

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

**OIARTZUNGO ARRITXULO ATERPETXEA ETA BERTAKO JATETXEA ZERBITZU
EMAKIDA BIDEZ KUDEATZEKO KONTRATUA**

-BALDINTZA EKONOMIKO-ADMINISTRATIBO ZEHATZEN AGIRIA –

ESPEDIENTE KODEA:

2023OT040001

KARATULA

1.- KONTRATUAREN XEDEA

Oiartzungo Arritxulo aterpetxea eta bertako jatetxea zerbitzu emakida bidez kudeatzea.

CPV kodea:

55110000-4 Hoteletako ostatu zerbitzuak

55210000-5 Gazteentzako aterpetxe zerbitzuak

55410000-7 Tabernen kudeaketa

2.- ESLEIPEN PROZEDURA

Irekia. Lizitazio elektronikoa.

3.- ESPEDIENTEA IZAPIDETZEKO ERA

Ohiko izapidetza.

4.- EMAKIDAREN BALDINTZA EKONOMIKOAK

Enpresa emakidunak ordainsari gisa zerbitzuaren ustiapenetik ateratzen dituen diru-sarrerak jasoko ditu.

5.- LIZITAZIO TIPOA – KANONA

Urtean 4.000 euroko gutxieneko kanon bat ezarriko da, gehi % 21eko BEZari dagozkion 840 euro, guztira urtean 4.840 eurokoa.

Lizitatzailleek kopuru hori hobetu ahal izango dute eskaintza ekonomikoan, eta egiten dituzten proposamenetan, ondorio guztietarako kontrata-prezioak ez ezik, kontzeptu ezberdinak zergapetzen dituzten era guztietako zergak ere sartuta daudela ulertuko da. Hala ere, Balio Erantsiaren gaineko Zergak banakatua agertu beharko du eskaintzetan, kontratuari bere arautegi arautzailearen arabera aplikagarri zaizkion tipoa eta zenbatekoa adieraziz.

Aipatutako kanona urtero abenduan ordainduko da, aldez aurretik OTASak luzatutako fakturaren baitan.

Kanona kalkulatzeko, kontuan hartu da kontratu honen helbururako prestatutako bideragarritasun azterketan (Baldintza Teknikoen Agiriaren IV. eranskina) egindako proiektzioa, justifikazio-memorian azaldutakoaren arabera, eta zerbitzua ustiatzeko eskubidea ematen duen eragiketa-arriskua kontratistari transmititzea.

6.- KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA

SPKLren 101.1.b) artikuluaaren arabera, kontratuaren balio zenbatetsia enpresa emakidadunak kontratua egikaritzeko denbora osoan (luzapenak barne) zehar sortuko duen negozio-zifraren zenbateko garbia (BEZik gabe) da, **kasu honetan 4.775.819,20 eurokoa (BEZik gabe),**

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

bideragarritasun azterketatik (Baldintza Teknikoen Agiriaren IV. eranskina) ondorioztatzen den moduan.

Honako kopuru hauek banatuak:

- Hasierako iraupena (4 urte): 1.193.954,80 euro
- Aurreikusitako luzapenak (hiru luzapen, 4 urtekoa bakoitza): 3.581.864,40 euro

7.- KONTRATUAREN IRAUPENA

LAU (4) URTEKOA izango da kontratua sinatzen denetik. Kontratuaren hiru (3) luzapen aurreikusten dira, bakoitza lau (4) urtekoa, eta kontratuaren iraupen osoak, luzapenak barne, ezingo du **HAMASEI (16) URTE** baino gehiagokoa izan.

8.- BEHIN-BEHINEKO BERMEA

Ez da eskatzen.

9.- BEHIN BETIKO BERMEA

SPKLren 114. eta 107.4 artikuluen baitan, prestazioaren izaeraren, duen garrantziaren eta kontratuaren iraupenaren arabera, kontratu honen lizitazioan proposamenik hoberena aurkezten duen lizitatzailleak, hartuko dituen konpromisoak beteko dituela bermatzeko, behin betiko bermea jarri beharko du, 30.000 eurokoa (BEZik gabe).

10.- PROPOSAMENAK AURKEZTEKO EPEA

26 egun natural, kontratatzailearen profilean (www.otasa.eus) iragarkia argitaratu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita.

11.- ESPEDIENTEA IKUSGAI JARTZEA

OTASAREN Kontratatzaile Profilean www.otasa.eus- en.

12.- ALDAERAK

Ez dira onartzen.

13.- KAUDIMENA

1. Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa horrela egiaztatu beharko da:

Kontratatu nahi den eremuan, lizitatzaillearen **urteko negozio bolumenak**, azken hiru urteetako bolumen handieneko urteari dagokionak, gutxienez 250.000 eurokoa izan behar du.

Lizitatzaillearen edo hautagaiaren negozioen urteko bolumena bere urteko kontuen bidez -onartuak eta Merkataritza Erregistroan jasoak- egiaztatuko da, eta bestela, inskribatuta egon behar dueneko Erregistro Ofizialean jasota dauden kontuen bitartez. Merkataritza Erregistroan inskribatu gabeko enpresari indibidualek beren urte negozioen bolumena Merkataritza Erregistroak legeztatutako inbentario-liburuen eta urteko kontuen bitartez egiaztatuko dute.

2. Kaudimen tekniko edo profesionala horrela egiaztatu beharko da:

Azkeneko hiru urteetan kontratuaren xede diren izaera bereko edo antzekoko zerbitzu nagusien zerrenda, aipatuz zenbatekoa, datak eta horiek norentzako egin diren, erakunde publiko edo pribatuarentzako.

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

Kontratazio organoaren menpe dauden zerbitzuak eskatu ahal izango dio egindako zerbitzuak edo lanak egiaztatzeko organo eskudunak egin edo ontzat emandako ziurtagirien bitartez, hartzailea sektore publikoko erakunde bat denean; hartzailea subjektu pribatua denean, honek egindako ziurtagiri baten bitartez edo, ziurtagiri horren faltan, enpresariak eginiko aitortpenaren bitartez; bere kasuan, ziurtagiri horiek zuzenean kontratazio organoari igorriko dizkio eskumena duen agintaritzak.

Gutxieneko baldintza izango da egikaritze handieneko urtean pilatutako urteko zenbatekoa kontratuaren xede diren zerbitzuen izaera bereko edo antzekokoetan 175.000 eurokoa izatea. Enpresariak gauzatutako zerbitzuen eta kontratuaren xede diren zerbitzuen arteko loturarako irizpidetzat hartuko da sailkapen azpitalde berekoak izatea, kontratua kokatuta balego arautegian ezartzen direnetako batean, eta hala ez balitz, CPV sailkapenaren barnean dagozkien kodeetan lehenengo digituen artean dagoen berdintasuna.

Kontratista enpresa berria baldin bada, halakotzat hartuta bost urtetik behera dituen, SPKLren 90.4 artikuluan arautzen dena ezarriko da.

14.- ESLEIPEN IRIZPIDEAK

1. Formulen bidez ebaluatzeko irizpideak (0-60 puntu)

1.1 Proposamen ekonomikoa – kanona (0-35 puntu)

Lizitatzailleek egiten duten eskaintza ekonomikoa – kanonaren balorazioa egingo da. Kontratazio honetarako ezarritako lizitazio tipoa gutxienez urteko 4.000 eurokoa da, gehi % 21eko BEZri dagozkion 840 euro, guztira urtean 4.840 eurokoa. Zenbateko hori hobetu dezakete lizitatzailleek.

Ezarritako urteko gutxieneko kanonaren zenbatekoa berdintzen duenari 0 puntu emango zaizkio, eta kanonik altuena eskaintzen duenari, aldiz, 35 puntu. Gainerako eskaintzak ondorengo formularen arabera baloratuko dira:

$$\text{Puntuaketa} = \frac{P_o}{P_b} \times 35$$

Honako esanahiarekin:

P_o = Balioesteko eskaintza ekonomikoa

P_b = Eskaintzarik onena

Hasiera batean, neurriz kanpoko edo anormaltzat hartuko dira urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren bidez onartutako Administrazio Publikoetako Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorren 85. artikuluen arabera halakotzat hartu beharrekoak. SPKLren 149. artikuluan ezarritakoa aplikatuko da.

1.2 Aterpetxeetan edota ostatu kudeaketan eskarmentua (0-10 puntu)

Lizitatzailleek aterpetxeen edota ostatu kudeaketan duten esperientzia baloratuko da, honako banaketarekin:

- 3 urte baino gutxiagoko esperientzia duenari: 0 puntu

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

- 3 eta 10 urte bitarteko esperientzia duenari: 5 puntu
- 10 urte edo gehiagoko esperientzia duenari: 10 puntu

1.3 Jatetxeen kudeaketan eskarmentua (0-10 puntu)

Lizitatzailerik jatetxeen kudeaketan duten esperientzia baloratuko da, honako banaketarekin:

- 3 urte baino gutxiagoko esperientzia duenari: 0 puntu
- 3 eta 10 urte bitarteko esperientzia duenari: 5 puntu
- 10 urte edo gehiagoko esperientzia duenari: 10 puntu

1.4 OTASaren beharretara jarriko duen ostatu kopurua (0-5 puntu)

Lizitatzailerik urtean OTASaren beharretarako jarriko duen ostatu kopurua baloratuko da. OTASak gutxienez urtean 20 ostatu izan ditzake aterpetxean, pentsio osoz, bere beharrei erantzuteko eta horiengatik inolako preziorik ordaindu gabe. Zenbateko hori hobetu dezakete lizitatzailerik.

- 20 ostatu edo gutxiago: 0 puntu
- 21 eta 30 ostatu artean: 2,5 puntu
- 31 ostatu edo gehiago: 5 puntu

2. Balio judizio bidez ebaluatzeko irizpideak (0-40 puntu)

2.1 Arritxulo aterpetxearen ustiaketa, mantentzea, garbitasuna eta jatetxea (0-25 puntu)

Irizpide honetan kalitatea eta ondorioak hartuko dira kontuan, beti ere, lizitatzailerik proposatutako lanen ezaugarri teknikoei eta antolakuntzari, langileriari eta baliabide teknikoei buruz aurkeztutako Memoria Teknikotik ondorioztatutakoak, baldintza teknikoetan zehaztutako edukiaren arabera.

Horretarako, puntuazioak hurrengo azpi irizpideen arabera emango dira:

2.1.1. Zerbitzua emango duten pertsonen prestakuntza eta eskarmentua: 5 puntu arte. Zerbitzua emateko proposatutako lantalde zehatza aurkeztu beharko da, Baldintza Teknikoen Agirian zehaztutako gutxieneko giza baliabide eta eskarmentu/prestaketa baldintzak betez, eta baldintza horiek betetzen direnaren egiaztagiriak aurkeztu beharko dira. Lantaldearen tamaina, prestakuntza eta organigrama baloratuko dira. Gainera, zerbitzua emateko izendatutako pertsonen eskarmentua eta prestaketa baloratuko dira, Baldintza Teknikoen Agirian eskatutako gutxienekoa gaingitzen dutenean.

2.1.2. Eraikuntza eta instalazioen mantentzea: 2,5 puntu arte. Instalazioen, makinariaren, ekipamenduen, altzarien eta materialen kontserbazio eta mantentze programak baloratuko dira. Horrez gain, baldintza teknikoetan eskatzen diren lanak egiteko aurkeztutako proiektu teknikoa ere baloratuko da, zehaztasun maila kontuan hartuz eta gutxienekoa gaingitzen duenean.

2.1.3. Instalazioen garbiketa: 2,5 puntu arte. Baldintza teknikoetan eskatzen diren lanak egiteko aurkeztutako proiektu teknikoa baloratuko da, zehaztasun maila kontuan hartuz eta gutxienekoa gaingitzen duenean.

2.1.4. Lorezaintza eta eranskineko eremuen garbiketa: 2,5 puntu arte. Baldintza teknikoetan eskatzen diren lanak egiteko aurkeztutako proiektu teknikoa baloratuko da, zehaztasun maila kontuan hartuz eta gutxienekoa gaingitzen duenean.

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

2.1.5. Jatetxea: 5 puntu arte. Proposatutako eskaintza gastronomikoa, ordutegiak, erabiltzaile desberdinei eskainitako aukerak, eta elikadura osasuntsuarekin eta tokiko eta sasoiko produktuen kontsumoarekin lotutako balioak sustatzeko moduak baloratuko dira.

2.1.6. Aterpetxea: 5 puntu arte. Proposatutako erabiltzaile desberdinei zuzenduriko eta egokituriko eskaintzak baloratuko dira. Erreserbak kudeatzeko modua ere baloratuko da.

2.1.7. Publizitatea: 2,5 puntu. Oiartzungo Arritxulo aterpetxean eta bertako jatetxean eskainitako zerbitzu guztien publizitate materiala sortzeko programazioa eta proposamenak baloratuko dira. Publizitate horren bidez Oiartzungo udalerria ezagutaraztea eta Aiako Harria Parke Naturala balioan jartzea ere baloratuko da.

