euskal trenbide sarea

**LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA DEL "NUEVO VESTÍBULO DE LA ESTACIÓN DE GERNIKA DE LA LÍNEA LEZAMA-BERMEO"**

**Nº Expediente: P20024856**

# INFORME DE VALORACIÓN DE LA OFERTA TÉCNICA (SOBRE C)

euskal trenbide sarea

# I N D I C E


1. ANTECEDENTES

2. RELACIÓN DE OFERTAS ADMITIDAS

3. DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR LAS LICITADORAS

4. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUYA APLICACIÓN REQUIERE REALIZAR UN JUICIO DE VALOR

5. VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

6. ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS OFERTAS

7. CONCLUSIONES

euskal trenbide sarea

## 1. ANTECEDENTES

Con fecha 1 de noviembre de 2023, la Comisión Delegada en Materia de Contratación de ETS acuerda iniciar el expediente de licitación del "Proyecto Constructivo del Nuevo Vestíbulo de la Estación de Gernika de la Línea Amorebieta-Bermeo" mediante la aprobación del gasto y de los pliegos, estableciéndose como presupuesto máximo de licitación 4.959.095,11-€, IVA excluido, y un plazo máximo de ejecución de DIECIOCHO (18) MESES.

La convocatoria de licitación, mediante procedimiento abierto, se publicó en el Perfil del contratante el 2 de noviembre de 2023, siendo la fecha límite para la presentación de ofertas el 5 de diciembre de 2023.

Dentro del plazo estipulado han sido presentadas 12 ofertas, procediéndose a la apertura del Sobre A, "Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en fecha 5 de diciembre de 2023.

Con fecha 5 de diciembre de 2023 la Mesa de Contratación realiza la apertura del Sobre C "Oferta para cuya evaluación se requiere efectuar un juicio de valor", siendo declaradas formalmente correctas de acuerdo con lo previsto en el correspondiente Pliego de Condiciones de la Licitación.

Habiendo sido remitida dicha documentación a los Servicios Técnicos de la Dirección de Construcción de Euskal Trenbide Sarea, y analizado el contenido de la misma en base a lo estipulado en el Pliego de Condiciones de la Licitación, se emite el presente Informe de evaluación según los criterios de valoración subjetivos (Sobre C).

## 2. RELACIÓN DE EMPRESAS LICITADORAS

La relación de las ofertas admitidas a licitación, por orden de presentación de documentación, es la siguiente:

1. UTE CONSTRUCCIONES AMENABAR, S.A. – EXBASA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
2. UTE CONSTRUCCIONES ZUBIEDER, S.L. - CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, S.L.
3. UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. - CONSTRUCCIONES FHIMASA, S.A.
4. DRAGADOS, S.A.
5. UTE CONSA, S.A.U. - ORMAK CONSTRUCCIÓN, S.A.
6. FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.
7. UTE VIUDA DE SAINZ, S.L. - EMPRESA CONSTRUCTORA URBELAN, S.A.U.
8. CYCASA CANTERAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
9. UTE TECSA,EMPRESA CONSTRUCTORA - GAIMAZ INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.
10. UTE CONSTRUCCIONES OLABARRI, S.L. - ALTUNA Y URIA,S.A.-ELDU, S.A.
11. BYCAM SERVICIOS EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
12. CONSTRUCCIONES INTXAUSTI, S.A.

## 3. DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR LAS LICITADORAS

Las empresas licitadoras han presentado correctamente toda la documentación requerida en la cláusula 24.3 de la carátula del pliego, vinculada con la descripción de su valoración establecida en la cláusula 22.2.1. de la misma carátula.

## 4. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

- **CRITERIOS SUBJETIVOS**

**A) MEMORIA TÉCNICA (Valoración entre 0 y 49 puntos)**
**Descripción del método de valoración del criterio:**

- **Estudio exhaustivo del proyecto**, con descripción detallada de las principales dificultades a soslayar durante la construcción y medios propuestos para salvarlas, bien sean basados en experiencias propias o ejecutadas por terceros con referencias expresas, los medios a emplear o las afecciones que la ejecución de las obras provoque a las personas usuarias del servicio ferroviario. **(Valoración: 0 a 15 puntos)**

- Se valorará la **justificación de la metodología** indicada para la ejecución de los trabajos, la secuencia de las actividades críticas, el buen conocimiento que denoten y el entorno donde será ejecutada la obra y de otros condicionantes internos y externos y la descripción del proceso constructivo propuesto por la licitadora. **(valoración entre 0 y 10 puntos)**

- **Coherencia de la programación** de los diversos tajos y tramos de la obra, presentada y justificada en base a los rendimientos y los medios propuestos para su consecución en plazo, especialmente en aquellas, que, por su incidencia en el entorno ciudadano, puedan suponer afecciones al mismo.

