BERRIZBURUN UR-JOLASAK EZARTZEKO PROIEKTUAREN OBRAK GAUZATZEKO BALDINTZA TEKNIKO ZEHATZEN AGIRIA	PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS PARTICULARES PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE DEL PROYECTO DE IMPLANTACION DE JUEGOS DE AGUA EN BERRIZBURU

1. KONTRATU XEDEA

Kontratuaren xedea, "**Berrizburun ur-jolasak ezartzeko"** obrak burutzea da "JUAN ARTABE VILLACIAN" enpresak idatzitako proiektuaren arabera. Proiektuko lanak lote bakar batean burutzea planteatu da.

Espedientea: 2023-00679

1. OBJETO DEL CONTRATO

El contrato tiene por objeto la ejecución de las obras de **"Implantación de juegos de agua en Berrizburu"**, de acuerdo con el Proyecto redactado por JUAN ARTABE VILLACIAN. Se plantea como único lote la realización de los trabajos en proyecto.

Expediente: 2023-00679

2. KONTRATAZIOAREN PREMIA ETA EFIZIENTZIA

Berrizburuko Udala hainbat jarduera egiten ari da eremu horretan aire zabaleko kirol- eta aisialdi-parke bat eratzeko. Esparru horren barruan, txirrindularitzako kirol-jardueretarako azken jarduerak egin dira, hainbat modalitatetan: pumptrack, BTT zirkuitua, etab.

Orain, "Ur-jolasak" instalatzeko gune bat egokitu nahi da. Horrek, udan, aisialdiko eskaintza osatzen du, aisialdirako gune batekin, familiarra eta freskagarria, sarrera librekoa eta mundu guztiak parte har dezakeena.

Horretarako, Jon Artabe Villacian arkitektoaren laguntza teknikoa kontratatu da. Arkitekto horrek Berrizburun ur-jolasak ezartzeko proiektua egin

2. NECESIDAD Y EFICIENCIA DE LA CONTRATACION

El Ayuntamiento de Berriz está realizando en el ámbito de Berrizburu una serie de actuaciones destinadas a configurar en este ámbito un parque deportivo y de ocio al aire libre, dentro de este marco se han ido realizando las últimas actuaciones destinadas a las actividades deportivas ciclistas en distintas modalidades: pumptrack, circuito de BTT, etc.

Se pretende ahora acondicionar un espacio destinado a la instalación de "Juegos de agua", que, durante el período de verano, completa la oferta de ocio con un espacio lúdico, familiar y refrescante, de acceso libre y en la que pueda participar todo el mundo.

Se ha contratado, para este fin, la asistencia técnica del arquitecto D. Jon Artabe Villacian, que ha elaborado el correspondiente "Proyecto de

Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2023-04-28 10:03:56(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:03:56 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2023-04-28 10:04:31(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:04:31 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotuzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {9f640483-b743-4e9c-bc9f-8daacf12b9da} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

du, jarduera hori egiteko egin beharreko lanak zehaztu eta balioesteko.

implantación de juegos de agua en Berrizburu" en el que definan y valoren los trabajos a realizar para la realización de esta actividad.

Aurreikusitako administrazio-prozedurarekin jarraituz, dagokion aurrekontu-partida gaitu da, eta, beraz, lanak kontratatzeko prozedura has daiteke.

Continuando con el procedimiento administrativo previsto, se ha procedido a habilitar la correspondiente partida presupuestaria, con lo que es posible iniciar el procedimiento de contratación de los trabajos.

Berrizburuko Kirol eta Aisialdiko Parkearen garapena osatzeko beharrezkoa den jarduera da, eta konplexutasuna, ezaugarri espezifikoak eta zenbatekoa kontuan hartuta, Berrizko Udalak gaur egun dituen baliabide teknikoekin eta giza baliabideekin egitea ezinezkoa denez, prozedura ireki baten bidez kontratatzea proposatzen da.

Se trata de una actuación necesaria para completar el desarrollo del Parque Deportivo y de Ocio de Berrizburu y que, por la complejidad, características específicas e importe, no es posible realizar con los medios técnicos y humanos con que cuenta el Ayuntamiento de Berriz en la actualidad, por lo que se propone proceder a su contratación mediante un procedimiento abierto.

3. OBRAREN EZAUGARRIAK

Proiektu egokituan 452,84 m2-ko azalera planteatzen da gutxi gorabehera, eta irizpide honen arabera banatuko da:

3. CARACTERISTICAS DE LA OBRA

Se plantea en el Proyecto acondicionado una superficie aproximada de 452,84 m^2 que se distribuirá conforme al siguiente criterio:

- Ur-jolasen eremua Zona de juegos de agua	217,08 m^2
- Ur-jolasen eremurako perimetroa Perímetro zonas juegos de agua	167,76 m^2
- Ur-jolasen sarbidea Camino de acceso juegos	68,00 m^2
GUZTIRA/ TOTAL AMBITO	452,84 m^2

Proiektuan honako lan hauek sartzen dira:

Se incluye en el proyecto la realización de los siguientes trabajos:

- Lur-hondeaketa, jarduketa-eremua egokitzeko eta hornidura-, saneamendu- eta elektrizitate-hartuneetarako beharrezko zangak prestatzeko.

