PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA LA ADQUISICIÓN MEDIANTE CONCURSO DE UN INMUEBLE DESTINADO A LA CUADRILLA DE LAGUARDIA RIOJA ALAVESA

Con el objeto de cubrir las necesidades que tiene la Cuadrilla de Laguardia Rioja Alavesa en cuanto a disponer de un espacio destinado a almacenamiento pretende adquirir en propiedad una nave que se adapte al siguiente programa de necesidades:

- Superficie útil entre 300-400 m2 y altura libre superior a 7 metros.
- Ubicación en planta baja con fácil acceso rodado.
- Disposición de zona de almacenamiento, aseo y oficina.
- El inmueble o local deberá disponer de servicios de agua, saneamiento y electricidad.
- El inmueble se situará en Suelo Urbano Consolidado de calificación industrial.

El precio estimado que pudiera alcanzar la adquisición del inmueble, será como máximo de 431,11 €/m2 construido, determinados como la media de las naves industriales ofertadas.

Para a poder comprobar el cumplimiento de las características señaladas, se deberá permitir el acceso al inmueble, al personal designado por la Cuadrilla de Rioja Alavesa.