OCTUBRE 2020

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

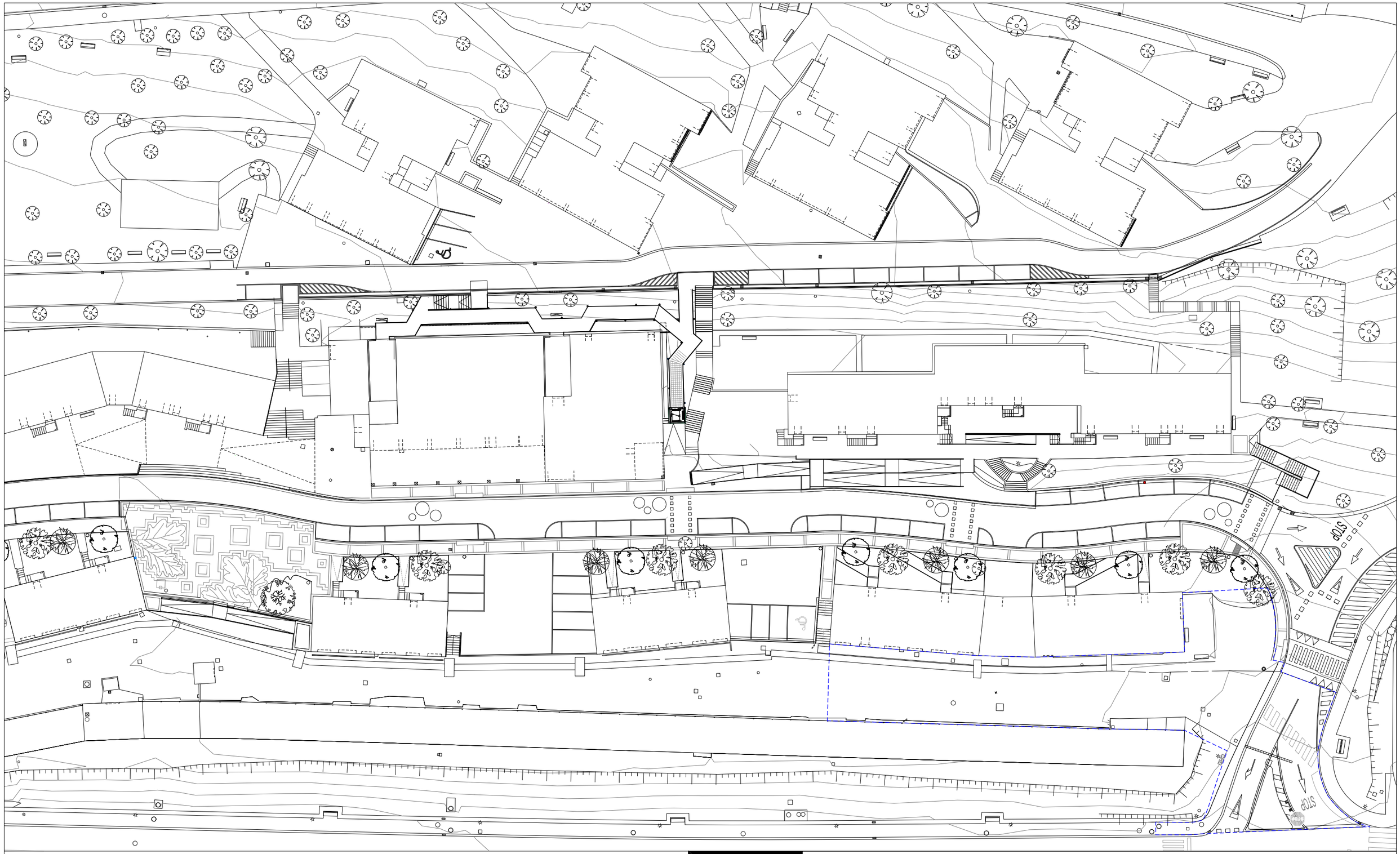
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 01

SITUACION

ESCALA 1:1.000



OCTUBRE 2020

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 02

EMPLAZAMIENTO

ESCALA 1:500

OCTUBRE 2020

SORO A ARQUITECTOS S.L.P.

PLANO 03

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANTA. ESTADO ACTUAL. COTAS DE RASANTES

ESCALA 1:250

OCTUBRE 2020

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

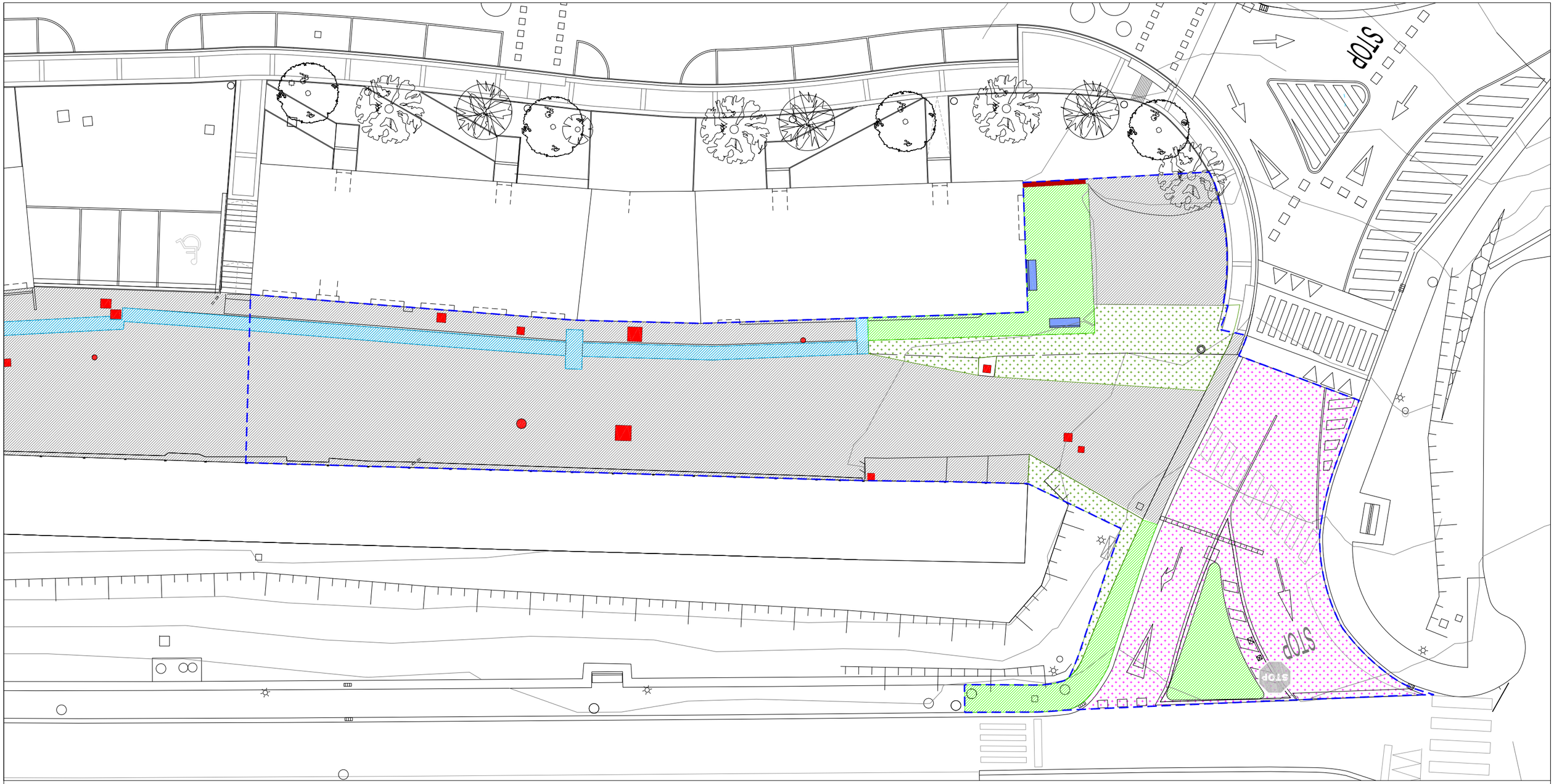
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 04

PLANTA. SUPERPUESTO

ESCALA 1:250



LEYENDA

- FRESADO DE ASFALTO
- LEVANTADO DE BANCO
- DEMOLICIÓN DE BORDILLO
- DEMOLICIÓN DE MURO DE HORMIGÓN
- DEMOLICIÓN DE CUNETA
- DEMOLICIÓN DE REJILLAS
- DEMOLICIÓN DE BARANDILLAS
- LEVANTADO DE TIERRA VEGETAL
- DEMOLICIÓN DE CENTRO DE TRANSFORMACIÓN
  DEMOLICIÓN DE EDIFICACIÓN
- DEMOLICIÓN DE ARQUETA
- DEMOLICIÓN DE ASFALTO O SOLERA DE HORMIGÓN
- DEMOLICIÓN DE ACERA
- LEVANTADO DE LOSAS DE HORMIGÓN
  Y CONDUCTOS DE CALEFACCIÓN.

