

PLIEGO PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

PROYECTO PATIO INCLUSIVO EN DOS CENTROS DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA EN BASAURI



LOTE 1 - PROYECTO PATIO INCLUSIVO EN EL CEIP KAREAGA GOIKOA HLHI

1.- MEMORIA JUSTIFICATIVA

1.1.- OBJETO DEL PROYECTO. -

El objeto del presente proyecto es definir los trabajos necesarios para llevar a cabo la transformación de los patios del colegio Kareaga Goikoa en Basauri, basada en el proyecto PATIOETAN 11 AUKERA.

1.2.- ACTUACIONES PROPUESTAS. -

Los trabajos a acometer como resultado del proyecto de transformación de los patios de CEIP Kareaga Goikoa HLHI se plantean como un proceso secuenciado en fases, de tal manera que se puedan ir adecuando las intervenciones.

En esta PRIMERA FASE se proyecta intervenir en 4 zonas:

ZONA 1

En el patio superior se plantea romper con el pavimento de asfalto y la tipología de juegos a él asociados, mediante la naturalización y el juego tradicional, con una zona de pavimento a base cortezas y juegos de trepa y equilibrio con materiales naturales como madera, combinado con juegos termoplásticos en el suelo.

ZONA 2

En una pequeña zona cubierta, se propone transformar un espacio residual en un espacio que conecte con los montes que rodean el colegio. Para ello se instalará un Boulder sobre una pared, en la que previamente se pintará un mural que acerque la escalada y la naturaleza al centro.

ZONA 3

En el patio que comparte uso como recreo para el alumnado de 3, 4 y 5 años y como zona de espera para madres y padres, se buscan intervenciones para aunar la zona libre de juego con la estancia. Para ello, se colocará mobiliario urbano que a su vez pueda entenderse como elemento de juego y de interacción social, combinando elementos más naturales con otros reciclados, en los que el nexo de unión sea el color.

ZONA 4

Aprovechando los propios muros de cierre del patio inferior como banco corrido, para lo cual se revestirá de madera, se creará una zona tranquila sumando a este elemento, nuevo mobiliario urbano con diferentes formas geométricas, combinando materiales naturales como madera y piedra.

1.3.- PLAZO DE EJECUCIÓN. -

El plazo de ejecución se establece en 8 semanas.

1.4.- GARANTÍA. -

El plazo de garantía exigido es de dos (2) años, a contar desde la recepción de las obras.

2.- PRESUPUESTO

El **PRESUPUESTO** que recoge las actuaciones es el siguiente:

Descripción	Cantidad	Precio	Importe
ZONA 1			
01 Ml murete de hormigón. Muro de hormigón armado de 20 cm de espesor, de altura máxima 20 cm, con hormigón HA-25/B/20/Ila, elaborado en central, vertido por medios mecánicos y/o manuales y vibrado, armado con acero corrugado B 500 S y p.p de esperas para anclado a solera, berengenos, encofrado, colocación de tablero para hormigón visto y desencofrado a una cara con tableros de madera. Con p.p. de gestión de residuos y seguridad y salud.	36,00	104,00	3.744,00
02 M2 suministro e instalación de suelo de virutas como suelo de seguridad según altura de caída de los diferentes elementos. Con p.p. de seguridad y salud.	120,00	24,00	2.880,00
03 Ud conjunto de trepas y equilibrio de Myparque o similar, previa aceptación del centro y de la dirección facultativa, formado por: - elementos de salto y de equilibrio - barra - cuerda En todo caso la madera debe ser parte importante de los materiales de los elementos. Con p.p. seguridad y salud.	1,00	1.262,00	1.262,00
04 Ud banco de piedra Sol Ø 1,00 m de Myparque o similar, previa aceptación del centro y de la dirección facultativa.	2,00	860,00	1.720,00

