LASARTE-ORIA
UDALA-AYUNTAMIENTO

# KLAUSULA ADMINISTRATIBO PARTIKULARREN AGIRIA
# PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

## LASARTE-ORIAKO GARAIKOETXEA ETA SASOETA IKASTOLEN KANPO ESPAZIOAREN PROPOSAMENA
## PROPUESTA DEL ESPACIO EXTERIOR DE LAS IKASTOLAS GARAIKOETXEA Y SASOETA DE LASARTE-ORIA

**Esp. zk.** / Expte. Nº: **2023T0100004**

| | |
|---|---|
| **Kontratu-mota** / Tipo de contrato | **Obrak** / Obras |
| **Prozedura** / Procedimiento | **Ireki sinplifikatua** / Abierto simplificado |
| **Tramitazioa** / Tramitación | ◉ Arrunta / Ordinaria ○ Presazkoa / Urgente<br>☐ Aurreratua / Anticipada |
| **Eskaintzak aurkezteko epea** /<br>Plazo para la presentación de ofertas | 20 egun natural<br>20 días naturales |
| **Kontratatzaile-profila** /<br>Perfil de contratante | http://www.lasarte-oria.eus/eu/kontratatzailearen-profila<br><br>http://www.lasarte-oria.eus/perfilcontratante |
| **ROLECEn edo REVASCONen inskribatuta egoteko beharra** /<br>Obligación de estar inscrito en el ROLECE o REVASCON | ◉ BAI / SÍ ○ EZ / NO<br><br>Nolanahi ere, ezinbesteko baldintza da erregistro horietan inskribatzeko eskaera egin izana./ En cualquier caso es condición indispensable el haber realizado la correspondiente solicitud de inscripción en los citados Registros. |

## 1. KONTRATUAREN BEHARRA / NECESIDAD DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| **Egungo patioen erabilera aldatzea, naturara egokituz eta erabilera anitzeko eta ez-sexistako espazioak sortuz, horrela hezkuntza inklusiboa lortuz.** | Cambiar el uso de los patios actuales, adaptándolos a la naturaleza y creando espacios de uso polivalente y no sexista, logrando así una educación inclusiva. |

## 2. KONTRATUAREN IRAUPEN-EPEA ETA PRESTAZIOA GAUZATZEKO EPEA
## PLAZO DE DURACIÓN DEL CONTRATO Y DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Obrak gauzatzeko epea, guztira**<br>Plazo de ejecución total de las obras | | **3 hilabete**<br>3 meses | |
| **Epe partzialak**<br>Plazos parciales | ○ BAI / SÍ<br>◉ EZ / NO | **Harrera partzialak**<br>Recepciones parciales | ○ BAI / SÍ<br>◉ EZ / NO |
| Deskribatu sorta bakoitzeko harrera partzialen aldizkakotasuna.<br>Describa la periodicidad de las recepciones parciales por cada lote | | | |
| **Harrera partzialek ahalbidetzen dute behin betiko bermearen zati proportzionala ezereztea**<br>Las recepciones parciales posibilitan la cancelación de la parte proporcional de la garantía definitiva<br>○ BAI / SÍ ◉ EZ / NO | | | |
| **Proiektua idazteko epea**<br>Plazo para redactar el proyecto | Idatzi epea<br>Idatzi epea | | |

## 3. BOTERE ADJUDIKATZAILEA / PODER ADJUDICADOR

| | |
|---|---|
| **Administrazio kontratatzailea**<br>Administración contratante | **Lasarte-Oriako Udala**<br>Ayuntamiento de Lasarte-Oria |
| **Kontratazio-organoa**<br>Órgano de contratacion | **Alkatea**<br>Alcalde |
| **Obraren zuzendari faukultatiboa**<br>Director facultativo de la obra | **Zerbitzu Publikoen Burua**<br>Jefa de Servicios Públicos<br>**zerbitzuak@lasarte-oria.eus** |
| **Unitate tramitatzailea**<br>Unidad tramitadora | **Zerbitzu Publiko eta Obren Saila**<br>Departamento Servicios Públicos y Obras |
| **Kontratazio-mahaia**<br>Mesa de contratación | Mahaiburua / Presidente:<br>Udal zerbitzuetako zinegotzia / Concejal de Servicios municipales, **David Mateos Jimenez**<br>Ordezkoa / Suplente: Gizarte zerbitzuetako zinegotzia / Concejal de Servicios Sociales, **Lourdes Acevedo Beldarrain.** |
| | 1. bokala / Vocal 1º:<br>Lasarte-Oriako Udaleko idazkaria / Secretaria del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, **Isabel Fuertes Matxin.**<br>Ordezkoa / Suplente: Hirigintza Burua / Jefe de Urbanismo, **Angel Uranga Churruca.** |
| | 2. bokala / Vocal 2º:<br>Lasarte-Oriako Udaleko kontu-hartzailea / Interventor del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, **David Garcia Castro.**<br>Ordezkoa / Suplente: Errenta eta Ondare Teknikaria / Técnico de Rentas y Patrimonio, **Enrique Lazcano Gaite**. |

| | |
|---|---|
| | 3. bokala / Vocal 3º:<br>Lasarte-Oriako Udaleko Obra eta Zerbitzuetako Burua/Jefa de Servicios Públicos y Obras del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, **Garbiñe Urkaregi Vitoria**<br>Ordezkoa / Suplente: Herri Lanetako Ingeniari Teknikoa/Ingeniero Técnico de Obras Públicas **Alexander Boubeta Luis.** |
| | Idazkaria (botorik gabe) / Secretario (sin voto):<br>Zerbitzu Publikoetako Administraria/Administrativos Servicios Públicos:**Denis Gonzalez Iglesias**<br>Ordezkoa / Suplente: **Mirian Zuñiga Garcia** |

## 4. ENPRESARIAREN GAITASUNA ETA KAUDIMENA / CAPACIDAD Y SOLVENCIA DEL EMPRESARIO

| | | |
|---|---|---|
| **Sailkapena**<br>Clasificación | **Ez da beharrezkoa/**No es necesario | |
| **Gaikuntza enpresariala edo profesionala /** Habilitación empresarial o profesional | ◉ EZ / NO | |
| | ○ BAI / SÍ | Aurkeztu beharreko dokumentazioa<br>Documentación requerida |

| KAUDIMEN EKONOMIKOA ETA FINANTZARIOA / SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA | |
|---|---|
| **Egiaztatzeko moduak:** Lizitatzailearen urteko negozio bolumenaren adierazpena, amaitu diren azken hiru urteetatik onena izan den ekitaldiari dagokiona. | **Medios de acreditación:** Declaración sobre el volumen anual de negocios del licitador referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos. |
| **Eskatutako gutxieneko zenbatekoa:** kontratuaren balio zenbatetsiaren % 150a, hau da, 265.049,06 €. Zenbateko hori lote bakoitzari dagokio:<br>**1. Sorta:** 133.659,74 €<br>**2. Sorta**: 131.389,33 €<br>**Eskaintza integratzailea**: 265.049,07 € | **Importe mínimo exigido:** 150% del valor estimado del contrato, es decir, 265.049,06 €, que trasladado a cada lote resulta:<br>**Lote 1:** 133.659,74 €<br>**Lote 2**: 131.389,33 €<br>**Oferta integradora**: 265.049,07 € |
| **Egiaztagiriak:** onartutako eta Merkataritza Erregistroan edo inskribatuta egon behar duen erregistro ofizialean gordailututako urteko kontuak. Merkataritza Erregistroan inskribatuta ez dauden enpresaburuentzat, Merkataritza Erregistroak legeztatutako inbentario-liburuak eta urteko kontuak. | **Documentos acreditativos:** Cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil o en el registro oficial en que deba estar inscrito.Para los empresarios no inscritos en el Registro Mercantil, sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. |
| **Enpresa sortu berriak:** BOST (5) urte baino gutxiagoko antzinatasuna duenean, kontratuaren balio zenbatetsia lortzen ez bada, eta lehen aipatutako urteko negozio-zifraren ekarpena alde batera utzita, kaudimen ekonomikoa banku-ziurtagiriaren bidez egiaztatuko da. Ziurtagiri horretan, honako atal | **Empresas de nueva creación:** entendiendo por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a CINCO (5) años, si no se alcanzara el valor estimado del contrato, e independientemente de la aportación de la cifra anual de negocios antes reseñada, su solvencia económica se acreditará mediante certificación bancaria, en el que consten los |

