ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES TÉRMICAS Y DE AGUA CALIENTE SANITARIA DE LOS EDIFICIOS QUE LAS ALBERGAN; DEPENDIENTES DEL AYUNTAMIENTO DE BARAKALDO.

ARTÍCULO 1º.- OBJETO DEL CONTRATO.

Los edificios dependientes el Ayuntamiento de Barakaldo disponen de sistemas de calefacción, refrigeración, ventilación, A.C.S. e instalaciones receptoras y aparatos que consumen gas; varios de ellos además cuentan con instalaciones de energía solar para producción de ACS.

El mantenimiento legal es el que se corresponde con las revisiones periódicas reglamentarias, tal como establece la normativa que afecta a estas instalaciones, especialmente y entre otras, el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE), el Reglamento técnico de combustibles gaseosos, y el Decreto 28/2002 y las Ordenes del 8/10/07 y 22/7/08 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco.

Además de este mantenimiento legal, es necesaria la realización de operaciones de mantenimiento preventivo (con el fin de reducir la necesidad de actuaciones correctivas) y correctivo para conservarlas en un estado óptimo de funcionamiento y evitar disfunciones que pueden afectar a la actividad, el bienestar de las personas y el rendimiento de los equipos.

El Ayuntamiento no dispone ni de medios materiales ni personales habilitados para la realización de las operaciones que se definen en el presente pliego.

El objeto del presente contrato es el mantenimiento de las Instalaciones Térmicas, (calefacción, refrigeración, ventilación y agua caliente sanitaria (A.C.S.), e instalaciones receptoras y aparatos que consumen gas), de los edificios que las albergan, dependientes del Ayuntamiento de Barakaldo.

ARTÍCULO 2º.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A REALIZAR.

Dado que desde el momento de la redacción de este pliego pueden haberse producido modificaciones en la normativa vigente que afecta a las instalaciones y trabajos objeto de este contrato, el servicio se prestará según lo indicado en la última versión vigente de dicha legislación.

La relación de instalaciones objeto de este contrato y sus emplazamientos se indica en los anexos I y II. El tipo y número de elementos que figuran en dichos anexos son informativos y orientativos. En él se indican solo los componentes principales de los sistemas. Los elementos auxiliares, por ejemplo las centralitas de control, también están incluidos en el servicio.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	1/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

El adjudicatario del servicio se encargará de revisar, mantener y comprobar los aparatos, equipos o instalaciones de acuerdo con las operaciones y plazos establecidos en este pliego, utilizando recambios y piezas originales y homologadas.

El adjudicatario del servicio se encargará de efectuar todas las operaciones de mantenimiento, revisión periódica y evaluación del rendimiento energético de las instalaciones de calefacción, climatización y ACS y de las instalaciones receptoras y aparatos que consumen gas, exigidas por la normativa actualmente vigente, en especial la indicada en el artículo 1º; así como por la que pueda sustituirla durante el periodo de vigencia del contrato.

Informará por escrito e inmediatamente al responsable técnico municipal de los aparatos, equipos o sistemas que no ofrezcan garantía de correcto funcionamiento, presenten deficiencias que no puedan ser corregidas durante el mantenimiento o no cumplan las disposiciones vigentes que le sean aplicables. Así mismo informará de las ampliaciones o modificaciones necesarias en las instalaciones existentes para asegurar en todo momento el cumplimiento de la normativa vigente. Dichos informes serán razonados técnicamente.

Comunicará con una antelación mínima de un mes las fechas en que corresponda efectuar las revisiones periódicas reglamentarias de las instalaciones (térmicas, gas, depósitos gasoil, etc.), según la normativa vigente.

Deberá notificar al responsable técnico municipal los cambios en la normativa actual así como la nueva que pueda entrar en vigor durante el periodo de vigencia del presente contrato, que afecte a este tipo de instalaciones. La notificación se realizará en el plazo máximo de un mes desde la publicación de dichas modificaciones en los Boletines Oficiales correspondientes.

Conservará la documentación justificativa de las operaciones de mantenimiento y revisión que se realicen (sellada por el Departamento de Industria de Gobierno Vasco cuando sea necesario), sus fechas de ejecución, resultados e incidencias, elementos sustituidos y cuanto se considere digno de mención para conocer el estado de operatividad del aparato o instalación cuya conservación realice. Una copia de dicha documentación se entregará al responsable técnico municipal en el plazo máximo de una semana desde su realización.

Respecto a ellas el adjudicatario se encargará de realizar como mínimo las siguientes operaciones:

2.1.- <u>Operaciones ordinarias</u>.

La retribución de todas las actuaciones y operaciones incluidas en este apartado quedan comprendidas en lo que se denomina retribución fija.

2.1.1.- <u>Cumplimiento del Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios</u>.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	2/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

2.1.1.1.- Mantenimiento legal.

Dentro de este apartado, se incluyen las siguientes operaciones:

- Mantenimiento de las instalaciones, de acuerdo con las operaciones y frecuencias indicadas en la IT 3.3 del RITE y sus tablas, en función del uso del edificio, el tipo de aparatos y la potencia nominal.
- Elaboración de los "Manuales de uso y mantenimiento" de las instalaciones, tal como se indica en dicha IT 3.3. Según los artículos 16.3.d y 26.4 del RITE, dicho manual ha de contener las instrucciones de seguridad, manejo y maniobra, así como los programas de funcionamiento, mantenimiento preventivo y gestión energética.
- Elaboración del Certificado anual de mantenimiento, según lo indicado en el artículo 28 del RITE. Por cada instalación se entregará al ayuntamiento cada año este certificado, utilizando el modelo del anexo 7 de la Orden del 22/7/08 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco.
- Confección de los "Libros de registro de las operaciones de mantenimiento", tal como indica el artículo 27.3 del RITE.

  El adjudicatario llevará un registro de todas las operaciones de mantenimiento y revisión efectuadas en cada una de las instalaciones y aparatos. Este registro se hará por duplicado. En cada instalación deberá existir un libro al efecto. Los partes de trabajo correspondientes a cada instalación se enviarán al responsable técnico municipal.

  En el libro y en los partes figurará como mínimo la siguiente información:

  - Titular de la instalación y ubicación de esta.
  - Identificación de la empresa que ha realizado los trabajos.
  - Número de orden de la operación en la instalación.
  - Tipo de operación (mantenimiento, reparación, etc.).
  - Procedencia del aviso de incidencia (responsable municipal, Policía, etc.).
  - Fecha y hora de recepción del aviso de la incidencia.
  - Fecha y hora de atención del aviso de la incidencia.
  - Fecha y hora de inicio y finalización de los trabajos correspondientes a la incidencia.
  - Causa de la avería.
  - Descripción de cada operación e identificación del personal que las realizó.
  - Lista de materiales empleados, se indicará su referencia según la lista del anexo III.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	3/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

- Nº de horas totales de trabajo empleadas
- Precio unitario de materiales y mano de obra.
- Resultados de las evaluaciones periódicas de rendimiento energético.
- Observaciones.

Finalizadas las comprobaciones de mantenimiento deberá anotar la fecha y su marca de identificación en la etiqueta adhesiva indicada en el anexo 6 de la Orden del 22/7/08 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco, o norma que le sustituya.

En caso de instalaciones que no dispongan de dicha etiqueta, deberá colocarla.

- Elaboración de la ficha de datos técnicos de la instalación, tal como se indica en la Disposición transitoria segunda de la Orden del 22/7/2008 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco.

2.1.1.2.- Gestión energética.

El adjudicatario realizará el programa de gestión energética de las instalaciones, según lo indicado en la IT 3.4 del RITE y sus tablas.

El adjudicatario asesorará al Ayuntamiento recomendando mejoras o modificaciones en las instalaciones, así como en su uso y funcionamiento, que redunden en una mayor eficiencia energética y sobre la sustitución de calderas. En el plazo de un año desde el inicio del servicio deberá entregar un informe al respecto, correspondiente a cada una de las instalaciones.

En instalaciones de potencia nominal mayor de 70 kW realizará un seguimiento de la evolución del consumo de energía y agua en función de los dispositivos de medida disponibles. Se informará anualmente al Ayuntamiento de los datos recogidos, dentro del mes siguiente al final de cada año de duración del contrato.

2.1.1.3.- Limitación de temperaturas.

El adjudicatario realizará las verificaciones y propondrá las medidas a adoptar para cumplir lo indicado en la IT 3.8 del RITE.

2.1.2.- Revisión de las instalaciones y aparatos de gas.

Aparte de las operaciones de mantenimiento indicadas anteriormente, las instalaciones y aparatos de consumo de gas deberán someterse a las revisiones periódicas reglamentarias exigidas por la normativa vigente: RD 919/2006 del Ministerio de Industria y Decretos 28/2002, 136/2007 y 70/2009 y Ordenes del 16/4/02, 4/11/04 y 8/10/07 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco.

De acuerdo con dicha normativa, las instalaciones receptoras alimentadas desde redes de distribución de gas canalizado (gas natural) deben ser inspeccionadas por las empresas distribuidoras. Las instalaciones de gas

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	4/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

envasado (GLP: butano o propano) han de ser inspeccionadas por empresas instaladoras de gas.

Por otro lado, los aparatos de consumo de gas (canalizado o envasado) deben revisarse periódicamente y contar con un servicio de mantenimiento periódico a contratar por el usuario.

Por ello el adjudicatario deberá:

- Tramitar ante la empresa distribuidora correspondiente las inspecciones o revisiones de todas las instalaciones de gas (canalizado o envasado), indicadas en este pliego.
- Efectuar las revisiones periódicas reglamentarias de las instalaciones de gas envasado, indicadas en el anexo II del presente pliego; (tal como se señala en el capítulo III del Decreto 28/2002 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco).
- Realizar las revisiones periódicas reglamentarias de los aparatos de consumo de gas que figuran en este pliego en su anexo I y cuya potencia sea inferior a 70 kW, y de todos los que figuran en el anexo II (tal como se indica en el artículo 5 del Decreto 28/2002 y en el artículo 10 de la Orden del 16/4/02 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco).

Los trabajos se efectuarán según lo indicado en la normativa indicada anteriormente; en especial en el Decreto 28/2002 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco (principalmente en sus artículos 4 y 5) y en la Orden del 16/4/02 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco (entre otros en su artículo 10).

Además, y según lo indicado en el artículo 9 de la Orden del 8/10/07 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco, se comprobará semestralmente el funcionamiento de los sistemas de detección de fugas de gas.

Deberá colocarse en lugar visible una etiqueta con la fecha en que se ha realizado la revisión y el nombre de la entidad que la ha efectuado. Así mismo, se deberá indicar que la próxima revisión debe efectuarse el plazo de dos (2) años. Dicha etiqueta se ajustará al modelo indicado en el anexo 6 de la Orden del 22/7/08 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco, o norma que la sustituya.

Deberán emitirse los correspondientes documentos acreditativos de cada una de las operaciones efectuadas, tanto en las instalaciones receptoras de gas como en los aparatos de consumo; de acuerdo con los modelos indicados en los anexos de la Orden del 8/10/07 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco o normativa que la sustituya.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	5/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Una copia de las actas de cada una de las operaciones indicadas anteriormente deberá ser remitida al responsable técnico municipal y otra a la empresa distribuidora de gas, tal como se indica en el artículo 21 del Decreto 28/2002 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco.

Las revisiones tanto en lo referido a las instalaciones receptoras como la de los aparatos de consumo de gas (canalizado o envasado) serán realizadas periódicamente cada dos (2) años.

2.1.3- Limpieza de los locales.

El adjudicatario se encargará de la limpieza de los cuartos técnicos (salas de calderas, de equipos de climatización, de depósitos de combustible) y sus vestíbulos. Estas tareas se realzarán como mínimo mensualmente durante el periodo de funcionamiento de las instalaciones.

2.1.4.- Medios para mantener la prestación de servicios en los edificios municipales en caso de avería de las instalaciones.

El adjudicatario deberá disponer de un mínimo de veinte (20) radiadores eléctricos convencionales de calefacción, que pondrá a disposición del Ayuntamiento en caso de avería de las instalaciones de calefacción o en caso de avería o revisión reglamentaria de los depósitos de combustible.

Estos radiadores serán puestos a disposición del Ayuntamiento, en el local o locales correspondientes, cuantas veces sea necesario y durante el tiempo que se precise hasta que se pueda volver a poner en funcionamiento la instalación de calefacción del edificio. Su colocación y retirada serán sin coste alguno para el Ayuntamiento y se efectuará en un plazo máximo de dos (2) horas desde que se solicite.

La potencia mínima de estos radiadores será de 1.500 W.

2.1.5- Otras actuaciones**.**

Dentro de las operaciones ordinarias se incluyen también las siguientes actuaciones:

- Un mes antes del inicio de la temporada de funcionamiento de cada instalación se procederá a su puesta en marcha y comprobación del correcto funcionamiento de todos sus elementos, procediéndose a subsanar las eventuales deficiencias que se observen, de modo que todas las instalaciones queden listas para funcionar sin problemas cuando sea necesario.
- Todas las intervenciones en cualquier elemento de las instalaciones, en las que no se repare, sustituya o modifique elemento alguno existente en las mismas; por ejemplo, de modo enunciativo y no excluyente ni limitativo, las siguientes: las visitas para diagnosticar averías, elaborar presupuestos, informar a usuarios, acompañar a técnicos municipales

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	6/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

o de otras entidades o empresas.

- La reposición del servicio cuando las instalaciones se encuentren paradas por la actuación de cualquiera de sus protecciones, eléctricas, térmicas, de presión o caudal, etc; y no sea preciso mas que el rearme de la protección correspondiente.
- El rearme de las centralitas de control de las instalaciones y puesta en servicio del sistema, cualquiera que sea la causa de la anomalía incluso, de modo enunciativo y no excluyente ni limitativo, las siguientes: activación de pulsadores, actuación de protecciones o cualquier elemento que no corresponda a la empresa suministradora de electricidad, debida a perturbaciones en el suministro eléctrico, tormentas o cualquier otra causa.
- La colocación y retirada de los radiadores indicados en el artículo 2.1.4.
- La salida y desplazamiento de los operarios.
- Todas las intervenciones en las instalaciones con motivo de:
    - Modificación de la programación de las centralitas o sistemas de control del funcionamiento de las instalaciones, cambio de horario, ajuste de temperaturas o presiones, etc.
    - Vaciado y llenado de agua y purgado de aire.
    - Operaciones en las instalaciones para cambio de estación (Invierno-verano y viceversa).
    - Recarga de aire de vasos de expansión.
    - Sustitución de filtros y correas de equipos de climatización.
    - Reposición en su lugar de radiadores desprendidos, incluyendo, si fuese necesario, la reparación o sustitución de los soportes o patas de apoyo.
    - Acompañamiento a técnicos de otras empresas o entidades, por cualquier motivo.
    - La comprobación del correcto funcionamiento de instalaciones nuevas, reformadas o reparadas.
- La reparación, incluyendo materiales y mano de obra de:
    - Fugas en los radiadores o sus llaves, detentores y purgadores; o en las uniones de dichos elementos con las tuberías.
    - Fugas en las tuberías, incluidos los trabajos de obra civil necesarios.

2.2.- <u>Reparaciones</u>.

Incluirá aquellas operaciones no señaladas en el apartado 2.1. Se

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	7/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

facturarán según los precios unitarios de mano de obra, obra civil y materiales indicados en los apartados 2, 3 y 4 del anexo III, una vez aplicados los porcentajes de descuento ofrecidos por el adjudicatario.

Si algún elemento a utilizar no figurase en la lista del anexo III, a efectos de valoración del trabajo se empleará el similar equivalente en características técnicas e importe a uno que sí figure; ya sea de la misma marca que la indicada en el anexo III u otra.

Por cada intervención se elaborará un parte de trabajo numerado, en el que figurará como mínimo la siguiente información:

- Titular de la instalación y ubicación de esta.
- Identificación de la empresa que ha realizado los trabajos.
- Número de orden de la operación en la instalación.
- Tipo de operación (mantenimiento, reparación, etc.).
- Procedencia del aviso de incidencia (responsable municipal, Policía, etc.).
- Fecha y hora de recepción del aviso de la incidencia.
- Fecha y hora de atención del aviso de la incidencia.
- Fecha y hora de inicio y finalización de los trabajos correspondientes a la incidencia.
- Causa de la avería.
- Descripción de cada operación e identificación del personal que las realizó.
- Lista de materiales empleados, se indicará su referencia según la lista del anexo III.
- Nº de horas totales de trabajo empleadas
- Precio unitario de materiales y mano de obra.
- Observaciones.

Los partes de trabajo correspondientes a cada intervención se enviarán mensualmente al responsable técnico municipal.

El Ayuntamiento podrá optar por la opción de proporcionar directamente al adjudicatario algunos materiales, incluidos o no en la relación del anexo III.