- Excavación de tierras para acondicionar el área de actuación y preparar las zanjas necesarias para las redes de abastecimiento, saneamiento y acometida eléctrica.

Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2023-04-28 10:03:56(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:03:56 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2023-04-28 10:04:31(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:04:31 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotuzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {9f640483-b743-4e9c-bc9f-8daacf12b9da} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

- Betelanak: Eremua erregularizatu egingo da zabor-legarra hornitu, zabaldu eta trinkotuz.

- Ur-parkea instalatzea: Hodien bidezko sarea egitea, instalazioak behar bezala funtziona dezan.

- Proiektuan deskribatutako ezaugarri, material eta baldintzetako ur-sortak hornitu eta instalatzea.

  Zoladura: Proiektuan sartzen da ezaugarri hauek dituzten zoladurak prestatzea:

  - *1. mota*: Ur-parkea, 20 cm-ko lodierako hormigoizko zolataz osatua, proiektuan deskribatutako ezaugarriak dituena, gainazaleko akabera erditua eta arraskatua – eskobatua, zepiloz egina.

  - *2. mota*: Perimetroa eta sartzeko bidea: hormigoizko zolata errematatuko da poro irekiko fratasatze mekanikoaren amaieran.
  - *3. mota*: Berdeguneak. Gainerako azalerak berdegune gisa egokituko dira, soropila eta guzti.

- Rellenos: Se regularizará el ámbito con el suministro, extendido y compactado de todo uno.

- Instalación del Parque de Agua: Realizando la red con tuberías para el correcto funcionamiento de la instalación.

- Suministro e instalación de los juegos de agua de las características, materiales y condiciones descritas en Proyecto.

- Pavimentación: Se incluye en proyecto la preparación de pavimentos de las siguientes características:

  - *Tipo 1*: Parque de agua, formado por solera de hormigón de 20 cm de espesor, de las características descritas en proyecto con acabado superficial semipulido y rascado – barrido con cepillo de …
  - *Tipo 2*: Perímetro y camino de acceso, se rematará la solera de hormigón en terminación de fratasado mecánico con poro abierto.
  - *Tipo 3*: Zonas verdes, El resto de las superficies será acondicionado como zonas verdes, con césped.

4. EGIKARITZE EPEA

Obrak burutzeko aurreikusitako epea, HAMASEI ASTEKOA da.

5. LIZITATZAILEEN BALDINTZAK

Komenigarria litzateke, lizitatzaileek, honelako lanetan duten esperientzia egiaztatzea.

4. PLAZO DE EJECUCION

El plazo previsto para la ejecución de los trabajos será de DIECISEIS (16) SEMANAS.

5. CONDICIONES DE LOS LICITADORES

Sería conveniente acreditar, por parte de los licitadores, algún tipo de experiencia en la realización de este tipo de trabajos.

Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2023-04-28 10:03:56(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:03:56 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2023-04-28 10:04:31(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:04:31 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {9f640483-b743-4e9c-bc9f-8daacf12b9da} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

6. KONTRATUAREN AURREKONTUA

Lizitaziorako aurrekontua: BERREHUN ETA HEMERETZI MILA BEDERATZIEHUN ETA LAUROGEITA LAU EURO ETA HIRUROGEITA HEMEZORTZI ZENTIMO. (219.984,78 €) BEZ barne

6. PRESUPUESTO DEL CONTRATO

El presupuesto base de licitación será: CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON CICUENTA Y CINCO CENTIMOS (219.984,78 €) IVA incluido.

7. KONTRATU MOTA

Kontuan izanik obren zenbatekoa eta ezaugarriak obren esleipenerako PROZEDURA IREKIA erabiltzea proposatzen da, azaroaren 9ko 9/2017 Sektore Publikoaren Kontratu legearen 156 artikuluak ezartzen duenaren arabera.

7. TIPO DE CONTRATO

Teniendo en cuenta el importe y características de los trabajos a realizar, se propone utilizar, para la adjudicación de las obras el PROCEDIMIENTO ABIERTO de conformidad con lo dispuesto en el artículo 156 de la Ley 9/2017, de 9 de noviembre de Contratos del Sector Público.