  Al objeto de ejecutar correctamente la obra, es necesario conocer la secuencia detallada que se dará a los tajos de trabajo. Se trata de conocer el planteamiento especifico propuesto por cada uno de los trabajos a ejecutar en coherencia con el estudio general del proyecto. Para cada actividad fundamental de las obras se indicará su método constructivo y forma de ejecución, se detallará la composición de los equipos propuestos, se justificarán los rendimientos previstos y se especificarán los medios destinados para la reducción de afecciones e interferencias. **(Valoración entre 0 y 15 puntos)**.

**Al proponer los medios humanos, se tratarán los distintos puestos sin determinar el género, es decir, se nombrarán de forma genérica o mediante separación de barra sin relación de nombre y apellido (ej.: Jefatura de obra o jefe/a de obra, Jefatura de estructuras o jefe/a de estructuras, Responsable de...). La motivación es no conocer cualquier dato que pueda llevar a prever el criterio de valoración objetivo respecto a la "igualdad de género en el equipo"**.

**Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos**, en relación a los medios propuestos y las medidas a adoptar para la protección del medio ambiente, especialmente para minimizar las emisiones atmosféricas, acústicas, pulverulentas y/o limpieza de andenes, vestíbulos y demás estancias de la estación. **(Valoración entre 0 y nueve puntos)**.

## 5. VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

Se procede a la valoración de la oferta técnica presentada por las empresas licitadoras según los criterios subjetivos, y subcriterios en su caso, establecidos en la carátula del Pliego de Cláusulas Particulares de la licitación.

## 5.1. UTE CONSTRUCCIONES AMENABAR, S.A. - EXBASA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

### 5.1.1. Estudio exhaustivo del proyecto

La memoria hace una descripción general del alcance de las actividades y de los condicionantes con los que se deberán solventar las mismas: interferencias con obras a ejecutar por terceros, ubicación de la zona de los trabajos y accesos a los mismos, interferencias producidas al paso peatonal de viajeros y personal de mantenimiento e interferencias con los servicios públicos existentes en los alrededores de la estación.

La oferta describe las diferentes fases en las que se deberá desarrollar el proyecto de licitación, acompañándolas con un diagrama de tiempos basado en los rendimientos propuestos por experiencia propia.

### 5.1.2. Metodología

En este apartado, la oferta vuelve a explicar de forma más desarrollada las diferentes fases de la obra, acompañando la explicación con la inclusión de croquis de las mismas.

### 5.1.3. Coherencia de la programación

Cada fase de obra definida en el proyecto aparece reflejada mediante un diagrama de barras. De este diagrama, se justifica la duración estimada de cada fase con los rendimientos propuestos, los coeficientes reductores y la relación de equipos y maquinaria asignado a los mismos, aunque la oferta no identifica al equipo técnico asignado a la misma.

La programación general de la obra, se refleja en el correspondiente Diagrama de Gannt.

### 5.1.4. Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos

En este capítulo la oferta describe una serie de medidas medioambientales para paliar las posibles afecciones al entorno: ruidos, polvo, etc.; medidas que están recogidas en el proyecto de licitación.

Por otro lado, se oferta también como mejora, el cambio de la anchura y cimentación de la cimentación del andén provisional del lado este, cambio que no está contemplado en la carátula de esta licitación.

## 5.2. UTE CONSTRUCCIONES ZUBIEDER, S.L. - CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, S.L.

### 5.2.1. Estudio exhaustivo del proyecto

En la oferta presentada para esta licitación, se describe el alcance general del proyecto de licitación, desarrollando las actividades que se deben llevar a cabo para la ejecución de los trabajos definidos en el proyecto.

Las actividades definidas en este estudio son analizadas e identificadas según el alcance del proyecto licitado: fases de obra, entorno, implantación de instalaciones, coordinación con terceros, afección con vecinos, etc.

### 5.2.2. Metodología

En este apartado la licitadora describe las diferentes fases que componen los trabajos definidos en el proyecto de licitación y la secuencia de las actividades a llevar a cabo para la realización de los mismos.

### 5.2.3. Coherencia de la programación

La programación de la oferta se adapta al programa de trabajos de la presente licitación. Para ello, se justifica cada fase de obras definidas en el proyecto mediante un diagrama de tiempos, justificado por medio de los rendimientos estimados por el ofertante.

Se identifican los equipos, tanto técnicos como humanos asignados a cada actividad.