ARTÍCULO 3º.- EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

Todos los elementos que se empleen o instalen deberán ser nuevos (de primera mano y no utilizados anteriormente), adecuados al modelo de equipo objeto de la intervención y estarán debidamente homologados.

En cuanto a los equipos electrónicos, se emplearán siempre que sea posible elementos de marca comercial acreditada y que puedan obtenerse libremente en el mercado.

Para asegurar el funcionamiento de estas instalaciones, el adjudicatario

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	8/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

deberá contar con un servicio de asistencia técnica que funcionará como mínimo durante el horario normal de oficina (lunes a viernes de 8 a 13 h. y de 15 a 18 h.). Fuera de ese horario mantendrá un técnico localizable permanentemente mediante teléfono móvil.

Los avisos por incidencias, cualquiera que sea su procedencia, se atenderán inmediatamente o, en cualquier caso, en un plazo máximo de UNA (1) HORA desde la comunicación del mismo.

Excepto en caso de emergencia, solo se atenderán los avisos notificados desde los departamentos de Servicios Municipales o Sanidad.

Una vez atendido el aviso, se procederá de la siguiente manera:

- Todas las incidencias que no precisen reparación deberán resolverse en el momento de atención del aviso.
- Para la realización de los trabajos indicados en el apartado 2.2 será necesaria la conformidad previa del responsable municipal del servicio.
- Todas las actuaciones de reparación comprendidas dentro del apartado 2.2 deberán ser realizadas en un plazo máximo de CUATRO (4) HORAS desde la atención del aviso.
- Cuando se detecte que no es posible la reparación de elementos y proceda su sustitución, el adjudicatario deberá ponerlo en conocimiento del responsable del servicio de forma motivada en el plazo de CUATRO (4) HORAS desde la atención del aviso. Una vez dada la conformidad por este a la sustitución, se procederá a la misma en un plazo máximo de VEINTICUATRO (24) HORAS. En caso de ser preciso un plazo superior el adjudicatario deberá justificarlo por escrito.
- Cuando no mediando aviso previo de avería, pero el responsable del contrato observe la conveniencia o necesidad de realizar alguna de las intervenciones a que se refiere apartado 2.2, ésta se realizará en el plazo máximo de CUATRO (4) HORAS si no precisa la sustitución de elementos y de VEINTICUATRO (24) HORAS cuando sí sea necesario sustituir elementos.
- El adjudicatario llevará un registro de todas las operaciones efectuadas en cada una de las instalaciones y aparatos.

Se elaborará un parte de trabajo por cada intervención.

Los partes irán numerados y en cada factura constará el nº del parte de trabajo correspondiente a los trabajos facturados.

En el registro de operaciones y en los partes de trabajo figurará como mínimo la siguiente información:

- Titular de la instalación y ubicación de esta.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	9/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

- Identificación de la empresa que ha realizado los trabajos.
- Número de orden de la operación en la instalación.
- Tipo de operación (mantenimiento, reparación, etc.).
- Procedencia del aviso de incidencia (responsable municipal, Policía, etc.).
- Fecha y hora de recepción del aviso de la incidencia.
- Fecha y hora de atención del aviso de la incidencia.
- Fecha y hora de inicio y finalización de los trabajos correspondientes a la incidencia.
- Causa de la avería.
- Descripción de cada operación e identificación del personal que las realizó.
- Lista de materiales empleados, se indicará su referencia según la lista del anexo III.
- Nº de horas totales de trabajo empleadas
- Precios unitarios de mano de obra, obra civil y materiales.
- Observaciones.

Tanto el registro de operaciones como los partes de trabajo estarán a disposición del Ayuntamiento siempre que se solicite.

En lo referente a la ejecución y control de los trabajos objeto de este pliego, los únicos interlocutores del Ayuntamiento con el adjudicatario serán el Jefe del Servicio Técnico de Servicios Municipales o el técnico en que delegue. El adjudicatario no estará obligado a efectuar trabajo alguno que no le sea encomendado a través de este cauce.

Deberá colaborar con las empresas encargadas de las operaciones de prevención de la Legionelosis o inspección de las instalaciones.

ARTÍCULO 4º.- CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN.

En lo que se refiere a las condiciones especiales de ejecución del contrato como instrumento para desarrollar políticas públicas, se constituyó una Comisión Técnica Municipal para tratar este asunto. El artículo 202.1 de la LCSP sólo exige de forma obligatoria contar con una condición especial de ejecución de tipo social o ambiental. En este caso se ha optado por condición de tipo ambiental, por las características del objeto del contrato.

Una vez finalizado cada uno de los trabajos, la empresa adjudicataria deberá presentar con cada factura documento que acredite la correcta gestión de los residuos producidos durante la realización de los mismos.

ARTÍCULO 5º.- MEDIOS HUMANOS DEL ADJUDICATARIO.

Los medios humanos asignados a la ejecución de los trabajos objeto de este contrato asegurarán en todo momento la prestación del mismo, con margen

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	10/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA
DATA/FECHA 03/03/2023
ZKIA./NÚM. 2023/002066

suficiente para llevar a término puntualmente el programa de mantenimiento y solventar los imprevistos que pudieran producirse.

El adjudicatario deberá contar con un equipo de técnicos y ayudantes especializados. Dentro de la plantilla, se dispondrá de un responsable o jefe de servicio, que será quien organizará, coordinará y supervisará las tareas de la totalidad del personal adscrito al servicio.

Será el interlocutor único habitual con los servicios técnicos municipales y sólo podrá ser sustituido previa comunicación escrita. Deberá asistir, sin excusa, a los requerimientos que el Ayuntamiento le efectúe y tendrá poder suficiente para tomar las decisiones que se adopten sobre las prestaciones contratadas, sin que las mismas puedan verse afectadas por falta de capacidad decisoria, ya sea legal o formal. Deberá prestar servicio incluso fuera de su horario normal de trabajo, cuando le sea indicado por el Ayuntamiento, por considerar necesario su concurso.

La empresa se obliga al más exacto cumplimiento de todas las leyes y disposiciones vigentes en materia social y laboral, debiendo, por tanto, tener a todo el personal debidamente legalizado de acuerdo con las mismas.

Todo el personal del servicio deberá estar uniformado. La cantidad y calidad de vestuario a facilitar al personal se regirá en todo momento según lo acordado por los convenios colectivos en vigor.

El Ayuntamiento no tendrá ninguna relación jurídica, laboral o de cualquier índole con el personal de la empresa adjudicataria, ni durante la vigencia del contrato ni al término del mismo, siendo de cuenta de la empresa todas las obligaciones, indemnizaciones y responsabilidades que nacieran con ocasión del contrato y su finalización.

ARTÍCULO 6º.- MEDIOS MATERIALES DEL ADJUDICATARIO.

La empresa adjudicataria deberá aportar todos los productos, útiles, maquinaria y medios auxiliares necesarios para la prestación del servicio, debiendo realizar su mantenimiento y conservación durante la ejecución del contrato.

Todos los productos y medios materiales serán adecuados a las instalaciones objeto del contrato, evitando en todo caso el deterioro de éstas. En caso de deterioro o daños de alguno de los elementos objeto del contrato, debido a una mala ejecución del servicio o a la utilización de productos o medios materiales inadecuados, será la empresa adjudicataria la responsable de subsanar o reparar los elementos dañados a la mayor brevedad.

Para la elección de los productos y medios materiales se tendrán en cuenta los principios de la actividad preventiva. De estos principios, se hará hincapié en sustituir lo peligroso por lo que entrañe poco o ningún peligro,

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	11/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA
DATA/FECHA 03/03/2023
ZKIA./NÚM. 2023/002066

favoreciendo la utilización de productos químicos clasificados como no peligrosos, y tener en cuenta la evolución de la técnica a través de la implantación de equipos de trabajo que favorezcan las condiciones ergonómicas de los trabajadores.

En todo caso, todos los medios deberán cumplir con las condiciones de seguridad, de higiene y sanitarias que les sean de aplicación.

En relación con los productos químicos, se tendrá en cuenta lo establecido en el R.D. 374/2001 sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo, así como el R.D. 255/2003 que regula entre otras cuestiones el etiquetado de los envases.

Durante toda la vigencia del contrato, se deberá dar cumplimiento a lo previsto en la Ley 4/2019, de 21 de febrero, de sostenibilidad energética de la Comunidad Autónoma Vasca, así como en aquella normativa que la desarrolle, complete, modifique o sustituya.

En la elección de los medios materiales se deberá priorizar su alta eficiencia o bajo consumo, así como aquellos que tengan combustibles o fuentes de energía alternativas a los combustibles fósiles clásicos. Se deberá prestar atención, asimismo, a su nivel sonoro, que deberá minimizarse.

Esta elección de los medios materiales deberá ir acompañada de una racionalización de los desplazamientos.

Será obligación de la empresa adjudicataria la organización y ejecución de los trabajos de conservación, mantenimiento y reparaciones necesarias para que toda la dotación de medios materiales se encuentre siempre en condiciones óptimas de servicio, ofreciendo en todo momento un aspecto limpio y cuidado.

La empresa adjudicataria deberá disponer de todos los medios necesarios para la correcta señalización de las tareas objeto del presente contrato (uso de maquinaria, etc.).

ARTÍCULO 7º.- OBLIGACIONES EN MATERIA DE PREVENCIÓN Y SALUD LABORAL.

La empresa adjudicataria deberá cumplir la Legislación vigente en materia de Seguridad y Salud Laboral, en especial la Ley 31/1995, de Prevención de Riesgos Laborales, el Real Decreto 39/1997, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención, y demás reglamentos que le sean de aplicación.

Previamente al inicio de la actividad, la empresa adjudicataria deberá entregar cumplimentado el documento de registro y declaración jurada que figura en el anexo IV de este pliego. En todo caso, la empresa no podrá comenzar la actividad sin la autorización de inicio del Ayuntamiento.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	12/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

El Ayuntamiento podrá exigir a la empresa adjudicataria cuantas actuaciones y documentación sean necesarias para comprobar el cumplimiento de lo declarado, así como para garantizar las adecuadas condiciones de seguridad y salud durante las actividades a desarrollar. La empresa adjudicataria será responsable de la implantación de las medidas propuestas u otras que consideren, pero que garanticen la protección de la salud de los trabajadores a su cargo.

Por el incumplimiento de lo indicado en la declaración jurada, o la legislación en materia de Prevención de Riesgos Laborales, el Ayuntamiento está facultado para realizar la apertura del procedimiento administrativo correspondiente por incumplimiento contractual, derivándose las medidas coercitivas correspondientes.

El acceso a cubiertas o tejados de edificios municipales deberá ser tramitado con la suficiente antelación, siendo comunicada su necesidad al interlocutor municipal del contrato para su solicitud al Servicio Municipal de Prevención y Salud Laboral.

ARTÍCULO 8º.- LÍMITE MÁXIMO DE GASTO.

Para la fijación del precio de licitación se han tenido en cuenta los costes de mano de obra con referencia al Convenio del Sector Siderometalúrgico de Bizkaia (BOB nº 41 del 28/2/2020). También se han tenido en cuenta los costes de amortización y financiación de medios materiales que se han considerado necesarios para la prestación de los servicios, los costes de combustible, mantenimiento y seguros de los vehículos, los costes de herramientas y materiales a utilizar, así como los gastos generales y el beneficio industrial.

El límite máximo de gasto anual del servicio, IVA excluido, asciende a 84.213,93 €, por lo que considerando los dos (2) años de duración del contrato, como se indica a continuación, el límite máximo de gasto (importe máximo) del servicio se fija en 168.427,86 € (203.797,71 €, IVA 21% incluido).

ARTÍCULO 9º.- PLAZO DEL CONTRATO.

El contrato tendrá una duración de DOS (2) AÑOS.

El contrato será prorrogable en los términos y con el alcance establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, por un periodo máximo de DOS (2) AÑOS.

La prestación del servicio se iniciará el 1 de agosto de 2023, o de no haberse producido la formalización del contrato con anterioridad a esta fecha, el primer día natural del mes siguiente a aquel en el que se formalice el mismo.

ARTÍCULO 10º.- DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR POR LOS LICITADORES.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	13/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

10.1.- <u>Documentación referente a los criterios valorables en cifras o porcentajes</u>.

10.1.1.- <u>Oferta económica</u>.

10.1.1.1.- <u>Porcentaje de baja respecto al importe máximo de de las operaciones ordinarias, (artículo 2.1)</u>.

Se indicará el porcentaje de baja a aplicar a los precios unitarios anuales por edificio sin IVA para las operaciones contenidas en el artículo 2.1 de este pliego, que figuran en el apartado 1 anexo III. Este % será el mismo para todos los precios unitarios de mantenimiento preventivo que figuran en dicho apartado.

10.1.1.2.- <u>Porcentaje de baja respecto a los precios unitarios de mano de obra, obra civil y materiales del anexo III</u>.

Se indicarán los porcentajes de baja a aplicar a los precios unitarios de mano de obra, obra civil y materiales indicados en los apartados 2, 3 y 4 del anexo III, correspondientes a las operaciones contenidas en el artículo 2.2. Se indicará un porcentaje de baja para cada concepto, es decir, tres porcentajes en total.

<u>ARTÍCULO 11º.- DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR POR EL ADJUDICATARIO</u>.

De conformidad con lo dispuesto en la normativa sectorial de aplicación de manera previa a la formalización del contrato, el adjudicatario deberá acreditar su condición de:

- Empresa Mantenedora de instalaciones térmicas en edificios.

- Empresa Instaladora de gas, categorías “A” (EGA), o “B” (EGB).

Tal como se indica en el apartado 2 de la ITC-ICG-09 del Reglamento de combustibles gaseosos, las empresas Instaladoras de gas, cualquiera que sea su categoría, deben cumplir y poder acreditar que cumplen los requisitos establecidos en el apartado 4 de dicha ITC; ya que este pliego incluye aparatos de gas de tipo “B” (conducidos, es decir: conectados a un conducto de evacuación de productos de la combustión), cuya potencia útil es superior a 24,4 kW.

Según lo indicado en el apartado 2.2 de la mencionada ITC-ICG-09, las empresas instaladoras de gas de categoría “C” (EGC) solo pueden actuar en instalaciones receptoras de gas individuales que no requieren proyecto y limitadas a uso doméstico y situadas exclusivamente en el interior de viviendas. Por tanto, no pueden realizar la revisión periódica reglamentaria de las instalaciones de gas señaladas en el artículo 2 y el anexo II de este pliego; al tratarse de instalaciones situadas en edificios de pública concurrencia y uso no doméstico.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	14/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

ARTÍCULO 12º.- GARANTÍA DE LOS TRABAJOS.

Todas las intervenciones efectuadas en las instalaciones estarán garantizadas al menos durante TRES (3) AÑOS desde el momento en que se efectúe dicha operación.

La garantía se entiende total, incluyendo los materiales aportados y la mano de obra. Afectará a todos los gastos que se puedan ocasionar, tales como los de transporte, desplazamiento de los operarios, valor de la mano de obra, materiales e impuestos.

ARTÍCULO 13º.- RESPONSABILIDAD EN CASO DE ACCIDENTES.

El adjudicatario será responsable de los accidentes, daños y perjuicios que puedan ocurrir por la mala ejecución de los trabajos objeto de este pliego, que no sean imputables a terceros.

A los citados efectos deberá acreditar la suscripción de póliza de seguro de responsabilidad civil en el ejercicio de su actividad; incluyendo como asegurado al contratista, el subcontratista, y al personal que intervenga a su cargo, en su caso. Deberá quedar también incluido el Ayuntamiento de Barakaldo como asegurado adicional.

El importe mínimo de dicha póliza será 300.000 €.

El adjudicatario contratará y mantendrá a su costa este seguro durante el periodo contractual y el plazo de garantía.

ARTÍCULO 14 FORMA DE PAGO.

14.1.- Parte fija.

Corresponde a la totalidad de las operaciones establecidas en este pliego referidas al apartado 2.1 del mismo.

El abono de los servicios se efectuará por factura mensual detallada al finalizar el mes de prestación del servicio.

Se emitirá una sola factura que incluirá todos los locales.

Deberán adjuntarse los correspondientes documentos acreditativos de cada una de las revisiones efectuadas en las instalaciones receptoras y aparatos de consumo de gas, de acuerdo con los modelos indicados en los anexos de la Orden del 8/10/07 del Departamento de Industria de Gobierno Vasco, o normativa que la sustituya.

Su importe se obtendrá dividiendo entre 12 el importe anual resultante tras aplicar el porcentaje de baja ofrecido por el adjudicatario para los trabajos comprendidos en el apartado 2.1., añadiéndose finalmente el IVA correspondiente.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	15/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

El Ayuntamiento tendrá derecho a aplicar descuentos sobre la facturación, o bien en la liquidación del contrato, cuando se produzcan las siguientes circunstancias:

- Cuando, en el momento del inicio del contrato, no se encuentre en servicio alguna de las instalaciones que figuran en los anexos I y II por no estar completada su instalación u otros motivos.
- Cuando se produzca la clausura temporal de cualquiera de ellas por avería de larga duración u otros motivos.
- Cuando se detecte la falta de realización de alguna de las prestaciones, o su realización de manera incompleta, sin perjuicio de la tramitación de las correspondientes penalidades.