8. KONTRATU ALDAKETA

Sektore Publikoko kontratu legearen 205 artikuluan aurreikusitakoa beteko da eta aipatutako legearen 242.2 artikuluan ezarritakoaren arabera, kontratu moldaketan obra unitate berriak sartuko balira, aldaketa horien prezioak Administrazioak jarriko ditu eta kontratistak onartzen ez badu, kontratazio organoak beste enpresa batzuekin kontratatu ditzake, finkatutako prezioetan, zuzenean eginez edo kontratua erabakiz Sektore Publikoaren kontratu legearen 211 artikulua jarraituz.

8. MODIFICACIONES DEL CONTRATO

Se ajustaran a lo previsto en el artículo 205 de la Ley LCSP, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 242.2 de la citada Ley, cuando las modificaciones en el contrato supongan la introducción de nuevas unidades de obra no comprendidas en el mismo, los precios de dichas modificaciones serán los fijados por la Administración y en el caso de que el contratista no los acepte, el órgano de contratación podrá contratarlos con otro empresario en los precios que hubiese fijado, ejecutándolas directamente u optar por la resolución del contrato conforme al artículo 211 de la LCSP.

9. EZ PROPORTZIONALA

Eskaintza bat ez proportzionala dela ulertuko da, bideragarria ez denean eta aurkeztutako eskaintza ekonomikoen batez besteko aritmetikoaren %20 beherago dagoenean.

9. DESPROPORCIONADA

Se entenderá que una oferta es desproporcionada por haber sido formulada en términos que la hacen inviable, cuando esté por debajo del 20% de la media aritmética de las ofertas económicas presentadas.

Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2023-04-28 10:03:56(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:03:56 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2023-04-28 10:04:31(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:04:31 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotuzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {9f640483-b743-4e9c-bc9f-8daacf12b9da} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

Ez proportzionalak diren eskaintzei, legearen 149 artikulua aplikatuko zaie.

A las ofertas que hayan sido consideradas desproporcionadas se les aplicará lo dispuesto en el artículo 149 de la LCSP.

10. OBREN HARRERA ETA BERME EPEA

Obrak amaitu ondoren, harrerarako gehienezko epea, HILABETEKOA izango da.

Berme epea, azaroaren 8ko Sektore Publikoaren Kontratu 9/2017 legearen arabera, URTEBETEKOA izango da, obren harrera formala egiten denetik.

10. RECEPCION DE LAS OBRAS Y PLAZO DE GARANTIA

El plazo máximo para la recepción de las obras, una vez finalizadas de forma y manera adecuada, será de UN MES.

El plazo de garantía, de acuerdo con lo previsto en la Ley 9/2017, de fecha 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, será de un AÑO, a contar desde la recepción formal de los trabajos.

11. ESLEIPENAREN IRIZPIDE TEKNIKOAK

Eskaintzen kalitate-prezio erlazioa zehazteko, eta 9/2017 legearen 131 artikuluak ezarritakoaren arabera, jasotako proposamenak baloratuko dira, irizpide hauen arabera:

11. CRITERIOS TECNICOS DE ADJUDICACION

Con el fin de determinar la mejor relación calidad – precio en las ofertas y, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 131 de la Ley 9/2017, se propone valorar las propuestas recibidas en base a los siguientes criterios:

MODU AUTOMATIKOAN KUANTIFIKATU EZIN DIREN IRIZPIDEAK: 25 puntu arte

a) Ur-jolasetan erabilitako materialen kalitatea (dagokion fitxa teknikoaren bidez justifikatu beharrekoa). Oinak, ahoak, drainatzeak eta abar babesteko gailuak: 10 PUNTU ARTE.

b) Jolasen eta parkea osatzen duten elementuen teknologia (dagokion fitxa teknikoaren bidez justifikatu beharrekoa). 10 PUNTU GEHIENEZ.

c) Kalitate handiko polimetro zeharrargiz egindako dekorazio-elementuak, hainbat

CRITERIOS NO CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMATICA: Hasta 25 puntos

a) Calidad de los materiales empleados en los diferentes juegos de agua (a justificar mediante su correspondiente ficha técnica). Protectores de pies, boquillas, drenajes, etc.: HASTA 10 PUNTOS.

b) Tecnología de los juegos y de los diferentes elementos que componen el parque (a justificar mediante su correspondiente ficha técnica). HASTA 10 PUNTOS.

c) Elementos decorativos fabricados en polímetro traslúcido de alta calidad, en

Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2023-04-28 10:03:56(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:03:56 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2023-04-28 10:04:31(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:04:31 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotuzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {9f640483-b743-4e9c-bc9f-8daacf12b9da} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

koloretan. Ezinbestekoa izango da polimero horren benetako argazkiak aurkeztea, balorazio hobea egiteko: 5 PUNTU, gehienez.

diferentes colores. Será imprescindible presentar fotos reales de dicho polímero para una mejor valoración: HASTA 5 PUNTOS.