En todo caso se deberá respetar material y geometría. Con p.p. seguridad y salud.			
05 PA termoplásticos, a confirmar con el centro. - brújula - diana - sistema solar - salto Con p.p. seguridad y salud.	1,00	1.910,00	1.910,00
ZONA 2			
06 Ud rocódromo con recorrido horizontal de 8,5 m. Con p.p. seguridad y salud.	2,00	2.000,00	4.000,00
07 M2 suministro e instalación de pavimento continuo de seguridad según altura de caída del rocódromo. Con p.p. seguridad y salud.	17,00	70,00	1.190,00
ZONA 3			
08 Ud banco material reciclado Virutas de Myparque o similar, previa aceptación del centro y de la dirección facultativa. En todo caso se deberá estar fabricado con materiales reciclados y ser de colores. Con p.p. seguridad y salud.	2,00	630,00	1.260,00
09 Ud banco Confeti hormigón petra Ø 88 cm x 41 cm en color o similar, previa aceptación del centro y de la dirección facultativa. En todo caso se deberá respetar material y geometría, y ser de colores. Con p.p. seguridad y salud.	4,00	500,00	2.000,00
ZONA 4			
10 MI madera Elondo 35 mm con 1 mano de Aquaris impregnante exterior color castaño YM-M092/T30 y 3 manos de Aquaris acabado exterior color teka YO-30L073/T28, atornillado con tornillería de acero inoxidable a murete existente, para formación de	13,00	294,00	3.822,00

asiento. Con p.p. seguridad y salud.			
04 Ud banco de piedra Sol Ø 1,00 m de Myparque o similar, previa aceptación del centro y de la dirección facultativa. En todo caso se deberá respetar material y geometría. Con p.p. seguridad y salud.	1,00	860,00	860,00
11 Ud banco piedra Cubo 0,60 cm x 0,60 cm x 0,45 cm de Myparque o similar, previa aceptación del centro y de la dirección facultativa. En todo caso se deberá respetar material y geometría. Con p.p. seguridad y salud.	2,00	442,00	884,00
12 Ud banco piedra con asiento de madera IZA 2,00 m de Myparque o similar, previa aceptación del centro y de la dirección facultativa. En todo caso se deberá respetar materiales y geometría. Con p.p. seguridad y salud.	1,00	773,00	773,00
13 Suministro e instalación de mobiliario urbano. Con p.p. seguridad y salud.	1,00	2.700,00	2.700,00
14 Cimentación de juegos. Con p.p. de gestión de residuos y seguridad y salud.	1,00	1.000,00	1.000,00
15 Suministro e instalación de juegos. Con p.p. seguridad y salud.	1,00	1.350,00	1.350,00
16 Suministro e instalación de termoplásticos. Con p.p. seguridad y salud.	1,00	1.439,00	1.539,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL			32.894,00
G.G. 13 %			4.276,22
B.I. 6 %			1.973,64

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		39.143,86
IVA 21%		8.220,21
TOTAL EJECUCIÓN CONTRATA		47.364,07

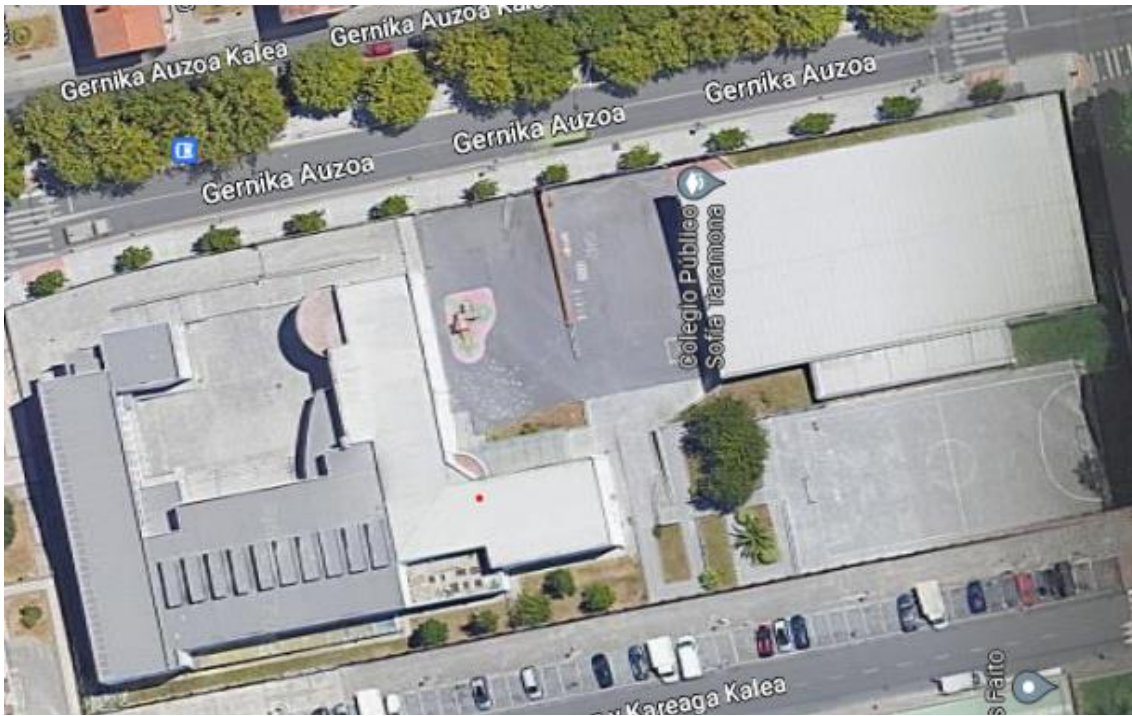
Asciende el presente presupuesto a la cantidad de **CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS DE EURO (47.364,07 IVA incluido).**

