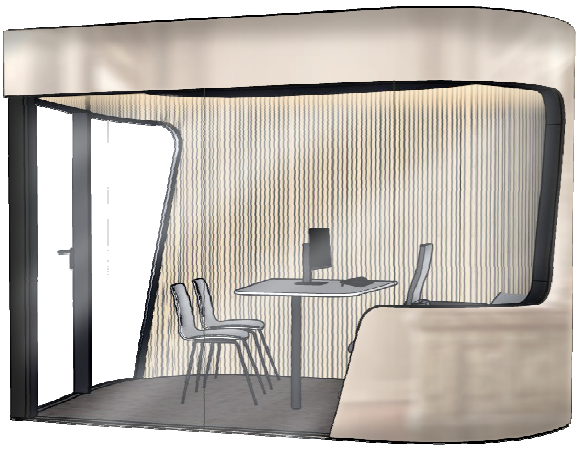
ARKITEKTURA
xabierbarrutieta.com

Hernaniko Udala



# HERNANIKO PLENO ARETOKO ALTZARIAREN DISEINUA

## DISEÑO DE MUEBLE PARA EL SALON DE ACTOS DEL AYUNTAMIENTO DE HERNANI, GIPUZKOA

Proiektua / Proyecto
**HERNANIKO PLENO ARETOKO ALTZARIA**

Sustatzailea / Promotor
**Hernaniko Udala**

Data / Fecha
**2023ko Otsaila**

Egilea / Autor
**Xabier Barrutieta, arkitektoa**
**BARRU ARKITEKTURA SLP**

# INDICE

**I. MEMORIA ..... 3**
1. Memoria Descriptiva ..... 4
1.1. Identificación y agentes del proyecto ..... 4
1.2. Información previa ..... 5
1.3. Diseño propuesto ..... 7
1.4. Puesta en obra ..... 10

**II. PLANOAK / PLANOS**

**III. AURREKONTUA / PRESUPUESTO**

# I. MEMORIA

# 1. Memoria Descriptiva

## 1.1. Identificación y agentes del proyecto

### 1.1.1. Proyecto

Diseño de mueble especial como recepción de alcaldía para el Salón de Actos del Ayuntamiento de Hernani

### 1.1.2. Emplazamiento

Gudarien Plaza, Hernani (Gipuzkoa)

### 1.1.3. Promotor

Hernaniko Udala – Ayuntamiento de Hernani

### 1.1.4. Redactor

Xabier Barrutieta Basurko
DNI: 44.145.242-P
Dirección Carlos I 28, 20011 Donostia / San Sebastián (Gipuzkoa)
Colegiado nº 3077 COAVN
xbb@xabierbarrutieta.com

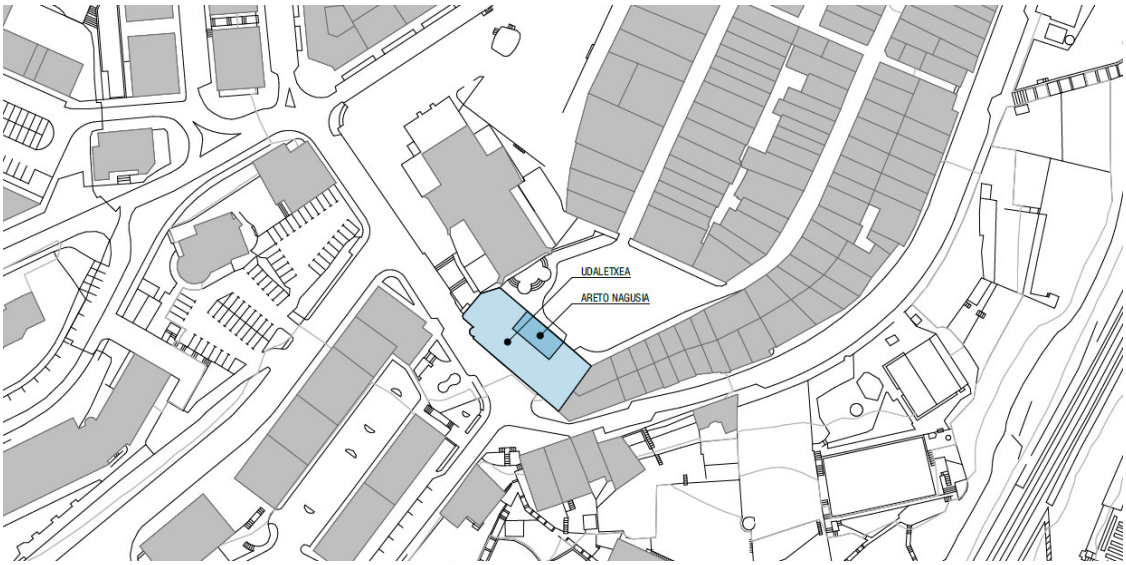
## 1.2. Información previa

### 1.2.1. Descripción del edificio y el salón

#### El Edificio

El edificio de la sede del Ayuntamiento en Hernani se encuentra situado en el casco urbano de la villa.

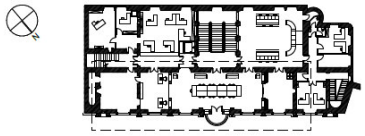
El edificio original del siglo XVIII fue destruido en 1875, a consecuencia de la voladura del depósito de municiones que guardaba, durante las guerras Carlistas. La construcción actual fue terminada en el año 1899, según proyecto del hernaniarra Joaquín Fernández de Ayarragaray.

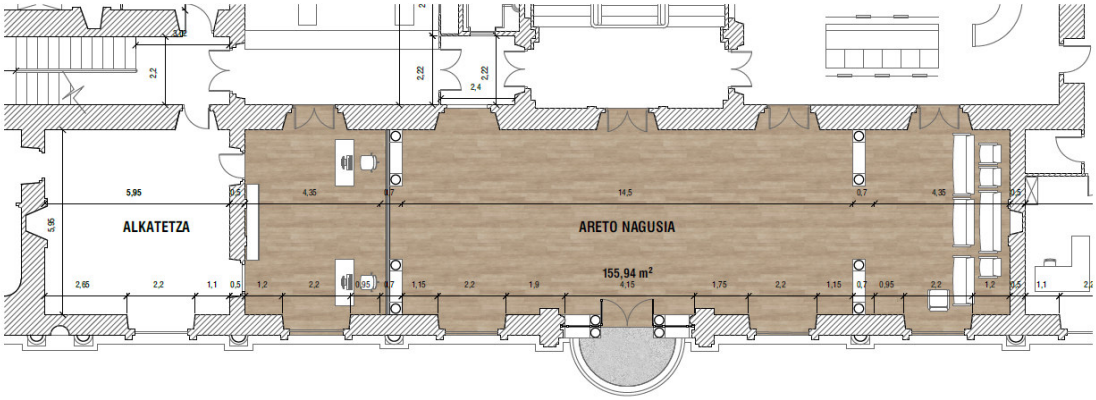



#### El Salón de Actos

El salón de actos se encuentra en la zona central de la fachada noreste del edificio, tiene una forma rectangular y una superficie aproximada de 155 m2. La altura del salón es de 6,5m de altura libre aproximadamente.

La composición del salón se ha conservado a lo largo del tiempo, siendo una estancia rectangular, que se encuentra parcialmente dividida; teniendo una zona central, que posee tres balcones, encontrándose en el centro el balcón serliano situado en el centro de la fachada. Y separadas por tres arcos de medio punto apoyados en cuatro columnas, se encuentran dos estancias cuadradas abiertas.






## 1.2.2. Antecedentes y condiciones de partida

**Proyecto original**
Se tiene constancia histórica de la destrucción del edificio en año 1875 y de la inauguración de su reconstrucción en el año 1899. No se dispone de planos originales del proyecto, y la evidencia gráfica de más calidad es esta foto adjunta, donde se observa la decoración original del salón, la composición la carpintería de fachada y el pintado de los mármoles entre otros detalles. Esta es la evidencia más sólida sobre la que se va a rehabilitar el salón de actos.

**Intervenciones durante el siglo XX**
Hasta hace poco una de las estancias laterales que forman parte del salón – la situada más al sur -, se encontraba cerrada con una mampara de cristal, que separaba el salón del despacho del alcalde.

**Proyecto de intervención del año 2022**
En el año 2022 el Ayuntamiento de Hernani encargó al arquitecto Xabier Barrutieta un proyecto de intervención para la recuperación del Salón de Actos, que contó con la colaboración del artista y pintor experto en recuperación del patrimonio Víctor Goikoetxea.

En el proyecto se recoge la siguiente apreciación:

> *Existe un claro consenso en que la mampara de vidrio que divide la sala de la zona de secretaría de alcaldía debería eliminarse cuanto antes para unificar todo el espacio original del Salón de Actos y así poder recuperar todo su esplendor. No obstante, actualmente resulta imposible llevar a cabo esta actuación por falta de espacio físico de reubicar adecuadamente al personal de esa parte del edificio.*

Sin embargo, durante la el avance de las obras se decidió retirar la mampara que dividía el espacio lateral del Salón de Actos y recuperar así la grandiosidad del espacio original.