| | |
|---|---|
| hauek jasoko dira:<br><br>* Bezeroarekin izandako harreman komertziala.<br>* Merkataritza-harremanaren antzinatasun-data<br>* Lizitatzaileak erakunde horretan duen finantza-posizioa osoa, azken 6 hilabeteetako kontuen batez besteko saldoa adierazita.<br>* Bezeroak erakundearen bidez agindutako ordainketa-konpromisoak erregulartasunez bete dituen eta, beraz, kontratu honen bidez hartutako konpromisoei erantzuteko finantza-gaitasun nahikoa duen adierazten duen adierazpena | siguientes apartados:<br><br>* Relación comercial mantenida con el cliente.<br>* Fecha de antigüedad de la relación comercial<br>* Posición financiera total del licitador en dicha entidad señalando el saldo medio de las cuentas en el periodo de los últimos 6 meses.<br>* Indicación de si el cliente ha venido cumpliendo con regularidad sus compromisos de pago ordenados a través de la Entidad y que por lo tanto presenta capacidad financiera suficiente para atender los compromisos adquiridos por este contrato. |
| KAUDIMEN TEKNIKOA EDO PROFESIONALA / SOLVENCIA TÉCNICA O PROFESIONAL | |
| **Egiaztatzeko moduak:** Azken hiru urteetan egindako zerbitzu nagusien zerrenda, zerbitzu horien zenbatekoa, data eta hartzailea, publikoa edo pribatua, adieraziz.<br><br>**Eskatutako gutxieneko zenbatekoa:** exekuzio handieneko urtean metatutako urteko zenbatekoa kontratuaren batez besteko urterokoaren % 70 edo handiagoa izatea, hau da, 124.720,31 eurokoa edo handiagoa.<br>Zenbateko hori lote bakoitzari dagokio:<br>**1. Sorta:** 62.894,33 € edo gehiago<br>**2. Sorta**: 61.825,98 € edo gehiago<br>**Eskaintza int.**: 124.720,31 € edo gehiago | **Medios de acreditación:** Una relación de los principales servicios realizados en los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.<br><br>**Importe mínimo exigido:** Importe anual acumulado en el año de mayor ejecución igual o superior al 70% de la anualidad media del contrato, es decir, de 124.720,31 euros o superior, que trasladado a cada lote resulta:<br><br>**Lote 1:** 62.894,33 euros o superior.<br>**Lote 2**: 61.825,98 euros o superior.<br>**Oferta integradora**: 124.720,31 euros o superior. |
| **Enpresa sortu berriek:** Egindako zerbitzu nagusien zerrenda aurkeztu beharrean, kaudimen teknikoa edo profesionala egiaztatu beharko dute, honela: urteko batez besteko plantillari buruzko aitorpena eta zenbat zuzendari dituen. Gutxienez, zuzendari bat eta hiru langile dituen plantilla izan beharko dute. | **Las empresas de nueva creación**: En lugar de la presentación de los trabajos realizados, deberán acreditar la solvencia técnica o profesional de la siguiente manera: declaración sobre su plantilla media anual y el número de directivos de los que dispone. Deberán disponer, al menos, de una plantilla con por ejemplo un directivo y tres trabajadores. |
| **Egiaztagiriak:** Organo eskudunak emandako edo ikus-onetsitako ziurtagiriak, hartzailea sektore publikoko erakunde bat denean; hartzailea subjektu pribatu bat denean, horrek emandako ziurtagiri baten bidez, edo, ziurtagiri hori izan ezean, enpresaburuaren adierazpen baten bidez, hark dituen eta prestazioa egin dela egiaztatzen duten dokumentuekin batera. | **Documentos acreditativos:** Certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación. |
| **Enpresa sortu berriak:** Gizarte Segurantzaren Diruzaintza Nagusiak emandako ziurtagiriak, urte bakoitzeko urteko batez besteko plantillari buruzkoak. | **Empresas de nueva creación:** Certificados emitidos por la Tesorería General de la Seguridad Social sobre la plantilla media anual de cada uno de los años. |

| | |
|---|---|
| **Kaudimen-baldintzak banaka bete eta enpresa-talde bat eratu gabe ABEEn lizitaziora aurkezten diren enpresak egonez gero, Merkatuen eta Lehiaren Batzorde Nazionalera berri emango zaio, SPKLren 150.1. artikuluan eta. 15/2007 Legearen aurreikusitako ondorioetarako.** | Aquellos casos en que existan empresas que reuniendo individualmente los requisitos de solvencia y no constituyendo un grupo de empresas, se presenten a la licitación en UTE, serán trasladados a la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia a los efectos previstos en e l art. 150.1 de la LCSP y la Ley 15/2007. |

| | | |
|---|---|---|
| **Kalitate-bermeko eta ingurumen-kudeaketako arauak betetzearen egiaztapena**<br>Acreditación del cumplimiento de las normas de gestión medioambiental y de garantía de calidad | ○ EZ / NO | |
| | ○ BAI / SÍ | Zehaztu ingurumen-kudeaketako arauak eta kalitatea bermatzeko sistemak<br>Concrete las normas de gestión medioambiental y los sistemas de aseguramiento de la calidad |
| **Kaudimen-baldintzen zehaztapena**<br>Concreción de las condiciones de solvencia | ○ EZ / NO | |
| | ○ BAI / SÍ | ☐ Pestazioa gauzatzeko ardura duten langileen izenak eta lanbide-kualifikazioa zehaztea / Especificación de los nombres y cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación.<br>☐ Baliabideak nahitaez atxikitzeko konpromisoa / Compromiso de adscripción obligatoria de medios.<br>* Funtsezko betebeharren izaera / Carácter de obligaciones esenciales<br>○ BAI / SÍ ○ EZ / NO |

## 5. KONTRATUAREN XEDEA / OBJETO DEL CONTRATO

**Kontratuaren xedea izango da Lasarte-Oriako Garaikoetxea eta Sasoeta ikastoletako kanpoaldea proposatzeko obrak egitea, baldintza tekniko zehatzen plegu teknikoan adierazitakoaren arabera.**
El objeto del contrato será llevar a cabo las obras de propuesta del espacio exterior de las ikastolas de Garaikoetxea y Sasoeta de Lasarte-Oria, según se indica en el pliego técnico de prescripciones técnicas particulares.

