

PROYECTO DE EJECUCION

Urbanizacion Terciario Sabino Arana

Situación

ARQUITECTURA
TANDEM

Urbanizacion Terciario
Sabina Arana

emplazamiento / lekua
Calle Sabino Arana, 48640,
Berango, Bizkaia

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE BERANGO

fecha / data
ABRIL 2022 APIRILA

arquitectos / arkitekтуak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.780
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.425



TANDEM ARQUITECTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala

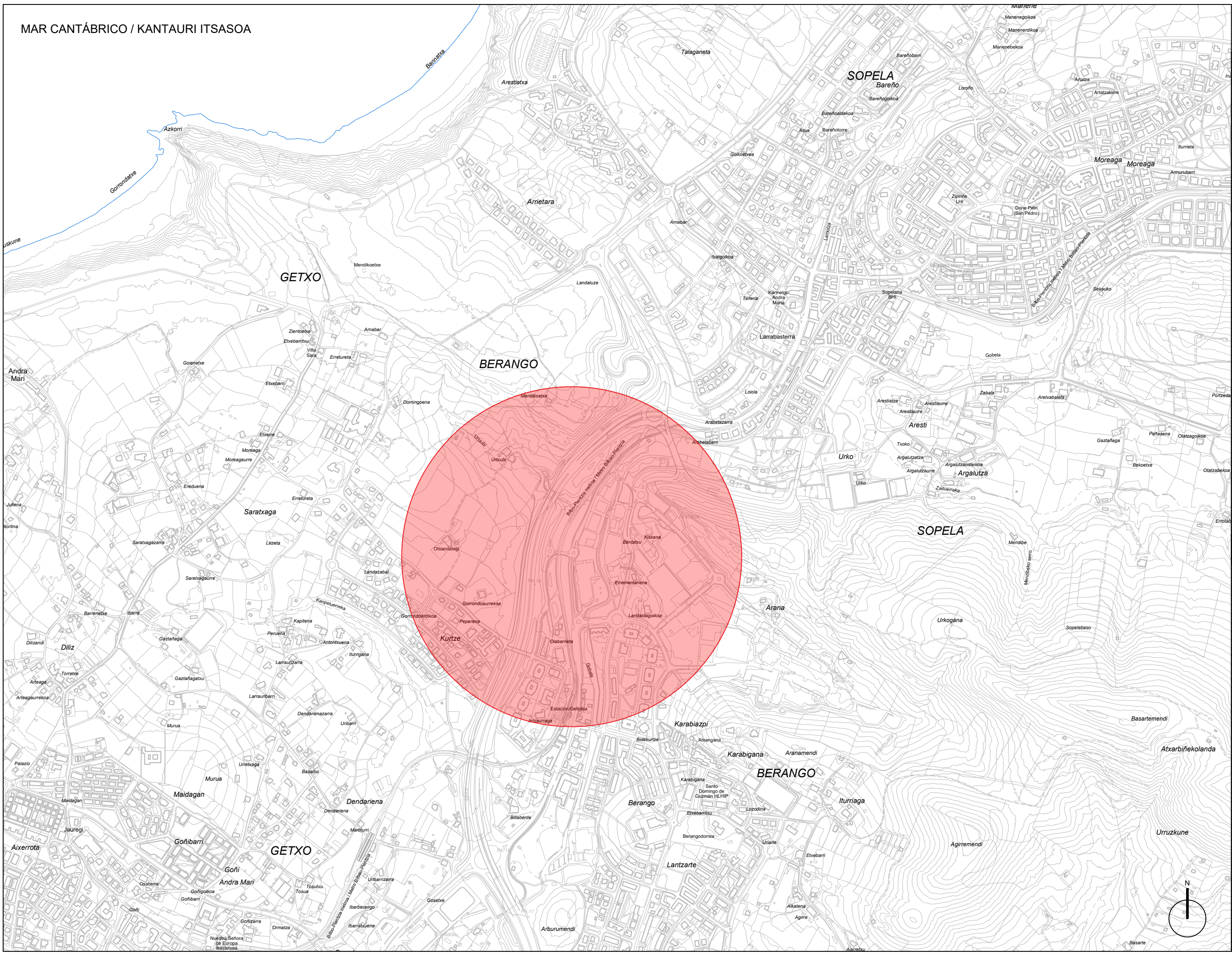
1:10000

nombre de plano / planuaren izena

Situación

número de plano / planu zenbakia

ARK.01



PROYECTO DE EJECUCION

Urbanizacion Terciario Sabino Arana

Emplazamiento

ARQUITECTURA
TANDEM

Urbanizacion Terciario
Sabino Arana
emplazamiento / lekua
Calle Sabino Arana, 48640,
Berango, Bizkaia

promotor / sustatzaila
AYUNTAMIENTO DE BERANGO

fecha / data
ABRIL 2022 APIRILA

arquitectos / arkitekтуak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.780
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.825

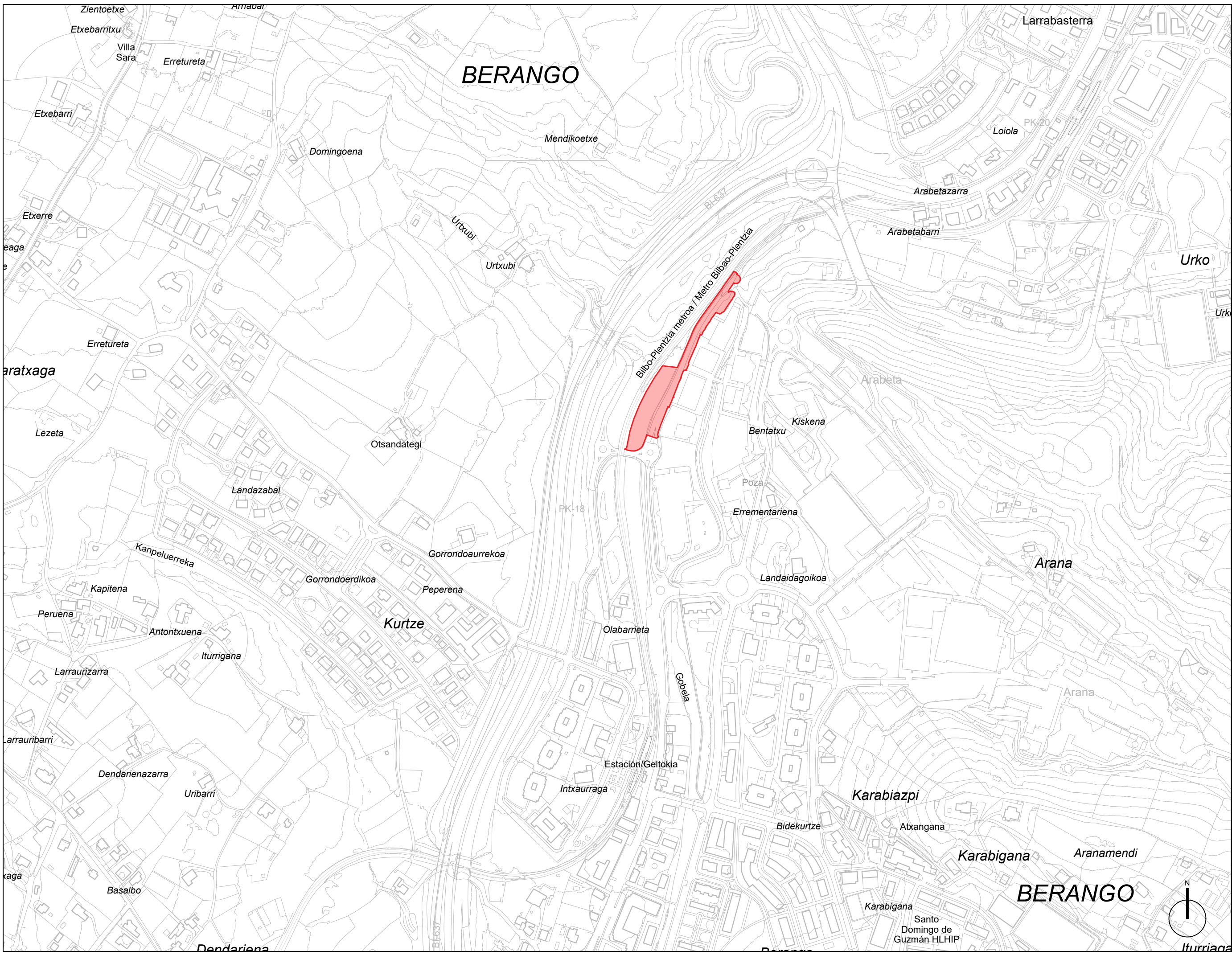


TANDEM ARQUITECTURA HIRIGINTZA BULEGOA S.L.P.
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala
1:5.000

nombre de plano / planuaren izena
Emplazamiento

número de plano / planu zenbakia
ARK.02



PROYECTO DE EJECUCION

Urbanizacion Terciario Sabino Arana

Plano de información. Ordenación Pormenorizada

**ARQUITECTURA
TANDEM**

Urbanizacion Terciario
Sabino Arana

emplazamiento / lekua
Calle Sabino Arana, 48640,
Berango, Bizkaia

promotor / sustatzaila
AYUNTAMIENTO DE BERANGO

fecha / data
ABRIL 2022 APIRILA

arquitectos / arkitektoak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.780
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.825

