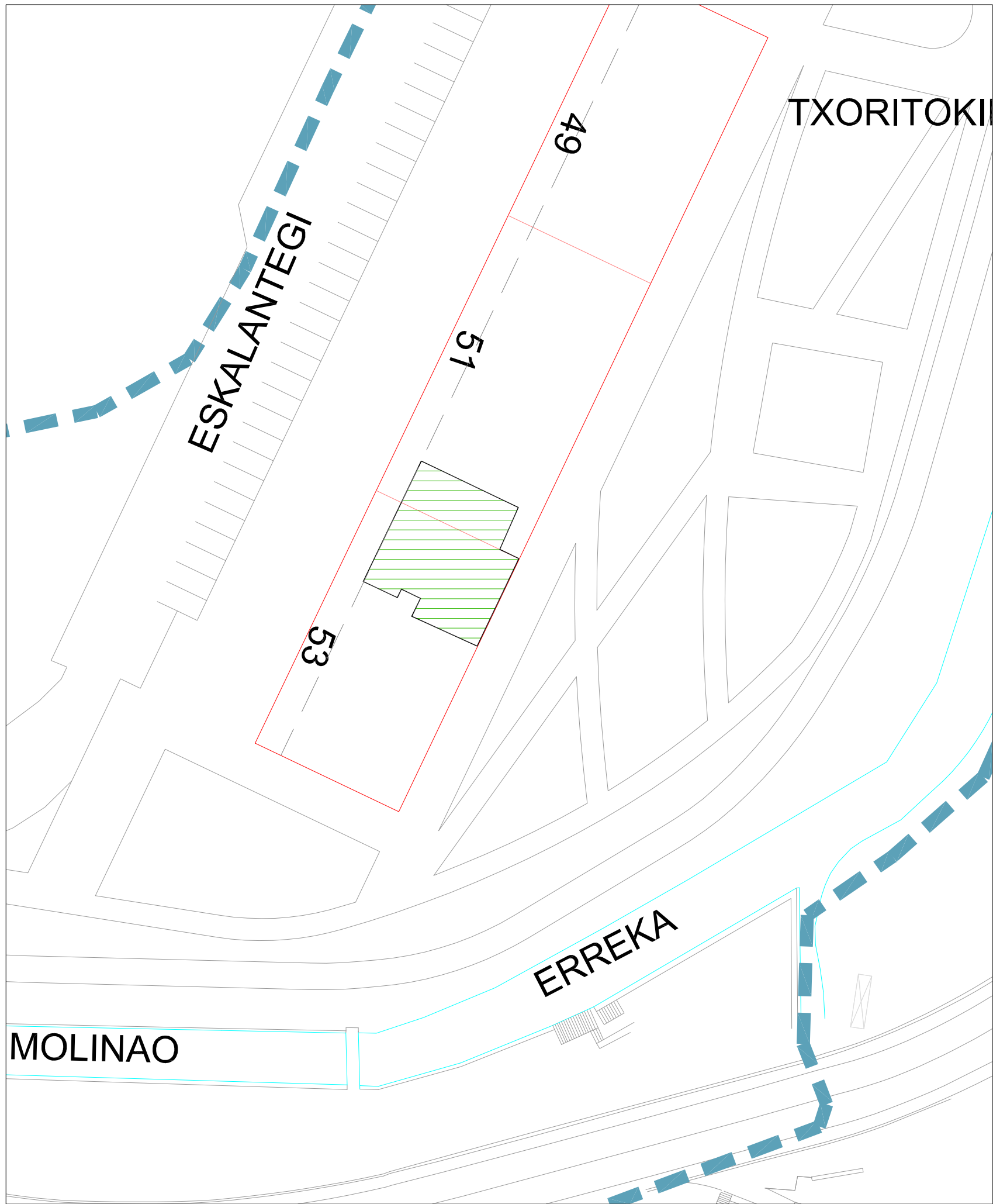
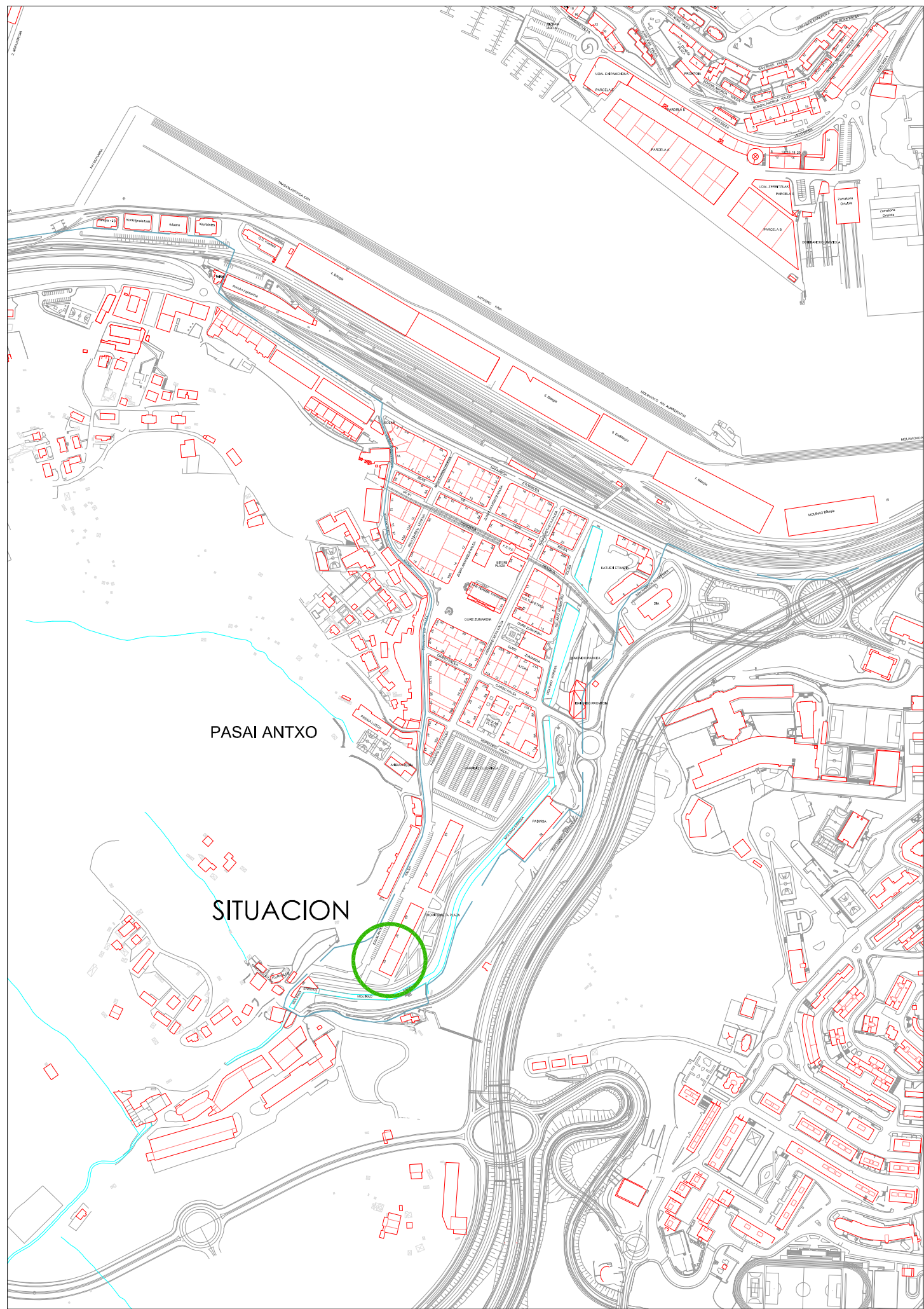




Proyecto Básico y de Ejecución:
 CENTRO DE ATENCION DIURNA PARA PERSONAS MAYORES. Eskalantegi 53 bajo. PASAIA.