2.2 Natur jardueren antolaketa proiektua (0-15 puntu)

Eskainitako natur jardueren antolakuntza proiektua baloratuko da. Zehazki kalitatea, eskaintza-sorta, zehaztasun maila eta Oiartzungo udalerria ezagutaraztea eta Aiako Harria Parke Natura balioan jartzea baloratuko da. Ondorengoei zuzendua:

2.2.1. Ikastetxeei zuzendua: 5 puntu.

2.2.2. Bisitari/mendizaleei zuzendua: 5 puntu.

2.2.3. Udalekuak: 5 puntu.

Balorazio orokorrerako onartuak izateko beharrezkoa izango da enpresa lizitatzailerik % 50eko gutxieneko muga lortzea balio judizio bidez ebaluatzeko diren eta formula bidez ebaluatzekoak ez diren irizpideen multzoan. Hala, irizpide hauen batuketaren balorazioan gutxienez 20 puntu lortzea beharrezkoa izango da lizitazioan jarraitzeko.

15.- SUBROGAZIOA

Bai

16.- EXEKUZIO BALDINTZA BEREZIAK

- Bete beharreko gutxieneko lan-baldintzei buruzko klausula soziala.
- Bete beharreko berdintasunari dagozkionak.
- Bete beharreko hizkuntza baldintzak.

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

I. KONTRATUAREN EDUKIA

1. KONTRATUAREN XEDEA

1. Baldintza Agiri honetan oinarritzen den kontratuaren xedea karatularen 1. atalean zehaztutakoa da, Baldintza Agiri honetan, Baldintza Teknikoen Agirian eta kontratuaren emakiduna gertatzen denaren eskaintzan zehaztutako baldintzetan, zeinak kontratu izaera izango duten.
2. Kontratu honen xedeak lote bakarra osatzen du.
3. Kontratuaren gaiaren kodea, CPV nomenklaturaren arabera, karatularen 1. atalean zehaztutakoa da.
4. Ez da eskaintza alternatiboen proposamenik onartuko.

2. KONTRATUAREN IRAUPENA

1. Kontratuaren iraupena karatularen 7. atalean zehaztutakoa izango da.
2. Enpresa kontratatua berandutze egoeran egongo da epe hori igaroz gero, eta ez da beharrezkoa izango OTASAk aurrez ohartaraztea.

3. EMAKIDAREN BALDINTZA EKONOMIKOAK

Enpresa emakidunak ordainsari gisa zerbitzuaren ustiapenetik ateratzen dituen diru-sarrerak jasoko ditu.

4. LIZITAZIO TIPOA- KANONA

Kanonari dagokionean, karatularen 5. atalean ezarritakoa aplikatuko da.

5. KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA

Kontratuaren balio zenbatetsia karatularen 6. atalean jasotakoa da.

6. FINANTZAKETA

Kontratu honek ez du OTASarentzako gasturik aurreikusten, emakidunak ez baitu OTASatik kopururik jasoko.

7. LIZITAZIO TIPOA-KANONAREN BERRIKUSPENA

Lizitazioaren tipoa-kanona urtero berrikusiko da, urte bakoitzaren hasieran, aurreko urteko Euskal Autonomia Erkidegoaren Kontsumo Prezioen Indizeak (KPI) izandako aldaketaren %85a aplikatuz.

8. BERMEAK

- Behin-behineko bermea: Ez da behin-behineko bermerik eskatzen.
- Behin-betiko bermea: SPKLren 114. eta 107.4. artikuluen baitan, prestazioaren izaeraren, duen

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

garrantziaren eta kontratuaren iraupenaren arabera, kontratu honen lizitazioan proposamenik hoberena aurkezten duen lizitatzailerak, hartuko dituen konpromisoak beteko dituela bermatzeko, behin betiko bermea jarri beharko du, 30.000 eurokoa (BEZik gabe).

Berme hori jartzeko epea 10 egun baliodunekoa izango da, Baldintza Agiri honetako 15. klausulan aipatzen den errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik kontatzen hasita. Bermea jartzeko modua, berriz, SPKLren 108. artikuluan azaltzen direnetatik edozein izan daiteke. Bermea eratu dela egiaztatzeko bitarteko elektronikoak erabili daitezke. Eskaintzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik baldintza hori betetzen ez bada, OTASAk ez du esleipena bere alde egingo.

Berme epea amaitzen denean, emakidunari bermea itzuliko zaio, osorik edo, bidezkoa bada, zati batean, baldin eta kontratuko betebeharrak guztiak beterik badaude. Itzulketa hori goian aipatutako SPKLren 111. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik egingo da.

II. KONTRATATZEKO PROZEDURA

9. ESLEIPENAREN PROZEDURA

1. Kontratu honen esleipena prozedura ireki bidez egingo da, eta ohiko izapidetzea jarraituz.
2. Kontratu hau esleituko da esleipen irizpide ugari erabiliz, kalitate-prezio erlazio onenaren arabera. Zehazki, kontratuaren esleipena egiterakoan, karatulako 14. atalean zehaztutako irizpideak hartuko dira oinarritzat eskaintzak balioesteko.
3. Emakiduna suertatzen den lizitatzailerak egindako eskaintza, bere osotasunean, kontratuaren edukira sartuko da, eta Baldintza Agiri honekiko eta Baldintza Teknikoen Agiriarekiko hobekuntza suposatzen duen guztia, nahitaez bete beharrekoa izango da.

10. LIZITAZIOAREN PUBLIZITATEA

Lizitazio honen iragarkia OTASaren Kontratatzailearen Profilean argitaratuko da (www.otasa.eus), Euskadiko Kontratazio Plataforman dagoena.

11. KONTRATATZEKO GAITASUNAREN EGIAZTATZEA

1. Zuzenbidezko eta jarduteko gaitasuna daukaten pertsona fisiko zein juridikoek hartu ahal izango dute parte kontratazio-jardunbide honetan, baldin eta beren kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko edo profesionala frogatzen badituzte, eta kontratatzeke debekuren bat ez badute, SPKLren 71. artikuluan adierazitako arrazoiak direla eta.

Era berean, pertsona fisiko edo juridikoek beren kabuz edo ahalorde askietsiaren bidez baimendutako ordezkarien bitartez kontratatu ahal izango dute. Pertsona juridikoen ordezkariak, ordezkari izateko ahalmena dutela frogatu beharko dute agiri bidez. Kontratatzeke gaitasunik eza dakarten arrazoiak ordezkariari ere aplikatuko zaizkie.

2. Gainera, enpresariak kontratu honen jarduera edo prestazioa egiteko kasuan kasu eskatu daitekeen gaikuntza enpresarial edo profesionala izan beharko dute.
3. Enpresari batzuk kontratazioan batera parte hartzeko interesatuta daudenean, aldi baterako enpresa elkartea sortu ahal izango dute horretarako. Esleipena bere alde egiten den arte ez da beharrezkoa izango elkarte hori eskritura publikoaren bidez formalizatzea. Kasu horretan, enpresariak modu solidarioan erantzungo dute, eta elkartearen ordezkari edo apoderatu ahaldun bakarria izendatu beharko dute, eta horrek kontratutik eratortzen diren eskubideak gauzatzeko eta obligazioak betetzeko adinako ahalmenak izango ditu, kontratua amaitu arte.
4. Lizitatzailerak bakoitzak proposamen bakarria aurkeztu dezake. Gainera, proposamen bat bakarka aurkeztu duen lizitatzailerak ezingo du beste batzuekin aldi baterako elkartuta proposamenik aurkeztu edo aldi baterako elkarte bat baino gehiagotan azaldu. Lizitatzaileraren batek baldintza hauek betetzen ez baditu, ez dira onartuko hark sinatutako proposamen guztiak.
5. Proposamena aurkeztearekin lizitatzailerak bete-betean eta oso-osorik onartzen ditu Baldintza Agiri honetako eta gainontzeko kontratu-dokumentuetako klausula guztiak, salbuespenik gabe, eta erantzukizunez aitortzen du zuzenak direla aurkeztu dituen datu guztiak eta betetzen dituela zerbitzua kontratatzeke ezarrita dauden betekizun guzti-guztiak.

6. KAUDIMENA

Lizitatzailleek karatularen 13. atalean zehazten diren kaudimen ekonomiko eta finantzarioa eta kaudimen tekniko edo profesionaleko baldintzak eduki beharko dituzte.

Proposamenik hoberena aurkezten duen lizitatzailleak kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa egiaztatu beharko ditu, Baldintza Agiri honetako 15. klausulan ezarritakoaren arabera.

12. PROPOSAMENAK AURKEZTEA

1. Kontratazio honen espediente, eta horrekin batera doan dokumentazio teknikoa Oiartzungo Udalean aztertu ahal izango dira, bulego orduetan, egun baliodunetan, Kontratatzaillearen Profilean argitaratzen denetik, eta proposamenak aurkezteko epea amaitu arte.

Bestalde, espediente Kontratatzaillearen Profilean argitaratzen denetik eta proposamenak aurkezteko epearen lehen egunetan, interesa duen edonork hala eskatuz gero, OTASAk bisita bat antolatuko du instalazioetara. Bisita horren eguna, ordua eta lekua kontratatzailearen profilean argitaratuko da.

Epea: lizitatzailleek beren eskaintzak aurkeztu beharko dituzte **Kontratatzaillearen profilean** (www.otasa.eus) iragarkia argitaratu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita **HOGITA SEI (26) EGUN NATURALEKO epean**.

2. Proposamenak www.contratación.euskadi.eus lizitazio elektronikorako plataformaren bitartez aurkeztuko dira.
3. Dokumentazioa nahiz jakinarazpenak eta komunikazioak bidaltzeko, jarraitu egin beharko zaio Baldintza Agiri honetako **IV. eranskinean** jasotakoari.
4. Dokumentuak/edukiak izendatzeko unean kontuan hartuko dira hurrengo klausulan adierazitako atalak, horietan adierazten baita A, B eta C artxibo elektronikoetan jaso beharreko dokumentu edukia.
5. Eskaintzak isil-gordekoak izango dira. Horregatik, behar adina neurri hartuko da lizitazioa jendaurrean egin arte eskaintzak sekretuak izatea ziurtatzeko.

13. PROPOSAMENEN EDUKIA

1. Proposamenak hurrengo klausuletan adierazten diren hiru artxibo elektronikoetan (A, B eta C) aurkeztuko ditu lizitatzailleak edo lizitatzaillearen ordezkari diharduen pertsonak.
2. Artxibo elektroniko bakoitzean, aparteko orri edo fitxategi batean, artxiboaren edukia jasoko da, zenbakiz adierazita.
3. **“A” ARTXIBO ELEKTRONIKOAK “KONTRATATZEKO GAITASUNA ETA KAUDIMENA”** titulua izango du, eta honako dokumentu hauek jasoko dira bertan:

Ardurapeko adierazpena, Baldintza Agiri honen **I. eranskineko** ereduaren arabera.

Kontratazio organoak edo kontratazio mahaiak, edozein unetan, dokumentu bidezko

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

justifikazioa eskatu ahal izango dute, lizitatzailleek, ardurapeko adierazpen bitartez, betetzen dituztela adierazitako baldintzei buruz. Lizitatzailleak behar besteko epea izango du dokumentazio eskatua aurkezteko.

Epe hori ezingo da 10 egun baliodunetik gorakoa izan, errekerimendua jaso eta biharamunetik kontatzen hasita. Errekerimendua ez bada behar bezala aurkezten aipatu epean, ulertuko da lizitatzailleak kendu egin duela bere eskaintza eta, horrenbestez, prozeduratik kanpo geratuko da.

**** Aldibaterako Enpresen Elkarte (AEE):***

Hainbat enpresa aldi baterako enpresa elkarte gisa aurkezten badira lizitazio honetara, enpresari horietako bakoitzak ardurapeko adierazpena aurkeztuko du.

Aurreko paragrafoak aipagai duen adierazpen horren edo horien osagarri gisa, parte hartu behar duten enpresariak aldi baterako enpresa elkarte SPKLren 69. artikularen 3. atalean eskatutakoaren arabera eta kontratua suntsitu arteko gutxienezko iraupenaz osatzeko konpromisoa aurkeztuko da.

Konpromiso hori hartzeko idazkia elkarte eratzen duten enpresa guztiek sinatu beharko dute, eta honako hauek adierazi beharko ditu: aldi baterako enpresa elkarte bakoitza eratuko dutenen izenak eta inguruabarrak, elkarteko kide bakoitzaren partaidetza eta kontratuaren esleipendun gertatuz gero aldi baterako enpresa elkarte formalki eratze konpromisoa.

*****Atzerriko enpresak:***

Atzerriko enpresek, SPKLren 67. eta 68. artikuluek aurreikusitako moduan egiaztatu beharko dute beren gaitasuna.

Ardurapeko adierazpenaz gainera, atzerriko enpresek, kontratua Espainian gauzatu behar bada, zuzenean edo zeharka, kontratutik etor litezkeen gorabehera guztietarako edozein eratako epaitegi eta auzitegi espainiarren jurisdikzioaren pean geratzen direla adierazten duen agiria aurkeztuko dute, eta uko egingo diote, hala behar badu, legokiekeen atzerriko jurisdikzio foruari.

4. **“B” ARTXIBO ELEKTRONIKOAK “BALIO JUDIZIO BIDEN BALORATZEKO DOKUMENTAZIOA”** titulua izango du, eta honako dokumentazio hau sartuko da bertan:

Memoria teknikoa, karatulako 14.2 atalean zehaztutakoaren arabera.

