ZALDIBIAKO UDALA

ZALDIBIAKO UDALAREN JABETZAKO "IGIRUA", 2.078.1 zenbakidun H.O. MENDIAREN "LUIS SAROIA" UNADAN INTSINIS PINUDIA "ERABATEK MOZKETA" BIDEZ BURUTUKO DEN EGUR APROBETXAMENDUA EGITERAKOAN ZAINDU BEHARKO DIREN EZAUGARRI TEKNIKO ETA BALDINTZA ADMINISTRATIBO BEREZIEN AGIRIAK

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA EL APROVECHAMIENTO DE MADERAS MEDIANTE "CORTA A HECHO" DEL PINO INSIGNIS EN EL RODAL " LUIS SAROIA " DEL MONTE DE U.P. NP 2.078.1 "IGIRUA" DE LA PERTENENCIA DEL AYUNTAMIENTO DE ZALDIBIA

1.-Ustiaketaren ezaugarriak

1.1. Baldintza agiri hau, goian aipatutako mendi eta unadan, soilketa eran (gaizki deituriko matarrasa) bitartez egingo den egur ustiaketari dagokio.

1.2. Aprobetxamendu honetan intsinis pinua (Pinus radiata) izango da ustiatuko dena.

1.3. Ustiaketaren kokapena e

- *Kokapena*:
  Herri Onurako 2.078.1 zenbaki dun "IGIRUA" mendiaren "LUIS SAROIA" unadan gauzatuko da ustiaketa hau, atxikitzen den orto argazkian ikusi daitekeen moduan.

- *Espeziea*:
  Pinus radiata (intsinis pinua)

- *Azalera*:
  Guztira 4,00 ha inguru.

1.4. Benetan dagoena
Mozketa bakoitzak bere ezaugarriak ditu, segidan argituko den bezala:

- **944 Intsinis pinu** (Pinus radiata) oinak

1.- Características del aprovechamiento

1.1. Trata el presente Pliego de Condiciones, del aprovechamiento de maderas mediante corta a hecho (mal llamada matarrasa), a realizar en el rodal y monte arriba indicados.

1.2. En este aprovechamiento se explotará el pino insignis (Pinus radiata).

1.3. Localización. Características de la corta

- *Localización*:
  Según se ha señalado, la corta se realizará en el rodal "LUIS SAROIA" del MUP ng 2.078.1 "IGIRUA", según puede verse en la ortofoto adjunta.

- Especies:
  Pinus radiata (pino insignis)

- Superficie:
  Alrededor de 4,00 hectáreas en total

1.4. Cosa cierta.
La cosa cierta varía para cada una de la parcelas del rodal, según:

- **944 pies de Pinus radiata** (Pinus radiata)

1.5. Gutxi porabeherako kopurua.

Aprobetxamendu honetatik ateratzea espero den egur **kopurua kubiko errealera, azalarekin eta 7,5 cm. arte punta mehean**, ondorengoa da:

- **Intsinis pinua: 1.880,50 m^3**

1.6. Tasazioa.

Ustiapen honetan aurreikusten den egur bolumenaren prezioa, **65.817,57 €**izango da (BEZ **gabe**). Indize Prezioa **82.271,96 €** izango litzateke (BEZ **gabe**).

1.7. Produktuak ordaintzeko merkataritza unitatea.

Esleipendunaren aprobetxamendua esleipendunaren **"arrisku eta menturara**"

1.8.Aprobetxamenduaren esleipena

Aprobetxamendu hau, aurkeztuko diren eskaintzen arteko hoberenari esleituko zaio.

1.9.Ustiaketaren likidazioa. Esleipenaren benetako prezioa

Intsinis pinuaren Oin guztiak banan-banan neurtu dira, eta holakoetan Ohi denez, esleipen dunaren 'arrisku eta menturara" likidatuko da.

1.10. Gauzatzeko epea

Egur aprobetxamendu honen amaiera data **2025ko otsailaren 28a** izango da. Ezinbesteko kasuetan izan ezik, Zerbitzu honek baloratuko lituzkeenak betiere, epe horren barruan amaitu beharko da

1.5. Cuantía aproximada

La cuantía de madera estimada a obtener del aprovechamiento en cuestión es aproximadamente según **metros cúbicos a la real, con corteza y hasta 7,5 cm**. en punta delgada de madera:

- **Pino insígnis: 1.880,50 m ^{3}** .