SITUACION Y EMPLAZAMIENTO



El arquitecto

 JUAN CARLOS LAPAZARAN



ESCALA :
 FEBRERO 2023

Eskalantegi kalea



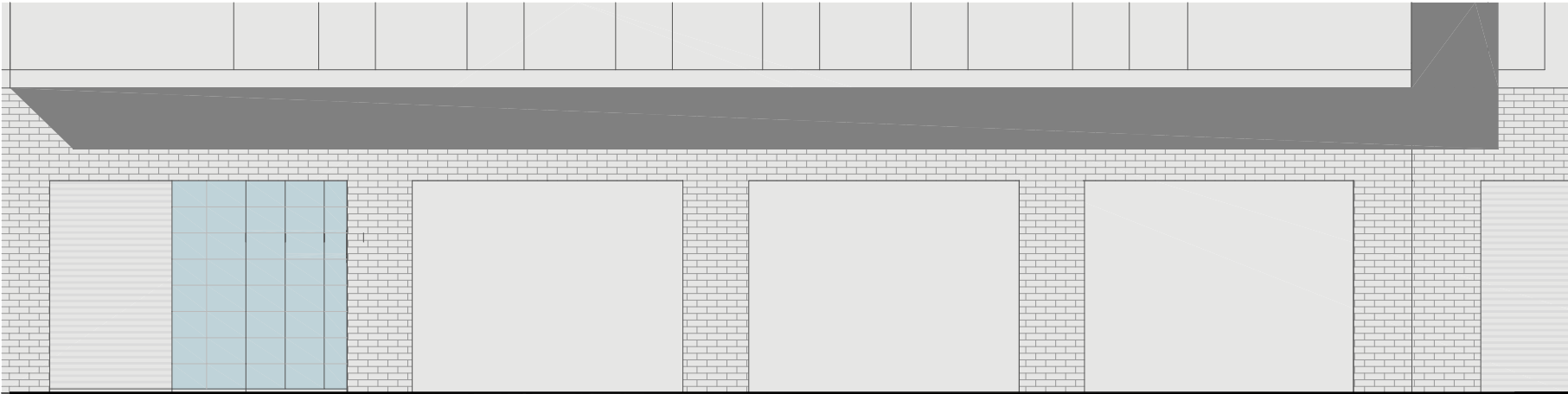
JUAN CARLOS LAPAZARAN



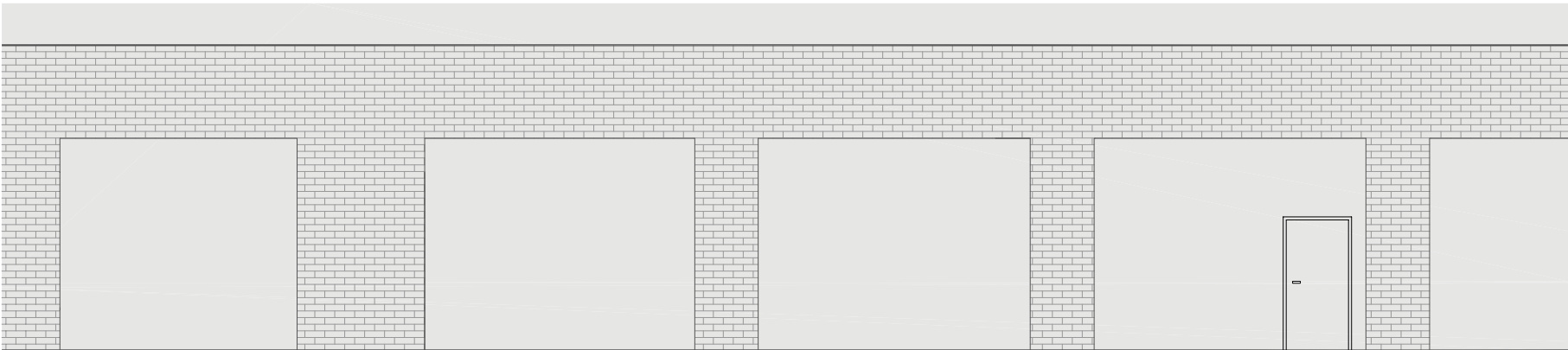
FEBRERO 2023

2

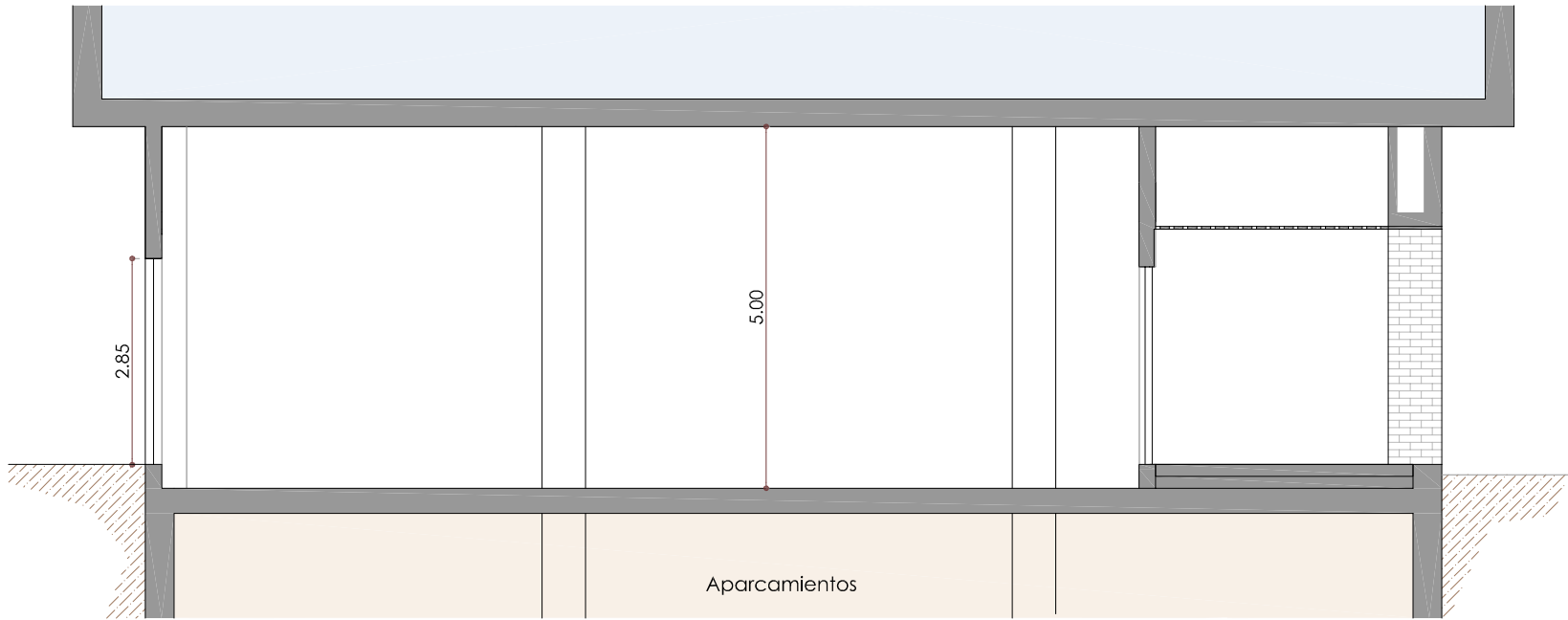
ALZADOS Y SECCION. - ESTADO ACTUAL



ALZADO ESTE



ALZADO OESTE



SECCION TRANSVERSAL

Proyecto Básico y de Ejecución:
CENTRO DE ATENCION DIURNA PARA PERSONAS MAYORES. Eskalantegi 53 bajo. PASAIA.

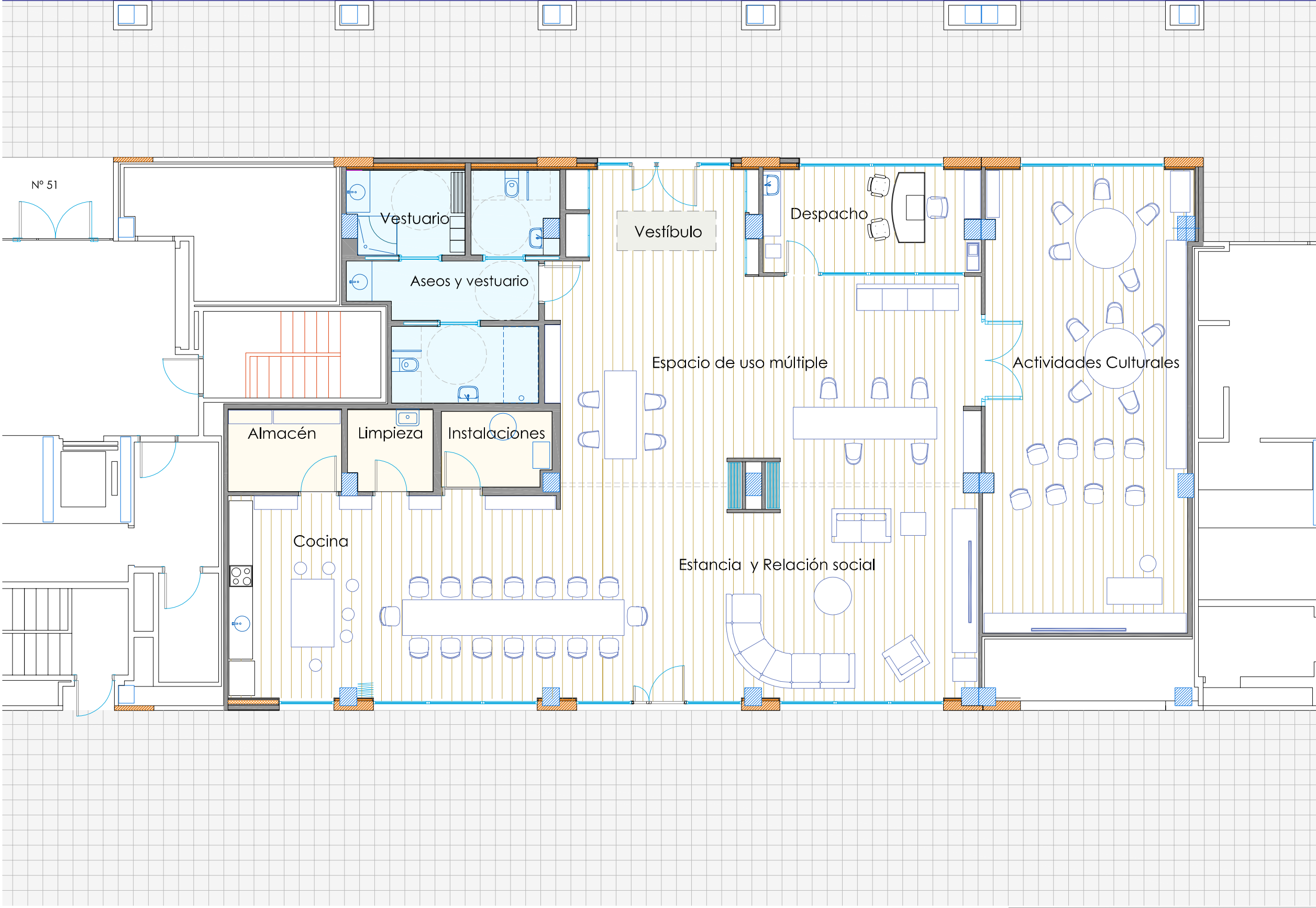
ESTADO ACTUAL. ALZADOS Y SECCION



El arquitecto: 
JUAN CARLOS LAPAZARAN



ESCALA :
1/100
FEBRERO 2023



Proyecto Básico y de Ejecución:
CENTRO DE ATENCION DIURNA PARA PERSONAS MAYORES. Eskalantegi 53 bajo. PASAIA.

