Turtzioz

TURTZIOZKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE TRUCIOS

BALDINTZEN EKONOMIKO-ADMINISTRATIBOEN AGIRIA

1.- HELBURUA.-

1.1 Kontratuaren xedea da Turtziozko udalerriko eta bere jabetzako onura publikoko mendian dauden loteak besterentzea eta aprobetxatzea.

1.2 Aprobetxamenduaren balioa honako hauek osatzen dute: aprobetxamenduaren tasazioa, zenbatekoaren eta bolumenaren arabera ezarritako tasak, zergetan (aprobetxamenduaren guztizkoaren gaineko BEZaren % 12).

1.3 Kontratua honako hauen arabera gauzatuko da:

- 7/1985 Legea, apirilaren 2koa (1985, 799 LBK), Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituena, TAOL.
- 33/2003 Legea, azaroaren 3koa (2003, 2594 LBK), Herri Administrazioen Ondareari buruzkoa.
- 9/2017 Legea, azaroaren 8koa (2017, 1303 LBK), Sektore Publikoko Kontratuena (SPKL).
- 781/1986 Legegintzako Errege Dekretua, apirilaren 18koa (1986, 1238 LBK), toki-araubidearen arloan indarrean dauden legezko xedapenen testu bategina onartzen duena.
- 1372/1986 Errege Dekretua, ekainaren 13koa (1986, 2217 LBK), Toki Erakundeen Ondasunen Erregelamendua onartzen duena.
- Baldintza ekonomiko-administratiboen plegua.

2.- ESLEITZEKO MODUA.-

Esleitzeko modua ENKANTE publikoa izango da, prozedura ireki bidez.

3.- KONTRATATZEKO GAITASUNA

Enkantean parte hartzen duten pertsona natural eta juridikoek gaitasun juridikoa eta jarduteko gaitasuna izan beharko dute, eta ez dute Sektore

PLIEGO DE CONDICIONES ECONOMICO-ADMINISTRATIVAS

1.- OBJETO.-

1.1 Es objeto del contrato la enajenación y aprovechamiento de los lotes situados en el monte de utilidad pública de la pertenencia y término municipal de Trucíos/Turtzioz.

1.2 El valor del aprovechamiento está compuesto de la tasación del mismo, tasas establecidas en función de su importe y volumen, en Impuestos (12 % I.V.A. sobre el total del aprovechamiento).

1.3 El Contrato se ejecutará con arreglo a:

- Ley 7/1985, de 2 de abril (RCL 1985, 799), Reguladora de las Bases del Régimen Local, LRBRL.
- Ley 33/2003, de 3 de noviembre (RCL 2003, 2594), de Patrimonio de las Administraciones Públicas (LPAP).
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre (RCL 2017, 1303), de Contratos del Sector Público (LCSP).
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril (RCL 1986, 1238), por el que se aprueba el texto refundido de las Disposiciones Legales Vigentes en materia de Régimen Local.
- Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio (RCL 1986, 2217), por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales (RBEL).
- Pliego de Condiciones Económico - Administrativas.

2.- FORMA DE ADJUDICACION.-

La forma de adjudicación será mediante pública SUBASTA mediante procedimiento abierto.

3.- CAPACIDAD PARA CONTRATAR

Las personas naturales y jurídicas que tomen parte de la subasta, habrán de tener capacidad jurídica y de obrar, no estar afectados por ninguna de las

Publikoko Kontratuen Legeak kontratatzeko debekutzat jotzen dituen egoeren eraginpean egon beharko.

Dagokion sailkapena egiaztatzea edo, bestela, kaudimen ekonomiko, profesional eta teknikoa, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 74. artikuluan eta hurrengoetan ezarritakoaren arabera.

Enpresa horien helburua kontratuaren xedearekin lotura zuzena duten jarduerak egitea izan beharko da, eta kontratua behar bezala gauzatzeko giza baliabide eta baliabide material nahikoak dituen erakundea izan beharko dute.

4.- GAUZATZEKO EPEA.-

Aprobetxamendua gauzatzeko epea lote partikular bakoitzean ezarriko da, Bilboko Mendi Zerbitzuak emandako txostenaren arabera. Bizkaiko Foru Aldundia.

5.- KONTRATUTIK ERATORRITAKO ESKUBIDEAK ETA BETEBEHARRAK.-

5.1 Erematatzailearen eskubideak eta betebeharrak kontratu honetakoak dira, administrazio-izaeraren arabera, eta baldintza-agiritik edo kontratazio-organoak egindako interpretaziotik eratortzen dira.

5.2 Erematatzailearen betebeharra izango da lursaila garbi uztea, moztu ahala (eukalipto espeziea).

5.3 Erematatzailearen betebeharra izango da kontratua formalizatzeak eta adjudikazioak eragiten dituzten gastuak, eskubideak eta zergak ordaintzea.

