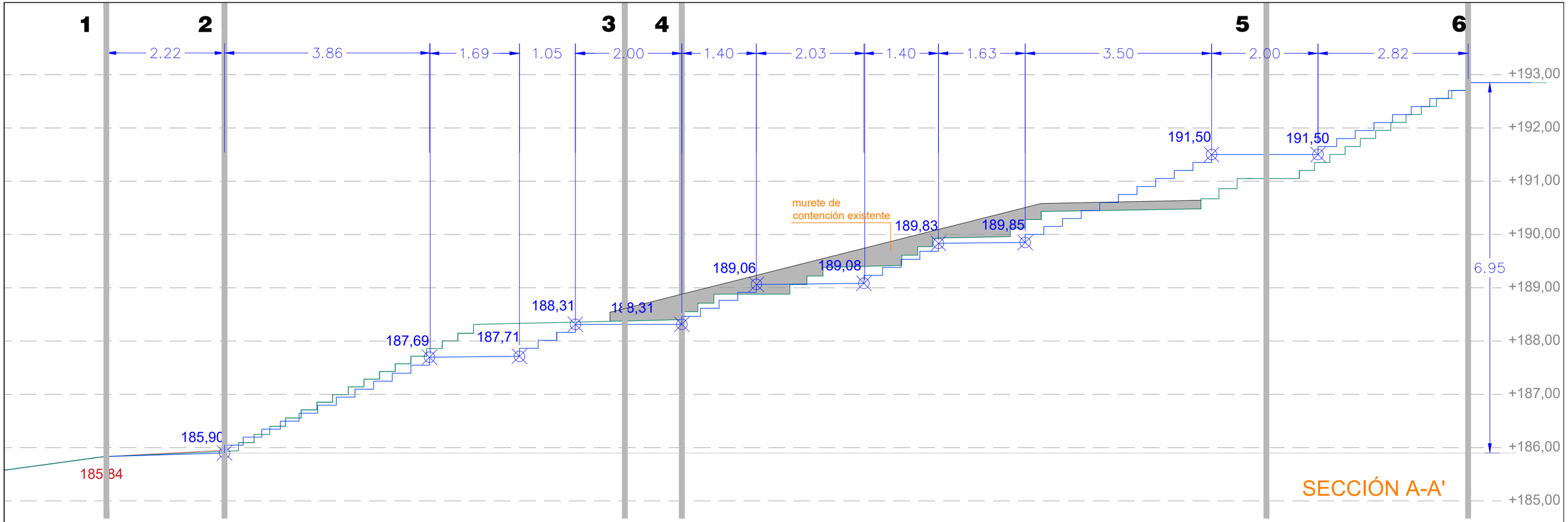
ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

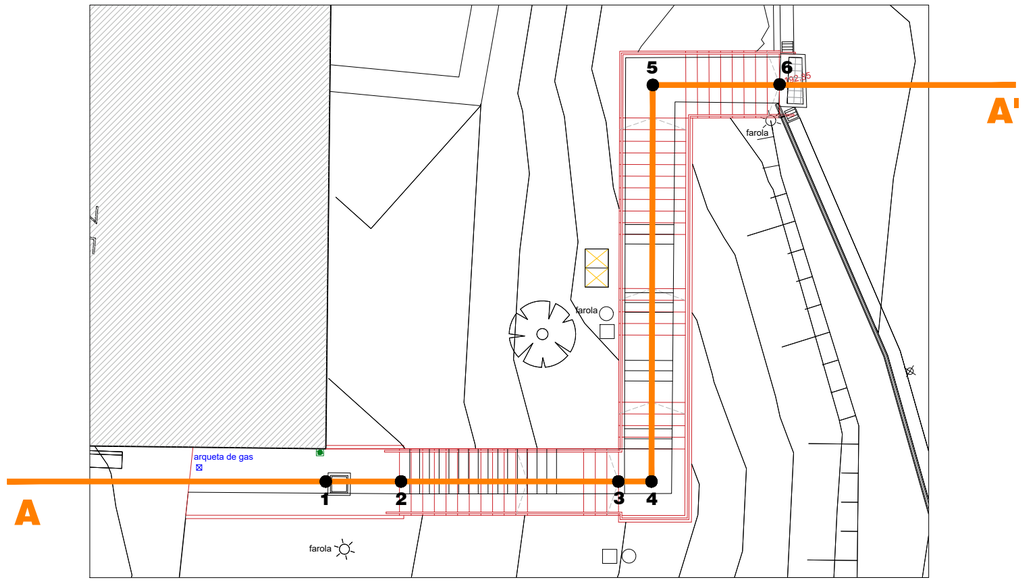
PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANTA ESTADO MODIFICADO. ACABADOS

ESCALA 1:40



SECCIÓN A-A'



ESTADO ACTUAL

ESTADO MODIFICADO

NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

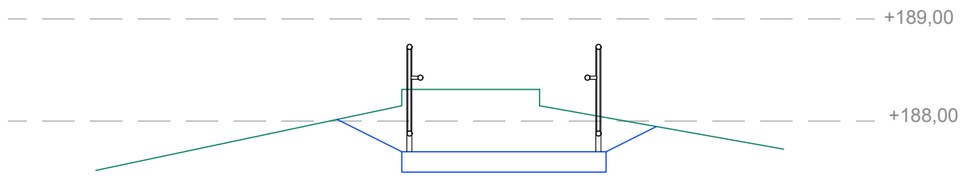
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

