EUSKO LEGEBILTZARRA
PARLAMENTO VASCO

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LA REFORMA DE DIVERSOS ESPACIOS EN LA SEDE DEL PARLAMENTO VASCO

EXP.: ELPV-23-1900-IL

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS

Becerro de Bengoa • 01005 Vitoria – Gasteiz
Tel.: 945 00 40 00 • Fax: 945 13 54 06 • www.legebiltzarra.eus

EUSKO LEGEBILTZARRA
PARLAMENTO VASCO

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LA REFORMA DE LOS DIVERSOS ESPACIOS EN LA SEDE DEL PARLAMENTO VASCO

1 ANTECEDENTES Y OBJETO 1

2 ALCANCE DE LOS TRABAJOS 1

3 DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR 3

4 CONSIDERACIONES GENERALES 4

5 CRITERIOS DE VALORACIÓN 6

6 PRECIO 7

7 ABONO DE LA OBRA REALIZADA 7

8 CONDICIONES DE EJECUCIÓN 7

9 ANEJOS 8

Becerro de Bengoa • 01005 Vitoria – Gasteiz

Tel.: 945 00 40 00 • Fax: 945 13 54 06 • www.legebiltzarra.eus

1 ANTECEDENTES Y OBJETO

El objeto de este pliego es definir los documentos a presentar por los licitadores y fijar los criterios que regirán la reforma de los diversos espacios del Parlamento Vasco. Estas reformas también contemplan las actuaciones de retirada y reposición de los techos falsos de la planta sótano, que se coordinarán con la renovación de la instalación de climatización, que también se realizará este año.

Asimismo, se recoge los trabajos necesarios para retirar la moqueta y sustituirla por un nuevo suelo vinílico en los recintos de Prensa y Protocolo del Parlamento.

Es deseo de este Parlamento que la obra se ejecute aplicando medidas de protección y buena gestión ambiental y se pretende tener en cuenta aspectos de selección de materiales que minimicen los impactos ambientales durante todo el ciclo de vida del recinto reformado, utilizando en la medida de lo posible materiales que cuenten con Certificados de Explotación Sostenible o que dispongan de una Etiqueta Ecológica otorgada por una institución independiente y de reconocido prestigio, ya sean reciclados o reciclables, es decir, que procedan de un proceso de reciclaje o reutilización, o que tengan un buen comportamiento energético o ambiental.

2 ALCANCE DE LOS TRABAJOS

Las particularidades de las obras a acometer se concretan en la documentación aneja a este pliego (planos y mediciones) y consisten básicamente en las siguientes actuaciones:

- Reforma de las dependencias de los servicios de seguridad del Parlamento Vasco
- Desmontaje y reposición de techos falsos y de las instalaciones en vestuarios, aseos y zonas comunes de la planta sótano. (Estos trabajos se realizarán de forma coordinada con la ejecución de la nueva climatización).
- Desmontaje y posterior montaje de mobiliario para sustituir la moqueta por el suelo vinílico en los recintos de Prensa y Protocolo en la 3ª planta de la Sede.

Será preciso coordinar los trabajos de reforma con la actividad parlamentaria, y con la adjudicataria de la renovación de la climatización, por lo que los **trabajos**, **que pueden afectar al normal desarrollo de la actividad parlamentaria**, se deberán realizar por las tardes, o en horario nocturno o los fines de semana o festivos, de acuerdo con los servicios técnicos del Parlamento. Además, las dependencias deberán dejarse en condiciones de limpieza y uso habitual para la siguiente jornada laboral del Parlamento.

2.1 Actuaciones a realizar

Las actuaciones a realizar serán las siguientes:

2.1.1 Reforma de las dependencias de los servicios de seguridad

Los trabajos a realizar son los descritos en la memoria anexa a este pliego, elaborado por **Soltura, soluciones y arquitectura**, para la petición de licencia para la "Remodelación de la zona de control de la Sede del Parlamento Vasco", de abril de 2023.

Además de los trabajos descritos en ese documento, se contempla la remodelación de un pequeño aseo de 5 m^2 no contemplado en dicho documento, pero sí en las mediciones que las licitadoras deben presupuestar. Es por ello por lo que las mediciones del presupuesto a ofertar (presupuestos aportados junto a los pliegos) y el presupuesto de ese documento no coincidirán. A efectos de la licitación el presupuesto a valorar es el que se incluye en el anejo 3, que se corresponde con los ficheros de presupuestos aportados.

Parte de los trabajos que se describen en el documento se podrán realizar en una fase 2, una vez adjudicado el concurso de renovación de la climatización y se coordinen con la adjudicataria de dicho contrato la ejecución de los trabajos de reposición e instalaciones de los techos, principalmente.

2.1.2 Desmontaje y reposición de techos falsos

En caso de que licitación de la climatización se demore, lo mismo que ocurre con los trabajos de la superficie de techo de las dependencias de los servicios de seguridad, donde su ubican los equipos e instalaciones de climatización, la adjudicataria quedará obligada a realizar los trabajos correspondientes al capítulo 8 del documento anterior (8-Modificación de techos falsos metálicos del resto de la planta sótano), en la fase 2, en coordinación con el momento de ejecución de dichos trabajos. En cualquier caso, estos trabajos se realizarán en esta anualidad.

Se intentará que estos últimos sean los mínimos posibles, realizando modificaciones en las distribuciones de la instalación de climatización, o se terminarán de montar una vez realizada la instalación de la climatización correspondiente. Para ver las posibles afecciones que estos trabajos puedan tener se aportan los planos de las instalaciones de climatización previstas a día de hoy (revisables) en la planta sótano.

En ambas actuaciones (2.1.1 y 2.1.2) se podrá habilitar las zonas de aseos como vestuarios provisionales, mientras dura la ejecución de las obras de un área.

2.1.3 Sustitución de moqueta por suelo vinílico

Al igual que se ha hecho en otras dependencias de este Parlamento, se pretende sustituir la moqueta de las áreas de Prensa y de Protocolo, situados en la tercera planta del edificio Sede.

Las licitadoras deberán prever trabajos de protección de desmontaje, y posterior montaje o movimiento de otras áreas, del mobiliario y enseres, situados en ambas dependencias, para poder retirar la moqueta y poner el nuevo pavimento.

3 DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

Para la adjudicación de este contrato, será preciso presentar la siguiente documentación antes del fin del plazo indicado en la carátula.

3.1 Organización y planificación de las obras

Las licitadoras entregarán una memoria, donde expliquen la organización del trabajo y la secuencia de tareas, teniendo en cuenta los condicionantes que se exponen en esta Pliego, de coordinación de horarios, actividad parlamentaria, montaje de la instalación de climatización, etc…

Esta memoria no podrá superar las 15 páginas A4 y se acompañará de una planificación de los trabajos.

3.2 Oferta económica

Se entregará la oferta económica, desglosada en los precios unitarios que se definen en los presupuestos base de la licitación para las obras descritas en 2.1 y 2.2 por una parte y 2.3, por otra.

La descripción de materiales y unidades de obra que figuran en la documentación adjunta a este pliego puede no ser exhaustiva, y ser solamente enunciativa y dirigida simplemente a la mejor comprensión de las características del trabajo a realizar. En consecuencia, los materiales no reseñados y las operaciones no descritas que sean manifiestamente necesarias para ejecutar una unidad de obra, se consideran incluidas en los precios de abono.

Todas las partidas ofertadas, tal y como se indica en documento de presupuesto, deberán contemplar la parte proporcional de mano de obra, ayudas de gremios, medios y material auxiliares necesarios para la correcta ejecución y terminación, así como la parte correspondiente a las medidas de seguridad y salud necesarias para la ejecución segura de las diferentes unidades de obra. Además, incluirán los importes correspondientes a los gastos generales y beneficio industrial, es decir, los precios unitarios de la oferta serán precios definitivos, por contrata y tan sólo se les aplicará el IVA correspondiente.

Para una mejor comparación entre las ofertas, para las partidas descritas como Partida Alzada o A Justificar se mantendrán los mismos precios que se indica en el presupuesto que se adjunta con este pliego. En caso de que la licitadora lo modifique, el precio máximo a abonar para esa partida será el indicado por el contratista.

4 CONSIDERACIONES GENERALES

4.1 Horarios y turnos del Parlamento

De cara a planificar los trabajos se tendrá en cuenta que el uso de los vestuarios de personal del Parlamento Vasco es el siguiente: días laborables de julio, agosto y septiembre, en horario de mañana. A partir de octubre, el horario es de mañana y tarde.

	Entrada mañana	Salida mañana	Entrada tarde	Salida tarde
Verano (hasta 15/09)	07:15 a 9:45	13:30 a 15:30		
Invierno (desde 16/09)	07:15 a 9:45	12:45 a 15:45	13:30 a 15:45	16:30 a 19:00

En el caso de la Ertzaintza, el horario se mantiene invariable, en tres turnos entre semana y dos los fines de semana.

Por otra parte, en los períodos hábiles del Parlamento todos los jueves y un viernes cada 15 días hay sesión Plenaria, por lo que una hora antes y otra después de que se estén celebrando no se podrá realizar ningún tipo de trabajo, ni se podrán aparcar vehículos en el interior del Parlamento.

4.2 Plazos de ejecución

El plazo máximo de ejecución previsto para las obras se establece en **4 meses** una vez firmada el acta de replanteo que dará inicio a las obras, con las excepciones indicadas.

Los trabajos que puedan resultar incompatibles con la actividad de la institución podrán ser interrumpidos, mientras dure determinada actividad, con el objeto de que la afección en el trabajo parlamentario sea mínima, o también se podrá requerir su realización en horario vespertino, nocturno o de festivos o fines de semana. En estos casos, se deberán adoptar las medidas necesarias, para que en la siguiente jornada laboral, los recintos estén en condiciones adecuadas de uso.

4.3 Dirección facultativa de las obras

El Parlamento podrá nombrar un técnico que, en su representación, realice las labores de Dirección de Obra, y efectuará la coordinación, inspección, comprobación y vigilancia para la correcta realización de las obras. Además, el técnico responsable del departamento al que se adscribe este contrato (Sección de Mantenimiento) realizará dichas funciones, de forma coordinada y consensuada con aquél.

Serán funciones de la Dirección de obra:

- Interpretar el Pliego y demás documentos contractuales.
- Realizar aclaraciones al modo de ejecución y materiales a utilizar.
- Exigir la existencia y utilización de los medios materiales y humanos necesarios para la correcta ejecución del objeto del contrato.
- Ordenar lo pertinente para la correcta ejecución.
- Proponer e informar de las modificaciones que convengan introducir.
- Informar la cesión y la subcontratación.
- Expedir las certificaciones en los plazos y fases que se hayan establecido.
- Tramitar cuantas incidencias se den en la relación contractual.

4.4 Responsable del contrato por parte del contratista

El contratista designará un Delegado de obra, cuya titulación será la adecuada a la naturaleza de las obras a realizar, con experiencia acreditada en obras similares, y necesariamente aceptado por la Administración.

4.5 Coordinación de Seguridad y Salud

El Parlamento Vasco podrá nombrar un técnico que, en su representación, realice las labores de Coordinación de seguridad y salud, que será el encargado de requerir la documentación y realizar el seguimiento general de la Seguridad y Salud de las obras objeto de este pliego.

En el plazo desde la notificación de la adjudicación y hasta 7 días naturales tras la firma del contrato, el contratista presentará al órgano de contratación el Plan de Seguridad y Salud o Evaluación de Riesgos, según corresponda en el caso, en el trabajo. El coordinador de seguridad y salud informará en el plazo máximo de siete días naturales sobre la procedencia de su aprobación y, en caso negativo, indicará los puntos que deben corregirse, para lo que se asignará un plazo acorde con la importancia de las correcciones.

La adjudicataria estará obligada a cumplir las correcciones solicitadas.

4.6 Visita a las instalaciones

Las empresas interesadas podrán visitar las instalaciones para aclarar dudas y conocer la instalación actual. Para ello deberán contactar con el Servicio de Mantenimiento de la Cámara, Teléfono: 945.004290 e-mail: mantenimendu@legebiltzarra.eus

En caso de que sean varias las empresas interesadas, se anunciará un día concreto a través del perfil del contratante, con un mínimo de 5 días de antelación a la realización de la visita. Para estar al tanto del aviso así como otras informaciones sobre el contrato, recomendamos la suscripción al contrato en el perfil del contratante para estar al día de la información referida a esta licitación.

4.7 Garantía

Todas las actuaciones objeto del presente concurso, estarán garantizadas por dos años.

5 CRITERIOS DE VALORACIÓN

El órgano de contratación, previamente a la adjudicación, podrá recabar cuantos dictámenes e informes complementarios estime pertinentes.

La valoración se realizará sobre 100 puntos máximos de acuerdo a la ponderación siguiente:

Criterios evaluables mediante juicios de valor..... 30 puntos
Criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas..... 70 puntos

5.1 Criterios evaluables mediante juicios de valor

PLANIFICACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA OBRA: 30 puntos

Las licitadoras deberán exponer la manera de abordar la ejecución de la totalidad de la obra, la actividad laboral del Parlamento y los horarios de uso de los vestuarios de personal y Ertzaintza, así como el montaje de la instalación de climatización que realizarán terceros. Será preciso coordinar la renovación de la instalación de la climatización en la Fase 2 con el adjudicatario de dicho contrato.

Las propuestas de las licitadoras se valorarán de acuerdo a la adecuación concreta a la obra y los espacios que se pretenden reformar así como a los horarios de trabajo del Parlamento Vasco. Se realizará de forma comparativa de acuerdo al siguiente criterio: los aspectos de las ofertas que ofrezcan mayores niveles de claridad, detalle y justificación de cumplimiento de las especificaciones solicitadas y que aporten un mayor valor a la realización y organización de las obras recibirán la máxima puntuación. El resto se puntuará proporcionalmente a los niveles y valores que describan en comparación con las mejores.

5.2 Criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas

PRECIO: 70 puntos

Se otorgará la máxima puntuación a la oferta total más económica y el resto se valorará de forma inversamente proporcional, aplicando la siguiente fórmula:

$$P = R \times \frac{Min}{Ofer.}$$

P= Puntuación obtenida
R= Puntuación máxima correspondiente a este apartado (70)
Min. = oferta económica más baja
Ofer.= oferta que se valora

6 PRECIO

La oferta económica no deberá sobrepasar el presupuesto máximo de ejecución por contrata establecido para esta licitación, que es de **172.902,77 € (IVA excluido**), correspondientes a:

- Obras en planta sótano **(*)** ..... **144.577,51 €**
- Sustitución de moqueta: ..... **14.048,88 €**

(*) de las que aproximadamente un 35% podrían demorarse a la Fase 2.

El importe total de la licitación es, por tanto, de **158.626,39 € (IVA excluido),** a los que corresponde un IVA de **33.311,55 € y,** por tanto, de **191.937,93 € (IVA incluido)**

La propuesta se adecuará al modelo recogido en el Anexo III.1 del pliego de condiciones administrativas, que resume las PARTIDAS de cada presupuesto.

Además, las licitadoras deberán presentar los desgloses de los dos presupuestos (obra y moqueta) en precios unitarios, según los capítulos y partidas desglosadas. Para ello, se adjunta formatos del presupuesto base de licitación ciegos, en presto, bc3 y Excel.

Los precios unitarios deberán incluir los gastos generales y beneficio industrial, impuestos, seguros, transporte y cualquier otro coste relacionado con el trabajo a ejecutar, por lo que el presupuesto general obtenido no se incrementará con dichos conceptos. Tan sólo se le aplicará el importe del valor añadido que corresponda.

En la fase de obras y en caso de unidades de obra diferentes a lo descrito en este pliego, la adjudicataria deberá presentar una propuesta de precio contradictorio, que deberá ser aprobada por el Parlamento previamente y se facturarán aparte. Los precios contradictorios se presentarán numerados correlativamente para su aprobación, mediante documentos que expliquen el motivo o necesidad. Hasta su aceptación no podrán ser certificados.

7 ABONO DE LA OBRA REALIZADA

Se realizarán certificaciones de obra mensuales correspondientes a los trabajos ejecutados en el mes anterior, y se entregarán al Parlamento y a la Dirección Facultativa, dentro de los diez primeros días del mes siguiente. Éstos mostrarán su conformidad o su disconformidad, en el plazo máximo de 10 días.

Una vez aceptadas las certificaciones, con las correcciones oportunas, si fuera el caso, la adjudicataria podrá emitir la factura.

8 CONDICIONES DE EJECUCIÓN

La empresa adjudicataria y, en caso de subcontratación, el subcontratista, deberán cumplir las disposiciones legales, reglamentarias y convencionales vigentes que resulten de aplicación en materia laboral, de Seguridad Social y de seguridad y salud en el trabajo.

En particular y a lo largo de toda la ejecución del contrato, se deberá abonar el salario recogido en el convenio colectivo de aplicación, según la categoría profesional que le corresponda a la persona trabajadora, sin que, en ningún caso, el salario a abonar pueda ser inferior a aquel, y siendo de su exclusiva responsabilidad todo lo referente a accidentes de trabajo.

9 ANEJOS

- Memoria de la "Remodelación de la zona de control de la Sede"
- Planos de la "Remodelación de la zona de control de la Sede"
- Presupuesto revisado de la "Remodelación de la zona de control de la Sede"
- Planos del proyecto de climatización (planta sótano)
- Presupuesto de sustitución de moqueta

EUSKO LEGEBILTZARRA
PARLAMENTO VASCO

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LA REFORMA DE DIVERSOS ESPACIOS EN LA SEDE DEL PARLAMENTO VASCO

EXP.: ELPV-23-1900-IL

MEMORIA

Becerro de Bengoa • 01005 Vitoria – Gasteiz
Tel.: 945 00 40 00 • Fax: 945 13 54 06 • www.legebiltzarra.eus

SOL_TURA
SOLUCIONES Y ARQUITECTURA

SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA MENOR

PARA REMODELACIÓN DE LA ZONA DE CONTROL DEL EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO

SITUADO EN PLANTA SÓTANO C/ BECERRO DE BENGOA S/N,
VITORIA-GASTEIZ (ÁLAVA)

EUSKO LEGEBILTZARRA
PARLAMENTO VASCO

PROMOTOR:
ARQUITECTO: EDGAR BRIZ BULET
FECHA: ABRIL 2023

INDICE

1 MEMORIA DESCRIPTIVA 3
1.1 AGENTES 3
1.1.1 AUTOR DEL ENCARGO 3
1.1.2 AUTOR DEL PROYECTO 3
1.1.3 OBJETO Y SITUACIÓN 3
1.2 INFORMACIÓN PREVIA 3
1.2.1 DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL 3
1.3 DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA 4
1.4 PRESUPUESTO GENERAL 5
1.5 PLAZO DE EJECUCIÓN 5
2 JUSTIFICACIÓN URBANÍSTICA Y CONDICIONANTES NORMATIVOS 5
3 JUSTIFICACIÓN CTE-DB-SI. SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO 6
3.1 INTRODUCCIÓN 6
3.2 SECCIÓN SI 1: PROPAGACIÓN INTERIOR 6
3.3 SECCIÓN SI 2: PROPAGACIÓN EXTERIOR 6
3.4 SECCIÓN SI 3: EVACUACIÓN DE OCUPANTES 6
3.5 SECCIÓN SI 4: INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS 7
3.6 SECCIÓN SI 5: INTERVENCIÓN DE LOS BOMBEROS 7
3.7 SECCIÓN SI 6: RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA 7
4 JUSTIFICACIÓN CTE-DB-SUA. SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD 8
4.1 INTRODUCCIÓN 8
4.2 SECCIÓN SUA 1. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAÍDAS 8
4.3 SECCION SUA 2. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO O DE ATRAPAMIENTO 8
4.4 SECCION SUA 3. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO EN RECINTOS 8
4.5 SECCION SUA 4. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA 8
4.6 SECCION SUA 5. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR SITUACIONES DE ALTA OCUPACIÓN 9
4.7 SECCION SUA 6. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE AHOGAMIENTO 9
4.8 SECCION SUA 7. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR VEHÍCULOS EN MOVIMIENTO 9
4.9 SECCION SUA 8. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR LA ACCIÓN DEL RAYO 9
4.10 SECCION SUA 9. ACCESIBILIDAD 9
5 JUSTIFICACIÓN LEY 20/1997. PROMOCIÓN DE LA ACCESIBILIDAD EN LA C.A.P.V. 10
6 CONCLUSIÓN 11
7 DOCUMENTACIÓN GRÁFICA 12
8 PRESUPUESTO 13
8.1 RESUMEN DE PRESUPUESTO 13
8.2 MEDICIONES Y PRESUPUESTO 14

1 MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1 AGENTES

1.1.1 AUTOR DEL ENCARGO

La realización del encargo de la presente memoria se ha llevado a cabo por el "Parlamento Vasco-Eusko Legebiltzarra" con domicilio a efectos de notificación en la Calle Becerro Bengoa s/n, 01001 de Vitoria-Gasteiz, y provista de C.I.F. S-0133001.

1.1.2 AUTOR DEL PROYECTO

La redacción de la presente documentación corresponde al Arquitecto Dº. Edgar Briz Bulet, colegiado nº 2744 por el C.O.A.V.N, con D.N.I. 44.671.804-P y domicilio a efectos de notificaciones en Calle Arca nº 11, 1º, oficina 5. C.P. 01005, de Vitoria-Gasteiz (Álava).

Dicho arquitecto llevará a cabo la dirección de las obras descritas.

1.1.3 OBJETO Y SITUACIÓN

El objeto del presente documento es definir las actuaciones a realizar para la solicitud de licencia de obras para la remodelación de la zona de control del edificio Sede del *"Parlamento Vasco – Eusko Legebiltzarra"*, en la Planta Sótano de la calle Becerro de Bengoa S/N, de Vitoria-Gasteiz (Álava).

Dichas actuaciones se desarrollan dentro del espacio privado del promotor y no afectan a la vía pública, a la estructura, al volumen, alturas, fachadas y configuración arquitectónica del edificio, solo se pretende ***remodelar espacios interiores.***

Por lo tanto, se justifica en el presente documentación la parte del CTE correspondiente al grado de afección de las obras, concretamente los Documentos Básicos del CTE, DB-SI "Seguridad en caso de incendio" y DB-SUA "Seguridad de utilización y accesibilidad".

La documentación que se acompaña a la Solicitud de licencia de obras es la siguiente:

- Memoria justificativa.
- Presupuesto general.
- Documentación gráfica.

1.2 INFORMACIÓN PREVIA

1.2.1 DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL

La Sede del Parlamento Vasco se encuentra en el edificio situado en la calle Becerro de Bengoa s/n desde el año 1983. Desde entonces, la zona de seguridad situada en la planta sótano del edificio, apenas ha sufrido modificaciones.

Actualmente el espacio consta de una sala de control, un despacho de dirección comunicado con la zona de armero, vestuarios femeninos y masculinos, un office, y una zona de escoltas.

La zona de control, dirección, armero y zona de escoltas resultan zonas bastante oscuras. El office es un espacio pequeño que no dispone zona de comer. Y el vestuario femenino resulta pequeño para las necesidades actuales.

Por otro lado, los suelos de las estancias se encuentran bastante deteriorados en algunos puntos.

A continuación se muestra el cuadro de superficies útiles del estado actual de la zona de seguridad:

ESTANCIA	SUPERFICIE ÚTIL (m^2)
Control	33,65
Office	7,19
Dirección	22,43
Armero	13,60
Disponible	16,67
Vestuario femenino	16,64
Vestuario masculino	30,94
Escoltas	29,01
Disponible escoltas	16,66
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	**186,79**

Por otro lado, los techos metálicos existentes en la planta sótano están muy deteriorados.

1.3 DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA

La actuación consiste en el la remodelación y redistribución de espacios en la zona de seguridad del edificio de la Sede del Parlamento Vasco, situado en la Planta sótano del mismo, siendo las actuaciones propuestas las siguientes:

- Actuaciones previas consistentes en: despeje de mobiliario, levantado de señalética, detectores, tapas de enchufes, rejillas, levantado de rodapiés, solados , levantado de panelados de pared y alicatado, levantado de mamparas, levantado de luminarias y mecanismos, eliminación de gota, demolición de alguna división interior y levantado de mobiliario de office.
- Ejecución de nuevas divisiones y preparado de paredes para recibir revestimientos.
- Ejecución de acabados y pintado en paredes y revestimientos.
- Instalación de nuevas carpinterías y mamparas de vidrio.
- Adecuación de instalación de fontanería y saneamiento a nueva distribución.
- Instalación y pintado de falsos techos.
- Adecuación de instalación eléctrica e iluminación a nueva distribución.
- Instalación de nuevo mobiliario para el office.
- Eliminación de techos metálicos y techos registrables del resto de la planta sótano.
- Instalación de nuevos techos registrables en planta sótano.
- Modificación de luminarias de planta sótano por unas más eficientes.

A continuación se muestra el cuadro de superficies útiles del estado reformado de la zona de seguridad:

ESTANCIA	SUPERFICIE ÚTIL (m^2)
Control	30,93
Office	10,15

Dirección	20,60
Comedor	11,18
Armero	13,33
Vestuario femenino	26,83
Vestuario masculino	28,58
Vestuario auxiliar	6,83
Armario	3,25
Escoltas	35,97
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	**187,65**

1.4 PRESUPUESTO GENERAL

El Presupuesto General de la obra prevista asciende a la cantidad de **C CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL TREINTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS (164.035,86€), IVA incluido.**

1.5 PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de las obras se estima en **cuatro (4) meses**.

2 JUSTIFICACIÓN URBANÍSTICA Y CONDICIONANTES NORMATIVOS

La actuación propuesta no afecta a la vía pública, al uso del edificio, a su edificabilidad ni a su ocupación; únicamente se pretende ejecutar actuaciones de remodelación y redistribución de la zona de control en el edificio de la Sede de *"Parlamento Vasco – Eusko Legebiltzarra"*.

El edificio se encuentra bajo la normativa municipal del vigente Plan General de Ordenación Urbana (P.G.O.U.) de Vitoria – Gasteiz, en las Ordenanzas de la Edificación y sus usos.

Para el desarrollo de la presente memoria, además del mencionado Plan General, se ha tenido en cuenta la normativa de aplicación en materia de accesibilidad que a continuación se indica:

- Documento Básico DB-SUA "Accesibilidad" del Código Técnico de la Edificación (CTE).
- Documento Básico DB-SI "Incendios" del Código Técnico de la Edificación (CTE).
- Decreto 68/2000, de 11 de abril, por el que se aprueban las normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación.

3 JUSTIFICACIÓN CTE-DB-SI. SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO

3.1 INTRODUCCIÓN

La propuesta CUMPLE todos los requerimientos recogidos en el CTE-DB-SI, tal y como se expone a continuación.

En caso provocarse un incendio en el edificio o cualquier otra incidencia semejante que hiciese necesaria la intervención de los servicios de extinción y control del peligro y/o rescate y salvamento de las personas afectadas, es el "Parque de Bomberos de VITORIA" el centro contra incendios más cercano para acometer las medidas necesarias y realizar las labores oportunas.

3.2 SECCIÓN SI 1: PROPAGACIÓN INTERIOR

SECTORES DE INCENDIOS

No se modifican las superficies de los sectores de incendio existentes.

LOCALES Y ZONAS DE RIESGO ESPECIAL

La pared que se modifica en la sala de maquinaria de los ascensores tendrá una resistencia al fuego EI 120 y la puerta de comunicación con el resto del edificio será EI2 60-C5.

REACCIÓN AL FUEGO DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS, DECORATIVOS Y DE MOBILIARIO

Los elementos constructivos que se intervienen en la actuación propuesta cumplen las condiciones de las clases de reacción al fuego de los elementos constructivos según se indica en la tabla 4.1 "Clases de reacción al fuego de los elementos constructivos":

Tabla 4.1 Clases de *reacción al fuego* de los elementos constructivos

Situación del elemento	Revestimientos[1]	
	De techos y paredes[2][3]	De suelos[2]
Zonas ocupables[4]	C-s2,d0	E_{FL}
Pasillos y escaleras protegidos	B-s1,d0	C_{FL}-s1
Aparcamientos y recintos de riesgo especial [5]	B-s1,d0	B_{FL}-s1
Espacios ocultos no estancos, tales como patinillos, falsos techos y suelos elevados (excepto los existentes dentro de las viviendas) etc. o que siendo estancos, contengan instalaciones susceptibles de iniciar o de propagar un incendio.	B-s3,d0	B_{FL}-s2 [6]

3.3 SECCIÓN SI 2: PROPAGACIÓN EXTERIOR

No es de aplicación ya que se trata de un proyecto de remodelaciones en el interior de un edificio.

3.4 SECCIÓN SI 3: EVACUACIÓN DE OCUPANTES

No se modifica la ocupación del edificio ni la longitud de los recorridos de evacuación.