** Artxibo elektronikoa honetan ezingo da agertu beste gutun-azalean (formula bidez baloragarria den dokumentazioari dagokiona) joan beharko lukeen daturik, ondorioa lizitaziotik kanpo gelditzea izango da eta ez da irekiko “C” artxibo elektronikoa.*

5. **“C” ARTXIBO ELEKTRONIKOAK “ESKAINZA EKONOMIKOA ETA FORMULA BIDEZ BALORATZEKO DOKUMENTAZIOA”** titulua izango du, eta honako dokumentazio hau sartuko da bertan:

Eskaintza ekonomikoa eta formula bidez baloragarria den gainerako eskaintza, Baldintza Agiri honen **II. eranskinean** jasotako ereduaren arabera, behar bezala beteta, eta eskarmentuari dagozkion egiaztagiria.

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

**proposamenen bat ez badator bat aztertzen eta onartzen den dokumentazioarekin, ezarritako kanon minimoa baino baxuagoa bada, nabarmen ezberdina bada ereduaren aldean, ageriko akats bat badu zenbatekoari dagokionez edo bideraezin bihurtzen duen akats edo ahulguneren bat badu aurkezten duen lizitatzaillearen esanetan, kontratazio-mahaiak baztertu egingo du, ebazpen arrazoitu baten bidez. Ereduko hitz batzuk aldatzea edo ez jartzea, ordea, ez da izango nahikoa proposamenak baztertzeko, haien zentzua aldatzen ez bada betiere.*

*** Prezioen eskaintzaren banakatzearan antzeman daitezkeen akats aritmetikoak konpontzeko, oinarritzko prezioaren eta BEZ kopuru aplikagarriaren zifrak hartuko dira baliozkotzat eta ofizioz egingo dira guztizko prezioa lortzeko dagozkion kalkuluak.*

**** Artxibo honetan, inola ere ez da sartu behar memoria tekniko edo beste edozein datu, balio judizioen mende dauden esleipen irizpideei dagozkionak, "B" artxibo elektronikoan sartu behar dira eta. Datu horietako edozein sartuz gero "C" artxibo elektronikoan, ez dira baloratu; hortaz, era automatikoan zenbatu daitezkeen esleipen irizpideen puntuak bakarrik emango zaizkio.*

14. KONTRATAZIO MAHAIA ETA PROPOSAMENEN IREKIERA

1. Kontratazio organoak kontratazio mahaiaren laguntza izango du. Kontratazio mahaia Oiartzungo Udaleko kontratazio mahaia izango da.
2. Proposamenak ireki aurretik, eskaintzaren "A" ARTXIBO ELEKTRONIKOAN aurkeztutako dokumentuak kalifikatuko ditu mahaiak.

Lizitatzailleek aurreko klausulan exijitutako dokumentu guztiak sartuko dituzte aurkeztutako artxiboan.

Mahaiak konpondu litezkeen akatsak ikusiko balitu aurkeztutako dokumentazioan, hiru eguneko epea emango du, lizitatzailleak akatsa zuzen dezan. Horretarako errekerimenduak bitarteko elektronikoak erabiliz egingo dira.

3. Kontratazio mahaiak Oiartzungo Udaletxean irekiko ditu proposamenak (Done Eztebe plaza 1) eskaintzak aurkezteko epea amaitu ondoren.

Ekitaldi horretan, onartutzat eman diren eskaintzen "B" ARTXIBO ELEKTRONIKOA (balio judizioen bidez baloratu beharreko dokumentazioa) irekiko du, ekitaldi publikoan.

Ekitaldi horretarako deialdia kontratugilearen profilean argitaratuko da (www.otasa.eus), jakinarazteko egoki iritzitako beste edozein moduren kalterik gabe.

4. "B" artxibo elektronikoan jasotako atalei dagokien eskaintza baloratu ondoren, kontratazio mahaiak onartuak izan diren eskaintzen "C" ARTXIBO ELEKTRONIKOA (formula bidez baloragarria den dokumentazioa) irekiko du, hori ere ekitaldi publikoan.

Ekitaldi horretarako deialdia ere kontratugilearen profilean argitaratuko da (www.otasa.eus), jakinarazteko egoki iritzitako beste edozein moduren kalterik gabe.

5. Azkenik, mahaiak kontratazio organoari aurkeztuko dio esleipen proposamena.

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

6. Kontratazio mahaiak edozein unetan eskatu ahal izan ditu enpresek aurkeztutako dokumentazioa aztertzeko edo eskaintzak baloratzeko beharrezko direla iritzitako txosten teknikoak eta juridikoak.

15. KONTRATUAREN ESLEIPENA

1. Eskaintzen sailkapena eta esleipen proposamena.

Eskaintzak baloratutakoan, kontratazio mahaiak kontratazio organoari bidaliko dio, aktarekin batera, dagokion esleipen proposamena. Hartan beheranzko hurrenkeran antolatutako agertuko dira eskaintzak, karatularen 14. atalean ezarritako esleipen irizpideak aplikatuta haietako bakoitzari emandako puntuazioa barne, eta kalitate-prezio erlazio hoberena duen eskaintza bereizita.

2. Eskaintzarik hoberena aurkeztu duen lizitatzailerak aurretiazko baldintzak betetzen dituela arrazoitzen duen dokumentazioaren aurkezpena:

Esleipen proposamena erabaki ondoren, errekerimendua egingo zaio eskaintzarik hoberena aurkeztu duen lizitatzaileri, zeina lehena izango den sailkapen hurrenkeran, 10 egun baliouduneko epean, errekerimendua jaso ondorengo egunetik kontatuta, ondorengo dokumentazioa aurkez dezan:

- a) Lizitatzaileraren nortasuna egiaztatzeko dokumentuak:
 - Lizitatzailera pertsona juridikoa bada, nortasuna osaera, edo hala badagokio, aldaketa eskritura bidez egiaztatuko da, baldintza hori eskatzen den kasuetan. Bestela, osaera dokumentua, estatutuak edo sortze ekintza aurkeztu beharko du jarduera arautzen duten arauak jasota, dagokion Erregistro Ofizialean inskribatua, hala behar izanez gero. Pertsona juridikoak bakarrik izan daitezke esleipendun beren estatutuen edo sortze arauen arabera dagozkien helburuen eta jarduera esparruaren barneko prestazioak jasotzen dituzten kontratuak direnean, eta kontu horrek egiaztatuta egon behar du aurkeztutako dokumentazioan.
 - Lizitatzailera pertsona fisikoa bada, Nortasun Agiri Nazionala edo baliokide den dokumentuaren bitartez.
- b) Eskaintzaren sinatzailearen ordezkaritza egiaztatzen duen dokumentazioa (pertsona horrek beste pertsona fisiko edo juridiko baten izenean jarduten duenean).
- c) Zerga eta Gizarte Segurantzako obligazioak betetzen dituela egiaztatzen duten justifikazio dokumentuak.
- d) Ekonomia jardueren gaineko zerga: Ekitaldi honi dagokion alta, edo azken ordainagiria, aipatutako zergaren matrikulan baja eman ez izanari buruzko ardurapeko adierazpenarekin batera, eta, hala badagokio, salbuetsita izanaren gaineko ardurapeko adierazpena.
- e) Eskaintzak aurkezteko fasean egindako adierazpenaren arabera, kontratatzeko daukan enpresa sailkapena, kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoak egiaztatzeko dokumentazioa.
- f) Behin betiko bermea eratu denaren egiaztapena.

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

Aurretik xedatutakoa xedatuta ere, Euskal Autonomia Erkidegoko Lizitatzailleen eta Enpresa Sailkatuen Erregistroan inskribatu izanaren ziurtagiria aurkeztuz gero, enpresa lizitatzaillea salbuetsita geldituko da, hartan jasotakoaren arabera eta aurkakoa frogatu ezean, erregistroan jasotako zirkunstantziei buruzko frogagiriak aurkeztetik.

Sektore Publikoko Lizitatzailleen eta Enpresa Sailkatuen Erregistroko inskripzioaren ziurtagiria aurkezteak SPKLren 87.2 eta 96. artikuluetan eta Lege hori neurri batean garatzen duen maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuaren 19. artikuluan aurreikusitako ondorioak izango ditu. Ziurtagiriarekin batera, ardurapeko adierazpen bat aurkeztu beharko da, non azalduko den ziurtagirian adierazitako zirkunstantziak ez direla aldatu.

Lizitatzailleen eta Enpresa Sailkatuen Erregistroko inskripzioan frogatu beharreko baldintzetako bat jasota agertzen ez denean, enpresak SPKLn ezarritako bitartekoetako bat erabiliz frogatu beharko du.

OTASAk ofizioz egingo ditu, betiere ahal den neurrian, atal horietan eskatzen diren alderdi guztiak egiaztatzeko dagozkion jarduketak. Bestela, aipatutako dokumentazioa aurkezteko eskatuko du.

Errekerimendua adierazitako epean behar bezala bete ezean, ulertuko da lizitatzailleak kendu egin duela bere eskaintza; kasu horretan, lizitazioko oinarritzko aurrekontuaren %3ari dagokion zenbatekoa (BEZa kanpo) exijituko zaio zehapen modura, eta dokumentazio bera eskatuko zaio eskaintzak sailkatuta geratu diren ordenaren arabera hurrengo lizitatzailleari.

**Aurreko dokumentu guztiak jatorrizkoak edo kopia kautoak edo konpultsatutak aurkeztu beharko dira.*

***Aldi baterako enpresa-elkartearen kasuan, aldi baterako elkartearen kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa edo profesionala erabakitzeko, hura osatzen duten bakoitzarentzat egiaztatutako ezaugarriak batuko dira.*

Sailkapenaren betekizuna betetzen den baloratzeko balioztatzeko, taldean parte hartzen duten enpresarietako dagokienez, kontuan hartuko dira, arauz zehazten den moduan, haietako bakoitzaren ezaugarri bateratuak, berei dagokien sailkapenetan adieraziak. Nolanahi ere, bateratzeko, enpresa guztiek -enpresaren sailkapena lortu beharko dute aurretik, betiere SPKLren 69. artikuluan 5. atalean espainiarrak ez diren Europar Batasuneko estatu kideetako eta sinatu duten estatu etako enpresarietarako finkatutakoaren kalterik gabe.

Sailkapenak bateratzeko erregimena arauz finkatuta dagoena izango da.

Kontratua enpresarien aldi baterako elkarte bati esleituko balitzaio, elkarteak eskritura publikoan egiaztatu beharko du eraketa, eta elkarte horri emandako IFZ ere egiaztatu beharko du, kontratua bere alde esleitzuz gero. Nolanahi ere, elkarteak kontratua iraungo arte iraun beharko du.

3. Esleipena

Behin betiko bermea eratu eta aipatutako dokumentazioa aurkeztu ondoren, kontratazio organoak dokumentazioa jaso ondorengo 5 egun baliodunetan esleituko du kontratua.

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

Esleipenak arrazoitua izan behar du, lizitatzailer guztiei jakinaraziko zaie eta, OTASaren kontratatzailearen profilean argitaratuko da (www.otasa.eus).

Jakinarazpenean eta kontratatzailearen profilean zein epetan formalizatu behar den adieraziko da.

Kontratua Aldi Baterako Enpresen Elkartek bati esleitzen baldin bazaio, ABEE horrek bere eraketa egiaztatu beharko du, eskritura publikoan eta Elkartek horri emandako IFZ-rekin, kontratua formalizatzeko emandako epean.

16. KONTRATUAREN FORMALIZAZIOA

1. Kontratuak formalizazioaren bitartez indar juridikoa hartuko du.
2. Kontratua formalizatu egin beharko da, esleipenaren jakinarazpena lizitatzailerari jakinarazi eta ondorengo 15 egun balioudunetan. Nahikoa titulu izango da agiri hori, edozein erregistro publikotara sartzeko. Hala ere, kontratistak kontratua eskritura publiko bihurtzea eskatu ahal izango du, eta bere kargura izango dira horri dagozkion gastuak.
3. Esleipendunari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik kontratua adierazitako epean formalizatzen ez bada, OTASak kalte-galerak eskatu ahal izango ditu eta kontratua hurrengo lizitatzailerari esleitu zaio, eskaintzak sailkatu diren hurrenkeraren arabera, dagokion dokumentazioa aurkeztu ondoren.
4. Kontratua formalizatu ondoren, OTASaren kontratatzailearen profilean (www.otasa.eus) argitaratuko da.

III. KONTRATUA GAUZATZEA

17. KONTRATUA GAUZATZEA

1. Kontratuaren arduraduna

Kontratazio organoak, kontratua esleitzeko ebazpenean, kontratuaren pertsona arduraduna izendatuko du. Arduradun hori interes orokorraren alde jardungo duen pertsona bat izango da, emakidunak bere betebeharrak betetzea lortzeko eta hori egiaztatzeko, bereziki zerbitzuaren prestazioaren kalitateari dagokionez.

Era berean, kontratuaren arduradun izango den pertsonak laguntzaileak eduki ahal izango ditu, titulu profesional edo jakintza espezifikoaren arabera. Laguntzaile horiek kontratua esleitzeko ebazpenean bertan identifikatuko dira halaber.

Kontratuaren arduraduna izango da enpresa emakidunaren eta kontratazio organoaren arteko solaskidea.

Bere eginkizunak garatu ahal izateko, arduradunak eta laguntzaileak libre sartu ahal izango dira kontratuaren xede den prestazioa garatzen den lekuetara, eta egoki iritzitako ikuskapen guztiak egin ahal izango dituzte, betiere kokaleku horiek eta haien baldintza teknikoak kontratuaren xede diren prestazioak garatzeko erabakigarriak badira. Era berean, egoki deritzoten informazio eta dokumentazioa eskatu ahal izango dute, eta kontratuaren xedea behar bezala betetzeko beharrezko bilerak sustatu eta deitu, betetze horretako edozein gorabehera bideratu ahal izatearren.