En todos los casos indicados, se descontará en la facturación o en la liquidación del contrato el importe del mantenimiento de las instalaciones correspondientes o de las prestaciones que no se hayan realizado o se hayan realizado de manera incompleta, para el periodo en el que estén afectados por alguno de los supuestos indicados.

Se tomará como referencia para su cálculo el estudio realizado por la Administración, aplicando el porcentaje de baja que resulte de la oferta del adjudicatario.

Una vez finalizado cada uno de los trabajos, la empresa adjudicataria deberá presentar con cada factura documento que acredite la correcta gestión de los residuos producidos durante la realización de los mismos.

14.2.- Parte variable.

Corresponde a las reparaciones indicadas en el apartado 2.2 de este pliego. Se emitirá una factura por cada local e intervención efectuada.

Las facturas correspondientes a los trabajos realizados en un mes se remitirán en una única tanda dentro de los primeros diez días del mes siguiente.

El importe de cada reparación se calculará aplicando los porcentajes de baja ofrecidos por el adjudicatario a los precios unitarios de mano de obra, obra civil y materiales indicados en los apartados 2, 3 y 4 del anexo III.

ARTÍCULO 15º.- MODIFICACIÓN DEL CONTRATO.

El contrato se modificará en el siguiente supuesto:

Cuando se produzca una variación en las instalaciones, equipos y/o aparatos a mantener, ya sea por incorporación de nuevos o baja o modificación de los incluidos en los anexos I y II de este pliego.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	16/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Se procederá al ajuste del importe de la parte fija del servicio a la que se refiere el artículo 14.1 del pliego, y se modificará el límite máximo de gasto en la cuantía correspondiente.

El precio del mantenimiento (operaciones ordinarias) de las instalaciones objeto de modificación se fijará a partir del correspondiente a aquella que por sus características técnicas se pueda asimilar a ésta, según los datos aportados por el adjudicatario en su oferta económica. Si esto no fuese posible, el precio se fijará por los servicios técnicos municipales a partir del de las instalaciones, equipos, aparatos o, en su caso, nuevos elementos incluidos en los anexos I y II.

En previsión de las anteriores circunstancias se establece como límite porcentual de ampliación el 20% del precio del contrato. Se hará uso de esta facultad cuando se prevea que pueda superarse el límite máximo de gasto del contrato y no sea posible motivadamente atender a los supuestos previstos acudiendo al reajuste de anualidades. El adjudicatario estará obligado a realizar los trabajos comprendidos dentro de ese límite, a los precios unitarios del contrato, dentro de su plazo de vigencia.

No se dispone de más información que la aportada por el Departamento de Infraestructuras, y en el presupuesto del Área no consta consignación para la realización de nuevas instalaciones. Por ello, en caso de tener que incorporar nuevos elementos a mantener durante la vida del contrato por encima del anterior límite porcentual tendrán la consideración de circunstancia sobrevenida e imprevisible

EL JEFE DE SECCIÓN DE SERVICIOS MUNICIPALES

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	17/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ZKIA./NÚM. 2023/002066
DATA/FECHA 03/03/2023
ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA

ANEXO I

RELACIÓN DE EDIFICIOS, LOCALES, INSTALACIONES Y EQUIPOS A MANTENER.

Los aparatos de consumo de gas (canalizado o envasado) indicados en este anexo y cuya potencia sea inferior a 70 kW también han de someterse a revisión periódica reglamentaria, según lo indicado en el artículo 2.1.2.

Los consumos de combustibles son indicativos y orientativos.

INSTALACIONES DE CALEFACCIÓN, ACS Y SOLARES.

Edificio Ayuntamiento.

C/ Herriko Plaza s/n. 94 478 91 00.
Nº radiadores: 138.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 227.635 kWh.

Caldera: Remeha gas 450 RNX,
potencia: 344 kW,
año instalación: 2002.
Quemador: Incorporado a la caldera.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IC-A-2002-188.
IT-D-18/1421.
- Nº Expediente Instalación receptora gas: 48-IG-H-2002-113.

Cementerio municipal.

Horno incinerador.
C/ El Rosario 17. 94 478 93 90.
Combustible: Gasóleo C.
Consumo anual: 3.670 l.
Horno: Kalfrisa PS-1,5 C/M,
año instalación: 1994.
Quemadores: Horno: Roca Tecno 38-L,
P. máx.: 450 kW.
Chimenea: FBR GX4,
Periodo funcionamiento: Todo el año sin interrupciones.
- Nº Expediente Instalación: CL-A-1992-22082.
- Nº Expediente depósito gasoil: 48CLA 202200080 / (RS09/7417).

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	18/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA
DATA/FECHA
03/03/2023
ZKIA./NÚM.
2023/002066

Policía Municipal y oficinas DNI.
C/ Lasesarre 16, 94 478 93 33.
Nº radiadores: 54.
Energía eléctrica.
Caldera eléctrica Starcal C/N-24-840.
Potencia: 84 kW.
Año instalación: anterior a 1990.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente instalación térmica: 48-IT-A-2012-158.
48-IT-D-00026.

Oficina Servicio Médico Municipal.
C/ Lope de Vega 1, 94 478 95 80.
Nº radiadores: 19.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 36.815 kWh.
1 caldera mural mixta Junkers Euromaxx ZWC 24/28-1 MFA 23,
potencia: 24 kW.
año instalación: 2007.
Calefacción y ACS
Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: todo el año sin interrupciones.
- Certificado instalación calefacción y ACS: Fontanería Duam 27/2/07.
- Certificado instalación individual gas: Fontanería Duam 27/2/07.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	19/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Colegio Arteagabeitia.
C/ Astarloa 4. 94 499 60 30, 94 497 06 76.
Nº radiadores: 108.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 266.960 kWh.

Calefacción y ACS:
Edificio principal. Combustible: Gas natural. Caldera: Remeha Gas 210 Eco Pro, potencia: 210 kW, año instalación: 2016.
Edificio preescolar. Combustible: gas natural. Caldera: Remeha Quinta 65 potencia: 65 kW, año instalación: 2009.

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: todo el año sin interrupciones.
- Nº Expediente Instalación Térmica: IT-B-16/52.
48-IT-A-2012-163.
- Nº Expediente Instalación receptora gas: IG-H-16/81.
- Nº Expediente depósito gasoil: CL-A-1971-05443, (clausurado en 2016).

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	20/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Colegio Bagatza - Primaria.

Avda. Libertad 58. 94 437 75 75.
Nº radiadores: 107.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 250.800 kWh.

Caldera: Roca CPA-200,
potencia: 233 kW,
año instalación: 2000.
Quemador: Roca Tecno 28G.
Calefacción y ACS.

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: de septiembre a junio, ambos incluidos.

Cuenta con instalación paneles solares para producción ACS: 2 paneles de superficie de captación aproximada 2,25 m^2 cada uno.

- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IC-A-1970-5040.
48-IT-A-1999-245.
- Nº Expediente Instalación receptora gas: 48-IG-H-2000-115.

Colegio Bagatza I – Infantil, (Bagatza-Sta. Teresa).

C/ Gabriel Aresti 13, 94 438 66 98.
Nº radiadores: 41.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 157.000 kWh.

Caldera: Baxi GMB Bios Plus 1M 90 I
potencia: 90 kW,
año instalación: 2019.
1 depósito interacumulador ACS Lapesa, 88 l.

1 depósito interacumulador ACS Baxi Deltasol CS Plus, 150 l.

Calefacción y ACS.

3 cortinas aire eléctricas aire caliente.

Periodo funcionamiento: De octubre a junio, ambos incluidos.

Cuenta con instalación paneles solares para producción ACS: Baxi Sol 200 de 1,9 kW.

- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-ITA-2019-00122.
- Nº Expediente Instalación receptora gas: 48-IG-H-2019-00066.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	21/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

Centro Formación Escénica "BAI".
C/ Arauti 5. 94 438 90 96, 665 738 142.
Nº radiadores: 29.

Energía eléctrica.

Edificio grande
2 calderas eléctricas Domusa. potencia: 38 kW cada una, año instalación: 2010.

Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-ITA-1981-08769.

Colegio Bitoritxa (Centro Iniciación Profesional, PCPI).
C/ Buen Pastor 52, Lutxana. 94 478 94 94.

Nº radiadores: 46.

Edificio principal	Edificio pequeño patio (escuela cocina).
Solo calefacción: Combustible: Gasóleo C. Consumo anual: 6.400 l. Caldera: Teccal P-200, potencia: 233 kW, año instalación: hacia 1975. Quemador: Blowtherm MSK 35.	Calefacción comedor y ACS cocina: Combustible: gas propano envasado. 1 Caldera calefacción y ACS Junkers Eurosmart ZWA 24-1 A 31 de 24 kW.

Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente instalación Térmica: 48-IT-A-1981-08768.
  48-IT-A-2012-159.
- Nº Expediente depósito gasoil: CL-A-1981-08768.
- Nº Expediente instalación gas cocina: RS09/39375/94.
- Certificado instalación individual de gas: Comercial de Instalaciones C.B., 14/11/94.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	22/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Colegio Burtzeña (Berritzegune).
C/ Pza. Burtzeña 16. 94 490 23 00 / 94 490 27 43.
Nº radiadores: 39.
Combustible: Gasóleo C.
Consumo anual: 9.545 l.
Caldera: Teccal P-150,
potencia: 205 kW,
año instalación: 1984.
Quemador: Weishaupt WL 3Z-C.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente Instalación térmica: 48-IT-A-1985-09145.
48-IT-A-2012-175.
- Nº Expediente depósito gasoil: CL-A-1985-09145.

Colegio Gurutzeta-Unamuno.
C/ Labróstegui 2, (Cruces-La Paz). 94 428 78 97.
Nº radiadores: 137.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 363.285 kWh.

Edificio principal y Gimnasio:
Caldera: Domusa Maxitherm 300.
potencia: 349 kW,
año instalación: 2005.

Edificio anexo, Dirección y Conserjería:
Caldera Roca Baxi Platinum Max Plus de 33 kW.
año instalación: 2016.

Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IC-A-2005-360.
48-IT-A-2013-138.
- Nº Expediente Instalación receptora gas: 48-IG-H-2005/229.
- Nº Expediente depósito gasoil: RS 09/5833 (clausurado en 2006).

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	23/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Colegio Beteluri, (Preescolar Gurutzeta-Beteluri).
C/ La Paz 5, Cruces. 610 530 192.
Nº radiadores: 41.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 118.265 kWh.

Edificio grande	Edificio pequeño
1 caldera mixta Saunier Duval Isofast F 35 E, de 35 kW. Año instalación: 2001. 1 caldera mixta Hermann MicraCom Condens 28-AS/1 de 28 kW. Año instalación: 2021.	1 caldera mixta Saunier Duval Isofast F 28 E, potencia:30,3 kW, año instalación: 2001.

Calefacción y ACS.
Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: septiembre a junio, ambos incluidos.
- Certificado instalación gas: Instaladora Bilbaína S.L., 16/10/01.

Colegio Juan Ramón Jiménez.
C/ Okeluri 2, Cruces. 94 428 78 50.
Nº radiadores: 128.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 288.800 kWh.

Caldera: Roca CPA-250.
potencia: 290 kW,
año instalación: 2000.
Quemador: Roca Tecno 28-G.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-A-2012-166.
- Certificado Instalación individual de gas: Instalaciones Elorrio S.L., 26/9/00.
- Nº Expediente depósito gasoil: RS09/6324 (Clausurado en 2000).

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	24/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

Colegio Larrea.
C/ Pormetxeta 34. 94 428 01 84.
Nº radiadores: 115.
Combustible: gas natural.
Consumo anual: 239.735 kWh.

Calefacción:	ACS:
Combustible: gas natural. Caldera: Remeha gas 210 ECO PRO 200, potencia: 217 kW, año instalación: 2012. Quemador: incorporado a la caldera.	Combustible: gas natural. Cocina: 1 depósito acumulador (termo estanco), Saunier Duval STY 150, capacidad: 145 l; potencia: 18 kW. Año instalación: 2004. Gimnasio: 1 caldera Vaillant turbomax plus 24, VM ES 242, de 24 kW. 1 depósito acumulador Vaillant VAC 160, de 160 l. Año instalación 2006.

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: septiembre a junio, ambos incluidos.

- Nº Expediente Instalación receptora gas: 48-IG-H-2004-162.
- Certificado Instalación ACS: Danagas S.L., 19/6/08.
- Nº Expediente depósito gasoil: RS 09/7502, (clausurado en 2012).

Colegio Mukusuluba.
C/ Murillo 20, (San Vicente). 94 437 84 09.
Nº radiadores: 126.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 188.945 kWh.

Calefacción:	ACS:
Combustible: gas natural. Caldera: Roca CPA 250, potencia: 290,7 kW, año instalación: 2011. Quemador: Roca Presomatic.	Combustible: gas natural. Gimnasio y cocina: 1 Baxi Platinum Max Plus, de 33 kW. 2 depósitos acumuladores Lapesa CV 500 R_01, de 490 l. Año instalación 2017.

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: septiembre a junio, ambos incluidos.

- Certificado Instalación individual de gas: Montener S.L., 2/10/17.
- Certificado Calefacción y ACS: Montener S.L., 2/10/17.
- Nº Expediente depósito gasoil: RS 09/9225, (clausurado en 2012).

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	25/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Colegio Munoa.
C/ Llano 55. 94 499 66 39.
Nº radiadores: 90.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual estimado: 55.000 kWh.
Caldera: Remeha gas 320 ACE 285,
potencia: 280 kW,
año instalación: 2022.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.

- Nº expediente instalación: 48ITB 202200005
  48-IT-A-1981-08357.
  48-IT-A-2012-167.
- Nº expediente depósito gasoil: RS09/8357, (clausurado en 2022).

Colegio El Pilar.

Pza. Euskaltzaindía 1. 94 437 17 25.
Nº radiadores: 122.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 281.315 kWh.

Colegio:	Vestuarios zona Biblioteca:
Combustible: gas natural. Caldera: Remeha gas 310 ECO PRO 500. potencia: 469 kW, año instalación: 2014.	Combustible: gas natural. 1 caldera mural estanca Ariston microsystem 28 RFFI de 28 kW. 1 depósito acumulador a gas, A.O. Smith BFM 30 E de 29 kW, 309 l. Año instalación: 2007. Calefacción y ACS.
Vestuarios patio:	
1 caldera mural mixta Buderus Logamax PlusGB – 162 - 45 V3, de 42 kW, a gas natural. 2 bombas de calor aerotermia Ariston de 250 l. Año instalación: 2019. Calefacción y ACS	

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: de septiembre a junio, ambos incluidos.

- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-A-1975-06794.
- Nº Expediente Instalación receptora gas: 48-IG-H-201400100.
- Nº Expediente depósito gasoil: RS09/6794, (clausurado en 2014).

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	26/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Colegio Rontegui.
C/ Araba 9. 2 edificios. 94 437 65 04.
Nº radiadores: 144.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 258.010 kWh.

Caldera: Roca CPA-300,
potencia: 349 kW,
año instalación: 2000.
Quemador: Roca Tecno 38-G.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IC-A-2000-241.
48-IT-A-2012-164.
- Nº Expediente Instalación receptora gas: 48-IG-H-2000-122.

Colegio Zuazo.
C/ Arteagabeitia 27. 94 499 63 81.
Nº radiadores: 121.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 158.190 kWh.

Caldera: Roca CPA 200,
potencia: 252,8 kW,
año instalación: 2007.
Quemador: Roca Tecno 28 G.
Calefacción y ACS.
Cuenta con instalación paneles solares para producción ACS, compuesta por 4 paneles de 1,99 m^2 de superficie de captación.

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: septiembre a junio, ambos incluidos.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IC-B-2007-5.
48-IT-A-1968-04546.
48-IT-A-2013-139.
- Nº Expediente Instalación receptora gas: 48-IG-H-2007-151.
- Nº Expediente depósito gasoil: RS 09/5443, (clausurado en 2007).

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	27/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Ikastola Alkartu, (antiguo colegio Juan Ignacio Gorostiza).
C/ Francisco Gómez 60. 94 428 79 06.
Nº radiadores: 50.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 69.550 kWh.

Calderas: Buderus Logamax plus GB 112 – 29 y 43.
Potencias 27,3 y 39,7 kW respectivamente.
Año instalación: 2006.

Solo calefacción, mediante radiadores convencionales y 5 fan-coil.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.

- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-D-2013-380.
  48-IT-A-2013-27.
- Certificado Instalación calefacción: Montener S.L.: 14/7/06.
- Certificado Instalación individual de gas: Montener S.L.: 14/7/06.

Ikastola Alkartu Infantil, (bloques hexagonales de ladrillo unidos) y comedor.
C/ Francisco Gómez 62. 94 428 79 06.
Nº radiadores: 82.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 142.050 kWh.

Caldera: Viessman Vitogas 050/180
Potencia: 188 kW.
Año instalación: 2004.

Quemador atmosférico incorporado a la caldera.
Calefacción y A.C.S.

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: septiembre a junio, ambos incluidos.

- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IC-A-2004-350.
- Nº Expediente Instalación receptora gas: 48-IG-H-2004-171.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	28/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Ikastola Ibaibe.
C/ Arauti 13, (Colina de Beurko s/n, junto antigua Escuela Ingeniería Técnica Minas). 94 438 17 71.
Nº radiadores: 111.

Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 190.000 kWh.
Caldera: Remeha Gas Eco Pro 355.
potencia: 327 kW,
año instalación: 2019.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente instalación: 48ITB 201900005.
48-IT-A-2012-176.
- Nº Expediente depósito gasoil: RS09/8027, (clausurado en 2018).

Escuela permanente adultos Barakaldo.
C/ Arana 26.
94 437 40 13.
Nº radiadores: 33.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 49.745 kWh.
Caldera: Remeha Quinta 65,
potencia: 65 kW,
año instalación: 2007.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente instalación: 48-ITD 2013-00381.
48-IT-A-2013-132.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	29/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Escuela permanente adultos y Euskaltegi Cruces.
C/ La Paz 27 izda.-1º, (Cruces-La Paz).
94 490 31 31, 94 490 21 35.
Nº radiadores: 25.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 56.210 kWh.

Euskaltegi	EPA
1 caldera Beretta stanca MGS/K, potencia: 32,3 kW, año instalación: 1998.	1 caldera Remeha Quinta 65, potencia: 65 kW, año instalación: 2009.

Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente instalación: 48-ITA 2012-153.
- Certificado Instalación Calefacción: Instaladora Bilbaína, 16/10/98.
- Cerificado instalación individual gas: Instaladora Bilbaína, 15/10/98.

Centro Interpretación Histórica y Medioambiental (CIHMA El Regato).
C/ Anbia 30, 94 497 13 90.
Nº radiadores: 22.
Combustible: Gasóleo C.
Consumo anual: 1.850 l.
1 caldera Tifell Eurofell 30 M.
potencia: 27,3 kW.

Cuenta con instalación energía solar.

Esta instalación, junto con la caldera de gasoil, proporcionan agua caliente al circuito primario de las instalaciones de calefacción y ACS. Consta de 1 único panel y 1 depósito interacumulador Ariston AES 1S FC 150, de 150 l.

Año instalación: 2010.
Calefacción y ACS para grifos y 1 ducha.
Periodo funcionamiento: octubre a junio, ambos inclusive.
- Certificado instalación térmica: Instaman S.L., 27/9/10.

Centro "KZ Gunea". (Antigua vivienda conserje CP. JR. Jiménez).
C/ Okeluri 2. 94 403 33 18.
Nº radiadores: 7.
Combustible: gas natural.
Consumo anual: 6.070 kWh.
Caldera: Beretta Super Exclusive Mix EV 30.
Potencia: 32,6 kW.
Año instalación: hacia 2013.
Periodo funcionamiento: octubre a mayo, ambos incluidos.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	30/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Conservatorio Música.
C/ Avda. Antonio Miranda 4. 94 478 95 75.
Nº radiadores: 110.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 210.000 kWh.
2 calderas murales estancas de condensación, situadas en terraza edificio.
Remeha Quinta PRO MCA 115,
Potencia: 114 kW cada una.
Año instalación: 2019.
Quemador incorporado a las calderas.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente instalación térmica: IT-B-19/22.
48-IT-A-2012-161.
- Nº Expediente instalación gas: 48/IG/H/2019/10.
- Nº Expediente depósito gasoil: RS09/7466, (Clausurado febrero 2019).

Antigua Escuela Minas.
C/ Colina Beurko s/n. 94 428 78 11
Nº radiadores: 235.
Combustible: Gasóleo C.
Consumo anual: 25.000 l.
Caldera 1: Teccal P-200,
potencia: 273 kW,
año instalación: 1984.
Quemador: Weishaupt L1-ZA.
Caldera 2: Teccal P-450,
potencia: 615 kW,
año instalación: 1984.
Quemador: Weishaupt L3-ZA.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos; de lunes a domingo.
- Nº Expediente instalación térmica: 48-IT-A-1988-04295
- Nº Expediente depósito gasoil: 48-CL-A-1967-04295.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	31/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Haurreskola Gurutzeta y "Save the Children", (Antigua Guardería Infantil BBK).

C/ La Paz 25. Haurreskola: 94 685 90 00. "Save the Children": 689 536 331.
Nº: radiadores: 30.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 131.420 kWh.

Calefacción:	ACS duchas:
Caldera: Remeha Gas 210 ECO PRO 160. potencia: 179 kW, año instalación: 2018.	1 depósito acumulador de 484 l., alimentado por la caldera de calefacción, Lapesa GX-500-M1. Año instalación: 2018.

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: septiembre a junio, ambos incluidos.

- Certificado instalación receptora gas: Etxea S.L., 19/1/18.
- Nº Expediente depósito gasoil: 48-CL-A-1979/8125, (clausurado en 2018).

Casa Cultura Cruces.

C/ Balejo 4. 94 478 94 85 / 94 478 94 90.
Nº radiadores: 73.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 240.270 kWh.

Calefacción:		ACS duchas:
Caldera:	Indelcasa Eco-therm 220, potencia: 300 kW, año instalación: 1989.	1 depósito acumulador de 500 l., alimentado por la caldera de calefacción, Lapesa G-500-D PC. Año instalación: 2001.
Quemador:	Joannes C-28.	

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: septiembre a junio, ambos incluidos.

- Nº Expediente Instalación Térmica: IC-A-1993-10247.
48-IT-A-2012-160.
- Nº Expediente depósito gasoil: RS09/10247, (clausurado).

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	32/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Locales Asociaciones Lutxana. (Antigua oficina Museo Técnica).
C/ Andikollano esquina Alameda Serralta.
(Amada 688 642 928 / 665 700 871 Iñaki Cortázar)
(Llaves en Bar "El Caserío, C/ Arriotxe 9).
Nº radiadores: 17.
Combustible: gas natural.
Consumo anual: 10.475 kWh.
Caldera: Baxi Bios Plus
Potencia: 48,6 kW.
Año instalación: 2013.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48 IT-D-2014/1456.

Casa Cultura Retuerto "Bagabiltza", (*antes Colegio Retuerto*).
C/ Camino Beteluri 1, (C/ San Ignacio 2). 94 478 95 06 / 94 499 91 04.
Nº radiadores: 43.
Combustible: Gas Natural.
Consumo anual: 70.000 kWh/año.
Instalación aerotermia.
2 calderas Wolf CGB-2-75, de 75 kW, para apoyo equipo aerotermia.
1 equipo aerotermia Panasonic Aquarea Monobloc de 7 kW.
Gas refrigerante: R 32, 1,7 kg.
1 depósito acumulador ACS de 1.000 l., con intercambiador de placas externo.
1 equipo recuperador de calor Luymar UR-1800, caudal 1.800 m^3/h.
1 equipo electrónico control instalación Solvis Estrato 927.

Año instalación: 2021.
Calefacción y ACS.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48 IGH 2022 00066.
48-IT-A-2012-174.
48 IT-A-1969-04587.
- Nº Expediente depósito gasoil: RS09/4587, (clausurado en 2021).

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	33/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Casa de Cultura San Vicente ("Clara Campoamor"), Biblioteca y UTSS.
C/ Gernikako Arbola 39. 94 478 95 52 / 94 478 93 10.

Combustible: gas natural.
Consumo anual: 233.510 kWh.

Caldera: Ygnis LR NT Plus 10
Potencia: 335 kW.
Quemador: Monarch Weishaupt WG40N/1-AZMLN.
Año instalación: 2015.
Calefacción mediante casettes techo y ACS.

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: septiembre a junio, ambos incluidos.

Cuenta con instalación energía solar.

Esta instalación, junto con la caldera de gas natural, proporcionan agua caliente al circuito primario de las instalaciones de calefacción, climatización y ACS. Sus componentes principales son:
60 paneles solares de 2,53 m^2 de superficie de captación y 2 depósitos de acumulación de agua caliente de 4.000 l. cada uno.

- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IC-A-2005-273.
- Nº Expediente Instalación receptora gas: 48-IG-H-2005-172.

Casa Cultura Zuazo.
C/ Unamuno 7. 94 478 95 12 / 13.
Nº radiadores: 12.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 26.350 kWh.

1 caldera mural, mixta, estanca, Baxi Platinum Max Plus 33 F, 30,6 kW,
potencia: 30,6 kW,
año instalación: 2017.
Calefacción y ACS para duchas.
Periodo funcionamiento: octubre a junio, ambos inclusive.

- Cerificado Instalación Térmica: Arka S.L., 13/10/98.
- Cerificado Instalación receptora gas: Arka S.L., 13/10/98.

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	34/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Centro Coordinación Casas Cultura y "Ezagutu Barakaldo".

C/ San Vicente 48. 94 478 95 73 / 94 438 96 94.
Nº radiadores: 14.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 16.015 kWh.

1 caldera mural Wolf – FGB – K-35,
potencia: 35 kW.
año instalación: 2019.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-D-201902469.
- Certificado Instalación receptora gas: Montener S.L., 14/10/19.

Local Asociaciones Culturales (Topagune).

(Antiguo Colegio Preescolar Llano, edificio pequeño).
C/ Pío Baroja 7. 94 608 86 13.
Nº radiadores: 12.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 46.635 kWh.
1 caldera mural, mixta, Junkers Cerapur Confort
potencia: 25 kW,
año instalación: 2017.
Calefacción y ACS para duchas.
Periodo funcionamiento: octubre a mayo, ambos inclusive.

- Cerificado Instalación Térmica: Aperribai S.L., 10/3/17.

Biblioteca Burtzeña.

C/ Francisco Tierra 4. 94 478 94 96.
Nº radiadores: 26.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 33.390 kWh.

2 calderas murales, mixtas, estancas, Saunier Duval, Isofast F 28 E1,
potencia: 30,2 kW cada una,
año instalación: 2000.
Calefacción y ACS para duchas.
Periodo funcionamiento: octubre a junio, ambos inclusive.

- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-A-2012-157.
- Certificado Instalación Térmica: Montener S.L., 29/12/00.
- Certificado Instalación receptora gas: Montener S.L., 28/12/00.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	35/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Biblioteca Central y sala exposiciones.

Parque Antonio Trueba 1. 944 78 92 01.
Nº radiadores: 42.
(Acceso caldera: C/ Arana 5).
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 82.680 kWh.

1 caldera mural, Wolf CGB 75,
potencia: 75 kW,
año instalación: 2007.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: octubre a mayo, ambos inclusive.

Antigua Biblioteca Lutxana.

C/ Buen Pastor 66, 94 478 94 95.
Nº radiadores: 12.
Combustible: gas natural.
Consumo anual: 15.510 kWh.
1 caldera Baxi de 28 kW.
Año instalación: 2016.

Solo Calefacción.

Periodo funcionamiento: octubre a mayo, ambos inclusive.

- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-D-2016/2125.
48-IT-A-2014-01736.
- Certificado Instalación individual de gas: Montener S.L., 20/10/16.

Biblioteca Rontegui y Club tiempo libre "Ainara".
C/ Bizkaia 36. 94 478 95 66.
Nº radiadores: 20.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 38.690 kWh.

Biblioteca (local izquierda)	Club tiempo libre (local derecha)
1 caldera mural, Saunier Duval, Thema Fast F 30 E-A, potencia: 29,6 kW. Año instalación: 2005.	1 caldera mural, Hermann Microplus Condens 25 A, potencia: 18 kW. Año instalación: 2020.

Solo Calefacción.

Periodo funcionamiento: octubre a mayo, ambos inclusive.

- Certificado Instalación térmica: Montener S.L., 7/3/05.
- Certificado Instalación individual de gas: Montener S.L., 7/3/05.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	36/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

Centro Información Juvenil (Gaztegune).
C/ San Juan 17. 94 478 95 96 / 99.
Nº radiadores: 16.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 28.370 kWh.

1 caldera mural, mixta, estanca, Baxi Victoria Condens 24 f,
potencia: 24 kW,
año instalación: 2019.
Calefacción y ACS para grifos
Periodo funcionamiento: octubre a mayo, ambos inclusive.

- Certificado Instalación térmica: Montener, 13/9/19.
- Certificado Instalación individual de gas: Montener, 13/9/19.

Servicio información sobre drogas para jóvenes, (Antiguo Centro Orientación Laboral).
C/ Etxatxu 10, 94 478 95 94.
Nº radiadores: 7.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 22.140 kWh.

1 caldera mural Vaillant VMW ES 24/282-5-H,
potencia: 28 kW.
año instalación: 2005.
Solo calefacción
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.

Local Giltzarri – Aizu, (Antiguo Centro aprendizaje permanente).
Lurkizaga 2. 94 437 26 18.
Nº radiadores: 6.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 2.000 kWh.

Año instalación: 2008.
Caldera gas natural Junkers ZSC 30-3 MFA de 30 kW.
Depósito acumulador Junkers SK 300-3 ZB S2800 de 293 l.
Calefacción y ACS.
Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: septiembre a junio, ambos incluidos.

- Certificado Instalación térmica: Nuciertec S.A., 18/4/08.
- Certificado Instalación receptora gas: Nuciertec S.A., 8/5/08.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	37/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Oficina Municipal.
C/ Karranzairu 6 – 1º D. 94 478 94 35.
Nº radiadores: 8.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 9.735 kWh.

1 caldera mural mixta Saunier Duval Thema Classic F25E,
potencia: 24,6 kW.
año instalación: 2006.
Calefacción y ACS
Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Edificio Municipal.
Avda. La Ribera esquina Río Castaños. 94 478 95 26 / 944 38 46 44.
Nº radiadores: 31.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 107.435 kWh.

1 caldera mixta Método HP B11BS,
potencia: 76,3 kW.
año instalación: 2007.
Calefacción y ACS
Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Oficina Central Acción Social y Mujer.
C/ Zaballa 3. 94 478 96 22.
Nº radiadores: 53.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 51.750 kWh.

1 caldera de condensación Wolf CGB 100,
potencia: 98,8 kW.
año instalación: 2011.
Solo calefacción.
Instalada en terraza 7ª planta.
Periodo funcionamiento: octubre a mayo, ambos inclusive.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-A-2011-00040.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	38/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Oficina Acción Social C/ Juntas Generales 3.
C/ Juntas Generales 3. 94 478 96 03 / 05.
Nº radiadores: 5.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 4.250 kWh.

1 caldera mural, estanca, Ariston Uno MFFI 24,
potencia: 23 kW,
año instalación: 2006.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: octubre a mayo ambos inclusive.
- Certificado Instalación receptora gas: Klimatizazio Bermiotarra S.L., 24/2/06.

Oficina Acción Social La Paz, (EISE).
C/ La Paz 27, derecha, Cruces.
94 485 01 33 / 94 499 82 46.
Nº radiadores: 17.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 53.370 kWh.

Local bajo-derecha (UTS y EISE):	Local 1º derecha-derecha (EISE):
1 caldera mural, estanca, Immergas Ares 25 CS, potencia: 29 kW, año instalación: 2001.	1 caldera mural, mixta, estanca, Immergas Eolo mini, potencia: 25,6 kW, año instalación: 2001.

Ambas calderas se encuentran en el mismo recinto.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Certificado Instalación térmica: Instaladora Bilbaína S.L., 18/6/01.
- Certificado Instalación receptora gas: Instaladora Bilbaína S.L., 18/6/01.

Oficina Acción Social y centro KZ Gunea, (UTS Zuazo).
C/ La Florida 14, 94 403 33 19.
Nº radiadores: 15.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 34.310 kWh.
1 caldera mural Biasi Chip Econox 24,
potencia: 26 kW.
año instalación: 2009.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: de octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-A-2012-151.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	39/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Centro Personas Mayores Cruces ("La Siebe Lagun").
C/ La Paz 27 izda., bajo, Cruces-La Paz, 94 497 32 63.
Nº radiadores: 26.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 42.500 kWh.

1 caldera Baxi bioplus 70 F.
Potencia: 65 kW.
Año instalación: 2013.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-A-2012-156.
- Certificado Instalación térmica: Instaladora Bilbaína S.L., 29/7/97.
- Certificado Instalación receptora gas: Instaladora Bilbaína S.L., 29/7/97.