OCTUBRE 2020

SORO A ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

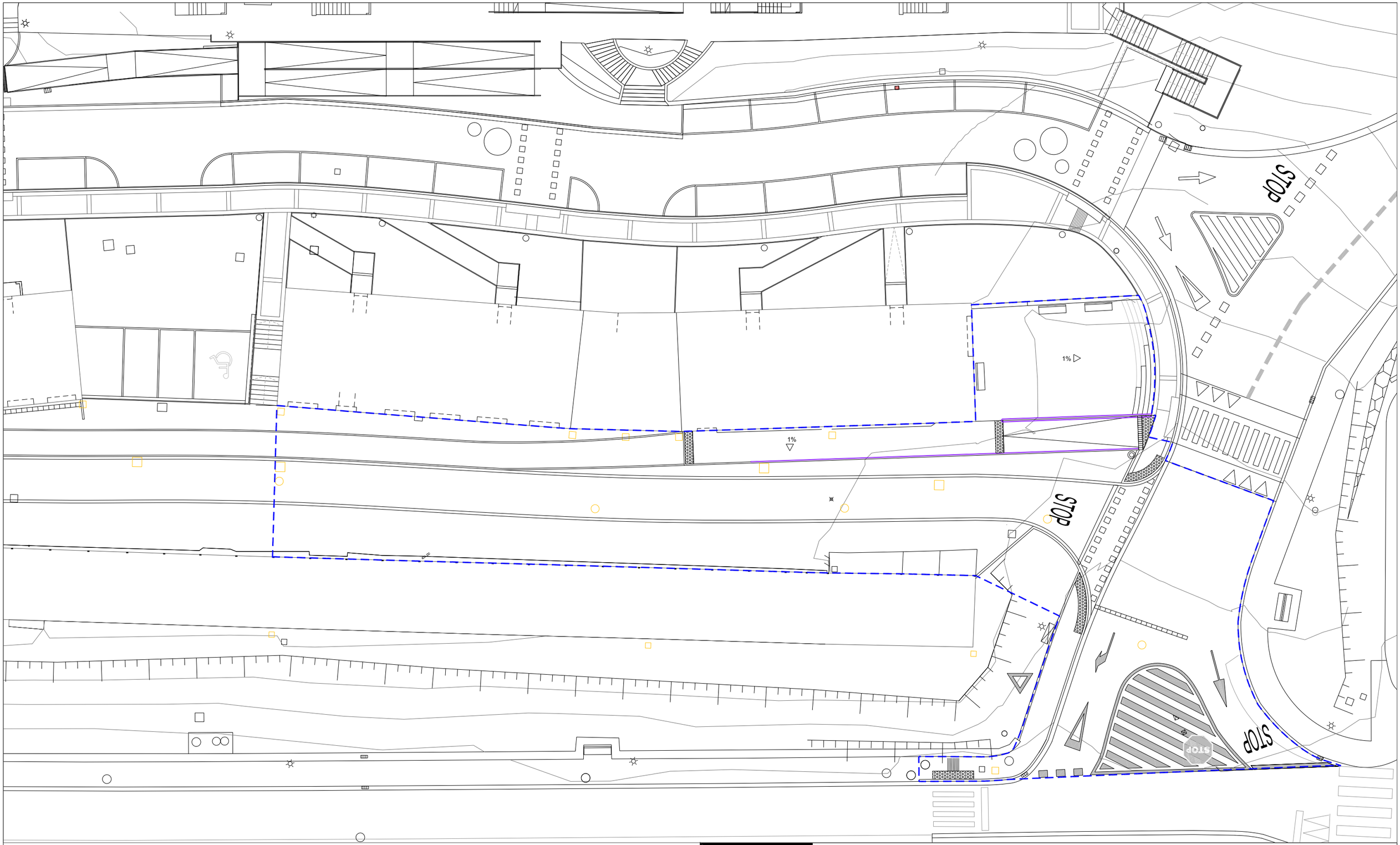
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 05

PLANTA. DEMOLICIONES

ESCALA 1:250



OCTUBRE 2020

SORROA ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 06

PLANTA. PROPUESTA

ESCALA 1:250

OCTUBRE 2020

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PLANO 07

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

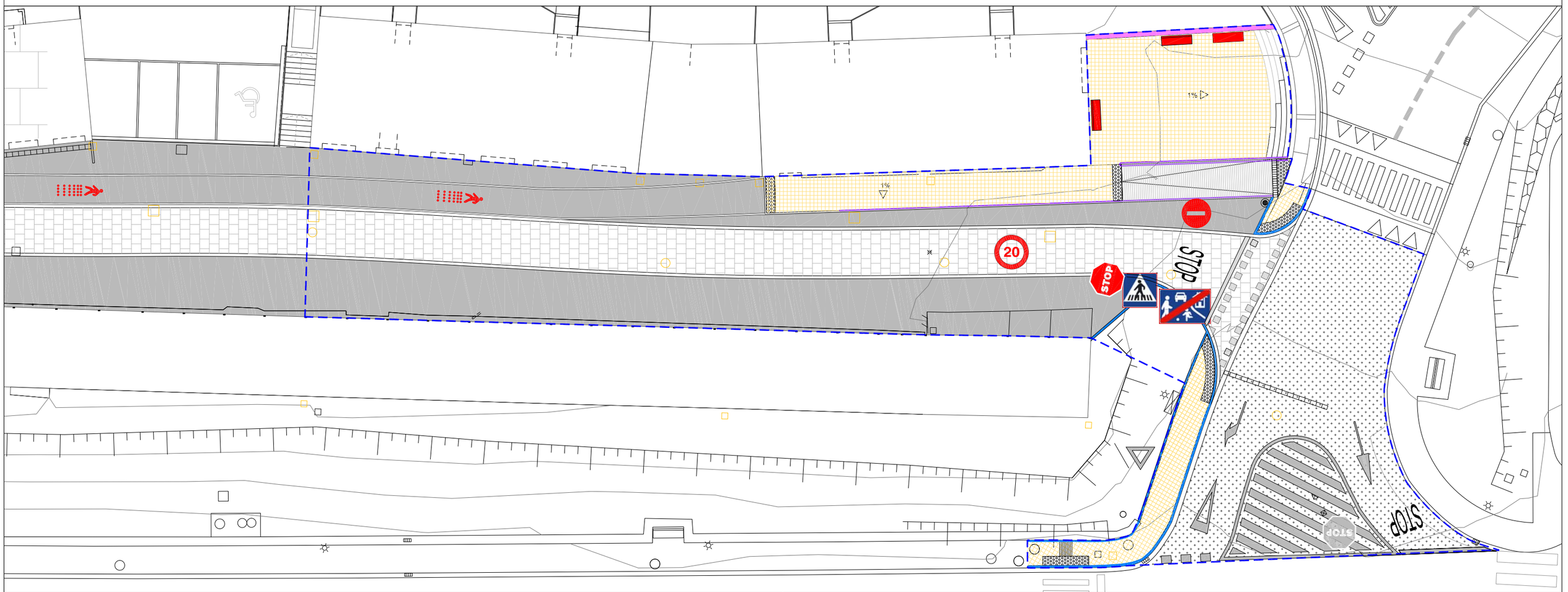
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA P E D R O I Z A S K U N

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANTA. PROPUESTA. COTAS DE RASANTES Y REPLANTEO **ESCALA 1:250**

LEYENDA DE ACABADOS Y SEÑALETICA

- FAROLA EXISTENTE
- NUEVA CUNETA
- SEÑAL VERTICAL DE CEDA EXISTENTE
- REJILLA SUMIDERO CORRIDO
- NUEVA ARQUETA
- MURO DE CONTENCIÓN
- BORDILLO DE CARRETERA DE HORMIGÓN ARMADO REBAJADO EN PASOS DE PEATONES
- RECORRIDO PEATONAL
- NUEVA SEÑAL VERTICAL DE STOP
- SEÑAL VERTICAL DE STOP EXISTENTE
- PARTERRE. ZONA VERDE
- ACERA. BALDOSA HIDRAÚLICA ACABADO EN BOTONES DE ADVERTENCIA
- SOLERA DE HORMIGÓN PULIDO
- PINTURA EN PAVIMENTO DE VELOCIDAD MAXIMA 20KM/H
- SEÑAL VERTICAL DE VELOCIDAD MAXIMA 20KM/H
- TRASLADO DE SEÑAL VERTICAL EXISTENTE DE DIRECCIÓN PROHIBIDA
- NUEVO ASFALTO LISO
- NUEVO ASFALTO IMPRESO
- ACERA. BALDOSA HIDRAÚLICA
- BARANDILLA
- SEÑAL VERTICAL DE PASO DE PEATONES
- SEÑAL VERTICAL DE FINAL DE PREFERENCIA PEATONAL
- SEÑAL VERTICAL DE INICIO DE PREFERENCIA PEATONAL
- BANCO ACCESIBLE
- CAPA DE ASFALTO SOBRE ASFALTO EXISTENTE
- SOLERA DE HORMIGÓN



OCTUBRE 2020

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

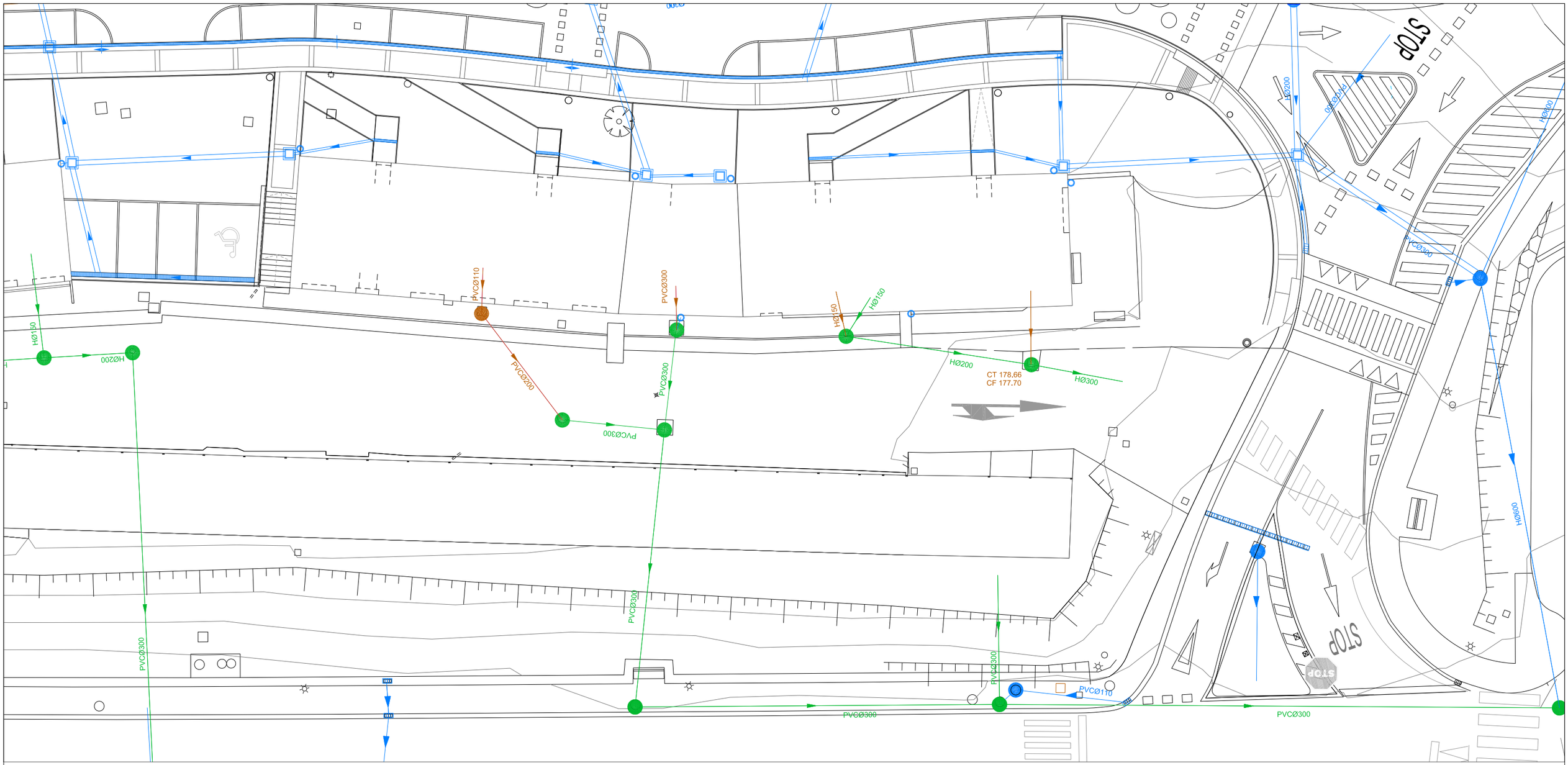
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 08

