LAUDIO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LLODIO

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES JURÍDICAS Y ECONÓMICO - ADMINISTRATIVAS

PARA LA CONTRATACIÓN POR

PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, TRAMITACIÓN ORDINARIA Y VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE

CONSTRUCCIÓN DE UN PATIO INCLUSIVO EN EL CEIP LAMUZA

(OS-163/23)

2023/52/S245

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

ÍNDICE

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES, JURÍDICAS Y ECONÓMICO - ADMINISTRATIVAS 7
CLÁUSULA 1 OBJETO DEL CONTRATO 7
CLÁUSULA 2 DOCUMENTOS DEL CONTRATO 7
CLÁUSULA 3 PRESUPUESTO 7
CLÁUSULA 4 CONSTANCIA EXPRESA DE LA EXISTENCIA DE CRÉDITO 7
CLÁUSULA 5 PLAZO DE EJECUCIÓN 7
CLÁUSULA 6 PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN 7
CLÁUSULA 7 EXPOSICIÓN DEL PROYECTO 8
CLÁUSULA 8 PROPOSICIONES 8
CLÁUSULA 9 LUGAR, PLAZO Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES 8
CLÁUSULA 10 APERTURA DE PROPOSICIONES 10
CLÁUSULA 11 ADJUDICACIÓN 11
CLÁUSULA 12 CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA Y COMPLEMENTARIA 12
CLÁUSULA 13 IMPUESTO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS 12
CLÁUSULA 14 FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO 12
CLÁUSULA 15 EJECUCIÓN DEL CONTRATO 13
CLÁUSULA 16 DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO 13
CLÁUSULA 17 INFRACCIONES Y SANCIONES 17
CLÁUSULA 18 MODIFICACIONES DEL PROYECTO 18
CLÁUSULA 19 RECEPCIÓN DE OBRAS 18
CLÁUSULA 20 RESOLUCIÓN DEL CONTRATO 18
CLÁUSULA 21 PLAZO DE GARANTÍA 19
CLÁUSULA 22 LIQUIDACIÓN DE OBRAS 19
CLÁUSULA 23 DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA 19
CLÁUSULA 24 RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS 19
CLÁUSULA 25 NORMAS REGULADORAS DEL CONTRATO 20
CLÁUSULA 26 PRERROGATIVAS DE LA ADMINISTRACIÓN Y JURISDICCIÓN COMPETENTE 20
CLÁUSULA 27 ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD 20
ANEXO I 22
ANEXO II 22
ANEXO III 27

LAUDIO UDALA
AYUNTAMIENTO DE LLODIO

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

CARÁTULA DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES, JURÍDICAS Y ECONÓMICO – ADMINISTRATIVAS

CONSTRUCCIÓN DE UN PATIO INCLUSIVO EN EL CEIP LAMUZA

Punto 0: **DEPARTAMENTO QUE INICIA EL EXPEDIENTE** – Área de Desarrollo Territorial Sostenible - Subárea de Servicios – Unidad de Servicio de Mantenimiento Urbano y Rural.

Punto 1: **OBJETO DEL CONTRATO** Obras de construcción de un patio inclusivo en el CEIP Lamuza, que se relaciona con la memoria valorada obrante en el expediente.

Punto 2: **PRESUPUESTO DEL CONTRATO**. El valor estimado del contrato ha sido calculado de acuerdo con el artículo 101 de la Ley 9/2017, del 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP) y asciende a 123.959,66 euros, más 26.031,53 euros del 21% de IVA, que totalizan 149.991,19 euros.

Punto 3: **CONSIGNACIÓN PRESUPUESTARIA**. El gasto se imputará a la aplicación presupuestaria 0800-3231-622.01 "Patios inclusivos colegios" correspondiente al Presupuesto Municipal vigente.

Punto 4: **DURACIÓN**. El plazo máximo de ejecución de las obras objeto del contrato será de DOS (2) MESES a partir de la firma del Acta de Comprobación del Replanteo.

Punto 5: **CLASIFICACIÓN EMPRESARIAL / CONDICIONES DE SOLVENCIA**. Considerando el procedimiento simplificado de aplicación, e independientemente del valor estimado de este contrato, es requisito indispensable que el/la empresario/a licitador/a se encuentre debidamente inscrito/a como contratista de obras en el Registro Oficial del Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registro Oficial de la Comunidad Autónoma de Euskadi.

Esta inscripción deberá contarse en la fecha final de presentación de ofertas y acreditará sus condiciones de solvencia para contratar.

Punto 6: **PLAZO Y MEDIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS**. Las empresas licitadoras podrán presentar electrónicamente sus ofertas en el plazo de VEINTE (20) DÍAS NATURALES a partir del siguiente a la publicación del correspondiente anuncio en el Perfil del Contratante de Euskadi. La presente licitación se tramitará por medios electrónicos y, de conformidad con las disposiciones de la LCSP, las proposiciones deberán presentarse electrónicamente durante el plazo señalado a través de la siguiente plataforma de licitación electrónica:

www.contratacion.euskadi.eus

Punto 7: **PROCEDIMIENTO**. El procedimiento de adjudicación es ABIERTO SIMPLIFICADO, y la tramitación ORDINARIA y VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN, todos ellos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, conforme a lo previsto en los artículos 116 y 159 de la LCSP.

La puntuación global máxima que una licitadora podrá obtener, equivalente a la suma de todos los criterios de valoración detallados en el Anexo III, será de 100 puntos.

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

Punto 8: **GARANTÍA PROVISIONAL**. No procede.

Punto 9: **GARANTÍA DEFINITIVA**. 5% del presupuesto en que se adjudiquen las obras, excluido el IVA.

Punto 10: **GARANTÍA COMPLEMENTARIA**. Se podrá imponer una garantía adicional de hasta el 5% a la empresa adjudicataria cuya oferta supere una baja del 20% sobre el presupuesto máximo del contrato, establecido en el punto 2 de la Carátula.

Debido al riesgo que en virtud de tal caso asume el órgano de contratación, tal garantía resulta imprescindible para justificar la viabilidad de la obra a ejecutar y garantizar la correcta ejecución del contrato sin que se produzca una merma en la calidad de la obra objeto del contrato.

Punto 11: **PERIODICIDAD DE LAS CERTIFICACIONES**. Mensual con un plazo de pago de 30 días naturales desde la fecha de presentación en el Registro de Entrada del Ayuntamiento, y una vez emitido el correspondiente informe favorable del técnico que supervise la ejecución de las obras.

Punto 12: **PENALIZACIÓN POR EL INCUMPLIMIENTO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN**. Aplicación de lo previsto respecto a las penalidades en la cláusula 17 del presente Pliego en relación con el artículo 193 de la LCSP.

Punto 13: **REVISIÓN DE PRECIOS**. No procede.

Punto 14: **RECEPCIÓN DEFINITIVA**. Plazo de un (1) mes a partir de la terminación de las obras de manera satisfactoria.

Punto 15: **PLAZO DE GARANTÍA**. Atendiendo a la naturaleza y complejidad de la obra, se establece un plazo de garantía de un (1) año desde la recepción de la obra de manera satisfactoria.

Punto 16: **DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA**. Aprobada la liquidación y transcurrido el plazo de garantía, si no resultaren responsabilidades que hayan de ejecutarse sobre ésta, se dictará el correspondiente acuerdo de devolución, con aplicación del artículo 111 de la LCSP.

Punto 17: **CONDICIÓN SUSPENSIVA DE EXISTENCIA DE CRÉDITO**. El expediente se tramitará hasta la fase de adjudicación que quedará en suspenso si para aquel momento no se hubiesen realizado las operaciones presupuestarias necesarias para la existencia de crédito adecuado y suficiente.