## 1.3. Diseño propuesto

### 1.3.1. Recuperación del espacio original y requerimientos funcionales

La retirada de la antigua división de mampara va a permitir una rehabilitación total de las paredes y las pinturas del salón. Sin embargo, resulta necesario dar una respuesta a la necesidad funcional de contar con un puesto de trabajo cerrado que permita guardar la entrada al salón de alcaldía.

Por tanto, este requerimiento plantea un reto de diseño: **realizar un espacio de trabajo dentro de otro espacio más amplio que lo envuelve sin tocarlo.**



Vista de elemento desde la parte central del Salón de Actos.

## 1.3.2. Requerimientos del diseño

El diseño para este puesto de trabajo singular parte de las siguientes premisas:

- El mueble debe albergar un puesto de trabajo para la secretaria del alcalde. Su dimensión está determinada por el espacio existente, y debe guardar una distancia de al menos 1m hacia todas las caras del espacio donde se ubica. De esta forma se recuperará la limpieza en el trazado de todas las paredes y quedará el espacio completamente limpio de añadidos.

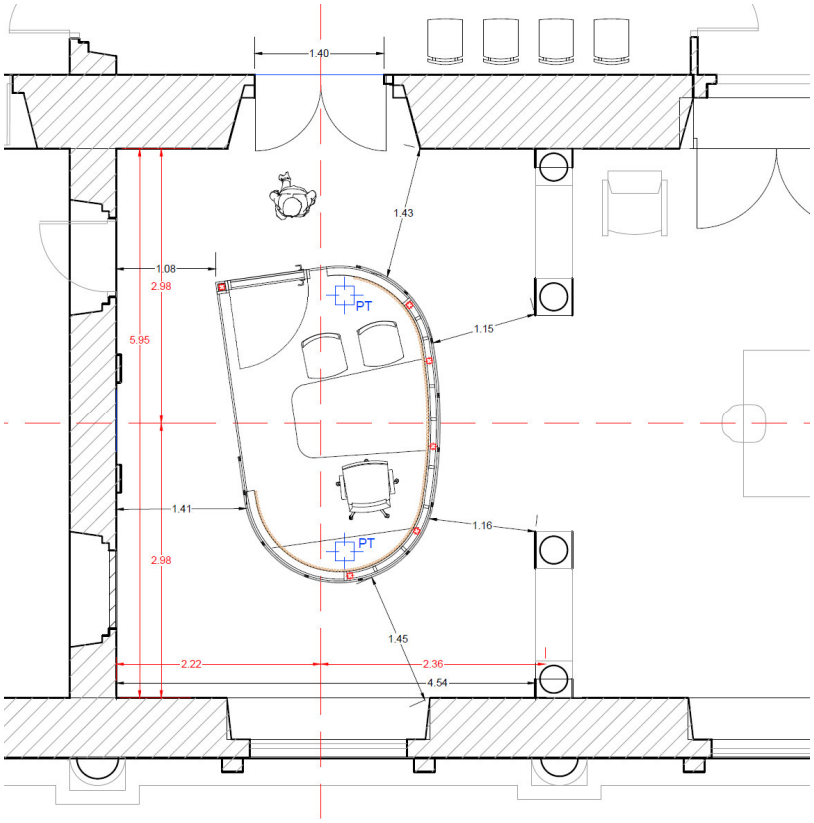
- Se trata de una pequeña oficina de unos 6m2 con una mesa que es tanto de trabajo como para recibir a personas.

- Debe ser un volumen discreto hacia la parte central del Salón de Actos, con una materialidad que encaje armónicamente en el conjunto. En una vista desde el centro del salón se debe percibir un elemento que guarde la simetría del conjunto y que no compita en protagonismo con ella. Por tanto, es un volumen rodeable, no agresivo y que se integre en el conjunto.

- La piel de este elemento se plantea que sea reflexiva, es decir, con una piel acabado acero inoxidable espejo matizado, de forma que integre los materiales y texturas existentes: es decir, suelo, pinturas, papel, reflejos etc.

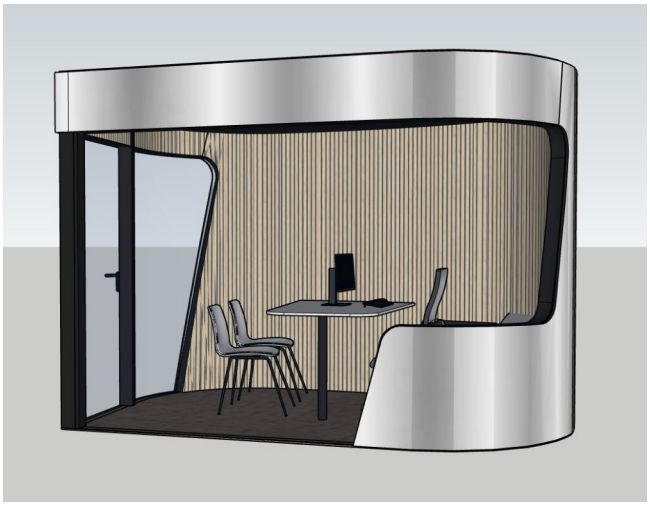
- La persona en el puesto de trabajo debe mantener una conexión visual con el acceso que conecta hacia la zona de oficinas y a su vez con la puerta del despacho del alcalde.

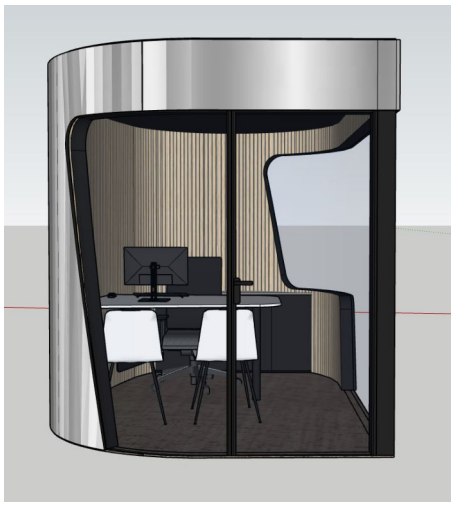
- Incluye una zona de espera a la fachada donde ubicará un sillón recuperado y dos sillas de confidente.



### 1.3.3. Propuesta formal y material

El nuevo mueble para el puesto de secretaría de Alcaldía en el salón de actos responde a un diseño contemporáneo que se armoniza con el conjunto del salón. Se trata de un espacio de unos 6m2 que se planta en la zona sur del Salón de Actos como un mueble, y cumple las funciones de un despacho cerrado.
Se presencia es discreta y algo misteriosa hacia el espacio principal del Salón de Actos y, por otro lado, se abre de forma orgánica hacia la parte donde se debe dar el contacto directo con las personas.





Su materialidad se debe entender como una combinación entre una piel exterior reflectante de acero que se combina con un cierre acristalado. La mesa y el armario detrás del depacho es de Krion o similar, un material donde no se aprecian las juntas entre piezas que queda totalmente continuo y es agradable al tacto. La parte interior destaca por la calidez de los materiales, la luz y su acondicionamiento acústico.

La iluminación se centra en iluminar la parte de la mesa y en dar una iluminación indirecta cálida al conjunto. Las instalaciones quedan ocultas y el elemento adquiere un carácter escultórico dentro del conjunto.

Revestimientos

- El revestimiento exterior es de acero espejo antihuellas con un acabado ligeramente coloreado, para que permita una integración algo más armónica en el conjunto.
- Los revestimientos interiores tienen toda una alta capacidad de absorción acústica. Por un lado, está el revestimiento de la pared interior con una base de fieltro y alistonado de madera. Por otro, el correspondiente al techo acústico del interior.

### 1.3.4. Aspectos técnicos

Estructura

- La estructura de pies derechos de acero se ancla a los solivos de estructura del salón existente, reforzando con herrajes adicionales la base para un correcto apoyo. Sobre ella se coloca una estructura de acero realizada con tubo estructural soldado que forma el armazón del conjunto.
- La forma curva del espacio genera con una estructura de travesaños de madera revestida de tablero de DM curvados que son los que generan toda la forma opaca que después se reviste con chapa de acero.

En cuanto a las instalaciones eléctricas se propone lo siguiente:

- La instalación eléctrica se lleva por debajo del suelo existente y se integran unas cajas de suelo dentro del nuevo elemento “burbuja”.
- La instalación de alumbrado incorpora dos niveles de iluminación del interior del elemento: una indirecta en el foseado superior del techo del elemento, y unas luminarias puntuales de superficie para iluminar la mesa de trabajo.
- La instalación de calefacción se soluciona con un radiador eléctrico puntual de pared.