Kontratuaren arduradunak ezarriko ditu jarraibideak.

Zehazki, honako eginkizun hauek dagozkio:

- a) Kontratua gauzatzeko lanak kontratuan bertan jasotako baldintzetan eta aurreikusitako epean betetzen ari direla egiaztatzea.
- b) Kontratazio organoari aditzera ematea edozein motatako ez-betetzeak eta, hala dagokionean, proposamena egitea zigorak ezartzeko, kontratua eteteko, kontratua suntsiarazteko, kontratua behar bezala gauzatzeko bermatzeko beharrezkoak diren neurriak hartzeko edo OTASari enpresa kontratistaren ezbetetzeak eragiten dizkion kalteengatik ordaina emateko prozedura abiatzeko.
- c) Kontratuan egin beharreko aldaketa oro egiteko gomendioa egitea; esaterako, jardun eraginkorragoak eman ditzaketen zehaztapen, jarraibide edo bestelako betebeharrak.
- d) Kontratuari atxikitako pertsona zein material aldetiko aldaketak baimentzea, betiere kontratazio organoak emandako jarraibideen ildotik, kontratuaren aldaketarik ez dakartenak.
- e) Luzapenen behar eta egokitasunari buruzko txostena ematea eta horiek arrazoitzea.
- f) Enpresa kontratistak azpikontratista edo hornitzaileekiko dituen ordainketa obligazioak betetzen dituela egiaztatzea.

Kontratua gauzatu bitartean aldatzen badira kontratuaren arduraduna edo laguntzaileak, enpresa kontratistari horren berri emango zaio, idatziz, kontratatzailearen profilean argitaratzearekin batera.

2. Baldintza orokorrak

- a) Kontratua gauzatzeko zehatz-mehatz segituko dira Baldintza Agiri honetan eta Baldintza Teknikoen Agirian jasotako klausulak, eta interpretatzeko unean jarraitu egin beharko dira kontratuaren arduradunak kontratistari emandako jarraibideak.
- b) Kontratua gauzatzean kontratistak galdu-gordean jardungo du eta, nolanahi ere, eragiketa-arriskua kontratistak hartuko du bere gain.
- c) Enpresa kontratistak zerbitzua antolatu eta eman beharko du emakida tituluan ezarritako ezaugarriak zorrotz betez.
- d) Emakida zerbitzu publiko baten ingurukoa denez, OTASAk beharrezko polizia botereak izango ditu, zerbitzua ondo ematen dela bermatzeko helburuarekin.
- e) Emakidunaren erantzukizuna izango da kontratuaren xede diren zerbitzuen eta burutzen diren lanen kalitatea, bai eta kontratua gauzatzeko OTASarentzat edo hirugarren pertsonentzat hutsegite, akats, metodo desegoki edo erabaki nahiz emaitza okerretatik sortzen diren ondorioak ere.
- f) Pertsona edo enpresa kontratistak lantalde eta giza baliabide egokiekin eman beharko du zerbitzua, eta lanen martxak noiznahi sortzen dituen premiei behar bezala erantzun. Bere eskaintzan aipatutako bitarteko teknikoak ere jarriko ditu eta, oro har, lanak ondo egiteko behar diren guztiak.
- g) Nolanahi ere, kontratistak erantzukizun zibileko aseguru bat izan beharko du 23. klausulan adierazten den moduan, balizko kalteen erantzukizuna estaltzeko.

Kontratistak ordainduko ditu kalte-galerak, aseguru polizetako mugak gainditzen dituen zatian eta polizek estaligabeko ondasunetan eta arriskueta.

- h) OTASaren ardura izango da kontratistak prestazioa ondo gauzatu ote duen erabakitzea, hau da, kontratua gauzatzeko eta betetzeko jarritako baldintzak bete ote dituen erabakitzea, eta, beharrezkoa bada, bere ardura izango da kontratatutako prestazioak gauza daitezen galdatzea eta, prestazioak jaso ditunean akatsik ikusi badu, akatsak zuzen daitezen galdatzea. Baldin eta egindako lanak ez badira egokitzen kontratupeko prestaziora kontratistari egoztekoak diren akats edo hutsen ondorioz, prestazioari uko egin ahal izango dio, eta salbuetsita geldituko da hari ordaintzeko betebeharretik edo, hala badagokio, eskubidea izango du hari ordaindutako prezioa berreskuratzeko.
- i) Lizitaziora aurkeztzen diren enpresek borondatez onartzen dute lizitatze, esleitze eta gauzatze prozesuetatik eratorritako datu guztiei gardentasuna ematea.
- j) Kontratistak bere eskaintzan eskainitako giza baliabideak eta baliabide materialak, hobekuntzak eta proposamenak, kontratuaren exekuziora atxikitzea behartua egongo da.

18. KONTRATISTAREN ESKUBIDE ETA BETEBEHARRAK

1. Eskubide hauek izango ditu kontratistak:

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

- a) Kontratua sinatu aurretik, lagatzen diren instalazioak eta ekipamendua aztertzea, berariaz adierazi ahal izateko ea ados dagoen haien egoerarekin eta ea bat datozen kontratuaren xedearekin. Alde horretatik, kontratua sinatu aurretik, antzematen duen akats oro jakinarazi ahal izango du, arduradunek, dagozkien zuzenketa lanak egin ditzaten.
 - b) Jabari publikoko ondasunak erabiltzea (zerbitzua emateko beharrezkoak direnak).
 - c) OTASari instalazioetan eta haiek kudeatzeko moduan egin beharreko hobekuntzak proposatzea. OTASak egoki baderitza, OTASak berak eta emakidadunak, elkarren artean, nahi bezala hitzartu ahal izango dute nola ordaindu.
- 2. Baldintza Agiri honetako beste klausuletan, Baldintza Teknikoen Agirian eta arau osagarrietan ezarritakoaz gain, betebeharrak orokor hauek izango ditu kontratistak:**
- a) Nahitaezko zerbitzuak adostutako jarraitutasunaz ematea eta partikularrei bermatzea horiek araudian eta zerbitzua arautzen duten kontratu dokumentuetan ezarritako baldintzetan erabiltzeko eskubidea, hala badagokio, dagozkion kontraprestazio ekonomikoa ordainduta. SPKLren 288 a) artikularen arabera, kontratu hau betetzeagatik azkentzen bada, kontratistak zerbitzua ematen jarraitu beharko du kontratu berria formalizatu arte.
 - b) Zerbitzuak ondo funtzionatzen duela bermatzea. Horretarako jarraibide egokiak eman ahal izango ditu, OTASak dituen polizia botereak oztopatu gabe.
 - c) Emakidadunaren iraupen aldi guztian zerbitzuari atxikitako instalazioak eta elementuak mantentzea, non eta OTASak horiek aldatzeko baimena ematen ez duen, eta funtzionatzeko egoera egokia izan dezaten bermatzea.
 - d) Emakidaren diru-sarrera eta gastu guztiekiko bereizitako kontabilitatea eraman behar du emakidadunak, eta kontabilitateak erakunde kontratatzailearen eskura egon behar du uneoro.
 - e) OTASA informatuta edukitzea zerbitzua garatu bitartean sor daitezkeen intzidentzien inguruan, zerbitzua kontratatutakoaren arabera ematea zailduko dutenen inguruan.
 - f) OTASak enpresa emakidadunari emandako zerbitzu jarraibideak betetzea, araudiak hutsuneak edo gabeziak dituen.
 - g) SPKLren 196. artikulua xedatutakoari jarraituz, emakidadunaren betebeharra izango da hirugarrenei kontratua egikartzeko beharrezko eragiketen ondorioz sortutako kalte-galeren kalte ordainak ematea, salbu eta sortutako kalte OTASari egotzi badakioke.
 - h) Zerbitzua emateko beharrezkoak diren lizentzia eta baimen administratibo guztiak eskuratzea (tartean, ostalaritza zerbitzuak ematekoak). Betiere, baimen horiek, emakidunaren kontura izango dira.
 - i) Zerbitzu publikoa kudeatzeko hornikuntza kontratuen esparruan naziokotasunean oinarritutako diskriminaziorik ezaren printzipioa errespetatzea Europar Batasuneko kide diren edo Munduko Merkataritza Antolakundeen Kontratazio Publikoari buruzko Akordioa sinatu duten estatuetako enpresei dagokionez.
 - j) Zerbitzu publikoaren erabilera aukeratik inor ez baztertzea justifikatu gabe, berdintasun

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

eta unibertsaltasun printzipioekin eta diskriminaziorik ezaren printzipioarekin bat; betiere, onartzen diren tarifak ordaintzen baditu.

- k) OTASAk berariaz baimentzen ez badu, OTASari itzuli beharreko ondasunak, ez besterentzea eta ez zergapetzea.
- l) Kontratua iraungitakoan, lagatzen diren instalazio guztiak eta ekipamendu osoa OTASari entregatzea; bai eta emakidadunak denboran zehar egiten dituen hobekuntza eta/edo berrikuntza lanak ere.
- m) OTASari Baldintza Teknikoen Agiriaren 11. klausulan eskatzen duen dokumentazioa ematea, dagokionean.
- n) Dirurik kobratzeko inolako eskubiderik izan gabe, kontratua behar bezala betetzeko beharrezkoak diren zerbitzuak ematea, besteak beste, kontratuaren berme aldia amaitu arte, lan eta informazio bileretara joatea.
- o) Aurrez, baimena eskatzea OTASari instalazioen ezohiko jarduerak antolatzeko eta gune edo instalazioen antolamendua nolanahi aldatzeko, baita obrak eta instalazioak gauzatzeko ere.
- p) Une oro, bezeroen eskura erreklamazio-orriak jartzea. Egun berean edo hurrengo egun baliodunetan, enpresa emakidunak erreklamazioen alea bidaliko dio OTASari, txostenarekin batera, egoki baderitzo.
- q) Enpresa emakidadunak eskaintzen duen zerbitzua ezagutarazteko abian jartzen duen jarduera orotan OTASaren irudi korporatiboa erabili beharko du.

3. Gastuak ordaintzeko betebeharrak hauek izango ditu kontratistak:

Instalazioaren berezko gastuak, baita instalazioaren kudeaketa eta funtzionamendutik sortzen direnak ere, esaterako eta mugatu gabe, hornidurak, erosketak, mantentze lanak, garbiketak, publizitatea eta beste gastu arruntak, langileria gastuak edota enpresaren beraren kudeaketatik eratorritakoak.

19. OTASAREN ESKUBIDEAK ETA OBLIGAZIOAK

1. OTASaren betebeharrak:

Kontratuaren ikuskapena OTASAk egingo du. OTASAk, lana modu eraginkorrean betetzeko behar diren jarraibideak eman ahal izango dizkio kontratistari, kontratua arautzen duten klausulak oinarritzat hartuta.

2. OTASaren ahalmenak:

- a) Kontratua interpretatzea eta sor daitezkeen zalantzak ebaztea.
- b) Emakidadunari babes egokia ematea zerbitzuak behar bezala eman ahal izateko eta baimendutako merkataritza eta enpresa alorreko jarduerak garatzeko.
- c) Aterpetxean eta jatetxean eskainitako produktu eta zerbitzuen publikoarentzako salmenta-

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

prezioak onartzea.

- d) Emakidadunaren kudeaketa fiskalizatzea. Horretarako, OTASAk ikuskatu ahal izango ditu zerbitzua, instalazioak eta emakidaren xedearekin zerikusia duen dokumentazioa, eta aginduak ere eman ahal izango ditu dagokion prestazioa mantentzeko eta berrezartzeko.
- e) Emakidaren diru-sarrera eta gastu guztiei dagokienez, emakidadunak eraman behar duen kontabilitate berezitua uneoro eskuragarri izatea.
- f) Bere gain hartzea aldi baterako kontratu honen xedeko zerbitzuaren kudeaketa, baldin eta emakidadunak ematen ez badu edo eman ezin badu, arrazoiak emakidadunari egoztekoak izan edo ez, beti ere arrazoi horietatik eratorri litezkeen zehapenen kalterik gabe.
- g) Dagozkion zehapenak ezartzea emakidadunari, zerbitzua garatzerakoan arau-hausterik egingo balu, beti ere Baldintza Ekonomiko-Administratibo Zehatzen Agiri honetan eta Baldintza Teknikoen Agirian xedatutakoaren arabera.
- h) Zerbitzuan esku hartzea, Baldintza Ekonomiko-Administratibo Zehatzen Agiri honetan eta Baldintza Teknikoen Agirian ezarritakoetan arabera, aurreikusten diren legezko kasuetan.
- i) Emakida erreskatatzea, aurreikusitako legezko kasuetan.
- j) Zerbitzua bertan behera uztea, aurreikusitako legezko kasuetan.
- k) Kontratua iraungitzea, lege-ordenamenduan aurreikusitako edozein klausulengatik.

20. KONTRATUA GAUZATZEKO BALDINTZA BEREZIAK

SPKLren 202 artikuluen arabera, kontratua gauzatzeko baldintza berezi bezala ezartzen dira honakoak:

20.1. ENPRESA EMAKIDUNAREN LAN ESKUBIDEAK ETA BETEBEHARRAK

1. Kontratista behartua dago betetzera lan arloan indarrean dauden legezko xedapenak, Gizarte Segurantzakoak, Hitzarmen Kolektiboak eta laneko segurtasun eta higienekoak, baita lan arriskuen prebentzioak ere, kontratu honetako zerbitzuetan erabiltzen dituen langileei dagokienez, eta OTASAk ez du inolako erantzukizunik izango horiek betetzen ez baditu.
2. Enpresa kontratistak bete beharko ditu langileen lan eta soldata baldintzak, aplikagarria den Hitzarmen Kolektiboaren arabera.