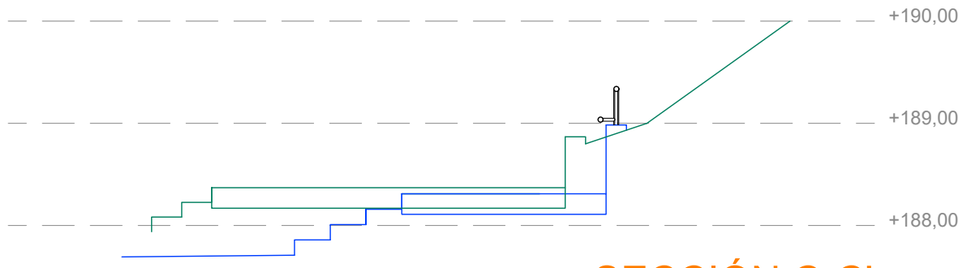
PLANO 10

SECCIÓN LONGITUDINAL. ESTADO ACTUAL Y MODIFICADO

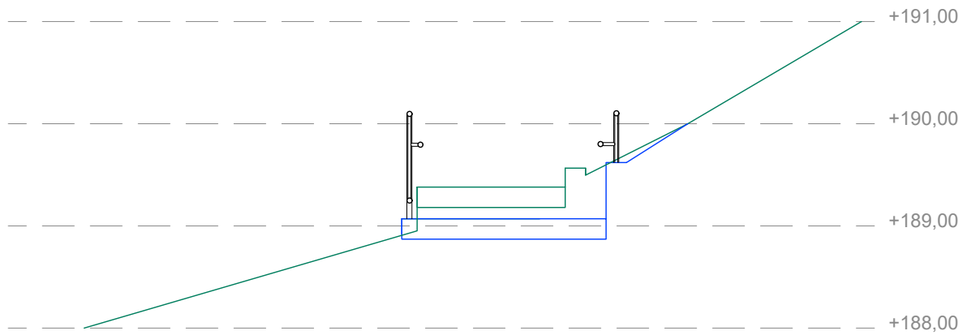
ESCALA 1:40



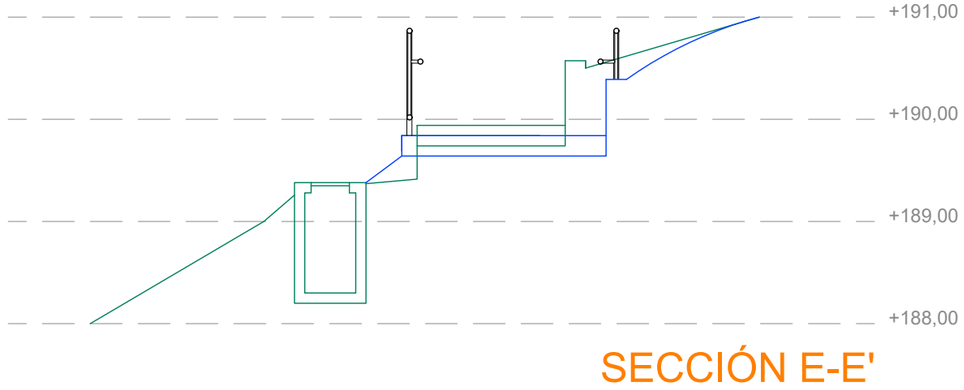
SECCIÓN B-B'



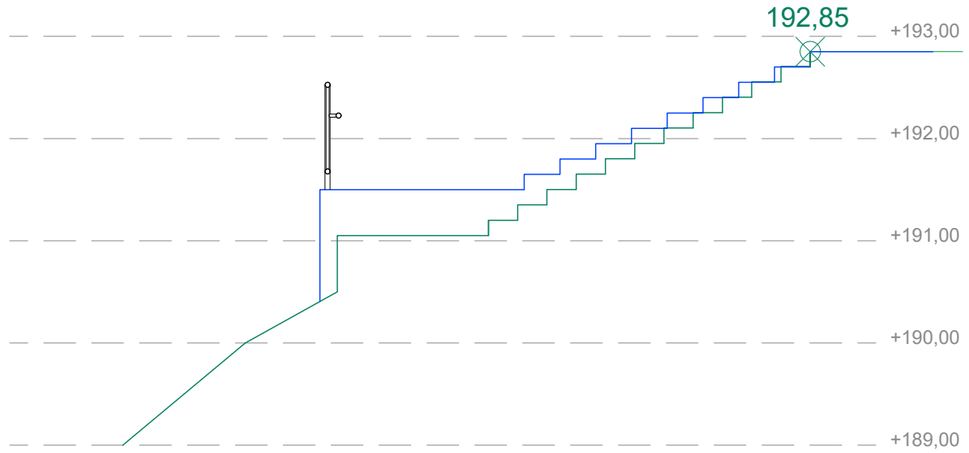
SECCIÓN C-C'



