Osasun-zentroaren barrualdea eraberritzea

Preskripzio teknikoen agiria

1.- KONTRATUAREN XEDEA
1.1.- Definizioa: Osasun Zentroaren barne-erreforma
1.2.- Loteak: ez
1.3.- CPV kodea:
45233200-1

2.- LIZITAZIORAKO OINARRIZKO AURREKONTUA
2.1.- Kontratuaren lizitaziorako oinarrizko aurrekontua 121348,02 eurokoa da, 25483,08 euro gehituta, BEZaren % 21ari dagokiona, 146831,1 euro guztira, eta hurrengo urteari (k) egozten zaio:

• 2024. urtea 146.831,1 euro.

Guztizko zenbatekoa honako zenbateko hauetan banakatuta dago lote bakoitzeko:
Bakarra: 121348,02 euro

Kalkulua egiteko kontuan hartu diren kostuak eta gastuak proiektuan adierazitakoak dira.
Kalkuluak balorazio-faktore eta gastu guztiak hartzen ditu barne, eta kontratu-dokumentuen eta indarrean dagoen legeriaren arabera esleipendunaren kontura dira, baita edozein motatako zergak ere. Proiektuan aplikatutako gastu orokorren ehunekoa botere esleitzaileak aurrez zehaztutakoa da.

2.2.- Aurrekontu-aplikazioa: 1 0000.622.01.312.00 2024
2.3.- Izapidetze aurreratua: ez
2.4.- Gastua kofinantzatuta dago: Bai

Erakunde finantzatzailea	Ehunekoa
OSAKIDETZA - SERVICIO VASCO DE SALUD	36,5 %

2.5.- OSAKIDETZA - EUSKAL OSASUN ZERBITZUAK finantzatzen du kontratua:

OSAGAIA	Ez dagokio

INBERTSIOA/ERREFORMA	Ez dagokio
ETIKETATZE KLIMATIKOA	Ez dagokio
ETIKETATZE DIGITALA	Ez dagokio

FINANTZAKETAREN EHUNEKOA	36,5 %

3.- KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA

3.1.- Kontratuaren balio zenbatetsia 121348,02 eurokoa da.

3.2.- Kalkulu-metodoa:

Lizitazio-aurrekontua (BEZik gabe)	121348,02 €
Aurreikusitako aldaketen zenbatekoa (BEZik gabe)	0 €
Lizitatzaileei ordaindu beharreko sarien edo primen zenbatekoa (BEZik gabe)	0 €
Behin-behineko aukeren zenbatekoa (BEZik gabe)	0 €
Kontratazio-organoak kontratistaren eskura jarritako horniduren guztizko balio zenbatetsia	0 €
BALIO ZENBATETSIA, GUZTIRA	121348,02 €

BALIO ZENBATETSIA, GUZTIRA: 121348,02 €

4.- PREZIOA ETA ORDAINKETAK

4.1.- Prezioa zehazteko sistema: esleipen-koefizientea aplikatzearen ondoriozko unitateko prezioak (baja lineala). Obraren kantitateak, magnitudeak eta kalitateak zehaztasunez edo zehaztasunez definituta daude egikaritze-proiektuan.
Lizitazioaren oinarrizko aurrekontua gainditzen duten eskaintzak baztertu egingo dira.
4.2.- Prezioa ordaintzeko modalitatea: hileroko ordainketa partzialak, obra-ziurtagiriaren arabera.
4.3.- Prestaketa-eragiketak daude: Ez.

- Kontura ordain daitezkeen eragiketen definizioa:
- Prestatzeko eragiketak baloratzeko irizpideak eta modua:
- Konturako ordainketak amortizatzeko plana:
- Eman beharreko bermea:

4.4.- Prezioak berrikustea: ez
4.5.- Epe- edo errendimendu-helburu jakin batzuk betetzearen edo ez betetzearen arabera prezioa aldatzeko klausula: Ez

5.- GAUZATZEKO EPEA

5.1.- Gauzatzeko epea: 12 aste. Nolanahi ere, lanak 2024 urtean amaitu beharko dira.
5.2.- Epe partzialak: Ez

6.- IZAPIDEAK ETA ESLEITZEKO PROZEDURA

6.1.- Arau harmonizatupeko kontratua: Ez.
6.2.- Izapidetzea: presakoa.
Obra egiteko emandako dirulaguntza justifikatzeko epea mugaeguna da.
6.3.- Prozedura: ireki sinplifikatua.

7.- BEHARRAREN JUSTIFIKAZIOA

Osasun-zentroaren eraberritze osoari dagokionez antzemandako beharrei erantzutea, espazioak behar berrien arabera egokituz eta egungo araudia betetzen duten trenkadak, zoruak, sabaiak, instalazioak eta altzariak berrituz, Patricia Celaya Reoyo arkitektoak idatzitako proiektu teknikoaren arabera.

8.- DESKRIBAPEN TEKNIKOA.

Patricia Celaya Reoyo arkitektoak idatzitako proiektu teknikoan dago.