

D) NEURKETAK ETA AURREKONTUA

SUSTATZAILEA: AZPEITIKO UDALA

DONEJAKUE KALEA 7 – AZPEITIA (GIPUZKOA)

2022 ABUZTUA



AURKIBIDEA

ÍNDICE

A) MEMORIA

- 1) MEMORIA DESKRIBATZAILEA
 - 1.1 Datu orokorrak eta agenteak
 - 1.2 Aurretiko informazioa
 - 1.3 Gaur egungo egoera
 - 1.4 Proiektuaren deskribapena
 - 1.5 Eraikinaren prestazioak
 - 1.6 Eraikinaren erabiliera mugak
 - 1.7 Hirigintza araudia
 - 1.8 Azalera koadroa
- 2) ERAIKUNTZA MEMORIA
 - 2.1 Eraspenak
 - 2.2 Eraikinaren eustea
 - 2.3 Egitura-sistema
 - 2.4 Sistema inguratzailea
 - 2.5 Banaketa-sistema
 - 2.6 Akabera-sistema
 - 2.7 Atontze eta instalakuntza-sistema
- 3) JARDUERAREN DESKRIBAPENA
 - 3.1 Jardueraren xedea
 - 3.2 Kokapena
 - 3.3 Lokalaren deskribapena
 - 3.4 Ekoizpen-prozesuaren deskribapena
 - 3.5 Jardueran lan egingo duten langile kopurua
 - 3.6 Makineria eta instalakuntzak
 - 3.7 Erregaiak
 - 3.8 Aireztapena
 - 3.9 Hiriene-instalakuntzak
 - 3.10 Ingurumenaren gaineko balizko eraginak
 - 3.11 Konstumo-urak
 - 3.12 Erabilera-segurtasuna eta irisgarritasuna
 - 3.13 Suteen aurkako babesa
- 4) EKT ETA BESTE ARAUDIEN BETETZEA
 - 4.1 DB-SE – Egitura-segurtasuna
 - 4.2 DB-SI – Sute-segurtasuna
 - 4.3 DB-SUA – Erabilera-segurtasuna eta irisgarritasuna
 - 4.4 DB-HS – Osasungarritasuna
 - 4.5 DB-HR – Zarataren aurkako babesa
 - 4.6 DB-HE – Energia aurrezteak
 - 4.7 Irisgarritasuna 20/1997 legea eta 68/2000 dekretua
 - 4.8 REBT Tentsio Baxuko Erreglamentu Elektroteknikoa

MEMORIA

- MEMORIA DESCRIPTIVA
 - Datos generales y agentes
 - Información previa
 - Estado actual
 - Descripción del proyecto
 - Prestaciones del edificio
 - Limitaciones en el uso del edificio
 - Normativa urbanística
 - Cuadro de superficies
- MEMORIA CONSTRUCTIVA
 - Derribos
 - Sustentación del edificio
 - Sistema estructural
 - Sistema envolvente
 - Sistema de compartimentación
 - Sistema de acabados
 - Sistema de acondicionamiento e instalaciones
- DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD
 - Objeto de la actividad
 - Emplazamiento
 - Descripción del local
 - Descripción del proceso productivo
 - Personas que trabajarán en la actividad
 - Maquinaria e instalaciones
 - Combustibles
 - Ventilación
 - Instalaciones higiénicas
 - Afecciones sobre el medio ambiente
 - Aguas de consumo
 - Seguridad de uso y accesibilidad
 - Seguridad en caso de incendio

CUMPLIMIENTO DEL CTE Y OTRA NORMATIVA TÉCNICA

- DB-SE – Seguridad estructural
- DB-SI – Seguridad en caso de incendio
- DB-SUA – Seg. de utilización y accesibilidad
- DB-HS – Salubridad
- DB-HR – Protección frente al ruido
- DB-HE – Ahorro de energía
- Accesibilidad – Ley 20/1997 y Dec. 68/2000
- Reg. Electrotécnico de Baja Tensión REBT

A ERANSKINAK – MEMORIAREN ERANSKINAK

- A.1 Eraginkortasun Energetikoaren Ziurtagiria
- A.2 Kalitate Kontrolerako Plana
- A.3 Osasun eta Segurtasun Oinarrizko Azterlana
- A.4 Hondakinen Kudeaketarako Azterlana
- A.5 Hosgabetze azterlana

