TRION, planes y servicios s.l.p.
Calle Club nº1 (oficinas) Dpto. 2 – 48990 Getxo
Tel. 94 480 09 53 / www.trionslp.es

PROMOTOR

Ayuntamiento de Plentzia

PROYECTO

Rehabilitación Estructural y Reforma interior locales anejos parking Arpillao.

EMPLAZAMIENTO

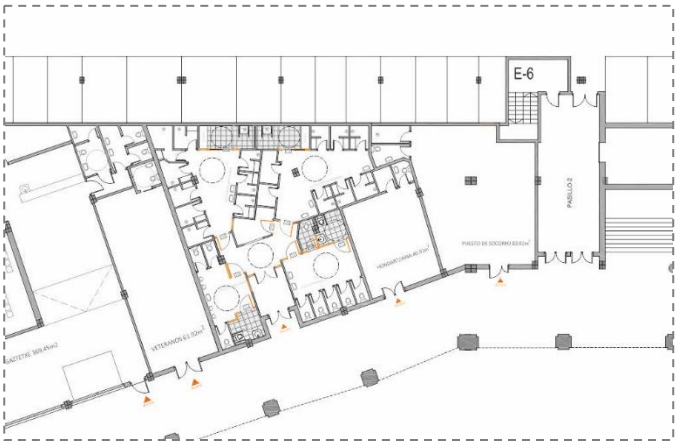
Locales Arpillao. Plentzia

FASE/REVISION

PROYECTO EJECUCIÓN – R01

FECHA

Marzo 2024



Expte: **P23/31A**

DOCUMENTO:

PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	L01 - GAZTETXE	38.119,45	13,74
2	L02 - VETERANOS	5.287,40	1,91
3	L03 - VESTUARIOS	42.029,80	15,15
4	L04 - HONDARTZAINA	4.828,99	1,74
5	L05 - PUESTO DE SOCORRO	9.862,96	3,56
6	L06 - AMBAR	7.644,73	2,76
7	L07 - PLENTZIA PIRAGUISMO TALDEA	26.637,78	9,60
8	L08 - BAR ARKOTE	26.577,01	9,58
9	L09 - GYM Y VESTUARIOS CLUB ARKOTE	38.872,06	14,01
10	L10 - TXOKO CLUB ARKOTE	4.054,61	1,46
11	L11 - PORTICO SOPORTALES	54.202,24	19,54
12	L12 - CUBIERTA SUPERIOR	8.704,25	3,14
13	CONTROL DE CALIDAD	2.355,52	0,85
14	SEGURIDAD Y SALUD	4.709,90	1,70
15	GESTION DE RESIDUOS	3.533,36	1,27

TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		**277.420,06**
13,00 % Gastos generales	36.064,61	
6,00 % Beneficio industrial	16.645,20	
SUMA DE G.G. y B.I.		52.709,81
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		**330.129,87**
21,00 % I.V.A.		69.327,27
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		**399.457,14**

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

, a FEBRERO 2024.

El promotor

La dirección facultativa

16062965H DAVID JORGE (R: B95719753)

Firmado digitalmente por 16062965H DAVID JORGE (R: B95719753)
Nombre de reconocimiento (DN): cn=16062965H DAVID JORGE (R: B95719753), sn=JORGE CABALLERO, givenName=DAVID, c=ES, o=TRION PLANES Y SERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL, serialNumber=IDCES-16062965H
Fecha: 2024.03.14 10:15:53 +01'00'

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 01 L01 - GAZTETXE								
	SUBCAPÍTULO 01.01 ACTUACIONES REHABILITACION								
	APARTADO 01.01.01 ACTUACIONES PREVIAS								
01.01.01.01	**m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO DESMONTABLE ESCAYOLA S/RECUPERACIÓN**								
	Demolición de falsos techos desmontables de placas de escayola, fibra, madera, chapa,... por medios manuales, sin recuperación del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E1	1	161,22			161,22			
	E2	1	66,62			66,62			
	E3	1	15,92			15,92			
	E4	1	33,80			33,80			
	E5	1	22,57			22,57			
	E6	1	16,62			16,62			
	E7	1	12,87			12,87			
	E8	1	20,70			20,70			
							350,32	14,44	5.058,62
01.01.01.02	**m2 PICADO AISLAMIENTO TÉRMICO POLIURETANO PROYECTADO HORIZONTAL C/M**								
	Picado de aislamiento térmico de poliuretano proyectado por el exterior o interior en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolo en su totalidad y dejando el soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Bajo forjado					350,32	=01.01.01	E01DET040	
							350,32	19,44	6.810,22
01.01.01.03	**m2 PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**								
	Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E1_Esquina pilar c/ E2	1	2,28	3,60		8,21			
	E1_Esquina pilar baños	1	2,13	3,60		7,67			
	E2_zona pilar escenario	1	2,50	3,60		9,00			
	E2_equina posterior asientos	1	2,97	3,60		10,69			
	E3_esquina pilar	1	2,63	3,60		9,47			
							45,04	12,19	549,04
01.01.01.04	**m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO**								
	Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E8	1	1,07	3,60		3,85			
							3,85	15,75	60,64
	TOTAL APARTADO 01.01.01 ACTUACIONES PREVIAS.....								**12.478,52**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 01.01.02 REPARACIONES ESTRUCTURALES								
01.01.02.01	**m²**	**PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**							
	Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.								
	Estimación 10% sup.	0,1	369,45			36,95			
							36,95	19,96	737,52
01.01.02.02	**m²**	**RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**							
	Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.								
	Estimación 10%sup.					36,95	=01.01.02	REP01_04	
							36,95	8,11	299,66
01.01.02.03	**m²**	**REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**							
	Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón. Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.								
	Estimación 10% sup.					36,95	=01.01.02	REP01_04	
							36,95	33,48	1.237,09
						TOTAL APARTADO 01.01.02 REPARACIONES			**2.274,27**
	APARTADO 01.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
01.01.03.01	**m²**	**LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**							
	Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.								
	E5	1	5,04	3,60		18,14			
	E7	1	7,50	3,60		27,00			
							45,14	8,06	363,83
01.01.03.02	**m²**	**PINTURA ANTIHUMEDAD**							
	Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	E05	1	5,04	3,60		18,14			
	E07	1	7,50	3,60		27,00			
	E02	1	16,54	3,60		59,54			
	E03	1	8,53	3,60		30,71			
	E01_muro izq	1	11,69	3,60		42,08			
	E01_muro der	1	14,40	3,60		51,84			
							229,31	8,16	1.871,17

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.03.03	**m2 FALSO TECHO REGISTRABLE ESCAYOLA LISA 600x600 mm PERFIL VISTO**								
	Falso techo registrable de placas de placas de escayola en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de escayola lisa; instaladas sobre perfilería vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues de tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP-16. Placas de escayola, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Falsos techos					350,32	=01.01.01	E01DET040	
							350,32	22,71	7.955,77
01.01.03.04	**m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO RECIBIDO C/MORTERO**								
	Alicatado con azulejo blanco de dimensiones iguales al existente (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Sup azulejo picada					3,85	=01.01.01	E01DEA020	
							3,85	31,42	120,97
01.01.03.05	**m2 REVOCO MORTERO BLANCO**								
	Revestimiento e impermeabilización, de medianerías, muros interiores, con mortero blanco, compuesto de cemento modificado y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm de espesor, y acabado decorativo de textura final fratasado color blanco, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Superficie picado revestimiento					45,04	=01.01.01	E01DEC030	
							45,04	20,98	944,94
01.01.03.06	**u LIMPIEZA Y SANEADO DE ARQUETA INTERIOR Y SELLADO DE BAJANTE**								
	Limpieza y desatascado de arqueta y rejilla interior de canalizacion de aguas pluviales mediante agua a presion. Sellado de arqueta interior mediante mortero impermeabilizante cementoso flexible bicomponente, color gris, textura lisa, a base de resinas sintéticas, cemento especial y áridos seleccionados, resistencia a presión hidrostática positiva de 9 bar y a presión hidrostática negativa de 3 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total. Sellado de agujero en solera y terraza de suelo mediante tapon de espuma de poliuretano y mortero de cemento, incluso cajeado de baldosa de terrazo perforada y sustitución por una nueva.								
	Arqueta_pilar acceso baño	1				1,00			
							1,00	166,08	166,08
01.01.03.07	**m2 LIMPIEZA DE LOCAL**								
	Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.								
	Local	1	369,45			369,45			
							369,45	2,52	931,01

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.03.08	ud RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS								
	Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recueración de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros. Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	gaztetxe	7				7,00			
							7,00	471,49	3.300,43
01.01.03.09	m2 REVISION Y AJUSTE BANDEJAS DE RECOGIDA DE AGUA EXISTENTES								
	Revisión, ajuste y reconexionado de la las bandejas de chapa de acero existentes en el local comprobando su correcto posicionamiento y caídas u canalziacion del agua que se filtra. Incluido pequeños ajustes si fueran necesario, sellado de puntos y encuentros singulares y conexionado a las banjantes existentes dejando las bandejas operativas de nuevo.								
	Estimación	1	10,00			10,00			
							10,00	9,20	92,00
01.01.03.10	m2 COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION								
	Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.								
	Previsión	1	10,00			10,00			
							10,00	82,76	827,60
	TOTAL APARTADO 01.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS.....								**16.573,80**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 ACTUACIONES								**31.326,59**
	SUBCAPÍTULO 01.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI								
01.02.01	ud EXTINTOR CO2 5 kg.								
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.								
	Cuadro general	1				1,00			
							1,00	154,34	154,34
01.02.02	ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.								
	Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.								
	Recorridos	4				4,00			
							4,00	101,65	406,60
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI ...								**560,94**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 01.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO SUA								
01.03.01	**m2 DESMONTADO DE VIDRIOS VENTANALES EXTERIORES**								
	Desmontado, por medios manuales, de luna de vidrio de los ventanales fijos exteriores, sin recuperacion, i/retirada previa de los junquillos para su posterior reutilización, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero y p.p. de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Ventanal 1	1	10,94			10,94			
	Ventanal 2	1	7,44			7,44			
							18,38	18,90	347,38
01.03.02	**u MODIFICACION PUERTA ENTRADA DE 2 HOJAS**								
	Modificación de puerta de entrata a local consistente en cortado de perfil inferior para eliminar el resalto que ello supone. Incluso refuerzo de las garras laterales inferiores del marco si fuera necesario.								
	Puerta ext. de 2 hojas	1				1,00			
							1,00	23,00	23,00
01.03.03	**m2 VIDRIO SEGURIDAD STADIP 66.1 INCOLORO (NIVEL 2B2)**								
	Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incoloro de 0,38 mm, nivel seguridad de uso 2B2 según UNE-EN 12600:2003 ERRATUM:2011, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.								
	Total ventanales	1				18,38		=C.01.03 E01DKW030	
							18,38	67,91	1.248,19
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO								**1.618,57**
	SUBCAPÍTULO 01.04 INSTALACIONES								
01.04.01	**u DESMONTAJE APARATOS DE ILUMINACIÓN Y PCI**								
	Desmontaje de aparato de iluminación y mecanismos de fuerza, VD y otros elementos terminales de las instalaciones de PCI (sirenas, pulsadores, etc...) de intrusion (cámaras, detectores de presencia, etc...) por medios manuales, con recuperación del mismo (según indicaciones de la DF), para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.								
	Desmon_estimado	47				47,00			
							47,00	6,30	296,10
01.04.02	**u RECOLOCACIÓN LUMINARIA PREVIAMENTE DESMONTADA**								
	Recolocación de pantalla empotrable, de superfie o downlight empotrable previamente desmontado según planos de proyecto. Incluido conexionado de a punto de luz reutilizado según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	Estimación lum Local	47				47,00			
							47,00	19,75	928,25
01.04.03	**ud SISTEMA AVISO-SEÑALIZACIÓN ASEO. MINUSV.**								
	Suministro e instalación de sistema de aviso y señalizalización para aseos de minusválido compuesto por 1 conmutador con cordón de mano situado a 40 cm del suelo, un piloto de señalización y un zumbador, instalado todo en montaje empotrado bajo tubo corrugado M20, conductor flexible de 1,5 mm2 de Cu. y aislamiento ES07Z1K-CPR, incluso p/p de caja de registro, accesorios, cajas universales con tornillos y mecanismos citados anteriormente marca Simon 82, todo color polar o equivalente aprobado por dirección facultativa, incluso ejecución, tapado y recibido de rozas y cajeados si fueran necesarios y medios auxiliares. Totalmete montado instalado y en perfecto funcionamiento según REBT. Medida la unidad totalmente terminada.								
	Aseo accesible	1				1,00			
							1,00	126,32	126,32

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.04.04	ud	LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP							
	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.								
	Emergencia	17				17,00			
							17,00	65,50	1.113,50
01.04.05	ud	PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA							
	Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.								
	Alum. emergencia					17,00		=C.01.04 ELE.02.12	
							17,00	12,29	208,93
01.04.06	ud	INSTALACION EN SUPERFICIE PUNTOS DE LUZ 10 A							
	Suministro e instalación circuito desde caja de registro hasta punto de luz en interior de local por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo rígido PVC color gris M16/gp9 libre de halógenos autoextinguible, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.								
	E1	18				18,00			
	E2	9				9,00			
	E3	2				2,00			
	E4	4				4,00			
	E5	2				2,00			
	E6	2				2,00			
	E7	2				2,00			
							39,00	49,75	1.940,25
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 INSTALACIONES								**4.613,35**
	TOTAL CAPÍTULO 01 L01 - GAZTETXE								**38.119,45**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 02 L02 - VETERANOS								
	SUBCAPÍTULO 02.01 ACTUACIONES DE REHABILITACION								
	APARTADO 02.01.01 REHABILITACION ESTRUCTURAL								
02.01.01.01	**m²**	**PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**							
	Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.								
	E1_forjado	1	2,20			2,20			
							2,20	19,96	43,91
02.01.01.02	**m²**	**RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**							
	Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.								
	Sup. mal estado					2,20		=C.02.01.01 REP01_04	
							2,20	8,11	17,84
02.01.01.03	**m²**	**REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**							
	Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón. Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.								
	SUp. en mal estado					2,20		=C.02.01.01 REP01_04	
							2,20	33,48	73,66
								TOTAL APARTADO 02.01.01 REHABILITACION ESTRUCTURAL.	**135,41**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 02.01.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
02.01.02.01	**m²** **LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**								
	Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.								
	E1_humedad baja esquina	1	3,15		3,60	11,34			
	E1_desconche esquina	1	1,20		3,60	4,32			
							15,66	8,06	126,22
02.01.02.02	**m²** **PINTURA ANTIHUMEDAD**								
	Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Paredes reparadas					15,66		=C.02.01.02 m21E27P050	
							15,66	8,16	127,79
02.01.02.03	**ud** **CEGADO HUECO PASAMUROS FACHADA**								
	Cegado de hueco abierto en fachada por paso de conducto consistente en: picado puntual y retirada de rejilla y restos de ladrillo sueltos, limpieza de las zonas de enjarje y reposición puntual de las zonas desmontadas, comprendiendo la reposicion de la fabrica de fachada, recibida con mortero de cemento de dosificación 1/3, incluso medios de elevación carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, construido según CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE. Incluye enchapado exterior con plaqueta cerámica igual o similar a la existente. Medida por hueco cegado de dimensiones aproximadas 50x50cm.								
	Hueco fachada	1				1,00			
							1,00	105,77	105,77
02.01.02.04	**m2** **LIMPIEZA DE LOCAL**								
	Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.								
	SUp. Total local	1	61,92			61,92			
							61,92	2,52	156,04
	TOTAL APARTADO 02.01.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS.....								**515,82**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 ACTUACIONES DE								**651,23**
	SUBCAPÍTULO 02.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI								
02.02.01	**ud** **EXTINTOR CO2 5 kg.**								
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.								
	Sobre cuadro	1				1,00			
							1,00	154,34	154,34
02.02.02	**ud** **EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**								
	Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.								
	Ud	1				1,00			
							1,00	101,65	101,65
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI ...								**255,99**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 02.03 INSTALACIONES								
02.03.01	**m DESMONTAJE TUBO VENTILACIÓN LOCAL**								
	Desmontaje de tubo de extracción visto de ventilación de los baños del Gaztexe, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Incluso cegado de pasamuros de 30x30cm aproximadamente en tabique con ladrillo HD de 7cm, guarnecido de yeso y pintado. Medición de longitud realmente ejecutada.								
	Tubo vent	1	14,83			14,83			
							14,83	265,86	3.942,70
02.03.02	**ud SISTEMA AVISO-SEÑALIZACIÓN ASEO. MINUSV.**								
	Suministro e instalación de sistema de aviso y señalizalización para aseos de minusválido compuesto por 1 conmutador con cordón de mano situado a 40 cm del suelo, un piloto de señalización y un zumbador, instalado todo en montaje empotrado bajo tubo corrugado M20, conductor flexible de 1,5 mm2 de Cu. y aislamiento ES07Z1K-CPR, incluso p/p de caja de registro, accesorios, cajas universales con tornillos y mecanismos citados anteriormente marca Simon 82, todo color polar o equivalente aprobado por dirección facultativa, incluso ejecución, tapado y recibido de rozas y cajeados si fueran necesarios y medios auxiliares. Totalmete montado instalado y en perfecto funcionamiento según REBT. Medida la unidad totalmente terminada.								
	Aseo accesible	1				1,00			
							1,00	126,32	126,32
02.03.03	**ud LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**								
	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.								
	Alum. emer	4				4,00			
							4,00	65,50	262,00
02.03.04	**ud PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**								
	Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.								
	Alum emer					4,00	=C.02.04	ELE.02.12	
							4,00	12,29	49,16
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 INSTALACIONES.....								**4.380,18**
	TOTAL CAPÍTULO 02 L02 - VETERANOS.....								**5.287,40**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 03 L03 - VESTUARIOS								
	SUBCAPÍTULO 03.01 ACTUACIONES REHABILITACION								
	APARTADO 03.01.01 ACTUACIONES PREVIAS								
03.01.01.01	**m2 DEMOL.F.TECHO CONT.ESCAYOLA O CARTON YESO**								
	Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, cartón yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares y canon de vertido.								
	E1	1	9,88			9,88			
	E2	1	21,82			21,82			
	E3	1	49,93			49,93			
	E4	1	48,48			48,48			
	E5	1	31,59			31,59			
	E6	1	16,03			16,03			
							177,73	10,22	1.816,40
03.01.01.02	**m2 PICADO AISLAMIENTO TÉRMICO POLIURETANO PROYECTADO HORIZONTAL C/M**								
	Picado de aislamiento térmico de poliuretano proyectado por el exterior o interior en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolo en su totalidad y dejando el soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
							0,00	19,44	0,00
03.01.01.03	**m2 PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**								
	Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
							0,00	12,19	0,00
03.01.01.04	**m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO**								
	Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Pared E2	1	4,00		3,60	14,40			
	Previsión	0,5	4,00		3,60	7,20			
							21,60	15,75	340,20
	TOTAL APARTADO 03.01.01 ACTUACIONES PREVIAS.....								**2.156,60**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 03.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL								
03.01.02.01	**m²**	**PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**							
	Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.								
	Estimación 10% sup	0,1	180,76			18,08			
							18,08	19,96	360,88
03.01.02.02	**m²**	**RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**							
	Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.								
	Estimación 10% sup					18,08	=C.03.01.02	REP01_04	
							18,08	8,11	146,63
03.01.02.03	**m²**	**REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**							
	Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón. Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.								
	Estimación 10% sup					18,08	=C.03.01.02	REP01_04	
							18,08	33,48	605,32
								TOTAL APARTADO 03.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL.	**1.112,83**
	APARTADO 03.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
03.01.03.01	**m2**	**FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA HIDRÓFUGA 13H1**							
	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 13 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY.								
	Falsos techos					177,73	=C.03.01.01	E01DET020	
							177,73	26,30	4.674,30
03.01.03.02	**m2**	**PINTURA PLÁSTICA COLOR INTERIOR/EXTERIOR ANTIMOHO**							
	Pintura plástica blanca mate-sedoso, exterior o interior, para zonas húmedas, aditivos fungicidas antibacterias.								
	Falsos techos					177,73	=C.03.1.03	E08CYH010	
							177,73	9,70	1.723,98

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.03.03	**m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO RECIBIDO C/MORTERO**								
	Alicatado con azulejo blanco de dimensiones iguales al existente (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Demolición alicatados					21,60		=C.03.01.01 E01DEA020	
							21,60	31,42	678,67
03.01.03.04	**ud CEGADO HUECO PASAMUROS FACHADA**								
	Cegado de hueco abierto en fachada por paso de conducto consistente en: picado puntual y retirada de rejilla y restos de ladrillo sueltos, limpieza de las zonas de enjarje y reposición puntual de las zonas desmontadas, comprendiendo la reposicion de la fabrica de fachada, recibida con mortero de cemento de dosificación 1/3, incluso medios de elevación carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, construido según CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE. Incluye enchapado exterior con plaqueta cerámica igual o similar a la existente. Medida por hueco cegado de dimensiones aproximadas 50x50cm.								
	Hueco Fachada 1	1				1,00			
	hueco fachada 2	1,5				1,50			
							2,50	105,77	264,43
03.01.03.05	**m2 LIMPIEZA DE LOCAL**								
	Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.								
	Superficie total Local	1	180,76			180,76			
							180,76	2,52	455,52
03.01.03.06	**m2 COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**								
	Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.								
	Previsión	1	7,00			7,00			
							7,00	82,76	579,32
	TOTAL APARTADO 03.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS.....								**8.376,22**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 ACTUACIONES								**11.645,65**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 03.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI								
03.02.01	**ud EXTINTOR CO2 5 kg.**								
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.								
	cuadro general	1				1,00			
							1,00	154,34	154,34
03.02.02	**ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**								
	Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.								
	ud	1				1,00			
							1,00	101,65	101,65
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI ...								**255,99**
	SUBCAPÍTULO 03.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO SUA								
	APARTADO 03.03.01 DEMOLICIONES								
03.03.01.01	**m3 DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO HUECO DOBLE ALICATADO 2 CARAS C/COMP**								
	Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble alicatado a dos caras, a partir de pie y medio de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.								
	E1/E6_acceso	1	0,67	3,50		2,35			
	resta huecos	-1	0,36	2,10		-0,76			
	E1/E6_Control	1	0,08	3,50		0,28			
	E1/E6 previsión ampliación huecos	1	0,04	3,50		0,14			
	E2	1	0,40	2,50		1,00			
	resta huecos	-1	0,18	2,10		-0,38			
	E3	1	0,59	2,50		1,48			
	resta huecos	-1	0,16	2,10		-0,34			
	E4	1	0,53	2,50		1,33			
	resta huecos	-1	0,16	2,10		-0,34			
	E5	1	0,68	2,50		1,70			
	resta huecos	-1	0,26	2,10		-0,55			
							5,91	177,43	1.048,61
03.03.01.02	**m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO**								
	Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E2	1	4,30			4,30			
	E3	1	6,95			6,95			
	E4	1	6,71			6,71			
	E5	1	6,80			6,80			
							24,76	10,83	268,15
03.03.01.03	**m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO**								
	Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	acces E02	2	6,08	3,50		42,56			
	DUCHA E03	1	8,36	3,50		29,26			
	DUCHA E04	1	8,73	3,50		30,56			
	E05	1	8,25	3,50		28,88			
							131,26	15,75	2.067,35

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.03.01.04	u DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS								
	Desmontaje de aparatos sanitarios y accesorios por medios manuales, excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.								
	E2	3				3,00			
	E3	2				2,00			
	E4	2				2,00			
	E5	4				4,00			
							11,00	26,04	286,44
03.03.01.05	m2 LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO								
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E1_ACCESO	2	1,62	2,20		7,13			
	E2	1	1,00	2,10		2,10			
	E2	2	1,15	2,10		4,83			
	E2	1	0,80	2,10		1,68			
	E3	2	0,80	2,10		3,36			
	E3	1	1,00	2,10		2,10			
	E3	1	0,80	2,10		1,68			
	E4	2	0,80	2,10		3,36			
	E4	1	1,00	2,10		2,10			
	E5	2	1,15	2,10		4,83			
	E5	2	0,80	2,10		3,36			
							36,53	16,80	613,70
	TOTAL APARTADO 03.03.01 DEMOLICIONES.....								**4.284,25**
	APARTADO 03.03.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
03.03.02.01	m2 FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5								
	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	cegado puertas	2	0,80	2,05		3,28			
	E01	1	2,60	3,50		9,10			
	E02	1	2,64	3,50		9,24			
	E02	1	0,80	2,20		1,76			
	E02	1	2,32	3,50		8,12			
	E03	1	2,92	3,50		10,22			
	E04	1	2,20	3,50		7,70			
	E05	1	3,45	3,50		12,08			
	E05	1	1,06	3,50		3,71			
							65,21	26,78	1.746,32
03.03.02.02	m2 SOLADO GRES RÚSTICO ANTIDESLIZANTE C2								
	Solado de baldosa de gres de dimensiones color y textura similares a las existentes (AIIa-AI, s/UNE-EN-14411:2013), antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.								
	E01_acceso_previsión	1	0,30			0,30			
	E02	1	4,40			4,40			
	E03	1	6,54			6,54			
	E04	1	6,31			6,31			
	E05	1	7,00			7,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							24,55	43,44	1.066,45
03.03.02.03	m2	ALICATADO AZULEJO BLANCO RECIBIDO C/MORTERO							
	Alicatado con azulejo blanco de dimensiones iguales al existente (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	cegado de puertas	4	0,80		2,05	6,56			
	E01_acceso	2	2,60		3,50	18,20			
	resta huecos	-2	1,60		2,10	-6,72			
	E02_pared lavamanos	1	4,00		3,50	14,00			
	E02	2	2,63		3,50	18,41			
	E02	2	2,32		3,50	16,24			
	resta huecos	-2	1,00		2,10	-4,20			
	E03	2	2,92		3,50	20,44			
	resta huecos	-2	1,00		2,10	-4,20			
	E04	2	2,20		3,50	15,40			
	resta huecos	-2	1,00		2,10	-4,20			
	E05	2	4,51		3,50	31,57			
	resta huecos	-2	1,77		2,10	-7,43			
	E02_soporte existente	1	6,08		3,50	21,28			
	E03_soporte existente	1	8,29		3,50	29,02			
	E04_soporte existente	1	8,73		3,50	30,56			
	E05_soporte existente	1	9,91		3,50	34,69			
							229,62	31,42	7.214,66
03.03.02.04	ud	P.1 PUERTA LISA HUECA 203x92,5 PINO MELIX/MUKALI							
	Puerta de paso ciega normalizada, serie económica, lisa hueca (CLH) de pino pintada y barnizada por ambas caras de medidas 203x92,5cm segun lanos de carpintería, incluso precerco de pino de 110x35 mm., galce o cerco visto macizo de pino de 110x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de pino 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.								
	E02	1				1,00			
	E05	1				1,00			
							2,00	180,19	360,38
03.03.02.05	ud	P.2 PUERTA LISA HUECA 203x72,5 PINO MELIX/MUKALI							
	Puerta de paso ciega normalizada, serie económica, lisa hueca (CLH) de pino pintada y barnizada por ambas caras de medidas 203x72,5cm segun lanos de carpintería, incluso precerco de pino de 110x35 mm., galce o cerco visto macizo de pino de 110x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de pino 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.								
	E05	1				1,00			
							1,00	153,36	153,36
03.03.02.06	ud	P.3 PUERTA CORR. 1H. L.MACIZA P.MELIX/MUKALI							
	Suministro e instalcion de puerta de paso ciega corredera, de una hoja normalizada, lisa maciza (CLM) de pino melix/mukali pintada y barnizada, incluso doble precerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto de pino macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos macizos de pino melix 70x10 mm. en ambas caras, juego de poleas y carril galvanizados y manetas de cierre doradas, incluso casette para empotrar en tabiqueria de LHD, completamente montada y aplomada y con p.p. de medios auxiliares.								
	E03	1				1,00			
	E04	1				1,00			
							2,00	310,79	621,58
03.03.02.07	ud	P.4 PUERTA LISA MACIZA 203X92,5 P.MELIX/MUKALI							
	Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza 203x 92,5cm (CLM) de pinox melix/mukali pintada y barnizada en color por ambas caras, con precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco vista de DM rechapado de pino melix de 70x39 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	E02	1				1,00			
	E03	1				1,00			
	E04	1				1,00			
	E01	1				1,00			
							4,00	194,55	778,20

03.03.02.08 ud P.5 PUERTA LISA MACIZA 203X82,5 P.MELIX/MUKALI

Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza 203x 82,5cm (CLM) de pinox melix/mukali pintada y barnizada en color por ambas caras, con precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco vista de DM rechapado de pino melix de 70x39 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.

E06	1				1,00			
						1,00	188,01	188,01

03.03.02.09 m2 RECOLOCACION DE PUERTAS ENTRADA 2H

Desmontado de puerta de 2H con recuperacion para cambio de sentido de apertura y/o recolocacion en nueva posicion dentro de la obra, incluido sustitución de pequeños elementos deteriorados, limpieza y engrase de herrajes de colgar y seguridad, recibido de cercos nuevos en tabiques de alañileria, aplomada, escuadrada incluso retirada de escombros y contados los medios auxiliares.

Puertas acceso	2	1,62		2,20	7,13			
						7,13	115,00	819,95

03.03.02.10 m2 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE/DESOLIDARIZANTE BUTECH LAMITECH

Suministro y colocación de membrana impermeabilizante formada por una lámina polimerica de coextrusión de HDPE/EVAC impermeable, con cara inferior y superior revestida con fibras de poliéster para mejor mejor agarre del adhesivo cementoso, la inferior de mayor grosor para permitir la desolidarización del pavimento base, incluso p/p de lami-band 200 para solape entre láminas y sellada con mortero hidrófugo bicomponente sylastic de butech, recibida sobre soporte existente mediante adhesivo cementoso mejorado con tiempo abierto ampliado, Maxifluid Gris de Butech, C2ES1, según UNE-EN 12004. Especialmente indicada para la impermeabilización y desolidarización de pavimentos interiores y exteriores.

E03_ducha	1	17,64			17,64			
E04_ducha	1	17,57			17,57			
						35,21	22,98	809,13

TOTAL APARTADO 03.03.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS..... 13.758,04

APARTADO 03.03.03 SANITARIOS

03.03.03.01 u INODORO TANQUE BAJO GAMA BÁSICA BLANCO

Inodoro de porcelana vitrificada, de tanque bajo, gama básica, en color blanco, con asiento y tapa lacados y bisagras de acero inoxidable, y cisterna con tapa mecanismo doble pulsador 6/3 litros, colocado con anclajes al solado y sellado con silicona; conforme UNE EN 997. Instalado con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.

E05	1				1,00			
						1,00	209,98	209,98

03.03.03.02 u INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 360x670 mm

Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.

E02	1				1,00			
E05	1				1,00			
						2,00	301,38	602,76

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.03.03.03	**u**	**LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm**							
	Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9.								
	E02	1				1,00			
	E05	1				1,00			
							2,00	169,54	339,08
03.03.03.04	**u**	**BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 600 mm**							
	Barra doble abatible, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares.								
	E02	2				2,00			
	E05	2				2,00			
							4,00	157,42	629,68
03.03.03.05	**u**	**ASIENTO MURAL DUCHA ABATIBLE ACERO INOXIDABLE**							
	Asiento mural abatible para ducha, fabricado en su totalidad en acero inoxidable. Asiento de medidas 38x51 cm con desagües incorporados integrados en el asiento. Totalmente instalado y ajustado al usuario; i/p.p. de tacos y tornillería en acero inox. Conforme a CTE DB SUA-9.								
	E03	1				1,00			
	E04	1				1,00			
							2,00	286,06	572,12
03.03.03.06	**u**	**GRIFO TEMPORIZADO UN AGUA EMPOTRADO GAMA MEDIA**							
	Grifo temporizado de un agua (ACS o AF) mural empotrado para ducha, apertura por pulsador, gama media; cuerpo y pulsador en latón cromado, caudal 15 l/min (regulable en función de la presión), cierre automático 30 s (+5 s/-10 s); conforme EN 816, con rociador mural antivandálico de latón cromado. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material.								
	E03	1				1,00			
	E04	1				1,00			
							2,00	129,89	259,78
03.03.03.07	**u**	**MODIFICACION INSTALACIÓN PEX-A VESTUARIO 2L+2I+2D**							
	Instalación completa de fontanería y saneamiento de vestuario modificado, dotado de dos lavabos, dos duchas y dos inodoros, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por colector (de techo), conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías, ni derivación general al vestuario. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.								
	Instalación	1				1,00			
							1,00	819,28	819,28
03.03.03.08	**u**	**DISPENSADOR PAPEL HIGIÉNICO INDUSTRIAL ACERO INOXIDABLE D=230 mm**							
	Dispensador de papel higiénico industrial, para bobinas con un diámetro máximo de 230 mm y un ancho máximo de 115 mm, formado por soporte a pared con fijación mediante tornillos y tacos universales; y cubierta fabricada en acero inoxidable AISI 304 de 0,8 mm de espesor con acabado brillante o satinado, con visor de contenido. Incorpora cerradura para apertura de cubierta. Dimensiones: 250 mm de diámetro y 129 mm de fondo. Peso neto de 1,25 Kg. Completamente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.								
	general	11				11,00			
							11,00	46,87	515,57

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.03.03.09	u	DISPENSADORES PAPEL TOALLA BOBINA ACERO INOXIDABLE D=250 mm							
	Dispensador de papel toalla de tipo bobina, de un diámetro máximo de 250 mm, de instalación mural en superficie mediante tornillos y tacos. Formado por chasis y tapa superior en acero inox AISI-304 de 0,8 mm de espesor con acabado en brillo, con cierre de seguridad mediante llave y agujeros en la parte inferior a modo de drenaje; pieza de alojamiento del papel bobina en material termoplástico con freno para optimización del papel; puerta de acceso a la bobina rotatoria en acero inox AISI-304 de 0,8 mm de espesor con acabado brillante con hendidura para agarradera, con sistema de rotación de 2 aros concéntricos de plástico; y boca de salida en acero inox AISI-304 brillante y dentada para corte del papel. Totalmente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.								
	cabina adap	2				2,00			
	grupo lavabos	2				2,00			
							4,00	119,37	477,48
	TOTAL APARTADO 03.03.03 SANITARIOS.....								**4.425,73**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO								**22.468,02**
	SUBCAPÍTULO 03.04 INSTALACIONES								
03.04.01	u	DESMONTAJE APARATOS DE ILUMINACIÓN Y PCI							
	Desmontaje de aparato de iluminación y mecanismos de fuerza, VD y otros elementos terminales de las instalaciones de PCI (sirenas, pulsadores, etc...) de intrusion (cámaras, detectores de presencia, etc...) por medios manuales, con recuperación del mismo (según indicaciones de la DF), para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.								
	Estimación	49				49,00			
							49,00	6,30	308,70
03.04.02	u	RECOLOCACIÓN LUMINARIA PREVIAMENTE DESMONTADA							
	Recolocación de pantalla empotrable, de superfie o downlight empotrable previamente desmontado según planos de proyecto. Incluido conexionado de a punto de luz reutilizado según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	Estimación luminarias	49				49,00			
							49,00	19,75	967,75
03.04.03	m	CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=100mm							
	Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 100mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.								
	Concuctos E02	1	10,68			10,68			
	Conductos E03	1	20,90			20,90			
	conductos E04	1	14,12			14,12			
	Conductos E05	1	10,72			10,72			
	Conducto Control	1	1,00			1,00			
							57,42	9,48	544,34
03.04.04	m	CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=200mm							
	Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 200mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.								
	Conducto 1	1	13,14			13,14			
	Conducto 2	1	16,95			16,95			
	Conducto 3	1	6,37			6,37			
	Conducto 4	1	7,06			7,06			
							43,52	12,00	522,24

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.05	ud BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm								
	Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.								
	E02	4				4,00			
	E03	10				10,00			
	E04	9				9,00			
	E05	7				7,00			
	E06	1				1,00			
							31,00	21,00	651,00
03.04.06	ud EXTRACTOR Q:840 m³/h Pc:150Pa								
	Suministro e instalación de ventiladores helicocentrífugos de bajo perfil, con rodamientos a bolas y motor brushless de corriente continua, de alto rendimiento y bajo consumo. Caudal 840m³/h y 150Pa. Marca S&P, modelo TD-2000/315 ECOWATT, o equivalente aprobado por la dirección facultativa. Fabricado en material plástico, caja de bornes externa, cuerpo activo desmontable y motor con alimentación 90/260V-50/60Hz, IP44. Velocidad regulable 100% mediante control externo. Incluso accesorios de montaje, conexión a conducto, conexión eléctrica, p.p. de materiales y medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada y probada.								
	E1/E3/E4/E6	2				2,00			
	E2/E5	2				2,00			
							4,00	630,41	2.521,64
03.04.07	u SENSOR DETECCIÓN PRESENCIA ENCENDIDO VENTILACION								
	Detector de presencia autónomo de superficie para unidad de ventilación, con sensor de alta precisión para superficies de hasta 50 m² y altura recomendada de montaje de 2,70 m. Compatible también con cualquier tipo de luminaria y lámpara. Dispone de una pantalla retráctil para impedir la detección de zonas adyacentes. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4								
	general	4				4,00			
							4,00	62,27	249,08
03.04.08	ud SISTEMA AVISO-SEÑALIZACIÓN ASEO. MINUSV.								
	Suministro e instalación de sistema de aviso y señalizalización para aseos de minusválido compuesto por 1 conmutador con cordón de mano situado a 40 cm del suelo, un piloto de señalización y un zumbador, instalado todo en montaje empotrado bajo tubo corrugado M20, conductor flexible de 1,5 mm2 de Cu. y aislamiento ES07Z1K-CPR, incluso p/p de caja de registro, accesorios, cajas universales con tornillos y mecanismos citados anteriormente marca Simon 82, todo color polar o equivalente aprobado por dirección facultativa, incluso ejecución, tapado y recibido de rozas y cajeados si fueran necesarios y medios auxiliares. Totalmete montado instalado y en perfecto funcionamiento según REBT. Medida la unidad totalmente terminada.								
	E02	1				1,00			
	E03	1				1,00			
	E04	1				1,00			
	E05	1				1,00			
							4,00	126,32	505,28
03.04.09	ud LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP								
	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.								
	E1/E6	4				4,00			
	E2/E3/E4/E5	5				5,00			
							9,00	65,50	589,50

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.10	ud	PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA							
	Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.								
	total					9,00		=C.03.04 ELE.02.12	
							9,00	12,29	110,61
03.04.11	u	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO							
	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local								
	general	1				1,00			
							1,00	690,00	690,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.04 INSTALACIONES								**7.660,14**
	TOTAL CAPÍTULO 03 L03 - VESTUARIOS								**42.029,80**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 04 L04 - HONDARTZAINA								
	SUBCAPÍTULO 04.01 ACTUACIONES REHABILITACION								
	APARTADO 04.01.01 ACTUACIONES PREVIAS								
04.01.01.01	**m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO DESMONTABLE ESCAYOLA S/RECUPERACIÓN**								
	Demolición de falsos techos desmontables de placas de escayola, fibra, madera, chapa,... por medios manuales, sin recuperación del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Falsos techos	1	40,91			40,91			
							40,91	14,44	590,74
04.01.01.02	**m2 PICADO AISLAMIENTO TÉRMICO POLIURETANO PROYECTADO HORIZONTAL C/M**								
	Picado de aislamiento térmico de poliuretano proyectado por el exterior o interior en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolo en su totalidad y dejando el soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Sup. forjado					40,91	=C.04.01.01	E01DET040	
							40,91	19,44	795,29
04.01.01.03	**m2 PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**								
	Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E01_esquina entrada	1	3,50		3,50	12,25			
							12,25	12,19	149,33
	TOTAL APARTADO 04.01.01 ACTUACIONES PREVIAS.....								**1.535,36**
	APARTADO 04.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL								
04.01.02.01	**m² PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**								
	Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.								
	estimación 10% sup.	0,1	40,91			4,09			
							4,09	19,96	81,64
04.01.02.02	**m² RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**								
	Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.								
	Estimación 10% sup.					4,09	=C.04.01.02	REP01_04	
							4,09	8,11	33,17

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.01.02.03	m²	REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI							
	Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón. Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.								
	Previsión 10% sup.					4,09	=C.04.01.02 REP01_04		
							4,09	33,48	136,93
								TOTAL APARTADO 04.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL.	251,74
	APARTADO 04.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
04.01.03.01	m²	LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS							
	Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.								
	Estimación	1	5,00			5,00			
							5,00	8,06	40,30
04.01.03.02	m²	PINTURA ANTIHUMEDAD							
	Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	E01_paredes afectadas	1	9,60		3,50	33,60			
	Estimación	1	5,00			5,00			
							38,60	8,16	314,98
04.01.03.03	m2	FALSO TECHO REGISTRABLE ESCAYOLA LISA 600x600 mm PERFIL VISTO							
	Falso techo registrable de placas de placas de escayola en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de escayola lisa; instaladas sobre perfilería vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues de tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP-16. Placas de escayola, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Falsos techos					40,91	=C.04.01.01 E01DET040		
							40,91	22,71	929,07
04.01.03.04	m2	REVOCO MORTERO BLANCO							
	Revestimiento e impermeabilización, de medianerías, muros interiores, con mortero blanco, compuesto de cemento modificado y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm de espesor, y acabado decorativo de textura final fratasado color blanco, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	E01_esquina acceso	1	3,50		3,50	12,25			
							12,25	20,98	257,01
04.01.03.05	m2	LIMPIEZA DE LOCAL							
	Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.								
	Sup. total Local	1	40,91			40,91			
							40,91	2,52	103,09

