PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

SERVICIO DE CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE LAUDIO

EXPEDIENTE: 2023/01503

Araba kalea, 45 – 01006 VITORIA-GASTEIZ
Tfnoa. 945006000
www.osakidetza.euskadi.eus

0. INDICE

0. INDICE 2
1. OBJETO DEL CONTRATO 4
1.1. Justificación de necesidad del contrato 4
1.2. Justificación de idoneidad del contrato 4
1.3. Justificación de insuficiencia de medios en contratos de servicios 5
1.4. Procedimiento de adjudicación 5
2. ÁMBITO Y ALCANCE DEL CONTRATO 5
2.1. Organizaciones implicadas o lugar de prestación y/o ejecución 6
3. LOTES 6
3.1. Lotes: Objeto / Descripción / Códigos. 6
4. REQUISITOS NORMATIVOS Y ETIQUETAS O CERTIFICACIONES GENERALES 6
5. REQUISITOS NORMATIVOS Y ETIQUETAS O CERTIFICACIONES POR LOTES 6
5.1. Requisitos normativos por lote 6
6. REQUISITOS TÉCNICOS GENERALES 6
6.1. Requisitos técnicos generales aplicables a todos los lotes: 6
7. REQUISITOS TÉCNICOS POR LOTES 7
7.1. Requisitos técnicos excluyentes por lote: 7
7.2. Requisitos técnicos no excluyentes por lote 7
7.3. Número máximo de lotes a los que licitar 7
7.4. Número máximo de adjudicatarios por lotes 8
8. VARIANTES TÉCNICAS 8
9. MUESTRAS / PRESENTACIÓN DE PRODUCTO / VISITA DE OBRA 8
9.1. Muestras 8
9.2. Presentación de producto: 8
9.3. Visita de obra 8

10. LUGAR Y PLAZOS DE ENTREGA / PLAN DE PUESTA DE MARCHA 8
11. MODELO DE GESTIÓN 8
11.1. Equipo organizativo (si lo hubiera) 9
11.2. Medios personales adscritos a la ejecución del contrato 9
11.3. Medios materiales adscritos a la ejecución del contrato 9
12. EJECUCIÓN / FACULTAD DE INSPECCIÓN / PLAN DE TRABAJO / PROGRAMA DE TRABAJO 10
12.1. Condiciones de ejecución 10
12.2. Modelo de control y seguimiento 10
12.3. Programa de trabajo 10

1. OBJETO DEL CONTRATO

La Subdirección de Infraestructuras de Osakidetza ha iniciado la tramitación del expediente de obra para la construcción del nuevo Centro de salud de Laudio, un edificio de nueva planta con una superficie construida de 7.972 m2.

El presente Pliego tiene por objeto regular y definir las condiciones técnicas que han de regir en la contratación del servicio para la realización de todos los trabajos precisos para la elaboración de los ensayos y pruebas previstos en el Plan de Control de Calidad del proyecto de ejecución del nuevo Centro de Salud de Laudio.

El adjudicatario deberá elaborar los informes y dictámenes pertinentes resultantes de dichas pruebas y ensayos, y entregará copia de los mismos a la Dirección Facultativa de la obra, como responsable del Plan y su ejecución, así como a los servicios técnicos dela Subdirección de Infraestructuras de Osakidetza y a la empresa contratista de la obra.

1.1. Justificación de necesidad del contrato

La necesidad de este contrato es cumplir con lo dispuesto en el Decreto 209/2014, de 28 de octubre, por el que se regula el Control de Calidad en la Construcción, en el caso concreto de la obra del nuevo Centro de Salud de Laudio.

1.2. Justificación de idoneidad del contrato

El actual centro de salud de Llodio está ubicado en la calle Zumalakarregui en el municipio de Llodio. Es un edificio de 1989 con una superficie de 2.366 m2. En la actualidad esta infraestructura resulta insuficiente para dar cobertura a las necesidades de la población, tanto en Atención Primaria (20.003 TIS de Llodio) como en Atención Especializada (consultas externas extrahospitalarias que atienden a 40.625 TIS del Valle de Ayala), por lo que surge la necesidad de construir un nuevo centro sanitario más funcional y adaptado a las necesidades asistenciales, que permitirá ampliar la cartera de servicios incluyendo la base del servicio de hospitalización a domicilio para el valle de Ayala, salud mental y ampliar el servicio de radiología.

El nuevo Centro de Salud de Llodio se ubicará en una parcela de 1.966,22 m2 sita en la esquina de las calles Goinkogane y San Martín, incluida dentro del Plan Parcial del Sector ZV-37, Lateorrondo, del Plan General de Ordenación Urbana de Llodio.