| | |
|---|---|
| **CPV kodea(k)**<br>Código(s) CPV | **45211360-0 Hiri-garapena eraikitzeko lanak**<br>Trabajos de construcción de desarrollo urbano<br>**45233293-9 Hiri-altzariak instalatzea**<br>Instalación de mobiliario urbano<br>**45112723-9 Paisaia-lanak haur-parkeetan**<br>Trabajos de paisajismo en parques infantiles |

| | | |
|---|---|---|
| **Kontratu erreserbatua**<br>Contrato reservado | ○ EZ / NO | |
| | ○ BAI / SÍ | ○ Enplegu-zentro Bereziak / Centros Especiales de Empleo<br>○ Gizarteratze-enpresak / Empresas de Inserción Social<br>○ Bestelakoak / Otros<br>Zehaztu "Bestelakoak" hautatuz gero |

| | |
|---|---|
| **Sortaka lizitatzeko aukera**<br>Posibilidad de licitar por lotes | ○ BAI / SÍ ○ EZ / NO |

| | |
|---|---|
| 1. SORTA<br>LOTE 1 | **Lasarte-Oriako Garaikoetxea ikastolaren kanpo espazioaren proposamena**<br><br>Propuesta del espacio exterior de la ikastola de Garaikoetxea de Lasarte-Oria<br><br>**45211360-0 Hiri-garapena eraikitzeko lanak**<br>Trabajos de construcción de desarrollo urbano<br>**45233293-9 Hiri-altzariak instalatzea**<br>Instalación de mobiliario urbano<br>**45112723-9 Paisaia-lanak haur-parkeetan**<br>Trabajos de paisajismo en parques infantiles |
| 2. SORTA<br>LOTE 2 | **Lasarte-Oriako Sasoeta ikastolaren kanpo espazioaren proposamena**<br><br>Propuesta del espacio exterior de la ikastola de Sasoeta de Lasarte-Oria<br><br>**45211360-0 Hiri-garapena eraikitzeko lanak**<br>Trabajos de construcción de desarrollo urbano<br>**45233293-9 Hiri-altzariak instalatzea**<br>Instalación de mobiliario urbano<br>**45112723-9 Paisaia-lanak haur-parkeetan**<br>Trabajos de paisajismo en parques infantiles |

| | |
|---|---|
| **Eskaintza integratzailea**<br>Oferta integradora | ◉ BAI / SÍ ○ EZ / NO |
| **Konbinazio posibleak**<br>Combinaciones posibles | **1. SORTA eta 2. SORTA**<br>LOTE 1 y LOTE 2 |
| **Ponderazio-balioak**<br>Valores de ponderación | **1. SORTA: 50,43%**<br>**2. SORTA: 49.57%**<br>LOTE 1: 50,43%<br>LOTE 2: 49.57% |

| **Eskaintza integratzailea baloratzeko prozedura:** | Procedimiento para la valoración de la oferta integradora: |
|---|---|
| **1. Eskaintza integratzaileak, beste edozein eskaintzak bezala, karatulako 15. atalean jasotako irizpide guztiak jaso beharko ditu.** | 1. La oferta integradora, al igual que cualquier otra oferta, deberá incluir todos los criterios del apartado 15 de la carátula. |
| **2. Lehenik eta behin, karatulako 15. atalean eskatu badira, eskaintza teknikoak honela baloratuko dira:**<br>**- Sorta bakoitzerako jasotako eskaintza tekniko guztiak alderatuko dira (lehenengo 1. Sortakoak, gero 2. Sortakoak eta abar).**<br>**- Eskaintza integratzaileetan jasotako eskaintza tekniko guztiak beren artean alderatuko dira.** | 2. En primer lugar, en caso de haber sido exigidas en el apartado 15 de la carátula, se valorarán las ofertas técnicas, de la siguiente manera:<br>- Se compararán entre ellas todas las ofertas técnicas recibidas, respectivamente, para cada uno de los lotes (primero las del Lote 1, luego las del Lote 2, etc.)<br>- Se compararán entre ellas todas las ofertas técnicas recibidas en ofertas integradoras. |
| **3. Ondoren, eskaintza tekniko bakoitza baloratuko da, eta hasierako puntuazioa 100 punturen gainean emango zaie (bai banakako eskaintza bada, bai integratzailea bada), balorazioa zehatzagoa izan dadin.** | 3. A continuación, se procederá a la valoración de cada oferta técnica, otorgándoles (tanto si es una oferta individual como si es una integradora) una puntuación inicial sobre 100 puntos, para una mayor precisión en la valoración. |
| **4. Baloratu ondoren, sorta bakoitzeko eskaintza teknikoak eta eskaintza integratzaileak alderatuko dira. Horretarako, eskaintza teknikoek aurreko puntuan egindako balorazioaren arabera emandako emaitzak egokituko dira "Ponderazio-balioak" atalean adierazitako ponderaziora.** | 4. Una vez valoradas, se procederá a comparar las ofertas técnicas de cada uno de los lotes con las ofertas integradoras. Para ello, los resultados arrojados por las ofertas técnicas según la valoración efectuada en el anterior punto se ajustarán a la ponderación indicada en el apartado "Valores de ponderación". |

| | |
|---|---|
| 5. Ponderazio-balioak aplikatu ondoren, sorta bakoitzerako jasotako eskaintzen arteko konbinazio posible guztiak azalduko dira. Enpresa beraren nahiz hainbat enpresaren eskaintzak konbinatuko dira, eta sorten ondoriozko konbinazioak eskaintza integratzaileekin alderatuko dira, baldintza berberetan. Batuketa horiek 100 punturen gaineko puntuazioa emango dute.<br><br>Sorten arteko konbinazio posible guztien eta eskaintza integratzaileen bidez lortutako puntuazioak zerbitzu teknikoak egindako balorazio-txostenean jasoko dira, puntuazio handienetik txikienera sailkatuko dituen taula batean. | 5. Una vez aplicados los valores de ponderación, se expondrán todas las combinaciones posibles entre las ofertas recibidas para cada uno de los lotes. Se combinarán tanto ofertas de una misma empresa como de diferentes empresas, comparándose las combinaciones resultantes de los distintos lotes en igualdad de condiciones con las ofertas integradoras. Estas sumas darán como resultado una puntuación sobre 100 puntos.<br><br>Las puntuaciones obtenidas por todas las combinaciones posibles entre lotes y por las ofertas integradoras se recogerán en el informe de valoración elaborado por el servicio técnico, en una tabla que las clasifique de mayor a menor puntuación. |
| 6. Azkenik, eskaintza teknikoan lortutako puntuazioak karatulako 15. atalean balio-judizioen bidez baloratu beharreko irizpide guztietarako ezarritako ponderaziora egokitu beharko dira. | 6. Por último, las puntuaciones obtenidas en la oferta técnica deberán reajustarse a la ponderación establecida en el apartado 15 de la carátula para el conjunto de criterios a valorar mediante juicios de valor. |
| 7. Zerbitzu teknikoak berdin jokatuko du formulak aplikatuz baloratu beharreko eskaintzekin. Hau da, sorta bakoitzean aurkeztutako eskaintza ekonomiko guztiak eskaintza integratzaileetan jasotako eskaintza ekonomikoekin alderatuko ditu, hurrenez hurren. Ondoren, karatulako 15. atalaren arabera, irizpide automatikoa edo dagokion formula aplikatuko du, eta eskaintza ekonomiko bakoitzari dagozkion puntuak emango dizkio. Ondoren, eskaintza ekonomikoak alderatuko dira 4. Paragrafoan ezarritako moduan, "Ponderazio-balioak" atalaren arabera dagokien ponderazioarekin. Ponderazio-balioak aplikatu ondoren, konbinazio posible guztiak azalduko ditu 5. Paragrafoan ezarritako moduan. Azkenik, eskaintza ekonomikoan lortutako puntuazioak karatulako 15. atalean formulen bidez baloratu beharreko irizpide guztietarako ezarritako ponderaziora egokitu beharko dira. | 7. El servicio técnico actuará de la misma manera con las ofertas presentadas a valorar mediante la aplicación de fórmulas. Es decir, comparará entre ellas todas las ofertas económicas presentadas, respectivamente, por cada uno de los lotes, así como las ofertas económicas recibidas en ofertas integradoras. A continuación, de conformidad con el apartado 15 de la carátula, aplicará el criterio automático o fórmula correspondiente, y otorgará a cada oferta económica los correspondientes puntos. Tras ello, se procederá a comparar las ofertas económicas de la forma establecida en el apartado 4, con la ponderación que les corresponda según el apartado "Valores de ponderación". Una vez aplicados los valores de ponderación, expondrá todas las combinaciones posibles en la forma establecida en el apartado 5. Por último, las puntuaciones obtenidas en la oferta económica deberán reajustarse a la ponderación establecida en el apartado 15 de la carátula para el conjunto de criterios a valorar mediante fórmulas. |
| 8. Bukatzeko, hala badagokio, bi balorazioen puntuazioak batuko dira. Sorta bakoitza puntuazio handiena lortu duen konbinazioari adjudikatu beharko zaio. | 8. Finalmente, en su caso, se sumarán las puntuaciones de ambas valoraciones. Los diferentes lotes deberán adjudicarse a la combinación que haya obtenido mayor puntuación. |

