

Saila / Área Urbanismo / Hirigintza		
Agiria / Documento	Espedientea / Expediente: AYT/79/2024	
Balidazio kodea / Código de validación		
(1) <i>Asunto</i> / <i>Gaia</i> Baldintza Teknikoen Agiria		

Saila: OBRAK ETA ZERBITZUAK

Espediente-zenbakia: 79/2024

**PRESKRIPZIO TEKNIKOEN AGIRIA, AMOREBIETA-ETXANOKO UDALAK
EMANDAKO EDATEKO UREN ARAZTEGIA, BERNAGOITIKO EDATEKO UREN
ARAZTEGIA, OROBIOKO PONPAKETA, INSTALAZIO OSAGARRIEN
KUDEAKETA ETA KONTSUMO PUBLIKOKO UREN KALITATEAREN
KONTROL, ZAINZA ETA INFORMAZIOZKO LAGUNTZA TEKNIKOKO
ZERBITZUAK USTIATZEKO, MANTENTZEKO ETA KONTSERBATZEKO
ZERBITZUAK KONTRATATZEKO**

2024ko otsaila

AURKIBIDEA

Artículo 1	OBJETO DEL CONTRATO	4
Artículo 2	INFRAESTRUCTURAS OBJETO DEL CONTRATO.....	4
Artículo 3	OBJETIVOS DE EXPLOTACIÓN	5
Artículo 4	DURACIÓN DEL CONTRATO.....	8
Artículo 5	OBLIGACIONES DE CONTRATISTA	10
Artículo 6	RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA	12
Artículo 7	DESCRIPCIÓN GENERAL Y RESUMIDA DE LOS SERVICIOS.....	14
Artículo 8	SERVICIOS Y ASISTENCIA TÉCNICA LIGADOS A LA EXPLOTACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LAS INSTALACIONES.....	19
Artículo 9	ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL CONTROL. VIGILANCIA E INFORMACIÓN DE LA CALIDAD DE LAS AGUAS DE CONSUMO PÚBLICO SERVIDAS POR EL AYUNTAMIENTO DE AMOREBIETA-ETXANO	27
Artículo 10	RECURSOS HUMANOS ADSCRITOS AL SERVICIO	32
Artículo 11	PERSONAL QUE DEBERÁ DISPONER EL CONTRATISTA.....	32
Artículo 12	MATERIALES, REPOSICIÓN Y SUMINISTROS	37
Artículo 13	MEDIOS A APORTAR AL SERVICIO.....	38
Artículo 14	SEGURIDAD Y RIESGOS LABORALES.....	39
Artículo 15	HORARIO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	40
Artículo 16	DIRECCIÓN FACULTATIVA	42
Artículo 17	CONTROL DE LOS TRABAJOS	42
Artículo 18	INFRACCIONES COMETIDAS POR EL CONTRATISTA.....	43
Artículo 19	APLICACIÓN DE SANCIONES	49

Artículo 20	ROBOS Y DESPERFECTOS EN INSTALACIONES, EQUIPAMIENTO y MATERIAL CIRCULANTE ..49
Artículo 21	ENERGÍA ELÉCTRICA 50
Artículo 22	SEGURIDAD LABORAL. PROTECCIÓN Y RESPONSABILIDAD CIVIL 51
Artículo 23	ELIMINACIÓN DE FANGOS 51
Artículo 24	REACTIVOS Y PRODUCTOS QUÍMICOS..... 51
Artículo 25	DETERMINACIÓN DE PRECIO 52
Artículo 26	MEJORAS Y MODIFICACIONES. REPOSICIÓN TÉCNICA..... 53
Artículo 27	ABONO DE LOS TRABAJOS..... 56
Artículo 28	MODIFICACIÓN DEL CONTRATO 58 ₁
Artículo 29	REVISIÓN DE PRECIOS..... 58
Artículo 30	VISITA DE INSTALACIONES 58
Artículo 31	PRESENTACIÓN DE OFERTAS 58
Artículo 32	DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR 59

ERANSKINAK

1. eranskina San Juango edateko ura tratatzeko estazioari, Bernagoitiko edateko ura tratatzeko estazioari eta Orobioko ponpaketari buruzko dokumentazioa.
2. eranskina Egungo enpresa kontratistak zerbitzuari atxikitako langileei buruz aurkeztutako dokumentazioa.
3. eranskina Amorebieta-Etxanoko Hornidura Sistema Orokorrari atxikitako instalazioen eta azpiegituren planoak.
4. eranskina Instalazio osagarrietako teleaginte- eta instrumentazio-ekipoen zerrenda.
5. eranskina IBERDROLAren fakturak, SAN JUAN EUTErenak eta OROBIO PONPAKETAKOAK. Energia elektrikoaren hornidura esleitzea BFAren esparru-akordioa 2024tik 2027ra.

1. KAPITULUA.- KONTRATUAREN XEDEA

1. artikulua KONTRATUAREN XEDEA

Kontratu honen xedea da:

1.1

San Juan edateko ura tratatzeko estazioa eta Bernagoitiko edateko ura tratatzeko estazioa ustiatzeko, kontserbatzeko eta mantentzeko zerbitzuak ematea.

1.2

Orobioko ponpaketa ustiatzeko, kontserbatzeko eta mantentzeko zerbitzuak ematea.

1.3

Udaleko hornidura-sistemari atxikitako instalazio osagarrietako klorazio-ekipoak, telegintea eta tresneria kudeatzeko, mantentzeko eta kontserbatzeko zerbitzua ematea.

1.4

Urtero, ura banatzeko udal sarean ihesak bilatzeko kanpainak egitea.

1.5

Amorebieta-Etxanoko Udalak bere azpiegitura eta instalazioen esparruan emandako kontsumo publikoko uren kalitatea kontrolatu, zaindu eta informatzeko laguntza teknikoa.

1.6

Aurreko zerbitzuak eta laguntza teknikoa Baldintza Teknikoen Agiri honetan (aurrerantzean, PTP) deskribatutakoaren arabera emango dira.

2. artikulua.- KONTRATUAREN XEDE DIREN AZPIEGITURAK

Kontratuaren xede diren azpiegitura-elementuak San Juango Edateko Uraren Tratamendurako Estazioan, Bernagoitiko Edateko Uraren Tratamendurako Estazioan eta Orobioko Ponpaketan biltzen direnak dira, baita kontratuaren eremuan sartzen diren instalazio osagarrien ekipoak ere.

1. eranskinean, San Juan edateko ura tratatzeko estazioaren, Bernagoitiko edateko ura tratatzeko estazioaren eta Orobioko ponpaketaren deskribapena eta datu interesgarriak jaso dira.

3. artikulua.- USTIAPEN-HELBURUAK

Eskatutako tratamenduaren kalitate-helburuak lortzeaz gain, kontratistak aurreikusiko ditu instalazioaren zaintza, prozesuen kontrola, kontrol elektromekanikoa, dokumentu-bilketa eta -eguneratzea, bai eta ustiapenaren ondoriozko elementu suntsikorrak eta propioak birjartzea ere.

3.1 Estali beharreko emarien eskaria.

PTP honetan jasotako lanak baloratzeko oinarritzat hartuko diren emariak, San Juango EUTeri dagokionez, Urritxeko Biltegi Orokorraren sarreran 2019tik 2022ra bitartean tratatutako uraren batez bestekoari dagozkionak izango dira.

EUTE	SISTEMA	URTEKO BOLUMENA UR TRATATUA m ³	BATEZ BESTEKO EMARI BALIOKIDEA (l/s)
San Juan	Amorebieta- Etxano	2009.....2.238.999 2010.....2.032.623 2011.....1.977.577 2012.....1.813.759 2013.....1.765.377 2014.....1.771.960 2015.....1.748.272 2016.....1.972.746 2017.....2.086.900 2018.....2.068.884 2019.....2.082.510 2020.....2.110.603 2021.....2.192.052 2022.....2.145.023 Bolumenaren batez bestekoa 2019 eta 2022 artean 2.132.547 m3	2009.....71 2010.....64 2011.....63 2012.....58 2013.....56 2014.....56 2015.....55 2016.....63 2017.....66 2018.....66 2019.....66 2020.....67 2021.....70 2022.....68 Emariaren batez bestekoa 2019an 2022an 68 l/s
Bernagoitia	Amorebieta- Etxano	2016.....8.226 2017.....7.659 2018.....7.693 2019.....8.997 2020.....6.608	0,26 l/s

		2021.....8.010	
		2022.....8.908	
		Bol. batez bestekoa 8.106 m3	

Emari hori orientagarria baino ez da izango, eta ez da inolaz ere kontratu-parametroa izango.

3.2 Tratamendu-baldintzak eta -indizeak. Uraren kalitatea.

3.2.1

Kontratuaren helburu nagusia da ura hartzeko azpiegitura hidrauliko osoaren eta tratamendu-estazioaren funtzionamendu normalari eustea, halako moldez non, gutxienez, "kontsumorako egokia" kalifikazioari dagokion ur-kalitatea lortuko baita, urtarrilaren 10eko 3/2023 Errege Dekretuaren arabera (3/2023 Errege Dekretua, urtarrilaren 10ekoa, edateko uraren kalitatearen irizpide tekniko-sanitarioak ezartzen dituen, uraren kontrola eta hornidura) edo hura aldatzen edo ordeztzen duen beste araudi baten arabera.

3.2.2

Tratamenduaren martxa ona egiaztatuko da 3/2023 Errege Dekretuak, giza kontsumorako uraren kalitatearen autokontrolari buruzkoak, ezarritako laginketa-puntuetan adierazitako indizeen zehaztapenen bidez. Aurreko araudian finkatutako analisien eta laginketa-puntuaren kopurua abiapuntuko gutxienezkotzat hartuko da beti, eta positiboki baloratuko da analisi eta laginketa-puntu horien hazkunde justifikatua, autokontrola hobetzeko irizpide gisa.

3.2.3

Tratatu beharreko uren batez besteko ezaugarriek lurrazaleko uren berezko aldakortasuna jasaten dute. Euriek aldaketa handiak eragiten dituzte solido esekietan eta ur gordinaren uhertasunean. Hori dela eta, kontratistak etengabe zaindu behar ditu instalazioak, ur gordinaren ezaugarrien aldaketa sentikor bati berehala erantzun ahal izateko.

Tratatu beharreko ur gordinari dagokionez, kontsumo publikorako erabil daitezkeen azaleko urak sailkatzeko 3/2023 Errege Dekretuak agindutako parametroen jarraipena egiteko behar den analitika egingo da.

3.3 Lortu beharreko errendimenduak

Ur gordinaren tratamendu-prozesua baldintza egokietan egin dadin lortzeko, kontratistari eskatuko zaio, tratamendu horren eragiketa unitarioetan, gutxienez eta une oro bete daitezela prozesu bakoitzeko uraren batez besteko errendimendu eta azken ezaugarri hauek, betiere ur gordinaren uhertasunak 100 UNF gainditzen ez baditu eta tratatu beharreko ur gordinaren emaria instalazioaren izendunak gainditzen ez badu.

Uhertasunak eta ur gordinaren emariak balio horiek gainditzen badituzte, kontratistak berehala jakinarazi beharko die Amorebieta-Etxanoko Udaleko Zerbitzu Teknikoei.

Ur gordinaren tratamendua SAN JUAN EUTEan:

3.3.1 Dekantazioa:

- a) Dekantagailuetan lohiak ezabatzearen ondoriozko ur-galerek ezingo dute gainditu ur gordinaren % 1,5eko ehunekoa.
- b) Ur gordinaren uhertasuna gutxienez % 85 murriztea, emaitza UFA unitateetan adierazita
- c) Itxurazko kolorea gutxienez % 80 murriztea, mg/l-tan adierazita (Pt/Co).
- d) Dekantatutako uren materia esekiak gehienez 5 mg/l-ko materia eduki esekia izango du.

3.3.2 Iragazketa:

- a) Iragazkiak garbitzeko prozesuko ur-galerek ezingo dute dekantatutako uraren % 1,5 gainditu.
- b) Iragazitako urak ezaugarri organoleptikoen erreferentzia-balio hauek bete beharko ditu:

Tabla 4. Valores de referencia de las características organolépticas (Nota 1).

	Parámetro	Valor de referencia	Unidad	Nota
56	Color	15	mg/L Pt/Co	
57	Olor	3	Índice dilución	
58	Sabor	3	Índice dilución	

Nota:

El valor paramétrico de estos parámetros es: «aceptable para el consumidor y sin cambios anormales».
1 Se considerarán «cambios anormales», a los valores superiores al doble del valor medio de al menos los tres últimos años en red de distribución.

- c) Uhertasuna 1 UFAtik beherakoa izan beharko da; hala ere, 3/2023 EDan ezarritako epeetatik aurrera, muga hori 0,8 UFAkoa izango da. (Eragiketen kontrolean, urteko laginen % 95ean erreferentziako balioa 0,3 UNF edo txikiagoa izan beharko da EUTEko iragazketa-prozesuaren irteeran).
- d) Iragazketa-zikloen gutxieneko iraupena 48 ordukoa izango da.

Gutzizko ur-galera SAN JUAN EUTEko tratamenduan:

Tratamendu-prozesuan (dekantazioa eta iragazketa) sortutako ur-galeren guztizko baturak ezingo du tratatutako ur gordinaren % 3 gainditu.

Balio hori zehazteko, SAN JUAN EUTEan dauden ur gordinaren eta ur tratatuaren emarien neurgailuak hartuko dira erreferentziazat.

Harea iragazlea galtzea SAN JUAN EUTEan:

Lizitatzailleak iragazki bakoitzaren harea iragazlea kontrolatzeko plan espezifiko bat aurkeztu beharko du bere eskaintzan, gutxieneko baldintza hauek kontuan hartuta:

- a) Iragazkien harea-mailaren kontrol bat egingo da, eta iragazkietako bakoitzak prozesu unitarioak harea-iragazle maila optimoa izan beharko du.
- b) Iragazki guztietan, harea iragazlearen galerak ezingo du gainditu prozesuko harea-maila optimoaren % 0,5 hilean.
- a) Harea iragazlearen galerak urtean % 5 baino txikiagoa izan beharko du, prozesuaren maila optimoari dagokionez.
- c) Kontratua amaitzean, iragazki guztiek prozesuko harea-maila egokia izan beharko dute.

4. artikulua.- KONTRATUAREN IRAUPENA

4.1

SPKLren 29. artikuluaaren arabera, kontratuaren indarraldia BI (2) URTEKO izango da, adostutako zerbitzua ematen hasten denetik kontatzen hasita. Aldatzeko edo luzatzeko aukera aurreikusten da, nahitaezkoa enpresaburuarentzat, hura amaitu baino lehen, legerian aurreikusitako baldintzetan, urteko luzapenetan eta gehienez bi urtez.

Zerbitzuak, ziur aski, 2024ko uztailaren 1ean hasiko dira ematen.

4.2

Ustiapen-, mantentze- eta kontserbazio-zerbitzuak amaituko dira, salbu eta kontratua hutsaltzen bada, oinarri hauetan ezarritako epeak betetzen direnean. Zerbitzuak amaitu baino 30 egun lehenago, gutxienez, azken inbentarioa egingo da, eta elementu bakoitzaren kontserbazio-egoera adieraziko da. Kontratistak jatorrizko inbentarioan agertzen diren elementuak entregatu beharko ditu, ohiko erabilerari dagokion egoeran eta funtzionatzeko baldintzetan.