Punto 18: **CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA VIGENTE**. Aquellas referencias, múltiples y de muy variada índole a diferentes normativas que se plantean en los diversos documentos que componen el proyecto técnico y que, por motivo de recientes nuevas aprobaciones y entradas en vigor puedan ser objeto de derogación, deben ser consideradas sustituidas por aquellas cuya vigencia sea efectiva en el momento de la contratación de las obras.

Punto 19: **MODIFICACIONES CONTRACTUALES.** Una vez perfeccionado el contrato, sólo

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

podrá ser modificado cuando concurran las circunstancias y con los requisitos previstos en el artículo 205 de la LCSP.

Punto 20: **QUÓRUM ESPECÍFICO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO.** Serán convocados todos los miembros de la Mesa de Contratación constituida para el Órgano de Contratación correspondiente. No obstante, y de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 6º del artículo 326 de la LCSP, se considerará válidamente constituida si lo está por el Presidente de la Mesa, el Secretario de la Mesa, la Secretaria General y la Interventora municipal.

Punto 21: **ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS PERSONALES O MATERIALES A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.** No procede.

Punto 22: **CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN.** De acuerdo con el art. 202 de la LCSP sobre condiciones espaciales de ejecución del contrato, será obligatorio el establecimiento en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de al menos una de las condiciones especiales de ejecución de entre las que enumera. Por ello, en este caso, a fin de cumplir con el mandato legal, se exigirá lo siguiente:

1. Las empresas licitadoras deberán **acreditar estar en posesión de un certificado** en vigor para el servicio de mantenimiento e instalación de áreas de juegos, **conforme a la norma UNE-EN 1176-7.**
2. Las actuaciones a realizar deberán organizarse minimizando las afecciones al entorno. Se prestará especial atención a la salida y entrada de vehículos, plataformas elevadoras, camiones-grúa, transportes y otra maquinaria, ya que los emplazamientos son zonas transitadas por menores de edades comprendidas entre los dos y los trece años.
3. En ningún momento los acopios, almacenamiento y tareas de carga y descarga impedirán el movimiento y circulación de los alumnos en la zona. Si fuese necesario para ciertas maniobras, paralizar momentáneamente el itinerario peatonal, se dispondrá de señalistas perfectamente identificados.
4. La adjudicataria tendrá en todo momento la obligación de obedecer las órdenes e instrucciones que le sean dictadas por el personal designado por el Ayuntamiento para la vigilancia y control del montaje del equipamiento, tanto en la realización de los trabajos como en la forma de su ejecución.
5. Además, la adjudicataria vendrá obligada a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato. Asimismo, deberá retirar los embalajes para realizar la correcta gestión por gestor autorizado.
6. Sobre los vehículos usados en los procesos de montaje, tales como camión pluma, elevadores, etc., deberán justificar los menores niveles de emisión posibles tendiendo al uso del estándar EURO 5 o ser vehículos de tipo eléctrico o de combustibles alternativos.

CONDICIONES ESPECIALES EN MATERIA DE IGUALDAD

La empresa adjudicataria de la obra, en lo que le concierna, deberá cumplir la legislación vigente en materia de igualdad, cumpliendo los principios y obligaciones

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

establecidos en la Ley 4/2005, de 18 de febrero, del Parlamento Vasco, para la Igualdad de Mujeres y Hombres; y en la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.

Además, toda la documentación, publicidad, imagen o materiales requeridos para el cumplimiento del objeto del contrato deberán emplear un uso no sexista del lenguaje, evitar cualquier imagen discriminatoria de las mujeres o estereotipos sexistas y fomentar una imagen con valores de igualdad, presencia equilibrada, diversidad, corresponsabilidad, y pluralidad de roles e identidades de género.

En los criterios de valoración de este expediente de contratación, se plantea un apartado específico de igualdad donde se valorarán determinados cumplimientos de las empresas licitadoras.

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES, JURÍDICAS Y ECONÓMICO - ADMINISTRATIVAS

CONSTRUCCIÓN DE UN PATIO INCLUSIVO EN EL CEIP LAMUZA

CLÁUSULA 1
OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del contrato es el que se especifica en el punto 1 de la Carátula.

CLÁUSULA 2
DOCUMENTOS DEL CONTRATO

Son de carácter contractual los documentos que obran en la Memoria y los que, en su caso, se detallen en la Carátula, que a todos los efectos se consideran incorporados a este Pliego.

CLÁUSULA 3
PRESUPUESTO

El presupuesto total de las obras asciende a la cantidad que figura en el punto 2 de la Carátula.

CLÁUSULA 4
CONSTANCIA EXPRESA DE LA EXISTENCIA DE CRÉDITO

Las obligaciones económicas que se derivan de este contrato se atenderán con el crédito cuyo certificado de existencia y compromiso, expedido por la Intervención municipal, consta en el expediente, con cargo a la aplicación presupuestaria que figura en el punto 3 de la Carátula.

CLÁUSULA 5
PLAZO DE EJECUCIÓN

Se fija como plazo máximo de ejecución de las obras el que figura en el punto 4 de la Carátula.

La ejecución del contrato de obras comenzará con la firma del Acta de Comprobación del Replanteo. A tales efectos, dentro del plazo que se consigne en el contrato, que no será superior a un (1) mes desde la fecha de su formalización, el servicio de la Administración encargada de las obras procederá, en presencia de la empresa contratista, a efectuar la comprobación del replanteo hecha previamente a la licitación, extendiéndose acta del resultado que será firmada por ambas partes interesadas.

CLÁUSULA 6
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

La tramitación del presente contrato administrativo de obra se llevará a cabo mediante procedimiento ABIERTO SIMPLIFICADO, tramitación ORDINARIA y VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN, de acuerdo con lo señalado en el punto 7 de la Carátula.

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

CLÁUSULA 7
EXPOSICIÓN DEL PROYECTO

Las memorias valoradas estarán de manifiesto en el Área que haya iniciado el expediente de contratación, a disposición de quien desee examinarlas, hasta el día anterior al último señalado para la entrega de ofertas, durante las horas de oficina establecidas para el servicio al público.

CLÁUSULA 8
PROPOSICIONES

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 139 de la LCSP, las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a lo previsto en el presente Pliego y su presentación supone la aceptación incondicionada por la adjudicataria del contenido de la totalidad de dichas cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna, así como la autorización a la Mesa y al Órgano de contratación para consultar los datos recogidos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en las listas oficiales de operadores económicos de un Estado miembro de la Unión Europea.

Las proposiciones serán secretas y se arbitrarán los medios que garanticen tal carácter hasta el momento de su apertura.

Cada empresa no podrá presentar más de una proposición, ni podrá suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otras si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las propuestas suscritas por ésta.

CLÁUSULA 9
LUGAR, PLAZO Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES

Plazo: **Veinte (20) días naturales** contados a partir del siguiente a la publicación del correspondiente anuncio en el Perfil del Contratante de Euskadi.

Medio: La presente licitación se tramitará por medios electrónicos y, de conformidad con las disposiciones de la LCSP, las proposiciones deberán presentarse electrónicamente durante el plazo señalado a través de la siguiente plataforma de licitación electrónica:

www.contratacion.euskadi.eus

En el presente procedimiento de licitación no se admitirán ofertas que no sean presentadas a través de los medios electrónicos descritos. A estos efectos, es requisito necesario ser persona usuaria registrada o habilitada de la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi o de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

En el caso de que cualquiera de los documentos de una oferta no pueda visualizarse correctamente, se permitirá que, en un plazo máximo de 24 horas desde que se le notifique dicha circunstancia, la empresa licitadora presente en formato digital el documento incluido en el fichero erróneo. El documento presentado posteriormente no podrá sufrir ninguna modificación respecto al original incluido en la oferta. Si el Órgano de Contratación comprueba que el documento ha sufrido modificaciones, la oferta de la empresa licitadora no será tenida en cuenta.