| | | |
|---|---|---|
| **Mugak sortetan**<br>Limitaciones en lotes | ○ BAI / SÍ | ◉ EZ / NO |
| **Lizitatzaile batez eskaintza aurkez dezakeen sorta kopurua**<br>Nº de lotes a los que un licitador puede presentar oferta | 2 | |
| **Lizitatzaile berari adjudika dakizkiokeen sorten kopurua**<br>Nº de lotes que pueden adjudicarse a un mismo licitador | 2 | |
| **Sortak adjudikatzeko irizpideak**<br>Criterios de adjudicación de lotes | **Formulen bidez ebaluatzeko irizpideak, karatulako 15. atalean ezarritakoak.**<br>Criterios evaluables mediante fórmulas, expuestos en el apartado 15 de la carátula. | |

## 6. LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA / PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

| | |
|---|---|
| **Prezioa zehazteko sistema**<br>Sistema de determinación del precio | ☑ Oroharreko prezioa / Precio a tanto alzado<br>☐ Exekuzio-unitateko prezioa / Precio por unidad de ejecución<br>☐ Bestelako sistema / Otro sistema<br>Zehaztu bestelako sistema<br>Concrete el sistema |
| **Lizitazioaren oinarrizko aurrekontua**<br>Presupuesto base de licitación | - **BEZik gabeko kopurua** / Importe IVA excluido:<br>**147.249,48 €**<br>- **BEZa** / IVA:<br>**30.922,39 €**<br>- **Guztira** / Total:<br>**178.171,87 €** |
| **1. SORTA**<br>LOTE 1 | - **BEZik gabeko kopurua** / Importe IVA excluido:<br>**74.255,41 €**<br>- **BEZa** / IVA:<br>**15.593,64 €**<br>- **Guztira** / Total:<br>**89.849,05 €** |
| **2. SORTA**<br>LOTE 2 | - **BEZik gabeko kopurua** / Importe IVA excluido:<br>**72.994,07 €**<br>- **BEZa** / IVA:<br>**15.328,75 €**<br>- **Guztira** / Total:<br>**88.322,82 €** |
| **ESKAINTZA INTEGRATZAILEA**<br>OFERTA INTEGRADORA | - **BEZik gabeko kopurua** / Importe IVA excluido:<br>**147.249,48 €**<br>- **BEZa** / IVA:<br>**30.922,39 €**<br>- **Guztira** / Total:<br>**178.171,87 €** |

## 7. KONTRATUAREN BALIO ESTIMATUA / VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| **Balio estimatu totala**<br>Valor estimado total | A. **Lizitazioaren kopurua (BEZa kanpo)**<br>Importe de licitación (IVA excluido):<br>**147.249,48**<br><br>B. **Luzapenen kopurua (BEZa kanpo)**<br>Importe de las prórrogas (IVA excluido):<br>**0 €**<br><br>C. **Aurreikusitako aldaketen kopurua (BEZa kanpo**<br>Importe de las modificaciones previstas (IVA excluido):<br>**29.449,90 €**<br><br>D. **Lizitatzaileei ordaindu beharreko prima edo sariak (BEZa kanpo)**<br>Importe de los premios o primas pagaderos a los licitadores (IVA excluido):<br>**0 €**<br><br>E. **Balizko aukeren kopuruak (BEZa kanpo)**<br>Importe de las opciones eventuales (IVA excluido):<br>**0 €**<br><br>**A + B + C + D + E = 176.699,38 €** |
| **1. SORTA**<br>LOTE 1 | A. **Lizitazioaren kopurua (BEZa kanpo)**<br>Importe de licitación (IVA excluido):<br>**74.255,41 €**<br><br>B. **Luzapenen kopurua (BEZa kanpo)**<br>Importe de las prórrogas (IVA excluido):<br>**0 €**<br><br>C. **Aurreikusitako aldaketen kopurua (BEZa kanpo**<br>Importe de las modificaciones previstas (IVA excluido):<br>**14.851,08 €**<br><br>D. **Lizitatzaileei ordaindu beharreko prima edo sariak (BEZa kanpo)**<br>Importe de los premios o primas pagaderos a los licitadores (IVA excluido):<br>**0 €**<br><br>E. **Balizko aukeren kopuruak (BEZa kanpo)**<br>Importe de las opciones eventuales (IVA excluido):<br>**0 €**<br><br>**A + B + C + D + E = 89.106,49 €** |
| **2. SORTA**<br>LOTE 2 | A. **Lizitazioaren kopurua (BEZa kanpo)**<br>Importe de licitación (IVA excluido):<br>**72.994,07 €**<br><br>B. **Luzapenen kopurua (BEZa kanpo)**<br>Importe de las prórrogas (IVA excluido): |

| | |
|---|---|
| | 0 €<br><br>C. **Aurreikusitako aldaketen kopurua (BEZa kanpo**<br>Importe de las modificaciones previstas (IVA excluido):<br>**14.598,81 €**<br><br>D. **Lizitatzaileei ordaindu beharreko prima edo sariak (BEZa kanpo)**<br>Importe de los premios o primas pagaderos a los licitadores (IVA excluido):<br>**0 €**<br><br>E. **Balizko aukeren kopuruak (BEZa kanpo)**<br>Importe de las opciones eventuales (IVA excluido):<br>**0 €**<br><br>**A + B + C + D + E = 87.592,88 €** |