PLANTA. PROPUESTA. ACABADOS

ESCALA 1:250


STOP
HØ200
PVCØ200
HØ600
PVCØ300
HØ150
PVCØ110
CT 178.66
CF 177.70
HØ300
PVCØ300
PVCØ110
PVCØ300
PVCØ300
PVCØ300
PVCØ300
PVCØ300
PVCØ300
PVCØ300
PVCØ300
HØ150
HØ200
HØ150
HØ150
HØ200
PVCØ200
PVCØ300
PVCØ300
PVCØ300
PVCØ300
PVCØ300
PVCØ300
PVCØ300
PVCØ300



TELEFONIA

———	CANALIZACIÓN SOTERRADA
- - - - -	CANALIZACIÓN AÉREA
—·—·—	CANALIZACIÓN POR FACHADA
○	MONTANTES POR FACHADA
⊗	BAJANTE A TIERRA
—▶	ACOMETIDAS

OCTUBRE 2020

SORO A ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

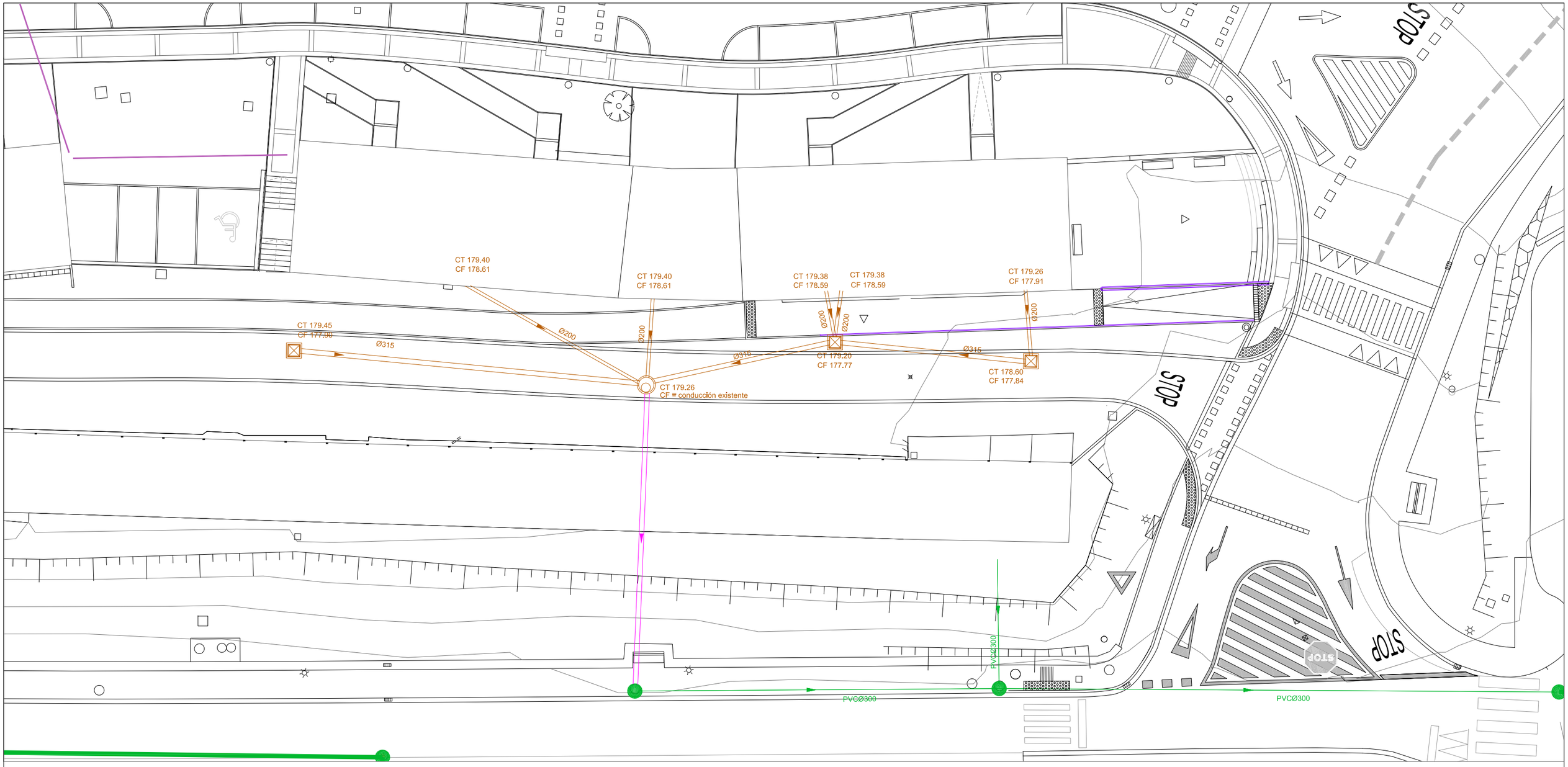
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 102

INFRAESTRUCTURAS. ESTADO ACTUAL. TELEFONÍA

ESCALA 1:250



SANEAMIENTO

Saneamiento existente fecales

- ARQUETA UNITARIA EXISTENTE
- RED UNITARIA EXISTENTE
- RED FECALES EXISTENTE
- ARQUETA FECALES EXISTENTE

Saneamiento nuevo de fecales

- RED DE FECALES NUEVA
- ARQUETA DE FECALES NUEVA Profundidad<1,5m
- POZO DE FECALES NUEVO Profundidad>=1,5m

OCTUBRE 2020

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

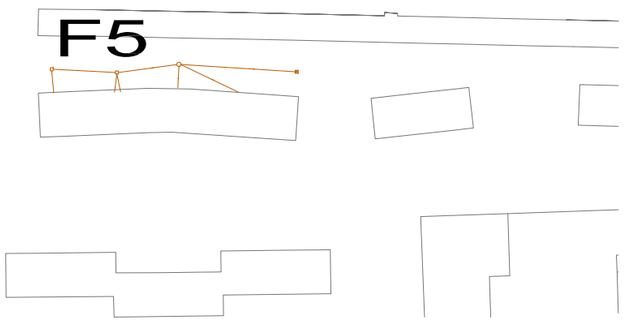
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

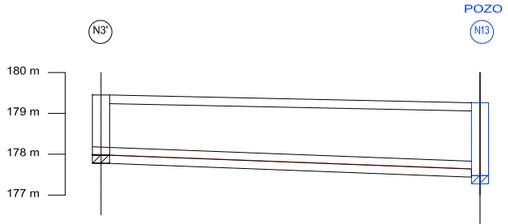
PLANO 103

INFRAESTRUCTURAS MODIFICADAS. SANEAMIENTO DE FECALES

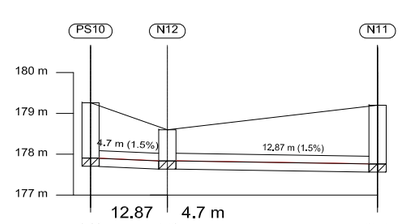
ESCALA 1:250



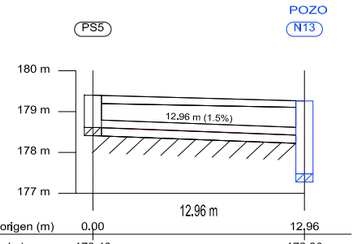
F5



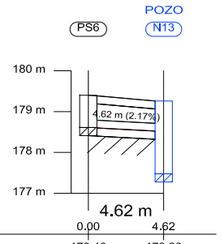
Distancia al origen (m)	0.00	23.25
Cota rasante (m)	179.45	179.26
Cota terreno (m)	179.25	179.06
Prof. Pozo (m)	1.55	cota conducto existente
Profundidad entrada conducción (m)	1.55	1.62
Profundidad salida conducción (m)	1.55	
Profundidad excavación entrada (m)	1.75	1.82
Profundidad excavación salida (m)	1.75	



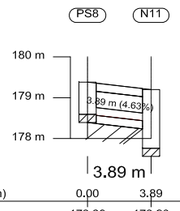
Distancia al origen (m)	0.00	4.70	17.57
Cota rasante (m)	179.26	178.60	179.20
Cota terreno (m)	179.06	178.40	179.00
Prof. Pozo (m)	1.35	0.76	1.43
Profundidad entrada conducción (m)		0.76	1.43
Profundidad salida conducción (m)	1.35	0.76	
Profundidad excavación entrada (m)		0.96	1.63
Profundidad excavación salida (m)	1.55	0.96	



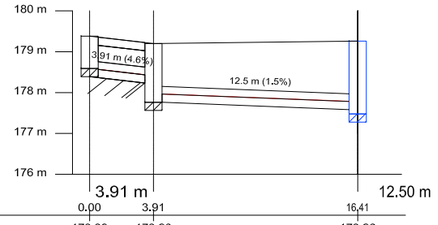
Distancia al origen (m)	0.00	12.96
Cota rasante (m)	179.40	179.30
Cota terreno (m)	179.20	179.10
Prof. Pozo (m)	0.79	2.07
Profundidad entrada conducción (m)		0.88
Profundidad salida conducción (m)	0.79	1.69
Profundidad excavación entrada (m)		1.08
Profundidad excavación salida (m)	0.99	1.89