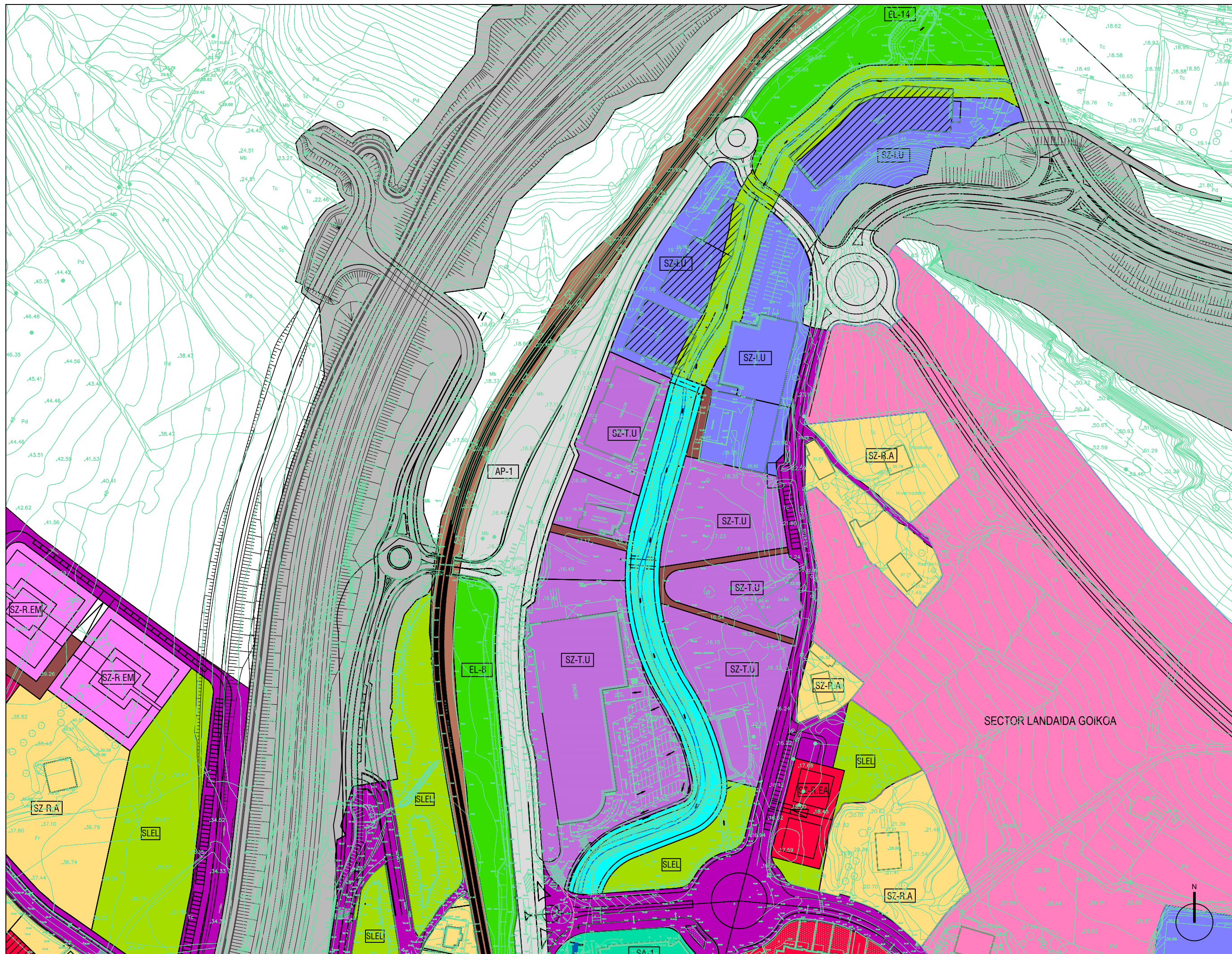


TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN n° 950507

escala A3 / A3 eskala
1:2.000

nombre de plano / planuaren izena
**Plano de información
Ordenación Pomenorizada**

número de plano / planu zenbakia
ARK.03



PROYECTO DE EJECUCION

Urbanizacion Terciario Sabino Arana
Estado Actual

ARQUITECTURA
TANDEM

Urbanizacion Terciario
Sabino Arana
emplazamiento / lekua
Calle Sabino Arana, 48640,
Berango, Bizkaia

promotor / sustatzaila
AYUNTAMIENTO DE BERANGO

fecha / data
ABRIL 2022 APIRILA

arquitectos / arkitektaak
IXONE LEGARRITA ITURREGI
arquitecto coady. 2.781
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coady. 2.025



TANDEM ARQUITECTURA HARGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 958587

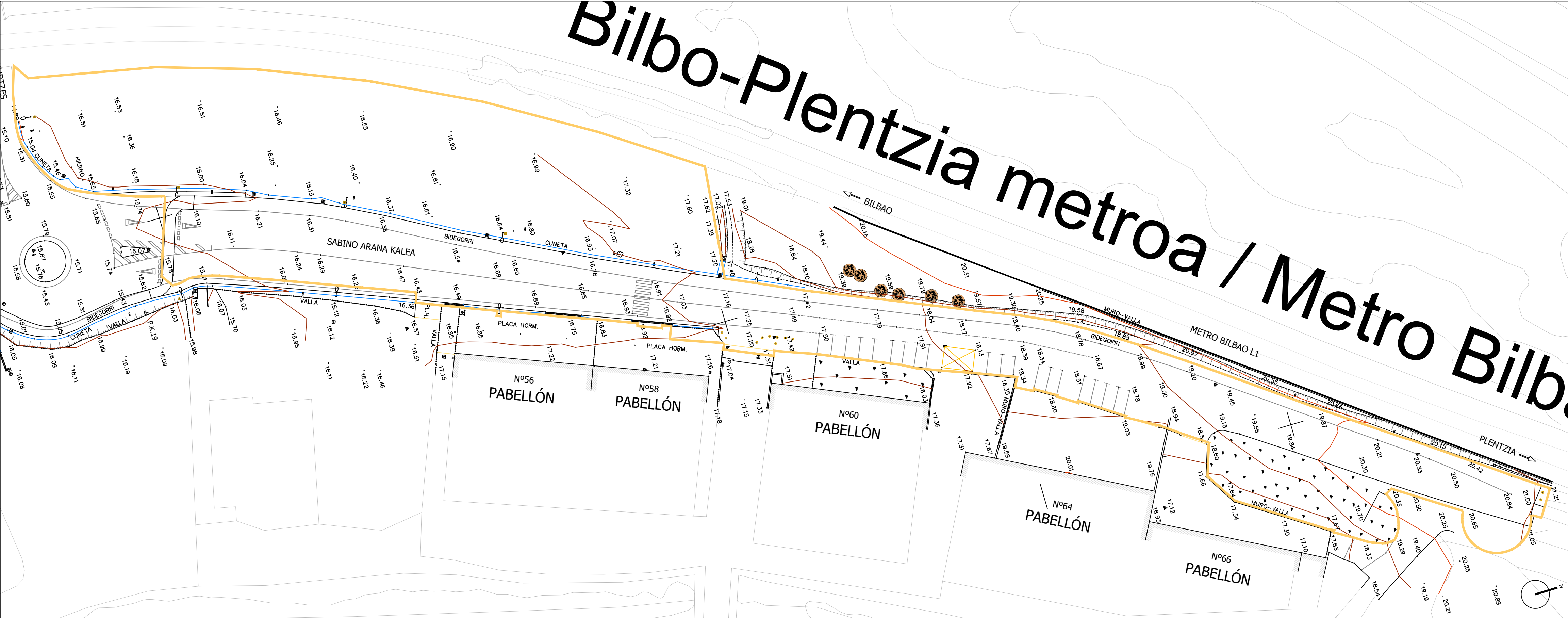
escala A3 / A3 eskala
1:500

nombre de plano / planuaren izena

Parcela - Estado Actual

número de plano / planu zenbakia

ARK.04



ámbito de actuación

PROYECTO DE EJECUCION

Urbanizacion Terciario Sabino Arana
Estado Projectado

ARQUITECTURA
TANDEM

Urbanizacion Terciario
Sabina Arana
emplazamiento / lekua
Calle Sabino Arana, 48640,
Berango, Bizkaia

promotor / sustatzaila
AYUNTAMIENTO DE BERANGO

fecha / data
ABRIL 2022 APIRILA

arquitectos / arkitekтуak
IXONE LEGARRITA ITURREGI
arquitecto coady. 2.781
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coady. 2.825