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.01.03.06	**ud RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS**								
	Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recueración de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros. Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
							0,00	471,49	0,00
04.01.03.07	**m2 COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**								
	Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.								
	Previsión	1	2,00			2,00			
							2,00	82,76	165,52
	TOTAL APARTADO 04.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS.....								**1.809,97**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 ACTUACIONES								**3.597,07**
	SUBCAPÍTULO 04.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI								
04.02.01	**ud EXTINTOR CO2 5 kg.**								
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.								
	Cuadro general	1				1,00			
							1,00	154,34	154,34
04.02.02	**ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**								
	Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.								
	E01	1				1,00			
							1,00	101,65	101,65
	TOTAL SUBCAPÍTULO 04.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI ...								**255,99**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 04.03 INSTALACIONES								
04.03.01	**u** **DESMONTAJE APARATOS DE ILUMINACIÓN Y PCI**								
	Desmontaje de aparato de iluminación y mecanismos de fuerza, VD y otros elementos terminales de las instalaciones de PCI (sirenas, pulsadores, etc...) de intrusion (cámaras, detectores de presencia, etc...) por medios manuales, con recuperación del mismo (según indicaciones de la DF), para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.								
	Estimación Uds	8				8,00			
							8,00	6,30	50,40
04.03.02	**u** **RECOLOCACIÓN LUMINARIA PREVIAMENTE DESMONTADA**								
	Recolocación de pantalla empotrable, de superfie o downlight empotrable previamente desmontado según planos de proyecto. Incluido conexionado de a punto de luz reutilizado según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	Estimavión	8				8,00			
							8,00	19,75	158,00
04.03.03	**u** **EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=100 mm DE 250/180 m³/h**								
	Extractor en línea para conducto de D=100 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 250/180 m3/h; de potencia 23/20 W y nivel sonoro a 3 metros de 30/25 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.								
	Vent	1				1,00			
							1,00	143,07	143,07
04.03.04	**m** **CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=100mm**								
	Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 100mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.								
	Conducto baño	1	7,13			7,13			
							7,13	9,48	67,59
04.03.05	**ud** **BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm**								
	Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.								
	Vent baño	1				1,00			
							1,00	21,00	21,00
04.03.06	**ud** **LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**								
	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.								
	E01	3				3,00			
							3,00	65,50	196,50
04.03.07	**ud** **PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**								
	Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Lum emer					3,00		=C.04.04 ELE.02.12	
							3,00	12,29	36,87
04.03.08	ud	INSTALACION EN SUPERFICIE PUNTOS DE LUZ 10 A							
	Suministro e instalación circuito desde caja de registro hasta punto de luz en interior de local por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo rígido PVC color gris M16/gp9 libre de halógenos autoextinguible, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.								
	E1		4			4,00			
							4,00	49,75	199,00
04.03.09	u	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO							
	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local								
	general		0,15			0,15			
							0,15	690,00	103,50
	TOTAL SUBCAPÍTULO 04.03 INSTALACIONES								**975,93**
	TOTAL CAPÍTULO 04 L04 - HONDARTZAINA								**4.828,99**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 05 L05 - PUESTO DE SOCORRO								
	SUBCAPÍTULO 05.01 ACTUACIONES REHABILITACIÓN								
	APARTADO 05.01.01 ACTUACIONES PREVIAS								
05.01.01.01	**m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO DESMONTABLE ESCAYOLA S/RECUPERACIÓN**								
	Demolición de falsos techos desmontables de placas de escayola, fibra, madera, chapa,... por medios manuales, sin recuperación del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E1/E2/E3/E4	1	84,00			84,00			
							84,00	14,44	1.212,96
05.01.01.02	**m2 PICADO AISLAMIENTO TÉRMICO POLIURETANO PROYECTADO HORIZONTAL C/M**								
	Picado de aislamiento térmico de poliuretano proyectado por el exterior o interior en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolo en su totalidad y dejando el soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Sup. forjado					84,00		=C.05.01.01 E01DET040	
							84,00	19,44	1.632,96
05.01.01.03	**m2 PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**								
	Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E01_esquina acceso	1	2,78		3,50	9,73			
							9,73	12,19	118,61
05.01.01.04	**m2 LEVANTADO PANELADOS DE MADERA A MANO**								
	Levantado, por medios manuales, de panelados de madera en paramentos verticales de interior, i/arranque de rastreles, retirada de escombros a pie de carga y parte proporcional de medios auxiliares incluso carga y transporte y p/p de canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Panelado	1	7,86		2,50	19,65			
		1	3,38		2,50	8,45			
		1	4,31		2,50	10,78			
		1	7,81		2,50	19,53			
							58,41	13,29	776,27
	TOTAL APARTADO 05.01.01 ACTUACIONES PREVIAS.....								**3.740,80**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 05.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL								
05.01.02.01	**m²**	**PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**							
	Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.								
	Estimación 20% sup.	0,2	84,00			16,80			
							16,80	19,96	335,33
05.01.02.02	**m²**	**RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**							
	Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.								
	Estimación 20% sup.					16,80		=C.05.01.02 REP01_04	
							16,80	8,11	136,25
05.01.02.03	**m²**	**REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**							
	Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón. Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.								
	Estimación 20% sup					16,80		=C.05.01.02 REP01_04	
							16,80	33,48	562,46
								TOTAL APARTADO 05.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL.	**1.034,04**
	APARTADO 05.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
05.01.03.01	**m2**	**LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO**							
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E01_puerta pasillo	1	0,92		2,10	1,93			
							1,93	16,80	32,42
05.01.03.02	**m2**	**FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5**							
	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	cegado puertas	1	2,05	0,80		1,64			
							1,64	26,78	43,92

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.01.03.03	**m2 GUARNECIDO MAESTREADO YESO MÁQUINA VERTICAL**								
	Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal, colocación de andamios y limpieza s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	cegado puertas	1	2,05		0,80	1,64			
							1,64	13,86	22,73
05.01.03.04	**m² LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**								
	Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.								
	E04_bajo pared	1	3,20		3,50	11,20			
							11,20	8,06	90,27
05.01.03.05	**m2 REVOCO MORTERO BLANCO**								
	Revestimiento e impermeabilización, de medianerías, muros interiores, con mortero blanco, compuesto de cemento modificado y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm de espesor, y acabado decorativo de textura final fratasado color blanco, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	E01_esquina acceso	1	2,78		3,50	9,73			
							9,73	20,98	204,14
05.01.03.06	**m² PINTURA ANTIHUMEDAD**								
	Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	E01_Pared acceso	1	6,70		3,50	23,45			
	E04_Pared lateral	1	8,70		3,50	30,45			
							53,90	8,16	439,82
05.01.03.07	**m2 FALSO TECHO REGISTRABLE ESCAYOLA LISA 600x600 mm PERFIL VISTO**								
	Falso techo registrable de placas de placas de escayola en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de escayola lisa; instaladas sobre perfilería vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues de tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP-16. Placas de escayola, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Falsos techos					84,00		=C.05.01.01 E01DET040	
							84,00	22,71	1.907,64
05.01.03.08	**m2 LIMPIEZA DE LOCAL**								
	Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.								
	Sup. total Local	1	84,00			84,00			
							84,00	2,52	211,68

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.01.03.09	ud	RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS							
	Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recuperación de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros. Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
							0,00	471,49	0,00
		TOTAL APARTADO 05.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS.....							**2.952,62**
		TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01 ACTUACIONES							**7.727,46**
	SUBCAPÍTULO 05.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI								
05.02.01	ud	EXTINTOR CO2 5 kg.							
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.								
	Cuadro general	1				1,00			
							1,00	154,34	154,34
05.02.02	ud	EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.							
	Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.								
	E01	1				1,00			
							1,00	101,65	101,65
		TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI...							**255,99**
	SUBCAPÍTULO 05.03 INSTALACIONES								
05.03.01	u	DESMONTAJE APARATOS DE ILUMINACIÓN Y PCI							
	Desmontaje de aparato de iluminación y mecanismos de fuerza, VD y otros elementos terminales de las instalaciones de PCI (sirenas, pulsadores, etc...) de intrusion (cámaras, detectores de presencia, etc...) por medios manuales, con recuperación del mismo (según indicaciones de la DF), para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.								
	Estimación	12				12,00			
							12,00	6,30	75,60
05.03.02	u	RECOLOCACIÓN LUMINARIA PREVIAMENTE DESMONTADA							
	Recolocación de pantalla empotrable, de superfie o downlight empotrable previamente desmontado según planos de proyecto. Incluido conexionado de a punto de luz reutilizado según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	Estimación	12				12,00			
							12,00	19,75	237,00
05.03.03	u	EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=100 mm DE 250/180 m³/h							
	Extractor en línea para conducto de D=100 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 250/180 m3/h; de potencia 23/20 W y nivel sonoro a 3 metros de 30/25 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Vent_baños	1				1,00			
							1,00	143,07	143,07

05.03.04 m CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=100mm

Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 100mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.

	Conducto	1	12,07			12,07			
							12,07	9,48	114,42

05.03.05 ud BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm

Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.

	Aseo	1				1,00			
	Ducha	1				1,00			
							2,00	21,00	42,00

05.03.06 ud LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP

Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.

	Alum emer	3				3,00			
							3,00	65,50	196,50

05.03.07 ud PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA

Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.

	Alum emer					3,00	=C.05.04	ELE.02.12	
							3,00	12,29	36,87

05.03.08 ud INSTALACION EN SUPERFICIE PUNTOS DE LUZ 10 A

Suministro e instalación circuito desde caja de registro hasta punto de luz en interior de local por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo rígido PVC color gris M16/gp9 libre de halógenos autoextinguible, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.

	E1	5				5,00			
	E2	1				1,00			
	E3	1				1,00			
	E4	2				2,00			
							9,00	49,75	447,75

05.03.09 m2 COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION

Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Previsión	1	5,00			5,00			
							5,00	82,76	413,80
05.03.10	u	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO							
	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local								
	general	0,25				0,25			
							0,25	690,00	172,50
	TOTAL SUBCAPÍTULO 05.03 INSTALACIONES								**1.879,51**
	TOTAL CAPÍTULO 05 L05 - PUESTO DE SOCORRO								**9.862,96**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 06 L06 - AMBAR								
	SUBCAPÍTULO 06.01 ACTUACIONES REHABILITACION								
	APARTADO 06.01.01 ACTUACIONES PREVIAS								
06.01.01.01	**m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO DESMONTABLE ESCAYOLA S/RECUPERACIÓN**								
	Demolición de falsos techos desmontables de placas de escayola, fibra, madera, chapa,... por medios manuales, sin recuperación del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Falso techo	1	56,57			56,57			
							56,57	14,44	816,87
06.01.01.02	**m2 LEVANTADO PANELADOS DE MADERA A MANO**								
	Levantado, por medios manuales, de panelados de madera en paramentos verticales de interior, i/arranque de rastreles, retirada de escombros a pie de carga y parte proporcional de medios auxiliares incluso carga y transporte y p/p de canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E02	1	4,31		3,50	15,09			
							15,09	13,29	200,55
06.01.01.03	**m2 LEVANTADO REVESTIMIENTO ZOCALO MURAL PVC A MANO**								
	Levantado de revestimiento PVC en paramentos verticales de interior, por medios manuales, eliminándolo en su totalidad y dejando el soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E01_zócalo	1	26,97		1,10	29,67			
							29,67	14,07	417,46
06.01.01.04	**m2 PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**								
	Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E01_esquina Pilar 1	1	9,40		3,50	32,90			
							32,90	12,19	401,05
	TOTAL APARTADO 06.01.01 ACTUACIONES PREVIAS.....								**1.835,93**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 06.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL								
06.01.02.01	**m²** **PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**								
	Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada								
	Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.								
	Estimación 15% sup	0,15	56,57			8,49			
							8,49	19,96	169,46
06.01.02.02	**m²** **RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**								
	Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.								
	Estimación 15% sup					8,49		=C.06.01.02 REP01_04	
							8,49	8,11	68,85
06.01.02.03	**m²** **REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**								
	Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón.								
	Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.								
	Estimación 15% sup					8,49		=C.06.01.02 REP01_04	
							8,49	33,48	284,25
	TOTAL APARTADO 06.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL.								**522,56**
	APARTADO 06.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
06.01.03.01	**m²** **LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**								
	Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.								
	E01_Humedad pilar 2	1	10,34		3,50	36,19			
	Previsión	0,1	10,34			1,03			
							37,22	8,06	299,99
06.01.03.02	**m²** **PINTURA ANTIHUMEDAD**								
	Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	E01_pared	1	28,60		3,50	100,10			
							100,10	8,16	816,82

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.01.03.03	m2 FALSO TECHO REGISTRABLE ESCAYOLA LISA 600x600 mm PERFIL VISTO								
	Falso techo registrable de placas de placas de escayola en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de escayola lisa; instaladas sobre perfilería vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues de tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP-16. Placas de escayola, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Falsos techos					56,57		=C.06.01.01 E01DET040	
							56,57	22,71	1.284,70
06.01.03.04	m2 LIMPIEZA DE LOCAL								
	Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.								
	Sup. total local	1	56,57			56,57			
							56,57	2,52	142,56
06.01.03.05	ud RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS								
	Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recueración de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros. Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	ventanas	2				2,00			
							2,00	471,49	942,98
06.01.03.06	m2 REVISION Y AJUSTE BANDEJAS DE RECOGIDA DE AGUA EXISTENTES								
	Revisión, ajuste y reconexionado de la las bandejas de chapa de acero existentes en el local comprobando su correcto posicionamiento y caídas u canalziacion del agua que se filtra. Incluido pequeños ajustes si fueran necesario, sellado de puntos y encuentros singulares y conexionado a las banjantes existentes dejando las bandejas operativas de nuevo.								
	Estimación existente	1	2,00			2,00			
							2,00	9,20	18,40
06.01.03.07	m2 COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION								
	Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.								
	Previsión	1	2,00			2,00			
							2,00	82,76	165,52
	TOTAL APARTADO 06.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS.....								**3.670,97**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 06.01 ACTUACIONES								**6.029,46**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 06.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI								
06.02.01	**ud** **EXTINTOR CO2 5 kg.**								
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.								
	Cuadro general	1				1,00			
							1,00	154,34	154,34
06.02.02	**ud** **EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**								
	Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.								
	E01	1				1,00			
							1,00	101,65	101,65
	TOTAL SUBCAPÍTULO 06.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI ...								**255,99**
	SUBCAPÍTULO 06.03 INSTALACIONES								
06.03.01	**u** **DESMONTAJE APARATOS DE ILUMINACIÓN Y PCI**								
	Desmontaje de aparato de iluminación y mecanismos de fuerza, VD y otros elementos terminales de las instalaciones de PCI (sirenas, pulsadores, etc...) de intrusion (cámaras, detectores de presencia, etc...) por medios manuales, con recuperación del mismo (según indicaciones de la DF), para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.								
	Estimación	14				14,00			
							14,00	6,30	88,20
06.03.02	**u** **RECOLOCACIÓN LUMINARIA PREVIAMENTE DESMONTADA**								
	Recolocación de pantalla empotrable, de superfie o downlight empotrable previamente desmontado según planos de proyecto. Incluido conexionado de a punto de luz reutilizado según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	Estimación	14				14,00			
							14,00	19,75	276,50
06.03.03	**u** **EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=100 mm DE 250/180 m³/h**								
	Extractor en línea para conducto de D=100 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 250/180 m3/h; de potencia 23/20 W y nivel sonoro a 3 metros de 30/25 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.								
	Vent baños	1				1,00			
							1,00	143,07	143,07
06.03.04	**m** **CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=100mm**								
	Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 100mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.								
	Conducto 1	1	8,48			8,48			
							8,48	9,48	80,39
06.03.05	**ud** **BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm**								
	Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.								
	Vent baño	1				1,00			
							1,00	21,00	21,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.03.06	**ud**	**LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**							
	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.							
	Alum emer	3				3,00			
							3,00	65,50	196,50
06.03.07	**ud**	**PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**							
	Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.								
	Alum emer					3,00	=C.06.04	ELE.02.12	
							3,00	12,29	36,87
06.03.08	**ud**	**INSTALACION EN SUPERFICIE PUNTOS DE LUZ 10 A**							
	Suministro e instalación circuito desde caja de registro hasta punto de luz en interior de local por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo rígido PVC color gris M16/gp9 libre de halógenos autoextinguible, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.								
	E1	9				9,00			
							9,00	49,75	447,75
06.03.09	**u**	**AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO**							
	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local								
	general	0,1				0,10			
							0,10	690,00	69,00
								TOTAL SUBCAPÍTULO 06.03 INSTALACIONES	**1.359,28**
	TOTAL CAPÍTULO 06 L06 - AMBAR								**7.644,73**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 L07 - PLENTZIA PIRAGUISMO TALDEA								
	SUBCAPÍTULO 07.01 ACTUACIONES REHABILITACION								
	APARTADO 07.01.01 ACTUACIONES PREVIAS								
07.01.01.01	**m2 DEMOLICIÓN TRASDOSADO TECHO PLANCHAS XPS S/RECUPERACIÓN**								
	Demolición de trasdosado en techos de placas de XPS, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	falsos techos	1	128,84			128,84			
							128,84	8,04	1.035,87
	TOTAL APARTADO 07.01.01 ACTUACIONES PREVIAS.....								**1.035,87**
	APARTADO 07.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL								
07.01.02.01	**m² PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**								
	Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.								
	Estimación 15% sup	0,15	184,84			27,73			
							27,73	19,96	553,49
07.01.02.02	**m² RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**								
	Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.								
	Estimación 15% sup					27,73	=C.07.01.02	REP01_04	
							27,73	8,11	224,89
07.01.02.03	**m² REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**								
	Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón. Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.								
	Estimación 15% sup					27,73	=C.07.01.02	REP01_04	
							27,73	33,48	928,40
	TOTAL APARTADO 07.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL.								**1.706,78**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 07.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
07.01.03.01	**m²** **LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**								
	Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.								
	E01/E02	1	4,84		3,50	16,94			
	E01	1	4,67		3,50	16,35			
							33,29	8,06	268,32
07.01.03.02	**m²** **PINTURA ANTIHUMEDAD**								
	Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Pared E01/02	1	11,36		3,50	39,76			
							39,76	8,16	324,44
07.01.03.03	**m2** **FALSO TECHO REGISTRABLE ESCAYOLA LISA 600x600 mm PERFIL VISTO**								
	Falso techo registrable de placas de placas de escayola en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de escayola lisa; instaladas sobre perfilería vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues de tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP-16. Placas de escayola, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Falso techo					128,84		=C.07.01.01 E01DET110	
							128,84	22,71	2.925,96
07.01.03.04	**m2** **LIMPIEZA DE LOCAL**								
	Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.								
	Sup. total	1	128,84			128,84			
							128,84	2,52	324,68
07.01.03.05	**ud** **RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS**								
	Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recueración de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros. Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	general	3				3,00			
							3,00	471,49	1.414,47
07.01.03.06	**m2** **COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**								
	Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.								
	Estimación	1	6,00			6,00			
							6,00	82,76	496,56

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL APARTADO 07.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS.....								**5.754,43**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01 ACTUACIONES								**8.497,08**
	SUBCAPÍTULO 07.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI								
07.02.01	**ud** **EXTINTOR CO2 5 kg.**								
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.								
	Cuadro general	1				1,00			
							1,00	154,34	154,34
07.02.02	**ud** **EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**								
	Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.								
	E01	1				1,00			
							1,00	101,65	101,65
07.02.03	**ud** **BARRA ANTIPÁNICO PARA PUERTA 2 HOJAS**								
	Conjunto de barra antipánico para apertura de puerta de 2 hojas, modelo estándar, de ancho máximo de 1000 mm por hoja. Totalmente instalado sobre puerta. Dispositivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, y fabricado según UNE-EN 1125. Conforme a CTE DB SI.								
	general	1				1,00			
							1,00	222,71	222,71
	TOTAL SUBCAPÍTULO 07.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI ...								**478,70**
	SUBCAPÍTULO 07.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO SUA								
	APARTADO 07.03.01 DEMOLICIONES								
07.03.01.01	**m3** **DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO HUECO DOBLE ALICATADO 2 CARAS C/COMP**								
	Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble alicatado a dos caras, a partir de pie y medio de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.								
	E4/E5	1	1,22		3,50	4,27			
		1	1,21		2,00	2,42			
		1	0,56		3,50	1,96			
	resta huecos	-3	0,15		0,40	-0,18			
	resta huecos puertas	-5	0,10		2,10	-1,05			
							7,42	177,43	1.316,53
07.03.01.02	**m2** **DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO**								
	Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E4/E5	1	52,05			52,05			
							52,05	10,83	563,70
07.03.01.03	**u** **DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS**								
	Desmontaje de aparatos sanitarios y accesorios por medios manuales, excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.								
	inodoros	3				3,00			
	Lavamanos	3				3,00			
							6,00	26,04	156,24

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.03.01.04	**m2 LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO**								
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
							0,00	16,80	0,00
07.03.01.05	**m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS C/MARTILLO ELÉCTRICO**								
	Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	E4/E5	1	30,26		3,50	105,91			
							105,91	19,42	2.056,77
07.03.01.06	**u DESMONTADO INSTALACIÓN FONTANERÍA Y DESAGÜES LOCAL COMERCIAL 100**								
	Desmontado de tuberías de fontanería y desagües de la zona de duchas del local, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, conn transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas.								
	Desmontado instalaciones	1				1,00			
							1,00	500,69	500,69
	TOTAL APARTADO 07.03.01 DEMOLICIONES.....								**4.593,93**
	APARTADO 07.03.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
07.03.02.01	**m2 FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5**								
	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Aseo acc	1	4,90		3,40	16,66			
							16,66	26,78	446,15
07.03.02.02	**m2 SOLADO GRES RÚSTICO ANTIDESLIZANTE C2**								
	Solado de baldosa de gres de dimensiones color y textura similares a las existentes (AIIa-AI, s/UNE-EN-14411:2013), antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Rampa acceso puerta	1	2,00			2,00			
	Solado_demo_completo	1	50,38			50,38			
							52,38	43,44	2.275,39
07.03.02.03	**m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO RECIBIDO C/MORTERO**								
	Alicatado con azulejo blanco de dimensiones iguales al existente (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Aseo acc	1	9,39		3,40	31,93			
	resta huecos	-1	0,90		2,10	-1,89			
							30,04	31,42	943,86

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.03.02.04	ud P.3 PUERTA CORR. 1H. L.MACIZA P.MELIX/MUKALI								
	Suministro e instalcion de puerta de paso ciega corredera, de una hoja normalizada, lisa maciza (CLM) de pino melix/mukali pintada y barnizada, incluso doble precerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto de pino macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos macizos de pino melix 70x10 mm. en ambas caras, juego de poleas y carril galvanizados y manetas de cierre doradas, incluso casette para empotrar en tabiqueria de LHD, completamente montada y aplomada y con p.p. de medios auxiliares.								
	Aseo acce.	1				1,00			
							1,00	310,79	310,79
07.03.02.05	m2 REVOCO MORTERO BLANCO								
	Revestimiento e impermeabilización, de medianerías, muros interiores, con mortero blanco, compuesto de cemento modificado y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm de espesor, y acabado decorativo de textura final fratasado color blanco, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Paredes E4/E5	1	30,00		3,40	102,00			
	resta huecos	-1	0,90		2,10	-1,89			
							100,11	20,98	2.100,31
07.03.02.06	m2 DESMONTADO DE VIDRIOS VENTANALES EXTERIORES								
	Desmontado, por medios manuales, de luna de vidrio de los ventanales fijos exteriores, sin recuperacion, i/retirada previa de los junquillos para su posterior reutilización, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero y p.p. de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Ventanal 1	1	8,30			8,30			
							8,30	18,90	156,87
07.03.02.07	m2 VIDRIO SEGURIDAD STADIP 66.1 INCOLORO (NIVEL 2B2)								
	Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incoloro de 0,38 mm, nivel seguridad de uso 2B2 según UNE-EN 12600:2003 ERRATUM:2011, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.								
	ventana 1	1	8,30			8,30			
							8,30	67,91	563,65
07.03.02.08	m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA HIDRÓFUGA 13H1								
	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 13 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY.								
	aseo adaptado	1	2,70	1,75		4,73			
							4,73	26,30	124,40
07.03.02.09	m2 PINTURA PLÁSTICA COLOR INTERIOR/EXTERIOR ANTIMOHO								
	Pintura plástica blanca mate-sedoso, exterior o interior, para zonas húmedas, aditivos fungicidas antibacterias.								
	aseo adaptado	1	2,70	1,75		4,73			
							4,73	9,70	45,88
	TOTAL APARTADO 07.03.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS.....								**6.967,30**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 07.03.03 SANITARIOS								
07.03.03.01	**u**	**INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 360x670 mm**							
	Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.								
	Baño acc	1				1,00			
							1,00	301,38	301,38
07.03.03.02	**u**	**LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm**							
	Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9.								
	Baño acc	1				1,00			
							1,00	169,54	169,54
07.03.03.03	**u**	**BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 600 mm**							
	Barra doble abatible, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares.								
	Baño acc	2				2,00			
							2,00	157,42	314,84
07.03.03.04	**u**	**INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+I**							
	Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.								
	BAño acc	1				1,00			
							1,00	334,18	334,18
07.03.03.05	**u**	**ESPEJO HORIZONTAL/VERTICAL**							
	Espejo rectangular de dimensiones totales según plano de detalle incluidos en proyecto, de canto recto sin bisel, para colocar en vertical u horizontal, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones incluido parte proporcianl de encuentros y remates con esquinero (sin incluir este) según planos de detalle.								
	aseo adap	1				1,00			
							1,00	90,43	90,43
07.03.03.06	**u**	**DISPENSADOR PAPEL HIGIÉNICO INDUSTRIAL ACERO INOXIDABLE D=230 mm**							
	Dispensador de papel higiénico industrial, para bobinas con un diámetro máximo de 230 mm y un ancho máximo de 115 mm, formado por soporte a pared con fijación mediante tornillos y tacos universales; y cubierta fabricada en acero inoxidable AISI 304 de 0,8 mm de espesor con acabado brillante o satinado, con visor de contenido. Incorpora cerradura para apertura de cubierta. Dimensiones: 250 mm de diámetro y 129 mm de fondo. Peso neto de 1,25 Kg. Completamente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.								
	general	1				1,00			
							1,00	46,87	46,87

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.03.03.07	u	DISPENSADORES PAPEL TOALLA BOBINA ACERO INOXIDABLE D=250 mm							
	Dispensador de papel toalla de tipo bobina, de un diámetro máximo de 250 mm, de instalación mural en superficie mediante tornillos y tacos. Formado por chasis y tapa superior en acero inox AISI-304 de 0,8 mm de espesor con acabado en brillo, con cierre de seguridad mediante llave y agujeros en la parte inferior a modo de drenaje; pieza de alojamiento del papel bobina en material termoplástico con freno para optimización del papel; puerta de acceso a la bobina rotatoria en acero inox AISI-304 de 0,8 mm de espesor con acabado brillante con hendidura para agarradera, con sistema de rotación de 2 aros concéntricos de plástico; y boca de salida en acero inox AISI-304 brillante y dentada para corte del papel. Totalmente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.								
	general	1				1,00			
							1,00	119,37	119,37
						TOTAL APARTADO 07.03.03 SANITARIOS.....			**1.376,61**
						TOTAL SUBCAPÍTULO 07.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO			**12.937,84**
	SUBCAPÍTULO 07.04 INSTALACIONES								
07.04.01	u	DESMONTAJE APARATOS DE ILUMINACIÓN Y PCI							
	Desmontaje de aparato de iluminación y mecanismos de fuerza, VD y otros elementos terminales de las instalaciones de PCI (sirenas, pulsadores, etc...) de intrusion (cámaras, detectores de presencia, etc...) por medios manuales, con recuperación del mismo (según indicaciones de la DF), para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.								
	Estimación	24				24,00			
							24,00	6,30	151,20
07.04.02	u	RECOLOCACIÓN LUMINARIA PREVIAMENTE DESMONTADA							
	Recolocación de pantalla empotrable, de superfie o downlight empotrable previamente desmontado según planos de proyecto. Incluido conexionado de a punto de luz reutilizado según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	Estimación	24				24,00			
							24,00	19,75	474,00
07.04.03	m	ZANJA + COLECTOR PVC SN2 COLOR TEJA 160							
	Ejecucion de zanja para conexion desde el nuevo punto de desague hasta la red existente de fecales, consitente en rotura de solera de pavimento con martillo electrico incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero hasta una distancia de 10 km y parte proporcional de medios auxiliares, colocación de colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 160 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Relleno de la zanja con hormigíon en masa hasta igualar con la solera existente deajndo la zona lista para enchapar.								
	general	8				8,00			
							8,00	85,82	686,56
07.04.04	u	VENTILADOR CENTRÍFUGO DOBLE ASPIRACIÓN MOTOR DIRECTO 1.520 m³/h							
	Ventilador centrífugo de doble aspiración con motor directo y turbina con álabes hacia delante, para un caudal máximo de 1.520 m3/h; formado por envolvente y turbina en chapa de acero galvanizado, pies soporte y motor cerrado con protector térmico incorporado, clase F, con rodamientos a bolas, protección IP54, de 150 W de potencia instalada. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.								
	Ventilación general	1				1,00			
							1,00	261,67	261,67
07.04.05	m	TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=250 mm							
	Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,5 mm de espesor, de diámetro 250 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Conducto 1	1	17,57			17,57			
							17,57	27,28	479,31
07.04.06	**u**	**REJILLA RETORNO LAMAS HORIZONTALES 200x200 mm**							
	Rejilla de retorno con lamas fijas a 45º fabricada en aluminio extruído de 200x200 mm, incluso con marco de montaje, instalada s/NTE-IC-27.								
	Vent. general	2				2,00			
							2,00	37,15	74,30
07.04.07	**u**	**EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=100 mm DE 250/180 m³/h**							
	Extractor en línea para conducto de D=100 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 250/180 m3/h; de potencia 23/20 W y nivel sonoro a 3 metros de 30/25 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.								
	vent baños	1				1,00			
							1,00	143,07	143,07
07.04.08	**m**	**CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=100mm**							
	Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 100mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.								
	Conducto baño	1	9,18			9,18			
							9,18	9,48	87,03
07.04.09	**ud**	**BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm**							
	Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.								
	vent baño	1				1,00			
							1,00	21,00	21,00
07.04.10	**ud**	**SISTEMA AVISO-SEÑALIZACIÓN ASEO. MINUSV.**							
	Suministro e instalación de sistema de aviso y señalizalización para aseos de minusválido compuesto por 1 conmutador con cordón de mano situado a 40 cm del suelo, un piloto de señalización y un zumbador, instalado todo en montaje empotrado bajo tubo corrugado M20, conductor flexible de 1,5 mm2 de Cu. y aislamiento ES07Z1K-CPR, incluso p/p de caja de registro, accesorios, cajas universales con tornillos y mecanismos citados anteriormente marca Simon 82, todo color polar o equivalente aprobado por dirección facultativa, incluso ejecución, tapado y recibido de rozas y cajeados si fueran necesarios y medios auxiliares. Totalmete montado instalado y en perfecto funcionamiento según REBT. Medida la unidad totalmente terminada.								
	Baño acc	1				1,00			
							1,00	126,32	126,32
07.04.11	**ud**	**LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**							
	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.								
	Lum emer	6				6,00			
							6,00	65,50	393,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.04.12	**ud PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**								
	Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.								
	alm emer					6,00		=C.07.04 ELE.02.12	
							6,00	12,29	73,74
07.04.13	**u DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO**								
	Detector de presencia autónomo de superficie para varias unidades de iluminación en paralelo, con sensor de alta precisión para superficies de hasta 50 m² y altura recomendada de montaje de 2,70 m. Compatible con cualquier tipo de luminaria y lámpara. Dispone de una pantalla retráctil para impedir la detección de zonas adyacentes, incorpora una fotocélula inhibidora que evita que las luces se enciendan cuando hay suficiente aportación de luz solar. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4								
	aseo adaptado	1				1,00			
							1,00	190,79	190,79
07.04.14	**ud DOWLIGHT EMPOTRABLE 1.450lm, D=97,5mm**								
	Suministro e instalación de downlight LED empotrable marca LLEDÓ modelo ADVANCE 90 DARK, 3000ºK, CRI<90, 1.450 lum, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso driver, conexionado,accesorios, elementos auxiliares, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, perfilería, pérdidas, roturas, medios y materiales auxiliares necesarios, aparatos de elevación y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Incluso Ecotasa. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.								
	aseo adaptado	1				1,00			
							1,00	76,17	76,17
07.04.15	**ud INSTALACION EN SUPERFICIE PUNTOS DE LUZ 10 A**								
	Suministro e instalación circuito desde caja de registro hasta punto de luz en interior de local por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo rígido PVC color gris M16/gp9 libre de halógenos autoextinguible, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.								
	E1	16				16,00			
							16,00	49,75	796,00
07.04.16	**u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO**								
	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local								
	general	1				1,00			
							1,00	690,00	690,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 07.04 INSTALACIONES								**4.724,16**
	TOTAL CAPÍTULO 07 L07 - PLENTZIA PIRAGUISMO TALDEA								**26.637,78**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 08 L08 - BAR ARKOTE								
	SUBCAPÍTULO 08.01 ACTUACIONES REHABILITACION								
	APARTADO 08.01.01 REHABILITACION ESTRUCTURAL								
08.01.01.01	**m²**	**PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**							
	Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.								
	FORJADO	1	35,00			35,00			
		1	4,00			4,00			
							39,00	19,96	778,44
08.01.01.02	**m²**	**RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**							
	Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.								
	FORJADO	1				39,00		=C.08.01.01 REP01_04	
							39,00	8,11	316,29
08.01.01.03	**m²**	**REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**							
	Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón. Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.								
	FORJADO	1				39,00		=C.08.01.01 REP01_04	
							39,00	33,48	1.305,72
								TOTAL APARTADO 08.01.01 REHABILITACION ESTRUCTURAL.	**2.400,45**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 08.01.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
08.01.02.01	**m2 SOL.GRES STON-KER RECT. ANTIDESLIZANTE 44x44 cm**								
	Solado Ston-Ker de gres porcelánico cuarcita o pizarra, rectificado (BIa- s/UNE-EN-14411),antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), en baldosas de 44x44 cm, para gran tránsito (Abrasión V), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004:2008 flexible blanco, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medido en superficie realmente ejecutada.								
	espacio barra	1	21,30			21,30			
	zon cliente	1	30,50			30,50			
	cocina	1	3,60	3,50		12,60			
	almacen	1	3,60	3,50		12,60			
							77,00	70,68	5.442,36
08.01.02.02	**m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO RECIBIDO C/MORTERO**								
	Alicatado con azulejo blanco de dimensiones iguales al existente (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Pared posterior barra	1	6,30		2,20	13,86			
	cocina	2	3,50		2,80	19,60			
		2	3,60		2,80	20,16			
	puertas	-2	2,03	0,90		-3,65			
							49,97	31,42	1.570,06
08.01.02.03	**m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA HIDRÓFUGA 13H1**								
	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 13 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY.								
	cocina	1	3,60	3,50		12,60			
							12,60	26,30	331,38
08.01.02.04	**m RESTAURACIÓN BARRA DE MADERA**								
	Restauración de barra de madera de pino, comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera curada, con ensambles similares a los originales, recuperación de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general y barnizado final. incluso pequeño material y retirada de escombros.								
	mostrador exterior	1	7,25			7,25			
	barra interior	1	2,80			2,80			
		1	4,80			4,80			
		1	2,50			2,50			
							17,35	115,84	2.009,82
08.01.02.05	**ud P.4 PUERTA LISA MACIZA 203X92,5 P.MELIX/MUKALI**								
	Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza 203x 92,5cm (CLM) de pinox melix/mukali pintada y barnizada en color por ambas caras, con precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco vista de DM rechapado de pino melix de 70x39 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.								
	almacen	1				1,00			
	anteaseo	1				1,00			
							2,00	194,55	389,10

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.02.06	**ud**	**P.5 PUERTA LISA MACIZA 203X82,5 P.MELIX/MUKALI**							
	Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza 203x 82,5cm (CLM) de pinox melix/mukali pintada y barnizada en color por ambas caras, con precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco vista de DM rechapado de pino melix de 70x39 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.								
	cocina	1				1,00			
	aseo	1				1,00			
							2,00	188,01	376,02
08.01.02.07	**m2**	**FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5**							
	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	ajuste hueco puerta almacen	1	2,00	0,50	2,50	2,50			
	tabique anteaseo	1	2,35		2,50	5,88			
	puerta	-1	2,05	0,90		-1,85			
							6,53	26,78	174,87
08.01.02.08	**m2**	**GUARNECIDO MAESTREADO YESO MÁQUINA VERTICAL**							
	Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal, colocación de andamios y limpieza s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	ajuste hueco puerta almacen	1	2,00	0,50	2,50	2,50			
	tabique anteaseo	2	2,35		2,50	11,75			
	puerta	-2	2,05	0,90		-3,69			
							10,56	13,86	146,36
08.01.02.09	**m²**	**LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**							
	Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.								
	general	1	15,00			15,00			
							15,00	8,06	120,90
08.01.02.10	**m²**	**PINTURA ANTIHUMEDAD**							
	Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	almacen	2	3,60		2,80	20,16			
		2	3,50		2,80	19,60			
	zona baja mostrador	1	9,50		1,20	11,40			
	sobre enchapado pared	1	6,10		0,80	4,88			
	techo zona principal	1,2	9,80		6,30	74,09			
	tabique anteaseo	2	2,35		2,50	11,75			
	puerta	-2	2,05	0,90		-3,69			
							138,19	8,16	1.127,63
08.01.02.11	**m2**	**COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**							
	Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.								
	cocina	1				1,00			
	almacen	3				3,00			
	zona barra	1				1,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	zona publica	4				4,00			
							9,00	82,76	744,84

08.01.02.12 ud RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS

Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recueración de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros.
Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

	general	4				4,00			
							4,00	471,49	1.885,96
						TOTAL APARTADO 08.01.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS.....			**14.319,30**
						TOTAL SUBCAPÍTULO 08.01 ACTUACIONES			**16.719,75**

SUBCAPÍTULO 08.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI

08.02.01 ud CUADRO GENERAL

Suministro e instalación de cuadro de superficie sistema Prisma G, incluyendo los trabajos de desmontaje del cuadro actual para sacarlo del espacio cocina ubicando el nuevo cuadro al otro lado del tabique en la zona de almacén (según documentacion gráfica) reaprovechando todo el material que cumpla la noramtiva actual y desechando el resto. El nuevo cuadro contará con las protecciones adecuadas al la insntalación proyectada, todo marca Schneider o equivalente aprobado por dirección facultativa. Incluso puerta plena, terminales, regletas, bornas, colector de tierra, pequeño material, interruptores diferenciales totalmente selectivos y regulables en líneas a subcuadros , limitador de sobretensiones tipo 1+2, con interruptor automático 4x80A, correcta identificación y demás elementos necesarios y espacio15% de reserva. Totalmente instalado y en correcto funcionamiento. Medida la unidad terminada según REBT.

	general	1				1,00			
							1,00	2.694,04	2.694,04

08.02.02 ud EXTINTOR CO2 5 kg.

Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.

	cuadro electrico	1				1,00			
							1,00	154,34	154,34

08.02.03 ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.

Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.

	barra	1				1,00			
	publico	1				1,00			
							2,00	101,65	203,30

08.02.04 m. CHIMENEA HELICOIDAL D=350 mm.