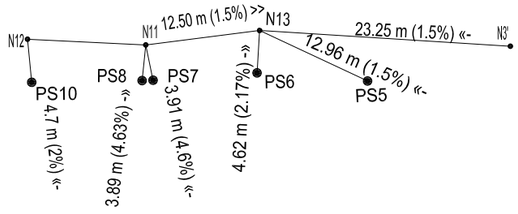
Distancia al origen (m)	0.00	4.62
Cota rasante (m)	179.40	179.30
Cota terreno (m)	179.20	179.10
Prof. Pozo (m)	0.79	2.07
Profundidad entrada conducción (m)		0.79
Profundidad salida conducción (m)	0.79	1.69
Profundidad excavación entrada (m)		0.99
Profundidad excavación salida (m)	0.99	1.89



Distancia al origen (m)	0.00	3.89
Cota rasante (m)	179.38	179.20
Cota terreno (m)	179.18	179.00
Prof. Pozo (m)	0.79	1.43
Profundidad entrada conducción (m)		0.76
Profundidad salida conducción (m)	0.79	
Profundidad excavación entrada (m)		0.96
Profundidad excavación salida (m)	0.99	



Distancia al origen (m)	0.00	3.91	16.41
Cota rasante (m)	179.38	179.20	179.26
Cota terreno (m)	179.18	179.00	179.06
Prof. Pozo (m)	0.79	1.43	cota conducto existente
Profundidad entrada conducción (m)		0.76	1.13
Profundidad salida conducción (m)	0.79	1.23	
Profundidad excavación entrada (m)		0.96	1.33
Profundidad excavación salida (m)	0.99	1.43	



OCTUBRE 2020

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

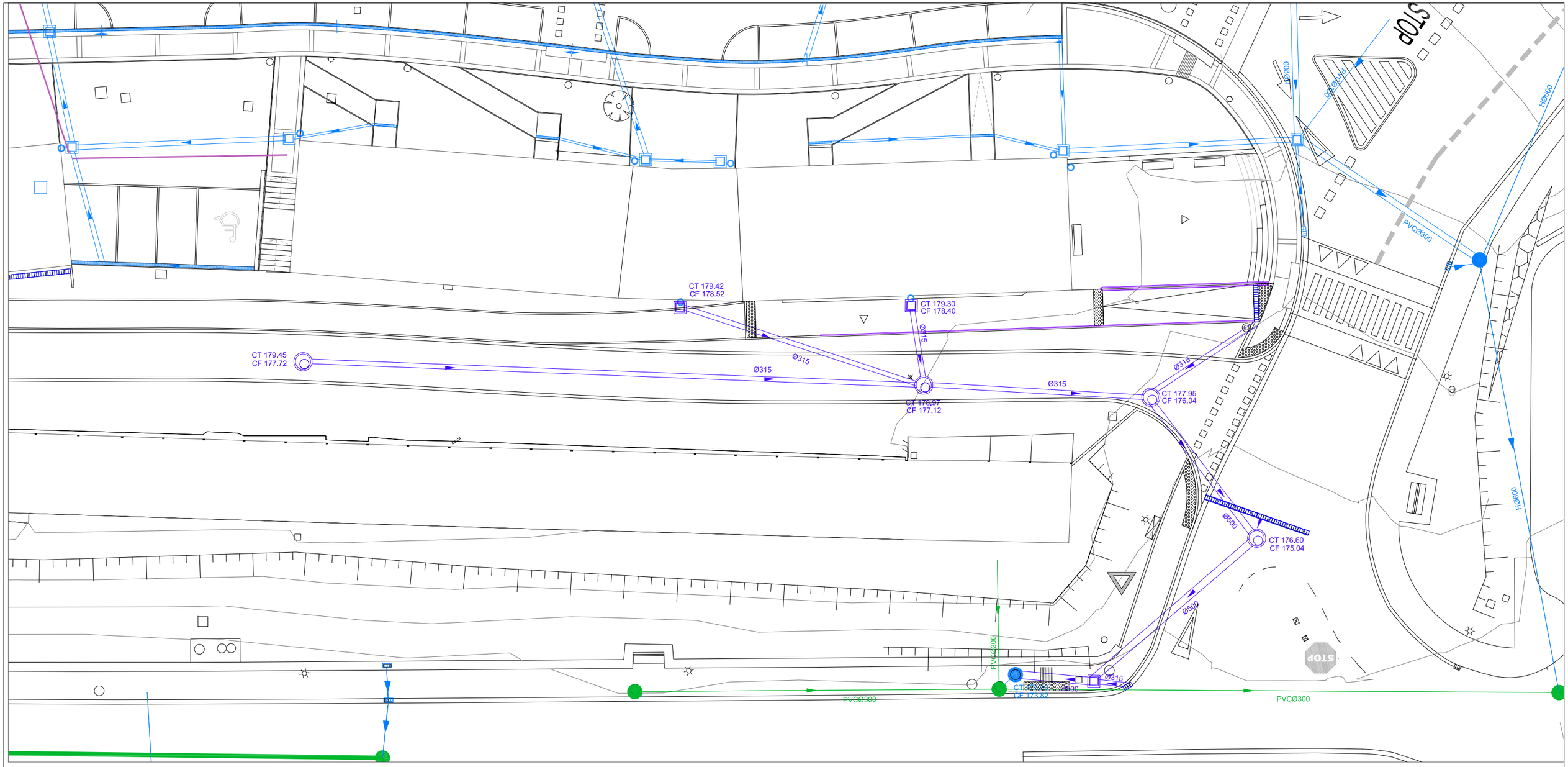
CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 104

INFRAESTRUCTURAS. SECCIONES DE LA RED DE SANEAMIENTO DE FECALES

ESCALAS V1:150 H1:375



SANEAMIENTO

Saneamiento existente de pluviales

- RED DE PLUVIALES EXISTENTE
- ARQUETA DE PLUVIALES EXISTENTE
- BAJANTES PVC
- SUMIDERO EXISTENTE

Saneamiento nuevo de pluviales

- RED DE PLUVIALES NUEVA
- ARQUETA DE PLUVIALES NUEVA Profundidad<1,5m
- POZO DE FECALES NUEVO Profundidad>=1,5m
- SUMIDERO NUEVO

OCTUBRE 2020

SORO A ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

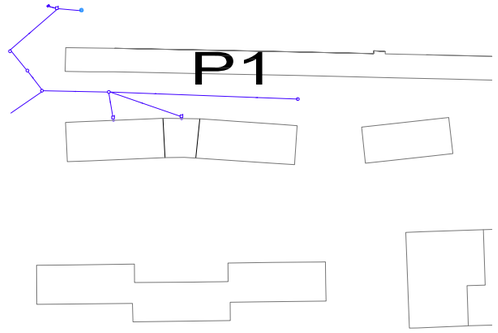
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

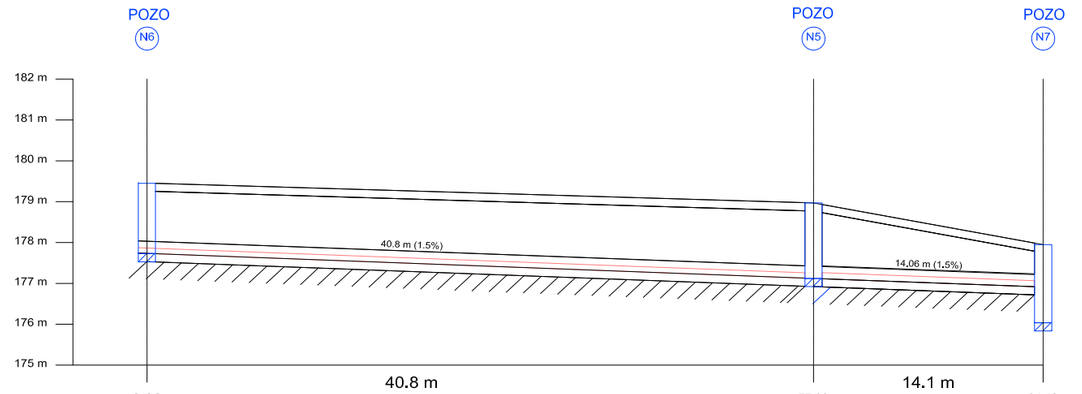
PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 105

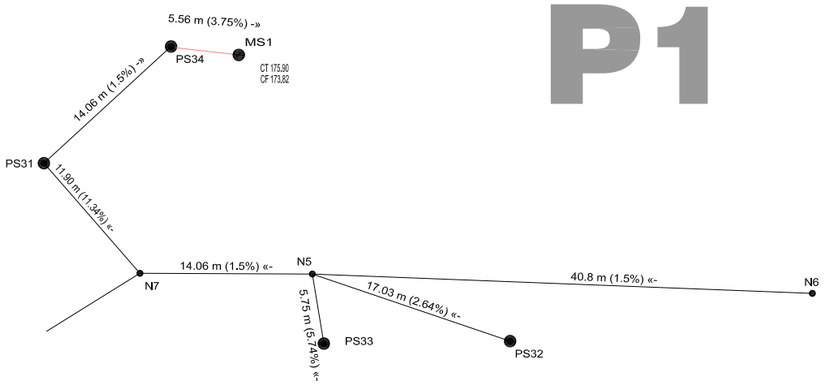
INFRAESTRUCTURAS MODIFICADAS. SANEAMIENTO DE PLUVIALES

ESCALA 1:250

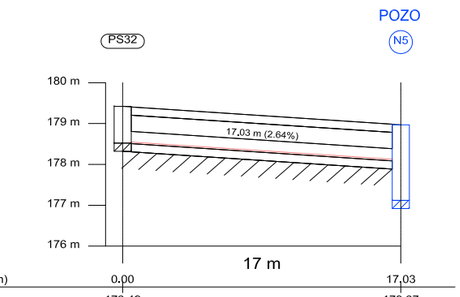




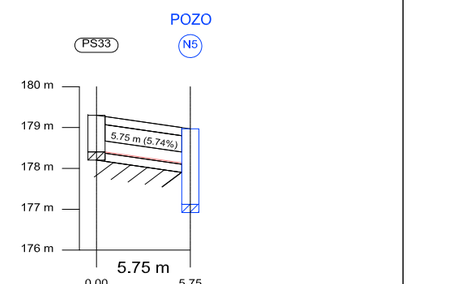
Distancia al origen (m)	0.00	77.09	91.19
Cota rasante (m)	179.45	178.97	177.95
Cota terreno (m)	179.25	178.77	177.75
Prof. Pozo (m)	1.73	1.85	1.91
Profundidad entrada conducción (m)	1.70	1.85	1.04
Profundidad salida conducción (m)	1.73	1.85	1.91
Profundidad excavación entrada (m)	1.90	2.05	1.24
Profundidad excavación salida (m)	1.93	2.05	2.11