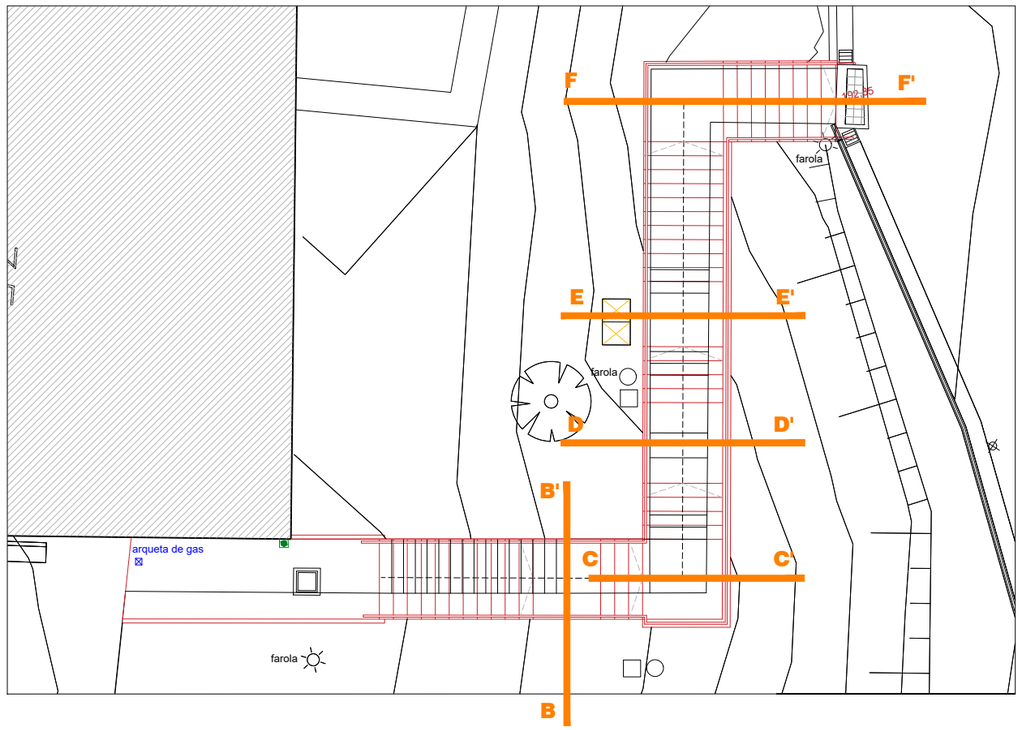
SECCIÓN D-D'



SECCIÓN E-E'



SECCIÓN F-F'



ESTADO ACTUAL

ESTADO MODIFICADO

NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

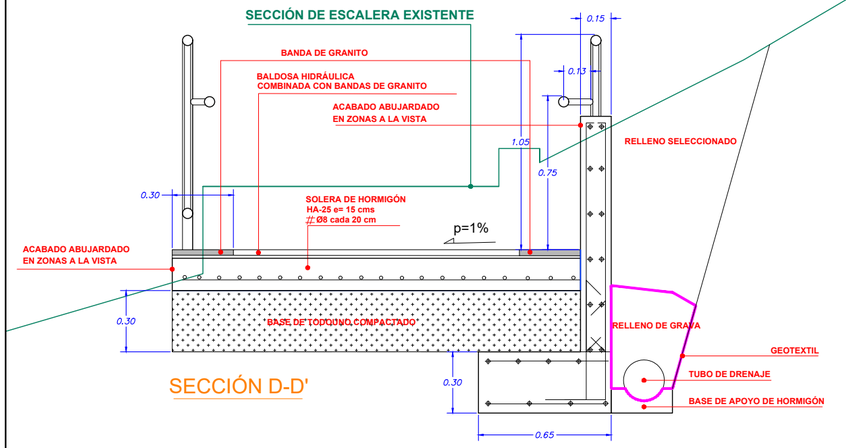
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