Tramitado el expediente 2021-01575 de Redacción de Plan Espacial, Proyecto de Ejecución, Dirección Facultativa y Cooordinación de Seguridad y Salud del Nuevo Centro de Salud de Llodio (OS63), Osakidetza dispone del Proyecto de Ejecución de las obras

del nuevo Centro de Salud de Laudio para satisfacer tales necesidades, con un total de superficie construida de 7.972 m2.

Por todo lo expuesto, es objeto de este expediente llevar a cabo la contratación de SERVICIO DE CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CENTRO DE SALUD DE LAUDIO, con un presupuesto de ejecución por contrata de 79.307,41 € y un plazo de ejecución que se corresponderá con el plazo de ejecución de las obras (estimado en 22 meses).

1.3. Justificación de insuficiencia de medios en contratos de servicios

La realización de los trabajos por parte de los técnicos de esta Subdirección de Infraestructuras es inviable ya que no disponen de medios para llevar a cabo el servicio objeto de la presente licitación.

1.4. Procedimiento de adjudicación

Atendiendo al tipo de contrato (servicio) y al valor estimado del mismo (79.307,41 €, Iva excluido, recogido en el Plan de Control de Calidad aportado en el Proyecto de Ejecución, se solicita la tramitación del mismo mediante el procedimiento **Abierto Simplificado.**

2. ÁMBITO Y ALCANCE DEL CONTRATO

El contrato se regirá por el presente Pliego de Prescripciones Técnicas, el Pliego de Condiciones Administrativas Particulares y el documento de formalización del Contrato.

La relación de ensayos y pruebas a realizar por el adjudicatario, así como sus precios unitarios máximos, se indican en la Valoración Económica del Plan de Control de calidad. Cada precio unitario incluye gastos generales del 13% y beneficio industrial del 6%.

El presupuesto de ejecución por contrata de 79.307,41 € y el plazo de ejecución corresponderá con el plazo de ejecución de las obras (estimado en 22 meses).

Sin perjuicio de los ensayos y análisis previstos, la dirección Facultativa de la obra puede ordenar que se realicen los ensayos y análisis de materiales y unidades de obra y que se recaben los informes específicos que en cada caso resulten pertinentes.

2.1. Organizaciones implicadas o lugar de prestación y/o ejecución

La organización destinataria es la OSI Barrualde Galdakao.

3. LOTES

3.1. Lotes: Objeto / Descripción / Códigos.

Un único lote, No se establece la división en lotes ya que dificultaría la correcta ejecución del contrato. El control de calidad se presta según se desarrollan las obras, realizándose los ensayos según necesidades en función de los elementos ejecutados o a instalar. Además, recurrir a distintas empresas podría introducir sesgos en la obtención de resultados de los distintos ensayos.

4. REQUISITOS NORMATIVOS Y ETIQUETAS O CERTIFICACIONES GENERALES

Las presentes instrucciones corresponden a lo determinado en el artículo 233 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

5. REQUISITOS NORMATIVOS Y ETIQUETAS O CERTIFICACIONES POR LOTES

5.1. Requisitos normativos por lote

No procede.

6. REQUISITOS TÉCNICOS GENERALES

6.1. Requisitos técnicos generales aplicables a todos los lotes:

Sólo podrán licitar los Laboratorios de Ensayos para el Control de Calidad de la Edificación que habiendo realizado la declaración responsable, conforme a lo dispuesto en el Decreto 209/2014, de 28 de octubre, por el que se regula el control de calidad en la construcción, se hallen inscritos en el Registro General del Código Técnico de la Edificación.

Los licitadores presentarán la documentación acreditativa del cumplimiento de lo establecido en el párrafo anterior.

La Dirección del Contrato será llevada por los técnicos que integran la Dirección Facultativa de la Obra. Los trabajos se ejecutarán de acuerdo a lo contratado, a las cláusulas del Pliego de Prescripciones Administrativas Particulares y del presente Pliego y siguiendo las instrucciones que diese al adjudicatario la Dirección Facultativa, que serán de obligado cumplimiento para aquél. La Dirección Facultativa dará las órdenes, instrucciones y comunicaciones por escrito, autorizándolas con su firma, debiendo el adjudicatario observarlas en todo momento.

La Dirección Facultativa desempeñará funciones directoras o inspectoras y establecerá los criterios y líneas generales de actuación. En particular determinará los plazos para la ejecución de los diversos trabajos comprendidos en el contrato, así como las fechas para la ejecución de trabajos que deban ser realizados en días determinados, e incluso, las horas de realización, cuando sea necesario; los medios, tanto humanos como materiales, necesarios en cada caso para llevar a cabo la correcta prestación del contrato; y cuantas directrices sean necesarias para el cumplimiento de los fines del mismo.

Las ofertas respetarán todas las definiciones técnicas, dimensionales de productos específicas del proyecto, legislaciones o normativas que cada ensayo / prueba establece en el Plan de Control de Calidad, y deberán incluir oferta económica de cada uno de los ensayos / pruebas. El incumplimiento de estas condiciones supondrá la desestimación de la oferta económica.