Todos los elementos de evacuación cumplen con lo establecido en la tabla 4.1 "Dimensionado de los elementos de la evacuación":

Tabla 4.1 Dimensionado de los elementos de la evacuación

Tipo de elemento	Dimensionado
Puertas y pasos	$A \geq P / 200^{(1)} \geq 0{,}80\ m^{(2)}$ La anchura de toda hoja de puerta no debe ser menor que 0,60 m, ni exceder de 1,23 m.
Pasillos y rampas	$A \geq P / 200 \geq 1{,}00\ m^{(3)(4)(5)}$
Pasos entre filas de asientos fijos en salas para público tales como cines, teatros, auditorios, etc.(6)	En filas con salida a pasillo únicamente por uno de sus extremos, A ≥ 30 cm cuando tengan 7 asientos y 2,5 cm más por cada asiento adicional, hasta un máximo admisible de 12 asientos. En filas con salida a pasillo por sus dos extremos, A ≥ 30 cm en filas de 14 asientos como máximo y 1,25 cm más por cada asiento adicional. Para 30 asientos o más: A ≥ 50 cm.(7) Cada 25 filas, como máximo, se dispondrá un paso entre filas cuya anchura sea 1,20 m, como mínimo.
Escaleras no protegidas(8)	
para evacuación descendente	$A \geq P / 160^{(9)}$
para evacuación ascendente	$A \geq P / (160\text{-}10h)^{(9)}$
Escaleras protegidas	$E \leq 3\,S + 160\,A_S^{(9)}$
Pasillos protegidos	$P \leq 3\,S + 200\,A^{(9)}$
En zonas al aire libre:	
Pasos, pasillos y rampas	$A \geq P / 600^{(10)}$
Escaleras	$A \geq P / 480^{(10)}$

Las puertas situadas en el recorrido de evacuación superan los 0,80 m de paso.

Se ubicarán señales de evacuación definidas en la norma UNE 23034:1988.

3.5 SECCIÓN SI 4: INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Se mantienen todas las instalaciones de protección contra incendios, tales como extintores, sistemas de detección y alarma de incendio (detectores de humo), etc, así como la señalización de los mismos.

3.6 SECCIÓN SI 5: INTERVENCIÓN DE LOS BOMBEROS

No es de aplicación ya que no se modifican las características del entorno del edificio ni los elementos de acceso de fachada.

3.7 SECCIÓN SI 6: RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA

No se interviene sobre los elementos estructurales del edificio.

4 JUSTIFICACIÓN CTE-DB-SUA. SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD

4.1 INTRODUCCIÓN

La propuesta CUMPLE todos los requerimientos recogidos en el CTE-DB-SUA, tal y como se expone a continuación.

4.2 SECCIÓN SUA 1. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAÍDAS

4.2.1 RESBALADICIDAD DE LOS SUELOS

Los acabados de suelos que se pretenden modificar de zonas interiores secas horizontales, contarán con una resbaladicidad CLASE 1.

El acabado de suelo que en el office, contarán con una resbaladicidad CLASE 2.

4.2.2 DISCONTINUIDAD EN EL PAVIMENTO

No hay discontinuidades en el pavimento propuesto.

4.2.3 DESNIVELES

No existen desniveles superiores a 55 cm.

4.2.4 ESCALERAS Y RAMPAS

No se interviene en escaleras ni rampas.

4.2.5 LIMPIEZA DE LOS ACRISTALAMIENTOS EXTERIORES

No se interviene en carpinterías exteriores.

4.3 SECCION SUA 2. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO O DE ATRAPAMIENTO

4.3.1 IMPACTO

No existe riesgo de impacto con elementos fijos ni practicables en el espacio objeto de la intervención. La altura de paso en todos los puntos supera los 2,20 m exigibles y la altura de paso de las puertas será de 2,00 m como mínimo.

Los vidrios de las mamparas tendrán una clasificación de prestaciones X(Y)Z determinada según la norma UNE-EN 12600:2003 cuyos parámetros cumplan lo que se establece en la tabla 1.1. Se excluyen de dicha condición los vidrios cuya mayor dimensión no exceda de 30 cm.

Las grandes superficies acristaladas estarán provistas, en toda su longitud, de señalización visualmente con-trastada situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m.

4.3.2 ATRAPAMIENTO

No se proyectan elementos que puedan ocasionar riesgo de atrapamiento.

4.4 SECCION SUA 3. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO EN RECINTOS

No existen elementos que puedan ocasionar un riesgo de aprisionamiento.

4.5 SECCION SUA 4. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA

Las nuevas luminarias de emergencia cumplirán con lo establecido en los puntos 2.2 y 2.3 del presente apartado para facilitar la visibilidad a los usuarios de manera que puedan abandonar el edificio.

4.6 SECCION SUA 5. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR SITUACIONES DE ALTA OCUPACIÓN

No es de aplicación ya que se trata de un edificio de oficinas de uso administrativo.

4.7 SECCION SUA 6. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE AHOGAMIENTO

No es de aplicación ya que no existen piscinas, pozos ni depósitos en el edificio.

4.8 SECCION SUA 7. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR VEHÍCULOS EN MOVIMIENTO

No es de aplicación puesto que no existen zonas de uso aparcamiento.

4.9 SECCION SUA 8. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR LA ACCIÓN DEL RAYO

No es de aplicación ya que se trata de la remodelación de espacios interiores de un edificio existente.

4.10 SECCION SUA 9. ACCESIBILIDAD

En las actuaciones propuestas en el edificio se cumplen las condiciones de accesibilidad descritas en este apartado, así como Las exigencias recogidas en la Ley 20/1997 de 4 de diciembre para la Promoción de la Accesibilidad y las indicadas en el Decreto 68/2000 de 11 de abril, por el que se aprueban las normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación.

5 JUSTIFICACIÓN LEY 20/1997. PROMOCIÓN DE LA ACCESIBILIDAD EN LA C.A.P.V.

La propuesta CUMPLE con las exigencias recogidas en la Ley 20/1997 de 4 de diciembre para la Promoción de la Accesibilidad y el Decreto 68/2000, de 11 de abril, por el que se aprueban las normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación.

Todas las puertas situadas en el itinerario accesible superan 0,80 m de ancho y a cada lado de ellas existe un espacio libre horizontal en el que se puede inscribir un círculo de 1,50 m de diámetro. El ángulo de apertura no es inferior a 90º.

Los indicadores de información y señalización se ubicarán de forma que resulten accesibles y fácilmente identificables, y que no interfieran los itinerarios peatonales o el uso del mobiliario del edificio.

Los carteles informativos se colocarán en un lugar de fácil localización y a una altura entre 1,50 m. y 1,60 m. del suelo. La información contenida en los indicadores será accesible mediante la inclusión de caracteres remarcados con un altorrelieve centrado en el trazo y en sistema Braille.

6 CONCLUSIÓN

En resumen de todo lo anterior, entendemos que la presente Documentación ha sido redactada atendiendo a la normativa vigente y con aportación de todos los documentos precisos para la Solicitud de licencia de obras para la remodelación de la zona de control del edificio Sede del *"Parlamento Vasco – Eusko Legebiltzarra"*, situado en la calle Becerro de Bengoa S/N, de Vitoria-Gasteiz.

Y para que así conste a los efectos oportunos ante el Excmo. Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz, se firma la presente documentación en Vitoria-Gasteiz, a Abril de 2023.



Fdo: Edgar Briz Bulet
Arquitecto
Col. Num: 2.744 (C.O.A.V.N.)

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LA REFORMA DE DIVERSOS ESPACIOS EN LA SEDE DEL PARLAMENTO VASCO

EXP.: ELPV-23-1900-IL

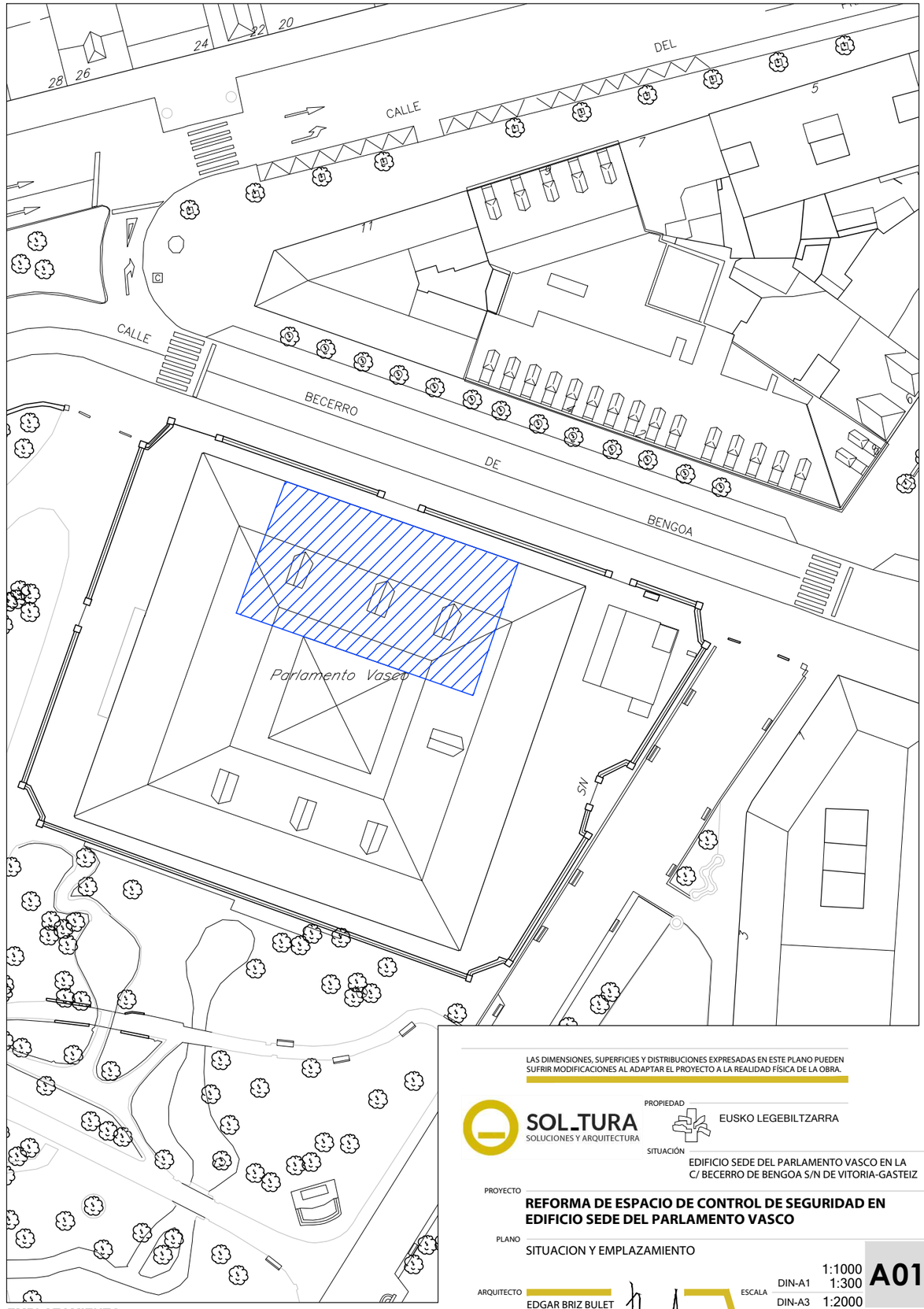
PLANOS

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del mismo quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



SITUACION

E: 1/1.000 (DIN A-1)
E: 1/2.000 (DIN A-3)



EMPLAZAMIENTO

E: 1/300 (DIN A-1)
E: 1/600 (DIN A-3)

LAS DIMENSIONES, SUPERFICIES Y DISTRIBUCIONES EXPRESADAS EN ESTE PLANO PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES AL ADAPTAR EL PROYECTO A LA REALIDAD FÍSICA DE LA OBRA.

SOL_TURA
SOLUCIONES Y ARQUITECTURA

PROPIEDAD: EUSKO LEGEBILTZARRA

SITUACIÓN: EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO EN LA C/ BECERRO DE BENGOA S/N DE VITORIA-GASTEIZ

PROYECTO: **REFORMA DE ESPACIO DE CONTROL DE SEGURIDAD EN EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO**

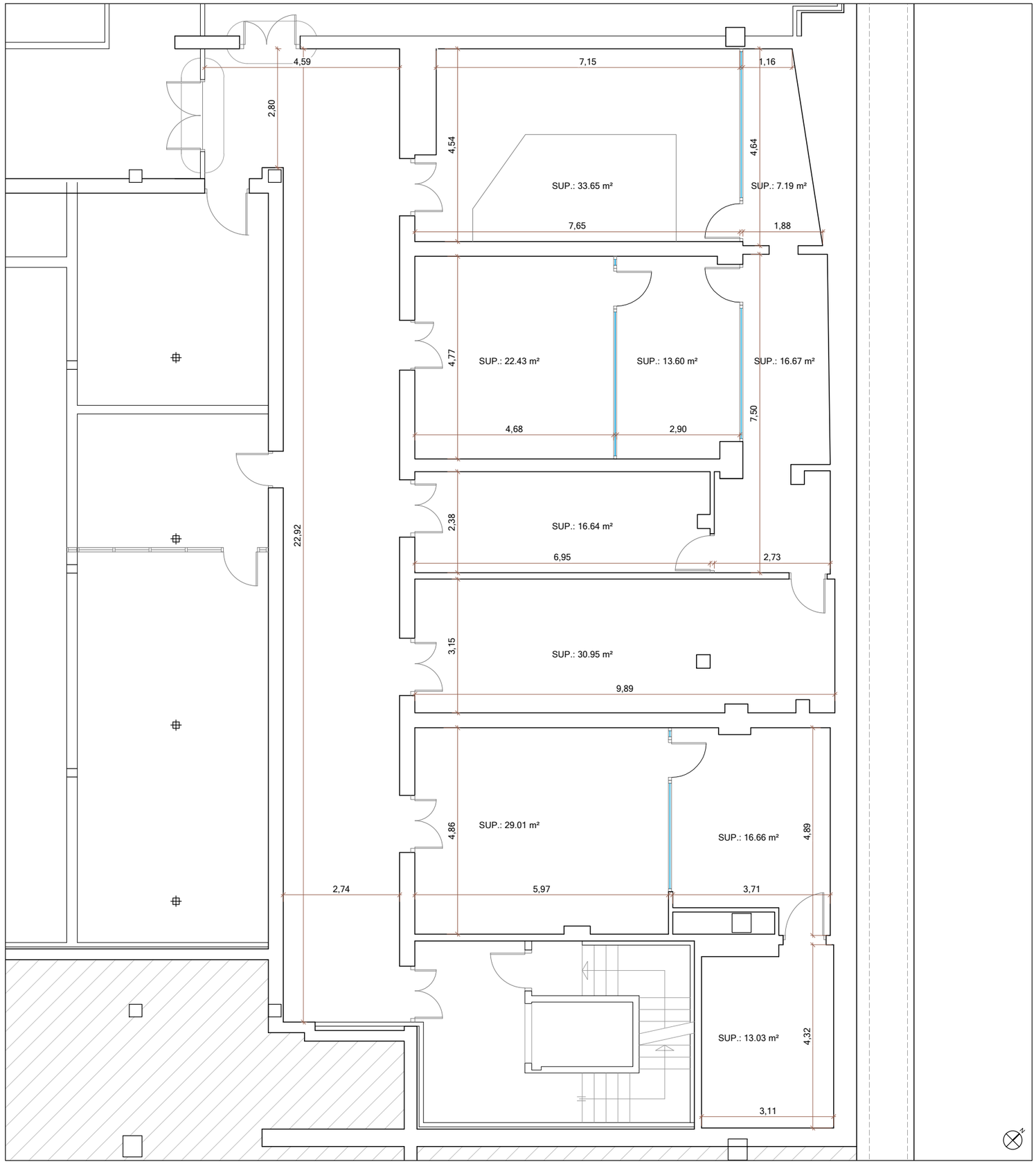
PLANO: SITUACION Y EMPLAZAMIENTO

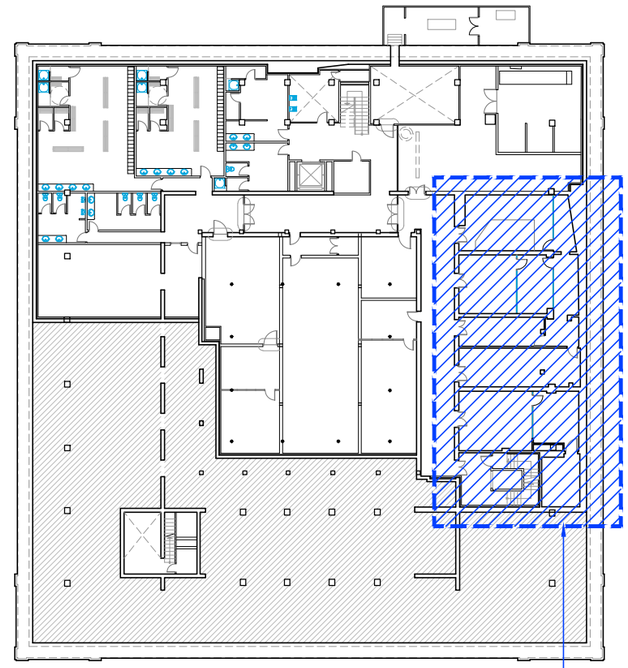
ESCALA: DIN-A1 1:1000 / 1:300 — DIN-A3 1:2000 / 1:600

A01

ARQUITECTO: EDGAR BRIZ BULET
COLEGIADO Nº 2744

FECHA: ABRIL 2023





PLANTA SÓTANO

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del mismo quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

LAS DIMENSIONES, SUPERFICIES Y DISTRIBUCIONES EXPRESADAS EN ESTE PLANO PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES AL ADAPTAR EL PROYECTO A LA REALIDAD FÍSICA DE LA OBRA.

SOL_TURA
SOLUCIONES Y ARQUITECTURA

PROPIEDAD: EUSKO LEGEBILTZARRA

SITUACIÓN: EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO EN LA C/ BECERRO DE BENGOA S/N DE VITORIA-GASTEIZ

PROYECTO: **REFORMA DE ESPACIO DE CONTROL DE SEGURIDAD EN EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO**

PLANO: ESTADO ACTUAL. PLANTA SÓTANO. ZONA SEGURIDAD DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

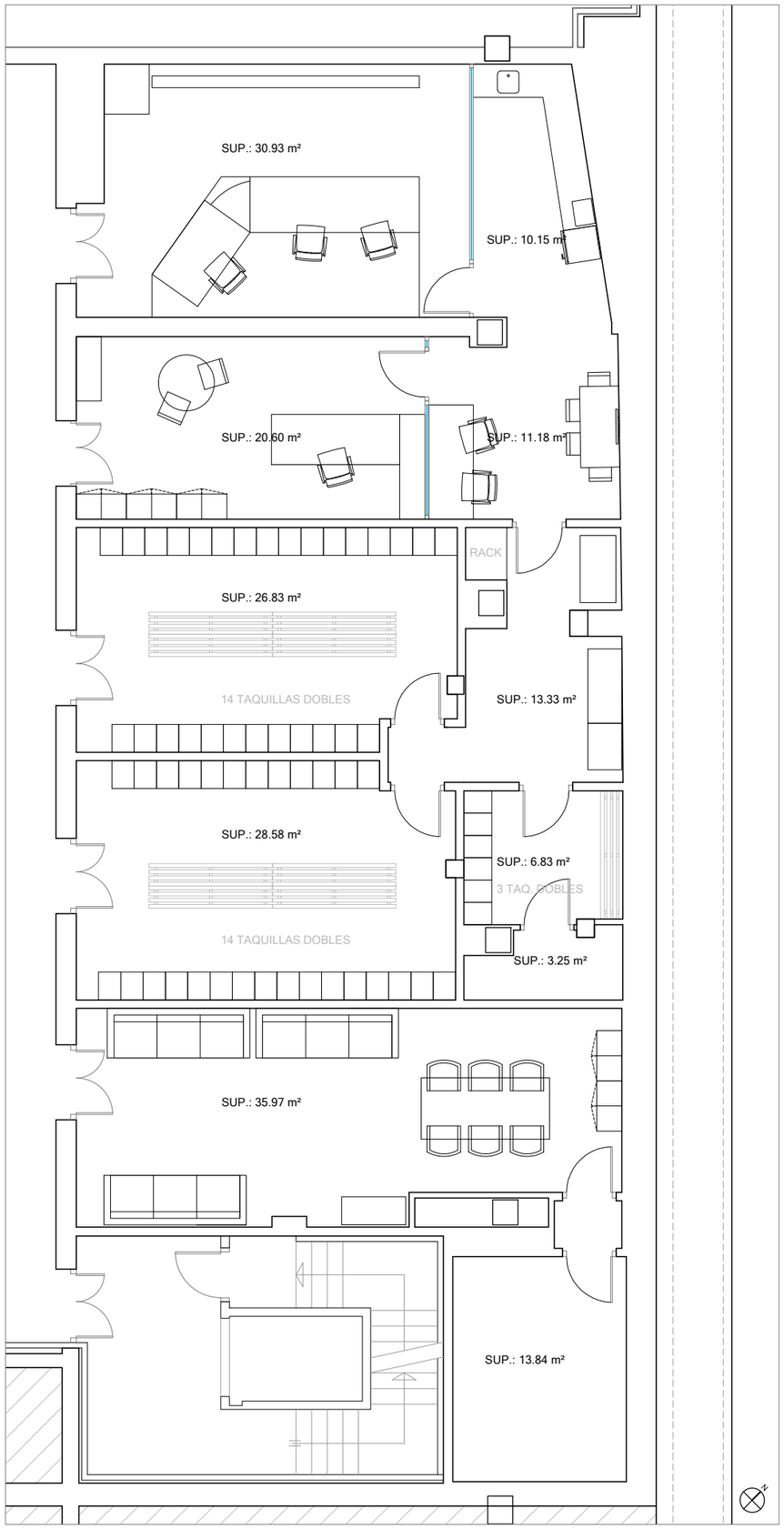
A02

ESCALA: DIN-A1 1:50 / DIN-A3 1:100

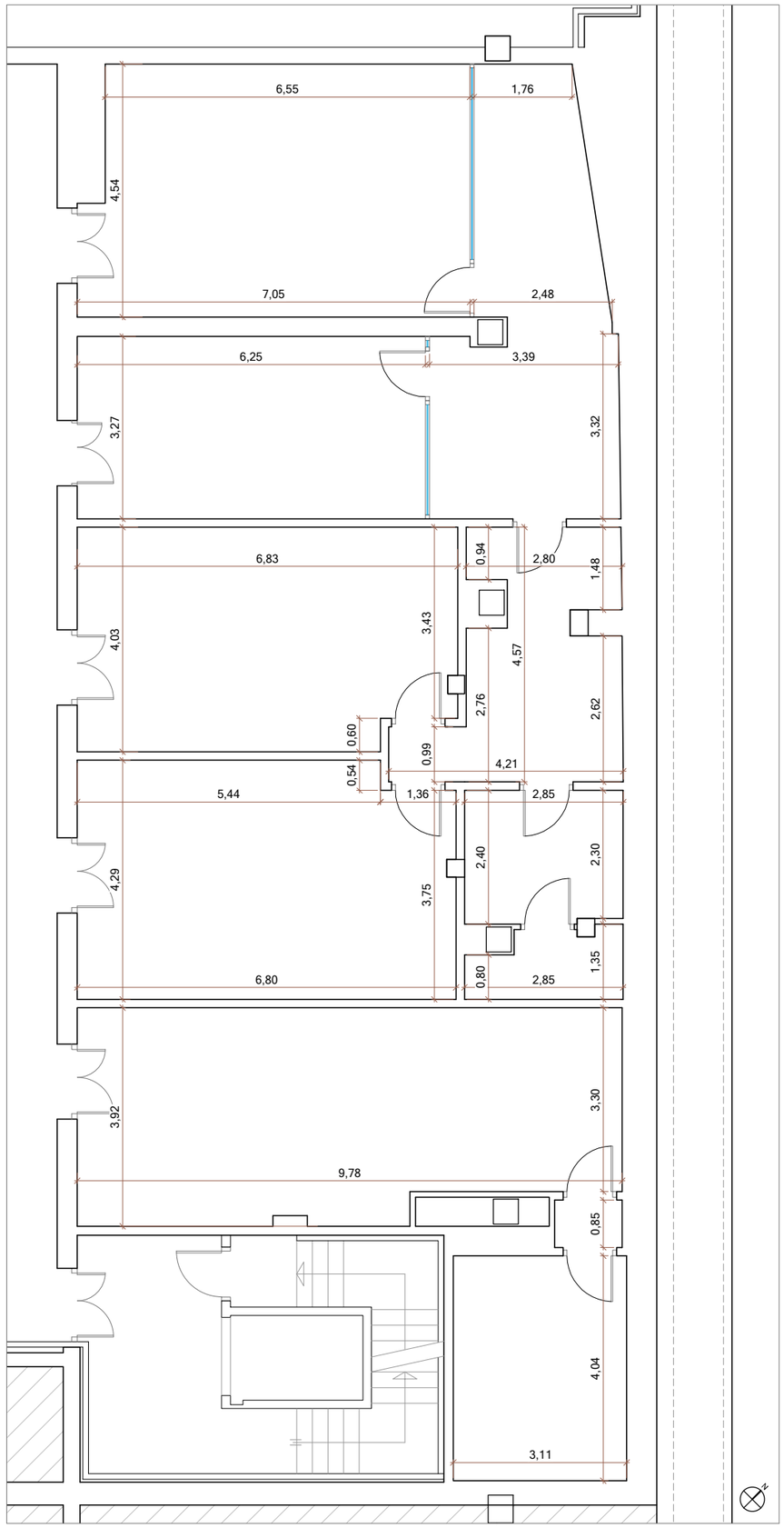
ARQUITECTO: EDGAR BRIZ BULET
COLEGIADO Nº 2744

FECHA: ABRIL 2023

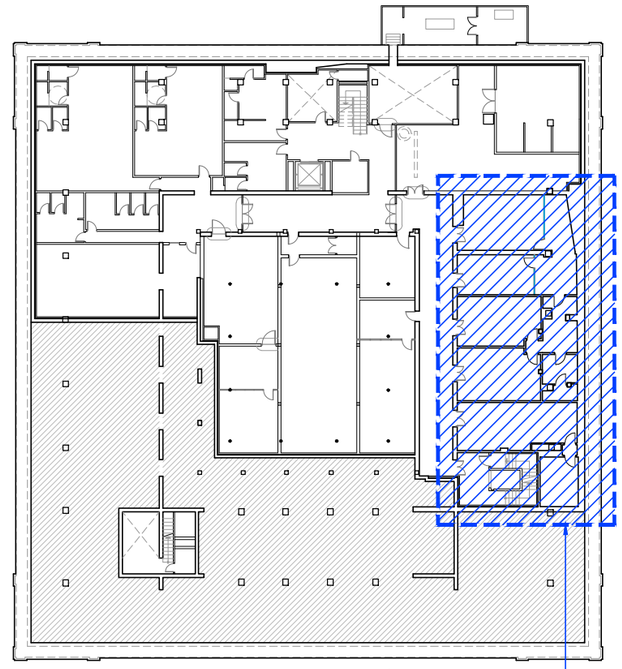
El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del mismo quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



ESTADO REFORMADO. DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES



ESTADO REFORMADO. COTAS



ÁREA DE INTERVENCIÓN

PLANTA SÓTANO

LAS DIMENSIONES, SUPERFICIES Y DISTRIBUCIONES EXPRESADAS EN ESTE PLANO PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES AL ADAPTAR EL PROYECTO A LA REALIDAD FÍSICA DE LA OBRA.

SOL_TURA
SOLUCIONES Y ARQUITECTURA

PROPIEDAD: EUSKO LEGEBILTZARRA

SITUACIÓN: EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO EN LA C/ BECERRO DE BENGOA S/N DE VITORIA-GASTEIZ

PROYECTO: **REFORMA DE ESPACIO DE CONTROL DE SEGURIDAD EN EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO**

PLANO: ESTADO REFORMADO. PLANTA SÓTANO. ZONA SEGURIDAD DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES Y COTAS

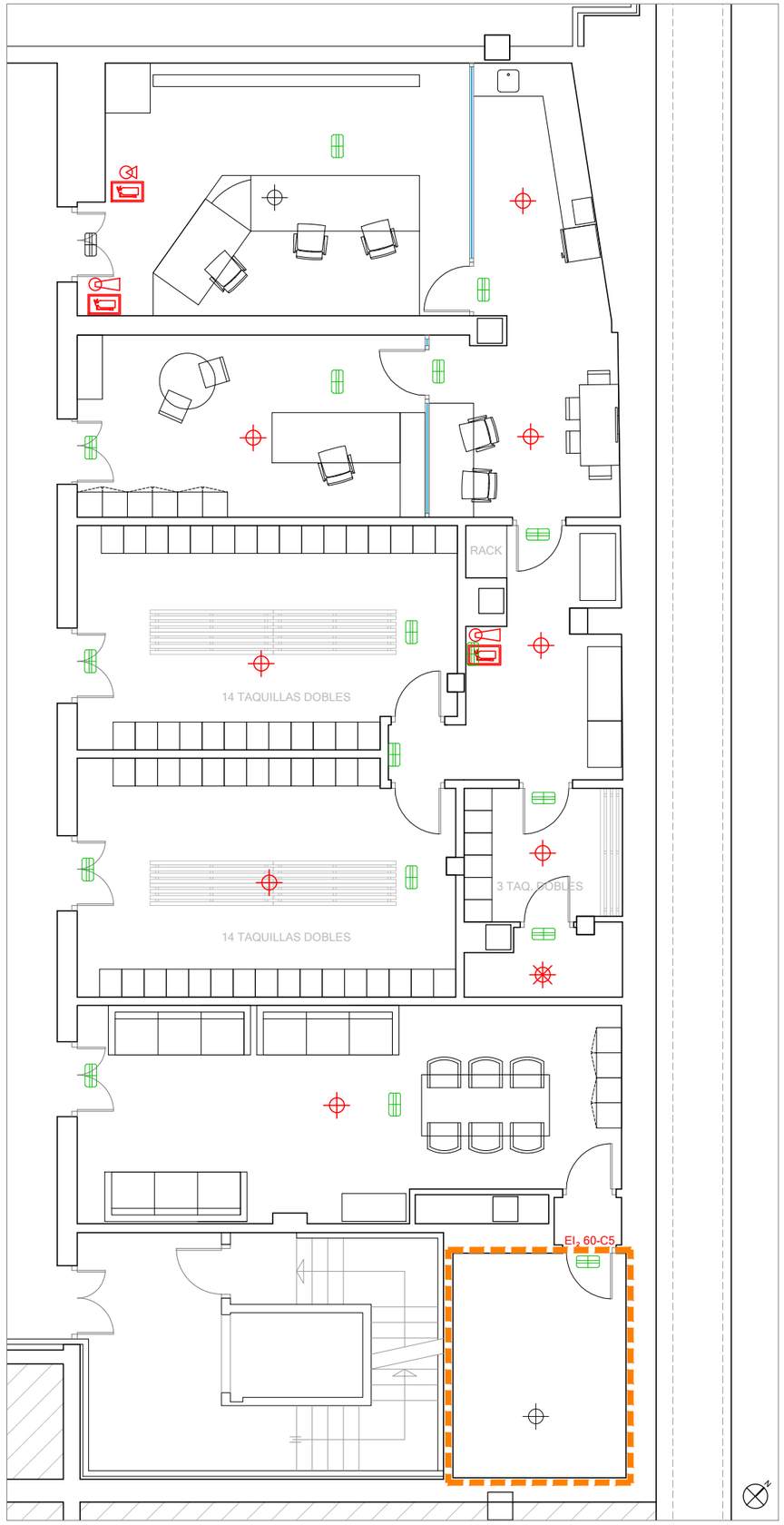
A03

ARQUITECTO: EDGAR BRIZ BULET
COLEGIADO Nº 2744

ESCALA: DIN-A1 1:50 / DIN-A3 1:100

FECHA: ABRIL 2023

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del mismo quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



ESTADO REFORMADO. JUSTIFICACIÓN DEL CTE DB-SI

LEYENDA JUSTIFICACIÓN CTE-DB-SI

- SECTOR DE INCENDIOS
- EXTINTOR EFICACIA MÍNIMA 21A-113B + SEÑAL INDICADORA DE EXTINTOR
- EXTINTOR CO2 + SEÑAL INDICADORA DE EXTINTOR
- DETECTOR DE INCENDIO EXISTENTE
- DETECTOR DE INCENDIO EXISTENTE REUBICADO
- DETECTOR DE INCENDIO NUEVO
- LUZ DE EMERGENCIA EXISTENTE
- LUZ DE EMERGENCIA NUEVA

LAS DIMENSIONES, SUPERFICIES Y DISTRIBUCIONES EXPRESADAS EN ESTE PLANO PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES AL ADAPTAR EL PROYECTO A LA REALIDAD FÍSICA DE LA OBRA.