Centro Personas Mayores Etxatxu.
C/ Lurkizaga 9. 94 478 16 35.
Nº radiadores: 6.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 14.630 kWh.

1 caldera mural, estanca, Hermann Microplus Condens 30-A,
potencia: 30 kW,
año instalación: 2020.
Solo calefacción, (3 radiadores convencionales y 3 "fan-coil" de suelo).
Periodo funcionamiento: octubre a mayo, ambos incluidos.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-A-2012-152.
- Certificado Instalación térmica: Giroa.

Centro Personas Mayores Retuerto ("Erreka Ortu").
C/ Hilario Agapito 3, (Pza. Retuerto). 94 497 80 04.
Nº radiadores: 12.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 29.540 kWh.
Caldera: Junkers ZWBC 30-2C,
potencia: 25 kW,
año instalación: 2015.
Calefacción y ACS.
Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: todo el año excepto agosto.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-D-2015/1708.
- Certificado Instalación gas: Serpogas S.L., 1/9/15.

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	40/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Centro Personas Mayores Rontegui.
C/ Castilla La Mancha 20. 94 478 06 65.
Nº radiadores: 18.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 13.825 kWh.
Caldera: Junkers Cerapur Comfort,
potencia: 25 kW,
año instalación: 2016.
Calefacción y ACS.
Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: todo el año excepto agosto.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-D-2016/978.
- Certificado Instalación gas: Jon Alberdi, 25/5/16.

Centro Personas Mayores San Vicente ("Bizitza Lasaia").
C/ Gernikako Arbola 70. 94 478 16 79.
Nº radiadores: 11.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 29.585 kWh.
1 caldera mural, mixta, Hermann MicraCom Condens 28-AS/1,
potencia: 28 kW,
año instalación: 2021.
Calefacción y ACS.
Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: todo el año excepto agosto.

Centro Personas Mayores Avda. Libertad 62 ("Ondobide").
Avda. Libertad 62-64 bajo. 94 437 50 62.
Nº radiadores: 13.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 18.265 kWh.
1 caldera mural, mixta, Saunier Duval, Themafast F 30 E,
potencia: 30,2 kW,
año instalación: 2006.
Calefacción y ACS.
Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: todo el año excepto agosto.

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	41/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Centro Personas Mayores Llano (Centro Social Argenta).
C/ Maestro Argenta 8. 94 499 22 31.
Nº radiadores: 16.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 27.635 kWh.

1 caldera mural, mixta, Junkers Cerapur Comfort,
potencia: 28 kW,
año instalación: 2017.
Calefacción y ACS para grifos.

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: todo el año excepto agosto.

- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-A-2012-155.
- Certificado Instalación Térmica: Instalaciones Pormetxeta C.B., 3/4/02.
- Certificado Instalación gas: Instalaciones Pormetxeta C.B., 3/4/02.

Centro Personas Mayores Cruces ("Gurutze Lagun"), C/ Balejo 7.
C/ Balejo 7, (entrada por C/ La Inmaculada). 94 497 32 25.
Nº radiadores: 14.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 27.060 kWh.

1 caldera mural, estanca, Buderus Logamax plus GB 112 - 43,
potencia: 43 kW,
año instalación: 2008.
Calefacción y ACS.

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: todo el año excepto agosto.

- Certificado Instalación Térmica: Nuciertec S.A., 18/4/08.
- Certificado Instalación gas: Instalaciones Nuciertec S.A., 7/5/08.

Punto encuentro familiar.
Avda. Libertad 62 - bajo. 944 37 12 72. (Lunes y miércoles 10,30 a 13,30 h.).
Nº radiadores: 13.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 7.475 kWh.

Año instalación: 2009.
Caldera gas natural Saunier Duval Thema Condens F24 de 19,6 kW.
Calefacción y ACS.

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: todo el año sin interrupciones.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	42/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA
DATA/FECHA 03/03/2023
ZKIA./NÚM. 2023/002066

Centro del Colectivo de Personas con Discapacidad Física.
Castilla la Mancha 1. 944 38 65 05.
Nº radiadores: 13.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 10.515 kWh.

Año instalación: 2009.
Caldera gas natural Saunier Duval Thema Condens F30 de 25,8 kW.
Solo calefacción.
Periodo funcionamiento: octubre a mayo, ambos incluidos.

Albergue Transeúntes.
Murrieta esquina Vega La Punta, (Polideportivo Lasesarre).
94 478 92 07 (Aitor)
Nº radiadores: 15.
Combustible: Gas natural.
Consumo anual: 31.610 kWh.
Año instalación: 2018.
Caldera gas natural Sime de 33,81 kW.
Depósito acumulador Lapesa CV300M15_00 de 292 l.
Calefacción y ACS.

Periodo funcionamiento: Calefacción: de octubre a mayo, ambos incluidos.
ACS: todo el año sin interrupciones.

- Nº Expediente Instalación Térmica: 48 IT-D-2017/2893.
- Certificado Instalación gas: Instalaciones Urtek Barria S.A.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	43/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ZKIA./NÚM. 2023/002066
DATA/FECHA 03/03/2023
ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA

INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO.

Las potencias indicadas son las eléctricas del aparato, no su capacidad frigorífica.

Edificio Ayuntamiento.

C/ Herriko Plaza s/n. 94 478 91 00.

Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Unidades interiores.			Unidades exteriores.		
Ubicación.	Nº y características equipos.	Año instalación.	Ubicación.	Nº y características equipos.	Año instalación.
Sótano. Cuarto centralita telefónica.	1 equipo partido Daikin inverter de 5 kW.	2017			
Planta baja. Edificio anexo. S.A.C.	12 uds. GEA single TG 6.S12.011 de 5.000 frg/h, tipo casette.	1999	Terraza edificio anexo	1 ud. Aermec ANL 152 HA de 34,56 kW, 16 kg. R 410 A. (En invierno estas 15 uds. también pueden ir alimentadas por agua caliente desde caldera gas terraza 7ª planta).	2018
Planta baja. Edificio principal. Vestíbulo.	3 uds. tipo casete IMI CWC 65L.	1999			
Planta baja Edificio principal.	9 uds. Hitachi RCI-2FS de 5.000 frg/h, tipo casette.	1999	Terraza edificio anexo	1 ud. Hitachi RAS-10 FS2 de 10,6 kW. 8 kg ***R 22***. *(Fuera de servicio)*	1999
Dpto. Educación.	1 ud. Humidificador Pur Line HA 147 MDDH01, de 53 w				

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	44/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

Unidades interiores.			Unidades exteriores.		
Ubicación.	Nº y características equipos.	Año instalación.	Ubicación.	Nº y características equipos.	Año instalación.
Planta 1ª. Edificio principal. Salón plenos.	4 uds. Hitachi Inverter RPI-2,5 FSNE de 8,5 kW.	2002	Terraza edificio anexo.	1 ud. Hitachi Inverter RAS-10 HRNE de 31,5 kW. 11,5 kg. R 410 A	2002
Planta 2ª. Edificio principal y anexo.	7 uds. Hitachi RPI-1,5 HEM, tipo casette, de 0,12 kW. 10 uds. Hitachi RPI-1 HEM, tipo casette, de 0,1 kW.	1992	Terraza planta 7ª edificio principal.	5 uds. Hitachi RAS-5 HEM, de 5,48 kW, 5,7 kg. ***R 22*** cada una.	1992
Planta 2ª. Edificio principal. Alcaldía.	2 uds. Hitachi RPI-1,5 FSN4E, tipo casette, de 4 kW. 2 uds. Hitachi RPI-2 FSN4E, tipo casette, de 5,6 kW. 1 ud. Hitachi RPI-2,5 FSN4E, tipo casette, de 6,3 kW.	2015	Terraza edificio anexo.	1 ud. exterior Hitachi RAS-8-FSXN1E, de 25 kW. 8,34 kg. R 410 A	2015
Planta 3ª. Edificio principal. Servicios Municipales.	1 ud. equipo portátil Delonghi PAC 50, de 0,7 kW.				

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	45/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

Unidades interiores.			Unidades exteriores.		
Ubicación.	Nº y características equipos.	Año instalación.	Ubicación.	Nº y características equipos.	Año instalación.
Planta 3ª. Edificio principal. Dpto. Planificación urbanística	1 ud. equipo portátil Delonghi PAC 50, de 0,7 kW. 2 uds. Humidificador Pur Line HA 147 MDDH01, de 53 w.				
Planta 4ª. Edificio principal. Sala ordenador.	3 uds. APC modelo ACRD 101 de 4,6 kW. (Instalación tipo "pasillo caliente")	2012	Terraza edificio anexo.	3 uds. APC, Thermokey KH1150A mvers de 2,5 kW. 2,5 kg. R 410 A cada una	2012
Planta 4ª. Edificio principal.	1 ud. Humidificador Pur Line HA 147 MDDH01, de 53 w.				
Planta 5ª. Edificio principal. Despacho Jefe Dpto. Contratación.	1 ud. equipo portátil Delonghi PAC 50, de 0,7 kW.				
Planta 5ª. Edificio principal. Despacho Dpto. Juventud.	1 ud. equipo portátil Delonghi PAC 50, de 0,7 kW.				

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	46/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA
DATA/FECHA 03/03/2023
ZKIA./NÚM. 2023/002066

Unidades interiores.			Unidades exteriores.		
Ubicación.	Nº y características equipos.	Año instalación.	Ubicación.	Nº y características equipos.	Año instalación.
Planta 6ª. Edificio principal. Despacho Secretaría Dpto. Medio Ambiente, Sanidad y Consumo.	2 ud. Mc Quay MLC 015B, de 1,34 kW.	2003	Terraza planta 7ª edificio principal.	2 ud. 0,825 kg. ***R 22***	2003
Planta 6ª. Edificio principal. Despacho Jefe Dpto. Medio Ambiente, Sanidad y Consumo.	1 ud. Mc Quay MLC 015B, de 1,34 kW.	2003	Terraza planta 7ª edificio principal.	1 ud. 0,825 kg. ***R 22***	2003
Planta 6ª. Edificio principal. Despacho Jefe Sección Servicio Jurídico Dpto. Medio Ambiente.	1 ud. Mc Quay M4LC 010BR, de 5 kW, bomba de calor	2003	Terraza planta 7ª edificio principal.	1 ud. 0,85 kg. R 407 C	2003
	2 uds. Humidificador Pur Line HA 147 MDDH01, de 53 w.				
Planta 6ª. Edificio principal. Oficina inspectores actividades.	1 ud. Mc Quay MLC 015B, de 1,34 kW.	2003	Terraza planta 7ª edificio principal.	1 ud. 0,825 kg. ***R 22***	2003

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	47/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

Unidades interiores.			Unidades exteriores.		
Ubicación.	Nº y características equipos.	Año instalación.	Ubicación.	Nº y características equipos.	Año instalación.
Planta 6ª. Edificio principal. Despacho Dpto. de Sanidad.	1 equipo portátil Delonghi pinguinone.				
Planta 6ª. Edificio principal. Sala reuniones.	1 ud. Daikin Inverter FTX S35 G2V1B, de 1,5 kW	2003	Terraza planta 7ª edificio principal.	1 ud. 1,2 kg. R 410 A	2003

Cementerio municipal.

C/ El Rosario 17. 94 478 93 90.

Oficinas: 1 ud. Bomba de calor Mitsubishi Mr Slim, modelo PUHZ-P100 VHA3 de 3,28 Kw.

Gas refrigerante: R 410 A, 3 kg.

Año instalación: 2011.

Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

- Certificado instalación: Asofrigo S. Coop. 28/4/2011.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	48/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Policía Municipal y oficinas D.N.I.

C/ Lasesarre 16, 94 478 93 33.

Oficinas Policía.

Unidades exteriores:

5 ud. LG, M30AH, 3.600 W, bomba calor.
1 ud. LG, S12 ACP, 1.400 W, solo frío.
Gas refrigerante R 410 A, 3 kg. cada una.
1 ud. LG, MU3R21 Multi Inverter
Gas refrigerante R 32, 1,40 kg.

Unidades interiores:

planta baja: 7 uds. LG, MS 07 AH.
planta 1ª: 2 ud. LG, PC09SK.NSJ.
1 ud. LG, PC18SQ.NSK.
1 ud. LG E12SQ (sala ordenadores).
planta 2ª: 2 uds. LG, MS 07 AH (vestuario).

Oficinas DNI planta baja.

Bomba de calor.

Unidad exterior General Electric AUG 30 RLC-W, 9,1 kW.
Gas refrigerante: R 410 A, 2,10 kg.
Unidad interior General Electric AO G 30 RBML.

Año instalación 2005.
Periodo de funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Oficina Servicio Médico Municipal.

C/ Lope de Vega 1, 94 478 95 80.

Consumo anual: 27.830 kWh.

8 uds. interiores Carrier 40 KMC 012 – 7N – IU de 0,75 kW cada una.
1 ud. Interior Carrier 42 PHQ 012 P de 0,43 kW.
4 uds. exteriores.
Gas refrigerante: R 410 A.
Año instalación: 2007.
Solo refrigeración.
Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	49/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Oficina información turística BEC.

Avda. Resurrección Mª Azkue 1.
94 478 92 02 (Arantza).

1 Ventiloconvector "Fan-coil" Aermec FCX-P, a 4 tubos, frío y calor, conectado a instalaciones comunes BEC.

Ikastola Alkartu (antiguo colegio Juan Ignacio Gorostiza).

C/ Francisco Gómez 60. 94 428 79 06.
-1 Bomba de calor Daikin en sala ordenadores 1ª planta.
Año instalación: 2006.
Periodo funcionamiento: de septiembre a julio, ambos incluidos.

"Naturgela". (Aula Naturaleza Jardín Botánico).

C/ Gernikako Arbola esquina La Torre. 944 37 58 05.
1 Bomba calor Panasonic Aquarea WH-MDC 16 C9 E8; 16 kW.
Gas refrigerante: R 410 A, 2,3 kg.
1 Bomba calor Panasonic 2x1 CU 3E 18 LBE; 6,8 kW.
3 Fancoil Aermec FCXI 40; 4,2 kW cada uno.
1 Fancoil Aermec FCXI 50; 4,9 kW.
1 Split pared Panasonic Etherea CS-E7 NKEW; 2,8 kW.
1 Split pared Panasonic Etherea CS-E18 NKEW; 5,8 kW.
Año instalación: 2014.
Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	50/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

Casa Cultura Cruces.

C/ Balejo 4. 94 478 94 89 / 94 478 94 90.

-Sótano.

2 extractores aire, situados en pasillo.

- Laboratorio fotografía. 1 ud. interior Climaveneta tipo pared HPW 125 EC, de 3,8 kW.
- Sala 3ª edad: 1 ud. interior Climaveneta tipo casete techo NCDH 50E05, de 2,35 kW.
- Sala ensayo grupos musicales: 1 ud. interior Climaveneta tipo casete techo NCDH30CH, de 1,74 kW.
- Estudio radio: 1 ud. interior Climaveneta tipo casete techo NCDH 30E05, de 1,74 kW.

Unidades exteriores situadas en fachada sur, sobre rampa acceso a sala calderas.

- 2 uds. Climaveneta NCDH 30CH, 1,74 kW.
- 1 ud. Climaveneta HPW 125 E. de 3,8 kW.
- 1 ud. Climaveneta NCDH 50CH, de 2,35 kW, gas refrigerante: R 410 A, 1,6 kg.
- 1 ud. Mitsubishi.

-Planta baja, salón actos.

2 extractores aire situados en terraza.

-1ª planta.

- Biblioteca: 3 uds. interiores Climaveneta tipo casete techo NCDH 50E05, de 2,35 kW, gas refrigerante: R 410 A, 1,6 kg.

Unidades exteriores en terraza edificio:

- 3 uds. Climaveneta NCDH 50CH, de 2,35 kW, gas refrigerante: R 410 A, 1,6 kg.

Año instalación 2005.

-1ª planta.

- Despachos Acción Social
- 6 uds. interiores Kosner tipo casete pared.
- 1 ud. interior Kosner tipo casete techo.

Unidad exteriores en terraza edificio:

-1 ud. Bomba calor Kosner KRV-160 SW 3 PH, de 7,1 kW.
Gas refrigerante: R 410 A, 3.9 kg.

Año instalación 2021.
Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	51/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Casa de Cultura San Vicente ("Clara Campoamor"), Biblioteca y UTSS.

C/ Gernikako Arbola 39. 94 478 95 52 / 94 478 93 10.

1 ud. Enfriadora eléctrica de compresión Aermec NS 1402 de 102 kW.

Gas refrigerante: R 134 A, 66 kg.

Distribución aire tratado mediante conductos.