1.6 Tasación

El Precio Base del aprovechamiento se cifra en **65.817,57 €** (IVA **NO** incluido) para el volumen de madera esperado. El Precio índice es de **82.271,96 €** (s/IVA).

1.7 Unidad comercial en aue se liauidarán los productos.

"**A riesgo y ventura**" del adjudicatario del aprovechamiento.

1.8. Adjudicación del aprovechamiento

El aprovechamiento se adjudicará a aquella oferta que resulte más ventajosa

1.9Liquidación del aprovechamiento. Precio real de la adjudicación

Los pies de Pino Insignis se han inventariado pie a pie y aprovechamiento se adjudicará a un tanto y se liquidará a "riesgo y ventura" del adjudicatario.

1.10 Plazo de ejecución

Concluirá, el **28 de febreri de 2025**. Se entenderá en este apartado, que el plazo de explotación rezará, salvo que medie causa de fuerza mayor, que sería valorada por este Servicio, para

guztiz ustiapena, hau da egurra atera eta garraiatzeko lanak barne,

1.11. Ustiaketarako baimena eskuratzea.

Zuhaitz mozketa hasi baino lehen, esleipenaren jabeak, ustiaketa burutzeko beharrezkoa den baimena eskuratu beharko du. Hori, tasak, "Hobekuntzarako" %20a eta ezarriko diren baldintza ekonomikoak beteaz osatuko du.

2.- Baldintza orokorrak.

Aprobetxamendua burutzeko garaian, Gipuzkoako Mendiei buruzko Foru Arauan, Ezaugarri Teknikoen Agiri Orokorretan eta Berezietan, 1975eko apirilaren 24ko 1.675 Ebazpenean (BOE 200 zk., 1975-08-21), eta 1975eko maiatzaren 6ko 1.672 Ebazpenean (BOE 199 zk., 1975-08-20) xedatutakoak beteko dira.

3.- Baldintza bereziak.

3.1. Tasak: **549,80 €.**

3.2. Egurra ateratzeko bideak. HOko mendi honek bide bakarra du eta, hura, dagoen egungo egoeran.

Aipatutako bide hori unadaren bakarra da eta, ustiaketa garaian gertatu litezkeen balizko gertakizunen aurrean, derrigorrezko izango da, unadaren sarrera, jabe partikularrarekin muga egiten duen lekua uneoro libre egotea.

Mozketaren amaieran, erabilitako bideen egoera izan beharko du, gutxienez, lanen hasieran zutena bezalakoa. Mendiak eta Habitatak Kudeatzeko Zerbitzuak ez du bere gain hartuko H.O. mendien barruan ez dauden beste biderik erabiltzerako edo

la finalización total de aquélla, es decir, inclusive la extracción y transporte de madera.

1.11. Obtención de la Licencia de Disfrute.

Previamente a la iniciación de las labores de corta de arbolado, se deberá obtener la licencia de disfrute, para lo cual se abonarán las tasas, el 20% de "Mejoras" y se satisfarán las condiciones económicas que se señalarán.

2.- Condiciones Generales.

Se cumplirán las dispuestas en la vigente Norma Foral de Montes de Gipuzkoa, así como Io dispuesto en los Pliegos General y Especial de Condiciones Técnico Facultativas, Resoluciones de 24 de abril de 1975 (BOE ng 200 de 21 de agosto de 1975, R-1675), y de 6 de mayo de 1975 (BOE ng 199 de 20 de agosto de 1975, R-I.672) respectivamente.

3.- Condiciones especiales

3.1. Tasas: **549,80 €.**

3.2. Vías de saca a utilizar: La única existente en este rodal del monte de UP en su estado actual.

Si bien el rodal de corta se encuentra al final de la vía de acceso y tránsito, como prevención ante posibles contingencias que pudieran surgir durante el período del aprovechamiento, se exigirá que en todo momento la salida de la vía a la entrada al rodal esté abierta y transitable.

Al final de la corta, el firme de las vías utilizadas deberá estar, al menos, como cuando se entregó el monte.

El Servicio de Montes y Gestión de Hábitats se inhibe expresamente sobre cualquier responsabilidad derivada del uso o autorizaciones precisas sobre otros caminos fuera del monte de U.P.

egur karga lekuetarako beharko litezkeen baimenak lortzea.