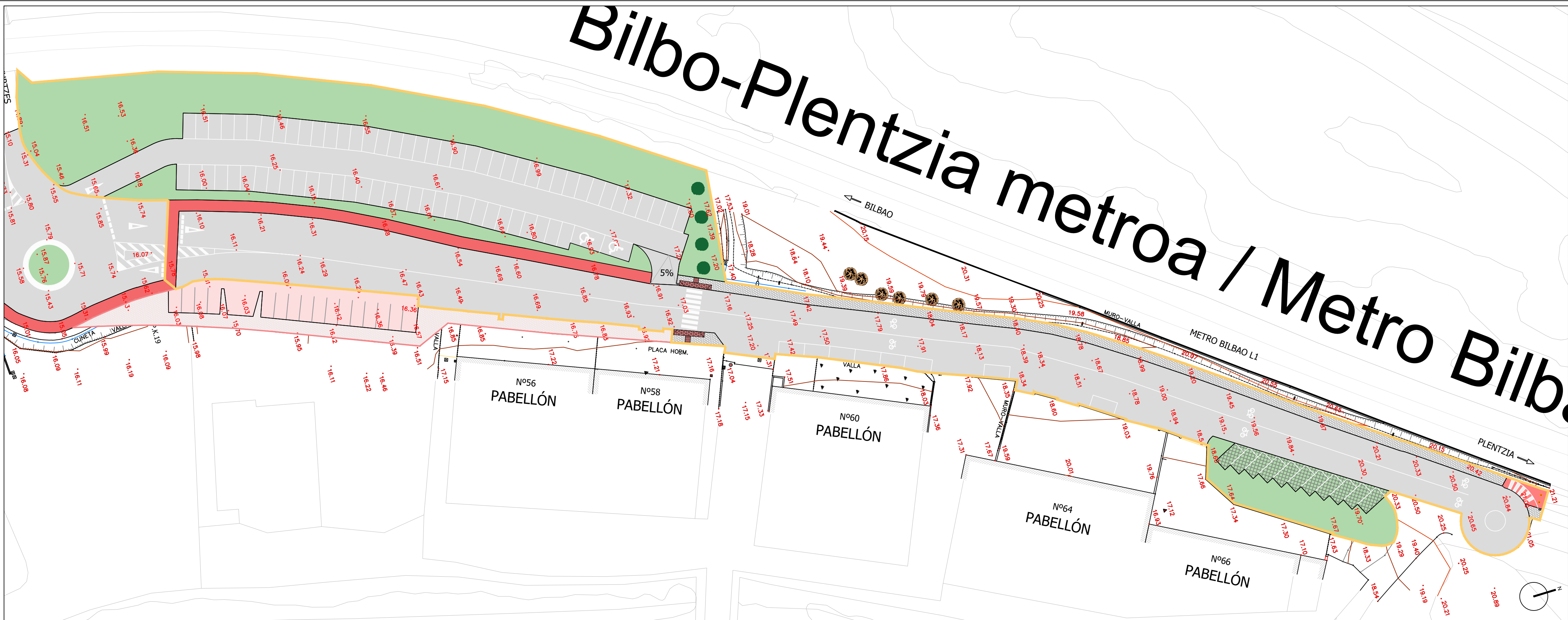
TANDEM ARQUITECTURA MARGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala
1:500

nombre de plano / planuaren izena

Estado Projectado

número de plano / planu zenbakia
ARK.05



- ámbito de actuación
- urbanización arebetas sur (fuera del ámbito)

PROYECTO DE EJECUCION

Urbanizacion Terciario Sabino Arana

Secciones

ARQUITECTURA
TANDEM

Urbanizacion Terciario
Sabino Arana
emplazamiento / lekua
Calle Sabino Arana, 48640,
Berango, Bizkaia

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE BERANGO

fecha / data
ABRIL 2022 APIRILA

arquitectos / arkitekтуak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.780
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.780

TAHB
TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala
1:100; 1:1500

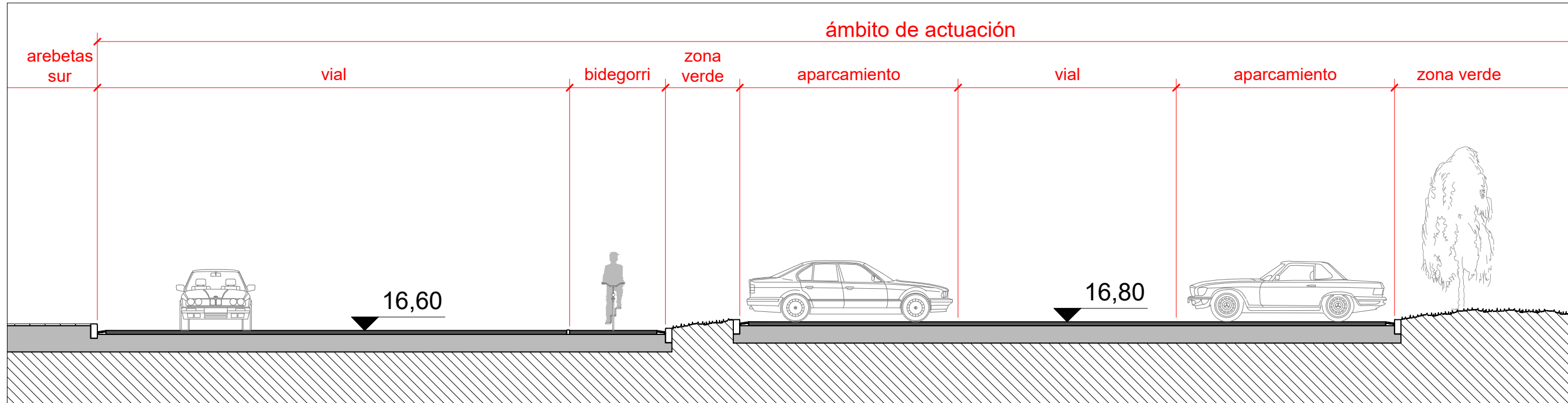
nombre de plano / planuaren izena

Secciones

número de plano / planu zenbakia
ARK.06

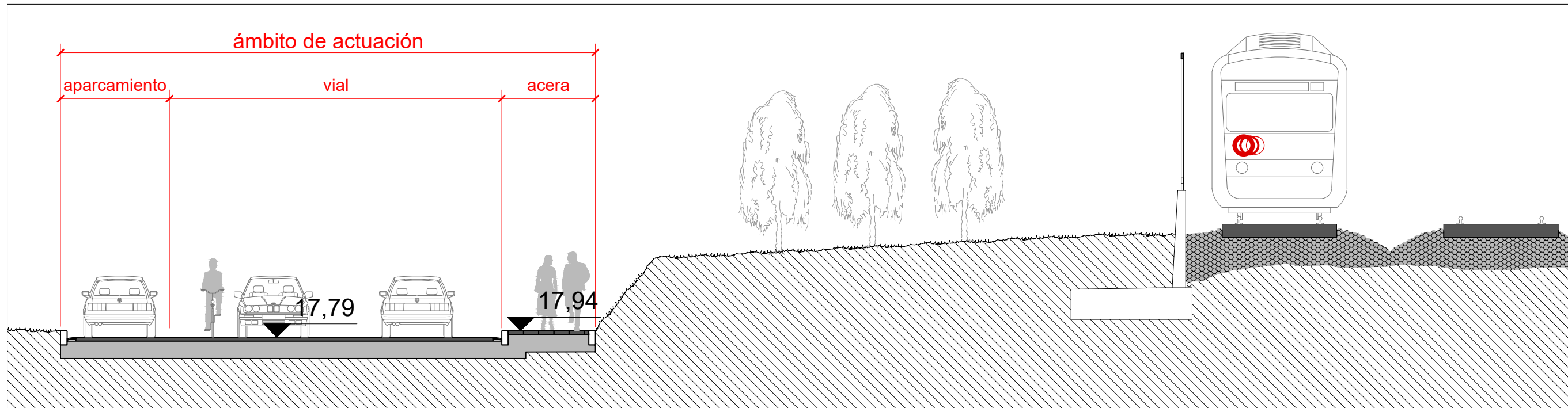
SECCION A-A'

1:100



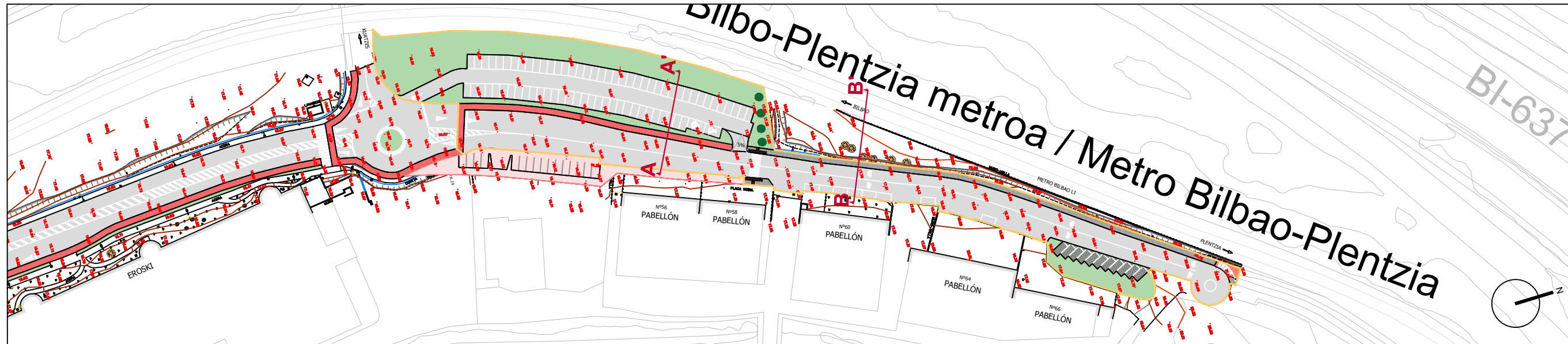
SECCION B-B'