Chimenea helicoidal de D=350 mm. pared doble, interior inoxidable AISI-316 y exterior inoxidable, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de lana de roca, instalado.

	chimenea	1	10,50			10,50			
							10,50	130,29	1.368,05

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.02.05	ud BARRA ANTIPÁNICO PARA PUERTA 2 HOJAS								
	Conjunto de barra antipánico para apertura de puerta de 2 hojas, modelo estándar, de ancho máximo de 1000 mm por hoja. Totalmente instalado sobre puerta. Dispositivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, y fabricado según UNE-EN 1125. Conforme a CTE DB SI.								
	general	1				1,00			
							1,00	222,71	222,71
	TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI ...								**4.642,44**
	SUBCAPÍTULO 08.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO SUA								
08.03.01	m2 PICADO SOLERAS H.A. PARA IGUALAR PAVIMENTOS								
	Picado superficial de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo incluso pavimentos, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, conn transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares y canono de vertido para poder cajear el nuvo paquete de acabados e igualar los pavimentos sin resaltes ni escalones, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Rampa entrada	1	2,55	2,40		6,12			
							6,12	24,74	151,41
08.03.02	u BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 600 mm								
	Barra doble abatible, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares.								
	Baño acc	2				2,00			
							2,00	157,42	314,84
	TOTAL SUBCAPÍTULO 08.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO								**466,25**
	SUBCAPÍTULO 08.04 INSTALACIONES								
08.04.01	u VENTILADOR CENTRÍFUGO DOBLE ASPIRACIÓN MOTOR DIRECTO 1.520 m³/h								
	Ventilador centrífugo de doble aspiración con motor directo y turbina con álabes hacia delante, para un caudal máximo de 1.520 m3/h; formado por envolvente y turbina en chapa de acero galvanizado, pies soporte y motor cerrado con protector térmico incorporado, clase F, con rodamientos a bolas, protección IP54, de 150 W de potencia instalada. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.								
	general	1				1,00			
							1,00	261,67	261,67
08.04.02	m TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=300 mm								
	Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 300 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.								
	general	1	5,25			5,25			
		1	6,85			6,85			
		1	7,10			7,10			
	sube	1	2,00			2,00			
							21,20	31,88	675,86
08.04.03	u REJILLA RETORNO LAMAS HORIZONTALES 200x200 mm								
	Rejilla de retorno con lamas fijas a 45º fabricada en aluminio extruído de 200x200 mm, incluso con marco de montaje, instalada s/NTE-IC-27.								
	general	5				5,00			
							5,00	37,15	185,75

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.04.04	**u**	**EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=100 mm DE 250/180 m³/h**							
	Extractor en línea para conducto de D=100 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 250/180 m3/h; de potencia 23/20 W y nivel sonoro a 3 metros de 30/25 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.								
	baños	1				1,00			
							1,00	143,07	143,07
08.04.05	**m**	**CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=100mm**							
	Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 100mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.								
	baños	1	1,76			1,76			
		1	2,67			2,67			
	sube	1	2,00			2,00			
							6,43	9,48	60,96
08.04.06	**ud**	**BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm**							
	Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.								
	aseos	2				2,00			
	almacen	1				1,00			
							3,00	21,00	63,00
08.04.07	**u**	**INSTALACIÓN COBRE COCINA INDUSTRIAL**							
	Instalación de fontanería para una cocina industrial, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1057:2007+A1:2010, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453:1996, para la red de desagües, dando servicio a los siguientes elementos: dos fregaderos de dos senos, toma de agua y desagüe para el pelapatatas, dos tomas de agua y desagües para marmitas, y dos tomas de 15 mm para máquina de cubitos de hielo y lavavajillas, con sus respectivos desagües, terminada, todos los desagües con sifones individuales, e incluso previsión de tomas de agua para la instalación de un calentador a gas, y p.p. de bajante de PVC de 125 mm de diámetro. Las tomas de agua y los desagües, se entregaran con tapones. Totalmente montada, conexionada y probada. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.								
	general	1				1,00			
							1,00	991,08	991,08
08.04.08	**u**	**INSTALACIÓN COBRE BARRA DE BAR**							
	Instalación de fontanería para una barra de bar, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1057:2007+A1:2010, para las redes de agua fría y caliente y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453:1996, para la red de desagües, dando servicio a los siguientes elementos: dos fregaderos de dos senos, dos desagües para grifos de cerveza, toma de agua y desagüe en cafetera y dos tomas de 15 mm. para máquinas de cubitos de hielo y lavavajillas, con sus respectivos desagües, terminada, todos los desagües con sifones individuales, e incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. Las tomas de agua y los desagües, se entregaran con tapones. Totalmente montada, conexionada y probada. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.								
	general	1				1,00			
							1,00	623,44	623,44

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.04.09	ud	SISTEMA AVISO-SEÑALIZACIÓN ASEO. MINUSV.							
	Suministro e instalación de sistema de aviso y señalizalización para aseos de minusválido compuesto por 1 conmutador con cordón de mano situado a 40 cm del suelo, un piloto de señalización y un zumbador, instalado todo en montaje empotrado bajo tubo corrugado M20, conductor flexible de 1,5 mm2 de Cu. y aislamiento ES07Z1K-CPR, incluso p/p de caja de registro, accesorios, cajas universales con tornillos y mecanismos citados anteriormente marca Simon 82, todo color polar o equivalente aprobado por dirección facultativa, incluso ejecución, tapado y recibido de rozas y cajeados si fueran necesarios y medios auxiliares. Totalmete montado instalado y en perfecto funcionamiento según REBT. Medida la unidad totalmente terminada.								
	baño adaptado	1				1,00			
							1,00	126,32	126,32
08.04.10	ud	LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP							
	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.								
	cocina	1				1,00			
	almacen	1				1,00			
	baños	2				2,00			
	general	2				2,00			
							6,00	65,50	393,00
08.04.11	ud	PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA							
	Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.								
	general	1				6,00	=C.08.04	ELE.02.12	
							6,00	12,29	73,74
08.04.12	u	DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO							
	Detector de presencia autónomo de superficie para varias unidades de iluminación en paralelo, con sensor de alta precisión para superficies de hasta 50 m² y altura recomendada de montaje de 2,70 m. Compatible con cualquier tipo de luminaria y lámpara. Dispone de una pantalla retráctil para impedir la detección de zonas adyacentes, incorpora una fotocélula inhibidora que evita que las luces se enciendan cuando hay suficiente aportación de luz solar. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4								
	anteaseo	1				1,00			
							1,00	190,79	190,79
08.04.13	ud	DOWLIGHT EMPOTRABLE 1.450lm, D=97,5mm							
	Suministro e instalación de downlight LED empotrable marca LLEDÓ modelo ADVANCE 90 DARK, 3000ºK, CRI<90, 1.450 lum, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso driver, conexionado,accesorios, elementos auxiliares, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, perfilería, pérdidas, roturas, medios y materiales auxiliares necesarios, aparatos de elevación y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Incluso Ecotasa. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.								
	anteaseo	1				1,00			
							1,00	76,17	76,17
08.04.14	u	PUNTO LUZ CONMUTADO BLANCO							
	Punto de luz conmutado realizado con tubo PVC corrugado M16/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, mecanismos conmutadores con teclas gama estándar, marco respectivo y casquillo, totalmente montado e instalado.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	cocina	2				2,00			
	almacen	2				2,00			
							4,00	48,43	193,72
08.04.15	**u**	**AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO**							
	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local								
	general	1				1,00			
							1,00	690,00	690,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 08.04 INSTALACIONES								**4.748,57**
	TOTAL CAPÍTULO 08 L08 - BAR ARKOTE								**26.577,01**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 09 L09 - GYM Y VESTUARIOS CLUB ARKOTE								
	SUBCAPÍTULO 09.01 ACTUACIONES REHABILITACION								
	APARTADO 09.01.01 ACTUACIONES PREVIAS								
09.01.01.01	**m2 PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**								
	Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	gym techos	1	140,50			140,50			
	vestuarios techos	1	91,00			91,00			
							231,50	12,19	2.821,99
09.01.01.02	**m² LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**								
	Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.								
	GYM								
	fachada	1	16,30		3,60	58,68			
	huecos	-7	1,60			-11,20			
	VESTUARIOS								
	hall	1	9,30		3,60	33,48			
	puertas	-2	2,00			-4,00			
	vestuario 1	1	9,50		3,60	34,20			
		2	1,50		3,60	10,80			
							121,96	8,06	983,00
	TOTAL APARTADO 09.01.01 ACTUACIONES PREVIAS.....								**3.804,99**
	APARTADO 09.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL								
09.01.02.01	**m² PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**								
	Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.								
	gym	1	140,50			140,50			
	vestuarios	1	91,00			91,00			
							231,50	19,96	4.620,74
09.01.02.02	**m² RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**								
	Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.								
	rep	1				231,50		=C.09.01.02 REP01_04	
							231,50	8,11	1.877,47

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.01.02.03	m² REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI								
	Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón. Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.								
	rep	1				231,50	=C.09.01.02 REP01_04		
							231,50	33,48	7.750,62
	TOTAL APARTADO 09.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL.								**14.248,83**
	APARTADO 09.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
09.01.03.01	m² PINTURA ANTIHUMEDAD								
	Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	GYM								
	fachada	1	16,30		3,60	58,68			
	huecos	-7	1,60			-11,20			
	F.T BAÑOS								
	aseo adap	1	2,75	1,76		4,84			
	cabina	1	1,75	1,00		1,75			
							54,07	8,16	441,21
09.01.03.02	m2 PINTURA PLÁSTICA COLOR INTERIOR/EXTERIOR ANTIMOHO								
	Pintura plástica blanca mate-sedoso, exterior o interior, para zonas húmedas, aditivos fungicidas antibacterias.								
	VESTUARIOS								
	hall	1	9,30		3,60	33,48			
	puertas	-2	2,00			-4,00			
	vestuario 1	1	9,50		3,60	34,20			
		2	1,50		3,60	10,80			
							74,48	9,70	722,46
09.01.03.03	m2 LIMPIEZA DE LOCAL								
	Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.								
	gym	1	21,55	9,95		214,42			
	vestuario 1	1	8,20	2,72		22,30			
	vestuario 2	1	6,50	3,06		19,89			
	vestuario 3	1	9,95	5,12		50,94			
							307,55	2,52	775,03
09.01.03.04	m2 REVISION Y AJUSTE BANDEJAS DE RECOGIDA DE AGUA EXISTENTES								
	Revisión, ajuste y reconexionado de la las bandejas de chapa de acero existentes en el local comprobando su correcto posicionamiento y caídas u canalziacion del agua que se filtra. Incluido pequeños ajustes si fueran necesario, sellado de puntos y encuentros singulares y conexionado a las banjantes existentes dejando las bandejas operativas de nuevo.								
	GYM	1	10,00			10,00			
							10,00	9,20	92,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.01.03.05	**m2 COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**								
	Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.								
	estimacion	1	15,00			15,00			
							15,00	82,76	1.241,40
	TOTAL APARTADO 09.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS.....								**3.272,10**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 09.01 ACTUACIONES								**21.325,92**
	SUBCAPÍTULO 09.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI								
09.02.01	**ud EXTINTOR CO2 5 kg.**								
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.								
	vestuarios	1				1,00			
							1,00	154,34	154,34
09.02.02	**ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**								
	Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.								
	gym	1				1,00			
	vestuarios	1				1,00			
							2,00	101,65	203,30
09.02.03	**u BARRA ANTIPÁNICO PARA PUERTA 1 HOJA**								
	Modificacion de puerta cria basculante de entrada al hangar para incoporar barra antipánico para apertura de puerta de 1 hoja, modelo estándar, de ancho máximo de 1000 mm. Totalmente instalado sobre puerta. Dispositivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, y fabricado según UNE-EN 1125. Conforme a CTE DB SI.								
	vertuarios	1				1,00			
							1,00	118,58	118,58
	TOTAL SUBCAPÍTULO 09.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI ...								**476,22**
	SUBCAPÍTULO 09.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO SUA								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 09.03.01 ACTUACIONES PREVIAS								
09.03.01.01	**m3 DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO HUECO DOBLE ALICATADO 2 CARAS C/COMP**								
	Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble alicatado a dos caras, a partir de pie y medio de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.								
	VESTUARIOS	2	0,85	0,12	3,60	0,73			
		1	1,50	0,12	3,60	0,65			
		1	2,65	0,12	3,60	1,14			
		1	2,86	0,12	3,60	1,24			
		1	2,35	0,12	3,60	1,02			
		1	1,56	0,12	3,60	0,67			
		1	2,30	0,12	3,60	0,99			
		1	1,00	0,12	3,60	0,43			
	nuevo hueco puerta	1	2,10	0,12	1,00	0,25			
							7,12	177,43	1.263,30
09.03.01.02	**m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO**								
	Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	baños	1	16,50			16,50			
							16,50	10,83	178,70
09.03.01.03	**u DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS**								
	Desmontaje de aparatos sanitarios y accesorios por medios manuales, excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.								
	inodoros	1				1,00			
	urinarios	2				2,00			
	lavabos	2				2,00			
							5,00	26,04	130,20
09.03.01.04	**m2 LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO**								
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	puertas	5				5,00			
							5,00	16,80	84,00
	TOTAL APARTADO 09.03.01 ACTUACIONES PREVIAS.....								**1.656,20**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 09.03.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
09.03.02.01	**m2 FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5**								
	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	vestuarios	1	6,10		3,60	21,96			
		1	1,20		3,60	4,32			
		1	5,75		3,60	20,70			
		1	1,65		3,60	5,94			
		1	1,98		3,60	7,13			
	puertas	-3	2,05	0,85		-5,23			
							54,82	26,78	1.468,08
09.03.02.02	**m2 SOLADO GRES RÚSTICO ANTIDESLIZANTE C2**								
	Solado de baldosa de gres de dimensiones color y textura similares a las existentes (AIIa-AI, s/UNE-EN-14411:2013), antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.								
	VESTUARIOS								
	hall	1	12,00			12,00			
	aseo adap	1	1,75	2,75		4,81			
	cabina	1	1,00	1,70		1,70			
							18,51	43,44	804,07
09.03.02.03	**m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO RECIBIDO C/MORTERO**								
	Alicatado con azulejo blanco de dimensiones iguales al existente (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	aseo adap	2	1,76		2,50	8,80			
		2	2,75		2,50	13,75			
	cabina	2	1,00		2,50	5,00			
		2	1,75		2,50	8,75			
	puertas	-1	2,05	1,00		-2,05			
		-1	2,05	0,75		-1,54			
							32,71	31,42	1.027,75
09.03.02.04	**ud P.2 PUERTA LISA HUECA 203x72,5 PINO MELIX/MUKALI**								
	Puerta de paso ciega normalizada, serie económica, lisa hueca (CLH) de pino pintada y barnizada por ambas caras de medidas 203x72,5cm segun lanos de carpintería, incluso precerco de pino de 110x35 mm., galce o cerco visto macizo de pino de 110x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de pino 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.								
	cabina	1				1,00			
							1,00	153,36	153,36
09.03.02.05	**ud P.3 PUERTA CORR. 1H. L.MACIZA P.MELIX/MUKALI**								
	Suministro e instalcion de puerta de paso ciega corredera, de una hoja normalizada, lisa maciza (CLM) de pino melix/mukali pintada y barnizada, incluso doble precerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto de pino macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos macizos de pino melix 70x10 mm. en ambas caras, juego de poleas y carril galvanizados y manetas de cierre doradas, incluso casette para empotrar en tabiqueria de LHD, completamente montada y aplomada y con p.p. de medios auxiliares.								
	aseo adapt	1				1,00			
							1,00	310,79	310,79

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.03.02.06	**ud** **P.4 PUERTA LISA MACIZA 203X92,5 P.MELIX/MUKALI**								
	Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza 203x 92,5cm (CLM) de pinox melix/mukali pintada y barnizada en color por ambas caras, con precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco vista de DM rechapado de pino melix de 70x39 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.								
	vestuarios	4				4,00			
							4,00	194,55	778,20
09.03.02.07	**ud** **P.5 PUERTA LISA MACIZA 203X82,5 P.MELIX/MUKALI**								
	Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza 203x 82,5cm (CLM) de pinox melix/mukali pintada y barnizada en color por ambas caras, con precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco vista de DM rechapado de pino melix de 70x39 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.								
	insta	1				1,00			
							1,00	188,01	188,01
09.03.02.08	**m2** **REVOCO MORTERO BLANCO**								
	Revestimiento e impermeabilización, de medianerías, muros interiores, con mortero blanco, compuesto de cemento modificado y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm de espesor, y acabado decorativo de textura final fratasado color blanco, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	VESTUARIOS								
	hall paredes	1	8,04		3,60	28,94			
		1	3,80		3,60	13,68			
	vestuario	1	5,40		3,60	19,44			
		2	2,05		3,60	14,76			
	puertas	-1	2,00	1,00		-2,00			
		-2	2,00	1,00		-4,00			
		-2	2,00	1,00		-4,00			
							66,82	20,98	1.401,88
09.03.02.09	**m2** **FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA HIDRÓFUGA 13H1**								
	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 13 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY.								
	aseo adap	1	2,75	1,76		4,84			
	cabina	1	1,00	1,70		1,70			
							6,54	26,30	172,00
	TOTAL APARTADO 09.03.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS.....								**6.304,14**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 09.03.03 SANITARIOS								
09.03.03.01	**u**	**INODORO TANQUE BAJO GAMA BÁSICA BLANCO**							
	Inodoro de porcelana vitrificada, de tanque bajo, gama básica, en color blanco, con asiento y tapa lacados y bisagras de acero inoxidable, y cisterna con tapa mecanismo doble pulsador 6/3 litros, colocado con anclajes al solado y sellado con silicona; conforme UNE EN 997. Instalado con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.								
	cabina	1				1,00			
							1,00	209,98	209,98
09.03.03.02	**u**	**LAVABO GAMA BÁSICA BLANCO 52x41 cm GRIFERÍA MONOMANDO**							
	Lavabo de porcelana vitrificada en color blanco, de 52x41 cm, gama básica, colocado con pedestal y con anclajes a la pared; conforme UNE 67001. Grifería mezcladora monomando, acabado cromado, con aireador; conforme UNE-EN 19703. Válvula de desagüe de 32 mm, acoplamiento a pared acodado de PVC, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.								
	hall vestuarios	3				3,00			
							3,00	167,94	503,82
09.03.03.03	**u**	**INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 360x670 mm**							
	Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.								
	aseo adap	1				1,00			
							1,00	301,38	301,38
09.03.03.04	**u**	**LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm**							
	Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9.								
	aseo adap	1				1,00			
							1,00	169,54	169,54
09.03.03.05	**u**	**BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 600 mm**							
	Barra doble abatible, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares.								
	aseo adap	2				2,00			
							2,00	157,42	314,84
09.03.03.06	**u**	**ASIENTO MURAL DUCHA ABATIBLE ACERO INOXIDABLE**							
	Asiento mural abatible para ducha, fabricado en su totalidad en acero inoxidable. Asiento de medidas 38x51 cm con desagües incorporados integrados en el asiento. Totalmente instalado y ajustado al usuario; i/p.p. de tacos y tornillería en acero inox. Conforme a CTE DB SUA-9.								
	vestuarios	2				2,00			
							2,00	286,06	572,12

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.03.03.07	**u**	**MODIFICACION INSTALACIÓN PEX-A VESTUARIO 2L+2l+2D**							
	Instalación completa de fontanería y saneamiento de vestuario modificado, dotado de dos lavabos, dos duchas y dos inodoros, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por colector (de techo), conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías, ni derivación general al vestuario. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.							
	general	1				1,00			
							1,00	819,28	819,28
09.03.03.08	**u**	**ESPEJO HORIZONTAL/VERTICAL**							
	Espejo rectangular de dimensiones totales según plano de detalle incluidos en proyecto, de canto recto sin bisel, para colocar en vertical u horizontal, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones incluido parte proporcianl de encuentros y remates con esquinero (sin incluir este) según planos de detalle.								
	aseo adap	1				1,00			
	lavabos	2				2,00			
							3,00	90,43	271,29
09.03.03.09	**u**	**DISPENSADOR PAPEL HIGIÉNICO INDUSTRIAL ACERO INOXIDABLE D=230 mm**							
	Dispensador de papel higiénico industrial, para bobinas con un diámetro máximo de 230 mm y un ancho máximo de 115 mm, formado por soporte a pared con fijación mediante tornillos y tacos universales; y cubierta fabricada en acero inoxidable AISI 304 de 0,8 mm de espesor con acabado brillante o satinado, con visor de contenido. Incorpora cerradura para apertura de cubierta. Dimensiones: 250 mm de diámetro y 129 mm de fondo. Peso neto de 1,25 Kg. Completamente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.								
	aseo adap	1				1,00			
	cabina	1				1,00			
							2,00	46,87	93,74
09.03.03.10	**u**	**DISPENSADORES PAPEL TOALLA BOBINA ACERO INOXIDABLE D=250 mm**							
	Dispensador de papel toalla de tipo bobina, de un diámetro máximo de 250 mm, de instalación mural en superficie mediante tornillos y tacos. Formado por chasis y tapa superior en acero inox AISI-304 de 0,8 mm de espesor con acabado en brillo, con cierre de seguridad mediante llave y agujeros en la parte inferior a modo de drenaje; pieza de alojamiento del papel bobina en material termoplástico con freno para optimización del papel; puerta de acceso a la bobina rotatoria en acero inox AISI-304 de 0,8 mm de espesor con acabado brillante con hendidura para agarradera, con sistema de rotación de 2 aros concéntricos de plástico; y boca de salida en acero inox AISI-304 brillante y dentada para corte del papel. Totalmente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.								
	aseo adap	1				1,00			
	lavabos	1				1,00			
							2,00	119,37	238,74
	TOTAL APARTADO 09.03.03 SANITARIOS.....								**3.494,73**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 09.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO								**11.455,07**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 09.04 INSTALACIONES								
09.04.01	**m** **ZANJA + COLECTOR PVC SN2 COLOR TEJA 160**								
	Ejecucion de zanja para conexion desde el nuevo punto de desague hasta la red existente de fecales, consitente en rotura de solera de pavimento con martillo electrico incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero hasta una distancia de 10 km y parte proporcional de medios auxiliares, colocación de colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 160 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Relleno de la zanja con hormigíon en masa hasta igualar con la solera existente deajndo la zona lista para enchapar.								
	general	8				8,00			
							8,00	85,82	686,56
09.04.02	**u** **VENTILADOR CENTRÍFUGO DOBLE ASPIRACIÓN MOTOR DIRECTO 1.520 m³/h**								
	Ventilador centrífugo de doble aspiración con motor directo y turbina con álabes hacia delante, para un caudal máximo de 1.520 m3/h; formado por envolvente y turbina en chapa de acero galvanizado, pies soporte y motor cerrado con protector térmico incorporado, clase F, con rodamientos a bolas, protección IP54, de 150 W de potencia instalada. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.								
	extraccion	1				1,00			
	impulsion	1				1,00			
							2,00	261,67	523,34
09.04.03	**m** **TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=300 mm**								
	Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 300 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.								
	IMPULSION	1	14,50			14,50			
	EXTRACCION	1	15,50			15,50			
		1	2,50			2,50			
		1	0,50			0,50			
							33,00	31,88	1.052,04
09.04.04	**u** **REJILLA RETORNO LAMAS HORIZONTALES 200x200 mm**								
	Rejilla de retorno con lamas fijas a 45º fabricada en aluminio extruído de 200x200 mm, incluso con marco de montaje, instalada s/NTE-IC-27.								
	IMPULSION	9				9,00			
	RETORNO	9				9,00			
							18,00	37,15	668,70
09.04.05	**u** **EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=100 mm DE 250/180 m³/h**								
	Extractor en línea para conducto de D=100 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 250/180 m3/h; de potencia 23/20 W y nivel sonoro a 3 metros de 30/25 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.								
	ASEOS	1				1,00			
							1,00	143,07	143,07
09.04.06	**m** **TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=125 mm**								
	Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,5 mm de espesor, de diámetro 125 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.								
	general	1	7,50			7,50			
	aseo adap	1	1,00			1,00			
	cabina 1	1	0,50			0,50			
	cabina 2	1	0,50			0,50			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	hall vest	1	1,75			1,75			
							11,25	22,33	251,21

09.04.07 ud BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm

Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.

	cabina	2				2,00			
	aseo adap	1				1,00			
	hall vestuarios	1				1,00			
							4,00	21,00	84,00

09.04.08 ud SISTEMA AVISO-SEÑALIZACIÓN ASEO. MINUSV.

Suministro e instalación de sistema de aviso y señalización para aseos de minusválido compuesto por 1 conmutador con cordón de mano situado a 40 cm del suelo, un piloto de señalización y un zumbador, instalado todo en montaje empotrado bajo tubo corrugado M20, conductor flexible de 1,5 mm2 de Cu. y aislamiento ES07Z1K-CPR, incluso p/p de caja de registro, accesorios, cajas universales con tornillos y mecanismos citados anteriormente marca Simon 82, todo color polar o equivalente aprobado por dirección facultativa, incluso ejecución, tapado y recibido de rozas y cajeados si fueran necesarios y medios auxiliares. Totalmete montado instalado y en perfecto funcionamiento según REBT. Medida la unidad totalmente terminada.

	aseo adap	1				1,00			
							1,00	126,32	126,32

09.04.09 ud LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP

Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.

	gym	3				3,00			
	vestuarios	8				8,00			
							11,00	65,50	720,50

09.04.10 ud PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA

Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.

	general	1				11,00	=C.09.04	ELE.02.12	
							11,00	12,29	135,19

09.04.11 u DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO

Detector de presencia autónomo de superficie para varias unidades de iluminación en paralelo, con sensor de alta precisión para superficies de hasta 50 m² y altura recomendada de montaje de 2,70 m. Compatible con cualquier tipo de luminaria y lámpara. Dispone de una pantalla retráctil para impedir la detección de zonas adyacentes, incorpora una fotocélula inhibidora que evita que las luces se enciendan cuando hay suficiente aportación de luz solar. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4

	cabina 1	1				1,00			
	aseo adaptado	1				1,00			
							2,00	190,79	381,58

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.04.12	**ud DOWLIGHT EMPOTRABLE 1.450lm, D=97,5mm**								
	Suministro e instalación de downlight LED empotrable marca LLEDÓ modelo ADVANCE 90 DARK, 3000ºK, CRI<90, 1.450 lum, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso driver, conexionado,accesorios, elementos auxiliares, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, perfilería, pérdidas, roturas, medios y materiales auxiliares necesarios, aparatos de elevación y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Incluso Ecotasa. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.								
	cabina 1	1				1,00			
	aseo adaptado	1				1,00			
							2,00	76,17	152,34
09.04.13	**u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO**								
	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local								
	general	1				1,00			
							1,00	690,00	690,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 09.04 INSTALACIONES								**5.614,85**
	TOTAL CAPÍTULO 09 L09 - GYM Y VESTUARIOS CLUB ARKOTE								**38.872,06**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 10 L10 - TXOKO CLUB ARKOTE								
	SUBCAPÍTULO 10.01 ACTUACIONES REHABILITACION								
	APARTADO 10.01.01 ACTUACIONES PREVIAS								
10.01.01.01	**m2 PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**								
	Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	techo	1	6,80			6,80			
							6,80	12,19	82,89
10.01.01.02	**m² LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**								
	Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.								
	trasdos fachada principal	1	2,50	3,00		7,50			
	medianera txoko	1	5,60	3,00		16,80			
	medianera oficina	1	4,50	3,00		13,50			
							37,80	8,06	304,67
10.01.01.03	**m2 LEVANTADO REJAS EN MUROS A MANO**								
	Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	reja fachada	2	1,30			2,60			
							2,60	11,34	29,48
	TOTAL APARTADO 10.01.01 ACTUACIONES PREVIAS.....								**417,04**
	APARTADO 10.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL								
10.01.02.01	**m² PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**								
	Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.								
	general	1				1,00			
							1,00	19,96	19,96
10.01.02.02	**m² RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**								
	Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.								
	general	1				1,00			
							1,00	8,11	8,11

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.01.02.03	m² REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI								
	Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón. Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.								
	general	1				1,00			
							1,00	33,48	33,48
	TOTAL APARTADO 10.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL.								**61,55**
	APARTADO 10.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
10.01.03.01	m2 FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5								
	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	cegado huecos exteriores	2	2,05		0,80	3,28			
							3,28	26,78	87,84
10.01.03.02	m2 REVOCO MORTERO GRIS								
	Revestimiento e impermeabilización, de fachadas, patios de luces, muros interiores y como base idónea para acabados, estucos minerales, pinturas, etc., con mortero gris, compuesto de cemento modificado aditivos y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm de espesor, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	cegado huecos exteriores	2	2,05		0,80	3,28			
							3,28	20,08	65,86
10.01.03.03	m2 RECONSTRUCCION MOCHETAS HUECOS EXTERIORES								
	Reconstruccion de mochetas de hueco exterior consistente en saneado general superficial de fábrica existente y su revestimiento a base de mortero de cemento, reconstruccion de esquinas de mocheta medinate mortero de cemento gris, incluso demolición y picado de las zonas deterioradas o erosionadas que a juicio de la D.F. deban restaurarse, con entresacado de piezas deterioradas y su sustitución, replanteo de juntas, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de la cerámica y limpieza. Medida la superficie de fachada deduciendo todos los huecos.								
	huecos rejas	2	1,30			2,60			
	ventanas	2	1,60			3,20			
							5,80	125,12	725,70
10.01.03.04	m2 PINTURA PLÁSTICA COLOR INTERIOR/EXTERIOR ANTIMOHO								
	Pintura plástica blanca mate-sedoso, exterior o interior, para zonas húmedas, aditivos fungicidas antibacterias.								
	trasdos fachada principal	1	2,50		3,00	7,50			
	medianera txoko	1	5,60		3,00	16,80			
	medianera oficina	1	4,50		3,00	13,50			
							37,80	9,70	366,66
10.01.03.05	m2 LIMPIEZA DE LOCAL								
	Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	txoko	0,25	10,25	6,15		15,76			
	oficina	0,25	9,85	3,15		7,76			
							23,52	2,52	59,27

10.01.03.06 **ud** **RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS**

Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recuperación de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros.
Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

general	3				3,00			
						3,00	471,49	1.414,47

10.01.03.07 **m2** **COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**

Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.

estimacion	2	1,50			3,00			
						3,00	82,76	248,28

TOTAL APARTADO 10.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS..... 2.968,08

TOTAL SUBCAPÍTULO 10.01 ACTUACIONES 3.446,67

SUBCAPÍTULO 10.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI

10.02.01 **ud** **EXTINTOR CO2 5 kg.**

Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.

estimacion	1				1,00			
						1,00	154,34	154,34

10.02.02 **ud** **EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**

Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.

oficina	1				1,00			
						1,00	101,65	101,65

10.02.03 **u** **BARRA ANTIPÁNICO PARA PUERTA 1 HOJA**

Modificacion de puerta cria basculante de entrada al hangar para incoporar barra antipánico para apertura de puerta de 1 hoja, modelo estándar, de ancho máximo de 1000 mm. Totalmente instalado sobre puerta. Dispositivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, y fabricado según UNE-EN 1125. Conforme a CTE DB SI.

puerta hangar	1				1,00			
						1,00	118,58	118,58

TOTAL SUBCAPÍTULO 10.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI ... 374,57

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 10.03 INSTALACIONES								
10.03.01	**ud** **LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**								
	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.								
	oficina	2				2,00			
	txoko	1				1,00			
							3,00	65,50	196,50
10.03.02	**ud** **PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**								
	Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.								
	general	1				3,00	=C.10.03	ELE.02.12	
							3,00	12,29	36,87
	TOTAL SUBCAPÍTULO 10.03 INSTALACIONES								**233,37**
	TOTAL CAPÍTULO 10 L10 - TXOKO CLUB ARKOTE								**4.054,61**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 11 L11 - PORTICO SOPORTALES								
	SUBCAPÍTULO 11.01 REHABILITACION ESTRUCTURAL								
11.01.01	**m²**	**PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**							
	Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.								
	ZONA 1	0,25	330,00			82,50			
	ZONA 2	0,5	481,50			240,75			
							323,25	19,96	6.452,07
11.01.02	**m²**	**RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**							
	Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.								
	ZONA 1	0,25	330,00			82,50			
	ZONA 2	0,5	481,50			240,75			
							323,25	8,11	2.621,56
11.01.03	**m²**	**REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**							
	Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón. Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.								
	ZONA 1	0,25	330,00			82,50			
	ZONA 2	0,5	481,50			240,75			
							323,25	33,48	10.822,41

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01.04	m REPARACION DE FRENTES DE FORJADO Y DE PILARES DE HORMIGON								
	Reparación de frente de forjado de hormigón armado, mediante picado del hormigón deteriorado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado hasta llegar a las armaduras; saneado de las armaduras que han quedado al descubierto con proyección en seco de chorro de partículas de material abrasivo (silicato de aluminio), eliminando la suciedad superficial, la herrumbre y toda sustancia que pueda disminuir la adherencia entre las armaduras y el material de reparación a aplicar, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 ½ según UNE-EN ISO 8501-1; aplicación manual de mortero monocomponente a base de cemento, inhibidores de corrosión y polímeros en polvo, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión entre mortero de reparación y hormigón existente, garantizando la adherencia entre ambos, con 1,5 kg/m² de consumo medio; restitución de la parte afectada mediante aplicación manual de mortero fluido, de elevada resistencia mecánica y retracción compensada, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 78,5 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, en capa de 40 mm de espesor medio, de consistencia fluida. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desplazamiento, montaje, desmontaje en obra del equipo de proyección, el montaje y desmontaje del sistema de encofrado. Incluye: Marcado de la zona a sanear. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte. Aplicación del disolvente de grasas. Montaje y preparación del equipo de proyección. Aplicación mecánica del chorro de abrasivo. Desmontaje del equipo de proyección. Preparación de la mezcla de imprimación. Aplicación del producto de imprimación. Montaje del sistema de encofrado. Preparación de la mezcla de mortero. Aplicación del mortero. Curado. Desmontaje del sistema de encofrado. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.								
	ZONA 2								
	canto forjado	1	97,00			97,00			
	pilares	1	9,00		3,60	32,40			
							129,40	65,72	8.504,17
	TOTAL SUBCAPÍTULO 11.01 REHABILITACION								**28.400,21**
	SUBCAPÍTULO 11.02 ACTUACIONES EN FACHADA								
11.02.01	m2 LIMPIEZA DE PINTADAS GRAFFITI FACHADA CERAMICA								
	Limpieza de pintadas, acrílicas, barnices etc. de fachada con acabado cerámico en estado de conservación regular, mediante aplicación en superficie de decapante mordiente, a base de mezcla de componentes orgánicos, aplicado con brocha o a pistola, a temperatura ambiente dejandolo en contacto con la superficie a decapar de 5-10 minutos incluso aclarado con agua abundante, limpieza y retirada de detritus, afectando a todos los elementos salientes contenidos en dicha proyección, considerando un grado de dificultad normal.								
	ZONA 1	1	162,00			162,00			
	testero escaleras	1	18,00			18,00			
							180,00	24,93	4.487,40
11.02.02	u DESMONTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA SUPERFICIAL								
	Desmontado de canalizaciones y armarios superficiales eléctricas en desuso existentes en los soportales, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas, cajas, tubos y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido.								
	general	1				1,00			
							1,00	906,75	906,75
11.02.03	m2 LIMPIEZA DE CANTERÍA EN SECO								
	Limpieza en seco realizada a mano de piezas de cantería, mediante la eliminación manual con cepillos de raíces, espátulas, etc. de aquellos restos de pinturas, graffitis y residuos dañinos cuya presencia contribuye al daño estético del objeto y acelerar su deterioro por aumento de la hidroscopicidad del monumento. Previamente se habrán eliminado cascotes, detritus y adheridos, incluye la retirada de escombros y material de detritus, para posterior transporte.								
	pilares	12	4,40		3,60	190,08			
							190,08	13,49	2.564,18

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.02.04	m2 PEGADO FRAGMENTOS+COSIDO A.INOX. 8mm								
	Pegado de fragmentos de piedra sueltos sin pérdidas de masa (que no necesitan reconstrucción volumétrica) mediante adhesivo epoxy GY255-HY955 100/35 y pequeños cosidos de sujección con varillas de acero inoxidable de 8mm. de diámetro. Comprendiendo: Saneado de las caras fracturadas, eliminando las zonas pulverulentas y decohesionadas, extendido del adhesivo regularmente por las superficies a unir, posicionado de las piezas, que se aprisionarán con mordazas, y una vez concluido el fraguado se reforzará la unión mediante cosido tridimensional que interese ambos fragmentos con varillas trenzadas de acero inoxidable para lo cual se realizarán pequeños taladros oblícuos, de diámetro sensiblemente mayor al de las varillas, con taladradora de rotación con coronas de widia o tungsteno, y fijadas previo soplado de taladros para eliminar los detritus, mediante adhesivo epoxy tixotrópico de dos componentes Epoxy GY255-HY955 (100/35) impregnado las varillas e introduciéndolas en los taladros y dejando fraguar, incluso cortes, medios de seguridad, elevación carga y descarga y limpieza de piezas.								
	estimacion rep pilares reves piedra	0,1				19,01	=C11.02	R08L010	
							19,01	124,25	2.361,99
11.02.05	m2 REJUNTADO CANTERIA M.MIXTO M-7,5 NATURAL								
	Rejunteo de fabrica de piedra arenisca consistente en retirada de restos de mortero de juntas suelto y/o desprendido, saneado y limpieza de todas ellas dejando la junta preparada para el sellado de juntas de fábrica de sillería en piezas aparejadas de dimensiones medias aproximadas hasta 60x40 cm., con mortero bastardo de cal y cemento de dosificación 1/1/4 color natural, incluso muestras de acabado, color y textura a elegir, previa eliminación de restos de mortero existente con aire a presión, inyección a pistola el mortero preparado rellenando hasta enrase, eliminación de las rebabas de mortero y limpieza de la piedra a medida que se realiza el sellado.								
	pilares revestidos piedra	1				190,08	=C11.02	R08L010	
							190,08	30,80	5.854,46
11.02.06	m2 LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS								
	Lavado y rascado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.								
	ZONA 2	0,25	335,50			83,88			
							83,88	7,60	637,49
11.02.07	m2 IMPRIMACIÓN ACRÍLICA BASE AGUA								
	Imprimación acrílica al agua, con tono blanco, obra nueva o rehabilitación, previa preparación del soporte (reparaciones, eliminación de partículas sueltas, suciedad, etc.) aplicación de una mano siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica.								
	ZONA 2	1	335,50			335,50			
							335,50	3,23	1.083,67
11.02.08	m2 PINTURA JUNOLITE AUTOLIMPIABLE TRANSPIRABLE MATE B/COLOR								
	Pintura autolimpiable para fachadas Junolite al Pliolite Mate de Juno. Basada en resinas de Pliolite y disolventes orgánicos. Permeable al vapor de agua y resistente a la intemperie, agua de lluvia, ambientes marinos, y lluvia ácida. Para protección y decoración de fachadas, medianeras y superficies de hormigón en general. Aplicación con brocha, rodillo o pistola. Aplicar mínimo 2 manos de Junolite. La primera mano diluida al 10% y la segunda sin diluir. No aplicar sobre soportes cuya temperatura sea menor de 5ºC ni excesivamente calientes o con previsión de lluvia. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Producto certificado según EN 1504-2 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	ZONA 2	1				335,50	=C11.02	E27PE020	
	canto de forjado	1	97,00			97,00			
	pilares	9	1,60		3,60	51,84			
							484,34	11,73	5.681,31
11.02.09	m2 LIMPIEZA PINTURA CARPINTERIA EXTERIOR METALICA								
	Rascado y limpieza de pintura en carpintería metalica (persianas y perfiles exteriores) con cepillo de puas metálicas, eliminando restos de pintura vieja suelta y/ desprendida, polvo, suciedad y aceites dejando la superficie lista para aplicacion de imprimación.								
	gaztetxe	1	17,60			17,60			
	ambar	2	1,60			3,20			
	piragua	2	1,60			3,20			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,20			3,20			
	bar arkote	1	6,25			6,25			
	txoko	3	1,60			4,80			
							38,25	6,25	239,06

11.02.10 m2 ESMALTE SINTÉTICO S/METAL GALVANIZADO C/GRIS

Pintura al esmalte sintético color gris, dos manos sobre carpintería de chapa galvanizada o aluminio y metales no férricos, incluido imprimación de wash primer y acabado con esmalte con categoría de protección C5 (ambientes marinos).

gaztetxe	1	17,60			17,60			
ambar	2	1,60			3,20			
piragua	2	1,60			3,20			
	1	3,20			3,20			
bar arkote	1	6,25			6,25			
txoko	3	1,60			4,80			
						38,25	15,46	591,35

11.02.11 m2 ESMALTE ACRÍLICO AL AGUA SOBRE CARPINTERIA ALUMINIO

Preparación y pintura de puertas exteriores de aluminio lacado consistente en limpieza de toda la superficie de la cara A (vista hacia el exterior) de la puerta para dejar la superficie libre de restos de polvo, grasa y suciedad aplicacion de un mano de imprimación epoxidica bicomponente específica para soportes de aluminio y dos manos de esmalte acrílico con base de agua acabado mate en color similar al existente, sobre carpintería metálica de aluminio.

PUERTAS								
garaje	1	2,10	1,10		2,31			
	2	2,10	1,65		6,93			
	2	2,10	1,65		6,93			
gaztetxe	1	2,10	1,50		3,15			
	1	2,10	1,00		2,10			
veteranos	1	2,10	1,95		4,10			
vestuarios	1	2,10	1,65		3,47			
hondartzaina	1	2,10	1,65		3,47			
socorrista	1	2,10	1,65		3,47			
ambar	1	2,10	1,65		3,47			
piragua	1	2,10	1,65		3,47			
bar arkote	1	2,10	1,65		3,47			
gym arkote	1	2,10	1,65		3,47			
vesuarios arkote	1	2,10	1,65		3,47			
txoko arkote	1	2,10	1,65		3,47			
						56,75	20,43	1.159,40

11.02.12 m SELLADO CARPINTERÍA A OBRA C/SILICONA NEUTRA

Sellado de carpintería a obra (fábrica ladrillo o enfoscado) con una sección media de 7 mm con silicona neutra, i/medios auxiliares y limpieza, medido en su verdadera longitud y realizado por personal especializado (sin incluir elevación de materiales ni andamios).

gaztetxe	1	16,00			16,00			
		12,50						
	3	1,75			5,25			
ambar	2	5,20			10,40			
piragua	2	5,20			10,40			
	1	7,20			7,20			
txoko	3	5,20			15,60			
						64,85	2,10	136,19

11.02.13 m SELLADO JUNTA DE DILATACIÓN

Sellado de juntas de dilatación con masilla elástica, en colores de la carta, y colocación de fondo de juntas de polipropileno ancho 10 mm, incluso medios auxiliares.

junta en fachada	3	3,60			10,80			
	1	3,60			3,60			
						14,40	6,86	98,78

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL SUBCAPÍTULO 11.02 ACTUACIONES EN FACHADA.....								**25.802,03**
	TOTAL CAPÍTULO 11 L11 - PORTICO SOPORTALES.....								**54.202,24**

CÓDIGO		RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		CAPÍTULO 12 L12 - CUBIERTA SUPERIOR								
12.01		u **DESMONTADO DESAGÜE SIFÓNICO D=110 mm**								
		Desmontado de desagüe existente con pérdidas, con p/p de corte de telas asfalticas y/o demolición de enbaldosado prefabricado alrededor del sumidero, cajeando una zona de trabajo de 50x50cm alrededor del sumidero dejando la superific lista para instalar uno nuevo.								
		general	20				20,00			
								20,00	47,94	958,80
12.02		m2 **DEMOLICIÓN COBERTURA PLACA BITUMINOSA ASFÁLTICA**								
		Demolición de cobertura de placa bituminosa asfáltica, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso corte de las telas en las zonas a reparar, tratamiento de bordes y limpieza y retirada de escombros y restos vegetales a pie de carga, con transporte al vertedero, y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos.								
		PARCHES	50				50,00			
		JUNTAS DILATACION								
		sobre hangar	1	27,00			27,00			
		sobre bar arkote	1	16,00			16,00			
			1	16,00			16,00			
								109,00	20,62	2.247,58
12.03		u **SUMIDERO SIFÓNICO PVC C/REJILLA ACERO INOX 105x105 mm SALIDA VER**								
		Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 105x105 mm y con salida vertical de 40-50 mm; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, incluso impermeabilización de desagüe, constituida por: refuerzo con lámina asfáltica de betún elastómero LBM-30 FP (SBS -20ºC) (superficie aproximada de 1x1 m) totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación asfáltica, colocación de cazoleta para desagüe de EPDM, sifónica, de 110 mm de diámetro, conexionado a red general de desagüe y sustitucion de manguitos y codos en caso de ser necesario, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, completamente instalado, s/ CTE-HS-5.								
		general	20				20,00			
								20,00	118,62	2.372,40
12.04	*	m2 **IMPERMEABILIZACIÓN BICAPA AUTOPROTEGIDA**								
		Impermeabilización bicapa autoprotegida constituida por imprimación asfáltica, lámina asfáltica de betún plastómero LBM-30-FP, totalmente adherida al soporte con soplete, lámina asfáltica de betún plastómero LBM-40/G-FV autoprotegida con mineral de pizarra, adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas. Cumple con los requisitos del C.T.E.								
		PARCHES	50				50,00			
								50,00	37,34	1.867,00
12.05		m **IMPERMEABILIZACIÓN AUTOPROTECCIÓN JUNTAS DILATACIÓN MONOCAPA**								
		Impermeabilización de junta de dilatación constituida por: imprimación asfáltica; banda de refuerzo en junta (haciendo fuelle), con lámina asfáltica de betún elastómero LBM-30 FP (SBS -20ºC), adherida al soporte con soplete; material de relleno de junta (no incluido); lámina asfáltica de betún elastómero SBS autoprot. mineral pizarra LBM-50/G-FP negro/gris, haciendo fuelle, totalmente adherida a la membrana impermeabilizante con soplete.								
		JUNTAS DILATACION								
		sobre hangar	1	27,00			27,00			
		sobre bar arkote	1	16,00			16,00			
			1	16,00			16,00			
								59,00	21,33	1.258,47
		TOTAL CAPÍTULO 12 L12 - CUBIERTA SUPERIOR.....								**8.704,25**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD								
13.01	UD PROGRAMA DE CONTROL DE CALIDAD								
	Importe de los trabajos para el control de calidad de la ejecución del proyecto, descritos en el plan de calidad.								
							1,00	2.355,52	2.355,52
	TOTAL CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD.....								**2.355,52**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD								
14.01	**ud SEGURIDAD Y SALUD**								
	Importe de las partidas descritas en el Estudio de Seguridad y Salud.								
							1,00	4.709,90	4.709,90
	TOTAL CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD.....								**4.709,90**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 15 GESTION DE RESIDUOS								
15.01	**UD GESTION DE RESIDUOS**								
	Importe de los trabajos de gestion de residuos contemplados en el plan de gestion de residuos incluido en el proyecto								
							1,00	3.533,36	3.533,36
	TOTAL CAPÍTULO 15 GESTION DE RESIDUOS								**3.533,36**
	TOTAL								**277.420,06**

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 L01 - GAZTETXE						
SUBCAPÍTULO 01.01 ACTUACIONES REHABILITACION						
APARTADO 01.01.01 ACTUACIONES PREVIAS						
01.01.01.01		**m2**	**DEMOLICIÓN FALSO TECHO DESMONTABLE ESCAYOLA S/RECUPERACIÓN**			
			Demolición de falsos techos desmontables de placas de escayola, fibra, madera, chapa,... por medios manuales, sin recuperación del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,530	h	Peón especializado	25,00	13,25	
E01DTW010	0,100	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	1,19	
			TOTAL PARTIDA			**14,44**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
01.01.01.02		**m2**	**PICADO AISLAMIENTO TÉRMICO POLIURETANO PROYECTADO HORIZONTAL C/M**			
			Picado de aislamiento térmico de poliuretano proyectado por el exterior o interior en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolo en su totalidad y dejando el soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,700	h	Peón especializado	25,00	17,50	
M06MI010	0,500	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	1,34	
E01DTW010	0,050	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	0,60	
			TOTAL PARTIDA			**19,44**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
01.01.01.03		**m2**	**PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**			
			Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,450	h	Peón especializado	25,00	11,25	
M06MI010	0,350	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	0,94	
			TOTAL PARTIDA			**12,19**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS						
01.01.01.04		**m2**	**DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO**			
			Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA070	0,750	h	Peón ordinario	21,00	15,75	
			TOTAL PARTIDA			**15,75**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 01.01.02 REPARACIONES ESTRUCTURALES

01.01.02.01 **m²** **PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**

Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada

Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.

mq05mai040	0,300	h	Martillo eléctrico.	3,14	0,94	
mq08gel010k	0,300	h	Grupo electrógeno insonorizado, trifásico, de 45 kVA de potencia	5,38	1,61	
mo112	0,370	h	Peón especializado construcción.	25,00	9,25	
mo113	0,370	h	Peón ordinario construcción.	21,00	7,77	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	19,60	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.01.02.02 **m²** **RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**

Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.

m21O01OA060	0,100	h	Peón especializado	19,04	1,90	
cUNP21nE460	0,800	kg	Pasivador-Puente de unión mediante resina epoxi	7,00	5,60	
%2MA	2,000	%	Medios auxiliares	7,50	0,15	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,11**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

01.01.02.03 **m²** **REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**

Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón.

Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.

UNP12504	6,000	kg	Mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracció	1,43	8,58	
m21P01D1300	0,004	m3	Agua	1,20	0,00	
m21O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
m21O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	31,60	1,90	
			TOTAL PARTIDA			**33,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 01.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS

01.01.03.01 **m²** **LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**

Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.

m21O01OB3000	0,165	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,13	
m21O01OB3100	0,165	h	Ayudante de pintura	21,00	3,47	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,60	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

01.01.03.02 **m²** **PINTURA ANTIHUMEDAD**

Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

m21O01OB3000	0,180	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,50	
m21P25OZ0200	0,080	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,86	0,55	
m21P25P0100	0,300	l	P. antihumedad. transp. s/sop. hume.	8,51	2,55	
m21P25W0300	0,100	ud	Pequeño material	1,03	0,10	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

01.01.03.03 **m2** **FALSO TECHO REGISTRABLE ESCAYOLA LISA 600x600 mm PERFIL VISTO**

Falso techo registrable de placas de placas de escayola en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de escayola lisa; instaladas sobre perfilería vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues de tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP-16. Placas de escayola, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	0,240	h	Oficial primera	25,00	6,00	
O01OA050	0,240	h	Ayudante	21,00	5,04	
P04TEV010	1,050	m2	Placa escayola lisa 60x60 cm perfil visto	6,52	6,85	
P04TJ010	0,400	m	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	0,79	0,32	
P04TJ020	0,840	m	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	0,95	0,80	
P04TJ030	1,670	m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	0,95	1,59	
P04TJ040	0,840	m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x600 mm blanco	0,95	0,80	
P04TJ070	0,700	m	Varilla roscada cuelgue falso techo	0,96	0,67	
P04TJ050	0,700	u	Cuelgue twist suspensión rápida	0,58	0,41	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	22,50	0,23	
			TOTAL PARTIDA			**22,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

01.01.03.04 **m2** **ALICATADO AZULEJO BLANCO RECIBIDO C/MORTERO**

Alicatado con azulejo blanco de dimensiones iguales al existente (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.

O01OB090	0,300	h	Oficial solador alicatador	25,00	7,50	
O01OB100	0,300	h	Ayudante solador alicatador	21,00	6,30	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
P09ABB110	1,100	m2	Azulejo blanco 30x30 cm pasta roja esmaltado	8,99	9,89	
A02A022	0,025	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/MIGA ELABORADO A MANO	94,07	2,35	
A01L090	0,001	m3	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X	128,63	0,13	
			TOTAL PARTIDA			**31,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.03.05		**m2**	**REVOCO MORTERO BLANCO**			
			Revestimiento e impermeabilización, de medianerías, muros interiores, con mortero blanco, compuesto de cemento modificado y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm de espesor, y acabado decorativo de textura final fratasado color blanco, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,210	h	Oficial primera	25,00	5,25	
O01OA050	0,210	h	Ayudante	21,00	4,41	
O01OA070	0,210	h	Peón ordinario	21,00	4,41	
P04RI020	15,000	kg	Mortero impermeable blanco	0,46	6,90	
P01DW050	0,010	m3	Agua	1,27	0,01	
			TOTAL PARTIDA			**20,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.01.03.06		**u**	**LIMPIEZA Y SANEADO DE ARQUETA INTERIOR Y SELLADO DE BAJANTE**			
			Limpieza y desatascado de arqueta y rejilla interior de canalizacion de aguas pluviales mediante agua a presion. Sellado de arqueta interior mediante mortero impermeabilizante cementoso flexible bicomponente, color gris, textura lisa, a base de resinas sintéticas, cemento especial y áridos seleccionados, resistencia a presión hidrostática positiva de 9 bar y a presión hidrostática negativa de 3 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total. Sellado de agujero en solera y terraza de suelo mediante tapon de espuma de poliuretano y mortero de cemento, incluso cajeado de baldosa de terrazo perforada y sustitución por una nueva.			
UNP12503	6,000	kg	Mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente a base	4,57	27,42	
m21O01OA030	4,000	h	Oficial primera	25,00	100,00	
m21O01OA052	2,000	h	Ayudante	19,33	38,66	
			TOTAL PARTIDA			**166,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

01.01.03.07		**m2**	**LIMPIEZA DE LOCAL**			
			Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.			
O01OA070	0,120	h	Peón ordinario	21,00	2,52	
			TOTAL PARTIDA			**2,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.03.08		**ud**	**RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS**			
			Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recueración de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros.			
			Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB200	0,500	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	12,50	
O01OB130	0,500	h	Oficial 1ª cerrajero	25,00	12,50	
O01OB140	0,500	h	Ayudante cerrajero	21,00	10,50	
P13WM090	1,000	u	Equipo motorizado puerta enrollable	255,00	255,00	
P13WD060	1,000	u	Pulsador interior abrir-cerrar	28,42	28,42	
P13WD190	1,000	u	Receptor monocanal	82,05	82,05	
P13WD160	1,000	u	Emisor monocanal micro	31,56	31,56	
O01OB150	0,500	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	12,50	
O01OB160	0,500	h.	Ayudante carpintero	21,00	10,50	
P33ZA080	0,009	m3	Madera pino tea melis para talla	1.090,09	9,81	
P33C060	0,500	kg	Cola sintética en envase de 25kg	0,92	0,46	
P33A150	0,266	kg	Resina epoxi líquida madera	16,70	4,44	
M11MM030	0,250	h.	Motosierra gasol.L.=40cm. 1,32 CV	2,50	0,63	
M12T010	0,250	h.	Taladro eléctrico	2,48	0,62	
			TOTAL PARTIDA.....			**471,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.01.03.09		**m2**	**REVISION Y AJUSTE BANDEJAS DE RECOGIDA DE AGUA EXISTENTES**			
			Revisión, ajuste y reconexionado de la las bandejas de chapa de acero existentes en el local comprobando su correcto posicionamiento y caidas u canalziacion del agua que se filtra. Incluido pequeños ajustes si fueran necesario, sellado de puntos y encuentros singulares y conexionado a las banjantes existentes dejando las bandejas operativas de nuevo.			
O01OA030	0,200	h	Oficial primera	25,00	5,00	
O01OA050	0,200	h	Ayudante	21,00	4,20	
			TOTAL PARTIDA.....			**9,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

01.01.03.10		**m2**	**COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**			
			Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caidas adecuadas.			
O01OA030	1,200	h	Oficial primera	25,00	30,00	
O01OA050	1,200	h	Ayudante	21,00	25,20	
P04TW540	0,800	u	Fijaciones	0,35	0,28	
P04TO040	0,800	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,47	0,38	
P04TLL130	1,000	m2	bandeja de chapa de acero de 7 decimas de 2x1	16,00	16,00	
E20WTV030	2,000	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=50 mm	5,45	10,90	
			TOTAL PARTIDA.....			**82,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 01.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI

01.02.01 **ud** **EXTINTOR CO2 5 kg.**

Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.

O01OA060	0,100	h	Peón especializado	25,00	2,50	
P23FJ260	1,000	ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	151,84	151,84	
			TOTAL PARTIDA			**154,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.02.02 **ud** **EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**

Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.

O01OA060	0,500	h	Peón especializado	25,00	12,50	
P23FJ190	1,000	ud	Extintor polvo ABC 6 kg. autom.	89,15	89,15	
			TOTAL PARTIDA			**101,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 01.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO SUA

01.03.01 **m2** **DESMONTADO DE VIDRIOS VENTANALES EXTERIORES**

Desmontado, por medios manuales, de luna de vidrio de los ventanales fijos exteriores, sin recuperacion, i/retirada previa de los junquillos para su posterior reutilización, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero y p.p. de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA050	0,450	h	Ayudante	21,00	9,45	
O01OA070	0,450	h	Peón ordinario	21,00	9,45	
			TOTAL PARTIDA			**18,90**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

01.03.02 **u** **MODIFICACION PUERTA ENTRADA DE 2 HOJAS**

Modificación de puerta de entrata a local consistente en cortado de perfil inferior para eliminar el resalto que ello supone. Incluso refuerzo de las garras laterales inferiores del marco si fuera necesario.

O01OB130	0,500	h	Oficial 1ª cerrajero	25,00	12,50	
O01OB140	0,500	h	Ayudante cerrajero	21,00	10,50	
			TOTAL PARTIDA			**23,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS

01.03.03 **m2** **VIDRIO SEGURIDAD STADIP 66.1 INCOLORO (NIVEL 2B2)**

Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incoloro de 0,38 mm, nivel seguridad de uso 2B2 según UNE-EN 12600:2003 ERRATUM:2011, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.

O01OB250	1,000	h	Oficial 1ª vidriería	18,40	18,40	
P14DUI030	1,006	m2	Stadip 66.1 PVB incoloro	40,24	40,48	
P14KW060	7,000	m	Sellado con silicona neutra	1,00	7,00	
P01DW090	1,500	u	Pequeño material	1,35	2,03	
			TOTAL PARTIDA			**67,91**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.04 INSTALACIONES						
01.04.01		**u**	**DESMONTAJE APARATOS DE ILUMINACIÓN Y PCI**			
			Desmontaje de aparato de iluminación y mecanismos de fuerza, VD y otros elementos terminales de las instalaciones de PCI (sirenas, pulsadores, etc…) de intrusion (cámaras, detectores de presencia, etc…) por medios manuales, con recuperación del mismo (según indicaciones de la DF), para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.			
O01OB220	0,300	h	Ayudante electricista	21,00	6,30	
			TOTAL PARTIDA			**6,30**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS						
01.04.02		**u**	**RECOLOCACIÓN LUMINARIA PREVIAMENTE DESMONTADA**			
			Recolocación de pantalla empotrable, de superfie o downlight empotrable previamente desmontado según planos de proyecto. Incluido conexionado de a punto de luz reutilizado según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
O01OB200	0,400	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	10,00	
O01OB220	0,400	h	Ayudante electricista	21,00	8,40	
P01DW090	1,000	u	Pequeño material	1,35	1,35	
			TOTAL PARTIDA			**19,75**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
01.04.03		**ud**	**SISTEMA AVISO-SEÑALIZACIÓN ASEO. MINUSV.**			
			Suministro e instalación de sistema de aviso y señalización para aseos de minusválido compuesto por 1 conmutador con cordón de mano situado a 40 cm del suelo, un piloto de señalización y un zumbador, instalado todo en montaje empotrado bajo tubo corrugado M20, conductor flexible de 1,5 mm2 de Cu. y aislamiento ES07Z1K-CPR, incluso p/p de caja de registro, accesorios, cajas universales con tornillos y mecanismos citados anteriormente marca Simon 82, todo color polar o equivalente aprobado por dirección facultativa, incluso ejecución, tapado y recibido de rozas y cajeados si fueran necesarios y medios auxiliares. Totalmete montado instalado y en perfecto funcionamiento según REBT. Medida la unidad totalmente terminada.			
EUUN2	3,000	ud	Bastidor	0,42	1,26	
EUUN3	3,000	ud	Marco polar	1,27	3,81	
EUNN4	1,000	ud	Zumbador	8,65	8,65	
EUNN5	1,000	ud	Piloto de señalización	7,06	7,06	
EUNN6	1,000	ud	Interruptor cordón	15,32	15,32	
TUBM20	15,000	m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	2,70	
C15	45,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,20	9,00	
OF2	1,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	31,50	
OF1	1,500	h	Oficial primera instalador	25,00	37,50	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	116,80	5,84	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	122,60	3,68	
			TOTAL PARTIDA			**126,32**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS						
01.04.04		**ud**	**LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**			
			Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.			
HIDRAN6	1,000	ud	Daisalux Galia N6	28,91	28,91	
ACCEMP	1,000	ud	Accesorio enrasamiento	8,65	8,65	
OF2	0,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	10,50	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	60,60	1,82	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	62,40	3,12	
			TOTAL PARTIDA			**65,50**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.04.05		**ud**	**PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**			
			Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.			
ES07Z1K1X15	9,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,15	1,35	
TUBM20COR	3,000	m	Tubo corrugado M20	0,09	0,27	
ACCLUM	1,000	ud	accesorios comexión luminaria	0,54	0,54	
OF2	0,200	h	Oficial segunda instalador	21,00	4,20	
OF1	0,200	h	Oficial primera instalador	25,00	5,00	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	11,40	0,57	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	11,90	0,36	
			TOTAL PARTIDA.....			**12,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

01.04.06		**ud**	**INSTALACION EN SUPERFICIE PUNTOS DE LUZ 10 A**			
			Suministro e instalación circuito desde caja de registro hasta punto de luz en interior de local por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo rígido PVC color gris M16/gp9 libre de halógenos autoextinguible, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.			
O01OB200	0,100	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	2,50	
O01OB210	0,100	h	Oficial 2ª electricista	21,00	2,10	
E17CDP001	5,000	m	CANALIZACIÓN TUBO RÍGIDO M16/gp9 LIBRE HALÓGENOS EN SUPERFICIE	8,29	41,45	
P15GA010	10,000	m	Conductor H07V-K 750 V 1x1,5 mm2 Cu	0,34	3,40	
P15GK270	0,200	u	Cajas de registro y regletas de conexión	1,50	0,30	
			TOTAL PARTIDA.....			**49,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 L02 - VETERANOS						
SUBCAPÍTULO 02.01 ACTUACIONES DE REHABILITACION						
APARTADO 02.01.01 REHABILITACION ESTRUCTURAL						
02.01.01.01		**m²**	**PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**			
			Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada			
			Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.			
mq05mai040	0,300	h	Martillo eléctrico.	3,14	0,94	
mq08gel010k	0,300	h	Grupo electrógeno insonorizado, trifásico, de 45 kVA de potencia	5,38	1,61	
mo112	0,370	h	Peón especializado construcción.	25,00	9,25	
mo113	0,370	h	Peón ordinario construcción.	21,00	7,77	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	19,60	0,39	
			TOTAL PARTIDA.....			**19,96**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
02.01.01.02		**m²**	**RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**			
			Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.			
m21O01OA060	0,100	h	Peón especializado	19,04	1,90	
cUNP21nE460	0,800	kg	Pasivador-Puente de unión mediante resina epoxi	7,00	5,60	
%2MA	2,000	%	Medios auxiliares	7,50	0,15	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA.....			**8,11**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS						
02.01.01.03		**m²**	**REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**			
			Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón.			
			Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.			
UNP12504	6,000	kg	Mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracció	1,43	8,58	
m21P01D1300	0,004	m3	Agua	1,20	0,00	
m21O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
m21O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	31,60	1,90	
			TOTAL PARTIDA.....			**33,48**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 02.01.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS

02.01.02.01 **m²** **LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**

Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.

m21O01OB3000	0,165	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,13	
m21O01OB3100	0,165	h	Ayudante de pintura	21,00	3,47	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,60	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

02.01.02.02 **m²** **PINTURA ANTIHUMEDAD**

Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

m21O01OB3000	0,180	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,50	
m21P25OZ0200	0,080	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,86	0,55	
m21P25P0100	0,300	l	P. antihumedad. transp. s/sop. hume.	8,51	2,55	
m21P25W0300	0,100	ud	Pequeño material	1,03	0,10	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

02.01.02.03 **ud** **CEGADO HUECO PASAMUROS FACHADA**

Cegado de hueco abierto en fachada por paso de conducto consistente en: picado puntual y retirada de rejilla y restos de ladrillo sueltos, limpieza de las zonas de enjarje y reposición puntual de las zonas desmontadas, comprendiendo la reposicion de la fabrica de fachada, recibida con mortero de cemento de dosificación 1/3, incluso medios de elevación carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, construido según CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE. Incluye enchapado exterior con plaqueta cerámica igual o similar a la existente. Medida por hueco cegado de dimensiones aproximadas 50x50cm.

O01OA030	1,500	h	Oficial primera	25,00	37,50	
O01OA050	1,500	h	Ayudante	21,00	31,50	
O01OA070	1,500	h	Peón ordinario	21,00	31,50	
P01LM040	0,012	mud	Ladrillo de tejar 25x12x5 cm	360,59	4,33	
A02C020	0,010	m3	MORTERO DE CAL M-15	93,16	0,93	
P01DW050	0,008	m3	Agua	1,27	0,01	
			TOTAL PARTIDA			**105,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.01.02.04 **m2** **LIMPIEZA DE LOCAL**

Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.

O01OA070	0,120	h	Peón ordinario	21,00	2,52	
			TOTAL PARTIDA			**2,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 02.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI

02.02.01 **ud** **EXTINTOR CO2 5 kg.**

Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.

O01OA060	0,100	h	Peón especializado	25,00	2,50	
P23FJ260	1,000	ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	151,84	151,84	
			TOTAL PARTIDA			**154,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

02.02.02 **ud** **EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**

Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.

O01OA060	0,500	h	Peón especializado	25,00	12,50	
P23FJ190	1,000	ud	Extintor polvo ABC 6 kg. autom.	89,15	89,15	
			TOTAL PARTIDA			**101,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 02.03 INSTALACIONES

02.03.01 **m** **DESMONTAJE TUBO VENTILACIÓN LOCAL**

Desmontaje de tubo de extracción visto de ventilación de los baños del Gaztexe, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Incluso cegado de pasamuros de 30x30cm aproximadamente en tabique con ladrillo HD de 7cm, guarnecido de yeso y pintado. Medición de longitud realmente ejecutada.

O01OB170	2,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	50,00	
O01OA070	2,000	h	Peón ordinario	21,00	42,00	
E01DTW010	2,000	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	23,86	
GERGE	1,000	u	material para cegado de hueco en pasamuros	150,00	150,00	
			TOTAL PARTIDA			**265,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.03.02 **ud** **SISTEMA AVISO-SEÑALIZACIÓN ASEO. MINUSV.**

Suministro e instalación de sistema de aviso y señalización para aseos de minusválido compuesto por 1 conmutador con cordón de mano situado a 40 cm del suelo, un piloto de señalización y un zumbador, instalado todo en montaje empotrado bajo tubo corrugado M20, conductor flexible de 1,5 mm2 de Cu. y aislamiento ES07Z1K-CPR, incluso p/p de caja de registro, accesorios, cajas universales con tornillos y mecanismos citados anteriormente marca Simon 82, todo color polar o equivalente aprobado por dirección facultativa, incluso ejecución, tapado y recibido de rozas y cajeados si fueran necesarios y medios auxiliares. Totalmete montado instalado y en perfecto funcionamiento según REBT. Medida la unidad totalmente terminada.

EUUN2	3,000	ud	Bastidor	0,42	1,26	
EUUN3	3,000	ud	Marco polar	1,27	3,81	
EUNN4	1,000	ud	Zumbador	8,65	8,65	
EUNN5	1,000	ud	Piloto de señalización	7,06	7,06	
EUNN6	1,000	ud	Interruptor cordón	15,32	15,32	
TUBM20	15,000	m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	2,70	
C15	45,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,20	9,00	
OF2	1,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	31,50	
OF1	1,500	h	Oficial primera instalador	25,00	37,50	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	116,80	5,84	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	122,60	3,68	
			TOTAL PARTIDA			**126,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.03.03		**ud**	**LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**			
			Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.			
HIDRAN6	1,000	ud	Daisalux Galia N6	28,91	28,91	
ACCEMP	1,000	ud	Accesorio enrasamiento	8,65	8,65	
OF2	0,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	10,50	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	60,60	1,82	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	62,40	3,12	
			TOTAL PARTIDA.....			**65,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

02.03.04		**ud**	**PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**			
			Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.			
ES07Z1K1X15	9,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,15	1,35	
TUBM20COR	3,000	m	Tubo corrugado M20	0,09	0,27	
ACCLUM	1,000	ud	accesorios comexión luminaria	0,54	0,54	
OF2	0,200	h	Oficial segunda instalador	21,00	4,20	
OF1	0,200	h	Oficial primera instalador	25,00	5,00	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	11,40	0,57	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	11,90	0,36	
			TOTAL PARTIDA.....			**12,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO 03 L03 - VESTUARIOS

SUBCAPÍTULO 03.01 ACTUACIONES REHABILITACION

APARTADO 03.01.01 ACTUACIONES PREVIAS

03.01.01.01 m2 **DEMOL.F.TECHO CONT.ESCAYOLA O CARTON YESO**

Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, cartón yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares y canon de vertido.

O01OA070	0,430	h	Peón ordinario	21,00	9,03	
E01DTW010	0,100	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	1,19	
			TOTAL PARTIDA			**10,22**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

03.01.01.02 m2 **PICADO AISLAMIENTO TÉRMICO POLIURETANO PROYECTADO HORIZONTAL C/M**

Picado de aislamiento térmico de poliuretano proyectado por el exterior o interior en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolo en su totalidad y dejando el soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA060	0,700	h	Peón especializado	25,00	17,50	
M06MI010	0,500	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	1,34	
E01DTW010	0,050	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	0,60	
			TOTAL PARTIDA			**19,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

03.01.01.03 m2 **PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**

Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA060	0,450	h	Peón especializado	25,00	11,25	
M06MI010	0,350	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	0,94	
			TOTAL PARTIDA			**12,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

03.01.01.04 m2 **DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO**

Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA070	0,750	h	Peón ordinario	21,00	15,75	
			TOTAL PARTIDA			**15,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 03.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL

03.01.02.01 **m²** **PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**

Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada

Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.

mq05mai040	0,300	h	Martillo eléctrico.	3,14	0,94	
mq08gel010k	0,300	h	Grupo electrógeno insonorizado, trifásico, de 45 kVA de potencia	5,38	1,61	
mo112	0,370	h	Peón especializado construcción.	25,00	9,25	
mo113	0,370	h	Peón ordinario construcción.	21,00	7,77	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	19,60	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.01.02.02 **m²** **RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**

Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.

m21O01OA060	0,100	h	Peón especializado	19,04	1,90	
cUNP21nE460	0,800	kg	Pasivador-Puente de unión mediante resina epoxi	7,00	5,60	
%2MA	2,000	%	Medios auxiliares	7,50	0,15	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,11**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

03.01.02.03 **m²** **REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**

Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón.

Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.

UNP12504	6,000	kg	Mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracció	1,43	8,58	
m21P01D1300	0,004	m3	Agua	1,20	0,00	
m21O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
m21O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	31,60	1,90	
			TOTAL PARTIDA			**33,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 03.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS						
03.01.03.01		**m2**	**FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA HIDRÓFUGA 13H1**			
			Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 13 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY.			
O01OA030	0,250	h	Oficial primera	25,00	6,25	
O01OA050	0,250	h	Ayudante	21,00	5,25	
P04PHH010	1,050	m2	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción (Tipo H1) 13 mm	5,91	6,21	
P04PNB005	0,400	m	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	0,19	0,08	
P04PPW010	0,400	m	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	0,98	0,39	
P04PPO030	3,200	m	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	1,38	4,42	
P04TO010	1,200	u	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	0,82	0,98	
P04TO040	1,200	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,47	0,56	
P04TO020	0,600	u	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,23	0,14	
P04TO030	2,300	u	Caballete maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,41	0,94	
P04POP010	17,000	u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,17	
P04PNA010	0,100	kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,47	0,05	
P04PNJ020	0,400	kg	Pasta para juntas PYL ambiente húmedo	1,36	0,54	
P04PNC010	1,500	m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,06	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	26,00	0,26	
			TOTAL PARTIDA			**26,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

03.01.03.02		**m2**	**PINTURA PLÁSTICA COLOR INTERIOR/EXTERIOR ANTIMOHO**			
			Pintura plástica blanca mate-sedoso, exterior o interior, para zonas húmedas, aditivos fungicidas antibacterias.			
O01OB230	0,160	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,00	
O01OB240	0,160	h	Ayudante pintura	21,00	3,36	
P25OZ040	0,200	l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	8,25	1,65	
P25ES060	0,200	l	Pintura plástica exterior/interior anti-moho mate	3,00	0,60	
P25WW220	0,100	u	Pequeño material	0,91	0,09	
			TOTAL PARTIDA			**9,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

03.01.03.03		**m2**	**ALICATADO AZULEJO BLANCO RECIBIDO C/MORTERO**			
			Alicatado con azulejo blanco de dimensiones iguales al existente (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OB090	0,300	h	Oficial solador alicatador	25,00	7,50	
O01OB100	0,300	h	Ayudante solador alicatador	21,00	6,30	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
P09ABB110	1,100	m2	Azulejo blanco 30x30 cm pasta roja esmaltado	8,99	9,89	
A02A022	0,025	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/MIGA ELABORADO A MANO	94,07	2,35	
A01L090	0,001	m3	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X	128,63	0,13	
			TOTAL PARTIDA			**31,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.01.03.04		**ud**	**CEGADO HUECO PASAMUROS FACHADA**			
			Cegado de hueco abierto en fachada por paso de conducto consistente en: picado puntual y retirada de rejilla y restos de ladrillo sueltos, limpieza de las zonas de enjarje y reposición puntual de las zonas desmontadas, comprendiendo la reposicion de la fabrica de fachada, recibida con mortero de cemento de dosificación 1/3, incluso medios de elevación carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, construido según CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE. Incluye enchapado exterior con plaqueta cerámica igual o similar a la existente. Medida por hueco cegado de dimensiones aproximadas 50x50cm.			
O01OA030	1,500	h	Oficial primera	25,00	37,50	
O01OA050	1,500	h	Ayudante	21,00	31,50	
O01OA070	1,500	h	Peón ordinario	21,00	31,50	
P01LM040	0,012	mud	Ladrillo de tejar 25x12x5 cm	360,59	4,33	
A02C020	0,010	m3	MORTERO DE CAL M-15	93,16	0,93	
P01DW050	0,008	m3	Agua	1,27	0,01	
			TOTAL PARTIDA			**105,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

03.01.03.05		**m2**	**LIMPIEZA DE LOCAL**			
			Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.			
O01OA070	0,120	h	Peón ordinario	21,00	2,52	
			TOTAL PARTIDA			**2,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

03.01.03.06		**m2**	**COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**			
			Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.			
O01OA030	1,200	h	Oficial primera	25,00	30,00	
O01OA050	1,200	h	Ayudante	21,00	25,20	
P04TW540	0,800	u	Fijaciones	0,35	0,28	
P04TO040	0,800	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,47	0,38	
P04TLL130	1,000	m2	bandeja de chapa de acero de 7 decimas de 2x1	16,00	16,00	
E20WTV030	2,000	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=50 mm	5,45	10,90	
			TOTAL PARTIDA			**82,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 03.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI

03.02.01		**ud**	**EXTINTOR CO2 5 kg.**			
			Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,100	h	Peón especializado	25,00	2,50	
P23FJ260	1,000	ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	151,84	151,84	
			TOTAL PARTIDA			**154,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

03.02.02		**ud**	**EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**			
			Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,500	h	Peón especializado	25,00	12,50	
P23FJ190	1,000	ud	Extintor polvo ABC 6 kg. autom.	89,15	89,15	
			TOTAL PARTIDA			**101,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 03.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO SUA

APARTADO 03.03.01 DEMOLICIONES

03.03.01.01 **m3** **DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO HUECO DOBLE ALICATADO 2 CARAS C/COMP**

Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble alicatado a dos caras, a partir de pie y medio de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.

O01OA060	3,600	h	Peón especializado	25,00	90,00	
O01OA070	3,600	h	Peón ordinario	21,00	75,60	
M06CM030	1,350	h	Compresor portátil diesel media presión 5 m3/min 7 bar	5,89	7,95	
M06MR110	1,350	h	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	1,99	2,69	
E01DTW010	0,100	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	1,19	

TOTAL PARTIDA..... **177,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

03.03.01.02 **m2** **DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO**

Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA070	0,490	h	Peón ordinario	21,00	10,29	
M06MI010	0,200	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	0,54	

TOTAL PARTIDA..... **10,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

03.03.01.03 **m2** **DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO**

Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA070	0,750	h	Peón ordinario	21,00	15,75	

TOTAL PARTIDA..... **15,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

03.03.01.04 **u** **DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS**

Desmontaje de aparatos sanitarios y accesorios por medios manuales, excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.

O01OB180	0,620	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	21,00	13,02	
O01OA070	0,620	h	Peón ordinario	21,00	13,02	

TOTAL PARTIDA..... **26,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

03.03.01.05 **m2** **LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO**

Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA050	0,400	h	Ayudante	21,00	8,40	
O01OA070	0,400	h	Peón ordinario	21,00	8,40	

TOTAL PARTIDA..... **16,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 03.03.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS

03.03.02.01 m2 FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5

Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
P01LH130	0,052	mu	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm	42,00	2,18	
P01MC040	0,025	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	64,03	1,60	
			TOTAL PARTIDA			**26,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

03.03.02.02 m2 SOLADO GRES RÚSTICO ANTIDESLIZANTE C2

Solado de baldosa de gres de dimensiones color y textura similares a las existentes (Alla-AI, s/UNE-EN-14411:2013), antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.

O01OB090	0,350	h	Oficial solador alicatador	25,00	8,75	
O01OB100	0,350	h	Ayudante solador alicatador	21,00	7,35	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
P01AA020	0,020	m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	0,34	
P08EXG150	1,100	m2	Baldosa gres 31x31 cm antideslizante	16,20	17,82	
A02A021	0,050	m3	MORTERO CEMENTO M-5 ELABORADO A MANO SEMISECO	76,02	3,80	
A01L090	0,001	m3	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X	128,63	0,13	
			TOTAL PARTIDA			**43,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

03.03.02.03 m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO RECIBIDO C/MORTERO

Alicatado con azulejo blanco de dimensiones iguales al existente (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.

O01OB090	0,300	h	Oficial solador alicatador	25,00	7,50	
O01OB100	0,300	h	Ayudante solador alicatador	21,00	6,30	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
P09ABB110	1,100	m2	Azulejo blanco 30x30 cm pasta roja esmaltado	8,99	9,89	
A02A022	0,025	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/MIGA ELABORADO A MANO	94,07	2,35	
A01L090	0,001	m3	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X	128,63	0,13	
			TOTAL PARTIDA			**31,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

03.03.02.04 ud P.1 PUERTA LISA HUECA 203x92,5 PINO MELIX/MUKALI

Puerta de paso ciega normalizada, serie económica, lisa hueca (CLH) de pino pintada y barnizada por ambas caras de medidas 203x92,5cm segun lanos de carpintería, incluso precerco de pino de 110x35 mm., galce o cerco visto macizo de pino de 110x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de pino 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.

O01OB150	1,000	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	25,00	
O01OB160	1,000	h.	Ayudante carpintero	21,00	21,00	
P11PD010	5,500	m.	Cerco directo p.melix M. 70x50mm	6,60	36,30	
P11TR010	11,000	m.	Tapajunt. DM MR pino melix 70x10	1,36	14,96	
P11CH040	1,000	ud	P.paso CLH melamina s/emboquill.	72,53	72,53	
P11RB040	3,000	ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,54	1,62	
P11WP080	18,000	ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,72	
P11RP050	1,000	ud	Pomo latón normal con cerradura	8,06	8,06	
			TOTAL PARTIDA			**180,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.03.02.05		**ud**	**P.2 PUERTA LISA HUECA 203x72,5 PINO MELIX/MUKALI**			
			Puerta de paso ciega normalizada, serie económica, lisa hueca (CLH) de pino pintada y barnizada por ambas caras de medidas 203x72,5cm segun lanos de carpintería, incluso precerco de pino de 110x35 mm., galce o cerco visto macizo de pino de 110x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de pino 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	1,000	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	25,00	
O01OB160	1,000	h.	Ayudante carpintero	21,00	21,00	
E13CS010	1,000	ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,65	12,65	
P11PR010	5,500	m.	Galce DM R.pino melix 70x30 mm.	2,59	14,25	
P11TR010	11,000	m.	Tapajunt. DM MR pino melix 70x10	1,36	14,96	
P11CH030	1,000	ud	P.paso CLH p.melix/mukali	54,59	54,59	
P11RB040	3,000	ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,54	1,62	
P11WP080	18,000	ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,72	
P11RP010	1,000	ud	Pomo latón normal con resbalón	8,57	8,57	
			TOTAL PARTIDA.....			**153,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.03.02.06		**ud**	**P.3 PUERTA CORR. 1H. L.MACIZA P.MELIX/MUKALI**			
			Suministro e instalcion de puerta de paso ciega corredera, de una hoja normalizada, lisa maciza (CLM) de pino melix/mukali pintada y barnizada, incluso doble precerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto de pino macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos macizos de pino melix 70x10 mm. en ambas caras, juego de poleas y carril galvanizados y manetas de cierre doradas, incluso casette para empotrar en tabiqueria de LHD, completamente montada y aplomada y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	2,500	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	62,50	
O01OB160	2,500	h.	Ayudante carpintero	21,00	52,50	
E13CS010	2,000	ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,65	25,30	
P11PM010	10,000	m.	Galce p. melix macizo 70x30 mm.	3,12	31,20	
P11TM010	10,200	m.	Tapajunt. LM pino melix 70x12	1,77	18,05	
P11CA005	1,000	ud	P.paso CLM pino melix/mukali	97,85	97,85	
P11RW040	1,000	ud	Juego accesorios puerta corredera	13,42	13,42	
P11RW050	1,700	m.	Perfil susp. p.corred. galv.	2,30	3,91	
P11WH080	2,000	ud	Maneta cierre dorada p.corredera	2,95	5,90	
P11WP080	4,000	ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,16	
			TOTAL PARTIDA.....			**310,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIEZ EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

03.03.02.07		**ud**	**P.4 PUERTA LISA MACIZA 203X92,5 P.MELIX/MUKALI**			
			Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza 203x 92,5cm (CLM) de pinox melix/mukali pintada y barnizada en color por ambas caras, con precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco vista de DM rechapado de pino melix de 70x39 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	1,000	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	25,00	
O01OB160	1,000	h.	Ayudante carpintero	21,00	21,00	
E13CS010	1,000	ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,65	12,65	
P11PR010	5,500	m.	Galce DM R.pino melix 70x30 mm.	2,59	14,25	
P11TL010	11,000	m.	Tapajunt. DM LR pino melix 70x10	1,11	12,21	
P11CA005	1,000	ud	P.paso CLM pino melix/mukali	97,85	97,85	
P11RB040	3,000	ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,54	1,62	
P11WP080	18,000	ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,72	
P11RP020	1,000	ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	9,25	9,25	
			TOTAL PARTIDA.....			**194,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.03.02.08		**ud**	**P.5 PUERTA LISA MACIZA 203X82,5 P.MELIX/MUKALI**			
			Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza 203x 82,5cm (CLM) de pinox melix/mukali pintada y barnizada en color por ambas caras, con precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco vista de DM rechapado de pino melix de 70x39 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	1,000	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	25,00	
O01OB160	1,000	h.	Ayudante carpintero	21,00	21,00	
E13CS010	1,000	ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,65	12,65	
P11PR040	5,500	m.	Galce DM R.sapelly 70x30 mm.	2,49	13,70	
P11TR040	11,000	m.	Tapajunt. DM MR sapelly 70x10	0,94	10,34	
P11CA010	1,000	ud	P.paso CLM p.país/sapelly	93,73	93,73	
P11RB040	3,000	ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,54	1,62	
P11WP080	18,000	ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,72	
P11RP020	1,000	ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	9,25	9,25	
			TOTAL PARTIDA.....			**188,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS con UN CÉNTIMOS

03.03.02.09		**m2**	**RECOLOCACION DE PUERTAS ENTRADA 2H**			
			Desmontado de puerta de 2H con recuperacion para cambio de sentido de apertura y/o recolocacion en nueva posicion dentro de la obra, incluido sustitución de pequeños elementos deteriorados, limpieza y engrase de herrajes de colgar y seguridad, recibido de cercos nuevos en tabiques de alañileria, aplomada, escuadrada incluso retirada de escombros y contados los medios auxiliares.			
O01OB150	2,500	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	62,50	
O01OB160	2,500	h.	Ayudante carpintero	21,00	52,50	
			TOTAL PARTIDA.....			**115,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS

03.03.02.10		**m2**	**LÁMINA IMPERMEABILIZANTE/DESOLIDARIZANTE BUTECH LAMITECH**			
			Suministro y colocación de membrana impermeabilizante formada por una lámina polimerica de coextrusión de HDPE/EVAC impermeable, con cara inferior y superior revestida con fibras de poliéster para mejor mejor agarre del adhesivo cementoso, la inferior de mayor grosor para permitir la desolidarización del pavimento base, incluso p/p de lami-band 200 para solape entre láminas y sellada con mortero hidrófugo bicomponente sylastic de butech, recibida sobre soporte existente mediante adhesivo cementoso mejorado con tiempo abierto ampliado, Maxifluid Gris de Butech, C2ES1, según UNE-EN 12004. Especialmente indicada para la impermeabilización y desolidarización de pavimentos interiores y exteriores.			
O01OA030	0,150	h	Oficial primera	25,00	3,75	
O01OA050	0,150	h	Ayudante	21,00	3,15	
P06SL230	1,000	m2	Lámina Lamitech 30 m2 Butech	9,58	9,58	
P06SL240	1,000	m	Lámina Lami-Band 200 Butech	2,07	2,07	
P01FA610	4,000	kg	Adhesivo cementoso Maxifluid Butech	0,74	2,96	
P06SR110	0,520	m2	Mortero impermeabilizante cementoso sylastic Butech	2,83	1,47	
			TOTAL PARTIDA.....			**22,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 03.03.03 SANITARIOS

03.03.03.01 **u** **INODORO TANQUE BAJO GAMA BÁSICA BLANCO**

Inodoro de porcelana vitrificada, de tanque bajo, gama básica, en color blanco, con asiento y tapa lacados y bisagras de acero inoxidable, y cisterna con tapa mecanismo doble pulsador 6/3 litros, colocado con anclajes al solado y sellado con silicona; conforme UNE EN 997. Instalado con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.

O01OB170	0,650	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	16,25	
O01OB180	0,650	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	21,00	13,65	
P18IB020	1,000	u	Inodoro tanque bajo gama básica blanco	171,80	171,80	
P17XT030	1,000	u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	4,14	4,14	
P18GWL040	1,000	u	Latiguillo flexible 20 cm 1/2"-1/2"	2,06	2,06	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	207,90	2,08	
			TOTAL PARTIDA			**209,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

03.03.03.02 **u** **INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 360x670 mm**

Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.