P1



Distancia al origen (m)	0.00	17.03
Cota rasante (m)	179.42	178.97
Cota terreno (m)	179.22	178.77
Prof. Pozo (m)	0.90	1.85
Profundidad entrada conducción (m)		0.90
Profundidad salida conducción (m)	0.90	1.85
Profundidad excavación entrada (m)		1.10
Profundidad excavación salida (m)	1.10	2.05



Distancia al origen (m)	0.00	5.75
Cota rasante (m)	179.30	178.97
Cota terreno (m)	179.10	178.77
Prof. Pozo (m)	0.90	1.85
Profundidad entrada conducción (m)		0.90
Profundidad salida conducción (m)	0.90	1.85
Profundidad excavación entrada (m)		1.10
Profundidad excavación salida (m)	1.10	2.05

OCTUBRE 2020

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

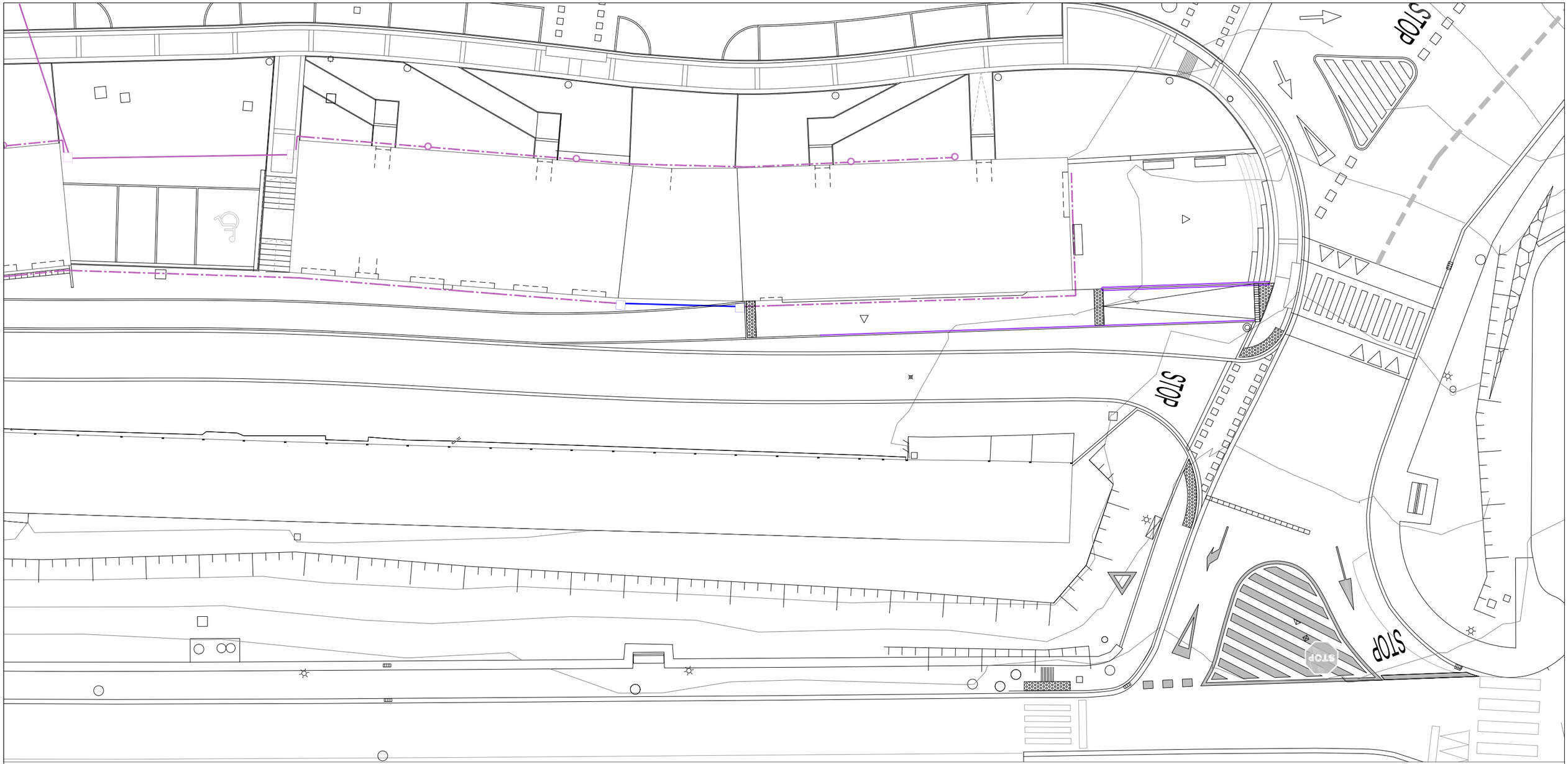
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA P E D R O I Z A S K U N

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 106

INFRAESTRUCTURAS. SECCIONES DE LA RED DE SANEAMIENTO DE PLUVIALES

ESCALAS V1:150 H1:375



Telefonía existente

- CANALIZACIÓN SOTERRADA
- CANALIZACIÓN AÉREA
- CANALIZACIÓN POR FACHADA
- MONTANTES POR FACHADA
- BAJANTE A TIERRA
- ACOMETIDAS

Telefonía nueva

- ARQUETA
- CANALIZACIÓN SOTERRADA
  2 CONDUCTOS DE PCV DE Ø110mm

OCTUBRE 2020

SORO A ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

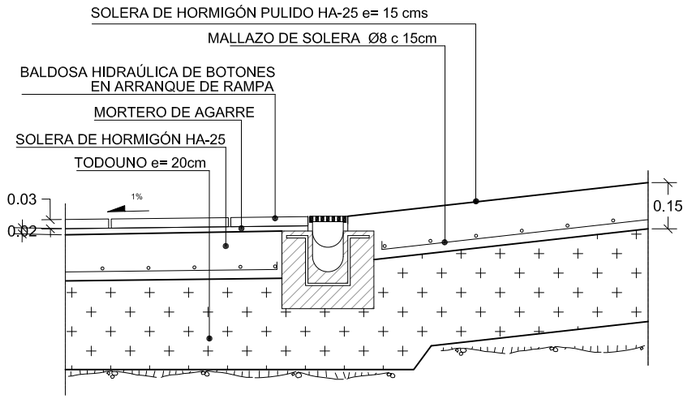
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA P E D R O I Z A S K U N

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

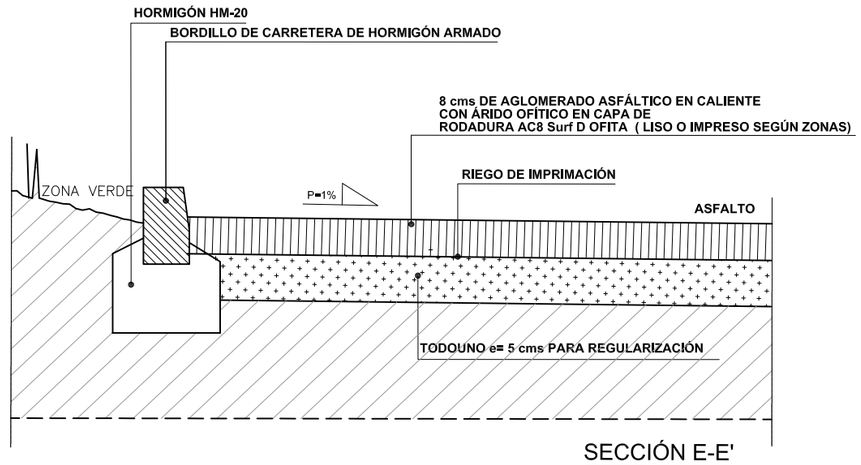
PLANO 107

INFRAESTRUCTURAS. MODIFICADAS. TELEFONÍA

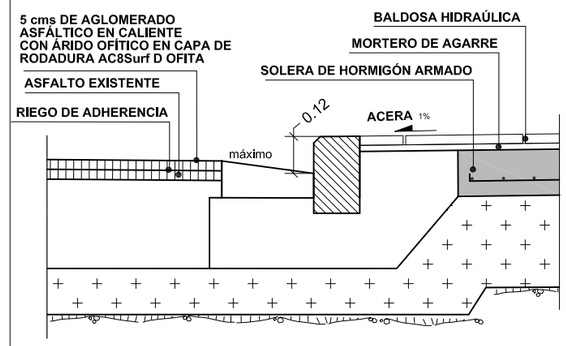
ESCALA 1:250



SECCIÓN D-D'