SOL_TURA
SOLUCIONES Y ARQUITECTURA

PROPIEDAD: EUSKO LEGEBILTZARRA

SITUACIÓN: EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO EN LA C/ BECERRO DE BENGOA S/N DE VITORIA-GASTEIZ

PROYECTO: **REFORMA DE ESPACIO DE CONTROL DE SEGURIDAD EN EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO**

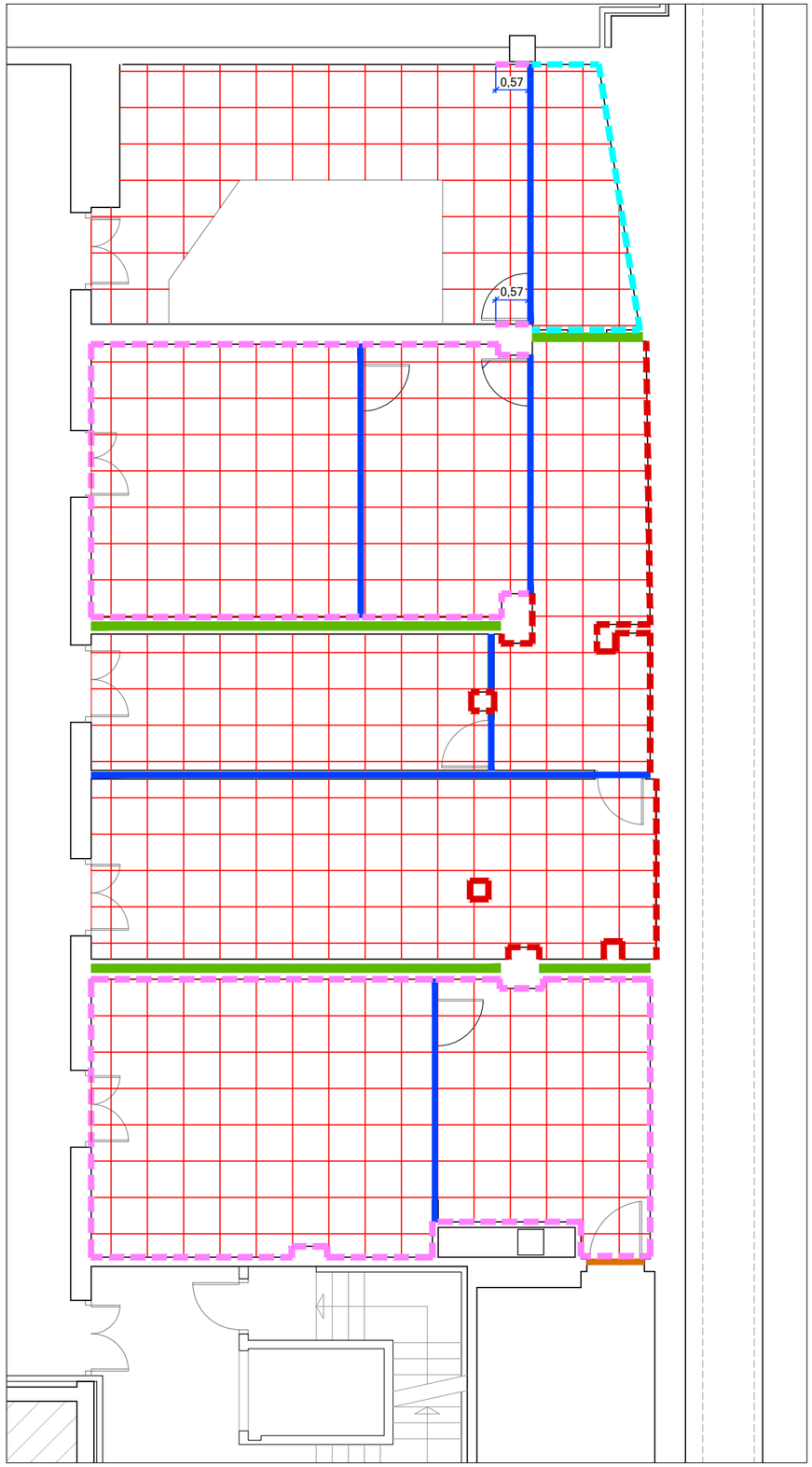
PLANO: ESTADO REFORMADO. PLANTA SÓTANO. ZONA SEGURIDAD
JUSTIFICACIÓN DEL CTE DB-SI

A04

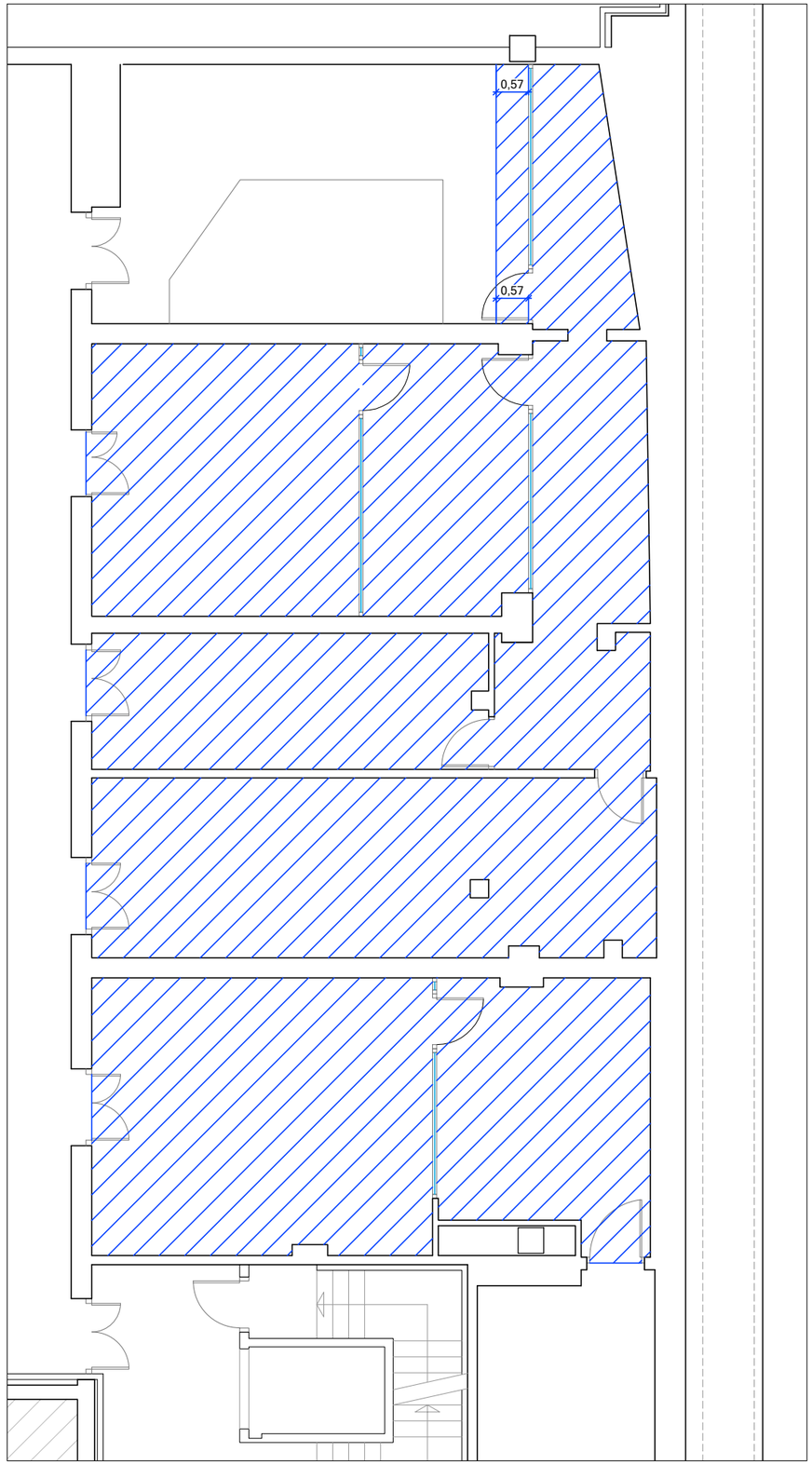
ESCALA: DIN-A1 1:50 / DIN-A3 1:100

FECHA: ABRIL 2023

ARQUITECTO: EDGAR BRIZ BULET
COLEGIADO Nº 2744



ACTUACIONES PREVIAS PAREDES Y SUELOS



ACTUACIONES PREVIAS TECHOS

LEYENDA ACTUACIONES PREVIAS

- DEMOLICIÓN DE PANELADO EN REVESTIMIENTO DE PARED
- DEMOLICIÓN DE ALICATADO EN REVESTIMIENTO DE PARED
- ELIMINACIÓN DE GOTA
- DEMOLICIÓN DE TABIQUE
- LEVANTADO DE MAMPARA
- LEVANTADO DE CARPINTERÍA INTERIOR S/RECUPERACIÓN
- LEVANTADO DE FALSO TECHO
- LEVANTADO DE SOLADO VINÍLICO

LAS DIMENSIONES, SUPERFICIES Y DISTRIBUCIONES EXPRESADAS EN ESTE PLANO PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES AL ADAPTAR EL PROYECTO A LA REALIDAD FÍSICA DE LA OBRA.

SOL_TURA
SOLUCIONES Y ARQUITECTURA

PROPIEDAD: EUSKO LEGEBILTZARRA

SITUACIÓN: EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO EN LA C/ BECERRO DE BENGOA S/N DE VITORIA-GASTEIZ

PROYECTO: **REFORMA DE ESPACIO DE CONTROL DE SEGURIDAD EN EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO**

PLANO: ESTADO ACTUAL. PLANTA SÓTANO. ZONA SEGURIDAD ACTUACIONES PREVIAS

C01

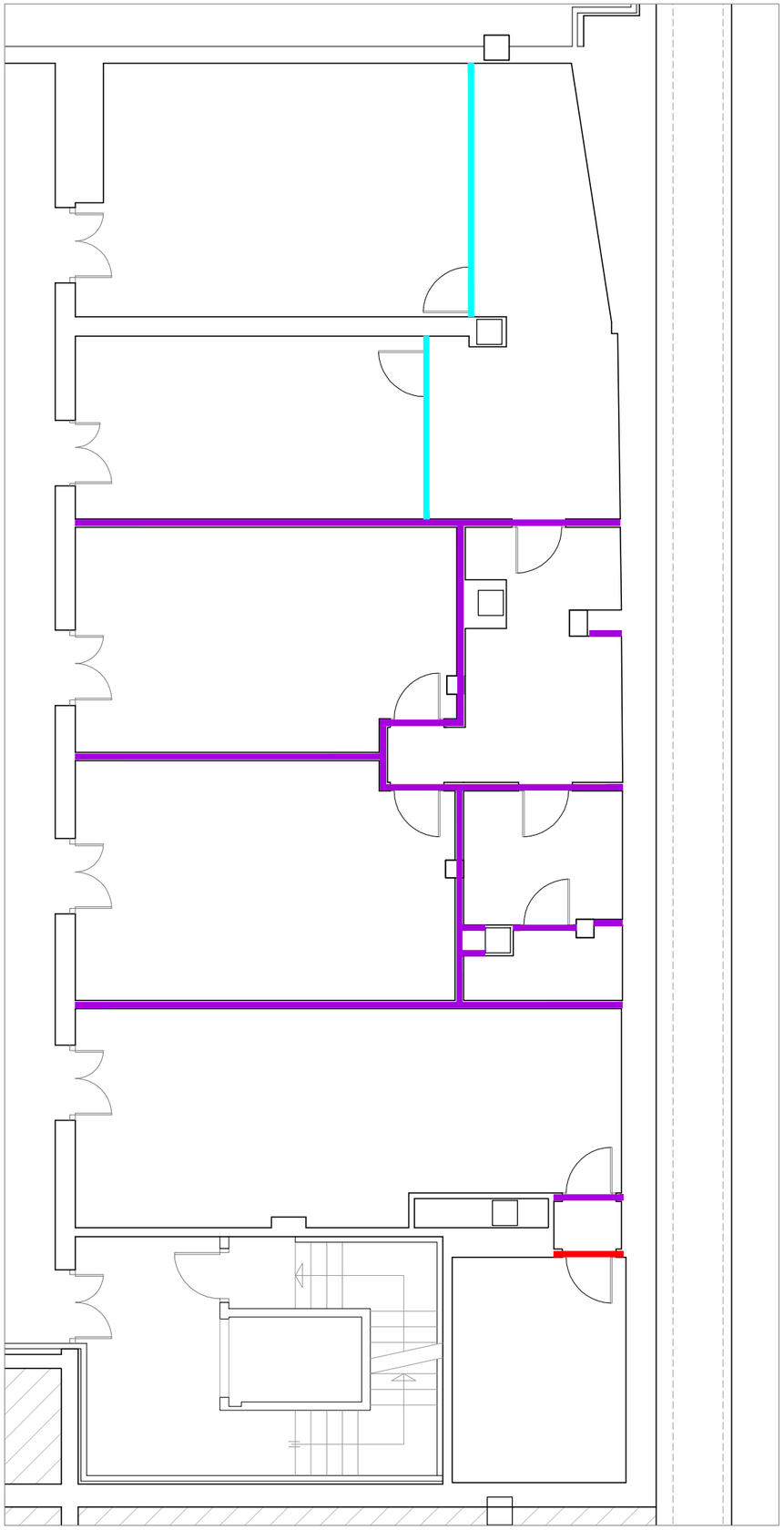
ARQUITECTO: EDGAR BRIZ BULET
COLEGIADO Nº 2744

ESCALA: DIN-A1 1:50 / DIN-A3 1:100

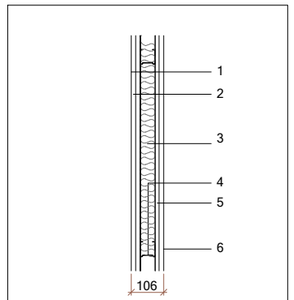
FECHA: ABRIL 2023

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del mismo quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

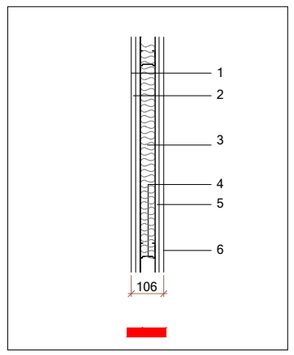
El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del mismo quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



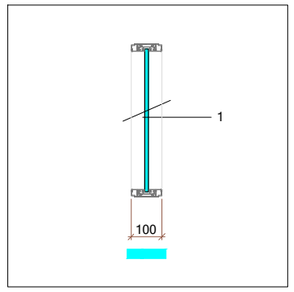
ESTADO REFORMADO. DIVISIONES INTERIORES



HOJA	MATERIAL
1	PINTURA PLÁSTICA.
2	DOBLE PLACA DE YESO LAMINADO 15mm. PLADUR TIPO N
3	AISLAMIENTO CON LANA MINERAL 40mm
4	ESTRUCTURA TIPO "PLADUR" 46 MM.
5	DOBLE PLACA DE YESO LAMINADO 15mm. PLADUR TIPO N
6	PINTURA PLÁSTICA.



HOJA	MATERIAL
1	PINTURA PLÁSTICA.
2	DOBLE PLACA DE YESO LAMINADO 15mm. PLADUR TIPO FOC
3	AISLAMIENTO CON LANA MINERAL 40mm
4	ESTRUCTURA TIPO "PLADUR" 46 MM.
5	DOBLE PLACA DE YESO LAMINADO 15mm. PLADUR TIPO FOC
6	PINTURA PLÁSTICA.



HOJA	MATERIAL
1	MAMPARA IMPULS VIDRIO SIMPLE AV-C- 6+6 mm

LAS DIMENSIONES, SUPERFICIES Y DISTRIBUCIONES EXPRESADAS EN ESTE PLANO PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES AL ADAPTAR EL PROYECTO A LA REALIDAD FÍSICA DE LA OBRA.

SOL_TURA
SOLUCIONES Y ARQUITECTURA

PROPIEDAD
EUSKO LEGEBILTZARRA

SITUACIÓN
EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO EN LA C/ BECERRO DE BENGOA S/N DE VITORIA-GASTEIZ

PROYECTO
REFORMA DE ESPACIO DE CONTROL DE SEGURIDAD EN EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO

PLANO
ESTADO REFORMADO. PLANTA SÓTANO. ZONA SEGURIDAD DIVISIONES INTERIORES

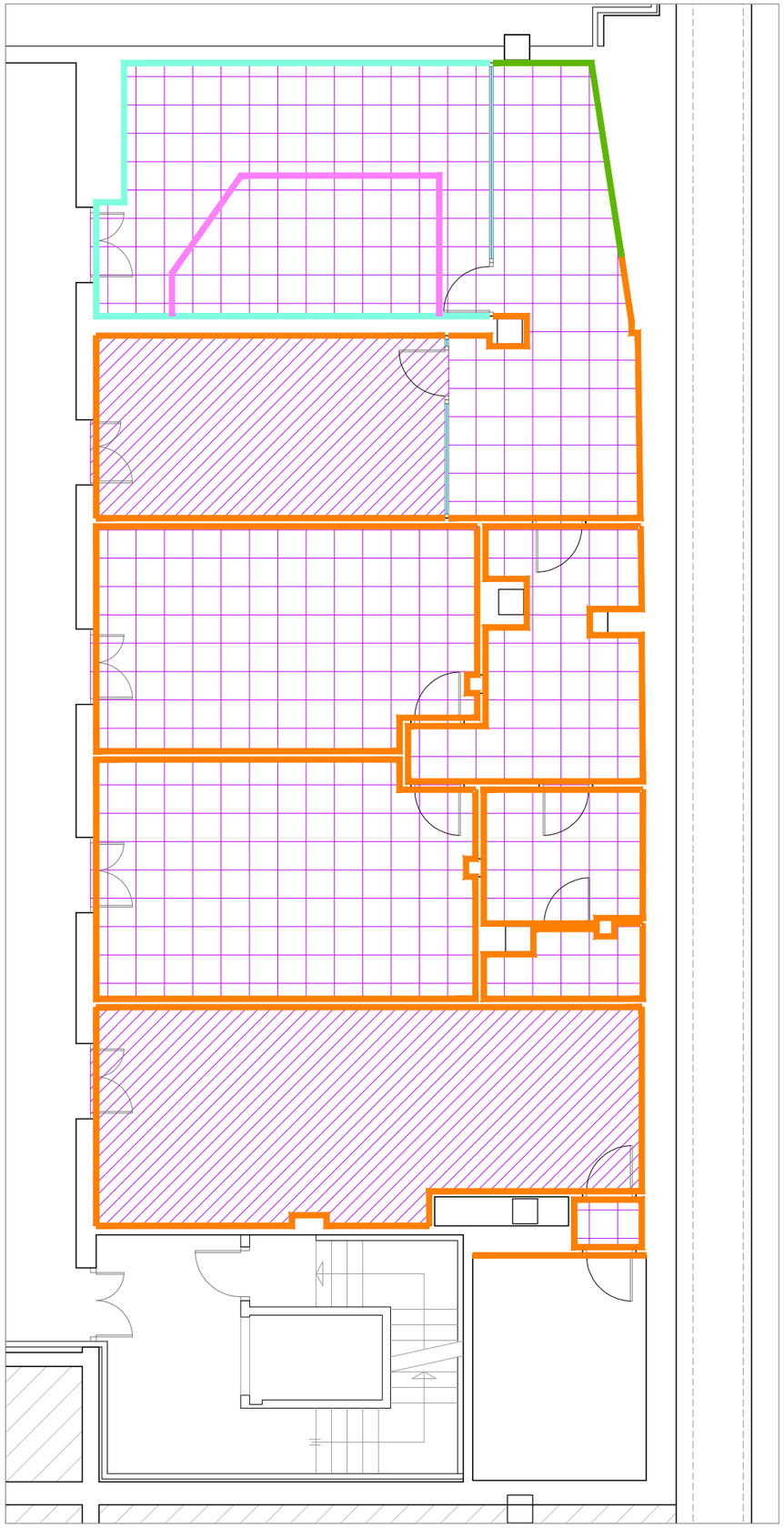
C02

ESCALA
DIN – A1 1:50
DIN-A3 1:100

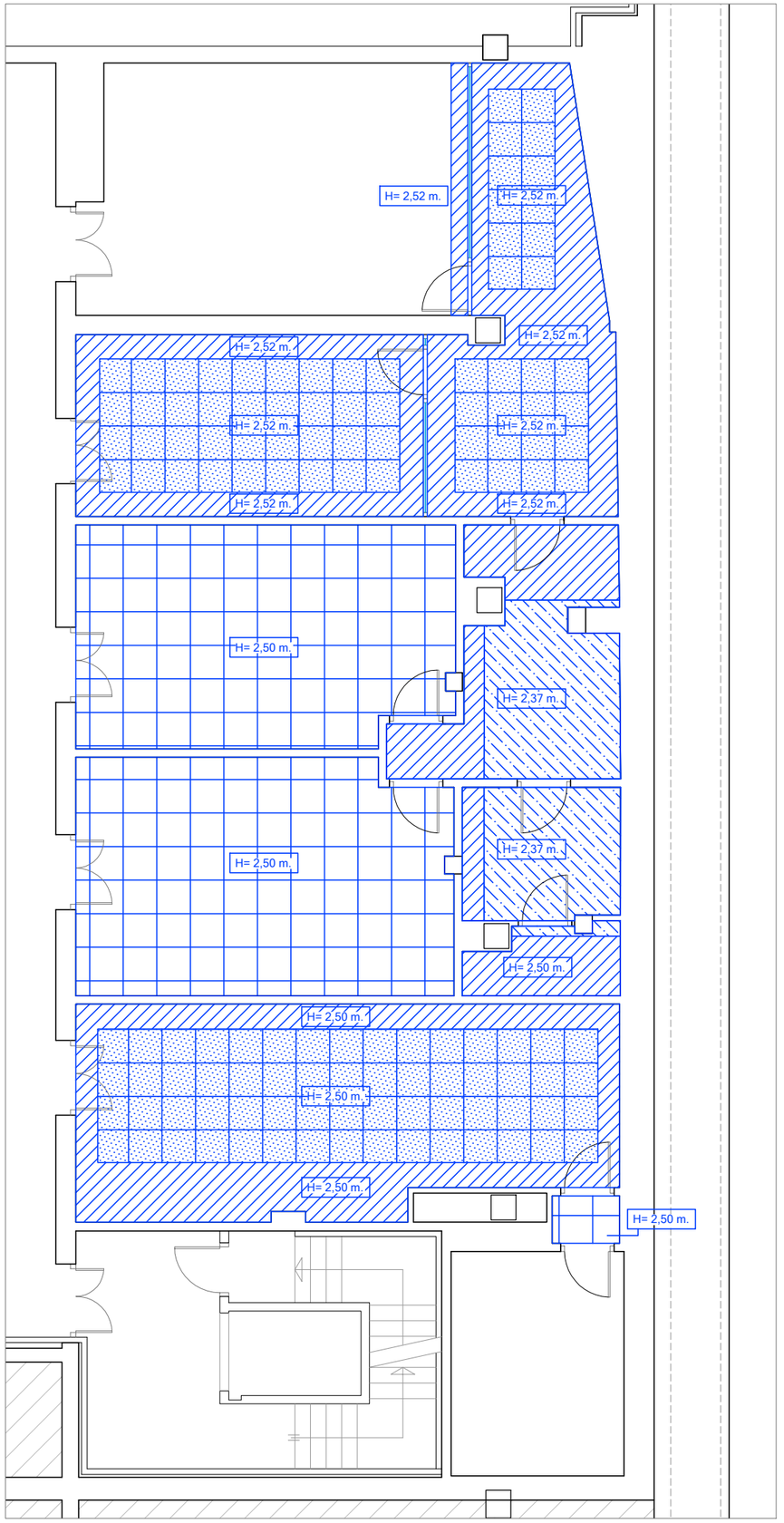
ARQUITECTO
EDGAR BRIZ BULET
COLEGIADO Nº 2744

FECHA
ABRIL 2023

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del mismo quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



ESTADO REFORMADO. ACABADOS PAREDES Y SUELOS



ESTADO REFORMADO. ACABADOS TECHOS

LEYENDA TECHOS

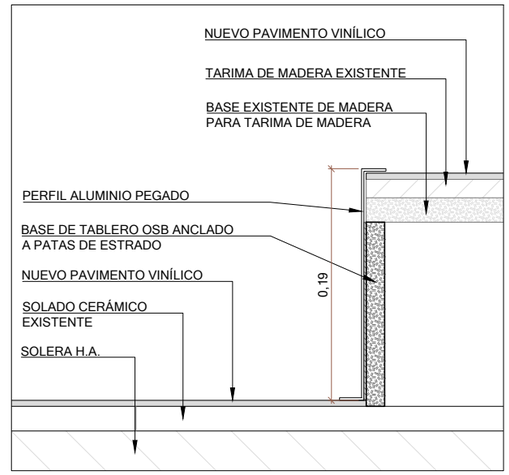
- FALSO TECHO CONTÍNUO PLADUR PINTADO BLANCO
- FALSO TECHO REGISTRABLE ACÚSTICO 60x60cm PERFILERÍA SEMIOCULTA
- FALSO TECHO REGISTRABLE 60x60cm PERFILERÍA VISTA
- ELIMINACIÓN DE GOTA Y PINTADO DE FORJADO

LEYENDA PAREDES

- PINTADO SOBRE PANELADO EXISTENTE
- GRES HASTA H=150cm
- PINTURA PLÁSTICA LISA

LEYENDA SUELOS

- MOQUETA EN LOSETAS 50x50cm.
  DESSO Airmaster Sphere color 9505 o similar.
- PAVIMENTO LOSETA AUTOPORTANTE 50x50 cm.
  ALLURA FLEX mod. WHITE SAND 62488 o similar
- FORRADO DE TABICA DE SUELO ELEVADO MEDIANTE PERFIL METÁLICO PEGADO EN BASE DE TABLERO



DETALLE FORRADO DE TABICA ESTRADO SALA DE CONTROL

LAS DIMENSIONES, SUPERFICIES Y DISTRIBUCIONES EXPRESADAS EN ESTE PLANO PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES AL ADAPTAR EL PROYECTO A LA REALIDAD FÍSICA DE LA OBRA.