Baldintza hori betetzen ez bada, esleipendunak galdu egin dezake kontratuaren indarraldiaren hasieran jarritako fidantza, Udalarik dagozkion zehapenak eta erreklamazioak alde batera utzi gabe.

4.3

Zerbitzuak amaitu aurreko hilabeteetan, eta Amorebieta-Etxanoko Udalak hala xedatzen badu, kontratistak erraztasunak eman beharko ditu bere langileekin batera egin ditzaten ohiko ustiapen-, mantentze- eta kontserbazio-lanak horretarako izendatutako pertsonak, une oro bermatuta gera dadin instalazioen jarraipena eta martxa ona.

2. KAPITULUA.- KONTRATISTAREN BETEBEHARRAK ETA ERANTZUKIZUNA.

5. artikulua.- KONTRATISTAREN BETEBEHARRAK

5.1

Lanak egiten dituzten pertsonen dagokienez, kontratistak nahitaez bete beharko ditu lan- eta gizarte-legeriaren arloan indarrean dauden xedapenak, bai eta administrazio- eta zerga-baldintzak ere.

5.2

Kontratistak nahitaez bete behar ditu laneko segurtasunaren eta osasunaren arloan indarrean dauden xedapenak. Zerbitzua ematen hasi eta 3 hilabetera, Amorebieta-Etxanoko Udaleko Erregistroan aurkeztu beharko duzu jardueraren ezaugarri espezifikoetara egokitutako laneko segurtasun eta osasun proiektua, bai eta San Juan EUTEko AUTOBABES PLANA ere.

5.3

Kontratistak kontratu honetan jasotako lan guztiak egin beharko ditu, eta, horretarako, behar diren langileak eta baliabide materialak jarri beharko ditu. Lan horiek ezin izango dira egin beste pertsona natural edo juridiko batzuk azpikontratatuta. Betebehar horretatik salbuetsita dago egin beharreko obra zibila egitea, bai eta ekipoen fabrikatzaileak edo haren agenteek eskusiboki egin beharreko lanak ere. Salbuespen gisa, kontratuaren zuzendaritza teknikoak, kontrataren justifikazio-txostena aurkeztu ondoren, kontratatutako lanen zeregin osagarriak azpikontratatzeko baimena eman ahal izango du.

5.4

Kontratistak bere kontura ezarri beharko ditu pertsonen, trafikoaren, ondasun publiko edo pribatuen eta makinaren segurtasuna bermatzeko nahitaez erabili behar diren babes- eta seinaleztapen-elementuak, hondatzen direnean edo lanak egiten diren bitartean.

5.5

Kontratatik ordaindu beharko ditu kontratuaren xede diren lanak behar bezala egiteko behar diren materialak, ibilgailuak eta erremintak, tresnak eta gainerako tresnak.

5.6

Kontratatik bere gain hartuko ditu pertsonen edo ondasunen lanak egiteagatik eta, bereziki, kontratuaren eremuaren barruan zerbitzuaren azken puntuaren tratatutako urei aplikatu beharreko osasun-araudian eskatutako tratamendu-mailetara ez iristearen ondorioengatik sortzen zaizkien kalte-galerak. Horretarako, 3.000.000,00 euroko erantzukizun zibileko aseguruia egin beharko du.

5.7

Kontratatik PTPan ezarritako zehaztapenen arabera egin beharko ditu lanak.

5.8

Kontratatik ordaindu beharko ditu kontratuari edo bere jarduerari dagozkien zerga, tasa, ariel, karga eta ordainarazpen guztiak.

5.9

Kontratista Amorebieta-Etxanoko Udalarekin lankidetzan arituko da herritarren hornidurarako kontsumoaren gehikuntzaren arazoa konpontzeko, instalazioen energia-kontsumoak optimizatzeko eta zerbitzuaren prestazioa hobetzeko bere esku-hartzea beharrezkoa den eremu guztietan.

1. ERANSKINEAN, kontratatik eta Udalak instalazioetan dituzten erantzukizunak laburbiltzen dira.

6. artikulua.- KONTRATISTAREN ERANTZUKIZUNA

6.1 Materialarekiko erantzukizuna.

6.1.1.

Kontratistak izango du kontratuaren babesean dauden ekipo edo instalazioetako elementu guztiek jasandako kalteen edo hausturen erantzukizuna, baita fenomeno meteorologiko arruntetatik eratorritakoena ere, hala nola aparatu elektrikodun ekaitzetatik eratorritakoena. Erantzukizun horretatik salbuetsita daude hirugarren pertsonen edo erakundeen egotz dakizkiekeen kalteak, edo, deklaratzeko bada, ekaitzak edo uholdeak direla-eta, ur gordinaren bilketak katastrofikoki egiten dituen eremua.

6.1.2

Kontratista izango da instalazioetan sortutako kalteak edo hausturak konpontzeko gastuen erantzulea, baldin eta kontratistaren ardurapekoak badira. Kontrolari eta funtzionamenduari buruzko erantzukizuna.

6.1.3

Kontratista izango da instalazioetan egiten diren lan teknikoaren kalitatearen, fidagarritasunaren eta funtzionamenduaren segurtasunaren erantzulea, bai eta Amorebieta-Etxanoko Udaleri sistemari buruz ematen zaizkion datuen egiazkotasunaren erantzule ere. Horretarako, langile arduradunak eta kontratua jasotako zereginak egiteko prestatuak izan beharko ditu.

6.1.4

Kontratista arduratuko da instalazioak egokitzeaz eta prest jartzeaz, bai eta haien funtzionamenduan dauden akatsez ere, bai energia faltagatik edo ezinbesteko arrazoiengatik zerbitzuaren etenaldi partzial edo erabatekoak egoztekoak ez direnean, bai instalazioen mantentze- eta kontserbazio-lanek eskatzen duten kalitateari dagokionez.

6.1.5

Zerbitzua etetea, ekipamenduak hondatzea edo ekipamenduen bizitza operatiboa murriztea faltatzat hartuko dira, eta, horregatik, kontratistari erantzukizunak eskatuko zaizkio, haien irismenaren arabera.

6.2 Instalazioen funtzionamendu txarrak eragindako kalteen erantzukizuna.

6.2.1

Kontratista izango da instalazioen funtzionamenduan izandako akatsen ondorioz zuzenean sortutako istripuen edo kalteen erantzulea, bai eta hirugarrenei edo Amorebieta-Etxanoko Udalaren ondasunei eragin diezazkiekeen kalteen erantzulea ere. Kontratu

honetan eskatzen zaizkion lanak behar ez bezala egitearen ondorioz sor daitezkeen istripuen, kalteen eta galeren erantzule ere izango da.

6.2.2

Kontratistak aseguru-poliza bat kontratatu beharko du, kontratuan sartutako instalazioek edo zerbitzua ematearen ondorioz egiten diren lanek zuzenean eragiten dituzten istripu, kalte edo galera guztien erantzukizun zibila estaltzeko. Poliza hori lanak hasi baino lehen aurkeztu beharko zaio Amorebieta-Etxanoko Udalari, esleipenaren jakinarazpena jaso eta hamabost eguneko epean. Era berean, urteko mugaegunari dagokion prima ordaindu izanaren egiaztatzea aurkeztu beharko du.

3. KAPITULUA.- KONTRATISTAK EGIN BEHARREKO LANEN DESKRIBAPEN OROKORRA ETA LABURTUA

7. artikulua ZERBITZUEN DESKRIBAPEN OROKORRA ETA LABURTUA

Jarraian, kontratuaren xedearekin bat etorritik kontratistari eskatuko zaizkion zerbitzua eta laguntza teknikoa deskribatuko dira. Hurrengo kapituluetan bakoitzaren garapena eta deskribapen xehatua egiten da.

7.1 Instalazioen ustiapenari, mantentzeari eta kontserbazioari lotutako zerbitzuak eta laguntza teknikoa: SAN JUAN EUTE eta BERNAGOITIA EUTE

Instalazioak eta azpiegiturak ustiatu, zaindu eta mantentzeko zerbitzua. San Juan edateko uren araztegiari eta Bernagoitiko edateko uren araztegiari atxikitako azpiegitura eta instalazioei laguntza teknikoa ematea, aldian behin berrikustea, zaintzea, ikuskatzea, mantentzea, matxurak aurkitu eta konpontzea, garbitzea, material suntsikorra birjartzea, kontserbatzea, erabiltzea, optimizatzea eta kalibratzea (hala badagokio). Hemen sartzen dira, halaber, udalerriko kontagailu/emari-neurgailu sektorialen irakurketa, jarraipena, kontserbazioa eta mantentze-lanak. Adierazi behar da udal honek, kontratuan zehar, sareko ihesak kontrolatzeko ura banatzeko sarean instalatutako emari-neurgailuen kopurua handitzeko asmoa duela.

SAN JUAN EUTEaren barruan sartzen dira Urritxeko Depositu Orokorrean dauden instalazio osagarri hauek:

- Etxanoko ponpaketa
- Epaltzako ponpaketa
- Urritxeko Gordailu Orokorren tresneria.

7.2 Instalazioen ustiapenari, mantentzeari eta kontserbazioari lotutako zerbitzuak eta laguntza teknikoa: OROBIKO PONPAKETA

Instalazioak eta azpiegiturak ustiatu, zaindu eta mantentzeko zerbitzua. Orobioko ur gordinaren ponpaketari atxikitako azpiegitura eta instalazioen laguntza teknikoa, aldizkako berrikuspena, zaintza, ikuskapena, mantentze-lanak, matxurak aurkitu eta konpontzea, garbiketa, material suntsikorra birjartzea, kontserbazioa, eragiketa, optimizazioa eta kalibrazioa (hala badagokio).

7.3 INSTALAZIO OSAGARRIEN KUDEAKETARI eta klorazio-sistemen, telekontrol- eta instrumentazio-ekipoen eta Herriko plazako iturri apaingarriaren mantentze-lanei lotutako zerbitzuak eta laguntza teknikoa

Ondoren adierazten diren instalazio osagarriak kudeatzeko zerbitzua. Zerbitzu horren barruan sartzen dira San Juan Edateko Uren Araztegian instalatutako teleaginte zentralaren laguntza teknikoa, zaintza eta jarraipena, eta Udaleko Zerbitzu Teknikoari berehala JAKINARAZTEA, dagozkion mantentze-lanak egin ditzan.

Era berean, kontratistak ondoren zerrendatzen diren instalazio osagarrietan klorazio-sistemak, telekontrola eta tresneria (kloro-neurgailuak, emari-neurgailuak, maila-buiak, etab.) osatzen dituzten elementuen mantentze- eta kontserbazio-lanak egingo ditu:

- Instalazio osagarriak:
 - Urritxe ponpaketa (Urgozoko iturburua)
 - Alakaoko ponpaketa
 - Berroetako ponpaketa
 - Boroa industrialdeko ponpaketa UI-13
 - Boroa industrialdeko biltegia UI-13
 - San Bartolome ponpaketa
 - Tantortako ponpaketa
 - San Antonioko ponpaketa/azeleragailua
 - Arkotxerrotako ponpaketa
 - Arkotxako ur-biltegia
 - Saratsu ponpaketa (Berna auzoan dago)
 - Dudagoitiako ponpaketa (San Migel auzoan dago)
 - Marabiko ponpaketa
 - Saratsu biltegia
 - EUTEren irteerako erregulazio-depositua.
 - Bernagoitiko ur-biltegia.
 - Azuetako biltegia
 - Epaltzako andela
 - Boroako depositu berria
 - Boroako San Pedro ur-biltegia
 - Ategorriko biltegia
 - Urumingo ur-biltegia
 - Urritxeko futbol-zelaiko gordailua
 - San Juan de Ergoien auzoko biltegia

4. eranskinean zerrendatu dira, zehatz-mehatz, kloratze-sistemak, telekontrol-elementuak eta instalazio osagarrien instrumentazioa.

Horrez gain, Amorebieta-Etxanoko HERRIKO PLAZAKO APAINGARRIAREN ponpen mantentze-lanak egin beharko dira. Hamabost egunean behin, ofizial elektromekaniko batek instalazioaren ekipo mekanikoak eta koadro elektrikoa aztertu eta mantenduko ditu, honako zeregin hauek barne:

Tarea	Periodicidad
Inspección visual	Semanal
Comprobación consumos eléctricos, intensidades y tensiones.	Quincenal
Comprobación de protecciones	Quincenal
Revisión del sistema hidráulico (funcionamiento, estanqueidad, corrosión, etc.).	Mensual

Era berean, aipatutako iturriaren mantentze-lan prebentibo eta zuzentzaile hauek egin beharko dira:

Tarea	Periodicidad
Revisión de elementos de impulsión (rodetes, estator y rotor).	Según necesidad
Engrase general de equipos.	Según necesidad
Reparación de instalaciones hidráulicas.	Según necesidad
Reparación de instalaciones eléctricas.	Según necesidad

Gainera, uraren kalitate mikrobiologikoa berrikusiko da, plan analitiko bat eginez, zeinak 487/2022 Errege Dekretuan eta 3/2023 Errege Dekretuan eskatzen diren gutxieneoak betetzen dituen (487/2022 Errege Dekretua, legionelosis prebenitzeko eta kontrolatzeko baldintza sanitarioak ezartzen dituen; 3/2023 Errege Dekretua, kontsumorako uraren kalitatearen, kontrolaren eta horniduraren irizpide tekniko-sanitarioak ezartzen dituen). ENACek akreditatutako laborategi batek analizatuko ditu laginak, eskatutako parametroak zehazteko.

Agiri honetako Herriko Plazako iturri apaingarria mantentzetik kanpo geratzen dira honako kontzeptu hauek:

- Iturriaren itxura eta funtzionamendu-egoera egunero ikuskatzea.
- Instalazioak garbitzea.
- Iturri apaingarriaren ontzia iragazgaizteko lanak.
- Ekipoak ordezteak, bizitza baliagarria amaitu zaielako.
- Lizentzia eta baimenetatik eratorritako kostuak, hala badagokio.



Vista general fuente ornamental



Vista filtro en cámara de bombeo

7.4 Udal banaketa-sarean ihesak detektatzeko urteko kanpainak egitea

Amorebieta-Etxanoko ura banatzeko sareko sektore handi bakoitzean, gutxienez, ihesak detektatzeko kanpaina bat egingo da urtero. Kanpaina hori, ahal dela, urte bakoitzeko maiatzean eta ekainean egingo da.

Txosten bat egingo da urtean egindako kanpaina bakoitzeko eta haren emaitzetako, eta fitxa bat egingo da hautemandako ihes bakoitzeko. Txosten horretan, kanpaina egin aurretik sektore eta udalerri guztietako gaueko gutxieneko kontsumoa adieraziko da, eta, hala badagokio, Udalak edo abonatuak hautemandako ihesak konpondu ondoren egindako kontsumo bera.

Udalerriko beheko hornidura-sarea 85 km ingurukoa da, eta gehienak 70eko hamarkadaren amaierakoak dira.

Sare horren zati nagusia, zalantzarik gabe, Urritzeko San Juan araztegitik abiatzen den eta Amorebietako hirigunerantz doan tarte da. Bertan, bigarren mailako mailetan, Astepe, Euba eta Boroa eremuetara hedatzen da.

Goi-sarean gertatzen den bezala, eroanbideak erabat heterogeneoak dira, bai horien materialetan (burdinurtu nodularra, dentsitate handiko polietilenoa, fibrozementua, berunezko junturak dituzten hodiak), bai trazaduraren motan eta kokapenean (zati batzuk 5 metroko sakoneran daude, eta beste batzuk bi metrora edo gutxiagora daude).