1:100



PLANTA

1:500



PROYECTO DE EJECUCION

Urbanizacion Terciario Sabino Arana

Acotado

ARQUITECTURA
TANDEM

Urbanizacion Terciario
Sabina Arana
emplazamiento / lekua
Calle Sabino Arana, 48640,
Berango, Bizkaia

promotor / sustatzalea
AYUNTAMIENTO DE BERANGO

fecha / data
ABRIL 2022 APIRILA

arquitectos / arkitekтуak
IXONE LEGARRISTA ITURREGI
arquitecto coady. 2.798
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coady. 2.025

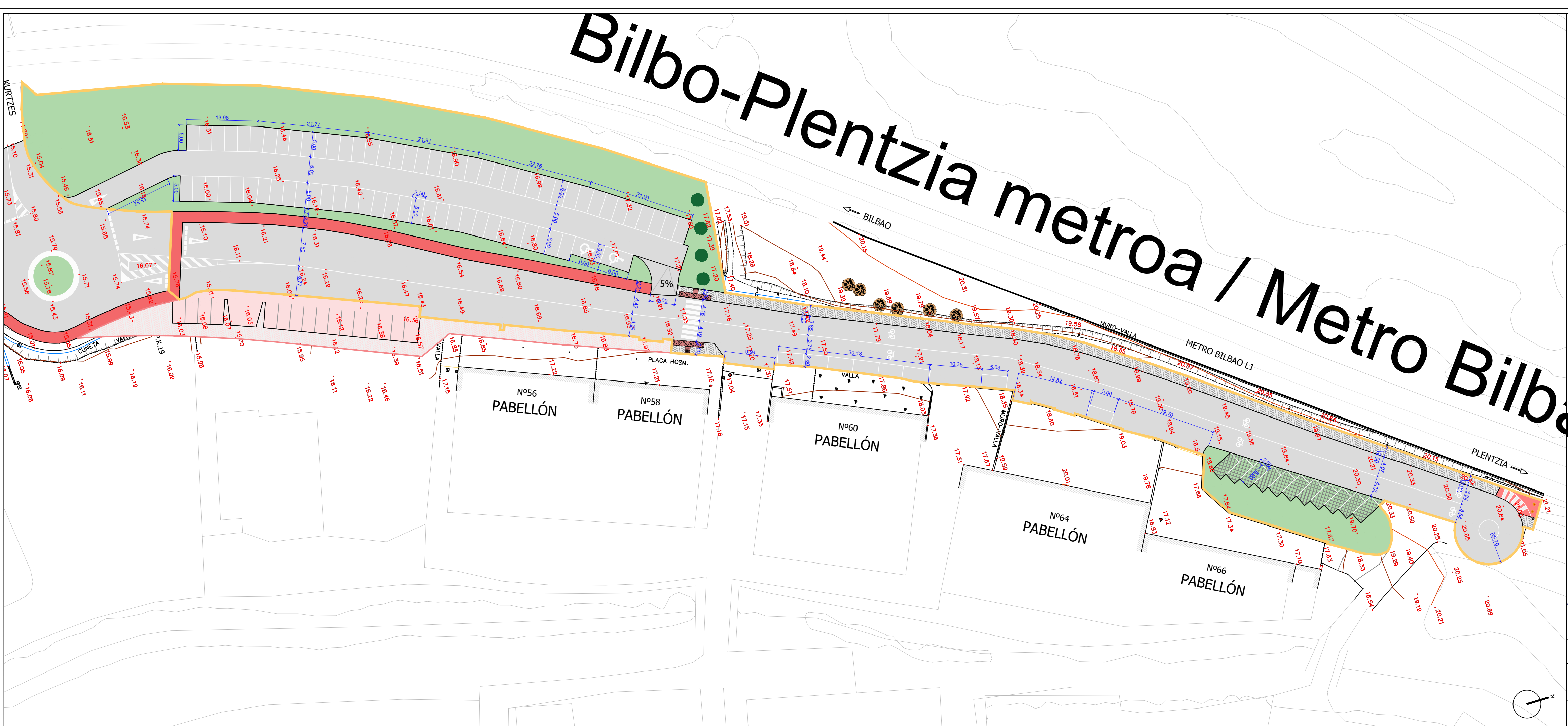
TANDEM ARQUITECTURA MARGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 959597

escala A3 / A3 eskala
1:500

nombre de plano / planuaren izena

Acotado
número de plano / planu zenbakia
DET.01

Bilbo-Plentzia metroa / Metro Bilb



PROYECTO DE EJECUCION

Urbanización Terciario Sabino Arana
Pavimentación, Mobiliario y Señalización

ARQUITECTURA
TANDEM

Urbanización Terciario
Sabina Arana
emplazamiento / lekua
Calle Sabino Arana, 48640,
Berango, Bizkaia

promotor / sustatzaila
AYUNTAMIENTO DE BERANGO

fecha / data
ABRIL 2022 APIRILA

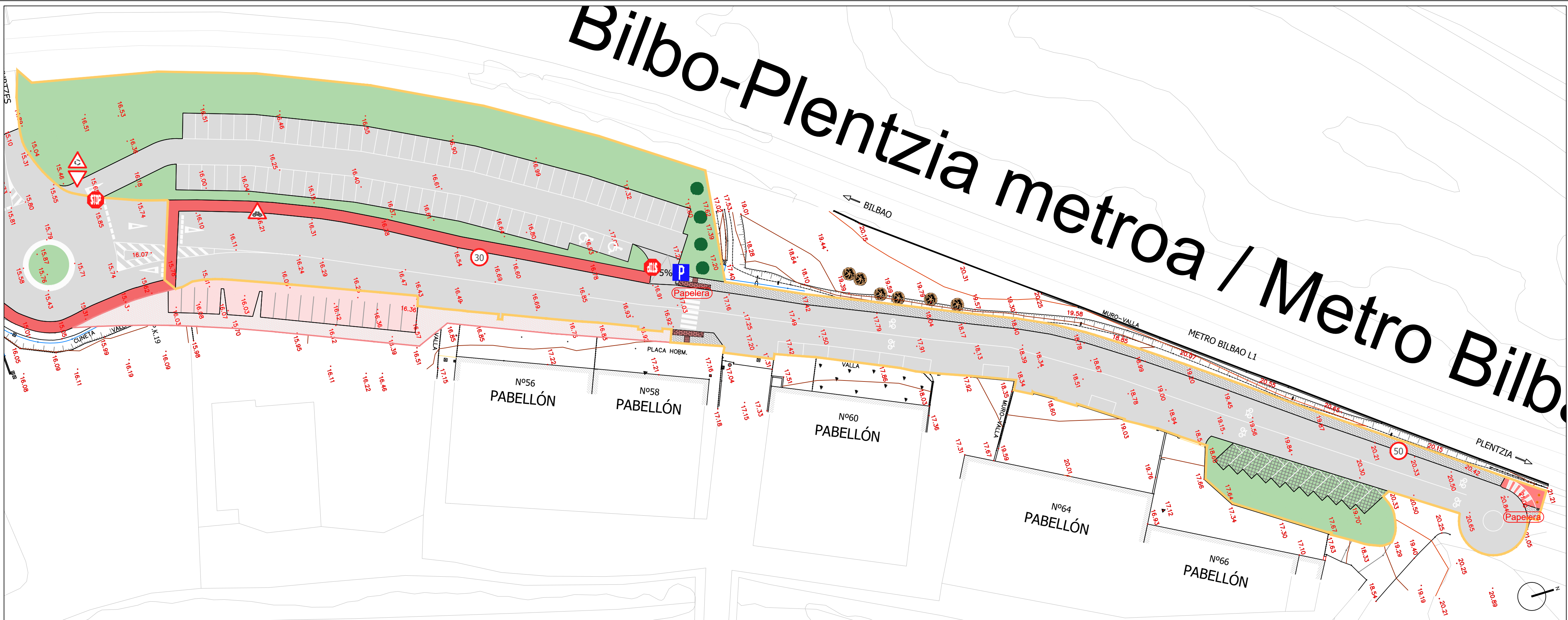
arquitectos / arkitekтуak
IXONE LEGARRISTA ITURREGI
arquitecto coady. 2.781
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coady. 2.825

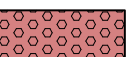
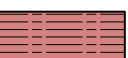


escala A3 / A3 eskala
1:500

nombre de plano / planuaren izena
Pavimentación, Mobiliario
y Señalización

número de plano / planu zenbakia
DET.02



	césped		asfalto coloreado		baldosa podotátil tipo botón		pavicésped
	asfalto		baldosa granítica		baldosa podotátil direccional		