SOL_TURA
SOLUCIONES Y ARQUITECTURA

PROPIEDAD: EUSKO LEGEBILTZARRA

SITUACIÓN: EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO EN LA C/ BECERRO DE BENGOA S/N DE VITORIA-GASTEIZ

PROYECTO: **REFORMA DE ESPACIO DE CONTROL DE SEGURIDAD EN EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO**

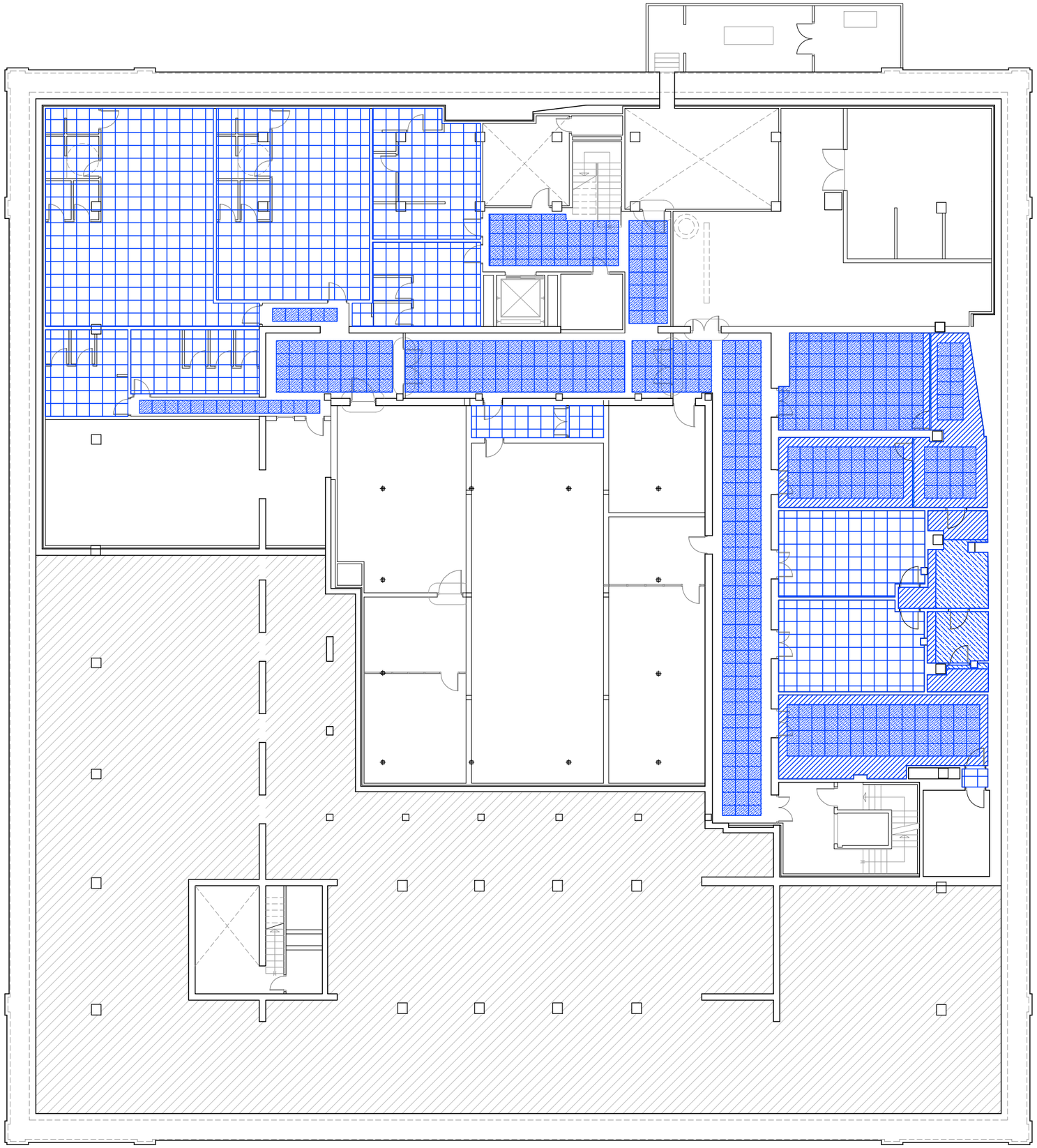
PLANO: ESTADO REFORMADO. PLANTA SÓTANO. ZONA SEGURIDAD ACABADOS

C03

ARQUITECTO: EDGAR BRIZ BULET
COLEGIADO Nº 2744

ESCALA: DIN– A1 1:50 / DIN-A3 1:100

FECHA: ABRIL 2023



ESTADO REFORMADO. ACABADOS TECHOS PLANTA COMPLETA

LEYENDA TECHOS

- FALSO TECHO CONTÍNUO PLADUR PINTADO BLANCO
- FALSO TECHO REGISTRABLE ACÚSTICO 60x60cm PERFILERÍA SEMIOCULTA
- FALSO TECHO REGISTRABLE 60x60cm PERFILERÍA VISTA
- ELIMINACIÓN DE GOTA Y PINTADO DE FORJADO

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del mismo quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

LAS DIMENSIONES, SUPERFICIES Y DISTRIBUCIONES EXPRESADAS EN ESTE PLANO PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES AL ADAPTAR EL PROYECTO A LA REALIDAD FÍSICA DE LA OBRA.

SOL_TURA
SOLUCIONES Y ARQUITECTURA

PROPIEDAD: EUSKO LEGEBILTZARRA

SITUACIÓN: EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO EN LA C/ BECERRO DE BENGOA S/N DE VITORIA-GASTEIZ

PROYECTO: **REFORMA DE ESPACIO DE CONTROL DE SEGURIDAD EN EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO**

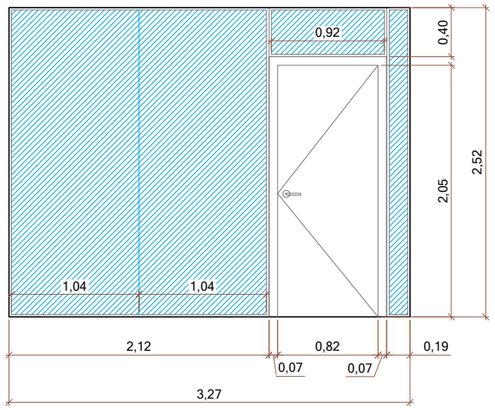
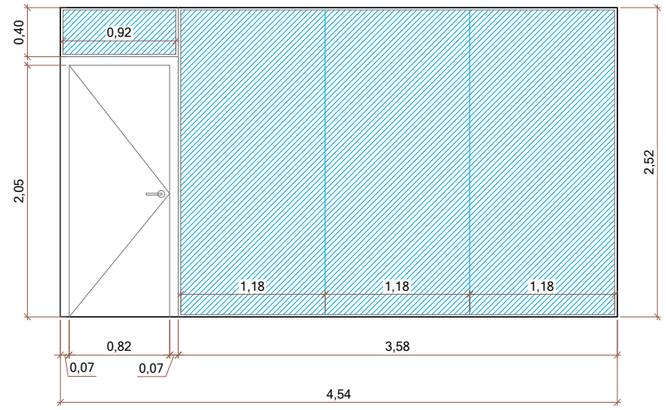
PLANO: ESTADO REFORMADO. ACABADOS TECHOS. PLANTA SÓTANO COMPLETA

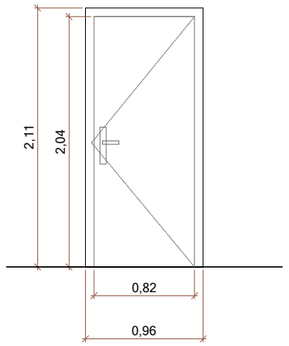
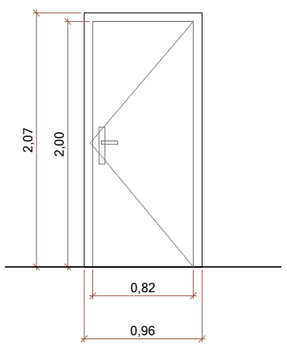
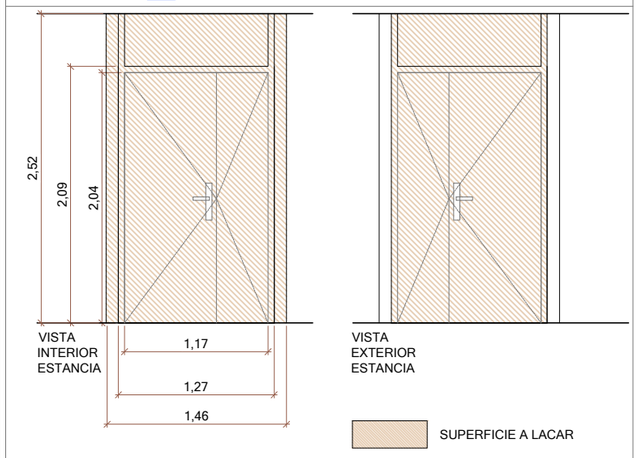
C03.1

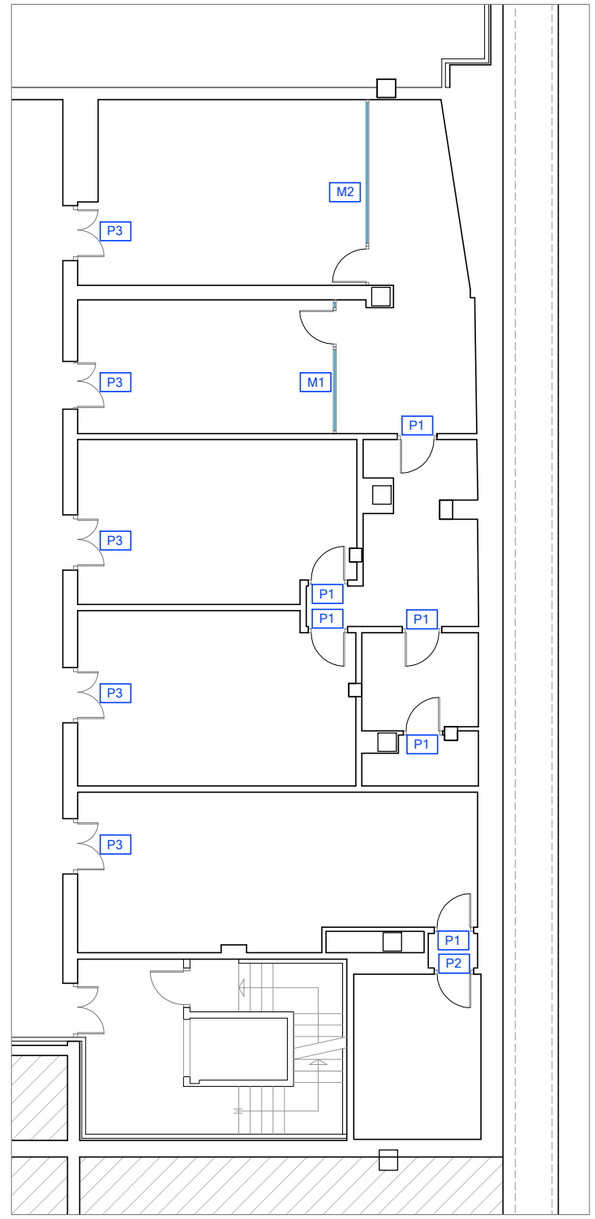
ARQUITECTO: EDGAR BRIZ BULET
COLEGIADO Nº 2744

ESCALA: DIN-A1 1:100 / DIN-A3 1:200

FECHA: ABRIL 2023

Nº DE UNIDADES	M-1 1 Ud.	M-2 1 Ud.
ESQUEMA		
MATERIAL	Acero inoxidable	Acero inoxidable
VIDRIO	Vidrio seguridad 6+6 mm. butiral	Vidrio seguridad 6+6 mm. butiral
TERMINACION	Lacado color a definir por la D.F.	Lacado color a definir por la D.F.
CARACTERÍSTICAS	1 hoja de vidrio fija lateral + hoja de vidrio fija superior + 1 puerta ciega i/ vinilo de señalización según CTE-DB-SUA 2	1 hoja de vidrio fija lateral + hoja de vidrio fija superior + 1 puerta ciega i/ vinilo de señalización según CTE-DB-SUA 2
SITUACIÓN	Mampara fija entre despacho dirección y comedor	Mampara fija entre control y office

Nº DE UNIDADES	P-1 6 Ud.	P-2 1 Ud.	P-3 5 Ud.
ESQUEMA			
MATERIAL	Compacto fenólico	Puerta metálica RF EI2 60-C5	Puerta DM
VIDRIO			
TERMINACION	Color a definir por la D.F.	Lacada color a definir por la D.F.	Lacada color a definir por la D.F.
CARACTERÍSTICAS	1 hoja practicable de paso libre 82 cm. Compacto fenólico de 3 mm en ambas caras Marco aluminio lacado color negro. Manilla incluida	1 hoja practicable de paso libre 82 cm. i/manillas acero inox y cerrojo	2 hoja practicables Lijado de pintura existente y lacado de ambas caras i/ pintado de jambas exteriores y ejecución y pintado de jambas interiores.
SITUACIÓN	Puerta de acceso a vestuarios, armero y armario	Puerta de acceso a sala de máquinas	Puerta de acceso a estancias desde pasillo



PLANTA SÓTANO. CARPINTERÍAS

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del mismo quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

LAS DIMENSIONES, SUPERFICIES Y DISTRIBUCIONES EXPRESADAS EN ESTE PLANO PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES AL ADAPTAR EL PROYECTO A LA REALIDAD FÍSICA DE LA OBRA.

SOL_TURA
SOLUCIONES Y ARQUITECTURA

PROPIEDAD: EUSKO LEGEBILTZARRA

SITUACIÓN: EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO EN LA C/ BECERRO DE BENGOA S/N DE VITORIA-GASTEIZ

PROYECTO: **REFORMA DE ESPACIO DE CONTROL DE SEGURIDAD EN EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO**

PLANO: ESTADO REFORMADO. PLANTA SÓTANO. ZONA SEGURIDAD
MEMORIA DE CARPINTERÍAS

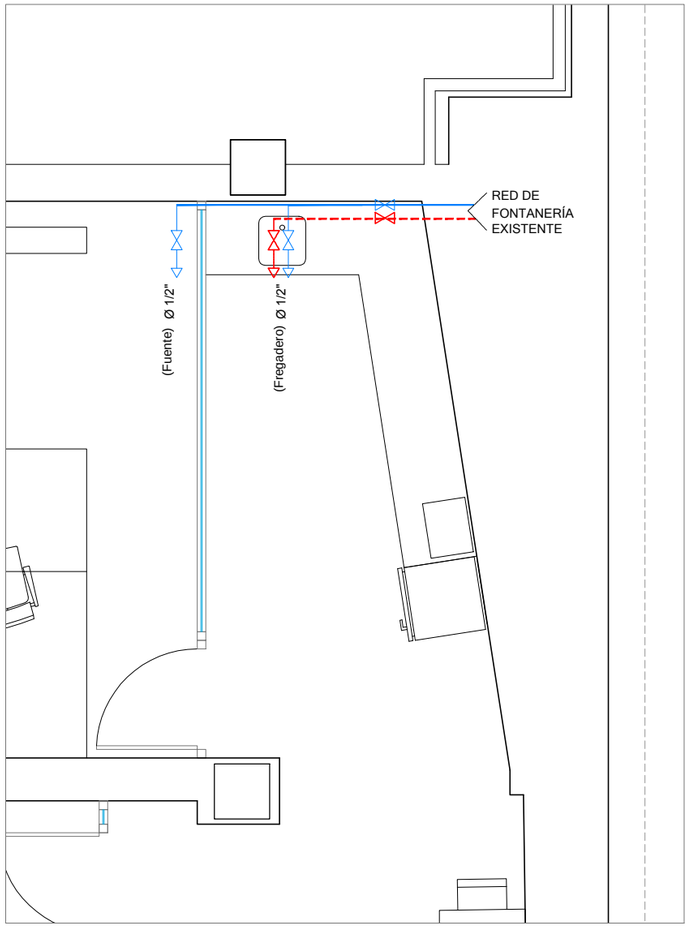
C04

ARQUITECTO: EDGAR BRIZ BULET
COLEGIADO Nº 2744

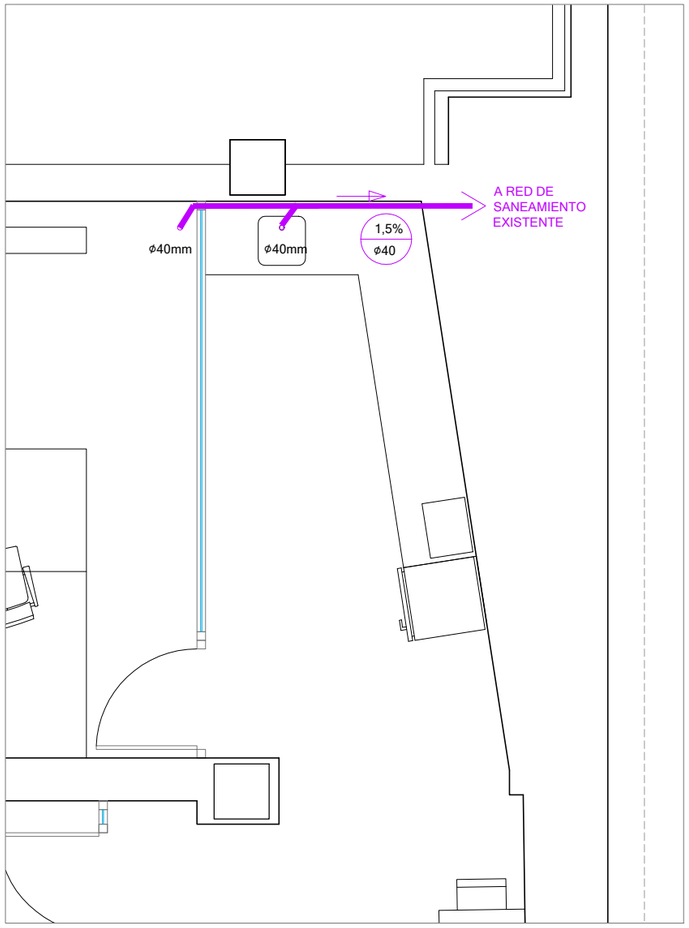
ESCALA: DIN-A1 1:25 / DIN-A3 1:50

FECHA: ABRIL 2023

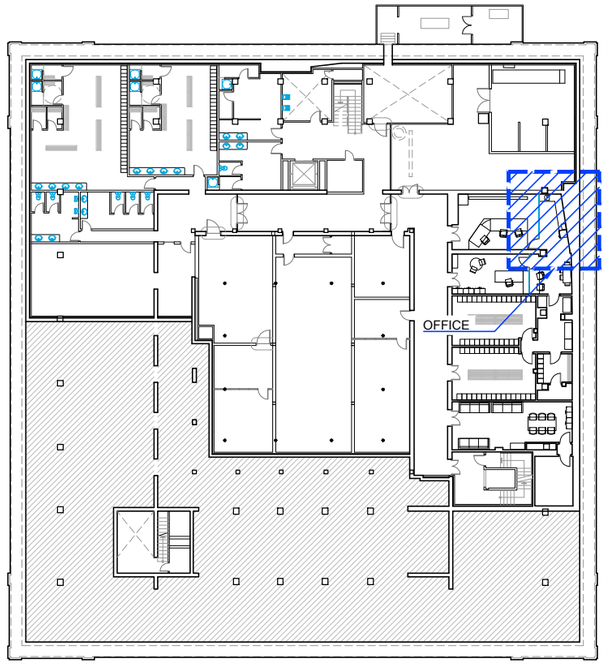
El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del mismo quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



INSTALACIÓN DE FONTANERÍA



INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO



PLANTA SÓTANO

LEYENDA FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

- TUBERIA A.F.S. - POLIETILENO RETICULADO B&F
- TUBERIA A.C.S. - POLIETILENO RETICULADO B&F
- LLAVE DE CORTE DE LOCALES HUMEDOS
- LLAVE DE CORTE Y GRIFO DE AGUA CALIENTE
- LLAVE DE CORTE Y GRIFO DE AGUA FRIA

LEYENDA SANEAMIENTO

- RED SANEAMIENTO FECAL EN PVC

NOTA:
EN OBRA SE COMPROBARÁ LA UBICACIÓN EXACTA DE LA INSTALACIONES ACTUALES

LAS DIMENSIONES, SUPERFICIES Y DISTRIBUCIONES EXPRESADAS EN ESTE PLANO PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES AL ADAPTAR EL PROYECTO A LA REALIDAD FÍSICA DE LA OBRA.

SOL_TURA
SOLUCIONES Y ARQUITECTURA

PROPIEDAD: EUSKO LEGEBILTZARRA

SITUACIÓN: EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO EN LA C/ BECERRO DE BENGOA S/N DE VITORIA-GASTEIZ

PROYECTO: **REFORMA DE ESPACIO DE CONTROL DE SEGURIDAD EN EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO**

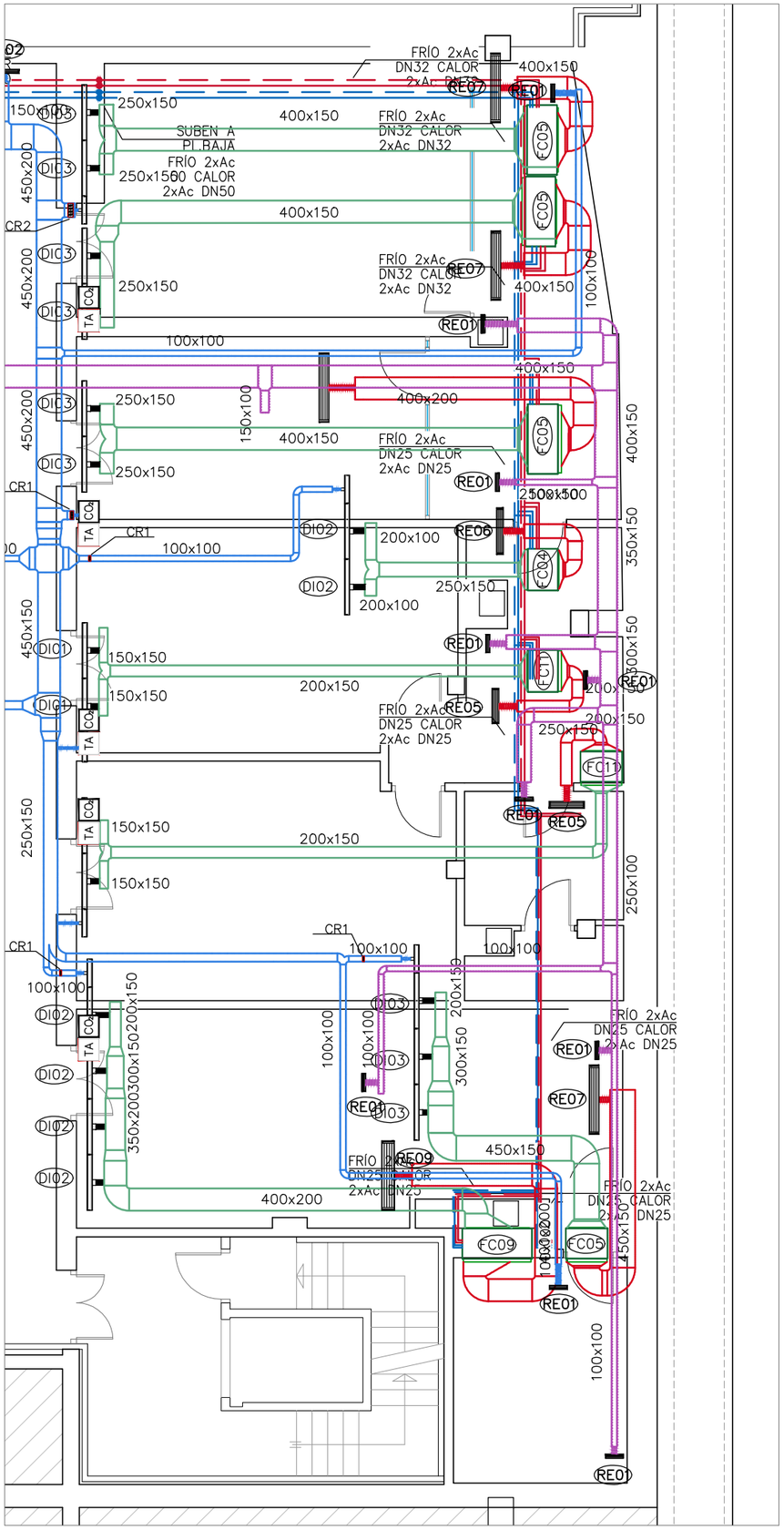
PLANO: ESTADO REFORMADO. PLANTA SÓTANO. ZONA SEGURIDAD
INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

I 01

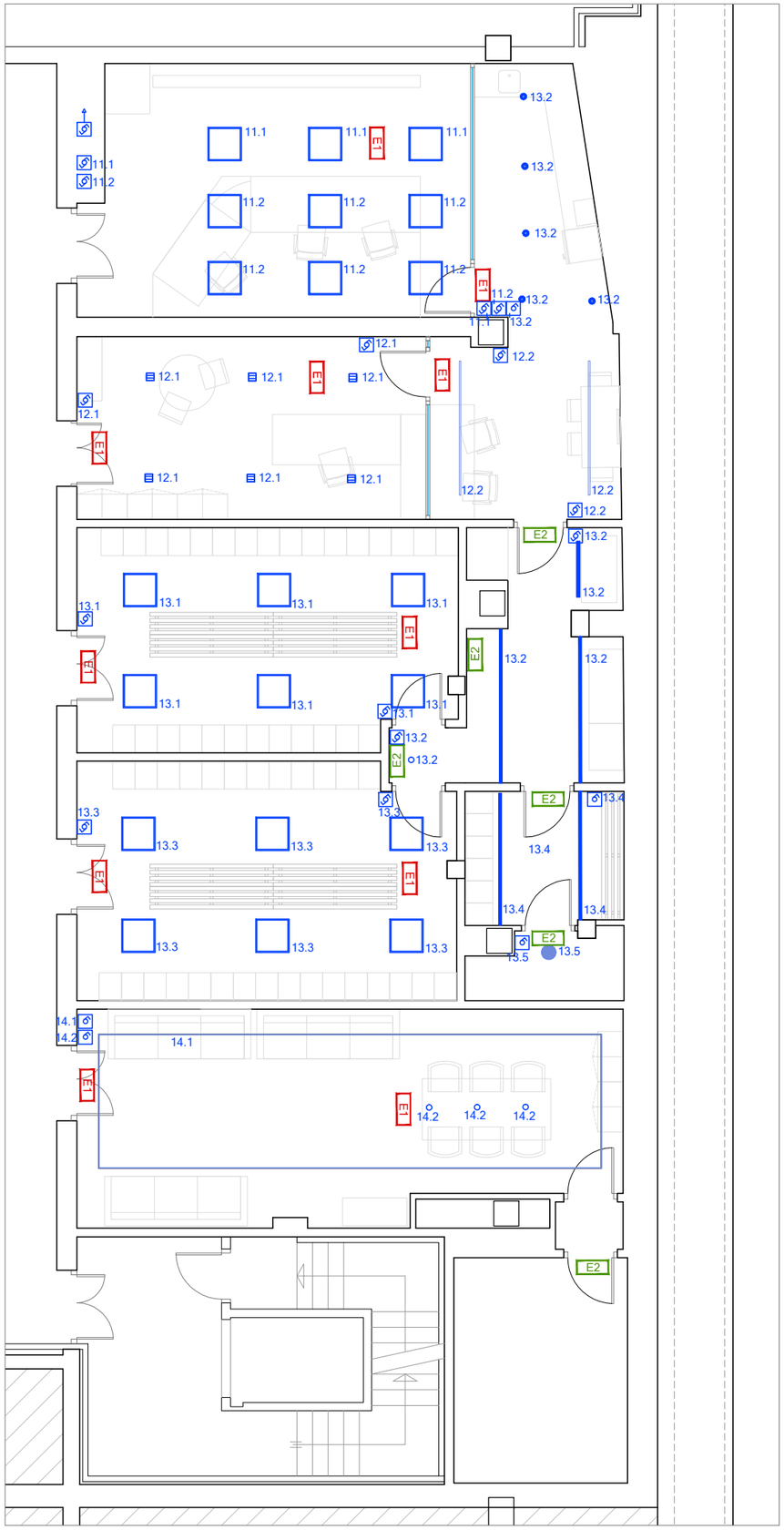
ESCALA: DIN-A1 1:25 / DIN-A3 1:50

FECHA: ABRIL 2023

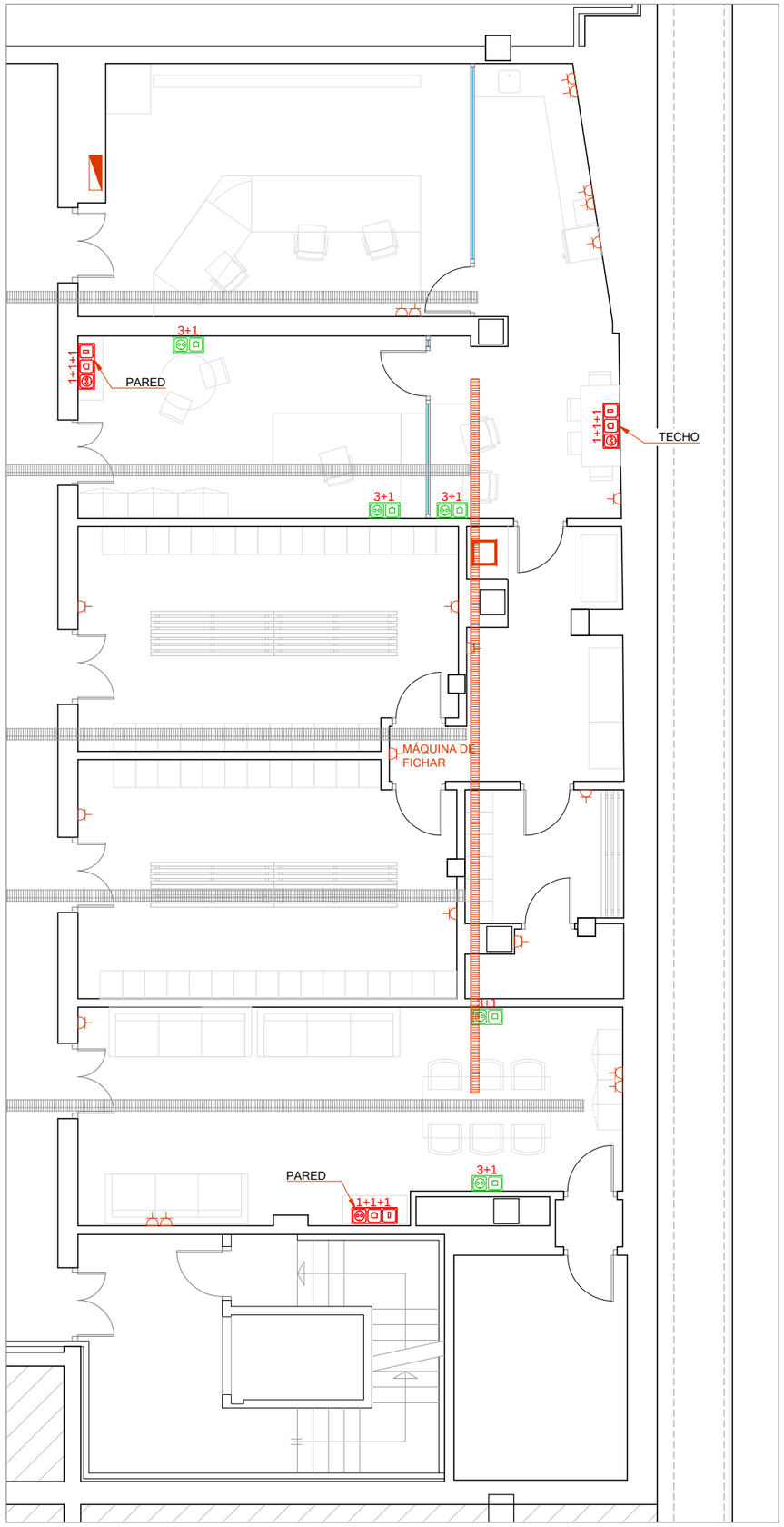
ARQUITECTO
EDGAR BRIZ BULET
COLEGIADO Nº 2744