## 8. FINANTZAKETA, AURREKONTUKO KONTSIGNAZIOA ETA URTEKO KUOTAK / FINANCIACIÓN, CONSIGNACIÓN PRESUPUESTARIA Y ANUALIDADES

| | |
|---|---|
| **Lasarte-Oriako Udala**<br>Ayuntamiento de Lasarte-Oria | **100 %** |

| SORTA<br>LOTE | KOPURUA (BEZa barne)<br>IMPORTE (IVA incluido) | AURREKONTUKO PARTIDA<br>PARTIDA PRESUPUESTARIA |
|---|---|---|
| 1. SORTA / LOTE 1 | 89.849,05 € | 1 9000.622.06.323.32 2023 |
| 2. SORTA / LOTE 2 | 88.322,82 € | 1 9000.622.06.323.33 2023 |

## 9. PREZIOEN ERREBISIOA / REVISIÓN DE PRECIOS

◉ NO / EZ ○ BAI / SÍ Adierazi berrikuspena egiteko formula

## 10. BERMEAK / GARANTÍAS

*Bermeak berdinak dira sorta guztietarako eta, hala badagokio, eskaintza integratzailerako.*
*Las garantías son las mismas para todos los lotes y, en su caso, para la oferta integradora.*

| | |
|---|---|
| **Behin-behineko bermea**<br>Garantía provisional | ◉ EZ / NO |
| | ○ BAI / SÍ Adierazi bermearen kopurua |
| **Behin betiko bermea**<br>Garantía definitiva | ○ EZ / NO Adierazi salbuespenaren arrazoia<br>Indique el motivo de exención |
| | ◉ BAI / SÍ Aukeratu behin betiko bermearen kopurua<br>Elija el importe de la garantía definitiva<br>☐ Prezio-atxikipena onartuta / Admitida la retención de precio |

| | |
|---|---|
| **Berme osagarria**<br>Garantía complementaria | ○ EZ / NO |
| | ◉ BAI / SÍ %5 Esleipena hasieran anormaltasun-presuntzioa duen enpresaburu baten alde egiten denean./ 5% Cuando la adjudicación se realice a favor de un empresario cuya proposición resultara inicialmente incursa en presunción de anormalidad. |

## 11. DATU PERTSONALEN TRATAMENDUA / TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

| | |
|---|---|
| ○ BAI / SÍ | |
| ◉ EZ / NO | Deskribatu datu pertsonalen tratamenduaren helburua<br>Describa la finalidad del tratamiento de datos personales |

## 12. SUBROGAZIOA LAN-KONTRATUETAN / SUBROGACIÓN EN CONTRATOS DE TRABAJO

| | |
|---|---|
| ○ BAI / SÍ | ◉ EZ / NO |

## 13. KONFIDENTZIALTASUNEKO BETEBEHARRA / DEBER DE CONFIDENCIALIDAD

| | |
|---|---|
| **Iraunaldia**<br>Duración | 5 **urte** / años |

## 14. PROPOSAMENEN AURKEZPENA / PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES

| | |
|---|---|
| **Aurkezteko modua**<br>Forma de presentación | ◉ **Lizitazio elektronikoa / Licitación electrónica** |
| | ○ **Lizitazio elektroniko partziala / Licitación electrónica parcial**<br>**Gutun-azal ez elektronikoa** / Sobre no electrónico Jarri zk. |
| | ○ **Lizitazio ez elektronikoa / Licitación no electrónica** |
| **Aurkezteko epea**<br>Plazo para la presentación | **Muga-eguna** / Fecha límite 20 egun natural/20 días naturales<br>**Muga-ordua** / Hora límite **23:59** |
| **Aurkezteko lekua**<br>Lugar de presentación | **Lizitazio elektronikoa** / Licitación electrónica<br>**Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataforma: Lizitazio elektronikoa**<br>Plataforma de Contratación Pública en Euskadi: Licitación electrónica |
| | **Lizitazio elektroniko partziala edo ez elektronikoa**<br>Licitación electrónica parcial o no electrónica<br>Idatzi gutun-azal ez-elektronikoak bidaltzeko helbidea.<br>Escriba la dirección a la que remitir los sobres no electrónicos |
| **Informazio gehigarria eskatzeko epea**<br>Plazo para solicitar información adicional | **12 egun** / días |
| **Aldaeren onargarritasuna** | ◉ EZ / NO |

| | | |
|---|---|---|
| Admisibilidad de variantes | ○ BAI / SÍ | Gutxieneko betekizunak, modalitateak eta horien ezaugarriak, baita kontratuaren xedearekin duten lotura ere.<br><br>Requisitos mínimos, modalidades y características de las mismas, así como su necesaria vinculación con el objeto del contrato |

## 15. ADJUDIKAZIO-IRIZPIDEAK / CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

| *Adjudikazio-irizpideak berdinak dira sorta guztietarako eta, hala badagokio, eskaintza integratzailerako.*<br>*Los criterios de adjudicación son los mismos para todos los lotes y, en su caso, para la oferta integradora.* | |
|---|---|
| **FORMULAK APLIKATUZ BALORATU BEHARREKO IRIZPIDEAK** | CRITERIOS A VALORAR MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS |
| PUNTUAK GUZTIRA: 100 puntu | TOTAL PUNTOS: **100 puntos** |
| **1.- Prezioa: (90 puntu gehienez).**<br><br>**1.1- Balorazioak kalkulatzeko modua:**<br>1.1.1- Eskaintza Ekonomikorik onenari:<br><br>**Puntuazioa R = 90–1,5 x (Baja K – Baja R) Prezioko puntuaziorik handiena emango zaio proposamen baxuenari (K), eta 0 puntu lizitazio-prezio berdintzen duenari, eta gainerakoei (R) formula aplikatuko zaie. Bajak portzentualki adieraziko dira; emaitza negatiboa bada, 0 puntu emango dira.**<br><br>**SPKLren 146.2 artikuluan xedatutakoa betez, formula hori hautatzea justifikatzen da, horren bidez ahalik eta puntuaziorik handiena ematen baitzaio aurkeztutako baja handienari.**<br><br>**2.--Gauzatzeko epea (gehienez 10 puntu):**<br><br>Gauzatzeko epea 3 hilabetekoa da. Obrak egiteko epea astebetean murrizteagatik 2,5 puntu emango dira. Epea 4 astetik gora murriztuz gero, 10 puntu lortuko dira atal honetan. | **1.- Precio: (hasta un máximo de 90 puntos).**<br><br>**1.1.- Método de cálculo de las Valoraciones:**<br>1.1.1- A la mejor Oferta Económica:<br><br>Puntuación R = 90 – 1,5 x (Baja K – Baja R) En la puntuación por precio se atribuirá la máxima a la proposición más baja (K), y 0 puntos a la que iguale el presupuesto de licitación, aplicando a las restantes (R) la fórmula, en la que las bajas se expresarán porcentualmente; si el resultado es negativo se darán 0<br>En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 146.2 de la LCSP, se justifica la elección de esta fórmula, ya que mediante la misma se le atribuye la mayor puntuación posible a la mayor baja presentada.<br><br>**2.- Plazo de ejecución (hasta un máximo de 10 puntos):**<br><br>El plazo de ejecución establecido es de 3 meses. Se valorará con 2,5 puntos cada reducción en 1 semana del plazo de ejecución de las obras.<br>Toda reducción del plazo superior a 4 semanas obtendrá 10 puntos en este apartado. |
| Faseak | ◉ EZ / NO |