3.3. Egurra arrastaka eramaten duten makinak **ezingo dira** erabili mozketa egiten ari den tokian, bideetatik kanpo.
Mendiak eta Habitatak Kudeatzeko Zerbitzuaren teknikarien baimen espresorik gabe, beren lana egun dauden edo eraikitzekoak diren bideetan egin beharko dutelarik.

Ustiatzaileak "autokargatzaile" makinarik erabili nahiko balu, 1. Ataleko teknikariek emandako **berariazko baimena izan beharko du**, hitzezkoa bederen

3.4. Dauden basabideekin egur ustiapena ateratzerik ez baluke, kontratista esleipendunaren gain geratuko litzateke beharrezko adar berriak irekitzea, beti ere, Baso Administrazio honek aurrez ikuskatu eta baimendu ondoren.

4.- Segurtasuna eta Osasuna.

Aprobetxamendua gauzatzeko esleipena izango duen kontratistak, **Lan Arriskuen Prebentzioari buruzko 1995eko azaroaren 8ko 31/1995 Legean** zehaztutako xedapenak bete beharko ditu (BOE 269 zk. 1995eko azaroaren loa).

Edozein lanek bezala eta basoko lanak zer esanik ez, egur ustiapen hau burutzerakoan egin beharreko lanek, langileen segurtasuna edo osasuna arriskuan jar dezakete.

Hainbestez, kontratista esleipendunak honako legedia bete beharko du, batetik, **1997ko maiatzaren 30eko 773/1997 Errege Dekretua, langileek norbera babesteko ekipoak erabiltzeari buruzko segurtasun eta osasuneko gutxieneko xedapenei buruzkoa** (BOE, 140 zk. 1997ko maiatzaren 12koa).

3.3. Las máquinas arrastradoras de madera, **no podrán circular** por el interior de la zona

De corta sin la previa y preceptiva autorización del personal facultativo del Servicio de Montes y Gestión de Hábitats, por cuanto su operatividad deberá basarse en las vías existentes o a construir.

Si el rematante pretendiera utilizar un "autocargador", **deberá contar con la autorización expresa**, siquiera verbal, del personal facultativo de la 1ª Sección.

3.4. Caso de que no pueda realizarse la saca de los productos con las vías existentes, será por cuenta del contratista adjudicatario la apertura de los ramales precisos, siempre con la previa autorización de esta Admón. Forestal.

4.- Seguridad y Salud.

El Contratista adjudicatario de la obra viene obligado en cumplir las previsiones contenidas en la **Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales**, publicado en el BOE ng 269, de IO de noviembre.

Las tareas a desempeñar en la ejecución de los trabajos pueden entrañar riesgo para la seguridad y salud de los trabajadores que ejecutarán dichas labores.

Por tanto, el Contratista adjudicatario deberá cumplir con lo indicado en el **Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual**, publicado en el BOE nº 140 de 12 de mayo.

Baita ere bete beharrekoak izango ditu, **1997ko uztailaren 18ko 1.215/1997 Errege Dekretua, langileek laneko ekipoak erabiltzeko gutxieneko segurtasun eta osasun xedapenak ezartzen dituena** (BOE 188zk. 1997ko abuztuaren 7koa).

5. Baldintza ekonomikoak.

Mendiaren jabeak finkatzen dituenak, eta, **1.11** atalean adierazi den moduan, ezinbesteko baldintza izango da baldintza horiek beteta izatea, lanerako lizentzia lortu aurretik eta, beraz, lanei ekin aurretik.

6.- Behin betiko bermea.

Aprobetxamenduaren behin betiko esleipena gauzatu aurretik, esleipen dunak behin betiko bermea eratu beharko du arauzko moduan. Berme horren gutxieneko kopurua, kontratuaren osoko prezioaren % 4 izango delarik.

Berme hau ez da baizik eta mozketa gauzatuko den Herri Onurako mendiaren barrutiari dagokiona. Menditik kanpoko biderik erabiltzeagatik edo egurra pilatzeko lekurik antolatzeagatik edo bestelakorik beharko balitz, dagozkien Instantzien aurrean tramitatu beharko lituzke baimen eskaerak.

7.- Bestelako baldintzak. Mozketa baldintzak

7.1. Lanen sekuentzia.- Mendiak eta Habitatak Kudeaketako Zerbitzuko langileek emandako jarraibideak edo aginduak beteko dira beti, bai mozketari berari dagokionez, bai aprobetxamendua egiteko sekuentziei dagokienez ere.