ANEXOS A – ANEXOS A MEMORIA

- Certificado de Eficiencia Energética
- Plan de Control de Calidad
- Estudio Básico de Seguridad y Salud
- Estudio de Gestión de Residuos
- Estudio de acondicionamiento acústico

B ERANSKINAK – INSTALAKUNTZA MEMORIAK

- B.1 Saneamendu-instalakuntza
- B.2 Iturgintza-instalakuntza
- B.3 Aireztapen-instalakuntza
- B.4 Berokuntza-instalakuntza
- B.5 Elektrizitate-instalakuntza

ANEXO B – ANEXOS – MEMORIAS DE INSTALACIONES

- Instalación de saneamiento
- Instalación de fontanería
- Instalación de ventilación
- Instalación de calefacción
- Instalación de electricidad

B) PLANOAK

PLANOS

C) BALDINTZA-AGIRIAK

- 1) Baldintza administratiboen agiria
- 2) Baldintza teknikoen agiria

PLIEGOS DE CONDICIONES

- Pliego de cláusulas administrativas
- Pliego de condiciones técnicas

D) NEURKETAK ETA AURREKONTUA

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

D) NEURKETAK ETA AURREKONTUA

AURREKONTUAREN LABURPENA

KAPITULUA	KOPURUA	%
01 OHARRA		
02 AURRETIKO LANAK ETA ERAISPENAK	984,00 €	1,13%
03 IGELTSERITZA ETA BESTEAK	2.797,60 €	3,20%
04 ZOLADURAK ETA ALIKATATZEAK	9.913,68 €	11,33%
05 ESTRADOSATUAK, TRENKADAK ETA SABAIAK	12.422,97 €	14,20%
06 KANPO AROTZIAK	12.155,00 €	13,90%
07 BARNE AROTZIAK	1.629,35 €	1,86%
08 MARGOA	2.033,25 €	2,32%
09 UR-HUSTUKETA INS.	800,00 €	0,91%
10 UR-HORNIDURA ETA UR BERO INS.	1.881,10 €	2,15%
11 AIREZTAPEN INS.	6.734,00 €	7,70%
12 BEROKUNTZA INS.	1.045,00 €	1,19%
13 ELEKTRIZITATE ETA TELEKOMUNIKAZIO INS.	14.497,38 €	16,58%
14 SUTEEN KONTRAKO BABES INS.	451,45 €	0,52%
15 EKIPAMENDUA	18.115,43 €	20,71%
16 HONDAKINEN KUDEAKETA	470,62 €	0,54%
17 KALITATE-KONTROLA	530,00 €	0,60%
18 OSASUNA ETA SEGURTASUNA	1.000,00 €	1,14%
GAUZATZE MATERIALAREN AURREKONTUA GUZTIRA	87.460,83 €	
GASTU OROKORRAK (%13)	11.369,91 €	
INDUSTRIA IRABAZIAK (%6)	5.247,65 €	
KONTRATA AURREKONTUA GUZTIRA (BEZ GABE)	104.078,39 €	
BEZ (%21)	21.856,46 €	
KONTRATA AURREKONTUA GUZTIRA (BEZ BARNE)	125.934,85 €	

El plazo de ejecución se estima en 4 MESES.

Irun, 2022eko abuztua / agosto de 2022,

Ane Zeberio Bereau Ark.

Julen Luzuriaga Zabaleta Ark.