| | | |
|---|---|---|
| Fases | BAI / SÍ | Zehaztu fase kopurua, fase bakoitzari aplikatu beharreko adjudikazio-irizpideak eta fase bakoitzean gainditu beharreko gutxieneko puntuazioa, hautaketa-prozesuan jarraitzeko.<br><br>Especifique el número de fases, los criterios de adjudicación a aplicar a cada una de ellas y el umbral mínimo a superar en cada una para continuar en el proceso selectivo |
| **BERDINKETAK HAUSTEKO IRIZPIDEAK** | | **CRITERIOS DE DESEMPATE** |
| **Kontratuaren esleipen-irizpideen aplikazioaren ondoren, hainbat proposamenen arteko berdinketa gertatuz gero, SPKLren 147.2 artikuluan jasotako irizpide sozialak aplikatuko dira, bertan ezarritako ordenean. Irizpide horiek eskaintzen aurkepen-epea bukatzeko unean izan beharko dira.** | | El empate entre varias proposiciones tras la aplicación de los criterios de adjudicación del contrato se resolverá mediante la aplicación por orden de los criterios sociales recogidos en el artículo 147.2 de la LCSP, referidos al momento de finalizar el plazo de presentación de las ofertas. |
| **ESKAINTZA ANORMALKI BAXUAK IDENTIFIKATZEKO PARAMETRO OBJEKTIBOAK** | | **PARÁMETROS OBJETIVOS PARA IDENTIFICAR OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS** |
| Eskaintza ekonomikoa ezohiko edo neurriz kanpoko balioan sartutzat joko da, eskainitako prezioari dagokionez, APKLEOren 85. artikuluan adierazitako egoeran badago. | | Se considerará incursa en valor anormal o desproporcionado la oferta económica, en relación al precio ofertado, que se encuentre en la situación indicada en el artículo 85 del RGLCAP. |

## 16. BALDINTZAK / CONDICIONES

### 16.1. BETETZE BALDINTZA BEREZIAK / CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

| | |
|---|---|
| *Betetze baldintza bereziak berdinak dira sorta guztietarako eta, hala badagokio, eskaintza integratzailerako.*<br>*Las condiciones especiales de ejecución son las mismos para todos los lotes y, en su caso, para la oferta integradora.* | |
| **ARLO SOZIALEKOAK** | DE TIPO SOCIAL |
| **Kontratazio publikoan klausula sozial jakin batzuk sartzeari buruzko apirilaren 7ko 3/2016 Legearen 7.1 artikuluan ezarritakoa betez, enpresa esleipendunak kontratuaren xede den jarduera egiten duten langileei aplikagarritzat jo duen hitzarmen kolektiboan jasotako soldata ordaindu beharko du kontratua gauzatzen den bitartean, betiere langileari dagokion lanbide-kategoriaren arabera, eta ordaindu beharreko soldata ez da inola ere hura baino txikiagoa izango.** | En cumplimiento de lo establecido en el artículo 7.1 de la Ley 3/2016, de 7 de abril, para la inclusión de determinas cláusulas sociales en la contratación pública, la empresa adjudicataria deberá, a lo largo de toda la ejecución del contrato, abonar el salario recogido en el convenio colectivo que haya declarado aplicable a los trabajadores y trabajadoras que realicen la actividad objeto del contrato, según la categoría profesional que le corresponda a la persona trabajadora, sin que en ningún caso el salario a abonar pueda ser inferior a aquél. |

**Funtsezko betebeharraren izaera SPKLren 211.1.f) artikuluaren ondorioetarako** / Carácter de obligación esencial a los efectos previstos en el art. 211.1.f) de la LCSP:

(•) BAI / SÍ ( ) EZ / NO

**Arau-hauste astuna, SPKLren 71.2.c) artikuluaren ondorioetarako** / Carácter de infracción grave a los efectos previstos en el art. 71.2.c) de la LCSP:

(•) BAI / SÍ ( ) EZ / NO

## 16.2. HIZKUNTZA-KLAUSULAK / CLÁUSULAS LINGÜÍSTICAS

| HIZKUNTZA ARLOKOAK | DE TIPO LINGÜÍSTICO |
|---|---|
| I-Erakundearen irudia:<br>A) Idatzizko elementuak (errotuluak, kartelak, oharrak...) bi hizkuntza ofizialetan jarriko dira:<br>-Bi hizkuntza ofizialetan jarritako idatzizko elementuetan euskara nabarmenduko da, kokapenezko eta tipografiazko baliabideak erabiliz.<br>-Euskara hutsean jarriko dira kasu hauetan:<br>-Antzeko grafia denean euskaraz eta gaztelaniaz.<br>-Mezua piktograma bidez ulergarria denean.<br>-Errotulua udaleko langileak soilik ibiltzen diren eremuan dagoenean eta ez denean zailtasun tekniko berezirik. | I- Imagen de la organización:<br>A) Los elementos escritos (rótulos, carteles, notas) se colocarán en las dos lenguas oficiales:<br>- En los elementos escritos colocados en las dos lenguas oficiales se destacará el euskera, utilizando medios ubicativos y tipográficos.<br>- Se pondrán exclusivamente en euskera en los siguientes casos:<br>- Cuando la grafía sea similar en euskera y castellano.<br>- Cuando el mensaje es comprensible por pictograma.<br>- Cuando el rótulo se encuentre en zona de uso exclusivo del personal municipal y no exista dificultad técnica especial |
| II-Udalarekiko harremanak:<br>A) Ahozko komunikazioa: udalarekin egiten diren ahozko harremanetan, ahal bada, euskararen erabilera lehenetsiko du enpresak.<br>B) Idatzizko komunikazioa: proiektu, txosten eta bestelako idatzi luzeak euskaraz eta gaztelaniaz aurkeztuko ditu. Udalarekin egiten diren gainerako idatzizko komunikazio administratiboetan, ahal bada, euskeraren erabilera lehenetsiko du enpresak. | II-Relaciones con el Ayuntamiento:<br>A) Comunicación oral: la empresa priorizará el uso del euskera en sus relaciones orales con el Ayuntamiento.<br>B) Comunicación escrita: presentará proyectos, informes y otros escritos extensos en euskera y castellano. En el resto de comunicaciones administrativas escritas con el Ayuntamiento, la empresa priorizará, si es posible, el uso del euskera. |

**Funtsezko betebehar izaera SPKLren 211.1.f) artikuluaren ondorioetarako** / Carácter de obligación esencial a los efectos previstos en el art. 211.1.f) de la LCSP:

(•) BAI / SÍ ( ) EZ / NO

**Arau-hauste astuna, SPKLren 71.2.c) artikuluaren ondorioetarako** / Carácter de infracción grave a los efectos previstos en el art. 71.2.c) de la LCSP:

(•) BAI / SÍ ( ) EZ / NO

## 17. BETEBEHARRAK: ASEGURUAK / OBLIGACIONES: SEGUROS

| | |
|---|---|
| **Aseguru-poliza**<br>Póliza de seguros | ○ EZ / NO<br>● BAI / SÍ<br>☑ Hirugarrenganako erantzukizun zibileko aseguru / Seguro de responsabilidad civil a terceros<br>☐ Bestelakoa / Otro: Zehaztu<br>**Gutxieneko kopurua** / Importe mínimo: **300.000,00 €, frankiziarik gabe eta Udala aseguratu gehigarri gisa / sin franquicia y figurando el Ayuntamiento como asegurado adicional.** |