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

Forma: Las empresas licitadoras deberán presentar **DOS (2) SOBRES ELECTRÓNICOS**, **"A"** y **"B",** firmados por la licitadora o representante y contendrán la documentación que se especifica a continuación:

SOBRE "A": Declaración sobre la capacidad de contratar y Oferta no cuantificable automáticamente (15 puntos máximo)

- **Anexo I** debidamente cumplimentado. Asimismo, se permite la presentación del denominado Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) señalado en los artículos 140 y 141 de la LCSP, incluyendo en todo caso lo relativo al Convenio Colectivo aplicable y a los criterios de igualdad entre mujeres y hombres señalados en su oferta, en su caso.

- **Certificado UNE-EN 1176-7** en vigor para el servicio de mantenimiento e instalación de áreas de juegos infantiles.

- **Memoria técnica y de diseño:** Se desarrollará en un máximo de **5 páginas** de texto tamaño **DIN A4**, a una cara, con espacios, tipo de letra y tamaño fácilmente legible (min. tamaño 10), ordenada en apartados y subapartados. Además, se aportarán un máximo de **5 planos** en formato máximo **DIN A3** (plantas, detalles, representaciones en 3D y/o infografías...).

El incumplimiento del formato y orden de presentación, así como la superación de las extensiones máximas detalladas en algunos de los tomos, podrá ser objeto de **penalización en la puntuación final con hasta 4 puntos** (20% de la puntuación total máxima).

La memoria se presentará conforme al siguiente esquema, desarrollado en el Anexo III, dividida en los siguientes apartados:

- **Visión y diseño estético general** (7 puntos)
- **Justificación de la calidad de los materiales que componen el equipamiento** (5 puntos)
- **Descripción, justificación y organización de la obra civil** (3 puntos)

Las ofertas deberán obtener un **mínimo de 10 puntos en la valoración de los criterios no cuantificables automáticamente** para continuar en el proceso de licitación. En caso contrario, quedarán automáticamente **excluidas** del proceso.

SOBRE "B": Oferta cuantificable automáticamente (85 puntos máximo)

- **Anexo II** Contendrá una sola proposición firmada por el/la licitador/a o representante y, de conformidad con los criterios desarrollados en el Anexo III, incluirá:

  - **Precio** (55 puntos)
  - **Certificados**
    - ISO 9001 (5 puntos)
    - ISO 14001 (5 puntos)
    - ISO 45001 (5 puntos)
  - **Mejoras** (10 puntos)
  - **Igualdad** (5 puntos)

En todo caso, se indicará como partida independiente el importe del Impuesto sobre el Valor

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

Añadido y la suma de las dos cuantías.

En relación con la proposición formulada deberán incluirse:

a) Relación de precios unitarios de ejecución material de todas y cada una de las unidades de obra que componen el proyecto. En las partidas alzadas a justificar, si las hubiera, así como en los capítulos de Seguridad y Salud y Control de Calidad la licitadora ofertará la misma cantidad que figure en la memoria.

b) Presupuesto de ejecución material constituido por el resultado de aplicar a las mediciones de la memoria los precios unitarios ofertados por la licitadora.

c) Presupuesto de ejecución por contrata obtenido de adicionar al mismo el porcentaje correspondiente de gastos generales y el beneficio industrial.

d) Resumen de Capítulos, con formato similar al del presupuesto de la memoria.

***Serán excluidas de la licitación aquellas ofertas económicas en las que sean objeto de baja los Capítulos de Seguridad y Salud y de Control de Calidad, así como las partidas alzadas a justificar y otras expresamente definidas.**

*Los importes de la oferta económica presentada de acuerdo con el modelo del Anexo II, serán contrastados con la información económica que es obligatorio presentar en el sobre (Cuadro de precios unitarios y presupuesto).

CLÁUSULA 10
APERTURA DE PROPOSICIONES

1. Vencido el plazo de presentación de proposiciones, la **Mesa de Contratación** procederá a la apertura de los **sobres electrónicos** en el lugar, día y hora que se publique en el Perfil de Contratante.

   Previamente a la apertura de los sobres electrónicos, la Presidencia dará cuenta a las personas asistentes del número de proposiciones recibidas y de las empresas licitadoras, con expresión de las excluidas y de las causas de su exclusión.

2 La Mesa procederá a la lectura de la documentación presentada en el sobre electrónico **"A"** en **sesión pública**. Dicha apertura se llevará a cabo por riguroso orden de presentación de ofertas en el Registro de Entrada.

   A las empresas que no presenten la documentación a incluir en el sobre y señalada como preceptiva en el Anexo I, se las excluirá automáticamente del procedimiento de licitación. Esta exclusión del proceso de licitación se extenderá a las ofertas que hayan incluido en el sobre **"A"** la documentación relativa al sobre **"B"** y viceversa.

   Se podrán conceder tres (3) días naturales para la subsanación de defectos que se deban a errores materiales o de hecho observados en las declaraciones presentadas. En este supuesto, se levantará la sesión de la Mesa de Contratación, procediéndose a nueva convocatoria de la misma, finalizado dicho plazo de subsanación.

3 La documentación contenida en el sobre electrónico **"A"** será remitida a los servicios técnicos municipales a efectos de elaboración de los informes que se consideren necesarios. Estos informes serán elaborados en un plazo no superior a siete (7) días naturales, debiendo ser suscritos por el/la técnico/a o técnicos/as que realicen la valoración.

   Una vez remitidos a la Mesa de Contratación, dichos informes serán estudiados por la misma

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

en sesión privada, pudiendo requerir la presencia del/la técnico/a o técnicos/as que los hayan elaborado a efectos de proceder a una explicación más detallada de su fundamentación y motivación.

4 Emitida la correspondiente puntuación correspondiente al sobre electrónico **"A"**, la Mesa de Contratación procederá a la apertura del contenido del sobre electrónico **"B"** presentado en **sesión pública**. Tras su examen, la Mesa procederá a:

- Previa exclusión, en su caso, de las ofertas que no cumplan los requerimientos del pliego, evaluar y clasificar las ofertas.
- Realizar la propuesta de adjudicación a favor de la licitadora con mejor puntuación.
- Comprobar en el Registro Oficial del Licitadores y Empresa Clasificadas del Sector Público o en el Registro Oficial de la Comunidad Autónoma de Euskadi que la empresa está debidamente constituida, el/la firmante tiene poder bastante para formular la oferta, que ostenta la solvencia requerida y no está incursa en ninguna prohibición para contratar.
- Requerir mediante Decreto de la Alcaldesa-presidenta a la empresa que haya obtenido la mejor puntuación para que, en un plazo máximo de siete (7) días hábiles, proceda a:
  - Constituir la garantía definitiva.
  - Presentar la documentación justificativa de disposición de recursos necesarios de otras empresas para demostrar la capacidad precisa para la ejecución del contrato de acuerdo con lo indicado por la empresa licitadora en su declaración.
  - Presentar la documentación acreditativa de adscripción medios personales o materiales a la ejecución del contrato en el supuesto de ser exigido en el presente Pliego de Condiciones Administrativas.
  - Cualquier otra documentación que no esté inscrita en el Registro de Licitadores y que sea requerida, previa justificación, por la Mesa de Contratación.

Si no fuera posible llevar a cabo dichas tareas sin auxilio técnico, la Mesa de Contratación elevará nueva petición a los servicios técnicos correspondientes de emisión de informe al respecto. Tras la recepción de dicho informe, se procederá a nueva sesión de la Mesa de Contratación con la emisión de las propuestas correspondientes.

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que la empresa licitadora ha retirado su oferta, procediéndose en ese caso a recabar la misma documentación a la licitadora siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

CLÁUSULA 11
ADJUDICACIÓN

El Órgano de Contratación deberá adjudicar el contrato dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la recepción de la documentación exigida mediante el Decreto de la Alcaldesa-presidenta indicado en la Cláusula 10 del presente pliego.