En cuanto a la instalación de ventilación se soluciona con un elemento de ventilación colocado en el techo que permite garantizar el volumen de aire primario que entra en el despacho, aunque el espacio esté cerrado.

## 1.4. Puesta en obra

Dado que se trata de un suministro, el mueble se fabricará enteramente en talle y se trasladará a obra por partes, según criterio y despiece del propio industrial fabricante. Se realizarán visitas de obra a la planta de fabricación para comprobar y definir detalles y remates.

Una vez montada la pieza en taller se realizará una plantilla a escala real para realizar el replanto en obra, a través del cual se definirán los puntos de anclaje al suelo y los puntos de acometida de las instalaciones.

Posteriormente se producirá el transporte de los elementos y el montaje en obra.

En Donostia, a 9 de febrero de 2023



Xabier Barrutieta Basurko
Arquitecto
Colegiado nº 3.077

barru
ARKITEKTURA
xabierbarrutieta.com

Hernaniko Udala



# II. PLANOAK / PLANOS

## HERNANIKO PLENO ARETOKO ALTZARIAREN DISEINUA

DISEÑO DE MUEBLE PARA EL SALON DE ACTOS DEL AYUNTAMIENTO DE HERNANI, GIPUZKOA

Proiektua / Proyecto
**HERNANIKO PLENO ARETOKO ALTZARIA**

Sustatzailea / Promotor
**Hernaniko Udala**

Data / Fecha
**2023ko Otsaila**

Egilea / Autor
**Xabier Barrutieta, arkitektoa**
**BARRU ARKITEKTURA SLP**

# **II. PLANOAK** / PLANOS

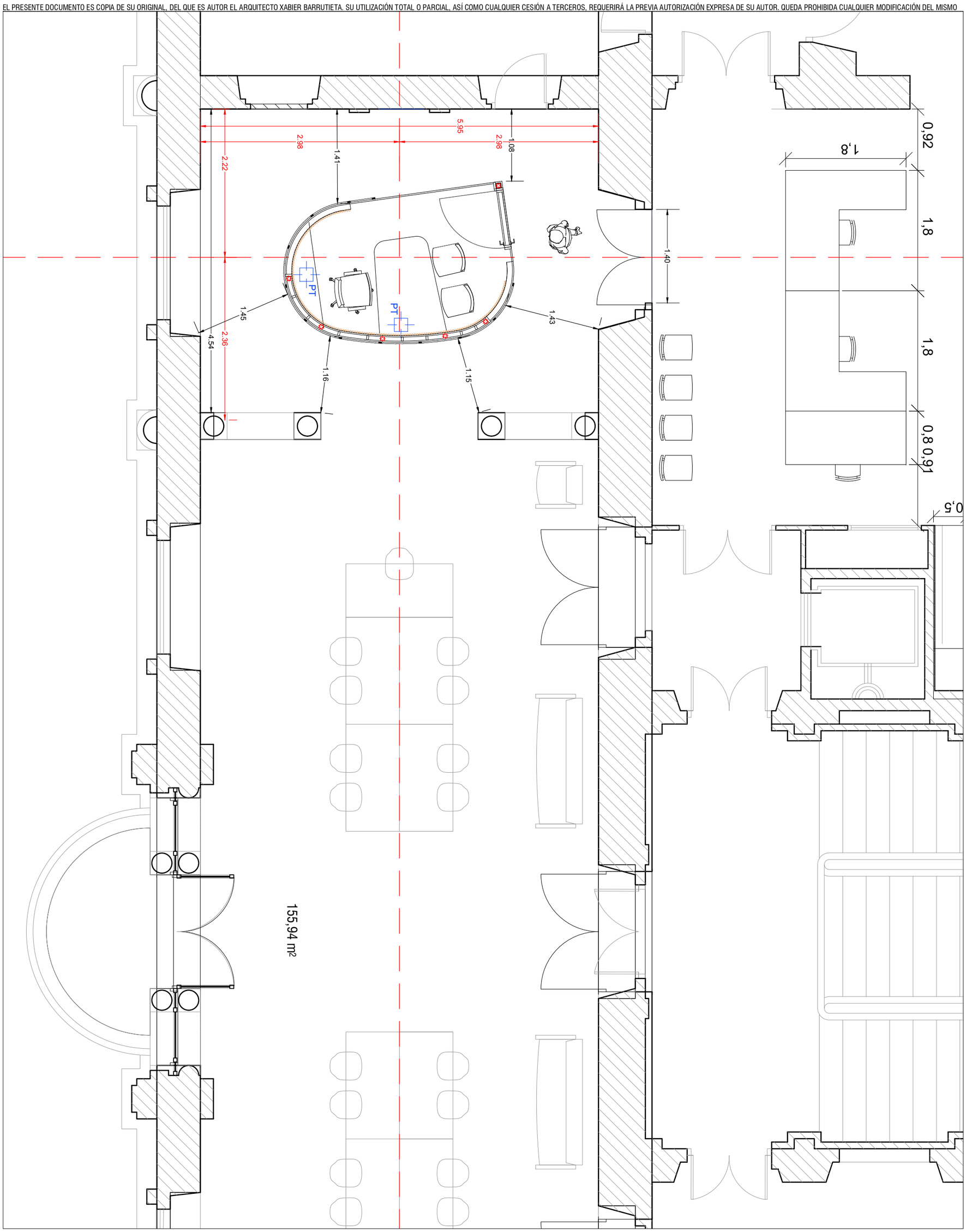
## LISTADO DE PLANOS

HSA_HERNANI BURBUJA SALON DE ACTOS v2

## ALTZARI BEREZIA

| PLANO Nº | (EUS) | (ES) | ESCALA |
|---|---|---|---|
| | **ALTZARIAK** | **MOBILIARIO** | |
| **PE_MOB_01** | ALTZARIAK. Altzari berezia kokapena | MOBILIARIO. Mueble especial situación | 1:50 |
| **PE_MOB_02** | ALTZARIAK. Altzari berezia bistak | MOBILIARIO. Mueble especial vistas | 1:50 |
| **PE_MOB_03** | ALTZARIAK. Altzari berezia kotak | MOBILIARIO. Mueble especial cotas | 1:50 |
| **PE_MOB_04** | ALTZARIAK. Egitura eta solairuak | MOBILIARIO. Estructura y plantas | 1:25 |
| **PE_MOB_05** | ALTZARIAK. Eraikuntza xehetasuna | MOBILIARIO. Sección constructiva | 1:10 |

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL, DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO XABIER BARRUTIETA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR. QUEDA PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN DEL MISMO




ARKITEKTURA
xabierbarrutieta.com

PROYECTO BÁSICO

**HERNANIKO PLENO ARETORAKO ALTZARIAREN DISEINUA**

Easo Kalea, 1-31, 20006 Donostia, Gipuzkoa

Hernaniko Udala

PROMOTOR

HERNANIKO UDALA

ARQUITECTO

XABIER BARRUTIETA BASURKO
COLEGIADO COAVN Nº 3077

BARRU arkitektura :: AMEZKETARRAK 10, Bajo
:: 943461247 :: barruarkitektura@gmail.com