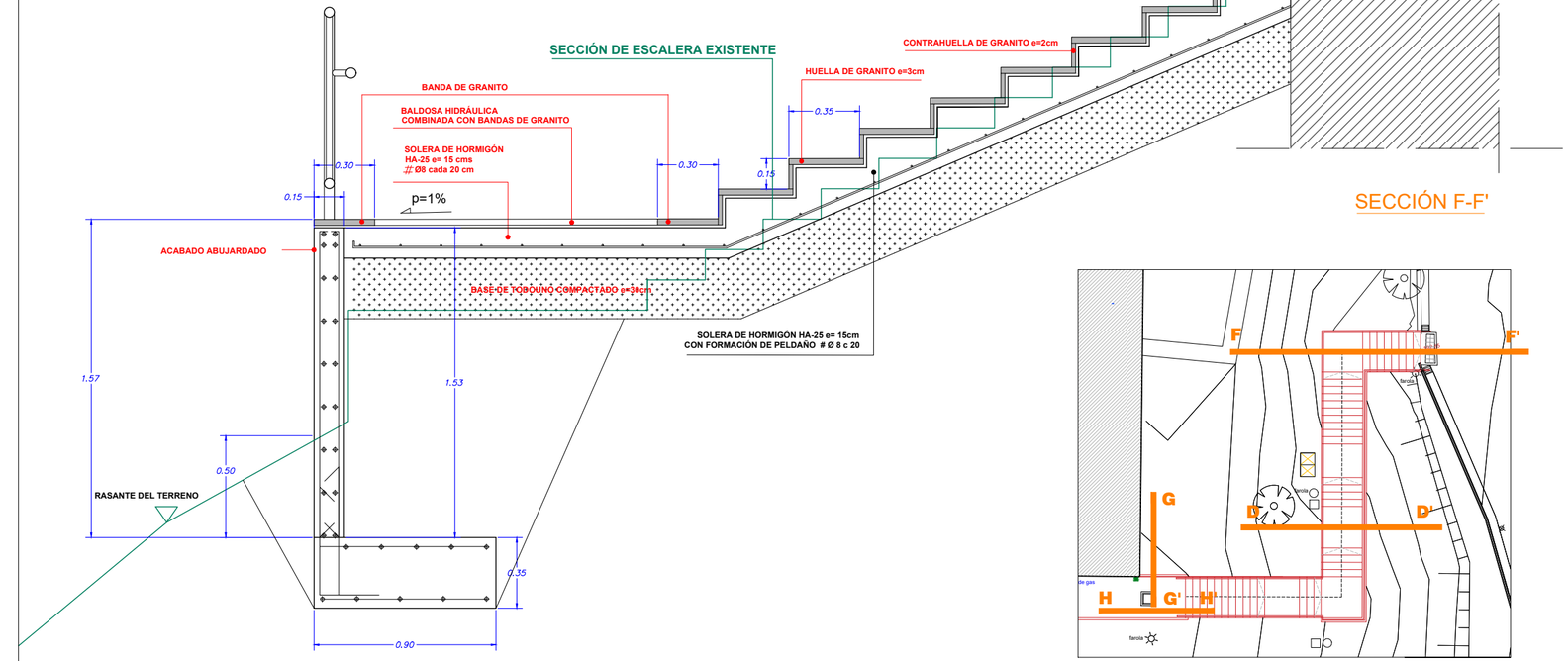
PLANO 11

SECCIONES TRANSVERSALES. ESTADO ACTUAL Y MODIFICADO ESCALA 1:40

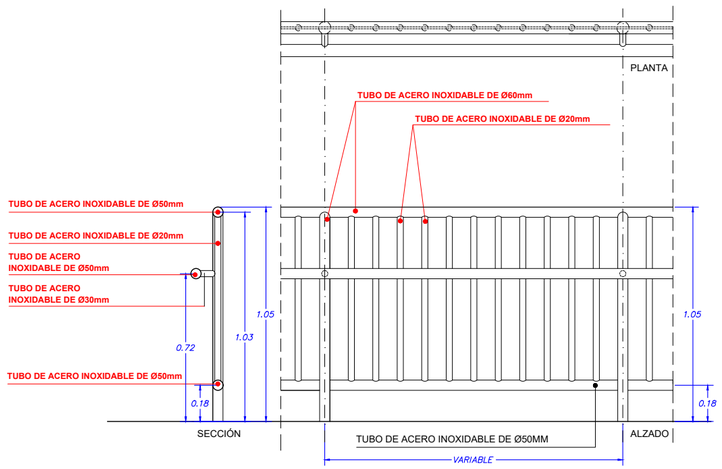
SECCIÓN DE ESCALERA EXISTENTE



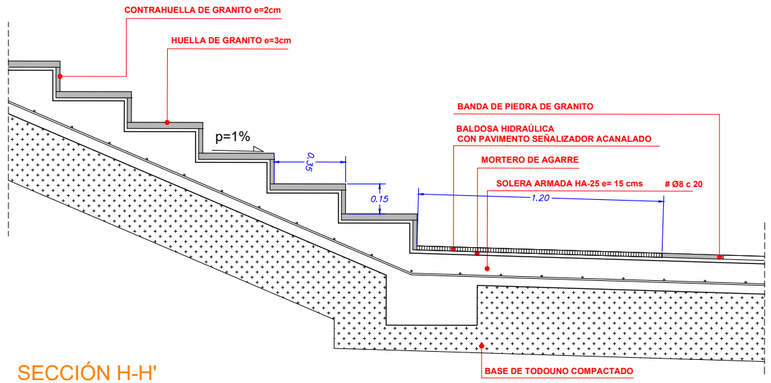
SECCIÓN D-D'



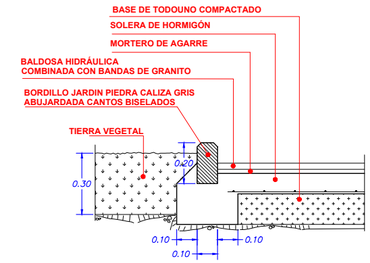
SECCIÓN F-F'



DETALLE DE BARANDILLA



SECCIÓN H-H'



SECCIÓN G-G'

NOTA.- EL REPLANTEO DE LA ESCALERA: NÚMERO DE PELDAÑOS, HUELLA Y CONTRAHUELLA SE COMPROBARÁ "IN SITU"

NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

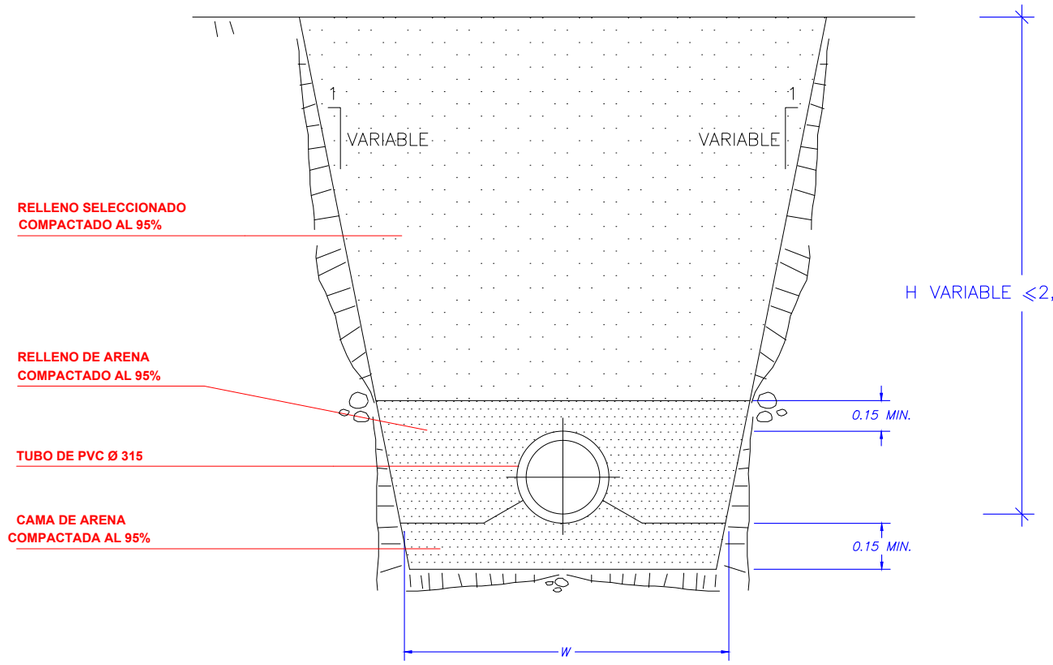
PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 12