P-4 intersección con circulación giratoria



P-22 ciclistas



R-1 ceda el paso



R-2 detención obligatoria



R-301 velocidad máxima



S-17 estacionamiento



Papelera

PROYECTO DE EJECUCION

Urbanizacion Terciario Sabino Arana

Detalle señalización

ARQUITECTURA
TANDEM

Urbanizacion Terciario
Sabina Arana

emplazamiento / lekua
Calle Sabino Arana, 48640,
Berango, Bizkaia

promotor / sustatzaillea
AYUNTAMIENTO DE BERANGO

fecha / data
ABRIL 2022 APIRILA

arquitectos / arkitekтуak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.780
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.245



escala A3 / A3 eskala

nombre de plano / planuaren izena

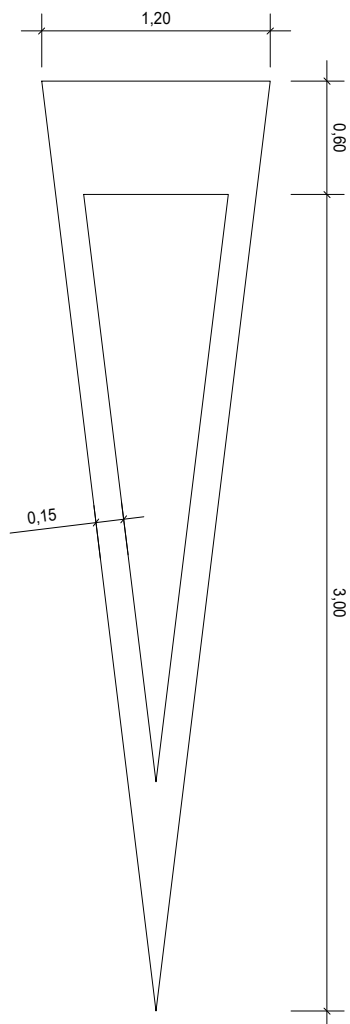
Detalle señalizacion

número de plano / planu zenbakia

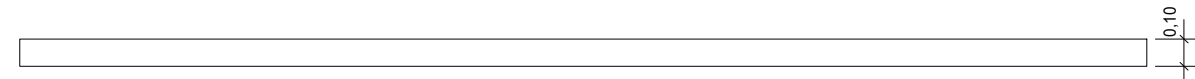
DET.03

SEÑALIZACION HORIZONTAL

M - 6.5

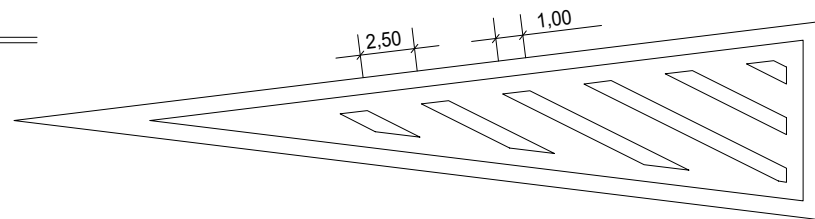


BANDA DISCONTINUA SEPARADORA DE CARRILES

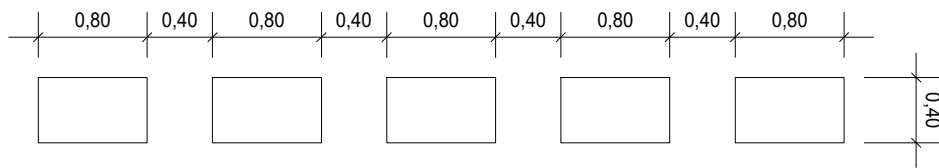


	A	B	C
AUTOPISTA	8,00	12,00	0,10
V > 60km/h	3,50	9,00	0,10
V < 60km/h	2,00	5,50	0,10

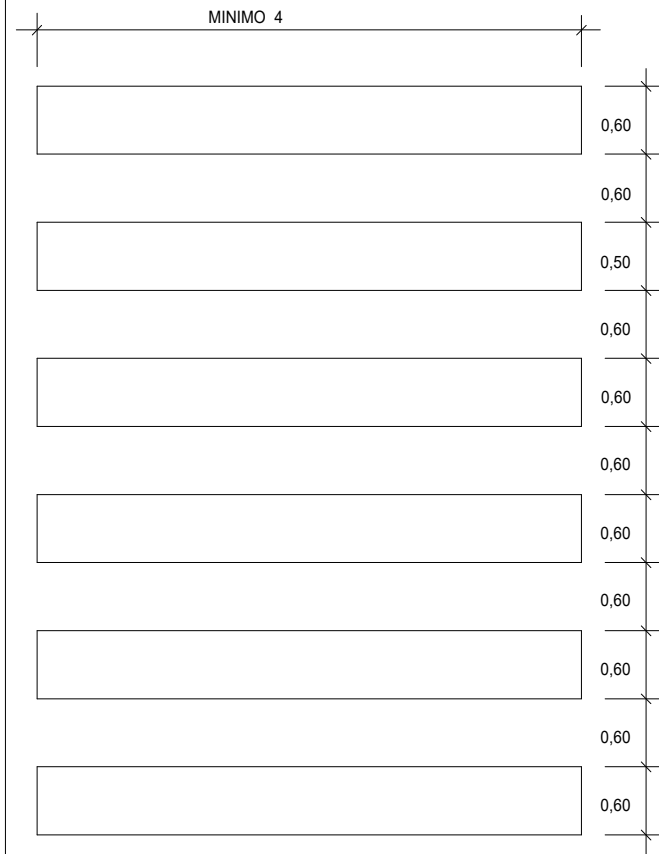
M - 7.2a



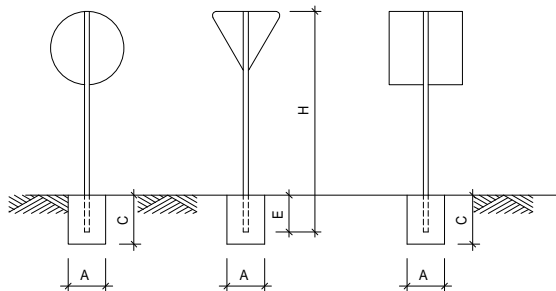
M - 4.2



M - 4.3



SEÑALIZACION VERTICAL



POSTE DE UNA SEÑAL

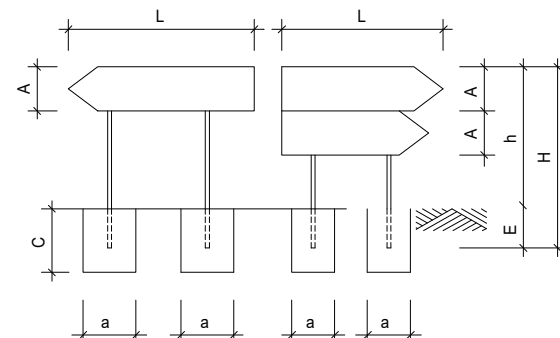
TABLA PARA UNA SEÑAL EN UN POSTE

SEÑAL TIPO	DIMENSIONES (cm.)	SECCION SOPORTE (mm.)	H		E	CIMENTACION		
			TRAMO O RAMAL	INTER-SECCION		A	B	C
A	90	80x40x2	220	170	52	30	40	60
AP	135	80x40x2	260	214	62	40	50	70
B	Ø 60	80x40x2	212	162	52	30	40	60
BP	Ø 90	80x40x2	242	192	52	30	40	60
BP	Ø 120	80x40x2	282	232	62	40	50	70
AP-1 AP-2	175x120	100x50x3	337	-	62	40	50	70
C	60X60	80x40x2	212	162	52	30	40	60
CP	90X90	80x40x2	242	192	52	30	40	60

POSTE DE DOS SEÑALES

TABLA PARA DOS SEÑALES EN UN POSTE

SEÑAL TIPO	DIMENSIONES (cm.)	SECCION SOPORTE (mm.)	H	E	CIMENTACION		
					A	B	C
A	Ø 90	80x40x2	240	52	50	50	70
B	Ø 60	80x40x2	222	52	50	50	70
BP	Ø 90	100x50x3	282	62	50	50	70



FLECHAS DE DIRECCION

TABLA PARA FLECHAS DE DIRECCION

SEÑAL	L	A	H	a	C	E
UNA	1,45	0,25	1,80	0,40	0,70	0,52
UNA	1,45	0,50	1,80	0,40	0,70	0,52
DOS	1,45	0,25	1,80	0,50	0,70	0,62
DOS	1,45	0,50	1,80	0,50	0,70	0,62

PROYECTO DE EJECUCION

Urbanizacion Terciario Sabino Arana

Detalle constructivo

ARQUITECTURA
TANDEM

Urbanizacion Terciario
Sabino Arana
emplazamiento / lekua
Calle Sabino Arana, 48640,
Berango, Bizkaia

promotor / sustatzaillea
AYUNTAMIENTO DE BERANGO

fecha / data
ABRIL 2022 APIRILA

arquitectos / arkitekтуak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.780
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.780



TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN n° 950507

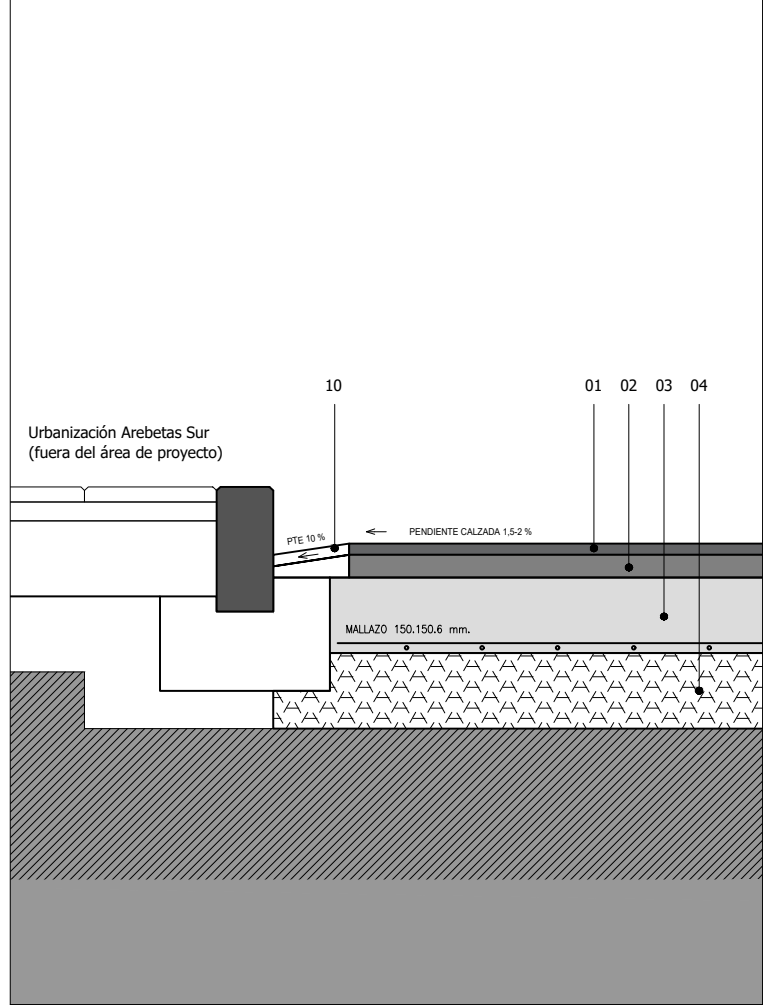
escala A3 / A3 eskala
1:20

nombre de plano / planuaren izena

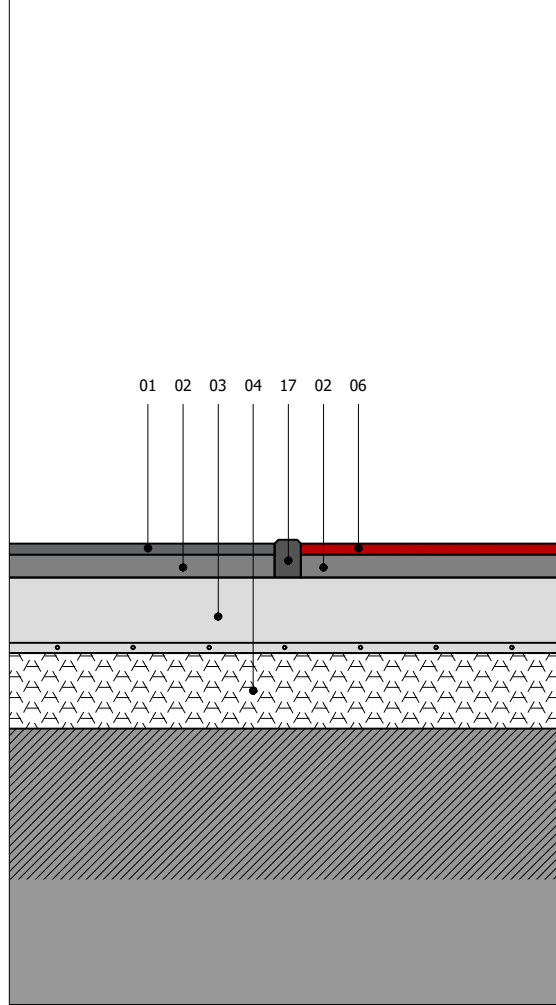
Detalle constructivo

número de plano / planu zenbakia
DET.04

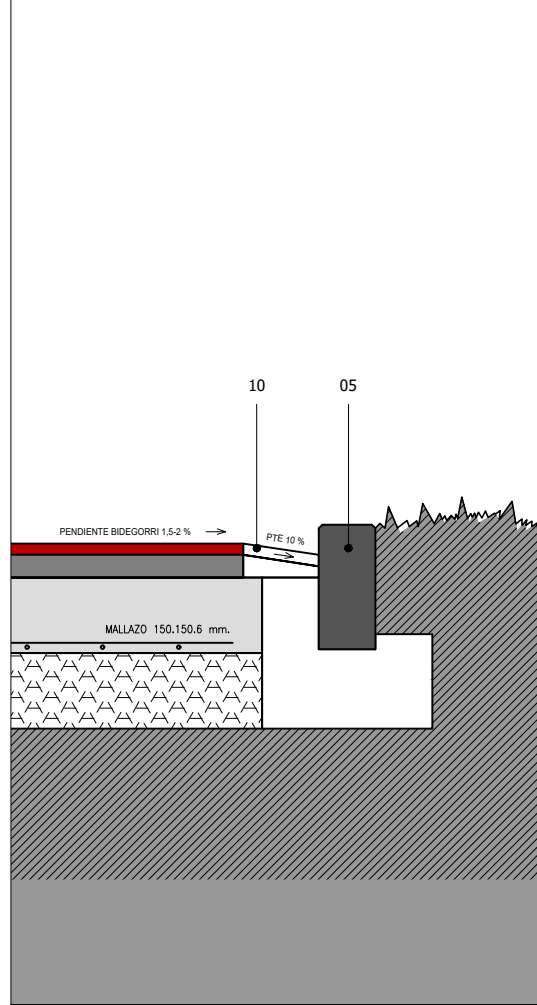
Encuentro urbanización arebetas sur - vial