### 5.2.4. Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos

De la lectura de este capítulo de la oferta, no se desprenden mejoras importantes en cuanto a los medios a utilizar para la protección del medio ambiente, en aras de minimizar las afecciones producidas por los trabajos.

## 5.3. UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. - CONSTRUCCIONES FHIMASA, S.A.

### 5.3.1. Estudio exhaustivo del proyecto

En este apartado se describe el alcance del proyecto licitado, enumerando las actividades, la secuencia ordenada de las mismas y los condicionantes que se pueden presentar para la ejecución de los mismos: trabajos a realizar con la vía en servicio y paso de viajeros, acceso peatonal del personal de estaciones y mantenimiento, así como del personal asignado a los trabajos.
Se describe la implantación de los acopios y oficinas y se plantean los accesos para la colocación de la maquinaría y el recorrido de la misma durante la construcción de las diferentes fases a llevar a cabo.

Posteriormente se presenta una revisión técnica general del proyecto de licitación, haciendo hincapié este apartado en el montaje de la estructura de la pasarela y ascensores, y la ejecución de los micropilotes de cimentaciones en base a evitar posibles filtraciones al acuífero.

### 5.3.2. Metodología

En este capítulo se detallan las fases de ejecución de forma pormenorizada, describiendo las actividades de las mismas, los equipos técnicos adscritos a las mismas y la duración estimada de cada fase mediante la presentación de diagramas de barras.

La oferta se completa con la presentación de croquis explicativos de las fases expuestas, así como de los recorridos peatonales que se deben mantener para el tránsito de los pasajeros y el recorrido de la maquinaría durante el desarrollo de los trabajos.

### 5.3.3. Coherencia de la programación

El programa de trabajos presentado en esta oferta mantiene la programación del proyecto.

Se justifica mediante la obtención de los rendimientos esperados por el ofertante de los equipos utilizados en cada fase de obra propuesta, que una vez afectados por los coeficientes reductores pertinentes, componen la programación total de la obra, reflejada en un diagrama de Gannt.

La oferta describe separadamente el camino crítico de los trabajos, así como las fechas estimadas de comienzo y final de cada una de las fases, así como el organigrama del personal técnico propuesto.

Como finalización de este capítulo, el ofertante presenta una infografía de cada fase de obra.

### 5.3.4. Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos

De la lectura de este capítulo de la oferta, no se desprenden mejoras importantes en cuanto a los medios a utilizar para la protección del medio ambiente, en aras de minimizar las afecciones producidas por los trabajos.

## 5.4. DRAGADOS, S.A.

### 5.4.1. Estudio exhaustivo del proyecto

En este capítulo, la oferta hace una descripción general del proyecto de licitación, identificando las diferentes fases en la que ésta ha sido elaborado, y los condicionantes marcados por los trabajos a ejecutar con circulaciones, paso de viajeros y trabajos a realizar por terceros, medios empleados para la ejecución de los mismos y organigrama propuesto.

### 5.4.2. Metodología

Se describe en este capítulo las labores a llevar a cabo en cada fase de obra, así como la duración de las mismas, detalladas en un diagrama de tiempos y diagramas explicativos de las mismas.

### 5.4.3. Coherencia de la programación

El programa de trabajos ofertado por la empresa licitadora mantiene la programación del proyecto de licitación. Las nueve fases en las que están representadas las actividades de la obra se identifican mediante diagramas parciales de las mismas, y todas ellas quedan encajadas en el programa de trabajos de la presente oferta.

Esto se justifica mediante la elaboración de los rendimientos propuestos con los medios ofertados.

### 5.4.4. Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos

De la lectura de este capítulo de la oferta, no se desprenden mejoras importantes en cuanto a los medios a utilizar para la protección del medio ambiente, en aras de minimizar las afecciones producidas por los trabajos.

## 5.5. UTE CONSA, S.A.U.- ORMAK CONSTRUCCIÓN, S.L.

### 5.5.1. Estudio exhaustivo del proyecto

La oferta hace una descripción general del emplazamiento y del entorno en el que se debe desarrollar el presente contrato: accesos por carretera, servicios públicos de autobuses y taxis ubicados junto a la estación actual objeto de esta renovación y de las afecciones que los trabajos puedan tener por la necesidad de mantener operativa la actual estación y de mantener los accesos a andenes y estación.

Se identifican y describen las diferentes fases en las que se propone desarrollar la obra y los condicionantes que estos trabajos tendrán por tener que ser coordinados con las obras a realizar por terceros durante la misma y la obligatoriedad de realizar trabajos en horario nocturno por el paso de trenes.