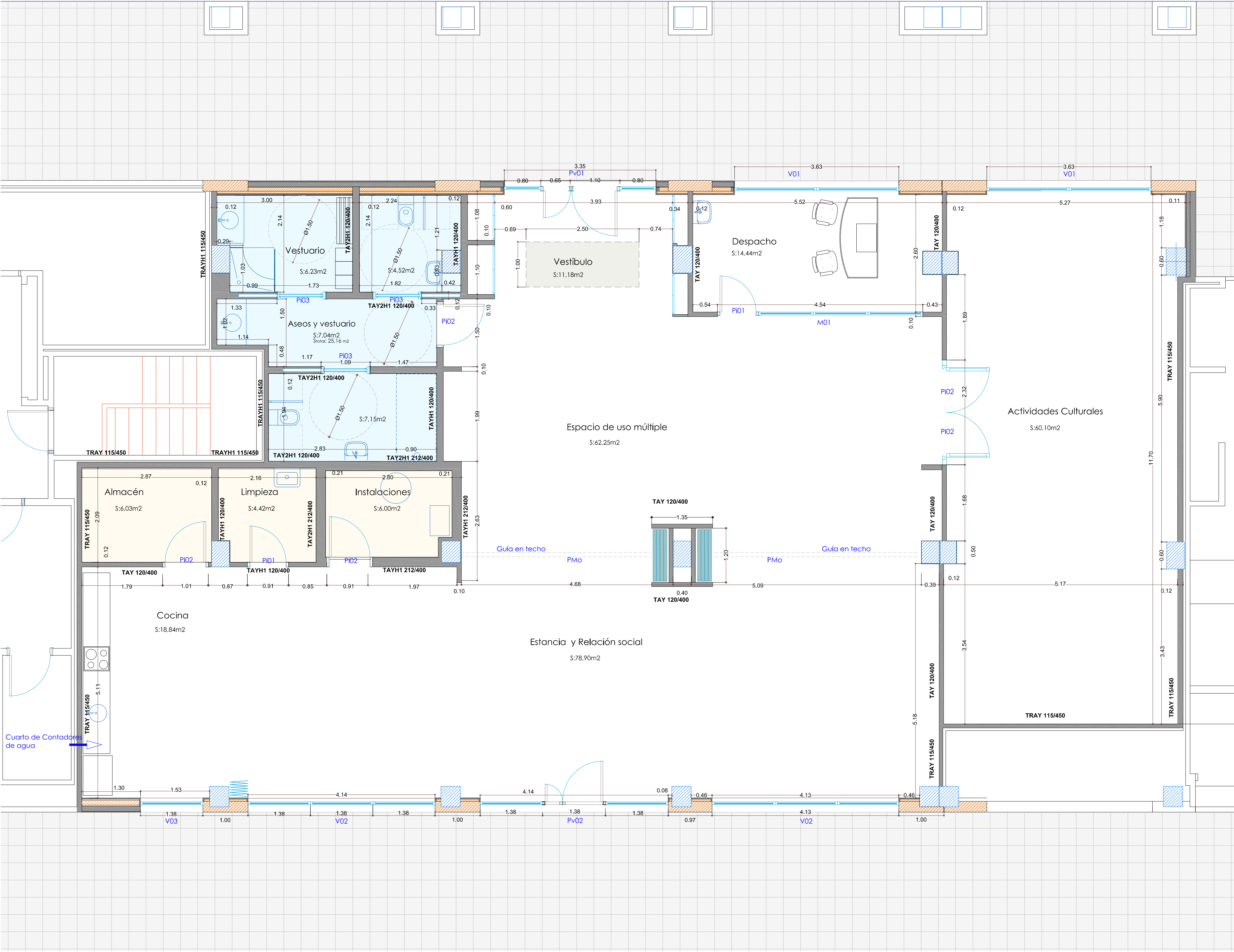
PLANTA DE DISTRIBUCION



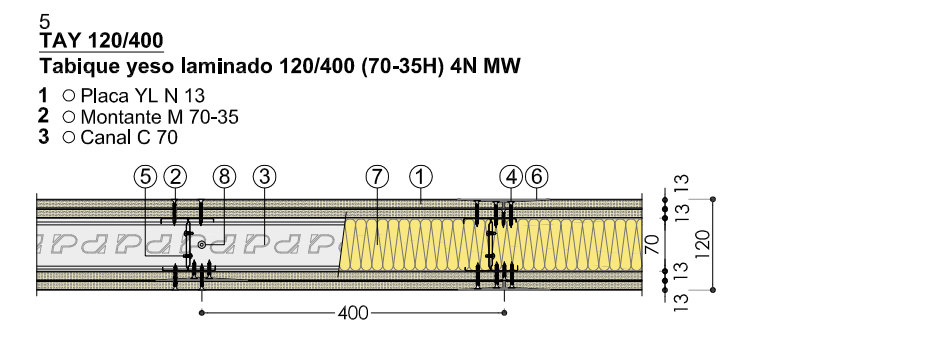
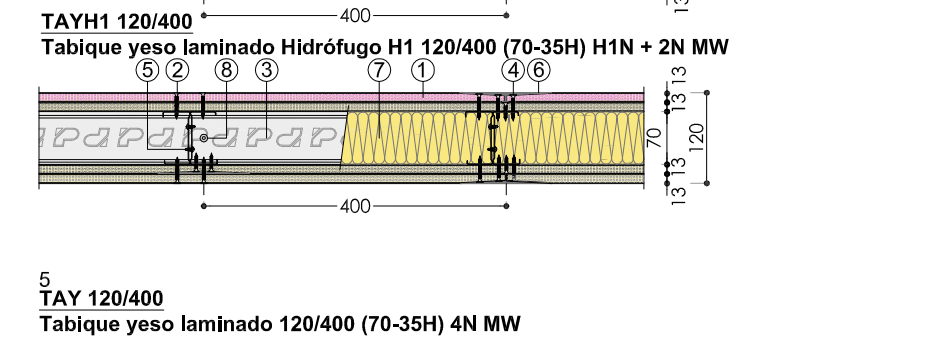
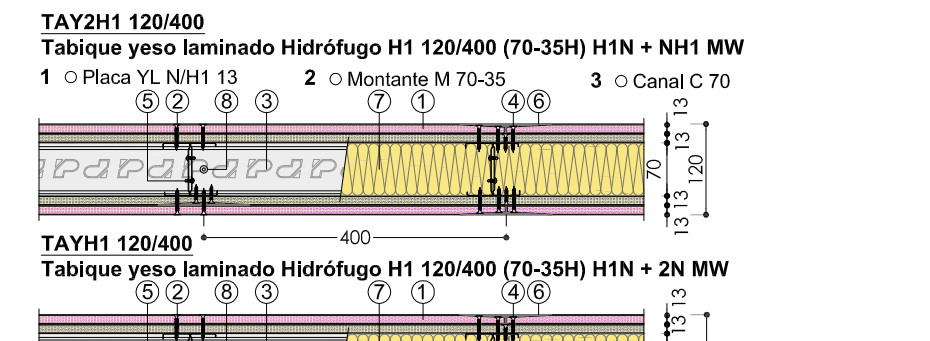
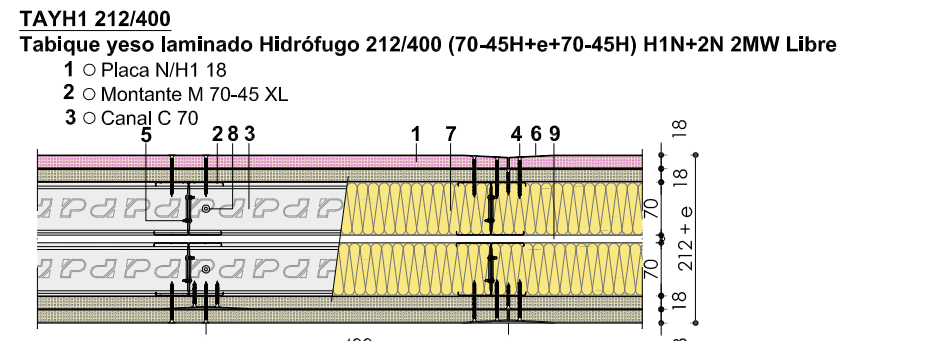
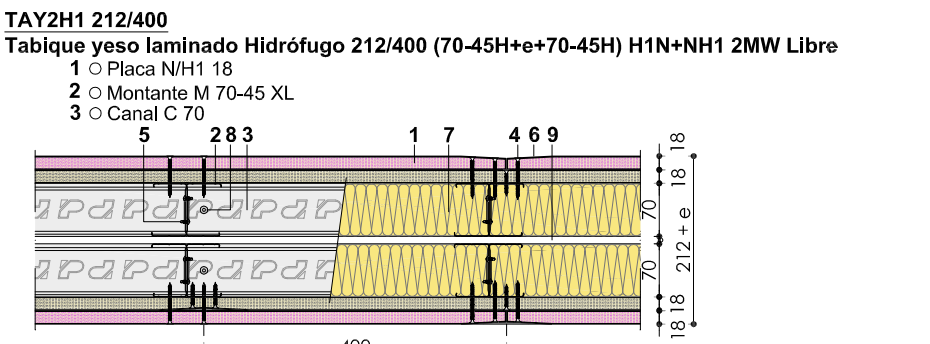
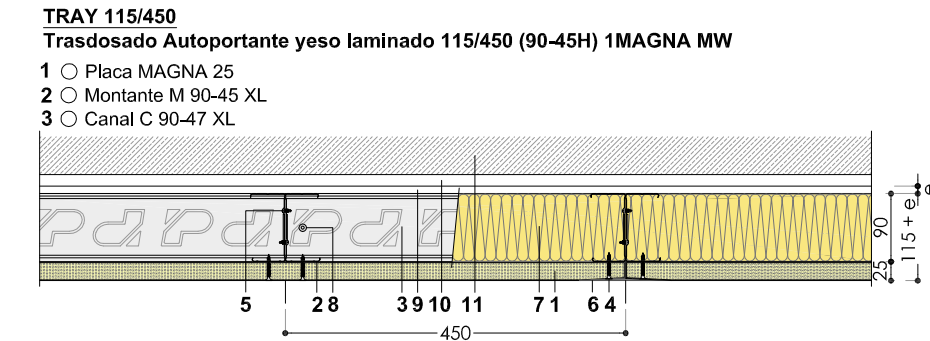
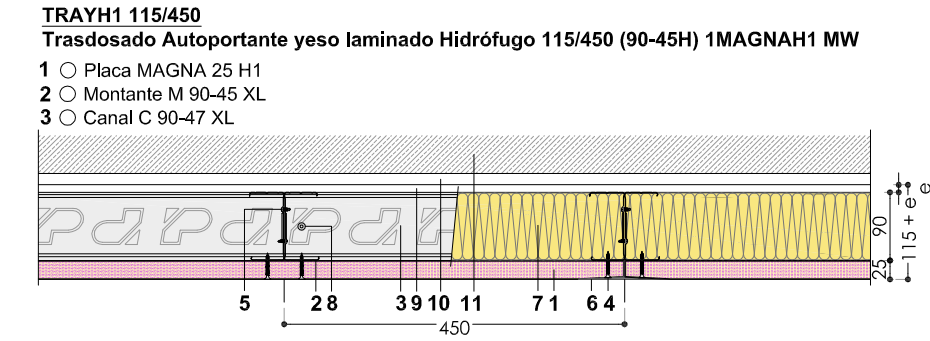
El arquitecto: 
JUAN CARLOS LAPAZARAN



ESCALA :
1/100
FEBRERO 2023



TABQUERIA



LEYENDA COMUN

- 4○ Tornillo PM
- 5○ Tornillo MM
- 6○ Tratamiento de Juntas
- 7○ Lana mineral
- 8○ Fijación a soporte
- 9○ Separación e ≥10 mm
- 10○ Enlucido
- 11○ Soporte

Proyecto Básico y de Ejecución:
CENTRO DE ATENCION DIURNA PARA PERSONAS MAYORES. Eskalantegi 53 bajo. PASAIA.

PLANTA ACOTADA

El arquitecto:
JUAN CARLOS LAPAZARAN

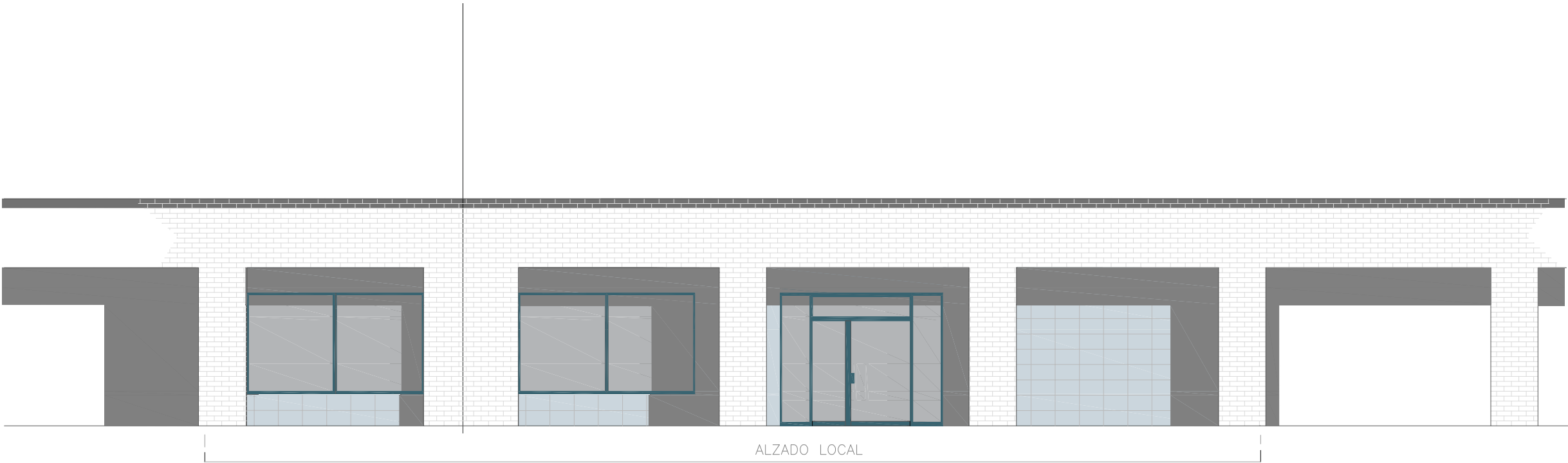


ESCALA :
1/50
FEBRERO 2023

ALZADO ESTE



ALZADO OESTE



Proyecto Básico y de Ejecución:
CENTRO DE ATENCION DIURNA PARA PERSONAS MAYORES. Eskalantegi 53 bajo. PASAIA.

ALZADOS ESTE Y OESTE



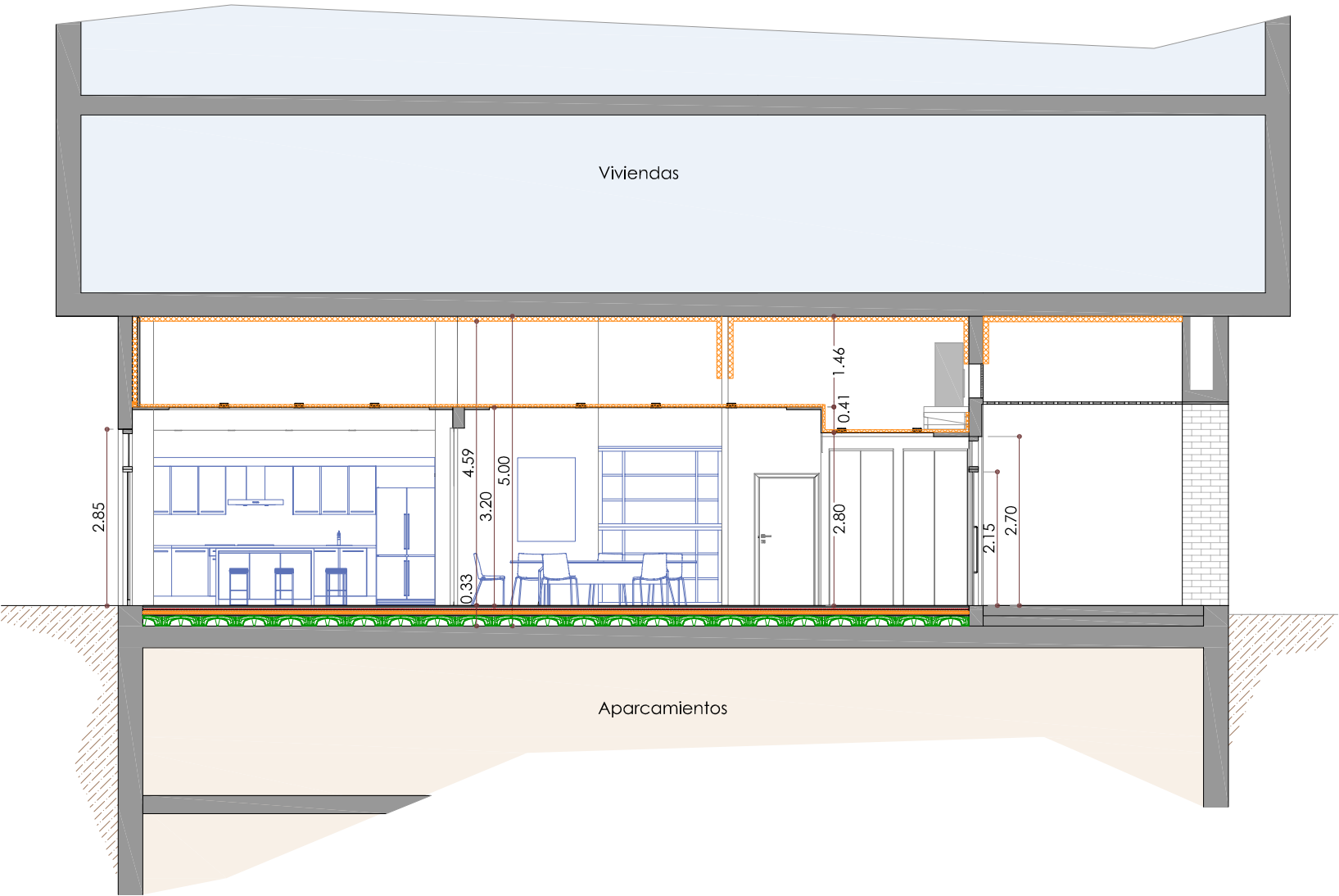
El arquitecto: 
JUAN CARLOS LAPAZARAN



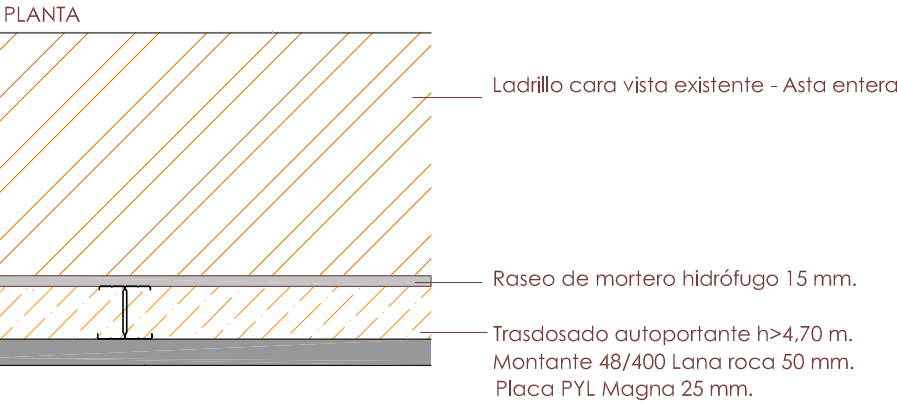
ESCALA :
1/100
FEBRERO 2023

6

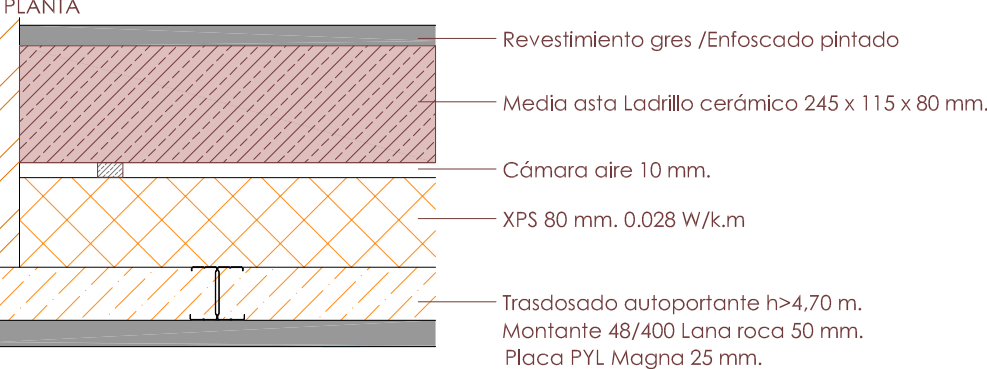
SECCION A-A'