7.2. Mozketa irizpideak. -

También con lo que señala **el Real Decreto 1.215/1997, de 18 de julio por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo,** publicado en el BOE nº 188 de 7 de agosto.

5. Condiciones económicas

Aquellas que fije la Entidad propietaria del monte, siendo que tal y como se ha señalado en el apartado **1.11**, será condición indispensable haber cumplido con las mismas, previa obtención de la licencia de disfrute y, por tanto, previa la iniciación de los trabajos.

6.- Garantía definitiva.

Previa la adjudicación definitiva del aprovechamiento, el adjudicatario contrae la obligación de constituir en la forma reglamentaria, una fianza definitiva por importe mínimo del 4% del Precio de Adjudicación del Contrato.

La fianza a que aquí se hace mención es la referida al monte de Utilidad Pública donde se realizará la corta. Cualesquiera otras fianzas o permisos que se precisaran para hacer uso de otros caminos fuera del monte de UP o apartaderos de madera, etc., el adjudicatario deberá tramitarlos ante las Instancias correspondientes.

7.- Otras condiciones. Condiciones de corta

7.1. Secuencia de los trabajos.- En todo momento se atenderán las instrucciones u órdenes emanadas del personal del Servicio de Montes y Gestión de Hábitats, tanto en lo referente a la corta en sí como a las secuencias según las cuales deberá realizarse el aprovechamiento.

7.2. Criterios de corta. -

Intsinis pinuaren erabateko mozketan, unadako espezie horretako zuhaitz guztiak moztuko dira.

Moztutako zuhaitzen motzondoen altuera ez da IO cm baino altuagoa izango, (alde txikiena, maldan kontra neurtuta).

7.3- 3.2 eta 3.4 epigrafeetan (biak barne) adierazitakoa aintzat hartuta, makineriak mozketa-eremuko ahalik eta lur gutxien zapaldu eta trinkotu dezan, ezin izango da ibilgailurik ibili, dauden bideetatik edo baimendutako trotxetatik izan ezik. "Mendian zehar" ezin izango da zirkulatu.

7.4. Aprobetxamenduen esleipen dunak eremuren bat aprobetxamendua egin gabe uzten badu, aprobetxamendua eten daiteke.

Horrek guztiak ez du eragotziko kalte ordainak aplikatzea, Ezaugarri Teknikoen Agiri Orokorreko 41.1 artikuluan jasotzen den moduan, eta agiri honetan 2. baldintzan aipatzen den moduan.

8. Ingurumen arauak.

8.1-Arreta berezia jarriko da edozein motatako makineria erregaiaz hornitzerakoan, erregai isurketarik gertatu ez dadin.

Debekatuta dago mendian inguru hari ez dagozkion edozein motatako gaiak uztea (ontziak, are gehiago olioak, gantzak edo erregaiak edukitakoak, egurra ateratzeko erabiltzen diren kable zatiak eta abar).

8.2-Ez dira moztuko, ezta menditik aterako ere, pizidoen zulorik duen hostozabal zuhaitzik, bereziki, errekasto alboetan baldin badaude.

En la corta a hecho del pino insignis, se cortarán todos los ejemplares de esa especie presentes en el rodal.

La altura del tocón de los árboles apeados no deberá sobrepasar, por término medio, los 10 cm. de altura medidos aguas arriba.

7.3. Atendiendo a Io señalado en los epígrafes 3.2 a 3.4 ambos inclusive, al objeto de que la maquinaria pise y compacte el mínimo de terreno posible del área de corta, no se permitirá la circulación de vehículos salvo por los caminos existentes o las trochas autorizadas. No se permitirá la circulación "campo a través".

7. 4.- Si el adjudicatario del aprovechamiento dejase alguna zona de la cosa cierta enajenada, sin intervenir, el aprovechamiento podrá ser interrumpido.

Todo ello sin perjuicio de las posibles indemnizaciones a que hace referencia el artículo 41.1 del Pliego General de Condiciones Técnico Facultativas indicado en la condición 2 del presente Pliego.

8. Normas ambientales.

8.1-Se tendrá especial cuidado cuando la realización del repostaje de la maquinaria de todo tipo, de manera que se eviten fugas o derrames de combustibles.