O01OB170	1,300	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	32,50	
P36HSI010	1,000	u	Inodoro compacto accesible tanque bajo 360x670 mm	253,90	253,90	
P17XT030	1,000	u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	4,14	4,14	
P18GWL040	1,000	u	Latiguillo flexible 20 cm 1/2"-1/2"	2,06	2,06	
%PM00000003	3,000	%	Medios auxiliares	292,60	8,78	
			TOTAL PARTIDA			**301,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

03.03.03.03 **u** **LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm**

Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9.

O01OB170	1,100	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	27,50	
P36HSL010	1,000	u	Lavabo mural accesible completo 640x550 mm	137,10	137,10	
%PM00000003	3,000	%	Medios auxiliares	164,60	4,94	
			TOTAL PARTIDA			**169,54**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

03.03.03.04 **u** **BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 600 mm**

Barra doble abatible, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares.

O01OB170	0,400	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	10,00	
M12T050	0,400	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,45	
P36HBA140	1,000	u	Barra doble abatible acero pulido 600 mm	145,41	145,41	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	155,90	1,56	
			TOTAL PARTIDA			**157,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

03.03.03.05 **u** **ASIENTO MURAL DUCHA ABATIBLE ACERO INOXIDABLE**

Asiento mural abatible para ducha, fabricado en su totalidad en acero inoxidable. Asiento de medidas 38x51 cm con desagües incorporados integrados en el asiento. Totalmente instalado y ajustado al usuario; i/p.p. de tacos y tornillería en acero inox. Conforme a CTE DB SUA-9.

O01OB170	0,400	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	10,00	
M12T050	0,400	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,45	
P36HDA050	1,000	u	Asiento mural ducha abatible acero inox	270,00	270,00	
%PM00000002	2,000	%	Medios auxiliares	280,50	5,61	
			TOTAL PARTIDA			**286,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.03.03.06		**u**	**GRIFO TEMPORIZADO UN AGUA EMPOTRADO GAMA MEDIA**			
			Grifo temporizado de un agua (ACS o AF) mural empotrado para ducha, apertura por pulsador, gama media; cuerpo y pulsador en latón cromado, caudal 15 l/min (regulable en función de la presión), cierre automático 30 s (+5 s/-10 s); conforme EN 816, con rociador mural antivandálico de latón cromado. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material.			
O01OB170	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	25,00	
P18GSD010	1,000	u	Pulsador temporizado un agua empotrado gama media	54,90	54,90	
P18GWB050	1,000	u	Rociador antivandálico para ducha	48,70	48,70	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	128,60	1,29	
			TOTAL PARTIDA			**129,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

03.03.03.07		**u**	**MODIFICACION INSTALACIÓN PEX-A VESTUARIO 2L+2I+2D**			
			Instalación completa de fontanería y saneamiento de vestuario modificado, dotado de dos lavabos, dos duchas y dos inodoros, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por colector (de techo), conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni grifería, ni derivación general al vestuario. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.			
E20VE050	2,000	u	VÁLVULA CORTE RECTA UNIÓN RÁPIDA 20 mm C/MANETA	28,22	56,44	
E20XAT020	2,000	u	INSTALACIÓN AF/ACS PEX-A LAVABO	138,68	277,36	
E20XAT040	2,000	u	INSTALACIÓN AF PEX-A INODORO	100,64	201,28	
E20XAT090	2,000	u	INSTALACIÓN AF/ACS PEX-A DUCHA	142,10	284,20	
			TOTAL PARTIDA			**819,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS DIECINUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

03.03.03.08		**u**	**DISPENSADOR PAPEL HIGIÉNICO INDUSTRIAL ACERO INOXIDABLE D=230 mm**			
			Dispensador de papel higiénico industrial, para bobinas con un diámetro máximo de 230 mm y un ancho máximo de 115 mm, formado por soporte a pared con fijación mediante tornillos y tacos universales; y cubierta fabricada en acero inoxidable AISI 304 de 0,8 mm de espesor con acabado brillante o satinado, con visor de contenido. Incorpora cerradura para apertura de cubierta. Dimensiones: 250 mm de diámetro y 129 mm de fondo. Peso neto de 1,25 Kg. Completamente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.			
O01OB170	0,167	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	4,18	
M12T050	0,167	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,19	
P18CDI020	1,000	u	Dispensador papel higiénico industrial acero inox AISI 304 D=230	42,50	42,50	
			TOTAL PARTIDA			**46,87**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

03.03.03.09		**u**	**DISPENSADORES PAPEL TOALLA BOBINA ACERO INOXIDABLE D=250 mm**			
			Dispensador de papel toalla de tipo bobina, de un diámetro máximo de 250 mm, de instalación mural en superficie mediante tornillos y tacos. Formado por chasis y tapa superior en acero inox AISI-304 de 0,8 mm de espesor con acabado en brillo, con cierre de seguridad mediante llave y agujeros en la parte inferior a modo de drenaje; pieza de alojamiento del papel bobina en material termoplástico con freno para optimización del papel; puerta de acceso a la bobina rotatoria en acero inox AISI-304 de 0,8 mm de espesor con acabado brillante con hendidura para agarradera, con sistema de rotación de 2 aros concéntricos de plástico; y boca de salida en acero inox AISI-304 brillante y dentada para corte del papel. Totalmente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.			
O01OB170	0,167	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	4,18	
M12T050	0,167	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,19	
P18CDB040	1,000	u	Dispensador papel toalla bobina acero inox D=250 mm	115,00	115,00	
			TOTAL PARTIDA			**119,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 03.04 INSTALACIONES						
03.04.01		**u**	**DESMONTAJE APARATOS DE ILUMINACIÓN Y PCI**			
			Desmontaje de aparato de iluminación y mecanismos de fuerza, VD y otros elementos terminales de las instalaciones de PCI (sirenas, pulsadores, etc…) de intrusion (cámaras, detectores de presencia, etc…) por medios manuales, con recuperación del mismo (según indicaciones de la DF), para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.			
O01OB220	0,300	h	Ayudante electricista	21,00	6,30	
			TOTAL PARTIDA			**6,30**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS						
03.04.02		**u**	**RECOLOCACIÓN LUMINARIA PREVIAMENTE DESMONTADA**			
			Recolocación de pantalla empotrable, de superfie o downlight empotrable previamente desmontado según planos de proyecto. Incluido conexionado de a punto de luz reutilizado según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
O01OB200	0,400	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	10,00	
O01OB220	0,400	h	Ayudante electricista	21,00	8,40	
P01DW090	1,000	u	Pequeño material	1,35	1,35	
			TOTAL PARTIDA			**19,75**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
03.04.03		**m**	**CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=100mm**			
			Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 100mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.			
OF2	0,048	h	Oficial segunda instalador	21,00	1,01	
OF1	0,048	h	Oficial primera instalador	25,00	1,20	
D100	1,050	m	CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALVANIZADA D=100mm + P.P CODOS...	6,24	6,55	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	8,80	0,44	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	9,20	0,28	
			TOTAL PARTIDA			**9,48**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
03.04.04		**m**	**CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=200mm**			
			Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 200mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.			
D200	1,050	m	CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALVANIZADA D=200mm + P.P CODOS...	8,46	8,88	
OF2	0,048	h	Oficial segunda instalador	21,00	1,01	
OF1	0,048	h	Oficial primera instalador	25,00	1,20	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	11,10	0,56	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	11,70	0,35	
			TOTAL PARTIDA			**12,00**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS						
03.04.05		**ud**	**BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm**			
			Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.			
LVS100	1,000	ud	Rejilla TROX LVS/100/G1	11,18	11,18	
OF2	0,179	h	Oficial segunda instalador	21,00	3,76	
OF1	0,179	h	Oficial primera instalador	25,00	4,48	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	19,40	0,97	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	20,40	0,61	
			TOTAL PARTIDA			**21,00**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.04.06		**ud**	**EXTRACTOR Q:840 m³/h Pc:150Pa**			
			Suministro e instalación de ventiladores helicocentrífugos de bajo perfil, con rodamientos a bolas y motor brushless de corriente continua, de alto rendimiento y bajo consumo. Caudal 840m³/h y 150Pa. Marca S&P, modelo TD-2000/315 ECOWATT, o equivalente aprobado por la dirección facultativa. Fabricado en material plástico, caja de bornes externa, cuerpo activo desmontable y motor con alimentación 90/260V-50/60Hz, IP44. Velocidad regulable 100% mediante control externo. Incluso accesorios de montaje, conexión a conducto, conexión eléctrica, p.p. de materiales y medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada y probada.			
TD2000315EC0	1,000	ud	Soler Palau TD-2000/315 ECOWATT	559,90	559,90	
PEON	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	582,90	29,15	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	612,10	18,36	
			TOTAL PARTIDA.....			**630,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS TREINTA EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

03.04.07		**u**	**SENSOR DETECCIÓN PRESENCIA ENCENDIDO VENTILACION**			
			Detector de presencia autónomo de superficie para unidad de ventilación, con sensor de alta precisión para superficies de hasta 50 m² y altura recomendada de montaje de 2,70 m. Compatible también con cualquier tipo de luminaria y lámpara. Dispone de una pantalla retráctil para impedir la detección de zonas adyacentes. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4			
O01OB200	0,300	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	7,50	
O01OB220	0,300	h	Ayudante electricista	21,00	6,30	
P16NI080	1,000	u	Controlador sensor múltiple	47,25	47,25	
%PM00000002	2,000	%	Medios auxiliares	61,10	1,22	
			TOTAL PARTIDA.....			**62,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

03.04.08		**ud**	**SISTEMA AVISO-SEÑALIZACIÓN ASEO. MINUSV.**			
			Suministro e instalación de sistema de aviso y señalización para aseos de minusválido compuesto por 1 conmutador con cordón de mano situado a 40 cm del suelo, un piloto de señalización y un zumbador, instalado todo en montaje empotrado bajo tubo corrugado M20, conductor flexible de 1,5 mm2 de Cu. y aislamiento ES07Z1K-CPR, incluso p/p de caja de registro, accesorios, cajas universales con tornillos y mecanismos citados anteriormente marca Simon 82, todo color polar o equivalente aprobado por dirección facultativa, incluso ejecución, tapado y recibido de rozas y cajeados si fueran necesarios y medios auxiliares. Totalmete montado instalado y en perfecto funcionamiento según REBT. Medida la unidad totalmente terminada.			
EUUN2	3,000	ud	Bastidor	0,42	1,26	
EUUN3	3,000	ud	Marco polar	1,27	3,81	
EUNN4	1,000	ud	Zumbador	8,65	8,65	
EUNN5	1,000	ud	Piloto de señalización	7,06	7,06	
EUNN6	1,000	ud	Interruptor cordón	15,32	15,32	
TUBM20	15,000	m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	2,70	
C15	45,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,20	9,00	
OF2	1,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	31,50	
OF1	1,500	h	Oficial primera instalador	25,00	37,50	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	116,80	5,84	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	122,60	3,68	
			TOTAL PARTIDA.....			**126,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.04.09		**ud**	**LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**			
			Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.			
HIDRAN6	1,000	ud	Daisalux Galia N6	28,91	28,91	
ACCEMP	1,000	ud	Accesorio enrasamiento	8,65	8,65	
OF2	0,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	10,50	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	60,60	1,82	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	62,40	3,12	
			TOTAL PARTIDA			**65,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

03.04.10		**ud**	**PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**			
			Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.			
ES07Z1K1X15	9,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,15	1,35	
TUBM20COR	3,000	m	Tubo corrugado M20	0,09	0,27	
ACCLUM	1,000	ud	accesorios comexión luminaria	0,54	0,54	
OF2	0,200	h	Oficial segunda instalador	21,00	4,20	
OF1	0,200	h	Oficial primera instalador	25,00	5,00	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	11,40	0,57	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	11,90	0,36	
			TOTAL PARTIDA			**12,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

03.04.11		**u**	**AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO**			
			Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local			
O01OA030	15,000	h	Oficial primera	25,00	375,00	
O01OA070	15,000	h	Peón ordinario	21,00	315,00	
			TOTAL PARTIDA			**690,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA EUROS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 L04 - HONDARTZAINA						
SUBCAPÍTULO 04.01 ACTUACIONES REHABILITACION						
APARTADO 04.01.01 ACTUACIONES PREVIAS						
04.01.01.01		**m2**	**DEMOLICIÓN FALSO TECHO DESMONTABLE ESCAYOLA S/RECUPERACIÓN**			
			Demolición de falsos techos desmontables de placas de escayola, fibra, madera, chapa,... por medios manuales, sin recuperación del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,530	h	Peón especializado	25,00	13,25	
E01DTW010	0,100	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	1,19	
			TOTAL PARTIDA			**14,44**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
04.01.01.02		**m2**	**PICADO AISLAMIENTO TÉRMICO POLIURETANO PROYECTADO HORIZONTAL C/M**			
			Picado de aislamiento térmico de poliuretano proyectado por el exterior o interior en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolo en su totalidad y dejando el soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,700	h	Peón especializado	25,00	17,50	
M06MI010	0,500	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	1,34	
E01DTW010	0,050	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	0,60	
			TOTAL PARTIDA			**19,44**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
04.01.01.03		**m2**	**PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**			
			Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,450	h	Peón especializado	25,00	11,25	
M06MI010	0,350	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	0,94	
			TOTAL PARTIDA			**12,19**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS						
APARTADO 04.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL						
04.01.02.01		**m²**	**PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**			
			Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.			
mq05mai040	0,300	h	Martillo eléctrico.	3,14	0,94	
mq08gel010k	0,300	h	Grupo electrógeno insonorizado, trifásico, de 45 kVA de potencia	5,38	1,61	
mo112	0,370	h	Peón especializado construcción.	25,00	9,25	
mo113	0,370	h	Peón ordinario construcción.	21,00	7,77	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	19,60	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,96**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.01.02.02		**m²**	**RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**			
			Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.			
m21O01OA060	0,100	h	Peón especializado	19,04	1,90	
cUNP21nE460	0,800	kg	Pasivador-Puente de unión mediante resina epoxi	7,00	5,60	
%2MA	2,000	%	Medios auxiliares	7,50	0,15	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,11**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

04.01.02.03		**m²**	**REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**			
			Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón. Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.			
UNP12504	6,000	kg	Mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracció	1,43	8,58	
m21P01D1300	0,004	m3	Agua	1,20	0,00	
m21O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
m21O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	31,60	1,90	
			TOTAL PARTIDA			**33,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

APARTADO 04.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS

04.01.03.01		**m²**	**LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**			
			Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.			
m21O01OB300	0,165	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,13	
m21O01OB310	0,165	h	Ayudante de pintura	21,00	3,47	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,60	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

04.01.03.02		**m²**	**PINTURA ANTIHUMEDAD**			
			Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
m21O01OB300	0,180	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,50	
m21P25OZ020	0,080	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,86	0,55	
m21P25P0100	0,300	l	P. antihumedad. transp. s/sop. hume.	8,51	2,55	
m21P25W0300	0,100	ud	Pequeño material	1,03	0,10	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.01.03.03		**m2**	**FALSO TECHO REGISTRABLE ESCAYOLA LISA 600x600 mm PERFIL VISTO**			
			Falso techo registrable de placas de placas de escayola en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de escayola lisa; instaladas sobre perfilería vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues de tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP-16. Placas de escayola, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,240	h	Oficial primera	25,00	6,00	
O01OA050	0,240	h	Ayudante	21,00	5,04	
P04TEV010	1,050	m2	Placa escayola lisa 60x60 cm perfil visto	6,52	6,85	
P04TJ010	0,400	m	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	0,79	0,32	
P04TJ020	0,840	m	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	0,95	0,80	
P04TJ030	1,670	m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	0,95	1,59	
P04TJ040	0,840	m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x600 mm blanco	0,95	0,80	
P04TJ070	0,700	m	Varilla roscada cuelgue falso techo	0,96	0,67	
P04TJ050	0,700	u	Cuelgue twist suspensión rápida	0,58	0,41	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	22,50	0,23	
			TOTAL PARTIDA			**22,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

04.01.03.04		**m2**	**REVOCO MORTERO BLANCO**			
			Revestimiento e impermeabilización, de medianerías, muros interiores, con mortero blanco, compuesto de cemento modificado y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm de espesor, y acabado decorativo de textura final fratasado color blanco, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,210	h	Oficial primera	25,00	5,25	
O01OA050	0,210	h	Ayudante	21,00	4,41	
O01OA070	0,210	h	Peón ordinario	21,00	4,41	
P04RI020	15,000	kg	Mortero impermeable blanco	0,46	6,90	
P01DW050	0,010	m3	Agua	1,27	0,01	
			TOTAL PARTIDA			**20,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.01.03.05		**m2**	**LIMPIEZA DE LOCAL**			
			Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.			
O01OA070	0,120	h	Peón ordinario	21,00	2,52	
			TOTAL PARTIDA			**2,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.01.03.06		**ud**	**RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS**			
			Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recueración de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros.			
			Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB200	0,500	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	12,50	
O01OB130	0,500	h	Oficial 1ª cerrajero	25,00	12,50	
O01OB140	0,500	h	Ayudante cerrajero	21,00	10,50	
P13WM090	1,000	u	Equipo motorizado puerta enrollable	255,00	255,00	
P13WD060	1,000	u	Pulsador interior abrir-cerrar	28,42	28,42	
P13WD190	1,000	u	Receptor monocanal	82,05	82,05	
P13WD160	1,000	u	Emisor monocanal micro	31,56	31,56	
O01OB150	0,500	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	12,50	
O01OB160	0,500	h.	Ayudante carpintero	21,00	10,50	
P33ZA080	0,009	m3	Madera pino tea melis para talla	1.090,09	9,81	
P33C060	0,500	kg	Cola sintética en envase de 25kg	0,92	0,46	
P33A150	0,266	kg	Resina epoxi líquida madera	16,70	4,44	
M11MM030	0,250	h.	Motosierra gasol.L.=40cm. 1,32 CV	2,50	0,63	
M12T010	0,250	h.	Taladro eléctrico	2,48	0,62	
			TOTAL PARTIDA.....			**471,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

04.01.03.07		**m2**	**COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**			
			Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caidas adecuadas.			
O01OA030	1,200	h	Oficial primera	25,00	30,00	
O01OA050	1,200	h	Ayudante	21,00	25,20	
P04TW540	0,800	u	Fijaciones	0,35	0,28	
P04TO040	0,800	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,47	0,38	
P04TLL130	1,000	m2	bandeja de chapa de acero de 7 decimas de 2x1	16,00	16,00	
E20WTV030	2,000	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=50 mm	5,45	10,90	
			TOTAL PARTIDA.....			**82,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 04.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI

04.02.01 **ud** **EXTINTOR CO2 5 kg.**

Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.

O01OA060	0,100	h	Peón especializado	25,00	2,50	
P23FJ260	1,000	ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	151,84	151,84	
			TOTAL PARTIDA			**154,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.02.02 **ud** **EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**

Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.

O01OA060	0,500	h	Peón especializado	25,00	12,50	
P23FJ190	1,000	ud	Extintor polvo ABC 6 kg. autom.	89,15	89,15	
			TOTAL PARTIDA			**101,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 04.03 INSTALACIONES

04.03.01 **u** **DESMONTAJE APARATOS DE ILUMINACIÓN Y PCI**

Desmontaje de aparato de iluminación y mecanismos de fuerza, VD y otros elementos terminales de las instalaciones de PCI (sirenas, pulsadores, etc...) de intrusion (cámaras, detectores de presencia, etc...) por medios manuales, con recuperación del mismo (según indicaciones de la DF), para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.

O01OB220	0,300	h	Ayudante electricista	21,00	6,30	
			TOTAL PARTIDA			**6,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

04.03.02 **u** **RECOLOCACIÓN LUMINARIA PREVIAMENTE DESMONTADA**

Recolocación de pantalla empotrable, de superfie o downlight empotrable previamente desmontado según planos de proyecto. Incluido conexionado de a punto de luz reutilizado según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

O01OB200	0,400	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	10,00	
O01OB220	0,400	h	Ayudante electricista	21,00	8,40	
P01DW090	1,000	u	Pequeño material	1,35	1,35	
			TOTAL PARTIDA			**19,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.03.03 **u** **EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=100 mm DE 250/180 m³/h**

Extractor en línea para conducto de D=100 mm, con cuerpo extraible y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 250/180 m3/h; de potencia 23/20 W y nivel sonoro a 3 metros de 30/25 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.

O01OB170	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	25,00	
P21VL010	1,000	u	Extractor línea p/conductos 250 m3/h D=100 mm	113,90	113,90	
%PM00000003	3,000	%	Medios auxiliares	138,90	4,17	
			TOTAL PARTIDA			**143,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.03.04		**m**	**CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=100mm**			
			Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 100mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.			
OF2	0,048	h	Oficial segunda instalador	21,00	1,01	
OF1	0,048	h	Oficial primera instalador	25,00	1,20	
D100	1,050	m	CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALVANIZADA D=100mm + P.P CODOS...	6,24	6,55	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	8,80	0,44	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	9,20	0,28	
			TOTAL PARTIDA.....			**9,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.03.05		**ud**	**BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm**			
			Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.			
LVS100	1,000	ud	Rejilla TROX LVS/100/G1	11,18	11,18	
OF2	0,179	h	Oficial segunda instalador	21,00	3,76	
OF1	0,179	h	Oficial primera instalador	25,00	4,48	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	19,40	0,97	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	20,40	0,61	
			TOTAL PARTIDA.....			**21,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS

04.03.06		**ud**	**LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**			
			Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.			
HIDRAN6	1,000	ud	Daisalux Galia N6	28,91	28,91	
ACCEMP	1,000	ud	Accesorio enrasamiento	8,65	8,65	
OF2	0,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	10,50	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	60,60	1,82	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	62,40	3,12	
			TOTAL PARTIDA.....			**65,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

04.03.07		**ud**	**PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**			
			Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.			
ES07Z1K1X15	9,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,15	1,35	
TUBM20COR	3,000	m	Tubo corrugado M20	0,09	0,27	
ACCLUM	1,000	ud	accesorios comexión luminaria	0,54	0,54	
OF2	0,200	h	Oficial segunda instalador	21,00	4,20	
OF1	0,200	h	Oficial primera instalador	25,00	5,00	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	11,40	0,57	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	11,90	0,36	
			TOTAL PARTIDA.....			**12,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.03.08		**ud**	**INSTALACION EN SUPERFICIE PUNTOS DE LUZ 10 A**			
			Suministro e instalación circuito desde caja de registro hasta punto de luz en interior de local por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo rígido PVC color gris M16/gp9 libre de halógenos autoextinguible, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.			
O01OB200	0,100	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	2,50	
O01OB210	0,100	h	Oficial 2ª electricista	21,00	2,10	
E17CDP001	5,000	m	CANALIZACIÓN TUBO RÍGIDO M16/gp9 LIBRE HALÓGENOS EN SUPERFICIE	8,29	41,45	
P15GA010	10,000	m	Conductor H07V-K 750 V 1x1,5 mm2 Cu	0,34	3,40	
P15GK270	0,200	u	Cajas de registro y regletas de conexión	1,50	0,30	
			TOTAL PARTIDA.....			**49,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.03.09		**u**	**AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO**			
			Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local			
O01OA030	15,000	h	Oficial primera	25,00	375,00	
O01OA070	15,000	h	Peón ordinario	21,00	315,00	
			TOTAL PARTIDA.....			**690,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA EUROS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 L05 - PUESTO DE SOCORRO						
SUBCAPÍTULO 05.01 ACTUACIONES REHABILITACIÓN						
APARTADO 05.01.01 ACTUACIONES PREVIAS						
05.01.01.01		**m2**	**DEMOLICIÓN FALSO TECHO DESMONTABLE ESCAYOLA S/RECUPERACIÓN**			
			Demolición de falsos techos desmontables de placas de escayola, fibra, madera, chapa,... por medios manuales, sin recuperación del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,530	h	Peón especializado	25,00	13,25	
E01DTW010	0,100	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	1,19	
			TOTAL PARTIDA			**14,44**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
05.01.01.02		**m2**	**PICADO AISLAMIENTO TÉRMICO POLIURETANO PROYECTADO HORIZONTAL C/M**			
			Picado de aislamiento térmico de poliuretano proyectado por el exterior o interior en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolo en su totalidad y dejando el soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,700	h	Peón especializado	25,00	17,50	
M06MI010	0,500	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	1,34	
E01DTW010	0,050	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	0,60	
			TOTAL PARTIDA			**19,44**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
05.01.01.03		**m2**	**PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**			
			Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,450	h	Peón especializado	25,00	11,25	
M06MI010	0,350	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	0,94	
			TOTAL PARTIDA			**12,19**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS						
05.01.01.04		**m2**	**LEVANTADO PANELADOS DE MADERA A MANO**			
			Levantado, por medios manuales, de panelados de madera en paramentos verticales de interior, i/arranque de rastreles, retirada de escombros a pie de carga y parte proporcional de medios auxiliares incluso carga y transporte y p/p de canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,250	h	Peón especializado	25,00	6,25	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
E01DTW010	0,150	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	1,79	
			TOTAL PARTIDA			**13,29**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 05.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL

05.01.02.01 **m²** **PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**

Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada

Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.

mq05mai040	0,300	h	Martillo eléctrico.	3,14	0,94	
mq08gel010k	0,300	h	Grupo electrógeno insonorizado, trifásico, de 45 kVA de potencia	5,38	1,61	
mo112	0,370	h	Peón especializado construcción.	25,00	9,25	
mo113	0,370	h	Peón ordinario construcción.	21,00	7,77	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	19,60	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

05.01.02.02 **m²** **RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**

Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.

m21O01OA060	0,100	h	Peón especializado	19,04	1,90	
cUNP21nE460	0,800	kg	Pasivador-Puente de unión mediante resina epoxi	7,00	5,60	
%2MA	2,000	%	Medios auxiliares	7,50	0,15	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,11**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

05.01.02.03 **m²** **REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**

Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón.

Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.

UNP12504	6,000	kg	Mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracció	1,43	8,58	
m21P01D1300	0,004	m3	Agua	1,20	0,00	
m21O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
m21O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	31,60	1,90	
			TOTAL PARTIDA			**33,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 05.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS

05.01.03.01 **m2** **LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO**

Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA050	0,400	h	Ayudante	21,00	8,40	
O01OA070	0,400	h	Peón ordinario	21,00	8,40	
				TOTAL PARTIDA		**16,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

05.01.03.02 **m2** **FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5**

Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
P01LH130	0,052	mu	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm	42,00	2,18	
P01MC040	0,025	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	64,03	1,60	
				TOTAL PARTIDA		**26,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

05.01.03.03 **m2** **GUARNECIDO MAESTREADO YESO MÁQUINA VERTICAL**

Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal, colocación de andamios y limpieza s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OB110	0,250	h	Oficial yesero o escayolista	25,00	6,25	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
A01A050	0,015	m3	YESO PARA PROYECTAR	147,01	2,21	
P04RW060	0,215	m	Guardavivos plástico y metal c/malla	0,68	0,15	
				TOTAL PARTIDA		**13,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

05.01.03.04 **m²** **LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**

Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.

m21O01OB300	0,165	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,13	
m21O01OB310	0,165	h	Ayudante de pintura	21,00	3,47	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,60	0,46	
				TOTAL PARTIDA		**8,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

05.01.03.05 **m2** **REVOCO MORTERO BLANCO**

Revestimiento e impermeabilización, de medianerías, muros interiores, con mortero blanco, compuesto de cemento modificado y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm de espesor, y acabado decorativo de textura final fratasado color blanco, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	0,210	h	Oficial primera	25,00	5,25	
O01OA050	0,210	h	Ayudante	21,00	4,41	
O01OA070	0,210	h	Peón ordinario	21,00	4,41	
P04RI020	15,000	kg	Mortero impermeable blanco	0,46	6,90	
P01DW050	0,010	m3	Agua	1,27	0,01	
				TOTAL PARTIDA		**20,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.01.03.06		**m²**	**PINTURA ANTIHUMEDAD**			
			Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
m21O01OB3000	0,180	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,50	
m21P25OZ020	0,080	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,86	0,55	
m21P25P0100	0,300	l	P. antihumedad. transp. s/sop. hume.	8,51	2,55	
m21P25W0300	0,100	ud	Pequeño material	1,03	0,10	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

05.01.03.07		**m2**	**FALSO TECHO REGISTRABLE ESCAYOLA LISA 600x600 mm PERFIL VISTO**			
			Falso techo registrable de placas de placas de escayola en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de escayola lisa; instaladas sobre perfilería vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues de tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP-16. Placas de escayola, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,240	h	Oficial primera	25,00	6,00	
O01OA050	0,240	h	Ayudante	21,00	5,04	
P04TEV010	1,050	m2	Placa escayola lisa 60x60 cm perfil visto	6,52	6,85	
P04TJ010	0,400	m	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	0,79	0,32	
P04TJ020	0,840	m	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	0,95	0,80	
P04TJ030	1,670	m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	0,95	1,59	
P04TJ040	0,840	m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x600 mm blanco	0,95	0,80	
P04TJ070	0,700	m	Varilla roscada cuelgue falso techo	0,96	0,67	
P04TJ050	0,700	u	Cuelgue twist suspensión rápida	0,58	0,41	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	22,50	0,23	
			TOTAL PARTIDA			**22,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

05.01.03.08		**m2**	**LIMPIEZA DE LOCAL**			
			Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.			
O01OA070	0,120	h	Peón ordinario	21,00	2,52	
			TOTAL PARTIDA			**2,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.01.03.09		**ud**	**RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS**			
			Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recueración de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros.			
			Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB200	0,500	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	12,50	
O01OB130	0,500	h	Oficial 1ª cerrajero	25,00	12,50	
O01OB140	0,500	h	Ayudante cerrajero	21,00	10,50	
P13WM090	1,000	u	Equipo motorizado puerta enrollable	255,00	255,00	
P13WD060	1,000	u	Pulsador interior abrir-cerrar	28,42	28,42	
P13WD190	1,000	u	Receptor monocanal	82,05	82,05	
P13WD160	1,000	u	Emisor monocanal micro	31,56	31,56	
O01OB150	0,500	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	12,50	
O01OB160	0,500	h.	Ayudante carpintero	21,00	10,50	
P33ZA080	0,009	m3	Madera pino tea melis para talla	1.090,09	9,81	
P33C060	0,500	kg	Cola sintética en envase de 25kg	0,92	0,46	
P33A150	0,266	kg	Resina epoxi líquida madera	16,70	4,44	
M11MM030	0,250	h.	Motosierra gasol.L.=40cm. 1,32 CV	2,50	0,63	
M12T010	0,250	h.	Taladro eléctrico	2,48	0,62	
			TOTAL PARTIDA.....			**471,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 05.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI

05.02.01		**ud**	**EXTINTOR CO2 5 kg.**			
			Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,100	h	Peón especializado	25,00	2,50	
P23FJ260	1,000	ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	151,84	151,84	
			TOTAL PARTIDA.....			**154,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

05.02.02		**ud**	**EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**			
			Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,500	h	Peón especializado	25,00	12,50	
P23FJ190	1,000	ud	Extintor polvo ABC 6 kg. autom.	89,15	89,15	
			TOTAL PARTIDA.....			**101,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 05.03 INSTALACIONES

05.03.01 **u** **DESMONTAJE APARATOS DE ILUMINACIÓN Y PCI**

Desmontaje de aparato de iluminación y mecanismos de fuerza, VD y otros elementos terminales de las instalaciones de PCI (sirenas, pulsadores, etc…) de intrusion (cámaras, detectores de presencia, etc…) por medios manuales, con recuperación del mismo (según indicaciones de la DF), para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.

O01OB220	0,300	h	Ayudante electricista	21,00	6,30	
			TOTAL PARTIDA			**6,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

05.03.02 **u** **RECOLOCACIÓN LUMINARIA PREVIAMENTE DESMONTADA**

Recolocación de pantalla empotrable, de superfie o downlight empotrable previamente desmontado según planos de proyecto. Incluido conexionado de a punto de luz reutilizado según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

O01OB200	0,400	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	10,00	
O01OB220	0,400	h	Ayudante electricista	21,00	8,40	
P01DW090	1,000	u	Pequeño material	1,35	1,35	
			TOTAL PARTIDA			**19,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

05.03.03 **u** **EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=100 mm DE 250/180 m³/h**

Extractor en línea para conducto de D=100 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 250/180 m3/h; de potencia 23/20 W y nivel sonoro a 3 metros de 30/25 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.

O01OB170	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	25,00	
P21VL010	1,000	u	Extractor línea p/conductos 250 m3/h D=100 mm	113,90	113,90	
%PM0000000	3,000	%	Medios auxiliares	138,90	4,17	
			TOTAL PARTIDA			**143,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS con SIETE CÉNTIMOS

05.03.04 **m** **CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=100mm**

Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 100mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.

OF2	0,048	h	Oficial segunda instalador	21,00	1,01	
OF1	0,048	h	Oficial primera instalador	25,00	1,20	
D100	1,050	m	CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALVANIZADA D=100mm + P.P CODOS...	6,24	6,55	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	8,80	0,44	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	9,20	0,28	
			TOTAL PARTIDA			**9,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

05.03.05 **ud** **BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm**

Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.

LVS100	1,000	ud	Rejilla TROX LVS/100/G1	11,18	11,18	
OF2	0,179	h	Oficial segunda instalador	21,00	3,76	
OF1	0,179	h	Oficial primera instalador	25,00	4,48	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	19,40	0,97	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	20,40	0,61	
			TOTAL PARTIDA			**21,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.03.06		**ud**	**LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**			
			Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.			
HIDRAN6	1,000	ud	Daisalux Galia N6	28,91	28,91	
ACCEMP	1,000	ud	Accesorio enrasamiento	8,65	8,65	
OF2	0,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	10,50	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	60,60	1,82	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	62,40	3,12	
			TOTAL PARTIDA			**65,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

05.03.07		**ud**	**PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**			
			Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.			
ES07Z1K1X15	9,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,15	1,35	
TUBM20COR	3,000	m	Tubo corrugado M20	0,09	0,27	
ACCLUM	1,000	ud	accesorios comexión luminaria	0,54	0,54	
OF2	0,200	h	Oficial segunda instalador	21,00	4,20	
OF1	0,200	h	Oficial primera instalador	25,00	5,00	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	11,40	0,57	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	11,90	0,36	
			TOTAL PARTIDA			**12,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

05.03.08		**ud**	**INSTALACION EN SUPERFICIE PUNTOS DE LUZ 10 A**			
			Suministro e instalación circuito desde caja de registro hasta punto de luz en interior de local por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo rígido PVC color gris M16/gp9 libre de halógenos autoextinguible, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.			
O01OB200	0,100	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	2,50	
O01OB210	0,100	h	Oficial 2ª electricista	21,00	2,10	
E17CDP001	5,000	m	CANALIZACIÓN TUBO RÍGIDO M16/gp9 LIBRE HALÓGENOS EN SUPERFICIE	8,29	41,45	
P15GA010	10,000	m	Conductor H07V-K 750 V 1x1,5 mm2 Cu	0,34	3,40	
P15GK270	0,200	u	Cajas de registro y regletas de conexión	1,50	0,30	
			TOTAL PARTIDA			**49,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

05.03.09		**m2**	**COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**			
			Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.			
O01OA030	1,200	h	Oficial primera	25,00	30,00	
O01OA050	1,200	h	Ayudante	21,00	25,20	
P04TW540	0,800	u	Fijaciones	0,35	0,28	
P04TO040	0,800	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,47	0,38	
P04TLL130	1,000	m2	bandeja de chapa de acero de 7 decimas de 2x1	16,00	16,00	
E20WTV030	2,000	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=50 mm	5,45	10,90	
			TOTAL PARTIDA			**82,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.03.10		**u**	**AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO**			
			Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local			
O01OA030	15,000	h	Oficial primera	25,00	375,00	
O01OA070	15,000	h	Peón ordinario	21,00	315,00	
			TOTAL PARTIDA			**690,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA EUROS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 06 L06 - AMBAR						
SUBCAPÍTULO 06.01 ACTUACIONES REHABILITACION						
APARTADO 06.01.01 ACTUACIONES PREVIAS						
06.01.01.01		**m2**	**DEMOLICIÓN FALSO TECHO DESMONTABLE ESCAYOLA S/RECUPERACIÓN**			
			Demolición de falsos techos desmontables de placas de escayola, fibra, madera, chapa,... por medios manuales, sin recuperación del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,530	h	Peón especializado	25,00	13,25	
E01DTW010	0,100	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	1,19	
			TOTAL PARTIDA			**14,44**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
06.01.01.02		**m2**	**LEVANTADO PANELADOS DE MADERA A MANO**			
			Levantado, por medios manuales, de panelados de madera en paramentos verticales de interior, i/arranque de rastreles, retirada de escombros a pie de carga y parte proporcional de medios auxiliares incluso carga y transporte y p/p de canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,250	h	Peón especializado	25,00	6,25	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
E01DTW010	0,150	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	1,79	
			TOTAL PARTIDA			**13,29**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS						
06.01.01.03		**m2**	**LEVANTADO REVESTIMIENTO ZOCALO MURAL PVC A MANO**			
			Levantado de revestimiento PVC en paramentos verticales de interior, por medios manuales, eliminándolo en su totalidad y dejando el soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,280	h	Peón especializado	25,00	7,00	
O01OA070	0,280	h	Peón ordinario	21,00	5,88	
E01DTW010	0,100	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	1,19	
			TOTAL PARTIDA			**14,07**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SIETE CÉNTIMOS						
06.01.01.04		**m2**	**PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**			
			Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,450	h	Peón especializado	25,00	11,25	
M06MI010	0,350	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	0,94	
			TOTAL PARTIDA			**12,19**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 06.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL

06.01.02.01 m² **PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**

Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada

Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.

mq05mai040	0,300	h	Martillo eléctrico.	3,14	0,94	
mq08gel010k	0,300	h	Grupo electrógeno insonorizado, trifásico, de 45 kVA de potencia	5,38	1,61	
mo112	0,370	h	Peón especializado construcción.	25,00	9,25	
mo113	0,370	h	Peón ordinario construcción.	21,00	7,77	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	19,60	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.01.02.02 m² **RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**

Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.

m21O01OA060	0,100	h	Peón especializado	19,04	1,90	
cUNP21nE460	0,800	kg	Pasivador-Puente de unión mediante resina epoxi	7,00	5,60	
%2MA	2,000	%	Medios auxiliares	7,50	0,15	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,11**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

06.01.02.03 m² **REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**

Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón.

Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.

UNP12504	6,000	kg	Mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracció	1,43	8,58	
m21P01D1300	0,004	m3	Agua	1,20	0,00	
m21O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
m21O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	31,60	1,90	
			TOTAL PARTIDA			**33,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 06.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS						
06.01.03.01		**m²**	**LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**			
			Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.			
m21O01OB3000	0,165	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,13	
m21O01OB3100	0,165	h	Ayudante de pintura	21,00	3,47	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,60	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,06**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS						
06.01.03.02		**m²**	**PINTURA ANTIHUMEDAD**			
			Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
m21O01OB3000	0,180	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,50	
m21P25OZ0200	0,080	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,86	0,55	
m21P25P0100	0,300	l	P. antihumedad. transp. s/sop. hume.	8,51	2,55	
m21P25W0300	0,100	ud	Pequeño material	1,03	0,10	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,16**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS						
06.01.03.03		**m2**	**FALSO TECHO REGISTRABLE ESCAYOLA LISA 600x600 mm PERFIL VISTO**			
			Falso techo registrable de placas de placas de escayola en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de escayola lisa; instaladas sobre perfilería vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues de tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP-16. Placas de escayola, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,240	h	Oficial primera	25,00	6,00	
O01OA050	0,240	h	Ayudante	21,00	5,04	
P04TEV010	1,050	m2	Placa escayola lisa 60x60 cm perfil visto	6,52	6,85	
P04TJ010	0,400	m	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	0,79	0,32	
P04TJ020	0,840	m	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	0,95	0,80	
P04TJ030	1,670	m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	0,95	1,59	
P04TJ040	0,840	m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x600 mm blanco	0,95	0,80	
P04TJ070	0,700	m	Varilla roscada cuelgue falso techo	0,96	0,67	
P04TJ050	0,700	u	Cuelgue twist suspensión rápida	0,58	0,41	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	22,50	0,23	
			TOTAL PARTIDA			**22,71**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS						
06.01.03.04		**m2**	**LIMPIEZA DE LOCAL**			
			Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.			
O01OA070	0,120	h	Peón ordinario	21,00	2,52	
			TOTAL PARTIDA			**2,52**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.01.03.05		**ud**	**RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS**			
			Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recueración de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros.			
			Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB200	0,500	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	12,50	
O01OB130	0,500	h	Oficial 1ª cerrajero	25,00	12,50	
O01OB140	0,500	h	Ayudante cerrajero	21,00	10,50	
P13WM090	1,000	u	Equipo motorizado puerta enrollable	255,00	255,00	
P13WD060	1,000	u	Pulsador interior abrir-cerrar	28,42	28,42	
P13WD190	1,000	u	Receptor monocanal	82,05	82,05	
P13WD160	1,000	u	Emisor monocanal micro	31,56	31,56	
O01OB150	0,500	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	12,50	
O01OB160	0,500	h.	Ayudante carpintero	21,00	10,50	
P33ZA080	0,009	m3	Madera pino tea melis para talla	1.090,09	9,81	
P33C060	0,500	kg	Cola sintética en envase de 25kg	0,92	0,46	
P33A150	0,266	kg	Resina epoxi líquida madera	16,70	4,44	
M11MM030	0,250	h.	Motosierra gasol.L.=40cm. 1,32 CV	2,50	0,63	
M12T010	0,250	h.	Taladro eléctrico	2,48	0,62	
			TOTAL PARTIDA.....			**471,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

06.01.03.06		**m2**	**REVISION Y AJUSTE BANDEJAS DE RECOGIDA DE AGUA EXISTENTES**			
			Revisión, ajuste y reconexionado de la las bandejas de chapa de acero existentes en el local comprobando su correcto posicionamiento y caidas u canalziacion del agua que se filtra. Incluido pequeños ajustes si fueran necesario, sellado de puntos y encuentros singulares y conexionado a las banjantes existentes dejando las bandejas operativas de nuevo.			
O01OA030	0,200	h	Oficial primera	25,00	5,00	
O01OA050	0,200	h	Ayudante	21,00	4,20	
			TOTAL PARTIDA.....			**9,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

06.01.03.07		**m2**	**COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**			
			Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caidas adecuadas.			
O01OA030	1,200	h	Oficial primera	25,00	30,00	
O01OA050	1,200	h	Ayudante	21,00	25,20	
P04TW540	0,800	u	Fijaciones	0,35	0,28	
P04TO040	0,800	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,47	0,38	
P04TLL130	1,000	m2	bandeja de chapa de acero de 7 decimas de 2x1	16,00	16,00	
E20WTV030	2,000	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=50 mm	5,45	10,90	
			TOTAL PARTIDA.....			**82,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 06.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI

06.02.01 **ud** **EXTINTOR CO2 5 kg.**

Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.

