PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS PARA EL APROVECHAMIENTO DE MADERA POR CORTA A HECHO EN EL MONTE DE UTILIDAD PUBLICA Nº 1.072.1 ESOLAMAKIL DE URNIETA PERTENECIENTE A LA DIPUTACIÓN FORAL DE GIPUZKOA

1. Características del aprovechamiento.

1.1. Descripción

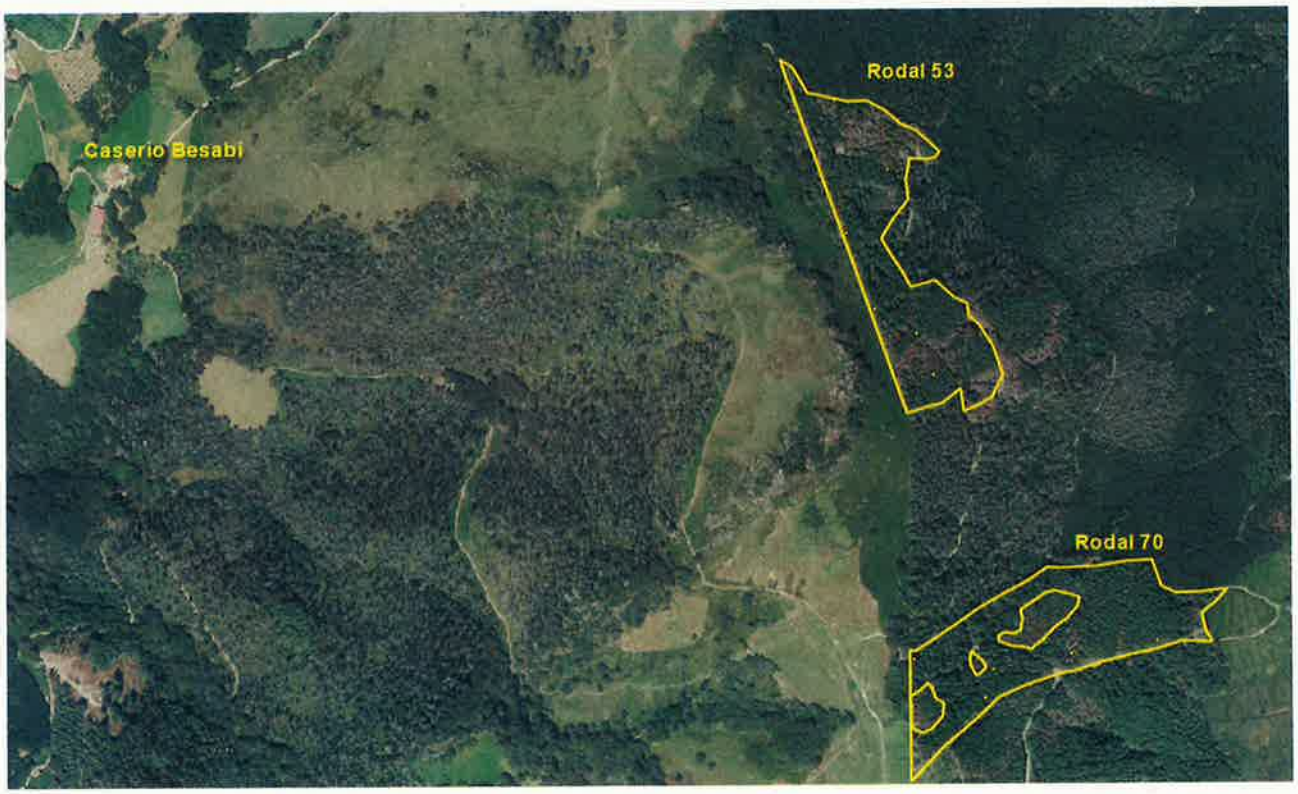
Trata el presente Pliego de Condiciones, del aprovechamiento de madera por corta a hecho, a realizar en el monte de Utilidad Pública nº 1.072.1 Esolamakil en el término municipal de Urnieta y perteneciente a la Diputación Foral de Gipuzkoa. La especie a cortar es *Chamaeciparys lawsoniana* resultante de plantación realizada en 1962.

Especie: Chamaeciparys lawsoniana (nombres comunes: lawsoniana o ciprés de lawson).

1.2. Localización del aprovechamiento:

Rodales del M.U.P 1.072.1: Parte del rodal 70 coordenadas UTM ETRS89 (584749,4785086)
Parte del rodal 53 coordenadas UTM ETRS89 (584535,4785597)

Superficie objeto de corta: 10,01 ha entre las dos parcelas no contiguas.