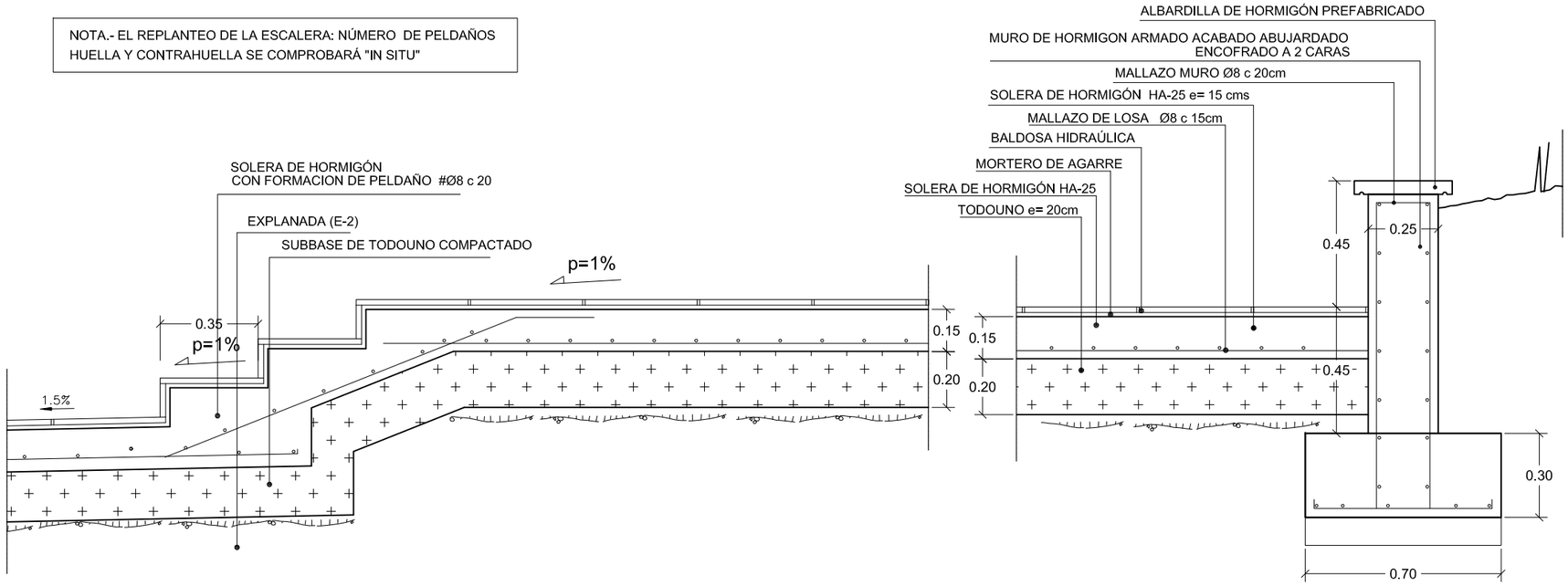


SECCIÓN E-E'

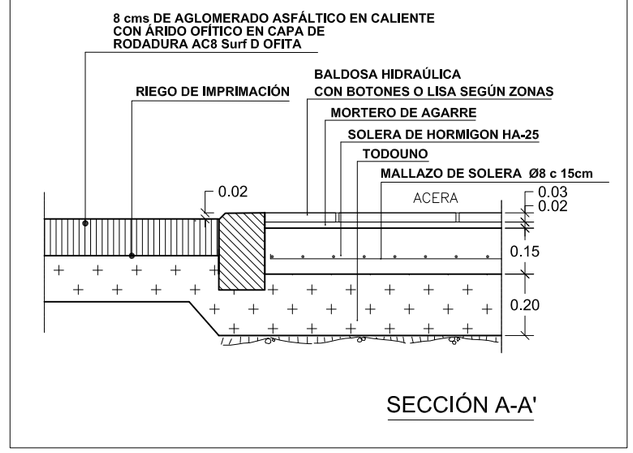


SECCIÓN C-C'

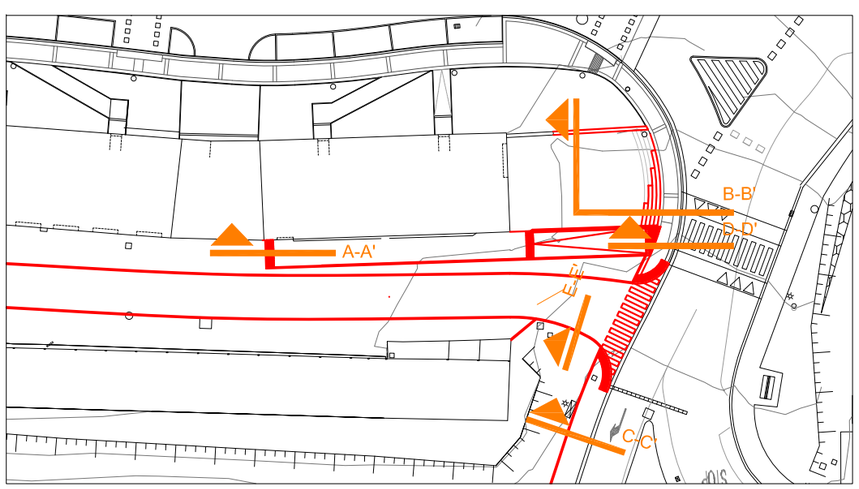
NOTA.- EL REPLANTEO DE LA ESCALERA: NÚMERO DE PELDAÑOS HUELLA Y CONTRAHUELLA SE COMPROBARÁ "IN SITU"



SECCIÓN B-B'



SECCIÓN A-A'



OCTUBRE 2020

SORoA ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

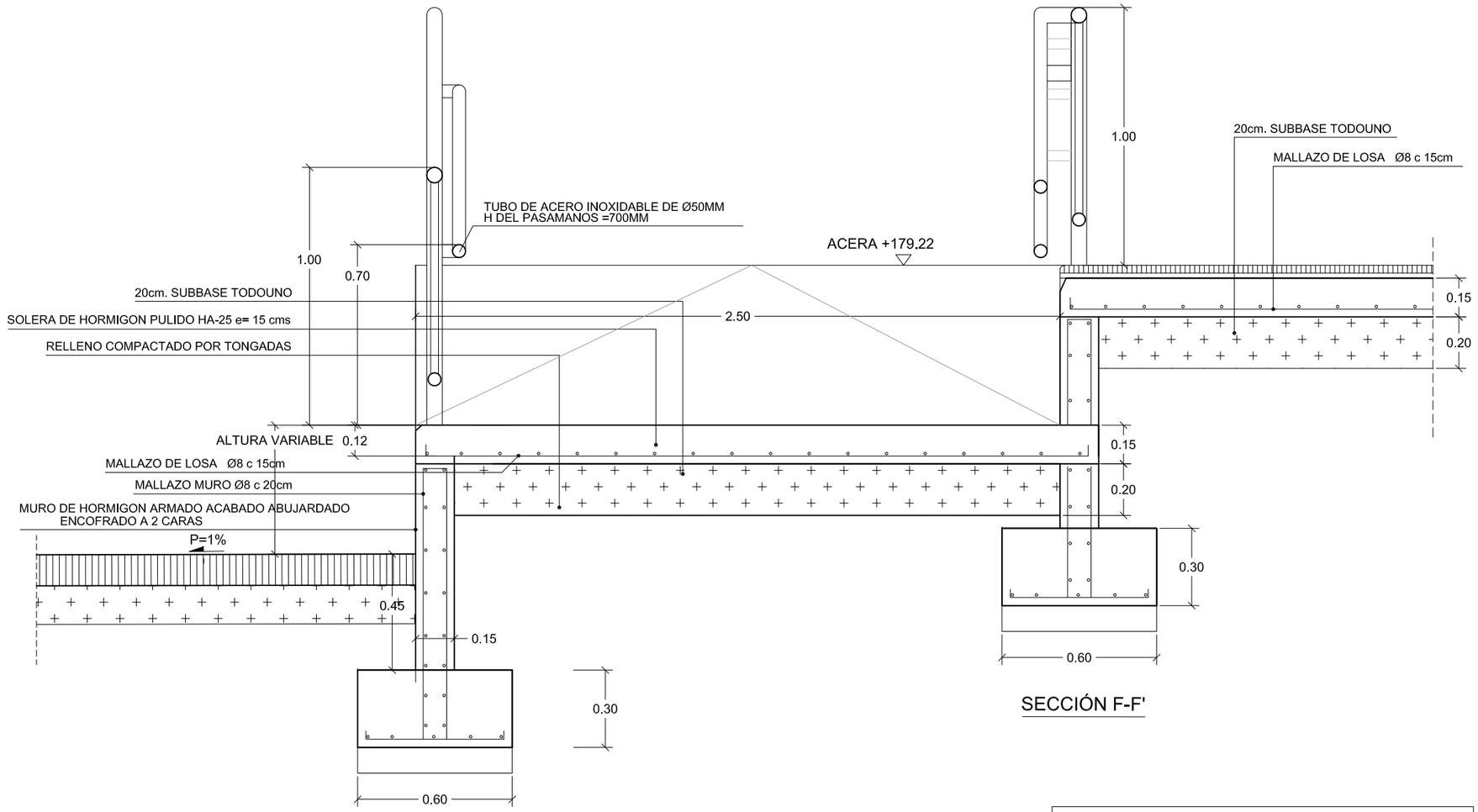
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABAL BEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

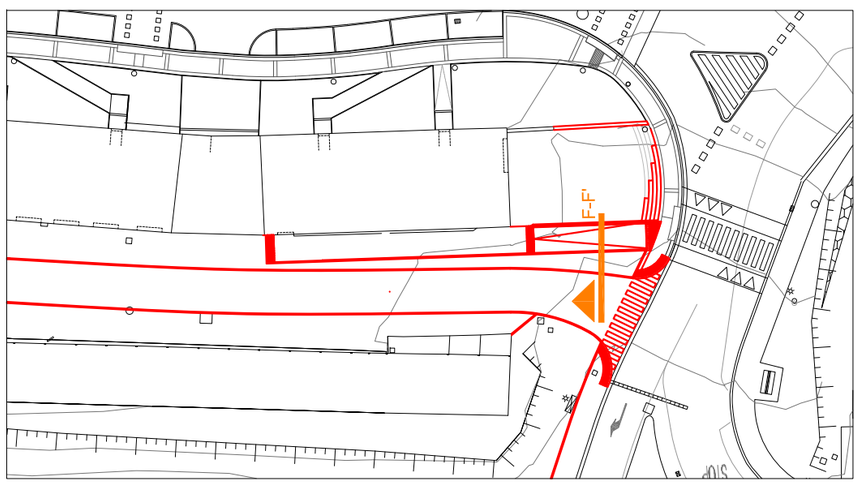
PLANO D01

DETALLES CONSTRUCTIVOS 1

ESCALA 1:20



SECCIÓN F-F'



Norma: EHE-08-CTE (España)
Hormigón: HA-25, Control Estadístico
Acero de barras: B 500 S, Control Normal
Tipo de ambiente: Clase IIa
Recubrimiento en el intradós del muro: 3.0 cm
Recubrimiento en el trasdós del muro: 3.0 cm
Recubrimiento superior de la cimentación: 5.0 cm
Recubrimiento inferior de la cimentación: 5.0 cm
Recubrimiento lateral de la cimentación: 7.0 cm
Tamaño máximo del árido: 30 mm

OCTUBRE 2020

SORO A ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

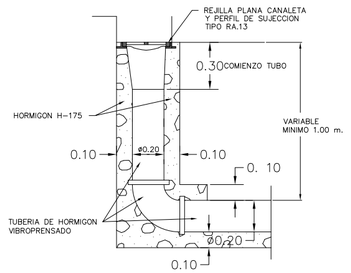
PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO D02