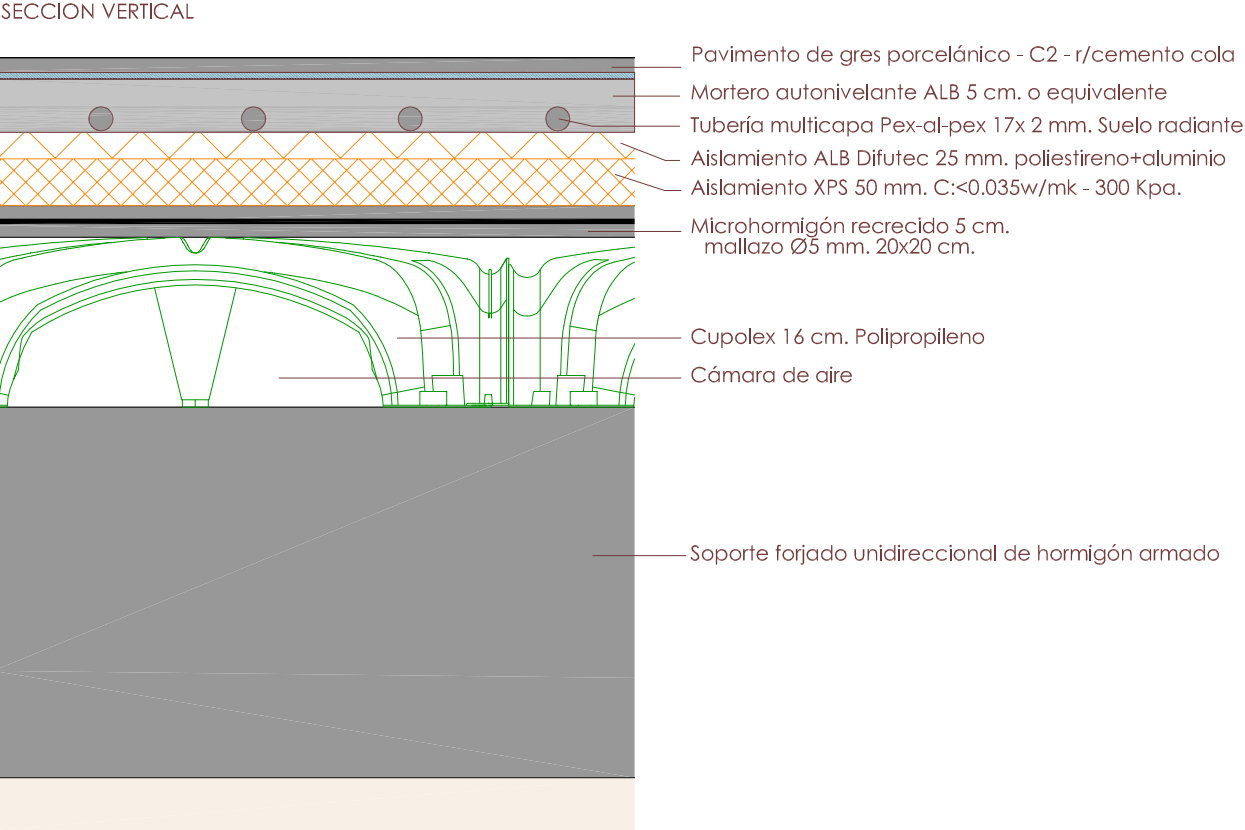
DETALLE 2 - CIERRE DE FACHADA 1 Ladrillo cara vista



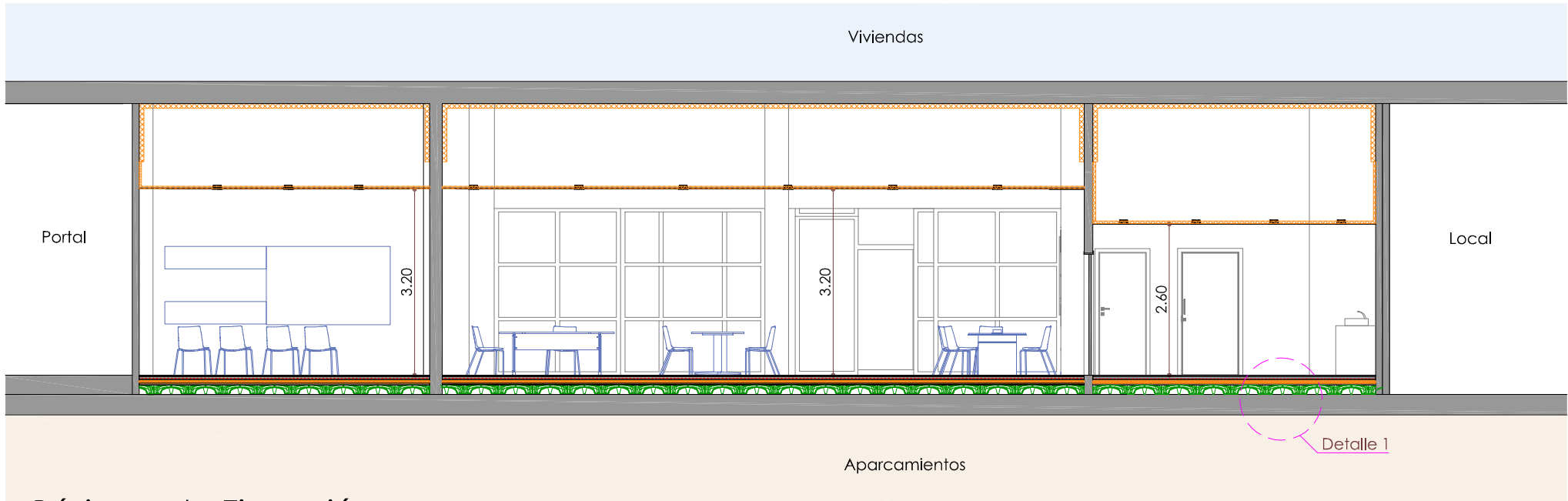
DETALLE 3 - CIERRE DE FACHADA 2 Cerámico



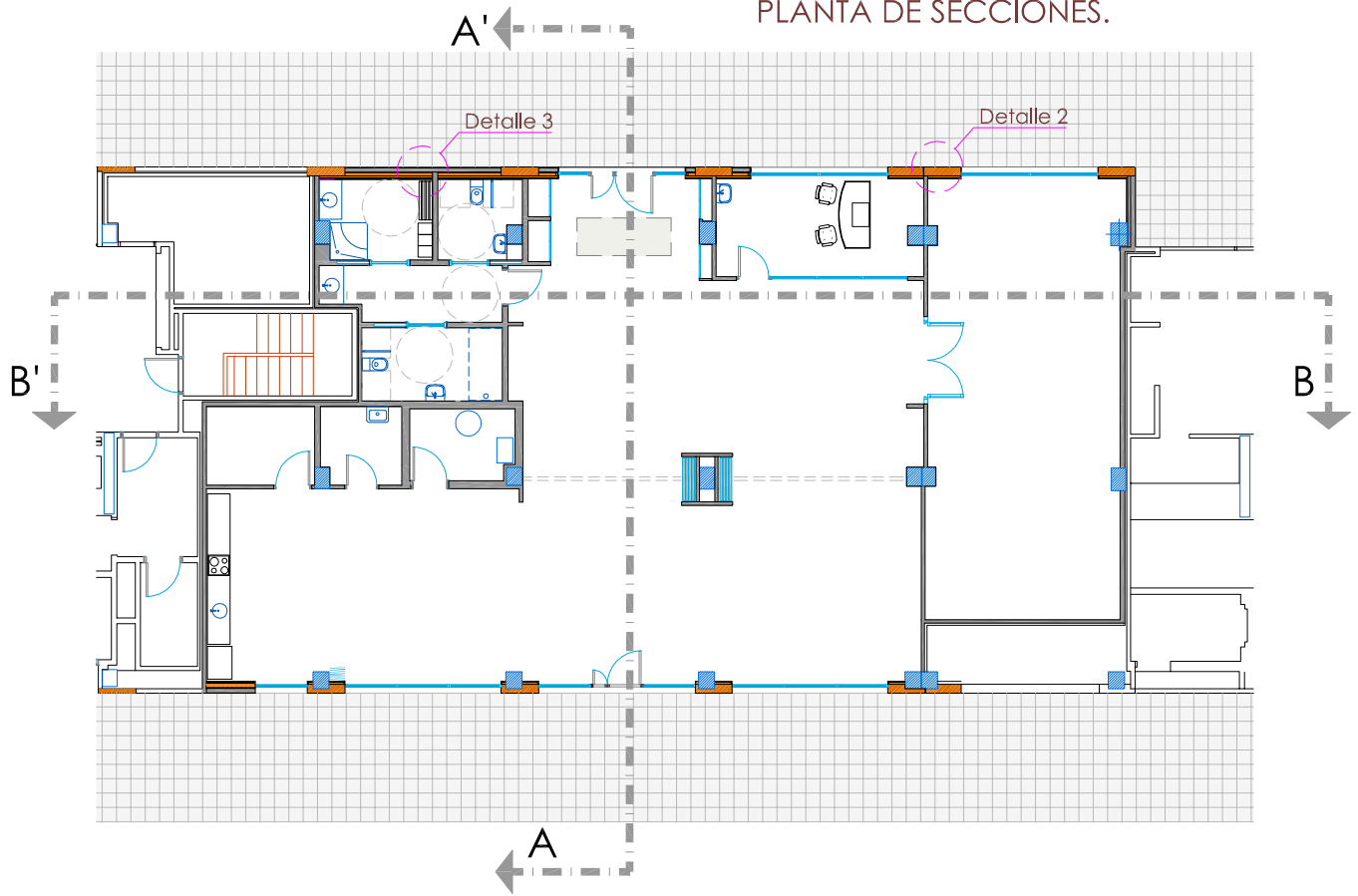
DETALLE 1. Sección recrecido nivel de suelos

