

ANTEPROYECTO PARA RENOVACION DE EDIFICIOS INSTALACIONES DEPORTIVAS DE BASTEITA

Agosto 2023



MEMORIA DESCRIPTIVA

ÍNDICE

1. Objeto del anteproyecto
2. Emplazamiento
3. Descripción de las actuaciones
4. Valoración económica general
5. Descripción concreta de las actuaciones y obras a desarrollar, y justificación de su inclusión en cada una de las modalidades de gastos subvencionables
6. Normativa
7. Conclusiones

Anejo nº1.- PLANOS

Anejo nº2.- FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL

1.- OBJETO DEL ANTEPROYECTO

Se redacta la presente memoria para realización de obras de "RENOVACION EDIFICIOS INSTALACIONES DEPORTIVAS DE BASTEITA" con el objeto de proporcionar una sustancial mejora en materia de accesibilidad, salubridad y eficiencia energética, así como posibilitar la creación de nuevos espacios polivalentes que fomenten el uso de las instalaciones por nuevos usuarios, que definirá y valorará las obras necesarias para su ejecución.

2.- EMPLAZAMIENTO

El ámbito de actuación se sitúa en las instalaciones deportivas de Basteita, sitas en el Barrio de Basteita (plaza Jon Arrieta Garai).

Si bien estas instalaciones fueron inauguradas en el año 2006, actualmente se encuentran infrautilizadas, debido a que:

- Su actual distribución fragmenta el espacio disponible de manera poco eficiente, existiendo locales para la guarda de equipamiento sobredimensionados para el uso real.
- Las instalaciones de que dispone, así como la propia envolvente del edificio, resultan poco eficientes energéticamente, por lo que su mantenimiento y gastos resultan elevados en comparación con edificios más actuales, adaptados a la normativa actualmente aplicable.

La configuración actual de la distribución de las instalaciones se compone de dos edificios anexos con acceso independiente:

- El primero, de planta baja, el cual alberga el módulo de vestuarios, aseos, acceso al campo, cuartos de utillaje y ambigü
- Un segundo edificio, de doble altura, en cuya planta baja se ubican espacios auxiliares, y en planta primera dos aulas (recientemente conectadas) las cuales no tienen uso deportivo, se encuentran cedidas a una asociación cultural.



3.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Estas instalaciones se encuentran infrautilizadas, debido a que su actual distribución fragmenta el espacio disponible de manera poco eficiente, existiendo locales para la guarda de equipamiento sobredimensionados para el uso real. Con su redistribución, se podrían obtener más espacios, de dimensiones racionales de tal forma que se pudiera dar cabida a otro perfil de usuarios y fomentar el uso compartido de las instalaciones.

Las actuales instalaciones (edificios) que dan servicio auxiliar al campo de fútbol, requieren de una renovación y adaptación de cara a ofrecer espacios habitables en los cuales se puedan desarrollar con un alto grado de confort, actividades deportivas y docentes que precisan de espacios amplios y climatizados.

Tras la realización de auditoría energética de las instalaciones, en aplicación de la LEY 4/2019, de 21 de febrero, de Sostenibilidad Energética de la Comunidad Autónoma Vasca, quedó claro que las actuales instalaciones precisan de la realización de medidas de mejora para el cumplimiento de los objetivos globales en materia de eficiencia energética.

En consecuencia, se ha de actuar, tanto en la envolvente del edificio (cubiertas y fachadas) como en las propias instalaciones térmicas (ACS y climatización) y de alumbrado, para conseguir una reducción significativa de los consumos del edificio (consumo actual de energía primaria no renovable de 60.9 kWh/m² año).

Se contempla una rehabilitación integral de la envolvente de cubierta, eliminación de puentes térmicos, así como sustitución de las instalaciones de climatización y ACS por otras procedentes de fuentes renovables, así como intervención en la red de saneamiento, incorporando una fosa séptica para uso exclusivo de las instalaciones, eliminando la actual red unitaria.

Esta intervención integral en las instalaciones, mejorará significativamente el confort de los propios usuarios en la práctica deportiva, consiguiendo que espacios anteriormente sin uso puedan dar cabida a nuevos usos relacionados con la práctica del deporte, ampliando la oferta existente.

Aprovechando la ejecución de la mejora de eficiencia energética de las instalaciones, que supondrá su sustitución total, se procede a la renovación estética y funcional de los vestuarios existentes, adaptándolos a la normativa actual e integrando nuevo mobiliario y equipamiento audiovisual para la mejora de la práctica deportiva en el interior (se instalará un equipo audiovisual en las aulas superiores para la impartición de jornadas formativas y charlas motivacionales que ayuden a la mejor práctica deportiva), así como en el exterior (suministro e instalación de videomarcador complementado con sistema de megafonía).

Con las intervenciones planteadas se ha buscado conseguir una adaptación funcional del edificio original a la actualidad:

1. En el módulo de vestuarios se plantea:

Renovar los acabados interiores, instalaciones, mobiliario y envolvente exterior (cubierta completa y forrado de pilares en fachada).

Se redistribuirán para su división y se equiparán adecuadamente los espacios destinados a los equipos, dotándolos de armarios y estanterías para favorecer la guarda de enseres, de cara a optimizar el uso de las instalaciones y así generar nuevos espacios que puedan dar cabida a nuevos usuarios en las instalaciones.

Se ejecutarán las obras necesarias para conseguir dotar de accesibilidad universal a dicho módulo, posibilitando así la práctica de deporte adaptado. Se adaptarán los pulsadores, manillas y mecanismos a una altura adecuada, y se ejecutarán sendas rampas para salvar la diferencia de cota entre este módulo y la urbanización exterior, dado que actualmente el módulo de vestuarios se ubica dos escalones por encima del resto de la urbanización, según se puede observar en las imágenes siguientes:



Existen dos escalones para acceder al vestíbulo de acceso al edificio de los vestuarios.



El edificio de vestuarios posee dos salidas directas al campo de fútbol. Cada salida posee dos escalones.



El edificio de vestuarios posee dos salidas directas al campo de fútbol. Cada salida posee dos escalones.

2. En el módulo de aulas:

En el módulo de aulas deportivas, se intervendrá en acabados interiores, instalaciones y envolvente exterior.

Las aulas existentes en planta primera sólo puedan ser utilizadas actualmente por usuarios sin problemas de movilidad, lo que provoca un problema de accesibilidad, limitando su uso a colectivos específicos.



El edificio del gimnasio posee escaleras para poder acceder al piso superior, que es donde se encuentran las dos salas polivalentes. **No hay accesibilidad para PMR.**

Se ejecutarán las obras necesarias para conseguir dotar de accesibilidad universal a dicho módulo, promoviendo así la práctica de deporte adaptado, actualmente inviable dado que las aulas se encuentran en la planta superior, accesibles únicamente por medio de escaleras. La diferencia de cota se salvará por el exterior, mediante la instalación de ascensor adosado a la fachada exterior o, de ser posible, la ejecución de un sistema de rampas que conecte ambas alturas.

Se prevé instalar equipamiento audiovisual para su uso formativo en el entorno deportivo.

3. En el campo de juego:

Se renovará la iluminación del campo de juego, sustituyendo los actuales 24 focos de gran potencia (1.000 W) por focos LED (300 W), que permitan una mejor visión en el juego con el consiguiente ahorro económico, renovándose igualmente los cuadros de mando y cableado de los mismos.

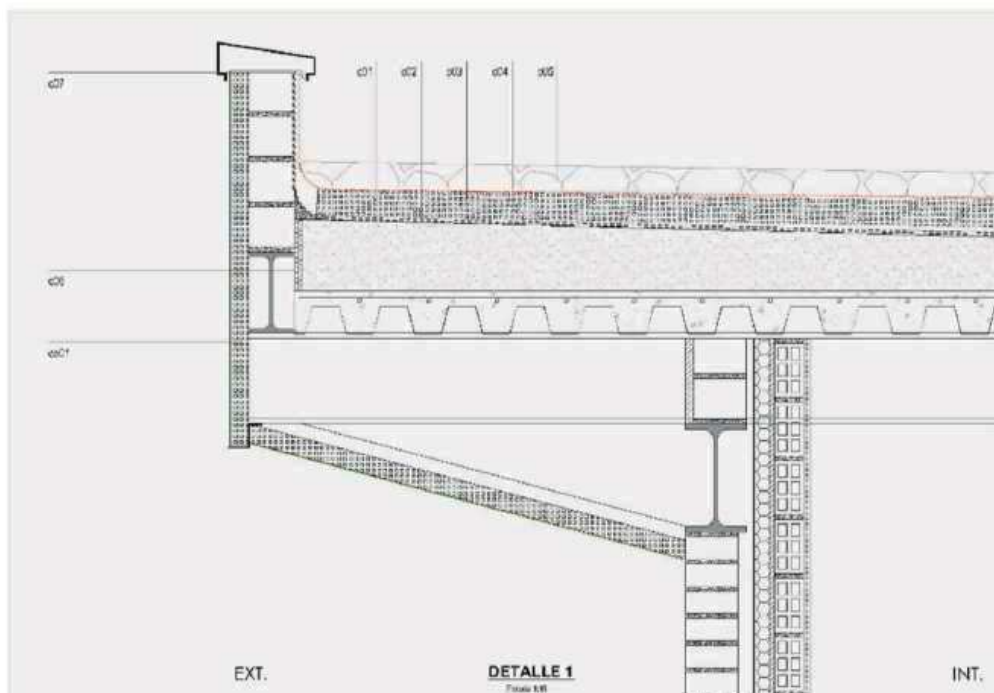
Se instalará un marcador electrónico y sistema de megafonía que permita dinamizar el juego, así como la celebración de eventos de cualquier tipo.

DESCRIPCION DE LAS INVERSIONES A REALIZAR

- Cubiertas:

Se plantea intervenir en las cubiertas actuales para subsanar las deficiencias que presenta (filtraciones y falta de aislamiento) de la siguiente manera: Retirada de los acabados actuales (losa filtrón, geotextil y tela asfáltica), dotación de pendiente a la cubierta mediante una capa de hormigón de pendiente, colocación de 2 telas LBM 4 kg/m², colocación de aislamiento rígido e=6 cm, colocación de geotextil y acabado de cubierta con canto rodado.

Para eliminar los puentes térmicos de la estructura de cubierta, se forrarán los aleros con panel sándwich.



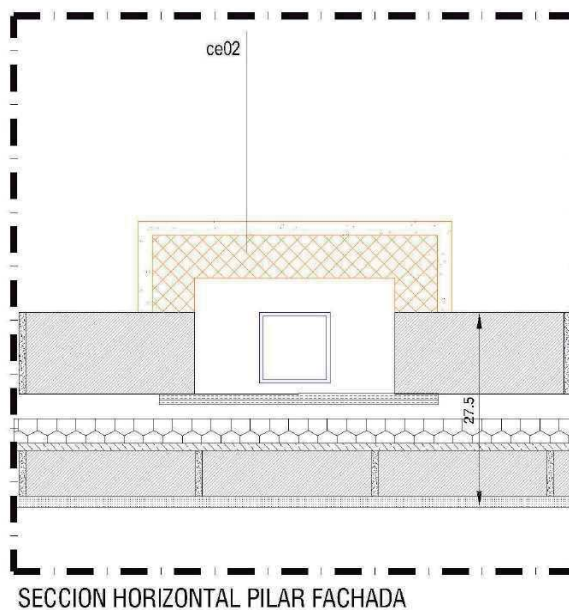
- Divisiones interiores:

Se procederá a la redistribución de los espacios interiores del módulo de vestuarios para su subdivisión en un mayor número de espacios destinados a clubes. Con esto se fomentará la posibilidad de uso por nuevos grupos de usuarios, que dispondrán de un espacio propio para el acopio del material que precisen para la práctica deportiva.

Se sustituirán las actuales puertas por puertas nuevas con RF-60, para dar cumplimiento a los requisitos en materia de seguridad en caso de incendio.

- Fachadas:

En las fachadas se actúa eliminando los puentes térmicos actualmente existentes, principalmente consistentes en la perfilera de la estructura principal del edificio, que se encuentra vista en todas las fachadas. Se plantea, por lo tanto, recubrir los pilares metálicos de fachada mediante un revestimiento formado por mortero, aplicado sobre paneles aislantes de aislamiento de panel rígido de poliestireno expandido (sistema SATE).



Existen otros puntos débiles que generan puentes térmicos en fachada sobre los cuales es conveniente actuar, como son los cerramientos acristalados de grandes dimensiones, sobre los que se plantea intervenir:

- Renovación de cerramiento acristalado en ambigú y accesos:

Se plantea la sustitución de las actuales carpinterías de aluminio y vidrio simple, por carpinterías con rotura de puente térmico y doble acristalamiento con control acústico y solar. Se prevé la instalación de persiana exterior de aluminio con accionamiento automático para protección solar y antivandálica.

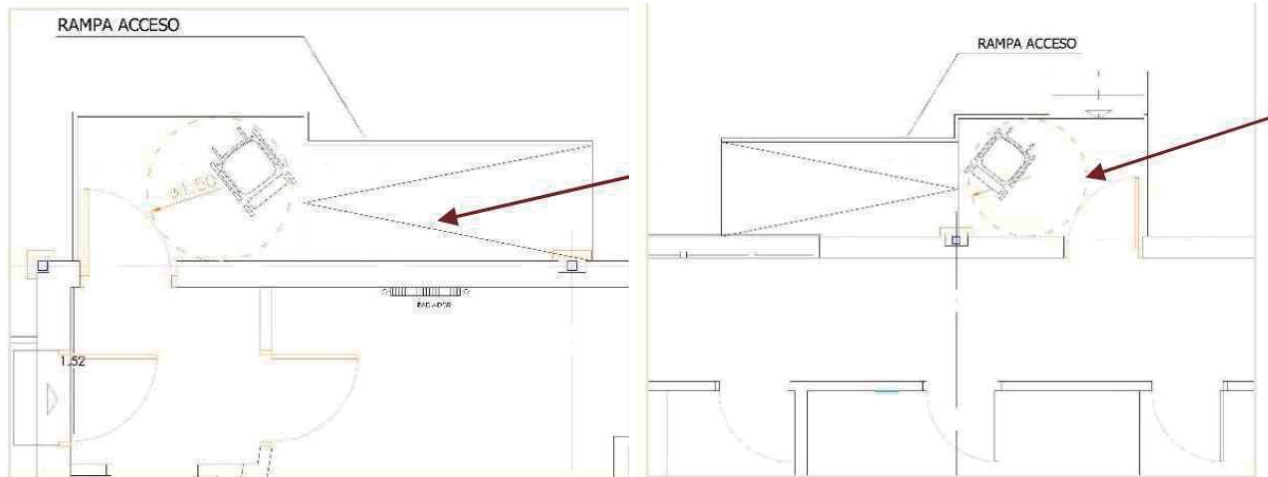
- Renovación de acristalamiento de aulas:

Se plantea, igualmente, la sustitución de las actuales carpinterías de aluminio y vidrio simple, por carpinterías con rotura de puente térmico y doble acristalamiento con control acústico y solar. Se prevé la instalación de persiana exterior de aluminio con accionamiento automático para protección solar.