5.4 Ondorio guztietarako, lizitazioan Balio Erantsiaren gaineko Zerga sartuta ez dagoela ulertuko da.

5.5 Kontratua erematatzailearen arrisku eta menturara egin dela ulertzen da, eta ezin izango du prezioak berrikusteko eskatu.

5.6 Esleitutako lote guztiak esleitu eta HOGEI EGUNEKO epean likidatu beharko dira.

circunstancias que enumera la Ley de Contratos del Sector Público, como prohibitivas para contratar.

Acreditar la correspondiente clasificación o en su defecto solvencia económica, profesional y técnica en los términos del Art. 74 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de Noviembre de Contratos del Sector Público.

Las referidas Empresas deberán tener como finalidad realizar actividades que tengan relación directa con el objeto del contrato, y dispongan de una organización dotada de elementos personales y materiales suficientes para la debida ejecución del contrato.

4.- PLAZO DE EJECUCION.-

El plazo de ejecución del aprovechamiento estará establecido en cada lote particular, de conformidad con el informe emitido por el Servicio de Montes de la Excma. Diputación Foral de Bizkaia.

5.- DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DEL CONTRATO.-

5.1 Los derechos y obligaciones del rematante son los propios del presente contrato, según su naturaleza administrativa, y que se deriva del Pliego de Condiciones o de su interpretación efectuada por el órgano de contratación.

5.2 Será obligación del rematante dejar limpia la parcela, a medida que se va procediendo a la corta (especie eucalipto).

5.3 Será obligación del rematante satisfacer los anuncios y cuantos gastos, derechos e impuestos que ocasionen por la formalización del contrato, así como la adjudicación.

5.4 A todos los efectos se entenderá que la licitación no lleva incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.

5.5 El contrato se entiende realizado a riesgo y ventura del Rematante, no podrá solicitar revisión de precios.

5.6 Los lotes adjudicados deberán liquidarse en su totalidad en el término de VEINTE DÍAS contados a

partir de la adjudicación.

6.- KONTRATUA SUNTSIARAZTEKO ARRAZOIAK.-

Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legean eta Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorrean (urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua) aurreikusitakoak.

Aprobetxamendua beranduago amaitzen bada, indarrean dagoen legerian aurreikusitako zigorrak aplikatuko dira.

Udalerrian ordaintzeke izan ditzaketen aprobetxamenduak ordaintzeko moduaren konpromiso irmo eta bermaturik ez izatea. Konpromiso horrek behar bezala bermatuta edo eratuta egon beharko du.

6.- CAUSAS DE RESOLUCION DEL CONTRATO.-

Las previstas en la Ley 9/2017, de 8 de Noviembre, de Contratos del Sector Público, y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (R.D. 1098/2001, de 12 de Octubre).

La demora en la terminación del aprovechamiento dará lugar a la aplicación de las penalidades previstas en la Legislación vigente.

El no compromiso firme y garantizado de la forma de pago, de los aprovechamientos que pudieran tener pendientes en el Municipio, la cual deberá estar debidamente avalada o conformada.

7.- ERREMATATZAILEEK AURKEZTU BEHARREKO BERMEA.-

Enkantean parte hartzeko, errematatzaileak lizitazio-oinarriaren balioaren % 3ko fidantza jarri beharko du.

Eta aprobetxamendua bermatzeko, esleipenaren balioaren % 7ko behin betiko fidantza jarri beharko du.

7.- GARANTIA A PRESENTAR POR LOS REMATANTES.-

Para tomar parte en la Subasta, el Rematante deberá depositar una fianza del 3%, valor de la base de licitación.

Y para garantizar el aprovechamiento deberá depositar una fianza definitiva del 7% sobre el valor de la adjudicación.

8.- PROPOSAMENAK AURKEZTEKO EPEA

Eskaintzak aurkezteko epea lizitazioa argitaratu eta hurrengo egunean hasiko da, eta hogei (20) egun baliodunekoa izango da, Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataforman argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Proposamenak bitarteko elektronikoen bidez soilik aurkeztu beharko dira, SPKLren hamabosgarren xedapen gehigarrian ezarritako betekizunen arabera.

Elektronikoki lizitatu ahal izateko, lizitatzaileak eskaintzak aurkezteko aplikazioa deskargatu beharko du aldez aurretik:

8.- PLAZO DE PRESENTACION DE PROPOSICIONES

El plazo para presentar las proposiciones se iniciará al día siguiente al de la publicación de la licitación, y será de veinte días (20 días) hábiles contados desde el día siguiente a la publicación en la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi.