No podrá declararse desierta una licitación cuando exista alguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuren en el pliego.

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

La adjudicación deberá ser motivada, se notificará a las empresas licitadoras y simultáneamente, se publicará en el perfil del contratante.

La notificación deberá contener, en todo caso, la información necesaria que permita a las empresas excluidas interponer recurso suficientemente fundado contra la decisión del adjudicador.

En todo caso, en la notificación y en el perfil del contratante se indicará el plazo en que debe procederse a su formalización.

La renuncia a la celebración del contrato o el desistimiento del procedimiento sólo podrán acordarse por el Órgano de Contratación antes de la adjudicación.

CLÁUSULA 12
CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA Y COMPLEMENTARIA

La garantía podrá ser constituida de cualquiera de las formas enumeradas y con los requisitos establecidos en el artículo 108 de la LCSP:

- En efectivo o en valores de Deuda Pública.
- Mediante aval prestado por alguno de los bancos, cajas de ahorro, cooperativas de crédito, establecimientos financieros de crédito y sociedades de garantía recíproca autorizados para operar.
- Mediante contrato de seguro de caución.

En el caso de que la baja sea superior al 20% del presupuesto, se exigirá una garantía complementaria que podrá llegar al 5% del presupuesto de adjudicación de la obra, excluido el IVA.

CLÁUSULA 13
IMPUESTO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS

En el caso de que la empresa adjudicataria no figure dada de alta en el Impuesto de Actividades Económicas en el Ayuntamiento de Laudio / Llodio, deberá formalizar su alta o acreditar estar dado de alta en el Impuesto de Actividades Económicas de ámbito estatal o provincial de Álava en el plazo de quince (15) días hábiles contados desde la fecha en que se notifique la adjudicación.

CLÁUSULA 14
FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO

El contrato será formalizado en documento administrativo que se ajuste con exactitud a las condiciones de la licitación, constituyendo título suficiente para acceder a cualquier registro público. En ningún caso, se podrán incluir en el documento en que se formalice el contrato cláusulas que impliquen alteración de los términos de la adjudicación.

La formalización del contrato se efectuará en el plazo máximo de quince (15) días hábiles a aquél en el que se reciba la notificación de la adjudicación.

Cuando, por causas imputables a la adjudicataria no se hubiese formalizado el contrato en dicho plazo, la Administración exigirá a ésta el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad. Este importe se hará efectivo, en primer lugar

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido. En este caso, el contrato se adjudicará a la siguiente licitadora por el orden en que hubieran quedado clasificadas las ofertas, previa presentación de la documentación correspondiente al requerimiento establecido en la cláusula 10 del presente Pliego.

Si las causas de la no formalización fueren imputables a la Administración, se indemnizará a la adjudicataria por los daños y perjuicios que la demora le pudiera ocasionar.

No podrá iniciarse la ejecución del contrato sin su previa formalización, excepto en el caso de haberse llevado a cabo la tramitación por la vía de emergencia.

La formalización de los contratos cuya cuantía sea igual o superior a los contratos menores, se publicará en el perfil del contratante indicando, como mínimo los mismos datos mencionados en el anuncio de la adjudicación.

CLÁUSULA 15
EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Plan de Seguridad y Salud: En el plazo de diez (10) días hábiles contados desde el día siguiente a la notificación de la adjudicación definitiva, la adjudicataria deberá presentar el Plan de Seguridad en base al estudio básico de la obra para su aprobación por el Ayuntamiento.

Plan de Gestión de Residuos: En el plazo de diez (10) días hábiles contados desde el día siguiente a la notificación de la adjudicación definitiva, la adjudicataria deberá presentar el Plan de Gestión de Residuos para su aprobación por el Ayuntamiento.

Comprobación del replanteo de las obras: Se realizará en un plazo no superior a cinco (5) días hábiles desde la notificación de la aprobación del Plan de Seguridad y del Plan de Gestión de Residuos. Cuando el resultado de la comprobación del replanteo demuestre, a juicio del director de la obra y sin reserva por parte de la empresa adjudicataria, la disponibilidad de los terrenos y la viabilidad del proyecto, se dará por aquél la autorización para iniciarlas.

En los demás supuestos en los que proceda la suspensión del inicio de la ejecución de las obras se estará a lo dispuesto en el artículo 139 del vigente Real Decreto 1098/2001 del 12 de octubre.

Los plazos de ejecución del contrato, tanto los parciales, si los hubiera, como el total, comenzarán a computarse a partir del día que se fije en el momento de la firma del Acta de Comprobación del Replanteo.

No podrá iniciarse la obra sin la previa aprobación del Plan de Seguridad y Salud y el Plan de Gestión de Residuos a tenor de lo dispuesto en la normativa vigente sobre la materia.

CLÁUSULA 16
DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO

16.1 REALIZACIÓN DE LAS OBRAS

Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a las cláusulas estipuladas en el contrato y al proyecto que sirva de base al mismo y conforme a las instrucciones que en interpretación de éste diera a la adjudicataria el redactor del mismo y, a su vez, director de las obras, que serán de obligado cumplimiento, siempre que lo sean por escrito o ante testigos.

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

Durante el desarrollo de las obras y hasta que tenga lugar la recepción definitiva, la adjudicataria es responsable de las faltas que en la construcción pudieran advertirse.

La paralización total de las obras o la suspensión definitiva de las mismas sólo podrán verificarse por motivo grave y mediante acuerdo del órgano contratante representado por el director de las obras.

16.2 OBLIGACIONES DE LA EMPRESA ADJUDICATARIA

1) La empresa adjudicataria estará obligada al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia laboral, de Seguridad Social y de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Todas las personas que colaboren por cualquier motivo o relación, permanente o transitoria, con la adjudicataria, se encontrarán exclusivamente al servicio de ésta, y por tanto no tendrán relación ninguna con el Ayuntamiento de Laudio / Llodio, debiendo la adjudicataria hacerse cargo de cuantas obligaciones laborales, fiscales y sociales se deriven de la Normativa vigente con respecto a las citadas personas, sin que alcance responsabilidad alguna en estos campos al Ayuntamiento de Laudio / Llodio por causa de la adjudicación del presente contrato.

La empresa adjudicataria deberá indicar el Convenio Colectivo de aplicación a los/as trabajadores/as que realicen la actividad objeto del contrato y deberá abonar el salario recogido en el convenio colectivo de aplicación según la categoría profesional que le corresponda a la persona trabajadora, sin que en ningún caso el salario a abonar pueda ser inferior a aquél.

En cualquier momento de la ejecución del contrato, la Administración podrá comprobar el cumplimiento de las obligaciones del pago de sus salarios en forma y plazo. En el supuesto de incumplimiento de dichas obligaciones, la adjudicataria dispondrá del plazo único e improrrogable de tres (3) días hábiles para proceder a la regularización correspondiente. Efectuada nueva comprobación, si de la misma se deduce que continúa la infracción de la normativa, procederá la resolución del contrato.

2) La adjudicataria deberá constituir el órgano necesario con la función específica de velar por el cumplimiento de las disposiciones vigentes sobre Seguridad y Salud en el Trabajo y designará el personal técnico de seguridad que asuma las obligaciones correspondientes en cada centro de trabajo, y aplicación de lo previsto en la Cláusula 15 sobre Seguridad y Salud.

3) El incumplimiento de estas obligaciones por la adjudicataria o la infracción de las disposiciones sobre seguridad por parte del personal técnico designado por ésta no implicará responsabilidad alguna por la Administración contratante.

4) La adjudicataria deberá instalar antes del comienzo de las obras y mantener durante la ejecución de contrato una oficina de obra en el lugar que se considere más apropiado, previa conformidad del director.