FRÍO 2xAc
DN32 CALOR
2xAc DN32
400x150
RE07
RE01
250x150
400x150
SUBEN A
PL.BAJA
FRÍO 2xAc
250x150 DN32 CALOR
2xAc DN50
DIC3
450x200
CR2
FCO5
TA
CO
100x100
FRÍO 2xAc
DN32 CALOR
2xAc DN32
400x200
150x100
FRÍO 2xAc
DN25 CALOR
2xAc DN25
CR1
DIO2
200x100
RE06
FCO4
350x150
450x150
DIC1
150x150
200x150
RE05
FC11
500x150
250x150
FC09
FC05
300x150
400x200
450x150
FRÍO 2xAc
DN25 CALOR
2xAc DN25
100x100
100x100
100x100

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa del mismo quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN



INSTALACIÓN DE FUERZA

LEYENDA FUERZA/TELECO

- CUADRO ELÉCTRICO
- CIRCUITO USOS VARIOS
- RACK
- 3+1 — PARED 3 x Schuko + 1 RJ45
- 1+1+1 — TECHO/PARED 1 x Schuko + 1 RJ45 + 1 HDMI
- BANDEJA DE REJILLA EXISTENTE
- **NUEVA BANDEJA DE REJILLA 60X100mm**

LEYENDA ILUMINACIÓN

- LUMINARIA BACKLIGHT LED UGR 19 PANEL 600X600mm LED
- DOWNLIGHT EMPOTRADO COSMOS 20 WASHER o similar 135x135mm
- PLAFON Ø250mm
- DOWNLIGHT EMPOTRADO IGUZZINI QF50 o similar Ø 105mm
- DOWNLIGHT EMPOTRADO NEGRO ORIENTABLE
- COMPOSICIÓN PERFIL ZM1924 o similar LACADO NEGRO + LED
- COMPOSICIÓN PERFIL S1219 o similar + LED
- INTERRUPTOR SIMPLE
- INTERRUPTOR CONMUTADO
- E1 — LUMINARIA DE EMERGENCIA IZAR N30 o similar
- E1 — LUMINARIA DE EMERGENCIA NAOS N2 (PRD) o similar EN PARED

LAS DIMENSIONES, SUPERFICIES Y DISTRIBUCIONES EXPRESADAS EN ESTE PLANO PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES AL ADAPTAR EL PROYECTO A LA REALIDAD FÍSICA DE LA OBRA.

SOL_TURA
SOLUCIONES Y ARQUITECTURA

PROPIEDAD: EUSKO LEGEBILTZARRA

SITUACIÓN: EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO EN LA C/ BECERRO DE BENGOA S/N DE VITORIA-GASTEIZ

PROYECTO: **REFORMA DE ESPACIO DE CONTROL DE SEGURIDAD EN EDIFICIO SEDE DEL PARLAMENTO VASCO**

PLANO: ESTADO REFORMADO. PLANTA SÓTANO. ZONA SEGURIDAD INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD. ILUMINACIÓN Y FUERZA

ARQUITECTO: EDGAR BRIZ BULET
COLEGIADO Nº 2744

ESCALA: DIN-A1 1:50 / DIN-A3 1:100

I 02

FECHA: ABRIL 2023

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LA REFORMA DE DIVERSOS ESPACIOS EN LA SEDE DEL PARLAMENTO VASCO

EXP.: ELPV-23-1900-IL

PRESUPUESTO DE OBRA

EUSKO LEGEBILTZARRA
PARLAMENTO VASCO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

2023-OBRAS SÓTANO SEDE

CAP.	RESUMEN	IMPORTE	%
01	ACTUACIONES PREVIAS	12.433,04	8,60
02	ALBAÑILERÍA	15.336,84	10,61
03	ACABADOS PAREDES, SUELOS Y TECHOS	30.513,92	21,11
04	CARPINTERÍAS Y MAMPARAS	14.996,43	10,37
05	MOBILIARIO Y VARIOS	7.616,30	5,27
06	FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	1.073,43	0,74
07	ELECTRICIDAD	27.594,38	19,09
08	MODIFICACIÓN FALSOS TECHOS METÁLICOS RESTO DE PLANTA SÓTANO	31.919,01	22,08
09	GESTIÓN DE RESIDUOS	2.380,12	1,65
10	EVALUACIÓN DE RIESGOS LABORALES	714,04	0,49
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN	**144.577,51**	
	21% IVA	30.361,28	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	**174.938,79**	

Asciende el presupuesto total de ejecución a la cantidad de CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Vitoria-Gasteiz, 2023ko maiatzaren 23a.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2023-OBRAS SÓTANO SEDE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	**ACTUACIONES PREVIAS**							
01.01	**ud DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO**							
	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes en zona de actuación como taquillas, mesas, armarios o estanterías, etc. Por medios manuales. Incluido traslado de mobiliario a otras estancias en el inteiror del edificio y p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada completa del espacio objeto de intervención.							
	Planta sótano	9				9,00		
	Aseo P1	1				1,00		
						10,00	128,00	1.280,00
01.02	**m DESMONTAJE DE CONJUNTO DE MOBILIARIO DE COCINA**							
	Desmontaje de conjunto de mobiliario de cocina, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos resistentes a los que puedan estar unidos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso desmontaje de los accesorios							
		1	3,60			3,60		
						3,60	71,40	257,04
01.03	**ud LEVANTADO DE SEÑALÉTICA C/RECUPERACIÓN**							
	Levantado de señalética de cualquier tipo con recuperación para su posterior colocación tras acabar las obras o para acopio en almacén de edificio. Medida la unidad levantada y recolocada.							
	Control	2				2,00		
	Despacho	1				1,00		
	Disponible 2	1				1,00		
	Vestuario fem	1				1,00		
	Vestuario masc	1				1,00		
	Reten de escoltas	1				1,00		
	Disponible reten de escoltas	1				1,00		
						8,00	8,33	66,64
01.04	**m² LEVANTADO REVESTIMIENTO INTERIOR**							
	Levantado de revestimiento compuesto por panelado de madera en paramento interior, con medios manuales, sin deteriorar la superficie de soporte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso corte de piezas donde sea preciso, incluso desmontado de rastreles. Medida la superficie de panelado levantada.							
	Control	2	0,57	2,52		2,87		
		1	4,54	0,50		2,27		
	office	1	4,54	0,50		2,27		
	despacho	1	14,13	2,51		35,47		
		1	4,77	0,50		2,39		
	sala armarios	1	3,09	2,52		7,79		
		1	3,31	2,52		8,34		
		1	4,77	0,50		2,39		
		1	4,17	0,50		2,09		
	disponible 2	1	4,17	0,50		2,09		
	reten de escoltas	1	17,80	2,50		44,50		
		1	4,24	0,50		2,12		
	disponible reten de escoltas	1	13,21	2,50		33,03		
		1	4,24	0,50		2,12		
	deducción puertas	-2	1,27	2,10		-5,33		
		-1	1,00	2,10		-2,10		
						142,31	11,90	1.693,49
01.05	**m² DEMOLICIÓN ALICATADO**							
	Demolición de alicatado de azulejo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte.							
	Office	1	7,75	2,52		19,53		
	deducción hueco	-1	0,70	2,10		-1,47		
	Aseo P1	1	20,94			20,94		
						39,00	14,28	556,92
01.06	**m² DEMOLICIÓN FALSO TECHO**							
	Demolición de falso techo registrable o continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso demolición de la estructura metálica de sujeción, de las falsas vigas y de los remates.							
	Sala control	1	4,54	0,57		2,59		
	office	1	7,19			7,19		
	Dirección	1	22,43			22,43		
	Armero	1	13,60			13,60		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Disponible	1	16,67			16,67		
	Vestuario femen	1	16,64			16,64		
	Vestuario masc	1	30,95			30,95		
	Escoltas	1	29,01			29,01		
	disponible escoltas	1	16,66			16,66		
						155,74	11,90	1.853,31
01.07	**m² ELIMINACIÓN DE GOTA**							
	Eliminación de capa de pintura plástica, acabado gotelé, aplicada sobre paramento vertical interior y horizontal interior, con medios mecánicos							
	Paredes	1	1,57		2,52	3,96		
		1	10,03		2,52	25,28		
		1	3,15		2,52	7,94		
		1	1,46		2,52	3,68		
		1	1,28		2,52	3,23		
		2	1,00		2,32	4,64		
		1	9,00		2,52	22,68		
		1	12,00		2,52	30,24		
	Techo	1	6,00	2,60		15,60		
						117,25	9,52	1.116,22
01.08	**m LEVANTADO DE RODAPIE DE MADERA**							
	Levantado de rodapié de madera, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.							
	Disponible	1	18,00			18,00		
	Vestuario fem	1	19,00			19,00		
	Vestuario masc	1	30,00			30,00		
						67,00	5,95	398,65
01.09	**m² LEVANTADO DE PAVIMENTO MOQUETA**							
	Levantado de moqueta de oficina en formato rollo. Incluso retirada de adhesiv os o elementos de fijación al soporte sin dañar el mismo hasta llegar al material base por medios manuales. Incluso retirada de escombros y carga y transporte a v ertedero o planta de reciclaje. Medida la superficie realmente ejecutada.							
	Dirección	1	22,43			22,43		
	Armero	1	13,60			13,60		
	Escoltas	1	29,01			29,01		
	Disponible escoltas	1	16,66			16,66		
						81,70	5,95	486,12
01.10	**m² LEVANTADO DE PAVIMENTO SINTÉTICO**							
	Levantado de pav imento sintético (v inilo, PVC, goma, etc) de oficina. Incluso retirada de adhesivos o elementos de fijación al soporte sin dañar el mismo hasta llegar al material base por medios manuales. Incluso retirada de elementos de separación de materiales de solados. Incluso retirada de escombros y carga y transporte a v ertedero o planta de reciclaje. Medida la superficie realmente ejecutada.							
	Control	1	33,65			33,65		
	office	1	7,19			7,19		
	disponible	1	16,67			16,67		
	vestuario fem	1	16,64			16,64		
	vestuario masc	1	30,95			30,95		
						105,10	8,33	875,48
01.11	**m LEVANTADO DE TABICA DE SUELO ELEVADO**							
	Levantado de tabica de suelo elevado en sala de control para posterior forrado del mismo (no incluido en esta partida) sin deteriorar los elementos a los que está sujeto. Incluso levantado de remates de chapa. Medida la longitud levantada.							
		1	9,00			9,00		
						9,00	5,95	53,55
01.12	**ud LEVANTADO INST. ELÉCTRICA C/RECUPERACIÓN**							
	Desmontado de instalación eléctrica con recuperación de mecanismos, luminarias y luminarias de emergencia, incluso accesorios, piezas especiales e instalaciones auxiliares. Incluso p.p. de medios auxiliares y traslado de elementos a estancia dentro del edificio.							
	Psótano	1				1,00		
	P1	1				1,00		
						2,00	357,02	714,04
01.13	**ud LEVANTADO INST. ELÉCTRICA S/RECUPERACIÓN**							
	Levantado de instalación de electricidad e iluminación existente en zona de intervención afectada por la reforma no incluidas en la partida 01.10 "LEVANTADO C/RECUPERACIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA", incluso instalación provisional							

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	durante el transcurso de la obra, levantado por medios manuales y mecánicos necesarios, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, lámparas, apliques, mecanismos de accionamiento, incluso retirada de escombros a pie de carga y con p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada completa del espacio objeto de intervención.							
		1				1,00		
						1,00	416,52	416,52
01.14	**ud** **LEVANTADO DE DETECTOR DE INCENDIOS C/RECUPERACIÓN**							
	Desmontaje de detector de incendios situado en paramento, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto.							
		8				8,00		
						8,00	8,33	66,64
01.15	**ud** **LEVANTADO INSTALACIÓN DE MEGAFONÍA C/RECUPERACIÓN**							
	Desmontaje de red de megafonía fija en superficie, para su posterior reubicación según la nueva distribución, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, con medios manuales, y carga manual en espacio dentro del edificio. El precio incluye la retirada del cableado superficial y el desmontaje de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales. Medida la unidad de obra completa levantada y guardada dentro del edificio para su posterior reinstalación.							
		1				1,00		
						1,00	119,01	119,01
01.16	**m²** **LEVANTADO DE MAMPARAS SIN RECUPERACIÓN**							
	Levantado, por medios manuales, de mampara ex istente de cualquier material y dimensión, i/retirada previa de puertas y del acristalamiento con retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.							
		1	4,54	2,52		11,44		
		1	4,77	2,52		12,02		
		1	4,17	2,52		10,51		
		1	9,89	2,52		24,92		
		1	2,38	2,52		6,00		
		1	4,24	2,52		10,68		
						75,57	18,83	1.422,98
01.17	**ud** **LEVANTADO DE CARPINTERÍAS C/RECUPERACIÓN**							
	Levantado de puertas de acceso desde pasillo distribuidor (incluso accesorios, herrajes y piezas especiales) y acopio de las mismas para posterior lacado (no incluido en esta partida) y recolocación según documentación gráfica adjunta, totalmente instaladas y en funcionamiento. Incluso p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad retirada y reubicada.							
		5				5,00		
						5,00	23,80	119,00
01.18	**ud** **LEVANTADO DE CARPINTERÍAS S/RECUPERACIÓN**							
	Levantado de carpinterías existentes sin recuperación de cualquier tipo en muros, incluidos cercos, vidrios, hojas y accesorios, por medios manuales y mecánicos necesarios, incluso retirada de marcos y premarcos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga y con p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad retirada.							
Cuarto de máquinas		1				1,00		
						1,00	26,18	26,18
01.19	**m²** **DEMOLICIÓN DE TABIQUERÍA INTERIOR**							
	Demolición de tabiquería de cualquier material (fábrica de ladrillo, pladur, melamina, etc) en divisiones interiores, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero con p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.							
		1	10,00			10,00		
		1	1,20			1,20		
						11,20	23,80	266,56
01.20	**PA** **AYUDAS DE ALBAÑILERÍA ACT. PREVIAS Y DEMOLICIONES**							
	Ayuda de albañilería en obra para ejecución de actuaciones previas y trabajos de demoliciones, apertura de huecos, limpiezas de obra periódicas, apertura y tapado							

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de rozas y recibidos. Incluso p.p. de material auxiliar, mano de obra en carga y descarga de materiales, limpieza y medios auxiliares.							
		1				1,00		
						1,00	595,00	595,00
08.01.10	**m² DEMOLICIÓN FALSO TECHO LAMAS METÁLICAS**							
	Demolición de falso techo registrable de lamas metálicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta. Incluso p/p de demolición de tirantes, perfilerías soporte y estructuras de suspensión, falsas vigas, tabicas, molduras, cornisas y remates, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	Aseo P1	1	4,64			4,64		
						4,64	10,71	49,69
	TOTAL 01ACTUACIONES PREVIAS.....							12.433,04
02	**ALBAÑILERÍA**							
02.01	**m² TABIQUE AUTOPORTANTE (15+15+46+15+15) I/AISLAMIENTO**							
	Tabique autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atornillado por cada cara dos placas de 15mm. de espesor tipo "PLADUR N", con un ancho total de 106 mm., con aislamiento de lana de roca en el interior de 45 mm. de espesor y 20 kg/m3. de densidad. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Incluso ejecución de mochetas/esquineros a 2, 3 y 4 caras, Totalmente terminado y listo para imprimar y pintar o para alicatar y/o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medida la superficie ejecutada.							
		2	10,00	2,95		59,00		
		1	10,50	2,95		30,98		
		1	5,50	2,95		16,23		
		1	0,60	2,95		1,77		
		1	4,00	2,95		11,80		
		3	0,50	2,95		4,43		
		2	1,20	2,95		7,08		
						131,29	63,52	8.339,54
02.02	**m² TABIQUE AUTOPORTANTE (15+15+46+15+15) FOC I/AISLAMIENTO**							
	Tabique autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atornillado por cada cara dos placas de 15mm. de espesor tipo FOC para una resistencia al fuego EI120, con un ancho total de 106 mm., con aislamiento de lana de roca en el interior de 45 mm. de espesor y 20 kg/m3. de densidad. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Incluso ejecución de mochetas/esquineros a 2, 3 y 4 caras, Totalmente terminado y listo para imprimar y pintar o para alicatar y/o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medida la superficie ejecutada.							
		1	1,20	2,95		3,54		
						3,54	89,90	318,25
02.03	**m² ENFOSC. MAESTR-FRATAS. M-10 PARA ALICATAR**							
	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales/horizontales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos mayores de 1 m2.							
	Office	1	5,50	1,50		8,25		
						8,25	23,80	196,35
02.04	**m² GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO YESO**							
	Guarnecido maestrado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales de paredes afectadas por las obras, de 15mm. de espesor, con maestras cada 3 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos mayores de 2 m2, dejado listo para pintar, incluso previa preparación y reparación de paramentos existentes interiores.							
		1	5,50	1,02		5,61		
		1	4,60	2,52		11,59		
		1	12,30	2,52		31,00		
		1	4,03	2,52		10,16		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	4,30		2,52	10,84		
		1	18,00		2,52	45,36		
		1	1,35		2,52	3,40		
		2	2,30		2,52	11,59		
		2	2,65		2,52	13,36		
		2	3,20		2,52	16,13		
		2	1,80		2,52	9,07		
		3	1,30		2,52	9,83		
	deducción puertas	-4	1,17		2,10	-9,83		
		-1	0,90		2,10	-1,89		
						166,22	26,18	4.351,64

02.05 UD RECIBIDO DE CERCOS CARPINTERÍA INTERIOR

Recibido de cerco de puertas de cualquier superficie, batientes o correderas, con pasta de y eso negro, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocación, aplomado del marco, guías, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la unidad recibida.

		7				7,00		
						7,00	59,50	416,50

02.06 UD AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIONES

Ayuda de albañileríam en general, a los gremios de electricidad, fontanería, saneamiento, climatización y ventilación, aire acondicionado y calefacción, incluso apertura y cierre de rozas y huecos para instalaciones (saneamiento, aire acondicionado, electricidad, recibido de rejillas de ventilación, etc..), recibido y niv elado de conducciones, cajas, sistemas, pasamuros, manguitos, etc., recogida de faltas, remates, limpieza de obra, etc. Totalmente terminado para recepción de obra. Medida la unidad de obra ejecutada

		1				1,00		
						1,00	1.000,52	1.000,52

02.07 UD LIMPIEZA FINAL DE OBRA

Limpieza final de obra, limpieza de restos generales de gremios de instaladores, albañilería y de obra en general en solados, paredes, elementos ex istentes, con retirada de restos de pinturas, mortero, cascotes, placas de cartón yeso, placas de aislamiento, mobiliario, instalaciones, etc. y demás elementos existentes. Incluido transporte a vertedero autorizado y canon de vertido. Dejado listo, libre de obstáculo, y limpio de restos de materiales de obra y medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada y aceptada por la DF.

		1				1,00		
						1,00	714,04	714,04

TOTAL 02ALBAÑILERÍA 15.336,84

03 ACABADOS PAREDES, SUELOS Y TECHOS

03.01 m² PINTURA ESMALTE PAREDES

Pintura esmalte en colores a definir en obra, sobre paramentos verticales, lavable dos manos, incluso mano de plástico diluido, plastecido y manos de acabado. Incluso protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluso recibido final de carpinterías y pequeños defectos de obra. Medición de la superficie realizada.

PAREDES								
Office		1	7,00		2,52	17,64		
		1	1,00		2,52	2,52		
Comedor		1	2,00		2,52	5,04		
		1	7,00		2,52	17,64		
Dirección		1	16,00		2,52	40,32		
Armero		1	22,00		2,37	52,14		
Vestuario fem		1	23,00		2,50	57,50		
Vestuario masc		1	23,00		2,50	57,50		
Vestuario auxiliar		1	11,00		2,37	26,07		
Armario		1	9,00		2,52	22,68		
Escoltas		1	28,00		2,50	70,00		
Vestibulo sala máquinas		1	4,50		2,50	11,25		
Sala máquinas		1	3,20		2,92	9,34		
						389,64	14,28	5.564,06

03.02 m² PINTURA PLÁSTICA LISA TECHOS

Pintura plástica lisa mate en colores a definir en obra, sobre paramentos horizontales, lavable dos manos, incluso mano de plástico diluido, plastecido y manos de acabado. Incluso protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluso

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	recibido final de carpinterías y pequeños defectos de obra. Medición de la superficie realizada con deducción de huecos mayores de 1 m2 a justificar en obra.							
	TECHOS							
	office	1	10,15			10,15		
	comedor	1	11,18			11,18		
	dirección	1	20,60			20,60		
	armero	1	13,33			13,33		
	vest. fem	1	26,83			26,83		
	vest. masc	1	28,58			28,58		
	vest. aux	1	6,83			6,83		
	armario	1	3,25			3,25		
	escoltas	1	34,66			34,66		
		1	1,10			1,10		
						156,51	10,71	1.676,22
03.03	**m² PINTURA SOBRE PANELADO EXISTENTE**							
	Pintura plástica lisa mate en colores a definir en obra, sobre revestimiento de pared compuesto por panelado, lavable, dos manos, incluso preparación del soporte, mano de imprimación y manos de acabado. Incluso protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Medición de la superficie realizada.							
	Control	1	19,00		2,52	47,88		
						47,88	17,85	854,66
03.04	**m² ALICATADO CON AZULEJO (PVP 30€/M2)**							
	Alicatado con azulejo de gres porcelánico acabado en color a defirnir en obra por la D.F., y PVP aproximado 30 €/m2, recibido con adhesivo cemento cola, sobre enfoscado de mortero incluso p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, i/rejuntado con mortero tapajuntas, junta color y limpieza, s/NTE-RPA. Medido en superficie realmente ejecutada con deducción de huecos.							
	Office	1	5,50		1,50	8,25		
	P1	1	25,13			25,13		
						33,38	71,40	2.383,33
03.05	**m² PAVIMENTO MOQUETA EN LOSETAS 50x50cm GRIS**							
	Suministro y colocación de pavimento de moqueta en losetas DESSO Airmaster Sphere color 9505 o similar de dimensiones 50X50cm color gris,suministrada en losetas,colocadas con adhesivo de contacto. Incluso p/p de adhesivo de contacto, formación de juntas del pavimento textil, cortes, remates, replanteo/planeamiento, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento. Medida la superficie correctamente colocada.							
	Dirección	1	20,60			20,60		
	Escoltas	1	35,97			35,97		
						56,57	54,14	3.062,70
03.06	**m² PAVIMENTO LOSETA AUTOPORTANTE 50x50cm**							
	Suministro y colocación de pavimento autoportante ALLURA FLEX mod. WHITE SAND 62488 o similar de dimensiones 50X50cm,suministrado en losetas,colocadas con adhesivo de contacto. Incluso p/p de adhesivo de contacto, formación de juntas del pavimento, cortes, remates, replanteo/planeamiento, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento. Medida la superficie correctamente colocada.							
	Office	1	10,15			10,15		
	Comedor	1	11,18			11,18		
	Armero	1	13,33			13,33		
	Vest. femen	1	26,83			26,83		
	Vest. masc.	1	28,58			28,58		
	Vest. auxilar	1	6,83			6,83		
	Armario	1	3,25			3,25		
	Escoltas	1	1,10			1,10		
	Aseo P1	1	4,64			4,64		
						105,89	59,50	6.300,46
03.07	**m PERFIL ALUMINIO LAC.NEGRO FORRADO DE TABICA ESTRADO SALA CONTROL**							
	Suministro y colocación de perfil de aluminio lacado colora negro en tabica de suelo elevado de sala de control. Desarrollo aproximado de 230mm. Incluso base de tablero osb anclado a patas de la subestructura del suelo elevado con una altura aproximada de 150mm. Incluso adhesivo, cortes necesarios y remates. Medida la longitud de tabica forrada.							
		1	9,00			9,00		
						9,00	65,45	589,05

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.08	**m RODAPIÉ ALUMNIO LACADO NEGRO h=10cm**							
	Suministro e instalación de rodapié de aluminio de 100x12mm lacado en color negro. Fijado con adhesivo. Incluso cortes necesarios. Medida la longitud totalmente colocada							
	Office	1	1,00			1,00		
		1	1,20			1,20		
	Comedor	1	2,00			2,00		
		1	6,50			6,50		
	Dirección	1	6,00			6,00		
	Armero	1	18,00			18,00		
	Vest. fem	1	20,00			20,00		
	Vest. masc	1	20,50			20,50		
	Vest. auxil.	1	9,00			9,00		
	Armario	1	8,00			8,00		
	Escoltas	1	26,00			26,00		
	Vestibulo sala maquinas	2	1,20			2,40		
						120,60	24,99	3.013,79
03.09	**m PLETINA DE TRANSICIÓN**							
	Suministro y colocación de pletina de aluminio a modo de remate y transición entre moqueta y suelo autoportante y solado cerámico. Totalmente rematado y terminado.							
	Psótano	7				7,00		
	Aseo P1	1				1,00		
						8,00	26,42	211,36
03.10	**m² FALSO TECHO REGISTRABLE ACÚSTICO 60X60cm PERF.SEMIOCULTA I/AISLM**							
	Suministro y colocación de falso techo registrable 60x60 cm. tipo GYPTONE PLACO o similar de 9,5 mm de espesor con perforaciones, borde E, cantos semivisto y con tecnología ACTIV AIR (elimina compuestos orgánicos volátiles) incluida estructura de acero galvanizado prelacada en sus partes vistas E-15 modulada a 60x60 cm. Incluso aislamiento lana mineral de 40mm. de espesor. Incluso perforaciones para alojar luminarias, aparatos de emergencia, megafonía, detectores, ventilación forzada, etc y recolocación de éstos. Tratamiento de huecos, replanteo auxiliar, pasos de instalaciones, nivelación y ejecución de ángulos recibidos de cercos y limpieza, medios auxiliares terminado según normativa vigente, replanteo y diseño según directrices de la dirección facultativa. Incluidos costes indirectos. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos mayores de 1,5 m2.							
	Office	1	3,60	1,20		4,32		
	Comedor	1	1,60	1,60		2,56		
	Dirección	1	5,40	1,60		8,64		
	Escoltas	1	9,00	1,60		14,40		
						29,92	53,55	1.602,22
03.11	**m² FALSO TECHO REGISTRABLE 60X60cm I/AISLAMIENTO**							
	Suministro y colocación de falso techo desmontable de placas de escayola aligeradas con panel fisurado de 60x60 cm suspendido de perfilería vista lacada en blanco, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo, incluso colocación de manta rígida de lana mineral de 40 mm, p.p. de accesorios de fijación. Incluido p.p. de montaje y desmontaje de andamios, replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta instalado, realizado según NTE-RTP-17. Incluso perforaciones para alojar luminarias, aparatos de emergencia, megafonía, detectores, ventilación forzada, etc y recolocación de éstos. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos mayores de 1,5 m2.							
	Vestuario fem	1	26,83			26,83		
	Vestuario masc	1	28,58			28,58		
	Vestíbulo sala máquinas	1	1,10			1,10		
	Aseo P1	1	4,36			4,36		
						60,87	38,08	2.317,93
03.12	**m² FALSO TECHO DE YESO LAM. CONTINUO I/ASILAMIENTO**							
	Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor tipo N, con aislamiento de lana mineral de 40 mm., sustentadas de una perfilería continua y oculta de acero galvanizado colgada y sujeta del forjado. Incluso replanteo auxiliar, accesorios de fijación, pequeño material, limpieza, medios auxiliares, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC. Medida la superficie ejecutada, descontando huecos superiores a 1,5 m2. en su medición.							
	Armero	1	3,50			3,50		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,50			2,50		
	Vestuario auxiliar	1	1,00			1,00		
	Armario	1	3,00			3,00		
						10,00	35,70	357,00

03.13 m² FAJEADO YESO LAM. CONTINUO I/AISLAMIENTO

Fajeado de falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor tipo N, con aislamiento de lana mineral de 40 mm., sustentadas de una perfilería continua y oculta de acero galvanizado colgada y sujeta del forjado. Incluso replanteo auxiliar, accesorios de fijación, pequeño material, limpieza, medios auxiliares, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC. Medida la superficie ejecutada.