- Mejora de la accesibilidad:

Se procederá a adaptar la totalidad de las instalaciones para conseguir una accesibilidad universal. Se adaptarán manillas de puertas, interruptores y mecanismos, para facilitar su uso por PMR.

Para resolver la accesibilidad del módulo de vestuarios, se plantea la construcción de dos rampas de acceso al campo y otra al hall de entrada. En el caso del edificio de aulas, se plantea adosar un ascensor en fachada para salvar las diferencias de cota entre los distintos edificios y la urbanización.



Nuevas rampas de acceso al campo



Se plantea un ascensor accesible, que podría eliminarse en proyecto si se consigue dotar de accesibilidad por otro medio (sistema de rampas adosadas a fachada principal)

- Renovación de instalaciones:

En aplicación de lo dispuesto en la Ley 4/2019, de 21 de febrero, de Sostenibilidad Energética de la Comunidad Autónoma Vasca, se sustituirán las actuales instalaciones (agua caliente sanitaria y calefacción a gasoil, y alumbrado) por instalaciones de alta eficiencia energética que integren el uso de energías renovables.

Para Agua Caliente sanitaria y climatización de los espacios, se plantea la instalación de caldera de aerotermia captadores solares térmicos en cubierta del edificio de aulas.

Esta instalación se complementará con la instalación, igualmente en cubierta, de paneles fotovoltaicos para la generación de energía eléctrica que alimente las instalaciones.

En el caso de las redes de evacuación, se intervendrá sobre los colectores exteriores, generando conducciones del tipo separativo y redirigiendo las aguas negras a fosa séptica a instalar en la zona del parking. Se prevé la instalación de una fosa de 8.000 litros con filtro biológico para la captación y tratamiento de las aguas negras procedentes del edificio, dado que no existe red general que gestione estas aguas adecuadamente.

- Renovación del mobiliario y dotación de nuevo equipamiento tecnológico:

Se renovará el mobiliario existente, tanto en vestuarios como en las aulas, para su adaptación a las nuevas necesidades.

Se instalará equipamiento audiovisual para incentivar la mejora de la práctica deportiva en el interior del edificio, en las aulas superiores, para la impartición de jornadas formativas y charlas motivacionales que ayuden a la mejor práctica deportiva.

En el exterior (campo de juego) se prevé instalar marcador electrónico complementado con sistema de megafonía.

4.- VALORACIÓN ECONÓMICA GENERAL

A falta de redactar el proyecto de ejecución correspondiente, el coste previsto para la ejecución de las obras proyectadas asciende a 603.877,43.-€ + IVA, es decir, 730.691,69.-€, con el siguiente desglose:

			MED.	PRECIO	IMPORTE	RES. CAP.
01. OBRAS DE MEJORA EN EDIFICIOS						500.947,71 €
01.01. CUBIERTAS						144.307,50 €
		RETIRADA ACABADO CUBIERTAS ACTUALES				
	m2	Levantar losa filtrón, geotextil y tela asfáltica actual	669,00	49,24 €	32.939,18 €	
		EJECUCION ACABADO NUEVAS CUBIERTAS				
	m2	Suministro y colocación de hormigón de pendiente aligerado, 2 telas LBM 4 kg/m2, aislamiento rígido de 6 m, geotextil y acabado con canto rodado de 5 cm.	669,00	123,09 €	82.347,95 €	
	m2	Revestimiento de aleros mediante suministro y colocación de panel sándwich formado por chapa de acero lacado espesor 0,4 mm y aislamiento formado por poliuretano expandido 40 kg/m2 de 40mm.	147,00	86,16 €	12.666,07 €	
	m2	Saneado y pintado de cara inferior cubierta (chapa colaborante y estructura). Tratamiento superficial de protección anticorrosiva para elementos de acero mediante imprimación anticorrosiva a base de resina epoxi y fosfato de zinc, aplicada en dos manos (100 µ).	669,00	24,45 €	16.354,30 €	
01.02. DIVISIONES INTERIORES						21.094,93 €
	PA	Ejecución de divisiones interiores en espacios destinados a clubes, para su mejor utilización e integración de nuevos usuarios.	1,00	14.770,93 €	14.770,93 €	
	Ud	Sustitución de puertas de paso interiores por puertas RF-60	17,00	372,00 €	6.324,00 €	
01.03. FACHADAS						68.733,85 €
		REVESTIMIENTO DE PILARES DE FACHADA				
	ml	Suministro y colocación de mortero A96 FASSA BORTOLO, aplicado manualmente, impermeable al agua de lluvia, aplicado sobre paneles aislantes de poliestireno rígido de 60 mm, incluido perfiles de esquina de PVC. Incluye remates por cara interior en caso necesario.	67,00	110,78 €	7.422,39 €	
		RENOVACION CERRAMIENTO DE FACHADA AMBIGÜ Y ACCESOS				
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventanal fijo de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dimensiones 1200x2600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo	16,00	1.638,96 €	26.223,33 €	
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de puerta de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 1900x2600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo	3,00	3.147,83 €	9.443,50 €	

			ACRISTALAMIENTO AULAS el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y	8,00	1.535,28 €	12.282,23 €	
			el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventanal fijo de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dimensiones 1200x1600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo.	8	1.161,30 €	9.290,42 €	
			SALIDAS DE EMERGENCIA Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso intensivo, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, llave y tirador para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.	2	1.393,67 €	2.787,34 €	
			Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso intensivo, barra antipánico, llave y tirador para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.	2	642,32 €	1.284,64 €	
			01.04. ACCESIBILIDAD			72.993,02 €	
		PA	ASCENSOR EDIFICIO GIMNASIO Suministro y colocación de ascensor exterior accesible según medidas cabina CTE-DBSUA, con dos puertas enfrentadas, incluyendo botonera en Braille, y señalización SIA. Incluye obra civil	1,00	35.450,24 €	35.450,24 €	
		Ud	RAMPAS EDIFICIO VESTUARIOS Suministro y colocación de dos rampas accesibles de acceso al edificio de vestuarios, con barandillas de acero inoxidable, cumpliendo medidas que se establecen en el CTE-DB- SUA.	3,00	4.308,19 €	12.924,57 €	
		Ud	RENOVACION VESTUARIO ACCESIBLE Realización de un vestuario accesible con ducha accesible cumpliendo las condiciones que se establecen en el CTE-DB- SUA	4,00	6.154,56 €	24.618,22 €	
			01.05. INSTALACIONES			177.818,39 €	
			ELECTRICIDAD				
		Ud	Suministro e instalación de Pantalla Estanca LED 48W 1500mm 6500°K	128	92,80 €	11.878,19 €	
		Ud	Suministro e instalación de Downlight LED 20 W	34	20,42 €	694,31 €	
		Ud	Suministro e instalación de Emergencia LED 200lm	36	49,51 €	1.782,26 €	
		PA	Renovación cableado iluminación	1	5.400,00 €	5.400,00 €	
		Ud	Suministro e instalación de interruptor completo (bastidor + mecanismo + marco) Niessen Zenit blanco incluida sustitución de caja a universal y rellenado de yeso	36	45,69 €	1.644,89 €	
		PA	Adaptaciones en cuadro general a normativa	1	1.500,00 €	1.500,00 €	
		Ud	Suministro e instalación de proyector LED 300W	24	541,60 €	12.998,42 €	
		Ud	Renovación cuadros campo de fútbol	4	2.000,00 €	8.000,00 €	
		Ud	Módulo solar fotovoltaico de células de silicio monocristalino, potencia máxima (Wp) 310 W, tensión a máxima potencia (Vmp) 46,8 V, intensidad a máxima potencia (Imp) 6,63 A, tensión en circuito abierto (Voc) 22,8 V, intensidad de cortocircuito (Isc) 7,02 A, eficiencia 15,98%, 90 células, vidrio exterior templado de 3,2 mm de espesor, capa adhesiva de etilvinilacetato (EVA), capa posterior de polifluoruro de vinilo, poliéster y polifluoruro de vinilo (TPT), marco de aluminio anodizado, temperatura de trabajo -40°C hasta 85°C, dimensiones 1956x992x40 mm, resistencia a la carga del viento 245 kg/m², resistencia a la carga de la nieve 551 kg/m², peso 21,94 kg, con caja de conexiones con diodos, cables y conectores. Incluso accesorios de montaje y material de conexionado eléctrico. El precio incluye la estructura soporte	30	654,44 €	19.633,20 €	
		Ud	Cuadro, inversor fotovoltaico, acumuladores y resto de conexiones necesarias para instalación fotovoltaica en cubierta	1	7.500,00 €	7.500,00 €	

			RED DE SANEAMIENTO					
		PA	PA Suministro de fosa séptica de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 8000 litros, de 2000 mm de diámetro y 3040 mm de longitud, para 40 usuarios (H.E.) con filtro biológico.	1	7.500,00 €	7.500,00 €		
			Obra civil instalacion fosa séptica	1	2.500,00 €	2.500,00 €		
		m3	Excavación en zanjas y pozos, en terreno de todo tipo y clase de tierras, arcillas, canto rodado, etc., de diversa consistencia, así como roca ripiable que se pueda extraer con re- troexcavadora potente, incluso extracción, carga, transporte dentro de la obra (las veces que sea preciso), acopio en la propia obra o transporte a vertedero en caso necesario. Incluso p.p. de entibaciones, señalización, limpieza de ruedas y viales, seguro de R.C., excavación por medios manuales en el entorno de las instalaciones existentes, canon de vertido, incluso p.p. de canalización y achique de aguas si fuera necesario. Medida la anchura teórica por la profundidad real necesaria.	136,5	44,11	6.021,02 €		
		ml	Colector enterrado de tubería de PVC, de 315 mm de diámetro y 7,7 mm de espesor, de presión mínima de 5 atm., en zanja existente, cuna de arena, de manera que llegue a cubrir 6 cm de tubo, recalces, anillados, refuerzos en paso bajo viales según normativa Foral de carreteras, etc., de forma que la tubería sea estanca, relleno con arena caliza hasta 20 cm por encima de la generatriz, según Normas Municipales. Medido por ml de co- lector por el eje de la canalización, a cinta corrida, entre centros de arquetas.	273	51,98	14.190,54 €		
		Ud	Pozo de saneamiento circular de 60 cm. de diámetro interior y hasta 1,2 m. de profundidad libre, construido con solera y paredes de hormigón en masa HM-20 de 15 cm de es- pesor, ligeramente armada con mallazo, i/formación de canal en el fondo del pozo y formación de brocal asimétrico en la coronación, cerco y la tapa de fundición nodular, terminado con p.p. de medios auxiliares, incluso recibido de conductos.	8	522,88	4.183,04 €		
			CLIMATIZACION Y ACS					
		PA	Instalacion para ACS, Calefaccion y refrigeracion por bomba de calor y fancoils, con apoyo de paneles solares térmicos en cubierta	1	72.392,52 €	72.392,52 €		
			01.06. MOBILIARIO			16.000,00 €		
		PA	Renovación de mobiliario vestuarios, aulas y locales grupos deportivos	1	10.000,00 €	10.000,00 €		
		PA	Equipamiento audiovisual	1	2.500,00 €	2.500,00 €		
		PA	Equipamiento marcadores y megafonía campo	1	3.500,00 €	3.500,00 €		
			02. GESTIÓN DE RESIDUOS				3.757,11 €	
		PA	Gestión de residuos de la construcción durante la obra, a base de elaboración de un plan de gestión de los residuos de la construcción y demolición, documentación acreditativa del mismo. Separación de los residuos en la obra o en una planta preparada para ello	1,00	3.757,11 €	3.757,11 €		
			03. SEGURIDAD Y SALUD				1.502,84 €	
		PA	PA para Seguridad y Salud	1,00	1.502,84 €	1.502,84 €		
			04. CONTROL DE CALIDAD				1.252,37 €	
				1,00	1.252,37 €	1.252,37 €		
			PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL				507.460,03 €	
							13%	65.969,80 €
							6%	30.447,60 €
			PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA					603.877,43 €
						IVA	21%	126.814,26 €
			TOTAL					730.691,69 €

5.- DESCRIPCIÓN CONCRETA DE LAS ACTUACIONES Y OBRAS A DESARROLLAR, Y JUSTIFICACIÓN DE SU INCLUSIÓN EN CADA UNA DE LAS MODALIDADES DE GASTOS SUBVENCIONABLES

Según se establece en las bases, se desglosan a continuación las partidas de proyecto incluidas en cada una de las modalidades subvencionables.