PLANO

**ALTZARIAK**
**Altzari berezia, kokapena**

ESCALA

1:50

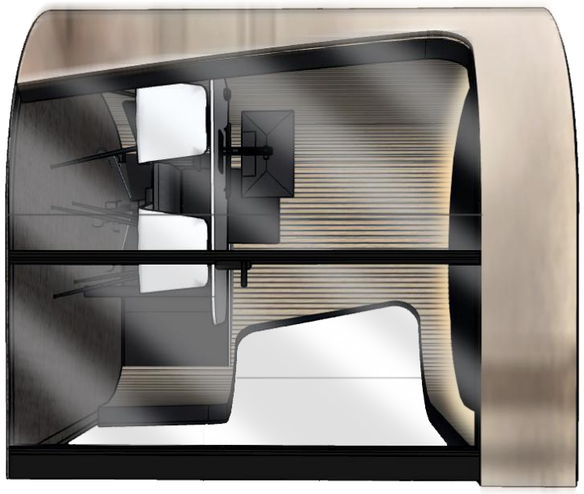
FECHA

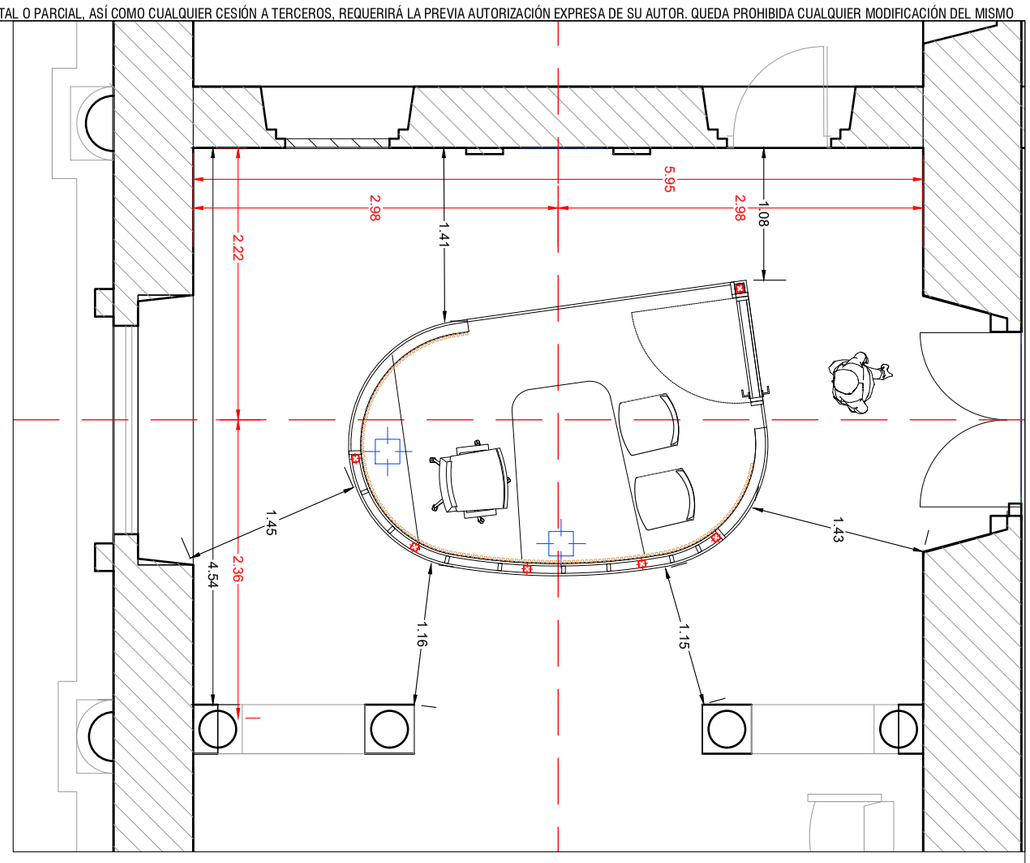
Febrero 2023ko Urtarrila

ID PLANO

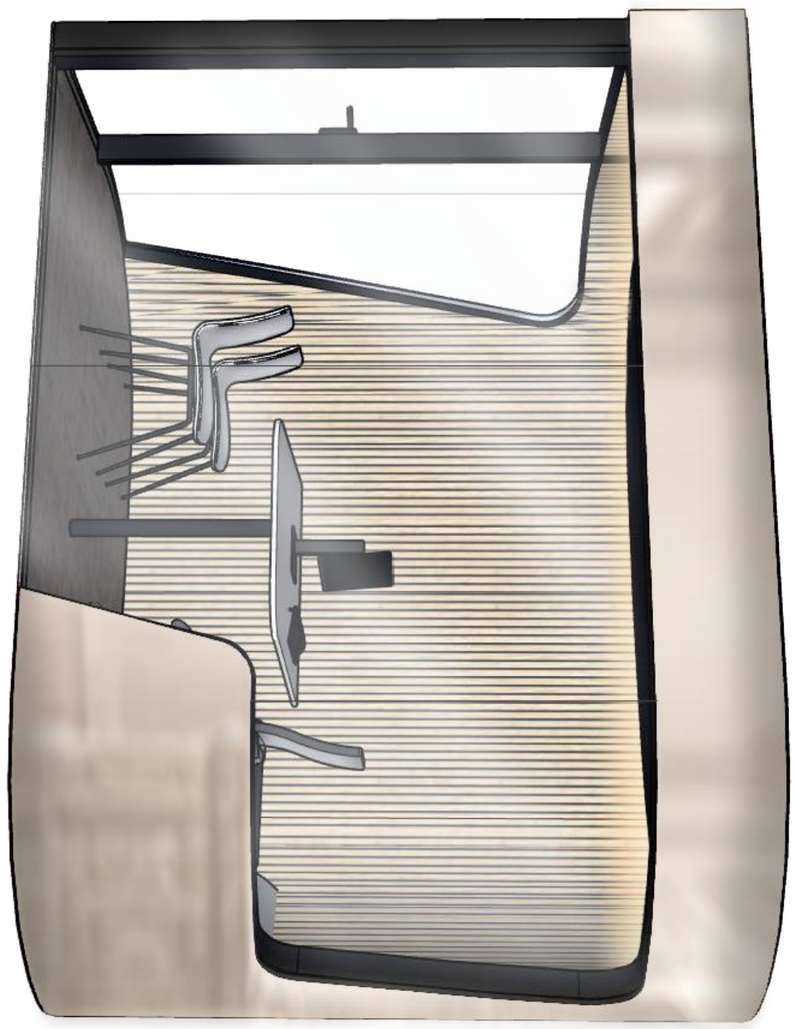
**HSA_ MOB_01**

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL, DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO XABIER BARRUTIETA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR. QUEDA PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN DEL MISMO









ARKITEKTURA
xabierbarrutieta.com

PROYECTO BÁSICO

**HERNANIKO PLENO ARETORAKO ALTZARIAREN DISEINUA**

Easo Kalea, 1-31, 20006 Donostia, Gipuzkoa

Hernaniko Udala

PROMOTOR

HERNANIKO UDALA

ARQUITECTO

XABIER BARRUTIETA BASURKO
COLEGIADO COAVN Nº 3077

BARRU arkitektura :: AMEZKETARRAK 10, Bajo
:: 943461247 :: barruarkitektura@gmail.com

PLANO

**ALTZARIAK**
**Altzari berezia, bistak**

ESCALA

**1:50**

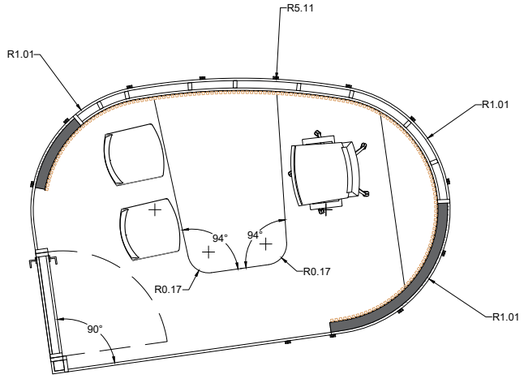
FECHA

**Febrero 2023ko Urtarrila**

ID PLANO

**HSA_ MOB_02**

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL, DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO XABIER BARRUTIETA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR. QUEDA PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN DEL MISMO




Cotas geométricas exteriores de acabado



Techo tablero melamina negro

Paneles inox. con acabado tipo espejo.

Falso techo interior acústico de panel de lana de vidrio

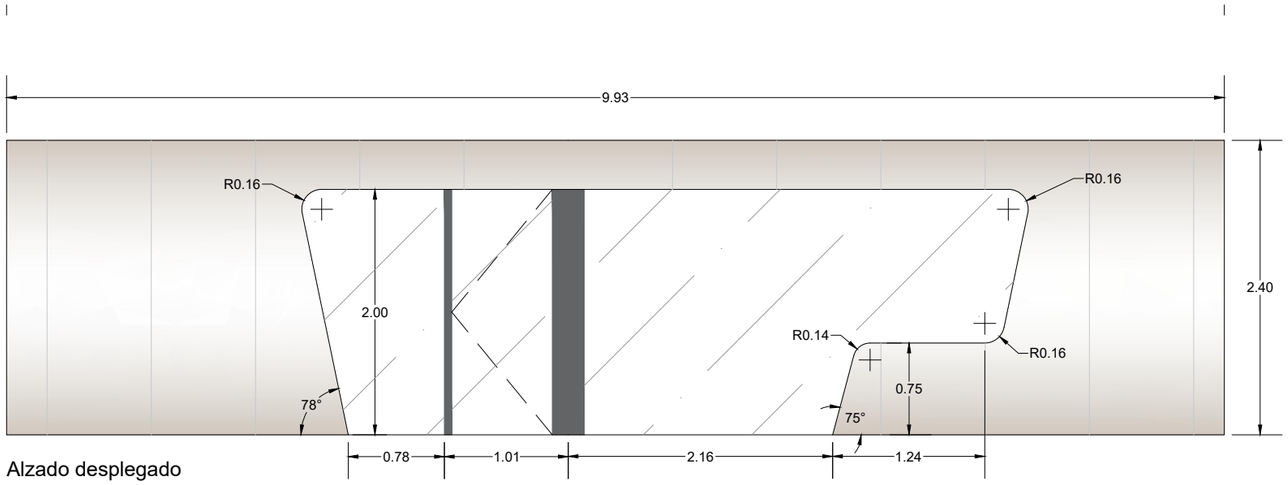
Panel acústico de lamas de madera tipo Wood Up. Acabado Roble Clásico. Ref: OAK-CLA-BRO-BL