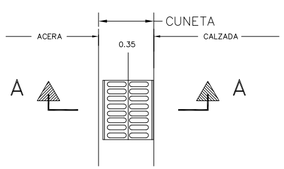
DETALLES CONSTRUCTIVOS 2

ESCALA 1:20

DETALLE DE SUMIDEROS EN CUNETA

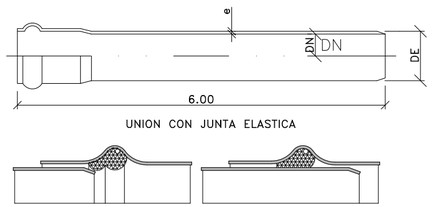


SECCION A-A



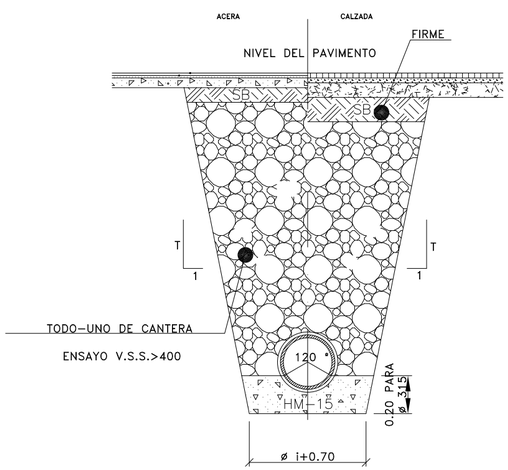
PLANTA

TUBOS DE PVC.

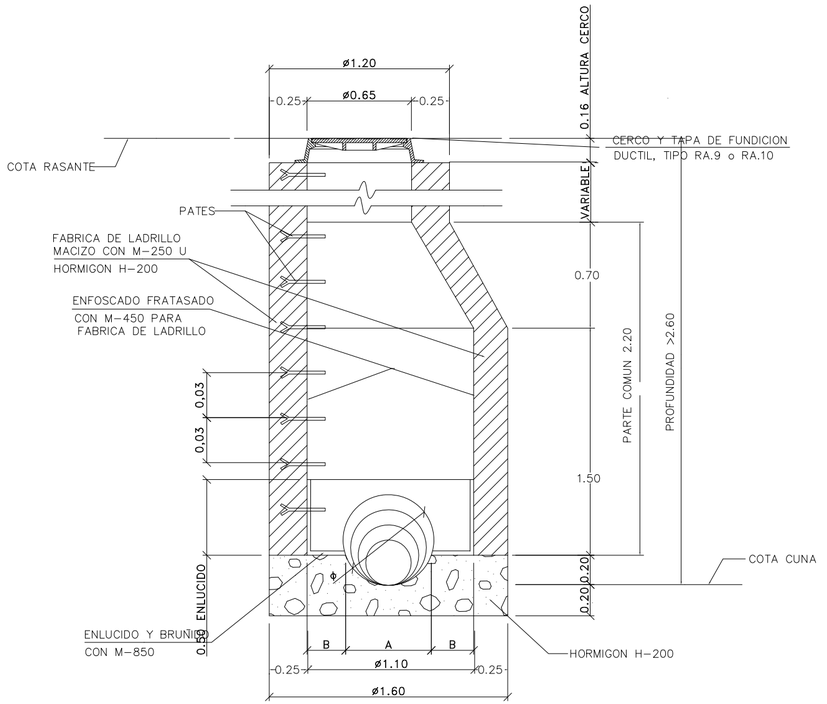


DN(mm)	serie	DE(mm)	J min.
190	5	200	0.4%
238	5	250	0.35%
300	5	315	0.3%
380	5	400	0.3%
476	5	500	0.25%

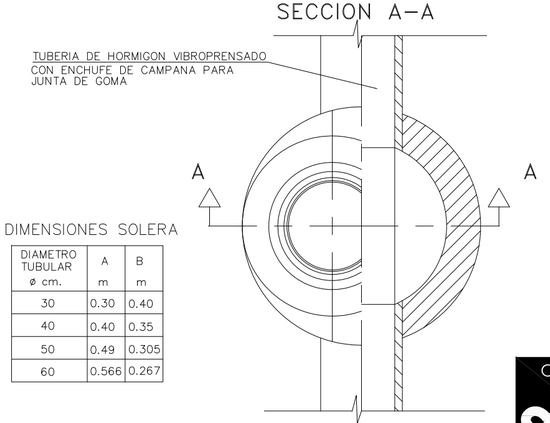
SECCION TIPO DE ZANJA



POZO DE REGISTRO PARA ALCANTARILLA TUBULAR (TUBERIA 30 a 60 cm.) (Profundidad >2.60 m.)



SECCION A-A

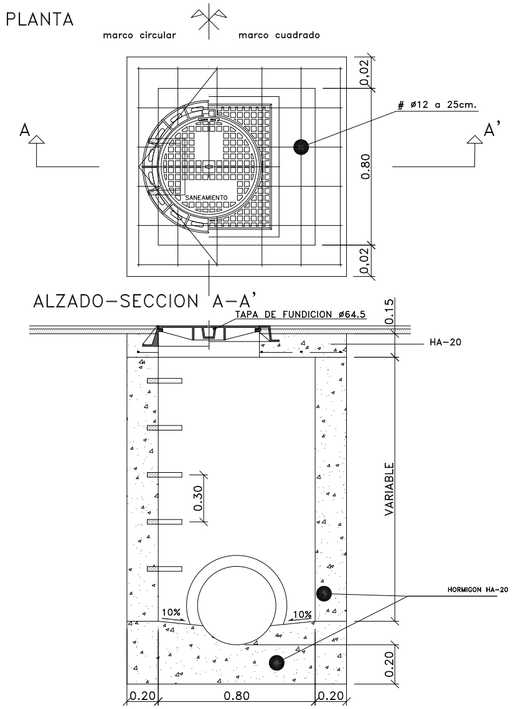


DIMENSIONES SOLERA

DIAMETRO TUBULAR ø cm.	A m	B m
30	0.30	0.40
40	0.40	0.35
50	0.49	0.305
60	0.566	0.267

PLANTA - SECCION

POZO DE REGISTRO



HORMIGON							
LOCALIZACION	TIPIFICACION	RESISTENCIA DE CALCULO	MIN. CONTENIDO CEMENTO	MAXIMA RELACION A/C	VALOR NOMINAL RECUBRIMIENTOS	NIVEL DE CONTROL γ_c	COEFICIENTE
ARQUETAS	HM-20/B/20/IIa	13,3 N/mm²	275 Kg.	0,60	70+10 mm	ESTADISTICO	1,5
REFUERZOS TUBOS	HM-15/B/20/IIa	10,0 N/mm²	275 Kg.	0,60	32+10 mm	ESTADISTICO	1,5

ACERO					
LOCALIZACION	DESIGNACION	RESISTENCIA DE CALCULO	PRODUCTO CERTIFICADO	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE γ_s
Todos los elementos	B 500 S	348 N/mm²	MARCA N / AENOR	NORMAL	1,15

EJECUCION		
TIPO DE ACCION	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTES
PERMANENTES γ_G	NORMAL	1,50
PERMANENTES DE VALOR NO CONSTANTE γ_G	NORMAL	1,60
VARIABLES γ_G	NORMAL	1,60

OCTUBRE 2020

SORQA ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO D03

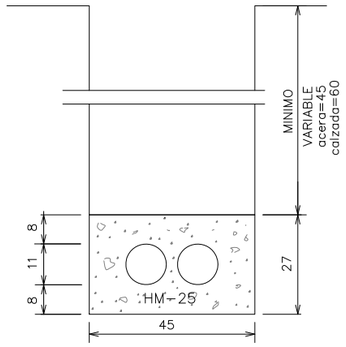
DETALLES DE SANEAMIENTO

SIN ESCALA

CANALIZACIONES EN ZANJA PARA TELEFONICA

COTAS EN cm. **E: 1/20**

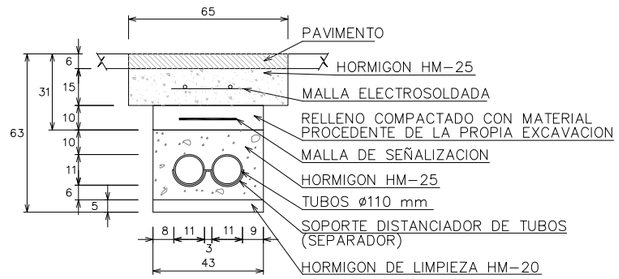
2c.PVC de 110mm.



CANALIZACIONES EN ZANJA PARA EUSKALTEL

COTAS EN cm. **E: 1/20**

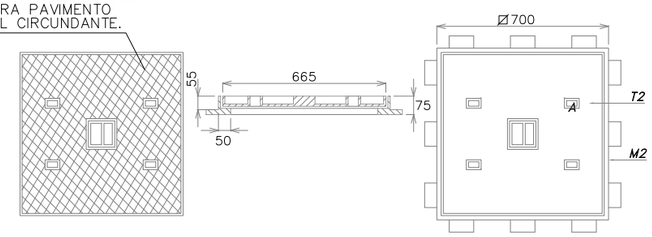
2c.PE de 110mm.



MARCO-TAPA DE FUNDICION RELLENABLE (M2-T2) (ACERAS/JARDINES/CALZADAS)

COTAS EN mm. E: 1/20

SOBRE LA TAPA RELLENABLE SE COLOCARA PAVIMENTO IDENTICO AL CIRCUNDANTE.