5) La adjudicataria deberá necesariamente conservar en ella copia autorizada de los documentos contractuales del proyecto o proyectos bases del contrato y Libro de órdenes; a tales efectos, la Administración suministrará a aquella una copia de los documentos antes de la fecha en que tenga lugar la comprobación del replanteo.

6) En el Libro de órdenes, diligenciado previamente por el Departamento a que este adscrita la obra, se anotará las órdenes, instrucciones y comunicaciones que estimen oportunas autorizándolas con su firma la Dirección. La adjudicataria estará obligada a firmar, por si o por medio de su delegación el oportuno acuse de recibo de tales instrucciones.

7) Serán de cuenta y a costa de la adjudicataria la realización de las gestiones, pago de gastos,

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

tasas arbitrios, etc. y redacción y visado de los proyectos que haya de presentar en los Organismos competentes a efectos de obtener el alta y permiso de funcionamiento, enganches a redes y servicios, acometidas provisionales y definitivas, y en general, todo lo necesario para el funcionamiento adecuado y legalizado de las instalaciones.

Asimismo, son de cargo de la adjudicataria cuantos gastos e impuestos se deriven de este contrato, tanto de la actividad que realicen para su ejecución, como los dimanantes de las publicaciones correspondientes, los anuncios de la prensa periódica, en su caso, o la tasa por la prestación de servicios públicos y realización de actividades establecida en la ordenanza correspondiente para la presentación de plicas o sobres cerrados.

8) La adjudicataria está obligada a instalar las señales precisas para indicar el acceso a la obra, la circulación en la zona que ocupan los trabajos y los puntos de posible peligro debido a la marcha de aquellos, tanto en dicha zona como en sus lindes e inmediaciones.

La adjudicataria cumplirá las órdenes que reciba por escrito de la Dirección acerca de la instalación de señales complementarias o modificaciones de las que haya instalado; los gastos que ocasione la señalización serán abonados por ésta.

9) La adjudicataria podrá proponer, siempre por escrito, y a la Dirección la sustitución de una unidad de obra por otra que reúna mejores condiciones, el empleo de materiales de más esmerada preparación o calidad que los contratados, la ejecución con mayores dimensiones de cualesquiera partes de la obra o en general, cualquier otra mejora de análoga naturaleza que juzgue beneficioso para ella.

Si el director de la obra estimase conveniente, aun no siendo necesaria, la mejora propuesta, podrá autorizarla por escrito, pero la adjudicataria no tendrá derecho a indemnización alguna sino solo al abono de lo que correspondería si hubiese construido la obra con estricta sujeción a lo contratado.

Por el contrario, cuando el director de la obra considere de necesidad adoptar la mejora propuesta por la adjudicataria se procederá en la forma establecida para la modificación de los contratos de obras.

10) La adjudicataria está obligada no sólo a la ejecución de obras, sino también a su conservación hasta la recepción. La responsabilidad de ésta por faltas en la obra que puedan advertirse se extiende al supuesto de que tales faltas se deban exclusivamente a una indebida o defectuosa conservación de las unidades de obra, aunque éstas hayan sido examinadas y encontradas conforme por la Dirección, inmediatamente después de su construcción o en cualquier otro momento dentro del período de vigencia del contrato.

Durante el desarrollo de las obras y hasta que se cumpla el plazo de garantía la adjudicataria es responsable de los defectos que en la construcción puedan advertirse.

16.3 CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA VIGENTE

Aquellas referencias, múltiples y de muy variada índole a diferentes normativas que se plantean en los diversos documentos que componen el proyecto técnico, y que por motivo de recientes nuevas aprobaciones y entradas en vigor, puedan ser objeto de derogación, deben ser consideradas sustituidas por aquellas cuya vigencia sea efectiva en el momento de la contratación de las obras.

16.4 SUBCONTRATACIÓN

La adjudicataria comunicará al Ayuntamiento los subcontratos que pretenda celebrar

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

indicando las empresas subcontratistas y las partes del contrato a realizar por las mismas. El procedimiento de comunicación al Ayuntamiento y demás requisitos se ajustará a lo dispuesto en el artículo 215 de la LCSP.

La adjudicataria se obligará a abonar a los subcontratistas y suministradores el pago del precio pactados en los plazos y condiciones que no sean más desfavorables que los establecidos en el artículo 216 de la LCSP. El Ayuntamiento podrá comprobar el estricto cumplimiento de los pagos que la adjudicataria ha de hacer a todos los subcontratistas o suministradores que participen en el contrato de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 217 de la LCSP. Tanto la obligación de remisión de documentación como el cumplimiento de las obligaciones legales en cuanto al contenido y plazo de los pagos son considerados condiciones especiales de ejecución, cuyo incumplimiento permitirá la imposición de una penalidad del 5% del precio de adjudicación por cada uno de ellos. En todo caso, el Ayuntamiento dispondrá de la facultad de resolución del contrato, una vez que haya procedido a la imposición de tres penalidades por dicha causa.

Los subcontratistas quedarán obligados sólo ante la adjudicataria que asumirá la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente al Ayuntamiento.

En ningún caso podrá concertarse por la adjudicataria la ejecución parcial del contrato con personas incursas en suspensión de clasificaciones e inhabilitadas para contratar.

16.5 RIESGO Y VENTURA

La ejecución del contrato se realizará a riesgo de ventura la empresa adjudicataria, sin tener derecho a indemnización por causa de pérdidas, averías o perjuicios ocasionados en las obras.

Será de cuenta de ésta indemnizar todos los daños que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución de las obras, así como los producidos por incumplimiento de sus obligaciones en los términos del artículo 196 de la LCSP. A tal fin, aportará copia de una póliza de todo riesgo de construcción y justificante de pago de la prima correspondiente, que cubra al menos el doble del presupuesto del contrato.

16.6 ABONOS A LA ADJUDICATARIA

La adjudicataria tendrá derecho al abono de la obra ejecutada en los términos establecidos en el contrato, contra certificaciones expedidas por la Dirección de las obras, con carácter mensual y pago según el punto 13 de la Carátula. Se remitirán las certificaciones parciales convenientemente firmadas por el director de obra, así como la factura de la adjudicataria.

Estos abonos tienen el concepto de pagos a buena cuenta sujetos a las certificaciones y variaciones que se produzcan en la medición final y sin que supongan en forma alguna aprobación y recepción de las obras que comprenda.

Las certificaciones deberán venir convenientemente desglosadas, con especificación de mediciones y precios unitarios.

Para las obras o partes de obra, cuyas dimensiones y características hayan de quedar posterior y definitivamente ocultas, la adjudicataria está obligada a avisar a la Dirección con la suficiente antelación a fin de que ésta pueda realizar las correspondientes mediciones y toma de datos, levantando los planos que la definen, cuya conformidad suscribirá la empresa adjudicataria.

En todo caso, la adjudicataria facilitará que el director técnico de las obras realice, previamente a su ocultación, fotografías de aquellas unidades soterradas que han sido ejecutadas e incluidas en la certificación de que se trate. Tales fotografías (que se adjuntarán a la certificación en cuestión) deberán aportar evidencia certificadora de que los elementos soterrados han sido

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

ejecutados debidamente.

CLÁUSULA 17
INFRACCIONES Y SANCIONES

Si la empresa adjudicataria, por causas imputables a la misma hubiera incurrido en mora de los plazos parciales, si los hubiera, de manera que haga presumir racionalmente la imposibilidad de cumplimiento del plazo final, o éste hubiera quedado incumplido, el órgano de contratación podrá optar indistintamente por la resolución del contrato con pérdida de la fianza, e imposición de indemnización por los daños y perjuicios ocasionados en lo que excedan del importe de la garantía incautada o por la imposición de una penalización diaria de 0,60 € por cada 1.000 € del precio del contrato IVA excluido. Cada vez que las penalidades por mora alcancen un múltiplo del 5% del precio del contrato, IVA excluido, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades (artículo 193 LCSP).