Gaur egun, San Juan edateko uren araztegitik ateratzen den ur-bolumenaren % 40 inguru ez dago kontrolatuta.

Ihesak detektatzeko kanpaina urtean 15 egunez egitea aurreikusten da.

7.5 Amorebieta-Etxanoko Udalak emandako kontsumo publikoko uren kalitatea kontrolatzeko, zaintzeko eta horri buruzko informazioa emateko laguntza teknikoa.

Lizitatzailleek, beren eskaintzaren eremuan, kontuan hartuko dute Amorebieta-Etxanoko Udalak udalerri osoan emandako kontsumo publikoko uren kalitatearen autokontrol, kontrol, zaintza eta informazio lanak egiteko laguntza teknikoa ematea.

4. KAPITULUA.- INSTALAZIOEN USTIAPENARI, MANTENTZEARI ETA KONTSERBAZIOARI LOTUTAKO ZERBITZUAK ETA LAGUNTZA TEKNIKOA

8. artikulua INSTALAZIOEN USTIAPENARI, MANTENTZEARI ETA KONTSERBAZIOARI LOTUTAKO ZERBITZUAK ETA LAGUNTZA TEKNIKOA

8.1

Ondorio guztietarako, kontserbatu beharreko obratzat eta instalaziotzat hartuko dira San Juan Edateko Uraren Tratamendurako Estazioari, Bernagoitiko Edateko Uraren Tratamendurako Estazioari eta Orobioko Ponpaketari dagozkienak.

Kontratista arduratuko da ura behar bezala tratatzeaz, egungo nahiz etorkizuneko herritarren beharrak asetzeko behar den hornidurarekin, bere esku jarritako hartutako bolumenaren barruan.

8.2

Kontratatik gutxienez lan hauek egin beharko ditu:

- a) EUTEak ustiatzeari eta mantentzeari dagokionez indarrean dagoen legeria eta araudi guztia betetzea, eta legedi eta araudi horrek izan ditzakeen aldaketei aurrea hartzea.
- b) Instalazioak ustiaketa normalean mantentzea etengabe, eta tratamendu-indize jakin batzuk lortzea, gutxienez, 3. artikuluan ("Tratamendu-lerroak osatzen dituzten prozesu unitario bakoitzerako ustiapen-helburuak") adierazten diren errendimendu arruntei eta baldintzei dagozkienak.
- c) Instalazioetan "Autobabes Plan" bat eta "Laneko Arriskuen Prebentziorako" plan bat ezartzea eta abian jartzea, indarrean dagoen araudiaren arabera.
- d) Instalazioetako instalazio eta ekipa guztiak behar bezala mantentzea, mantentze-lanei, matxuren prebentzioari eta konponketari dagokienez, bai Obra Zibilean, bai Ekipoetan (mekanikoak, elektrikoak, elektronikoak, etab.).
- e) Instalazioetan ohiko edo ezohiko erabileraren ondorioz hondatutako elementu guztiak konpontzea edo birjartzea.

- f) Behar bezala mantentzeko, kontserbatzeko eta ustiatzeko behar diren material, produktu eta hornidura guztiak erostea.
- g) Dauden kontrol, automatismo eta informazio instalazio guztiak egoera ezin hobean kontserbatzea eta mantentzea. Instalazioetako elementu eta obra guztiak garbitasun- eta pintura-egoera ezin hobean mantentzea.
- h) Instalazioei erantsitako elementu guztiak behar bezala kontserbatzea, hala nola bideak, lorategiak, eraikinak, sareak eta abar, eta haien itxura ahalik eta onena izatea beti.
- i) Etengabeko zaintza-zerbitzua izatea. Horretarako, Kontratatik erreten edo guardiako zerbitzuak aurreikusiko ditu, arduradunak aurkitzeko egoki irizitako sistemak dituztenak.
- j) Era berean, erantzukizun zibileko eta profesionaleko poliza bat sinatu beharko du instalazioetan aldi baterako edo modu iraunkorrean dauden langileentzat.
- k) Ur-linearen prozesua definitzen duten parametroen ezaugarriak erregistratu eta aztertzea, eta Amorebieta-Etxanoko Udalari kontratazioaren xede diren lanen inguruan eskatzen dituen txosten, datu eta estatistika guztiak ematea.
- l) Uraren tratamenduari eragiten dion edozein gorabehera berehala jakinaraztea.
- m) Txanda bakoitzean lan egiten duten langileek zaintza-lan osoa egingo dute, eta une oro egokituko dituzte tratamendu-instalazioetako prozesuak ur gordinaren ezaugarriek eskatzen dituzten eskakizunetara.
- n) Eguneratuta izatea plantako elementu guztiei eskatzen zaizkien prebentziozko mantentze-lanen fitxak eta programak, matxuren historiala eta bestelako mantentze-datuak.
- o) Teleaginteko eta telekontrolleko instalazioak behar bezala funtzionatzeko beharrezkoak diren eragiketak egitea eta zaintzea, baita kanpoko instalazioetako klorazio-sistemak ere.
- p) Enpresa esleipendunaren ustiapen- eta mantentze-arduradunak kontratuaren Zuzendaritzarekin egingo du, hilerro, eta honako hauek eman beharko ditu:
 - Instalazioen ustiapen-, kontserbazio- eta mantentze-parteari.

- Gorabeheren eta matxuren parteak.
- Mantentze prebentiboaren parteak.
- Sektore bakoitzaren eta udalerri osoaren eguneko gaueko gutxieneko kontsumoak.
- Prebentziozko mantentze-lanen aldizkako txostenak.
- Txosten teknikoak eta bestelako informazio osagarria.
- Inbertsio-proposamenen txostenak, urte bakoitzeko urrian.

q) Eta, oro har, kontraturako adierazitako helburua betetzeko beharrezkoak diren lan eta zaintza guztiak.

8.3 Prebentziozko mantentze-lanak

Mantentze prebentibotzat jotzen da ekipoetan modu sistematiko eta programatuan egin beharreko eragiketen multzoa, azken helburua izanik funtzionamendu-baldintza onenak, ekipoen eskuragarritasun handiagoa eta higaduragatik edo balio-bizitza mugatzeagatik sor daitezkeen matxuren prebentzioa lortzea. Bereziki baloratuko da mantentze-lanen alderdi hori.

Kontratatik esku-hartzeen hasierako aurreikuspen bat egingo du, mantentze prebentiboaren konpromisoak abiapuntu gisa eskatzen duenaren arabera. Era berean, fitxa tekniko bat sortuko du ekipoka, gomendatutako ordezkotako piezak zerrendatuko eta aurreikusiko ditu, eta arazo espezifikoak aztertuko ditu. Horretan guztian oinarrituta, hasierako plangintza sistemaren eskakizunetara egokitu ahal izango du etorkizunean.

Prebentzioko mantentze-lanak, oro har, administrazio langileentzat ezarritako ordutegian egingo dira.

Ekipoen fabrikatzaileak eta agenteek emandako jarraibideak beteko dira une oro.

8.4 Mantentze prediktiboa

Elementuaren bizitza baliagarriari buruzko diagnostikoa egiten lagun dezaketen historikoak biltzean datza, baita balizko matxura baten analisia eta ondorioak errazago definituko dituen informazio tekniko nahikoa lortzean ere.

8.5 Mantentze-lanak eta hornidura bereziak

Kontratatik kontuan hartu beharko du oso kontserbazio espezializatuko ekipoak mantentzeko kontratu jakin batzuk bere kontura sinatzea komeni dela, hala nola:

- Informatika-instalazioak.

- Elektrizitate-, teleaginte-, automatismo- eta telekomunikazio-instalazioak.
- Energia elektrikoa transformatzeko zentroak.
- Instalazioetarako baimendutako kontrol-erakundeen zerbitzuak.
- Instalazioen segurtasuna.
- Bulegoak eta komunak garbitzea.

Nolanahi ere, agiri honi dagokion zerbitzuaren kontratista esleipenduna izango da ekipo guztien funtzionamendu egokiaren arduraduna.

Kontratuak irauten duen bitartean, enpresa esleipendunak datu-base bat sortuko du, software librearekin bateragarria edo esportatzeko modukoa, bere ardurapeko ekipo eta elementuei buruz egindako mantentze-motei buruzko informazioa biltzeko (prebentiboa, prediktiboa, zuzentzailea, etab.). Informazio hori eskuragarri egongo da, formatu digital editagarrian, udal honentzat, zerbitzua ematen aaitzen denean.

8.6 Kontserbazioa eta garbiketa

Kontratatik honako hauek egin beharko ditu:

8.6.1

Kontratuan jasotako instalazio guztiak garbitzea, bulegoak, bulegoak, altzariak, laborategia, zerbitzuak eta abar barne, kontratistaren edo Udalaren langileek okupatzen badituzte.

8.6.2

Dekantagailuen, iragazkien, kanalizazioen, hodian, iragazitako ur-biltegiaren, berreskuratutako uraren eta abarren garbiketa orokorra, iragazkietatik datorren harea ezabatzea eta berreskuratzea barne, gutxienez urtean behin egingo da, eta elementu bereziak garbitu ahal izango dira, betiere kontratuaren zuzendaritzak instalazioen funtzionamendu egokirako beharrezkotzat jotzen badu.

8.6.3

Kontratuan jasotako azpiegiturei erantsitako elementu guztiak, pintura, garbiketa, soropila eta sastraka moztea eta SAN JUAN EUTEko urbanizazioko itxiturak barne, jarduteko, estetiko eta garbiketako baldintza ezin hobeetan kontserbatzea.

8.6.4

Bi (2) urtean behin, behar duten instalazioetako elementu metalikoak lixatu eta berriro pintatuko dira, baita behar duten eraikinetako kontraleihoak eta hormak ere.

8.6.5

Soropila eta kanpoko lorezaintza une oro garbitasun, ureztatze, sega, inausketa eta nutrizio-egoera egokian egongo dira, diseinatu diren helburua bete dezaten. Beharrezko konponketak, birjartzeak, mozketak eta birlandaketak egingo dira.

8.6.6

Lohiak, hareak, zaborrak, lorezaintzako hondarrak eta ustiapenaren ondoriozko beste azpiproduktu batzuk guztiz hustea, kontratistaren erantzukizun bakarrarekin.

8.7 Matxurak, hausturak eta galerak konpontzea: mantentze zuzentzailea.

8.7.1.

Mantentze zuzentzailearen kontzeptu generikoak, kontratu honetan, barne hartzen du Kontratistak egin beharko dituen ekintzen multzoa, ekipoak matxura baten ondoren berriz eraginkorrak izan daitezen. Eragiketa horiek ekipoen fitxetan erregistratuko dira, besteak beste, matxuraren analisia, historikoa, ordezkoko piezen kontrola eta gertaeraren eta prebentziozko mantentze-lanen arteko konexioa.

8.7.2

Kontratista behartuta dago kontratu honen xede diren instalazioetan gertatzen diren matxura guztiak aurkitzera eta konpontzera, horien zergatia edozein dela ere. Konponketa horiek egitea eskatzen duten eragiketak kontratistaren kontura izango dira oso-osorik, eta horien barruan sartuko dira gastu guztiak, hala nola egunsarien ordainketa, gizarte-aseguruak, materialak, hondakinen kudeaketa, obraren garbiketa, jabetza pribatuari edo kolektiboari eragindako kalte-galeren ordainketa, bai eta konponketaren kalitatea ziurtatzeko egin beharreko neurketa, saiakuntza eta egiaztapenei dagozkienak ere.

8.7.3

Konponketak azkar eta eraginkortasunez egin beharko dira, jarduteko arau hauek kontuan hartuta:

- "In situ" konponketa, azkar eta eraginkortasunez zerbitzua egun batez baino gutxiagoz eteten denean.

- Ahal den guztietan, konponketak instalazioan bertan egingo dira, elementu osoak ordezkatzeari edo matxuratutako elementuak tailerrera eramatea eskatzen duten garrantzi bereziko konponketak izan ezik. Nolanahi ere, ahalik eta azkarren jardungo da, eta, beharrezkoa denean, tailer espezializatueta eta kaudimen egiaztatukoetara joko da.
- Matxuratutako elementua edo ekipoa beste elementu edo ekipa batekin ordezkatzeari eta tailerrean konpontzeari, konponketa zerbitzua eten eta egun batera egin badaiteke. Kasu horretan, kontratistak, Amorebieta-Etxanoko Udalaren alde aurreko baimenarekin, kaltetutako ekipoen ordezkari beste bat jarri ahal izango du, zeinak, gutxienez, behin-behinean erretiratutako ekipoen funtzioak bete ahal izango baititu, ekipa bera instalatu arte, konpondu ondoren.

Matxuratutako elementuak ahalik eta lasterren konponduko dira; nolanahi ere, epe hori honako hau baino laburragoa izango da:

- Erreserba-elementuak badaude: egun 1.
- Instalazio horietan erreserbarik ez duten elementuen kasuan, eta horien funtzioak antzeko elementuen gainkarga dela-eta egin daitezkeenean, matxuratuaren paraleloan, diseinu-kargaren % 25 gainditu gabe, astebete baino lehen egin beharko da, betiere gainkargatutako elementu horiek arazo funtzional edo teknikorik ez badute.
- Konpondu edo birjarri beharreko elementuak merkatuan badaude, eta ezinbadira konpondu lehen aipatutako epeetan, elementu berdinek edo antzekoek ordezkatzeko dituzte behin-behinean, matxuratuak konpondu edo birjarri arte; kostuak kontratistaren kontura izango dira.

Aipatutako epeetan instalazio horietako edozein elementu konpontzeari edo ordezkari ezinezkoa bada, edo merkatuan elementu berdinek edo antzekorik ez badago, berehala jakinarazi beharko zaio kontratuaren zuzendaritzari, eta hark beharrezkotzat jotzen dituen neurriak hartuko ditu, eta kontratistak berehala gauzatu beharko ditu.

Nolanahi ere, kontratistak piezen edo ordezko elementuen stocka eduki beharko du instalazio horietan, konponketak lehen adierazitako epeetan egin ahal izateko.

8.8 Hirugarrenen eragindako matxurak, hausturak eta galerak konpontzea.

Kontratistak kontratuan jasotako instalazioetan sortutako matxurak, galerak, kalteak edo akatsak konpondu beharko ditu, nahiz eta sistemaren mantentzearekin edo funtzionamenduarekin zerikusirik ez duten arrazoiengatik sortu. Ezezagunen edo hirugarrenen egiteen edo ez-egiteen ondorioz edo ekintza bandalikoan, fenomeno naturalen edo hirugarren pertsonen edo erakundeen egotz dakizkiekeen bestelako kausen ondorioz sortutako istripuen edo kalteen ondorioz egindako ekintzak izango dira. Matxura horien ondorioz ekipamendua edo instalazioak konpondu edo aldatu behar badira, kontratistak Amorebieta-Etxanoko Udaleko zerbitzu teknikoei jakinarazi beharko die, eta horiek, matxuraren garrantziaren eta konponketaren arabera, matxura berehala suntsiarazteko agindu ahal izango dute, edo, bestela, kontratistari dagokion balorazio ekonomikoa eskatu ahal izango diote. Balorazio hori gehienez ere 5 eguneko epean aurkeztu beharko du, Udalak onar dezan; kasu horretan, Kontratistak 5 eguneko epea izango du, adostasuna jasotzen duenetik aurrera, lanak hasteko. 3.000 eurotik beherako ekipoen konponketak edo ordezkapenak (BEZik gabe) enpresa esleipendunaren kargura izango dira, eta gainerakoak birjarpen teknikoko partidaren kargura izan daitezke.