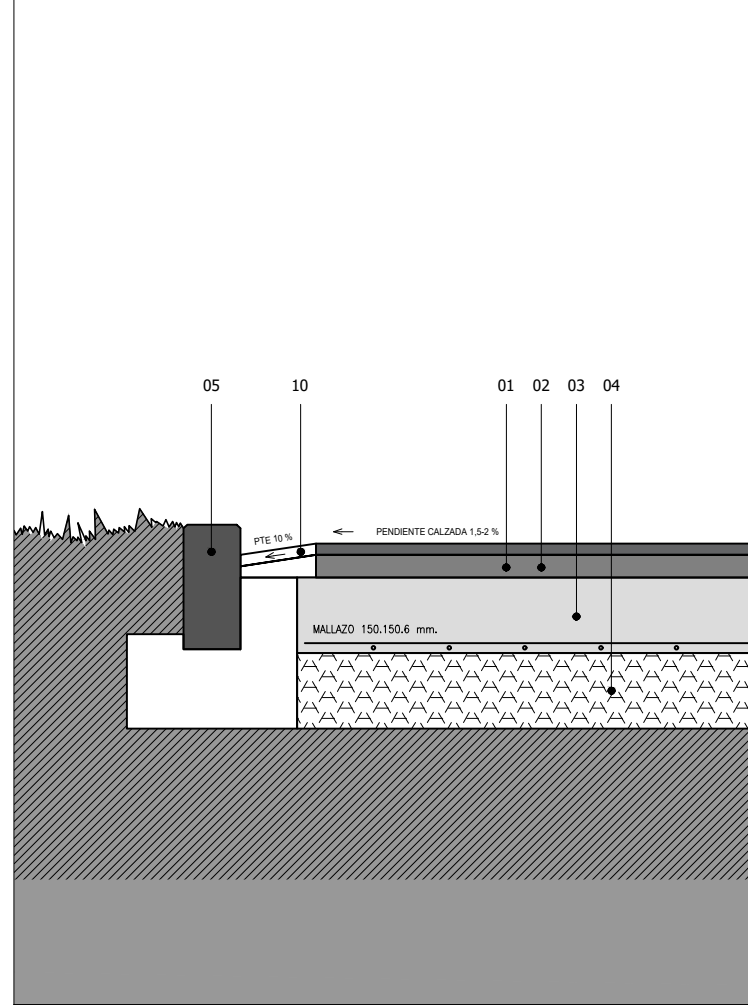
Encuentro vial - bidegorri



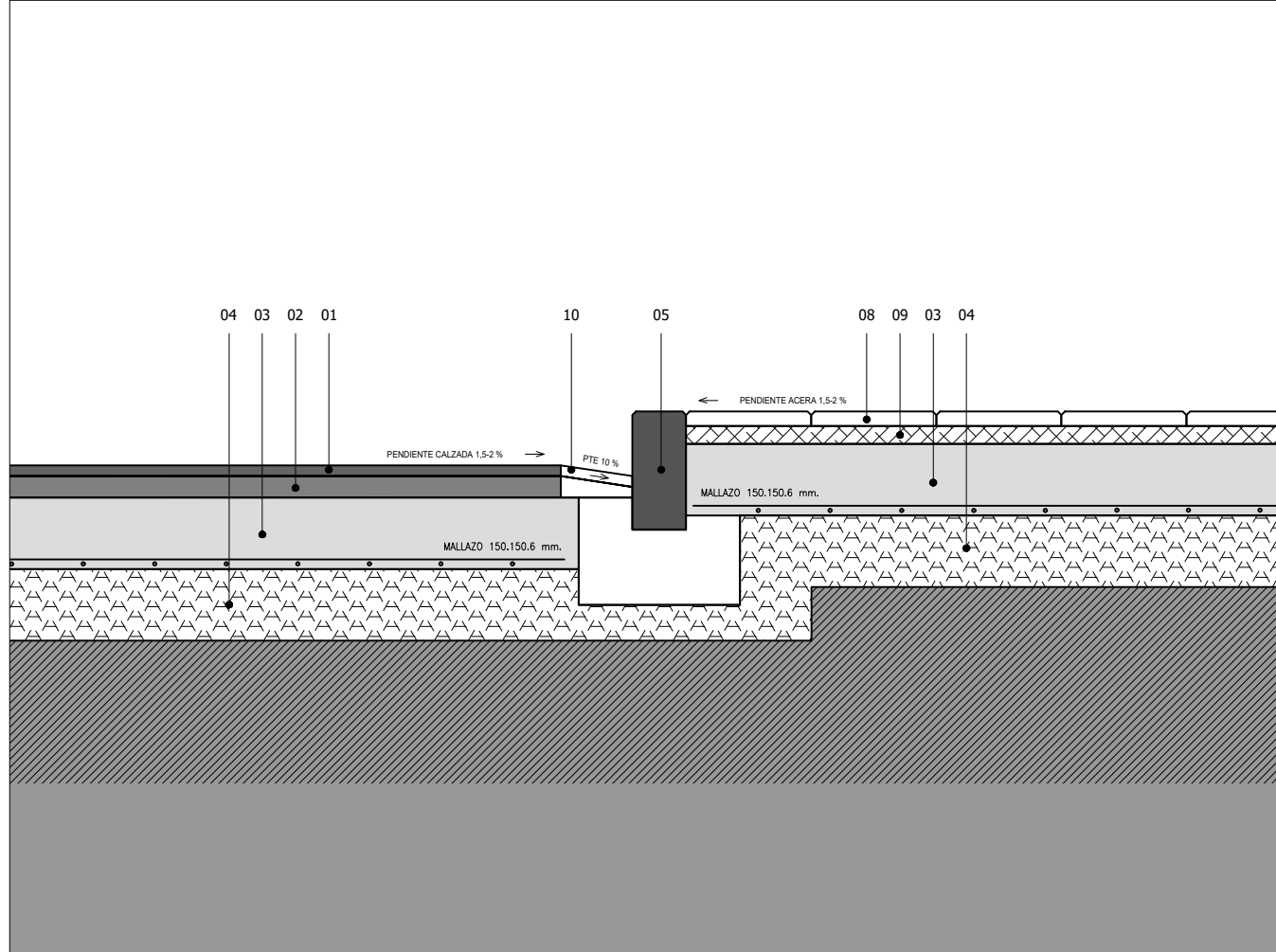
Encuentro bidegorri - zona verde



Encuentro zona verde - aparcamiento



Encuentro vial - acera



- 01- Aglomerado asfáltico en caliente V-A con árido calizo.
- 02- Aglomerado asfáltico en caliente G-20 con árido calizo.
- 03- Base de hormigón en masa HM-20.
- 04- Sub-base granular, árido de cantera 95% P.M.
- 05- Bordillo de granito.
- 06- Mezcla asfáltica coloreada.
- 07- Separador carril bici de PVC.
- 08- Baldosa granítica.
- 09- Mortero de nivelación y mortero de agarre.
- 10- Rígola de hormigón blanco.
- 11- Explanada mejorada E1, cajeo y compactado.
- 12- Terreno vegetal.

PROYECTO DE EJECUCION

Urbanizacion Terciario Sabino Arana
Sanearamiento

ARQUITECTURA
TANDEM

Urbanizacion Terciario
Sabina Arana
emplazamiento / lekua
Calle Sabino Arana, 48640,
Berango, Bizkaia

promotor / sustatzaila
AYUNTAMIENTO DE BERANGO

fecha / data
ABRIL 2022 APIRILA

arquitectos / arkitekтуak
IXONE LEGARRISTA ITURREGI
arquitecto coady. 2.781
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coady. 2.025



TANDEM ARQUITECTURA MARGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

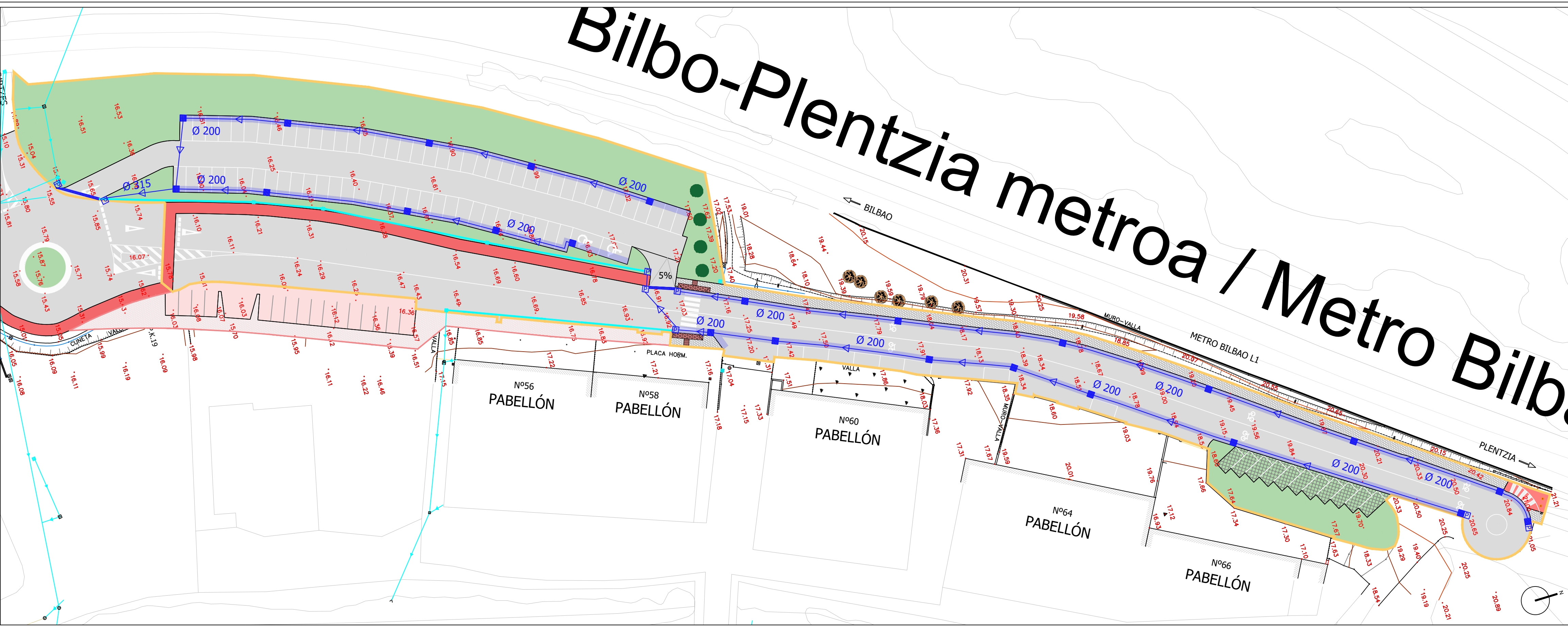
escala A3 / A3 eskala
1:500

nombre de plano / planuaren izena

Sanearamiento

número de plano / planu zenbakia

INST.01



- | | | |
|--|--|--|
|  red de pluviales existentes |  arqueta de pluviales |  rejilla |
|  red de pluviales proyectado |  arqueta sumidero |  rígola |

PROYECTO DE EJECUCION

Urbanizacion Terciario Sabino Arana
Alumbrado

ARQUITECTURA
TANDEM

Urbanizacion Terciario
Sabina Arana
emplazamiento / lekua
Calle Sabino Arana, 48640,
Berango, Bizkaia

promotor / sustatzaila
AYUNTAMIENTO DE BERANGO

fecha / data
ABRIL 2022 APIRILA

arquitectos / arkitekтуak
IXONE LEGARRISTA ITURREGI
arquitecto coady. 2.781
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coady. 2.825