O01OA060	0,100	h	Peón especializado	25,00	2,50	
P23FJ260	1,000	ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	151,84	151,84	
			TOTAL PARTIDA			**154,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.02.02 **ud** **EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**

Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.

O01OA060	0,500	h	Peón especializado	25,00	12,50	
P23FJ190	1,000	ud	Extintor polvo ABC 6 kg. autom.	89,15	89,15	
			TOTAL PARTIDA			**101,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 06.03 INSTALACIONES

06.03.01 **u** **DESMONTAJE APARATOS DE ILUMINACIÓN Y PCI**

Desmontaje de aparato de iluminación y mecanismos de fuerza, VD y otros elementos terminales de las instalaciones de PCI (sirenas, pulsadores, etc...) de intrusion (cámaras, detectores de presencia, etc...) por medios manuales, con recuperación del mismo (según indicaciones de la DF), para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.

O01OB220	0,300	h	Ayudante electricista	21,00	6,30	
			TOTAL PARTIDA			**6,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

06.03.02 **u** **RECOLOCACIÓN LUMINARIA PREVIAMENTE DESMONTADA**

Recolocación de pantalla empotrable, de superfie o downlight empotrable previamente desmontado según planos de proyecto. Incluido conexionado de a punto de luz reutilizado según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

O01OB200	0,400	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	10,00	
O01OB220	0,400	h	Ayudante electricista	21,00	8,40	
P01DW090	1,000	u	Pequeño material	1,35	1,35	
			TOTAL PARTIDA			**19,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.03.03 **u** **EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=100 mm DE 250/180 m³/h**

Extractor en línea para conducto de D=100 mm, con cuerpo extraible y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 250/180 m3/h; de potencia 23/20 W y nivel sonoro a 3 metros de 30/25 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.

O01OB170	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	25,00	
P21VL010	1,000	u	Extractor línea p/conductos 250 m3/h D=100 mm	113,90	113,90	
%PM00000003	3,000	%	Medios auxiliares	138,90	4,17	
			TOTAL PARTIDA			**143,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.03.04		**m**	**CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=100mm**			
			Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 100mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.			
OF2	0,048	h	Oficial segunda instalador	21,00	1,01	
OF1	0,048	h	Oficial primera instalador	25,00	1,20	
D100	1,050	m	CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALVANIZADA D=100mm + P.P CODOS...	6,24	6,55	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	8,80	0,44	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	9,20	0,28	
			TOTAL PARTIDA.....			**9,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.03.05		**ud**	**BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm**			
			Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.			
LVS100	1,000	ud	Rejilla TROX LVS/100/G1	11,18	11,18	
OF2	0,179	h	Oficial segunda instalador	21,00	3,76	
OF1	0,179	h	Oficial primera instalador	25,00	4,48	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	19,40	0,97	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	20,40	0,61	
			TOTAL PARTIDA.....			**21,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS

06.03.06		**ud**	**LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**			
			Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.			
HIDRAN6	1,000	ud	Daisalux Galia N6	28,91	28,91	
ACCEMP	1,000	ud	Accesorio enrasamiento	8,65	8,65	
OF2	0,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	10,50	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	60,60	1,82	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	62,40	3,12	
			TOTAL PARTIDA.....			**65,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

06.03.07		**ud**	**PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**			
			Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.			
ES07Z1K1X15	9,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,15	1,35	
TUBM20COR	3,000	m	Tubo corrugado M20	0,09	0,27	
ACCLUM	1,000	ud	accesorios comexión luminaria	0,54	0,54	
OF2	0,200	h	Oficial segunda instalador	21,00	4,20	
OF1	0,200	h	Oficial primera instalador	25,00	5,00	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	11,40	0,57	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	11,90	0,36	
			TOTAL PARTIDA.....			**12,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.03.08		**ud**	**INSTALACION EN SUPERFICIE PUNTOS DE LUZ 10 A**			
			Suministro e instalación circuito desde caja de registro hasta punto de luz en interior de local por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo rígido PVC color gris M16/gp9 libre de halógenos autoextinguible, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.			
O01OB200	0,100	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	2,50	
O01OB210	0,100	h	Oficial 2ª electricista	21,00	2,10	
E17CDP001	5,000	m	CANALIZACIÓN TUBO RÍGIDO M16/gp9 LIBRE HALÓGENOS EN SUPERFICIE	8,29	41,45	
P15GA010	10,000	m	Conductor H07V-K 750 V 1x1,5 mm2 Cu	0,34	3,40	
P15GK270	0,200	u	Cajas de registro y regletas de conexión	1,50	0,30	
			TOTAL PARTIDA.....			**49,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.03.09		**u**	**AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO**			
			Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local			
O01OA030	15,000	h	Oficial primera	25,00	375,00	
O01OA070	15,000	h	Peón ordinario	21,00	315,00	
			TOTAL PARTIDA.....			**690,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA EUROS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07 L07 - PLENTZIA PIRAGUISMO TALDEA						
SUBCAPÍTULO 07.01 ACTUACIONES REHABILITACION						
APARTADO 07.01.01 ACTUACIONES PREVIAS						
07.01.01.01		**m2**	**DEMOLICIÓN TRASDOSADO TECHO PLANCHAS XPS S/RECUPERACIÓN**			
			Demolición de trasdosado en techos de placas de XPS, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,250	h	Peón especializado	25,00	6,25	
E01DTW010	0,150	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	1,79	
			TOTAL PARTIDA			**8,04**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS						
APARTADO 07.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL						
07.01.02.01		**m²**	**PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**			
			Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada			
			Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.			
mq05mai040	0,300	h	Martillo eléctrico.	3,14	0,94	
mq08gel010k	0,300	h	Grupo electrógeno insonorizado, trifásico, de 45 kVA de potencia	5,38	1,61	
mo112	0,370	h	Peón especializado construcción.	25,00	9,25	
mo113	0,370	h	Peón ordinario construcción.	21,00	7,77	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	19,60	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,96**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
07.01.02.02		**m²**	**RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**			
			Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.			
m21O01OA060	0,100	h	Peón especializado	19,04	1,90	
cUNP21nE460	0,800	kg	Pasivador-Puente de unión mediante resina epoxi	7,00	5,60	
%2MA	2,000	%	Medios auxiliares	7,50	0,15	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,11**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS						
07.01.02.03		**m²**	**REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**			
			Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón.			
			Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.			
UNP12504	6,000	kg	Mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracció	1,43	8,58	
m21P01D130	0,004	m3	Agua	1,20	0,00	
m21O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
m21O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	31,60	1,90	
			TOTAL PARTIDA			**33,48**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 07.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS						
07.01.03.01		**m²**	**LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**			
			Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.			
m21O01OB3000	0,165	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,13	
m21O01OB3100	0,165	h	Ayudante de pintura	21,00	3,47	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,60	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,06**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS						
07.01.03.02		**m²**	**PINTURA ANTIHUMEDAD**			
			Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
m21O01OB3000	0,180	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,50	
m21P25OZ0200	0,080	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,86	0,55	
m21P25P0100	0,300	l	P. antihumedad. transp. s/sop. hume.	8,51	2,55	
m21P25W0300	0,100	ud	Pequeño material	1,03	0,10	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,16**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS						
07.01.03.03		**m2**	**FALSO TECHO REGISTRABLE ESCAYOLA LISA 600x600 mm PERFIL VISTO**			
			Falso techo registrable de placas de placas de escayola en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de escayola lisa; instaladas sobre perfilería vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues de tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP-16. Placas de escayola, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,240	h	Oficial primera	25,00	6,00	
O01OA050	0,240	h	Ayudante	21,00	5,04	
P04TEV010	1,050	m2	Placa escayola lisa 60x60 cm perfil visto	6,52	6,85	
P04TJ010	0,400	m	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	0,79	0,32	
P04TJ020	0,840	m	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	0,95	0,80	
P04TJ030	1,670	m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	0,95	1,59	
P04TJ040	0,840	m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x600 mm blanco	0,95	0,80	
P04TJ070	0,700	m	Varilla roscada cuelgue falso techo	0,96	0,67	
P04TJ050	0,700	u	Cuelgue twist suspensión rápida	0,58	0,41	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	22,50	0,23	
			TOTAL PARTIDA			**22,71**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS						
07.01.03.04		**m2**	**LIMPIEZA DE LOCAL**			
			Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.			
O01OA070	0,120	h	Peón ordinario	21,00	2,52	
			TOTAL PARTIDA			**2,52**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.01.03.05		**ud**	**RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS**			
			Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recueración de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros.			
			Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB200	0,500	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	12,50	
O01OB130	0,500	h	Oficial 1ª cerrajero	25,00	12,50	
O01OB140	0,500	h	Ayudante cerrajero	21,00	10,50	
P13WM090	1,000	u	Equipo motorizado puerta enrollable	255,00	255,00	
P13WD060	1,000	u	Pulsador interior abrir-cerrar	28,42	28,42	
P13WD190	1,000	u	Receptor monocanal	82,05	82,05	
P13WD160	1,000	u	Emisor monocanal micro	31,56	31,56	
O01OB150	0,500	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	12,50	
O01OB160	0,500	h.	Ayudante carpintero	21,00	10,50	
P33ZA080	0,009	m3	Madera pino tea melis para talla	1.090,09	9,81	
P33C060	0,500	kg	Cola sintética en envase de 25kg	0,92	0,46	
P33A150	0,266	kg	Resina epoxi líquida madera	16,70	4,44	
M11MM030	0,250	h.	Motosierra gasol.L.=40cm. 1,32 CV	2,50	0,63	
M12T010	0,250	h.	Taladro eléctrico	2,48	0,62	
			TOTAL PARTIDA.....			**471,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

07.01.03.06		**m2**	**COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**			
			Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caidas adecuadas.			
O01OA030	1,200	h	Oficial primera	25,00	30,00	
O01OA050	1,200	h	Ayudante	21,00	25,20	
P04TW540	0,800	u	Fijaciones	0,35	0,28	
P04TO040	0,800	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,47	0,38	
P04TLL130	1,000	m2	bandeja de chapa de acero de 7 decimas de 2x1	16,00	16,00	
E20WTV030	2,000	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=50 mm	5,45	10,90	
			TOTAL PARTIDA.....			**82,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 07.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI

07.02.01 **ud** **EXTINTOR CO2 5 kg.**

Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.

O01OA060	0,100	h	Peón especializado	25,00	2,50	
P23FJ260	1,000	ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	151,84	151,84	
			TOTAL PARTIDA			**154,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

07.02.02 **ud** **EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**

Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.

O01OA060	0,500	h	Peón especializado	25,00	12,50	
P23FJ190	1,000	ud	Extintor polvo ABC 6 kg. autom.	89,15	89,15	
			TOTAL PARTIDA			**101,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

07.02.03 **ud** **BARRA ANTIPÁNICO PARA PUERTA 2 HOJAS**

Conjunto de barra antipánico para apertura de puerta de 2 hojas, modelo estándar, de ancho máximo de 1000 mm por hoja. Totalmente instalado sobre puerta. Dispositivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, y fabricado según UNE-EN 1125. Conforme a CTE DB SI.

O01OB130	0,750	h	Oficial 1ª cerrajero	25,00	18,75	
O01OB140	0,750	h	Ayudante cerrajero	21,00	15,75	
P23PB020	1,000	u	Barra antipánico puerta 2 hojas estándar	186,00	186,00	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	220,50	2,21	
			TOTAL PARTIDA			**222,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 07.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO SUA

APARTADO 07.03.01 DEMOLICIONES

07.03.01.01 **m3** **DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO HUECO DOBLE ALICATADO 2 CARAS C/COMP**

Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble alicatado a dos caras, a partir de pie y medio de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.

O01OA060	3,600	h	Peón especializado	25,00	90,00	
O01OA070	3,600	h	Peón ordinario	21,00	75,60	
M06CM030	1,350	h	Compresor portátil diesel media presión 5 m3/min 7 bar	5,89	7,95	
M06MR110	1,350	h	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	1,99	2,69	
E01DTW010	0,100	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	1,19	
			TOTAL PARTIDA			**177,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

07.03.01.02 **m2** **DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO**

Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA070	0,490	h	Peón ordinario	21,00	10,29	
M06MI010	0,200	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	0,54	
			TOTAL PARTIDA			**10,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.03.01.03		**u**	**DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS**			
			Desmontaje de aparatos sanitarios y accesorios por medios manuales, excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.			
O01OB180	0,620	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	21,00	13,02	
O01OA070	0,620	h	Peón ordinario	21,00	13,02	
			TOTAL PARTIDA			**26,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

07.03.01.04		**m2**	**LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO**			
			Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA050	0,400	h	Ayudante	21,00	8,40	
O01OA070	0,400	h	Peón ordinario	21,00	8,40	
			TOTAL PARTIDA			**16,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

07.03.01.05		**m2**	**DEMOLICIÓN ALICATADOS C/MARTILLO ELÉCTRICO**			
			Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,750	h	Peón especializado	25,00	18,75	
M06MI010	0,250	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	0,67	
			TOTAL PARTIDA			**19,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

07.03.01.06		**u**	**DESMONTADO INSTALACIÓN FONTANERÍA Y DESAGÜES LOCAL COMERCIAL 100**			
			Desmontado de tuberías de fontanería y desagües de la zona de duchas del local, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, conn transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas.			
O01OB180	5,000	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	21,00	105,00	
O01OA040	10,000	h	Oficial segunda	18,45	184,50	
O01OA070	10,000	h	Peón ordinario	21,00	210,00	
E01DTW010	0,100	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	1,19	
			TOTAL PARTIDA			**500,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

APARTADO 07.03.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS

07.03.02.01		**m2**	**FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5**			
			Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
P01LH130	0,052	mu	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm	42,00	2,18	
P01MC040	0,025	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	64,03	1,60	
			TOTAL PARTIDA			**26,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.03.02.02		**m2**	**SOLADO GRES RÚSTICO ANTIDESLIZANTE C2**			
			Solado de baldosa de gres de dimensiones color y textura similares a las existentes (Alla-Al, s/UNE-EN-14411:2013), antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.		
O01OB090	0,350	h	Oficial solador alicatador	25,00	8,75	
O01OB100	0,350	h	Ayudante solador alicatador	21,00	7,35	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
P01AA020	0,020	m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	0,34	
P08EXG150	1,100	m2	Baldosa gres 31x31 cm antideslizante	16,20	17,82	
A02A021	0,050	m3	MORTERO CEMENTO M-5 ELABORADO A MANO SEMISECO	76,02	3,80	
A01L090	0,001	m3	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X	128,63	0,13	
			TOTAL PARTIDA.....			**43,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

07.03.02.03		**m2**	**ALICATADO AZULEJO BLANCO RECIBIDO C/MORTERO**			
			Alicatado con azulejo blanco de dimensiones iguales al existente (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OB090	0,300	h	Oficial solador alicatador	25,00	7,50	
O01OB100	0,300	h	Ayudante solador alicatador	21,00	6,30	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
P09ABB110	1,100	m2	Azulejo blanco 30x30 cm pasta roja esmaltado	8,99	9,89	
A02A022	0,025	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/MIGA ELABORADO A MANO	94,07	2,35	
A01L090	0,001	m3	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X	128,63	0,13	
			TOTAL PARTIDA.....			**31,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

07.03.02.04		**ud**	**P.3 PUERTA CORR. 1H. L.MACIZA P.MELIX/MUKALI**			
			Suministro e instalcion de puerta de paso ciega corredera, de una hoja normalizada, lisa maciza (CLM) de pino melix/mukali pintada y barnizada, incluso doble precerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto de pino macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos macizos de pino melix 70x10 mm. en ambas caras, juego de poleas y carril galvanizados y manetas de cierre doradas, incluso casette para empotrar en tabiqueria de LHD, completamente montada y aplomada y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	2,500	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	62,50	
O01OB160	2,500	h.	Ayudante carpintero	21,00	52,50	
E13CS010	2,000	ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,65	25,30	
P11PM010	10,000	m.	Galce p. melix macizo 70x30 mm.	3,12	31,20	
P11TM010	10,200	m.	Tapajunt. LM pino melix 70x12	1,77	18,05	
P11CA005	1,000	ud	P.paso CLM pino melix/mukali	97,85	97,85	
P11RW040	1,000	ud	Juego accesorios puerta corredera	13,42	13,42	
P11RW050	1,700	m.	Perfil susp. p.corred. galv.	2,30	3,91	
P11WH080	2,000	ud	Maneta cierre dorada p.corredera	2,95	5,90	
P11WP080	4,000	ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,16	
			TOTAL PARTIDA.....			**310,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIEZ EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

07.03.02.05		**m2**	**REVOCO MORTERO BLANCO**			
			Revestimiento e impermeabilización, de medianerías, muros interiores, con mortero blanco, compuesto de cemento modificado y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm de espesor, y acabado decorativo de textura final fratasado color blanco, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,210	h	Oficial primera	25,00	5,25	
O01OA050	0,210	h	Ayudante	21,00	4,41	
O01OA070	0,210	h	Peón ordinario	21,00	4,41	
P04RI020	15,000	kg	Mortero impermeable blanco	0,46	6,90	
P01DW050	0,010	m3	Agua	1,27	0,01	
			TOTAL PARTIDA.....			**20,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.03.02.06		**m2**	**DESMONTADO DE VIDRIOS VENTANALES EXTERIORES**			
			Desmontado, por medios manuales, de luna de vidrio de los ventanales fijos exteriores, sin recuperacion, i/retirada previa de los junquillos para su posterior reutilización, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero y p.p. de medios auxiliares y canon de vertido. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA050	0,450	h	Ayudante	21,00	9,45	
O01OA070	0,450	h	Peón ordinario	21,00	9,45	
			TOTAL PARTIDA			**18,90**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

07.03.02.07		**m2**	**VIDRIO SEGURIDAD STADIP 66.1 INCOLORO (NIVEL 2B2)**			
			Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incoloro de 0,38 mm, nivel seguridad de uso 2B2 según UNE-EN 12600:2003 ERRATUM:2011, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.			
O01OB250	1,000	h	Oficial 1ª vidriería	18,40	18,40	
P14DUI030	1,006	m2	Stadip 66.1 PVB incoloro	40,24	40,48	
P14KW060	7,000	m	Sellado con silicona neutra	1,00	7,00	
P01DW090	1,500	u	Pequeño material	1,35	2,03	
			TOTAL PARTIDA			**67,91**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

07.03.02.08		**m2**	**FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA HIDRÓFUGA 13H1**			
			Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 13 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY.			
O01OA030	0,250	h	Oficial primera	25,00	6,25	
O01OA050	0,250	h	Ayudante	21,00	5,25	
P04PHH010	1,050	m2	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción (Tipo H1) 13 mm	5,91	6,21	
P04PNB005	0,400	m	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	0,19	0,08	
P04PPW010	0,400	m	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	0,98	0,39	
P04PPO030	3,200	m	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	1,38	4,42	
P04TO010	1,200	u	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	0,82	0,98	
P04TO040	1,200	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,47	0,56	
P04TO020	0,600	u	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,23	0,14	
P04TO030	2,300	u	Caballete maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,41	0,94	
P04POP010	17,000	u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,17	
P04PNA010	0,100	kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,47	0,05	
P04PNJ020	0,400	kg	Pasta para juntas PYL ambiente húmedo	1,36	0,54	
P04PNC010	1,500	m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,06	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	26,00	0,26	
			TOTAL PARTIDA			**26,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

07.03.02.09		**m2**	**PINTURA PLÁSTICA COLOR INTERIOR/EXTERIOR ANTIMOHO**			
			Pintura plástica blanca mate-sedoso, exterior o interior, para zonas húmedas, aditivos fungicidas antibacterias.			
O01OB230	0,160	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,00	
O01OB240	0,160	h	Ayudante pintura	21,00	3,36	
P25OZ040	0,200	l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	8,25	1,65	
P25ES060	0,200	l	Pintura plástica exterior/interior anti-moho mate	3,00	0,60	
P25WW220	0,100	u	Pequeño material	0,91	0,09	
			TOTAL PARTIDA			**9,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 07.03.03 SANITARIOS						
07.03.03.01		**u**	**INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 360x670 mm**			
			Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.			
O01OB170	1,300	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	32,50	
P36HSI010	1,000	u	Inodoro compacto accesible tanque bajo 360x670 mm	253,90	253,90	
P17XT030	1,000	u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	4,14	4,14	
P18GWL040	1,000	u	Latiguillo flexible 20 cm 1/2"-1/2"	2,06	2,06	
%PM00000003	3,000	%	Medios auxiliares	292,60	8,78	
			TOTAL PARTIDA.....			**301,38**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS						
07.03.03.02		**u**	**LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm**			
			Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9.			
O01OB170	1,100	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	27,50	
P36HSL010	1,000	u	Lavabo mural accesible completo 640x550 mm	137,10	137,10	
%PM00000003	3,000	%	Medios auxiliares	164,60	4,94	
			TOTAL PARTIDA.....			**169,54**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
07.03.03.03		**u**	**BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 600 mm**			
			Barra doble abatible, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares.			
O01OB170	0,400	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	10,00	
M12T050	0,400	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,45	
P36HBA140	1,000	u	Barra doble abatible acero pulido 600 mm	145,41	145,41	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	155,90	1,56	
			TOTAL PARTIDA.....			**157,42**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.03.03.04		**u**	**INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+I**			
			Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.			
O01OB170	2,500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	62,50	
O01OB180	2,500	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	21,00	52,50	
P17XP110	2,000	u	Llave paso empotrar recta unión rápida 20 mm	15,37	30,74	
P17XP140	2,000	u	Mando llave tipo palanca	7,30	14,60	
P17IR010	8,500	m	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	1,96	16,66	
P17LC030	6,200	m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	0,45	2,79	
P17IR020	2,500	m	Tubo rígido PEX-A 20x1,9 mm	2,37	5,93	
P20IEV040	1,250	m	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=22 mm	6,53	8,16	
P17IST010	1,000	u	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-16 mm	5,65	5,65	
P17ISC080	3,000	u	Codo unión rápida latón terminal 16 mm - 1/2"	4,99	14,97	
P17SB030	1,000	u	Bote sifónico aéreo t/inoxidable 5 tomas	22,98	22,98	
P17SW020	1,000	u	Conexión PVC inodoro D=110 mm c/junta labiada	6,39	6,39	
P17VC030	1,500	m	Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm	2,41	3,62	
P17VC010	1,700	m	Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm	1,52	2,58	
P17VC060	4,000	m	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	5,83	23,32	
P17VPA040	2,250	u	Abrazadera tubo PVC 110 mm	2,26	5,09	
%PM00000020,000		%	Medios auxiliares	278,50	55,70	
			TOTAL PARTIDA.....			**334,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

07.03.03.05		**u**	**ESPEJO HORIZONTAL/VERTICAL**			
			Espejo rectangular de dimensiones totales según plano de detalle incluidos en proyecto, de canto recto sin bisel, para colocar en vertical u horizontal, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones incluido parte proporcianl de encuentros y remates con esquinero (sin incluir este) según planos de detalle.			
O01OB170	0,250	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	6,25	
M12T050	0,250	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,28	
P18CE020	1,000	u	Espejo 800x1100 mm	83,00	83,00	
%PM00000001,000		%	Medios auxiliares	89,50	0,90	
			TOTAL PARTIDA.....			**90,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

07.03.03.06		**u**	**DISPENSADOR PAPEL HIGIÉNICO INDUSTRIAL ACERO INOXIDABLE D=230 mm**			
			Dispensador de papel higiénico industrial, para bobinas con un diámetro máximo de 230 mm y un ancho máximo de 115 mm, formado por soporte a pared con fijación mediante tornillos y tacos universales; y cubierta fabricada en acero inoxidable AISI 304 de 0,8 mm de espesor con acabado brillante o satinado, con visor de contenido. Incorpora cerradura para apertura de cubierta. Dimensiones: 250 mm de diámetro y 129 mm de fondo. Peso neto de 1,25 Kg. Completamente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.			
O01OB170	0,167	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	4,18	
M12T050	0,167	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,19	
P18CDI020	1,000	u	Dispensador papel higiénico industrial acero inox AISI 304 D=230	42,50	42,50	
			TOTAL PARTIDA.....			**46,87**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.03.03.07		**u**	**DISPENSADORES PAPEL TOALLA BOBINA ACERO INOXIDABLE D=250 mm**			
			Dispensador de papel toalla de tipo bobina, de un diámetro máximo de 250 mm, de instalación mural en superficie mediante tornillos y tacos. Formado por chasis y tapa superior en acero inox AISI-304 de 0,8 mm de espesor con acabado en brillo, con cierre de seguridad mediante llave y agujeros en la parte inferior a modo de drenaje; pieza de alojamiento del papel bobina en material termoplástico con freno para optimización del papel; puerta de acceso a la bobina rotatoria en acero inox AISI-304 de 0,8 mm de espesor con acabado brillante con hendidura para agarradera, con sistema de rotación de 2 aros concéntricos de plástico; y boca de salida en acero inox AISI-304 brillante y dentada para corte del papel. Totalmente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.			
O01OB170	0,167	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	4,18	
M12T050	0,167	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,19	
P18CDB040	1,000	u	Dispensador papel toalla bobina acero inox D=250 mm	115,00	115,00	
			TOTAL PARTIDA			**119,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 07.04 INSTALACIONES

07.04.01		**u**	**DESMONTAJE APARATOS DE ILUMINACIÓN Y PCI**			
			Desmontaje de aparato de iluminación y mecanismos de fuerza, VD y otros elementos terminales de las instalaciones de PCI (sirenas, pulsadores, etc…) de intrusion (cámaras, detectores de presencia, etc…) por medios manuales, con recuperación del mismo (según indicaciones de la DF), para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.			
O01OB220	0,300	h	Ayudante electricista	21,00	6,30	
			TOTAL PARTIDA			**6,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

07.04.02		**u**	**RECOLOCACIÓN LUMINARIA PREVIAMENTE DESMONTADA**			
			Recolocación de pantalla empotrable, de superfie o downlight empotrable previamente desmontado según planos de proyecto. Incluido conexionado de a punto de luz reutilizado según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
O01OB200	0,400	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	10,00	
O01OB220	0,400	h	Ayudante electricista	21,00	8,40	
P01DW090	1,000	u	Pequeño material	1,35	1,35	
			TOTAL PARTIDA			**19,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

07.04.03		**m**	**ZANJA + COLECTOR PVC SN2 COLOR TEJA 160**			
			Ejecucion de zanja para conexion desde el nuevo punto de desague hasta la red existente de fecales, consitente en rotura de solera de pavimento con martillo electrico incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero hasta una distancia de 10 km y parte proporcional de medios auxiliares, colocación de colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 160 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Relleno de la zanja con hormigíon en masa hasta igualar con la solera existente deajndo la zona lista para enchapar.			
O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
O01OA060	0,500	h	Peón especializado	25,00	12,50	
P01AA020	0,232	m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	3,90	
P02CVW010	0,004	kg	Lubricante tubos PVC junta elástica	9,93	0,04	
P02TVO010	1,000	m	Tubo PVC liso junta elástica SN2 D=160 mm	5,17	5,17	
U01EEZ070	0,500	m3	EXCAVACIÓN ZANJA TERRENO TRÁNSITO <10 km A VERTEDERO	15,61	7,81	
U05CH030	0,500	m3	HORMIGÓN HM-20 CIMIENTOS MURO	87,79	43,90	
			TOTAL PARTIDA			**85,82**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.04.04		**u**	**VENTILADOR CENTRÍFUGO DOBLE ASPIRACIÓN MOTOR DIRECTO 1.520 m³/h**			
			Ventilador centrífugo de doble aspiración con motor directo y turbina con álabes hacia delante, para un caudal máximo de 1.520 m3/h; formado por envolvente y turbina en chapa de acero galvanizado, pies soporte y motor cerrado con protector térmico incorporado, clase F, con rodamientos a bolas, protección IP54, de 150 W de potencia instalada. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.			
O01OB170	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	25,00	
O01OB180	1,000	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	21,00	21,00	
P21VC010	1,000	u	Ventilador centrífugo doble aspiración directo 1520 m3/h	208,05	208,05	
%PM00000003	3,000	%	Medios auxiliares	254,10	7,62	
			TOTAL PARTIDA.....			**261,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

07.04.05		**m**	**TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=250 mm**			
			Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,5 mm de espesor, de diámetro 250 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
O01OB170	0,333	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	8,33	
O01OB190	0,333	h	Ayudante fontanero	18,14	6,04	
P21DCG070	1,000	m	Tubo Helic. Acero Galv. 0,5 mm D=250 mm	8,37	8,37	
%PM00000020	20,000	%	Medios auxiliares	22,70	4,54	
			TOTAL PARTIDA.....			**27,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

07.04.06		**u**	**REJILLA RETORNO LAMAS HORIZONTALES 200x200 mm**			
			Rejilla de retorno con lamas fijas a 45º fabricada en aluminio extruído de 200x200 mm, incluso con marco de montaje, instalada s/NTE-IC-27.			
O01OB170	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	25,00	
P21DRR010	1,000	u	Rejilla retorno 200x200 mm	12,15	12,15	
			TOTAL PARTIDA.....			**37,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

07.04.07		**u**	**EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=100 mm DE 250/180 m³/h**			
			Extractor en línea para conducto de D=100 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 250/180 m3/h; de potencia 23/20 W y nivel sonoro a 3 metros de 30/25 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.			
O01OB170	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	25,00	
P21VL010	1,000	u	Extractor línea p/conductos 250 m3/h D=100 mm	113,90	113,90	
%PM00000003	3,000	%	Medios auxiliares	138,90	4,17	
			TOTAL PARTIDA.....			**143,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS con SIETE CÉNTIMOS

07.04.08		**m**	**CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=100mm**			
			Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 100mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.			
OF2	0,048	h	Oficial segunda instalador	21,00	1,01	
OF1	0,048	h	Oficial primera instalador	25,00	1,20	
D100	1,050	m	CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALVANIZADA D=100mm + P.P CODOS...	6,24	6,55	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	8,80	0,44	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	9,20	0,28	
			TOTAL PARTIDA.....			**9,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.04.09		**ud**	**BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm**			
			Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.			
LVS100	1,000	ud	Rejilla TROX LVS/100/G1	11,18	11,18	
OF2	0,179	h	Oficial segunda instalador	21,00	3,76	
OF1	0,179	h	Oficial primera instalador	25,00	4,48	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	19,40	0,97	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	20,40	0,61	
			TOTAL PARTIDA.....			**21,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS

07.04.10		**ud**	**SISTEMA AVISO-SEÑALIZACIÓN ASEO. MINUSV.**			
			Suministro e instalación de sistema de aviso y señalización para aseos de minusválido compuesto por 1 conmutador con cordón de mano situado a 40 cm del suelo, un piloto de señalización y un zumbador, instalado todo en montaje empotrado bajo tubo corrugado M20, conductor flexible de 1,5 mm2 de Cu. y aislamiento ES07Z1K-CPR, incluso p/p de caja de registro, accesorios, cajas universales con tornillos y mecanismos citados anteriormente marca Simon 82, todo color polar o equivalente aprobado por dirección facultativa, incluso ejecución, tapado y recibido de rozas y cajeados si fueran necesarios y medios auxiliares. Totalmete montado instalado y en perfecto funcionamiento según REBT. Medida la unidad totalmente terminada.			
EUUN2	3,000	ud	Bastidor	0,42	1,26	
EUUN3	3,000	ud	Marco polar	1,27	3,81	
EUNN4	1,000	ud	Zumbador	8,65	8,65	
EUNN5	1,000	ud	Piloto de señalización	7,06	7,06	
EUNN6	1,000	ud	Interruptor cordón	15,32	15,32	
TUBM20	15,000	m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	2,70	
C15	45,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,20	9,00	
OF2	1,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	31,50	
OF1	1,500	h	Oficial primera instalador	25,00	37,50	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	116,80	5,84	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	122,60	3,68	
			TOTAL PARTIDA.....			**126,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

07.04.11		**ud**	**LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**			
			Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.			
HIDRAN6	1,000	ud	Daisalux Galia N6	28,91	28,91	
ACCEMP	1,000	ud	Accesorio enrasamiento	8,65	8,65	
OF2	0,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	10,50	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	60,60	1,82	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	62,40	3,12	
			TOTAL PARTIDA.....			**65,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.04.12		**ud**	**PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**			
			Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.			
ES07Z1K1X15	9,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,15	1,35	
TUBM20COR	3,000	m	Tubo corrugado M20	0,09	0,27	
ACCLUM	1,000	ud	accesorios comexión luminaria	0,54	0,54	
OF2	0,200	h	Oficial segunda instalador	21,00	4,20	
OF1	0,200	h	Oficial primera instalador	25,00	5,00	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	11,40	0,57	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	11,90	0,36	
			TOTAL PARTIDA.....			**12,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

07.04.13		**u**	**DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO**			
			Detector de presencia autónomo de superficie para varias unidades de iluminación en paralelo, con sensor de alta precisión para superficies de hasta 50 m² y altura recomendada de montaje de 2,70 m. Compatible con cualquier tipo de luminaria y lámpara. Dispone de una pantalla retráctil para impedir la detección de zonas adyacentes, incorpora una fotocélula inhibidora que evita que las luces se enciendan cuando hay suficiente aportación de luz solar. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4			
O01OB200	0,300	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	7,50	
O01OB220	0,300	h	Ayudante electricista	21,00	6,30	
P16NI040	1,000	u	Detector de presencia/luz diurna autónomo	128,10	128,10	
P16NI050	1,000	u	Cable y conector detector	28,35	28,35	
P16NI060	1,000	u	Accesorio montaje en superficie detector	16,80	16,80	
%PM00000002	2,000	%	Medios auxiliares	187,10	3,74	
			TOTAL PARTIDA.....			**190,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

07.04.14		**ud**	**DOWLIGHT EMPOTRABLE 1.450lm, D=97,5mm**			
			Suministro e instalación de downlight LED empotrable marca LLEDÓ modelo ADVANCE 90 DARK, 3000ºK, CRI<90, 1.450 lum, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso driver, conexionado,accesorios, elementos auxiliares, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, perfilería, pérdidas, roturas, medios y materiales auxiliares necesarios, aparatos de elevación y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Incluso Ecotasa. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.			
L06	1,000	ud	LLEDÓ modelo ADVANCE 90 DARK, 3000ºK, CRI<90, 1.450 lum	47,43	47,43	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
OF2	0,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	10,50	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	70,40	3,52	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	74,00	2,22	
			TOTAL PARTIDA.....			**76,17**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

07.04.15		**ud**	**INSTALACION EN SUPERFICIE PUNTOS DE LUZ 10 A**			
			Suministro e instalación circuito desde caja de registro hasta punto de luz en interior de local por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo rígido PVC color gris M16/gp9 libre de halógenos autoextinguible, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.			
O01OB200	0,100	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	2,50	
O01OB210	0,100	h	Oficial 2ª electricista	21,00	2,10	
E17CDP001	5,000	m	CANALIZACIÓN TUBO RÍGIDO M16/gp9 LIBRE HALÓGENOS EN SUPERFICIE	8,29	41,45	
P15GA010	10,000	m	Conductor H07V-K 750 V 1x1,5 mm2 Cu	0,34	3,40	
P15GK270	0,200	u	Cajas de registro y regletas de conexión	1,50	0,30	
			TOTAL PARTIDA.....			**49,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.04.16		**u**	**AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO**			
			Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local			
O01OA030	15,000	h	Oficial primera	25,00	375,00	
O01OA070	15,000	h	Peón ordinario	21,00	315,00	
			TOTAL PARTIDA			**690,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA EUROS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 L08 - BAR ARKOTE						
SUBCAPÍTULO 08.01 ACTUACIONES REHABILITACION						
APARTADO 08.01.01 REHABILITACION ESTRUCTURAL						
08.01.01.01		**m²**	**PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**			
			Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada			
			Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.			
mq05mai040	0,300	h	Martillo eléctrico.	3,14	0,94	
mq08gel010k	0,300	h	Grupo electrógeno insonorizado, trifásico, de 45 kVA de potencia	5,38	1,61	
mo112	0,370	h	Peón especializado construcción.	25,00	9,25	
mo113	0,370	h	Peón ordinario construcción.	21,00	7,77	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	19,60	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,96**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
08.01.01.02		**m²**	**RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**			
			Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.			
m21O01OA060	0,100	h	Peón especializado	19,04	1,90	
cUNP21nE460	0,800	kg	Pasivador-Puente de unión mediante resina epoxi	7,00	5,60	
%2MA	2,000	%	Medios auxiliares	7,50	0,15	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,11**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS						
08.01.01.03		**m²**	**REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**			
			Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón.			
			Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.			
UNP12504	6,000	kg	Mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracció	1,43	8,58	
m21P01D1300	0,004	m3	Agua	1,20	0,00	
m21O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
m21O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	31,60	1,90	
			TOTAL PARTIDA			**33,48**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 08.01.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS						
08.01.02.01		**m2**	**SOL.GRES STON-KER RECT. ANTIDESLIZANTE 44x44 cm**			
			Solado Ston-Ker de gres porcelánico cuarcita o pizarra, rectificado (Bla- s/UNE-EN-14411),antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), en baldosas de 44x44 cm, para gran tránsito (Abrasión V), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004:2008 flexible blanco, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OB090	0,410	h	Oficial solador alicatador	25,00	10,25	
O01OB100	0,410	h	Ayudante solador alicatador	21,00	8,61	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
P08EPO130	1,050	m2	Baldosa gres cuarcita Ston-Ker 44x44 cm gran tránsito	41,68	43,76	
P01FA050	3,000	kg	Adhesivo in.t/ext. C2TE S1 blanco	0,83	2,49	
P01FJ006	0,300	kg	Junta cementosa mejorada color 2-15 mm CG2	1,05	0,32	
			TOTAL PARTIDA.....			**70,68**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
08.01.02.02		**m2**	**ALICATADO AZULEJO BLANCO RECIBIDO C/MORTERO**			
			Alicatado con azulejo blanco de dimensiones iguales al existente (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OB090	0,300	h	Oficial solador alicatador	25,00	7,50	
O01OB100	0,300	h	Ayudante solador alicatador	21,00	6,30	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
P09ABB110	1,100	m2	Azulejo blanco 30x30 cm pasta roja esmaltado	8,99	9,89	
A02A022	0,025	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/MIGA ELABORADO A MANO	94,07	2,35	
A01L090	0,001	m3	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X	128,63	0,13	
			TOTAL PARTIDA.....			**31,42**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS						
08.01.02.03		**m2**	**FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA HIDRÓFUGA 13H1**			
			Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 13 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY.			
O01OA030	0,250	h	Oficial primera	25,00	6,25	
O01OA050	0,250	h	Ayudante	21,00	5,25	
P04PHH010	1,050	m2	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción (Tipo H1) 13 mm	5,91	6,21	
P04PNB005	0,400	m	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	0,19	0,08	
P04PPW010	0,400	m	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	0,98	0,39	
P04PPO030	3,200	m	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	1,38	4,42	
P04TO010	1,200	u	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	0,82	0,98	
P04TO040	1,200	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,47	0,56	
P04TO020	0,600	u	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,23	0,14	
P04TO030	2,300	u	Caballete maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,41	0,94	
P04POP010	17,000	u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,17	
P04PNA010	0,100	kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,47	0,05	
P04PNJ020	0,400	kg	Pasta para juntas PYL ambiente húmedo	1,36	0,54	
P04PNC010	1,500	m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,06	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	26,00	0,26	
			TOTAL PARTIDA.....			**26,30**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.02.04		**m**	**RESTAURACIÓN BARRA DE MADERA**			
			Restauración de barra de madera de pino, comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera curada, con ensambles similares a los originales, recuperación de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general y barnizado final. incluso pequeño material y retirada de escombros.			
O01OB150	2,300	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	57,50	
O01OB160	2,300	h.	Ayudante carpintero	21,00	48,30	
P01EFB020	0,010	m3	Pino Valsaín c/I-80 <8m sin secar	581,73	5,82	
P33C060	0,500	kg	Cola sintética en envase de 25kg	0,92	0,46	
P33A150	0,150	kg	Resina epoxi líquida madera	16,70	2,51	
M11MM030	0,250	h.	Motosierra gasol.L.=40cm. 1,32 CV	2,50	0,63	
M12T010	0,250	h.	Taladro eléctrico	2,48	0,62	
			TOTAL PARTIDA.....			**115,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

08.01.02.05		**ud**	**P.4 PUERTA LISA MACIZA 203X92,5 P.MELIX/MUKALI**			
			Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza 203x 92,5cm (CLM) de pinox melix/mukali pintada y barnizada en color por ambas caras, con precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco vista de DM rechapado de pino melix de 70x39 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	1,000	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	25,00	
O01OB160	1,000	h.	Ayudante carpintero	21,00	21,00	
E13CS010	1,000	ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,65	12,65	
P11PR010	5,500	m.	Galce DM R.pino melix 70x30 mm.	2,59	14,25	
P11TL010	11,000	m.	Tapajunt. DM LR pino melix 70x10	1,11	12,21	
P11CA005	1,000	ud	P.paso CLM pino melix/mukali	97,85	97,85	
P11RB040	3,000	ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,54	1,62	
P11WP080	18,000	ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,72	
P11RP020	1,000	ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	9,25	9,25	
			TOTAL PARTIDA.....			**194,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

08.01.02.06		**ud**	**P.5 PUERTA LISA MACIZA 203X82,5 P.MELIX/MUKALI**			
			Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza 203x 82,5cm (CLM) de pinox melix/mukali pintada y barnizada en color por ambas caras, con precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco vista de DM rechapado de pino melix de 70x39 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	1,000	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	25,00	
O01OB160	1,000	h.	Ayudante carpintero	21,00	21,00	
E13CS010	1,000	ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,65	12,65	
P11PR040	5,500	m.	Galce DM R.sapelly 70x30 mm.	2,49	13,70	
P11TR040	11,000	m.	Tapajunt. DM MR sapelly 70x10	0,94	10,34	
P11CA010	1,000	ud	P.paso CLM p.país/sapelly	93,73	93,73	
P11RB040	3,000	ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,54	1,62	
P11WP080	18,000	ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,72	
P11RP020	1,000	ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	9,25	9,25	
			TOTAL PARTIDA.....			**188,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS con UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.02.07		**m2**	**FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5**			
			Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
P01LH130	0,052	mu	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm	42,00	2,18	
P01MC040	0,025	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	64,03	1,60	
			TOTAL PARTIDA			**26,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