Krion blanco 12mm

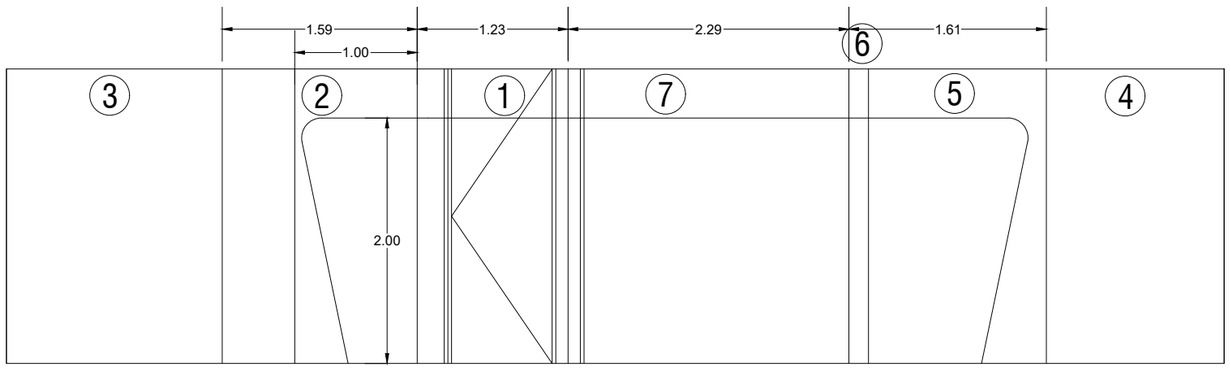
Silla trabajo tipo AKABA Muga 2. Acabados: estructura negra tapizado negro

Suelo vinílico trenzado tipo 2tec2, Coffee Bean.

Sillas tipo Akaba Swivel sin ruedas, sin brazos. Acabados: estructura negra asiento negro.




Alzado desplegado




Segmentos: tramos curvos y paños de vidrio

MATERIALES:



2tec2 Coffe Bean



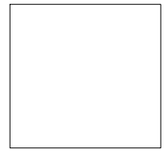
Panel acústico de lana de vidrio



Panel inox. acabado espejo



Panel acústico con lana de vidrio y listones de madera



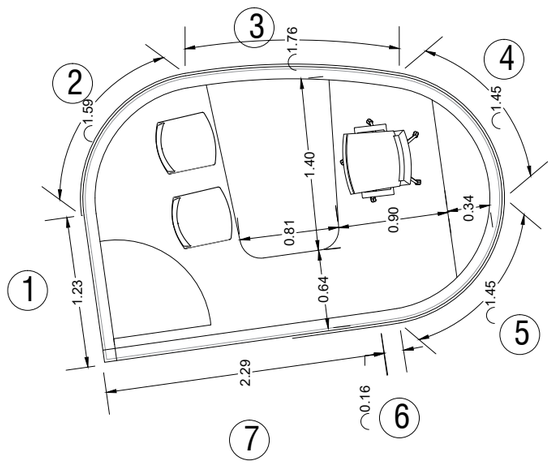
Krion blanco



AKABA. Kabi Swivel tapizado gris claro estructura negro



AKABA. Muga 2 tapizado gris claro estructura negro




ID PLANO **HSA_ MOB_03**

PLANO **ALTZARIAK**
**Altzari berezia, kotak**

FECHA **Febrero 2023ko Urtarrila**

ESCALA **1:50**

PROMOTOR HERNANIKO UDALA

ARQUITECTO
XABIER BARRUTIETA BASURKO
COLEGIADO COAVN Nº 3077
BARRU! arkitektura :: AMEZKETARRAK 10, Bajo
:: 943461247 :: barruiarkitektura@gmail.com

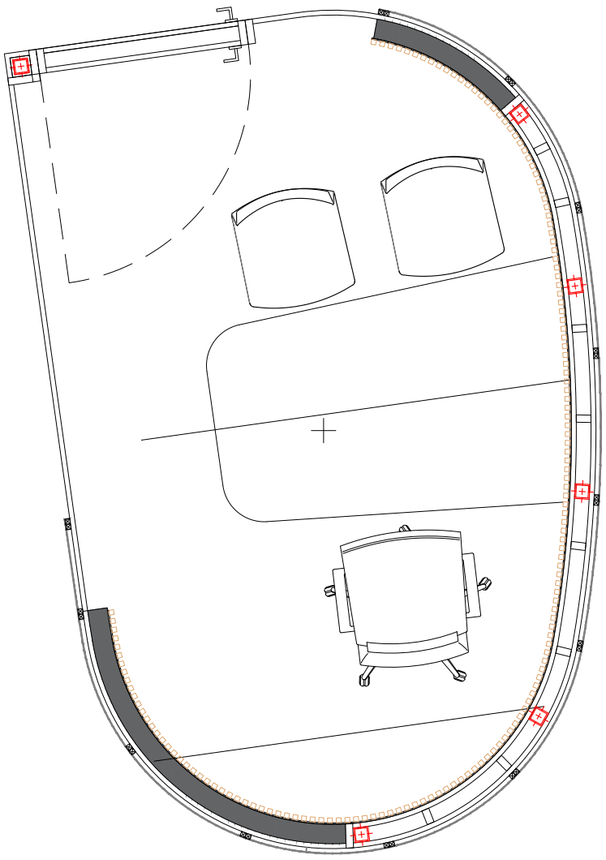
PROYECTO BÁSICO
**HERNANIKO PLENO ARETORAKO ALTZARIAREN DISEINUA**
Easo Kalea, 1-31. 20006 Donostia, Gipuzkoa

Hernaniko Udala

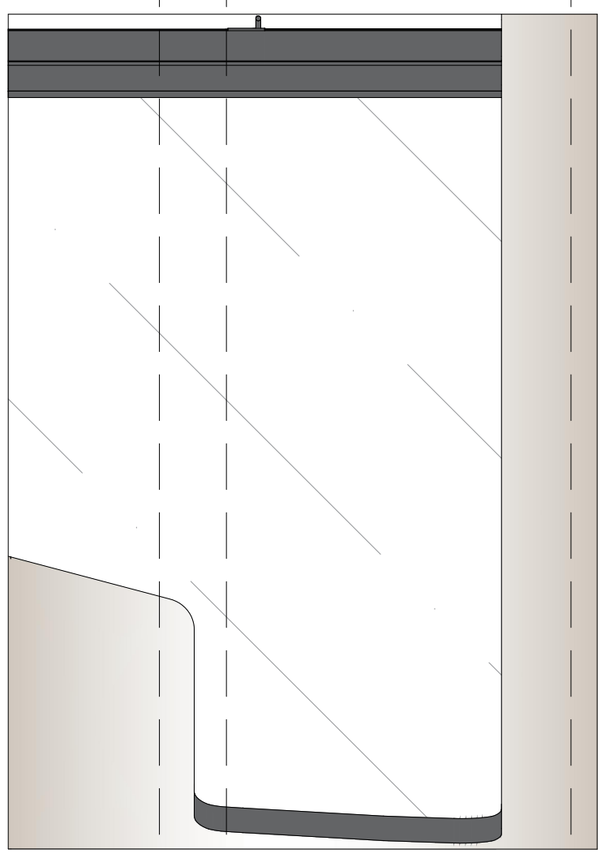
A R K I T E K T U R A
xabierbarrutieta.com

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL, DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO XABIER BARRUTIETA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR. QUEDA PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN DEL MISMO