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 NOTA PREVIA									
01.01	NOTA PREVIA COMÚN PARA TODOS LOS CAPÍTULOS DEL PRESUPUESTO								
NOTAS GENERALES PREVIAS a tener en cuenta en la confección del presupuesto del presente capítulo y en la valoración de la obra ejecutada:									
1) Conceptos que se entienden incluidos en los precios unitarios de las partidas:									
· Los MATERIALES, elementos y accesorios necesarios para la ejecución de los trabajos recogidos en las partidas de obra.									
· Los MEDIOS MECÁNICOS Y HUMANOS necesarios para su completa puesta en obra, incluyendo maquinaria y herramientas necesarias para la ejecución de cada unidad de obra.									
· Los MEDIOS DE ELEVACIÓN Y TRANSPORTE necesarios para su completa puesta en obra, incluyendo expresamente el desmontaje y montaje de andamios y su alquiler.									
· Las INSTALACIONES PROVISIONALES DE OBRA, tales como cuadros eléctricos provisionales de obra, toma de tierra provisional para la obra, alumbrado de obra, tomas de agua para la obra, etc.									
· Los CIERRES PROVISIONALES DE OBRA, tales como cierres con tableros, plásticos, etc. de huecos y puertas de entrada a obra.									
· Los trabajos previos y/o auxiliares de REPLANTEO y ayudas en replanteo.									
· Los trabajos previos y/o auxiliares de LIMPIEZA PREVIA de la obra, incluso retirada de materiales sobrantes de obras anteriores, LIMPIEZA PREVIA necesaria para la ejecución de cada unidad de obra; y RETIRADA DE ESCOMBROS Y LIMPIEZA DE LA OBRA una vez ejecutada cada unidad de obra; dejando la obra limpia y lista para la ejecución de los siguientes trabajos.									
· Los trabajos previos y/o auxiliares de GESTIÓN DE RESIDUOS, incluyendo la retirada de escombros, basuras, deshechos y cualquier otro material sobrante correspondiente a cada unidad de obra y su correspondiente tramitación como gestión de residuos, incluso costes indirectos de almacenaje, transporte, y depósito en vertedero autorizado, incluso cánones y tasas de vertido y depósito; así como de la documentación necesaria para la gestión de residuos de la obra, incluyendo justificantes IKS de gestión de residuos.									
· Los trabajos previos y/o auxiliares de preparación de ACCESOS PROVISIONALES, preparación de zonas para INSTALACIONES PROPIAS DEL PERSONAL, etc., incluso permisos municipales de ocupación de vías pública en caso de que sea necesario.									
· Las ACOMETIDAS PROVISIONALES necesarias para las instalaciones provisionales de obra de toma de agua y toma eléctrica (incluyendo cuadros provisionales, tramitación ante compañía suministradora, e iluminación de obra).									
· La redacción y tramitación del PLAN DE SEGURIDAD para los trabajos incluidos en el lote; así como las gestiones necesarias para el inicio de las obras.									
· La RECOPIACIÓN DE DOCUMENTACIÓN técnica de la obra, relativa a las características, fichas técnicas, y demás documentación técnica necesaria para el CONTROL DE CALIDAD de la obra.									
· La RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA de la incluida en el proyecto que el adjudicatario gestionará y deberá obtener del estado de las redes subterráneas, incluyendo localización de las arquetas, registros y conducciones subterráneas, establecimiento de hitos y referencias topográficas y de replanteo inamovibles; localización y jalonamiento de las conducciones subterráneas que deben respetarse,									
2) Se dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, que será advertido de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad. En la ejecución de las partidas incluidas en el presupuesto se mantendrá en todo momento la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en los Planes de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios. No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.									
3) Los derribos, demoliciones y excavaciones se realizarán teniendo en cuenta las indicaciones y medidas de seguridad descritas en la documentación de seguridad y salud del proyecto, entre las que se incluyen entibaciones, apuntalamientos, apeos, protecciones, etc. Se evitará el apilamiento excesivo de escombros sobre la obra por lo que se dispondrá de lugares apropiados para el desescombro, su acumulación y retirada de escombros.									
							0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPÍTULO 01 NOTA PREVIA									0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES									
02.01	ud Levantado de carpintería exterior Levantado de puerta metálica situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de desmontaje de marcos, hojas y accesorios; limpieza, acopio, retirada y carga manual de residuos sobre camión o contenedor, transporte a vertedero autorizado y canon de vertido. Medida la unidad levantada.						1,00	25,00	25,00