Esta valoración incluye:

- Acondicionamiento de la superficie.
- Cimentación de todos los elementos.
- Transporte, suministro y montaje.

Los accesos a los centros presentan particularidades que deberán tenerse en consideración, para lo que se recomienda visitar los centros. Se deberá solicitar cita previa para su visita llamando a los Servicios Técnicos del Ayuntamiento de Basauri.

- Certificado de instalación para las zonas de juegos.
- **Documento de Gestión Preventiva de la Obra para Apertura de Centro de Trabajo.**



LOTE 2 - PROYECTO PATIO INCLUSIVO EN EL CEIP SOFÍA TARAMONA HLHI

1.- MEMORIA JUSTIFICATIVA

1.1.- OBJETO DEL PROYECTO. -

El objeto del presente proyecto es definir los trabajos necesarios para llevar a cabo la transformación de los patios del colegio Sofía Taramona en el barrio de San Miguel en Basauri, basada en el proyecto PATIOETAN 11 AUKERA.

1.2.- ACTUACIONES PROPUESTAS. -

Los trabajos a acometer como resultado del proyecto de transformación de los patios de CEIP Sofía Taramona HLHI se plantean como un proceso secuenciado en fases, de tal manera que se puedan ir adecuando las intervenciones.

En esta PRIMERA FASE se proyecta intervenir en 3 zonas:

ZONA 1

En el patio superior se plantea romper con el pavimento de hormigón y abrir las zonas verdes existentes al patio, mediante varias intervenciones:

- Creando una zona tranquila. Para ello, se ampliará la actual superficie verde picando parte del hormigón del patio y se colocará mobiliario urbano que a su vez pueda entenderse como elemento de juego y de interacción social, combinando elementos más naturales con otros reciclados, en los que el nexo de unión sea el color.
- Integrando el juego en varios espacios verdes existentes mediante elementos naturales de cuerda, fomentando así el movimiento libre de niñas y niños.
- Por último, para transformar el uso de un espacio vinculado a juegos asociados con patios de hormigón con porterías, se retirarán éstas y se crearán superficies de pizarra para el desarrollo de actividades diferentes.

ZONA 2

En el lateral del patio cubierto existen espacios verdes que también se propone abrir al uso y disfrute del alumnado. En esta zona se diferenciarán 2 espacios, una primera zona tranquila, con mesas tipo picnic y otra con juegos de trepa y equilibrio, con materiales naturales como madera.

ZONA 3

En los patios inferiores se busca intervenir creando diferentes espacios:

- Esta zona, al igual que en las dos anteriores, cuenta con una zona verde que puede abrirse al uso de los y las más pequeñas. Retirando el cierre actual e introduciendo en el espacio elementos de juego, como neumáticos pintados.
- Como continuidad al juego en la naturaleza, se propone transformar un espacio residual mediante la instalación de un Boulder sobre un muro, en el que previamente se pintará un mural que acerque la escalada y la naturaleza al centro.

- En este mismo sentido, se instalará césped artificial para transformar visual y sensorialmente un espacio poco agradable para las y los más pequeños.
- Por último se introducirá el juego tradicional mediante juegos termoplásticos en el suelo.

1.3.- PLAZO DE EJECUCIÓN. -

El plazo de ejecución se establece en 8 semanas.

1.4.- GARANTÍA. -

El plazo de garantía exigido es de dos (2) años, a contar desde la recepción de las obras.