## 18. ZIURTAGIRIAK ETA KONTURAKO ORDAINKETAK / CERTIFICACIONES Y ABONOS A CUENTA

| | |
|---|---|
| **Kontratistaren konturako gastuak eta zergak**<br>Gastos e impuestos por cuenta del contratista | ☐ Obra-lizentzia / Licencia de obras<br>☐ ICIO / EOIZ<br>☑ Saiakuntzak eta analisiak / Ensayos y análisis<br>☑ Hondakinen kudeaketa / Gestión de residuos |
| **Ziurtagirien aldizkakotasuna**<br>Periodicidad de las certificaciones | **Hilabetea**<br>Mensual |
| **Konturako ordainketak prestaketa-eragiketengatik**<br>Abonos a cuenta por operaciones preparatorias | ● EZ / NO<br>○ BAI / SÍ<br>Baldintzak<br>Condiciones |

| | |
|---|---|
| Deskribatu prezioaren ordainketa modua | Describa la forma de pago del precio |

**Adjudikaziodunak igorritako fakturak formatu elektronikoan egingo dira, eta Gipuzkoako Foru Aldundiaren egoitza elektronikoan dagoen "Gipuzkoako Fakturen Sarrera Puntu Orokorra" (PGEFe) delakoaren bidez aurkeztuko dira.**
Las facturas expedidas por el adjudicatario se realizarán en formato electrónico y se presentarán a través del "Punto General de Entrada de Facturas de Gipuzkoa" (PGEFe) ubicado en la Sede electrónica de la Diputación Foral de Gipuzkoa.

**Unitate organikoen ZUZ3 kodigoak /** Códigos DIR3 de las unidades orgánicas:

**LASARTE-ORIAko Udala /** Ayuntamiento de LASARTE-ORIA

- **Organo kudeatzailea** / Órgano gestor: L01209029
- **Unitate tramitatzailea** / Unidad tramitadora L01209029
- **Kontabilitate-bulegoa** / Ofinica contable L01209029

**Kontsultak egiteko kontaktua** / Contacto para la realización de consultas:

*Gipuzkoako Foru Aldundia / Diputación Foral de Gipuzkoa*

- **Kontabilitate-zerbitzua** / Servicio de contabilidad
- **Tfnoa: 943 113 000**
- **Email: fakturak-kontabilitatea@gipuzkoa.eus**

*Ayuntamiento de Lasarte-Oria / Lasarte-Oriako Udala*

- **Kontabilitate-zerbitzua** / Servicio de contabilidad
- **Tfnoa: 943 37 61 86**
- **Email: s.ruano@lasarte-oria.eus**

## 19. ZEHAPENAK / PENALIDADES

| **EZ-BETETZEAK**<br>INCUMPLIMIENTOS |
|---|
| **Administrazio-klausula Partikularren pleguko 50. artikuluan ezarritakoez gainera, 1.000 euroko zehapena ezarriko da eskaintza teknikoan adierazitako ez-betetze egun natural bakoitzeko, dokumentu honen 15.2 puntuan adierazitakoari dagokionez (gauzatze-epea hobetzea).**<br>Los previstos en la LCSP y en la cláusula 50 del PCAP. Además, se sancionará con 1.000€ por cada día natural de incumplimiento en la oferta técnica reflejada, respecto a lo señalado en el punto 15.2 de este documento (Mejora del plazo de ejecución). |

## 20. KONTRATU-ALDAKETAK / MODIFICACIONES DEL CONTRATO

| **AURREIKUSITAKO KONTRATU-ALDAKETAK** / MODIFICACIONES CONTRACTUALES PREVISTAS | |
|---|---|
| ○ EZ / NO | |
| ◉ BAI / SÍ | Hurrengo kausa hauengatik sortutako beharrak:<br><br>1) Dokumentazio teknikoan aurreikusitako kapituluak aldatzeko egin beharreko lanak, proiektuan aurreikusitako txosten geotekniko, zunduketa eta laginketetatik ondorioztatutako balio, gomendio eta espezifikazioen arabera edo ordenazioan geroztik gertatutako aldaketen arabera beharrezkoak liratekeenak.<br><br>2) Erakunde eta konpainia hornitzaile afektatuek errekeritutako baldintza teknikoetatik eratorritako lanak, haien elementuen kokalekuak aldatzeagatik eratorritakoak barne.<br><br>3) Lehendik dauden zerbitzuak eta instalazioak afektatzea, bai halaber zerbitzuak erabiltzeko baldintzetan mantentzea, hala obren esparrukoak nola eremu muganteetakoak.<br><br>4) Oinezkoen edo automobilen zirkulazioa afektatzea. |

5) Jabetza pribatuetan eragindako afektazioak apaintasun, erabilera eta segurtasun egokiari dagokionez, barne hartuz haien lotuneei eratorriak, obrak afekta litzakeen haien elementu pribatiboen egokitzea, ura sartzeagatik geroztik sortuak eta segurtasun estrukturalari eragiten diotenak, etab.

6) Araudiaren aldaketari egokitzeko aldaketak eta/edo indarrean dagoen araudi aplikakizuna osorik betetzeko beharrezkoak diren egokitzeak.

7) Proiektuan definitutako gainazalen akaberetan egokitzapenak egitea, betiere dokumentazioan ezarritako gutxienezko kalitateen programa gutxitzen ez bada, eta ezarritako diseinua gehiegi alteratzen ez badute, halakotzat ulertzen direlarik diseinuari dagozkion bariazioak, proiektuan sartuta dauden eta obren eremuaren barruan dauden partiden azalerak gehitzea.

8) Obren gertueneko ingurunea moldatzeko beharrezkoak diren egokitzapenak.

9) Plegu Teknikoko aurrekontuan datozen prezio unitateen neurketak handitzea edo txikitzea.
10) Plegu Teknikoko aurrekontuan aurreikusi ez diren unitate prezio berrien erabilera.

<u>Jarraitu beharreko prozedura</u>:

Jarduketa horietako edozeini ekin aurretik, beharrezkoa dela akreditatu beharko da. Jarduketa horietarako kontraesanezko prezioak obrako zuzendaritzak proposatuko ditu, legez ezarritako prozedura aplikatuko zaie eta kontratistako onartu beharko ditu. Adjudikatarioak eta kontratuaren arduradunak izenpetutako akta batean jasoko dira, eta kontratuaren parte bihurtuko dira. Kontraesanezko prezioak finkatzeko, jarraian adierazten diren prezioak erabiliko dira, zerrendatuta ageri diren lehentasunezko ordenaren arabera:

1) Jatorrizko proiektuko prezioen prezio unitarioak edo elementalak.
2) Eusko Jaurlaritzaren oinarrizko prezioen prezio unitarioak edo elementalak.
3) Beste oinarrizko prezio batzuen (Guadalajara) prezio unitarioak edo elementalak.
4) Hainbat hornitzaileren prezio ofizialak, lizitazioko egunean argitaratuak.
5) Merkatuko bataz besteko prezioak.