Así mismo, en el caso de incumplimiento de la prestación objeto del presente contrato se impondrán las siguientes penalidades:

Infracciones muy graves:

- Incumplir de forma reiterada las órdenes de los técnicos municipales. Se considera como reiteración el incumplimiento previo de, al menos, tres órdenes del personal técnico municipal.
- Incumplir la normativa vigente en materia de seguridad y salud laboral con premeditación o no atender a las ordenes reiteradas del Coordinador de Seguridad y Salud. Se considera como reiteración el incumplimiento previo de, al menos, tres órdenes del Coordinador de Seguridad y Salud.
- La reiteración en la comisión de faltas graves. Se considera como reiteración la comisión de dos infracciones graves en el plazo de ejecución del contrato.

Infracciones graves:

- Incumplir con las prescripciones detalladas en los Pliegos Técnicos, siempre que dicho incumplimiento cause un perjuicio grave al servicio público.
- La reiteración en la comisión de faltas leves. Se considera como reiteración la comisión de dos infracciones leves en el plazo de ejecución del contrato.

Infracciones leves:

- Se consideran incumplimientos leves cualquier incumplimiento de las obligaciones establecidas en el Pliego que no aparezcan expresamente clasificadas como infracciones graves o muy graves.

Penalizaciones/sanciones:

Las infracciones se sancionarán con una multa porcentual sobre el importe del presupuesto del contrato (IVA excluido), que según la tipificación anterior tendrá los siguientes importes:

Incumplimiento muy grave: El 10 %

Incumplimiento grave: El 6 %.

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

Incumplimiento leve: El 3%.

El importe máximo de las sanciones no podrá exceder del 10% del importe del presupuesto del contrato. En el supuesto de que las sanciones aplicables superen dicho porcentaje, se considerará que el contratista ha incumplido las obligaciones esenciales contractuales y, salvo que el interés público aconseje la continuidad del servicio, se iniciará expediente de resolución contractual.

CLÁUSULA 18
MODIFICACIONES DEL PROYECTO

Dada la naturaleza del contrato no se prevé ninguna modificación de éste. Si, por razones de interés público o por casos no previstos, fuera necesaria una modificación en el presente Pliego de Condiciones, una prestación adicional, circunstancias imprevisibles o modificaciones no sustanciales, se atenderá a lo previsto en el artículo 205 de la LCSP.

Las modificaciones serán obligatorias para la adjudicataria, se acordarán previa audiencia de la misma y deberán formalizarse en documento administrativo previo ajuste de la garantía definitiva.

CLÁUSULA 19
RECEPCIÓN DE OBRAS

Tendrá lugar, conforme a lo establecido en el artículo 210, en relación con el artículo 243 de la LCSP dentro del mes siguiente a la terminación de las obras, que será notificada por la adjudicataria a la Dirección de la obra.

De la recepción se extenderá la correspondiente acta en la que se hará constar si las obras se encuentran en buen estado y con arreglo a las prescripciones previstas. En otro caso, se darán las instrucciones precisas al efecto de remediar los defectos observados, fijándose un plazo para remediarlo. Si transcurrido dicho plazo la adjudicataria no lo hubiera efectuado, podrá concedérsele otro nuevo plazo improrrogable o declarar resuelto el contrato. En todo caso y para la regulación de la recepción se estará a lo dispuesto en el artículo 243 de la LCSP.

Será obligatorio antes de la firma del acta de recepción de la obra, la entrega por parte de la adjudicataria de la documentación final de obra siendo necesario el visto bueno de la Dirección. Esta documentación estará compuesta al menos por: Planos as Built, memoria final de obra, presupuesto y documentación de control de calidad y ensayos de los materiales empleados, y pruebas de puesta en servicio de las instalaciones.

CLÁUSULA 20
RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Son causas de resolución de este contrato, además de las señaladas en el artículo 211 de la LCSP, las causas establecidas en el artículo 245 del mismo texto legal, ajustándose su aplicación a los artículos 212 y 213 como 246 y siguientes del mismo texto legal.

Asimismo, el incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución señaladas en el presente pliego y en el de Prescripciones Técnicas constituirá causa de resolución de la relación contractual, sin perjuicio de lo establecido en la Cláusula 17 relativa a las infracciones y sanciones.

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

CLÁUSULA 21
PLAZO DE GARANTÍA

El plazo de garantía tendrá una duración de UN (1) AÑO desde la recepción de la obra, siendo de aplicación, lo dispuesto en el artículo 243 de la LCSP.

La adjudicataria deberá conservar la obra durante el plazo de garantía, con arreglo a lo previsto en el Pliego de prescripciones técnicas y según las instrucciones dadas por la Dirección.

La adjudicataria responderá de los daños que se produzcan en la obra durante el plazo de garantía, a no ser que los mismos hayan sido ocasionados por el mal uso de los usuarios.

CLÁUSULA 22
LIQUIDACIÓN DE OBRAS

Dentro del plazo de tres (3) meses contados a partir de la recepción, el órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas, que será abonada a la adjudicataria a cuenta de la liquidación del contrato. En todo caso, se estará a lo dispuesto en el artículo 243 de la LCSP.

Dentro del plazo de quince (15) días naturales anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, el director facultativo de la obra redactará un informe sobre el estado de las obras. Si éste fuera favorable, la adjudicataria quedará relevada de toda responsabilidad, salvo por vicios ocultos, procediéndose a la devolución o cancelación de la garantía, a la liquidación del contrato y, en su caso, al pago de las obligaciones pendientes.

En el caso de que el informe no fuera favorable y los defectos observados se debiesen a deficiencias en la ejecución de la obra y no al uso de lo construido, el director facultativo procederá a dictar las oportunas instrucciones a la adjudicataria para la debida reparación de lo construido, concediéndole un plazo para ello durante el cual continuará encargado de la conservación de las obras, sin derecho a percibir cantidad alguna por ampliación del plazo de garantía.

CLÁUSULA 23
DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA

Aprobada la liquidación del contrato, si no resultaren responsabilidades que hayan de ejecutarse sobre la garantía y transcurrido el plazo de la misma, en su caso, se dictará acuerdo de la devolución de aquella o cancelación de aval. La regulación de la devolución de la garantía deberá ajustarse a lo dispuesto en el artículo 111 de la LCSP.

CLÁUSULA 24
RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Si la obra se arruina con posterioridad a la expiración del plazo de garantía por vicios o defectos ocultos de la construcción debido a incumplimiento del contrato por parte de la adjudicataria, ésta responderá de daños y perjuicios por el período de quince años a contar desde la recepción. Esta responsabilidad se ajustará a lo dispuesto en el artículo 244 de la LCSP.

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

CLÁUSULA 25
NORMAS REGULADORAS DEL CONTRATO

La presente contratación se regirá:

- Por las cláusulas contenidas en este Pliego y las especificaciones de su Carátula.
- Por la LCSP y su normativa reglamentaria de desarrollo.
- Real Decreto 1.098/2001, del 12 de octubre por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas en la medida en que se ajuste la LCSP y hasta el dictado de su propia normativa de desarrollo.
- Por cualesquiera otras disposiciones que regulen la contratación y que resulten de aplicación en el ámbito de ésta.

CLÁUSULA 26
PRERROGATIVAS DE LA ADMINISTRACIÓN Y JURISDICCIÓN COMPETENTE

El órgano de contratación, dentro de los límites y con sujeción a los requisitos y efectos señalados en el artículo 190 de la LCSP, tiene la prerrogativa de interpretar el contrato administrativo y resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento.

Igualmente, podrá modificar por razones de interés público el contrato celebrado, siempre que éstas sean debidas a necesidades nuevas o a causas imprevistas, y acordar en su caso, su resolución, dentro de los límites y con sujeción a los requisitos establecidos en la LCSP (artículos 190 y 191).