Se prohíbe expresamente el depósito o abandono de elementos ajenos al monte (cables para saca de madera, envases y envoltorios de cualquier índole, máxime los que porten grasa, aceite, combustible).

Baso harrapari hegaztien habiarik egon daitezkeen zuhaitzak ez kaltetzen arreta osoa jarriko da.

Era berean, ibarbasoko espezieetako zuhaitzak moztea ekidingo da, (sahatsak, haltzak, eta abar), pisten mantentze edo hobetze lanen kasuan, berriz, zuhaitz nagusiei kalteak ekiditea besterik ez da aholkatzen.

8.3- Aprobetxamenduaren kontratista esleipendunak, arreta berezia jarri beharko du mozketa eremuan egon daitezkeen monumentu megalitikoak kontserbatzeko.

Edozein zalantza argitzeko, mendiaren ardura duen basozainarekin kontsulta beharko da.

8.4-Eusko Jaurlaritzak argitaratutako 1:20.000 eskalan dagoen planoaren baitan, zeinetan katalogatzen, dauden kultura ondarearen elementuak, eta orokorrean, balizko arkeologia ondare zonaldeak, HOko 2.078.1 zk.dun "IGIRUA" mendiko "LUIS SAROIA" unada ez dago horrela katalogaturiko zonaldean.

9. Jurisdikzio eskumenduna

Sinatutako kontratutik erator daitekeen edozein auzo, administrazioarekiko auzietako auzitegiek izango dira ebazteko eskumena izango dutenak.

Zaldibia, 2024ko azaroaren 27a

8.2-Se evitará el apeo y la extracción de aquellos pies de especies frondosas, sobre todo en bordes de vaguadas o cursos de agua, que contengan cavidades de pícidos. Se extremará la prudencia para no dañar árboles que contengan nidos de rapaces forestales.

Así mismo, se evitará la rotura o corta de pies de especies ripícolas (sauces, alisos, etc.), salvo que labores de conservación

De drenes de pistas, o un daño evidente sobre pies de la masa principal aconsejen su eliminación.

8.3. El confratista adjudicatario del aprovechamiento deberá tener especial cuidado en cuanto a la conservación de los monumentos megalíticos que pudieran existir en la zona de corta.

Ante cualquier duda al respecto, deberá consultar con el Guarda encargado del monte.

8.4 Según el plano a escala I :20.000 del Gobiemo Vasco, donde se señalan los elementos del pafi•imonio cultural localizado y/o catalogado, así como las áreas de presunción arqueológica, y según se aprecia en el plano adjunto, el rodal "LUIS SAROIA" del monte de UP n? 2.078. I "IGIRUA" no se encuentra denfro de una zona así catalogada.

9. Jurisdicción competente

Los tribunales competentes para decidir cualquier cuestión derivada del confrato que se fonnalice serán los de las Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Zaldibia, 27 de noviembre de 2024

<u>Diligentzia</u>: Zaldibiako Udalak hasierako plegu administratibo-teknikoak, Gipuzkoako Foru Aldundiak prestatutakoak, lizitaziora atera ondoren, lotea erosiko zuen egur kontratistarik ez zen agertu. Hori dela eta, baldintza teknikoen orria moldatu eginda, alegia lehenengo oinarrizko prezioa berrikusi eta jaitsi egin da, eta ondorioz, berriz kalkulatu dira tasak. Lanak amaitzeko epea ere aldatu egin da.

Hori horrela Zaldibiako Udalaren jabetzako "IGIRUA", 2.078.1 zenbakidun H.O. mendiaren "LUIS SAROIA" unadan intsinis pinudian “erabateko mozketa” bidez burutuko den egur aprobetxamendua egiterakoan zaindu beharko diren ezaugarri tekniko eta baldintza administratibo berezien agiri hau, 2024ko azaroaren 27ko Alkatetzaren dekretuz onartu da.

Idazkari kontu-hartzailea
Maite Toledo Saralegi

MIREN MAITE TOLEDO SARALEGUI

Firmado digitalmente por MIREN MAITE TOLEDO SARALEGUI
Fecha: 2024.11.27 17:18:33 +01'00'


Albitzeta
20-78-900-95781-10
20-78-4-337-1
Bikastilloko iturria
20-78-900-95781-9
Abxuripeko erreka
Urrestiederrasaroia
Arkakako iturria
Osinberdeko kanala
Elizbasoko iturria
Bikastillo