-Atrio: 1 Ud. Climatizador Koolclima, 15.000 m^3/h, 5,52 kW.
-Salón actos: 1 Ud. Climatizador Koolclima, 12.000 m^3/h, 7,73 kW.
-Audiovisuales: 1 Ud. Climatizador Koolclima, 4.000 m^3/h, 1,8 kW.
-Otras dependencias: 18 "fancoils" de techo Aermec FCX, con batería de frío (desde enfriadora) y calor (desde caldera gas).
-UTSS (Antigua cafetería): 1 bomba de calor LG ARUB060GSS4, potencia: 15,5 kW en frío, 18 kW en calor, gas refrigerante: R 410 A, 3,5 kg.
8 unidades interiores tipo "casette" techo LG ARNU07GTRB4.

Instalación energía solar.

Sus componentes principales son:

60 paneles solares Viessman Vitosol 100, W 2,5 y 2 depósitos de acumulación de agua caliente de 4.000 l. cada uno.

Año instalación: 2005.

Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Asociación Mujeres Lutxana.

C/ Buen Pastor 58, 94 485 15 53.

5 uds. equipos climatizadores portátiles Carrier 50 XQ 038, calefacción y refrigeración.

Potencia: 2 kW cada uno.
Año instalación: 2000.

Periodo funcionamiento: todo el año, sin interrupciones.

Biblioteca Arteagabeitia.

C/ Murcia 6, 94 478 95 10.

1 ud. equipo Maneurop MT 64 HM 4

Potencia: 9 kW.
Año instalación: hacia 1980.
Invierno: aire calentado mediante resistencias eléctricas.
Verano: aire enfriado mediante gas condensado con agua.

Aire distribuido mediante conductos por el falso techo del local.

Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-A-2014-251.

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	52/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

Aula de Cultura Burtzeña.

Pza. Burtzeña 9, 94 490 01 61.
2 uds. interiores Kosner KSTi 18 de 1,6 kW cada una.
1 ud. Exterior Kosner KSTi 36 CS de 3,55 kW.
Gas refrigerante: R 32, 3,6 kg.
Año instalación: 2015.
Calefacción y refrigeración
Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Biblioteca Central.

C/ Parque Antonio Trueba 1, 944 78 92 01.
Equipo ventilación sala central de lectura.
Coproven CID 7/7, 1/5 MC
Situado en caseta caldera gas.
Año instalación 2007.
Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Kulturgune-Biblioteca Lutxana.

Pza. Euskaldun Berria 7 (entrada por C/ Buen Pastor) 94 478 94 95.
Energía eléctrica.
1 ud. climatizador frío-calor Daikin FDA 200 AXVEB de 22,4 kw.
Unidades interiores: 22 casettes y 9 cortinas aire interiores.
Año instalación: 2022.
Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Antigua Biblioteca Lutxana.

C/ Buen Pastor 66, 94 478 94 95.
1 ud. equipo extractor aire.
Potencia: 9 kW.
Año instalación: 2016
Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Biblioteca Retuerto.

Avda. Euzkadi 82, 94 478 94 86.
1 ud. equipo autónomo compacto aire-aire Hitecsa ACHBZ 501.
Gas refrigerante: R 407 A, 2 kg.
Potencia: 16,4 kW.
Año instalación: 2009.
Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	53/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Servicio de Atención Psicosocial, (Antiguo "CEJAS").
C/ Arauti 10. 944 38 34 64.

1 Equipo aire acondicionado Mitsubishi PUMY-P140VHMB.
Potencia: 5,58 kW.
Gas refrigerante: R 410 A. 8,5 kg.
6 unidades interiores tipo casette techo.
Año instalación: 2011.

Unidad exterior en cuarto máquinas almacén planta baja local Jubilados "Gure Toki". Alimentación eléctrica en cuadro antigua sala máquinas gimnasio Jubilados "Gure Toki".

Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

Oficina Servicios Acción Social y Mujer.
C/ Zaballa 3. 94 478 96 22.

Planta	Equipos instalados
Baja	10 uds. interiores Mitsubishi PLFY-40-VCM-E, tipo casette, de 0,06 kW cada una.
1ª	10 uds. interiores Mitsubishi PLFY-40-VCM-E, tipo casette, de 0,06 kW cada una.
2ª	11 uds. interiores Mitsubishi PLFY-40-VCM-E, tipo casette, de 0,06 kW cada una.
3ª	1 ud. Interior Hitachi RCIM-0,8 FSN4, de 2,2 kW. 4 uds. Interiores Hitachi RCIM-1 FSN4, de 2,8 kW cada una. 1 ud. Interior Hitachi RCIM-1,5 FSN4, de 4 kW. 1 ud. Interior Hitachi RCIM-2 FSN4, de 5,6 kW.
4ª	6 uds. Interiores Hitachi RCIM-1 FSN4, de 2,8 kW cada una. 1 ud. Interior Hitachi RCIM-2 FSN4, de 5,6 kW.
5ª	1 equipo portátil "pingüino" Qlima PH 635 de 3,5 kW.
7ª (Terraza)	3 uds. condensadoras Mitsubishi Electric City multi PUHY-P350-YHM-A de 12,9 kW cada una, para las 31 unidades interiores. Gas refrigerante R 410 A, 11,5 kg. cada unidad. 1 ud. Tratamiento aire ventilación Airlan FMA 100 de 5,5 kW. 4 uds. exteriores Hitachi RAS-4HNC1E de 11,2 kW cada una

Año instalación: 2011.
Calefacción y refrigeración.
Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.
- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-A-2011-00040.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	54/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Centro Personas Mayores Cruces ("Gurutze Lagun"), C/ Balejo 7.

C/ Balejo 7, (entrada por C/ La Inmaculada). 94 497 32 25.

1 ud. exterior bomba de calor Hitachi RAS-6HVNCE de 5 kW.

Gas refrigerante: R 410 A, 2,9 kg.

4 uds. interiores Hitachi RCI-1.5FSN3EI de 1 kW.

Año instalación: 2014.

Periodo funcionamiento: todo el año, excepto agosto.

Centro Personas Mayores Retuerto.

C/ Hilario Agapito 3, (Pza. Retuerto). 94 497 80 04.

1 ud. exterior condensadora Hitachi RAS-3HVRNS3 de 8 kW.

Gas refrigerante: R 410 A, 1,9 kg.

1 ud. interior evaporadora "casette" techo Hitachi RCI-3FSN3EI de 8 kW.

1 ud. exterior condensadora Hitachi RAS-6HVNC1E de 16 kW.

Gas refrigerante: R 410 A, 2,9 kg.

3 uds. interiores evaporadoras pared Hitachi RPK-2FSN3M de 5,6 kW.

Año instalación: 2015.

Periodo funcionamiento: todo el año, excepto agosto.

Centro Personas Mayores Rontegui.

C/ Castilla La Mancha 20. 94 478 06 65.

1 ud. Equipo Mitsubishi Electric GPLZS-100VBAS, de .15,5 kW.

Gas refrigerante: R 410 A.

Año instalación: 2016.

Periodo funcionamiento: todo el año, excepto agosto.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	55/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

<u>Centro Personas Mayores Beurko ("Gure Toki")</u>.

C/ José Zorrilla 21, (entrada por Pza. Boulevard Beurko). 94 478 11 72.

Calefacción y refrigeración por suelo radiante.

1 Bomba calor Daikin Inverter EWYQ032CAWP, 13,5 kW, gas R 410 A, 9,6 kg.

Puede dar frío y calor, pero solo se aprovechará para calefacción a través del suelo radiante.

1 ud. Casete pared Daikin en sala actividades.
Año instalación: 2021.
1 ud. Extractor de aire Soler & Palau.
Año instalación: 2011.
1 ud. Caldera eléctrica Gabarrón Mattira MAS 18 de 18 kW.
Año instalación: 2020.

Periodo funcionamiento: todo el año, excepto agosto.

- Nº Expediente Instalación Térmica: 48-IT-D-202101931.

(En el almacén de la planta baja existe un equipo de aire acondicionado Mitsubishi PUMY-P140VHMB exclusivo para la climatización del local "CEJAS" situado debajo).

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	56/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ZKIA./NÚM. 2023/002066
DATA/FECHA 03/03/2023
ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA

***INSTALACIONES FRIGORÍFICAS*.**

Cementerio municipal.

C/ El Rosario 17. 94 478 93 90.

2 uds. Cámaras frigoríficas Kide.
Equipo refrigeración: Intarcon modelo MSF-NF-1018A de 1,53 kW.
Gas refrigerante: R 404 A, 2,10 kg. cada una.
Año instalación: 2011.

Periodo funcionamiento: todo el año sin interrupciones.

- Certificado instalación: Asofrigo S. Coop. 26/4/2011.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	57/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ZKIA./NÚM. 2023/002066
DATA/FECHA 03/03/2023
ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA

ANEXO II.

RELACIÓN DE INSTALACIONES RECEPTORAS Y APARATOS QUE CONSUMEN GAS A SOMETER A REVISIÓN PERIÓDICA REGLAMENTARIA.

Las instalaciones receptoras y aparatos de consumo de gas indicados en este anexo han de someterse a revisión periódica reglamentaria, según lo indicado en el artículo 2.1.2.

Su mantenimiento se realizará según lo indicado en el artículo 2 y, en todo caso, según las instrucciones del fabricante.

Colegio Bitoritxa.

C/ Buen Pastor 52, Lutxana. 94 478 94 94.

Edificio pequeño patio (escuela cocina).

Instalación receptora de gas:

Combustible: gas propano envasado, 10 botellas de 11 kg.

Año instalación: 1994.

Aparatos de consumo:

1 cocina 2 módulos de 4 fuegos cada uno, uno de ellos con horno, Laynox CCG 10852 de 62 kW.

1 Plancha Freidora Laynox CGG 9041-0 de 14 kW.

Colegio Gurutzeta (Miguel de Unamuno).

C/ Labróstegui 5, (Cruces-La Paz). 94 490 29 81.

Aparatos de consumo:

Combustible: Gas natural.

Año instalación: 2003.

1 Cocina Repagas de 39,5 kW,

1 Sartén basculante Repagas SB-40 de 22 kW,

1 Freidora Repagas de 29,5 kW,

1 Calentador de agua Junkers de 23,2 kW,

1 Horno Giorik de 3 kW,

1 Marmita Intecno de 7,5 kW.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	58/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Colegio Larrea.

C/ Pormetxeta 28. 94 428 01 84.

Aparatos de consumo:
Combustible: Gas natural.
Año instalación: 2004.
1 Cocina Repagas, modelo C-1141, de 47,5 kW.
1 Freidora Repagas, modelo FG-307, de 24 kW.
1 Marmita Repagas, modelo MG-91, de 22 kW.
1 Sartén basculante Repagas, modelo SB-90, de 18 kW.
1 Horno Hosteleco Giorik, modelo GCM-0201, de 31 kW.

Centro Personas Mayores Cruces ("La Siebe Lagun").

C/ La Paz 25, bajo, Cruces-La Paz, 94 497 32 63.

Aparatos de consumo:
Combustible: Gas natural.
Año instalación: 2008.
1 cocina Lotus FOS-2G de 9 kW.
1 freidora Lotus FQ-61GF de 6kW.

Centro Personas Mayores Retuerto ("Erreka Ortu").

C/ Hilario Agapito 3, (Pza. Retuerto). 94 497 80 04.

Aparatos de consumo:
Combustible: Gas natural.
Año instalación: 2015.
1 cocina Edenox SCG-60 E de 16 kW.
1 plancha RM Gastro FTH 30 GL de 10 kW.

Centro Personas Mayores Rontegui.

C/ Castilla La Mancha 20, 94 478 06 65.

Aparatos de consumo:
Combustible: Gas natural.
Año instalación: 2016.
1 cocina RM Gastro SP 60 GLS de 22 kW.
1 plancha RM Gastro FTH 30 GL de 4 kW.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	59/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ZKIA./NÚM. 2023/002066
DATA/FECHA 03/03/2023
ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA

Centro Personas Mayores C/ Gernikako Arbola ("Bizitza Lasaia").

C/ Gernikako Arbola 70. 94 478 16 79.

Aparatos de consumo:
Combustible: Gas natural.
Año instalación: 2006.
1 cocina Meireles E 911 R de 20 kW.

Centro Personas Mayores Avda. Libertad 62 ("Ondobide").

Avda. Libertad 62 – 64 bajo. 94 437 50 62.

Aparatos de consumo:
Combustible: Gas natural.
Año instalación: 2006.
1 cocina Mareno PCG-41 de 9 kW.
1 Fry-Top Mareno FTG-40 B de 6 kW.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	60/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ZKIA./NÚM. 2023/002066
DATA/FECHA 03/03/2023
ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA

ANEXO III

LISTA PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO, MANO OBRA, OBRA CIVIL Y MATERIALES

Los precios indicados no incluyen el IVA. Sí incluyen los gastos generales, el beneficio industrial y los desplazamientos.

1.- Mantenimiento, (operaciones ordinarias).

Incluye todas operaciones indicadas en el artículo 2.1. del pliego.

El importe máximo anual de este servicio se fija en cuarenta y nueve mil trece euros con noventa y tres céntimos **(49.013,93 €) sin IVA**.

LOCAL	Importe unitario servicio mantenimiento preventivo (€/año sin IVA)						
	Calefacción y ACS	Climatización	ACS	Frigoríficas	Gas	Solar	**Total**
Edificio Ayuntamiento, (2 edificios y aparcamiento), Herriko plaza s/n. 94 478 91 00.	1.651,89	1.061,24					2.713,13
Cementerio municipal, C/ El Rosario 17. 94 478 93 90.	2.160,90	15,75		14,69			2.191,34
Oficinas Policía Municipal y DNI y vehículos, C/ Lasesarre 16, 94 478 93 33.	403,37	84,03					487,40
Servicio médico municipal, C/ Lope de Vega 1. 94 478 95 80.	115,25	30,88					146,13
Oficina información turística BEC, Avda. Resurrección Mª Azkue 1. 94 478 92 02 (Arantza).		24,01					24,01
Colegio Arteagabeitia, (2 edificios), C/ Astarloa 4. 94 499 60 30.	1.320,55						1.320,55

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	61/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

Colegio Bagatza - Primaria, C/ La Previsión 1. 94 437 75 75.	1.118,87					19,21	1.138,08
Colegio Bagatza - Infantil, C/ Gabriel Aresti 13. 94 438 66 98.	432,18					19,21	451,39
Centro Formación escénica "BAI" C/ Arauti 5. 94 438 90 96, 665 738 142.	364,95						364,95
Colegio Bitoritxa (PCPI), (3 edificios), C/ Buen Pastor 52. 94 478 94 94.	1.234,11				364,95		1.599,06
Colegio Burtzeña (Berritzegune), C/ Zumalacarregui 21. 94 490 23 00 / 94 490 27 43	984,41						984,41
Colegio Gurutzeta-Unamuno, (2 edificios), C/ Labróstegi 2. 94 428 78 97.	1.834,36				598,81		2.433,17
Colegio Gurutzeta-Beteluri, (2 edificios hexagonales), C/ La Paz 5. 610 530 192.	448,03						448,03
Colegio Juan Ramón Jiménez, C/ Okeluri 2. 94 499 79 81.	1.392,58						1.392,58
Colegio Larrea, C/ Pormetxeta 34. 94 428 01 84.	1.042,03		201,68		684,28		1.927,99
Colegio Mukusuluba, C/ Murillo 20. 94 437 84 09.	1.395,94		158,47				1.554,41
Colegio Munoa, C/ Llano 55. 94 499 66 39.	1.344,56						1.344,56
Colegio El Pilar, (3 edificios: colegio, biblioteca y vestuarios). Pza. Euskaltzaindía 1. 94 437 17 25.	2.386,59		340,94				2.727,53
Colegio Rontegi, (2 edificios y comedor), C/ Araba 9. 94 437 65 04.	1.675,90						1.675,90
Colegio Zuazo, C/ Arteagabeitia 27. 94 499 63 81.	1.213,94					38,42	1.252,36

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	62/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Ikastola Alkartu, (Edificio antiguo colegio Juan Ignacio Gorostiza). C/ Francisco Gómez 60. 94 428 79 06.	321,73						321,73
Ikastola Alkartu - Infantil, (2 edificios hexagonales unidos y comedor), C/ Francisco Gómez 62. 94 428 79 06.	902,78	24,01					926,79
Ikastola Ibaibe (detrás Escuela Minas), C/ Arauti 13. 94 438 17 71.	1.570,25						1.570,25
E.P.A. Barakaldo, C/ Arana 26. 94 437 40 13.	312,13						312,13
E.P.A. y Euskaltegui Cruces, C/ La Paz 27 izda-1º. 94 490 31 31 / 94 490 21 35.	467,23						467,23
Centro Interpretación Histórico-Medioambiental El Regato, (CIHMA), C/ Anbia 30. 94 497 13 90.	131,09					9,60	140,69
Aula Naturaleza ("Naturgela") Jardín Botánico, C/ Gernikako Arbola esquina C/ La Torre, 944 37 58 05.		234,82					234,82
Local "KZ Gunea" Cruces, C/ Okeluri 2, 94 403 33 18.	156,55						156,55
Conservatorio Música, C/ Avda. Miranda 4. 94 478 95 75.	1.094,86						1.094,86
Antigua Escuela Minas, C/ Colina Beurko s/n. 94 428 78 11.	4.264,17						4.264,17
Haurreskola Gurutzeta y Asociación "Save the Children". La Paz 27, 946 85 90 00.	859,56						859,56
Casa Cultura Cruces, Biblioteca y UTSS, C/ Balejo 4. 94 478 94 85 / 89.	1.440,60	156,40					1.597,00