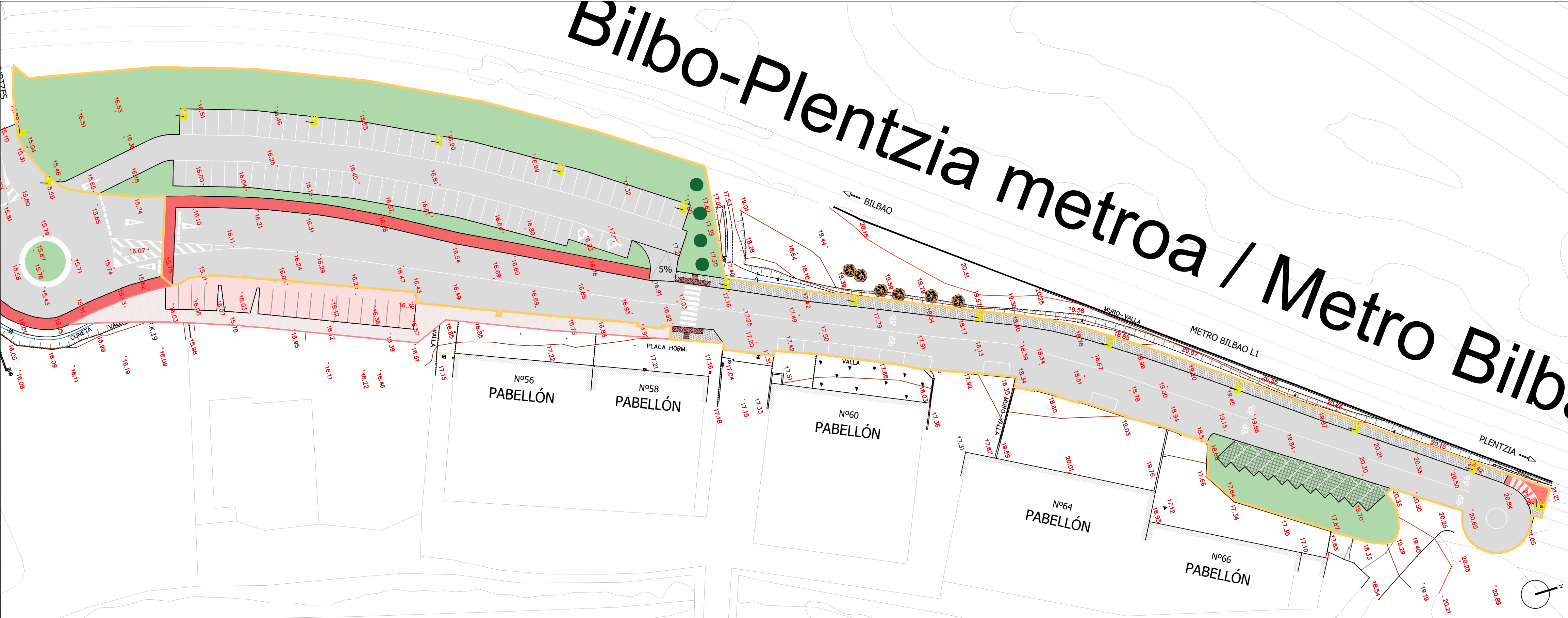
TANDEM ARQUITECTURA MARGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala
1:500

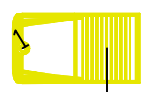
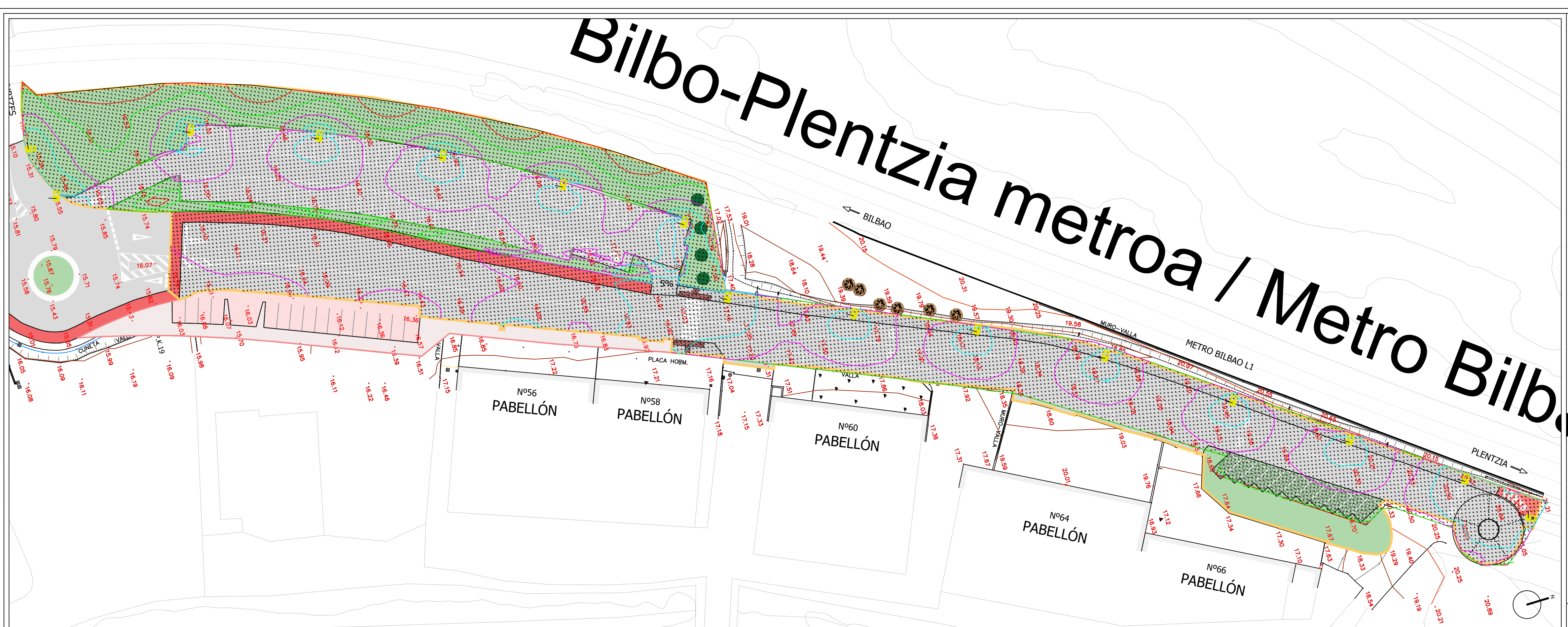
nombre de plano / planuaren izena

Alumbrado

número de plano / planu zenbakia
INST.02



Bilbo-Plentzia metroa / Metro Bilbo



Philips BGP704 T25 1 xLED180-4S/830 DX10 o similar

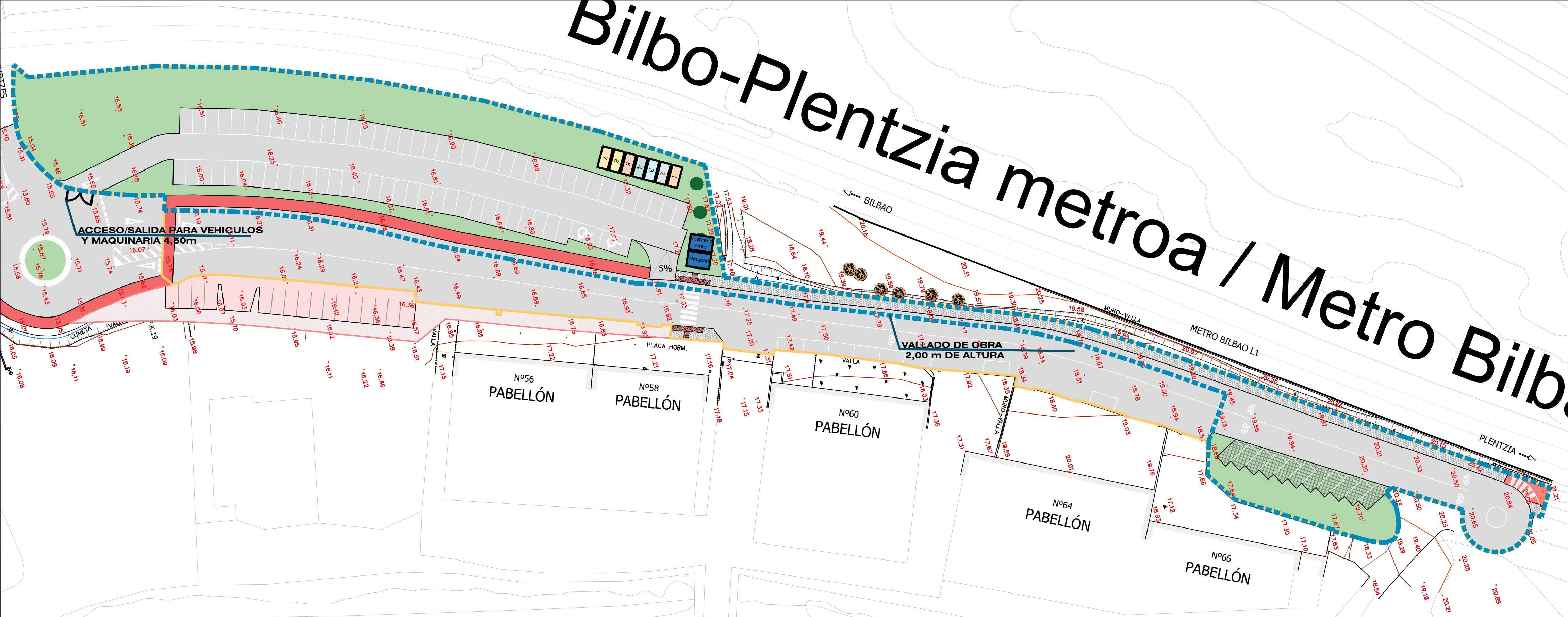
Isolíneas 5.0 lx

Isolíneas 10.0 lx

Isolíneas 20.0 lx

Isolíneas 30.0 lx

Isolíneas 50.0 lx



- | | | | | | | | |
|---|--------|---|----------|---|----------|---|---------------------|
| 1 | madera | 2 | metales | 4 | plastico | 6 | residuos peligrosos |
| 3 | papel | 5 | hormigón | 7 | otros | | |