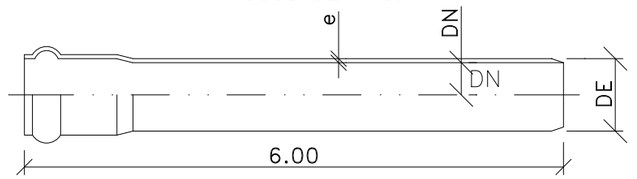
DETALLES DE URBANIZACIÓN

ESCALA 1:25

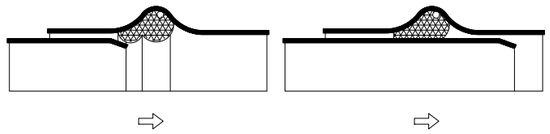
ZANJATIPO (H<2,00 m.)
EN ACERA O TERRENO NATURAL



TUBOS DE PVC.



UNION CON JUNTA ELASTICA



DN(mm)	serie	DE(mm)	J min.
190	5	200	0.4%
238	5	250	0.35%
300	5	315	0.3%
380	5	400	0.3%
476	5	500	0.25%

NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA P E D R O I Z A S K U N

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

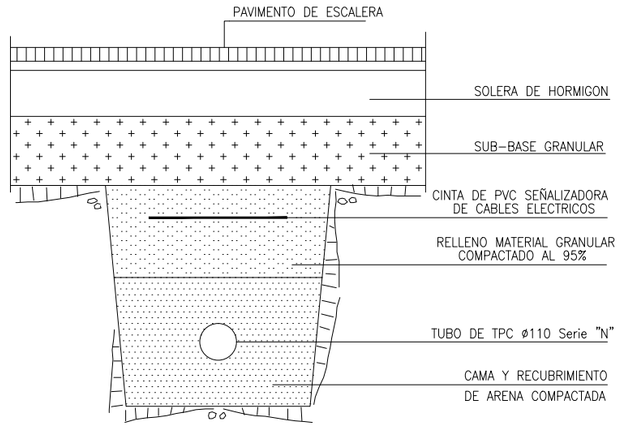
PLANO 13

DETALLES DE SANEAMIENTO

SIN ESCALA

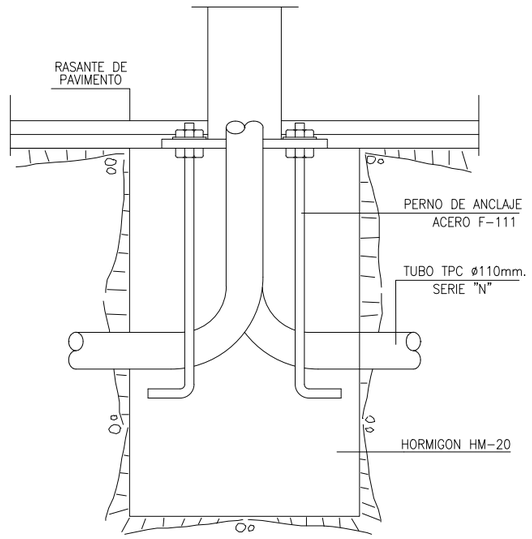
ZANJA BAJO ESCALERA O JARDIN

ESCALA 1/10



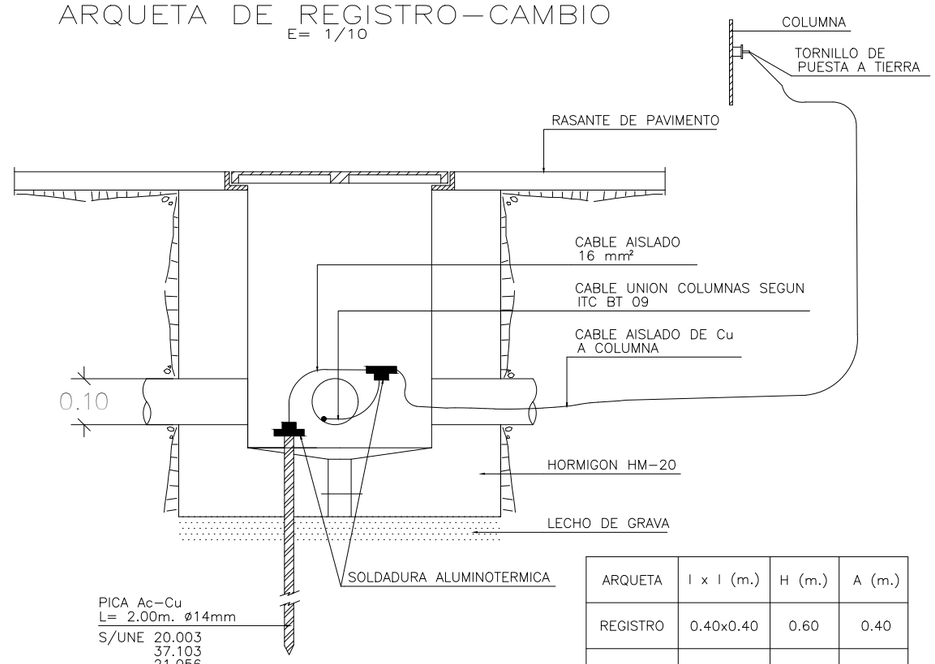
BASE DE CIMENTACION

ESCALA 1/10

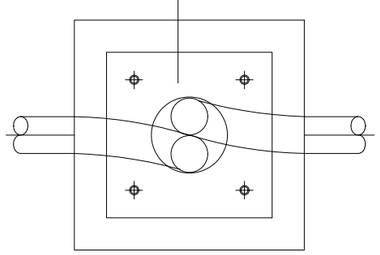


ARQUETA DE REGISTRO-CAMBIO

E= 1/10



ARQUETA	l x l (m.)	H (m.)	A (m.)
REGISTRO	0.40x0.40	0.60	0.40
CAMBIO	0.60x0.60	1.00	0.80