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	63/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

Locales Asociaciones Lutxana, (Casa Cultura Lutxana), C/ Andikollano esquina C/ Alameda Serralta, (Llaves en bar “El Caserío”, C/ Arriotxe 9).	233,38						233,38
Casa Cultura Retuerto, (antes Colegio Retuerto), C/ Camino Beteluri 1. 94 478 95 06 / 94 499 91 04.	753,91						753,91
Casa Cultura San Vicente (“Clara Campoamor”), Biblioteca y UTSS. C/ Gernikako Arbola 39. 94 478 95 52 / 94 478 93 10.	1.608,67	784,89				576,24	2.969,80
Casa Cultura Zuazo, C/ Unamuno 7. 94 478 95 / 13.	146,94						146,94
Centro Coordinación Casas Cultura y “Ezagutu Barakaldo”, C/ San Vicente 48. 94 478 95 73.	168,07						168,07
Locales Asociaciones Culturales (“Topagune”), C/ Pío Baroja 7, (antiguo Colegio Preescolar Llano, edificio pequeño), 94 608 86 13.	120,05						120,05
Asociación Mujeres Lutxana, C/ Buen Pastor 58. 94 485 15 53 / 667 71 10 33.		48,02					48,02
Biblioteca Arteagabeitia, C/ Murcia 6. 94 478 95 10.		43,22					43,22
Biblioteca Burtzeña, C/ Francisco Tierra 4. 94 478 94 96.	290,04						290,04
Aula Cultura Burtzeña, Pza. Burtzeña 9, 94 478 94 96 / 94 490 01 61.		32,41					32,41
Biblioteca Central y sala exposiciones, Parque Antonio Trueba 1. 94 478 92 01.	360,15	24,01					384,16

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	64/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

Kulturgune-Biblioteca Lutxana, Pza. Euskaldun Berria 7		107,56					107,56
Antigua Biblioteca Lutxana, C/ Buen Pastor 58. 94 478 94 95.	134,46	43,22					177,68
Biblioteca Retuerto, Avda. Euzkadi 82. 94 478 94 86.		78,75					78,75
Biblioteca Rontegui y Club juvenil, C/ Bizkaia 36. 94 478 95 66 / 94 478 12 04.	228,58						228,58
Centro Información Juvenil (Gaztegune), C/ San Juan 17. 94 478 95 96.	115,25						115,25
Servicio información sobre drogas para jóvenes (Antiguo Centro orientación laboral), C/ Etxatxu 10, 94 418 02 70.	134,46						134,46
Local Giltzarri-Aizu (Antiguo Centro aprendizaje permanente). C/ Lurkizaga 2. 94 437 26 18.	144,06						144,06
Servicio de Atención Psicosocial, (Antes Centro de Jóvenes y Adolescentes ("CEJAS"). C/ Arauti 10. 944 383 464.		26,80					26,80
Oficina municipal. C/ Karranzairu 6 – 1º D, 94 437 86 51.	118,13						118,13
Edificio municipal. Avda. La Ribera 1 esq. Río Castaños, 94 478 95 26.	366,39						366,39
Oficina Central Servicios Sociales (antes Casa Cultura Barakaldo), C/ Zaballa 3. 94 478 96 22.	474,44	627,91					1.102,35
Oficina Servicios Sociales, C/ Juntas Generales 3. 94 478 96 54.	110,45						110,45

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	65/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

EISE La Paz, C/ La Paz 27. 94 485 01 33 / 94 499 82 46.	262,19						262,19
Oficina Servicios Sociales y KZ Gunea (UTS Zuazo), La Florida 14 Bajo, 94 403 33 19.	124,85						124,85
Centro Personas Mayores Cruces ("La Siebe Lagun"), C/ La Paz 27 bajo-izda. 94 497 32 63.	312,13				72,03		384,16
Centro Personas Mayores Etxatxu, C/ Lurkizaga 9. 94 478 16 35.	144,06						144,06
Centro Personas Mayores Retuerto ("Erreka Ortu"), C/ Hilario Agapito 3. 94 497 80 04	120,05	234,34			124,85		479,24
Centro Personas Mayores Rontegui, C/ Castilla La Mancha 20. 94 478 06 65.	120,05	74,43			124,85		319,33
Centro Personas Mayores San Vicente ("Bizitza Lasaia"), C/ Gernikako Arbola 70. 94 478 16 79.	134,46				96,04		230,50
Centro Personas Mayores Avda. Libertad ("Ondobide"), C/ Avda. Libertad 62-64 bajo. 94 437 50 62.	145,02				72,03		217,05
Centro Personas Mayores Llano (2 locales), C/ Maestro Argenta 8. 94 499 22 31.	134,46						134,46
Centro Personas Mayores ("Gurutze Lagun"), C/ Balejo 7, entrada por C/ La Inmaculada. 94 497 32 25.	206,49	43,22					249,71
Centro Personas Mayores ("Gure Toki") C/ José Zorrilla 21, (entrada por Pza. Bulevar Beurko). 94 478 11 72.		64,83					64,83

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	66/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA
DATA/FECHA 03/03/2023
ZKIA./NÚM. 2023/002066

Punto encuentro familiar Avda. Libertad 62-bajo. 944 37 12 72.	94,12						94,12
Centro del Colectivo de Personas con Discapacidad Física, C/ Castilla La Mancha 1. 94 438 65 05.	123,89						123,89
Albergue Transeúntes, Murrieta esquina Vega La Punta. 94 478 92 07 / 94 478 94 64.	162,36						162,32

TOTAL: 49.013,93

2.- <u>Mano de obra</u>.

Referente a las operaciones contempladas en el apartado 2.2.

Referencia	Unidad	Descripción	Importe unitario (€ SIN IVA)
1		**MANO DE OBRA (incluye desplazamiento)**	
1.1	Hora	Técnico laborable diurna, lunes a viernes de 8,00 a 21,00 h.	25,48
1.2	Hora	Técnico, laborable nocturna, lunes a viernes de 21,00 h a 8,00 h.: incremento 45 %	36,95
1.3	Hora	Técnico en sábados, domingos y festivos, todo el día: incremento 75 %:	44,59

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	67/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ZKIA./NÚM. 2023/002066
DATA/FECHA 03/03/2023
ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA

3.- <u>Obra civil</u>.

Referente a las operaciones contempladas en el apartado 2.2.

Referencia	Unidad	Descripción	Importe unitario (€ SIN IVA)
2		**OBRA CIVIL**	
2.1	Ud	Picado y reposición a su estado original de falso techo de escayola, <u>incluidos materiales y mano obra</u>, **hasta 1/2 m²**.	225,00
2.2	m2	Picado y reposición a su estado original de falso techo de escayola, <u>incluidos materiales y mano obra</u>. Esta partida se aplicará para actuaciones superiores a ½ m².	340,00
2.3	Ud	Picado y reposición a su estado original de paramentos verticales u horizontales de otros materiales, <u>incluidos materiales y mano obra</u>, **hasta 1/2 m²**.	280,00
2.4	m2	Picado y reposición a su estado original de paramentos verticales u horizontales de otros materiales, <u>incluidos materiales y mano obra</u>. Esta partida se aplicará para actuaciones superiores a ½ m².	425,00

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	68/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

4.- Materiales.

Referente a las operaciones contempladas en el apartado 2.2.

Las marcas y modelos de la presente lista son orientativos.

Si algún elemento a utilizar no figurase en la lista del anexo III, a efectos de valoración del trabajo se empleará el similar equivalente en características técnicas e importe a uno que sí figure; ya sea de la misma marca que la indicada en el anexo III u otra.

MATERIALES				
3			**CALEFACCIÓN**	
3.1	1	Ud.	Caldera gas natural con quemador, mixta, estanca, de condensación, calefacción y ACS, con microacumulacion, 25 kW, Junkers Cerapur ZWBC 22/24	1.817,61
3.2	1	Ud.	Caldera gas natural con quemador, mixta, estanca, de condensación, calefacción y ACS, con microacumulacion, 30 kW, Ferroli Bluehelix Tech 35	2.517,92
3.3	1	Ud.	Caldera gas natural con quemador, mixta, estanca, de condensación, calefacción y ACS, con microacumulacion, 35 kW, Saunier Duval Isofast Condens F 35.	3.322,77
3.4	1	Ud.	Caldera gas natural con quemador, solo calefacción, 335 kW, Ygnis LR NT Plus 10	21.037,89
3.5	1	Ud.	Caldera gasoil con quemador, mixta calefacción y ACS, 25 kW, Ferroli Atlas D 25	4.977,65
3.6	1	Ud.	Caldera gasoil con quemador, mixta calefacción y ACS, 45 kW, Domusa Terma 45	5.801,42
3.7	1	Ud.	Caldera eléctrica solo calefacción 39 kW, Gabarrón CPE 39	3.022,47
3.8	1	Ud.	Caldera eléctrica solo calefacción 54 kW, Gabarrón CPE 54	4.182,98
3.9	1	Ud.	Caldera eléctrica mixta calefacción y ACS 21 kW, Domusa HDCS 2160	3.106,94
3.10	1	Ud.	Elemento para radiador aluminio	21,24

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	69/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

3.11	1	Ud.	Elemento 3 columnas para radiador hierro fundido	22,04
3.12	1	Ud.	Llave de escuadra para radiador, ½"	11,02
3.13	1	Ud.	Llave termostática para radiador, ½"	22,60
3.14	1	Ud.	Detentor escuadra para radiador, ½"	8,48
3.15	1	Ud.	Purgador aire manual para radiador, ½"	4,24
3.16	1	Ud.	Purgador aire automático para radiador, ½"	8,02
3.17	1	Ud.	Vaso expansión circuito calefacción, 5 l, 4 bar	30,51
3.18	1	Ud.	Vaso expansión circuito calefacción, 25 l, 4 bar	37,86
3.19	1	Ud.	Vaso expansión circuito calefacción, 50 l, 4 bar	85,60
3.20	1	Ud.	Vaso expansión circuito calefacción, 100 l, 6 bar	194,08
3.21	1	Ud.	Vaso expansión circuito calefacción, 250 l, 6 bar	332,50
3.22	1	Ud.	Vaso expansión circuito calefacción, 500 l, 6 bar	529,52
3.23	1	Ud.	Bomba circulación agua calefacción, Grundfos Magna 32-40	898,35
3.24	1	Ud.	Bomba circulación agua calefacción, Grundfos Magna 40-60	1.306,28
3.25	1	Ud.	Bomba circulación agua calefacción, Grundfos Magna 3 D 30-120	2.820,48
3.26	1	Ud.	Bomba circulación agua calefacción, Grundfos Magna 3 D 50-60	3.641,43
3.27	1	Ud.	Bomba circulación agua calefacción, Wilo Stratos 30/1-6	1.224,36
3.28	1	Ud.	Bomba circulación agua calefacción, Wilo Stratos 32/1-10	1.679,29
3.29	1	Ud.	Bomba circulación agua calefacción, Wilo Stratos 50/1-8	2.694,82
3.30	1	Ud.	Bomba doble rotor seco Sedical SDP 32/105.1- 0,25	1.762,57
3.31	1	Ud.	Bomba doble rotor seco Sedical SDP 50/120 1,1	2.433,79
3.32	1	Ud.	Electroválvula 3 vías con actuador Siemens SKD 62	1.074,07

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	70/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA ZKIA./NÚM. 2023/002066
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA DATA/FECHA 03/03/2023

3.33	1	Ud.	Motor actuador válvula zona STC 25, 220 V, Siemens	116,90
3.34	1	Ud.	Manómetro glicerina 0 a 10 bar	9,99
3.35	1	Ud.	Termómetro conducto 0 a 120 ºC	15,54
3.36	1	Ud.	Bomba interior caldera gas natural 30 kW	252,27
3.37	1	Ud.	Ventilador interior caldera	179,44
3.38	1	Ud.	Vaso expansión interior caldera	93,23
3.39	1	Ud.	Presostato interior caldera	96,05
3.40	1	Ud.	Termóstato interior caldera	113,00
3.41	1	Ud.	Válvula seguridad caldera, 2"	254,70
3.42	1	Ud.	Pirostato control temperatura humos, 50 a 300 ºC	171,76
3.43	1	Ud.	Válvula llenado automático ½" con manómetro	44,64
3.44	1	Ud.	Interruptor térmico caldera, "klixón"	42,26
3.45	1	Ud.	Juego 8 turbuladuras	22,60
4			**QUEMADORES**	
4.1	1	Ud.	Quemador para caldera gasoil 270 kW, Baxi Tecno 34 L	2.077,28
4.2	1	Ud.	Quemador para caldera gas natural 270 kW, Baxi Tecno 34 G	2.483,74
4.3	1	Ud.	Bomba universal interior quemador gasoil, Suntec	168,03
4.4	1	Ud.	Bomba interior quemador gasoil, Roca Tecno 28 L	200,24
4.5	1	Ud.	Ventilador interior quemador	331,37
4.6	1	Ud.	Inyector quemador gasoil	29,55
4.7	1	Ud.	Inyector quemador gas natural	56,71
4.8	1	Ud.	Caja control quemador gas natural Roca Tecno 34	281,60
5			**GRUPO TRASIEGO GASOIL**	
5.1	1	Ud.	Grupo trasiego gasoil 0,75 kW, 75 l/h a 2,5 kg/cm^2, completo con vaso expansión, presostato, manómetro, vacuómetro, válvulas, etc.	866,71
5.2	1	Ud.	Bomba 30 litros, interior grupo trasiego gasoil.	463,64
5.3	1	Ud.	Filtro trasiego gasoil 80 l./h. ½", aluminio, inpro	27,59
5.4	1	Ud.	Vaso expansión trasiego gasoil, 5l., 8 kg/cm^2, inpro	76,32
5.5	1	Ud.	Presostato interior grupo trasiego gasoil, inpro	81,25

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	71/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

5.6	1	Ud.	Filtro línea trasiego gasoil, inpro	33,39
6			**DEPÓSITOS COMBUSTIBLE**	
6.1	1	Ud.	Depósito aéreo gasoil, doble pared, sintético 2.000 l., con aspiración, indicador nivel y accesorios.	2.639,68
6.2	1	Ud.	Aspiración Flotante 2", Inpro TASP.001	239,22
7			**INSTALACIÓN GAS**	
7.1	1	Ud.	Regulador presión gas 22 mbar	31,92
7.2	1	Ud.	Centralita detección fugas gas Fidegas CA-2	762,89
7.3	1	Ud.	Batería seca B-01, 12 V para central	67,68
7.4	1	Ud.	Detector fugas gas Fidegas D 194	282,94
7.5	1	Ud.	Electroválvula corte gas Fidegas	153,31
7.6	1	Ud.	Sonda detección gas natural S/3-2	349,29
8			**ACS**	
8.1	1	Ud.	Termo eléctrico ACS Greenheiss 30 l.	233,35
8.2	1	Ud.	Termo eléctrico ACS Greenheiss 50 l.	288,72
8.3	1	Ud.	Termo eléctrico ACS Greenheiss 80 l.	348,61
8.4	1	Ud.	Termo eléctrico ACS Greenheiss 100 l.	398,89
8.5	1	Ud.	Termo eléctrico ACS Greenheiss 150 l.	516,41
8.6	1	Ud.	Válvula seguridad termo ACS ½"	11,39
8.7	1	Ud.	Depósito acumulador ACS de acero inox. 200 l. Lapesa Geiser inox GX 200 R	1.243,00
8.8	1	Ud.	Depósito acumulador ACS de acero inox. 300 l. Lapesa Geiser inox GX 300 R	1.709,69
8.9	1	Ud.	Depósito acumulador ACS de acero inox. 400 l. Lapesa Geiser inox GX6 400	2.068,47
8.10	1	Ud.	Depósito acumulador ACS de acero inox. 600 l. Lapesa Geiser inox GX6 600 PAC	2.544,20
8.11	1	Ud.	Vaso expansión circuito ACS, 12 l., con latiguillo	67,35
8.12	1	Ud.	Válvula mezcladora termostática 35-60 ºC, 1", Esbe VTA 320	518,73

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	72/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