Inolaz ere ezingo zaio jarduera horietako edozeini ekin obren zuzendaritzak horretarako baimena idatziz emana ez badu. Kontratistak justifikatu duen jarduketaren zenbatekoa bakarrik izango da ordaintzekoa. Baina ez obren zuzendaritza fakultatiboak, ez enpresa kontratistak sartu edo gauzatu ahalko dute aldaketarik kontratuan sartutako obretan, aldaketa eta ondoriozko aurrekontuan legez ezarritako prozeduraren arabera behar bezala onetsi gabe

Zenbatekoa finkatze aldera gorago zerrendatutako prezio guztiak

adjudikatarioaren eskaintzan proposatutako beherapenak afektatuta egongo dira.

Kontratuzko baldintzak aldatzen diren aldiro, enpresa kontratistak eguneratu egin beharko du lanen programa.

Necesidades surgidas por las siguientes causas:

1) Trabajos necesarios de modificaciones de los capítulos previstos en la documentación técnica que fuesen necesarios en función de los valores, recomendaciones y especificaciones que resultasen de los informes geotécnicos, sondeos y catas previstos en el proyecto o cambios sobrevenidos en la ordenación.

2) Trabajos derivados de condiciones técnicas requeridas por organismos y compañías suministradoras afectadas, incluyendo las derivadas de modificación de ubicaciones de sus elementos.

3) Afección a servicios e instalaciones existentes, así como mantenimiento en condiciones de uso de los servicios tanto del ámbito de las obras como de las zonas colindantes.

4) Afección a circulación peatonal o rodado.

5) Afección a propiedades privadas del ámbito sobre condiciones de ornato, uso y seguridad adecuado, incluyendo las derivadas a sus acometidas, adecuación de sus elementos privativos que pudieran verse afectadas por las obras, aquellas sobrevenidas por entradas de agua y afección a la seguridad estructural, etc,...

6) Adaptaciones y modificaciones a cambio normativo y/o adecuaciones necesarias para el cumplimiento íntegro de la normativa en vigor aplicable.

7) Adaptaciones en acabados superficiales definidas en el proyecto, siempre y cuando no se viese aminorado el programa de calidades mínimo establecido en la documentación, ni alterase excesivamente el diseño establecido, entendiendo como tales las variaciones en cuanto al diseño, aumento de las superficies de partidas incluidas en el proyecto que estuviesen dentro del ámbito de las obras.

8) Adaptaciones necesarias de adecuación del entorno inmediato a las obras.

9) Aumentar o disminuir las mediciones de las unidades de precio que figuran en el presupuesto del Pliego Técnico.

10) Utilización de nuevos precios unitarios no previstos en el presupuesto del Pliego Técnico.

| | |
|---|---|
| | Procedimiento a seguir:<br><br>Antes de acometer cualquiera de estas actuaciones deberá acreditarse la necesidad de la misma. Los precios contradictorios para esas actuaciones serán propuestos por la Dirección de obra, serán sometidos al procedimiento legalmente establecido y a la aceptación del Contratista y se recogerán en un acta suscrita por el adjudicatario y el responsable del contrato y pasarán a formar parte del mismo. Para la fijación de los precios contradictorios se usarán los precios que se indican a continuación por el orden de prelación en que aparecen relacionados:<br><br>1) Precios unitarios o elementales de Precios de Proyecto original.<br>2) Precios unitarios o elementales de Base de Precios del Gobierno Vasco.<br>3) Precios unitarios o elementales de otras Bases de Precios (Guadalajara)<br>4) Precios oficiales de distintos proveedores publicados en la fecha de licitación.<br>5) Precios medios de mercado.<br><br>En ningún caso se podrá acometer la ejecución de cualquiera de estas actuaciones sin la correspondiente autorización por escrito de la Dirección de las obras. Unicamente será abonable el importe de la actuación que se haya justificado por el contratista. Ahora bien, ni la Dirección Facultativa de las obras, ni la empresa contratista podrán introducir o ejecutar modificaciones en las obras comprendidas en el contrato sin la debida aprobación de la modificación y del presupuesto resultante conforme al procedimiento legalmente establecido.<br><br>Todos los precios anteriormente relacionados para fijar el importe estarán afectados por la baja propuesta en la oferta del adjudicatario.<br><br>Cada vez que se modifiquen las condiciones contractuales, la empresa contratista deberá proceder a la actualización del programa de trabajos. |

## 21. KONTRATUA BETETZEA ETA PRESTAZIOA JASOTZEA / CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y RECEPCIÓN DE LA PRESTACIÓN

| | |
|---|---|
| **Obra amaitu dela jakinarazteko epea**<br>Plazo de aviso de terminación de la obra | **Hamabost egun**<br>Quince dias |
| **Azken ziurtagiria onartzeko epea**<br>Plazo de aprobación de la certificación final | **Hiru Hilabete**<br>Tres meses |
| **Bestelako epe bereziak**<br>Otros plazos especiales | Idatzi bestelako epe bereziak<br>Escriba los otros plazos especiales |
| **Berme-epea**<br>Plazo de garantía | **Urte bat**<br>Un año |

## 22. KONTRATUKO FUNTSEZKO BETEBEHARRAK / OBLIGACIONES ESENCIALES DEL CONTRATO

*Funtsezko betebeharrak berdinak dira sorta guztietarako eta, hala badagokio, eskaintza integratzailerako.*
*Las obligaciones esenciales son las mismos para todos los lotes y, en su caso, para la oferta integradora.*

SPKLan eta baldintza-agirietan jasotakoak / Las previstas en la LCSP y en los pliegos.

Zehazki / En concreto:

- [x] 16. ataleko baldilntzak / Condiciones fijadas en el apartado 16.
- [x] Eskaintzen esleipen-irizpideak / Criterios de adjudicación de las ofertas.
- [x] Azpikontratazioaren gaineko betebeharrak / Las obligaciones sobre subcontratación
- [ ] Bestelakoak / Otras

Zehaztu bestelako funtsezko betebeharrak
Concrete las otras obligaciones esenciales

## 23. KONTRATUAREN ZESIOA / CESIÓN DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| ○ BAI / SÍ | ◉ EZ / NO |

## 24. AZPIKONTRATAZIOA / SUBCONTRATACIÓN

| | |
|---|---|
| ○ EZ / NO | Arrazoitu<br>Justificar |
| ◉ BAI / SÍ | ☑ Azpikontratatu beharreko kontratuaren zatia adierazi behar da, zenbatekoa eta azpikontratisten izena edo enpresa-profila adierazita / Obligación de inidicar la parte del contrato prevista subcontratar, indicando su importe y el nombre o perfilempresarial de las subcontratistas.<br>☐ Azpikontratistei zuzenean ordaintzea / Pagos directos a subcontratistas.<br>☐ Azpikontratatu ezin diren zeregin kritikoak / Tareas críticas que no pueden subcontratarse.<br>Deskribatu, hala badagokio, azpikontratatu ezin diren zeregin kritikoak.<br>Describa las tareas críticas que, en su caso, no puedan subcontratarse. |

## 25. BESTE ZEHAZTAPEN BATZUK / OTRAS ESPECIFICACIONES

Kolusiozko jokabideen zantzuak dira, besteak beste, lizitatzaile lehiakideen artean ABEEak eratzea, itxurazko justifikaziorik gabe, edo lehiakorrak ez diren eskaintzak egotea. Kasu horietan, SPKLren 150. artikuluan aurreikusitako prozedura jarraituko da/Constituyen indicios de conductas colusorias, entre otras, la formación de UTE entre licitadores competidores sin justificación aparente o la existencia de ofertas no competitivas En estos supuestos, se seguirá el procedmiento previsto en el artículo 150 LCSP