DIMENSIONES DE MACIZOS BASE CIMENTACION

COLUMNA	L x L (m.)	H (m.)
HASTA 4m.	0.40x0.40	0.60
4-8 m.	0.60x0.60	0.80
> 8 m.	1.00x1.00	1.20

NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

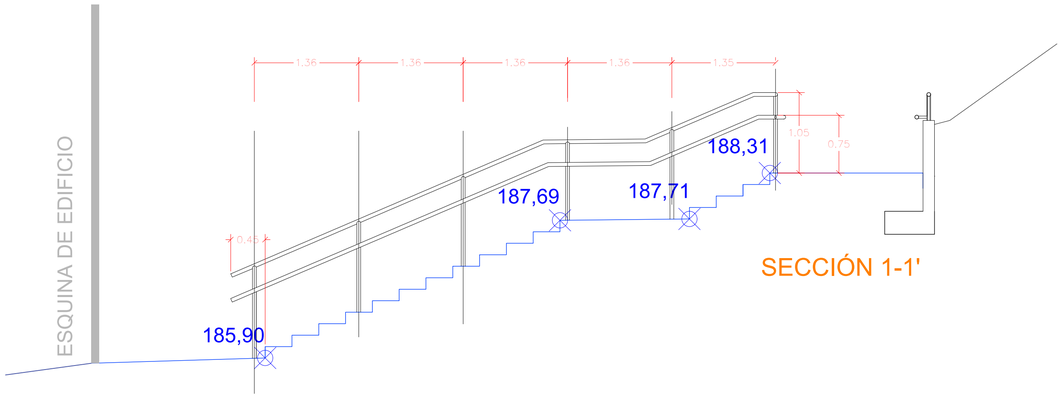
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA P E D R O I Z A S K U N