02.02	m2 Demolición de hoja de fachada de fábrica de LHD Demolición de hoja de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos. Incluso medios auxiliares de elevación y transporte. Incluso p/p de corte previo con amoladora angular equipada con disco de corte, limpieza, acopio, retirada de escombros, transporte a vertedero autorizado y canon de vertido. Fachada 1 6,90 3,02 20,84 deducc. huecos -3 1,80 2,55 -13,77						7,07	33,50	236,85
02.03	ud Corte y taponado de tubería de gas Corte y taponado de tubería de gas existente en local. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, transporte a vertedero autorizado y canon de vertido.						1,00	50,00	50,00
02.04	ud Manguito cortafuegos diám. 110-125-160 Suministro y colocación de manguito cortafuegos en instalación existente de evacuación de aguas por techo de local, para tubos de diámetro variable (110 / 125 / 160 mm). Resistencia al fuego forjado o paredes, RF 90 / RF 120 respectivamente, conforme norma DIN 4102-2. Completamente instalado sobre el tubo; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Conforme al CTE DB SI y CTE DB HS-5. Techo 1 4,00 4,00 -r- 1 1,00 1,00						5,00	90,98	454,90
02.05	ud Corte y taponado de conductos de aire Corte de conducto metálico de ventilación proveniente de portal a medida necesaria, incluso cierre de conductos sin uso en obra. Humos 1 1,00						1,00	37,25	37,25
02.06	ud Perforación en muro de hormigón armado d<250 Perforación por vía seca en muro de hormigón armado macizo, de hasta 250 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada de escombros, transporte a vertedero autorizado y canon de vertido. Paso vent. 1 1,00						1,00	180,00	180,00
TOTAL CAPÍTULO 02 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES.....									984,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA Y VARIOS									
03.01	m1 Formacion de alféizares	Formación de alféizares en huecos, a base de meseta de rasilla o raseo sobre meseta previamente existente, raseo con medias cañas laterales e impermeabilización mediante geomembranas, tipo monocapa, con banda de sellado, Schlüter-KERDI-KEBA 100/250 "SCHLÜTER-SYSTEMS" o similar, de 250 mm de anchura máx. y 0,1 mm de espesor, totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso normal, C1 gris, preparada para recibir directamente sobre ella el vierteaguas (no incluido en este precio). Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie y solapes. Medida la longitud ejecutada.							
		3	1,80			5,40			
							5,40	41,90	226,26
03.02	m1 Vierteaguas-umbral de piedra caliza gris abujardada	Formación de vierteaguas o umbral para remate de puerta de entrada y/o ventana de piedra igual a existente en fachada del edificio, de 25 cm de anchura aprox., y 2 cm de espesor, con pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo el umbral de acceso en la puerta de entrada, recibido con mortero de cemento hidrófugo M-10. Incluso p/p de preparación y regularización del soporte con mortero de cemento hidrófugo M-10, rejuntado entre piezas y uniones con los muros con mortero de juntas especial para revestimientos de piedra natural.							
		3	1,80			5,40			
							5,40	92,40	498,96
03.03	m2 Enfoscado de cemento sobre paramento interior	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre paramento vertical interior, acabado superficial fratasado. Incluso p/p de colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluso medios auxiliares de elevación y limpieza. Medido la superficie ejecutada, deduciendo huecos superiores a 1,00 m2.							
	Fachada	1	6,90		3,02	20,84			
	deducc. huecos	-3	1,80		2,55	-13,77			
							7,07	12,85	90,85
03.04	m2 Enfoscado ext. de cemento maestreado y fratasado [prev.]	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento hidrófugo, maestreado, aplicado sobre paramento vertical exterior de muro de fábrica, acabado superficial fratasado, con colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis en el centro del espesor del mortero, para armarlo y reforzarlo. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, mediante la aplicación de una primera capa de mortero de cemento. Incluso p/p de colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado y encuentros entre paramento e impostas, salientes, cornisas, etc., formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Totalmente terminado, preparado para pintar. Medida la superficie bruta total de fachada, sin descontar huecos.							
	-r-	1	1,00			1,00			
							1,00	26,48	26,48