1.3. Cosa cierta:

Superficie: 10,01 ha

1.4. Volumen aproximado:

El volumen aparente estimado es de 8.563,30 estereos

1.5. Tasación:

* Precio Base de Licitación: 100.090,53 € (IVA incluido 21%) (82.719,45 € + 17.371,08 € (21% IVA)

* Precio Indice: 125.113,17 €

El importe de adjudicación se abonará en metálico o mediante aval (a excepción del 20% del precio de adjudicación para la obtención de la licencia de disfrute, que se abonará en metálico con cargo a la cuenta de mejoras).
A tal efecto, se remitirán al adjudicatario tres cartas de pago:

- una por importe del 20% del precio de adjudicación que deberá abonarse en metálico previamente al inicio de los trabajos para la obtención de la licencia de disfrute.
- otra por el 40% del precio de adjudicación a abonar como máximo en el plazo de 6 meses desde la adjudicación.
- y otra por el 40% restante a abonar tras la finalización del aprovechamiento, y en cualquier caso a los 12 meses desde la firma del contrato.
- Estas dos últimas cartas de pago pueden abonarse al contado o ser avaladas, mediante el depósito de avales bancarios que garanticen el pago del precio correspondiente a cada carta de pago y que se constituirán en la forma reglamentaria, con anterioridad a la firma del contrato y hasta que la Diputación Foral de Gipuzkoa autorice su cancelación, debiendo presentarse en la Secretaría Técnica del Departamento de Equilibrio Territorial Verde de la Diputación Foral de Gipuzkoa. Dichos avales tendrán fechas de vencimiento a los 6 meses desde la adjudicación y a los 12 meses desde la firma del contrato respectivamente. Llegada la fecha de vencimiento de cada uno de los avales deberá realizarse el pago mediante la carta de pago en su momento remitida procediendo la Diputación Foral de Gipuzkoa a autorizar la cancelación y devolución del aval correspondiente.

1.6. Unidad comercial en que se liquidarán los productos:

* A medición final de los estereos obtenidos

Al final del aprovechamiento se hará un informe con todos los volumenes medidos en parque para hacer el ajuste de lo efectivamente extraído del monte al precio unitario que resulte de la adjudicación.

1.7. Plazo de ejecución:

12 meses desde la firma del contrato

2. Condiciones generales.

Se cumplirán las dispuestas en los Pliegos General y Especial de Condiciones Técnico-Facultativas, Resoluciones de 24 de Abril de 1.975 (B.O.E. nº 200 de 21 de Agosto de 1.975 R. 1.675), y de 6 de Mayo de 1.975 (B.O.E. nº 199 de 20 de Agosto de 1.975 R. 1.672) respectivamente.

3.Condiciones específicas.

3.1. Tasas: 910,91 €

3.2. Vías de saca a utilizar:

Las existentes en el monte en su estado actual. Cualquier otra que se precise repasar o construir, deberá solicitarse al Servicio de Montes y Gestión de Hábitats y en caso de autorizarse, será financiada por el propio rematante. El S.M.G.H, tan solo garantiza el estado de las vías de saca hasta el momento de la adjudicación definitiva, exigiéndose que en todo momento se encuentren transitables y que al finalizar el aprovechamiento, las vías se encuentren en el mismo estado que cuando se entregó el monte.

Este Servicio de Montes y Gestión de Hábitats se inhibe expresamente sobre cualquier responsabilidad derivada del uso o autorizaciones precisas sobre otros caminos que no estén dentro del monte de Utilidad Pública.

3.3. Las máquinas arrastradoras de madera:

No podrán circular por el interior de la zona de corta sin la previa autorización del personal facultativo de este Servicio de Montes y Gestión de Hábitats, siendo que su operatividad deberá basarse en las vías existentes o a construir.

3.4. Otras autorizaciones:

La empresa maderera adjudicataria, deberá obtener de la Dirección de Carreteras la oportuna autorización para labores tales como acopios de madera en zonas de su competencia o transportes con peso superior a los límites establecidos, conforme a la Norma Foral de Carreteras y Caminos de Gipuzkoa 17/1994.