### 5.5.2. Metodología

En este capítulo se describe de forma pormenorizada la secuencia de los trabajos anteriormente descrita. Se propone el proceso constructivo, los equipos a emplear y la forma para salvar los condicionantes, principalmente los ocasionados por el paso de circulaciones y la necesidad de ir variando el paso de viajero a los andenes al final de cada fase.

Se presentan diagramas de barras parciales de las diferentes fases, definiendo la secuencia de actividades críticas de los trabajos.

### 5.5.3. Coherencia de la programación

La propuesta del ofertante en cuanto a este capítulo, mantiene la duración de las obras en el mismo plazo que el indicado en el proyecto de esta licitación.

Este plazo se justifica con la enumeración del número de equipos propuestos en cada una de las fases parciales, así como de la mano de obra y maquinaria asignados a los mismos.

Los rendimientos presentados en la oferta, son justificados por la experiencia propia del ofertante en este tipo de obras.

De todo esto y de los coeficientes reductores, se elabora un diagrama de Gannt, que recoge la duración de las fases y el camino critico de la obra.

Este capítulo viene acompañado por un organigrama del personal técnico asignado a la obra y la visualización de las fases por medio de infografías.

### 5.5.4. Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos

La oferta describe de forma general, las medidas definidas en el proyecto para atenuar las afecciones de los trabajos al medioambiente y a los viajeros.

Del estudio de la oferta no se aprecia ninguna mejora a lo ya definido.

## 5.6. FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.

### 5.6.1. Estudio exhaustivo del proyecto

En este capítulo se detalla de forma general el alcance de la obra, así como las dificultades que conlleva: logísticas, técnicas y de afección al entorno.

La oferta describe las interferencias que se pudieran producir con los trabajos a realizar por terceros, hace un estudio de las diferentes rutas peatonales para viajeros y trabajadores, los accesos, colocación de maquinaria y la interferencia ocasionadas por los trabajos a realizar con paso de circulaciones.

La oferta acompaña esta descripción con la presencia de digrafías explicativas.

### 5.6.2. Metodología

En este capítulo se describe de forma pormenorizada la secuencia de los trabajos del proceso constructivo, los materiales y la maquinaria que el ofertante propone utilizar y los condicionantes definidos en el capítulo anterior.

La oferta describe de forma desarrollada y ordenada las fases de obras en las que propone desarrollar las diferentes actividades de este proyecto.

### 5.6.3. Coherencia de la programación

De la lectura de este capítulo, se desprende que la oferta mantiene el mismo plazo de ejecución que el proyecto licitado.

Esta programación está elaborada mediante la obtención de la programación parcial de las diferentes fases de obra ofertadas, justificada mediante la identificación de los equipos asignados a las mismas y los rendimientos propuestos por el ofertante. Con estos datos y las tablas reductoras, se confecciona un diagrama de Gannt general, así como otros que reflejan las actividades críticas y las que las que pueden tener holgura.

### 5.6.4. Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos

La oferta describe de forma general, las medidas definidas en el proyecto para atenuar las afecciones de los trabajos al medioambiente y a los viajeros.

Del estudio de la oferta no se aprecia ninguna mejora a lo ya definido.

## 5.7. UTE VIUDA DE SAINZ, S.L – EMPRESA CONSTRUCTORA URBELAN, S.A.U.

### 5.7.1. Estudio exhaustivo del proyecto

La oferta enumera y detalla correctamente las dificultades a salvar, condicionadas por ser una obra que se debe ejecutar con la estación operativa, lo que supone que las diferentes actividades, fases de obra definidas en este proyecto, deben ser ejecutadas coincidiendo con el paso de circulaciones y el acceso a la estación de pasajeros y trabajadores.

Se detallan las zonas de riesgo y de peligro en los trabajos que afecta a la plataforma de vía: andenes provisionales, demolición de marquesinas, ejecución de micropilotes, etc., y las afecciones al tráfico rodado y peatonal, proponiendo una serie de medidas para mitigarlas.

### 5.7.2. Metodología

Se identifican los condicionantes que supondrán las obras a realizar por terceros proponiendo medidas de coordinación con los mismos.

La oferta justifica la metodología de las diferentes fases descritas en el capítulo anterior, con la descripción de los trabajos a realizar y los medios técnicos y humanos propuestos por el licitante.

La duración de estas actividades aparece reflejada en un diagrama de barras acompañándose por una serie de croquis explicativos.

### 5.7.3. Coherencia de la programación

La propuesta del ofertante en cuanto a este capítulo, mantiene la duración de las obras en el mismo plazo que el indicado en el proyecto de esta licitación.