08.01.02.08		**m2**	**GUARNECIDO MAESTREADO YESO MÁQUINA VERTICAL**			
			Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal, colocación de andamios y limpieza s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB110	0,250	h	Oficial yesero o escayolista	25,00	6,25	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
A01A050	0,015	m3	YESO PARA PROYECTAR	147,01	2,21	
P04RW060	0,215	m	Guardavivos plástico y metal c/malla	0,68	0,15	
			TOTAL PARTIDA			**13,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.01.02.09		**m²**	**LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**			
			Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.			
m21O01OB3000	0,165	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,13	
m21O01OB3100	0,165	h	Ayudante de pintura	21,00	3,47	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,60	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

08.01.02.10		**m²**	**PINTURA ANTIHUMEDAD**			
			Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
m21O01OB3000	0,180	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,50	
m21P25OZ020	0,080	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,86	0,55	
m21P25P0100	0,300	l	P. antihumedad. transp. s/sop. hume.	8,51	2,55	
m21P25W0300	0,100	ud	Pequeño material	1,03	0,10	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

08.01.02.11		**m2**	**COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**			
			Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.			
O01OA030	1,200	h	Oficial primera	25,00	30,00	
O01OA050	1,200	h	Ayudante	21,00	25,20	
P04TW540	0,800	u	Fijaciones	0,35	0,28	
P04TO040	0,800	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,47	0,38	
P04TLL130	1,000	m2	bandeja de chapa de acero de 7 decimas de 2x1	16,00	16,00	
E20WTV030	2,000	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=50 mm	5,45	10,90	
			TOTAL PARTIDA			**82,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.02.12		**ud**	**RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS**			
			Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recueración de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros.			
			Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB200	0,500	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	12,50	
O01OB130	0,500	h	Oficial 1ª cerrajero	25,00	12,50	
O01OB140	0,500	h	Ayudante cerrajero	21,00	10,50	
P13WM090	1,000	u	Equipo motorizado puerta enrollable	255,00	255,00	
P13WD060	1,000	u	Pulsador interior abrir-cerrar	28,42	28,42	
P13WD190	1,000	u	Receptor monocanal	82,05	82,05	
P13WD160	1,000	u	Emisor monocanal micro	31,56	31,56	
O01OB150	0,500	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	12,50	
O01OB160	0,500	h.	Ayudante carpintero	21,00	10,50	
P33ZA080	0,009	m3	Madera pino tea melis para talla	1.090,09	9,81	
P33C060	0,500	kg	Cola sintética en envase de 25kg	0,92	0,46	
P33A150	0,266	kg	Resina epoxi líquida madera	16,70	4,44	
M11MM030	0,250	h.	Motosierra gasol.L.=40cm. 1,32 CV	2,50	0,63	
M12T010	0,250	h.	Taladro eléctrico	2,48	0,62	
			TOTAL PARTIDA.....			**471,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 08.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI

08.02.01		**ud**	**CUADRO GENERAL**			
			Suministro e instalación de cuadro de superficie sistema Prisma G, incluyendo los trabajos de desmontaje del cuadro actual para sacarlo del espacio cocina ubicando el nuevo cuadro al otro lado del tabique en la zona de almacén (según documentacion gráfica) reaprovechando todo el material que cumpla la noramtiva actual y desechando el resto. El nuevo cuadro contará con las protecciones adecuadas al la insntalación proyectada, todo marca Schneider o equivalente aprobado por dirección facultativa. Incluso puerta plena, terminales, regletas, bornas, colector de tierra, pequeño material, interruptores diferenciales totalmente selectivos y regulables en líneas a subcuadros , limitador de sobretensiones tipo 1+2, con interruptor automático 4x80A, correcta identificación y demás elementos necesarios y espacio15% de reserva. Totalmente instalado y en correcto funcionamiento. Medida la unidad terminada según REBT.			
IC60N2X10	7,000	ud	Automatico IC60N 1+N, 10A	32,40	226,80	
IC60N2X16	10,000	ud	Automatico IC60N 1+N, 16A	32,97	329,70	
IC60N2X20	2,000	ud	Automatico IC60N 1+N, 20A	33,99	67,98	
IC60N2X25	1,000	ud	Automatico IC60N 1+N, 25A	34,64	34,64	
IC60N4X63	1,000	ud	Automatico IC60N 4X63A	229,52	229,52	
DIF4X63_300MA	1,000	ud	Diferencial 4x63A, 300mA	216,93	216,93	
N24	5,000	ud	Contactor 2 NA, 16A	32,16	160,80	
LIM12	1,000	ud	limitador tipo 1+2, 3P+N	642,55	642,55	
PRISMAG	1,000	ud	Armario Prisma G	444,10	444,10	
OF1	3,000	h	Oficial primera instalador	25,00	75,00	
OF2	3,000	h	Oficial segunda instalador	21,00	63,00	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	2.491,00	124,55	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	2.615,60	78,47	
			TOTAL PARTIDA.....			**2.694,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02.02		**ud**	**EXTINTOR CO2 5 kg.**			
			Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,100	h	Peón especializado	25,00	2,50	
P23FJ260	1,000	ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	151,84	151,84	
			TOTAL PARTIDA			**154,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

08.02.03		**ud**	**EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**			
			Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,500	h	Peón especializado	25,00	12,50	
P23FJ190	1,000	ud	Extintor polvo ABC 6 kg. autom.	89,15	89,15	
			TOTAL PARTIDA			**101,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

08.02.04		**m.**	**CHIMENEA HELICOIDAL D=350 mm.**			
			Chimenea helicoidal de D=350 mm. pared doble, interior inoxidable AISI-316 y exterior inoxidable, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de lana de roca, instalado.			
O01OB170	0,200	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	5,00	
O01OB180	0,200	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	21,00	4,20	
P21CH060	1,000	m.	Tubo hel.p.doble c/aisl.D=300mm	121,09	121,09	
			TOTAL PARTIDA			**130,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

08.02.05		**ud**	**BARRA ANTIPÁNICO PARA PUERTA 2 HOJAS**			
			Conjunto de barra antipánico para apertura de puerta de 2 hojas, modelo estándar, de ancho máximo de 1000 mm por hoja. Totalmente instalado sobre puerta. Dispositivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, y fabricado según UNE-EN 1125. Conforme a CTE DB SI.			
O01OB130	0,750	h	Oficial 1ª cerrajero	25,00	18,75	
O01OB140	0,750	h	Ayudante cerrajero	21,00	15,75	
P23PB020	1,000	u	Barra antipánico puerta 2 hojas estándar	186,00	186,00	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	220,50	2,21	
			TOTAL PARTIDA			**222,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 08.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO SUA

08.03.01		**m2**	**PICADO SOLERAS H.A. PARA IGUALAR PAVIMENTOS**			
			Picado superficial de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo incluso pavimentos, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, conn transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares y canono de vertido para poder cajear el nuvo paquete de acabados e igualar los pavimentos sin resaltes ni escalones, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,500	h	Peón especializado	25,00	12,50	
O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
M06CM030	0,220	h	Compresor portátil diesel media presión 5 m3/min 7 bar	5,89	1,30	
M06MR110	0,220	h	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	1,99	0,44	
			TOTAL PARTIDA			**24,74**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.03.02		**u**	**BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 600 mm**			
			Barra doble abatible, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares.			
O01OB170	0,400	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	10,00	
M12T050	0,400	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,45	
P36HBA140	1,000	u	Barra doble abatible acero pulido 600 mm	145,41	145,41	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	155,90	1,56	
			TOTAL PARTIDA			**157,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 08.04 INSTALACIONES

08.04.01		**u**	**VENTILADOR CENTRÍFUGO DOBLE ASPIRACIÓN MOTOR DIRECTO 1.520 m³/h**			
			Ventilador centrífugo de doble aspiración con motor directo y turbina con álabes hacia delante, para un caudal máximo de 1.520 m3/h; formado por envolvente y turbina en chapa de acero galvanizado, pies soporte y motor cerrado con protector térmico incorporado, clase F, con rodamientos a bolas, protección IP54, de 150 W de potencia instalada. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.			
O01OB170	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	25,00	
O01OB180	1,000	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	21,00	21,00	
P21VC010	1,000	u	Ventilador centrífugo doble aspiración directo 1520 m3/h	208,05	208,05	
%PM00000003	3,000	%	Medios auxiliares	254,10	7,62	
			TOTAL PARTIDA			**261,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

08.04.02		**m**	**TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=300 mm**			
			Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 300 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
O01OB170	0,333	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	8,33	
O01OB190	0,333	h	Ayudante fontanero	18,14	6,04	
P21DCG080	1,000	m	Tubo Helic. Acero Galv. 0,6 mm D=300 mm	12,19	12,19	
%PM00000020	20,000	%	Medios auxiliares	26,60	5,32	
			TOTAL PARTIDA			**31,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

08.04.03		**u**	**REJILLA RETORNO LAMAS HORIZONTALES 200x200 mm**			
			Rejilla de retorno con lamas fijas a 45º fabricada en aluminio extruído de 200x200 mm, incluso con marco de montaje, instalada s/NTE-IC-27.			
O01OB170	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	25,00	
P21DRR010	1,000	u	Rejilla retorno 200x200 mm	12,15	12,15	
			TOTAL PARTIDA			**37,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

08.04.04		**u**	**EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=100 mm DE 250/180 m³/h**			
			Extractor en línea para conducto de D=100 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 250/180 m3/h; de potencia 23/20 W y nivel sonoro a 3 metros de 30/25 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.			
O01OB170	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	25,00	
P21VL010	1,000	u	Extractor línea p/conductos 250 m3/h D=100 mm	113,90	113,90	
%PM00000003	3,000	%	Medios auxiliares	138,90	4,17	
			TOTAL PARTIDA			**143,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.04.05		**m**	**CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALV. D=100mm**			
			Suministro e instalación de conducto de chapa de acero galvanizada de diámetro 100mm, machihembrado, incluso manguitos, codos, abrazaderas, reducciones. Incluso medios y materiales auxiliares y accesorios. Totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad totalmente terminada.			
OF2	0,048	h	Oficial segunda instalador	21,00	1,01	
OF1	0,048	h	Oficial primera instalador	25,00	1,20	
D100	1,050	m	CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA GALVANIZADA D=100mm + P.P CODOS...	6,24	6,55	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	8,80	0,44	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	9,20	0,28	
			TOTAL PARTIDA.....			**9,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

08.04.06		**ud**	**BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm**			
			Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.			
LVS100	1,000	ud	Rejilla TROX LVS/100/G1	11,18	11,18	
OF2	0,179	h	Oficial segunda instalador	21,00	3,76	
OF1	0,179	h	Oficial primera instalador	25,00	4,48	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	19,40	0,97	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	20,40	0,61	
			TOTAL PARTIDA.....			**21,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS

08.04.07		**u**	**INSTALACIÓN COBRE COCINA INDUSTRIAL**			
			Instalación de fontanería para una cocina industrial, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1057:2007+A1:2010, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453:1996, para la red de desagües, dando servicio a los siguientes elementos: dos fregaderos de dos senos, toma de agua y desagüe para el pelapatatas, dos tomas de agua y desagües para marmitas, y dos tomas de 15 mm para máquina de cubitos de hielo y lavavajillas, con sus respectivos desagües, terminada, todos los desagües con sifones individuales, e incluso previsión de tomas de agua para la instalación de un calentador a gas, y p.p. de bajante de PVC de 125 mm de diámetro. Las tomas de agua y los desagües, se entregaran con tapones. Totalmente montada, conexionada y probada. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.			
E20TCR020	35,000	m	TUBERÍA COBRE RÍGIDO DN15 mm 1/2"	9,93	347,55	
E20TCR030	17,000	m	TUBERÍA COBRE RÍGIDO DN18 mm 5/8"	10,99	186,83	
E20TCR040	12,000	m	TUBERÍA COBRE RÍGIDO DN22 mm 3/4"	12,12	145,44	
E20VE020	2,000	u	VÁLVULA DE PASO 22 mm 3/4" MANDO REDONDO	15,17	30,34	
E20WGI060	2,000	u	DESAGÜE DOBLE PVC C/SIFÓN CURVO	22,18	44,36	
E20WGI020	4,000	u	DESAGÜE PVC C/SIFÓN EN Y	13,22	52,88	
E20WGI110	1,000	u	DESAGÜE PVC ELECTRODOMÉSTICO, SIFÓN BOTELLA	14,75	14,75	
E20WTV020	25,000	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=40 mm	4,65	116,25	
E20WBJ050	3,000	m	BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=125 mm	17,56	52,68	
			TOTAL PARTIDA.....			**991,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.04.08		**u**	**INSTALACIÓN COBRE BARRA DE BAR**			
			Instalación de fontanería para una barra de bar, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1057:2007+A1:2010, para las redes de agua fría y caliente y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453:1996, para la red de desagües, dando servicio a los siguientes elementos: dos fregaderos de dos senos, dos desagües para grifos de cerveza, toma de agua y desagüe en cafetera y dos tomas de 15 mm. para máquinas de cubitos de hielo y lavavajillas, con sus respectivos desagües, terminada, todos los desagües con sifones individuales, e incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. Las tomas de agua y los desagües, se entregaran con tapones. Totalmente montada, conexionada y probada. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.			
E20TCR020	20,000	m	TUBERÍA COBRE RÍGIDO DN15 mm 1/2"	9,93	198,60	
E20TCR030	8,500	m	TUBERÍA COBRE RÍGIDO DN18 mm 5/8"	10,99	93,42	
E20TCR040	5,500	m	TUBERÍA COBRE RÍGIDO DN22 mm 3/4"	12,12	66,66	
E20VE020	2,000	u	VÁLVULA DE PASO 22 mm 3/4" MANDO REDONDO	15,17	30,34	
E20WGI060	2,000	u	DESAGÜE DOBLE PVC C/SIFÓN CURVO	22,18	44,36	
E20WGI020	4,000	u	DESAGÜE PVC C/SIFÓN EN Y	13,22	52,88	
E20WGI110	1,000	u	DESAGÜE PVC ELECTRODOMÉSTICO, SIFÓN BOTELLA	14,75	14,75	
E20WTV020	15,000	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=40 mm	4,65	69,75	
E20WBJ050	3,000	m	BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=125 mm	17,56	52,68	
			TOTAL PARTIDA			**623,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTITRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

08.04.09		**ud**	**SISTEMA AVISO-SEÑALIZACIÓN ASEO. MINUSV.**			
			Suministro e instalación de sistema de aviso y señalización para aseos de minusválido compuesto por 1 conmutador con cordón de mano situado a 40 cm del suelo, un piloto de señalización y un zumbador, instalado todo en montaje empotrado bajo tubo corrugado M20, conductor flexible de 1,5 mm2 de Cu. y aislamiento ES07Z1K-CPR, incluso p/p de caja de registro, accesorios, cajas universales con tornillos y mecanismos citados anteriormente marca Simon 82, todo color polar o equivalente aprobado por dirección facultativa, incluso ejecución, tapado y recibido de rozas y cajeados si fueran necesarios y medios auxiliares. Totalmete montado instalado y en perfecto funcionamiento según REBT. Medida la unidad totalmente terminada.			
EUUN2	3,000	ud	Bastidor	0,42	1,26	
EUUN3	3,000	ud	Marco polar	1,27	3,81	
EUNN4	1,000	ud	Zumbador	8,65	8,65	
EUNN5	1,000	ud	Piloto de señalización	7,06	7,06	
EUNN6	1,000	ud	Interruptor cordón	15,32	15,32	
TUBM20	15,000	m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	2,70	
C15	45,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,20	9,00	
OF2	1,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	31,50	
OF1	1,500	h	Oficial primera instalador	25,00	37,50	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	116,80	5,84	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	122,60	3,68	
			TOTAL PARTIDA			**126,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

08.04.10		**ud**	**LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**			
			Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.			
HIDRAN6	1,000	ud	Daisalux Galia N6	28,91	28,91	
ACCEMP	1,000	ud	Accesorio enrasamiento	8,65	8,65	
OF2	0,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	10,50	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	60,60	1,82	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	62,40	3,12	
			TOTAL PARTIDA			**65,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.04.11		**ud**	**PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**			
			Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.			
ES07Z1K1X15	9,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,15	1,35	
TUBM20COR	3,000	m	Tubo corrugado M20	0,09	0,27	
ACCLUM	1,000	ud	accesorios comexión luminaria	0,54	0,54	
OF2	0,200	h	Oficial segunda instalador	21,00	4,20	
OF1	0,200	h	Oficial primera instalador	25,00	5,00	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	11,40	0,57	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	11,90	0,36	
			TOTAL PARTIDA.....			**12,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

08.04.12		**u**	**DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO**			
			Detector de presencia autónomo de superficie para varias unidades de iluminación en paralelo, con sensor de alta precisión para superficies de hasta 50 m² y altura recomendada de montaje de 2,70 m. Compatible con cualquier tipo de luminaria y lámpara. Dispone de una pantalla retráctil para impedir la detección de zonas adyacentes, incorpora una fotocélula inhibidora que evita que las luces se enciendan cuando hay suficiente aportación de luz solar. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4			
O01OB200	0,300	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	7,50	
O01OB220	0,300	h	Ayudante electricista	21,00	6,30	
P16NI040	1,000	u	Detector de presencia/luz diurna autónomo	128,10	128,10	
P16NI050	1,000	u	Cable y conector detector	28,35	28,35	
P16NI060	1,000	u	Accesorio montaje en superficie detector	16,80	16,80	
%PM00000002	2,000	%	Medios auxiliares	187,10	3,74	
			TOTAL PARTIDA.....			**190,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.04.13		**ud**	**DOWLIGHT EMPOTRABLE 1.450lm, D=97,5mm**			
			Suministro e instalación de downlight LED empotrable marca LLEDÓ modelo ADVANCE 90 DARK, 3000ºK, CRI<90, 1.450 lum, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso driver, conexionado,accesorios, elementos auxiliares, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, perfilería, pérdidas, roturas, medios y materiales auxiliares necesarios, aparatos de elevación y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Incluso Ecotasa. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.			
L06	1,000	ud	LLEDÓ modelo ADVANCE 90 DARK, 3000ºK, CRI<90, 1.450 lum	47,43	47,43	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
OF2	0,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	10,50	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	70,40	3,52	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	74,00	2,22	
			TOTAL PARTIDA.....			**76,17**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

08.04.14		**u**	**PUNTO LUZ CONMUTADO BLANCO**			
			Punto de luz conmutado realizado con tubo PVC corrugado M16/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, mecanismos conmutadores con teclas gama estándar, marco respectivo y casquillo, totalmente montado e instalado.			
O01OB200	0,400	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	10,00	
O01OB220	0,400	h	Ayudante electricista	21,00	8,40	
P15GB010	10,000	m	Tubo PVC corrugado M 16/gp5	0,42	4,20	
P15GA010	30,000	m	Conductor H07V-K 750 V 1x1,5 mm2 Cu	0,34	10,20	
P15MA180	2,000	u	Conmutador blanco estándar	7,13	14,26	
P15GK050	1,000	u	Caja mecanismo empotrar enlazable	0,28	0,28	
P15MW080	1,000	u	Casquillo bombilla	0,95	0,95	
P15AH430	0,100	u	Pequeño material para instalación	1,40	0,14	
			TOTAL PARTIDA.....			**48,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.04.15		**u**	**AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO**			
			Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local			
O01OA030	15,000	h	Oficial primera	25,00	375,00	
O01OA070	15,000	h	Peón ordinario	21,00	315,00	
			TOTAL PARTIDA			**690,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA EUROS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 09 L09 - GYM Y VESTUARIOS CLUB ARKOTE						
SUBCAPÍTULO 09.01 ACTUACIONES REHABILITACION						
APARTADO 09.01.01 ACTUACIONES PREVIAS						
09.01.01.01		**m2**	**PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**			
			Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,450	h	Peón especializado	25,00	11,25	
M06MI010	0,350	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	0,94	
			TOTAL PARTIDA			**12,19**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS						
09.01.01.02		**m²**	**LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**			
			Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.			
m21O01OB300	0,165	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,13	
m21O01OB310	0,165	h	Ayudante de pintura	21,00	3,47	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,60	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,06**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS						
APARTADO 09.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL						
09.01.02.01		**m²**	**PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**			
			Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.			
mq05mai040	0,300	h	Martillo eléctrico.	3,14	0,94	
mq08gel010k	0,300	h	Grupo electrógeno insonorizado, trifásico, de 45 kVA de potencia	5,38	1,61	
mo112	0,370	h	Peón especializado construcción.	25,00	9,25	
mo113	0,370	h	Peón ordinario construcción.	21,00	7,77	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	19,60	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,96**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
09.01.02.02		**m²**	**RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**			
			Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.			
m21O01OA060	0,100	h	Peón especializado	19,04	1,90	
cUNP21nE460	0,800	kg	Pasivador-Puente de unión mediante resina epoxi	7,00	5,60	
%2MA	2,000	%	Medios auxiliares	7,50	0,15	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,11**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.01.02.03		**m²**	**REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**			
			Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón.			
			Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.			
UNP12504	6,000	kg	Mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracció	1,43	8,58	
m21P01D1300	0,004	m3	Agua	1,20	0,00	
m21O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
m21O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	31,60	1,90	
			TOTAL PARTIDA.....			**33,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

APARTADO 09.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS

09.01.03.01		**m²**	**PINTURA ANTIHUMEDAD**			
			Pintura impermeable antihumedad de poro abierto incluso aplicacion de mano de fondo y dos manos de acabado aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
m21O01OB300	0,180	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,50	
m21P25OZ020	0,080	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,86	0,55	
m21P25P0100	0,300	l	P. antihumedad. transp. s/sop. hume.	8,51	2,55	
m21P25W0300	0,100	ud	Pequeño material	1,03	0,10	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA.....			**8,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

09.01.03.02		**m2**	**PINTURA PLÁSTICA COLOR INTERIOR/EXTERIOR ANTIMOHO**			
			Pintura plástica blanca mate-sedoso, exterior o interior, para zonas húmedas, aditivos fungicidas antibacterias.			
O01OB230	0,160	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,00	
O01OB240	0,160	h	Ayudante pintura	21,00	3,36	
P25OZ040	0,200	l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	8,25	1,65	
P25ES060	0,200	l	Pintura plástica exterior/interior anti-moho mate	3,00	0,60	
P25WW220	0,100	u	Pequeño material	0,91	0,09	
			TOTAL PARTIDA.....			**9,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

09.01.03.03		**m2**	**LIMPIEZA DE LOCAL**			
			Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.			
O01OA070	0,120	h	Peón ordinario	21,00	2,52	
			TOTAL PARTIDA.....			**2,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

09.01.03.04		**m2**	**REVISION Y AJUSTE BANDEJAS DE RECOGIDA DE AGUA EXISTENTES**			
			Revisión, ajuste y reconexionado de la las bandejas de chapa de acero existentes en el local comprobando su correcto posicionamiento y caídas u canalziacion del agua que se filtra. Incluido pequeños ajustes si fueran necesario, sellado de puntos y encuentros singulares y conexionado a las banjantes existentes dejando las bandejas operativas de nuevo.			
O01OA030	0,200	h	Oficial primera	25,00	5,00	
O01OA050	0,200	h	Ayudante	21,00	4,20	
			TOTAL PARTIDA.....			**9,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.01.03.05		**m2**	**COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**			
			Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.			
O01OA030	1,200	h	Oficial primera	25,00	30,00	
O01OA050	1,200	h	Ayudante	21,00	25,20	
P04TW540	0,800	u	Fijaciones	0,35	0,28	
P04TO040	0,800	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,47	0,38	
P04TLL130	1,000	m2	bandeja de chapa de acero de 7 decimas de 2x1	16,00	16,00	
E20WTV030	2,000	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=50 mm	5,45	10,90	
			TOTAL PARTIDA.....			**82,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 09.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI

09.02.01		**ud**	**EXTINTOR CO2 5 kg.**			
			Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,100	h	Peón especializado	25,00	2,50	
P23FJ260	1,000	ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	151,84	151,84	
			TOTAL PARTIDA.....			**154,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

09.02.02		**ud**	**EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**			
			Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,500	h	Peón especializado	25,00	12,50	
P23FJ190	1,000	ud	Extintor polvo ABC 6 kg. autom.	89,15	89,15	
			TOTAL PARTIDA.....			**101,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

09.02.03		**u**	**BARRA ANTIPÁNICO PARA PUERTA 1 HOJA**			
			Modificacion de puerta cria basculante de entrada al hangar para incoporar barra antipánico para apertura de puerta de 1 hoja, modelo estándar, de ancho máximo de 1000 mm. Totalmente instalado sobre puerta. Dispositivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, y fabricado según UNE-EN 1125. Conforme a CTE DB SI.			
O01OB130	0,500	h	Oficial 1ª cerrajero	25,00	12,50	
O01OB140	0,500	h	Ayudante cerrajero	21,00	10,50	
P23PB010	1,000	u	Barra antipánico puerta 1 hoja estándar	94,41	94,41	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	117,40	1,17	
			TOTAL PARTIDA.....			**118,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 09.03 REFORMAS CUMPLIMIENTO SUA

APARTADO 09.03.01 ACTUACIONES PREVIAS

09.03.01.01 **m3** **DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO HUECO DOBLE ALICATADO 2 CARAS C/COMP**

Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble alicatado a dos caras, a partir de pie y medio de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.

O01OA060	3,600	h	Peón especializado	25,00	90,00	
O01OA070	3,600	h	Peón ordinario	21,00	75,60	
M06CM030	1,350	h	Compresor portátil diesel media presión 5 m3/min 7 bar	5,89	7,95	
M06MR110	1,350	h	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	1,99	2,69	
E01DTW010	0,100	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	1,19	
			TOTAL PARTIDA			**177,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

09.03.01.02 **m2** **DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO**

Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA070	0,490	h	Peón ordinario	21,00	10,29	
M06MI010	0,200	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	0,54	
			TOTAL PARTIDA			**10,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

09.03.01.03 **u** **DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS**

Desmontaje de aparatos sanitarios y accesorios por medios manuales, excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.

O01OB180	0,620	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	21,00	13,02	
O01OA070	0,620	h	Peón ordinario	21,00	13,02	
			TOTAL PARTIDA			**26,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

09.03.01.04 **m2** **LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO**

Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA050	0,400	h	Ayudante	21,00	8,40	
O01OA070	0,400	h	Peón ordinario	21,00	8,40	
			TOTAL PARTIDA			**16,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 09.03.02 ALBAÑILERIA Y ACABADOS

09.03.02.01 **m2** **FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5**

Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
P01LH130	0,052	mu	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm	42,00	2,18	
P01MC040	0,025	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	64,03	1,60	
			TOTAL PARTIDA			**26,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

09.03.02.02 **m2** **SOLADO GRES RÚSTICO ANTIDESLIZANTE C2**

Solado de baldosa de gres de dimensiones color y textura similares a las existentes (Alla-AI, s/UNE-EN-14411:2013), antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.

O01OB090	0,350	h	Oficial solador alicatador	25,00	8,75	
O01OB100	0,350	h	Ayudante solador alicatador	21,00	7,35	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
P01AA020	0,020	m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	0,34	
P08EXG150	1,100	m2	Baldosa gres 31x31 cm antideslizante	16,20	17,82	
A02A021	0,050	m3	MORTERO CEMENTO M-5 ELABORADO A MANO SEMISECO	76,02	3,80	
A01L090	0,001	m3	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X	128,63	0,13	
			TOTAL PARTIDA			**43,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

09.03.02.03 **m2** **ALICATADO AZULEJO BLANCO RECIBIDO C/MORTERO**

Alicatado con azulejo blanco de dimensiones iguales al existente (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.

O01OB090	0,300	h	Oficial solador alicatador	25,00	7,50	
O01OB100	0,300	h	Ayudante solador alicatador	21,00	6,30	
O01OA070	0,250	h	Peón ordinario	21,00	5,25	
P09ABB110	1,100	m2	Azulejo blanco 30x30 cm pasta roja esmaltado	8,99	9,89	
A02A022	0,025	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/MIGA ELABORADO A MANO	94,07	2,35	
A01L090	0,001	m3	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X	128,63	0,13	
			TOTAL PARTIDA			**31,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

09.03.02.04 **ud** **P.2 PUERTA LISA HUECA 203x72,5 PINO MELIX/MUKALI**

Puerta de paso ciega normalizada, serie económica, lisa hueca (CLH) de pino pintada y barnizada por ambas caras de medidas 203x72,5cm segun lanos de carpintería, incluso precerco de pino de 110x35 mm., galce o cerco visto macizo de pino de 110x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de pino 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.

O01OB150	1,000	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	25,00	
O01OB160	1,000	h.	Ayudante carpintero	21,00	21,00	
E13CS010	1,000	ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,65	12,65	
P11PR010	5,500	m.	Galce DM R.pino melix 70x30 mm.	2,59	14,25	
P11TR010	11,000	m.	Tapajunt. DM MR pino melix 70x10	1,36	14,96	
P11CH030	1,000	ud	P.paso CLH p.melix/mukali	54,59	54,59	
P11RB040	3,000	ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,54	1,62	
P11WP080	18,000	ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,72	
P11RP010	1,000	ud	Pomo latón normal con resbalón	8,57	8,57	
			TOTAL PARTIDA			**153,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.03.02.05		**ud**	**P.3 PUERTA CORR. 1H. L.MACIZA P.MELIX/MUKALI**			
			Suministro e instalcion de puerta de paso ciega corredera, de una hoja normalizada, lisa maciza (CLM) de pino melix/mukali pintada y barnizada, incluso doble precerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto de pino macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos macizos de pino melix 70x10 mm. en ambas caras, juego de poleas y carril galvanizados y manetas de cierre doradas, incluso casette para empotrar en tabiqueria de LHD, completamente montada y aplomada y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	2,500	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	62,50	
O01OB160	2,500	h.	Ayudante carpintero	21,00	52,50	
E13CS010	2,000	ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,65	25,30	
P11PM010	10,000	m.	Galce p. melix macizo 70x30 mm.	3,12	31,20	
P11TM010	10,200	m.	Tapajunt. LM pino melix 70x12	1,77	18,05	
P11CA005	1,000	ud	P.paso CLM pino melix/mukali	97,85	97,85	
P11RW040	1,000	ud	Juego accesorios puerta corredera	13,42	13,42	
P11RW050	1,700	m.	Perfil susp. p.corred. galv.	2,30	3,91	
P11WH080	2,000	ud	Maneta cierre dorada p.corredera	2,95	5,90	
P11WP080	4,000	ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,16	
			TOTAL PARTIDA.....			**310,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIEZ EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

09.03.02.06		**ud**	**P.4 PUERTA LISA MACIZA 203X92,5 P.MELIX/MUKALI**			
			Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza 203x 92,5cm (CLM) de pinox melix/mukali pintada y barnizada en color por ambas caras, con precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco vista de DM rechapado de pino melix de 70x39 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	1,000	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	25,00	
O01OB160	1,000	h.	Ayudante carpintero	21,00	21,00	
E13CS010	1,000	ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,65	12,65	
P11PR010	5,500	m.	Galce DM R.pino melix 70x30 mm.	2,59	14,25	
P11TL010	11,000	m.	Tapajunt. DM LR pino melix 70x10	1,11	12,21	
P11CA005	1,000	ud	P.paso CLM pino melix/mukali	97,85	97,85	
P11RB040	3,000	ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,54	1,62	
P11WP080	18,000	ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,72	
P11RP020	1,000	ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	9,25	9,25	
			TOTAL PARTIDA.....			**194,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

09.03.02.07		**ud**	**P.5 PUERTA LISA MACIZA 203X82,5 P.MELIX/MUKALI**			
			Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza 203x 82,5cm (CLM) de pinox melix/mukali pintada y barnizada en color por ambas caras, con precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco vista de DM rechapado de pino melix de 70x39 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre latonados, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	1,000	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	25,00	
O01OB160	1,000	h.	Ayudante carpintero	21,00	21,00	
E13CS010	1,000	ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,65	12,65	
P11PR040	5,500	m.	Galce DM R.sapelly 70x30 mm.	2,49	13,70	
P11TR040	11,000	m.	Tapajunt. DM MR sapelly 70x10	0,94	10,34	
P11CA010	1,000	ud	P.paso CLM p.país/sapelly	93,73	93,73	
P11RB040	3,000	ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,54	1,62	
P11WP080	18,000	ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,72	
P11RP020	1,000	ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	9,25	9,25	
			TOTAL PARTIDA.....			**188,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS con UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.03.02.08		**m2**	**REVOCO MORTERO BLANCO**			
			Revestimiento e impermeabilización, de medianerías, muros interiores, con mortero blanco, compuesto de cemento modificado y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm de espesor, y acabado decorativo de textura final fratasado color blanco, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,210	h	Oficial primera	25,00	5,25	
O01OA050	0,210	h	Ayudante	21,00	4,41	
O01OA070	0,210	h	Peón ordinario	21,00	4,41	
P04RI020	15,000	kg	Mortero impermeable blanco	0,46	6,90	
P01DW050	0,010	m3	Agua	1,27	0,01	
			TOTAL PARTIDA			**20,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

09.03.02.09		**m2**	**FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA HIDRÓFUGA 13H1**			
			Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 13 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY.			
O01OA030	0,250	h	Oficial primera	25,00	6,25	
O01OA050	0,250	h	Ayudante	21,00	5,25	
P04PHH010	1,050	m2	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción (Tipo H1) 13 mm	5,91	6,21	
P04PNB005	0,400	m	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	0,19	0,08	
P04PPW010	0,400	m	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	0,98	0,39	
P04PPO030	3,200	m	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	1,38	4,42	
P04TO010	1,200	u	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	0,82	0,98	
P04TO040	1,200	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,47	0,56	
P04TO020	0,600	u	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,23	0,14	
P04TO030	2,300	u	Caballete maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,41	0,94	
P04POP010	17,000	u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,17	
P04PNA010	0,100	kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,47	0,05	
P04PNJ020	0,400	kg	Pasta para juntas PYL ambiente húmedo	1,36	0,54	
P04PNC010	1,500	m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,06	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	26,00	0,26	
			TOTAL PARTIDA			**26,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 09.03.03 SANITARIOS

09.03.03.01 **u** **INODORO TANQUE BAJO GAMA BÁSICA BLANCO**

Inodoro de porcelana vitrificada, de tanque bajo, gama básica, en color blanco, con asiento y tapa lacados y bisagras de acero inoxidable, y cisterna con tapa mecanismo doble pulsador 6/3 litros, colocado con anclajes al solado y sellado con silicona; conforme UNE EN 997. Instalado con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.

O01OB170	0,650	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	16,25	
O01OB180	0,650	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	21,00	13,65	
P18IB020	1,000	u	Inodoro tanque bajo gama básica blanco	171,80	171,80	
P17XT030	1,000	u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	4,14	4,14	
P18GWL040	1,000	u	Latiguillo flexible 20 cm 1/2"-1/2"	2,06	2,06	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	207,90	2,08	
			TOTAL PARTIDA			**209,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

09.03.03.02 **u** **LAVABO GAMA BÁSICA BLANCO 52x41 cm GRIFERÍA MONOMANDO**

Lavabo de porcelana vitrificada en color blanco, de 52x41 cm, gama básica, colocado con pedestal y con anclajes a la pared; conforme UNE 67001. Grifería mezcladora monomando, acabado cromado, con aireador; conforme UNE-EN 19703. Válvula de desagüe de 32 mm, acoplamiento a pared acodado de PVC, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.

O01OB170	0,550	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	13,75	
O01OB180	0,550	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	21,00	11,55	
P18LP050	1,000	u	Lavabo gama básica color 52x41 cm c/pedestal	75,90	75,90	
P18GML020	1,000	u	Grifo monomando lavabo gama básica cromo c/latiguillos	47,70	47,70	
P17SV100	1,000	u	Válvula lavabo-bidé de 32 mm c/tapon y cadena	4,82	4,82	
P17SS130	1,000	u	Acoplamiento pared PVC 1 1/4 x 40 mm c/plafón	4,28	4,28	
P17XT030	2,000	u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	4,14	8,28	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	166,30	1,66	
			TOTAL PARTIDA			**167,94**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

09.03.03.03 **u** **INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 360x670 mm**

Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.

O01OB170	1,300	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	32,50	
P36HSI010	1,000	u	Inodoro compacto accesible tanque bajo 360x670 mm	253,90	253,90	
P17XT030	1,000	u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	4,14	4,14	
P18GWL040	1,000	u	Latiguillo flexible 20 cm 1/2"-1/2"	2,06	2,06	
%PM00000003	3,000	%	Medios auxiliares	292,60	8,78	
			TOTAL PARTIDA			**301,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

09.03.03.04 **u** **LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm**

Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9.