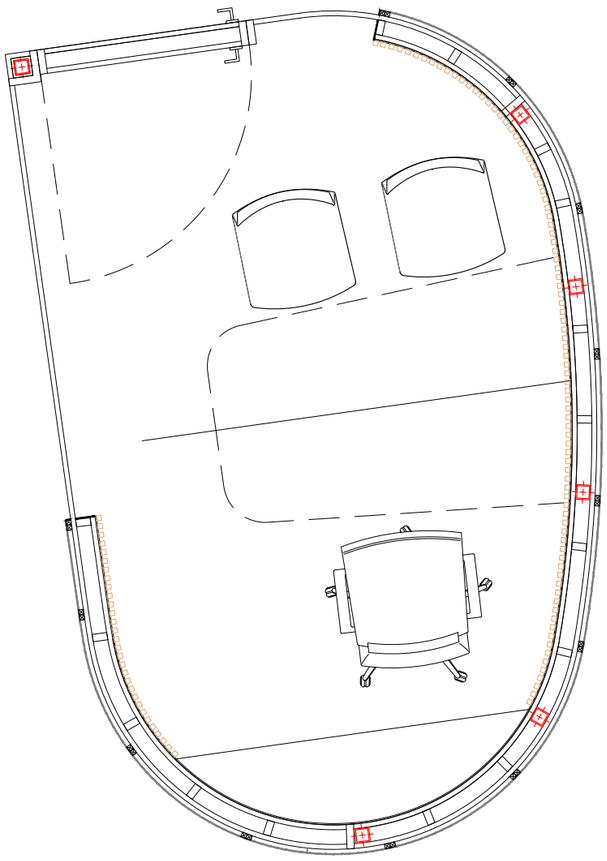
Planta 2



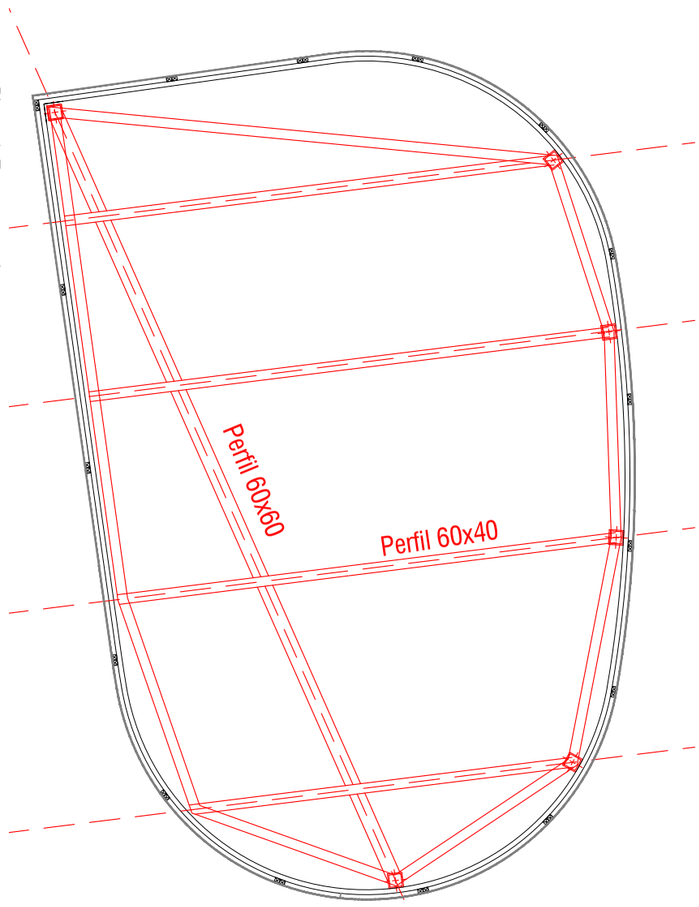
Alzado frontal




Planta 3. Estructura mesa



Planta 1. Estructura techo




ARKITEKTURA
xabierbarrutieta.com

PROYECTO BÁSICO

**HERNANIKO PLENO ARETORAKO ALTZARIAREN DISEINUA**
Easo Kalea, 1-31, 20006 Donostia, Gipuzkoa

Hernaniko Udala

PROMOTOR
HERNANIKO UDALA

ARQUITECTO
XABIER BARRUTIETA BASURKO
COLEGIADO COAVN Nº 3077
BARRU arkitektura :: AMEZKETARRAK 10, Bajo
:: 943461247 :: barruarkitektura@gmail.com

PLANO
**ALTZARIAK**
**Egitura eta solairuak**

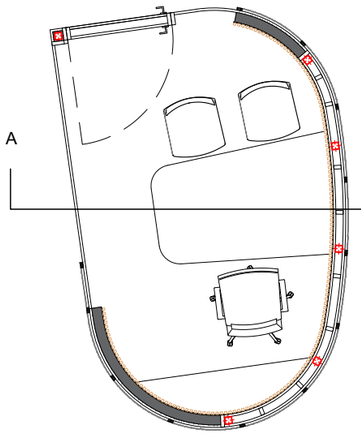
ESCALA
1:25

FECHA
**Febrero 2023ko Urtarrila**

ID PLANO
**HSA_ MOB_04**

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL, DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO XABIER BARRUTIETA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR. QUEDA PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN DEL MISMO

## Sección A - A'







ID PLANO **HSA_ MOB_05**

**ALTZARIAK**
**Ebaketak**

FECHA **Febrero 2023ko Urtarrila**

PLANO

ESCALA **1:10**

PROMOTOR
HERNANIKO UDALA

ARQUITECTO
XABIER BARRUTIETA BASURKO
COLEGIADO COAVN Nº 3077
BARRU.arkitektura :: AMEZKETARRAK 10, Bajo
:: 943461247 :: barruarkitektura@gmail.com

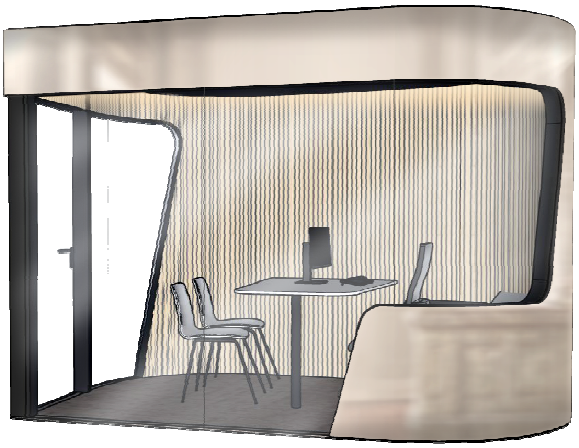
PROYECTO BÁSICO
**HERNANIKO PLENO ARETORAKO ALTZARIAREN DISEINUA**
Easo Kalea, 1-31, 20006 Donostia, Gipuzkoa

Hernaniko Udala

ARKITEKTURA
xabierbarrutieta.com

ARKITEKTURA
xabierbarrutieta.com

Hernaniko Udala



# III. AURREKONTUA / PRESUPUESTO

## HERNANIKO PLENO ARETOKO ALTZARIAREN DISEINUA

## DISEÑO DE MUEBLE PARA EL SALON DE ACTOS DEL AYUNTAMIENTO DE HERNANI, GIPUZKOA

Proiektua / Proyecto
**HERNANIKO PLENO ARETOKO ALTZARIA**

Sustatzailea / Promotor
**Hernaniko Udala**

Data / Fecha
**2023ko Otsaila**

Egilea / Autor
**Xabier Barrutieta, arkitektoa**
**BARRU ARKITEKTURA SLP**

# III. AURREKONTUA / PRESUPUESTO

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

**BURBUJA ALCADÍA**

| CAPITULO | RESUMEN | EUROS | % |
|---|---|---|---|
| 1 | MOBILIARIO ESPECIAL..... | 34.976,28 | 95,97 |
| 2 | SILLAS..... | 1.469,00 | 4,03 |
| | **TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL** | **36.445,28** | |
| | 21,00% I.V.A..... | 7.653,51 | |
| | **TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA** | **44.098,79** | |
| | **TOTAL PRESUPUESTO GENERAL** | **44.098,79** | |

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUARENTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

HERNANI, a 02/02/2023.

**El promotor** **La dirección facultativa**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

**BURBUJA ALCADÍA**

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **CAPÍTULO 1 MOBILIARIO ESPECIAL** | | | | | | | | |
| | **SUBCAPÍTULO 11 ESTRUCTURA METÁLICA** | | | | | | | | |
| **T60.60** | **ml PERFIL ACERO 60.60** | | | | | | | | |
| | Acero UNE-EN 10210-1 S275J0H, en vigas formadas por piezas simples de perfiles huecos acabados en caliente de las series redondo, cuadrado o rectangular, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en encuentros hasta 90º y atornilladas en obra solo en los elementos continuos, a una altura de hasta 3 m.<br>El precio incluye los tornillos, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.<br><br>Incluida tornillería para fijar el zuncho inferior que sigue la curva al tablero de DM de soporte de 30mm. Totalmente montado e instalado.<br><br>Los despieces derivados de las restricciones de montaje serán validados por la DF.<br><br>La estructura de la pared de DM será independiente de la metálica en la pared curva vertical.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | zuncho inferior curvado | 1 | 8,00 | | | 8,00 | | | |
| | pilares | 6 | 2,40 | | | 14,40 | | | |
| | mesa | 3 | 0,80 | | | 2,40 | | | |
| | viga cubierta | 1 | 3,10 | | | 3,10 | | | |
| | | | | | | | 27,90 | 65,00 | 1.813,50 |
| **T06.40** | **ml PERFIL ACERO 60.40** | | | | | | | | |
| | Acero UNE-EN 10210-1 S275J0H, en vigas formadas por piezas simples de perfiles huecos acabados en caliente de las series redondo, cuadrado o rectangular, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en encuentros hasta 90º y atornilladas en obra solo en los elementos continuos, a una altura de hasta 3 m.<br>El precio incluye los tornillos, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | vigas | 13 | | | | 13,00 | | | |
| | | | | | | | 13,00 | 62,00 | 806,00 |
| **TAR** | **m2 REMATES SUELO** | | | | | | | | |
| | Retirada de tarima de suelo con elementos manuales y mecánicos para realizar los soportes de herrería.<br>Resposición con el mismo tipo de madera y tratamiento de cierre de poros.<br>Medido en m2 de intervención | | | | | | | | |
| | suelo | 1 | 9,00 | | | 9,00 | | | |
| | | | | | | | 9,00 | 156,00 | 1.404,00 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **SOPH** | **u SOPORTES HERRERIA** | | | | | | | | |
| | Placa de anclaje de acero entre solivos de madera existentes para realizar apoyo de los pies derechos de la estructura del mueble. A realizar según replanteo con plantillas traida de la planta donde se premonta el mueble.<br>la placa debe quedar enrasada con la cara superior de las viguetas para después poder rematar con este con la tarima similar a la existente.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | soporte pilares | 6 | | | | 6,00 | | | |
| | soporte mesa | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 7,00 | 135,00 | 945,00 |
| | | | | | | | **TOTAL SUBCAPÍTULO 11 ESTRUCTURA METÁLICA.....** | | **4.968,50** |
| | **SUBCAPÍTULO 12 ESTRUCTURA DE MADERA** | | | | | | | | |
| **MA.1** | **u PARED SANDWICH DM CON AISLAMIENTO** | | | | | | | | |
| | Pies derechos de madera 60x40mm cada 400 o 600mm, según necesidades de curvatura.<br>Incluye relleno de lana de roca de 60mm en todo el hueco entre soportes.<br>Revestimiento lateral de DM de 10mm a cada lado, con su acanaladuras para poderlo curvar.<br>Interior visto bajo mesa de trabajo en melamina color negro.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 3.253,00 | 3.253,00 |
| | | | | | | | **TOTAL SUBCAPÍTULO 12 ESTRUCTURA DE MADERA.....** | | **3.253,00** |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