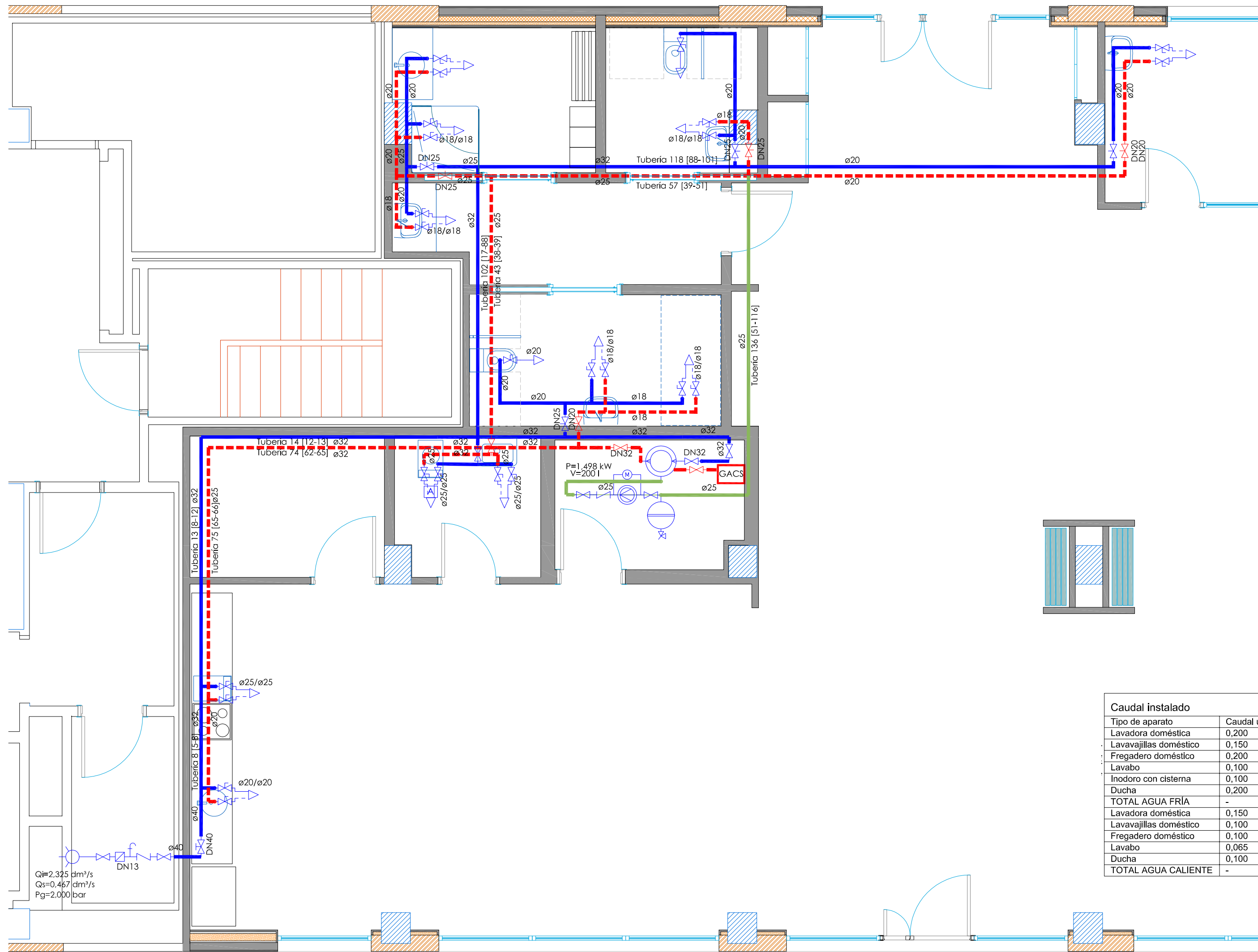


SECCION B - B'



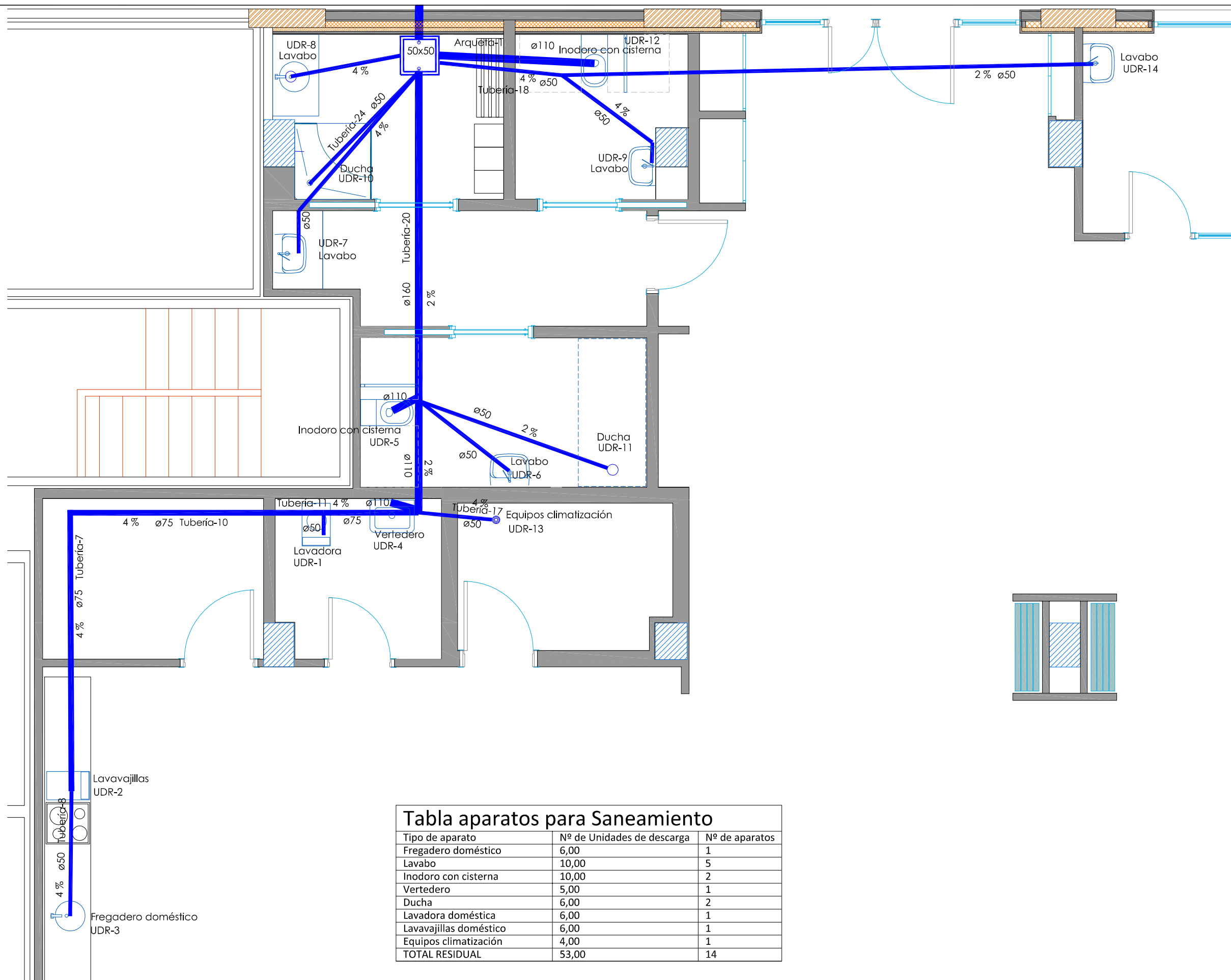
PLANTA DE SECCIONES.





- LEYENDA**
- Vaso de expansión con válvula de seguridad
 - Válvula de corte
 - Circulador ACS instalado
 - Corte cuarto húmedo
 - Inodoro con cisterna
 - Llave de compuerta
 - Depósito acumulador ACS
 - Grupo hidromezclador - Lavabo
 - Lavavajillas doméstico
 - Lavadora doméstica
 - Grupo hidromezclador - Ducha
 - Fregadero doméstico
 - Contador divisionario instalado
 - Acometida

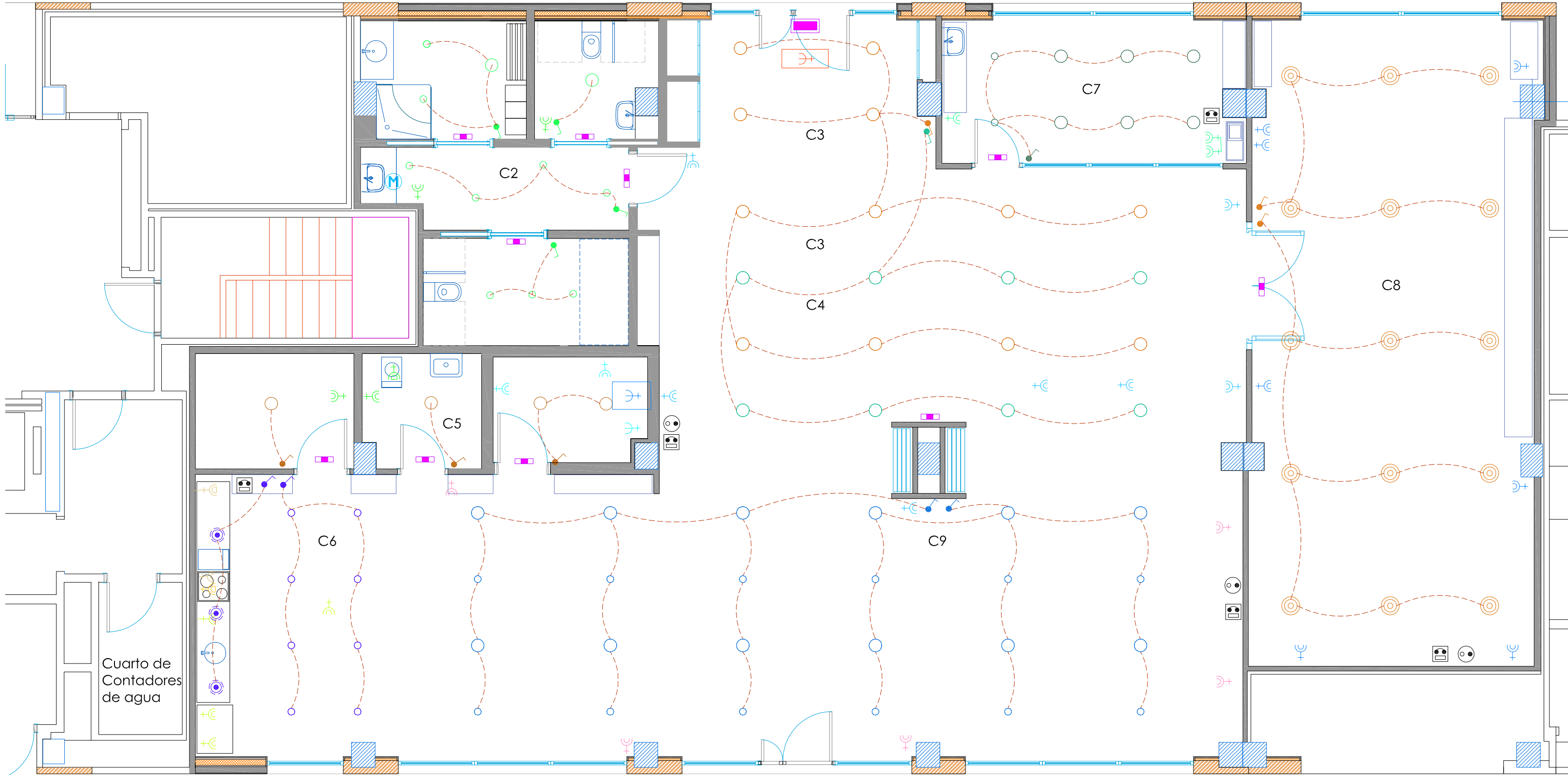
Caudal instalado			
Tipo de aparato	Caudal unidad (l/s)	Número de aparatos	Caudal total (l/s)
Lavadora doméstica	0,200	1	0,200
Lavavajillas doméstico	0,150	1	0,150
Fregadero doméstico	0,200	1	0,200
Lavabo	0,100	5	0,500
Inodoro con cisterna	0,100	2	0,200
Ducha	0,200	2	0,400
TOTAL AGUA FRÍA	-	12	1,650
Lavadora doméstica	0,150	1	0,150
Lavavajillas doméstico	0,100	1	0,100
Fregadero doméstico	0,100	1	0,100
Lavabo	0,065	5	0,325
Ducha	0,100	2	0,200
TOTAL AGUA CALIENTE	-	9	0,875



- LEYENDA**
- UDR Unidad residual
 - Inodoro con cisterna
 - Arqueta 50x50 cm
 - Lavabo
 - Lavajillas doméstico (bitérmico)
 - Lavadora doméstica (bitérmica)
 - Acometida_1
 - Ducha
 - Fregadero doméstico
 - Tubería PVC serie B

Tabla aparatos para Saneamiento		
Tipo de aparato	Nº de Unidades de descarga	Nº de aparatos
Fregadero doméstico	6,00	1
Lavabo	10,00	5
Inodoro con cisterna	10,00	2
Vertedero	5,00	1
Ducha	6,00	2
Lavadora doméstica	6,00	1
Lavavajillas doméstico	6,00	1
Equipos climatización	4,00	1
TOTAL RESIDUAL	53,00	14