Oficce	1	5,50			5,50		
Cocina	1	6,00			6,00		
Dirección	1	7,50			7,50		
Escoltas	1	14,00			14,00		
					33,00	41,65	1.374,45

03.14 m² RETACADO TECHOS

Retacado de huecos en techos resultantes del corte de los mismos, realizado con yeso negro, enfoscado y enlucido para posterior pintura. Incluso medios auxiliares, accesorios, nivelación, montaje y desmontaje de andamios, terminados. Medida la superficie ejecutada.

Sala control	1	4,60	0,30		1,38		
					1,38	357,02	492,69

03.15 ud REGISTRO PLADUR EN TECHO PARA FUENTES DE ALIMENTACIÓN TECHO

Registro de dimensiones 20x20 cm en falso techo de placas de yeso laminado para acceso a las fuentes de alimentación de luminarias y equipos de climatización. Incluso accesorios de montaje. Medida la unidad totalmente terminado.

Desarme	1				1,00		
Vestuario auxiliar	1				1,00		
Climatización	10				10,00		
					12,00	59,50	714,00

TOTAL 03ACABADOS PAREDES, SUELOS Y TECHOS 30.513,92

04 CARPINTERÍAS Y MAMPARAS

04.01 m² MAMPARA IMPULS VIDRIO SIMPLE AV-U 6+6 o similar

Mampara fabricada con perfil estructural oculto de acero galvanizado según UNE EN 10162/2005, en forma de omega mecanizado en cantos y frentes cada 32mm y con pasacables cada 160mm, sección de 20x60mm y de 1 mm de espesor; con neopreno acústico en frentes, base de zócalo y base de coronación; pies regulables para absorción de desniveles suleo - techo ± 15mm.
Paneladas con vidrio laminar de seguridad de 6+6 mm con butiral transparente. Union vertical de los vidrios realizada mediante cinta de doble cara TESA ACX Plus transparente. Estructura enmarcada en todo su perimetro con perfil visto en aluminio acabado anodizado modelo ALA DE AVION, fabricado con aleación de aluminio según norma EN AW 6063 (T5) de 1,5mm de espesor y con sección de 100x10mm, excepto en zócalo que será mediante U de aluminio con neopreno acústico en la base y mecanizado en alas para alojamiento de gomas acústicas. Aislamiento acústico de 34 dB según cerificado UNE-EN ISO 717-1:1997 y CTE-DB-HR. Incluso piezas especiales, remates, encuentros con paramentos, roturas, juntas, medios auxiliares y limpieza. Medida la superficie totalmente instalada.

M1	1	3,27		2,52	8,24		
M2	1	4,54		2,52	11,44		
					19,68	178,51	3.513,08

04.02 ud PUERTA DE PASO EN MAMPARA H80 MELAMINA

Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de paso 80 cm., de tablero de fibras acabado en melamina de color a definir por la D.F., con alma alveolar; precerco de pino país de 90x 35 mm; galces de MDF, con rev estimiento de melamina, color GRIS ANGORA de 90x 20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color GRISD ANGORA de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo o similar, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Medida la unidad totalmente montada y probada por la empresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).							
		2				2,00		
						2,00	654,53	1.309,06
04.03	**ud** **PUERTA DE PASO 80 FENÓLICA (P1)**							
	Suministro y montaje de marco de puerta y puerta de paso batiento modelo ELMIK-3 de paso 82cm (marco recto) o similar, construida por hoja de tablero compacto fenolico de 3 mm de espesor en ambas caras, bastidor interior de contrachapado encolado, ignifugo e hidrófugo relleno de poliestileno expandido Polifoam T-IVSE, con cantos postformados de PVC sobre marco de aluminio anodizado lacado color negro con rango de entrega, todo el perfil extrusionado en dos piezas RP 3557 y RP 3556 de espesores entre 1,5 y 2 mm que permite recibir entre 90 y 150 mm de espesor de tabique acabado con juntas perimetrales de caucho para su ajuste a los paramentos verticales. Cuatro pernios de acero inoxidable integrados en el mismo marco. Manilla de acero inoxidable a definir por la D.F. Totalmente montado y terminado.							
		7				7,00		
						7,00	1.025,83	7.180,81
04.04	**ud** **PUERTA CORTAFUEGOS 1 HOJA EI-60 (P2)**							
	Suministro e instalación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso manilla marca TESA EMBUTIR NEGRA o similar. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Medida la unidad totalmente montada y en funcionamiento							
		1				1,00		
						1,00	654,53	654,53
04.05	**m²** **LIJADO Y LACADO DE PUERTA DE MADERA**							
	Lijado de restos de pintura y barnices anteriores de la carpinteria para posterior lacado de la misma mediante la aplicación de varias capas muy finas de laca sobre la superficie de madera por ambas caras de la puerta. Incluso pintado de jambas según doc. gráfica. Incluso protección de herrajes. Incluso retirada de cartelería de puertas y recolocación en las mismas tras el lacado. Medida la superficie de puerta y jambas totalmente lacadas.							
	Psótano	10	1,46		2,52	36,79		
	P1	1	1,00		2,52	2,52		
						39,31	59,50	2.338,95
	TOTAL 04CARPINTERÍAS Y MAMPARAS.....							14.996,43

05 MOBILIARIO Y VARIOS

05.01	**UD**	**MOBILIARIO COMPLETO EN COCINA**

Mobiliario completo en cocina compuesto por 3,6 m de muebles bajos con zócalo inferior, 1 módulo en esquina de mueble bajo y 3,6 m de muebles altos con 1 módulo en esquina de mueble alto, realizado con frentes de cocina con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color a definir por la D.F., impregnado con resina melamínica, núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor y cantos termoplásticos de ABS; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color a derfinir por la D.F., impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Encimera de cuarzo natural compactado con resinas especiales y otros componentes acabado a definir por la D.F., de 360 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso fregadero de acero inoxidable de 1 cubeta, de medidas aproximadas 450x490mm, con válvula de desagüe, gama básica, acabado cromado, fijado y sellado. Incluso grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador, elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Incluso frigorífico de dos puertas gama

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	media de dimensiones aproximadas 555 mm de anchura, 1665 mm de altura y 620 mm de profundidad. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. Medida la unidad de mobiliario de cocina completamente montada y equipada.							
		1				1,00		
						1,00	4.998,26	4.998,26
05.02	**UD** **FUENTE DIFRIHO RIVER 55G62/61 o similar**							
	Fuente de agua fría construida en acero inoxidable con llenado de vasos. Producción 55 lts/h., alimentación eléctrica 220/1, potencia 180W, temperatura salida agua: 8-12ºC, dimensiones 325x340x960mm. Incluso conexión e instalación a la red de agua y desagüe.							
	Control	1				1,00		
	P1	1				1,00		
						2,00	946,81	1.893,62
05.03	**UD** **FILTRO COMPLETO DFRIHO QL3-4C o similar**							
	Filtro para eliminar las impurezas presentes en el agua al mismo tiempo que los olores y sabores desagradables (cloro, hierro y azufre). Medida la unidad totalmente instalada y en funcionamiento							
	Fuente control	1				1,00		
	Fuente P1							
						1,00	188,03	188,03
05.04	**m** **VINILOS SEÑALIZADORES SOBRE VIDRIO**							
	Suministro y colocación de bandas señalizadoras en vinilo sobre vidrios de mamparas a alturas de 90 y 150 cm respectivamente y de 20 cm de anchura cada una, de acuerdo con la normativa de seguridad de utilización de elementos difícilmente perceptibles, mediante vinilo de tipo, tamaño y color especificados por la D.F., incluso pequeño material, colocación y medios auxiliares. Medida la longitud de carpintería rotulada.							
		1	3,50			3,50		
		1	2,15			2,15		
						5,65	65,45	369,79
05.05	**UD** **TOPE DE PUERTA**							
	Suministro y colocación de tope de acero inoxidable con goma JNF IN 13.121.30 (diámetro 30 mm. y altura 40 mm.) o equivalente aprobado por la D.F. , de acero inoxidable Aisi 316L, para protección de puertas. Medida la unidad completamente instalado.							
	Psótano	13				13,00		
	P1	1				1,00		
						14,00	11,90	166,60
	TOTAL 05MOBILIARIO Y VARIOS							7.616,30
06	**FONTANERÍA Y SANEAMIENTO**							
06.01	**ud** **INSTALACIÓN FONTANERÍA OFFICE**							
	Instalación fontanería en local húmedo realizada con tubería de polietileno reticulado B&F, servicios agua fría (AFS) y agua caliente sanitaria (ACS), totalmente ejecutada según documentación gráfica compuesta de: - 2Ud. Llaves ocultas local húmedo PB diámetro DN20. - Llaves aparatos: 1Ud. fregadero Ø1/2". (AFS y ACS) 1Ud. toma fuente Ø1/2". (AFS) Incluso pruebas hidráulicas de estanqueidad, p.p. de piezas especiales y p.p. de mano de obra de la instalación. Medida la instalación totalmente conexionada y en correcto funcionamiento.							
		1				1,00		
						1,00	297,52	297,52
06.02	**ud** **INSTALACIÓN SANEAMIENTO OFFICE**							
	Instalación saneamiento para local húmedo con tubería plástica de PVC insonorizada según UNE-EN 1329-1, Ø40mm para lavabo y Ø40mm para desague de máquina surtidora de agua en sala de control, marca TERRAIN o similar, compuesta de: - 4Ml. Tubería de PVC insonorizada según UNE-EN 1329-1, diámetro Ø40mm para fregadero y máquina de agua.							

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	- sifón para fregadero. Incluso conexionado a red existente p.p. Accesorios, p.p. Pequeño material, accesorios de montaje y p.p. Mano de obra de instalación. Medida la instalación totalmente conexionada y en correcto funcionamiento.							
		1				1,00		
						1,00	208,26	208,26
06.03	**ud** **INSTALACIÓN FONTANERÍA ASEO P1**							
	Instalación saneamiento para local húmedo con tubería plástica de PVC insonorizada según UNE-EN 1329-1, desmontaje y montaje de aparatos existentes (inodoro y lavabo) para realización de las actuaciones de reforma y nueva instalación para termo eléctrico de 10 litros y fuente de agua fría; tubería de ACS desde termo a lavabo. Incluso conexionado a red existente p.p. Accesorios, p.p. Pequeño material, llaves y accesorios de montaje y p.p. Mano de obra de instalación. Medida la instalación totalmente conexionada y en correcto funcionamiento.							
	Aseo P1	1				1,00		
						1,00	198,25	198,25
06.04	**ud** **INSTALACIÓN SANEAMIENTO ASEO P1**							
	Instalación saneamiento para local húmedo con tubería plástica de PVC insonorizada según UNE-EN 1329-1, Ø40mm para termo y Ø40mm para desague de máquina surtidora de agua marca TERRAIN o similar, compuesta de: - 4 m. Tubería de PVC insonorizada según UNE-EN 1329-1, diámetro Ø40mm para fregadero y máquina de agua. - sifón para fuente de agua. Incluso conexionado a red existente p.p. Accesorios, p.p. Pequeño material, accesorios de montaje y p.p. Mano de obra de instalación. Medida la instalación totalmente conexionada y en correcto funcionamiento.							
		1				1,00		
						1,00	182,60	182,60
06.05	**ud** **TERMO ELÉCTRICO 15 L.**							
	Suministro y montaje de termo eléctrico de 15 litros, tipo Junkers - Elacell 15 Litros vertical o similar, con conexión a red de ACS del recinto, y conexión eléctrica desde circuito de fuerza existente.							
	Aseo P1	1				1,00		
						1,00	186,80	186,80
	TOTAL 06FONTANERÍA Y SANEAMIENTO							1.073,43
07	**ELECTRICIDAD**							
07.01	ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES							
07.01.01	**m** **BANDEJA REJILLA 60X100MM**							
	Suministro y colocación de de m.l.de bandeja de rejilla tipo REJIBAND, marca PEMSA o similar, fabricada con varillas de diámetro 4.5 mm electrosoldadas de acero al carbono según UNE 10016-2:94 (prox. UNE-EN ISO 16120), dimensiones 100x60 mm y 3 m de longitud, ref. 60232100 con borde de seguridad, certificado de ensayo de resistencia al fuego E90, según DIN 4102-12, marcado N de AENOR, y acabado anticorrosión galvanizado en caliente según UNEEN-ISO 1461-99, con espesor medio de la capa protectora de 70 micras. Incluso parte proporcional de soportes omega o reforzados, originales de PEMSA, tendido de línea de tierra de 6mm2 y grapas y otros accesorios necesarios. Todo ello acorde con la norma UNE-EN-61537 según marcado N de AENOR.							
	ITC	15				15,00		
						15,00	29,15	437,25
07.01.02	**m** **LINEA DISTRIBUCIÓN 3x6 mm²**							
	Cable eléctrico multiconductor, AFUMEX CLASS 1000 V (AS) "PRYSMIAN", de fácil pelado y tendido (ahorro del 30% del tiempo de mano de obra), tipo RZ1-K (AS), tensión nominal 0,6/1 KV, de alta seguridad en caso de incendio (AS), reacción al fuego clase CCA-S1B,D1,A1, con conductores de cobre recocido, flexible (clase 5), de 3g6 mm² de sección, aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), de tipo DIX3, cubierta de poliolefina termoplástica, de tipo AFUMEX Z1, de color verde.incluso p.p. De cajas de derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde ubicación							

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	actual a nueva ubicación.							
	Rack	8				8,00		
						8,00	9,16	73,28
07.01.03	**m LINEA DISTRIBUCIÓN 3x2,5 mm²**							
	Cable eléctrico multiconductor, aFUMEX CLASS 1000 V (AS) "PRYSMIAN", de fácil pelado y tendido (ahorro del 30% del tiempo de mano de obra), tipo RZ1-K (AS), tensión nominal 0,6/1 KV, de alta seguridad en caso de incendio (AS), reacción al fuego clase CCA-S1B,D1,A1, con conductores de cobre recocido, flexible (clase 5), de 3g2,5 mm² de sección, aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), de tipo DIX3, cubierta de poliolefina termoplástica, de tipo AFUMEX Z1, de color verde. Incluso p.p. De cajas de derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde el cuadro de distribución hasta la última caja de registro.							
	Psótano	100				100,00		
	Aseo P1-termo	5				5,00		
						105,00	4,76	499,80
07.01.04	**UD CIRCUITO MONOF. POTENCIA 10 A. (30m) ALUMBRADO**							
	Suministro e instalación de circuito de alumbrado en una longitud media de unos 30m, realizado por bandeja incluso p.p. De tubo pvc visto hasta sistema de alimentacion de carriles, conductores de cobre rígido de 3x2,5 mm2, aislamiento Rz1-K (As)., en sistema monofásico (fase, neutro, tierra y cable dali), incluido p./p. De cajas de registro y regletas de conexión.							
		3				3,00		
						3,00	243,96	731,88
07.01.05	**UD CIRCUITO MONOF. POTENCIA 10 A. (30m) EMERGENCIAS**							
	Suministro e instalación de circuito de alumbrado de emergencia en una longitud media de unos 30m, realizado por bandeja incluso p.p. De tubo pvc visto, conductores de cobre rígido de 3x2,5 mm2, aislamiento RZ1-K (AS)., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. De cajas de registro y regletas de conexión.							
		4				4,00		
						4,00	214,21	856,84
07.01.06	**UD CIRCUITO MONOF. POTENCIA 16 A. (30m)**							
	Suministro e instalación de circuito de tomas de corriente en una longitud media de unos 30m, realizado por bandeja, incluso p.p. De tubo pvc corrugado m 20/gp5, conductores de cobre rígido de 3x2,5 mm2, aislamiento RZ1-K (AS)., en sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. De cajas de registro y regletas de conexión.							
		15				15,00		
						15,00	277,28	4.159,20
07.01.07	**UD PUNTO DE LUZ SENCILLO**							
	Suministro, instalación y montaje de punto de luz sencillo de alumbrado mandado por controlador, empotrado, instalado con conductor flexible de cobre de 1,5 mm2 y aislamiento RZ1-K (AS), bajo tubo de PVC corrugado flexible diametro 20 mm/gp5, libre de halógenos. INCLUIDO P.P. DE MECANISMO SIMON o similar color blanco SERIE A ELEGIR POR LA DIRECCION FACULTATIVA. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, conexiones, casquillo y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Construida según REBT. Medida la unidad totalmente instalado y conexionado.							
	Office	5				5,00		
	Vestuario aux	2				2,00		
	Armario	1				1,00		
	Escoltas	4				4,00		
						12,00	36,00	432,00
07.01.08	**UD PUNTO DE LUZ CONMUTADO**							
	Suministro, instalación y montaje de punto de luz conmutado de alumbrado mandado por controlador, empotrado, instalado con conductor flexible de cobre de 1,5 mm2 y aislamiento RZ1-K (AS), bajo tubo de PVC corrugado flexible diametro 20 mm/gp5, libre de halógenos. INCLUIDO P.P. DE MECANISMO SIMON o similar color blanco SERIE A ELEGIR POR LA DIRECCION FACULTATIVA. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, conexiones, casquillo y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Construida según REBT. Medida la unidad totalmente instalado y conexionado.							

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Comedor	2				2,00		
	Despacho	6				6,00		
	Vest. femen	8				8,00		
	Vest. masc	8				8,00		
	Armero	3				3,00		
						27,00	77,17	2.083,59

07.01.09 UD PUNTO DE LUZ EMERGENCIA

Punto de luz de alumbrado de emergencia empotrado o de superficie, instalado con conductor flexible de cobre de 1,5 nm² y aislamiento RZ1-K (AS), bajo tubo de PVC corrugado flexible ø 20mm./gp5, libre de halógenos, incluso p.p. cajas de registro y derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construída según REBT. Medida la unidad terminada.

		18				18,00		
						18,00	28,80	518,40

07.01.10 UD CAJA TOMAS EN PARED

Suministro e instalación de puesto de trabajo en pared, compuesto por caja para 4 elementos, 1 placa para conector, 1 conector UTP RJ45 y 3 SCHUCKO, en caja única con separación de tabiques, incluso p.p. de linea de alimentación realizada bajo tubo FORROPLAST-M25 y 20, cable 07Z1K de 2,5 mm2, material de fijación, bastidor, etc. Medida la instalación terminada y probada. Totalmente instalado y conexionado

Despacho		2				2,00		
Comedor		1				1,00		
Escoltas		2				2,00		
						5,00	179,34	896,70

07.01.11 UD CAJA TOMA TV

Suministro e instalación de puesto de trabajo en techo/pared para TV, compuesto por:
Caja de superficie para 3 módulos, con marco , 1 placa para conector, 1 conector UTP RJ45 ,1 SCHUCKO y 1 toma HDMI. Totalmente instalado y conexionado

Techo		1				1,00		
Pared		2				2,00		
						3,00	112,46	337,38

07.01.12 UD BASE ENCHUFE 16A

Base de enchufe realizado con tubo pvc corrugado de color negro de 16 mm.y grado de protección IP 545 según une 20324 y conductor flexibe de cable unipolar H07V-K, 450/750 V, clase 5 de 2,5 mm2 de cu., con aislamiento de pvc, con base compatible sistema pared/suelo/techo, incluso p.p. Cajas de registro y derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construida según según REBT. Medida la unidad terminada.

Control		2				2,00		
Office		5				5,00		
Comerdor		1				1,00		
Armero		2				2,00		
Vestuario fem.		2				2,00		
Vesturaio masc		2				2,00		
Vestuario aux		1				1,00		
Armario		1				1,00		
Escoltas		5				5,00		
Aseo P1		2				2,00		
						23,00	35,94	826,62

07.01.13 UD REUBICACIÓN TERMOSTATO INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN

Reubicación de punto para termostato ambiente, instalada con 3 conductores flexibles de cobre de 2,5 mm² y aislamiento RZ1-K, en sistema monofásico (fase, neutro y tierra), bajo tubo de PVC corrugado flexible ø20 mm./gp5, libre de halógenos, inclusomaterial auxiliar, derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construida e instalada según según REBT. Medida la unidad terminada y en funcionamiento.

		8				8,00		
						8,00	43,20	345,60

07.01.14 UD REUBICACIÓN SISTEMA DETECCIÓN INCENDIOS

Reubicación e instalación de sistema de detección de incendios, formado por detectores de humo en techos, conectores, etc, en su nueva ubicación según documentación gráfica adjunta. Incluso conexionado a pulsador existente. Incluso caja de soporte, conexiones, cajas de registro y ayudas de albañilería. Totalmente instalado, conexionado y en funcionamiento. Medida la unidad reubicada y en

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	funcionamiento.							
		8				8,00		
						8,00	37,32	298,56
07.01.15	**UD** **NUEVO DETECTOR OPTICO DE HUMOS**							
	Suministro e instalación de detector optico de humos análogico con base estandar de conexión. Medida la unidad conexionada y en funcionamiento.							
	P sótano	1				1,00		
						1,00	53,93	53,93
07.01.16	**UD** **RECONEXIONADO RACK**							
	Reubicación y reconexionado rack a la nueva instalación. Medida la unidad totalmente ubicada y en correcto funcionamiento.							
		1				1,00		
						1,00	952,05	952,05
07.01.17	**m** **CABLE UTP CATEGORÍA 6**							
	Suministro e instalación de cableado desde rack hasta toma de red, realizado mediante 1 cable U/UTP CAT6 24 AWG CCA LSZH. Leviton, totalmente tendido y conexionado bajo tubo PVC desde ubicación de rack hasta los puestos. Incluso pp de cajas de conexionado y derivación y medición y certificación de puntos.							
		500				500,00		
						500,00	2,97	1.485,00
07.01.18	**UD** **REINSTALACIÓN MEGAFONÍA**							
	Instalación de conductos de megafonía guardados previo al comienzo de la obra en nuevos techos. Incluso modificaciones si fuesen necesarias en la red de distribución interior de la zona a reformar. Medida la unidad completa totalmente reinstalada y en correcto funcionamiento.							
		1				1,00		
						1,00	357,02	357,02
	TOTAL 07.01							15.345,10
07.02	ILUMINACIÓN							
07.02.01	**UD** **LUMINARIA BACKLIGHT LED UGR 19 o similar PANEL LED 596X596mm**							
	Luminaria BACKLIGHT LED UGR 19 PANEL LED 596X596mm 36W 4500 lm 4000 k - ON/OFF, difusor opal.							
	Control	9				9,00		
	Vest. masc	6				6,00		
	Vest. fem	6				6,00		
						21,00	67,44	1.416,24
07.02.03	**UD** **DOWNLIGHT EMPOTRADO IGUZZINI QF50 o similar Ø105mm**							
	Luminaria downlight empotrado IGUZZINI modelo qf50 o similar, alto flujo luminoso , Ø105mm.							
	Office	5				5,00		
						5,00	179,82	899,10
07.02.04	**UD** **DOWNLIGHT EMPOTRADO NEGRO ORIENTABLE**							
	Luminaria empotrable de base circular con basculación de hasta 45º para uso interior, optica segun estudio luminico. Color negro.							
	Escoltas	3				3,00		
	Armero	1				1,00		
						4,00	51,17	204,68
07.02.05	**UD** **DOWNLIGHT EMPOTRADO COSMOS 20 WASHER o similar**							
	Luminaria downlight empotrado COSMOS 20 WASHER 135x135mm o similar. doble modulo luz simetrica y Washer.							
	Despacho	8				8,00		
						8,00	146,38	1.171,04
07.02.06	**UD** **PLAFON Ø250mm**							
	Luminaria plafon Ø250 / 13w/920lm.							
	Armario	1				1,00		
						1,00	38,08	38,08
07.02.07	**m** **COMPOSICIÓN PERFIL ZM1924 + LED**							
	Composicion perfil modelo ZM1924 de superficie lacado blanco ó negro , difusor							

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	opal, LED alto rendimiento, flujo luminico adaptado a cada espacio segun estudio luminico. LED alimentado a 24V							
	Escoltas	1	22,80			22,80		
	comedor	2	2,40			4,80		
						27,60	50,81	1.402,36
07.02.08	**UD FUENTE ALIMENTACIÓN 24V ESCOLTAS**							
	Fuente de alimentación 24V Zona escoltas							
		2				2,00		
						2,00	118,77	237,54
07.02.09	**UD FUENTE ALIMENTACIÓN 24V COMEDOR**							
	Fuente de alimentación 24V zona comedor.							
		1				1,00		
						1,00	78,54	78,54
07.02.10	**m COMPOSICIÓN PERFIL S1219 + LED**							
	Composiicon perfil de superficie modelo S1219 en aluminio, lacado en blanco o negro, alta dispacion de calor, LED de lato flujo luminico alimentado a 24V							
	Armero	1	1,00			1,00		
		1	2,80			2,80		
		1	2,60			2,60		
	Vest. aux	2	2,30			4,60		
						11,00	108,05	1.188,55
07.02.11	**UD FUENTE ALIMENTACIÓN 24V ARMERO**							
	Fuente de alimentación 24V en armero.							
		1				1,00		
						1,00	118,77	118,77
07.02.12	**UD FUENTE ALIMENTACIÓN 24V VESTUARIO AUX.**							
	Fuente de alimentación 24V en vestuario auxiliar.							
		1				1,00		
						1,00	78,54	78,54
07.02.13	**UD LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTÓNOMA IZAR N30 o similar**							
	Luminaria de emergencia autónoma IZAR N30 o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Dos opciones de lente: evacuación y antipánico. Luminaria con tecnología LED, Ø 46mm. Adecuado para montaje enrasado en techo técnico. Consta de un LED como fuente de luz que se ilumina si falla el suministro de red. Funcionamiento no permanente LED. Autonomía 1 h. Lámara en emergencia MHBLED. Piloto testigo de carga LED. Grado de protección IP 43/20; IK04. Aislamiento eléctrico clase II. Conexión con telemando. Batería tipo NICD, Flujo de emrg. 200lm. Tono color led blanco frío (6000ºK-7000ºK). Tensión de alimentación 220-230V 50/60HZ. Distribución fotométrica: R1398E4614.							
		11				11,00		
						11,00	114,48	1.259,28
07.02.14	**UD LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTÓNOMA NAOS N2 (PRD) o similar**							
	Luminaria de emergencia autónoma NAOS N2 (PRD) o similar, de forma rectangular con aristas redondeadas fabricada en material sintético. Baterías LiFePO4 con electrónica de control de carga en función de la temperatura y control independiente de la tensión de cada módulo. Funcionamiento no permanente LED. Autonomía 1 h. Lámara en emergencia ILMLED-NAOS. Piloto testigo de carga LED. Grado de protección IP 43; IK04. Aislamiento eléctrico clase II. Conexión con telemando. Batería tipo LiFePO4, Flujo de emrg. 81 lm. Tensión de alimentación 220-230V 50/60HZ.							
		6				6,00		
						6,00	58,06	348,36
07.02.15	**UD INSTALACIÓN DE LUMINARIAS**							
	Instalación de lumninarias incluso conectado, conexionado y piezas especiales de anclaje o fijación al paramento vertical u horizontal. Medida la unidad totalmente montada y en funcionamiento.							
		1				1,00		
						1,00	3.808,20	3.808,20
	TOTAL 07.02							12.249,28
	TOTAL 07ELECTRICIDAD							27.594,38

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

08 MODIFICACIÓN FALSOS TECHOS METÁLICOS RESTO DE PLANTA SÓTANO

08.01 ACTUACIONES PREVIAS

08.01.01 UD TRASLADO Y RECOLOCACIÓN DE MOBILIARIO

Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes en zona de actuación con taquillas, mesas, armarios o estanterías, etc. Por medios manuales. Incluido traslado de mobiliario a otras estancias en el inteiror del edificio, recolocación del mismo tras los trabajos a realizar y p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie del espacio objeto de intervención y su recolocación en la misma ubicación.

vest. hombres (interno)	1	80,94		80,94		
vest. mujeres (interno)	1	62,26		62,26		
				143,20	11,90	1.704,08

08.01.03 UD DESMONTADO DE LUMINARIAS C/RECUPERACIÓN

Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, empotrada o de superficie con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta. Incluso colocación de la misma en el nuevo revestimiento. Medida la unidad desmontada y recolocada

Vestíbulo p. sótano	5			5,00		
Distribuidor 1	7			7,00		
Distribuidor 2	10			10,00		
Vestíbulo bilbioteca	2			2,00		
almac. vestibulo biblioteca	1			1,00		
Vestíbulo vestuarios	2			2,00		
Vestuario hombres	21			21,00		
Vestuario mujeres	16			16,00		
Aseo mujeres 1	10			10,00		
Aseo mujeres 2	6			6,00		
Aseo hombres 1	7			7,00		
Aseo hombres 2	5			5,00		
Vestíbulo p. sótano	5			5,00		
				97,00	5,95	577,15

08.01.04 UD DESMONTADO DE LUMINARIA DE EMERGENCIA C/RECUPERACIÓN

Desmontaje de aparato de luminaria de emergencia interior adosada a techo, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios

Vestuario hombres	2			2,00		
Vestuario mujeres	2			2,00		
Distribuidor 1	1			1,00		
Distribuidor 2	2			2,00		
Aseo hombres 1	1			1,00		
Aseo hombres 2	1			1,00		
Aseo mujeres 1	1			1,00		
Aseo mujeres 2	1			1,00		
Vestíbulo p. sótano	1			1,00		
				12,00	5,95	71,40

08.01.05 UD LEVANTADO DE DETECTOR DE INCENDIOS C/RECUPERACIÓN

Desmontaje de detector de incendios situado en paramento, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto.