4. Seguridad y Salud.

El contratista cumplirá con todas y cada una de las disposiciones vigentes sobre seguridad e higiene en el trabajo, LEY 31/1.995 de 8 de noviembre, Real Decreto 773/1.997 de 30 de mayo y Real Decreto 1.215/1.997 de 18 de julio, siendo de su exclusiva responsabilidad todo lo referente a accidentes de trabajo. El incumplimiento de estas obligaciones por parte del contratista no implicará responsabilidad alguna para la administración contratante.

5. Otras normas. En todo momento se atenderán las instrucciones u órdenes emanadas del personal de este Servicio de Montes y Gestión de Hábitats, tanto en lo referente a la corta en sí, como a las secuencias según las cuales deberá realizarse el aprovechamiento.

5.2. Deberán extraerse todos los árboles de lawson en los rodales objeto de corta o en su defecto, si el Servicio de Montes y Gestión de Hábitats lo aprueba, podrán cortarse y apilarse convenientemente troceados.

5.3. Las dudas o discrepancias que pudieran surgir entre la empresa adjudicataria y la Administración de Montes y Gestión de Hábitats acerca de la forma de interpretar los trabajos, se resolverá a favor de ésta última.

5.4. El adjudicatario será responsable de los daños que se pueden derivar de su actividad, tanto frente a la Administración como frente a particulares, especialmente en cuanto se refiere a instalaciones eléctricas y canales de derivación, así como a terceras personas u operarios de la explotación.

5.5. Si en el transcurso del período de los trabajos surgiera en el ámbito de este Territorio Histórico otras necesidades no enunciadas en el presente Pliego, tales como auxilio en incendios forestales, acondicionamientos de caminos por lluvias torrenciales, retirada de ganado incontrolado de las plantaciones jóvenes, etc., el adjudicatario se compromete a poner a disposición de esta administración los medios necesarios para la ejecución de los mismas, dentro de la capacidad real del interesado y en el momento en que esta Administración lo demande.

Donostia-San Sebastián, 24 de mayo de 2024

LA JEFA DE LA TERCERA SECCION FORESTAL



Fdo.: Inma Lizaso

ESOLAMAKIL 1.072.1 ZK. HERRI ONURAKO ETA FORU ALDUNDIAREN JABETZAKOA DEN MENDIAN EGUR USTIAKETA ERABATEKO MOZKETAZ EGITEKO BALDINTZA TEKNIKOEN ORRIA.

1. Ustiaketaren ezaugarriak

1.2. Deskribapena

Baldintza orri honek Urnietako udalerriko Esolamakil 1.072.1 onura publikoko mendian,Gipuzkoako Foru Aldundiaren jabetzako den erabateko mozketa jasotzen du. Moztu beharreko espeziea Chamaeciparys lawsoniana da, 1962an egindako landaketaren ustiaketa.

Espeziea: Chamaeciparys lawsoniana (izen arruntak: lawsoniana edo lawson altzifrea).

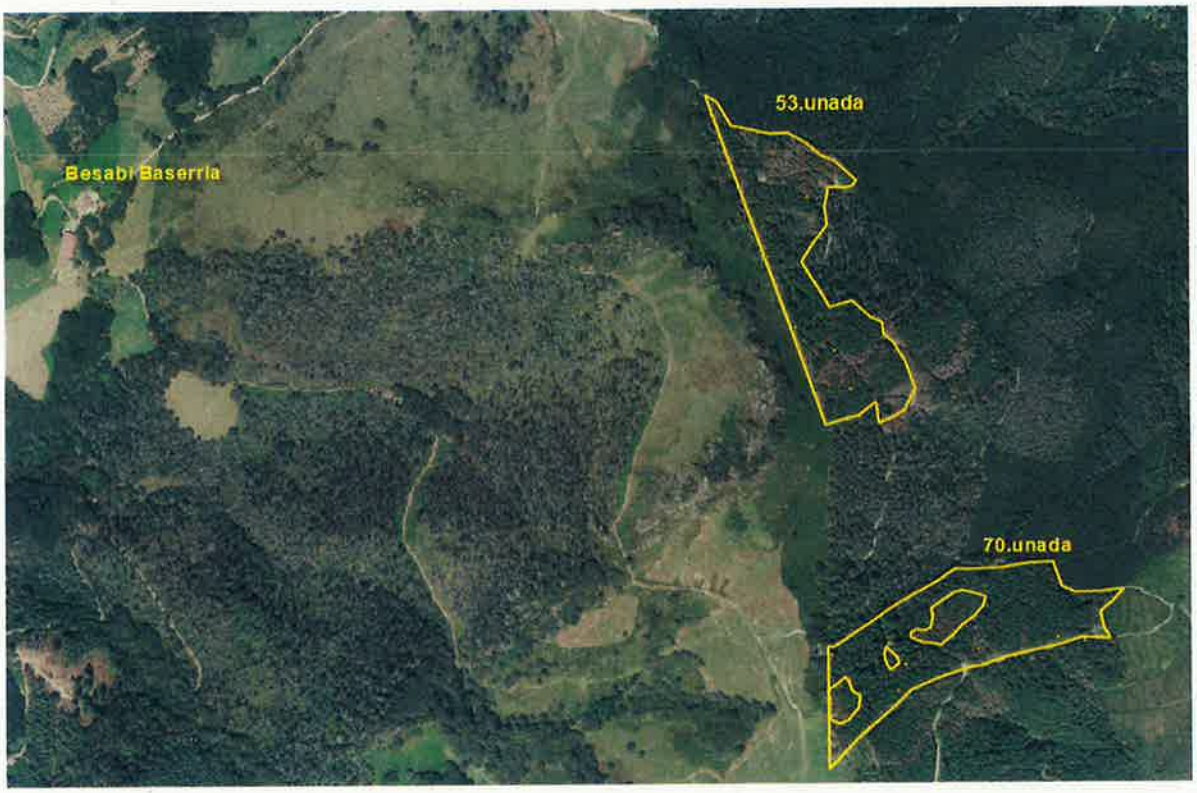
1.2. Ustiaketaren kokapena:

1.072.1 Esolamakil mendiaren unadak:

70 zenbakia duen unadaren zati bat Koordenadak UTM ETRS89 (584749,4785086)

53 zenbakia duen unadaren zati bat Koordenadak UTM ETRS89 (584535,4785597)

Moztu behar den azalera: 10,01 ha elkarren ondoan ez dauden bi unaden artean.



1.3. Benetan dagoena:

Azalera: 10,01 ha

1.3. Gutxi beherako bolumena:

Bolumenaren estimazioa estereotan 8.563,30 da

1.5. Tasazioa:

* Enkantearen oinarrizko prezioa:100.090,53 €(BEZa barne,% 21)(82.719,45 €+ 17.371,08 € (%21 BEZa)

* Prezio indizea: 125.113,17 €

Esleipenaren zenbatekoa eskudirutan edo abal bidez ordainduko da (baliatzeko lizentzia eskuratzeko esleipen-prezioaren % 20 izan ezik, eskudirutan ordainduko baita, hobekuntzen kontuaren kargura).

Horretarako, hiru ordainketa-gutun bidaliko zaizkio esleipendunari:

• Esleipen-prezioaren % 20ko ordainketa, eskudirutan, gozamen-lizentzia lortzeko lanak hasi aurretik.

• Beste bat, esleipen-prezioaren % 40koa, gehienez ere esleipena egin eta 6 hilabeteko epean ordaindu beharrekoa.

• eta beste bat, gainerako % 40a, aprobetxamendua amaitu ondoren ordaindu beharrekoa, eta, betiere, kontratua sinatu eta 12 hilabetera.

• Azken bi ordainketa-gutun horiek eskura ordain daitezke edo abala eman, ordainketa-gutun bakoitzari dagokion prezioa ordainduko dela bermatzen duten banku-abalen gordailuaren bidez. Berme horiek arauz ezarritako moduan eratuko dira, kontratua sinatu aurretik eta Gipuzkoako Foru Aldundiak baliogabetzeko baimena eman arte. Gipuzkoako Foru Aldundiko Lurralde Oreka Berdearen Departamentuko Idazkaritza Teknikoan aurkeztu beharko dira. Abal horiek kontratua esleitu eta 6 hilabetera eta kontratua sinatu eta 12 hilabetera amaituko dira, hurrenez hurren. Abal bakoitzaren muga-eguna iritsita, ordainketa bere garaian igorritako ordainketa-gutunaren bidez egin beharko da, eta Gipuzkoako Foru Aldundiak baimena emango du dagokion abala ezerezteko eta itzultzeko.

1.6. Produktuen likidazioaren merkataritza-unitate

* Ustiaketaren bukaeran neurtzen diren estereoren arabera.

Behin ustiaketa bukatuta txosten tekniko bat egingo da eta han jasoko dira egur-parkean zenbatu diren estereo guztiak eta horren arabera doituko da benetan atera dena eta esleipenaren banakako prezioen arabera ordaindu behar dena.