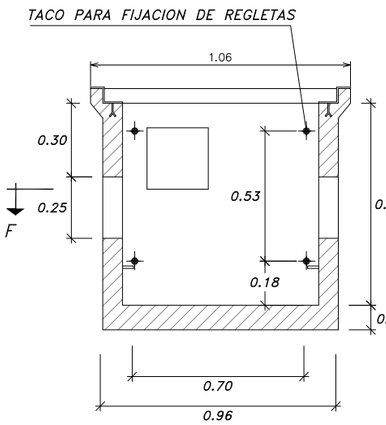


DESIGNACION	DIMENSIONES (mm)	MASA MAX. (KG)	CARGA CONT. daN
MARCO-M2	700x700	21	125
TAPA-T2	665x665	39	125

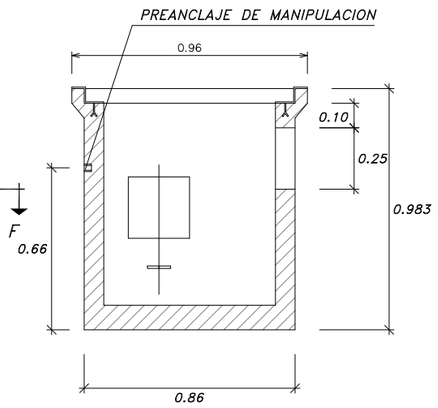
ARQUETA DE REGISTRO TIPO "HF"

COTAS EN m. E=1/20

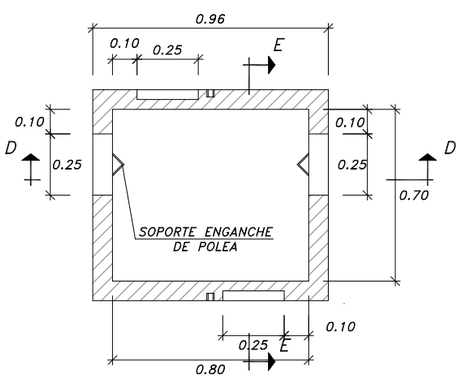
SECCION D-D



SECCION E-E

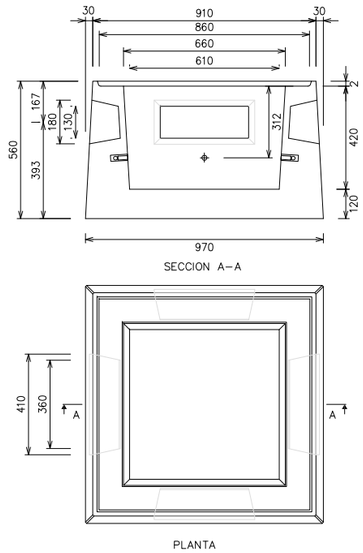


SECCION F-F



ARQUETA 600x600 DE EUSKALTEL

E: 1/20 COTAS EN mm.



OCTUBRE 2020

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

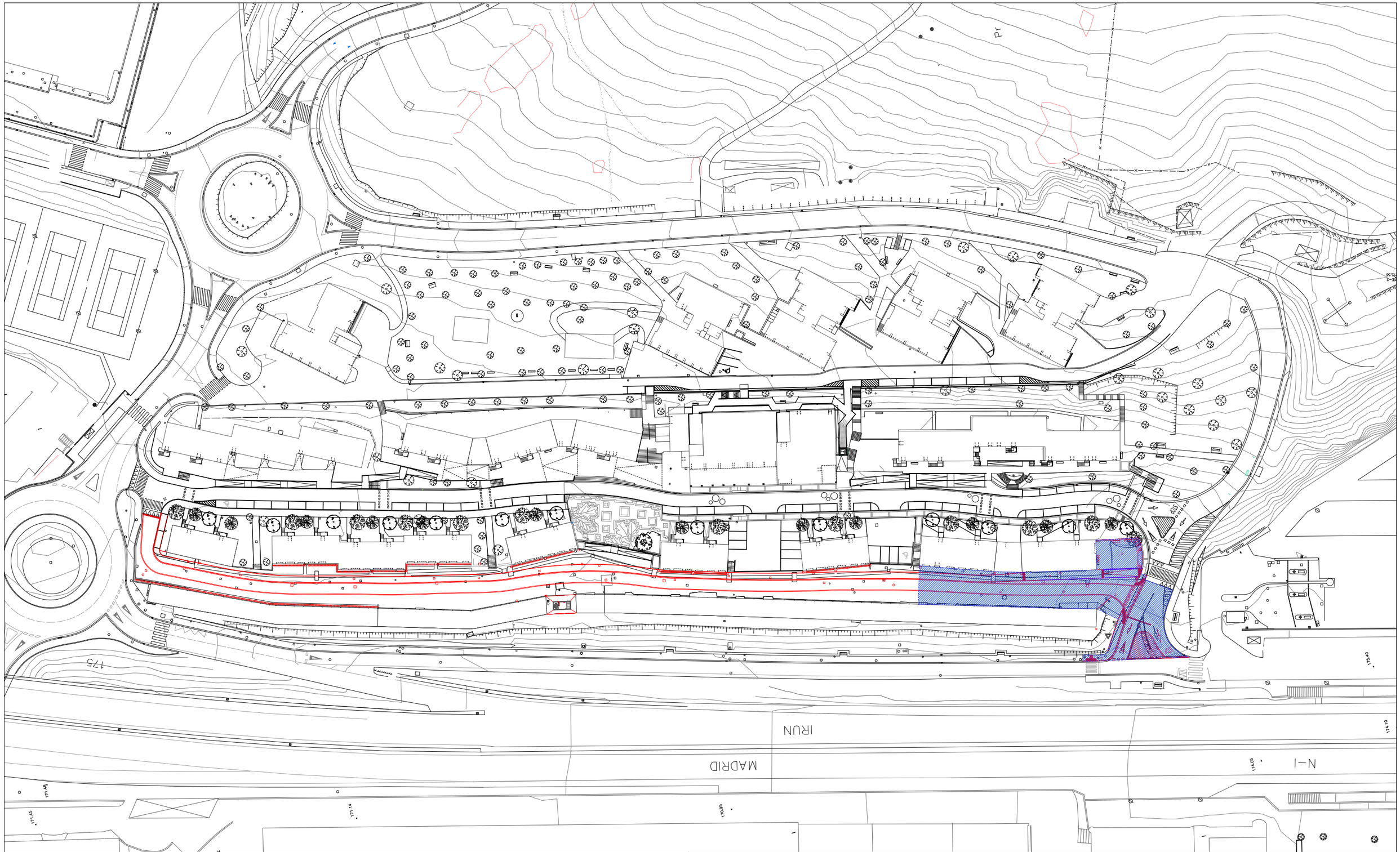
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO **D04**

DETALLES DE TELEFONÍA

SIN ESCALA



OCTUBRE 2020

SORO A ARQUITECTOS S.L.P.

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LA SEPARATA DL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

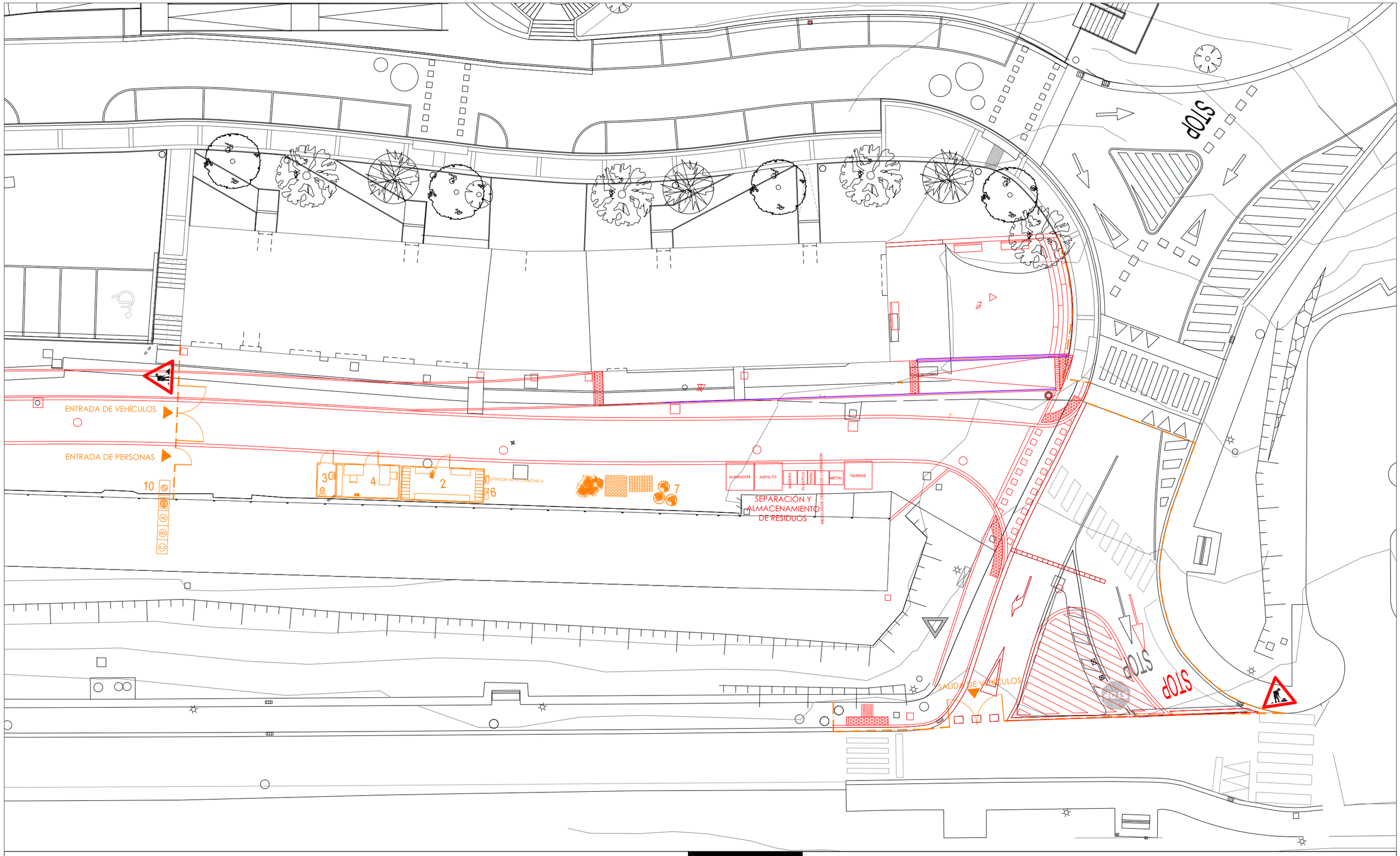
ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO ss01

SITUACION

ESCALA 1:1.000



OCTUBRE 2020

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LA SEPARATA DL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE CARI DE LA CRUZ ARISTRAIN(GARAJES) DEL BARRIO DE IHURRE DE OLABERRIA. FASE 1

ARQUITECTOS
MIGUEL A. IRAZABALBEITIA PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO ss02

ORGANIZACIÓN DE LA OBRA

ESCALA 1:250