03.05	m2 Guarnecido y enlucido yeso [prev.]	Formación de revestimiento continuo interior de yeso, maestreado, sobre paramento vertical u horizontal, de 15 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina, que constituye la terminación o remate, con maestras en las esquinas, rincones y guarniciones de huecos, intercalando las necesarias para que su separación sea del orden de 1 m. Incluso p/p de formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y montaje, desmontaje y retirada de andamios.							
	-prev.-	1	1,00			1,00			
							1,00	17,05	17,05
03.06	m2 Fábrica de LHD 9 cm (tabicón) [prev.]	Formación de hoja de partición interior de 9 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11,5x9 cm (tabicón), recibida con mortero de cemento M-5, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 100 mm de ancho. Incluso p/p de replanteo, colocación de las bandas elásticas, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.							
	-prev.-	1	1,00			1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	28,56	28,56
03.07	m2 Chapado con plaquetas de piedra similar a existente [prev.] Chapado en paramento vertical, con plaquetas calibradas y biseladas de piedra igual a existente, de dimensiones y despiece similar a existente en fachada del edificio, recibido con mortero de cemento M-5 extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar; todo ello previa preparación del paramento soporte con un salpicado con mortero de cemento fluido. Rejuntado con mortero de juntas especial para revestimientos de piedra natural. Incluso cajas en muro, cortes, ingletes, remates, esquinas, juntas y piezas especiales.	-r-	1	2,00		2,00			
							2,00	104,72	209,44
03.08	pa Previsión remates Partida alzada a justificar en previsión de remates finales de obra.								
							1,00	700,00	700,00
03.09	Ud Ayuda a oficios y limpieza durante la obra Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de las instalaciones de telecomunicaciones, de audiovisuales, de fontanería, de evacuación de aguas, de ventilación, de calefacción, de electricidad, de gas, contra incendios, de ascensor; y para el de recibido en obra de los aparatos sanitarios, de carpinterías interiores y exteriores, de bisagras, anclajes o cualquier otro elemento metálico o de madera y, en su caso, mecanismos de cierre mecánico o motorizado. Incluso material auxiliar y mano de obra para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, colocación de pasatubos, colocación y recibido de cajas para elementos empotrados, sellados de huecos de paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de las instalaciones, recibidos y remates precisos para la correcta realización del montaje de los aparatos sanitarios, replanteo y formación de cajeado en el perímetro del hueco para alojar los elementos de fijación del marco de carpinterías, presentación, acuñaado, aplomado y nivelación del marco en el hueco de carpinterías, relleno con mortero o atornillado de los elementos de fijación del marco de carpinterías y sellado de juntas perimetrales. Incluso limpieza periódica de obra y retirada de escombros, de material sobrante, de basuras, embalajes, etc. de toda la obra y durante toda la obra. Incluso limpieza final de la obra realizada por personal especializado.								
							1,00	500,00	500,00
03.10	Ud Limpieza final de obra p/personal especializado Limpieza final de obra, con una superficie total aprox. de 250 m2, realizada por personal especializado, incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de baños y aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores e interiores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, transporte a vertedero autorizado de todos los residuos recogidos, convenientemente separados, y canon de vertido.								
							1,00	500,00	500,00
TOTAL CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA Y VARIOS.....									2.797,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 SOLADOS Y ALICATADOS									
04.01	ud Recrecido de arqueta existente i/tapa estanca rellenable Recrecido de arqueta de fecales existente hasta nueva cota de suelo y reducción a dimensiones 40 x 40 cm aprox.; y colocación de marco de aluminio fundido y tapa estanca de aluminio fundido, con cierre mediante tornillos tipo hallen, preparada con rebaje para posterior colocación del pavimento, incluso replanteo, vertido de hormigón, colocación de tapa y relleno de tapa con pavimento empleado en local, eliminación de estros, limpieza final y retirada de escombros y sobrantes a vertedero y canon de vertido. Medida la unidad totalmente modificada.						1,00	180,00	180,00