Para la justificación del plazo, la oferta describe de forma ordenada las diferentes fases de obra y la justificación de rendimientos y equipos asignados a las mismas. Mediante la ordenación de las fases y la aplicación de coeficientes reductores, se elabora un diagrama de Gannt en el que se aprecia la duración de los trabajos a ejecutar y el camino critico de la obra.

La oferta presenta igualmente un plan de inversiones mensual.

La oferta viene acompañada por el organigrama propuesto por el licitante y por la descripción de la maquinaria y medios auxiliares a utilizar, así como cartas de compromiso de las empresas colaboradoras.

### 5.7.4. Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos

La oferta describe de forma general, las medidas definidas en el proyecto para atenuar las afecciones de los trabajos al medioambiente y a los viajeros.
Del estudio de la oferta no se aprecia ninguna mejora a lo ya definido.

## 5.8 CYCASA CANTERAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

### 5.8.1. Estudio exhaustivo del proyecto

La oferta describe en este capítulo la concepción general de la obra y las actividades resumidas de las fases que compone la obra licitada, con la enumeración de los condicionantes que el licitador identifica: Accesos, servicios afectados, afecciones a terceros, etc. y los métodos propuestos para para la realización de los trabajos ofertados.

### 5.8.2. Metodología

En este capítulo se describe de forma más pormenorizada la secuencia de los trabajos del proceso constructivo, y los medios que el ofertante propone implementar.

La oferta justifica las actividades críticas y los condicionantes de la obra licitada, describiendo las fases propuestas en el proyecto de licitación y su duración temporal.

Se hace mención a las empresas subcontratistas que colaborarán en la obra y se presenta un organigrama del personal que el ofertante propone en esta licitación (

### 5.8.3. Coherencia de la programación

La oferta en este capítulo presenta una serie de diagramas de barras que resumen la duración de las fases propuestas, con la metodología y procesos constructivos empleadas para la realización de las mismas.

La programación se resume en un diagrama de Gannt, del que se desprende que la oferta propone la misma duración de las obras del proyecto licitado.

### 5.8.4. Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos

La oferta describe de forma general, las medidas definidas en el proyecto para atenuar las afecciones de los trabajos al medioambiente y a los viajeros.
Del estudio de la oferta no se aprecia ninguna mejora a lo ya definido.

## 5.9. UTE TECSA, EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. – GAIMAZ INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.

### 5.9.1. Estudio exhaustivo del proyecto

Se explica la concepción general de la obra en la que se detalla de forma general el alcance de la misma con la definición de las diferentes fases en las que se deberá ejecutar el proyecto.

La oferta realiza un análisis del proyecto, tanto de planos, como de detalles de construcción, proponiendo las modificaciones que el licitante considera oportunas. Se desarrollan, tanto las interferencias con los trabajos realizados por terceros, así como, las dificultades a salvar por la necesidad de mantener el servicio de trenes en funcionamiento.

Se enumeran las actuaciones a llevar a cabo, para evitar afecciones al tráfico, al paso de viajeros y trabajadores propios y de Eukotren, así como, minimizar el impacto medioambiental de la actuación.

### 5.9.2. Metodología

Este capítulo describe de forma pormenorizada, la secuencia de las actividades que ordenadamente deben realizarse y que constituyen las fases de obra descritas en el proyecto licitado. Posteriormente, se describe el proceso constructivo de las mismas, mediante la explicación de los medios que el ofertante plantea utilizar y los movimientos de los equipos.

La oferta describe los condicionantes administrativos y técnicos que el licitante identifica para el desarrollo de la obra.

### 5.9.3. Coherencia de la programación

Se oferta una duración de la obra de 18 meses igual que la del proyecto licitado. Se muestran cuadros con la señalización de hitos y posibles holguras en la planificación y las actividades que serán realizadas en horario diurno o nocturno.

La programación se resume en diagramas de Gannt resumido y crítico y un diagrama de red (Pert).

La programación de las diferentes fases, se muestra gráficamente mediante la presentación de infografías de las mismas.

Se indica el organigrama propuesto en esta oferta, los rendimientos propuestos y la relación de empresas colaboradoras.

### 5.9.4. Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos

La oferta describe de forma general, las medidas definidas en el proyecto para atenuar las afecciones de los trabajos al medioambiente y a los viajeros.
Del estudio de la oferta no se aprecia ninguna mejora a lo ya definido.