8.13	1	Ud.	Grifo mezclador pedal, latón cromado, 10 l/min., con latiguillos ½" y válvulas antirretorno	334,37
8.14	1	Ud.	Intercambiador de placas para ACS, 8 m^3/h, Idrogas IDS 30-30 M	472,19
8.15	1	Ud.	Latiguillo ½", 30 cm	5,24
8.16	1	Ud.	Latiguillo ½", 50 cm	13,39
9			**FONTANERÍA**	
9.1	1	Ud.	Alimentador, llenado automático, ½", con manómetro	71,26
9.2	1	Ud.	Válvula antirretorno 1"	15,67
9.3	1	Ud.	Válvula reductora de presión 1 a 4 bar, ½" Eurobrass	67,35
9.4	1	Ud.	Válvula reductora de presión 1 a 6 bar, ½" Eurobrass	80,29
9.5	1	Ud.	Válvula de bola de latón ½"	8,76
9.6	1	Ud.	Válvula de bola de latón 1"	19,61
9.7	1	m. lineal	Tubería cobre diámetro 12 mm. incluso p.p. de soldaduras y accesorios, codos, derivaciones, rácores, etc.	9,21
9.8	1	m. lineal	Tubería cobre diámetro 15 mm. incluso p.p. de soldaduras y accesorios, codos, derivaciones, rácores, etc.	11,87
9.9	1	m. lineal	Tubería cobre diámetro 18 mm. . incluso p.p. de soldaduras y accesorios, codos, derivaciones, rácores, etc.	14,52
9.10	1	m. lineal	Tubería cobre diámetro 22 mm. . incluso p.p. de soldaduras y accesorios, codos, derivaciones, rácores, etc.	18,65
9.11	1	m. lineal	Tubería cobre diámetro 28mm. . incluso p.p. de soldaduras y accesorios, codos, derivaciones, rácores, etc.	23,73
9.12	1	m. lineal	Tubería cobre diámetro 35mm. . incluso p.p. de soldaduras y accesorios, codos, derivaciones, rácores, etc.	30,51
9.13	1	m. lineal	Tubería cobre diámetro 42mm. . incluso p.p. de soldaduras y accesorios, codos, derivaciones, rácores, etc.	37,29
9.14	1	m. lineal	Tubería PVC diámetro 75 mm	14,07

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	73/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

9.15	1	m. lineal	Tubería PVC diámetro 90 mm	17,07
9.16	1	m. lineal	Tubería PVC diámetro 110 mm	22,54
9.17	1	Ud.	Codo 90 º tubería PVC diámetro 75 mm	1,86
9.18	1	Ud.	Codo 90 º tubería PVC diámetro 90 mm	2,36
9.19	1	Ud.	Codo 90 º tubería PVC diámetro 110 mm	2,49
9.20	1	Ud.	Derivación “T” tubería PVC diámetro 75 mm	4,69
9.21	1	Ud.	Derivación “T” tubería PVC diámetro 90 mm	6,16
9.22	1	Ud.	Derivación “T” tubería PVC diámetro 110 mm	7,63
10			**AISLAMIENTO TÉRMICO**	
10.1	1	m. lineal	Coquilla polietileno aislamiento térmico espesor 6 mm, diámetro interior 13 mm	0,79
10.2	1	m. lineal	Coquilla polietileno aislamiento térmico espesor 20 mm, diámetro interior 18 mm	2,43
11			**AIRE ACONDICIONADO - VENTILACIÓN**	
11.1	1	Ud	Unidad exterior climatización bomba calor aire-agua, 6,45 kW refrigeración, 6,55 kW calefacción; Mundoclima Monobloc Aerotherm V 17 de 7 kW, 230 V	2.746,47
11.2	1	Ud	Unidad exterior climatización bomba calor aire-agua, 14,82 kW refrigeración, 16,33 kW calefacción; Mundoclima Monobloc Aerotherm V 17 de 16 kW, 230 V	5.018,05
11.3	1	Ud	Unidad exterior climatización bomba calor aire-agua, 2 tubos, 32,5 kW refrigeración, 34,6 kW calefacción, Aermec ANL 152 HA	9.776,20
11.4	1	Ud	Unidad interior climatizador “Fan-coil” agua-aire, 8.500 kCal/h. Esco clima GA 8	1.236,79
11.5	1	Ud	Unidad interior climatizador “Fan-coil” agua-aire, 15.500 kCal/h. Esco clima GA 16	1.533,98

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	74/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

11.6	1	Ud	Unidad interior climatizador “Fan-coil” pared, 2 tubos 3.270 W refrigeración, 6.690 W calefacción, Mundo clima MUP-12-W7	824,34
11.7	1	Ud	Unidad interior climatizador “Fan-coil” “casette” techo, 2 tubos 10.640 W refrigeración, 14.470 W calefacción, Mundo clima MUCS-36-W7	1.164,47
11.8	1	Ud.	Unidad interior climatizador falso techo, 5,6 Kw refrigeración / 6,3 kW calefacción, Hitachi RPI-2FSN4E, con accesorios de montaje	1.322,95
11.9	1	Ud.	Unidad interior climatizador falso techo, 4 Kw refrigeración / 4,8 kW calefacción, Hitachi RPI-2FSN4E, con accesorios de montaje	955,70
11.10	1	Ud.	Unidad interior climatizador falso techo, 2,8 Kw refrigeración / 3,2 kW calefacción, Hitachi RPI-2FSN4E, con accesorios de montaje	932,25
11.11	1	Ud.	Compresor para unidad exterior Airlan ANL 152 HA, para gas R 410 A, scroll, encapsulado	989,11
11.12	1	Ud.	Compresor unidad exterior climatización, hermético, Scroll, para gas R 407 C, trifásico 400 V, 9,6 kW frío, 11,1 kW calor; Panasonic C-SBS120H38Q EVI	1.628,33
11.13	1	Ud.	Compresor unidad exterior climatización, hermético, Scroll, para gas R 407 C, trifásico 400 V, 35,2 kW frío, 35 kW calor; Panasonic C-SCS435H38Q EVI	2.181,47
11.14	1	Ud.	Bomba evacuación condensados, 12 l/h., Aspen	105,66
11.15	1	kg.	Gas refrigerante R 407 A, (No incluye impuesto gases según ley 16/2013)	77,57
11.16	1	kg.	Gas refrigerante R 410 A, (No incluye impuesto gases según ley 16/2013)	81,36
11.17	1	kg.	Gas refrigerante R 410 C, (No incluye impuesto gases según ley 16/2013)	85,89

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	75/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

11.18	1	kg.	Gas Nitrógeno	73,45
11.19	1	Ud.	Extractor helicoidal pared monofásico 240 V, 1.150 m^3/h, hélice de acero galvanizado; Soler y Palau HXM-300	317,02
12			**MATERIAL ELÉCTRICO**	
12.1	1	Ud.	Interruptor magnetotérmico unipolar + neutro, 400 V, 40 A, Escoelectric	42,43
12.2	1	Ud.	Interruptor magnetotérmico tripolar + neutro 400 V, 40 A, Escoelectric	47,06
12.3	1	Ud.	Interruptor diferencial bipolar 400 V, 30 mA, 40 A, Escoelectric	86,05
12.4	1	Ud.	Interruptor diferencial tetrapolar 400 V, 30 mA, 40 A, Escoelectric	95,01
12.5	1	Ud.	Guardamotor tripolar 400 V, 15-20 A, Danfoss 047H0213	56,84
12.6	1	Ud.	Contactor tripolar 400 V, 25 A, contactos auxiliares: 1 NA + 1 NC, Danfoss 037H005132	119,05
12.7	1	Ud.	Contactor tripolar 400 V, 40 A, contactos auxiliares: 1 NA + 1 NC, Danfoss 037H007132	176,85
12.8	1	Ud.	Descargador sobretensiones Cirprotec CS4-4/400, tetrapolar 40 kA.	226,00
12.9	1	Ud.	Transmisor alarmas Microcom Hermes LC 1	428,55
12.10	1	Ud.	Fusible 400 V, 16 A	2,99
12.11	1	Ud.	Base portafusible 400 V, 50 A, para carril DIN	20,79
12.12	1	Ud.	Reloj control horario, digital, con memoria, y cambio hora automática, 2 contactos, Orbis Data Micro 2+	169,61
12.13	1	Ud.	Relé alternancia Schneider CA2SKE20F7	79,10
12.14	1	m. lineal	Manguera cableado eléctrico, libre halógenos, RZ!-K de 2,5x3 mm	2,09
12.15	1	m. lineal	Manguera cableado eléctrico, libre halógenos, RZ!-K de 6x3 mm	3,11
12.16	1	m. lineal	Tubo corrugado forrado (Forroplast), diámetro 16 mm.	0,68
12.17	1	m. lineal	Tubo corrugado forrado (Forroplast), diámetro 32 mm.	1,49
13			**ELECTRÓNICA, MANDO Y CONTROL**	

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	76/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

13.1	1	Ud.	Tarjeta electrónica unidad exterior climatización	678,00
13.2	1	Ud.	Tarjeta electrónica unidad interior climatización	395,50
13.3	1	Ud.	Tarjeta electrónica comunicación unidades interior y exterior climatización	339,00
13.4	1	Ud.	Tarjeta electrónica caldera	401,15
13.5	1	Ud.	Centralita electrónica control instalación térmica y ACS, Siemens Simagyr RVL 400	988,75
13.6	1	Ud.	Cronotermostato digital programable Honeywell CM 907	118,09
13.7	1	Ud.	Termostato interior mando Honeywell on-off	40,85
13.8	1	Ud.	Sonda control temperatura exterior, Honeywell	51,25
13.9	1	Ud.	Sonda control temperatura en conducto, Honeywell	64,01
14			**CHIMENEAS**	
14.1	1	Ud.	Módulo recto conducto chimenea doble pared acero inoxidable, con aislamiento lana roca, diámetro interior 125 mm, longitud 960 mm; Dinak	102,47
14.2	1	Ud.	Módulo recto conducto chimenea doble pared acero inoxidable, con aislamiento lana roca, diámetro interior 200 mm, longitud 960 mm; Dinak	137,49
14.3	1	Ud.	Módulo recto conducto chimenea doble pared acero inoxidable, con aislamiento lana roca, diámetro interior 300 mm, longitud 960 mm; Dinak	243,46
14.4	1	Ud.	Módulo control temperatura humos conducto chimenea doble pared acero inoxidable, con aislamiento lana roca, diámetro interior 125 mm; Dinak	368,55
14.5	1	Ud.	Módulo control temperatura humos conducto chimenea doble pared acero inoxidable, con aislamiento lana roca, diámetro interior 200 mm; Dinak	412,96

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	77/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA DATA/FECHA ZKIA./NÚM.
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA 03/03/2023 2023/002066

14.6	1	Ud.	Módulo control temperatura humos conducto chimenea doble pared acero inoxidable, con aislamiento lana roca, diámetro interior 300 mm; Dinak	481,21
14.7	1	Ud.	Sombrerete antiviento para chimenea doble pared acero inoxidable, con aislamiento lana roca, diámetro interior 125 mm; Dinak	63,00
14.8	1	Ud.	Sombrerete antiviento para chimenea doble pared acero inoxidable, con aislamiento lana roca, diámetro interior 200 mm; Dinak	107,86
14.9	1	Ud.	Sombrerete antiviento para chimenea doble pared acero inoxidable, con aislamiento lana roca, diámetro interior 300 mm; Dinak	153,62
14.10	1	Ud.	Codo 45º para chimenea doble pared acero inoxidable, con aislamiento lana roca, diámetro interior 125 mm; Dinak	76,56
14.11	1	Ud.	Codo 45º para chimenea doble pared acero inoxidable, con aislamiento lana roca, diámetro interior 200 mm; Dinak	99,72
14.12	1	Ud.	Codo 45º para chimenea doble pared acero inoxidable, con aislamiento lana roca, diámetro interior 300 mm; Dinak	147,07

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	78/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ZKIA./NÚM. 2023/002066
DATA/FECHA 03/03/2023
ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA

ANEXO IV

REGISTRO PARA LA COORDINACIÓN DE ACTIVIDAD EMPRESARIAL CON EL AYUNTAMIENTO DE BARAKALDO.

(Articulo 24 de la Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales)

EMPRESA:
_____ NIF: _____
Dirección: _____
PERSONA DE CONTACTO PARA LOS TRABAJOS QUE SE CONTRATAN:
Nombre y Cargo: _____
E-mail: _____ Teléfono: _____

MODALIDAD PREVENTIVA DE ESTA EMPRESA:

☐ SERVICIO DE PREVENCIÓN PROPIO (SPP)
Persona de Contacto: _____
E-Mail: _____ Teléfono: _____

☐ SERVICIO DE PREVENCIÓN AJENO (SPA)
Entidad: _____
Persona de Contacto: _____
E-Mail: _____ Teléfono: _____

☐ TRABAJADOR DESIGNADO
Persona de Contacto: _____
E-Mail: _____ Teléfono: _____

☐ ASUNCIÓN PERSONAL POR EL EMPRESARIO.

ACTIVIDAD CONTRATADA:
_____
FECHA INICIO CONTRATO: _____ DURACIÓN: _____
DESCRIBA EL /LOS PROCEDIMIENTO/S DE TRABAJO A SEGUIR, ASÍ COMO LOS EQUIPOS DE TRABAJO O PRODUCTOS QUÍMICOS A UTILIZAR: (Adjuntar procedimientos de Trabajo Seguro, así como documentos de conformidad de los equipos de trabajo y/o fichas de datos de seguridad de los productos)
IDENTIFIQUE EL LUGAR DONDE SE VAN A REALIZAR LOS TRABAJOS:
_____
IDENTIFIQUE LAS SUBCONTRATAS CON LAS QUE TRABAJARÁ:
_____
_____
Nº DE TRABAJADORES QUE REALIZARÁN ESTE TRABAJO: _____
Los trabajadores han sido informados y formados de los riesgos que conlleva la actividad a realizar y las medidas preventivas que deben aplicar. Además, todos cuentan con la aptitud médica necesaria para la actividad a realizar y en vigor.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	79/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2

ZKIA./NÚM. 2023/002066
DATA/FECHA 03/03/2023
ALKATEAREN DEKRETU LIBURUA
LIBRO DE DECRETOS DE ALCALDIA

DECLARACIÓN JURADA

D/Dña.:_____
Con D.N.I.:_____y en representación de la empresa _____con C.I.F.:_____:declara bajo su responsabilidad que:

La entidad a la que represento cumple y va a cumplir con sus obligaciones en materia de Seguridad Social, así como lo establecido en la Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales y demás normas que la desarrollan, así como por la Normativa Específica de la actividad contratada, garantizando su cumplimiento para una adecuada protección de la seguridad y salud laboral de los trabajadores. También se asumen los medios de coordinación de actividad empresarial establecidos para el contrato en particular.

En el caso de subcontratar parte de la actividad que se contrata con el Ayuntamiento de Barakaldo, declaro que como empresa principal cumplimos todos los requisitos establecidos en la Ley de Subcontratación y exigiremos a la empresa subcontratada el mismo cumplimento de la legislación de aplicación, para ello vigilaremos su cumplimiento.

Así mismo certifico que la empresa a la que represento cumple igualmente con toda la normativa específica de la actividad que va a desarrollar para el Ayuntamiento de Barakaldo.

Por último la empresa a la que represento se compromete a trasladar a los trabajadores al información preventiva remitida por el Ayuntamiento, así como a comunicar todos los accidentes grave, muy graves, mortales o que afecten a más de 1 trabajador.

Para que conste y surta los efectos oportunos firmo la presente declaración en _____a_____de 20__

Firma del Responsable
Sello de la Empresa

AREA / SERVICIO MUNICIPAL QUE CONTRATA:_____

Este documento original formará parte del expediente administrativo de gasto, recayendo la obligación de obtención y custodia en el Servicio responsable del contrato.
Este Servicio enviará una copia de esta Declaración Jurada al Servicio Municipal de Prevención y Salud Laboral con carácter previo al inicio de los trabajos contratados.

Herriko Plaza, 1 • 48901 BARAKALDO • Tel.: 944789100 • e-mail: ayuntamiento@barakaldo.eus • http://www.barakaldo.eus • F.I.K./C.I.F. P - 48 - 01700 - H

Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.
Dokumentuak egiaztatzeko URLa (barneko dokumentazioa izan ezik) / URL para verificar documentos (excepto documentación interna): https://www.barakaldo.eus/OficinaVirtualBarakaldo/verificarCove.do

Sinatzailea / *Firmado por*	JESUS JAVIER LAFORGA DEL OLMO (Jefe De Sección De Servicios Municipales)		
EKS(Egiaztatzeko Kode Segurua) *CSV(Código Seguro de Verificación)*	fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2	**Eguna eta ordua** *Fecha y Hora*	20/01/2023 09:20:02
Erakundea/*Organismo*	psf.izenpe.com	**Orrialdea**/*Página*	80/80

fdf5b64d-d8cb-41d6-b5e8-5c5d5df76ec2