**BURBUJA ALCADÍA**

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUBCAPÍTULO 13 SUELO** | | | | | | | | |
| **REV1** | **m2 VINILICO** | | | | | | | | |
| | Revestimiento de suelo vinilico tipo 2tec2 modelo Coffee Bean en rollo<br>Se coloca con fijador sobre el suelo de tarima existente.<br>Incluye los remates contra la forma curva del mueble y perfil de remate de aluminio lacado del mismo color que la carpintería.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | Suelo interior | 1 | 6,00 | | | 6,00 | | | |
| | | | | | | | 6,00 | 75,00 | 450,00 |
| **REV2** | **ml REMATE ALUMINIO** | | | | | | | | |
| | Pieza de remate de chapa de aluminio lacado negro de 4 a 12cm curvado para remates varios fijado mecánicamente o con adhesivo, incluido remates con silicona del mismo color si fuera necesario.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | remate zócalo exterior | 1 | 9,00 | | | 9,00 | | | |
| | otros remates | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | | |
| | | | | | | | 21,00 | 22,00 | 462,00 |
| | **TOTAL SUBCAPÍTULO 13 SUELO.....** | | | | | | | | **912,00** |
| | **SUBCAPÍTULO 14 TECHO** | | | | | | | | |
| **T.1.0** | **M2 TRASDOSADO TECHO** | | | | | | | | |
| | Trasdosado de techo con perfiles de acero galvanizado (tipo para PYL) cada 40mm con aislamiento de lana de roca de 50mm.<br>Acabado inferior con panel de DM de 12mm.<br>Incluido realizado del foseo perimtral con el mismo material.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | Techo interior | 1 | 6,00 | | | 6,00 | | | |
| | | | | | | | 6,00 | 89,00 | 534,00 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| T.1.1 | **m2 PANEL ACUSTICO DE LANA VIDRIO** | | | | | | | | |
| | Panel acústico de fijación directa para ser adherido a techo y/o pared existente. Estará compuesto por placas ECOPHON FOCUS Levels 1200x600mm y 30mm de espesor, fabricadas con lana de vidrio conteniendo un alto porcentaje de material reciclado Post Consumer. La superficie vista tendrá un revestimiento AKUTEX FT color Dark Diamond (NCS S 9000-N) con una reflectancia lumínica del 4% , que permite su limpieza en húmedo. La parte posterior está cubierta con un tisú de fibra de vidrio y los cantos son rectos y están pintados. El peso aproximado del sistema es de 2,5Kg/m² Está ensayado según ISO 16000 de determinación de VOC, cumpliendo los requisitos de la Clase A según Décret no 2011-321 francés y dispone de certificado Eurofins Indoor Air Comfort®. Las placas se instalarán de acuerdo al diagrama de instalación M488/489, pudiendose combinar diferentes espesores para crear patrones únicos. La absorción acústica de la solución está sujeta al patrón elegido, alcanzando clase de absorción B con una composición conformada con una proporción identica de paneles de 20, 30 y 40mm de espesor (aw 0,85 con O.d.s. de 43mm) según norma EN ISO 11654. Está clasificado como A2-s1,d0 según norma EN 13501-1 de reacción a fuego. Cuenta con EPD según ISO 14025/EN 15804. Es totalmente reciclable. | | | | | | | | |
| | Incluido Connect Adhesivo | | | | | | | | |
| | Color Negro | | | | | | | | |
| | Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | TEcho interior | 1 | 6,00 | | | 6,00 | | | |
| | | | | | | | 6,00 | 256,00 | 1.536,00 |
| T.1.2 | **m2 PINTURA** | | | | | | | | |
| | Partida de remates con dos manos de pintura negra o color a elegir por DF para el foseado y otros puntos singulares, previa preparación del soporte.<br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 195,00 | 195,00 |
| | **TOTAL SUBCAPÍTULO 14 TECHO.....** | | | | | | | | **2.265,00** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUBCAPÍTULO 15 REVESTIMIENTO EXTERIOR** | | | | | | | | |
| **RE.1** | **m2 PIEL EXTERIOR BRILLO** | | | | | | | | |
| | Revestimiento de ACERO INOX 1mm de RImex acabado CHAMPAGNE BRILLO, con tratamiento ANTIHUELLA.<br>Despiece de en placas de 90cm de desarrollo en anchura aprox. y altura 245cm.<br>Juntas plegadas hacia adentro realizando curvas sin ninguna esquina punzante.<br>Incluso recortes según diseño marcando el grueso<br>Colocado sobre forma previamente generada en DM, incluye elementos de rastrelado vertical si fuera necesario para llevar el material a la curvatura de diseño.<br>Totalmente colocado y acabado<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | Revestimiento exterior | 1 | 14,00 | | | 14,00 | | | |
| | | | | | | | 14,00 | 669,00 | 9.366,00 |
| **RE.2** | **m2 TECHO** | | | | | | | | |
| | Techo forrado por la capa exterior con tablero bilaminado 19mm color gris grafito fijado mecánicamente sobre estructura existente.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | techo | 1 | 6,00 | | | 6,00 | | | |
| | | | | | | | 6,00 | 85,00 | 510,00 |
| **RE3.** | **m2 VIDRIO RECTO** | | | | | | | | |
| | Vidrio laminar 3+3 o templado de 6mm con forma según plano.<br>Incluye<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | v0 | 1 | 3,52 | | 2,00 | 7,04 | | | |
| | | | | | | | 7,04 | 202,00 | 1.422,08 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **RE.4** | **m2 VIDRIO CURVO** | | | | | | | | |
| | Vidrio curvo de espesor 6mm, radio de curvatura aprox. 1,1m<br>Incluye perfilería inferior y superior para alojamiento del vidirio en color negro.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | v1 | 1 | 1,00 | | 2,00 | 2,00 | | | |
| | v2 | 1 | 1,60 | | 2,00 | 3,20 | | | |
| | | | | | | | 5,20 | 299,00 | 1.554,80 |
| **RE.5** | **u PUERTA MAMPARA** | | | | | | | | |
| | Estructura marco y puerta de mampara con dos vidrios tipo SITAB en color negro o similar, en conjunto con el RAL del resto del remates del proyecto.<br>Ancho de paso útil 80cm, altura libre 200cm.<br>Anclada a estructura de perfiles tubulares de la burbuja.<br>Incluye sistema de clapeta inferior para cierre de puente acústico.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 1.609,00 | 1.609,00 |
| | **TOTAL SUBCAPÍTULO 15 REVESTIMIENTO EXTERIOR.....** | | | | | | | | **14.461,88** |
| | **SUBCAPÍTULO 16 REVESTIMIENTO INTERIOR ACUSTICO** | | | | | | | | |
| **R.1.2** | **m2 REVESTIMIENTO LISTONES MADERA ACUSTICOS** | | | | | | | | |
| | Panel acústico para acabado visto con alistonado tipo Woodup Akupanel con fieltro negro y alistonado en acabado roble clásico natural.<br><br>Caracteristicas Paneles<br>Largo / Ancho: 240 x 60 cm<br>Grueso: 2,20 cm<br>Ancho lamas: 2,70 cm<br>Espacio entre lamas: 1,30 cm<br>Peso: 12,5 Kg<br><br>Fijado sobre soporte de Dm y recortado con forma según diseño siguiendo las recomendaciones del fabricante. Sin aristas ni bordes punzantes.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | Pared interior | 1 | 4,20 | | 2,20 | 9,24 | | | |
| | Zona alta | 1 | 7,00 | | 0,30 | 2,10 | | | |
| | | | | | | | 11,34 | 285,00 | 3.231,90 |
| | **TOTAL SUBCAPÍTULO 16 REVESTIMIENTO INTERIOR ACUSTICO** | | | | | | | | **3.231,90** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUBCAPÍTULO 17 MESA** | | | | | | | | |
| **EN.1** | **m2 MESA** | | | | | | | | |