2.- PRESUPUESTO

El **PRESUPUESTO** que recoge las actuaciones es el siguiente:

Descripción	Cantidad	Precio	Importe
ZONA 1			
01 M2 picado hormigón y bordillo. Demolición de pavimento existente (15 cm de espesor) y excavación terreno (10 cm), incluso zona ajardinada y parterres vegetales, con p.p de bordillo. Incluso excavación y carga a contenedor, con p.p. de limpieza y medios auxiliares necesarios. Con p.p. de gestión de residuos y seguridad y salud.	40,00	27,00	1.080,00
02 ML bordillo jardinero. Bordillo prefabricado de hormigón, gris bicapa 100x20x8 cm, para jardín, sobre base de hormigón en masa. Medida la longitud realmente ejecutada. Con p.p. de gestión de residuos y seguridad y salud.	20,00	21,00	420,00
03 M2 tierra y césped. Suministro, extendido y perfilado de tierra vegetal procedente de préstamos, abonada, desinfectada y sin piedras, incluso transporte y vertido en obra, extendida sobre el terreno previamente acondicionado, con medios mecánicos y manuales; incluso limpieza, con p.p de medios auxiliares. El 15 % de la tierra vegetal aportada será COMPOST. Medido el volumen realmente suministrado y perfectamente perfilado. Siembra de césped con mezcla de gramíneas de			

crecimiento lento, mezclado con 80 unidades de crotus, previa preparación y acondicionamiento de la tierra, colocación según cota y pendientes de proyecto, tres riegos y tres siegas; incluso limpieza, con p.p de medios auxiliares. Medido la superficie realmente ejecutada. Con p.p. seguridad y salud.	40,00	23,00	920,00
04 PA retirada y recolocación de vallado. Retirada de cierre existente y aprovechamiento de módulos con p.p de remates. Suministro e instalación de cierres de bastidores-marco necesarios. Materiales galvanizados por inmersión en caliente. - Malla 300/50 - Postes 50/30 - Angular 30/30 Con p.p. de gestión de residuos y seguridad y salud.	1,00	3.000,00	3.000,00
05 Ud banco material reciclado Virutas de Myparque o similar, previa aceptación del centro y de la dirección facultativa. En todo caso se deberá estar fabricado con materiales reciclados y ser de colores. Con p.p. seguridad y salud.	2,00	630,00	1.260,00
06 Ud banco Confeti hormigón petra Ø 88 cm x 41 cm en color o similar, previa aceptación del centro y de la dirección facultativa. En todo caso se deberá respetar material y geometría, y ser de colores. Con p.p. seguridad y salud.	4,00	500,00	2.000,00
07 Ud elemento de cuerdas a definir con el centro y la dirección facultativa (ver documentación gráfica de Anexo 2) Con p.p. seguridad y salud.	9,00	300,00	2.700,00
08 M2 pizarra. Limpieza de superficie con agua a presión, dejando el soporte listo para pintar.			

Aplicación de dos manos de esmalte pizarras previo recogido de faltas. Con p.p. seguridad y salud.	50,00	18,00	900,00
ZONA 2			
09 PA Apertura de muro y formación de rampa. Demolición 2 m de murete y cajeo en zona ajardinada. Incluso excavación y carga a contenedor, con p.p. de limpieza y medios auxiliares necesarios. Formación de rampa en hormigón para acceso a zona de mesas de picnic. Con p.p. de gestión de residuos y seguridad y salud.	1,00	2.000,00	2.000,00
10 Ud Mesas picnic. Una de ellas deberá se adaptada. Con p.p. seguridad y salud.	3,00	1.500,00	4.500,00
11 Ud conjunto de trepas y equilibrio de Myparque o similar, previa aceptación del centro y de la dirección facultativa, formado por: - elementos de salto y de equilibrio - barra - cuerda En todo caso la madera debe ser parte importante de los materiales de los elementos. Con p.p. seguridad y salud.	1,00	998,00	998,00
12 M2 Pintura frontón. Limpieza de superficie con agua a presión, dejando el soporte listo para pintar. Aplicación de dos manos de pintura para exterior verde frontón previo recogido de faltas. Con p.p. seguridad y salud.	20,00	20,00	400,00
ZONA 3			
13 PA Retirada de vallado. Retirada de cierre bajo existente, dejando la zona verde abierta al patio.	1,00	500,00	500,00