	7			7,00		
				7,00	8,33	58,31

08.01.06 UD DESMONTADO DE ALTAVOCES MEGAFONIA

Desmontaje de altavoz interior, con medios manuales, y recuperación y acopio del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación.

	1			1,00		
				1,00	178,51	178,51

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.07	**m² DEMOLICIÓN FALSO TECHO REGISTRABLE METÁLICO 60X60**							
	Demolición y retirada de falso techo registrable metálico de 60x60cm, por medios manuales y mecánicos. Incluso desmontaje de todo tipo de instalaciones situadas en el techo, demolición de elementos de sujeción ocultos, retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares. Sin deteriorar fajeados perimetrales. Realizado según NTE-ADD 12. Medida la superficie demolida.							
	Vestíbulo p.sótano	1	6,00	2,40		14,40		
		1	4,80	1,20		5,76		
		1	12,00	2,40		28,80		
	Vestibulo vestuarios	1	3,00	0,60		1,80		
	Distribuidor 1	1	6,00	2,40		14,40		
		1	9,00	0,60		5,40		
	Distribuidor 2	1	37,00	1,80		66,60		
		1	2,40	1,80		4,32		
	Sala control	1	29,40			29,40		
		1	26,40	1,80		47,52		
						218,40	10,71	2.339,06
08.01.08	**m² DEMOLICIÓN FALSO TECHO REGISTRABLE VINÍLICO 60X60**							
	Demolición y retirada de falso techo registrable vinílico de 60x60cm, por medios manuales y mecánicos. Incluso desmontaje de todo tipo de instalaciones situadas en el techo, demolición de elementos de sujeción ocultos, retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares. Sin deteriorar fajeados perimetrales. Realizado según NTE-ADD 12. Medida la superficie demolida.							
	Aseos mujeres 1	1	29,60			29,60		
	Aseos hombres 1	1	21,00			21,00		
						50,60	9,52	481,71
08.01.09	**m² DEMOLICIÓN FALSO TECHO REGISTRABLE YESO LAMINADO 60X60**							
	Demolición de falso techo registrable de placas de escayola, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta. Incluso p/p de demolición de tirantes, perfilerías soporte y estructuras de suspensión, falsas vigas, tabicas, molduras, cornisas y remates, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor							
	Vestuario femenino (interno)	1	62,26			62,26		
	Vestuario masculino (interno)	1	80,94			80,94		
						143,20	9,52	1.363,26
08.01.10	**m² DEMOLICIÓN FALSO TECHO LAMAS METÁLICAS**							
	Demolición de falso techo registrable de lamas metálicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta. Incluso p/p de demolición de tirantes, perfilerías soporte y estructuras de suspensión, falsas vigas, tabicas, molduras, cornisas y remates, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	Vestíbulo biblioteca	1	6,70			6,70		
	Armario vestíbulo biblioteca	1	2,40			2,40		
	Aseo hombres 2	1	15,59			15,59		
	Aseo mujeres 2	1	18,00			18,00		
						42,69	10,71	457,21
	TOTAL 08.01							7.230,69
08.02	FALSOS TECHOS							
08.02.01	**m² FALSO TECHO REGISTRABLE ACÚSTICO 60X60cm PERF.SEMIOCULTA I/AISLM**							
	Suministro y colocación de falso techo registrable 60x60 cm. tipo GYPTONE PLACO o similar de 9,5 mm de espesor con perforaciones, borde E, cantos semivisto y con tecnología ACTIV AIR (elimina compuestos orgánicos volátiles) incluida estructura de acero galvanizado prelacada en sus partes vistas E-15 modulada a 60x60 cm. Incluso aislamiento lana mineral de 40mm. de espesor. Incluso perforaciones para alojar luminarias, aparatos de emergencia, megafonía, detectores, ventilación forzada, etc y recolocación de éstos. Tratamiento de huecos, replanteo auxiliar, pasos de instalaciones, nivelación y ejecución de ángulos recibidos de cercos y limpieza, medios auxiliares terminado según normativa vigente, replanteo y diseño según directrices de la dirección facultativa. Incluidos costes indirectos. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos mayores de 1,5 m2.							
	Vestíbulo p.sótano	1	6,00	2,40		14,40		
		1	4,80	1,20		5,76		
		1	16,00	2,40		38,40		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Vestibulo vestuarios	1	3,00	0,60		1,80		
	Distribuidor 1	1	6,00	2,40		14,40		
		1	9,00	0,60		5,40		
	Distribuidor 2	1	26,20	1,80		47,16		
		1	2,40	1,80		4,32		
	Sala control	1	35,50			35,50		
						167,14	53,55	8.950,35

08.02.02 m² FALSO TECHO REGISTRABLE 60X60cm I/AISLAMIENTO

Suministro y colocación de falso techo desmontable de placas de escayola aligeradas con panel fisurado de 60x60 cm suspendido de perfilería vista lacada en blanco, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo, incluso colocación de manta rígida de lana mineral de 40 mm, p.p. de accesorios de fijación. Incluido p.p. de montaje y desmontaje de andamios, replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta instalado, realizado según NTE-RTP-17. Incluso perforaciones para alojar luminarias, aparatos de emergencia, megafonía, detectores, ventilación forzada, etc y recolocación de éstos. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos mayores de 1,5 m2.

Aseos mujeres 1	1	29,60			29,60		
Aseos hombres 1	1	21,00			21,00		
Vestíbulo biblioteca	1	6,70			6,70		
Armario vestíbulo biblioteca	1	2,40			2,40		
Aseo hombres 2	1	15,59			15,59		
Aseo mujeres 2	1	18,00			18,00		
Vestuario femenino (interno)	1	62,26			62,26		
Vestuario masculino (interno)	1	80,94			80,94		
					236,49	38,08	9.005,54

TOTAL 08.02 ..... 17.955,89

08.03 ELECTRICIDAD

08.03.01 UD REINSTALACIÓN ALTAVOCES MEGAFONIA

Reinstalación de altavoces de megafonía en el nuevo techo. Medida la unidad completa totalmente reinstalada y en correcto funcionamiento. Medida la unidad de planta totalmente reinstalada y en correcto funcionamiento.

	1				1,00		
					1,00	416,52	416,52

08.03.02 UD REUBICACIÓN SISTEMA DE DETECCIÓN INCENDIOS

Reubicación e instalación de sistema de detección de incendios, formado por detectores de humo en techos, conectores, etc, en el nuevo acabado de techo. Incluso conexionado a pulsador existente. Incluso caja de soporte, conexiones, cajas de registro y ayudas de albañilería. Totalmente instalado, conexionado y en funcionamiento. Medida la unidad reubicada y en funcionamiento

	7				7,00		
					7,00	37,32	261,24

08.03.03 UD LUMINARIA EMERGENCIA AUTÓNOMA IZAR N30 o similar

Luminaria de emergencia autónoma IZAR N30 o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Dos opciones de lente: evacuación y antipánico. Luminaria con tecnología LED, Ø 46mm. Adecuado para montaje enrasado en techo técnico. Consta de un LED como fuente de luz que se ilumina si falla el suministro de red. Funcionamiento no permanente LED. Autonomía 1 h. Lámara en emergencia MHBLED. Piloto testigo de carga LED. Grado de protección IP 43/20; IK04. Aislamiento eléctrico clase II. Conexión con telemando. Batería tipo NICD, Flujo de emrg. 200lm. Tono color led blanco frío (6000ºK-7000ºK). Tensión de alimentación 220-230V 50/60HZ. Distribución fotométrica: R1398E4614.

Vestuario hombres	2				2,00		
Vestuario mujeres	2				2,00		
Distribuidor 1	1				1,00		
Distribuidor 2	2				2,00		
Aseo hombres 1	1				1,00		
Aseo hombres 2	1				1,00		
Aseo mujeres 1	1				1,00		
Aseo mujeres 2	1				1,00		
Vestíbulo p. sótano	1				1,00		
					12,00	114,48	1.373,76

08.03.04 UD LUMINARIA BACKLIGHT LED UGR 19 o similar PANEL LED 596x596mm

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Luminaria BACKLIGHT LED UGR 19 PANEL LED 596X596mm 36W 4500 lm 4000 k - ON/OFF, difusor opal.							
	Vestíbulo p.sótano	5				5,00		
						5,00	67,44	337,20
08.03.05	**UD DOWNLIGHT EMPOTRADO BLANCO ORIENTABLE**							
	Luminaria empotrable de base circular con basculación de hasta 45º para uso interior, optica segun estudio luminico. Color blanco.							
	Aseo hombres 1	2				2,00		
						2,00	51,17	102,34
08.03.06	**UD PLAFON Ø250MM**							
	Luminaria plafon Ø250 / 13w/920lm.							
	Vestibulo vestuarios	2				2,00		
						2,00	38,08	76,16
08.03.07	**UD INSTALACIÓN DE LUMINARIAS**							
	Instalación de lumninarias incluso conectado, conexionado y piezas especiales de anclaje o fijación al paramento vertical u horizontal. Medida la unidad totalmente montada y en funcionamiento.							
		1				1,00		
						1,00	4.165,21	4.165,21
	TOTAL 08.03							6.732,43
	TOTAL 08MODIFICACIÓN FALSOS TECHOS METÁLICOS RESTO DE PLANTA SÓTANO							31.919,01
09	**GESTIÓN DE RESIDUOS**							
09.01	**UD GESTIÓN DE RESIDUOS**							
	Partida que contempla los trámites y gestión de residuos de construcción y demolición por parte del productor incluyendo valorización, eliminación de residuos, reutilización de materiales para la reposición, medidas de prevención de residuos y separación de los mismos, considerándose residuos no peligrosos y por debajo de las fracciones mínimas de tonelaje. Incluidos la recogida y carga de escombros resultantes de las demoliciones sobre contenedor, el servicio de entrega, alquiler y gestión de contenedor para la correcta gestión, carga y evacuación por medios manuales de los escombros generados de la totalidad de las unidades de obra, y traslado a vertedero autorizado, todo ello realizado según el R.D. 112/2012.							
		1				1,00		
						1,00	2.380,12	2.380,12
	TOTAL 09GESTIÓN DE RESIDUOS							2.380,12
10	**EVALUACIÓN DE RIESGOS LABORALES**							
10.01	**UD EVALUACIÓN DE RIESGOS LABORALES**							
	Realización y ejecución de Evaluación de Riesgos Laborales específica y comunicación de la apertura del centro de trabajo a la autoridad laboral competente en la Delegación Territorial en Alava del Departamento de Empleo y Asuntos Sociales del Gobierno Vasco (C/Samaniego, 2-2º).							
		1				1,00		
						1,00	714,04	714,04
	TOTAL 10EVALUACIÓN DE RIESGOS LABORALES							714,04
	TOTAL EJECUCIÓN							144.577,51

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LA REFORMA DE DIVERSOS ESPACIOS EN LA SEDE DEL PARLAMENTO VASCO

EXP.: ELPV-23-1900-IL

PLANOS DEL PROYECTO DE CLIMATIZACIÓN

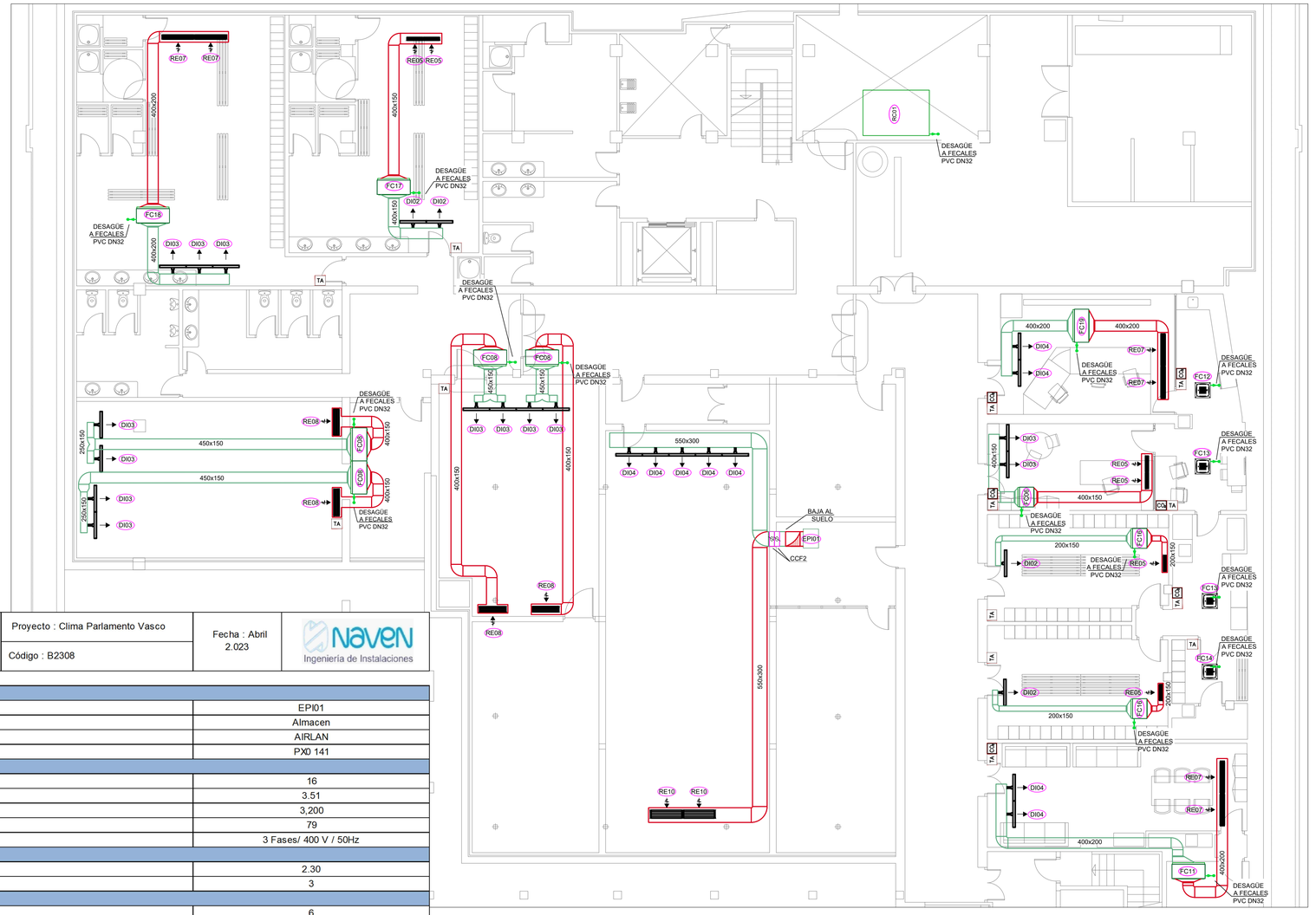
NOTA:

TODOS LOS TRAZADOS DE INSTALACIONES, ASI COMO LA UBICACIÓN DE TODOS LOS ELEMENTOS (CONDUCTOS, REJILLAS, DIFUSORES...) SE REPLANTEARÁN EN OBRA Y NO SE PROCEDERÁ A SU EJECUCIÓN, SIN EL VISTO BUENO DE LA D.F

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

- TUBERÍA DE IMPULSIÓN CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE IMPULSIÓN FRÍO A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO FRÍO A EQUIPOS
- CONDUCTO IMPULSIÓN
- CONDUCTO RETORNO
- CONDUCTO FLEXIBLE
- REJILLA RETORNO o IMPULSIÓN
- DIFUSOR LINEAL
- TA — TERMOSTATO
- CO2 — SONDA CO2
- VÁLVULA DE 2 VÍAS MOTORIZADA
- VÁLVULA EQUILIBRADO DINÁMICO
- LLAVE DE PASO
- FILTRO
- FAN-COIL
- COMPUERTA CORTA-FUEGOS (CCF)

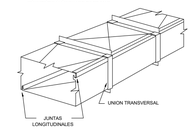
NaVEn Ingenieros



DETALLE CONDUCTOS DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO

(CONFIRMAR CON D.F. LA EJECUCION)

MATRIZADO A PUNTA DE DIAMANTE



CIERRE LONGITUDINAL PITTSBURGH

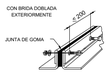


UNIONES TRANSVERSALES



VAINA RIGIDIZADA

CON BRIDA DOBLADA EXTERIORMENTE



JUNTA DE GOMA

VAINA DESLIZANTE



CLASE DE CONDUCTOS	PRESION MAX. EN EJERCICIO (Pa)	VELOCIDAD MAX. (m/s)
B.1 (baja) B.2 (baja) B.3 (baja)	150 (1) 250 (1) 500 (1)	10 12.5 12.5
M.1 (media) M.2 (media) M.3 (media)	750 (1) 1000 (2) 1500 (2)	20 20 (3)
A.1 (alta)	2500 (2)	(3)

(1) Presión positiva o negativa
(2) Presión positiva
(3) Velocidad usualmente superior a 10 m/s.

NOTA :

- LOS CONDUCTOS QUE TRANSCURREN POR UN UNICO SECTOR DE INCEDIOS, DEBEN TENER UNA CLASIFICACION E ≥ 60.
- LOS VENTILADORES DE EXTRACCION E IMPULSION, DEBERAN TENER UNA CLASIFICACION F ≥ 60.
- LAS MEDIDAS INDICADAS EN LOS PLANOS, SON LA MINIMAS LIBRES INTERIORES DE PASO.
- EL TECNICO QUE SUSCRIBE EL PROYECTO, NO SE RESPONSABILIZARA DE LOS CAMBIOS REALIZADOS SIN SU CONSENTIMIENTO EN LA MEDIDA DE LOS CONDUCTOS.

CLASE B.1, B.2 y B.3			CLASE M.1, M.2 y M.3			CLASE A.1		
DIMENSION CONDUCTO mm	ESPESOR NOMINAL DE CHAPA mm	DISTANCIA ENTRE SOPORTES	DIMENSION CONDUCTO mm	ESPESOR NOMINAL DE CHAPA mm	DISTANCIA ENTRE SOPORTES	DIMENSION CONDUCTO mm	ESPESOR NOMINAL DE CHAPA mm	DISTANCIA ENTRE SOPORTES
≤ 750	0.6	1.2 m.	≤ 750	0.8	1.2 m	≤ 450	0.8	1.2 m
751 a 1200	0.8	1.2 m.	751 a 900	1	1.2 m	451 a 700	1	1.2 m
1201 a 1500	1	1.2 m.	901 a 1200	1.2	1.2 m	701 a 900	1.2	1.2 m
1501 a 2000	1.2	1.2 m.	1201 a 1500	1	0.75 m	901 a 1500	1.2	0.75 m
2001 a 2400	1.5	1.2 m.	1501 a 1800	1.2	0.75 m	1501 a 1800	1.2	0.6 m
			≥ 1801	1.2	0.6 m	≥ 1801	1.5	0.6 m

EXIGENCIAS DE ESTANQUEIDAD

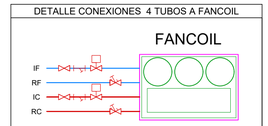
CLASE B.1 : Sellar las esquinas de las uniones transversales.
CLASE B.2 : Sellar todas las uniones longitudinales, excepto dos.
CLASE B.3 : Sellar todas las uniones transversales y las conexiones con las derivaciones.
Sellar todas las uniones longitudinales, excepto una.
CLASES M.1,M.2,M.3 y A.1 : Sellar todos los elementos de unión transversal y longitudinal,las conexiones, las esquinas, los tornillos, etc..

NOTA
CONDUCTOS, SOPORTES, UNIONES Y REFUERZOS FABRICADOS SEGUN NORMA UNE-100-101-94

NaVEn Ingenieros

DETALLE CONDUCTOS GALVA A 03 26/08/13

DETALLE CONEXIONES 4 TUBOS A FANCOIL



NaVEn Ingenieros

Hoja Técnica Equipo Precisión - Unidad Interior

Proyecto : Clima Parlamento Vasco

Código : B2308

Fecha : Abril 2.023

Ingeniería de Instalaciones

Definición de equipo	
Referencia	EPI01
Zona	Almacen
Marca	AIRLAN
Modelo	PXD 141
Prestaciones	
Capacidad Frío (kW)	16
EER	3.51
Caudal Aire (m3/h)	3,200
Nivel Sonoro (dBa)	79
Tensión / Fases	3 Fases/ 400 V / 50Hz
Humidificador de Vapor	
Potencia (kW)	2.30
Capacidad de Humectación (kg/h)	3
Bateria Calor	
Potencia (kW)	6
Caracteristicas Fisicas	
Alto	1990 mm
Ancho	750 mm
Largo	580 mm
Peso	205 kg

Hoja Técnica Equipos Terminales

Proyecto : Clima Parlamento Vasco

Código : B2308

Fecha : Abril 2.023

Ingeniería de Instalaciones

Definición de Equipo	FC01	FC02	FC03	FC04	FC05	FC06	FC07	FC08	FC09
Ejecución	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos
Envolvente	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si
Soportación	Techo	Techo / Pared	Techo	Techo / Pared	Techo / Pared	Techo	Techo	Techo / Pared	Techo / Pared
Sistema	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos
Marca	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS
Modelo	YARDY EV3 15	YARDY EV3 25	YARDY EV3 30	YARDY EV3 34	YARDY EV3 55	YARDY EV3 55-1	YARDY EV3 58	YARDY EV3 60	YARDY EV3 74
Prestaciones de Frío									
Potencia Total (kW)	0.75	1.55	1.94	2.11	3.32	4.48	3.54	4.01	4.39
Potencia Sensible (kW)	0.7	1.43	1.76	1.91	3.04	3.43	3.31	3.58	4.15
Caudal de Agua (l/h)	129	267	333	362	570	769	608	689	753
DT Agua (ºC) (7ºC - 12ºC)	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Pérdidas de Carga (kPa)	6,1	6,7	4,7	5	9,4	16,1	4,2	4	3,8
Prestaciones de Calor									
Potencia Total (kW)	0,56	1,18	1,37	1,3	2,37	2,37	2,43	2,71	2,57
Caudal de Agua (l/h)	96	202	235	223	407	407	418	466	442
DT Agua (ºC) (45ºC - 40ºC)	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Pérdidas de Carga (kPa)	1,8	8,1	9,1	9,2	11,9	11,9	8	9	9
Sección Ventilador									
Caudal de Aire (m³/h)	183	339	434	434	802	802	802	948	948
Nivel Potencia Sonora (dB (A))	40	40	43	43	52	54	54	56	56
Potencia Eléctrica (W)	31	26	36	39	81	102	102	117	125
Tensión / Fases	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz
Caracteristicas Fisicas									
Ancho (mm)	450	750	750	750	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250
Fondo (mm)	212	212	212	212	212	212	212	212	212
Alto (mm)	545	545	545	545	545	545	545	545	545
Peso (kg)	14.5	20.5	20.5	21.5	34.5	34.5	34.5	34.5	35.5

Hoja Técnica Equipos Terminales

Proyecto : Clima Parlamento Vasco

Código : B2308

Fecha : Abril 2.023

Ingeniería de Instalaciones

Definición de Equipo	FC10	FC11	FC12	FC13	FC14	FC15	FC16	FC17	FC18	FC19
Ejecución	Conductos	Conductos	Casette	Casette	Casette	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos
Envolvente	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si
Soportación	Techo	Techo	Techo	Techo	Techo	Techo	Techo	Techo	Techo	Techo
Sistema	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 2 tubos	Instalación de 2 tubos	Instalación de 2 tubos	Instalación de 2 tubos	Instalación de 2 tubos	Instalación de 2 tubos
Marca	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS
Modelo	YARDY EV3 80	YARDY EV3 80-1	DIVA 20	DIVA 32	DIVA 20	YARDY EV3 IXP 15	YARDY EV3 IXP 25	YARDY EV3 IXP 58	YARDY EV3 IXP 80	YARDY EV3 IXP 80-1
Prestaciones de Frío										
Potencia Total (kW)	5.24	7.26	1.96	2.65	-	-	-	-	-	7.26
Potencia Sensible (kW)	5.02	5.83	1.55	1.96	-	-	-	-	-	5.83
Caudal de Agua (l/h)	900	1,246	336	455	-	-	-	-	-	1,246
DT Agua (ºC) (7ºC - 12ºC)	5	5	5	5	-	-	-	-	-	5
Pérdidas de Carga (kPa)	8,9	16	10	8,8	-	-	-	-	-	10
Prestaciones de Calor										
Potencia Total (kW)	3,31	3,31	0,97	1,08	1,77	1	2.16	5.49	7.62	-
Caudal de Agua (l/h)	569	569	84	92	304	171	352	834	1,246	-
DT Agua (ºC) (45ºC - 40ºC)	5	5	5	10	5	5	5	5	5	-
Pérdidas de Carga (kPa)	25,1	25,1	1,9	1,3	7	9,6	10.2	9.1	9.6	-
Sección Ventilador										
Caudal de Aire (m³/h)	1,220	1,220	420	500	420	183	339	802	1,220	1,220
Nivel Potencia Sonora (dB (A))	64	64	40	45	40	40	38	54	62	62
Potencia Eléctrica (W)	142	142	32	44	32	31	32	102	142	142
Tensión / Fases	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	2 Fase / 230 V / 50 Hz	2 Fase / 230 V / 50 Hz
Caracteristicas Fisicas										
Ancho (mm)	1,250	1,250	575	575	575	450	750	1,250	1,250	1,250
Fondo (mm)	212	212	575	575	575	212	212	212	212	212
Alto (mm)	545	545	275	275	275	545	545	545	545	545
Peso (kg)	36.5	36.5	25	27	25	14.5	20.5	34.5	36.5	36.5

Hoja Técnica Recuperador de Calor

Proyecto : Clima Parlamento Vasco

Código : B2308

Fecha : Abril 2.023

Ingeniería de Instalaciones

Definición de equipo	
Referencia	RC01
Zona	Falso Techo Planta Sótano
Marca	RHOSS
Modelo	UTNR-A Platinum 500 EC
Prestaciones Ventilador Impulsión	
Caudal Aire Nominal a 150 Pa (m3/h)	4.700
Potencia Absorbida (kW)	2,11
Tensión / Fases	1 Fase / 230 V / 50Hz
Eficiencia Recuperador	84,2% / 75,1%
Bateria Calor	
Caudal de Agua (m3/h)	2,70
Perdida de Carga Disponible (kPa)	31
Caracteristicas Fisicas	
Alto	680 mm
Ancho	2.500 mm
Largo	1.700 mm
Peso	280 kg
Nivel Presión Sonora (a 3 m)	73 dB(A)

Paseo Sarriedi, 3 Edificio L Planta 1ª
48009 BILBAO
VIZCAYA - ESPAÑA
946078680
C/ Hortaleza de Arriaraga 27, 3º
Oficina 3 48008
BILBAO BIZKAIA
944072936

Ingeniería de Instalaciones

ING.TEC.INDUSTRIAL
COLEG. COITIBI Nº9334

AMADOR MUÑOZ GARCÍA

PROPIETARIO: EUSKO LEGEBILTZARRA PARLAMENTO VASCO

PROYECTO: CLIMATIZACIÓN PARLAMENTO VASCO

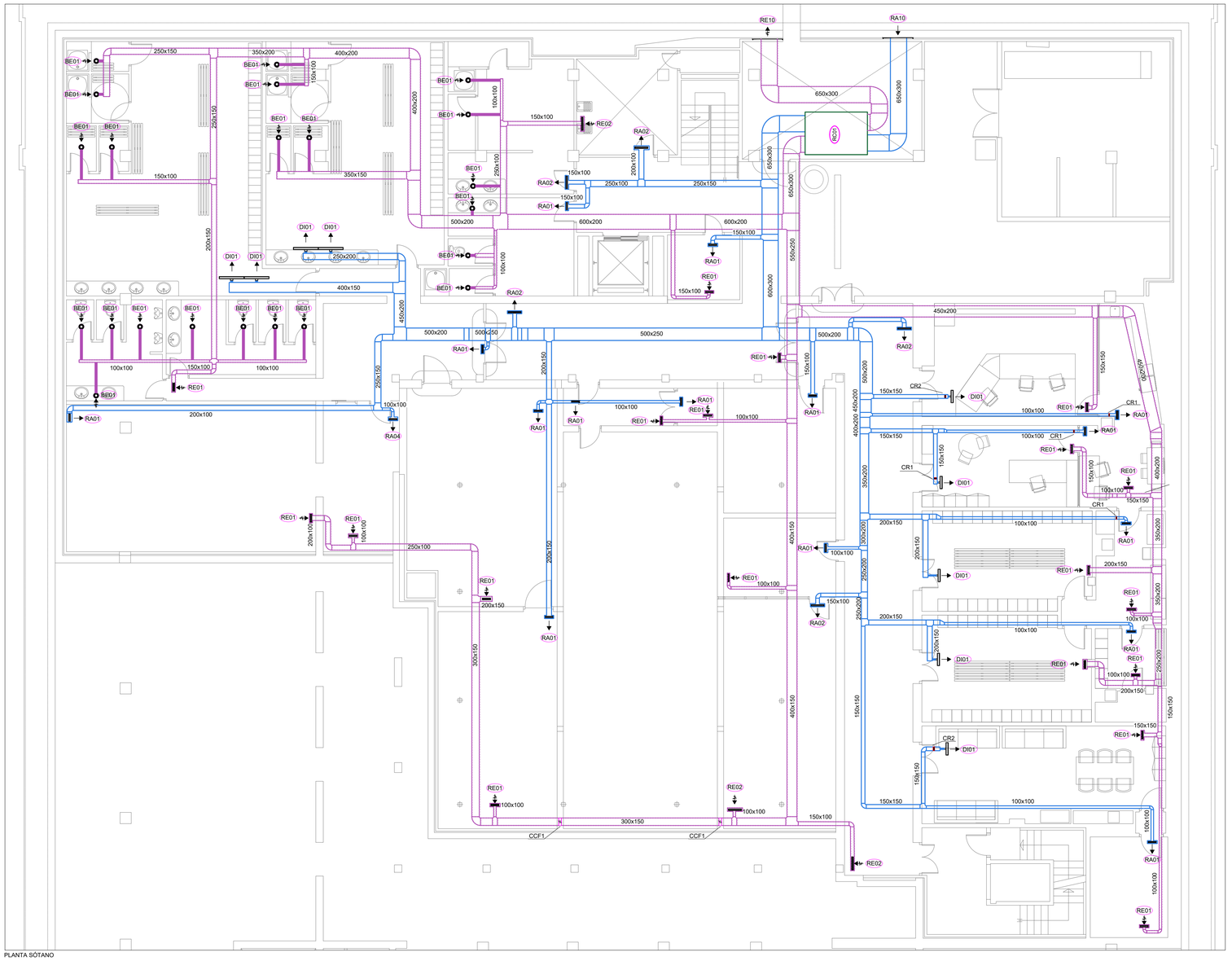
PLANO: Instalación de climatización - PLANTA SÓTANO

PROYECTADO: Fecha: Nombre:
DIBUJADO: Fecha: Nombre:
COMPROBADO: Fecha: Nombre:

PLANO Nº: CL01

ESCALAS: (A1) 1/100

SUSTITUYE AL PLANO



PLANTA SÓTANO

LEYENDA CLIMATIZACION

- CONDUCTO AIRE PRIMARIO VENTILACIÓN
- CONDUCTO EXTRACCIÓN
- DIRECCIÓN IMPULSIÓN
- DIRECCIÓN EXTRACCIÓN
- REJILLA
- REJILLA
- DIFUSOR
- EXTRACTOR
- BOCA DE EXTRACCIÓN
- EXTRACCIÓN CONDUCTO FLEXIBLE
- COMPUERTA REGULACION (CR)
- COMPUERTA CORTA-FUEGOS (CCF)

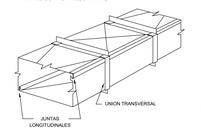
LEYENDA GENERICA CON MARCADOR DE ELEMENTO EN PLANO

NavEn Ingenieros

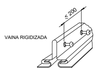
DETALLE CONDUCTOS DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO

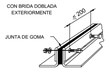
(CONFIRMAR CON D.F. LA EJECUCION)

MATRIZADO A PUNTA DE DIAMANTE



UNIONES TRANSVERSALES







CIERRE LONGITUDINAL PITTSBURGH



CLASE DE CONDUCTOS	PRESION MAX. EN EJERCICIO (Pa)	VELOCIDAD MAX. (m/s)
B.1 (baja) B.2 (baja) B.3 (baja)	150 (1) 250 (1) 500 (1)	10 12.5 12.5
M.1 (media) M.2 (media) M.3 (media)	750 (1) 1000 (2) 1500 (2)	20 (3) (3)
A.1 (alta)	2500 (2)	(3)

(1) Presión positiva o negativa (2) Presión positiva
(3) Velocidad usualmente superior a 10 m/s.