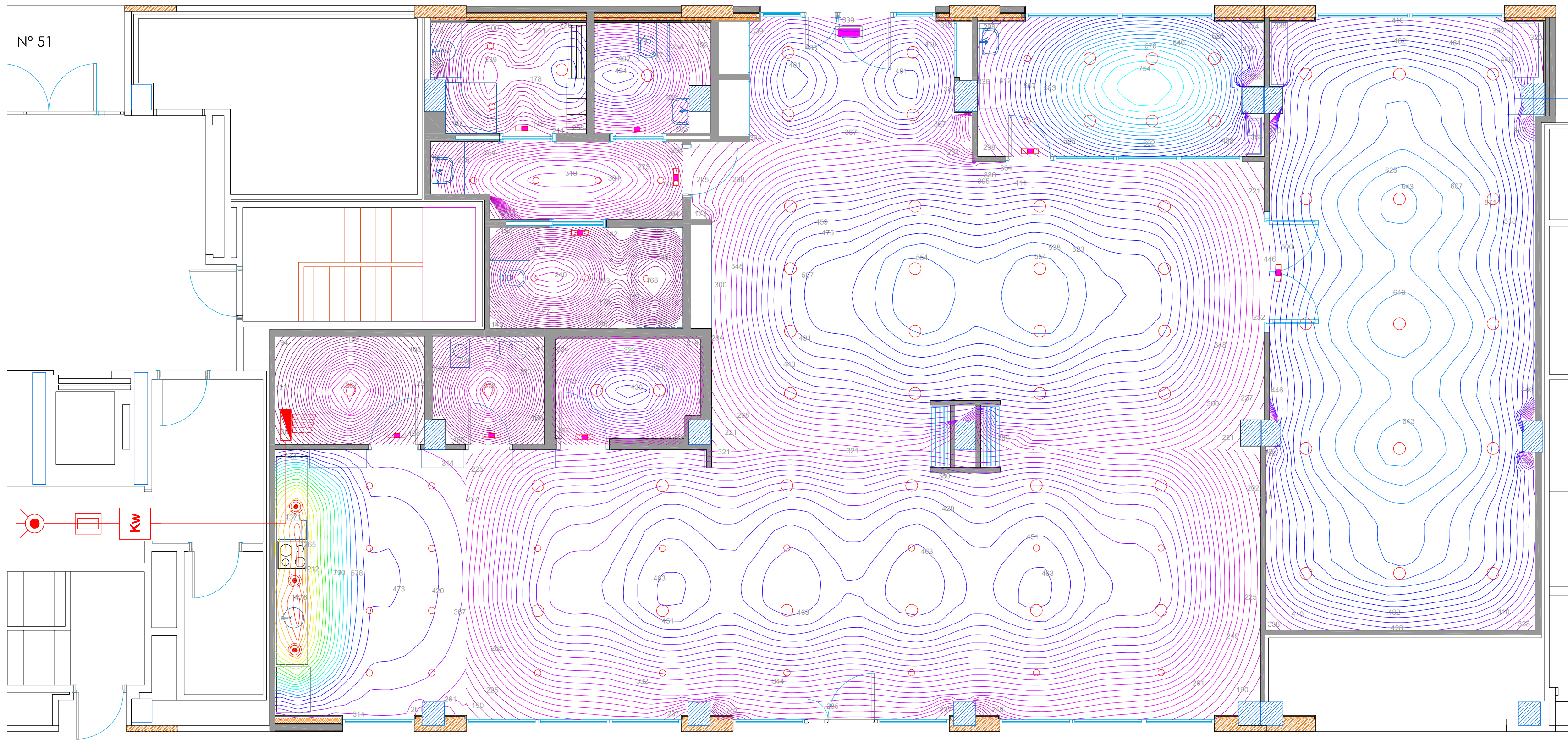


CUADRO DE DISTRIBUCION									
Circuito	Método de instalación	Ltot (m)	Un (V)	Pcal (W)	In (A)	Imáx (A)	Sección	Cdt (%)	Cdt ac (%)
C1	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	48,41	230	88	0,38	21,8	(2×1,5)mm²Cu	0,0393	0,1665
C2	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	31,16	230	211	1,02	21,8	(2×1,5)mm²Cu	0,1349	0,2621
C3	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	43,46	230	389	1,88	21,8	(2×1,5)mm²Cu	0,4104	0,5376
C4	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	38,69	230	259	1,25	21,8	(2×1,5)mm²Cu	0,2819	0,4091
C5	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	10,15	230	130	0,63	21,8	(2×1,5)mm²Cu	0,0310	0,1582
C6	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	13,92	230	319	1,54	21,8	(2×1,5)mm²Cu	0,0390	0,1662
C7	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	29,66	230	227	1,10	21,8	(2×1,5)mm²Cu	0,2426	0,3698
C8	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	52,67	230	729	3,52	21,8	(2×1,5)mm²Cu	0,9466	1,0738
C9	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	52,99	230	583	2,82	21,8	(2×1,5)mm²Cu	0,5462	0,6734
C10	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	10,20	230	515	2,49	30,0	(2×2,5)+TT×2,5mm²Cu	0,1418	0,2690
C11	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	9,23	400	6.000	9,12	27,3	(4×2,5)mm²Cu	0,2472	0,3744
C12	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	18,54	400	6.000	9,12	27,3	(4×2,5)mm²Cu	0,4965	0,6237
C13	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	13,58	400	5.300	8,50	27,3	(4×2,5)mm²Cu	0,2652	0,3924
C14	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	2,83	230	4.036	17,55	30,0	(2×2,5)+TT×2,5mm²Cu	0,3083	0,4355
C15	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	2,77	230	862	3,75	30,0	(2×2,5)+TT×2,5mm²Cu	0,1019	0,2291
C16	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	8,22	230	6.900	30,00	40,9	(2×4)+TT×4mm²Cu	0,5074	0,6346
C17	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	15,18	230	431	1,87	30,0	(2×2,5)+TT×2,5mm²Cu	0,3717	0,4989
C18	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	30,41	230	1.552	6,75	30,0	(2×2,5)+TT×2,5mm²Cu	1,3433	1,4704
C19	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	29,15	230	3.450	15,00	30,0	(2×2,5)+TT×2,5mm²Cu	2,6665	2,7937
C20	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	43,81	230	647	2,81	30,0	(2×2,5)+TT×2,5mm²Cu	0,9503	1,0775
C21	DZ1-K (AS) multip. en bandeja continua	25,98	230	108	0,47	30,0	(2×2,5)+TT×2,5mm²Cu	0,2112	0,3384

Contador divisionario									
Circuito	Método de instalación	Ltot (m)	Un (V)	Pcal (W)	In (A)	Imáx (A)	Sección	Cdt (%)	Cdt ac. (%)
Derivación I_CAD	RV 0,6/1 kV Cu unip.bandeja cont.	2,94	400	38.736	58,20	64,6	(4×10)+TT×10mm²Cu	0,1272	0,1272

	Acometida (Cuarto de electricidad)		EMERGENCIA ADOSAR NO PERMANENTE 8W/150LM
	Contador de activa		EMERGENCIA ADOSAR NO PERMANENTE 8W/435LM
	Caja general de protección		Interruptor unipolar de 16 A
	C.S.D. CUADRO DE DISTRIBUCION	+C	Toma Trifásica + TT
	CELER DOWNLIGHT TREND CORTE 200 30W 4000K	+C	Toma de Corriente 16A + TT
	CELER DOWNLIGHT TREND CORTE 200 20W 4000K	+C	Toma de Corriente 25A + TT
	CELER DOWNLIGHT TREND CORTE 200 10W 4000K	M	Motor (1)
	CELER DOWNLIGHT SWING ROUND 39W 4000K	TV	Toma de televisión
			Toma de voz y datos





LEYENDA

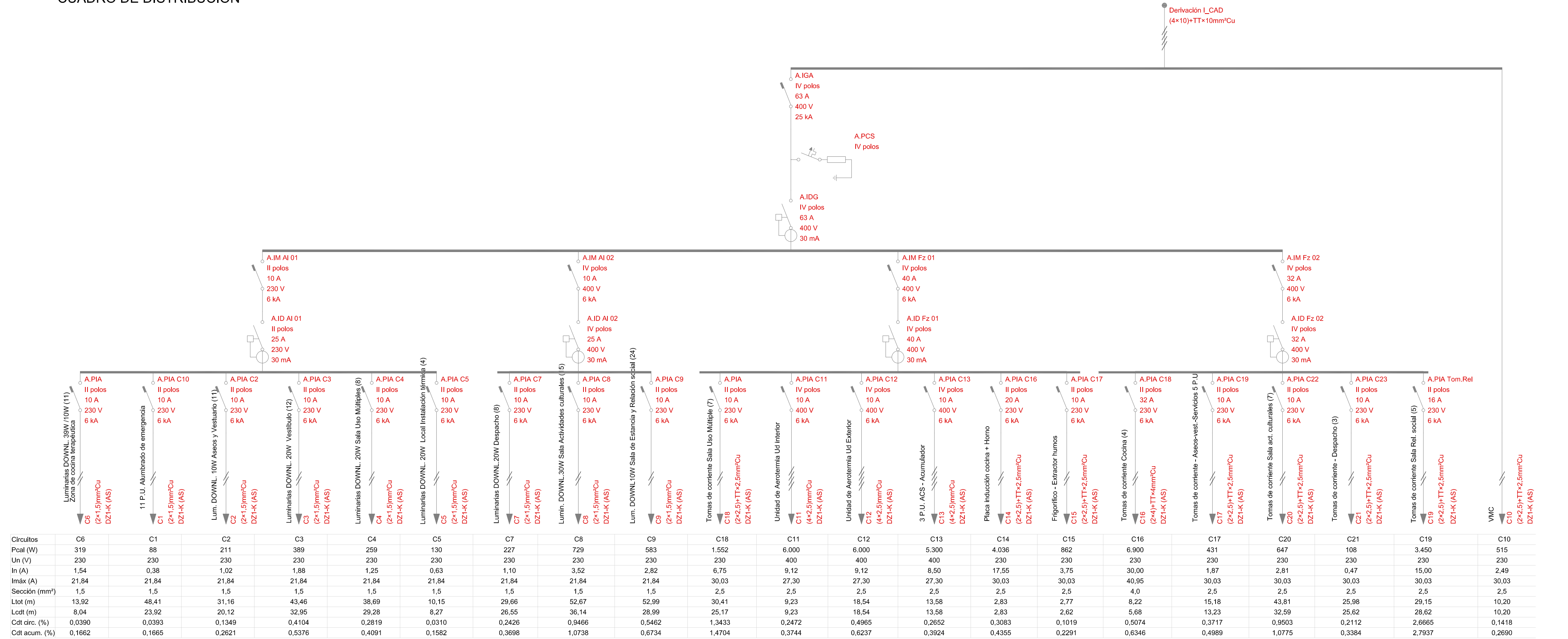
	Acometida (Cuarto de electricidad)
	Contador de activa
	Caja general de protección
	C.S.D. CUADRO DE DISTRIBUCION
	EMERGENCIA ADOSAR NO PERMANENTE 8W/150LM
	EMERGENCIA ADOSAR NO PERMANENTE 8W/435LM
	DOWNLIGHT 20/30W 4000K
	DOWNLIGHT 10W 4000K
	DOWNLIGHT 39W 4000K