| | Encimera de mesa de medidas 145x80 aprox. fabricada en KRION® "SNOW WHITE" 1100 de 12 mm, cinta superior y pata/costado lateral en el mismo material.<br>Incluso realización de las curvas según diseño.<br>Pie de acero pintado sección circular 80mm con estructura inferiore metálica y anclada a pies derechos de acero de la pared lateral.<br>Incluye pasacables tipo Bachmann twist negro enrasado con la mesa, perforación y tapa para pasar cables de ordenador a mesa.<br>Incluye elemento bajo mesa para colgar CPU<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | 1,00 | 1.680,00 | 1.680,00 |
| | **TOTAL SUBCAPÍTULO 17 MESA.....** | | | | | | | | **1.680,00** |
| | **SUBCAPÍTULO 18 ARMARIO** | | | | | | | | |
| **A.1** | **u ARMARIO TRASERO** | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 856,00 | 856,00 |
| | **TOTAL SUBCAPÍTULO 18 ARMARIO.....** | | | | | | | | **856,00** |
| | **SUBCAPÍTULO 19 INSTALACION ELECTRICA** | | | | | | | | |
| **IE.1** | **u CAJA SUELO** | | | | | | | | |
| | Caja de Suelo tipo UDHOME4 para Puesto de trabajo con 4 puntos de enchufe y 2 RJ45.<br>La caja queda enrasada con el suelo acabado.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | 1,00 | 452,00 | 452,00 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **IE.2** | **u INTERRUPTOR** | | | | | | | | |
| | Mecanismo interruptor Jung de 2 teclas x 2 uds. Circuitos:<br>- Tira LED<br>- Iluminación puntual mesa<br>- ventilador<br>- reserva<br><br>Color negro<br>Totalmente instalados sobre la pared en el lateral derecho de la mesa, según plano.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | 2,00 | 44,00 | 88,00 |
| **IE.3** | **u CANALETA SUPERFICIE** | | | | | | | | |
| | Canaleta de superficie negra con tapa fijada en la zona interior bajo la mesa para cableado desde la caja de suelo a la mesa. | | | | | | 1,00 | 88,00 | 88,00 |
| **IE.4** | **u CABLEADO** | | | | | | | | |
| | Instalación elecrtrica necesaria para los puntos de iluminación, puesto de trabajo, interruptores y la instalación de ventilación.<br>Todo ello montado cumpliendo la reglamentación vigente.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | 1,00 | 450,00 | 450,00 |
| | | | | | | | | **TOTAL SUBCAPÍTULO 19 INSTALACION ELECTRICA.....** | **1.078,00** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUBCAPÍTULO 20 INSTALACION ILUMINACION** | | | | | | | | |
| **IL1** | **u TIRA LED FOSEADO** | | | | | | | | |
| | Tira de LED sobre perfil en foseado curvo de techo.<br>Temperatura de color 3000K.<br>Incluye el cableado de la instalación desde el punto de alimentación.<br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | Tira LED | 1 | 9,00 | | | 9,00 | | | |
| | | | | | | | 9,00 | 106,00 | 954,00 |
| **IL2** | **u PROYECTOR DE SUPERFICIE** | | | | | | | | |
| | Arkoslight<br>Nombre TOP 30º 4000K NT<br>Referencia A2950021NT<br>Color Negro Texturado<br>RAL 9005<br>Categoría SURFACE<br>FUENTE DE LUZ<br>Tipo LED<br>Flujo Luminoso 500 lm<br>Temperatura de color 4000 K<br>Estabilidad cromática MacAdam Step 2<br>Índice de reproducción cromática CRI>90<br>Potencia 4,5 W<br>Corriente 500 mA<br>Eficacia 111 lm/W<br>Horas de Vida del LED L80B10 >60.000h<br>LUMINARIA \| DATOS FOTOMÉTRICOS<br>Eficiencia Lumínica 89%<br>Ángulo del haz de luz 30°<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | | | |
| | | | | | | | 2,00 | 303,00 | 606,00 |
| | **TOTAL SUBCAPÍTULO 20 INSTALACION ILUMINACION.....** | | | | | | | | **1.560,00** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUBCAPÍTULO 21 SISTEMA CALEFACCION** | | | | | | | | |
| **CAL1** | **RADIADOR ELECTRICO PARED** | **u** | | | | | | | |
| | Radiador eléctrico de pared tipo Klarstein Bansin Smart 1500 negro de 1500w. Tiene pantalla digital.<br>Dimensiones 68 x 44 x 11 cm<br>Se realizará un cajeado en la pared de DM para alojar el radiador.<br>Se incluye los remates a medida para su correcta integración según indicaciones del fabricante.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | 1,00 | 360,00 | 360,00 |
| | **TOTAL SUBCAPÍTULO 21 SISTEMA CALEFACCION.....** | | | | | | | | **360,00** |
| | **SUBCAPÍTULO 22 SISTEMA DE VENTILACION** | | | | | | | | |
| **22.1** | **VENTILADOR INTEGRADO** | **u** | | | | | | | |
| | Sistema de ventilación integrado en el techo con sistema ST-730 de Sitab kubik o similar.<br>Sistema silencioso 22,5 db<br>Volumen de aire 504 m3 hora<br>Transformador incluido<br>Incluye punto de fuerza.<br><br>Ejecutado con medios mecánicos y/o manuales, incluído limpieza, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según detalles del proyecto de ejecución, indicaciones de DF y normativa vigente. | | | | | | 1,00 | 350,00 | 350,00 |
| | **TOTAL SUBCAPÍTULO 22 SISTEMA DE VENTILACION.....** | | | | | | | | **350,00** |
| | **TOTAL CAPÍTULO 1 MOBILIARIO ESPECIAL.....** | | | | | | | | **34.976,28** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **CAPÍTULO 2 SILLAS** | | | | | | | | |
| **S1** | **U SILLA OFICINA** | | | | | | | | |
| | Silla de oficina tipo Muga2 o similar<br>Mecanismo de elevación y mecanismo sinchro con bloqueo multiposicional. Regulación de tensión y regulación asiento en profundidad. Mandos laterales.<br>Asiento de espuma de formas variables y espesores discontinuos para favorecer la ergonomía de la sentada, inyectada en poliuretano de densidad 48Kg/m3 y espesor de 40mm. .<br>Respaldo de plástico reciclado inyectado regulable en altura de 895 a 990 con un recorrido de 100mm, con espuma de poliester de espesor 15mm y densidad 35kg/m3.<br>Parte posterior respaldo de polipropileno + 10% FV en acabado blanco.<br><br>Tapicería asiento y parte frontal respaldo en tejido Medley 267.<br><br>Brazos fijos de poliamida 6 +30% en acabado negro.<br>Base de 5 apoyos en poliamida acabado negro, rueda autofrenada sin peso.<br><br>Certificaciones:<br>UNE EN ISO 9241- 5 Requisitos ergonómicos para la oficina.<br>UNE EN 1335-1 Sillas de oficina.<br>ISO 14006 Ecodesign.<br>EPD<br>Incluye transporte y montaje. | | | | | | | | |
| | puesto | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 599,00 | 599,00 |
| **S6** | **U SILLA TAPIZADA** | | | | | | | | |
| | Silla Salas Reuniones Tipo Kabi Swivel<br>Estructura con base de 4 radios de aluminio inyectado altura fija y giratoria. Pintado en polvo epoxi/poliéster de espesor 50-90 micras acabado negro, adherencia ISO 2409 Gt 0 e impacto ASTM 2794 2,5 Joule D/R. Con tacos a suelo sistema rótula en poliamida 6.<br>Carcasa de una pieza de 70% polipropileno + 30% de fibra de vidrio, reciclable 100% .<br>Espumas de corte de densidad 35 kg/m3 y 15mm espesor para carcasa toda tapizada.<br><br>Estructura NEGRA y Tapicería asiento y respaldo completo en tejido Medley Tc-267-61189<br><br>Brazos cerrados de tubo de acero negro<br>Con ruedas.<br>Certificaciones:<br>UNE EN 16139 Resistencia, durabilidad y seguridad.<br>ISO 14006 Ecodesign.<br>EPD<br>Incluye transporte y montaje. | | | | | | | | |
| | Confidente | 2 | | | | 2,00 | | | |
| | | | | | | | 2,00 | 435,00 | 870,00 |
| | **TOTAL CAPÍTULO 2 SILLAS** | | | | | | | | **1.469,00** |
| | **TOTAL** | | | | | | | | **36.445,28** |