1.7. Egiteko epea:

12 hilabete kontratua sinatzen denetik

2. Baldintza orokorrak.

Ezaugarri Teknikoen Orri Orokorrean (75.08.21eko 200 zk. E.B.O.ko 24.04.1975 Ebazpena), eta Ezaugarri Teknikoen Orri Berezian (75.08.20ko 199zk. E.B.O.ko 06.05.1975 Ebazpena) xedatutakoak beteko dira.

3.Baldintza bereziak

3.1. Tasak: 910,91 €

3.2. Egurra ateratzeko bideak:

Egun mendian daudenak, dauden bezalaxe. Horretarako beste edozein bide konpondu edo egin behar bada, Mendiak eta Habitatak Kudeatzeko Zerbitzuari eskatu beharko zaio eta hark baimena emanez gero, errematatzaileak berak finantzatuko du. Mendiak eta Habitatak Kudeatzeko Zerbitzuak behin-betirako esleipena egiten den arte bakarrik bermatuko du aterabideen egoera, eta beti exigituko du erabiltzeko moduan egon daitezela eta, ustiaketa bukatu ondoren, bideen egoera, mendia entregatu zen garaian zegoen bezalaxe egon dadila.

Mendiak eta Habitatak Kudeatzeko Zerbitzu honek ez du bere gain hartuko, herri onurako mendiaren barruan ez dauden beste bide batzuk erabiltzerakoan edo horietarako beharrezko baimena ematerakoan sor daitekeen beste edozein erantzukizun.

3.3. Egurra arrastaka eramaten duten makinak:

Ezingo dira erabili mozketa egiten ari den tokian Mendiak eta Habitatak Kudeatzeko Zerbitzu honen baimena ez badute behintzat, beren lana egun dauden edo eraikitzekoak diren bideetan egin beharko dutelarik.

3.4. Bestelako baimenak:

Lanak esleitu zaizkion egur enpresak Errepideetako Zuzendaritza Nagusiak emandako baimena beharko du egurra bilatu bere eskumeneko zonetan edo ezarritako pisu mugak gaindituz garraiatu behar duenerako, Gipuzkoako Errepide eta Bideen 17/1994 Foru Arauak ezarritakoaren arabera.

4. Seguridad y Salud.

Kontratistak laneko segurtasun eta osasunari buruz indarrean dauden xedapen guztiak bete behar ditu, azaroaren 8ko 31/1995 Legea, maiatzaren 30eko 773/1997 Errege-Dekretua eta uztailaren 18ko 1.215/1.997 Errege Dekretua, lan istripuari dagokion guztia beraren eta ez beste inoren erantzukizuna izango delarik. Kontratugile den administrazioak ez du inolako erantzukizunik izango kontratistak ez baditu betebehar horiek betetzen.

5. Otras normas. Uneoro, Zerbitzu honetako pertsonalak emandako jarraibide eta aginduak bete beharko dira, bai mozketari dagokionez, bai beste edozein oharpideri dagokionez.

5.2. Zehaztutako unadan dauden lawson guztiak atera beharko dira, eta hori egin ezean, Mendiak eta Habitatak Kudeatzeko Zerbitzuak onartzen badu, moztu eta pilatu ahal izango dira, modu egokian zatitu ondoren.

5.3. Lanak egiterakoan enpresa esleipendunaren eta Mendiak eta Habitatak Kudeatzeko Zerbitzuaren artean izan ditzaketen iritzi desberdinetan, azken hitza Aldundiaren Zerbitzuak izango du.

5.4. Bai Administrazioaren aurrean bai partikularren aurrean esleipendunak bere gain hartuko ditu lanaren ondorioz gerta litezkeen kalteak, esatebaterako, instalazio elektrikoei eta ubideen adarrei edo hirugarrengoei eta ustiapeneko langileei eginikoak.

5.5. Basolanek irauten duten bitartean herrialde historikoan orri honetan azaltzen ez diren eginbeharrak sortuko balira, basosuteak, euriteek kaltetutako bideak egokitu beharra, landaketa berrietatik kontrolik gabeko ganadua ateratzea, eta horrelakoetan, esleipendunak Administrazioaren esku jarri beharko lituzke aipatutako ekintza horietarako beharrezko baliabideak, beti ere duen ahalmenaren arabera eta Administrazioak eskatzen dion unean.

Donostian, 2024ko maiatzaren 24an

Basozaintzaren 3.Ataleko burua



Fdo.: Inma Lizaso