8.9 Matxurak jakinaraztea eta konpontzea

Matxurak, akatsak, kalteak edo galerak berehala jakinaraziko zaizkio zuzendaritza teknikoari.

8.10 Matxurak linea elektrikoetan

Kontratistaren erantzukizun zuzenekoak ez diren linea elektrikoetan gertatzen diren matxuren kasuan, kontratistak berehala eman beharko dizkio abisuak konpainia elektrikoari, etenaren erantzukizuna edo konponketaren eskumena erakunde horiei dagokienean. Kontratistaren zeregina izango da kontratuaren zuzendaritza jakinaren gainean edukitzea eta matxura ahalik eta lasterren konpontzeko behar diren ekintza guztiak burutzea.

8.11 Instalazioen geldialdiak

8.11.1

Kontratatik berehala konpondu beharko ditu, bere kontura, instalazioetan gertatzen diren kalte eta matxura guztiak.

8.11.2

Soilik salbuetsiko dira, Amorebieta-Etxanoko Udalaren iritziz, zerbitzuaren hasieran kontratistari entregatutako materialetan aurreikusi ezin diren barne-akatsak eragindako egoerak.

8.11.3

Amorebieta-Etxanoko Udalak, hala badagokio, barne-akatsak daudela adieraziko du, eta kontratista ados ez badago, laborategi ofizial eskudunak erabakitzen duena beteko da. Laborategi ofizial eskuduna alde bien adostasunez izendatuko da, eta, kasu horretan, muntaketa-, desmuntaketa-, garraio- eta entsegu-gastuak kontratistaren kontura izango dira.

8.11.4

Ezinbesteko arrazoiak direla-eta instalazioa partzialki gelditzen bada, benetan tratatutako ur-bolumenari dagokion zenbatekoa ordainduko zaio kontratistari.

8.11.5

Baldin eta, kontratistari egotzi ezin zaizkion arrazoiengatik, guztiz geldiaraziko balitz, gastu finkoei dagokien ordainketaren zatia ordainduko zaio kontratistari, dagozkion egunetan.

5. KAPITULUA.- AMOREBIETA-ETXANOKO UDALAK ZERBITZATUTAKO KONTSUMO PUBLIKOKO UREN (KZU) KALITATEA KONTROLATU, ZAINDU ETA INFORMATZEKO LAGUNTZA TEKNIKOA.

9. artikulua AMOREBIETA-ETXANOKO UDALAK ZERBITZATUTAKO KONTSUMO PUBLIKOKO UREN (KZU) KALITATEA KONTROLATU, ZAINDU ETA INFORMATZEKO LAGUNTZA TEKNIKOA

9.1 Laguntzaren xedea

Lizitatzailleek, beren eskaintzaren barruan, kontuan hartuko dute Amorebieta-Etxanoko Udalak zerbitzatzen dituen kontsumo publikoko uren kalitatea kontrolatzeko, zaintzeko eta informatzeko lanak egiteko laguntza teknikoa ematea, kapitulu honetako hurrengo ataletan deskribatzen denaren arabera.

Kontratistak instalazioak ustiatzeko autokontrol gisa beharrezkotzat jotzen dituen analisiak egin beharko ditu, 3/2023 Errege Dekretuan ezarritako baldintzak barne, eta aplikatu beharreko araudian ezarritako baldintzak eta Eusko Jaurlaritzako Osasun Sailak ezarritako aplikazio-irizpideak errespetatu beharko ditu.

Tratatu beharreko ur gordinari dagokionez, uztailaren 8ko 1541/1994 Errege Dekretuak (179. zenbakiko BOE, Herri Lan, Garraio eta Ingurumen Ministerioa) agindutako parametroen jarraipena eta kontrola egiteko behar den analitika egingo da, bai eta 3/2023 Errege Dekretuan adierazitakoa ere.

Aurrekoez gain, kontratistak bere kontura egingo ditu instalazioak behar bezala ustiatzeko, ondo funtzionatzeko eta zuzen arautzeko beharrezkotzat jotzen diren analisi guztiak.

9.2 Aplikatu beharreko araudia

Une oro laguntza emango da indarrean dagoen araudi aplikagarriaren esparruan, sortzen ari den legeria txertatuz eta betez.

Honako hauek beteko dira:

- 1541/1994 Errege Dekretua, uztailaren 8koa (BOE, 179. zk., Herri Lan, Garraio eta Ingurumen Ministerioa), kontsumo publikorako erabil daitezkeen azaleko urak sailkatzeko dena.

- 3/2023 ERREGE DEKRETUA, urtarilaren 10ekoa, kontsumorako uraren kalitatearen, kontrolaren eta horniduraren irizpide tekniko-sanitarioak ezartzen dituena.
- 178/2002 DEKRETUA, uztailaren 16koa, kontsumo publikoko uren kalitatea kontrolatu, zaindu eta informatzeko sistema arautzen duena. Azken eguneratzea eskuragarri dago Eusko Jaurlaritzaren webgunean.
- Kontraturako adierazitako eremuan (lurraldekoa, sektorekoa eta funtzionala) aplikatu beharreko eta indarrean dagoen garapen-legeria eta -araudi oro.

9.3 Laguntza teknikoa emateko eremua

Eman beharreko laguntza teknikoak Amorebieta-Etxanoko Udalaren menpeko hornidura-sistema orokorrari atxikitako instalazio eta azpiegitura guztiak hartuko ditu aplikazio-eremu gisa, eta ez San Juan EUTE bakarrik. Instalazio horien planoa erantsi da 3. eranskinean.

9.4 Asistentzia-lanen irismena

Kontratatik eman beharreko laguntzaren lanen irismena honako hau izango da:

9.4.1

Laginak hartzea, kontrolak, analisiak, probak, saiakuntzak eta gainerako eragiketak egitea, adierazitako eremuan azaldutako araudia betetzeko. Arreta berezia jarriko zaie ur gordinaren kontrolari, giza kontsumorako uraren autokontrolari, osasun-zaintzari eta kontsumitzailearen txorrotako uraren kontrolari (aplikatzen diren kasuetan), 3/2023 Errege Dekretuak kontsumoko uraren kalitatea kontrolatzeko deskribatzen duenaren arabera.

9.4.2

Kontratatik 178/2002 Dekretuak, testu kontsolidatua denak, Kontrol eta Zaintza Unitateei kontratu honetan aurreikusitako prestazioaren eremuan esleitzen dizkien eginkizunak bete beharko ditu, besteak beste:

- Hornidura-sistemak eta uraren kalitatea kontrolatzeko eta zaintzeko urteko programak egitea eta gauzatzea.
- Sareko informazio-sistemari uraren kalitatearen emaitzak eta hornidura-sistemen ezaugarriak eta osagaiek buruzko informazioa helaraztea, sistemaren kudeatzaileak ezarritako baldintza teknikoaren arabera.

- Osasun Publikoko Eskualdeko Zentroei eta Udal Agintariei jakinaraztea uraren kalitateari eta biltzeko, tratatzeko eta banatzeko jardueri buruzko informazioa, bai eta biztanleriari banatutako uraren osasun-kalitatean eragina izan dezaketen gertakariak ere.
- Jatorri hidrikoa izan dezaketen agerraldien ikerketetan eta uraren kalitatea hobetzera bideratutakoetan laguntzea.

9.4.3

Kontratistak tratamendu-prozesua kontrolatzeko behar diren lagin, saiakuntza eta analisiak hartu beharko ditu, eta horretarako behar diren langileak, baliabideak eta erreaktiboak jarriko ditu.

9.4.4

Kontratistak nahitaez egin behar du planta bakoitzean jasotzen den ur gordinaren kontrol analitiko osoa, bai eta ur gordinena ere, ur horiek ohikoak ez direnak direnean (harguneak, larrialdiko ponpaketak...).

9.4.5

Ezaugarri batzuen aldizkako azterketa espezifikoei dagokienez, kontratuaren zuzendaritza teknikoak edo, hala badagokio, osasun-administrazio eskudunak unean-unean zehazten dituenak egingo dira. Azterketa horien prezioa lizitatzailerak prezio unitarioen zerrendan eskainitakoek arautuko dute, 3/2023 Errege Dekretuaren I. eranskinean jasotako parametroei dagokienez, eta eskaintza ekonomikoarekin batera sartuko da C gutun-azalean.

9.4.6

Kontratistaren kontura izango da kontratu hau gauzatzean jasotzen diren lagin guztiak jasotzea eta laborategira eramatea, analisi-mota bakoitzerako baldintza egokietan, baita azaldutako arrazoiengatik kanpoko laborategietara eta/edo kontrol-laborategietara bidali behar direnak ere.

9.4.7

Kontratistak, egindako analisisien bidez, ur gordinean ohikoak ez diren gaiak eta/edo substantziak aurkitzen baditu, eta horiek tratamendu normalaren prozesua nahas badezakete, kontratuaren zuzendaritzak berehala eman beharko du horren berri. Organo horrek finkatuko ditu kontratistak bete beharko dituen jarraibideak.

Kontratistak inola ere ez du baimenduko ur gordina sartzea, ustiapen-helburuetarako kaltegarriak diren elementu edo parametroekin, aplikazio-araudian baimenduta ez daudenak eta/edo tratamendu-prozesuan ezabatu ezin direnak. Egoera horretan,

Amorebieta-Etxanoko Udalak hartu beharreko neurriak hartuko ditu, eta kontratistak nahitaez gauzatu beharko ditu.

Uneren batean kontratuaren xede den sarean kutsadura-fokuren bat atzemanen gero, Udaleri jakinaraziko zaio berehala, kasu bakoitzean behar diren neurriak har ditzan; nolana ere, aldi berean, gorabehera horren berri emango zaie osasun-agintariei, dauden anomaliak zuzentzeko egin beharreko ekintzak koordinatze aldera.

9.5 Giza baliabideak eta baliabide materialak.

Lizitatzailerak bere eskaintzan esplizituki eta nominalki aurkeztuko ditu deskribatutako lanak egiteko aurreikusitako giza baliabideak eta baliabide materialak, beti bere kontura izango direnak.

9.6 Programa analitikoa.

9.6.1

Eskaintzan kontrolerako eta zaintzarako urteko plangintza sartu beharko da. Bertan zehaztuko dira laginak hartzeko programa, eta egin beharreko zehaztapen, kontrol eta analisi kopurua, gutxienez Amorebieta-Etxanoko Udalaren esparruan aipatutako legeria betetzeko, eta Osasun Sailaren egungo irizpideak kontuan hartuta. Era berean, instalazioen funtzionamendu zuzenaren jarraipena egiteko inplementatzea espero den autokontrol-programa sartuko da. Aurreko programetan sartutako ekintza guztiak banakatu eta ekonomikoki baloratu beharko dira haien zati bakoitzean. Balorazio hori eskaintza ekonomikoarekin batera soilik aurkeztuko da, C gutun-azalean.

Aurkeztutako programa analitikoen barruan, akreditatutako laborategiek egin beharreko kontrol-analisiak zehaztu beharko dira. Azterketa horien emaitzak kontratuaren zuzendaritzari aurkeztuko zaizkio aldian-aldian.

Programa horretan zehatz-mehatz zehaztuko dira tratamendu-prozesuko hainbat puntutan, instalaziotan eta azpiegituretan hartu beharreko laginen kopurua eta maiztasuna, ur gordinaren laginak barne. Instalazio bakoitzean hartutako laginen gutxienerako kopurua edo aldizkakotasuna ez da inolaz ere indarrean dagoen araudian ezarritakoa baino txikiagoa izango. Udaleko zerbitzu teknikoek berrikusi egingo dute kontratistak proposatutako programa, eta egindako aurreikuspenak aldatzea beharrezkoa den ala ez erabakiko dute.

Dokumentu horiek zerbitzua esleitzeko balorazio-elementuak izango dira.

Orientazio gisa, 1. eranskinean 2023an egindako analisiak ematen dira, 3/2023 Errege Dekretuan ezarritakoa betetzeko.

9.6.2

Udalak, bere aldetik, beste laborategi batzuetan egin ahal izango ditu oinarri hauetan ezarritako baldintzak betetzen direla egiaztatzeko edo instalazioen errendimendua edo funtzionamendua hobetzeko aukera aztertzeko beharrezkotzat jotzen dituen entsegu eta analisi guztiak.

Udalak eskatutako kontrola kanpoko laborategi batean egiten bada, kontratistak bertara eraman beharko ditu behar diren ur-laginak, behar bezala hartuak eta kontserbatuak.

Kontratista ez badago ados Udalak egindako analisien emaitzarekin, laborategi ofizial baten arbitrajera jo ahal izango da, alderdiek adostasunez aukeratua. Arbitraje-analisien gastuak kontratistaren kontura izango dira, aldez aurreko emaitzak egiaztatzen badira.

9.6.3

Kontratistak, Udalaren berariazko baimena jaso ondoren, instalazio esperimentalak jarri ahal izango ditu tratatutako uren errendimenduak eta kalitateak hobetzeko aukerak probatzeko. Horretarako, Erakunde horrek adierazitako baldintzak bete beharko ditu.

9.6.4

Lizitatzailleak 3/2023 Errege Dekretuaren arabera tratatutako uraren analisi osoa osatzen duten parametroetako bakoitzaren analisien prezio unitarioa aurkeztu beharko du bere eskaintzan (C gutun-azala), bai eta analisi osoaren guztizkoa eta urteko kostua ere. Prezio horietan laginak behar bezala prestatu beharko dira, eta baldintza egokietan hartu eta garraiatu beharko dira zehazten den laborategira.

Lizitatzailleak Boroa UI-13 enpresa-parkearen KZUaren kostua aurkeztu beharko du (C gutun-azala) banakatuta, Udalak kostu hori Boroa UI-13 enpresa-parkearen erabiltzaileei fakturatu ahal izateko.

6. KAPITULUA.- ZERBITZUAREN ESKURA DAUDEN GIZA BALIABIDEAK

10. artikulua.- ZERBITZUARI ATXIKITAKO GIZA BALIABIDEAK

Zerbitzuari atxikitako Giza Baliabideek 2. eranskinean azaltzen diren langileak hartuko dituzte gutxienez. Zerbitzua 6: 30etik 21:00etara emango dela bermatu beharko da, urteko 365 egunetan.

Lehiakideek langile gehiago eskaintzea egokitzen jotzen badute, egin ahal izango dute.

11. artikulua. KONTRATISTAK IZAN BEHAR DITUEN LANGILEAK

11.1 Langileen zerrenda

Lehiakideek, beren proposamenetan, PTP honetatik eratorritako betebeharrak guztiak betetzeko Zerbitzuari esleituko zaizkion langileen izen-zerrenda aurkeztu beharko dute.

Lizitatzailerak, bere eskaintzan, proposatutako eragiketako langileek antzeko lanetan duten esperientzia behar bezala egiaztatzen beharko du.

11.2 Zerbitzuari atxikitako langileen subrogazioa

11.2.1

Disfuntzioak edo interpretazio okerrak saihesteko, eta plantillak transmititzeko prozesua errazteko, klausula hau sartu da. Klausula horren arabera, zerbitzuaren enpresa kontratista esleipendunak bere gain hartu beharko du egungo kontratan zerbitzuak ematen aritu diren langileak xurgatzeko betebeharra, aplikatu beharreko hitzarmenean xedatutakoaren arabera (2. eranskinean dago jasota).

11.2.2

Kontratatzaileak kontratu honen xede diren zerbitzuak emateagatik kontratatzen dituen langileak kontratuaren kontura izango dira, eta Udalak ez du langile horiekiko inolako konpromisorik edo betebeharririk hartuko.