Aplikatzeko bada beste enpresa hitzarmen edo itun bat, hobetzen duena aipatutako hitzarmena, enpresa esleipendunak, kontratua sinatu baino lehen, adierazi beharko du zer hitzarmen kolektibo aplikatuko zaien kontratuaren xedeko jardura egiten duten langileei.

3. Kontratuaren indarraldi osoan zehar, enpresa kontratistak kontratura atxikitako langileen lan baldintzak mantendu beharko ditu hitzarmen kolektibo aplikagarria kontuan hartuta, eta ezingo ditu lan baldintza horiek okerragotu; nahiz eta aurrerago hitzarmen horren indarraldia amai daitekeen, lan hitzarmenen indarraldiaren amaierari buruz legeetan edo hitzarmenetan aurreikusitakoa betez. Obligazio hori bete dela ulertuko da hitzarmenak indarra galdu aurreko

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

–halakorik gertatuz gero– berehalako unean hitzartuta zegoen orduko soldata mantentzen bada. Edonola ere, lan baldintzak mantendu direla ulertuko da baldin eta lan baldintzak aldatu badira enpresa kontratistaren eta langileen ordezkartzaren arteko adostasunaren bidez. Hala ere, soldata baldintzak ezingo dira inola ere hitzarmen kolektibo aplikagarrian xedatutakoak baino apalagoak izan. Kontratistak egoera hori egiaztatzeko behar den informazio edo dokumentazioa aurkeztu beharko dio kontratazio organoari.

4. Lizitatzailleek, beren eskaintzan zehaztu beharko dute kontratuko objektua den jarduera burutzen duten langileei zein hitzarmen kolektibo aplikatuko dieten, baldin eta esleipendun suertatzen badira. Horrez gain, kontratua adjudikatu ondoren, langile horiei aplikatuko zaizkien lan baldintzei buruz ahalik eta informazio gehien aurkeztu beharko dute.
5. Kontratuari atxikitako langileen lan baldintzen edozein aldaketa, baldin eta adjudikazioaren unean aplikagarria den hitzarmen kolektiboan xedatutakoei eragiten badie, aldeztu aurretik jakinarazi beharko zaizkio kontratazio organoari. Komunikazio horretan negoziatzeko buruzko justifikazio dokumentazioa agertu beharko da, bai eta lan baldintza berrien edukia, aldaketa horrek kontratuaren kostuen egitura izango duen berehalako eta etorkizuneko eragina ere.
6. Azpikontrataziorik egiten bada, klausula honetan xedatutakoa bete beharko du enpresa azpi kontratistak. Azpikontratutako jarduerari hasiera eman baino lehen, enpresa kontratistak egiaztatuko du azpikontratutako enpresako langile guztiak gizarte segurantzaren izena eta alta emanda daudela, eta horren berri emango dio kontratazio organoari kontratista nagusiari ezarritako baldintza eta modu berean.
7. Baldin eta, enpresa kontratistak klausula honetan xedatutako betebeharrak ez betetzeagatik, entitate kontratatzailea zigortzen badute ez-betetze horren ondorioz sortutako ondorio ekonomikoak bere gain hartzera, ondorio horiek kontratistari jasanaraziko dizkio. Horretarako, OTASAk beharrezko jarduketak egiteko eskubidea izango du, harik eta ordaindutako zenbateko osoa berreskuratu arte.
8. Kontratuaren parte diren exekuzio baldintza berezi guztiak era berean eskatuko zaizkie kontratuaren exekuzioan parte hartuko duten kontratista guztiei.

Kontratua gauzatzeko baldintza berezi honek exekuziorako funtsezko klausula izaera du. Ondorioz, klausula hori nola edo hala ez betetzea kontratua suntsiarazteko arrazoia da.

20.2. BERDINTASUNERAKO BALDINTZAK

1. Enpresa emakidunak, kontratua egikaritzean, ezarri beharko ditu emakumeen eta gizonen berdintasuna bermatzen duten neurriak, enplegurako sarbideari, sailkapen pertsonalari, sustapenari, iraunkortasunari, prestakuntzari, ordainsariei, kalitateari, lan egonkortasunari, eta lanaldiaren iraupenari eta antolakuntzari dagozkienak, baita bizitza pertsonala, lanekoa eta familiakoa bateratzen laguntzen dietenak ere kontratua egikaritzera atxikitako giza baliabideei, 3/2007 Lege Organikoak, martxoaren 22koak, emakumeen eta gizonen berdintasun eragingarritasunari, xedatutakoari jarraikiz.
2. Enpresa emakidunak hizkera ez sexista erabili beharko du kontratu hau egikaritzean sortzen den dokumentazio, publizitate, irudi edo material guztietan. Halaber, emakumeen bazterketa iradokitzen duten irudiak edota estereotipo sexistak ekidin beharko ditu, eta berdintasun balioak, presentzia orekatua, aniztasuna, erantzunkidetasuna eta genero rol eta identitateen aniztasuna sustatu beharko ditu.

3. Espresa emakidunak bermatuko du sexu jazarpena edo sexu arrazoiengatik jazarpena ekiditeko neurriak hartzen direla.
4. Horrez gain, zerbitzua emateko kontratura giza baliabide berriak atxikitzen badira, gutxienez plantillaren % 15a laneratzeko zailtasun bereziak dituzten emakumeak osatu beharko dutela hartuko da kontuan. Horretarako, zerbitzua emateko kontratura giza baliabide berriak atxikitzen badira, lanerako zailtasun bereziak dituzten emakumeak kontratatu beharko dira edo aldi baterako lanerako zailtasun bereziak dituzten emakumeak kontratu mugagabe bihurtu beharko dira. Lanerako zailtasun bereziak dituzten emakumeak izango dira, esaterako, emakumeen aurkako indarkeria nozitu dutenak, guraso bakarreko familiaburu direnak, desgaitasunen bat duten pertsonak edo iraupen luzeko langabetuak.

Kontratua gauzatzeko baldintza berezi honek arau-hauste larriaren izaera du. Ondorioz, honen edozein ez betetze 27. klausulan jasotako zehapen arrazoia da.

20.3. KONTRATUA GAUZATZEAN BETE BEHARREKO HIZKUNTZA BALDINTZAK

Kontratu honek nahitaez bete behar du hizkuntza ofizialtasun bikoitzaren araubidea, Euskal Autonomia Erkidegoko Autonomia Estatutuaren 6. artikuluan eta Euskararen erabilera normalizatzeko azaroaren 24ko 10/1982 Oinarrizko Legean ezarria.

1. Hizkuntza-baldintzen betetze mailaren jarraipena

OTASako kontratuaren arduradunak egingo du finkatutako hizkuntza baldintzen betetzearen jarraipena, gainerako baldintzen jarraipena egiten duen modu berdinean, eta OTASak horren balorazioa egingo du oniritzia edo neurri zuzentzaileak proposatuz.

2. OTASaren eta enpresaren arteko harremana

Enpresa emakidunak OTASaren hizkuntz araudiaren arabera jokatu du, kontratuaren xede diren jarduera guztietan, bai ahozkoetan, bai idatzizkoetan; eta beraz, enpresak OTASarekin dituen ahozko zein idatzizko harremanak OTASaren lan hizkuntzaren arabekoak izango dira, 179/2019 Dekretuaren, azaroaren 19koaren, III. kapituluaren zehaztutako aukerari jarraiki.

3. Zerbitzu Hizkuntza

Kontratu honen xede diren prestazioaren berezko ezaugarriak direla-eta, kontratuaren zerbitzu hizkuntza nagusia euskara izango da; beraz, erabiltzaileekiko harremana euskara izango da nagusiki, eta euskaraz izatea sustatuko da. Kontratutako enpresaren betebeharra izango da hori bermatzeko beharrezko neurriak hartzea.

Edonola ere, zerbitzu-hartzaileak 30 urtetik beherako haur eta gazteak badira, horiei zerbitzu osoa euskaraz eskainiko zaie.

Kasu guztietan herritarren hizkuntza eskubideak bermatuko dira.

4. Idatzizko elementuak

Errotuluak, oharrak, seinaleak eta gainerako komunikazio orokorrak piktograma bidez egingo dira eta euskarazko azalpen mezua izango dute ondoan. Piktograma bidez egin direnean, euskaraz egingo dira mezuak ezagunak edo ulergarriak direnean.

Aurreko bi kasuak ezinezkoak direnean, salbuespen gisa, derrigorrezkoa denean soilik izango dira ele bietan.

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

Horretarako, OTASaren lankidetzaz baliatu ahal izango du enpresak. Era berean, euskarazko testuen kalitatea ziurtatzeko, zabalpen handiko testuak edota behin eta berriz erabiltzekoak OTASara bidaliko dira zuzentzera.

Herritarrentzako eskuko menuak, tiketak (TicketBai tresna osoa barne), fakturak eta eskura ematen diren bestelako agiriak euskaraz egongo dira; betiere, hizkuntza ofizialetako hiztunen hizkuntz eskubideak bermatuta.

Beste herrialde batzuetako erabiltzaileak izan daitezkeela aurreikusita, teknologiak eskaintzen dituen aukera ezberdinak baliatuko dira. Adibidez, QRen bidez beste hizkuntzetan dauden testuak ikusi ahal izatea (menuetan, eskuorrietan...).

Lanerako tresneria informatikoak (kutxa erregistratzailea kasu) euskaraz ezarriko dira, merkatuak aukera bermatzen duen neurrian.

Euskarazko aldizkari eta egunkarien presentzia lehentasunezkoa izango da eta presentzia hori bermatu egingo da.

5. Web orria eta sare sozialak

Web orria euskaraz egongo da. Nolanahi ere, edukiak erabiltzailearen hizkuntzara egokitu nahi izanez gero, webgunea erabiltzailearen nabigatzailearen hizkuntzaren arabera irekiko da. Erabiltzaileak bistan izango du edukiak beste hizkuntza batzuetan bistaratzeko aukera aktibatzeko modua.

Sare sozialak irekiz gero, horietan ere euskara erabiliko da lehentasunez eta profilak euskaraz izango dira.

6. Hizkuntza ofizialen erabilera natur jardueretan

Natur jarduerak euskaraz egitea ziurtatuko da, eta horretarako, OTASAk emandako hizkuntza jarraibideak bete beharko ditu enpresak. Beste hizkuntzen erabilera ezinbesteko egoerataraz mugatuko da (azalpen pertsonala euskaraz ulertzen ez dutenei, laburpena beste hizkuntzetan...).

7. Hizkuntza erabilera erabiltzaileekin

Kontratazio honen bitartez bideratuko diren zerbitzuetan, arreta-zerbitzuan zein bezeroekin bideratzen diren bestelako komunikazioetan euskarazko harremanak ziurtatuko dira, beti ere herritarren hizkuntza eskubideak errespetatuz. Eta, horregatik,

- Lehen hitza euskaraz egingo zaie, eta hortik aurrera, beraiek aukeratutako hizkuntza ofizialean hitz egingo zaie.
- Natur jardueretan, ahozko jarduna aurreko atalean zehaztutako irizpideen arabera izango da.
- Idatzizko jakinarazpenak eta komunikazioak (inprimakiak, abisuak, ordutegiak, ordainagiriak...) euskaraz egingo zaizkie erabiltzaileei.

8. Bestelakoak

Aterpetxean eta bertako jatetxean dauden ikus-entzunezko eta entzunezko elementuetan (telebista, hari musikala, irratia...) euskarazko edukiak jarriko dira.

Aterpetxeak, bertako jatetxeak eta zerbitzua ematen duten pertsonak euskararen erabilera edo/eta ezagutza sustatzeko Oiartzungo Udalaren kanpainetan parte hartze aktiboa izango dute.

Kontratua gauzatzeko baldintza berezi honek exekuziorako funtsezko klausula izaera du. Ondorioz, klausula hori nola edo hala ez betetzea kontratua suntsiarazteko arrazoia da.

21. SUBROGAZIOA

1. Aplikatzekoa den lan-hitzarmenean ezarritako betebeharren arabera, kontratu honen enpresa emakidunak subrogatu egin beharko du aurreko enpresak zenbait langileren lan-kontratuekiko zeukan jarreran.

Langile-zerrenda eta beren egungo kontratuetako baldintzak, egungo enpresa emakidunak emandako datuak, Baldintza Agiri honen **III. eranskinean** jasotzen dira, lan kostuen ebaluaketa egin ahal izateko ondorioarako.

2. Obligazio hori ezartzeak ez dakar, inola ere, enpresa emakidunak edo hark azpikontratutako enpresek kontratatutako langileek OTASArekiko lan loturarik sortzea edo aitortzea.
3. Subrogazioa eginda lan-kostuak handiagoak badira aurreko kontratistak kontratazio organoari emandako informaziotik ondorioztatzen direnak baino, kontratistak zuzeneko akzioa erabili ahalko du aurreko kontratistaren aurka.

22. KONFIDENTZIALITASUNA ETA SEKRETU BETEBEHARRA

Enpresa emakidunak kontratatutako zerbitzuen inguruan ezagutu ditzakeen datuak konfidentzialtzat jotzen dira, eta horien identitatea eta sekretua gorde beharko da. Emakidadunak kalte ordainak eman beharko dizkio OTASari eta isiltasun profesionalaren betebeharra hausteak ukitutako pertsoneri.