O01OB170	1,100	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	27,50	
P36HSL010	1,000	u	Lavabo mural accesible completo 640x550 mm	137,10	137,10	
%PM00000003	3,000	%	Medios auxiliares	164,60	4,94	
			TOTAL PARTIDA			**169,54**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.03.03.05		**u**	**BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 600 mm**			
			Barra doble abatible, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares.			
O01OB170	0,400	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	10,00	
M12T050	0,400	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,45	
P36HBA140	1,000	u	Barra doble abatible acero pulido 600 mm	145,41	145,41	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	155,90	1,56	
			TOTAL PARTIDA			**157,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

09.03.03.06		**u**	**ASIENTO MURAL DUCHA ABATIBLE ACERO INOXIDABLE**			
			Asiento mural abatible para ducha, fabricado en su totalidad en acero inoxidable. Asiento de medidas 38x51 cm con desagües incorporados integrados en el asiento. Totalmente instalado y ajustado al usuario; i/p.p. de tacos y tornillería en acero inox. Conforme a CTE DB SUA-9.			
O01OB170	0,400	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	10,00	
M12T050	0,400	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,45	
P36HDA050	1,000	u	Asiento mural ducha abatible acero inox	270,00	270,00	
%PM00000002	2,000	%	Medios auxiliares	280,50	5,61	
			TOTAL PARTIDA			**286,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

09.03.03.07		**u**	**MODIFICACION INSTALACIÓN PEX-A VESTUARIO 2L+2I+2D**			
			Instalación completa de fontanería y saneamiento de vestuario modificado, dotado de dos lavabos, dos duchas y dos inodoros, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por colector (de techo), conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías, ni derivación general al vestuario. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.			
E20VE050	2,000	u	VÁLVULA CORTE RECTA UNIÓN RÁPIDA 20 mm C/MANETA	28,22	56,44	
E20XAT020	2,000	u	INSTALACIÓN AF/ACS PEX-A LAVABO	138,68	277,36	
E20XAT040	2,000	u	INSTALACIÓN AF PEX-A INODORO	100,64	201,28	
E20XAT090	2,000	u	INSTALACIÓN AF/ACS PEX-A DUCHA	142,10	284,20	
			TOTAL PARTIDA			**819,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS DIECINUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

09.03.03.08		**u**	**ESPEJO HORIZONTAL/VERTICAL**			
			Espejo rectangular de dimensiones totales según plano de detalle incluidos en proyecto, de canto recto sin bisel, para colocar en vertical u horizontal, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones incluido parte proporcianl de encuentros y remates con esquinero (sin incluir este) según planos de detalle.			
O01OB170	0,250	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	6,25	
M12T050	0,250	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,28	
P18CE020	1,000	u	Espejo 800x1100 mm	83,00	83,00	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	89,50	0,90	
			TOTAL PARTIDA			**90,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

09.03.03.09		**u**	**DISPENSADOR PAPEL HIGIÉNICO INDUSTRIAL ACERO INOXIDABLE D=230 mm**			
			Dispensador de papel higiénico industrial, para bobinas con un diámetro máximo de 230 mm y un ancho máximo de 115 mm, formado por soporte a pared con fijación mediante tornillos y tacos universales; y cubierta fabricada en acero inoxidable AISI 304 de 0,8 mm de espesor con acabado brillante o satinado, con visor de contenido. Incorpora cerradura para apertura de cubierta. Dimensiones: 250 mm de diámetro y 129 mm de fondo. Peso neto de 1,25 Kg. Completamente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.			
O01OB170	0,167	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	4,18	
M12T050	0,167	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,19	
P18CDI020	1,000	u	Dispensador papel higiénico industrial acero inox AISI 304 D=230	42,50	42,50	
			TOTAL PARTIDA			**46,87**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.03.03.10		**u**	**DISPENSADORES PAPEL TOALLA BOBINA ACERO INOXIDABLE D=250 mm**			
			Dispensador de papel toalla de tipo bobina, de un diámetro máximo de 250 mm, de instalación mural en superficie mediante tornillos y tacos. Formado por chasis y tapa superior en acero inox AISI-304 de 0,8 mm de espesor con acabado en brillo, con cierre de seguridad mediante llave y agujeros en la parte inferior a modo de drenaje; pieza de alojamiento del papel bobina en material termoplástico con freno para optimización del papel; puerta de acceso a la bobina rotatoria en acero inox AISI-304 de 0,8 mm de espesor con acabado brillante con hendidura para agarradera, con sistema de rotación de 2 aros concéntricos de plástico; y boca de salida en acero inox AISI-304 brillante y dentada para corte del papel. Totalmente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.			
O01OB170	0,167	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	4,18	
M12T050	0,167	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,12	0,19	
P18CDB040	1,000	u	Dispensador papel toalla bobina acero inox D=250 mm	115,00	115,00	
			TOTAL PARTIDA			**119,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 09.04 INSTALACIONES

09.04.01		**m**	**ZANJA + COLECTOR PVC SN2 COLOR TEJA 160**			
			Ejecucion de zanja para conexion desde el nuevo punto de desague hasta la red existente de fecales, consitente en rotura de solera de pavimento con martillo electrico incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero hasta una distancia de 10 km y parte proporcional de medios auxiliares, colocación de colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 160 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Relleno de la zanja con hormigíon en masa hasta igualar con la solera existente deajndo la zona lista para enchapar.			
O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
O01OA060	0,500	h	Peón especializado	25,00	12,50	
P01AA020	0,232	m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	3,90	
P02CVW010	0,004	kg	Lubricante tubos PVC junta elástica	9,93	0,04	
P02TVO010	1,000	m	Tubo PVC liso junta elástica SN2 D=160 mm	5,17	5,17	
U01EEZ070	0,500	m3	EXCAVACIÓN ZANJA TERRENO TRÁNSITO <10 km A VERTEDERO	15,61	7,81	
U05CH030	0,500	m3	HORMIGÓN HM-20 CIMIENTOS MURO	87,79	43,90	
			TOTAL PARTIDA			**85,82**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

09.04.02		**u**	**VENTILADOR CENTRÍFUGO DOBLE ASPIRACIÓN MOTOR DIRECTO 1.520 m³/h**			
			Ventilador centrífugo de doble aspiración con motor directo y turbina con álabes hacia delante, para un caudal máximo de 1.520 m3/h; formado por envolvente y turbina en chapa de acero galvanizado, pies soporte y motor cerrado con protector térmico incorporado, clase F, con rodamientos a bolas, protección IP54, de 150 W de potencia instalada. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.			
O01OB170	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	25,00	
O01OB180	1,000	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	21,00	21,00	
P21VC010	1,000	u	Ventilador centrífugo doble aspiración directo 1520 m3/h	208,05	208,05	
%PM00000003	3,000	%	Medios auxiliares	254,10	7,62	
			TOTAL PARTIDA			**261,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

09.04.03		**m**	**TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=300 mm**			
			Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 300 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
O01OB170	0,333	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	8,33	
O01OB190	0,333	h	Ayudante fontanero	18,14	6,04	
P21DCG080	1,000	m	Tubo Helic. Acero Galv. 0,6 mm D=300 mm	12,19	12,19	
%PM00000020	20,000	%	Medios auxiliares	26,60	5,32	
			TOTAL PARTIDA			**31,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.04.04		**u**	**REJILLA RETORNO LAMAS HORIZONTALES 200x200 mm**			
			Rejilla de retorno con lamas fijas a 45º fabricada en aluminio extruído de 200x200 mm, incluso con marco de montaje, instalada s/NTE-IC-27.			
O01OB170	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	25,00	
P21DRR010	1,000	u	Rejilla retorno 200x200 mm	12,15	12,15	
			TOTAL PARTIDA			**37,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

09.04.05		**u**	**EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=100 mm DE 250/180 m³/h**			
			Extractor en línea para conducto de D=100 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 250/180 m3/h; de potencia 23/20 W y nivel sonoro a 3 metros de 30/25 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.			
O01OB170	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	25,00	
P21VL010	1,000	u	Extractor linea p/conductos 250 m3/h D=100 mm	113,90	113,90	
%PM0000000	3,000	%	Medios auxiliares	138,90	4,17	
			TOTAL PARTIDA			**143,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS con SIETE CÉNTIMOS

09.04.06		**m**	**TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=125 mm**			
			Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,5 mm de espesor, de diámetro 125 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
O01OB170	0,333	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	8,33	
O01OB190	0,333	h	Ayudante fontanero	18,14	6,04	
P21DCG030	1,000	m	Tubo Helic. Acero Galv. 0,5 mm D=125 mm	4,24	4,24	
%PM0000002	20,000	%	Medios auxiliares	18,60	3,72	
			TOTAL PARTIDA			**22,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

09.04.07		**ud**	**BOCA VENTILACION RETORNO D=100mm**			
			Suministro e instalación de boca de retorno, denominada en planos "BE1", marca TROX, mod. LVS/100/G1, formada por parte frontal de chapa de acero con acabado pintado en polvo electrostático RAL9010, con eje central roscado y tuerca de acero galvanizado y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, totalmente instalada en conducto, incluso corte de éste y conexión de boca a red general de conductos. Incluso medios auxiliares. Medida la unidad totalmente terminada.			
LVS100	1,000	ud	Rejilla TROX LVS/100/G1	11,18	11,18	
OF2	0,179	h	Oficial segunda instalador	21,00	3,76	
OF1	0,179	h	Oficial primera instalador	25,00	4,48	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	19,40	0,97	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	20,40	0,61	
			TOTAL PARTIDA			**21,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.04.08		**ud**	**SISTEMA AVISO-SEÑALIZACIÓN ASEO. MINUSV.**			
			Suministro e instalación de sistema de aviso y señalizalización para aseos de minusválido compuesto por 1 conmutador con cordón de mano situado a 40 cm del suelo, un piloto de señalización y un zumbador, instalado todo en montaje empotrado bajo tubo corrugado M20, conductor flexible de 1,5 mm2 de Cu. y aislamiento ES07Z1K-CPR, incluso p/p de caja de registro, accesorios, cajas universales con tornillos y mecanismos citados anteriormente marca Simon 82, todo color polar o equivalente aprobado por dirección facultativa, incluso ejecución, tapado y recibido de rozas y cajeados si fueran necesarios y medios auxiliares. Totalmete montado instalado y en perfecto funcionamiento según REBT. Medida la unidad totalmente terminada.			
EUUN2	3,000	ud	Bastidor	0,42	1,26	
EUUN3	3,000	ud	Marco polar	1,27	3,81	
EUNN4	1,000	ud	Zumbador	8,65	8,65	
EUNN5	1,000	ud	Piloto de señalización	7,06	7,06	
EUNN6	1,000	ud	Interruptor cordón	15,32	15,32	
TUBM20	15,000	m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	2,70	
C15	45,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,20	9,00	
OF2	1,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	31,50	
OF1	1,500	h	Oficial primera instalador	25,00	37,50	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	116,80	5,84	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	122,60	3,68	
			TOTAL PARTIDA.....			**126,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

09.04.09		**ud**	**LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**			
			Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.			
HIDRAN6	1,000	ud	Daisalux Galia N6	28,91	28,91	
ACCEMP	1,000	ud	Accesorio enrasamiento	8,65	8,65	
OF2	0,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	10,50	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	60,60	1,82	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	62,40	3,12	
			TOTAL PARTIDA.....			**65,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

09.04.10		**ud**	**PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**			
			Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.			
ES07Z1K1X15	9,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,15	1,35	
TUBM20COR	3,000	m	Tubo corrugado M20	0,09	0,27	
ACCLUM	1,000	ud	accesorios comexión luminaria	0,54	0,54	
OF2	0,200	h	Oficial segunda instalador	21,00	4,20	
OF1	0,200	h	Oficial primera instalador	25,00	5,00	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	11,40	0,57	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	11,90	0,36	
			TOTAL PARTIDA.....			**12,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.04.11		**u**	**DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO**			
			Detector de presencia autónomo de superficie para varias unidades de iluminación en paralelo, con sensor de alta precisión para superficies de hasta 50 m² y altura recomendada de montaje de 2,70 m. Compatible con cualquier tipo de luminaria y lámpara. Dispone de una pantalla retráctil para impedir la detección de zonas adyacentes, incorpora una fotocélula inhibidora que evita que las luces se enciendan cuando hay suficiente aportación de luz solar. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4			
O01OB200	0,300	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	7,50	
O01OB220	0,300	h	Ayudante electricista	21,00	6,30	
P16NI040	1,000	u	Detector de presencia/luz diurna autónomo	128,10	128,10	
P16NI050	1,000	u	Cable y conector detector	28,35	28,35	
P16NI060	1,000	u	Accesorio montaje en superficie detector	16,80	16,80	
%PM00000002	2,000	%	Medios auxiliares	187,10	3,74	
			TOTAL PARTIDA.....			**190,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

09.04.12		**ud**	**DOWLIGHT EMPOTRABLE 1.450lm, D=97,5mm**			
			Suministro e instalación de downlight LED empotrable marca LLEDÓ modelo ADVANCE 90 DARK, 3000ºK, CRI<90, 1.450 lum, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso driver, conexionado, accesorios, elementos auxiliares, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, perfilería, pérdidas, roturas, medios y materiales auxiliares necesarios, aparatos de elevación y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Incluso Ecotasa. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.			
L06	1,000	ud	LLEDÓ modelo ADVANCE 90 DARK, 3000ºK, CRI<90, 1.450 lum	47,43	47,43	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
OF2	0,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	10,50	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	70,40	3,52	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	74,00	2,22	
			TOTAL PARTIDA.....			**76,17**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

09.04.13		**u**	**AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD/FONT/SANEAMIENTO**			
			Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en modificacion de local incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de local			
O01OA030	15,000	h	Oficial primera	25,00	375,00	
O01OA070	15,000	h	Peón ordinario	21,00	315,00	
			TOTAL PARTIDA.....			**690,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA EUROS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 10 L10 - TXOKO CLUB ARKOTE						
SUBCAPÍTULO 10.01 ACTUACIONES REHABILITACION						
APARTADO 10.01.01 ACTUACIONES PREVIAS						
10.01.01.01		**m2**	**PICADO REVESTIMIENTOS DE YESO O MORTERO VERTICALES C/MARTILLO**			
			Picado de guarnecidos de yeso o morteros de cemento en paramentos verticales suelos y/o deteriorados por presencia de agua o humedades, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,450	h	Peón especializado	25,00	11,25	
M06MI010	0,350	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	0,94	
			TOTAL PARTIDA			**12,19**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS						
10.01.01.02		**m²**	**LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**			
			Lavado y rascado de pinturas viejas de todo tipo, al temple, plasticas o gotelé sobre paramentos verticales y horizontales.			
m21O01OB300	0,165	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,13	
m21O01OB310	0,165	h	Ayudante de pintura	21,00	3,47	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,60	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,06**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS						
10.01.01.03		**m2**	**LEVANTADO REJAS EN MUROS A MANO**			
			Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA050	0,270	h	Ayudante	21,00	5,67	
O01OA070	0,270	h	Peón ordinario	21,00	5,67	
			TOTAL PARTIDA			**11,34**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
APARTADO 10.01.02 REHABILITACION ESTRUCTURAL						
10.01.02.01		**m²**	**PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**			
			Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.			
mq05mai040	0,300	h	Martillo eléctrico.	3,14	0,94	
mq08gel010k	0,300	h	Grupo electrógeno insonorizado, trifásico, de 45 kVA de potencia	5,38	1,61	
mo112	0,370	h	Peón especializado construcción.	25,00	9,25	
mo113	0,370	h	Peón ordinario construcción.	21,00	7,77	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	19,60	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,96**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
10.01.02.02		**m²**	**RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**			
			Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.			
m21O01OA060	0,100	h	Peón especializado	19,04	1,90	
cUNP21nE460	0,800	kg	Pasivador-Puente de unión mediante resina epoxi	7,00	5,60	
%2MA	2,000	%	Medios auxiliares	7,50	0,15	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,11**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.01.02.03		**m²**	**REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**			
			Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón.			
			Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.			
UNP12504	6,000	kg	Mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracció	1,43	8,58	
m21P01D130	0,004	m3	Agua	1,20	0,00	
m21O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
m21O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	31,60	1,90	
			TOTAL PARTIDA.....			**33,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

APARTADO 10.01.03 ALBAÑILERIA Y ACABADOS

10.01.03.01		**m2**	**FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5**			
			Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
P01LH130	0,052	mu	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm	42,00	2,18	
P01MC040	0,025	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	64,03	1,60	
			TOTAL PARTIDA.....			**26,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

10.01.03.02		**m2**	**REVOCO MORTERO GRIS**			
			Revestimiento e impermeabilización, de fachadas, patios de luces, muros interiores y como base idónea para acabados, estucos minerales, pinturas, etc., con mortero gris, compuesto de cemento modificado aditivos y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm de espesor, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,210	h	Oficial primera	25,00	5,25	
O01OA050	0,210	h	Ayudante	21,00	4,41	
O01OA070	0,210	h	Peón ordinario	21,00	4,41	
P04RI010	15,000	kg	Mortero impermeable gris	0,40	6,00	
P01DW050	0,010	m3	Agua	1,27	0,01	
			TOTAL PARTIDA.....			**20,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

10.01.03.03		**m2**	**RECONSTRUCCION MOCHETAS HUECOS EXTERIORES**			
			Reconstruccion de mochetas de hueco exterior consistente en saneado general superficial de fábrica existente y su revestimiento a base de mortero de cemento, reconstruccion de esquinas de mocheta medinate mortero de cemento gris, incluso demolición y picado de las zonas deterioradas o erosionadas que a juicio de la D.F. deban restaurarse, con entresacado de piezas deterioradas y su sustitución, replanteo de juntas, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de la cerámica y limpieza. Medida la superficie de fachada deduciendo todos los huecos.			
R07S170	1,000	m2	RETACADO MURO DE TEJAR AL 25% M.	106,92	106,92	
R06PM220	1,000	m2	RETACADO FÁBRICA MAMPUESTO PEDERNAL	18,20	18,20	
			TOTAL PARTIDA.....			**125,12**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICINCO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.01.03.04		**m2**	**PINTURA PLÁSTICA COLOR INTERIOR/EXTERIOR ANTIMOHO**			
			Pintura plástica blanca mate-sedoso, exterior o interior, para zonas húmedas, aditivos fungicidas antibacterias.			
O01OB230	0,160	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,00	
O01OB240	0,160	h	Ayudante pintura	21,00	3,36	
P25OZ040	0,200	l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	8,25	1,65	
P25ES060	0,200	l	Pintura plástica exterior/interior anti-moho mate	3,00	0,60	
P25WW220	0,100	u	Pequeño material	0,91	0,09	
			TOTAL PARTIDA			**9,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

10.01.03.05		**m2**	**LIMPIEZA DE LOCAL**			
			Limpieza final de obra de local, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.			
O01OA070	0,120	h	Peón ordinario	21,00	2,52	
			TOTAL PARTIDA			**2,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

10.01.03.06		**ud**	**RESTAURACION CAPIALZADOS Y MOTORIZACION VENTANAS**			
			Restauración de capialzado de ventanas de fachada de madera, de pino melis mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera, con ensambles similares a los originales, recueración de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general, etc. incluso pequeño material y retirada de escombros.			
			Y revisión para puesta en marcha o sustitucion de equipo de motorización para persiana enrollable, compuesto por motor de eje accionado a distancia, receptor, emisor monocanal y demás accesorios, instalado y en funcionamiento. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB200	0,500	h.	Oficial 1ª electricista	25,00	12,50	
O01OB130	0,500	h	Oficial 1ª cerrajero	25,00	12,50	
O01OB140	0,500	h	Ayudante cerrajero	21,00	10,50	
P13WM090	1,000	u	Equipo motorizado puerta enrollable	255,00	255,00	
P13WD060	1,000	u	Pulsador interior abrir-cerrar	28,42	28,42	
P13WD190	1,000	u	Receptor monocanal	82,05	82,05	
P13WD160	1,000	u	Emisor monocanal micro	31,56	31,56	
O01OB150	0,500	h.	Oficial 1ª carpintero	25,00	12,50	
O01OB160	0,500	h.	Ayudante carpintero	21,00	10,50	
P33ZA080	0,009	m3	Madera pino tea melis para talla	1.090,09	9,81	
P33C060	0,500	kg	Cola sintética en envase de 25kg	0,92	0,46	
P33A150	0,266	kg	Resina epoxi líquida madera	16,70	4,44	
M11MM030	0,250	h.	Motosierra gasol.L.=40cm. 1,32 CV	2,50	0,63	
M12T010	0,250	h.	Taladro eléctrico	2,48	0,62	
			TOTAL PARTIDA			**471,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.01.03.07		**m2**	**COLOCACION DE BANDEJAS CANALIZACION AGUA DE FILTRACION**			
			Suministro y colocacion de nuevas bandejas de chapa de acero para recogida y canalización de aguas filtradas desde la cubierta, incluso p/p de embocadra y tubo de conexion PVC 50mm a bajante existente, incluso injerto. Las bandejas de chapa de 0,7 décimas de milimetro vendrás plegadas en sus bordes 3cm y colgadas del techo mediante varilla roscada incluso replanteo y aplomado con caídas adecuadas.			
O01OA030	1,200	h	Oficial primera	25,00	30,00	
O01OA050	1,200	h	Ayudante	21,00	25,20	
P04TW540	0,800	u	Fijaciones	0,35	0,28	
P04TO040	0,800	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,47	0,38	
P04TLL130	1,000	m2	bandeja de chapa de acero de 7 decimas de 2x1	16,00	16,00	
E20WTV030	2,000	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=50 mm	5,45	10,90	
			TOTAL PARTIDA.....			**82,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 10.02 REFORMAS CUMPLIMIENTO SI

10.02.01		**ud**	**EXTINTOR CO2 5 kg.**			
			Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,100	h	Peón especializado	25,00	2,50	
P23FJ260	1,000	ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	151,84	151,84	
			TOTAL PARTIDA.....			**154,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

10.02.02		**ud**	**EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. AUTOM.**			
			Extintor automático de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de 6 kg. de agente extintor con presión incorporada, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,500	h	Peón especializado	25,00	12,50	
P23FJ190	1,000	ud	Extintor polvo ABC 6 kg. autom.	89,15	89,15	
			TOTAL PARTIDA.....			**101,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

10.02.03		**u**	**BARRA ANTIPÁNICO PARA PUERTA 1 HOJA**			
			Modificacion de puerta cria basculante de entrada al hangar para incoporar barra antipánico para apertura de puerta de 1 hoja, modelo estándar, de ancho máximo de 1000 mm. Totalmente instalado sobre puerta. Dispositivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, y fabricado según UNE-EN 1125. Conforme a CTE DB SI.			
O01OB130	0,500	h	Oficial 1ª cerrajero	25,00	12,50	
O01OB140	0,500	h	Ayudante cerrajero	21,00	10,50	
P23PB010	1,000	u	Barra antipánico puerta 1 hoja estándar	94,41	94,41	
%PM00000001	1,000	%	Medios auxiliares	117,40	1,17	
			TOTAL PARTIDA.....			**118,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 10.03 INSTALACIONES						
10.03.01		**ud**	**LUMINARIA EMERGENCIA LED 250 lum, IP22 EMP/SUP**			
			Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED empotrada o de superficie DAISALUX HYDRA N6 de 250 lum, IP22, o luminaria equivalente aprobada por dirección facultativa, incluso accesorios de empotramiento y sujeciones, batería,, lámpara, sujeción y todos los elementos necesarios para su integración con las demás instalaciones, incluso andamiajes, grúas, maquinaria auxiliar, perfilería, pérdidas, roturas, medios, materiales auxiliares necesarios y primeras reposiciones hasta recepción definitiva. Totalmente montado e instalado. Medida la unidad totalmente terminada según REBT.			
HIDRAN6	1,000	ud	Daisalux Galia N6	28,91	28,91	
ACCEMP	1,000	ud	Accesorio enrasamiento	8,65	8,65	
OF2	0,500	h	Oficial segunda instalador	21,00	10,50	
OF1	0,500	h	Oficial primera instalador	25,00	12,50	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	60,60	1,82	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	62,40	3,12	
			TOTAL PARTIDA.....			**65,50**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS						
10.03.02		**ud**	**PUNTO DE CONEXIÓN A LUMINARIA EMERGENCIA**			
			Suministro e instalación de punto de conexión en instalación empotrada o de superficie, cable ES07Z1-K, 1,5mm2 y tubo flexible de PVC, ejecutado desde caja de registro a luminaria, incluso p/p de caja de registro, sujeciones, elementos y accesorios de conexionado y conexión a luminaria. Totalmente montado e instalado y en perfecto funcionamiento, incluso tubos, perfilería, estructuras auxiliares, andamiajes, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada según REBT y CPR.			
ES07Z1K1X15	9,000	m	Cond. flexible ES07Z1K 1,5 mm2 Cu	0,15	1,35	
TUBM20COR	3,000	m	Tubo corrugado M20	0,09	0,27	
ACCLUM	1,000	ud	accesorios comexión luminaria	0,54	0,54	
OF2	0,200	h	Oficial segunda instalador	21,00	4,20	
OF1	0,200	h	Oficial primera instalador	25,00	5,00	
%CI0500	5,000	%	Costes indirectos..(s/total)	11,40	0,57	
%M.AUX0300	3,000	%	Medios auxiliares	11,90	0,36	
			TOTAL PARTIDA.....			**12,29**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 11 L11 - PORTICO SOPORTALES						
SUBCAPÍTULO 11.01 REHABILITACION ESTRUCTURAL						
11.01.01		**m²**	**PICADO DE RECUBRIMIENTOS DE HORMIGON EN MAL ESTADO**			
			Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado, para la preparación de la superficie de hormigón estructural, para proceder posteriormente a la aplicación de productos reparadores y protectores en estructura de hormigón armado incluso limpieza dejanado la superficie lista para aplicar resuina de puente de union y las armaduras preparadas para pasivar, incluso carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada			
			Incluye: Reconocimiento de zonas a sanear, marcado de la zona a sanear y huecas. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte, incluso armaduras vistas y pasivado de las mismas. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.			
mq05mai040	0,300	h	Martillo eléctrico.	3,14	0,94	
mq08gel010k	0,300	h	Grupo electrógeno insonorizado, trifásico, de 45 kVA de potencia	5,38	1,61	
mo112	0,370	h	Peón especializado construcción.	25,00	9,25	
mo113	0,370	h	Peón ordinario construcción.	21,00	7,77	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	19,60	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,96**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
11.01.02		**m²**	**RESINA DE PUENTE DE UNIÓN**			
			Suministro y aplicación de puente de unión, mediante bomba airless y pistola especial sobre el hormigón para garantizar la perfecta adherencia del hormigón existente con el hormigón de nueva ejecución, mediante la imprimación MasterEmaco P 2000 BP de BASF o similar, con un consumo medio de 0.5-0.8 kg/m2.			
m21O01OA060	0,100	h	Peón especializado	19,04	1,90	
cUNP21nE460	0,800	kg	Pasivador-Puente de unión mediante resina epoxi	7,00	5,60	
%2MA	2,000	%	Medios auxiliares	7,50	0,15	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	7,70	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**8,11**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS						
11.01.03		**m²**	**REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, CON MORTERO DE FRAGUADO RÁPI**			
			Pasivado de las armaduras vistas previo lijado y descarnado de las mismas, aplicación manual de mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracción compensada hasta 2 cm, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto por cementos especiales, áridos de granulometría seleccionada y aditivos, exento de cloruros, en capa de 20 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás, para reparación y refuerzo estructural de elemento de hormigón.			
			Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado.			
UNP12504	6,000	kg	Mortero tixotrópico, de fraguado rápido (20 minutos) y retracció	1,43	8,58	
m21P01D130	0,004	m3	Agua	1,20	0,00	
m21O01OA030	0,500	h	Oficial primera	25,00	12,50	
m21O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
%CI0600	6,000	%	Costes Indirectos	31,60	1,90	
			TOTAL PARTIDA			**33,48**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.01.04		**m**	**REPARACION DE FRENTES DE FORJADO Y DE PILARES DE HORMIGON**			
			Reparación de frente de forjado de hormigón armado, mediante picado del hormigón deteriorado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado hasta llegar a las armaduras; saneado de las armaduras que han quedado al descubierto con proyección en seco de chorro de partículas de material abrasivo (silicato de aluminio), eliminando la suciedad superficial, la herrumbre y toda sustancia que pueda disminuir la adherencia entre las armaduras y el material de reparación a aplicar, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 ½ según UNE-EN ISO 8501-1; aplicación manual de mortero monocomponente a base de cemento, inhibidores de corrosión y polímeros en polvo, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión entre mortero de reparación y hormigón existente, garantizando la adherencia entre ambos, con 1,5 kg/m² de consumo medio; restitución de la parte afectada mediante aplicación manual de mortero fluido, de elevada resistencia mecánica y retracción compensada, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 78,5 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, en capa de 40 mm de espesor medio, de consistencia fluida.			
			Criterio de valoración económica: El precio incluye el desplazamiento, montaje, desmontaje en obra del equipo de proyección, el montaje y desmontaje del sistema de encofrado.			
			Incluye: Marcado de la zona a sanear. Picado de la superficie con martillo eléctrico. Limpieza de la superficie soporte. Aplicación del disolvente de grasas. Montaje y preparación del equipo de proyección. Aplicación mecánica del chorro de abrasivo. Desmontaje del equipo de proyección. Preparación de la mezcla de imprimación. Aplicación del producto de imprimación. Montaje del sistema de encofrado. Preparación de la mezcla de mortero. Aplicación del mortero. Curado. Desmontaje del sistema de encofrado. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.			
mt08lim050	0,030	l	Disolvente de tricloroetileno, para aceites, grasas y resinas.	9,65	0,29	
mt08lim010a	1,050	kg	Abrasivo para limpieza mediante chorro a presión, formado por pa	0,25	0,26	
mt09rem080b	0,450	kg	Mortero monocomponente a base de cemento, inhibidores de corrosi	4,63	2,08	
mt09red110c	23,100	kg	Mortero fluido, de elevada resistencia mecánica y retracción com	0,79	18,25	
mt50spa052b	0,200	m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	6,32	1,26	
mt50spa101	0,009	kg	Clavos de acero.	1,87	0,02	
mt50spa081a	0,013	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	19,25	0,25	
mq05mai030	0,313	h	Martillo neumático.	4,66	1,46	
mq05pdm110	0,156	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,90	1,23	
mq08lch010	0,035	h	Equipo de chorro de arena a presión.	3,20	0,11	
mq06pym010	0,005	h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³	8,52	0,04	
mo020	0,924	h	Oficial 1ª construcción.	21,41	19,78	
mo113	0,924	h	Peón ordinario construcción.	21,00	19,40	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	64,40	1,29	
			TOTAL PARTIDA			**65,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 11.02 ACTUACIONES EN FACHADA

11.02.01		**m2**	**LIMPIEZA DE PINTADAS GRAFFITI FACHADA CERAMICA**			
			Limpieza de pintadas, acrílicas, barnices etc. de fachada con acabado cerámico en estado de conservación regular, mediante aplicación en superficie de decapante mordiente, a base de mezcla de componentes orgánicos, aplicado con brocha o a pistola, a temperatura ambiente dejandolo en contacto con la superficie a decapar de 5-10 minutos incluso aclarado con agua abundante, limpieza y retirada de detritus, afectando a todos los elementos salientes contenidos en dicha proyección, considerando un grado de dificultad normal.			
O01OA040	0,681	h	Oficial segunda	18,45	12,56	
O01OA060	0,333	h	Peón especializado	25,00	8,33	
M12AC010	0,500	h.	Equipo agua caliente a presión	5,25	2,63	
P33J180	0,227	kg	Decapante desincrustador genérico.	6,18	1,40	
P01DW050	0,008	m3	Agua	1,27	0,01	
			TOTAL PARTIDA			**24,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

11.02.02		**u**	**DESMONTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA SUPERFICIAL**			
			Desmontado de canalizaciones y armarios superficiales eléctricas en desuso existentes en los soporatles, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas, cajas, tubos y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido.			
O01OB210	15,000	h	Oficial 2ª electricista	21,00	315,00	
O01OA040	15,000	h	Oficial segunda	18,45	276,75	
O01OA070	15,000	h	Peón ordinario	21,00	315,00	
			TOTAL PARTIDA			**906,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS SEIS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.02.03		**m2**	**LIMPIEZA DE CANTERÍA EN SECO**			
			Limpieza en seco realizada a mano de piezas de cantería, mediante la eliminación manual con cepillos de raíces, espátulas, etc. de aquellos restos de pinturas, graffitis y residuos dañinos cuya presencia contribuye al daño estético del objeto y acelerar su deterioro por aumento de la hidroscopicidad del monumento. Previamente se habrán eliminado cascotes, detritus y adheridos, incluye la retirada de escombros y material de detritus, para posterior transporte.			
O01OC175	0,325	h.	Especialista reintegraciones e injertos	16,50	5,36	
O01OA060	0,325	h	Peón especializado	25,00	8,13	
			TOTAL PARTIDA.....			**13,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

11.02.04		**m2**	**PEGADO FRAGMENTOS+COSIDO A.INOX. 8mm**			
			Pegado de fragmentos de piedra sueltos sin pérdidas de masa (que no necesitan reconstrucción volumétrica) mediante adhesivo epoxy GY255-HY955 100/35 y pequeños cosidos de sujección con varillas de acero inoxidable de 8mm. de diámetro. Comprendiendo: Saneado de las caras fracturadas, eliminando las zonas pulverulentas y decohesionadas, extendido del adhesivo regularmente por las superficies a unir, posicionado de las piezas, que se aprisionarán con mordazas, y una vez concluido el fraguado se reforzará la unión mediante cosido tridimensional que interese ambos fragmentos con varillas trenzadas de acero inoxidable para lo cual se realizarán pequeños taladros oblícuos, de diámetro sensiblemente mayor al de las varillas, con taladradora de rotación con coronas de widia o tungsteno, y fijadas previo soplado de taladros para eliminar los detritus, mediante adhesivo epoxy tixotrópico de dos componentes Epoxy GY255-HY955 (100/35) impregnado las varillas e introduciéndolas en los taladros y dejando fraguar, incluso cortes, medios de seguridad, elevación carga y descarga y limpieza de piezas.			
O01OC070	0,300	h.	Especialista cosidos estáticos	16,50	4,95	
O01OB070	0,250	h.	Oficial cantero	16,40	4,10	
O01OB080	0,250	h.	Ayudante cantero	15,57	3,89	
O01OA060	0,300	h	Peón especializado	25,00	7,50	
P33OE150	2,000	ud	Boquilla de inyección manual resinas	0,08	0,16	
P33A140	0,090	kg	Masilla araldlt 812/813	8,89	0,80	
P33A090	3,150	kg	Adhesivo epoxi 100/35	15,16	47,75	
P33OD030	1,500	m.	Varilla a/inoxidable roscado D=8mm	3,73	5,60	
P01DW050	0,010	m3	Agua	1,27	0,01	
P33XB330	0,400	h.	Perforadora a rotación en seco	7,04	2,82	
P33OE160	1,000	ud	Pistola de inyección de mano	46,67	46,67	
			TOTAL PARTIDA.....			**124,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICUATRO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

11.02.05		**m2**	**REJUNTADO CANTERIA M.MIXTO M-7,5 NATURAL**			
			Rejunteo de fabrica de piedra arenisca consistente en retirada de restos de mortero de juntas suelto y/o desprendido, saneado y limpieza de todas ellas dejando la junta preparada para el sellado de juntas de fábrica de sillería en piezas aparejadas de dimensiones medias aproximadas hasta 60x40 cm., con mortero bastardo de cal y cemento de dosificación 1/1/4 color natural, incluso muestras de acabado, color y textura a elegir, previa eliminación de restos de mortero existente con aire a presión, inyección a pistola el mortero preparado rellenando hasta enrase, eliminación de las rebabas de mortero y limpieza de la piedra a medida que se realiza el sellado.			
O01OA030	0,600	h	Oficial primera	25,00	15,00	
O01OA050	0,600	h	Ayudante	21,00	12,60	
O01OA070	0,115	h	Peón ordinario	21,00	2,42	
A02M010	0,006	m3	MORT.BAST.CAL M-7,5 CEM II/A-P 32,5R	128,45	0,77	
P01DW050	0,010	m3	Agua	1,27	0,01	
			TOTAL PARTIDA.....			**30,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

11.02.06		**m2**	**LAVADO Y RASCADO PINTURAS VIEJAS**			
			Lavado y rascado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.			
O01OB230	0,165	h	Oficial 1ª pintura	25,00	4,13	
O01OB240	0,165	h	Ayudante pintura	21,00	3,47	
			TOTAL PARTIDA.....			**7,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.02.07		**m2**	**IMPRIMACIÓN ACRÍLICA BASE AGUA**			
			Imprimación acrílica al agua, con tono blanco, obra nueva o rehabilitación, previa preparación del soporte (reparaciones, eliminación de partículas sueltas, suciedad, etc.) aplicación de una mano siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica.			
O01OB230	0,060	h	Oficial 1ª pintura	25,00	1,50	
O01OB240	0,060	h	Ayudante pintura	21,00	1,26	
P25OW020	0,107	l	Imprimación acrílica selladora superficies exteriores	4,41	0,47	
			TOTAL PARTIDA			**3,23**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

11.02.08		**m2**	**PINTURA JUNOLITE AUTOLIMPIABLE TRANSPIRABLE MATE B/COLOR**			
			Pintura autolimpiable para fachadas Junolite al Pliolite Mate de Juno. Basada en resinas de Pliolite y disolventes orgánicos. Permeable al vapor de agua y resistente a la intemperie, agua de lluvia, ambientes marinos, y lluvia ácida. Para protección y decoración de fachadas, medianeras y superficies de hormigón en general. Aplicación con brocha, rodillo o pistola. Aplicar mínimo 2 manos de Junolite. La primera mano diluida al 10% y la segunda sin diluir. No aplicar sobre soportes cuya temperatura sea menor de 5ºC ni excesivamente calientes o con previsión de lluvia. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Producto certificado según EN 1504-2 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,100	h	Oficial primera	25,00	2,50	
O01OA060	0,100	h	Peón especializado	25,00	2,50	
P25FF070	0,400	l	Junolite mate autolimpiable/transpirable Blanco/Color	16,65	6,66	
P25WW220	0,080	u	Pequeño material	0,91	0,07	
			TOTAL PARTIDA			**11,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

11.02.09		**m2**	**LIMPIEZA PINTURA CARPINTERIA EXTERIOR METALICA**			
			Rascado y limpieza de pintura en carpintería metalica (persianas y perfiles exteriores) con cepillo de puas metálicas, eliminando restos de pintura vieja suelta y/ desprendida, polvo, suciedad y aceites dejando la superficie lista para aplicacion de imprimación.			
O01OB230	0,116	h	Oficial 1ª pintura	25,00	2,90	
O01OB240	0,116	h	Ayudante pintura	21,00	2,44	
P25OU070	0,100	l	Imprimación metales no ferreos	8,15	0,82	
P25WW220	0,100	u	Pequeño material	0,91	0,09	
			TOTAL PARTIDA			**6,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

11.02.10		**m2**	**ESMALTE SINTÉTICO S/METAL GALVANIZADO C/GRIS**			
			Pintura al esmalte sintético color gris, dos manos sobre carpintería de chapa galvanizada o aluminio y metales no férricos, incluido imprimación de wash primer y acabado con esmalte con categoría de protección C5 (ambientes marinos).			
O01OB230	0,395	h	Oficial 1ª pintura	25,00	9,88	
P25OU070	0,350	l	Imprimación metales no ferreos	8,15	2,85	
P25JA150	0,200	l	Esmalte metálico máxima calidad	13,32	2,66	
P25WW220	0,080	u	Pequeño material	0,91	0,07	
			TOTAL PARTIDA			**15,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

11.02.11		**m2**	**ESMALTE ACRÍLICO AL AGUA SOBRE CARPINTERIA ALUMINIO**			
			Preparación y pintura de puertas exteriores de aluminio lacado consistente en limpieza de toda la superficie de la cara A (vista hacia el exterior) de la puerta para dejar la superficie libre de restos de polvo, grasa y suciedad aplicacion de un mano de imprimación epoxidica bicomponente específica para soportes de aluminio y dos manos de esmalte acrílico con base de agua acabado mate en color similar al existente, sobre carpintería metálica de aluminio.			
O01OB230	0,350	h	Oficial 1ª pintura	25,00	8,75	
O01OB240	0,350	h	Ayudante pintura	21,00	7,35	
P25OU030	0,200	l	Imprimación epoxidica 2 componentes	12,90	2,58	
P25JC010	0,150	l	Esmalte al agua semibrillo blanco	11,07	1,66	
P25WW220	0,100	u	Pequeño material	0,91	0,09	
			TOTAL PARTIDA			**20,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.02.12		**m**	**SELLADO CARPINTERÍA A OBRA C/SILICONA NEUTRA**			
			Sellado de carpintería a obra (fábrica ladrillo o enfoscado) con una sección media de 7 mm con silicona neutra, i/medios auxiliares y limpieza, medido en su verdadera longitud y realizado por personal especializado (sin incluir elevación de materiales ni andamios).			
O01OA050	0,045	h	Ayudante	21,00	0,95	
P06SI130	1,000	m	Sellado silicona neutra e=7 mm	1,15	1,15	
			TOTAL PARTIDA			**2,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

11.02.13		**m**	**SELLADO JUNTA DE DILATACIÓN**			
			Sellado de juntas de dilatación con masilla elástica, en colores de la carta, y colocación de fondo de juntas de polipropileno ancho 10 mm, incluso medios auxiliares.			
O01OA030	0,100	h	Oficial primera	25,00	2,50	
O01OA050	0,050	h	Ayudante	21,00	1,05	
P06SR190	1,000	m	Fondo juntas polipropileno 10 mm	1,13	1,13	
P06SR200	0,020	l	Imprimación selladora superficies porosas	9,06	0,18	
P06SR210	0,250	u	Sellador masilla elástica	8,00	2,00	
			TOTAL PARTIDA			**6,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 12 L12 - CUBIERTA SUPERIOR						
12.01		**u**	**DESMONTADO DESAGÜE SIFÓNICO D=110 mm**			
			Desmontado de desagüe existente con pérdidas, con p/p de corte de telas asfalticas y/o demolición de enbaldosado prefabricado alrededor del sumidero, cajeando una zona de trabajo de 50x50cm alrededor del sumidero dejando la superific lista para instalar uno nuevo.			
O01OA030	1,000	h	Oficial primera	25,00	25,00	
O01OA050	1,000	h	Ayudante	21,00	21,00	
M06MI010	0,500	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	1,34	
E01DTW010	0,050	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	0,60	
			TOTAL PARTIDA			**47,94**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
12.02		**m2**	**DEMOLICIÓN COBERTURA PLACA BITUMINOSA ASFÁLTICA**			
			Demolición de cobertura de placa bituminosa asfáltica, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso corte de las telas en las zonas a reparar, tratamiento de bordes y limpieza y retirada de escombros y restos vegetales a pie de carga, con transporte al vertedero, y con parte proporcional de medios auxiliares y canon de vertido, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos.			
O01OA040	0,500	h	Oficial segunda	18,45	9,23	
O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,00	10,50	
E01DTW010	0,075	m3	CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO <10 km MAQUINA/CAMIÓN	11,93	0,89	
			TOTAL PARTIDA			**20,62**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS						
12.03		**u**	**SUMIDERO SIFÓNICO PVC C/REJILLA ACERO INOX 105x105 mm SALIDA VER**			
			Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 105x105 mm y con salida vertical de 40-50 mm; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, incluso impermeabilización de desagüe, constituida por: refuerzo con lámina asfáltica de betún elastómero LBM-30 FP (SBS -20ºC) (superficie aproximada de 1x1 m) totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación asfáltica, colocación de cazoleta para desagüe de EPDM, sifónica, de 110 mm de diámetro, conexionado a red general de desagüe y sustitucion de manguitos y codos en caso de ser necesario, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, completamente instalado, s/ CTE-HS-5.			
O01OB170	1,500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	25,00	37,50	
P02EDO010	1,000	u	Sumidero sifónico PVC c/reja acero inoxidable L=105 mm salida ve	10,76	10,76	
P01DW090	1,000	u	Pequeño material	1,35	1,35	
P06BI010	0,300	kg	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	1,48	0,44	
P06BSN030	1,000	m2	Lámina betún modific. elastómero LBM-30 FP (SBS -20ºC)	14,91	14,91	
P06WC010	1,000	u	Cazoleta desagüe sifónico D=110 mm	53,66	53,66	
			TOTAL PARTIDA			**118,62**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS						
12.04		**m2**	**IMPERMEABILIZACIÓN BICAPA AUTOPROTEGIDA**			
			Impermeabilización bicapa autoprotegida constituida por imprimación asfáltica, lámina asfáltica de betún plastómero LBM-30-FP, totalmente adherida al soporte con soplete, lámina asfáltica de betún plastómero LBM-40/G-FV autoprotegida con mineral de pizarra, adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas. Cumple con los requisitos del C.T.E.			
O01OA030	0,220	h	Oficial primera	25,00	5,50	
O01OA050	0,220	h	Ayudante	21,00	4,62	
P06BI010	0,300	kg	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	1,48	0,44	
P06BPN040	1,100	m2	Lámina betún modif. plastómero LBM-30-FP (APP -15ºC)	12,14	13,35	
P06BPA010	1,100	m2	Lámina betún modif. plastóm. autoprot. mineral pizarra LBM-40/G-	12,21	13,43	
			TOTAL PARTIDA			**37,34**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS						

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.05		**m**	**IMPERMEABILIZACIÓN AUTOPROTECCIÓN JUNTAS DILATACIÓN MONOCAPA**			
			Impermeabilización de junta de dilatación constituida por: imprimación asfáltica; banda de refuerzo en junta (haciendo fuelle), con lámina asfáltica de betún elastómero LBM-30 FP (SBS -20ºC), adherida al soporte con soplete; material de relleno de junta (no incluido); lámina asfáltica de betún elastómero SBS autoprot. mineral pizarra LBM-50/G-FP negro/gris, haciendo fuelle, totalmente adherida a la membrana impermeabilizante con soplete.			
O01OA030	0,120	h	Oficial primera	25,00	3,00	
O01OA050	0,120	h	Ayudante	21,00	2,52	
P06BI010	0,300	kg	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	1,48	0,44	
P06BSA050	0,550	m2	Lámina betún modif. SBS autoprot. mineral pizarra LBM-50/G-FP ne	13,03	7,17	
P06BSN030	0,550	m2	Lámina betún modific. elastómero LBM-30 FP (SBS -20ºC)	14,91	8,20	
			TOTAL PARTIDA.....			**21,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD						
13.01		**UD**	**PROGRAMA DE CONTROL DE CALIDAD**			
			Importe de los trabajos para el control de calidad de la ejecución del proyecto, descritos en el plan de calidad.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA.....			**2.355,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD						
14.01		**ud**	**SEGURIDAD Y SALUD**			
			Importe de las partidas descritas en el Estudio de Seguridad y Salud.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA.....			**4.709,90**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL SETECIENTOS NUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 15 GESTION DE RESIDUOS						
15.01		**UD**	**GESTION DE RESIDUOS**			
			Importe de los trabajos de gestion de residuos contemplados en el plan de gestion de residuos incluido en el proyecto			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA.....			**3.533,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS