

HERNANIKO EPELE AUZOKO SANEAMENDUAREN PROIEKTUAREN IDAZKETA-ZERBITZUAREN KONTRATAZIOA ARAUTUKO DUEN BALDINTZA TEKNIKO PARTIKULARREN PLEGUA

1.- XEDEA

Baldintza Tekniko Partikularren Plegu honen xedea Hernaniko Epele auzoko saneamenduaren proiektuaren idazketa-zerbitzuaren enpresa esleipendunak bete beharrekoak zein diren zehaztea da.

2.- AURREKARIAK

Hernaniko Udalak dituen funtzio edo betebeharren artean udalerriko puntu ezberdinetara ur edangarria hornitzea eta haietatik ur zikinak jasotzea daude.

Kantauri Ekialdeko Plan Hidrologikoan hitzartutakoak betetzeko, nahitaezkoa da hiri-lur gisa sailkatuta dauden lur-zatien ur zikinak jasotzea. Eta, Hernaniko Udaleko 2011ko Arau Subsidiarioetan Epele auzoa hiri-lur bezala sailkatu zenez, nahitaezkoa da auzo horretako ur beltzak jasotzea.

Gaur egun, Epele auzoan ur zikinen saneamendu sare bat dago. Sare horrek Landarbaso edo Epelerreka erreken ezker aldeko ur zikinak jasotzen ditu eta Añarbeko Urakek eraiki zuen 2017. urtean. Baina, erreken eskubi aldeko ur zikinak ez dira jasotzen eta, horregatik, alde horretan dauden baserri edo etxebizitzetako ur zikinak zuzenean errekarara isurtzen dira, inolako tratamendurik jaso gabe.

Hori dela eta, URA Ur Agentziak azken urteetan Epele auzoko isurketei amaiera emateko errekeritu dio Hernaniko Udalari.

Errekerimenduari erantzunez, 2021 urtean Salaberria Ingenieritza S.L. ingeniariak *Hernaniko Epele Auzoko Saneamenduaren Aurreproiektua* idatzi zuen, Hernaniko Udalak horrela eskatuta. Plegu honi aipaturiko aurreproiektua eranstean zaio.

3.- LANEN DESKRIBAPENA

Proiektuan zehaztu beharreko lanen helburu nagusia Epelerreka errekaaren eskuin aldetik gaur egun erreka isurtzen diren ur zikinak jasotzea da.

Aurreproiektuan hartutako irizpidea jarraituz, hiri-lur gisa sailkatuta dauden lurzoruetatik isurtzen dena ez ezik, bestelako lurzoruetatik datozenak ere jasotzeko ahalegina egin behar da, nahiz eta haiek landa-lur gisa sailkatuta egon.

Lehenik eta behin, Hernaniko Udalak emandako saneamendu sarearen informazioa eta aipaturiko aurreproiektua aintzat hartuta, eremuaren xehetasunezko altxaketa topografikoa egingo da. Horrela, jaso beharreko isurketa puntu bakoitzaren xehetasunak jasoko dira.

Proiektuaren egileek sare berriarentzat beste aukera bat hobe dela arrazoitu ezean, proiektuan zehaztu beharreko sarea aurreproiektuan aurreikusitakoa izango da.

Nabarmentzekoa da ur zikinen sare berria iragazgaitza izan beharko dela, horrela, erreka maila igotzen denean erreka ura hodietatik atzerantz etxebizitzetara sartzea saihestuko da.

Proiektuak gutxienez honako dokumentu hauek izango ditu:

1. Memoria eta eranskinak
2. Planoak
3. Baldintza Tekniko Partikularren Plegua
4. Aurrekontua

Proiektua idaztean arreta berezia jarriko zaie ondorengo atal edo gaiei:

- Trafikoarengan izango duen eragina.
- Bizilagunengan izango duen eragina.
- Zerbitzuengan izango duen eragina eta zerbitzuen arteko koordinazioa.

- Partzelak, jabetzak eta desjabetzen kostuaren balorazioa.
- Uholdegarritasuna.
- Eraiki beharreko sare berriaren kalkulu hidraulikoak, proiektatu beharreko ponpaketa barne.
- Azterketa geoteknikoa. Azterketa horretan jaso beharrekoak proiektuegileak zehaztu beharko du. Zundaketak, katak edo lagingen saioak behar izanez gero, Udalaren kargu egingo dira.

Azkenik, zerbitzuaren ardura izango duten udal teknikariek adieraziko diete proiektugileei proiektua zatitzea beharrezkoa izango den edo ez, ssarea hainbat urte edo fasetan eraiki behar izatea aurreikusten bada. Horretarako, aldeztu aurretik egin beharreko lan guztien aurrekontuaren estimazio bat aurkeztu beharko dute proiektugileek, bai osotasunean eta bai zatituta.

4.- PROIEKTUAREN FORMATUA

Proiektua formatu digitalean helaraziko da:

- Proiektua bere osotasunean PDF formatuan.
- Gainera:
 - Planoak DWG formatuan.
 - Aurrekontua BC3 formatuan.

5.- PROIEKTUA AURKEZTEKO EPEA

Kontratua sinatzen denetik 6 hilabeteko gehienezko epea izango dute proiektua aurkezteko.

6.- AURREKONTUA

Zerbitzuaren lizitazio aurrekontua guztira 21.780€ izango da (18.000€ + 3.780€ IVA).

7.- ESLEIPEN IRIZPIDEAK

Enpresa lizitatzailleek honako dokumentazio hau aurkeztuko dute:

- Eskaintza ekonomikoa.
- Memoria teknikoa; gutxienez, honakoak azalduko dira:
 - Eremuaren ezagutza eta idatzi beharreko proiektuaren inguruan nabarmentzekoak zein diren (zailtasunak, eraginak, proposamenak, etab).
 - Eraikiko den sare berriaren mantenu eta artapenari buruz nabarmentzekoak zein diren.
 - Proiektuaren idazketan parte hartuko duen taldearen aurrekariak eta antzeko lanetan duen esperientzia. Idatzitako antzeko proiektuen zerrenda eta agiriak.

Gainera, honako hobekuntza hauek baloratuko dira, egindako eskaintza ekonomikoak haien kostua barne hartzen dituelarik:

- Kontratuan sortutako dokumentazio guztia (altxaketa topografikoa, txostenak, planoak, saioren emaitzak, proiektuaren aldaketak edo eguneraketak, etab) gorde eta kudeatzeko dokumentuen kudeaketa sistema ezartzeko konpromisoa. Sistema aplikazio informatiko online bitartekoa izango da, eta Udalak izendatutako teknikariei sarrera emango zaie sistemara.

Hernanin, 2022ko urriaren 28an

ANDRES

MARIA

ORBEA

ESTEBANEZ

- 72487037F

Digitalki sinatuta

norengandik:

ANDRES MARIA

ORBEA ESTEBANEZ

- 72487037F

Data: 2022.10.28

13:57:41 +02'00'

Udal Zerbitzuak Saileko Arduraduna

**1. ERANSKINA: HERNANIKO EPELE AUZOKO SANEAMENDUAREN
AURREPROIEKTUA**