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

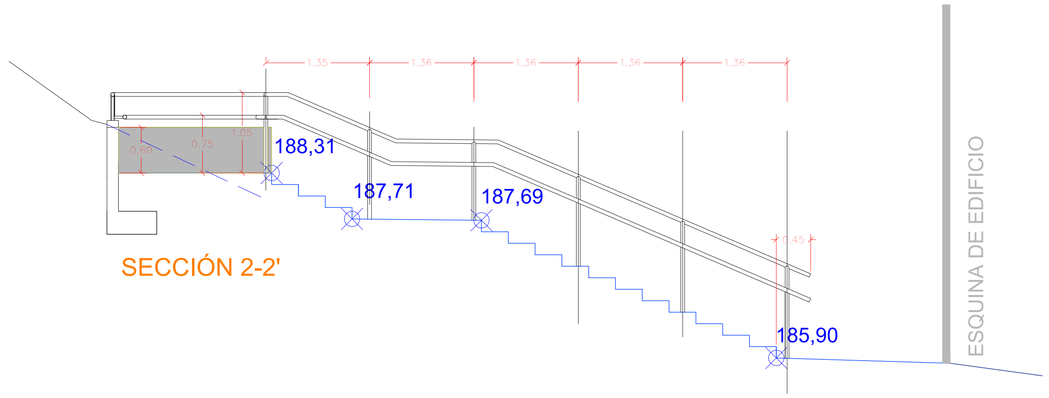
PLANO 14

DETALLES DE ALUMBRADO

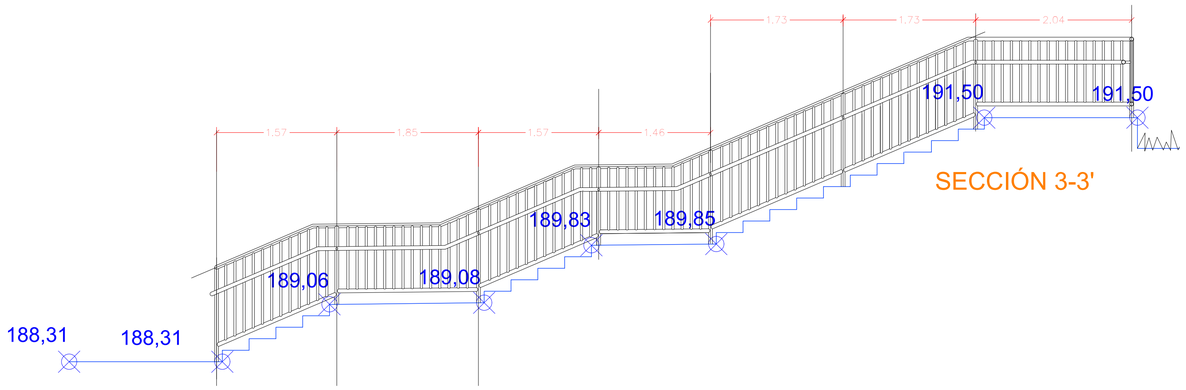
SIN ESCALA



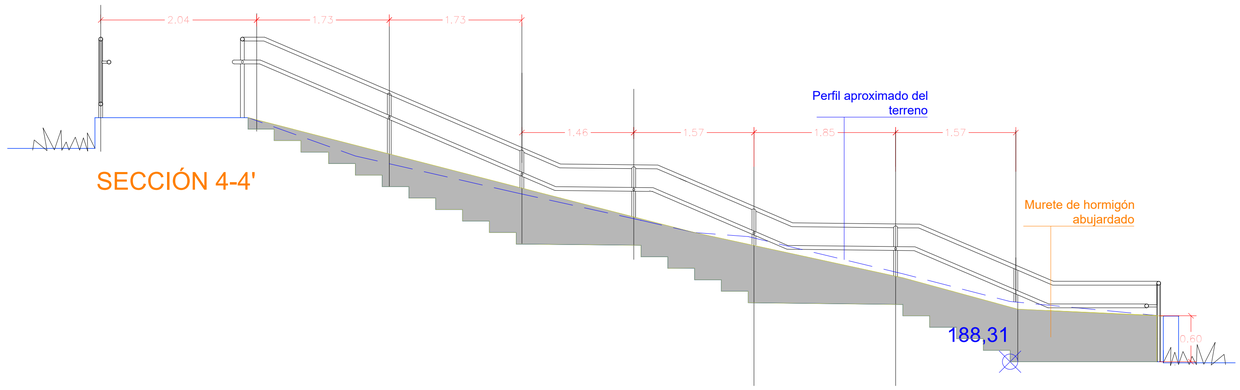
SECCIÓN 1-1'



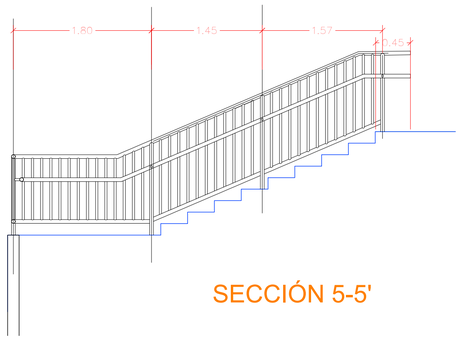
SECCIÓN 2-2'



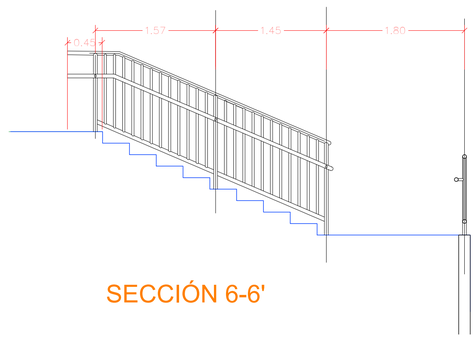
SECCIÓN 3-3'



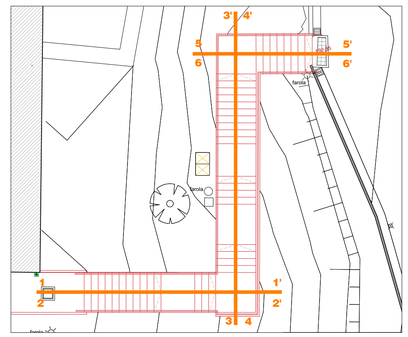
SECCIÓN 4-4'



SECCIÓN 5-5'



SECCIÓN 6-6'



NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

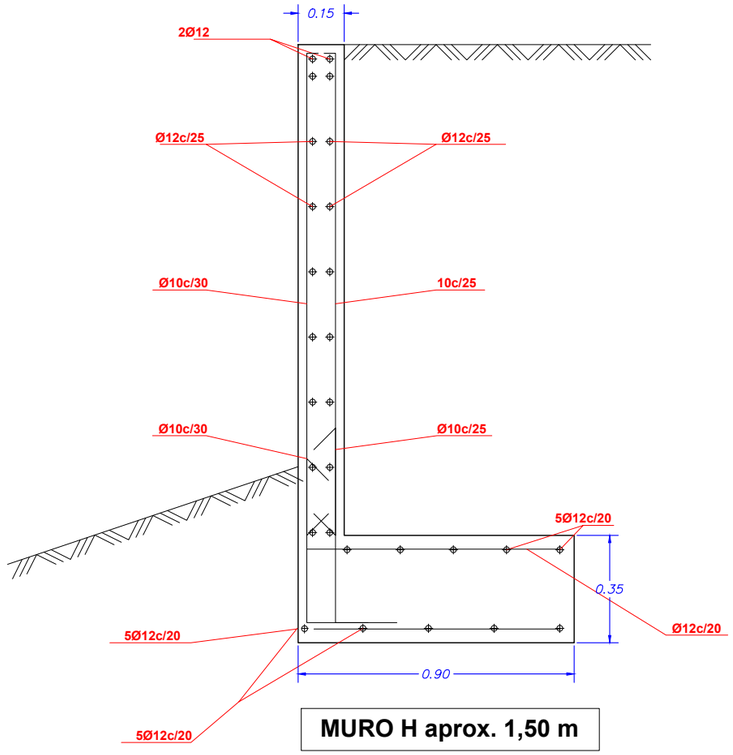
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

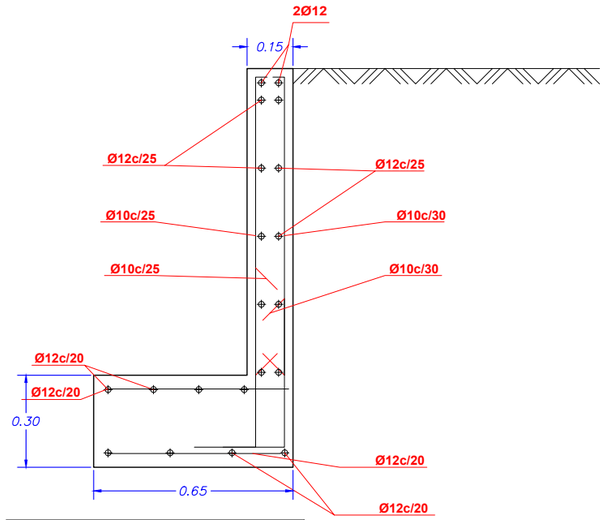
PLANO 15

DESPIECE DE BARANDILLA

ESCALA 1:25



MURO H aprox. 1,50 m



MURO H aprox. 1,00m

H O R M I G O N							
localización	tipificación	resistencia de cálculo	contenido mínimo de cemento	máxima relación agua/cemento	valor nominal de recubrimientos	nivel de control	coeficiente γ_c
cimentación	HA-25/F/40/XC2	25 N/mm2	300 kg	0.60	35 mm	normal	1.5
resto de loc.	HA-25/F/20/XC4	25 N/mm2	300 kg	0.55	30 mm	normal	1.5