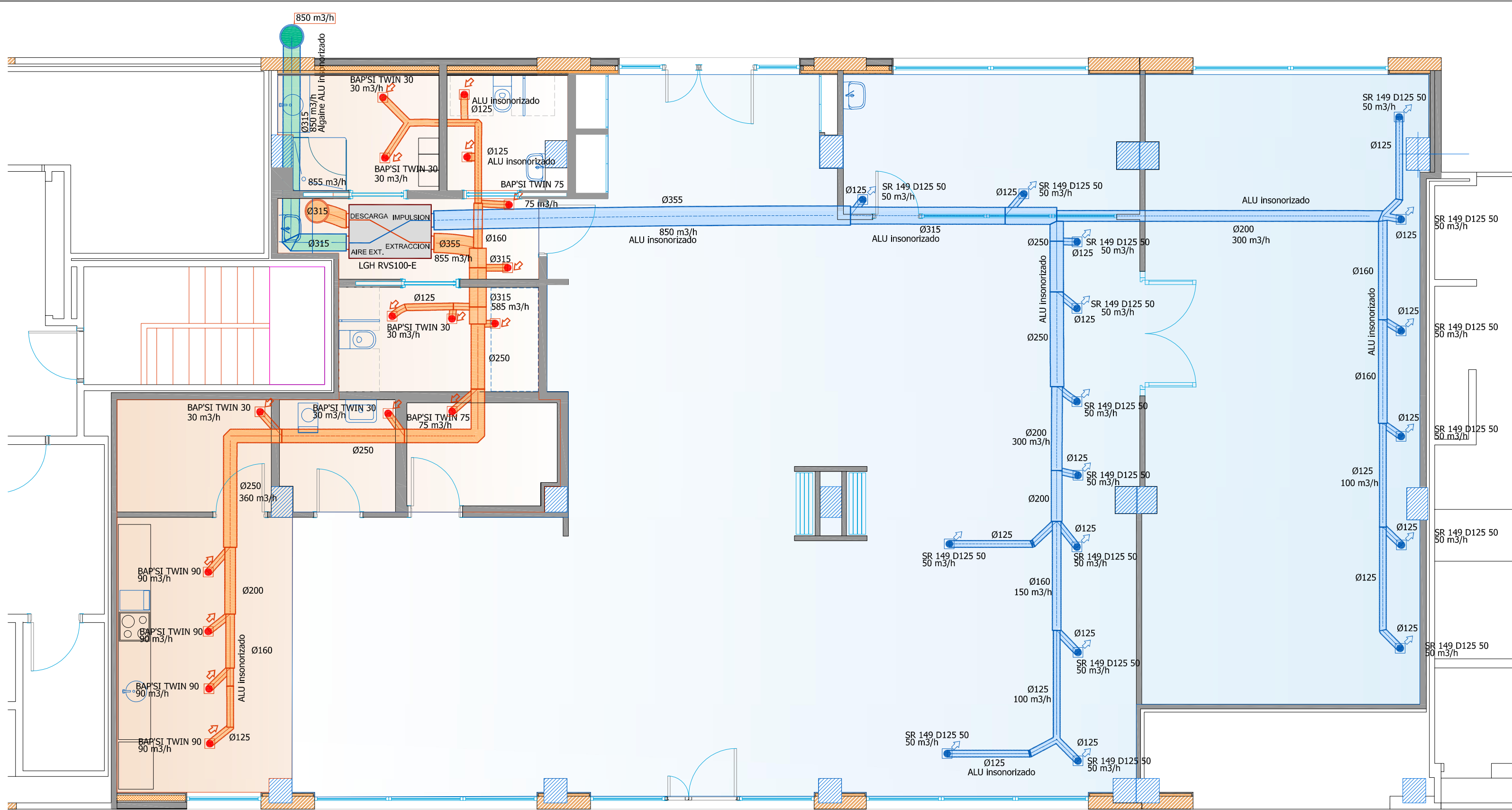


ILUMINACION. REPRESENTACION DE CURVAS ISOLUX



CUADRO DE DISTRIBUCION

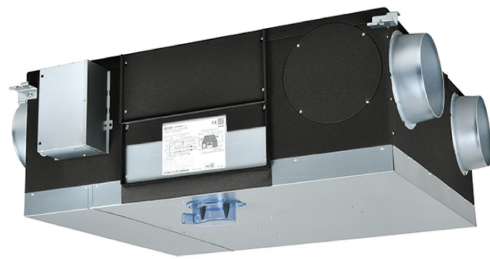




VENTILACION MECANICA - DOBLE FLUJO



Boca de impulsión
SR 149 D125 50



Doble flujo - Intercambiador
LGH - RVS100-E MITSUBISHI
1.000 m³/h caudal máximo

Boca de extracción
BAP'SI TWIN 30/75/90

- Tubería de extracción de Aluminio insonorizada
- Tubería de impulsión de Aluminio insonorizada
- DESCARGA IMPULSION
- VENTILADOR INTERCAMBIADOR A CONTRAFLUJO
- AIRE EXTERIOR EXTRACCION
- Rejilla de entrada de aire del exterior ODA1
- Conexión a tubería de salida de aire al exterior
- Rejilla autoregurable de impulsión
- Rejilla autoregurable de extracción

Proyecto Básico y de Ejecución:
CENTRO DE ATENCION DIURNA PARA PERSONAS MAYORES. Eskalantegi 53 bajo. PASAIA.

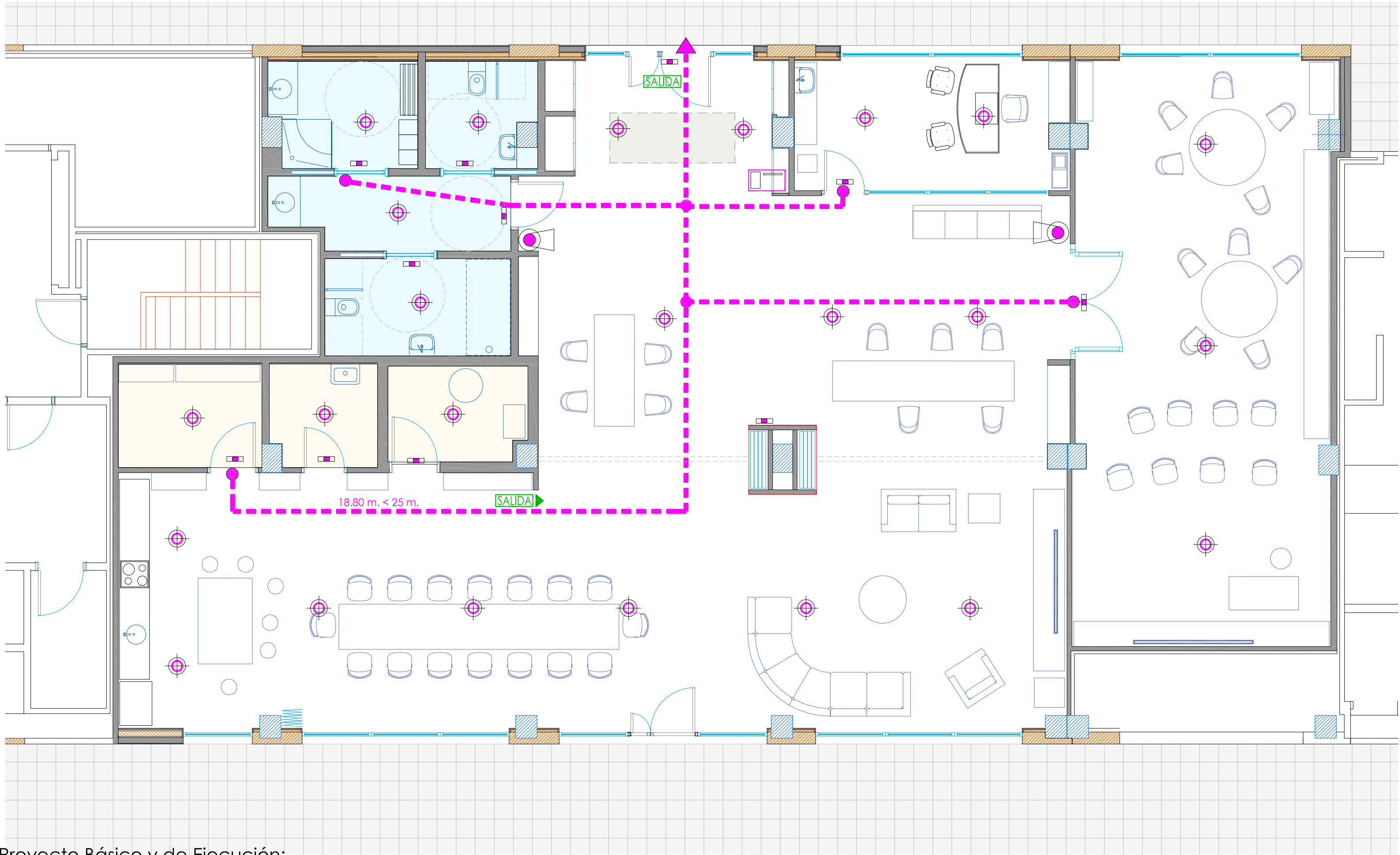
INSTALACION DE VENTILACION. VMC DOBLE FLUJO



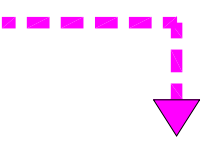
El arquitecto:
JUAN CARLOS LAPAZARAN



ESCALA :
1/75
FEBRERO 2023



LEYENDA

-  Extintor portátil 21A - 113B 6kg.
-  Iluminación de emergencia
-  Detector térmico
-  Central de alarma
-  Recorrido de evacuación

Proyecto Básico y de Ejecución:
CENTRO DE ATENCION DIURNA PARA PERSONAS MAYORES. Eskalantegi 53 bajo. PASAIA.

PROTECCION CONTRA INCENDIOS

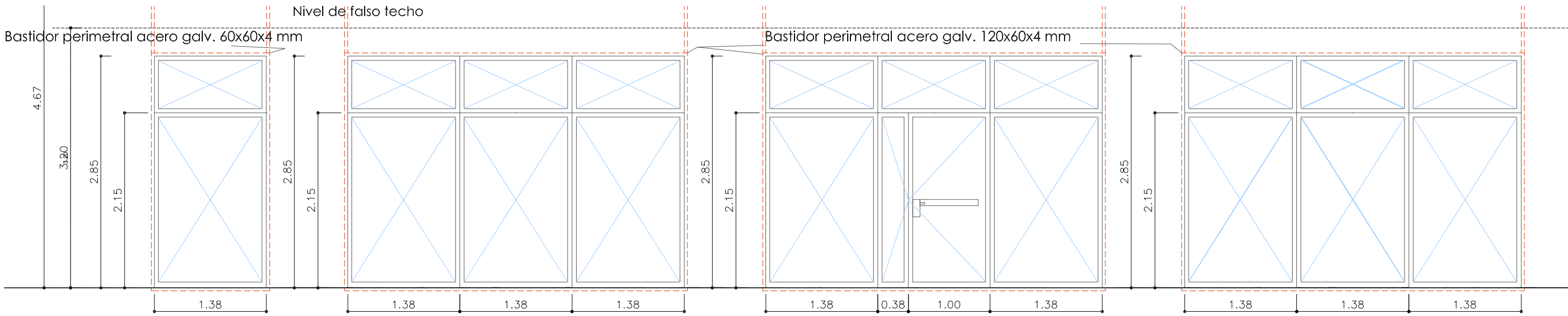


El arquitecto:

JUAN CARLOS LAPAZARAN



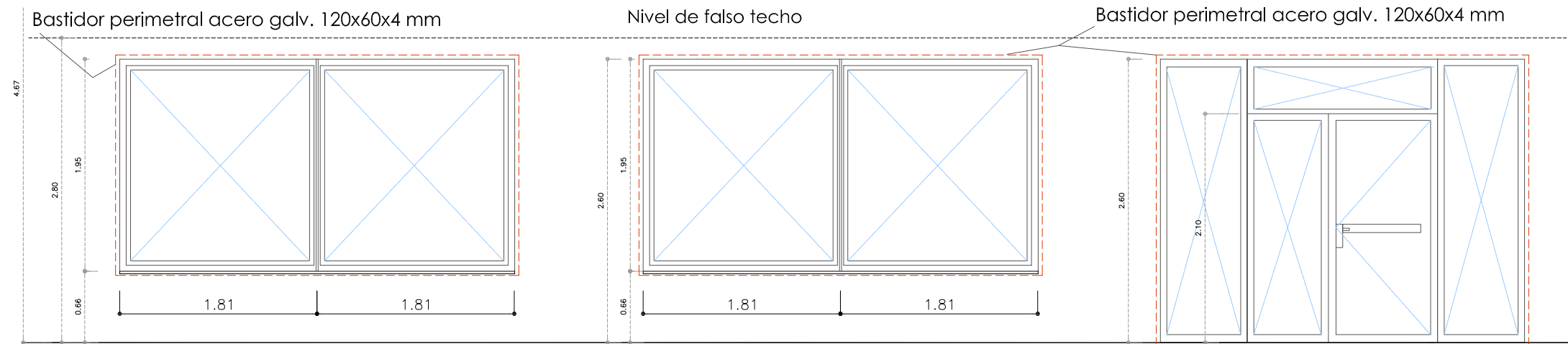
ESCALA :
1/75
FEBRERO 2023



CARPINTERIA EXTERIOR FACHADA ESTE

Puertas y ventanas exterior

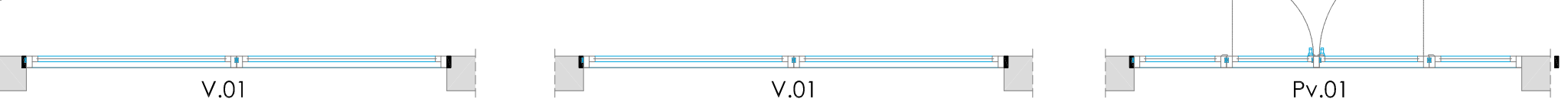
Carpintería de Aluminio color - RPT



CARPINTERIA EXTERIOR FACHADA OESTE

Puertas y ventanas exterior

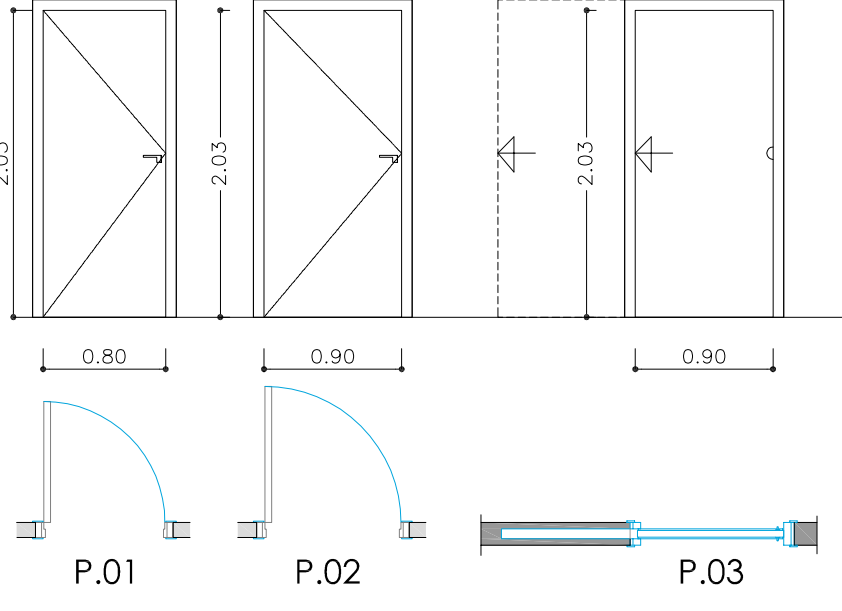
Carpintería de Aluminio color - RPT



CARPINTERIA INTERIOR

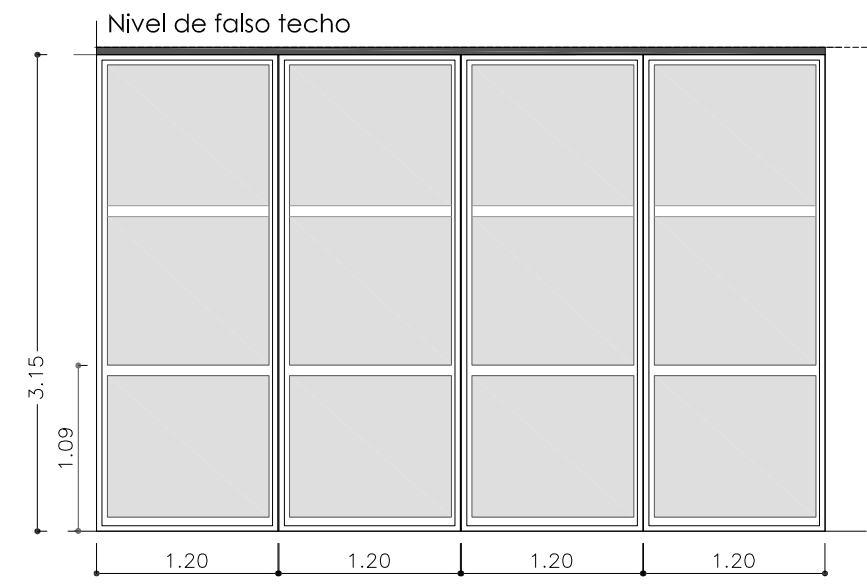
Puertas interior

Carpintería madera lacada



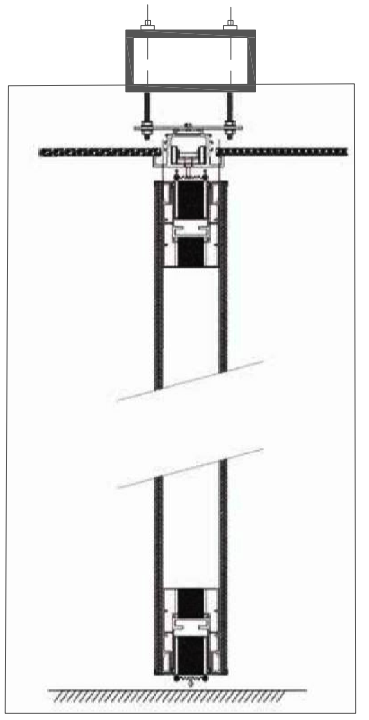
TABIQUERIA MOVIL

Premoflex Glass o equivalente

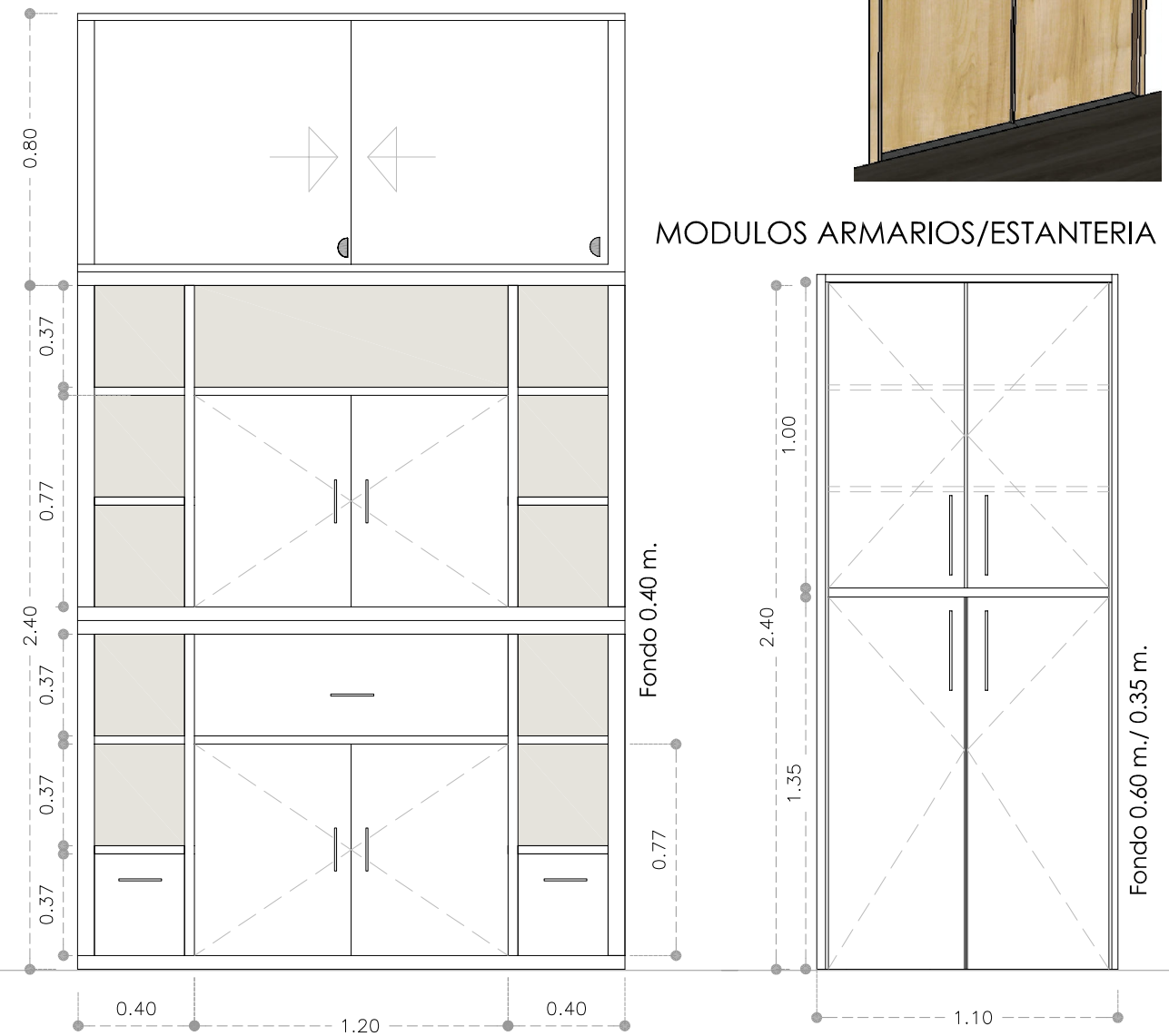


PMo

Sección y sujeción a perfil de acero



MODULOS ARMARIOS/ESTANTERIA



Proyecto Básico y de Ejecución:
CENTRO DE ATENCION DIURNA PARA PERSONAS MAYORES. Eskalantegi 53 bajo. PASAIA.

CARPINTERIA EXTERIOR / INTERIOR

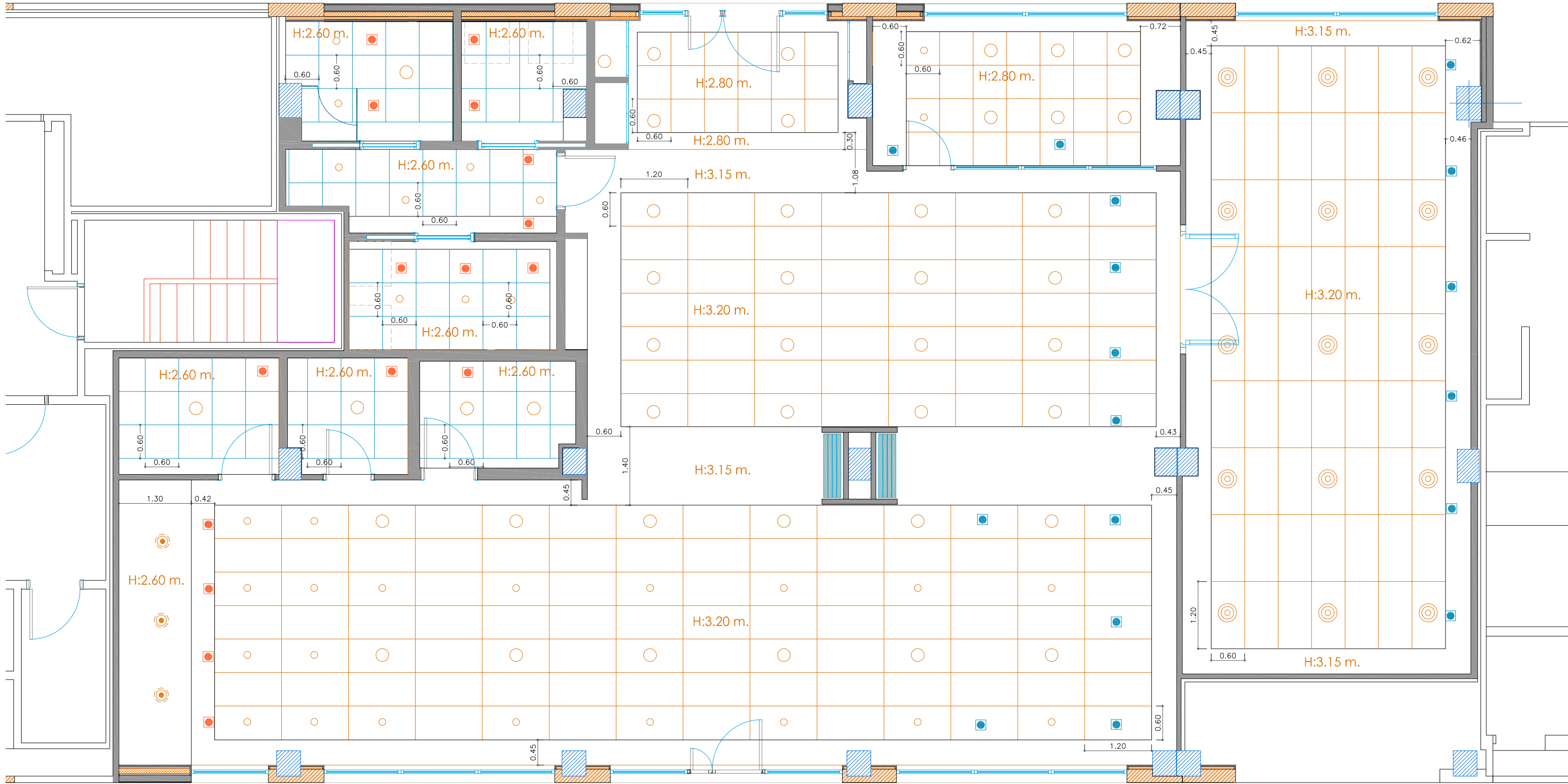


El arquitecto

JUAN CARLOS LAPAZARAN



ESCALA :
1/100
FEBRERO 2023



FALSOS TECHOS

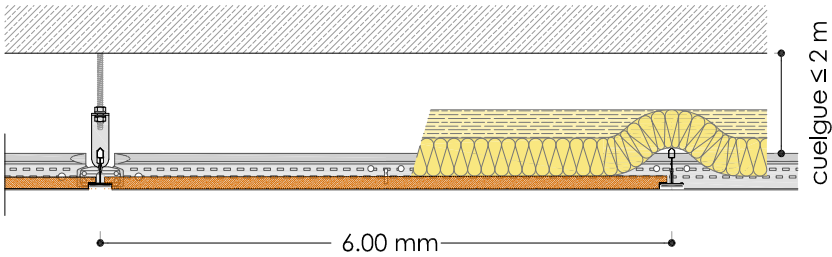


PANEL FIBRA DE MADERA NATURAL

Dimensiones (cm)	Espesor (mm)	Peso (kg/m²)	Resistencia térmica (R m² K/W)
120x60 60x60	25	12	0,35

- Rejilla autoregurable de impulsión
- Rejilla autoregurable de extracción
- DOWNLIGHT 30W
- DOWNLIGHT 20W
- DOWNLIGHT 10W
- DOWNLIGHT 39W
- TECHO REGISTRABLE 120 X 60 FIBRAS DE MADERA
- TECHO REGISTRABLE 60 X 60 PANEL VINILO

TECHO REGISTRABLE PERFILERIA SEMIVISTA





VISTA CENTRAL DISTRIBUCION



ACCESO PRINCIPAL



FACHADA ESTE



VESTIBULO



SALA MULTIUSOS - TABIQUE MOVIL DESPLEGADO



SALA MULTIUSOS - TABIQUE MOVIL PLEGADO



SALA DE ESTANCIA Y RELACION SOCIAL



ESPACIO DE COCINA TERAPEUTICA



SALA DE ESTANCIA Y RELACION SOCIAL



SALA DE ACTIVIDADES CULTURALES



SALA DE ACTIVIDADES CULTURALES



DESPACHO ADMINISTRACION

Proyecto Básico y de Ejecución:
CENTRO DE ATENCION DIURNA PARA PERSONAS MAYORES. Eskalantegi 53 bajo. PASAIA.

PERSPECTIVAS INTERIORES



El arquitecto:

JUAN CARLOS LAPAZARAN



ESCALA :

FEBRERO 2023

18