Las cuestiones litigiosas surgidas sobre la interpretación, modificación, resolución y efectos de los contratos administrativos serán resueltas por el órgano de contratación competente.

Los acuerdos correspondientes podrán fin a la vía administrativa y serán inmediatamente ejecutivos.

El recurso Contencioso - Administrativo habrá de interponerse conforme a la Ley Reguladora de esta Jurisdicción, ante el Órgano Jurisdiccional competente en virtud de lo establecido en la Ley 29/1998 del 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso - Administrativa.

CLÁUSULA 27
ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD

De acuerdo con lo dispuesto en el objeto de la contratación convocada, la realización de los trabajos no requiere el acceso a datos personales cuya responsabilidad corresponde al Ayuntamiento de Laudio / Llodio.

De este modo, en el ámbito de la presente contratación se prohíbe el tratamiento, acceso y visualización de datos de carácter personal cuya responsabilidad corresponda al Ayuntamiento de Laudio / Llodio.

En caso de que se produzca un acceso incidental y no consentido a datos de carácter personal, la entidad adjudicataria y su personal se compromete a guardar el debido secreto y confidencialidad acerca de la información que pueda conocer, así como a comunicar la incidencia a la persona responsable del contrato en el Ayuntamiento de Laudio / Llodio sin dilación.

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

De este modo, el personal de la entidad adjudicataria queda obligado a no revelar, transferir, ceder o comunicar de cualquier forma los datos a terceras personas, obligación que se mantendrá aún finalizada su relación jurídica con la entidad responsable del tratamiento.

Con carácter general, se han de cumplir las medidas e instrucciones de seguridad de la información, implantadas y emitidas por el Ayuntamiento de Laudio / Llodio.

Laudio / Llodio, julio de 2023

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

ANEXO I

DECLARACIÓN Y MODELO DE OFERTA CUANTIFICABLE MEDIANTE JUICIOS DE VALOR (SOBRE "A")

CONSTRUCCIÓN DE UN PATIO INCLUSIVO EN EL CEIP LAMUZA

D./Dña. ……....., provisto/a del DNI número ..... en nombre propio y/o en representación de la entidad ..... que ostenta según consta en la escritura de otorgamiento de poder conferida ante el Notario D. ....., con domicilio a efecto de notificaciones en ..... calle ..... núm.……....., NIF…..... de la empresa, tfno. empresa ....., y con el siguiente correo electrónico (a efectos, en su caso, de comunicaciones y notificaciones) .....

DECLARA

PRIMERO Que está enterado/a del anuncio publicado por el Ayuntamiento de Laudio / Llodio en su Perfil del Contratante para la realización del contrato de las obras de *construcción de un patio inclusivo en el CEIP Lamuza.*

SEGUNDO Que ha examinado y conoce la Memoria valorada y el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

TERCERO Que igualmente conoce los textos legales y reglamentarios de aplicación a la presente contratación. A tal efecto, declaro que el **Convenio Colectivo** aplicable a los/as trabajadores/as que van a realizar el objeto del contrato es el siguiente:

Convenio Colectivo:	

CUARTO Que, en cumplimiento del artículo 140 de la LCSP, reconoce expresamente:

- que su sociedad está válidamente constituida y que conforme a su objeto social puede presentarse a la licitación.
- que el/la firmante de la declaración ostenta la debida representación para la presentación de la presente proposición.
- que reúne todas las condiciones de capacidad y solvencia establecidas legalmente y en los Pliegos de Condiciones Administrativas y de Prescripciones Técnicas aplicables a la presente contratación para resultar adjudicatario/a del presente contrato, comprometiéndose a su aportación en el momento en que sea requerido por la Administración.

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

•que dichos requisitos relativos a las condiciones de capacidad y solvencia se reúnen con anterioridad a la finalización del plazo establecido en los Pliegos para la presentación de proposiciones.

•que no está incurso/a en prohibiciones de contratar.

QUINTO (SÓLO PARA EMPRESAS DE MÁS DE 50 TRABAJADORES) Que reconoce la exigencia de la Ley 1/2022, de 3 de marzo, de segunda modificación de la Ley para la Igualdad de Mujeres y Hombres, artículo 21, en relación con la obligatoriedad de contar con un Plan de Igualdad para el caso de ser una empresa con **más de 50 trabajadores en plantilla** o, en su defecto, presenta el compromiso de elaborar dicho Plan durante la ejecución del contrato. A tal efecto, declaro que esta empresa:

Cuenta con un **Plan de Igualdad**	**Sí / No**

En caso de no contar con dicho plan, esta empresa:

Se compromete a **elaborar un Plan de Igualdad durante la ejecución** del contrato	**Sí / No**

SÉPTIMO (SÓLO SI PROCEDE) Que, con el fin de proceder a la adecuada ejecución del objeto del presente contrato, se constituirá **Unión Temporal de Empresas**. A tal efecto, se acompaña a la presente declaración el compromiso de constitución de dicha Unión, bajo la siguiente denominación:

UTE:	

OCTAVO (SÓLO SI PROCEDE) Que, en el supuesto de tratarse de una **empresa extranjera**, se somete expresamente al fuero correspondiente al término municipal de Laudio / Llodio.

NOVENO Que está en posesión de un certificado en vigor para el servicio de mantenimiento e instalación de áreas de juegos, conforme a la norma **UNE-EN 1176-7**.

(Adjuntar certificado)

DÉCIMO La presentación del apartado de **criterios no cuantificables automáticamente** se realizará mediante una **memoria técnica y de diseño** que recogerá los siguientes apartados:

- **Visión y diseño estético general**
- **Justificación de la calidad de los materiales que componen el equipamiento**
- **Descripción, justificación y organización de la obra civil**

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

* Habrán de ser tenidas en cuenta las especificaciones en cuanto a forma y presentación contenidas en el Anexo III.

Laudio / Llodio, ... de ..... de 2023

Firma

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

ANEXO II

DECLARACIÓN Y MODELO DE OFERTA CUANTIFICABLE AUTOMÁTICAMENTE (SOBRE "B")

CONSTRUCCIÓN DE UN PATIO INCLUSIVO EN EL CEIP LAMUZA

D./Dña. ……....., provisto/a del DNI número ..... en nombre propio y/o en representación de la entidad ..... que ostenta según consta en la escritura de otorgamiento de poder conferida ante el Notario D. ....., con domicilio a efecto de notificaciones en ..... calle ..... núm.……....., NIF…..... de la empresa, tfno. empresa ....., y con el siguiente correo electrónico (a efectos, en su caso, de comunicaciones y notificaciones) .....

DECLARA

PRIMERO Que se compromete a llevar a cabo la prestación de la citada obra en las condiciones establecidas en el Pliegos de Condiciones y en los términos y por los importes que a continuación se referencian:

1. PRECIO

BASE	21% de IVA	TOTAL

2. CERTIFICADOS (*marcar selección o selecciones*)

☐ CERTIFICADO DE CALIDAD **ISO 9001**

☐ CERTIFICADO DE MEDIO AMBIENTE **ISO 14001**

☐ CERTIFICADO DE SEGURIDAD Y SALUD **ISO 45001**

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

3. MEJORAS (*indicar número de años adicionales al plazo mínimo de garantía de 1 año*)

☐ **MEJORA 1:** Se valorará el **mantenimiento periódico de las instalaciones** el tiempo que dure la garantía, cuyo plazo mínimo fijado es de 1 año. Este habrá de realizarse **trimestralmente.**

- 3 puntos por cada año adicional hasta un máximo de 6 puntos.

☐ **MEJORA 2:** Se valorará la **ampliación del plazo de garantía** de la instalación, incluyendo todo tipo de desgaste u defecto de fabricación, transporte e instalación, con 2 puntos por cada año adicional al plazo mínimo de garantía fijado de 1 año.