Con p.p. de gestión de residuos y seguridad y salud.			
14 Ud neumático. Colocación de neumáticos reutilizados, de diferentes diámetros, algunos rellenos de tierra, sujetos al terreno, formando recorridos a definir por el centro y la dirección facultativa. Con p.p. seguridad y salud.	6,00	82,00	492,00
15 Ud rocódromo con recorrido horizontal de 7 m. Con p.p. seguridad y salud.	2,00	2.000,00	4.000,00
16 M2 suministro e instalación de pavimento continuo de seguridad según altura de caída del rocódromo. Con p.p. seguridad y salud.	14,00	70,00	1.190,00
17 M2 césped con amortiguación. Suministro e instalación de Césped monofilamento de 38mm de altura, colocado sobre Revosport o material amortiguador de similares características. Con p.p. seguridad y salud.	57,00	51,00	2.907,00
18 PA termoplásticos , a confirmar con el centro. - cocodrilo - enredos - cohete - tres en ralla Con p.p. seguridad y salud.	1,00	1.473,00	1.473,00
19 Suministro e instalación de mobiliario urbano. Con p.p. seguridad y salud.	1,00	2.17500	2.175,00
20 Cimentación de juegos. Con p.p. de gestión de residuos y seguridad y salud.	1,00	1.000,00	1.000,00
21 Suministro e instalación de juegos. Con p.p. seguridad y salud.	1,00	1.050,00	1.050,00
22 Suministro e instalación de termoplásticos.	1,00	1.439,00	1.439,00

Con p.p. seguridad y salud.		
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		36.404,00
G.G. 13 %		4.732,52
B.I. 6 %		2.184,24
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		43.320,76
IVA 21%		9.097,36
TOTAL EJECUCIÓN CONTRATA		52.418,12

Asciende el presente presupuesto a la cantidad de **CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS DE EURO (52.418,12IVA incluido).**

Esta valoración incluye:

- Acondicionamiento de la superficie.
- Cimentación de todos los elementos.
- Transporte, suministro y montaje.

Los accesos a los centros presentan particularidades que deberán tenerse en consideración, para lo que se recomienda visitar los centros. Se deberá solicitar cita previa para su visita llamando a los Servicios Técnicos del Ayuntamiento de Basauri.

- Certificado de instalación para las zonas de juegos.
- **Documento de Gestión Preventiva de la Obra para Apertura de Centro de Trabajo.**

3.- GESTIÓN DE RESIDUOS.

El coste de la clasificación, evacuación y tratamiento de residuos, está incluido en el presupuesto por partidas que se acompaña en el presente pliego, formando parte de la gestión de residuos que ha de realizar el adjudicatario en cumplimiento de la reglamentación vigente.

Como consecuencia de ello, la empresa adjudicataria realizará el plan de gestión de residuos y todos los trámites correspondientes de acuerdo a la normativa vigente.

4.- SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN.

La empresa adjudicataria estará obligada al cumplimiento de la normativa sobre seguridad y salud y de prevención de riesgos laborales en las obras de construcción, asumiendo todos los costes relativos a la Seguridad y Salud, medidas de

protección colectivas e individuales incluidas, y presentará para su aprobación, antes del inicio de las obras, la evaluación de riesgos correspondiente. Dichos costes se consideran incluidos como parte proporcional en el presupuesto general de la obra.

5.- JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATO.

Este contrato se divide en DOS lotes:

LOTE 1- PROYECTO PATIO INCLUSIVO EN EL CEIP KAREAGA GOIKOA
HLHI

El Presupuesto de Ejecución Contrata con el I.V.A. incluido asciende a la cantidad de 47.364,07 € (IVA incluido) y el plazo de ejecución es de OCHO SEMANAS.

LOTE 2- PROYECTO PATIO INCLUSIVO EN EL CEIP SOFÍA TARAMONA
HLHI

El Presupuesto de Ejecución Contrata con el I.V.A. incluido asciende a la cantidad de 52.418,12 € (IVA incluido) y el plazo de ejecución es de OCHO SEMANAS.

6.- IMPORTE CONTRATO

47.364,07 € + 52.418,12€ IVA = 99.782,19 € (IVA incluido)

7.- DOCUMENTACION A PRESENTAR POR LAS EMPRESA LICITADORAS.

Se deberá presentar la siguiente documentación:

- Ficha técnica de todos los elementos a instalar, con objeto de comprobar el cumplimiento de lo especificado en el presente pliego.

LA ARQUITECTA TÉCNICA MUNICIPAL

DELIOMA
FRANCO
CABO -
45629144L

Firmado
digitalmente por
DELIOMA FRANCO
CABO - 45629144L
Fecha: 2023.09.04
10:05:45 +02'00'