NOTA:
- LOS CONDUCTOS QUE TRANSCURREN POR UN UNICO SECTOR DE INCEDIOS, DEBEN TENER UNA CLASIFICACION E 300 60.
- LOS VENTILADORES DE EXTRACCION E IMPULSION, DEBERAN TENER UNA CLASIFICACION F 300 60.
- LAS MEDIDAS INDICADAS EN LOS PLANOS, SON LA MINIMAS LIBRES INTERIORES DE PASO.
- EL TECNICO QUE SUSCRIBE EL PROYECTO, NO SE RESPONSABILIZARA DE LOS CAMBIOS REALIZADOS SIN SU CONSENTIMIENTO EN LA MEDIDA DE LOS CONDUCTOS.

CLASE B.1, B.2 y B.3			CLASE M.1, M.2 y M.3			CLASE A.1		
DIMENSION CONDUCTO mm	ESPESOR NOMINAL DE CHAPA mm	DISTANCIA ENTRE SOPORTES	DIMENSION CONDUCTO mm	ESPESOR NOMINAL DE CHAPA mm	DISTANCIA ENTRE SOPORTES	DIMENSION CONDUCTO mm	ESPESOR NOMINAL DE CHAPA mm	DISTANCIA ENTRE SOPORTES
≤ 750	0,6	1,2 m	≤ 750	0,8	1,2 m	≤ 450	0,8	1,2 m
751 a 1200	0,8	1,2 m	751 a 900	1	1,2 m	451 a 700	1	1,2 m
1201 a 1500	1	1,2 m	901 a 1200	1,2	1,2 m	701 a 900	1,2	1,2 m
1501 a 2000	1,2	1,2 m	1201 a 1500	1	0,75 m	901 a 1500	1,2	0,75 m
2001 a 2400	1,5	1,2 m	1501 a 1800	1,2	0,75 m	1501 a 1800	1,2	0,6 m
			≥ 1801	1,2	0,6 m	≥ 1801	1,5	0,6 m

EXIGENCIAS DE ESTANQUEIDAD

CLASE B.1 : Sellar las esquinas de las uniones transversales.
CLASE B.2 : Sellar todas las uniones longitudinales, excepto dos.
CLASE B.3 : Sellar todas las uniones transversales y las conexiones con las derivaciones.
Sellar todas las uniones longitudinales, excepto una.
CLASES M.1,M.2,M.3 y A.1 : Sellar todos los elementos de unión transversal y longitudinal,las conexiones, las esquinas, los tornillos, etc.

NOTA :
CONDUCTOS, SOPORTES, UNIONES Y REFUERZOS FABRICADOS SEGÚN NORMA UNE-100-101-84

NavEn Ingenieros

DETALLE CONDUCTOS GALVA A 03 26/08/13

Hoja Técnica Difusión | Proyecto: Clima Parlamento Vasco | Código: B2308 | Fecha: Abril 2.023 | Naven Ingeniería de Instalaciones

Ref.	Rango y Caudal de aire m³/h	Tamaño (mm)	Situación	Plenum conexión	Conexión flexible	Material	Acabado	Color	Accesorios	Marca	Modelo
DI01	Hasta 180	1.000 x 62	TECHO	SI	NO	ALUMINIO	LACADO	D.F.	-	SCHAKO	DSX-XXL-PB1Z-ASK-LD-ES L = 1.000 mm
DI02	Hasta 300	1.000 x 93	TECHO	SI	NO	ALUMINIO	LACADO	D.F.	-	SCHAKO	DSX-XXL-PB2Z-ASK-LD-ES L = 1.000 mm
DI03	Hasta 500	1.000 x 125	TECHO	SI	NO	ALUMINIO	LACADO	D.F.	-	SCHAKO	DSX-XXL-PB3Z-ASK-LD-ES L = 1.000 mm
DI04	Hasta 600	1.000 x 156	TECHO	SI	NO	ALUMINIO	LACADO	D.F.	-	SCHAKO	DSX-XXL-PB4Z-ASK-LD-ES L = 1.000 mm
RA01	-	325 x 75	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-325*75 RAL a definir
RA02	-	525 x 75	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-525*75 RAL a definir
RA03	-	825 x 75	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-825*75 RAL a definir
RA04	-	425 x 125	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-425*125 RAL a definir
RA05	-	625 x 125	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-625*125 RAL a definir
RA06	-	825 x 125	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-825*125 RAL a definir
RA07	-	1.225 x 175	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-1.225*175 RAL a definir
RA08	-	1.025 x 225	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-1.025*225 RAL a definir
RA09	-	1.225 x 225	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-1.225*225 RAL a definir
RA10	-	1.225 x 325	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-1.225*325 RAL a definir
RE01	-	325 x 75	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-325*75 RAL a definir
RE02	-	525 x 75	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-525*75 RAL a definir
RE03	-	825 x 75	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-825*75 RAL a definir
RE04	-	425 x 125	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-425*125 RAL a definir
RE05	-	625 x 125	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-625*125 RAL a definir
RE06	-	825 x 125	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-825*125 RAL a definir
RE07	-	1.225 x 175	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-1.225*175 RAL a definir
RE08	-	1.025 x 225	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-1.025*225 RAL a definir
RE09	-	1.225 x 225	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-1.225*225 RAL a definir
RE10	-	1.225 x 325	TECHO	SI	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	IB-8-EB-VM-1.225*325 RAL a definir
RA10 / RE10	-	1.200 x 675	FACHADA	NO	NO	CHAPA	GALVANIZADO	D.F.	-	SCHAKO	ALA-S-1.200*675 RAL a definir
BE01	Hasta 100	DIAM. 125	TECHO	NO	SI	ACERO	LACADO	D.F.	REGULACIÓN	SCHAKO	STV - A Ø 125 RAL a definir
CR1	-	100 x 340	FALSO TECHO	NO	NO	CHAPA	GALVANIZADO	-	SERVOMOTOR	SCHAKO	VRA-E-LMV-D3 100*340
CR2	-	125 x 360	FALSO TECHO	NO	NO	CHAPA	GALVANIZADO	-	SERVOMOTOR	SCHAKO	VRA-E-LMV-D3 125*360
CCF1	-	300 x 200	FALSO TECHO	NO	NO	CHAPA	GALVANIZADO	-	SERVOMOTOR	SCHAKO	BSK-EN-BLF-24-T-S0-EasyBUS-300*200
CCF2	-	550 x 300	FALSO TECHO	NO	NO	CHAPA	GALVANIZADO	-	SERVOMOTOR	SCHAKO	BSK-EN-BLF-24-T-S0-EasyBUS-550*300

Hoja Técnica Recuperador de Calor | Proyecto : Clima Parlamento Vasco | Código : B2308 | Fecha : Abril 2.023 | Naven Ingeniería de Instalaciones

Definición de equipo	
Referencia	RC01
Zona	Falso Techo Planta Sótano
Marca	RHOSS
Modelo	UTNR-A Platinum 500 EC
Prestaciones Ventilador Impulsión	
Caudal Aire Nominal a 150 Pa (m3/h)	4.700
Potencia Absorbida (kW)	2,11
Tensión / Fases	1 Fase / 230 V / 50Hz
Eficiencia Recuperador	84,2% / 75,1%
Batería Calor	
Caudal de Agua (m3/h)	2,70
Perdida de Carga Disponible (kPa)	31
Características Físicas	
Alto	680 mm
Ancho	2.500 mm
Largo	1.700 mm
Peso	280 kg
Nivel Presión Sonora (a 3 m)	73 dB(A)

NOTA:
TODOS LOS TRAZADOS DE INSTALACIONES, ASI COMO LA UBICACIÓN DE TODOS LOS ELEMENTOS (CONDUCTOS, REJILLAS, DIFUSORES...) SE REPLANTEARÁN EN OBRA Y NO SE PROCEDERÁ A SU EJECUCIÓN, SIN EL VISTO BUENO DE LA D.F

Paseo Sarriko, 2 Edificio 1 Planta 1º Oficina 1 (14 , 3 1) 1 6 LEZO/A - HARAMA 9 4 6 7 3 6 8 0
C/ Hurtado de Amezaga 27, 3º 4 8 0 0 8 BILBAO - BIZKAIA 9 4 6 0 7 2 9 3 6
Naven Ingeniería de Instalaciones
ING.TEC.INDUSTRIAL
COLEG. COITIBI Nº6324
AMADOR MUÑOZ GARCÍA

PROPIETARIO: EUSKO LEGEBILTZARRA PARLAMENTO VASCO

PROYECTO: CLIMATIZACIÓN PARLAMENTO VASCO

PLANO: Instalación de climatización - PLANTA SÓTANO

PROYECTADO: Fecha: Nombre:
DIBUJADO: Fecha: Nombre:
COMPROBADO: Fecha: Nombre:

PLANO Nº CL02

ESCALAS: (A1) 1/100

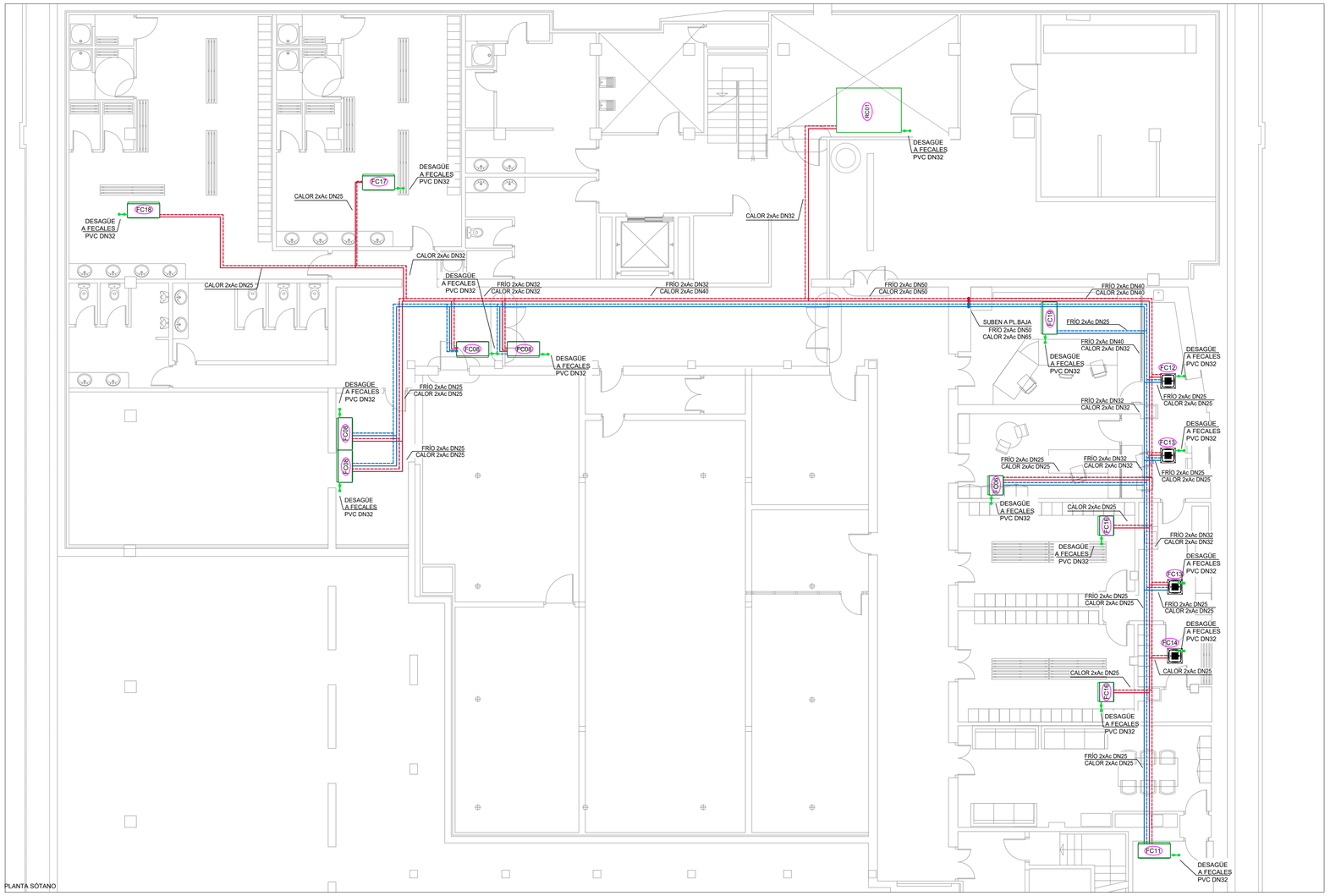
SUSTITUYE AL PLANO

NOTA:
TODOS LOS TRAZADOS DE INSTALACIONES, ASI COMO LA UBICACIÓN DE TODOS LOS ELEMENTOS (CONDUCTOS, REJILLAS, DIFUSORES...) SE REPLANTEARÁN EN OBRA Y NO SE PROCEDERÁ A SU EJECUCIÓN, SIN EL VISTO BUENO DE LA D.F

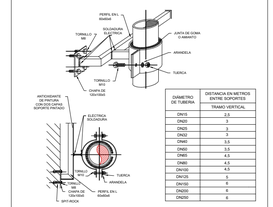
LEYENDA CLIMATIZACIÓN

- TUBERÍA DE IMPULSIÓN CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO CALOR A EQUIPOS
- TUBERÍA DE IMPULSIÓN FRÍO A EQUIPOS
- TUBERÍA DE RETORNO FRÍO A EQUIPOS
- CONDUCTO IMPULSIÓN
- CONDUCTO RETORNO
- CONDUCTO FLEXIBLE
- REJILLA RETORNO o IMPULSIÓN
- DIFUSOR LINEAL
- TA — TERMOSTATO
- CO_2 — SONDA CO2
- VÁLVULA DE 2 VÍAS MOTORIZADA
- VÁLVULA EQUILIBRADO DINÁMICO
- LLAVE DE PASO
- FILTRO
- FAN-COIL

Naven Ingenieros



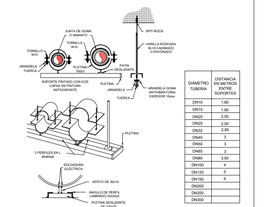
DETALLE SOPORTACIÓN TUBERÍAS (VERTICAL)



DIAMETRO DE TUBERIA	DISTANCIA EN METROS ENTRE SOPORTES
	TRAMO VERTICAL
DN15	2,5
DN20	3
DN25	3
DN32	3
DN40	3,5
DN50	4,5
DN65	4,5
DN80	4,5
DN100	5
DN125	6
DN150	6
DN200	6
DN250	6
DN300	6

Naven Ingenieros — DETALLE TUBERIAS VERT. 01 28/03/2003

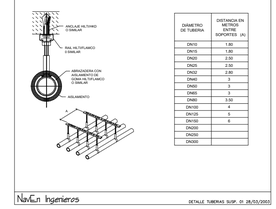
DETALLE SOPORTACIÓN TUBERÍAS (HORIZONTAL)



DIAMETRO TUBERIA	DISTANCIA EN METROS ENTRE SOPORTES
DN10	1,80
DN15	1,80
DN20	2,50
DN25	2,50
DN32	2,80
DN40	3
DN50	3
DN65	3
DN80	3,50
DN100	4
DN125	5
DN150	6
DN200	
DN250	
DN300	

Naven Ingenieros — DETALLE TUBERIAS HORIZ. 01 28/03/2003

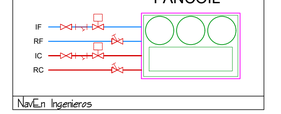
DETALLE SOPORTACIÓN TUBERIAS (SUSPENDIDA)



DIAMETRO DE TUBERIA	DISTANCIA EN METROS ENTRE SOPORTES (A)
DN10	1,80
DN15	1,80
DN20	2,50
DN25	2,50
DN32	2,80
DN40	3
DN50	3
DN65	3
DN80	3,50
DN100	4
DN125	5
DN150	6
DN200	
DN250	
DN300	

Naven Ingenieros — DETALLE TUBERIAS SUSP. 01 28/03/2003

DETALLE CONEXIONES 4 TUBOS A FANCOIL



Naven Ingenieros

Hoja Técnica Recuperador de Calor	Proyecto : Clima Parlamento Vasco	Fecha : Abril 2.023	Naven Ingeniería de Instalaciones
	Código : B2308		

Definición de equipo	
Referencia	RC01
Zona	Falso Techo Planta Sótano
Marca	RHOSS
Modelo	UTNR-A Platinum 500 EC
Prestaciones Ventilador Impulsión	
Caudal Aire Nominal a 150 Pa (m3/h)	4.700
Potencia Absorbida (kW)	2,11
Tensión / Fases	1 Fase / 230 V / 50Hz
Eficiencia Recuperador	84,2% / 75,1%
Bateria Calor	
Caudal de Agua (m3/h)	2,70
Perdida de Carga Disponible (kPa)	31
Características Físicas	
Alto	680 mm
Ancho	2.500 mm
Largo	1.700 mm
Peso	280 kg
Nivel Presión Sonora (a 3 m)	73 dB(A)

Hoja Técnica Equipos Terminales	Proyecto : Clima Parlamento Vasco	Fecha : Abril 2.023	Naven Ingeniería de Instalaciones
	Código : B2308		

Definición de Equipo									
Referencia	FC01	FC02	FC03	FC04	FC05	FC06	FC07	FC08	FC09
Ejecución	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos
Envolvente	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si
Soportación	Techo	Techo / Pared	Techo	Techo / Pared	Techo / Pared	Techo	Techo	Techo / Pared	Techo / Pared
Sistema	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos
Marca	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS
Modelo	YARDY EV3 15	YARDY EV3 25	YARDY EV3 30	YARDY EV3 34	YARDY EV3 55	YARDY EV3 55-1	YARDY EV3 58	YARDY EV3 60	YARDY EV3 74
Prestaciones de Frio									
Potencia Total (kW)	0.75	1.55	1.94	2.11	3.32	4.48	3.54	4.01	4.39
Potencia Sensible (kW)	0.7	1.43	1.76	1.91	3.04	3.43	3.31	3.58	4.15
Caudal de Agua (l/h)	129	267	333	362	570	769	608	689	753
DT Agua (ºC) (7ºC - 12ºC)	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Pérdidas de Carga (kPa)	6,1	6,7	4,7	5	9,4	16,1	4,2	4	3,8
Prestaciones de Calor									
Potencia Total (kW)	0,56	1,18	1,37	1,3	2,37	2,37	2,43	2,71	2,57
Caudal de Agua (l/h)	96	202	235	223	407	407	418	466	442
DT Agua (ºC) (45ºC - 40ºC)	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Pérdidas de Carga (kPa)	1,8	8,1	9,1	9,2	11,9	11,9	8	9	9
Sección Ventilador									
Caudal de Aire (m³/h)	183	339	434	434	802	802	802	948	948
Nivel Potencia Sonora (dB (A))	40	40	43	43	52	54	54	56	56
Potencia Eléctrica (W)	31	26	36	39	81	102	102	117	125
Tensión / Fases	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz
Características Físicas									
Ancho (mm)	450	750	750	750	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250
Fondo (mm)	212	212	212	212	212	212	212	212	212
Alto (mm)	545	545	545	545	545	545	545	545	545
Peso (kg)	14.5	20.5	20.5	21.5	34.5	34.5	34.5	34.5	35.5

Hoja Técnica Equipos Terminales	Proyecto : Clima Parlamento Vasco	Fecha : Abril 2.023	Naven Ingeniería de Instalaciones
	Código : B2308		

Definición de Equipo										
Referencia	FC10	FC11	FC12	FC13	FC14	FC15	FC16	FC17	FC18	FC19
Ejecución	Conductos	Conductos	Casette	Casette	Casette	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos	Conductos
Envolvente	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si
Soportación	Techo	Techo	Techo	Techo	Techo	Techo	Techo	Techo	Techo	Techo
Sistema	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 4 tubos	Instalación de 2 tubos	Instalación de 2 tubos	Instalación de 2 tubos	Instalación de 2 tubos	Instalación de 2 tubos	Instalación de 2 tubos
Marca	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS	RHOSS
Modelo	YARDY EV3 80	YARDY EV3 80-1	DIVA 20	DIVA 32	DIVA 20	YARDY EV3 IXP 15	YARDY EV3 IXP 25	YARDY EV3 IXP 58	YARDY EV3 IXP 80	YARDY EV3 IXP 80-1
Prestaciones de Frio										
Potencia Total (kW)	5.24	7.26	1.96	2,65	-	-	-	-	-	7.26
Potencia Sensible (kW)	5.02	5.83	1,55	1.96	-	-	-	-	-	5.83
Caudal de Agua (l/h)	900	1,246	336	455	-	-	-	-	-	1,246
DT Agua (ºC) (7ºC - 12ºC)	5	5	5	5	-	-	-	-	-	5
Pérdidas de Carga (kPa)	8,9	16	10	8,8	-	-	-	-	-	10
Prestaciones de Calor										
Potencia Total (kW)	3,31	3,31	0,97	1,08	1,77	1	2.16	5,49	7.62	-
Caudal de Agua (l/h)	569	569	84	92	304	171	352	834	1,246	-
DT Agua (ºC) (45ºC - 40ºC)	5	5	5	10	5	5	5	5	5	-
Pérdidas de Carga (kPa)	25,1	25,1	1,9	1,3	7	9,6	10.2	9.1	9,6	-
Sección Ventilador										
Caudal de Aire (m³/h)	1,220	1,220	420	500	420	183	339	802	1,220	1,220
Nivel Potencia Sonora (dB (A))	64	64	40	45	40	40	38	54	62	62
Potencia Eléctrica (W)	142	142	32	44	32	31	32	102	142	142
Tensión / Fases	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	1 Fase / 230 V / 50 Hz	2 Fase / 230 V / 50 Hz	2 Fase / 230 V / 50 Hz
Características Físicas										
Ancho (mm)	1,250	1,250	575	575	575	450	750	1,250	1,250	1,250
Fondo (mm)	212	212	575	575	575	212	212	212	212	212
Alto (mm)	545	545	275	275	275	545	545	545	545	545
Peso (kg)	36.5	36.5	25	27	25	14.5	20.5	34.5	36.5	36.5

Paseo Sarriko, 2 Edificio 1 Planta 1º
Oficina [11 A - 21 B]
48.015 VIA - VIZCAYA
946078080
C/ Humilde de Arriaraga 27, 3º
Edificio Arriaraga
48.004 BILBAO - BIZKAIA
946073936
Naven Ingeniería de Instalaciones
ING.TEC.INDUSTRIAL
COLEG. COITIBI Nº8304
AMADOR MUÑOZ GARCÍA

PROPIETARIO:	EUSKO LEGEBILTZARRA PARLAMENTO VASCO	PROYECTADO:	Fecha / Nombre
		DIBUJADO:	Fecha / Nombre
PROYECTO:	CLIMATIZACIÓN PARLAMENTO VASCO	COMPROBADO:	Fecha / Nombre
		PLANO: Nº	CL04
PLANO:	Instalación de climatización - PLANTA SÓTANO	ESCALAS:	(A1) 1/100
		SUSTITUYE AL PLANO	

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LA REFORMA DE DIVERSOS ESPACIOS EN LA SEDE DEL PARLAMENTO VASCO

EXP.: ELPV-23-1900-IL

PRESUPUESTO DE SUSTITUCIÓN DE MOQUETAS

EUSKO LEGEBILTZARRA
PARLAMENTO VASCO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

2023-SUSTITUCIÓN DE MOQUETA

CAP.	RESUMEN	IMPORTE	%
M1	SUSTITUCIÓN DE MOQUETA.....	14.048,88	100,00
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN	**14.048,88**	
	21% IVA.....	2.950,26	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	**16.999,14**	

Asciende el presupuesto total de ejecución a la cantidad de DIECISÉIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

Vitoria-Gasteiz, 2023ko maiatzaren 23a.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2023-SUSTITUCIÓN DE MOQUETA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
M1	**SUSTITUCIÓN DE MOQUETA**							
M1-1	**ud** **TRASLADO Y RECOLOCACIÓN DE MOBILIARIO**							
	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes en zona de actuación con mesas, armarios o estanterías, etc. Por medios manuales. Incluido traslado de mobiliario a otras estancias en el inteiror del edificio, recolocación del mismo tras los trabajos a realizar y p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie del espacio objeto de intervención y su recolocación en la misma ubicación.							
	Prensa	1	16,00	6,00		96,00		
	Protocolo	1	11,30	8,00		90,40		
						160,40	20,00	3.208,00
M1-2	**m²** **LEVANTADO DE PAVIMENTO DE MOQUETA**							
	Levantado de moqueta de oficina en formato loseta. Incluso retirada de adhesivos o elementos de fijación al soporte sin dañar el mismo hasta llegar al material base por medios manuales. Incluso retirada de escombros y carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje. Medida la superficie realmente ejecutada.							
	Prensa	1	14,00	5,00		70,00		
	Protocolo	1	11,30	8,00		90,40		
						160,40	6,00	962,40
M1-3	**m²** **PAVIMENTO LOSETA AUTOPORTANTE**							
	Suministro y colocación de pavimento autoportante ID SQUARE ACOUSTIC, ref 24593 o Scala Looselay Pur (color Nordic Pine Light) o similares, de medidas aproximadas de 20x210 cm, colocadas con adhesivo de contacto en caso de que así lo recomiende el fabricante. Incluso p/p de adhesivo de contacto en su caso, formación de juntas del pavimento, cortes, remates, replanteo/planeamiento, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento. Medida la superficie correctamente colocada.							
	Prensa	1	14,00	5,00		70,00		
	Protocolo	1	11,30	8,00		90,40		
						160,40	61,00	9.784,40
M1-4	**m** **PLETINA DE TRANSICIÓN**							
	Suministro y colocación de pletina de aluminio a modo de remate y transición entre moqueta y suelo autoportante y solado cerámico. Totalmente rematado y terminado.							
	Protokolo	1	1,50			1,50		
	Prentsa	1	1,15			1,15		
		1	0,90			0,90		
						3,55	26,50	94,08
	TOTAL M1SUSTITUCIÓN DE MOQUETA							14.048,88
	TOTAL EJECUCIÓN							14.048,88