- 2 puntos por año adicional hasta un máximo de 4 puntos.

4. EN MATERIA DE IGUALDAD (*indicar número de mujeres que cumplen el requisito*)

☐ La licitadora cuenta en la plantilla de trabajadores/as con alguna o algunas **mujeres** (en cualquier categoría de trabajador/a, incluidos: oficiales, maquinistas, conductores, peones, capataces, técnicos/as de obra…) **que intervengan de forma directa en la fabricación, suministro y/o montaje.**

- 2,5 puntos por trabajadora hasta un máximo de 5 puntos.

* Para que este apartado sea valorable, se deberá justificar e identificar la trabajadora que cumpla la condición y el cargo que ocupará dentro del desarrollo del contrato.

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

ANEXO III

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

CONSTRUCCIÓN DE UN PATIO INCLUSIVO EN EL CEIP LAMUZA

Para la determinación de la oferta más ventajosa se tendrán en cuenta los criterios de adjudicación que a continuación se detallan, sobre un máximo alcanzable de 100 puntos:

CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR (15 puntos)

MEMORIA TÉCNICA Y DE DISEÑO (15 puntos)

Memoria justificativa de los materiales que componen el equipamiento, con características de cada uno de ellos, así como un plan detallado de montaje y detalle del diseño ofertado.

La valoración de cada oferta se realizará analizando los siguientes apartados:

- Visión y diseño estético general (7 puntos)
- Justificación de la calidad de los materiales que componen el equipamiento (5 puntos)
- Descripción, justificación y organización de la obra civil (3 puntos)

En cada apartado se otorgará la mejor puntuación a la oferta que mejor se considere en función a sus explicaciones, justificaciones y datos aportados.

Se desarrollada en un máximo de **5 páginas** de texto tamaño **DIN A4**, a una cara, con espacios, tipo de letra y tamaño fácilmente legible (min. tamaño 10), ordenada en apartados y subapartados. Además, se aportarán un máximo de **5 planos** en formato máximo **DIN A3** (plantas, detalles, representaciones en 3D y/o infografías...).

El incumplimiento del formato y orden de presentación, así como la superación de las extensiones máximas detalladas en algunos de los tomos, podrá ser objeto de **penalización en la puntuación final con hasta 4 puntos** (20% de la puntuación total máxima).

Las ofertas deberán obtener un mínimo de 10 puntos en la valoración de los criterios no cuantificables automáticamente para continuar en el proceso de licitación. En caso contrario, quedarán automáticamente excluidas del proceso.

CRITERIOS CUANTIFICABLES AUTOMÁTICAMENTE (85 puntos)

PRECIO (55 puntos)

La puntuación de las ofertas económicas se determinará según la siguiente fórmula:

Si Bi< A , Pi = 50 x Bi / A
Si Bi >A , Pi = 50 + 5 (Bi-A) / (Bmax-A)

Donde:

Pi: Puntuación máxima de la oferta nº i

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

Bi: Baja en unidades porcentuales de la oferta nºi respecto al presupuesto de licitación (ejemplo: 10% de baja, Bi=10)
Bmax: baja máxima en unidades porcentuales
A: 0,50 x Bmed
Bmed: baja media en unidades porcentuales realizadas por las ofertas respecto al presupuesto de licitación.

CERTIFICADOS DE CALIDAD (5 puntos)

Se otorgarán 5 puntos a aquellas empresas que acrediten disponer en vigor de un certificado de gestión de calidad **ISO 9001**, en la comercialización, instalación y mantenimiento de áreas de juegos infantiles y/o equipamiento urbano.

CERTIFICADOS DE MEDIO AMBIENTE (5 puntos)

Se otorgarán 5 puntos a aquellas empresas que acrediten disponer en vigor de un certificado de gestión ambiental **ISO 14001**, en la comercialización, instalación y mantenimiento de áreas de juegos infantiles y/o equipamiento urbano.

CERTIFICADOS DE SEGURIDAD Y SALUD (5 puntos)

Se otorgarán 5 puntos a aquellas empresas que acrediten disponer en vigor de un certificado de gestión de seguridad y salud **ISO 45001**, en la comercialización, instalación y mantenimiento de áreas de juegos infantiles y/o equipamiento urbano.

MEJORAS (10 puntos)

Se podrán ofertar mejoras para el equipamiento de las zonas lúdicas con los siguientes criterios, siendo la suma total máxima de puntos en función de las mejoras planteadas por cada licitadora 10 puntos:

- **MEJORA 1:** Se valorará el mantenimiento periódico de las instalaciones el tiempo que dure la garantía, cuyo plazo mínimo fijado es de 1 año. Este habrá de realizarse **trimestralmente (3 puntos por cada año adicional hasta un máximo de 6 puntos).**
- **MEJORA 2:** Se valorará la ampliación del plazo de garantía de la instalación, incluyendo todo tipo de desgaste u defecto de fabricación, transporte e instalación, con 2 puntos por cada año adicional al plazo mínimo de garantía fijado de 1 año **(2 puntos por año adicional hasta un máximo de 4 puntos).**

  Se debe tener en cuenta que acogerse a esta mejora implicará el que la garantía definitiva depositada, quedará en poder de la administración hasta que transcurran los años adicionales de garantía ofertados.

EN MATERIA DE IGUALDAD (5 puntos)

Se otorgarán **hasta 5 puntos** a aquellas empresas que acrediten que, en la plantilla de trabajadores/as (cualquier categoría de trabajador/a, incluidos: oficiales, personal de montaje, conductores, personal auxiliar, técnicos/as de obra…) que intervengan de forma directa en la fabricación, suministro y/o montaje, participe alguna mujer, a razón de **2,5 puntos por trabajadora.**

Herriko Plaza, z/g
01400
Laudio/Llodio
(Araba)
www.laudio.eus
IFZ/NIF: P0103800I

Para que este apartado sea valorable, se deberá justificar e identificar la trabajadora que cumpla la condición y el cargo que ocupará dentro del desarrollo del contrato.

OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS O ANORMALES

Sin perjuicio de la exclusión automática de todas las ofertas que no alcancen el mínimo establecido en el presente Pliego de Condiciones Administrativas en el apartado relativo a los criterios no cuantificables automáticamente, se considerará como oferta anormalmente baja, en aplicación del artículo 149 de la LCSP, la que resulte de la aplicación del artículo 85 del Real Decreto 1098/2001, del 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, al precio ofertado.

CRITERIOS DE DESEMPATE

En caso de empate entre dos o más ofertas los criterios de desempate serán los siguientes y en el orden establecido:

1.Si se presentan dos o más proposiciones iguales que resulten ofertar el mismo precio, tendrá preferencia en la adjudicación la proposición presentada por aquella empresa que acredite la existencia de un plan de igualdad dentro de la empresa.

2.En igualdad de circunstancias tendrá preferencia en la adjudicación la proposición presentada por aquellas empresas, que, sin estar sujeta a la obligación a que se refiere la cláusula relativa a la obligación relativa al artículo 42 del Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, pueda justificar tener en su plantilla un número de trabajadores con discapacidad superior al 2 por 100, al menos desde el momento en el que se presentó la oferta. A efectos de aplicación de esa circunstancia los licitadores deberán acreditarla, en su caso, mediante los correspondientes contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social.

3.Si varias empresas licitadoras que hayan empatado en cuanto a la proposición más ventajosa acreditan tener relación laboral con personas con discapacidad en un porcentaje superior al 2 por 100, tendrá preferencia en la adjudicación del contrato el licitador que disponga del mayor porcentaje de trabajadores fijos con discapacidad en su plantilla.

4.Si se produce empate entre dos o más empresas una vez tenidas en cuenta las circunstancias anteriores, se decidirá la propuesta de adjudicación mediante sorteo.