23. KONTRATISTAREN ERANTZUKIZUNA KONTRATUA BURUTZERA KOAN BESTE BATZUEI KALTEAK ERAGITEN BADIZKIE

1. Emakidunaren ardura da kontratua-eragiketen ondorioz sor litezkeen kalteak eta galerak bere gain hartzea, SPKLren 196. artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz.
2. Horretarako, eta zerbitzua ematen hasi aurretik, enpresa emakidunak kontratu honen xede guztia estaltzen duen Erantzukizun Zibileko Asegurua entitate aseguratzaileraren batekin itundu duela kreditatu beharko du. Aseguru-kontratu honek kontratuaren iraupen guztian indarrean egon beharko du.
3. Jardueraren erantzukizun zibileko asegurua egin beharko da, gutxienez 600.000 euroko balioarekin, eta gutxienez 150.000 euro biktimako estaldurarekin, higiezin egoera eta okupaziotik, zerbitzuen eta instalazioen funtzionamendutik eta ustiapen jardueraren garapenetik eratorritako hirugarrenen kalteetarako. Aseguru horrek, ere, gutxienez 18.000 euroko edukia babestuko du, eta establezimenduan gertatutako istripu, lapurreta edo edozein gorabehera estaliko du. Esleipendunak kontratua egin eta bere kargura mantenduko du prestazio-aldian eta berme-epean.

24. AZPIKONTRATAZIOA

1. Zerbitzu emakida kontratuan, azpikontratazioa prestazio osagarriei bakarrik egin ahal izango zaie, eta SPKLren 215., 216. eta 217. artikuluetan ezarritako araudia aplikatuko zaio.
2. Nolanahi ere, enpresa emakidunak bere gain hartuko du kontratua gauzatzeko erantzukizun osoa OTASaren aurrean, enpresa azpikontratistek, halakorik bada, gizarte- edo lan-arloko betebeharrak betetzea barne.

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

3. Enpresa kontratistak, azpikontrataturako enpresei behar diren datuak eskatu ondoren, justifikatu ahal izango du enpresa horiek, zerbitzua gauzatzean, gai fiskalei, enplegua babesteari, lan-baldintzei, gizarte-segurantzari, genero-berdintasunari, laneko arriskuen prebentzioari eta ezintasunak dituzten pertsonen gizarteratzeari buruz indarrean dauden legezko, erregelamenduzko eta ohiko xedapenak ere aplikatzen dituztela.
4. Zehazki, enpresa azpikontrartistek ere bete beharko dituzte langileen lan-baldintzak, aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboaren arabera.

25. KONTRATISTAREN ONDORENGOA IZATEA

1. Enpresak edo horien jarduera-adarrak elkartu, bereizi, ekarri edo eskualdatuz gero, kontratuak indarrean jarraituko du ondoriozko erakundearekin.

Kasu horietan ondorengoak bere gain hartuko ditu kontratuaren eskubideak eta obligazioak, SPKLren 98. artikuluan eskatutako baldintzak ematen badira.

2. Kontratistaren betebeharra da nortasun juridikoari eragin lekiokkeen edozein aldaketa OTASARI jakinaraztea, eta fakturak ordaintzeko legezko epea eten egingo da subrogazioaren baldintzak betetzen direla egiaztatu arte.
3. Kontratua esleituko zaion erakundeak izan beharreko kaudimen-baldintzak betetzen ez baditu ezingo zaio subrogatu eta, kasu horretan, kontratistari leporatutako arrazoiengatik amaitutzat emango da kontratua.

26. KONTRATUA LAGATZEA

1. Kontratuari darizkion eskubideak eta betebeharrak hirugarren bati laga ahal izango dizkio pertsona edo enpresa emakidunak, betiere lagatzailearen ezaugarri teknikoak edo pertsonalak kontratua esleitzeko arrazoi erabakigarria izan ez badira eta lagapenak merkatuko lehiaren egiazko murrizketa eragiten ez badu.
2. Kontratistak bere eskubide eta betebeharrak hirugarren bati laga ahal izango dizkio, SPKLren 214. artikuluan jasotako ondorengo mugekin eta baldintzekin:
 - a) Kontratazio organoak, aurretik, eta berariaz, baimendu egin behar du lagapena.
 - b) Lagatzaileak, gutxienez, kontratuaren zenbatekoaren % 20a eginda izan behar du.
 - c) Lagapenaren hartzaileak kontratatze gaitasuna izan behar du eta kontratuaren gauzatze-fasearen arabera eskatuko zaion kaudimena izan behar du; halaber, behar bezala sailkatuta egon behar du baldintza hori lagatzaileari eskatu bazaio eta ezingo da kontratatze debekuetan sartuta egon.
 - d) Emakidunaren eta lagapenaren hartzailearen arteko lagapena eskritura publikoan jaso beharko da.
3. Lagapen hartzailea lagatzaileari dagozkion eskubide eta betebeharrak guztietan subrogatuko da.

27. ARAU-HAUSTEAK ETA ZEHAPENAK

1. Arau hausteak

Oso larriak, larriak edo arinak izango dira kontratistak kontratua gauzatzen duen bitartean egiten dituen arau-hausteak.

a) *Arau hauste oso larriak* izango dira honako hauek:

- Zehaztutako epean zerbitzua ematen ez hastea, edo zerbitzua emateari uztea, ezinbesteko arrazoiak daudenean izan ezik.
- OTASAREN baimen espresurik gabe, zerbitzuak, osorik edo neurri batean, beste bati utzi, alokatu edo eskualdatzea.
- OTASAREN baimen espresurik gabe obrak nahiz ekipamendu aldaketak burutzea.
- OTASAREN baimen espresurik gabe salmenta-prezioak aldatzea.
- Baldintza Agiri honetan eta Baldintza Teknikoen Agirian ezarritako baldintzak eta obligazioak ez betetzea edo akatsez betetzea, kalte larria eragin duenean.
- Esleitzeko irizpideei lotuta dauden eskaintzaren ezaugarriak ez betetzea edo akatsez betetzea.
- Zerbitzua ematen duten langile eta pertsonetikiko betebeharrak laboralak eta Gizarte Segurantzakoak ez betetzea.
- Lanak argi eta garbi gaizki edo modu irregularrean egitea.
- Kontratu honen arabera derrigorrezkoak diren aseguruak ez harpidetzea edo haien primak ez ordaintzea.
- Instalazioak ezarritako helburuetarako ez diren jardueretarako erabiltzea OTASAREN baimenik gabe.
- Ikuskizun publikoei buruzko araudietan eta lan-araudietan ezarritako segurtasun- eta higien-neurriak ez betetzea.
- Instalazioan sartzen ez uztea OTASA behar bezala akreditatuta ordezkatzeko duen edonori, bere funtzioak bete ditzan.
- Enpresa emakidadunak Baldintza Agiri honen eta Baldintza Teknikoen Agiriaren arabera aurkeztu beharreko dokumentazioa faltsutzea iruzur egiteko asmoz.
- Prestazioaren zaintzaz arduratzen den zerbitzuko arduradunak emaniko aginduak ez betetzea, lanaren garapenari dagokionez, eta oro har, lan horien prestazioa erregulatzen duten arauak ez betetzea.
- Kontratututako langileek edo zerbitzua ematen duten pertsonak istiluak izatea zerbitzuaren hartzaileekin eta oro har hiritarrarekin, bai harrera egokia ez emateagatik, bai lana egoki ez betetzeagatik.
- Azpikontratazioarako betebeharrak eta baldintzak ez betetzea.
- Bi arau-hauste larri edo gehiago egitea.

b) *Arau hauste larriak* izango dira:

- Atzerapen ez sistematikoa, lanak egiterakoan.
- Baldintza Agiri honetan edo Baldintza Teknikoen Agirian ezarritako edozein baldintza edo obligazio, oso larritzat kalifikatu gabe dagoena, ez betetzea.
- Kontratua gauzatzeko dauden berdintasun baldintza bereziak ez betetzea.
- Kontraturiko langileen eta zerbitzua ematen duten pertsonen eskura OTASAK jarritako baliabide materialak eta azpiegiturak behar bezala ez erabiltzea.

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

- Kontratututako langileek eta zerbitzua ematen duten pertsonak istiluak izatea zerbitzuaren hartzaileekin eta oro har hiritarrarekin, bai harrera egokia ez emateagatik, bai lana egoki ez betetzeagatik, oso larritzat kalifikatu gabe dagoenean.
 - Zerbitzura adskribitutako baliabideak (giza baliabideak eta materialak) erabiltzea ezarritako zerbitzuarenak ez diren beste helburuetarako OTASaren baimenik eduki gabe.
 - Zerbitzuari adskribitutako gainerako instalazioen kontserbazio edo mantentze lanetan ardura falta ezak ondorio larriak sor ditzakeenean.
 - Kontratuak irauten duen denbora guztian zerbitzuari adskribitutako instalazioak eta elementuak mantentzeko eginbeharra egoki ez betetzea, OTASak horietan aldaketak egitea baimentzen duenean izan ezik, hala nola, horiek behar bezala funtzionatzeko eginbeharrak.
 - Erabiltzen duen bidea dena delakoa ere, enpresa emakidadunak eskaintzen duen zerbitzua ezagutarazteko abian jartzen duen jardura orotan OTASaren irudi korporatiboa erabiltzeko eginbeharra ez betetzea.
 - Kontratu honetan OTASak egiten duen ikuskaritza lanean edozein oztopo jartzea.
 - Behin eta berriz akats arinak egitea.
- c) Arau hauste *arinak* izango dira aurreko horietan aurreikusi ez diren gainerako guztiak eta, nolabait ere, Baldintza Agiri honetan eta Baldintza Teknikoen Agirian zehaztutako baldintzen kalterako direnean, zerbitzuan kalte larriak eragiten ez badute.

2. Zehapenak

Honako zehapen hauek jarri ahal izango zaizkio kontratistari:

- a) Oso arau hauste larriengatik: kontratuaren urteko balio zenbatetsiaren %5etik %10era, BEZ gabe.
- b) Arau hauste larriengatik: kontratuaren urteko balio zenbatetsiaren %1etik %5era, BEZ gabe.
- c) Arau hauste arinengatik: kontratuaren urteko balio zenbatetsiaren %1era arte, BEZ gabe.

Hala eta guztiz ere, *oso arau hauste larriak* direnean, OTASak erabaki ahal izango du zehapenak jarriko dituen, klausula honetan aurreikusitakoaren arabera, edo kontratua suntsitzeko dagokion espedienteak hasiko duen, kontratistak eragindako kalte-galerengatik kalte-ordaina emateko betebeharraren kalterik gabe.

3. Eskumena eta ordainketa

Zehapen hauek, kontratuaren erantzuleak proposatuta, OTASako Lehendakariak emaniko Ebazpenaren arabera jarriko dira, *arau hauste arinak* eta *larriak* direnean, eta, *oso arau hauste larriak* direnean, kontratazio organoak jarriko ditu, aurrez dagokion espedienteak izapidetu ondoren. Kasu horretan kontratistari audientzia emango zaio, eta hala badagokio, abal-emaileari.

Zehapen horien zenbatekoa kontratistak OTASaren kontu korrontean ordainduko du, zorrak kitatzeko ezarritako borondatezko denboraldian. Epe hori igaro ondoren zehapenen zenbatekoa ordaindu ez bada, ezarritako bermetik kenduko da.

4. Kalte ordainen erreklamazioa

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

Zehapenen zenbatekoa ordaintzeak edo bermea galtzeak ez du eragozten kontratistaren berandutzak edo berari egotzi dagokiokeen beste arrazoiaren batengatik eragindako kalte eta galerengatik OTASAk kalte-ordaina jasotzeko eskubidea izatea.

28. KONTRATUAREN ALDAKETAK

Behin kontratua burutzen denean interes publikoko arrazoiengatik bakarrik aldatu ahal izango da SPKLren 205. eta 290. artikuluan ezarritako kasuetan eta bertan ezarritako mugekin.

29. KONTRATUA ETETEA

Kontratua etenez gero, SPKLren 208. eta 313. artikuluetan eta APKLEOren 103. artikuluan xedatua aplikatuko da. Etetea aldi baterakoa, partziala, osoa edo behin betikoa denean, etete horren akta egingo da.

30. ZERBITZUA HARTZEA ETA BERME EPEA

1. Kontratuaren xede den prestazioa amaitu eta hilabeteko epean, kontratuaren onarpen ekintza formala eta positiboa egingo da, zerbitzuaren behin betiko txostena emanaz.

Kontratua erabat betetzat joko da enpresa kontratistak, kontratuaren baldintzen arabera bete badu kontratuaren prestazio guztiak eta OTASaren gogobetetzeari jarraiki.

OTASAk zehaztuko du kontratistak egikaritutako prestazioa, berau gauzatzeko eta betetzeko ezarritako preskripzioetara egokitzen den, eta, hala ez balitz, kontratatutako prestazioak egitea eta harrera dela-eta antzemandako akatsak zuzentzea errekerituz.

Egindako lanak kontratistari egotz dakizkiokeen huts edo akatsen ondorioz kontraturiko prestaziora egokitzen ez badira, OTASAk 27. klausulan aurreikusitako zehapenak eta kalte-galeren kalte-ordainak eskatu ahal izango ditu.

2. Edozein kasuetan ere, URTE BETEKO epea ezarri da, harrera formala egiten den egunetik hasita, berme gisa ezarri dena.

Berme epean kontratistaren kargu joango lirakeke lanetan eta egindako prestazio guztietan ager daitezkeen akats edo ikusiezinezko akats guztiak.

OTASAk inongo eragozpenik jarri gabe epea igarotzen bada, kontratistaren erantzukizuna amaitu egingo da.

31. KONTRATUA SUNTSIARAZTEA

1. Kontratuaren epea bukatzen denean edo suntsitzean iraungituko da kontratua.
2. Kontratua suntsiarazteko arrazoiak izango dira SPKLren 211. artikuluan aurreikusitakoak eta, era berean, Lege bereko 294 artikuluan bereziki zerbitzu-kontratueterako jasotakoak.
3. Kontratua suntsiarazte hori APKLEOren 109. artikuluan eta hurrengoetan zehazten den prozedurarekin bat izapidetuko da, suntsiarazte prozedura abiatzen den egunetik hasita 6 hilabeteko epean, eta SPKLren 213. eta 295. artikuluetan aipatzen diren ondorioak izango ditu.

4. Zehazki, eta zerrenda itxia ez izan arren, honako hauek dira kontratua suntsiarazteko arrazoiak:
 - a) Kontratuaren hasiera bertan behera uztea emakidunari egotzitako arrazoiaren batengatik.
 - b) Zerbitzu prestazioa Baldintza Agiri honetan aurreikusitako epearen barnean hasteko betebeharra ez betetzea.
 - c) Zerbitzua guztiz edo eta neurri batean abandonatzea; horrelakotzat hartuko da zerbitzuaren prestazioa bertan behera uztea justifikatutako arrazoirik gabe 24 ordu baino gehiagoko epeaz.
 - d) Emakida edo hari atxikitutako ondasunen titulartasuna lagatzea, eskualdatzea edo berritzea, hura edo haiek kargatzea edo hipotekatzea, aurrez baimenik izan gabe, OTASAk aipatutako kasu guztietan.
 - e) Emakidari atxikitutako ondasunak emakidan zehaztuta ez dauden beste erabilera batzuetara bideratzea.
 - f) Zabarkeria instalazioak eta ondasunak kontserbatzeko edo zerbitzuak emateko garaian, zerbitzuan eta ondasunetan kalte larriak eraginez.
 - g) OTASAk zerbitzua erreskatatzea.
 - h) Ez betetzea betebeharrak fiskalak, lan alorrekoak, Gizarte Segurantzako, Laneko Seguratasunekoak eta Higienekoak eta sindikalak.
 - i) Emakidadunak behin eta berriz ez betetzea Baldintza Agiri honetan ezarri zaizkion betebeharrak. Horrelakotzat jotzen da ez betetze oso larriak behin eta berriz egitea.
 - j) Beste edozein prozeduratan lehiaketa edo kaudimengabezia deklaratzeko.
 - k) Kontratua epe barruan ez formalizatzea, enpresa kontratistari egotzitako arrazoi batengatik.
 - l) Zerbitzua kentzea interes publikoko arrazoiengatik.
 - m) Zerbitzua ustiatu ezin izatea, OTASAk kontratuaren ondoren hartutako erabakien ondorioz.
 - n) Pertsonal subrogatuak bereganatuak dituen eskubideak mantendu beharra ez errespetatzea emakidaren indarraldian zehar.
 - o) Instalazio finkoan eta beharrezko diren bestelako baliabide materialak modu eraginkorrean ez jartzea, kontratua indarrean sartzen den momentuan zerbitzua eskaini ahal izateko.
 - p) Emakida bahituta edo esku hartuta edukitzea SPKLren 263. artikularen 3. apartatuaren arabera ezarritakoaz gorako epe batez, eta kontratistak oraindik guztiz bermatu gabe izatea bere betebeharrak guztiak bere gain hartzen dituela.
5. Era berean, suntsiarazpen arrazoiak izango da Baldintza Agiri honetan nahiz Baldintza Teknikoen Agirian adierazitako kontratuko funtsezko betekizuntzat jasotako obligazioak ez betetzea.
6. Aldi baterako enpresa elkartearen kasuan, elkartekideetakoren bat SPKLren 211.1 artikuluko a) eta b) letretan jasotako balizkoan sartzen denean, OTASAk ahalmena izango du aldi baterako elkartea osatzen duten beste enpresei kontratuko obligazioak betetzea eskatzeko edo kontratua suntsiaraztea erabakitzeko.
7. Hala ere, ez-betetzeengatik zehapenak kontratuko prezioaren % 5aren multiploa direnean, kontratazio organoak kontratua suntsitzea edo, zehapen berriak ezarriz, kontratuak jarraitzea erabaki ahal izango du.

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

32. EMAKIDAREN BAHIKETA ETA ESKU-HARTZEA

1. Kontzesiodunarekin zerikusirik ez duten arrazoiak direla eta, edo emakidadunak kontratua ez betetzeagatik eragozpen larri eta konponezinik sortzen bada zerbitzuan, OTASAk hura bahitu edo esku hartzea erabakiko du, kontzesiodunari entzun ondoren, emakidadunak, aldi baterako eta kalte sozial handiarekin, zerbitzua ustiatzeari ezin badio aurre egin, edo ustiapenaren ez-betetze larri batek arriskuan jartzen badu.

Kontratazio organoaren erabakia kontzesiodunari jakinaraziko zaio, eta hark, adierazten zaion epean, akatsa zuzentzen ez badu, bahiketa edo esku-hartzea gauzatuko da.

2. Bahiketa edo esku-hartzea SPKLren 263. artikuluan aurreikusitako araubidea izanen du, kontraprestazioa jasotzeari, kontu-hartzaileak izendatzeari, horren emaitza ekonomikoari, iraupenari eta ebazpenari dagokienez.
3. Nolanahi ere, emakidadunak OTASari ordaindu beharko dizkio benetan eragindako kalte-galerak.
4. Emakidadunak baldintzak betetzen ez baditu, 27. klausulan adierazitako zehapenak aplikatuko dira.

33. ITZULKETA

1. Behin kontratua iraungi ondoren, Baldintza Teknikoen Agirian zehaztutako ondasun eta instalazio guztiak, instalakuntzetan egindako hobekuntzak eta kontratu hau indarrean dagoen bitartean ustiapen kontuen kargura erositako ondasunak OTASari itzuliko zaizkio.
2. Eraikinak, era guztietako instalaziok eta erabilitako materiala erabilera eta kontserbazio baldintza onetan, eta horrenbestez, zerbitzua normaltasunez jarraitzeko moduan, itzuliko dira. OTASAk aldian-aldian ikuskatuko dituzte eraikinak eta instalazioak eta, hala behar badu, ustiapen kontuen kargura beharreko jarduerak egiteko agindua emango dute ondasunak baldintza egokietan itzul dakizkion OTASari. Lau hilabeteko epea emango da SPKL 291. artikulua ondu ondorioetarako.
3. Inolako karga edo zergarik gabe egingo da instalazioen itzultzea.
4. Ezin luzatuzko 15 eguneko epean utziko da instalazioa, hitzartutako denboraldia amaitzen den egunetik aurrera kontatuta.

IV. IZAERA, ERREGIMEN JURIDIKOA ETA JURISDIKZIO ESKUDUNA

34. KONTRATUAREN IZAERA ETA ERREGIMEN JURIDIKOA

1. Kontratu hau zerbitzu-emakida emateko da, SPKLren 15. artikulua aurreikusitakoaren arabera. Administrazio Publikoa eta botere esleitzaila ez den sektore publikoko entitate baten kontratua izanik, kontratu pribatua da, eta honako hauek izango dira kontratua arautuko dutenak:
 - Baldintza Ekonomiko-Administratibo Zehatzen Agiri hau eta Baldintza Teknikoen Agiria eta emakidunarekin izenpetzen den kontratuan sartzen diren baldintzak.
 - Azaroaren 8ko Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legea, zehazki 321 eta 322. artikuluetan ezarritako aginduak, eta aplikagarriak diren gainerako zuzenbide administratiboko arauak.
 - Aplikagarriak diren zuzenbide pribatuko arauak.
2. Erabat teknikoak diren gaitan izan ezik, Baldintza Agiri honetako xedapen guztiak espedienteari lotutako gainerako aukerako baldintzen gainetik egongo dira. Bestalde, agiri hau euskaraz idatzia izan da, eta erderara itzulia. Ondorioz, bi bertsioen arteko desadostasunik egonez gero, euskarazko agirian zehaztutakoa emango da zuzentzat.

35. JURISDIKZIO ESKUDUNA ETA ERREKURTSOEN ARAUBIDEA

1. Kontratuaren prestaketari eta esleipenari lotutako edozein arazori dagokionez bide administratiboan jarri ahal izango da errekurtsua, urriaren 1eko Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen 39/2015 Legean xedatutakoaren arabera. Era berean, kontratua, prestakuntza eta esleipenari dagokionez, epaitegi kontentzioso-administratiboari dagokio.
2. Ondorio, aldaketa eta amaierari dagokienez, berriz, aplikagarriak diren zuzenbide pribatuko arauen bidez erregulatuko da kontratua, eta epaitegi zibila izango da eskuduna.

36. NORBERAREN DATUAK

Enpresa emakidunak hauetan xedatutakoa bete beharko du: 2016/679 Erregelamendua (EB), 2016ko apirilaren 27koa, Europako Parlamentuarena eta Kontseiluarena, datu pertsonalen tratamenduari eta datu horien zirkulazio askeari dagokienez pertsona fisikoak babesteari buruzkoa (95/46/CE Zuzentaraua indargabetzen duena); eta 3/2018 Lege Organikoa, abenduaren 5ekoa, Datu Pertsonalak Babesteari eta eskubide digitalak bermatzeari buruzkoa.

Baldin, enpresa kontratistak edo subkontratistak, kontratua dela eta, datu pertsonalak tratatzen edo eskuratzen baditu, SPKLren hogeita bosgarren xedapen gehigarrian xedatutakoa beteko du, bai eta honako arau hauek ere:

1. Tratamenduaren arduradunak emandako jarraibideen arabera bakarrik tratatuko ditu datuak kontratistak.
2. Tratamenduaren xede diren datu pertsonalak hitzarmenaren helburua betetzeko bakar-bakarrik erabiliko dira; ezingo dira, beraz, adierazitako xederako ez beste baterako erabili.
3. Kontratu honen ondorioz tratatutako datu pertsonal bat bera ere ez zaie hirugarrenei jakinaraziko. Horrenbestez, kontratistak hitz ematen du datuok edo horiekin sortutako fitxategiak ez dizkiola

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

jakinaraziko, lagako, transferituko edo komunikatuko hirugarren bati, ez ahoz ez idatziz, ez bitarteko elektronikoen bidez, ez paper bidez, ez sarbide informatikoen bidez, ezta ikusteko ere.

4. Datuak isilpean edukitzeko betebeharra dute bai kontratistak bai kontratuaren xede den zerbitzuan esku hartzen duten langile eta pertsona guztiek, Datu Pertsonalen Lege Organikoan aipatzen den bezala. Kontratua bete delako edo suntsitu delako irautsi ondoren ere, betebeharrak horrek iraun egingo du.
5. Kontratistak hitz ematen du datuen babesaren arloko indarreko araudian eta Segurtasuneko Eskema Nazionalan eskatutako bitarteko tekniko, administratibo eta antolakuntzakoak hartuko dituela, hitzarmenaren xede den zerbitzua betetzeko behar diren datu pertsonalen segurtasuna bermatzeko:
 - a) Horri dagokionez, lanean hasi aurretik, enpresak kontratazio organoari zerrenda bat emango dio, datu pertsonalak eskuratzeko aukera izango duten langile eta zerbitzua ematen duten pertsona guztien izenekin, abizenekin, funtzioekin eta lana garatuko duten lekuekin. Kontratua bete bitartean giza baliabide berriak sartu edo daudenei baja eman behar bazaie, enpresa emakidunak zerrenda berri bat entregatuko du, aldaketa gertatu denetik gehienez ere astebeteko epean. Bai enpresa emakidunak bai zerrenda horietan azaltzen diren pertsonen formalki hitz eman behar dute, idatziz, tratatutako datuei buruzko sekretu profesionala gordeko dutela.
 - b) Emakidunak baldintza teknikoetan zehazten diren segurtasun-neurriak aplikatuko ditu tratamendu-zentroetan, lokaletan, ekipotan, sistemetan eta programetan, baldin eta halakorik zehazten bada.
 - c) Kontratuaren xede den zerbitzua bukatu ondoren, emakidunak itzuli edo suntsitu edo ezabatu egingo ditu datu pertsonalak dituzten fitxategi guztiak. Suntsiketa egin ondoren ezinezkoa izango da horiek berreskuratzeko edozein prozesu aplikatzea. Akta bidez egingo da fitxategiak itzultzearen edo suntsitzearen ziurtagiria, eta enpresa emakidunaren ordezkariak eta lanen zuzendaritza betetzen duen pertsonak sinatuko dute. Aktan zirkunstantzia horiek guztiak jasoko dira.

Enpresa kontratistak edo azpi kontratistak klausula honetan xedatutako betebeharrak ez betetzeagatik, entitate kontratatzailea zigortzen badute ez betetze horren ondorioz sortutako ondorio ekonomikoak bere gain hartzera, ondorio horiek kontratistari jasanaraziko dizkio. Horretarako, OTASAK beharrezko jarduketak egiteko eskubidea izango du, harik eta ordaindutako zenbateko osoa berreskuratu arte.