04.02	m2 Aisl. en suelos URSA XPS F N-III i 80 mm Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de poliestireno extruido URSA XPS F N-III I, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, conductividad térmica 0,034 W/(mK), preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio), depositado sobre el soporte y unido mediante machihembrado lateral, previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor (incluido en el precio). Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Medida la superficie real ejecutada. Lokalaren barrualdea 1 62,90 62,90 -r- 1 2,00 2,00						64,90	41,14	2.669,99
04.03	m2 Recrecido mortero de cemento 7 cm en base de pavimentos Formación de recrecido de mortero de cemento M-5, de 7 cm aprox. de espesor, perfectamente maestreada, nivelada y preparada para su posterior uso como soporte de pavimento, ejecutada sobre capa de aislamiento o sistema de pavimento para acondicionamiento acústico (no incluido en este precio). Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de poliestireno de 10-15 mm en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de las juntas de dilatación, retracción y curado de la superficie; incluso p.p. de medios auxiliares necesarios para poder realizar los trabajos, paso de instalaciones, marcado de niveles, reglas, maestras y trabajos previos de replanteo, y posterior limpieza para recibir el pavimento. Medida la superficie real ejecutada. Lokalaren barrualdea 1 62,90 62,90 -r- 1 2,00 2,00						64,90	23,53	1.527,10
04.04	m2 Solado de baldosas cerámicas 75 x 150 Suministro y ejecución de pavimento de baldosas cerámicas de gres porcelánico Colorker Diverso Mercury, o similar aprobado por la DF, formato 150 x 75 cm, resbaladicidad clases 2 o 3 según DB-SUA en función de su uso; recibidas con adhesivo cementoso sobre recrecido de mortero. Incluso parte proporcional de junta de dilatación de movimiento Dural DFP 1032-L categoría o similar. Incluso rejunteado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas (color a elegir por la DF). Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento; incluso p.p. de medios auxiliares necesarios para poder realizar los trabajos y limpieza. Medida la superficie real ejecutada. Sup. total suelo 1 56,50 56,50 -deducc. isla- -1 13,50 -13,50 -deducc. txoko- -1 1,55 -1,55 -dedicc. oficina- -1 1,20 -1,20 -deducc. aseo- -1 4,20 -4,20 -r- 1 1,00 1,00						37,05	78,45	2.906,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.05	m2 Solado de baldosas cerámicas 75 x 75								
	Suministro y ejecución de pavimento de baldosas cerámicas de gres porcelánico Colorker Diverso Shadow, o similar aprobado por la DF, formato 75 x 75 cm, resbaladicidad clases 2 o 3 según DB-SUA en función de su uso; recibidas con adhesivo cementoso sobre recocado de mortero. Incluso parte proporcional de junta de dilatación de movimiento Dural DFP 1032-L categoría o similar. Incluso rejunteado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas (color a elegir por la DF). Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejunteado y limpieza final del pavimento; incluso p.p. de medios auxiliares necesarios para poder realizar los trabajos y limpieza. Medida la superficie real ejecutada.								
	Isla	1	13,50				13,50		
	Txoko	1	1,55				1,55		
	Oficina	1	1,20				1,20		
	Aseo	1	4,20				4,20		
	-r-	1	1,00				1,00		
							21,45	72,29	1.550,62
04.06	m2 Solado de baldosas cerámicas 60 x 60 [prev.]								
	Suministro y ejecución de pavimento de baldosas cerámicas de gres porcelánico Colorker Diverso Mercury o Diverso Shadow (según zonas), o similar aprobado por la DF, formato 60 x 60 cm, resbaladicidad clases 2 o 3 según DB-SUA en función de su uso; recibidas con adhesivo cementoso sobre recocado de mortero. Incluso parte proporcional de junta de dilatación de movimiento Dural DFP 1032-L categoría o similar. Incluso rejunteado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas (color a elegir por la DF). Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejunteado y limpieza final del pavimento; incluso p.p. de medios auxiliares necesarios para poder realizar los trabajos y limpieza. Medida la superficie real ejecutada.								
	-r-	1	1,00				1,00		
							1,00	65,10	65,10
04.07	m2 Alicatado azulejo blanco mate liso 22 x 76								
	Suministro y colocación de alicatado con azulejo blanco mate liso en pasta blanca para pared Marazzi Soul White 25 x 76 cm, o similar aprobado por la DF, recibido con adhesivo cementoso. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado o enfoscado de mortero; replanteo, cortes, cantoneras en color a definir por la DF y/o piezas especiales en inglete en esquinas (a definir por la DF), crucetas de PVC, y juntas; rejunteado con mortero de juntas cementoso, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final. Medida la superficie ejecutada, deduciendo huecos superiores a 1,00 m2.								
	Komunak	1	8,50		2,40		20,40		
	-deducc. puerta-	-1	0,90		2,00		-1,80		
	-r-	1	1,00				1,00		
							19,60	51,75	1.014,30
TOTAL CAPÍTULO 04 SOLADOS Y ALICATADOS.....									9.913,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 TRASDOSADOS, TABIQUES Y TECHOS									
05.01	m1 Aislamiento de conducciones ins. de evacuación de agua								
Suministro y colocación de aislamiento acústico a ruido aéreo de colectores colgados y bajantes de diferentes diámetros para evacuación de aguas en techo y paramentos verticales de local, realizado con panel multicapa formado por una lámina de base bituminosa de alta densidad y una manta a cada lado compuesta por fibras de algodón y textil reciclado ligadas con resina fenólica DANOSA Danofon o equivalente aprobado por la DF, de 28 mm de espesor; con 63 dBA de aislamiento acústico a ruido aéreo RA; dispuesto en torno a los elementos de la instalación a modo de coquilla y fijado con bridas de plástico. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluso parte proporcional de codos, T's, Y's y piezas especiales. Medida la longitud del colector, entre ejes.									
		2	1,75				3,50		
		2	1,00				2,00		
		1	3,00				3,00		
		1	2,25				2,25		
		1	1,00				1,00		
		1	3,00				3,00		
		2	2,50				5,00		
		1	1,00				1,00		
		1	3,00				3,00		
								23,75	17,87
05.02	m2 Trasdoso PYL TR.01 100+70+12,5+12,5 barr. vapor i/aisl								
Trasdoso autoportante de doble PYL 12,5 mm sobre perfilería 70 mm, con cámara de 100 mm entre fachada y perfilería, incluso aislamiento (100 LM + 70 LM + 12,5 + 12,5): Suministro y montaje de trasdoso autoportante libre de placa de yeso laminado, sobre cerramiento existente, compuesto por dos placas de yeso laminado diferentes, una interior tipo PPV -barrera de vapor- laminada con aluminio en su cara no vista que actúa como barrera de vapor, y otra exterior tipo N -estándar- o tipo WA -baja absorción al agua- en zonas húmedas, ambas placas de 12,5 mm, atornilladas directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado separada 100 mm del elemento a trasdosar, formada por canales horizontales de 70 mm, sólidamente fijados al suelo y al techo, incluso anclajes intermedios necesarios para trasdosados de altura libre mayor de 3,00 m, y montantes verticales de 70 mm, con una separación entre montantes de 400 mm, con tacos de refuerzo de madera de pino vacsolizada intercalados en las montantes en todos los extremos y en cercos de huecos, además de los necesarios refuerzos para elementos suspendidos reflejados en planos y/o indicaciones de la DF, formación de huecos de paso de instalaciones, y remates con junta superior de fieltro de 20 mm de espesor y junta inferior de lámina de neopreno de espesor 8 mm. Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Incluso refuerzos de madera cada 400 mm a eje para colocación de cualquier tipo de elemento de equipamiento (muebles de baño, muebles de cocina, equipamiento de aulas) y barandillas/pasamanos. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir. Incluso parte proporcional de formación de falsas vigas o falsos pilares en encuentros con elementos estructurales o de instalaciones. Incluso parte proporcional de formación de huecos, falsas vigas, falsos pilares, cajones, etc., incluso entrantes y salientes en huecos. Incluso parte proporcional de ayudas para el recibido de conducciones, canalizaciones, cableados, cajas, cuadros, sopores y refuerzos para sanitarios, para instalaciones de electricidad, telecomunicaciones, fontanería, saneamiento, gas. Incluso suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico formado por panel semirígido de lana mineral de alta densidad tipo Isover Arena o similar, según UNE-EN 13162, de 100 mm de espesor, no revestido, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado entre hoja interior de fachada y montantes; y panel semirígido de lana mineral de alta densidad tipo Isover Arena o similar, según UNE-EN 13162, de 70 mm de espesor, no revestido, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante del trasdosado. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.									
INCLUSO REFUERZOS DE MADERA DE PINO VACSOLIZADA INTERCALADOS EN MONTANTES PARA POSTERIOR MONTAJE DE ESTANTES Y ELEMENTOS DE MADERA, SEGÚN INSTRUCCIONES DE LA DF EN OBRA									
Medida la superficie a trasdosar en proyección vertical, sin duplicar esquinas ni encuentros, sin considerar entrantes y salientes, deduciendo huecos superiores a 1,00 m2.									
	TR01	1	7,55			3,00	22,65		
	Deduc. huecos	-3	1,80			2,60	-14,04		