7. REQUISITOS TÉCNICOS POR LOTES

7.1. Requisitos técnicos excluyentes por lote:

No procede.

7.2. Requisitos técnicos no excluyentes por lote

No procede.

7.3. Número máximo de lotes a los que licitar

No procede.

7.4. Número máximo de adjudicatarios por lotes

No procede.

8. VARIANTES TÉCNICAS

No procede.

9. MUESTRAS / PRESENTACIÓN DE PRODUCTO / VISITA DE OBRA

9.1. Muestras

No procede.

9.2. Presentación de producto:

No procede.

9.3. Visita de obra

No procede.

10. LUGAR Y PLAZOS DE ENTREGA / PLAN DE PUESTA DE MARCHA

El personal de la empresa adjudicataria deberá desplazarse a la zona de obras para realizar las tomas de muestras, análisis in situ, controles y demás actividades precisas.

La toma de muestras se hará en el lugar, feha y hora acordados al efecto entre la Dirección Facultativa de las obras, la empresa contratista de las obras y la adjudicataria para la realización del control de calidad.

La duración de los ensayos será la que reglamentariamente corresponda a la tipología de los mismos, sin que se produzcan demoras en su realización desde la toma de muestras, ni retrasos en la presentación de resultados y conclusiones finales.

La Dirección facultativa podrá solicitar del adjudicatario información anticipada sobre la marcha y resultado de los controles.

La determinación de los parámetros que exijan pruebas de laboratorio, así como los informes se realizarán en las instalaciones del adjudicatario.

Redactará los informes por cada prueba o ensayo realizado, informe que deberá ser emitido en un plazo inferior a cinco (5) días hábiles desde la obtención de resultados del ensayo, o en su caso en el plazo que haya ofertado.

Realizará el informe final, incluyendo toda la documentación de los trabajos realizados, a presentar en un plazo inferior a treinta (30) días hábiles desde la finalización de los trabajos.

El adjudicatario tiene responsabilidad total, tanto en el aspecto técnico, como en el económico y penal por las consecuencias de todo tipo que puedan derivarse de los errores o de las deficiencias de los informes y controles efectuados, que siempre deberán ir suscritos con la firma de un técnico superior competente.

11. MODELO DE GESTIÓN

11.1. Equipo organizativo

11.2. Medios personales adscritos a la ejecución del contrato

Sí, la licitadora que resulte adjudicataria por haber realizado la mejor oferta deberá adscribir a la ejecución del contrato todos los medios personales necesarios para todas las tareas necesarias para la correcta ejecución del contrato.

La empresa adjudicataria nombrará un Coordinador de Calidad, responsable técnico de probada experiencia, para el seguimiento de los trabajos objeto de contrato. Con carácter previo al inicio del servicio, aportará el CV de la persona designada por la empresa adjudicataria, que será el interlocutor con la dirección facultativa y Osakidetza.

11.3. Medios materiales adscritos a la ejecución del contrato

El adjudicatario dispondrá de los medios auxiliares y de transporte necesarios, de manera que quede asegurada la operatividad de las labores de los técnicos dentro del presente contrato en cualquier circunstancia.

Asimismo, aportará los medios informáticos, telemáticos, audiovisuales y cualquiera otros medios tecnológicos que sean necesarios para la ejecución de los trabajos contratados.

12. EJECUCIÓN / FACULTAD DE INSPECCIÓN / PLAN DE TRABAJO / PROGRAMA DE TRABAJO

12.1. Condiciones de ejecución

La empresa adjudicataria realizará los ensayos en paralelo a la ejecución de los trabajos y nunca retrasará el correcto avance de la obra.

Al inicio de los trabajos, la empresa adjudicataria deberá aportar los certificados de calibración y/o verificación de los equipos empleados en la obra, con una antigüedad máxima de dos años, emitidos por laboratorio acreditado por ENAC o referencia a los patrones utilizados.

La toma de muestras se hará en el lugar, fecha y hora acordados al efecto entre la Dirección Facultativa, la empresa constructora La recepción de los informes por parte de la oficina Técnica de Supervisión de Proyectos no supone, en modo alguno, exoneración del adjudicatario en la ejecución del contrato de sus responsabilidades.

12.2. Modelo de control y seguimiento

No procede

12.3. Programa de trabajo

No procede

Vitoria-Gasteiz, sinadura elektronikoaren datan. Vitoria-Gasteiz, a fecha de firma electrónica.

AZPIEGITUREN ZUZENDARIORDETZA /
SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS

Izpta./Fdo. **Josu Renobales Barbier**

Documento firmado por: JOSU JON RENOBALES BARBIER
En la fecha 04.07.2023 20:03:46 CEST