A C E R O E N B A R R A S C O R R U G A D A S					
localización	denominación	resistencia de cálculo	producto certificado	nivel de control	coeficiente γ_s
todos los componentes	B 500 S	348 N/mm2	marca n/aenor	normal	1.15

NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

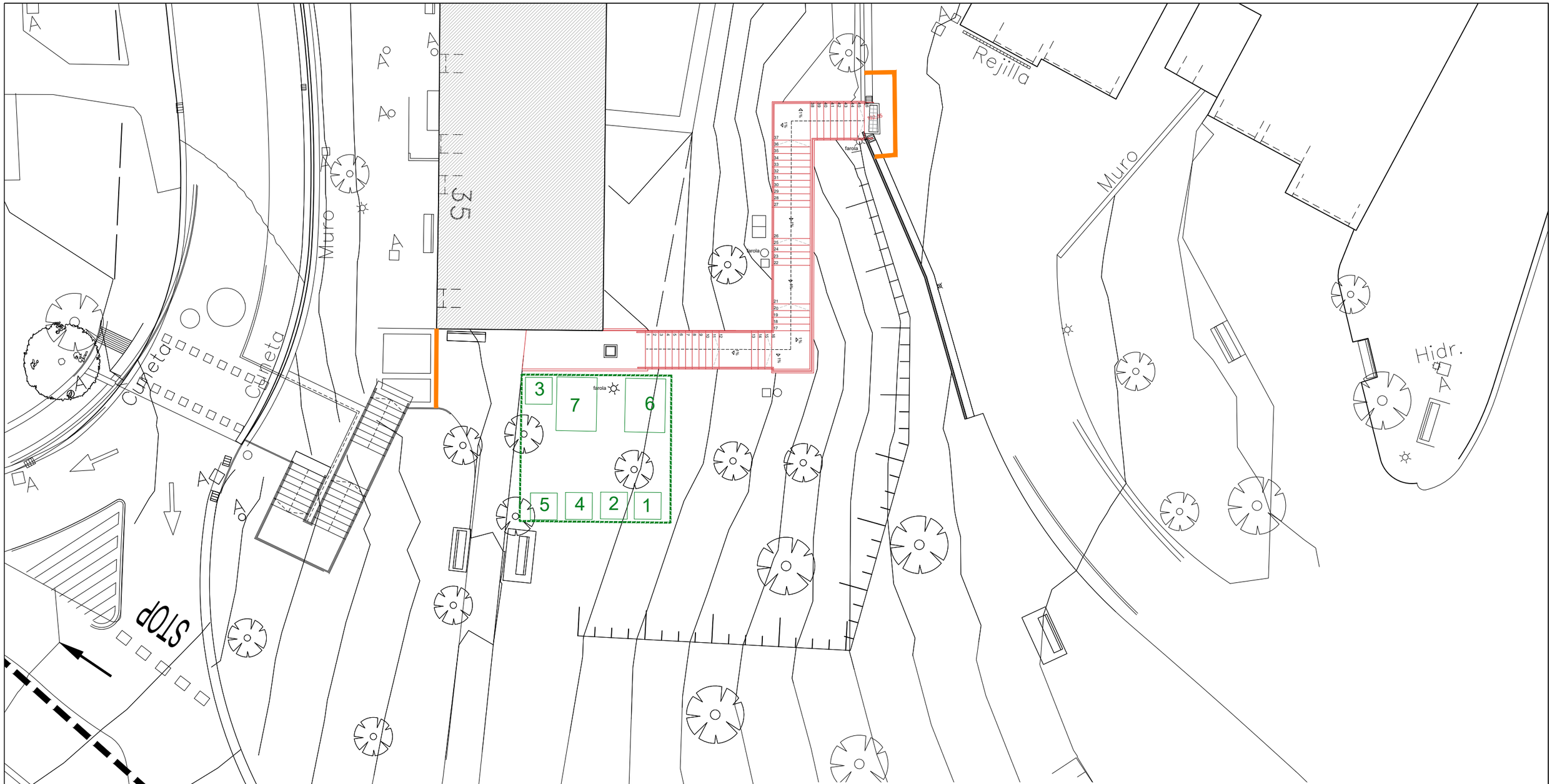
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA P E D R O I Z A S K U N

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 16

ESTRUCTURA. MUROS DE CONTENCIÓN

ESCALA 1:20



LEYENDA DE GESTIÓN DE RESIDUOS

1 - PLÁSTICO LER 170203
2 - MATERIALES MEZCLADOS LER 170904
3 - METALES LER 1704
4 - MADERA LER 170201
5.-PAPEL LER 200101
6.-HORMIGÓN LER 170101.
7.-TIERRAS Y ROCAS LER 170504.

NOVIEMBRE 2022

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ESCALERA DE ACCESO ENTRE CARI DE LA CRUZ Y JOSE MARI ARISTRAIN. BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA

ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO **G01**

ORGANIZACIÓN DE LA OBRA Y GESTIÓN DE RESIDUOS

ESCALA 1:200