37. KONTRATAZIO PROZEDURAN ERABILI BEHARREKO KOMUNIKABIDEAK.

1. Kontratazio prozeduran egin behar diren komunikazioak eta jakinarazpenak baliabide elektronikoen bidez egingo dira.
2. Jakinarazpen eta komunikazio elektronikoak Eusko Jaurlaritzako lizitazio elektronikoko plataformaren bidez egingo dira.
3. Bitarteko elektroniko bidezko jakinarazpena errefusatu izan dela ulertuko da, jakinarazpena eskuratzeko moduan jarri eta 10 egun natural igaro direnean horren edukira sartu gabe; eta jakinarazpena Eusko Jaurlaritzako lizitazio elektronikoko plataforman jartzen denean, jakinarazpen betekizuna epe barruan bete dela ulertuko da.

Oiartzunen, sinaduraren egunean

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

I. ERANSKINA ARDURAPEKO ADIERAZPENA

“..... jaunak/andreak, NA zenbakia duenak, helbidea, telefono zk. (fax zk.:; posta elektronikoa:), gaitasun juridikoaren eta jarduteko gaitasunaren erabateko jabetza duenak, bere izenean (edo-en izenean, IFK/NA, hiria, helbidea:....., etab.), **OIARTZUNGO ARRITXULO ATERPETXEA ETA BERTAKO JATETXEA ZERBITZU EMAKIDA BIDEZ KUDEATZEKO KONTRATUA** arautuko duen Baldintza Agiriak eta gainerako baldintzak ezagututa

BERE ARDURAPEAN ADIERAZTEN DU:

I.- Enpresa eskaintzaileak badauzkala kontratuaren xedea betetzeko beharrezko diren gaitasun juridikoa eta baliabideak.

II.- Sinatzaileak eskaintza aurkeztu duen sozietatearen izenean jarduten duela eta kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko nahikoa duela sozietate horrek, edo bere kasuan, dagokion sailkapena duela, eta jardura egiteko behar besteko baimenak dituela.

III.- Behean sinatzen duena eta ordeztu duen enpresa ez daudela sartuta SPKLren 71. artikulua aipatzen dituen bateraezintasun eta debeku egoera bakar batean ere.

IV.- Zerga eta Gizarte Segurantzaren obligazioak betetzen dituela, bai eta lan eta gizarte alorrean indarrean dauden xedapenak.

V.- Kaudimena kanpoko baliabideen bitartez osatuta dagoela:

- ☐ **Bai**, SPKL legeko 75.2 artikulua aipatzen duen konpromisoa betez.
- ☐ **Ez**.

VI.- Lizitatuak inskribatuta [BAI] [EZ] dagoela Estatuko edo Euskadiko Kontratisten Erregistro Ofizialean, eta baieztatu kasuan, ziurtagiria ofizioz eransteko baimena ematen duela. (jarri X dagokion kasuan).

- ☐ **Bai**
- ☐ **Ez**.

VII.- Kontratuaren esleipenduna izatera iritsiko balitz, bere onespena ematen duela kontratuaren lizitazio-, esleipen- eta egikaritze-prozesuetatik ondorioztatuko datu guztiei gardentasun instituzionala emateko, harik eta prozesua amaitzen den arte.

VIII.- Aurrekoez gain, OTASArekin kontratatze bestelako baldintza guztiak betetzen dituela. Horri lotuta, baldintza horiek egiaztatze konpromisoa hartzen du eskatzen zaion dokumentazioa aurkeztuz, esleipenduntzat proposatua den kasuan.

IX.- Atzerriko enpresaren kasuan, kontratutik zuzenean edo zeharka sor litezkeen gorabehera guztietarako, Espainiako edozein ordenatuko epaitegi eta auzitegiaren jurisdikzioaren pean jartzen dela, eta bere kasuan, egoki lekiokien atzerriko foru jurisdikzionalari uko eginda.

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

X. – Honako hau dela jakinarazpenak egiteko nire posta elektronikoaren helbidea:

** Kontuan izan, jakinarazpenak egiteko posta elektronikoaren helbidea “gaitua” izan behar dela, SPKLren Hamabostgarren Xedapen Gehigarrian ezarritakoaren arabera, baldin eta kontratazio-organoak jakinarazpenak bitarteko horren bidez egitea erabaki badu.*

EMAIL:	
---------------	-------

DATUAK KONTSULTATZEKO BAIMENA (*)

Esleipendun gisa proposatua izatekotan, OTASari BAIMENA EMATEN DIO zergetako (Foru Ogasunari) eta Gizarte Segurantzari dagozkion obligazioak betetzen dituen kontsulta dezan eta helburu horretarako beharrezko informazioa lor dezan. Kasu honetan ez da beharrezkoa izango dokumentalki egiaztatzea.

(*) Inolako aukerarik ez markatzekotan, ulertuko da datuen kontsulta EZ dela baimetzen.

- ☐ Bai,
☐ Ez.

SINATZEKO LEGE-GAITASUNA

Dokumentu hau sinatzeko lege-gaitasuna dudala aitortzen dut.

IZEN-ABIZENAK		SINADURA
N.A.N	DATA	

OTASak, kontratazioa ondo egiten dela kontrolatzeko erakunde hornitzaileen kontratazioa eta langileak kudeatzeko garaian, Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen arabera tratatzen ditu datuak. Datu pertsonalak organo judizialei eta auzitegiei, arloan eskumena duten Administrazio Publikoei eta Europar Batasuneko Egunkari Ofizialari jakinarazi ahal izango zaizkie. Interesdunak eskubidea du bere datuetan sartzeko, horiek zuzentzeko eta ezerezteko, eta horien tratamendua mugatzeko edo tratamendu horren aurka jartzeko. Horretarako, idazki bat bidali beharko du OTASaren helbidera edo dbo-dpd@oiartzun.eus posta elektronikora.

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

II. ERANSKINA PROPOSAMEN EREDUA

“..... jaunak/andreak, NA, zenbakia duenak, helbidea, telefono zk. (fax zk.:; posta elektronikoa:), gaitasun juridikoaren eta jarduteko gaitasunaren erabateko jabetza duenak, bere izenean (edo-r)en izenean, IFK/NA, (pertsona fisiko edo juridikoa denaren arabera) hiria, helbidea:....., etab.), eta **OIARTZUNGO ARRITXULO ATERPETXEA ETA BERTAKO JATETXEA ZERBITZU EMAKIDA BIDEZ KUDEATZEKO KONTRATUA** arautuko duen Baldintza Agiria eta gainerako baldintzak ezagututa

ADIERAZTEN DU:

I.-Ezagutzen dituela Baldintza Teknikoen Agiria bere edukiarekin, Baldintza Ekonomiko-Administratibo Zehatzen Agiria eta kontratu hau arautuko duen gainerako dokumentazioa ere, eta berariaz bere osotasunean onartzen dituela inolako salbuespenik gabe beteko dituelarik.

II. Ordezkatzen duen enpresak kontratu hau burutzeko indarrean dagoen araudiak eskatutako betebeharrak eta baldintza guztiak betetzen dituela.

III.- Esleipenduna gertatuz gero, aipatutako lanak onartutako Baldintza Agirian zehazten diren baldintzen arabera eta espedientearen zehaztutako gainerako aukerako baldintzen arabera beteko dituela beti.

IV.- Lanaren, zergaren eta Gizarte Segurantzaren alorretan legeek edo araudiak xedatzen dutena betetzera behartzen dela.

V.- Berariaz adierazten du, eskaintza egiteko garaian, kontuan hartu dituela enplegua babesteko alorrean, lan baldintzen eta laneko arriskuak prebenitzeko alorrean indarrean dauden xedapenetatik sortutako betebeharrak, bereziki Gipuzkoan aplikatzekoak diren jardura-sektore haietako Hitzarmen Kolektiboak eta ingurumena babestekoak direnak.

Ondorio horrekin, adierazten du, esleipendun izanez gero, kontratuaren xede den jardura burutuko duten langileei aplikatuko zaizkien hitzarmen kolektiboak ondorengoak dela:.....(.....Kodea).

Era berean, kontratua esleitu ondoren, aipatu langile horiei aplikatuko zaizkien lan baldintzen inguruan eskatutako zaion informazio oro kontratazio organoari ematera behartzen dela.

VI.- Esandako guztiaren arabera, urteko euroko (BEZ barne) kanona eskaintzen dudala, horrela banatuta:

- a) Kanona: euro/urteko
- b) BEZ aplikagarria (%.....):.....euro/urteko

VII.- Aterpetxeen edota ostatuen kudeaketan duen esperientzia urtekoa dela.

Adierazitako eskarmentua justifikatzeko egiaztagiria aurkeztu beharko dira.

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

VIII.- Jatetxeen kudeaketan duen esperientzia urtekoa dela.

Adierazitako eskarmentua justifikatzeko egiaztagiriak aurkeztu beharko dira.

IX.- Urtean OTASaren beharretarako ostatu jarriko dituela.

.....en, 2023ko an

Sinadura. ESKAINTZAILEA.”

otasa

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

III. ERANSKINA
SUBROGAZIO ZERREDA

LANGILEA	SEXUA	LANPOSTUA	NAN	TARIFA TALDEA	KONTRATU MOTA	JARDUNA	ANTZINTASUNA	HITZARMENA	SOLDATA KATEGORIA (HITZ.)		SOLDATA ERREALA
									HILABETEKO	URTEKO	
GOYENECHEA ERAUSQUIN, ITZIAR	Mujer	Zerbitzaria	34107360Q	8	100	OSOA	01/03/2008	Convenio Alojamientos de Gipuzkoa	1.722,63 €	24.116,77 €	29.318,40 €
IRAGORRI ETXEBESTE, MIREN LOURDES	Mujer	Zerbitzari laguntzailea	15918243N	9	300	OSOA	03/03/2021	Convenio Alojamientos de Gipuzkoa	1.642,37 €	22.993,11 €	22.993,11 €
PORTU GORROCHATEGUI, MARIA JOSE	Mujer	Garbitzailea	34096036P	10	300	39,46% (15 ordu astean)	01/03/2022	Convenio Alojamientos de Gipuzkoa	1.602,07 €	22.429,02 €	8.850,48 €
RINCON HONTORIA, CRISTINA	Mujer	Sukaldeko burua	44131858X	1	100	OSOA	15/01/2022	Convenio Alojamientos de Gipuzkoa	2.003,01 €	28.042,07 €	28.042,07 €

OIARTZUNGO TURISMO AUKERAK S.A.

IV. ERANSKINA

LIZITAZIO ELEKTRONIKORAKO JARRAIBIDEAK

I.- LIZITAZIO ELEKTRONIKORAKO SISTEMA

1. Kontratazio prozeduretako izapideetarako (dokumentuak bidali, kontratuak sinatu, jakinarazpenak jaso...) lizitazio elektronikorako sistema erabiltzeko baldintzak.
 - 1.1 Baldintza administratiboak:
 - a) Ziurtagiri digital bat izatea, izapide elektronikotarako baimendutako erabilera duena. Gaur egun, honako hauek dira ziurtagiri elektronikoko horiek:
 - Izenpe (entitatea, herritarra, entitatearen ordezkaria).
 - FMNT (entitatea, herritarra, entitatearen ordezkaria).
 - Nortasun agiri nazional elektronikoa
 - Camerfirma (entitatea, herritarra).
 - b) Egoera hauetako batean egotea:
 - Alta emanda egotea eta indarrean dagoen ziurtagiria izatea Euskadiko Lizitatzailleen eta Enpresa Sailkatuen Erregistroan
 - Alta emanda egotea lizitazio elektronikorako aldi baterako gaikuntzako sisteman.
 - Bi operadore ekonomiko edo gehiago elkarrekin aurkezten badira, formalki aldi baterako enpresa elkarte gisa (ABEE) eratzeako konpromisoa hartuta, ABEEren konpromisoa aldi baterako gaikuntzako sisteman erregistratuta egon beharko da.
 - 1.2 Baldintza Teknikoak:

Elektronikoki lizitatzeko baldintza teknikoei buruzko informazioa lotura honetan aurkitu daiteke:

http://www.contratacion.euskadi.eus/w32-content/eu/contenidos/informacion/lic_elec_requisitos_tecnicos/es_def/index.shtml
 - 1.3 Lizitazio elektronikolari buruzko zalantzak edo gorabeherak argitzeko zerbitzua: 945 016298 telefonoan.

Zerbitzu hori ekipoa konfiguratzeko eta bidalketak egiteko eskainiko da. Gomendagarria da, batetik ordenagailuetan konfigurazioak egin aurretik lehenbailehen beraiekin hitz egitea eta bestetik, espedienteko eskaintzak aurkezteko epea bukatu aurretik froga bat egitea.
2. Lizitazio elektronikoko sistemara sartzeko modua: Sistema erabili ahal izateko, atari honetan sartu beharko da: www.contratacion.euskadi.eus

II.- JAKINARAZPEN ETA KOMUNIKAZIO ELEKTRONIKOAK

Jakinarazpen eta komunikazio elektronikokoak Eusko Jaurlaritzako lizitazio elektronikoko plataformaren bidez egingo dira.

Jakinarazpen eta komunikazioak ardurapeko adierazpenean ondorio horietarako ezarri den pertsonari zuzenduko zaizkio.

Jakinarazpen edo komunikazio bat bidaltzen den bakoitzean, ohar bat bidaliko zaio enpresari, horrek ardurapeko adierazpenean zehaztutako helbide elektronikora.