

HERNANIKO UR HORNIDURA SAREAREN SEKTORIZAZIOAREN PROIEKTUAREN IDAZKETA-ZERBITZUAREN KONTRATAZIOA ARAUTUKO DUEN BALDINTZA TEKNIKO PARTIKULARREN PLEGUA

1.- XEDEA

Baldintza Tekniko Partikularren Plegu honen xedea Hernaniko ur hornidura sarearen sektORIZAZIOAREN proiektuaren idazketa-zerbitzuaren enpresa esleipendunak bete beharrekoak zein diren zehaztea da.

2.- AURREKARIAK

Hernaniko Udalak dituen funtzio edo betebeharren artean udalerriko puntu ezberdinetara edateko ura hornitzea dago.

Udalerriko ur hornidura horren zati handiena Añarbeko sistemaren Orkolagako ur biltegitik egiten da. Orkolagako biltegia +64.00 kotan dago eta 6.300m³-ko edukiera dauka. Biltegi horren eguneko batazbesteko kontsumoa 4.200m³ ingurukoa da.

Orkolagako biltegitik hornitzen den uraren bi heren gutxi gorabehera zuzenean grabitatez banatzen da eta gaur egun kontrolerako unitate bakarra osatzen dute. Egoera horrek honako zailtasun hauek ekartzen ditu:

- Sareak duen hedadura handia denez, gertakari edo ezbeharrak mugatu eta kokatzea zaila da. Hori dela eta, matxurak azaleratzen ez badira ez dira antzematen.
- Orkolagako biltegiaren gutxieneko emariak jarraitzea zaila da, energiaren haran ordu guztietan Txantxilako ponpaketa martxan dagoelako.

Orkolagako biltegiak hornitzen duen udalaren ur hornidura sareak hedadura handia dauka eta material eta adin ezberdinetako hodiekin osatzen dute, denboran zehar garatu izanaren ondorioz.

Sarearen errendimendua nabarmen hobetu daitekeela uste da, ur irakurketen arrakasta %75 ingurukoa baita.

Orkolagako biltegiaren kota ez da nahikoa udalerriaren zati handi bati hornitzeko. Hori dela eta, Orkolagako biltegitik hornitutako uraren gainontzeko herena Txantxilako ponpaketatik igarotzen da Santa Barbarako biltegira ponpatua izateko. Santa Barbarako biltegia kaskoaren mendebaldean dago +97,00 kotan eta 1.100m³-ko edukiera dauka.

Santa Barbarako ur biltegitik, batetik, udalerriaren eremu garaietara grabitatez eta, bestetik, hura baina garaiago dauden Marrakako eta Ermitako biltegiak hornitzen da ura. Marrakako biltegia Jauregiko auzoan dago +160,00 kotan eta izen bera duen ponpaketaren bitartez hornitzen da. Ermitako biltegia, aldiz, +230,00 kotan dago, Santa Barbarako mendiaren tontorrean, eta Santa Barbarako biltegian egiten den gainpresio baten bitartez hornitzen da.

Santa Barbarako biltegitik hornitzen den udal sarearen hedadura handia da, eta material eta adin ezberdinetako hodiekin osatzen dute, denboran zehar garatu izanaren ondorioz. Sare horren zati handi batek antzinatasun handia dauka eta hainbat matxura eman dira azken urteetan, bereziki Lizeaga auzoan; inguruan kalteak sortu dira eta erabiltzaileei eragin diete.

Aipaturiko kalte eta eraginez gain, azaleratzen ez diren adierazleak ere badaude, adibidez, Santa Barbarako biltegiaren gutxieneko irteera-emariak. Izan ere, biltegiaren irteera-emariaren datuei erreparatuz gero, azken urteko ur galeren portzentaia %25 gainera dela ondorioztatu daiteke. Beraz, sarearen errendimendua ez da gaur egun nahi izango zena, oso azpitik dago.

3.- LANEN DESKRIBAPENA

Proiektuan zehaztu beharreko lanen helburu nagusia Hernaniko udal hornidura sarearen sektORIZAZIOA egitea da.

Lehenik eta behin, Hernaniko Udalak emandako ur hornidura sarearen informazioa sakon aztertu beharko da. Informazio horretatik abiatuta, sare osoaren xehetasuneko altxaketa egingo da. Horrela, dagoen informazioa zuzendu eta osatu ahal izango da beharrezkoa den puntu guztietan.

Lehenengo lan honetarako, dagoen informaziotik edo bestelako teknika ez suntsigarrien bitartez gaur egungo sarea nolakoa den ondorioztatu ezin denean, udaleko brigadari katak egiteko eskatuko zaio. Egin beharreko katen kokapena eta kopurua proportzionala izango da eta sarearen erabiltzaileei sortutako eragina

ahalik eta txikiena izango da. Kata horiek proiektuaren idazleek gainbegiratu beharko dituzte.