11.3 Teknikari arduradun nagusia (kontrataren ustiapeneko burua)

11.3.1

Kontratatzaileak urak tratatzeko eta hornitzeko instalazioetako sistema elektriko eta mekanikoen mantentze, kontserbazio eta konponketa-lanetan esperientzia duen teknikari bat izan beharko du, esperientzia nahikoa duena. Kontrataren burua izango da, eta lan guztiak gainbegiratu ditu, programatuak izan zein ez. Eskaintza ebaluatzeko, positiboki baloratu da aurkeztutako hautagaiak edateko ura tratatzeko instalazioetan duen esperientzia eta erakuts daitekeen ezagutza. % 100eko dedikazioa izango du, eta

kontratuaren xede den zerbitzuan baino ez. Pertsona horren kostu osoa lizitatzailleek aurkeztu beharreko eskaintzan jasanarazi beharko da.

11.3.2

Langile hori arduratuko da zuzenean udaleko teknikariekin harremanetan jartzeaz.

11.3.3

Ustiatetikiko buruaren eginkizunak eta erantzukizunak honako hauek izango dira:

- Funtzionamendu onaren erantzukizuna, ur tratatua eska daitekeen kalitate-mailaren ondorioz, instalazioen mantentze-lanak eta landareen segurtasunaren arduraduna.
- Udalarekiko harremanak.
- Ustiapen-ildo nagusiak finkatzea.
- Mantentze-lerro nagusiak finkatzea.
- Instalazioetan egin beharreko hobekuntzei buruzko proposamenak egitea.
- Udalak berariaz baimendutako bisitetara laguntzea.
- Instalazioko segurtasun- eta higiene-buruaren eginkizunak.
- San Juan EUTEan, Bernagoitiko EUTEan eta instalazio osagarrietan sortutako informazio guztia bildu, koordinatu eta bideratzea, hala nola ustiapen-txostenak, sektore-kontagailuen datuak, mantentze-lanak, laborategia, ordezeko piezen stocka, etab. Era berean, Amorebieta-Etxanoko Udalak adierazten duen maiztasunarekin, Udalaren zerbitzu teknikoei bidaliko zaizkien funtzionamendu-txostenak egiteaz arduratuko da.
- Prozesuen autokontrol gisa egindako saiakuntza analitikoak interpretatzea.
- Laginak hartzeko programa prestatzeko jarraibide zehatzak ematea.

11.4 Giza baliabide gehigarriak.

11.4.1

Kontratistak ohiko lanak edo lan bereziak egiteko behar den giza babesa izan beharko du. Babes hori laguntza teknikoaren, aholkularitzaren eta landa- eta tailer-lanaren ikuspegitik jaso beharko da, baita administrazio-jardueraren ikuspegitik ere. Horien irismena adierazi beharko da proposamenen aurkezpenean, eta organigrama funtzionalaren proposamenean atxikiko diren lanpostuak adierazi beharko dira.

11.4.2

Atxikitako langileek eta lanaren antolamenduak indarrean dagoen lan-legerian xedatutakoa beteko dute.

11.4.3

Emakidadunak kontratu honen xede diren zerbitzuak emateagatiko arrazoiak direla-eta kontratatzen dituen langileek kontratuarekiko lan-mendekotasuna izango dute, eta langile horiek ezin izango dira inola ere udalaren mende geratu. Udalak ez du inola ere esku hartuko emakidadunaren eta bere langileen artean egon daitezkeen lan-harremanetan, PTP honetan xedatutakoa izan ezik.

11.4.4

Kontratista arduratuko da bere ardurapeko langileak garbitzeaz eta txukuntzeaz, laneko jantziak bateratuz, lanpostu bakoitzerako ekipamendu egokia emanaz, eta adeitasunez eta zuzentasunez jokatzuz.

11.4.5

Behar adina langilerik ez izatea ezin izango da, inola ere, erantzukizunetik edo zehapenetik salbuetsi, zerbitzua ematean huts egiten bada edo zerbitzua baldintza desegokietan edo indarreko legeriarekin bat ez datozen baldintzetan ematen bada.

11.5. Esleitutako langileak onartzea.

Udalak eskubidea du kontratako langileen zerrenda onartzeko edo ez onartzeko, gaur egun zerbitzuari atxikita dauden langileez gain (subrogatu daitezkeen langileak), baldin eta lanak hasten badituzte, eta etorkizunean kontrata daitezkeen langileez gain. Beretzat gordetzen da, halaber, langileen ordezkapena modu justifikatuan eskatzeko eskubidea, baldin eta, Udalaren iritziz, ez badute eskumenik agindutako eginkizunak behar bezala betetzeko.

11.6 Langileen prestakuntza eta politika.

Lizitatzailleek beren eskaintzetan proposatuko dute jarraitu beharreko langile-politika eta, bereziki, beren prestakuntzarekin, laneko segurtasunarekin eta higieñarekin eta beharrezko zerbitzu medikoekin zerikusia duten alderdi guztiak.

11.7 Bajak eta absentziak.

Kontratatistak aurreikusi du gaixotasun-bajagatik, amatasun-/aitatasun-baimenagatik, oporrenagatik edo edozein ustekabegatik lanera ez joateagatik gerta daitekeen edozein absentzia berehala estaltzea, eta kategoria bereko edo goragoko langileek une oro kontrolatuko dute lanera joatea eta bertan egotea. Udalerrian bertan bizi diren langileak kontratatzea positiboki baloratuko da.

11.8 Langileei ordainsariak ordaintzea

11.8.1

Kontrataren giza baliabide guztiek, PTP honen xede diren zerbitzuen errentamendu-kontratura bideratutakoek, indarrean dauden lan-hitzarmen edo -araudietan finkatutako hartzekoak edo jornalak jaso beharko dituzte gutxienez, eta egunean izango dituzte une oro Gizarte Segurantzaren ordainketak eta ezarritako gainerako gizarte-kargak.

11.8.2

Kontratuak irauten duen bitartean, kontratatistak hilero aurkeztuko ditu RLC (Kotizazioen Likidazio Agiria) eta RNT (Langileen Izenen Zerrenda) ereduak kopiak, TC-1 eta TC-2 zaharrak, dagokion erakundeak zigilatuta, gizarte-aseguruen ordainketa egiaztatzeko, eta baldintza hori bete ezean ez dira dagozkion ziurtagiriak ordainduko.

11.9 Bisitei arreta ematea.

Langileek Udalaren ordezkariari arreta egokia eman beharko diete instalazioetan egiten dituzten bisita, ikuskapen eta lan guztietan, eta eskatzen dizkieten datu edo xehetasun guztiak eman beharko dizkiete. Halaber, behar bezala baimendutako bisita guztiei erantzun beharko die.

11.10 Eskaintza aurkeztea

Lizitatzailleak eskaintza teknikoan (B gutun-azala) zehaztu beharko du zer langilek, behar bezala justifikatuta, konpromisoa hartzen duten instalazioetan oinarri hauetatik eratorritako betebeharrak guztiak betetzeko, eta zehaztu beharko du (C gutun-azala) kontratatutako beharreko langile bakoitzaren soldata, bai eta zer hitzarmen kolektibori atxikitzen zaizkion ere. Kontratatistak egunean izan beharko ditu Gizarte Segurantzaren kuotak eta ezarritako gainerako gizarte-kargak.

11.11 Kontratistaren babes teknikoa.

Kontratistak behar den babes teknikoa izan beharko du (bai giza baliabideei eta baliabideei dagokienez, bai teknologiari eta esperientziari dagokienez), lanak garatzeko behar den laguntza teknikoa eman dezan, bai eta aholkularitza berezia eman dezan ere, besteak beste, sistema hobetzeari, handitzeari eta ordezkapenei dagokienez.

7. KAPITULUA.- KONTRATISTAK IZAN BEHAR DITUEN BALIABIDE MATERIALAK

12. artikulua MATERIALAK, BIRJARTZEA ETA HORNIDURAK

12.1

Amorebieta-Etxanoko Udalaren ustez, gaur egun, San Juango EUTEn eta Bernagoitiko EUTEn ez dago PTP hau betetzea eragozten duen arazo tekniko larririk, gaur egun kontserbatuta dauden bezala.

12.2

Kontratistak bere ohiko funtzionamendurako eta errutinazko konponketetarako behar dituen material, tresna, erreminta eta ordezeko pieza guztiak eduki beharko ditu instalazioetan. Bizkaian birjar daitezkeen piezen kasuan, fabrikako biltegian ez edukitzea erabakitzen bada, kontratistak hornitzaileen zerrenda eguneratua izan beharko du.

12.3

Kontratista berriak aurreko mantentze-aldian erabili gabe geratu diren ordezeko piezak erosi beharko ditu, betiere guztiz eraginkorrak badira eta fabrikatzaileak kalitate handiagoko beste batzuekin ordeztu ez baditu.

12.4

Lizitatzailerak bere biltegietan stockean mantentzeko konpromisoa hartzen duen ordezeko elementuen kopurua eta mota aurkeztuko ditu bere eskaintzan, baita horien ezaugarriak ere. Era berean, sor daitekeen edozein ordezeko piezari (ohikoak izan ala ez) azkar erantzuteko aukera emango liokeen lan- eta antolaketa-metodoa deskribatu ahal izango du.

12.5

Kontratuaren Zuzendaritzak egokitzen jotzen badu, Kontratistaren zerbitzuak hasi baino hamabost (15) egun lehenago, gutxienez, Kontratistak eta Udalak San Juan Uren Tratamendurako Estazioan dauden material, tresna, lanabes eta ordezeko pieza guztien inbentario kontraesankor bat idatziko dute. Kontratistak beste elementu batzuk aldeztu aurretik eskuratzea proposatu ahal izango du, horien beharra behar bezala justifikatuta, eta Zuzendaritzak libreki ebatziko du, halakorik eginez gero, eta hasierako unean sartuko dira.

Kasu horretan, kontratistak erosiko ditu elementu horiek, eta ematen den lehenengo ziurtagirian ordainduko da haien kostua, prezioak eta fakturak onartu ondoren.

Kontratatik bere kontura berrituko ditu inbentarioko elementuak, baldin eta horiek kontsumitu, hondatu edo desagertzen badira; inbentarioa egunean mantenduko du, eta baja edo birjarpen guztien berri emango du. Bere kontura handitu ahal izango ditu, halaber, ordezkoko piezen kopurua, kalitatea eta mota, egoki iritziz gero, instalazioak behar bezala mantentzeko, eta inbentarioan sartuko ditu, dagokion oinarriaren ondorioetarako.

12.7

Kontratataren kontura izango dira edateko uren araztegiak behar bezala funtzionatzeko behar diren produktu suntsikor, errektibo eta produktu kimikoen hornidura guztiak, eta biltegian behar adina pilatuta eduki beharko dira, hornitzaileek produktuak entregatzean gerta daitezkeen edozein garabeherari aurre egiteko.

12.8

Urarekin kontaktuan egon daitezkeen material, ordezkoko pieza, errektibo, pintura, koipe edo beste edozein elementuk, tratamendu-prozesuaren uneren batean, edateko uretan erabili izanaren ziurtagiria izan beharko du, indarrean dagoen elikadura-kodeak onartua.

13. artikulua ZERBITZURA EKARRI BEHARREKO BALIABIDEAK

13.1

Egin beharreko zerbitzuaren inguruabarrak kontuan hartuta, kontratatik bi (2) ibilgailu izan beharko ditu, zerbitzuari atxikiak, zerbitzu hau behar bezala emateko beharrezkoak diren material txikia erosteko eta garraiatzeko joan-etorriak egin ahal izateko, bai eta analisiak jasotzeko eta kanpoko instalazioetan ekipoak aztertu eta mantentzeko ere.

13.2

Premiazkoagoak diren eskariei erantzuteko edo Kontratatik eskatu eta gomendatzeko, Kontratatik, kontratua indarrean dagoen bitartean, gutxienez telefono mugikor bat izan beharko du, Arduradun Nagusia zerbitzua emateko ordutegiaren edozein unetan lokalizatu ahal izateko adinako estaldurarekin. Estaldurarik ezak, edozein arrazoiengatik zerbitzua eteteak edo edozein ekiporen unean uneko borondatezko edo ustekabeko deskonexioak ez dute enpresa esleipenduna salbuetsiko deiei ez erantzuteak eragin ditzakeen zehapenetatik.

8. KAPITULUA.- LANEKO SEGURTASUNA ETA ARRISKUAK

14. artikulua LANEKO SEGURTASUNA ETA ARRISKUAK

14.1

Kontratistak bere gain hartuko ditu pertsonen edo ondasunen lanak egiteagatik eta, bereziki, kontratuaren eremuaren barruan zerbitzuaren azken puntuan tratatutako uren osasun-araudiak eskatutako tratamendu-mailetara ez iristearen ondorioengatik sortzen zaizkien kalte-galerak. Kontratista instalazioen, langileen, Amorebieta-Etxanoko Udalak baimendutako bisitarien eta hirugarrenen segurtasunaz ere arduratuko da. Horretarako, kontratistak hiru milioi euroko (3.000.000,00 €) erantzukizun zibil orokorreko aseguruia egin beharko du.

14.3

Kontratistak laneko segurtasunari eta higieneari buruz indarrean dauden araudiak bete beharko ditu. Dagokion Autobabes Plana izango da, arrisku handieneko larrialdi-egoerak estaltzeko, eta horren inguruko prestakuntza emango die langileei. Urtean behin simulakroak egingo dira planaren arabera, plana berrikusiko da, ekipoen egoera aztertuko da eta dagokion txostena idatziko da.

14.4

Instalazio guztiei eta eraginpeko langileei beharrezko ekipamendu, tresna eta bitartekoak emango zaizkie, indarrean dagoen araudiaren arabera Segurtasun eta Higiene Industrialari buruz indarrean dagoen araudia betetzeko. Era berean, horri buruzko araudi espezifikoaren eraginpean dauden instalazio guztiak legeztatu eta erregistratuko dira. Kontratistak, bereziki, kontratuaren xede diren instalazioen eta ekipoen beharrei eta horiek jartzeko balorazio ekonomikoari buruzko azterlan bat egin beharko du bere kontura, segurtasun-eta osasun-araudiaren arabera.

14.5

Kontratuaren xede diren mantentze-lanak, kontserbazioa eta ustiapena dituzten instalazioen zerbitzu-kontratako giza baliabide guztiek behar bezala jantzita eta uniformeak jantzita jardun beharko dute, betetzen duten lanbidearen arabera. Kontratista esleipendunak bere langileei laneko arropa emango die, arropa horren itxura uneoro garbi dezaten.

14.6

San Juan Edateko Uren Araztegiaren esparruko ezein tokitan landareetako erreaktiboak garraiatzen dituzten tangak, zisternak edo edukiontzia ezin izango dira garbitu, tangak, zisternak eta edukiontzia garbitzetik datozen urak ibilgu publikoan edo sare orokorrean isur ez daitezen.

9. KAPITULUA.- LANEN ANTOLAKETA ETA ORDUTEGIA

15. artikulua ZERBITZUA EMATEKO ORDUTEGIA

Lizitatzailleek lan-txanden antolaketa aurkeztuko dute beren eskaintzetan, lanak egiteko aurreikusitako langileen arabera.

15.1 Ohiko ordutegia

15.1.1

Ohiko lanak egiteko mantentze-zerbitzuaren ordutegia, zati batean behintzat, bat etorri beharko da Amorebieta-Etxanoko Udaleko teknikarientzat ezarritako ordutegiarekin, dagokion koordinazioa egon dadin. Jai-egunak kontratistaren sektoreari aplikatu beharreko legerian ezarritakoak izango dira.

15.1.2

Oporraldian, lanak egingo direla bermatuko da, eta kontratistak aurreikusiko du zein langile izango diren ordezko.

15.2 Ordutegi berezietako lanak

15.2.1

Ohiko ordutegitik kanpo, kontratistak guardia-zerbitzu bat izango du egun guztietan, baita jaiegunetan ere, matxura larrien presako jakinarazpenak jasotzeko eta instalazioen edo sistema globalaren funtzionamenduaren aurreiritzi larriak dakartzaten edo pertsonen segurtasunari eragin diezaioketen jakinarazpenei hasierako arreta emateko.

15.2.2

Nolanahi ere, Kontratistak harremanetarako telefono bat izan beharko du, ordutegi arruntetik edo guardia-ordutegitik kanpo lan egiteko ezinbesteko egoeretan.

15.2.3

Kontratistaren kontura izango dira kontratako giza baliabideek egin beharreko aparteko orduak, matxuren, larrialdiko jarduketan, instalazioetako maniobren, zaintzaren eta abarren kasuan.

15.3 Guardia-zerbitzua

15.3.1

Kontratistak zaintza-zerbitzu bat izango du, adjudikazio honen xede diren ustiapen-, kontserbazio- eta mantentze-instalazioetan gertatzen diren larrialdi-abisu guztiei erantzuteko. Zerbitzu hori iraunkorra izango da egun guztietako 24 orduetan (lanegunetan, jaiegunetan, etab.), eta erantzuteko gehieneko epea bi ordukoa izango da, gorabehera gertatu den ordutik aurrera.

15.3.2

Kontratistak telefono mugikor bat izango du bere kargura, Amorebieta-Etxanoko Udaleko zerbitzuek uneoro guardiako zerbitzuarekin harremanetan jartzeko aukera izan dezaten, eta eragindako langileei behar dituzten komunikabideak, lokalizazioa eta garraio bideak emango dizkie, eguneko 24 orduetan beharrezko langileak aurkitu ahal izateko.

10. KAPITULUA.- LANEN ZUZENDARITZA FAKULTATIBOA, IKUSKAPENA ETA KONTROLA

16. artikulua ZUZENDARITZA FAKULTATIBOA

Amorebieta-Etxanoko Udalak izendatutako talde teknikoak zuzenduko ditu kontratuan jasotako lanak, eta Kontratuaren Zuzendaritza gisa jardungo du.

17. artikulua LANEN KONTROLA

17.1

Kontratuaren Zuzendaritzak bertan behera utzi ahal izango ditu PTP honetako eskakizunen eta behar bezala gauzatzeko praktika orokorren arabera egiten ez diren lanak, edo material desegokiak erabiltzen direnean. Kasu horietan, kontratistak berriro egin beharko ditu lanak, Udalari inolako kargurik eragin gabe eta aurreikusitako erantzukizun eta zigorrei kalterik egin gabe.

17.2

Kontratistak eskabide guztiekin bete beharko ditu Udalak emandako agindu guztiak. Horretarako, agindu-liburu bat egongo da, foliatua, erakunde horrek sinatua eta zigilatua. Aginduren batekin ados ez badago, Kontratistak liburu horretara jo ahal izango du 24 orduko epean. Udalaren erabakia exekutiboa izango da, kontratistak bete ondoren dituen gainerako legezko eskubideei kalterik egin gabe.

11. KAPITULUA.- KONTRATISTAK EGINDAKO ARAU-HAUSTEAK. ZEHAPENAK.

18. artikulua.- KONTRATISTAK EGINDAKO ARAU-HAUSTEAK ETA ZEHAPENAK

18.1 Funtzionamendu okerragatiko eta kalitate-indizeetako akatsak

Tratatutako uraren kalitatearen indizeetan ezarritako tratamendu-mugei dagokienez dauden gabeziak honako irizpide hauen arabera aplikatutako kenkarien bidez deskontatuko dira:

18.1.1 Uhertasuna

3/2023 Errege Dekretuan ezarritako uhertasun-mugak gainditzen diren egunetarako, 70,00 euroko (hirurogeita hamar euro) zehapena aplikatuko da unitateko egun eta hamargarren egun bakoitzeko.

Aipatutako mugak gaindituz gero, kontratistak beharrezkoak diren kontrol guztiak egin beharko ditu, eta bere kontura izango dira kontrol horien ondorioz sortzen diren gastu guztiak. Kontratua ez betetzat joko da, eta arrazoi horrengatik eta beste arrazoi batzuegatik bidezkoak diren zehapenak ezarriko dira, adierazitakoaz gain.

18.1.2 Aluminioa

Tratatutako uraren aluminio-edukia ez da izango ur gordinaren edukia baino handiagoa, eta haren balioa ppm-ko bi hamarren (0,2 ppm) baino txikiagoa izango da. Ur gordina baino handiagoa bada, baina 0,2 ppm baino txikiagoa, 10 €-ko zigorra jarriko da gainditzen duen egun bakoitzeko.

0,2 ppm-ko baliora iristen denean, hilabete bateko epeko egunen ehuneko hamabostean (% 15) baino gehiagotan, eguneko 10 euroko zehapena jarriko da.

0,5 ppm-ko balioa gainditzen bada, aurreko irtenbideaz gain, Kontratistak instalazioetan behar diren aldaketa guztiak egin beharko ditu, eta sortutako gastu guztiak bere kontura izango dira.

18.1.3 Dekantazioko lohiak hustea

Dekantazioko lohien hustuketaren ondoriozko ur-galeren ehunekotzat hartuko da kontzeptu horrek hilabeteko aldi osoan izandako guztizko galerak eta aldi berean tratatutako ur-bolumen osoa alderatzearen emaitza. Bolumen batetik eta bestetik deskontatuko dira ehun unitate nefelometrikotik (100 NTU) gorako ur gordinaren uhertasunari dagozkionak, halakorik balego.

Galera horiek % 2,5etik gorakoak badira, kontratua ez dela bete ulertuko da. Galerak dekantatutako ur-bolumenaren % 1,5 edo lehiakideak bermatutako ehunekoa baino handiagoak badira, 400 euroko (laurehun euro) zehapena aplikatuko da soberako % 0,1 bakoitzeko, lehen adierazitako mugen gainean.

18.1.4 Iragazkiak garbitzea

Iragazki-garbiketagaritako galeratzat hartuko da kontzeptu horrek hilabetearen eragindako guztizko galeren eta denbora berean iragazitako guztizko ur-bolumenaren arteko arrazoia.

Galerak % 2,5etik gorakoak badira, kontratistaren ez-betetzetzat hartuko da.

Galera horiek iragazitako ur-bolumenaren % 1,5 edo kontratistak bermatutako ehunekoa gainditzen badute, laurehun euroko (400 €) zehapena aplikatuko da % 0,1eko soberakin bakoitzeko.

18.1.5 Iragazkietako hondar-galerak

Hilabeteko errendimendu-aldian hondarra galtzen bada eta, hura amaituta, eragozpen hori guztiz zuzendu ez bada, 8.000 euroko (zortzi mila euro) zehapen ekonomikoa aplikatuko da.

18.1.618.1.6

Kontratuaren Zuzendaritzak zehaztuko ditu kontrol-laginketak, eta laginketak egiteko lekua eta unea adieraziko ditu. Emaiza puntualak saihesteko, ordu erditik behin hartutako azpilaginen lagin konposatuak egin ahal izango dira, gehienez 2 orduko epean.

18.1.718.1.7

Ur gordinetan tratamendu-prozesuak nahasten dituzten substantziak edo gaiak agertzen badira, berehala jakinaraziko zaio Kontratuaren Zuzendaritzari, eta hark erabakiko du ea ustiapena aldi baterako eteten den edo, aldi baterako bada ere, arazketa edo mantentze eskasiagatik dagozkion zehapenak aplikatzen diren. Kontratistak behar bezala justifikatu beharko du inguruabar hori, behar diren analisisien emaitzen bidez.

18.2 Informaziorik ez emateagatik egindako hutsegiteak

Kontratistak falta bat egiten badu Kontratuaren Zuzendaritzak eskatutako informazioa ez emateagatik, urteko mantentze-kuotaren 1/6.000 zehapena ezarriko zaio, txostenak aurkezteko atzerapen-egun bakoitzeko, edo horren baliokidea ordutan.

Osatu gabeko txostenak ez aurkeztutzat joko dira.

18.3 Ekipoen eta instalazioen funtzionamendu okerragatik hutsegiteak

18.3.1

Ekipoak eta instalazio osagarriak osatzen dituzten elementuetako edozeinetarako, urteko mantentze-kuotaren 1/500 zehapena ezarriko zaio kontratistari, behar ez bezala funtzionatzen ari den egoera batean arreta egokia ematen berandututako egun bakoitzeko. Egoera talderen baten geldialdi osoa bada, zehapena urteko mantentze-kuotaren 1/250 izango da.

18.3.2

Funtzionamendu okerraren ondorioz Zerbitzuko anomaliengatik hutsegite larriak edo Zerbitzuko anomaliengatik hutsegite oso larriak bezalako egoerak sortzen badira, epigrafe horiei dagozkien zehapenak aplikatuko dira.

18.3.3

Preskripzio teknikoen agiri honetako gainerako betebeharrak, ezinbesteko arrazoiengatik ez direnak, betetzen ez badira, zehapen hauek ezarriko dira ematen diren ziurtagirietan:

- San Juan, Bernagoitiko Edateko Uren Araztegia edo ponpaketak erabat gelditu diren ordu bakoitzeko: 150 €(ehun eta berrogeita hamar euro), geldiarazpenak 24 ordu baino gehiago irauten badu jarraian, edo hilabete berean laurogeita hamasei (96) ordu baino gehiago egiten badira soberako ordu bakoitzeko, arestian aipatutako zehapenaren bikoitza aplikatuko da.
- San Juan EUTEaren, Bernagoitiko EUTEaren edo ponpaketen funtzionamenduaren geldialdi partzial edo osatu gabeko tratamendu bakoitzeko, 75 €(hirurogeita hamabost euro). Zigor hori bikoiztu egingo da geldialdi partzialak 24 ordu baino gehiago irauten badu, edo hilabete berean laurogeita hamasei (96) ordu baino gehiago irauten badu.
- Instalazioko edozein elementu konpontzeko eta ponpaketak egiteko finkatutako epea gainditzen den egun bakoitzeko, 75 €(hirurogeita hamabost

euro) eta 750 €(zazpiehun eta berrogeita hamar euro) arteko zehapena ezarriko da, elementuak instalazioaren funtzionamenduan duen garrantziaren arabera, betiere atzerapena kontratistari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik bada.

- San Juan, Bernagoitiko Edateko Uren Araztegia edo ponpaketak zaintzeko orduan zabarkeriaz edo arduragabekeriak jokatzeari falta arin bakoitzeko: 225 €(berrehun eta hogeita bost euro).
- Aurreko arau-hauste guztiak falta arintzat hartuko dira, baldin eta sistematikoki errepikatzen ez badira.
- Zehaztutako kenkariak eta zehapenak independenteak izango dira elkarren artean, eta, beraz, metagarriak; hala ere, kontratistari egotzi ezin zaizkion arrazoiengatik kanonaren ordainketan aldaketak egin ahal izango dira.

18.4 Zerbitzuko anomaliengatik beste falta arin batzuk

18.4.1

Ustiatetik buruaren edo landa-langileen lokalizazio-sistemaren telefono mugikorrean operatibotasunik eza behin eta berriz, zerbitzua emateko ordutegian.

18.4.2

Instalazioak osatzen dituzten elementuen mantentze prebentiboko lanetarako une bakoitzean ezarritako epeetan atzeratzea, edo behar bezala ez egitea.

18.4.3

Kontratuaren Zuzendaritzak emandako aginduren bati nahitaez jaramonik ez egitea edo Zuzendaritzak egindako eskaeraren bati jaramonik ez egitea, betiere larrialdi bereziko egoeretan gertatzen ez bada, kasu horretan falta astuntzat hartuko baita.

18.4.4.

Mota bereko hiru (3) falta arin edo urtebeteko epean bost (5) mota desberdin metatzen badira, urteko mantentze-kuotaren 1/500 zehapena ezarriko zaio kontratistari.

18.5 Zerbitzuko anomaliengatiko beste falta larri batzuk

18.5.1

Tratamendu-instalazioaren funtzionamendua geldiaraztea Kontratuaren Zuzendaritzaren berariazko baimenik gabe, ezinbesteko kasuetan izan ezik.

18.5.2

Aurreko atalean adierazitako hutsegite arin mota bakoitza urtean bost (5) aldiz baino gehiagotan egitea.

18.5.3

Kontratuan jasotako lanak maltzurkeriaz edo behar bezala ez egitea, baldin eta horrek zerbitzua ematean edo osagaien eta instalazioen bizitzan eragin negatiboa eta garrantzitsua izan badezake, edo herritarrei eragozpenak eragin badiezazkieke.

18.5.4

Datuak eta txostenak aurrez pentsatuta faltsutzea.

18.5.5

Kontratuaren Zuzendaritzak, larrialdi bereziko egoeretan, idatziz edo beste edozein bide erabiliz, agindu bat ez betetzea, nahitaez.

18.5.6.

Mota bereko bi (2) hutsegite larri edo urtebeteko epean hiru (3) mota desberdin eginez gero, urteko mantentze-kuotaren % 1eko zehapena ezarriko zaio kontratistari.

18.6 Zerbitzuko anomaliak eragindako beste falta oso larri batzuk

18.6.1

Kontratistak lantegiaren funtzionamendua behar bezala mantentzeko gaitasunik ez izatea, instalazioen eta pertsonen segurtasuna nabarmen zainduz.

18.6.2

Kontsumorako edateko uren hornidurarako eta kalitatearen kontrolerako indarrean dagoen araudi tekniko-sanitarioan ezarritako gehienezko mugetatik gorako emaitzak lortzea.

18.6.3

Araztegiaren tratamendu-prozesuan ezabatu ezin diren eta aplikazio-araudian baimenduta edo mugatuta ez dauden elementuak dituen ur gordina sartzen uztea.

18.6.4

Aurreko puntuan adierazitako hutsegite larri mota bakoitza urtean hiru (3) aldiz baino gehiagotan egitea.

18.6.5

Pertsonentzako arriskua dakarten egoeretan arretarik edo arreta eskasiarik ez izatea.

18.6.6

Ekipoak, erremintak eta ibilgailuak zabarkeriaz erabiltzea, pertsonentzat eta ondasunentzat arriskutsuak direnak.

18.6.7

Zerbitzu bakoitza emateko behar diren segurtasun-elementuak ez izatea.

18.6.8

Falta oso astun bakoitzeko, urteko mantentze-kuotaren 1/25eko zehapena ezarriko zaio kontratistari.

18.6.9

Oso hutsegite larria egitea kontratua deuseztatzeko arrazoia izango da, Amorebieta-Etxanoko Udalak hala irizten badio.

19. artikulua. ZEHAPENAK APLIKATZEA.

Esleipendunak Agiri honetan adierazitako baldintzaren bat betetzen ez badu, Udalak dagozkion artikuluetan adierazten diren zigorrak ezarri ahal izango ditu.

Hori aplikatzeko, zehapen-proposamena jakinaraziko zaio esleipendunari, eta entzunaldia emango zaio hamar (10) eguneko epean bere interesen alde egokituz jotzen duena alega dezan.