MODU AUTOMATIKOAN KUANTIFIKATU DAITEZKEEN IRIZPIDEAK: 75 puntu arte

CRITERIOS CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMATICA: Hasta 75 puntos

a) Eskaintza ekonomikoa: 40 PUNTU GEHIENEZ.

V = Eskaintza ekonomiko onenaren prezioa. x Gehieneko puntuazioa

Baloratu beharreko eskaintzaren prezioa Lizitazioaren oinarrizko prezioa berdintzen duen eskaintzak ez du puntuaziorik beharko.

a) Oferta económica: HASTA 40 PUNTOS

V= Precio mejor oferta econ. x Puntuación máx.
Precio de la oferta a valorar

La oferta que iguale el precio base de licitación no percibirá puntuación.

b) Berme-epea luzatzea: 20 PUNTURA ARTE.

- Urtebeteko luzapena: 4 puntu.
- 2 urteko luzapena: 8 puntu.
- 3 urteko luzapena: 12 puntu.
- 4 urteko luzapena: 16 puntu.
- 5 urteko luzapena: 20 puntu.

b) Ampliación del plazo de garantía: HASTA 20 PUNTOS.

- Ampliación de 1 año: 4 puntos.
- Ampliación de 2 años: 8 puntos.
- Ampliación de 3 años: 12 puntos.
- Ampliación de 4 años: 16 puntos.
- Ampliación de 5 años: 20 puntos.

c) Instalazioa ixteko eta irekitzeko laguntza teknikoa: 15 PUNTU, gehienez.

Denboraldia ixtean bi langileri laguntza teknikoa emateko jardunaldia. Instalazioa prest utziko da hibernazio-denboraldirako, eta bi langileri laguntza teknikoa emateko jardunaldia, hurrengo denboraldian irekitzeko, elementu guztiak muntatu eta zerbitzuan jartzeko.

Puntuazioa: 5 puntu denboraldi bakoitzeko.

c) Asistencia técnica en el cierre y apertura de la instalación: HASTA 15 PUNTOS.

Jornada de asistencia técnica de dos operarios/as al cierre de la temporada, dejando la instalación a punto para la temporada de hibernación y jornada de asistencia técnica de dos operarios/as para a apertura de la temporada siguiente para el montaje y puesta en servicio de todos los elementos.
Puntuación: 5 puntos x temporada.

Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2023-04-28 10:03:56(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:03:56 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2023-04-28 10:04:31(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:04:31 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {9f640483-b743-4e9c-bc9f-8daacf12b9da} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

T = bertaratze-denboraldien kopurua (gehienez 3).	T= número de temporadas de asistencia (Máximo 3).
Aukeratutako formulek proportzionalak izan beharko dute, eta puntuazio osoa eskaintzarik onena aurkezten duen lizitatzaileari eman beharko zaio. Hautatutako formulak baldintza horiek betetzen ditu.	Las fórmulas elegidas deberán ser proporcionales y la puntuación total deberá ser otorgada al licitador que presente la mejor oferta. La fórmula seleccionada cumple estos requisitos.
Eskaintza oso txikiak: parametro edo muga hauek ezartzen dira:	Ofertas muy bajas: se establecen los siguientes parámetros o límites:
Honako kasu hauetan dauden proposamenak anormaltasun-presuntzioan sartuko dira:	Las propuestas que se encuentren en los siguientes supuestos se incluirán en la presunción de anormalidad:
Lizitatzaile bakar bat aurkeztuz gero, lizitazio-aurrekontua baino ehuneko 20 txikiagoa denean.	Cuando presentado un sólo licitador sea inferior en más de un 20 por ciento al presupuesto de licitación.
Eskaintza bat bestea baino ehuneko 15 txikiagoa duten bi lizitatzaile lehiatzen direnean.	Cuando concurran dos licitadores con una oferta inferior en un 15 por ciento a la otra.
Gainerako kasuetan, onartutako eskaintzen batez bestekoa baino % 10eko beherapena dakartenak.	En el resto de los casos, los que supongan una rebaja de un 10% superior a la media de las ofertas admitidas.
Eskaintzetako batek anormaltasun-presuntzioa badu, SPKLren 149. artikuluko prozedurari jarraituko zaio.	Si alguna de las ofertas tuviera presunción de anormalidad, se seguirá el procedimiento del artículo 149 de la LCSP.

Berrizen, 2023ko apirilaren 17an
UDAL ARKITEKTOA
Silvestre Berasategui Ortiz

Sinatzaile / Firmante: BERRIZKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE BERRIZ Data: 2023-04-28 10:03:56(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:03:56 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: SILVESTRE BERASATEGUI ORTIZ Data: 2023-04-28 10:04:31(UTC) Fecha: 28/04/2023 10:04:31 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {9f640483-b743-4e9c-bc9f-8daacf12b9da} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.