Las proposiciones deberán presentarse necesaria y únicamente utilizando medios electrónicos, de conformidad con los requisitos establecidos en la Disposición Adicional Decimoquinta de la LCSP.

Para poder licitar electrónicamente, la licitadora deberá descargarse previamente la aplicación de presentación de ofertas:

https://apps.bizkaia.eus/sobresjnlp/webstart/aplicacionOfertas.jnlp

Manualak

Manuales:

http://www.turtzioz.org/_layouts/Docs/Manual_licitacion.pdf

http://www.turtzioz.org/_layouts/Docs/Lizitazioa_gida.pdf

Udalak igorritako jakinarazpenen berri emateko mezu elektroniko bat jaso nahi baduzu, Udalaren atarian adierazi beharko duzu, ziurtagiri elektroniko bidez identifikatu ondoren, abisu horiek zein helbide elektronikotan jaso nahi dituzun: Hiria-Nire harpidetzak-Nire profila.

Si quiere recibir un correo electrónico de aviso de las notificaciones emitidas desde el Ayuntamiento, deberá indicar en el portal del citado Ayuntamiento tras identificarse mediante certificado electrónico, el correo electrónico donde quiere recibir dichos avisos: Mi Ciudad-Mis Suscripciones-Mi Perfil.

Eskaintza erregistratzerakoan arazo teknikorik izanez gero, bidali programan eskaintza ixtean lortutako aztarna, betiere eskaintzak aurkezteko epearen barruan, helbide elektroniko honetara:

En caso de existencia de problemas técnicos a la hora de registrar la oferta, enviar la huella obtenida al cerrar la oferta en el programa, siempre dentro del plazo de presentación de ofertas, a la siguiente dirección de correo electrónica:

ayto.turtzioz@bizkaia.org

Ekintza horrek 24 ordu gehiago gaituko ditu eskaintza aurkeztu ahal izateko.

Esta acción habilitará 24 horas añadidas para poder presentar la oferta.

9.- ESKABIDEAK AURKEZTEKO EPEA LUZATZEA

9.- AMPLIACION DEL PLAZO DE PRESENTACION DE SOLICITUDES

Plegu honetan aldaketa esanguratsuak egiten badira, eskaintzak aurkezteko hasierako epea luzatu egingo da.

Si se introdujesen modificaciones significativas en el presente pliego, se procederá a la ampliación del plazo inicial de presentación de ofertas.

Nolanahi ere, pleguaren aldaketa nabarmentzat hartuko da honako hauei eragiten diena:

a) Kontratuaren zenbatekoa eta epea.
b) Esleipendunaren betebeharrak.
c) Kontratuaren xedea aldatzea.

En todo caso se considerará modificación significativa del pliego la que afecte a:

a) El importe y plazo del contrato.
b) Las obligaciones del adjudicatario.
c) Al cambio o variación del objeto del contrato.

Nolanahi ere, luzapenaren iraupena interesdunak eskatutako informazioaren garrantziaren araberakoa izango da.

La duración de la prórroga en todo caso será proporcional a la importancia de la información solicitada por el interesado.

Proposamenek bi gutun-azal izango dituzte, eta bakoitzean edukia eta lizitatzailearen izena jasoko dira.

Las proposiciones constarán de dos sobres y en cada uno de los cuales se hará constar el contenido y el nombre del licitador.

Dokumentazio orokorraren GUTUN-AZALA:.

SOBRE de la Documentación General:

1.- Euskal Autonomia Erkidegoko Lizitatzaileen eta

1º.- Inscripción en el Registro de Licitadores y

Enpresa Sailkatuen Erregistroan inskribatzea.

a) Behin-behineko bermea eratu izanaren frogagiria (diru-sarreraren banku-frogagiria).

2.- Euskal Autonomia Erkidegoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistroan inskribatu ezean, honako dokumentazio hau aurkeztu beharko da:

b) Lizitatzailearen adierazpena, Sektore Publikoko Kontratuen Legean aurreikusitako ezgaitasun- edo bateraezintasun-kausaren batean sartuta ez dagoela adierazten duena.

c) Gizarte Segurantzako kuotak ordainduta dituela egiaztatzen duen agiria.

d) Zerga-betebeharrak egunean dituela egiaztatzen duen agiria.

e) Nortasun juridikoa egiaztatzen duten agiriak, Nortasun Agiri Nazionala edo ahalorde askietsia, beste pertsona edo erakunde baten ordezkari gisa egiten bada.
Merkataritza-sozietatearen eratze-eskritura, Merkataritza Erregistroan behar bezala inskribatua, pertsona juridikoa denean.

f) Behin-behineko bermea eratu izanaren frogagiria (diru-sarreraren banku-frogagiria).