## 5.10. UTE CONSTRUCCIONES OLABARRI, S.L.-ALTUNA Y URIA, S.A.-ELDU, S.A.

### 5.10.1. Estudio exhaustivo del proyecto

En este capítulo se describe inicialmente cual es el alcance de la obra, detallándose las principales actividades que se llevarán a cabo.

Se describe de forma correcta y ordenada las diferentes fases a tener en cuenta para desarrollar los trabajos y la forma de minimizar las afecciones a usuarios y personal de la estación y cocheras.

### 5.10.2. Metodología

La oferta detalla la secuencia de los trabajos a llevar a cabo, ordenado las fases propuestas y detallando la programación de las mismas.

Se propone el proceso constructivo de cada actividad, así como los medios a emplear y los condicionantes a tener en cuenta para el logro de las mismas.
La oferta propone las zonas de implantación de casetas y acopios y describe los diferentes recorridos peatonales que se deben ir cambiando a lo largo de las diferentes fases.

El estudio de la secuencia propuesta, se visualiza mediante su representación por medio de infografías aclaratorias.

### 5.10.3. Coherencia de la programación

Se oferta una duración de la obra de 18 meses como la estimada en el proyecto de esta licitación.
Los rendimientos utilizados son los propuestos por el ofertante basados en su experiencia propia.

Se describe pormenorizadamente la duración de cada fase y la secuenciación de las mismas, ajustando los trabajos a las interferencias con las circulaciones y los trabajos en la zona de peligro.

De esta secuenciación y presentadas las tablas de reducción de rendimientos, la oferta se visualiza en un diagrama de Gannt general y de camino crítico.

La oferta aporta tablas de solape y camino crítico, que se pueden apreciar mediante un diagrama gráfico. (Pert)

Se presenta el organigrama del personal propuesto y una relación de empresas subcontratistas, aunque no hay carta de compromiso de las mismas.

### 5.10.4. Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos

La oferta describe de forma general, las medidas definidas en el proyecto para atenuar las afecciones de los trabajos al medioambiente y a los viajeros.
Del estudio de la oferta no se aprecia ninguna mejora a lo ya definido.

## 5.11. BYCAM SERVICIOS EDIFICIOS E INFRAESTRUCCTURAS, S.A.

### 5.11.1. Estudio exhaustivo del proyecto

En este capítulo se describe el alcance del presente contrato de forma general, exponiendo las diversas actividades que se deberán ser realizadas: Implantación, estructuras, desvíos de servicios e instalaciones para el funcionamiento de la nueva estación.

### 5.11.2. Metodología

Aquí se describe de forma pormenorizada la ejecución de los trabajos a llevar a cabo de las diferentes fases que consta el proyecto, con la definición de los equipos que se dispondrán, los posibles solapes entre fases y los movimientos de la maquinaria, teniendo en cuenta que la obra tendrá interferencias con el paso de circulaciones y que se deben respetar las zonas de seguridad que las mismas ocasionan.

Cada fase se refleja en croquis explicativos y programas de trabajo individualizados.

### 5.11.3. Coherencia de la programación

La programación se presenta primeramente con la descripción de la duración estimada de cada fase. Para éstas, se describe los equipos y medios auxiliares que se adscriben a las mismas.

La programación total queda contemplada en un diagrama de Gantt, con los rendimientos propuestos por el licitante después de ser minorados por los coeficientes reductores.

La oferta presenta un plan de inversiones, organigrama funcional propuesto.
Se presenta carta de compromiso de los subcontratistas y relación de suministradores.

### 5.11.4. Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos

De la lectura de este capítulo de la oferta, no se desprenden mejoras importantes en cuanto a los medios a utilizar para la protección del medio ambiente, en aras de minimizar las afecciones producidas por los trabajos.

## 5.12. CONSTRUCCIONES INTXAUSTI, S.A.

### 5.12.1. Estudio exhaustivo del proyecto

En este apartado, se presenta una revisión de la medición de las unidades de mayor peso económico, detectando algunas diferencias con las mediciones del proyecto licitado.

A continuación, se describe el entorno en el que se desarrollarán los trabajos y los posibles accesos a los mismos. Se acompaña con un reportaje fotográfico.

Se identifican los condicionantes técnicos mas importantes a tener en cuenta en el transcurso de las obras, así como las dificultades que el ofertante considera que va a encontrar: interferencia del nuevo muro con la cimentación de la estación, montaje de la pasarela, afección a la captación de agua del Consorcio, etc.

### 5.12.2. Metodología

En este capítulo, la oferta describe de manera más detallada el planteamiento de los trabajos, haciendo mención a las distintas fases en las que se plantea la ejecución de la obra.

Se describe el proceso constructivo propuesto de las mismas y se acompaña la explicación mediante ortofotos explicativas.

La oferta contiene una tabla resumen de los equipos a emplear mensualmente y un estudio de los accesos provisionales que deberán ir cambiando en las diferentes fases de la obra.

### 5.12.3. Coherencia de la programación

En este apartado, se pude apreciar detalladamente la programación de las fases planteadas en esta licitación. El conjunto global con la duración total de la obra (18 meses), se refleja en varios diagramas de Gannt: general, resumido y de camino crítico.

Se presenta una tabla resumen de los espacios liberados según vayan finalizando las diferentes fases (hitos en la programación) y un diagrama de espacios tiempo. Este apartado se completa con la presentación del organigrama propuesto por el licitante y carta de compromiso de diversos subcontratistas.

### 5.12.4. Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos

La oferta describe de forma general, las medidas definidas en el proyecto para atenuar las afecciones de los trabajos al medioambiente y a los viajeros.
Del estudio de la oferta no se aprecia ninguna mejora a lo ya definido.

## 6. ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS OFERTAS

Se procede a realizar un análisis comparativo entre las ofertas presentadas por las empresas licitadoras atendiendo a los criterios de adjudicación anteriormente descritos.

### 6.1. CALIDAD DE LA PROPOSICION (valoración entre 0 y 49 puntos)

Conforme a lo expresado en los epígrafes anteriores, la valoración de cada oferta según este criterio es la siguiente:

**Estudio exhaustivo del proyecto (valoración entre 0 y 15 puntos):**

| EMPRESAS O UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS | PUNTUACIÓN |
|---|---|
| UTE CONSTRUCCIONES AMENABAR, S.A. - EXBASA OBRAS Y SERVICIOS, S.L. | 10 |
| UTE CONSTRUCCIONES ZUBIEDER, S.L. - CONSTUCCIONES MAREIZCURRENA, S.L. | 11 |
| UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. - CONSTRUCCIONES FHIMASA, S.A. | 14 |
| DRAGADOS, S.A. | 10 |
| UTE COMSA, S.A.U. - ORMAK CONSTRUCCIÓN,S.L. | 15 |
| FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A. | 10 |
| UTE VIUDA DE SAINZ, S.L. - EMPRESA CONSTRUCTORA URBELAN, S.A.U. | 15 |
| CYCASA CANTERAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. | 10 |
| UTE TECSA, EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. - GAIMAZ INFRAESTRUCTURAS, Y SERVICIOS, S.A. | 11 |
| UTE CONSTRUCCIONES OLABARRI, S.L. - ALTUNA Y URIA, S.A. | 10 |
| BYCAM SERVICIOS, EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. | 10 |
| CONSTRUCCIONES INTXAUSTI, S.A. | 12 |

**Metodología (valoración entre 0 y 10 puntos):**

| EMPRESAS O UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS | PUNTUACIÓN |
|---|---|
| UTE CONSTRUCCIONES AMENABAR, S.A. - EXBASA OBRAS Y SERVICIOS, S.L. | 7 |
| UTE CONSTRUCCIONES ZUBIEDER, S.L. - CONSTUCCIONES MAREIZCURRENA, S.L. | 7 |
| UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. - CONSTRUCCIONES FHIMASA, S.A. | 9 |
| DRAGADOS, S.A. | 6 |
| UTE COMSA, S.A.U. - ORMAK CONSTRUCCIÓN,S.L. | 10 |
| FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A. | 8 |
| UTE VIUDA DE SAINZ, S.L. - EMPRESA CONSTRUCTORA URBELAN, S.A.U. | 9 |
| CYCASA CANTERAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. | 8 |
| UTE TECSA, EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. - GAIMAZ INFRAESTRUCTURAS, Y SERVICIOS, S.A. | 8 |
| UTE CONSTRUCCIONES OLABARRI, S.L. - ALTUNA Y URIA, S.A. | 7 |
| BYCAM SERVICIOS, EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. | 8 |
| CONSTRUCCIONES INTXAUSTI, S.A. | 8 |

**Coherencia de la programación (Valoración entre 0 y 15 puntos)**

| EMPRESAS O UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS | PUNTUACIÓN |
|---|---|
| UTE CONSTRUCCIONES AMENABAR, S.A. - EXBASA OBRAS Y SERVICIOS, S.L. | 8 |
| UTE CONSTRUCCIONES ZUBIEDER, S.L. - CONSTUCCIONES MAREIZCURRENA, S.L. | 8 |
| UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. - CONSTRUCCIONES FHIMASA, S.A. | 11 |
| DRAGADOS, S.A. | 7 |
| UTE COMSA, S.A.U. - ORMAK CONSTRUCCIÓN,S.L. | 14 |
| FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A. | 8 |

| | |
|---|---|
| UTE VIUDA DE SAINZ, S.L. - EMPRESA CONSTRUCTORA URBELAN, S.A.U. | 15 |
| CYCASA CANTERAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. | 8 |
| UTE TECSA, EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. - GAIMAZ INFRAESTRUCTURAS, Y SERVICIOS, S.A. | 8 |
| UTE CONSTRUCCIONES OLABARRI, S.L. - ALTUNA Y URIA, S.A. | 8 |
| BYCAM SERVICIOS, EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. | 8 |
| CONSTRUCCIONES INTXAUSTI, S.A. | 8 |

**Mejoras propuestas para la ejecución de los trabajos (Valoración entre 0 y 9 puntos)**

| EMPRESAS O UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS | PUNTUACIÓN |
|---|---|
| UTE CONSTRUCCIONES AMENABAR, S.A. - EXBASA OBRAS Y SERVICIOS, S.L. | 3 |
| UTE CONSTRUCCIONES ZUBIEDER, S.L. - CONSTUCCIONES MAREIZCURRENA, S.L. | 5 |
| UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. - CONSTRUCCIONES FHIMASA, S.A. | 5 |
| DRAGADOS, S.A. | 5 |
| UTE COMSA, S.A.U. - ORMAK CONSTRUCCIÓN,S.L. | 5 |
| FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A. | 5 |
| UTE VIUDA DE SAINZ, S.L. - EMPRESA CONSTRUCTORA URBELAN, S.A.U. | 5 |
| CYCASA CANTERAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. | 5 |
| UTE TECSA, EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. - GAIMAZ INFRAESTRUCTURAS, Y SERVICIOS, S.A. | 5 |
| UTE CONSTRUCCIONES OLABARRI, S.L. - ALTUNA Y URIA, S.A. | 5 |
| BYCAM SERVICIOS, EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. | 5 |
| CONSTRUCCIONES INTXAUSTI, S.A. | 5 |

## 7. CONCLUSIONES

De acuerdo con las valoraciones incluidas en los apartados anteriores, la suma total de los puntos obtenidos por cada empresa licitadora en orden decreciente de las puntuaciones totales, en la oferta técnica es la siguiente:

| EMPRESA | CRITERIO 1 | | CRITERIO 2 | | PUNTUACIÓN TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | Subcr. 1.1. | Subcr. 1.2. | Subcr. 2.1. | Subcr. 2.1. | |
| UTE CONSTRUCCIONES AMENABAR, S.A.-EXBASA OBRAS Y SERVICIOS, S.L. | 10 | 7 | 8 | 3 | **28** |
| UTE CONSTRUCCIONES ZUBIEDER, S.L.-MARIEZCURRENA, S.L. | 11 | 7 | 8 | 5 | **31** |
| UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.-FHIMASA, S.A. | 14 | 9 | 11 | 5 | **39** |
| DRAGADOS, S.A. | 10 | 6 | 7 | 5 | **28** |
| UTE COMSA, S.A.U.-ORMAK CONSTRUCCIÓN, S.L. | 15 | 10 | 14 | 5 | **44** |
| FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A. | 10 | 8 | 8 | 5 | **31** |
| UTE VIUDA DE SAINZ, S.L.-URBELAN, S.A.U. | 15 | 9 | 15 | 5 | **44** |
| CYCASA CANTERAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. | 10 | 8 | 8 | 5 | **31** |
| UTE TECSA, EMPRESA CONSTRUCCTORA, S.A.-GAIMAZ INFRAESTRUCCTURAS Y SERVICIOS, S.A. | 11 | 8 | 8 | 5 | **32** |
| CONSTRUCCIONES OLABARRI, S.L.-ALTUNA Y URIA, S.A.-ELDU, S.A. | 10 | 7 | 8 | 5 | **30** |
| BYCAM SERVICIOS, EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. | 10 | 8 | 8 | 5 | **31** |
| CONSTRUCCIONES INTXAUSTI, S.A. | 12 | 8 | 8 | 5 | **33** |

La oferta que logra mayor puntuación en relación a los criterios subjetivos es la presentada por UTE COMSA, S.A.U.-ORMAK CONSTRUCCIÓN, S.L. y UTE VIUDA DE SAINZ, S.L.-URBELAN, S.A.U.

Bilbao, a 10 de enero de 2024

Vº Bº Dirección

Antonio Lopez Palenzuela

Responsable del Contrato

Fernando Puente de la Torre