Xehetasunezko altxaketa egin ondoren proiektuaren hurrengo fasera pasa ahal izango da. Fase honetan sarearen sektoreak bereiziko dira, eta sektore horietan emarien neurketa egiteko gailuak jarri ahal izateko kokapen egokia bilatuko da. Horrela, sektore bakoitzean sartzen diren bolumenak eta emariak neurtu ahal izango dira, eta gertakariak edo matxurak ematen direnean erantzun azkarragoa eman ahal izango da haiek kokatu eta mugatzeko aukera emango dutelako.

Zerbitzuaren ardura izango duten udal teknikariek adieraziko diete projektugileei proiektua zatitzea beharrezkoa izango den edo ez, lanak hainbat urte edo fasetan eraiki behar izatea aurreikusten bada. Horretarako, aldez aurretik egin beharreko lan guztien aurrekontuaren estimazio bat aurkeztu beharko dute projektugileek, bai osotasunean eta bai zatituta.

Proiektuan jaso beharrekoak argitu ondoren, proiektuaren idazketa egingo da. Gutxienez honako dokumentu hauek izango ditu:

1. Memoria eta eranskinak
2. Planoak
3. Baldintza Tekniko Partikularren Plegua
4. Aurrekontua

Proiektuan sektorizazioa bere osotasunean lanean jartzeko egin beharreko lan guztiak zehaztuko dira, hau da, neurketa-gailuak dimensionatuko dira, haien ezaugarri teknikoak zehaztuko dira, udalaren urrutiko kontrol sarean integratzeko egin beharrekoak zehaztuko dira, instalazioarekin batera egin beharreko obra zibila zehaztuko da, lanek hirugarrengotik izan dezaketen eragina, eragindakoen birjartzeak, etab.

Proiektua idaztean arreta berezia jarriko zaie ondorengo atal edo gaiiei:

- Trafikoarengan izango duen eragina.
- Bizilagunengan eta sarearen abonatuengan izango duen eragina.

- Zerbitzuengan izango duen eragina eta zerbitzuen arteko koordinazioa.
- Partzelak, jabetzak eta desjabetzen kostuaren balorazioa.

4.- PROIEKTUAREN FORMATUA

Proiektua formatu digitalean helaraziko da:

- Proiektua bere osotasunean PDF formatuan.
- Gainera:
 - Planoak DWG formatuan.
 - Aurrekontua BC3 formatuan.

5.- PROIEKTUA AURKEZTEKO EPEA

Kontratua sinatzen denetik 9 hilabeteko gehienezko epea izango dute proiektua aurkezteko.

6.- AURREKONTUA

Zerbitzuaren lizitazio aurrekontua guztira 36.300€ izango da (30.000€ + 6.300€ IVA).

7.- ESLEIPEN IRIZPIDEAK

Enpresa lizitatzailerak honako dokumentazio hau aurkeztuko dute:

- Eskaintza ekonomikoa.
- Memoria teknikoa; gutxienez, honakoak azalduko dira:
 - Eremuaren ezagutza eta idatzi beharreko proiektuaren inguruan nabarmentzekoak zein diren (zailtasunak, eraginak, proposamenak, etab).

- Eraikiko den sektORIZAZIOAREN mantenu eta artapenari buruz nabarmentzekoak zein diren.
- Proiektuaren idazketan parte hartuko duen taldearen aurrekariak eta antzeko lanetan duen esperientzia. Idatzitako antzeko proiektuen zerrenda eta agiriak.
- Gainera, honako hobekuntza hauek baloratuko dira, egindako eskaintza ekonomikoak haien kostua barne hartzen dituelarik:
 - Kontratuan sortutako dokumentazio guztia (altxaketa topografikoa, txostenak, planoak, saioen emaitzak, proiektuaren aldaketak edo eguneraketak, etab) gorde eta kudeatzeko dokumentuen kudeaketa sistema ezartzeko konpromisoa. Sistema aplikazio informatiko online bitartekoa izango da, eta Udalak izendatutako teknikariei sarrera emango zaie sistemara.

Hernanin, 2022ko azaroaren 7an

ANDRES

MARIA

ORBEA

ESTEBANEZ -

72487037F

Digitalki sinatuta

norengandik:

ANDRES MARIA

ORBEA ESTEBANEZ

- 72487037F

Data: 2022.11.07

15:29:10 +01'00'

Udal Zerbitzuak Saileko Arduraduna