Notas aclaratorias:

- Se incluye en el importe de cada partida la parte proporcional correspondiente a Gestión de Residuos, Seguridad y Salud y Control de Calidad (columna adicional 1ª).
- En la columna adicional 2ª (en azul) se incorporan las partidas inscribibles en cada una de las modalidades subvencionables.

a) Adecuación y mejoras de espacios e instalaciones deportivas:

			MED.	PRECIO	IMPORTE	RES. CAP.	COLUMNA ADICIONAL1	COLUMNA ADICIONAL2 A)
01. OBRAS DE MEJORA EN EDIFICIOS						500.947,71 €	P.P. GR, SS Y CC incluida	
01.01. CUBIERTAS						144.307,50 €		
		RETIRADA ACABADO CUBIERTAS ACTUALES						
	m2	Levantar losa filtrón, geotextil y tela asfáltica actual	669,00	49,24 €	32.939,18 €		39.707,19 €	39.707,19 €
		EJECUCION ACABADO NUEVAS CUBIERTAS						
	m2	Suministro y colocación de hormigón de pendiente aligerado, 2 telas LBM 4 kg/m2, aislamiento rígido de 6 m, geotextil y acabado con canto rodado de 5 cm.	669,00	123,09 €	82.347,95 €		99.267,98 €	99.267,98 €
	m2	Revestimiento de aleros mediante suministro y colocación de panel sándwich formado por chapa de acero lacado espesor 0,4 mm y aislamiento formado por poliuretano expandido 40 kg/m2 de 40mm.	147,00	86,16 €	12.666,07 €		15.268,57 €	15.268,57 €
	m2	Saneado y pintado de cara inferior cubierta (chapa colaborante y estructura). Tratamiento superficial de protección anticorrosiva para elementos de acero mediante imprimación anticorrosiva a base de resina epoxi y fosfato de zinc, aplicada en dos manos (100 µ).	669,00	24,45 €	16.354,30 €		19.714,62 €	19.714,62 €
01.02. DIVISIONES INTERIORES						21.094,93 €		
	PA	Ejecución de divisiones interiores en espacios destinados a clubes, para su mejor utilización e integración de nuevos usuarios.	1,00	14.770,93 €	14.770,93 €		17.805,92 €	17.805,92 €
	Ud	Sustitución de puertas de paso interiores por puertas RF-60	17,00	372,00 €	6.324,00 €		7.623,39 €	7.623,39 €
01.03. FACHADAS						68.733,85 €		
		REVESTIMIENTO DE PILARES DE FACHADA						
	ml	Suministro y colocación de mortero A96 FASSA BORTOLO, aplicado manualmente, impermeable al agua de lluvia, aplicado sobre paneles aislantes de poliestireno rígido de 60 mm, incluido perfiles de esquina de PVC. Incluye remates por cara interior en caso necesario.	67,00	110,78 €	7.422,39 €		8.947,47 €	8.947,47 €
		RENOVACION CERRAMIENTO DE FACHADA AMBIGÜ Y ACCESOS						
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventanal fijo de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dimensiones 1200x2600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo	16,00	1.638,96 €	26.223,33 €		31.611,44 €	31.611,44 €
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de puerta de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 1900x2600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo	3,00	3.147,83 €	9.443,50 €		11.383,86 €	11.383,86 €

			ACRISTALAMIENTO AULAS							
		Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo.	8,00	1.535,28 €	12.282,23 €				
		Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventanal fijo de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dimensiones 1200x1600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo.	8	1.161,30 €	9.290,42 €				
			SALIDAS DE EMERGENCIA							
		Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso intensivo, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, llave y tirador para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.	2	1.393,67 €	2.787,34 €				
		Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso intensivo, barra antipánico, llave y tirador para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.	2	642,32 €	1.284,64 €				
	01.04.	ACCESIBILIDAD				72.993,02 €				
		PA	ASCENSOR EDIFICIO GIMNASIO Suministro y colocación de ascensor exterior accesible según medidas cabina CTE-DBSUA,con dos puertas enfrentadas, incluyendo botonera en Braille, y señalización SIA. Incluye obra civil	1,00	35.450,24 €	35.450,24 €				
		Ud	RAMPAS EDIFICIO VESTUARIOS Suministro y colocación de dos rampas accesibles de acceso al edificio de vestuarios, con barandillas de acero inoxidable, cumpliendo medidas que se establecen en el CTE-DB- SUA.	3,00	4.308,19 €	12.924,57 €				
		Ud	RENOVACION VESTUARIO ACCESIBLE Realización de un vestuario accesible con ducha accesible cumpliendo las condiciones que se establecen en el CTE-DB- SUA	4,00	6.154,56 €	24.618,22 €				
	01.05.	INSTALACIONES				177.818,39 €				
			ELECTRICIDAD							
		Ud	Suministro e instalación de Pantalla Estanca LED 48W 1500mm 6500ºK	128	92,80 €	11.878,19 €				
		Ud	Suministro e instalación de Downlight LED 20 W	34	20,42 €	694,31 €				
		Ud	Suministro e instalación de Emergencia LED 200lm	36	49,51 €	1.782,26 €				
		PA	Renovación cableado iluminación	1	5.400,00 €	5.400,00 €				
		Ud	Suministro e instalación de interruptor completo (bastidor + mecanismo + marco)Niessen Zenit blanco incluida sustitución de caja a universal y rellenado de yeso	36	45,69 €	1.644,89 €				
		PA	Adaptaciones en cuadro general a normativa	1	1.500,00 €	1.500,00 €				
		Ud	Suministro e instalacion de proyector LED 300W	24	541,60 €	12.998,42 €				
		Ud	Renovación cuadros campo de fútbol	4	2.000,00 €	8.000,00 €				
		Ud	Módulo solar fotovoltaico de células de silicio monocristalino, potencia máxima (Wp) 310 W, tensión a máxima potencia (Vmp) 46,8 V, intensidad a máxima potencia (Imp) 6,63 A, tensión en circuito abierto (Voc) 22,8 V, intensidad de cortocircuito (Isc) 7,02 A, eficiencia 15,98%, 90 células, vidrio exterior templado de 3,2 mm de espesor, capa adhesiva de etilvinilacetato (EVA), capa posterior de polifluoruro de vinilo, poliéster y polifluoruro de vinilo (TPT), marco de aluminio anodizado, temperatura de trabajo -40°C hasta 85°C, dimensiones 1956x992x40 mm, resistencia a la carga del viento 245 kg/m², resistencia a la carga de la nieve 551 kg/m², peso 21,94 kg, con caja de conexiones con diodos, cables y conectores. Incluso accesorios de montaje y material de conexionado eléctrico. El precio incluye la estructura soporte	30	654,44 €	19.633,20 €				
		Ud	Cuadro, inversor fotovoltaico, acumuladores y resto de conexiones necesarias para instalacion fotovoltaica en cubierta	1	7.500,00 €	7.500,00 €				

			RED DE SANEAMIENTO								
		PA	PA Suministro de fosa séptica de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 8000 litros, de 2000 mm de diámetro y 3040 mm de longitud, para 40 usuarios (H.E.) con filtro biológico.	1	7.500,00 €	7.500,00 €				9.041,03 €	9.041,03 €
			Obra civil instalacion fosa séptica	1	2.500,00 €	2.500,00 €				3.013,68 €	3.013,68 €
		m3	Excavación en zanjas y pozos, en terreno de todo tipo y clase de tierras, arcillas, canto rodado, etc., de diversa consistencia, así como roca ripiáble que se pueda extraer con re- troexcavadora potente, incluso extracción, carga, transporte dentro de la obra (las veces que sea preciso), acopio en la propia obra o transporte a vertedero en caso necesario. Incluso p.p. de entibaciones, señalización, limpieza de ruedas y viales, seguro de R.C., excavación por medios manuales en el entorno de las instalaciones existentes, canon de vertido, incluso p.p. de canalización y achique de aguas si fuera necesario. Medida la anchura teórica por la profundidad real necesaria.	136,5	44,11	6.021,02 €				7.258,15 €	7.258,15 €
		ml	Colector enterrado de tubería de PVC, de 315 mm de diámetro y 7,7 mm de espesor, de presión mínima de 5 atm., en zanja existente, cuna de arena, de manera que llegue a cubrir 6 cm de tubo, recalces, anillados, refuerzos en paso bajo viales según normativa Foral de carreteras, etc., de forma que la tubería sea estanca, relleno con arena caliza hasta 20 cm por encima de la generatriz, según Normas Municipales. Medido por ml de co- lector por el eje de la canalización, a cinta corrida, entre centros de arquetas.	273	51,98	14.190,54 €				17.106,27 €	17.106,27 €
		Ud	Pozo de saneamiento circular de 60 cm. de diámetro interior y hasta 1,2 m. de profundidad libre, construido con solera y paredes de hormigón en masa HM-20 de 15 cm de es- pesor, ligeramente armada con mallazo, i/formación de canal en el fondo del pozo y formación de brocal asimétrico en la coronación, cerco y la tapa de fundición nodular, terminado con p.p. de medios auxiliares, incluso recibido de conductos.	8	522,88	4.183,04 €				5.042,53 €	5.042,53 €
			CLIMATIZACION Y ACS								
		PA	Instalacion para ACS, Calefacción y refrigeracion por bomba de calor y fancoils, con apoyo de paneles solares térmicos en cubierta	1	72.392,52 €	72.392,52 €				87.267,02 €	87.267,02 €
			01.06. MOBILIARIO			16.000,00 €					
		PA	Renovación de mobiliario vestuarios, aulas y locales grupos deportivos	1	10.000,00 €	10.000,00 €				12.054,70 €	12.054,70 €
		PA	Equipamiento audiovisual	1	2.500,00 €	2.500,00 €				3.013,68 €	3.013,68 €
		PA	Equipamiento marcadores y megafonía campo	1	3.500,00 €	3.500,00 €				4.219,15 €	4.219,15 €
			02. GESTIÓN DE RESIDUOS			3.757,11 €					
		PA	Gestión de residuos de la construcción durante la obra, a base de elaboración de un plan de gestión de los residuos de la construcción y demolición, documentación acreditativa del mismo. Separación de los residuos en la obra o en una planta preparada para ello	1,00	3.757,11 €	3.757,11 €					
			03. SEGURIDAD Y SALUD			1.502,84 €					
		PA	PA para Seguridad y Salud	1,00	1.502,84 €	1.502,84 €					
			04. CONTROL DE CALIDAD			1.252,37 €					
				1,00	1.252,37 €	1.252,37 €					
			PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL			507.460,03 €					
						13%				65.969,80 €	
						6%				30.447,60 €	
			PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA			603.877,43 €			603.877,43 €	603.877,43 €	
						IVA 21%			126.814,26 €	126.814,26 €	
			TOTAL			730.691,69 €			730.691,69 €	730.691,69 €	

Justificación

Se han incluido en la columna azul, con un importe del total de la obra, todas las partidas, dado que se corresponden con actuaciones de mejora de las instalaciones deportivas.

b) Adecuación y mejora de accesos y aparcamientos:

										COLUMNA ADICIONAL1	COLUMNA ADICIONAL2
				MED.	PRECIO	IMPORTE			RES. CAP.		B)
01. OBRAS DE MEJORA EN EDIFICIOS										500.947,71 €	
01.01. CUBIERTAS										144.307,50 €	
	m2	RETIRADA ACABADO CUBIERTAS ACTUALES Levantar losa filtrón, geotextil y tela asfáltica actual	669,00	49,24 €	32.939,18 €					39.707,19 €	
	m2	EJECUCION ACABADO NUEVAS CUBIERTAS Suministro y colocación de hormigón de pendiente aligerado, 2 telas LBM 4 kg/m2, aislamiento rígido de 6 m, geotextil y acabado con canto rodado de 5 cm.	669,00	123,09 €	82.347,95 €					99.267,98 €	
	m2	Revestimiento de aleros mediante suministro y colocación de panel sándwich formado por chapa de acero lacado espesor 0,4 mm y aislamiento formado por poliuretano expandido 40 kg/m2 de 40mm.	147,00	86,16 €	12.666,07 €					15.268,57 €	
	m2	Saneado y pintado de cara inferior cubierta (chapa colaborante y estructura). Tratamiento superficial de protección anticorrosiva para elementos de acero mediante imprimación anticorrosiva a base de resina epoxi y fosfato de zinc, aplicada en dos manos (100 µ).	669,00	24,45 €	16.354,30 €					19.714,62 €	
01.02. DIVISIONES INTERIORES										21.094,93 €	
	PA	Ejecucion de divisiones interiores en espacios destinados a clubes, para su mejor utilización e integración de nuevos usuarios.	1,00	14.770,93 €	14.770,93 €					17.805,92 €	
	Ud	Sustitucion de puertas de paso interiores por puertas RF-60	17,00	372,00 €	6.324,00 €					7.623,39 €	
01.03. FACHADAS										68.733,85 €	
	ml	REVESTIMIENTO DE PILARES DE FACHADA Suministro y colocación de mortero A96 FASSA BORTOLO, aplicado manualmente, impermeable al agua de lluvia, aplicado sobre paneles aislantes de poliestireno rígido de 60 mm, incluido perfiles de esquina de PVC. Incluye remates por cara interior en caso necesario.	67,00	110,78 €	7.422,39 €					8.947,47 €	
RENOVACION CERRAMIENTO DE FACHADA AMBIGÚ Y ACCESOS											
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventanal fijo de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dimensiones 1200x2600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo	16,00	1.638,96 €	26.223,33 €					31.611,44 €	
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de puerta de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 1900x2600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo	3,00	3.147,83 €	9.443,50 €					11.383,86 €	
ACRISTALAMIENTO AULAS											
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo.	8,00	1.535,28 €	12.282,23 €					14.805,86 €	
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventanal fijo de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dimensiones 1200x1600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo.	8	1.161,30 €	9.290,42 €					11.199,33 €	
SALIDAS DE EMERGENCIA											
	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrpuertas para uso intensivo, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, llave y tirador para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.	2	1.393,67 €	2.787,34 €					3.360,05 €	
	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrpuertas para uso intensivo, barra antipánico, llave y tirador para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.	2	642,32 €	1.284,64 €					1.548,59 €	

01.04. ACCESIBILIDAD				72.993,02 €				
	PA	ASCENSOR EDIFICIO GIMNASIO Suministro y colocación de ascensor exterior accesible según medidas cabina CTE-DBSUA, con dos puertas enfrentadas, incluyendo botonera en Braille, y señalización SIA. Incluye obra civil	1,00	35.450,24 €	35.450,24 €		42.734,20 €	42.734,20 €
	Ud	RAMPAS EDIFICIO VESTUARIOS Suministro y colocación de dos rampas accesibles de acceso al edificio de vestuarios, con barandillas de acero inoxidable, cumpliendo medidas que se establecen en el CTE-DB- SUA.	3,00	4.308,19 €	12.924,57 €		15.580,18 €	15.580,18 €
	Ud	RENOVACION VESTUARIO ACCESIBLE Realización de un vestuario accesible con ducha accesible cumpliendo las condiciones que se establecen en el CTE-DB- SUA	4,00	6.154,56 €	24.618,22 €		29.676,53 €	29.676,53 €
01.05. INSTALACIONES				177.818,39 €				
ELECTRICIDAD								
	Ud	Suministro e instalación de Pantalla Estanca LED 48W 1500mm 6500°K	128	92,80 €	11.878,19 €		14.318,81 €	
	Ud	Suministro e instalación de Downlight LED 20 W	34	20,42 €	694,31 €		836,97 €	
	Ud	Suministro e instalación de Emergencia LED 200lm	36	49,51 €	1.782,26 €		2.148,46 €	
	PA	Renovación cableado iluminación	1	5.400,00 €	5.400,00 €		6.509,54 €	
	Ud	Suministro e instalación de interruptor completo (bastidor + mecanismo + marco)Niessen Zenit blanco incluida sustitución de caja a universal y rellenado de yeso	36	45,69 €	1.644,89 €		1.982,87 €	
	PA	Adaptaciones en cuadro general a normativa	1	1.500,00 €	1.500,00 €		1.808,21 €	
	Ud	Suministro e instalación de proyector LED 300W	24	541,60 €	12.998,42 €		15.669,21 €	
	Ud	Renovación cuadros campo de fútbol	4	2.000,00 €	8.000,00 €		9.643,76 €	
	Ud	Módulo solar fotovoltaico de células de silicio monocristalino, potencia máxima (Wp) 310 W, tensión a máxima potencia (Vmp) 46,8 V, intensidad a máxima potencia (Imp) 6,63 A, tensión en circuito abierto (Voc) 22,8 V, intensidad de cortocircuito (Isc) 7,02 A, eficiencia 15,98%, 90 células, vidrio exterior templado de 3,2 mm de espesor, capa adhesiva de etilvinilacetato (EVA), capa posterior de polifluoruro de vinilo, poliéster y polifluoruro de vinilo (TPT), marco de aluminio anodizado, temperatura de trabajo -40°C hasta 85°C, dimensiones 1956x992x40 mm, resistencia a la carga del viento 245 kg/m², resistencia a la carga de la nieve 551 kg/m², peso 21,94 kg, con caja de conexiones con diodos, cables y conectores. Incluso accesorios de montaje y material de conexionado eléctrico. El precio incluye la estructura soporte	30	654,44 €	19.633,20 €		23.667,23 €	
	Ud	Cuadro, inversor fotovoltaico, acumuladores y resto de conexiones necesarias para instalación fotovoltaica en cubierta	1	7.500,00 €	7.500,00 €		9.041,03 €	
RED DE SANEAMIENTO								
	PA	PA Suministro de fosa séptica de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 8000 litros, de 2000 mm de diámetro y 3040 mm de longitud, para 40 usuarios (H.E.) con filtro biológico.	1	7.500,00 €	7.500,00 €		9.041,03 €	
		Obra civil instalación fosa séptica	1	2.500,00 €	2.500,00 €		3.013,68 €	
	m3	Excavación en zanjas y pozos, en terreno de todo tipo y clase de tierras, arcillas, canto rodado, etc., de diversa consistencia, así como roca ripiabile que se pueda extraer con re- troexcavadora potente, incluso extracción, carga, transporte dentro de la obra (las veces que sea preciso), acopio en la propia obra o transporte a vertedero en caso necesario. Incluso p.p. de entibaciones, señalización, limpieza de ruedas y viales, seguro de R.C., excavación por medios manuales en el entorno de las instalaciones existentes, canon de vertido, incluso p.p. de canalización y achique de aguas si fuera necesario. Medida la anchura teórica por la profundidad real necesaria.	136,5	44,11	6.021,02 €		7.258,15 €	
	ml	Colector enterrado de tubería de PVC, de 315 mm de diámetro y 7,7 mm de espesor, de presión mínima de 5 atm., en zanja existente, cuna de arena, de manera que llegue a cu- brir 6 cm de tubo, recalces, anillados, refuerzos en paso bajo viales según normativa Foral de carreteras, etc., de forma que la tubería sea estanca, relleno con arena caliza hasta 20 cm por encima de la generatriz, según Normas Municipales. Medido por ml de co- lector por el eje de la canalización, a cinta corrida, entre centros de arquetas.	273	51,98	14.190,54 €		17.106,27 €	
	Ud	Pozo de saneamiento circular de 60 cm. de diámetro interior y hasta 1,2 m. de profundidad libre, construido con solera y paredes de hormigón en masa HM-20 de 15 cm de es- pesor, ligeramente armada con mallazo, i/formación de canal en el fondo del pozo y formación de brocal asimétrico en la coronación, cerco y la tapa de fundición nodular, terminado con p.p. de medios auxiliares, incluso recibido de conductos.	8	522,88	4.183,04 €		5.042,53 €	
CLIMATIZACION Y ACS								
	PA	Instalacion para ACS, Calefaccion y refrigeracion por bomba de calor y fancoils, con apoyo de paneles solares térmicos en cubierta	1	72.392,52 €	72.392,52 €		87.267,02 €	
01.06. MOBILIARIO				16.000,00 €				
	PA	Renovación de mobiliario vestuarios, aulas y locales grupos deportivos	1	10.000,00 €	10.000,00 €		12.054,70 €	
	PA	Equipamiento audiovisual	1	2.500,00 €	2.500,00 €		3.013,68 €	
	PA	Equipamiento marcadores y megafonía campo	1	3.500,00 €	3.500,00 €		4.219,15 €	
02. GESTIÓN DE RESIDUOS				3.757,11 €				
	PA	Gestión de residuos de la construcción durante la obra, a base de elaboración de un plan de gestión de los residuos de la construcción y demolición, documentación acreditativa del mismo. Separación de los residuos en la obra o en una planta preparada para ello	1,00	3.757,11 €	3.757,11 €			
03. SEGURIDAD Y SALUD				1.502,84 €				
	PA	PA para Seguridad y Salud	1,00	1.502,84 €	1.502,84 €			
04. CONTROL DE CALIDAD				1.252,37 €				
			1,00	1.252,37 €	1.252,37 €			
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL					507.460,03 €			
					13%	65.969,80 €		
					6%	30.447,60 €		
PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA					603.877,43 €	603.877,43 €	87.990,90 €	
					IVA	126.814,26 €	126.814,26 €	18.478,09 €
TOTAL					730.691,69 €	730.691,69 €	106.468,99 €	

Justificación

Se han incluido en la columna azul, con un importe del total de 87.990,90.-€+IVA, las partidas que se corresponden con actuaciones de mejora de accesos (accesibilidad).

- c) Adecuación de vestuarios y otros espacios complementarios de apoyo a la actividad deportiva, como gimnasios, salas de readaptación y enfermería, así como residencias y salas destinadas a la formación:

							COLUMNA ADICIONAL1	COLUMNA ADICIONAL2

01.04. ACCESIBILIDAD						72.993,02 €		
	PA	ASCENSOR EDIFICIO GIMNASIO Suministro y colocación de ascensor exterior accesible según medidas cabina CTE-DBSUA, con dos puertas enfrentadas, incluyendo botonera en Braille, y señalización SIA. Incluye obra civil	1,00	35.450,24 €	35.450,24 €			42.734,20 €
	Ud	RAMPAS EDIFICIO VESTUARIOS Suministro y colocación de dos rampas accesibles de acceso al edificio de vestuarios, con barandillas de acero inoxidable, cumpliendo medidas que se establecen en el CTE-DB- SUA.	3,00	4.308,19 €	12.924,57 €			15.580,18 €
	Ud	RENOVACION VESTUARIO ACCESIBLE Realización de un vestuario accesible con ducha accesible cumpliendo las condiciones que se establecen en el CTE-DB- SUA	4,00	6.154,56 €	24.618,22 €			29.676,53 €
01.05. INSTALACIONES						177.818,39 €		
ELECTRICIDAD								
	Ud	Suministro e instalación de Pantalla Estanca LED 48W 1500mm 6500°K	128	92,80 €	11.878,19 €			14.318,81 €
	Ud	Suministro e instalación de Downlight LED 20 W	34	20,42 €	694,31 €			836,97 €
	Ud	Suministro e instalación de Emergencia LED 200lm	36	49,51 €	1.782,26 €			2.148,46 €
	PA	Renovación cableado iluminación	1	5.400,00 €	5.400,00 €			6.509,54 €
	Ud	Suministro e instalación de Interruptor completo (bastidor + mecanismo + marco)Niessen Zenit blanco incluida sustitución de caja a universal y rellenado de yeso	36	45,69 €	1.644,89 €			1.982,87 €
	PA	Adaptaciones en cuadro general a normativa	1	1.500,00 €	1.500,00 €			1.808,21 €
	Ud	Suministro e instalación de proyector LED 300W	24	541,60 €	12.998,42 €			15.669,21 €
	Ud	Renovación cuadros campo de fútbol	4	2.000,00 €	8.000,00 €			9.643,76 €
	Ud	Módulo solar fotovoltaico de células de silicio monocristalino, potencia máxima (Wp) 310 W, tensión a máxima potencia (Vmp) 46,8 V, intensidad a máxima potencia (Imp) 6,63 A, tensión en circuito abierto (Voc) 22,8 V, intensidad de cortocircuito (Isc) 7,02 A, eficiencia 15,98%, 90 células, vidrio exterior templado de 3,2 mm de espesor, capa adhesiva de etilvinilacetato (EVA), capa posterior de polifluoruro de vinilo, poliéster y polifluoruro de vinilo (TPT), marco de aluminio anodizado, temperatura de trabajo -40°C hasta 85°C, dimensiones 1956x992x40 mm, resistencia a la carga del viento 245 kg/m², resistencia a la carga de la nieve 551 kg/m², peso 21,94 kg, con caja de conexiones con diodos, cables y conectores. Incluso accesorios de montaje y material de conexionado eléctrico. El precio incluye la estructura soporte	30	654,44 €	19.633,20 €			23.667,23 €
	Ud	Cuadro, inversor fotovoltaico, acumuladores y resto de conexiones necesarias para instalación fotovoltaica en cubierta	1	7.500,00 €	7.500,00 €			9.041,03 €
RED DE SANEAMIENTO								
	PA	PA Suministro de fosa séptica de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 8000 litros, de 2000 mm de diámetro y 3040 mm de longitud, para 40 usuarios (H.E.) con filtro biológico.	1	7.500,00 €	7.500,00 €			9.041,03 €
		Obra civil instalación fosa séptica	1	2.500,00 €	2.500,00 €			3.013,68 €
	m3	Excavación en zanjas y pozos, en terreno de todo tipo y clase de tierras, arcillas, canto rodado, etc., de diversa consistencia, así como roca ripable que se pueda extraer con retroexcavadora potente, incluso extracción, carga, transporte dentro de la obra (las veces que sea preciso), acopio en la propia obra o transporte a vertedero en caso necesario. Incluso p.p. de entibaciones, señalización, limpieza de ruedas y viales, seguro de R.C., excavación por medios manuales en el entorno de las instalaciones existentes, canon de vertido, incluso p.p. de canalización y achique de aguas si fuera necesario. Medida la anchura teórica por la profundidad real necesaria.	136,5	44,11	6.021,02 €			7.258,15 €
	ml	Colector enterrado de tubería de PVC, de 315 mm de diámetro y 7,7 mm de espesor, de presión mínima de 5 atm., en zanja existente, cuna de arena, de manera que llegue a cubrir 6 cm de tubo, recalces, anillados, refuerzos en paso bajo viales según normativa Foral de carreteras, etc., de forma que la tubería sea estanca, relleno con arena caliza hasta 20 cm por encima de la generatriz, según Normas Municipales. Medido por ml de colector por el eje de la canalización, a cinta corrida, entre centros de arquetas.	273	51,98	14.190,54 €			17.106,27 €
	Ud	Pozo de saneamiento circular de 60 cm. de diámetro interior y hasta 1,2 m. de profundidad libre, construido con solera y paredes de hormigón en masa HM-20 de 15 cm de espesor, ligeramente armada con mallazo, i/formación de canal en el fondo del pozo y formación de brocal asimétrico en la coronación, cerco y la tapa de fundición nodular, terminado con p.p. de medios auxiliares, incluso recibido de conductos.	8	522,88	4.183,04 €			5.042,53 €
CLIMATIZACION Y ACS								
	PA	Instalación para ACS, Calefacción y refrigeración por bomba de calor y fancoils, con apoyo de paneles solares térmicos en cubierta	1	72.392,52 €	72.392,52 €			87.267,02 €
01.06. MOBILIARIO						16.000,00 €		
	PA	Renovación de mobiliario vestuarios, aulas y locales grupos deportivos	1	10.000,00 €	10.000,00 €			12.054,70 €
	PA	Equipamiento audiovisual	1	2.500,00 €	2.500,00 €			3.013,68 €
	PA	Equipamiento marcadores y megafonía campo	1	3.500,00 €	3.500,00 €			4.219,15 €
02. GESTIÓN DE RESIDUOS						3.757,11 €		
	PA	Gestión de residuos de la construcción durante la obra, a base de elaboración de un plan de gestión de los residuos de la construcción y demolición, documentación acreditativa del mismo. Separación de los residuos en la obra o en una planta preparada para ello	1,00	3.757,11 €	3.757,11 €			
03. SEGURIDAD Y SALUD						1.502,84 €		
	PA	PA para Seguridad y Salud	1,00	1.502,84 €	1.502,84 €			
04. CONTROL DE CALIDAD						1.252,37 €		
			1,00	1.252,37 €	1.252,37 €			
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL						507.460,03 €		
						13%		65.969,80 €
						6%		30.447,60 €
PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA						603.877,43 €	603.877,43 €	243.324,23 €
						IVA	21%	126.814,26 €
TOTAL						730.691,69 €	730.691,69 €	294.422,31 €

Justificación

Se han incluido en la columna azul, con un importe del total de 243.324,23.-€+IVA, las partidas que se corresponden con actuaciones de adecuación de vestuarios y otros espacios complementarios de apoyo a la actividad deportiva, como gimnasios, salas de readaptación y enfermería, así como residencias y salas destinadas a la formación.

d) Mejoras en la eficiencia energética:

				MED.	PRECIO	IMPORTE		RES. CAP.	COLUMNA ADICIONAL I	COLUMNA ADICIONAL Z D)
01. OBRAS DE MEJORA EN EDIFICIOS									500.947,71 €	P.P. GR, SS Y CC incluida Mejoras en la eficiencia energética
01.01. CUBIERTAS						144.307,50 €				
		RETIRADA ACABADO CUBIERTAS ACTUALES								
	m2	Levantar losa filtrón, geotextil y tela asfáltica actual	669,00	49,24 €	32.939,18 €		39.707,19 €	39.707,19 €		
		EJECUCION ACABADO NUEVAS CUBIERTAS								
	m2	Suministro y colocación de hormigón de pendiente aligerado, 2 telas LBM 4 kg/m2, aislamiento rígido de 6 m, geotextil y acabado con canto rodado de 5 cm.	669,00	123,09 €	82.347,95 €		99.267,98 €	99.267,98 €		
	m2	Revestimiento de aleros mediante suministro y colocación de panel sándwich formado por chapa de acero lacado espesor 0,4 mm y aislamiento formado por poliuretano expandido 40 kg/m2 de 40mm.	147,00	86,16 €	12.666,07 €		15.268,57 €	15.268,57 €		
	m2	Saneado y pintado de cara inferior cubierta (chapa colaborante y estructura). Tratamiento superficial de protección anticorrosiva para elementos de acero mediante imprimación anticorrosiva a base de resina epoxi y fosfato de zinc, aplicada en dos manos (100 µl).	669,00	24,45 €	16.354,30 €		19.714,62 €	19.714,62 €		
01.02. DIVISIONES INTERIORES						21.094,93 €				
	PA	Ejecución de divisiones interiores en espacios destinados a dñbes, para su mejor utilización e integración de nuevos usuarios.	1,00	14.770,93 €	14.770,93 €		17.805,92 €			
	Ud	Sustitucion de puertas de paso interiores por puertas RF-60	17,00	372,00 €	6.324,00 €		7.623,39 €			
01.03. FACHADAS						68.733,85 €				
		REVESTIMIENTO DE PILARES DE FACHADA								
	ml	Suministro y colocación de mortero A96 FASSA BORTOLO, aplicado manualmente, impermeable al agua de lluvia, aplicado sobre paneles aislantes de poliestireno rígido de 60 mm, incluido perfiles de esquina de PVC. Incluye remates por cara interior en caso necesario.	67,00	110,78 €	7.422,39 €		8.947,47 €	8.947,47 €		
		RENOVACION CERRAMIENTO DE FACHADA AMBIGÜ Y ACCESOS								
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventanal fijo de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dimensiones 1200x2600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo	16,00	1.638,96 €	26.223,33 €		31.611,44 €	31.611,44 €		
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de puerta de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 1900x2600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo	3,00	3.147,83 €	9.443,50 €		11.383,86 €	11.383,86 €		
		ACRISTALAMIENTO AULAS								
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo.	8,00	1.535,28 €	12.282,23 €		14.805,86 €	14.805,86 €		
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventanal fijo de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dimensiones 1200x1600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo.	8	1.161,30 €	9.290,42 €		11.199,33 €	11.199,33 €		

[illegible]

02. GESTIÓN DE RESIDUOS						3.757,11 €		
	PA	Gestión de residuos de la construcción durante la obra, a base de elaboración de un plan de gestión de los residuos de la construcción y de demolición, documentación acreditativa del mismo. Separación de los residuos en la obra o en una planta preparada para ello	1,00	3.757,11 €	3.757,11 €			
03. SEGURIDAD Y SALUD						1.502,84 €		
	PA	PA para Seguridad y Salud	1,00	1.502,84 €	1.502,84 €			
04. CONTROL DE CALIDAD						1.252,37 €		
			1,00	1.252,37 €	1.252,37 €			
		PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL				507.460,03 €		
						13%	65.969,80 €	
						6%	30.447,60 €	
		PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA				603.877,43 €	603.877,43 €	404.855,03 €
						IVA 21%	126.814,26 €	85.019,56 €
		TOTAL				730.691,69 €	730.691,69 €	489.874,59 €

Justificación

Se han incluido en la columna azul, con un importe del total de 404.855,03.-€+IVA, las partidas que se corresponden con actuaciones de mejora en la eficiencia energética (envolvente e instalaciones).

e) Adecuación, adaptación y mejoras de las instalaciones, siempre que el resultado implique una mejora en la consecución de los objetivos de transición ecológica, digitalización, igualdad e inclusión, accesibilidad y seguridad en las instalaciones:

			MED.	PRECIO	IMPORTE	RES. CAP.	COLUMNA ADICIONAL1	COLUMNA ADICIONAL2
01. OBRAS DE MEJORA EN EDIFICIOS						500.947,71 €		
							P.P. GR, SS Y CC incluida	E)
	01.01. CUBIERTAS					144.307,50 €		
		RETIRADA ACABADO CUBIERTAS ACTUALES						
	m2	Levantar losa filtrón, geotextil y tela asfáltica actual	669,00	49,24 €	32.939,18 €		39.707,19 €	39.707,19 €
		EJECUCION ACABADO NUEVAS CUBIERTAS						
	m2	Suministro y colocación de hormigón de pendiente aligerado, 2 telas LBM 4 kg/m2, aislamiento rígido de 6 m, geotextil y acabado con canto rodado de 5 cm.	669,00	123,09 €	82.347,95 €		99.267,98 €	99.267,98 €
	m2	Revestimiento de aleros mediante suministro y colocación de panel sándwich formado por chapa de acero lacado espesor 0,4 mm y aislamiento formado por poliuretano expandido 40 kg/m2 de 40mm.	147,00	86,16 €	12.666,07 €		15.268,57 €	15.268,57 €
	m2	Saneado y pintado de cara inferior cubierta (chapa colaborante y estructura). Tratamiento superficial de protección anticorrosiva para elementos de acero mediante imprimación anticorrosiva a base de resina epoxi y fosfato de zinc, aplicada en dos manos (100 µ).	669,00	24,45 €	16.354,30 €		19.714,62 €	19.714,62 €
	01.02. DIVISIONES INTERIORES					21.094,93 €		
	PA	Ejecución de divisiones interiores en espacios destinados a clubes, para su mejor utilización e integración de nuevos usuarios.	1,00	14.770,93 €	14.770,93 €		17.805,92 €	
	Ud	Sustitución de puertas de paso interiores por puertas RF-60	17,00	372,00 €	6.324,00 €		7.623,39 €	7.623,39 €
	01.03. FACHADAS					68.733,85 €		
		REVESTIMIENTO DE PILARES DE FACHADA						
	ml	Suministro y colocación de mortero A96 FASSA BORTOLO, aplicado manualmente, impermeable al agua de lluvia, aplicado sobre paneles aislantes de poliestireno rígido de 60 mm, incluido perfiles de esquina de PVC. Incluye remates por cara interior en caso necesario.	67,00	110,78 €	7.422,39 €		8.947,47 €	8.947,47 €
		RENOVACION CERRAMIENTO DE FACHADA AMBIGÜ Y ACCESOS						
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventanal fijo de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dimensiones 1200x2600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo	16,00	1.638,96 €	26.223,33 €		31.611,44 €	31.611,44 €
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de puerta de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 1900x2600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo	3,00	3.147,83 €	9.443,50 €		11.383,86 €	11.383,86 €

		ACRISTALAMIENTO AULAS							
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo.	8,00	1.535,28 €	12.282,23 €			14.805,86 €	14.805,86 €
	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventanal fijo de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dimensiones 1200x1600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo.	8	1.161,30 €	9.290,42 €			11.199,33 €	11.199,33 €
		SALIDAS DE EMERGENCIA							
	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso intensivo, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, llave y tirador para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.	2	1.393,67 €	2.787,34 €			3.360,05 €	3.360,05 €
	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso intensivo, barra antipánico, llave y tirador para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.	2	642,32 €	1.284,64 €			1.548,59 €	1.548,59 €
		01.04. ACCESIBILIDAD			72.993,02 €				
	PA	ASCENSOR EDIFICIO GIMNASIO Suministro y colocación de ascensor exterior accesible según medidas cabina CTE-DBSUA con dos puertas enfrentadas, incluyendo botonera en Braille, y señalización SIA. Incluye obra civil	1,00	35.450,24 €	35.450,24 €			42.734,20 €	42.734,20 €
	Ud	RAMPAS EDIFICIO VESTUARIOS Suministro y colocación de dos rampas accesibles de acceso al edificio de vestuarios, con barandillas de acero inoxidable, cumpliendo medidas que se establecen en el CTE-DB- SUA.	3,00	4.308,19 €	12.924,57 €			15.580,18 €	15.580,18 €
	Ud	RENOVACION VESTUARIO ACCESIBLE Realización de un vestuario accesible con ducha accesible cumpliendo las condiciones que se establecen en el CTE-DB- SUA	4,00	6.154,56 €	24.618,22 €			29.676,53 €	29.676,53 €
		01.05. INSTALACIONES			177.818,39 €				
		ELECTRICIDAD							
	Ud	Suministro e instalación de Pantalla Estanca LED 48W 1500mm 6500K	128	92,80 €	11.878,19 €			14.318,81 €	14.318,81 €
	Ud	Suministro e instalación de Downlight LED 20 W	34	20,42 €	694,31 €			836,97 €	836,97 €
	Ud	Suministro e instalación de Emergencia LED 200lm	36	49,51 €	1.782,26 €			2.148,46 €	2.148,46 €
	PA	Renovación cableado iluminación	1	5.400,00 €	5.400,00 €			6.509,54 €	6.509,54 €
	Ud	Suministro e instalación de interruptor completo (bastidor + mecanismo + marco)Niessen Zenit blanco incluida sustitución de caja a universal y rellenado de yeso	36	45,69 €	1.644,89 €			1.982,87 €	1.982,87 €
	PA	Adaptaciones en cuadro general a normativa	1	1.500,00 €	1.500,00 €			1.808,21 €	1.808,21 €
	Ud	Suministro e instalación de proyector LED 300W	24	541,60 €	12.998,42 €			15.669,21 €	15.669,21 €
	Ud	Renovación cuadros campo de fútbol	4	2.000,00 €	8.000,00 €			9.643,76 €	9.643,76 €
	Ud	Módulo solar fotovoltaico de células de silicio monocristalino, potencia máxima (Wp) 310 W, tensión a máxima potencia (Vmp) 46,8 V, intensidad a máxima potencia (Imp) 6,63 A, tensión en circuito abierto (Voc) 22,8 V, intensidad de cortocircuito (Isc) 7,02 A, eficiencia 15,98%, 90 células, vidrio exterior templado de 3,2 mm de espesor, capa adhesiva de etilvinilacetato (EVA), capa posterior de polifluoruro de vinilo, poliéster y polifluoruro de vinilo (TPT), marco de aluminio anodizado, temperatura de trabajo -40°C hasta 85°C, dimensiones 1956x992x40 mm, resistencia a la carga del viento 245 kg/m², resistencia a la carga de la nieve 551 kg/m², peso 21,94 kg, con caja de conexiones con diodos, cables y conectores. Incluso accesorios de montaje y material de conexionado eléctrico. El precio incluye la estructura soporte	30	654,44 €	19.633,20 €			23.667,23 €	23.667,23 €
	Ud	Cuadro, inversor fotovoltaico, acumuladores y resto de conexiones necesarias para instalación fotovoltaica en cubierta	1	7.500,00 €	7.500,00 €			9.041,03 €	9.041,03 €
		RED DE SANEAMIENTO							
	PA	PA Suministro de fosa séptica de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 8000 litros, de 2000 mm de diámetro y 3040 mm de longitud, para 40 usuarios (H.E.) con filtro biológico.	1	7.500,00 €	7.500,00 €			9.041,03 €	9.041,03 €
		Obra civil instalación fosa séptica	1	2.500,00 €	2.500,00 €			3.013,68 €	3.013,68 €
	m3	Excavación en zanjas y pozos, en terreno de todo tipo y clase de tierras, arcillas, canto rodado, etc., de diversa consistencia, así como roca ripable que se pueda extraer con retroexcavadora potente, incluso extracción, carga, transporte dentro de la obra (las veces que sea preciso), acopio en la propia obra o transporte a vertedero en caso necesario. Incluso p.p. de entibaciones, señalización, limpieza de ruedas y viales, seguro de R.C., excavación por medios manuales en el entorno de las instalaciones existentes, canon de vertido, incluso p.p. de canalización y achique de aguas si fuera necesario. Medida la anchura teórica por la profundidad real necesaria.	136,5	44,11	6.021,02 €			7.258,15 €	7.258,15 €
	ml	Colector enterrado de tubería de PVC, de 315 mm de diámetro y 7,7 mm de espesor, de presión mínima de 5 atm., en zanja existente, cuna de arena, de manera que llegue a cubrir 6 cm de tubo, recalces, anillados, refuerzos en paso bajo viales según normativa Foral de carreteras, etc., de forma que la tubería sea estanca, relleno con arena caliza hasta 20 cm por encima de la generatriz, según Normas Municipales. Medido por ml de colector por el eje de la canalización, a cinta corrida, entre centros de arquetas.	273	51,98	14.190,54 €			17.106,27 €	17.106,27 €
	Ud	Pozo de saneamiento circular de 60 cm. de diámetro interior y hasta 1,2 m. de profundidad libre, construido con solera y paredes de hormigón en masa HM-20 de 15 cm de espesor, ligeramente armada con mallazo, l/ formación de canal en el fondo del pozo y formación de brocal asimétrico en la coronación, cerco y la tapa de fundición nodular, terminado con p.p. de medios auxiliares, incluso recibido de conductos.	8	522,88	4.183,04 €			5.042,53 €	5.042,53 €

							COLUMNA ADICIONAL1	COLUMNA ADICIONAL F)
							MED.	PRECIO
							IMPORTE	RES. CAP.
01. OBRAS DE MEJORA EN EDIFICIOS							500.947,71 €	
01.01. CUBIERTAS							144.307,50 €	
		RETIRADA ACABADO CUBIERTAS ACTUALES						
	m2	Levantar losa filtrón, geotextil y tela asfáltica actual	669,00	49,24 €	32.939,18 €		39.707,19 €	
		EJECUCION ACABADO NUEVAS CUBIERTAS						
	m2	Suministro y colocación de hormigón de pendiente aligerado, 2 telas LBM 4 kg/m2, aislamiento rígido de 6 m, geotextil y acabado con canto rodado de 5 cm.	669,00	123,09 €	82.347,95 €		99.267,98 €	
	m2	Revestimiento de aleros mediante suministro y colocación de panel sándwich formado por chapa de acero lacado espesor 0,4 mm y aislamiento formado por poliuretano expandido 40 kg/m2 de 40mm.	147,00	86,16 €	12.666,07 €		15.268,57 €	
	m2	Saneado y pintado de cara inferior cubierta (chapa colaborante y estructura). Tratamiento superficial de protección anticorrosiva para elementos de acero mediante imprimación anticorrosiva a base de resina epoxi y fosfato de zinc, aplicada en dos manos (100 µ).	669,00	24,45 €	16.354,30 €		19.714,62 €	
01.02. DIVISIONES INTERIORES							21.094,93 €	
	PA	Ejecución de divisiones interiores en espacios destinados a clubes, para su mejor utilización e integración de nuevos usuarios.	1,00	14.770,93 €	14.770,93 €		17.805,92 €	
	Ud	Sustitución de puertas de paso interiores por puertas RF-60	17,00	372,00 €	6.324,00 €		7.623,39 €	
01.03. FACHADAS							68.733,85 €	
		REVESTIMIENTO DE PILARES DE FACHADA						
	ml	Suministro y colocación de mortero A96 FASSA BORTOLO, aplicado manualmente, impermeable al agua de lluvia, aplicado sobre paneles aislantes de poliestireno rígido de 60 mm, incluido perfiles de esquina de PVC. Incluye remates por cara interior en caso necesario.	67,00	110,78 €	7.422,39 €		8.947,47 €	

			RENOVACION CERRAMIENTO DE FACHADA AMBIGÚ Y ACCESOS					
		Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventanal fijo de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dimensiones 1200x2600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo	16,00	1.638,96 €	26.223,33 €		31.611,44 €
		Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de puerta de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 1900x2600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo	3,00	3.147,83 €	9.443,50 €		11.383,86 €
			ACRISTALAMIENTO AULAS					
		Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo.	8,00	1.535,28 €	12.282,23 €		14.805,86 €
		Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio para conformado de ventanal fijo de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dimensiones 1200x1600 mm, acabado lacado color blanco sin premarco; cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas autoblocantes de aluminio extrusionado, con accionamiento automático con motor eléctrico, y doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, con calzos y sellado continuo.	8	1.161,30 €	9.290,42 €		11.199,33 €
			SALIDAS DE EMERGENCIA					
		Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso intensivo, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, llave y tirador para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.	2	1.393,67 €	2.787,34 €		3.360,05 €
		Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso intensivo, barra antipánico, llave y tirador para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.	2	642,32 €	1.284,64 €		1.548,59 €
			01.04. ACCESIBILIDAD			72.993,02 €		
		PA	ASCENSOR EDIFICIO GIMNASIO Suministro y colocación de ascensor exterior accesible según medidas cabina CTE-DBSUA, con dos puertas enfrentadas, incluyendo botonera en Braille, y señalización SIA. Incluye obra civil	1,00	35.450,24 €	35.450,24 €		42.734,20 €
		Ud	RAMPAS EDIFICIO VESTUARIOS Suministro y colocación de dos rampas accesibles de acceso al edificio de vestuarios, con barandillas de acero inoxidable, cumpliendo medidas que se establecen en el CTE-DB- SUA.	3,00	4.308,19 €	12.924,57 €		15.580,18 €
		Ud	RENOVACION VESTUARIO ACCESIBLE Realización de un vestuario accesible con ducha accesible cumpliendo las condiciones que se establecen en el CTE-DB- SUA	4,00	6.154,56 €	24.618,22 €		29.676,53 €

01.05. INSTALACIONES						177.818,39 €		
			ELECTRICIDAD					
	Ud	Suministro e instalación de Pantalla Estanca LED 48W 1500mm 6500°K	128	92,80 €	11.878,19 €			
	Ud	Suministro e instalación de Downlight LED 20 W	34	20,42 €	694,31 €			14.318,81 €
	Ud	Suministro e instalación de Emergencia LED 200lm	36	49,51 €	1.782,26 €			836,97 €
	PA	Renovación cableado iluminación	1	5.400,00 €	5.400,00 €			2.148,46 €
	Ud	Suministro e instalación de interruptor completo (bastidor + mecanismo + marco)Niessen Zenit blanco incluida sustitución de caja a universal y relleno de yeso	36	45,69 €	1.644,89 €			6.509,54 €
	PA	Adaptaciones en cuadro general a normativa	1	1.500,00 €	1.500,00 €			1.982,87 €
	Ud	Suministro e instalacion de proyector LED 300W	24	541,60 €	12.998,42 €			1.808,21 €
	Ud	Renovación cuadros campo de fútbol	4	2.000,00 €	8.000,00 €			15.669,21 €
	Ud	Módulo solar fotovoltaico de células de silicio monocristalino, potencia máxima (Wp) 310 W, tensión a máxima potencia (Vmp) 46,8 V, intensidad a máxima potencia (Imp) 6,63 A, tensión en circuito abierto (Voc) 22,8 V, intensidad de cortocircuito (Isc) 7,02 A, eficiencia 15,98%, 90 células, vidrio exterior templado de 3,2 mm de espesor, capa adhesiva de etilvinilacetato (EVA), capa posterior de polifluoruro de vinilo, poliéster y polifluoruro de vinilo (TPT), marco de aluminio anodizado, temperatura de trabajo -40°C hasta 85°C, dimensiones 1956x992x40 mm, resistencia a la carga del viento 245 kg/m², resistencia a la carga de la nieve 551 kg/m², peso 21,94 kg, con caja de conexiones con diodos, cables y conectores. Incluso accesorios de montaje y material de conexionado eléctrico. El precio incluye la estructura soporte	30	654,44 €	19.633,20 €			9.643,76 €
	Ud	Cuadro, inversor fotovoltaico, acumuladores y resto de conexiones necesarias para instalacion fotovoltaica en cubierta	1	7.500,00 €	7.500,00 €			23.667,23 €
		RED DE SANEAMIENTO						9.041,03 €
	PA	PA Suministro de fosa séptica de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 8000 litros, de 2000 mm de diámetro y 3040 mm de longitud, para 40 usuarios (H.E.) con filtro biológico.	1	7.500,00 €	7.500,00 €			9.041,03 €
	m3	Obra civil instalacion fosa séptica	1	2.500,00 €	2.500,00 €			3.013,68 €
	ml	Excavación en zanjas y pozos, en terreno de todo tipo y clase de tierras, arcillas, canto rodado, etc., de diversa consistencia, así como roca ripable que se pueda extraer con re- troexcavadora potente, incluso extracción, carga, transporte dentro de la obra (las veces que sea preciso), acopio en la propia obra o transporte a vertedero en caso necesario. Incluso p.p. de entibaciones, señalización, limpieza de ruedas y viales, seguro de R.C., excavación por medios manuales en el entorno de las instalaciones existentes, canon de vertido, incluso p.p. de canalización y achique de aguas si fuera necesario. Medida la anchura teórica por la profundidad real necesaria.	136,5	44,11 €	6.021,02 €			7.258,15 €
	ml	Colector enterrado de tubería de PVC, de 315 mm de diámetro y 7,7 mm de espesor, de presión mínima de 5 atm., en zanja existente, cuna de arena, de manera que llegue a cu- brir 6 cm de tubo, recalces, anillados, refuerzos en paso bajo viales según normativa Foral de carreteras, etc., de forma que la tubería sea estanca, relleno con arena caliza hasta 20 cm por encima de la generatriz, según Normas Municipales. Medido por ml de co- lector por el eje de la canalización, a cinta corrida, entre centros de arquetas.	273	51,98 €	14.190,54 €			17.106,27 €
	Ud	Pozo de saneamiento circular de 60 cm. de diámetro interior y hasta 1,2 m. de profundidad libre, construido con solera y paredes de hormigón en masa HM-20 de 15 cm de es- pesor, ligeramente armada con mallazo, i/formación de canal en el fondo del pozo y formación de brocal asimétrico en la coronación, cerco y la tapa de fundición nodular, terminado con p.p. de medios auxiliares, incluso recibido de conductos.	8	522,88 €	4.183,04 €			5.042,53 €
		CLIMATIZACION Y ACS						
	PA	Instalacion para ACS, Calefaccion y refrigeracion por bomba de calor y fancoils, con apoyo de paneles solares térmicos en cubierta	1	72.392,52 €	72.392,52 €			87.267,02 €
		01.06. MOBILIARIO				16.000,00 €		
	PA	Renovación de mobiliario vestuarios, aulas y locales grupos deportivos	1	10.000,00 €	10.000,00 €			12.054,70 €
	PA	Equipamiento audiovisual	1	2.500,00 €	2.500,00 €			3.013,68 €
	PA	Equipamiento marcadores y megafonía campo	1	3.500,00 €	3.500,00 €			4.219,15 €
		02. GESTIÓN DE RESIDUOS				3.757,11 €		
	PA	Gestión de residuos de la construcción durante la obra, a base de elaboración de un plan de gestión de los residuos de la construcción y demolición, documentación acreditativa del mismo. Separación de los residuos en la obra o en una planta preparada para ello	1,00	3.757,11 €	3.757,11 €			
		03. SEGURIDAD Y SALUD				1.502,84 €		
	PA	PA para Seguridad y Salud	1,00	1.502,84 €	1.502,84 €			
		04. CONTROL DE CALIDAD				1.252,37 €		
			1,00	1.252,37 €	1.252,37 €			
		PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL				507.460,03 €		
					13%	65.969,80 €		
					6%	30.447,60 €		
		PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA				603.877,43 €	603.877,43 €	7.232,82 €
					IVA 21%	126.814,26 €	126.814,26 €	1.518,89 €
		TOTAL				730.691,69 €	730.691,69 €	8.751,71 €

Justificación

Se han incluido en la columna azul, con un importe del total de 7.232,82.-€+IVA, las partidas que se corresponden con actuaciones que desarrollan y/o mejoran la digitalización de la actividad turístico-deportiva en todos sus ámbitos de desarrollo.

g) Elaboración del diseño y/o proyecto de inversión de las actuaciones recogidas en el presente apartado. No se incluye en el presupuesto general de obras, si bien se estima un importe de 30.193,87.-€+IVA para el coste de redacción del proyecto de ejecución necesario, correspondiente a un 5% del Presupuesto de Ejecución Material de las obras.

5.- NORMATIVA

5.1.- JUSTIFICACION DE LA NORMATIVA OFICIAL DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

Cumplimiento del Código Técnico de la Edificación

Las actuaciones a llevar a cabo cumplirán los requisitos establecidos en el CTE cuando sean de aplicación.

5.2.- JUSTIFICACION ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

Según el Real Decreto 1627/1997, del 24 de Octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción, el proyecto que se redacte para la ejecución de las obras contendrá un Estudio de Seguridad y Salud, dado que según el Artículo 4.2 del REAL DECRETO 1627/97 de 24 de Octubre, B.O.E. nº 256, en este proyecto de construcción se da alguno de los siguientes supuestos, por lo que resulta obligatorio:

- a.- El Presupuesto de Ejecución de Contrata sea igual o superior a 450.760 euros.
- b.- La duración estimada sea superior a 30 días laborables, empleándose en algún momento más de 20 trabajadores simultáneamente.
- c.- El volumen de la mano de obra sea superior a 500 jornadas.
- d.- Que existan obras de túneles, galerías, conducciones subterráneas o presas.

5.3.- JUSTIFICACION CONTROL DE CALIDAD EN LA CONSTRUCCION

El proyecto de ejecución a redactar contendrá igualmente el correspondiente Plan de Control de Calidad.

5.4.- JUSTIFICACION ACCESIBILIDAD

Además de cumplir con el CTE DB-SUA, será de aplicación lo establecido en el Decreto 68/2000 de Accesibilidad del País Vasco, en cuanto a que se trata de un edificio de titularidad pública.

5.5.- OTRA NORMATIVA APLICABLE

Se dará cumplimiento en el proyecto que se redacte, y así se justificará, a toda la normativa que sea aplicable a las obras.

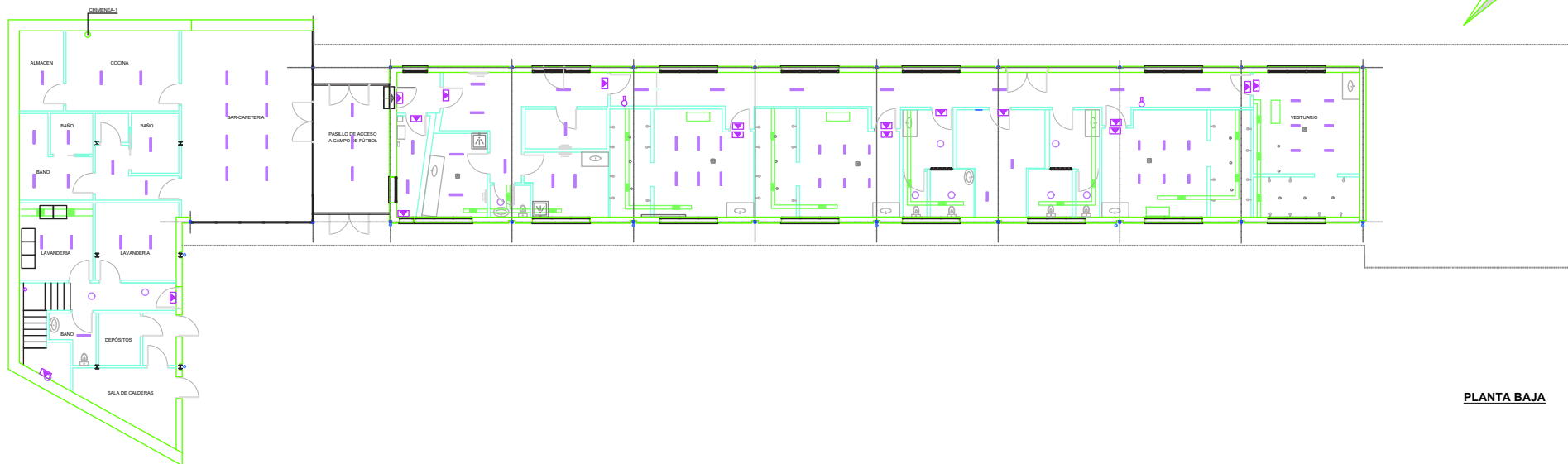
6.- CONCLUSIONES

Con los documentos redactados, el técnico que suscribe da por terminada la redacción del anteproyecto, que se considera suficientemente estudiado y que atiende a las necesidades de la obra a ejecutar, quedando las obras suficientemente definidas.

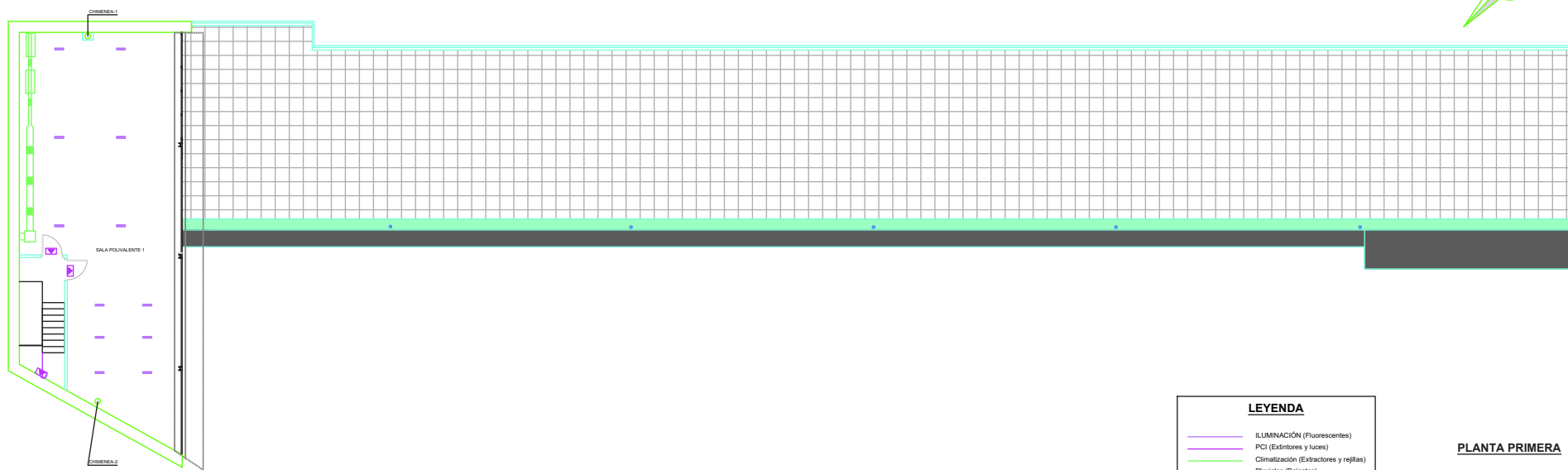
En Alonsotegi, 10 de Agosto de 2023
Naia Irastorza López, Arquitecta Municipal

Anejo nº1.- PLANOS



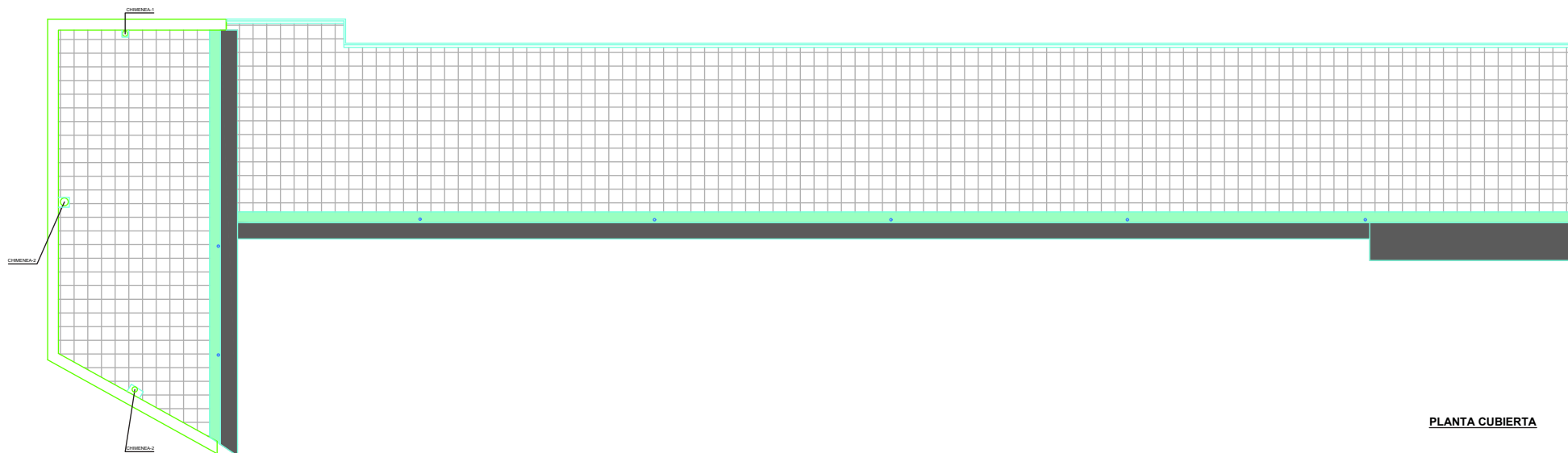


PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

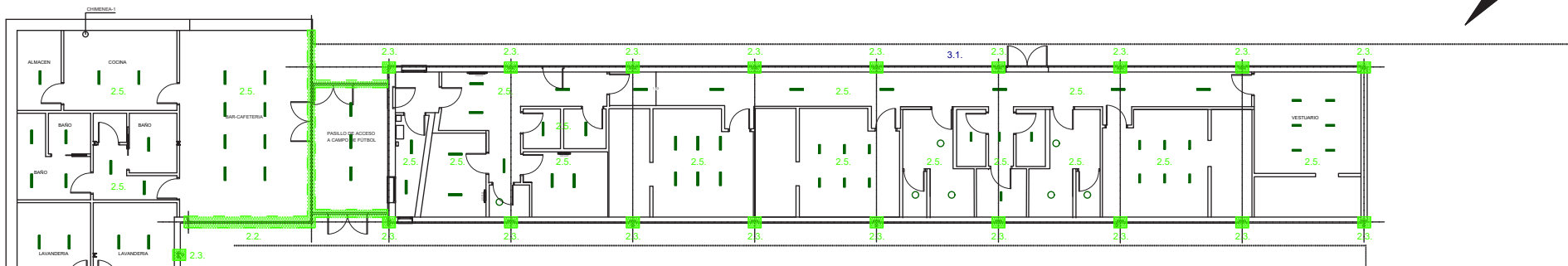
LEYENDA	
	ILUMINACIÓN (Fluorescentes)
	PCI (Extrínsecos y luces)
	Climatización (Extractores y rejillas)
	Pluviales (Bajantes)



PLANTA CUBIERTA

LEYENDA

— Pluviales (Bajantes)

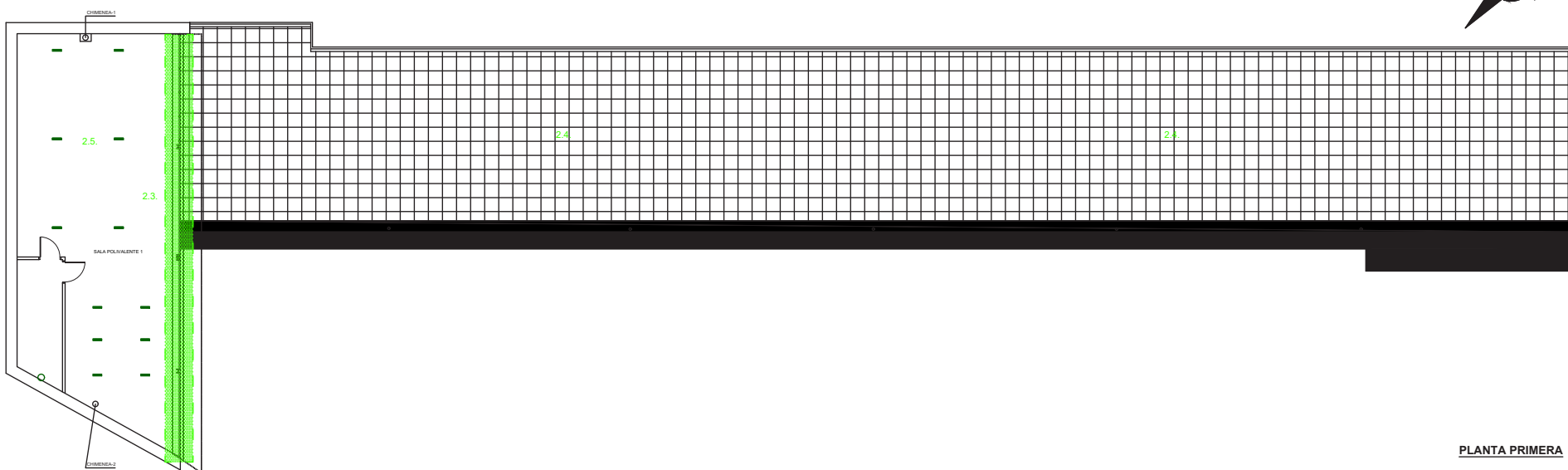


LEYENDA INTERVENCIONES

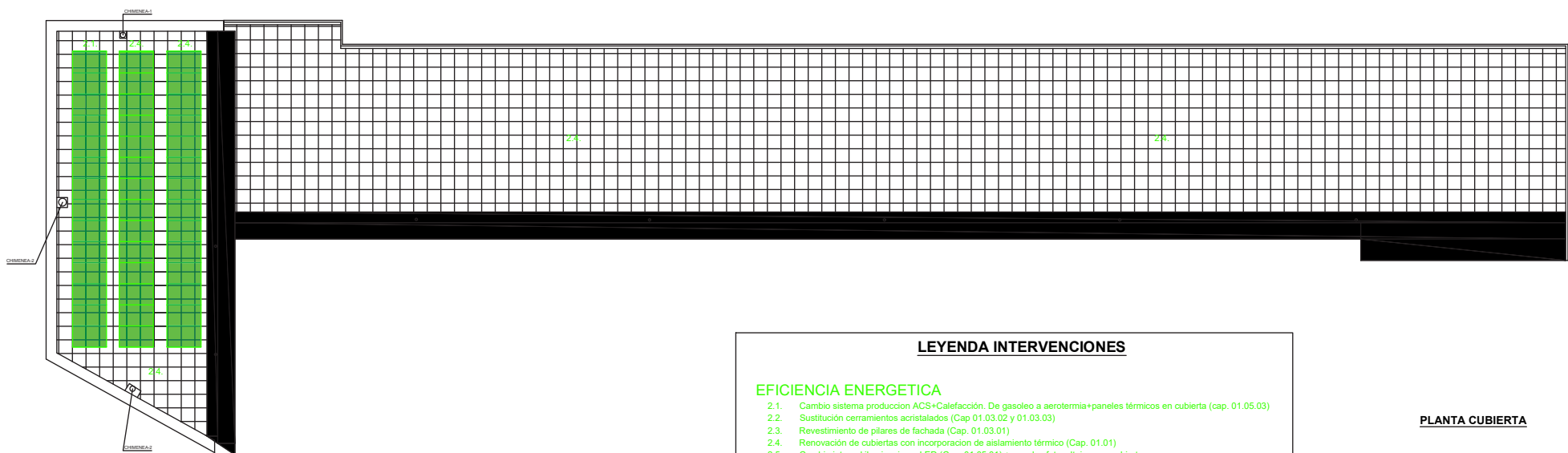
EFICIENCIA ENERGÉTICA

- 2.1. Cambio sistema producción ACS+Calefacción. De gasóleo a aerotermia+paneles térmicos en cubierta (cap. 01.05.03)
- 2.2. Sustitución cerramientos acristalados (Cap 01.03.02 y 01.03.03)
- 2.3. Revestimiento de pilares de fachada (Cap. 01.03.01)
- 2.4. Renovación de cubiertas con incorporación de aislamiento térmico (Cap. 01.01)
- 2.5. Cambio integral iluminación a LED (Cap. 01.05.01)

PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

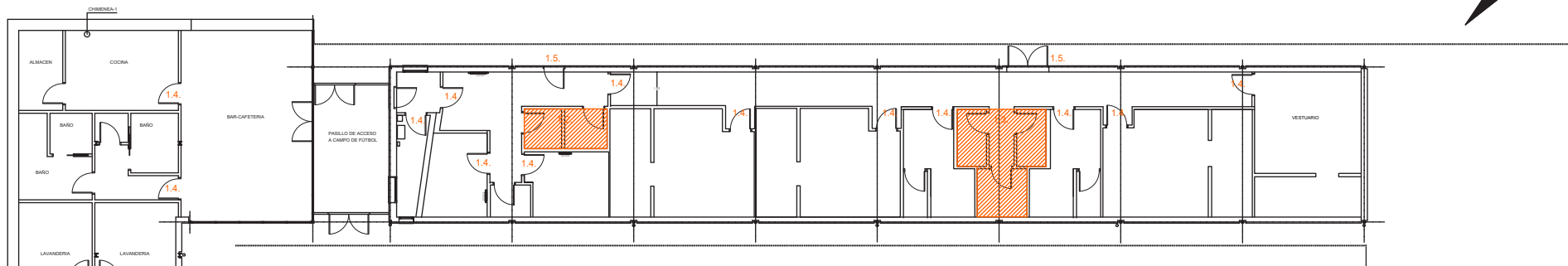


LEYENDA INTERVENCIONES

EFICIENCIA ENERGETICA

- 2.1. Cambio sistema producción ACS+Calefacción. De gasóleo a aerotermia+paneles térmicos en cubierta (cap. 01.05.03)
- 2.2. Sustitución cerramientos acristalados (Cap 01.03.02 y 01.03.03)
- 2.3. Revestimiento de pilares de fachada (Cap. 01.03.01)
- 2.4. Renovación de cubiertas con incorporación de aislamiento térmico (Cap. 01.01)
- 2.5. Cambio integral iluminación a LED (Cap. 01.05.01) + paneles fotovoltaicos en cubierta