Proposamen ekonomikoaren GUTUN-AZALA

Erantsitako proposamen-ereduari lotuko zaio.

Lizitatzaile bakoitzak proposamen bakarra aurkeztu ahal izango du lote bakoitzeko.

Era berean, ezingo da beste batzuekin aldi baterako elkartzeko proposamenik sinatu, banaka egin badu, edo aldi baterako elkarte batean baino gehiagotan agertzen bada.

10.- PROPOSAMENAK IREKITZEA ETA ESLEIPENA.-

Empresas Clasificadas de la Comunidad Autónoma de Euskadi.

a) Resguardo acreditativo de la constitución de la garantía provisional (justificante bancario del ingreso).

2º.- En caso de no presentar la Inscripción en el Registro de Licitadores y Empresas Clasificadas de la Comunidad Autónoma de Euskadi, se deberá presentar la siguiente documentación:

b) Declaración del licitador, en la que se afirme no hallarse incurso en causa de incapacidad ni incompatibilidades, previstas en la Ley de Contratos del Sector Público.

c) Certificación de hallarse al corriente en el pago de las cuotas de la Seguridad Social.

d) Certificado de hallarse al corriente de las Obligaciones Fiscales.

e) Documentos que acrediten la personalidad jurídica, Documento Nacional de Identidad o poder bastanteado, si se obra en representación de otra persona o Entidad.
Escritura de constitución de la Sociedad Mercantil, debidamente inscrita en el Registro Mercantil, cuando sea persona Jurídica.

f) Resguardo acreditativo de la constitución de la garantía provisional (justificante bancario del ingreso).

SOBRE de la Proposición Económica:

Se ajustará al modelo de proposición adjunto.

Cada licitador únicamente podrá presentar una sola proposición por cada Lote.

Tampoco podrá suscribirse ninguna propuesta de unión temporal con otros, si lo ha hecho individualmente, o figuran en más de una unión temporal.

10.- APERTURA DE PROPOSICIONES Y ADJUDICACION.-

Jendaurreko ekitaldian, udaletxeko bilkura-aretoan, kontratazio-mahaia eratuko da eta plikak irekiko dira, proposamenak aurkezteko epea amaitu eta hurrengo egun balioduneko 12:00etan, larunbatetan izan ezik

Tendrá lugar en acto Público, en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial la constitución de la Mesa de Contratación y la apertura de plicas, a las 12 horas del día hábil siguiente al de la conclusión del plazo de presentación de las proposiciones, excluidos los sábados.

Ingurumen, Lurralde Plangintza, Nekazaritza eta Arrantza Saileko Bizkaiko Foru Aldundia, eta behin betiko esleipena egingo da.

Se dará cuenta al Servicio de Montes del Departamento de Sostenibilidad y Medio Natural de la Excma. Diputación Foral de Bizkaia, y se realizará la adjudicación definitiva.

Erematatzaileari eskatuko zaio esleipenaren zenbatekoa ordaindu duela adierazten duten agiriak aurkezteko, jakinarazpena jaso eta hurrengo hogei egunen barruan.

Se requerirá al Rematante para que dentro de los veinte días siguientes al de la fecha en que reciba la notificación, presente documentos de haber satisfecho el importe de la adjudicación

11.- KONTRATUA FORMALIZATZEA.-

11.- FORMALIZACION DEL CONTRATO.-

Kontratua formalizatzeko, Sektore Publikoko Kontratuen Legean xedatutakoa bete beharko da.

La formalización del Contrato se llevará a término con sujeción a lo dispuesto en la Ley de Contratos del Sector Público.

PROPOSAMEN EREDUA

Nik,..... jaunak, adinez nagusia,..... (e) n bizi naizen honek (helbidea:....., NAN zk.:.....), bere izenean edo..... ordezkatuz..... (e) (a) n luzatua, eta Turtzioz egingo den Baso Aprobetxamenduen Enkantearen Pleguaren berri izan dudanez,..... (e) ko..... aren..... (e) (a) n egingo den Baso Aprobetxamenduen Enkantearen Pleguaren berri izan dudanez,..... (zenbakia eta letra) euroko zenbatekoa eskaintzen dut..... loterako.

MODELO DE PROPOSICION

D. ....., mayor de edad, vecino de ....., con domicilio en ....., provisto de D.N.I. nº ..... expedido en ....., en nombre propio o en representación de ....., conforme acredito con poder Bastanteado, enterado del Pliego de la Subasta de Aprovechamientos Forestales a celebrar en Trucíos, el día .....de ..... de ....., ofrece por el Lote ..... la cantidad de Euros (en número y letra).

Erematearen tokia, data eta sinadura.-

Lugar, fecha y firma del Rematante.-