Zehapena organo eskudunaren ebazpen bidez ezarriko da, eta betearazlea izango da, eta ezarri ondoren egiten den lehenengo fakturatik kenduko da zenbatekoa.

20. artikulua LAPURRETAK ETA KALTEAK INSTALAZIOETAN, EKIPAMENDUAN ETA MATERIAL ZIRKULATZAILEAN

20.1

Udalari ezin izango zaio inolako diru-kopururik eskatu kontratistaren instalazioetan, ibilgailuetan, ekipoetan eta tresnetan lapurretak edo kalteak (txingorra, tximistak edo beste fenomeno meteorologiko batzuk barne) gertatuz gero. Ez eta kontratistaren esku dagoen biltegiratutako, konfiantzazko edo zirkulazioan dagoen edozein motatako materiala hondatzen edo desagertzen denean ere.

20.2

Edozein gorabeheraren aurrean, kontratistak ohiko zerbitzu-mailara itzuli beharko du, eta materiala ahalik eta azkarren itzuli beharko du. Horretarako, egunero egingo diren ekintzen berri eman beharko dio kontratuaren zuzendaritzari.

20.3

Kontratistaren, Kontratuaren Zuzendaritzaren eta Udalaren langileez gain, Udalaren berariazko baimenik ez duen inori ez zaio instalazioetan sartzen utziko.

12. KAPITULUA.- ENERGIA ELEKTRIKOA

21. artikulua. ENERGIA ELEKTRIKOA

21.1

Kontratatik bere gain hartuko du ustiapenaren zuzeneko mendeko instalazioetan, hau da, San Juan eta Orobioko ponpaketako edateko uren araztegian (Bernagoitiko edateko uren araztegiaren kontratu elektrikoa kanpo geratzen da), sortutako energia-gastua, bai eta agiri honen xede diren instalazioetako transformazio-zentroen mantentze- eta kontserbazio-gastua ere.

Gaur egun, SAN JUAN EUTEko eta Orobioko ponpaketako hornidura elektrikoko kontratuak udal-titulartasunekoak dira, eta Bizkaiko Foru Aldundiaren hornidura elektrikorako esparru-lizitazioan sartuta daude. Horren esleipena eta 2024-2027 urteetarako prezioak 5. eranskinean daude jasota. Egoera horrek irauten duen bitartean, Udalak esleipendunari jasanaraziko dio SAN JUAN EUTEren eta Orobioko ponpaketaren fakturen kostua.

21.2

Kontratatik energia elektrikoa kontsumitzen duten motor eta elementu guztiak aztertu beharko ditu, horien erabilera optimizatuz, ustiapenaren energia-kostua ahalik eta txikiena izan dadin.

21.3

Azterketa hori instalazio bakoitzerako banaka egin beharko da. Halaber, ekipo elektrikoen lan-baldintzak, funtzionamendu-ordutegia eta abar jaso beharko ditu, tarifa elektriko egokiena kontratatu ahal izateko, kostu osoa minimizatu ahal izateko. Energia-kontsumoa optimizatzeko azterlan hori kontratua hasi eta hiru hilabetera aurkeztu beharko da.

13. KAPITULUA.- KONTRATISTAREN KONTURAKO BESTE GASTU BATZUK

22. artikulua. LANEKO SEGURTASUNA. BABESA ETA ERANTZUKIZUN ZIBILA

22.1

Preskripzio teknikoen agiri honetan ezarritakoa betetzeko beharrezkoak diren gastu guztiez gain, kontratistaren kontura izango dira honako hauek ere: materialen babesa, segurtasuna, instalazioaren zerbitzura dauden pertsonen zein instalazioetara joaten diren bisitarien segurtasuna, kaltea edo sutea, lorategien kontserbazioa eta konponketa, eta instalazioaren garbiketa orokorrari eragiten diotenak.

22.2

Era berean, kontratistaren kontura izango dira erantzukizun zibil orokorreko aseguruaren poliza sinatzeak eragindako gastuak. Aseguru horrek tratamendu-estazioaren instalazioetan modu iraunkorrean, aldi baterako edo istripuz dauden eraginpeko pertsonen arriskuak estaliko ditu.

23. artikulua.- LOHIAK ETA HAREAK EZABATZEA

San Juan EUTeren tratamendu-prozesuan sortutako lohiei dagokienez, kontratistak horiek ebakatu beharko ditu, aldez aurretik zehaztutako eta Udaleko Zerbitzu Teknikoarekin adostutako irizpideen arabera; horrela, horiek ebakutzean ez da kalterik eragingo ingurumenean, ez eta uholderik edo gainezkabiderik ere Urritzeko HUPEn.

Era berean, harea kentzeko makinatik datozen hondar-hondarrak kontratistak kudeatu beharko ditu, indarrean dagoen legeriaren arabera.

24. artikulua ERREAKTIBOAK ETA PRODUKTU KIMIKOAK

24.1

Uren tratamenduan erreaktiboak gehitzeak eragindako gastuak kontratistaren kontura izango dira.

24.2

Jarraian, kontratuaren xede den San Juan EUTen erabili beharreko erreaktiboak adierazten dira.

- Kloroa (gasa) klorazio aurrean eta ondoren.
- Aluminio polikloruroa.
- Malutatzailea (gaur egun almidoia).
- Hipoklorito sodikoa (aldizkako desinfektatzailea).

13. KAPITULUA.- KONTRATISTAREN KONTURAKO BESTE GASTU

Jarraian, kontratuaren xede den Bernagoitiako EUTEn erabili beharreko erreaktiboak adierazten dira.

- Malutatzaila (gaur egun almidoia).
- Hipokloritoa

14. KAPITULUA.- ZERBITZUEN PREZIOA ETA ORDAINTZEKO MODUA ZEHAZTEA

25. artikulua.- PREZIOA ZEHAZTEA

PTP honetan aurreikusitako zerbitzuak eta laguntza teknikoak emateari dagokion guztizko prezioa zehazteko, kontratuaren xede diren baldintza hauek batuko dira:

25.1 San Juan EUTEko, Bernagoitiko EUTEko, Orobioko ponpaketako eta instalazio osagarrien kudeaketako instalazioak eta azpiegiturak ustiatzeari, mantentzeari eta kontserbatzeari lotutako zerbitzuak eta laguntza teknikoak.

Era berean, honela banatzen dira:

- KOSTU FINKOAK, honako hauek barne:
 - Langileak.
 - Mantentzea eta kontserbazioa.
 - Lokomozioa.
 - Aseguruak.
 - Beste gastu batzuk.
 - Energia elektrikoaren termino finkoa.
 - Bernagoitiko EUTEko erreaktiboak eta produktu kimikoak
- KOSTU ALDAKORRAK, honako hauek barne:
 - Erreaktiboak eta produktu kimikoak.
 - San Juango EUTEko energia elektrikoa eta Orobioko ponpaketa.

25.2 Amorebieta-Etxanoko Udalak zerbitzatzzen dituen kontsumo publikoko uren kalitatea kontrolatu, zaindu eta informatzeko laguntza teknikoak.

Eusko Jaurlaritzako Osasun Saileko Osasun Publikoko Zuzendaritzaren jarraibideen arabera egindako programa analitikoetan eta laginketa-programetan aurreikusitakoaren arabera (ikus Osakidetzaaren webgunea):

- KOSTU FINKOAK, honako hauek barne:
 - Langileak. Laginak hartzea eta laborategira garraiatzea.
 - 3/2023 Errege Dekretua betetzeari dagokion analitika egitearen kostua, honela banakatuta:
 - Ur gordinaren analisisa.

- Kontrol-analisisa.
- Andelaren kontrol-irteera aztertzea.
- Kontsumitzailearen txorrotako analisisa.
- Hobekuntzak.

Kontrol analitikoa ENACek egiaztatutako laborategi batean egin beharko da.

25.3

Lizitatzailerak berariaz adieraziko ditu atal bakoitzean aplikatutako gastu orokorrak eta mozkin industrialak.

26. artikulua. HOBEKUNTZAK ETA ALDAKETAK. BIRJARPEN TEKNIKOAK

26.1

Lizitatzailerak PTP honetan deskribatutako zerbitzuen eta laguntza teknikoaren eskaintza bat aurkeztuko du, kostuak aurreko atalen arabera xehatutako terminoetara egokituta.

Halaber, memoria teknikoan, lizitatzailerak egokitzen jotzen dituen 3 hobekuntza arteko deskribapen tekniko bat sartuko da. Hobekuntza horiek ez ditu esleipendunak nahitaez ordaindu beharko, baizik eta, nolanahi ere, Udalak ordainduko ditu, hobekuntzen eta birjarpen teknikoen partidaren bidez edo horiek esleituz, Kontratazio Publikoaren Legearen arabera. Hobekuntzen balorazio ekonomikoa memoria teknikoan sartuko da, eta ezingo da 50.000 €/ hobekuntza baino handiagoa izan (BEZa barne), ezta gauzatzeko epearen zenbatespena ere.

Berariaz identifikatuko dira instalazioen optimizazio energetikora bideratutako hobekuntzak, bai eta proposatutako teknologia berrien saiakuntzak edo kontsumoak, ekoizpenak eta abar murrizteko dauden tresnen aplikazioak ere.

Bereziki kontuan hartuko dira honako proposamen hauek:

- **Optimizazio** energetikorako neurrien proposamenak, neurri horiek ezartzearen komenigarritasuna eta lortu nahi den aurrezkia justifikatuz, baita amortizazio-aldia ere. Bereziki baloratuko da Orobio ibaiaren ponpaketan energia elektriko berriztagarria sortzeko instalazio bat proposatzea, energia horiautokontsumitzeko, tarteko bateriarik gabe.
- **Iragazitako** uraren tratamendu osagarria, unean-unean erabiltzeko, tratatutako uraren kalitate organoleptikoa hobetzeko (adibidez, ikatz aktiboko iragazkiak).
- **Banaketa-sareko** hainbat puntutan uraren kalitatea denbora errealean kontrolatzeko sistema. Kasu horretan, bereziki baloratuko da proposatutako

sistemaren eraginkortasuna, bai eta sistema mantentzearen sinpletasuna eta ekonomia ere.

- **Teknologia** berrien entseguak edo uraren kalitatea hobetzeko, kontsumoak murrizteko, ekoizpenak handitzeko eta abarretarako dauden tresnen aplikazioak proposatzea.

Aurkeztutako hobekuntzak honako tipologia hauen arabera sailkatuko dira, eta proportzionalki baloratuko dira haien artean, erantsitako eskalaren arabera:

I. mota	Hobekuntza ez da interesgarria udalarentzat edo eginda dago	(0)
II. mota	Azterlan energetikoak, GS, teknologia berriei buruzkoak, Udalarentzat interesgarriak direnak eta material sinpleak hobetzea	(0,5era arte)
III. mota	Teknologia berriak aplikatzeko informatika-programak. Udalarentzat interesgarriak diren hobekuntzak eta prozesuak	(1,0 arte)
IV. mota	Udalarentzat interesgarria den ekipamendu berria	(1,5era arte)
V. mota	Ekipamendu berria, Udalarentzat oso interesgarria	(2,0ra arte)

Aurreko eskalaren ondoriozko puntuazioa kalkulatzeko, lizitatzailleak aurkeztutako hobekuntza guztien puntuazioa batuko da, eskala horren arabera.

Eskaintzaile bakoitzaren hobekuntzei dagokienez zenbatu beharreko azken puntuazioa lortzeko, honako formula hau aplikatuko zaio lizitatzaille bakoitzaren eskala horren ondoriozko puntuazioari:

$$\text{Puntuación final mejoras} = \text{Valoración obtenida según tipología anterior} * K$$

Non K:

$$K = \frac{\text{Puntuación a repartir entre las mejoras según Criterios de Adjudicación}}{\text{Valoración máxima obtenida por el mejor licitador en este apartado}}$$

Valoración máxima obtenida por el mejor licitador en este apartado

Proposamena onartzen bada, Kontratistari aginduko zaio lanak egiteko, eta 27. kapituluari adierazitakoaren arabera ordainduko dira. Bestela, Udalak zeregin horiek hirugarren batekin egin ahal izango ditu, eta Kontratista behartuta egongo da lanak egiten laguntzera.

Ekipoetan edo instalazioetan egindako hobekuntza edo aldaketa guztiak dagozkien plano edo eskemetan jasoko dira, bai eta eragiketa-eskuliburuetan ere. Lan hori kontratistari dagokio, bere kontura, salbu eta hobekuntza- edo aldaketa-lanak hirugarrenek egiten badituzte; kasu horretan, udalak egingo du.

26.2

Lizitatzailleek ordezeko piezak eskuratzeko eta, oro har, birjarpen teknikoa egiteko eta instalazioak hobetzeko obrak egiteko partida bat sartuko dute proposamen ekonomikoan. Partida horren urteko zenbatekoa 50.000 eurokoa izango da gehienez, BEZik gabe.

Eskainitako azken prezioak, San Juan Edateko Uren Araztegia, Bernagoitiko Edateko Uren Araztegia eta ponpaketa ustiatzeko eta mantentzeko zerbitzuen kostua, Instalazio Osagarrien Kudeaketa (GIA), Laguntza Teknikoa (KZU) eta aipatutako Berritze Teknikoaren partida barne, ezin izango du gainditu kontratazio-espedientearen Administrazio Klausula Partikularren Agirian agertzen den kontratuaren aurrekontua.

Kontratistak proposatu ahal izango du kontratuaren indarraldian era guztietako hobekuntzak egitea, bere kontura. Kontratuaren zuzendaritzak onartu beharko du hobekuntza horiek gauzatzea. Onartuz gero, ez dute ordainketa-kontzeptuetan aldaketarik eragingo, mantentze-, kontserbazio- edo ustiapen-gastuetan ekonomiak sortzen badira ere.

Udalak, bere kontura, instalazioetan hobekuntzak edo aldaketak egin ahal izango ditu, bai arazketa-indizeen mesedetan, bai lohien prozesu hobe baten mesedetan, bai instalazioen eragiketaren ekonomiaren mesedetan. Hobekuntza horiekin mantentze-, kontserbazio- edo ustiapen-kostuak nabarmen handitzen edo murrizten badira, kontraesanean aztertuko dira, eta horien zenbatekoak dagokion kanona handitzea edo murriztea ekarriko du, hurrenez hurren.

Aurreko paragrafoan aurreikusitako kasuan, udalak askatasun osoa izango du kontratistaren zerbitzuak kontratatuz edo beste edozein sistemaren bidez hobekuntzak edo aldaketak egiteko.

Kontratua indarrean dagoen bitartean udalak instalazioak aldatzeko obrak egiten baditu, eta obra horiek funtzionamendua erabat edo zati batean oztopatzen badute, Kontratuaren Zuzendaritzak xehetasunez eta zalantzarik gabe adierazi beharko ditu, idatziz, Kontratistak bere jarduna zein jarraibidetara egokitu beharko duen.

27. artikulua.- LANAK ORDAINTZEA

27.1 Fakturazioa

Preskripzio teknikoen agiri honetan adierazitako lanak hileko fakturen bidez ordainduko dira. Faktura horietan, kostu finkoak eta aldakorrak jaso beharko dira, baita, halakorik izanez gero, kostu osagarriak ere.

Hileko fakturazio bakoitzaren azken balioari, halakorik balego, PTP honetako edo beste mota bateko ataletan jasotako zehapenei dagozkien kenkariak aplikatuko zaizkio.

Ziurtagiriaren azken zenbatekoan gastu orokor guztiak eta kontratistaren etekin industrial sartuko dira. Ateratzen den azken zenbatekoari une bakoitzean indarrean dagoen Balio Erantsiaren gaineko Zerga edo antzeko zerga aplikatuko zaio.

Kontratistaren eta langileen arteko lan-gatazkek ez dute eraginik izango kontratuaren baldintza ekonomikoetan; beraz, Amorebieta-Etxanoko Udalak aurreikusitako prestazioak baino ez ditu ordainduko.

27.2 Kalkulu-formula

Kontratistak emandako zerbitzuak eta laguntzak, oinarri-agiri honetan agertzen diren estipulazioen arabera, formula honen arabera baloratuko dira:

$$C T = [F ESJ + (Q ESJ \times V ESJ)] + [F BO + (Q BO \times V BO)] + F EB + F GIA + F UCV + M$$

Non:

C T: Hileko ordainketa, zerbitzu eta laguntza tekniko guztiengatik (€).

F ESJ: San Juan Edateko Uren Araztegia ustiatzeari, mantentzeari eta kontserbatzeari lotutako zerbitzuak eta laguntza teknikoa emateagatik gastu finkoen hileko prezioa, behar bezala banakatuta (€/hileko).

Q ESJ: Hilean tratatutako uraren bolumena, San Juan edateko uren araztegian mila metro kubikotan adierazita, tratatutako uraren biltegira plantatik irteteko emari-neurgailuaren arabera neurtuta (m³/hilabete).

V ESJ: Tratutako uraren mila metro kubiko bakoitzeko prezioa, San Juan EUTEko instalazioen funtzionamenduagatik soilik (€/1.000 m³).

F BO: Orobioko ponpaketa ustiatzeari, mantentzeari eta kontserbatzeari lotutako zerbitzuak eta laguntza teknikoa emateagatik gastu finkoen hileko prezioa, behar bezala banakatuta (€/hileko).

Q BO: Ponpatutako uraren hileko bolumena, ur gordinaren bultzadan Orobioko ponpaketaren emari-neurgailuan neurtutako mila metro kubikotan adierazita.

V BO: ponpatutako uraren mila metro kubiko bakoitzeko prezioa, Orobioko ponpaketaren funtzionamendu eskusiboaren ondorioz.

F EB: Bernagoitiko Edateko Uren Araztegia ustiatzeari, mantentzeari eta kontserbatzeari lotutako zerbitzuak eta laguntza teknikoa emateagatik gastu finko eta aldakorreatatik hileko prezio finkoa (€/ hileko).

F GIA: Hileko prezio finkoa, behar bezala xehatutako gastu finko eta aldakorreatatik, Instalazio Osagarrien eta instalazio osagarrien kudeaketari lotutako laguntza teknikoko zerbitzuen klorazio-sistemetak, teleaginteko eta instrumentazioko ekipak kudeatzeko, mantentzeko eta kontserbatzeko zerbitzua emateagatik (€/ hileko).

F UCV: Amorebieta-Etxanoko Udalak zerbitzatutako kontsumo publikoko uren kalitatea kontrolatu, zaindu eta informatzeko laguntza teknikorako gastuen hileko prezioa, behar bezala banakatuta (€/ hil).

M: Hileko ordainketaren hobekuntzak zerbitzuan jartzean.

Aurreko paragrafoetan zerrendatutako koefizienteen balioak lizitatzailerik eskainiko dituzte, eta arestian deskribatutako C T balioa lortzeko erabiliko diren bakarrak izango dira.

Koefiziente horietan honako hauek sartuko dira: kostu zuzena, gastu orokorrak eta etekin industrialak, eta eragiketa zergapetu dezakeen beste edozein zerga edo gastu, ziurtagiri bakoitzaren azken prezio osoaren gainean aplikatuko direnak. Ez dute BEZa sartu behar.

Termino aldakorren koefizienteak (V ESJ eta V BO) hiru (3) hamartarrekin definituko dira, eta gainerako koefizienteak soilik bi (2) hamartarrekin definituko dira.

28. artikulua.- KONTRATUA ALDATZEA

Kontratu-aldaketak ezarri ahal izango dira, eta gehienez ere urteko aurrekontuaren % 5i eragin ahal izango diote, honako inguruabar hauetakoren bat gertatzen denean:

- Beharrezko makina edo material berriak jartzea, Udal Erakundeak onartu ondoren.
- Kontratuan aurreikusi gabeko ekipa berriak behar badira edo ekipa batzuk beste batzuekin ordeztu behar badira, kontratuaren xedearekin lotura zuzena dutenak (adibidez, lohien dekantagailua San Juan EUTEn, ikatz aktiboko iragazkiak).
- Kontratututa dagoen zerbitzu bat kontratuaren eremutik kanpo dauden beste instalazio batzuetara zabaltzea (adibidez, Zuazagoitiko Orobio hargunerako edateko uraren hornidura-sarea edo beste hornidura-sare pribatu batzuk).
- Kontratu honetako ekipak, instalazioak eta gailuak gehitzea, murriztea edo kentzea (adibidez, Orobiosko ponpaketa eraistea).

Hala ere, kontratuaren indarraldiko lehen urtean ez da aldaketarik egingo, baldin eta kontratuaren prezioa aldatzea badakarte.

29. artikulua.- PREZIOAK BERRIKUSTEA

Kontratu honetan ez dira prezioak berrikusiko.

30. artikulua INSTALAZIOAK BISITATZEA

Eskaintzak errazago egiteko, lizitatzailer guztiek instalazioak batera bisitatzeko data bakarra zehaztuko da. Data hori behar besteko aurrerapenarekin argitaratuko da Amorebieta-Etxanoko Udalaren web orriko Kontratatzailearen Profila atalean:

[https://amorebieta-etxano.eus/eu/udala/udal-erakundea/kontratazioa /](https://amorebieta-etxano.eus/eu/udala/udal-erakundea/kontratazioa/)

31. artikulua.- ESKAINTZAK AURKEZTEA

31.1

Lehiaketa honetara eskaintza aurkezteak esan nahi du lizitatzailerak behar bezala ezagutzen dituela plegu honen xede diren instalazioak, eta onartzen du instalazio horiek gaitasuna dutela plegu honetan adierazitako errendimenduak lortzeko. Horretarako, eta eskaintzak aurkezteko epean, lehiatzaileek egoki iritzitako informazio guztia eskatu ahal izango dute. Instalazioetako elementuen egokitasunari eta/edo egungo ustiapenari buruzko datuei buruzko edozein erreserba, eskaintzak aurkeztu aurretik eta idatziz planteatu beharko da.

31.2

Kontratua sinatu ondoren, kontratistak ezin izango du alegatu instalazioen martxaren berezitasunak ezagutzen ez dituenik, ustiapenean, mantentzean eta kontserbazioan sor daitezkeen ondorioak barkatzeko. Horretarako, Amorebieta-Etxanoko Udalak beharrezkotzat jotzen diren pertsonak izendatu ahal izango ditu, mantentze-, kontserbazio- eta ustiapen-lanak bete eta ezagutu ditzaten.

31.3

Dokumentazio tekniko guztiak gehienez ere 120 orrialde izan beharko ditu (60 orri bi aldeetatik) DIN A-4 formatuan, eta karaktereen tamaina ez da izango Microsoft Word-en "10" kalibrea edo baliokidea baino txikiagoa. Salbuespen gisa (6 A3 orrialde gehigarri arte), DIN-A3 tamainako taulak sartu ahal izango dira, hala eskatzen duen

dokumentaziorako. 1 puntuko zigorra jarriko da 5 orrialdeko edo zatikiko, A4rako eta A3rako ezarritako gehieneko orri-kopurua gainditzen bada.

32. artikulua AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA

32.1 Dokumentazio tekniko (B gutun-azala)

Aurkeztu behar duten dokumentazio administratiboa alde batera utzita (A gutun-azala), lizitatzailleek honako dokumentu hauek sartuko dituzte B gutun-azalean, esleipen-irizpideen apartatu berberetan ordenatuta.

- **MEMORIA** funtzionala eta teknikoa, PTP honetan aurreikusitako zerbitzuak eta lanak egiteko aurreikusitako antolamenduari buruzkoa. Atal honetan, gutxienez, dokumentazio hau sartuko da:
 - **Instalazioak** ustiatzeko, mantentzeko eta kontserbatzeko planak.
 - **Lizitatzailleak** filtrant hondarra eta iragazki bakoitza kontrolatzeko plan espezifiko bat aurkeztu beharko du bere eskaintzan.
 - **Instalazioen** funtzionamendu zuzenaren jarraipena egiteko inplementatzea espero duen autokontrol-programa: indarrean dagoen araudiak finkatutako analisi kopurua eta laginketa-puntuak abiapuntuak gutxienez hartuko dira beti, eta positiboki baloratuko da horien hazkunde justifikatua autokontrola hobetzeko irizpide gisa.
 - **KZU:** Kontsumo publikoko uren kalitatea kontrolatzeko, zaintzeko eta informatzeko plana.
- **GIZA BALIABIDEAK:** Zerbitzuan arituko diren teknikarien, administrarien eta langileen izenen zerrenda, organigrama funtzionalean beteko duten lanpostua, lanbide-kategoria eta antzeko lanetan duten esperientzia izendatuta. Proposatutako langileen vitarum curriculumak erantsiko dira, baldin eta egun zerbitzuari atxikita ez badaude. Atal honetan sartuko dira:
 - *Ohiko lanak edo lan bereziak egiteko behar den giza babesa, organigrama funtzionalaren proposamenean adskribatuko diren lanpostuak adierazita. Lizitatzailleak eskaintzan zehaztu beharko du zein langilek, behar bezala justifikatuta, konpromisoa hartzen duen instalazioetan oinarri hauetatik eratorritako betebeharrak guztiak betetzeko.*
 - *Organigrama funtzionala*
- **BALIABIDE MATERIALAK**, besteak beste:
 - **Ordezko** piezen biltegia eta erreaktiboen stocka planifikatzea. Biltegietan stockean mantentzeko konpromisoa hartzen duen ordezkari elementuen kopurua eta mota, baita horien ezaugarriak ere. Era berean, sor daitekeen edozein ordezkari piezari (ohikoak izan ala ez) azkar erantzuteko aukera emango liokeen lan- eta antolaketa-metodoa deskribatu ahal izango du.
 - **Tresnak**, komunikabideak, etab. (ibilgailuak izan ezik, horien ezaugarriak C gutun-azalean baino ez baitira sartu behar. Ezaugarri horiek B gutun-azalean sartzeak proposamena baztertzea ekar dezake).

- **Lanak ANTOLATZEA;** txandak, ordutegiak, etab.
 - *Lan-txanden antolaketa aurkeztuko dute beren eskaintzetan, lanak egiteko aurreikusitako langileen arabera.*

- **BERRITZE TEKNIKOAREN kargurako HOBEKUNTZAK**
 - *Kontratuaren 4 urteetan zehar egin daitezkeen 3 hobekuntzen proposamenaren deskribapen zehatza eta justifikazio teknikoa, Plegu honen 26a.*

32.2 Prezioak justifikatzeko azterlan ekonomikoa (C gutun-azala)

Eskaintza ekonomikoaren agiriarekin batera azken prezioak justifikatzen dituen azterlan ekonomikoa xehatua aurkeztuko da. Agiri hori PTP honetako oinarrietan adierazitakoaren arabera egingo da.

Eman beharreko zerbitzu eta laguntza tekniko bakoitzerako, kostu finkoak eta aldakorrak zehaztu eta justifikatuko dira, prezioa zehazteari buruzko atalean zerrendatzen denaren arabera. Horrela kalkulaturako kostuen gainean gastu orokorren eta etekin industrialen ehunekoak aplikatuko dira, eta berariaz aipatu beharko dira. Aurreko terminoen batura (zuzeneko kostua, gastu orokorrak eta etekin industrialak) zergarik gabeko prezioa izango da.

Prezio horrek, aplikatu beharreko zergekin batera, kontrata bidezko zerbitzuen urteko egikaritze-prezioa zehaztuko du. Prezioak kalkulatu eta homogeneizatzeko, San Juan edateko uren araztegian tratatutako uraren urteko emaria (**2.200.000 m³**) hartuko da kontuan.

Hortik ateratzen den zenbatekoa proposamen ekonomikoan sartu beharko da, lizitatzailaren proposamenaren administrazio-dokumentazioan.

Gainera, C gutun-azalean informazio hau sartu beharko da:

- 3/2023 Errege Dekretuaren I. eranskinean jasotako parametroen analitikarako unitate-prezioen zerrenda. Prezioek laginak behar bezala prestatzea eta baldintza egokietan hartzea eta garraiatzea barne hartuko dute, zehazten den laborategira arte.
- Kontrol eta zaintzarako urteko programan eta autokontrolerako programan sartutako ekintza guztiak banakatu eta ekonomikoki baloratu beharko dira atal bakoitzean, eskaintza ekonomikoarekin batera, C gutun-azalean.
- Boroa UI-13 enpresa-parkearen BUaren kostua, udalerriko KZU osoaren kostua banakatuta, Udalak kostu hori fakturatu ahal izan diezaaien Boroa UI-13 enpresa-parkearen erabiltzaileei.
- C gutun-azalean kontratatu beharreko langile bakoitzaren soldata zehaztuko da, bai eta langile horiek zer hitzarmen kolektibotan sartuko diren ere.
- Eskuratu edo hobetu nahi diren elementuen zerrenda, dagozkien prezioekin.
 - Fakturazioa kalkulatzeko formulekin lotutako koefizienteen balioak lizitatzailerek eskainiko dituzte, eta lehen deskribatutako C T-ren balioa lortzeko baino ez dira erabiliko. Koefiziente horietan honako hauek sartuko dira: kostu zuzena, gastu orokorrak eta etekin industrialak, eta eragiketa zergapetu dezakeen beste edozein zerga edo gastu, ziurtagiri bakoitzaren azken prezio osoaren gainean aplikatuko direnak. Ez dute BEZa sartu behar.
 - Zerbitzura eraman beharreko ibilgailuen ezaugarriak (batez ere atmosferara egiten diren emisioei dagokienez).

Amorebieta-Etxano, 2024ko otsaila

ERANSKINAK

1. ERANSKINA

Instalazioen deskribapena: SAN JUAN EUTE, OROBIO IBAIAREN PONPAKETA, BERNAGOITIA EUTE. Kontratuaren erantzukizunak definitzea. Kontratuaren esparruaren barruko instalazioen zerrenda. 2023an 3/2023 Errege Dekretua betez egindako kontrol analitikoaren koadroa. KEB azterketak.

2. ERANSKINA

Egungo enpresa kontratistak zerbitzuari atxikitako langileei buruz aurkeztutako dokumentazioa.

3. ERANSKINA

Amorebieta-Etxanoko Hornidura Sistema Orokorrari atxikitako instalazioen eta azpiegituren kokapen-planoa.

4. ERANSKINA

Instalazio osagarrien teleaginte, klorazio eta instrumentazioko ekipoen zerrenda.

5. ERANSKINA

IBERDROLAren fakturak: ETAP`SAN JUAN eta BOMBEO OROBIO. BFA Esparru Akordioaren esleipen elektrikoa, 2024tik 2027ra.

KONTRATUAREN XEDE DIREN INSTALAZIOAK BISITATZEA

Jakinarazi da egun bakar bat gaitu dela kontratuaren xede diren instalazio esanguratsuenak bisitatzeko. Bisitaren egunean, kontratazio-plataforman iragarriko da, eta Urritxe auzoko SAN JUANEKO EUTEN hasiko da. Ondoren, Orobioko ponpaketarekin jarraituko da.