PLANTA CUBIERTA

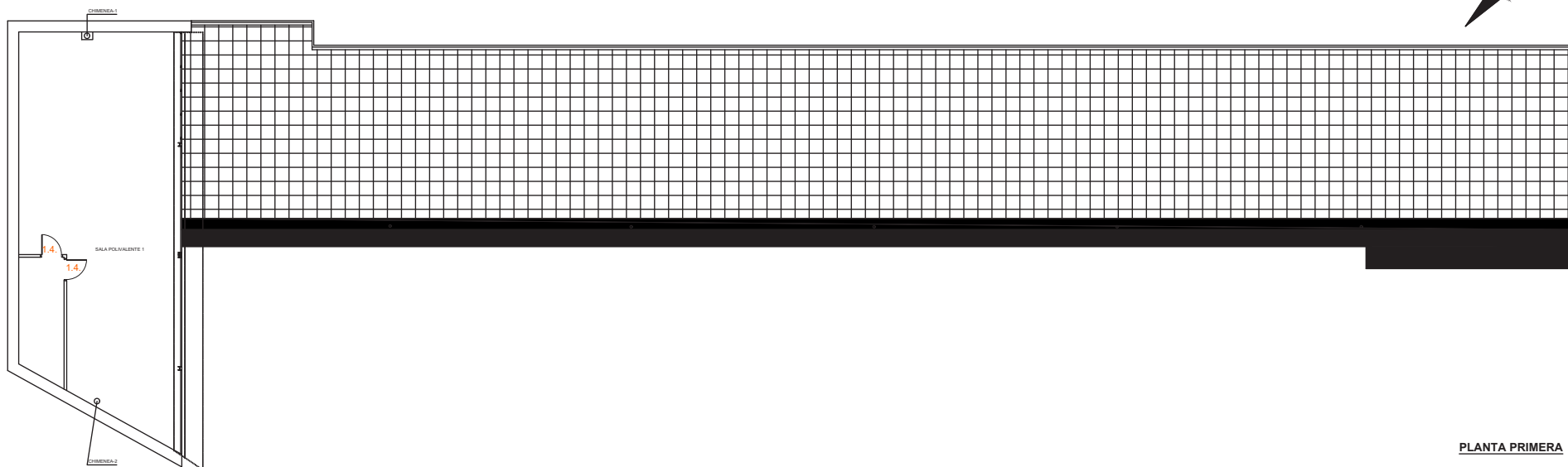


LEYENDA INTERVENCIONES

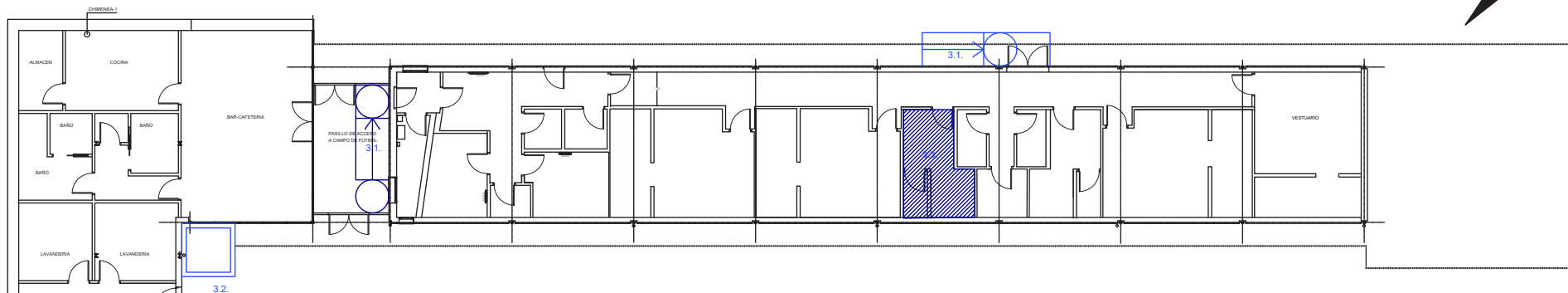
MODIFICACIONES CERRAMIENTOS

- 1.1. De local de almacenamiento combustibles a local uso entidades deportivas(Cap. 01.02.01)
- 1.2. 1 local destinado a entidades deportivas, se subdivide en 2 (Cap. 01.02.01)
- 1.3. 1 local destinado a entidades deportivas, se subdivide en 3 (Cap. 01.02.01)
- 1.4. Sustitución de puertas de paso interiores(Cap. 01.02.02)
- 1.5. Sustitución puertas emergencia (Cap. 01.03.04)

PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

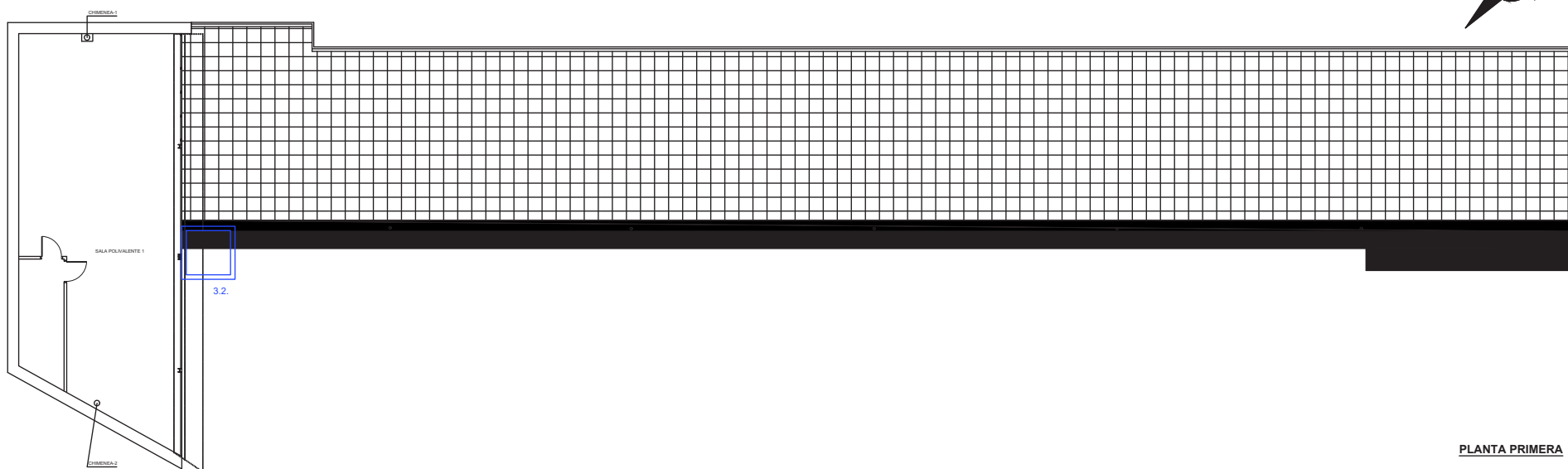


LEYENDA INTERVENCIONES

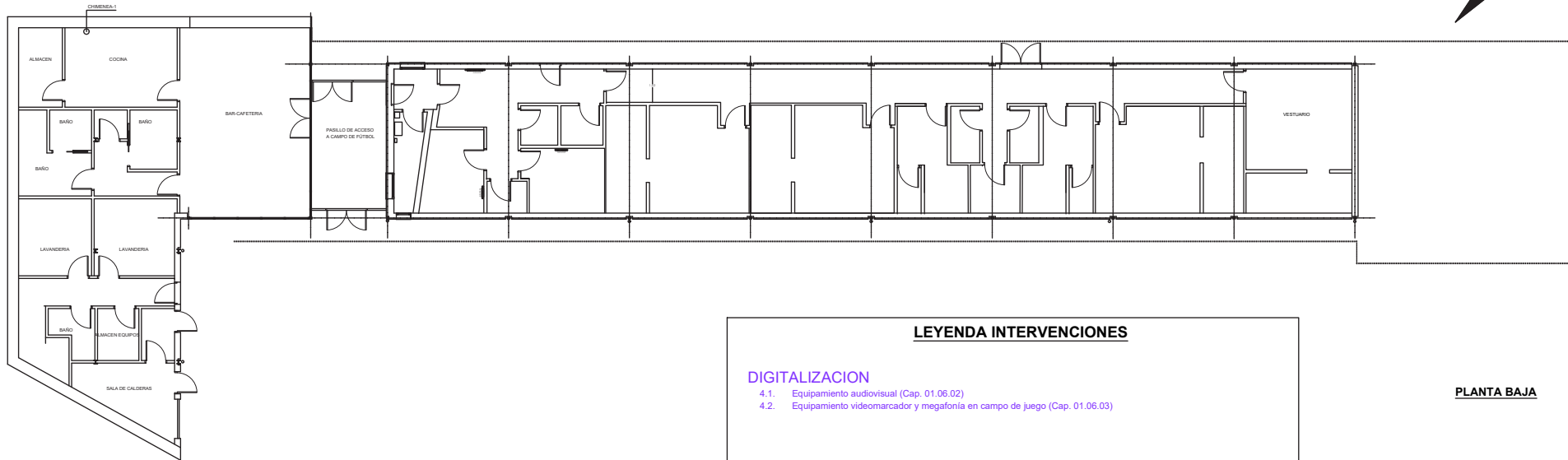
ACCESIBILIDAD

- 3.1. Rampas de acceso a vestuarios (Cap. 01.04.02)
- 3.2. Ascensor edificio gimnasio (Cap. 01.04.01)
- 3.3. Vestuario accesible (Cap. 01.04.03)

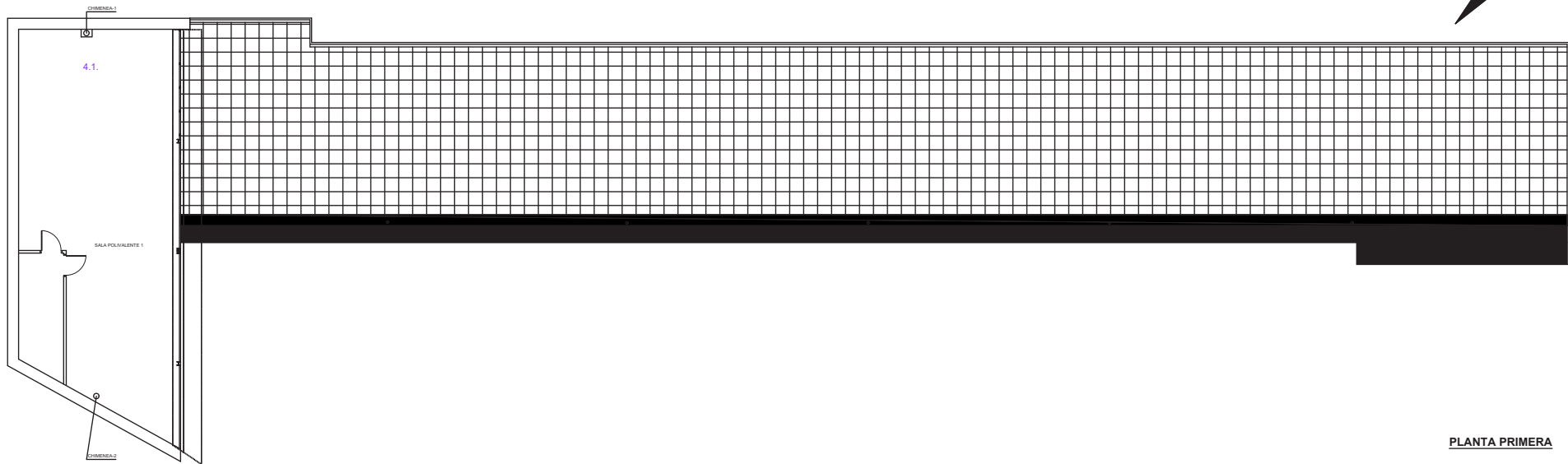
PLANTA BAJA



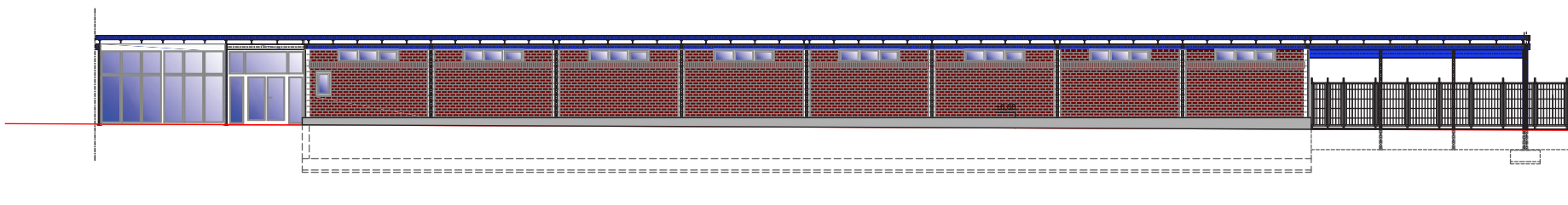
PLANTA PRIMERA



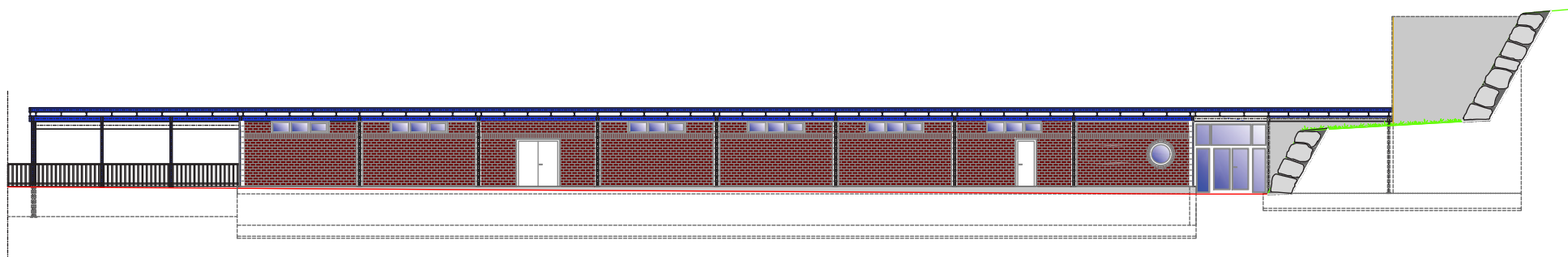
PLANTA BAJA



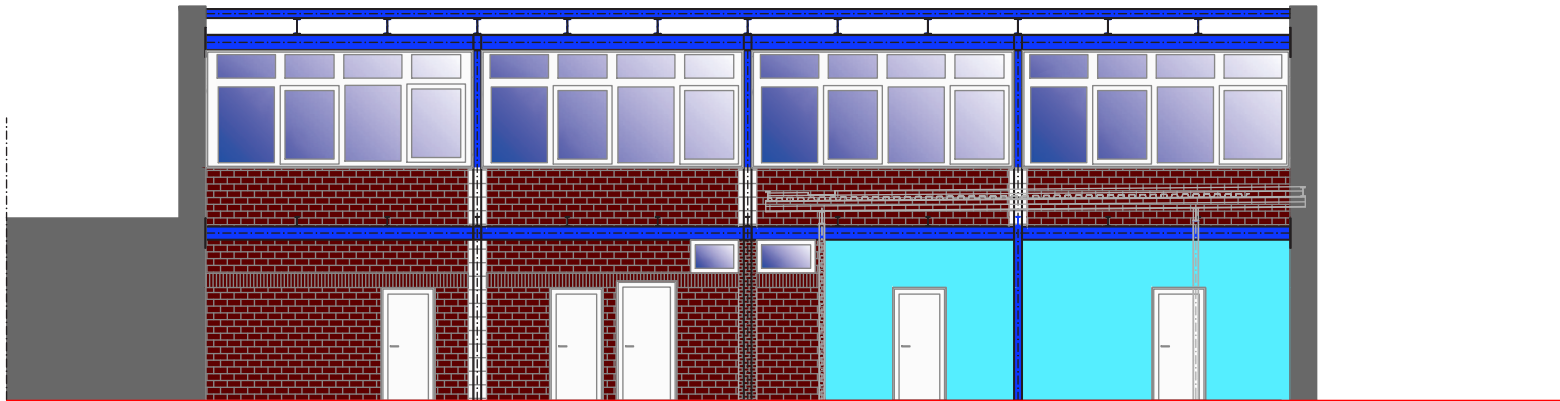
PLANTA PRIMERA



ALZADO LADO APARCAMIENTOS



ALZADO LADO CAMPO DE FÚTBOL



ALZADO EDIFICIO GIMNASIO