	-r-	1	1,00				1,00		
								9,61	64,25
									617,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.03	m2 Trasdosado PYL TR.02 80+70+12,5+12,5 barr. vapor i/aisl Trasdosado autoportante de doble PYL 12,5 mm sobre perfilera 70 mm, con cámara de 80 mm entre fachada y perfilera, incluso aislamiento (80LM + 70 LM + 12,5 + 12,5): Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre de placa de yeso laminado, sobre cerramiento existente, compuesto por dos placas de yeso laminado diferentes, una interior tipo PPV -barrera de vapor- laminada con aluminio en su cara no vista que actúa como barrera de vapor, y otra exterior tipo N -estándar- o tipo WA -baja absorción al agua- en zonas húmedas, ambas placas de 12,5 mm, atornilladas directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado separada 80 mm del elemento a trasdosar, formada por canales horizontales de 70 mm, sólidamente fijados al suelo y al techo, incluso anclajes intermedios necesarios para trasdosados de altura libre mayor de 3,00 m, y montantes verticales de 70 mm, con una separación entre montantes de 400 mm, con tacos de refuerzo de madera de pino vacsolizada intercalados en las montantes en todos los extremos y en cercos de huecos, además de los necesarios refuerzos para elementos suspendidos reflejados en planos y s/indicaciones de la DF, formación de huecos de paso de instalaciones, y remates con junta superior de fieltro de 20 mm de espesor y junta inferior de lámina de neopreno de espesor 8 mm. Incluso p/p de replanteo de la perfilera, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilera con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Incluso refuerzos de madera cada 400 mm a eje para colocación de cualquier tipo de elemento de equipamiento (muebles de baño, muebles de cocina, equipamiento de aulas) y barandillas/pasamanos. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir. Incluso parte proporcional de formación de falsas vigas o falsos pilares en encuentros con elementos estructurales o de instalaciones. Incluso parte proporcional de formación de huecos, falsas vigas, falsos pilares, cajones, etc., incluso entrantes y salientes en huecos. Incluso parte proporcional de ayudas para el recibido de conducciones, canalizaciones, cableados, cajas, cuadros, sopores y refuerzos para sanitarios, para instalaciones de electricidad, telecomunicaciones, fontanería, saneamiento, gas. Incluso suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico formado por panel semirígido de lana mineral de alta densidad tipo Isover Arena o similar, según UNE-EN 13162, de 80 mm de espesor, no revestido, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado entre hoja interior de fachada y montantes; y panel semirígido de lana mineral de alta densidad tipo Isover Arena o similar, según UNE-EN 13162, de 70 mm de espesor, no revestido, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante del trasdosado. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. INCLUSO REFUERZOS DE MADERA DE PINO VACSOLIZADA INTERCALADOS EN MONTANTES PARA POSTERIOR MONTAJE DE ESTANTES Y ELEMENTOS DE MADERA, SEGÚN INSTRUCCIONES DE LA DF EN OBRA Medida la superficie a trasdosar en proyección vertical, sin duplicar esquinas ni encuentros, sin considerar entrantes y salientes, deduciendo huecos superiores a 1,00 m2.								
TR02		1	14,70		3,00	44,10			
-r-		1	3,00			3,00			
							47,10	61,42	2.892,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.04	m2 Trasdosado PYL TR.03 70+12,5+12,5 barr. vapor i/aisl Trasdosado autoportante de doble PYL 12,5 mm sobre perfilera 70 mm, incluso aislamiento (70 LM + 12,5 + 12,5): Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre de placa de yeso laminado, sobre cerramiento existente, compuesto por dos placas de yeso laminado diferentes, una interior tipo PPV -barrera de vapor- laminada con aluminio en su cara no vista que actúa como barrera de vapor, y otra exterior tipo N -estándar- o tipo WA -baja absorción al agua- en zonas húmedas, ambas placas de 12,5 mm, atornilladas directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales horizontales de 70 mm, sólidamente fijados al suelo y al techo, incluso anclajes intermedios necesarios para trasdosados de altura libre mayor de 3,00 m, y montantes verticales de 70 mm, con una separación entre montantes de 400 mm, con tacos de refuerzo de madera de pino vacsolizada intercalados en las montantes en todos los extremos y en cercos de huecos, además de los necesarios refuerzos para elementos suspendidos reflejados en planos y s/indicaciones de la DF, formación de huecos de paso de instalaciones, y remates con junta superior de fieltro de 20 mm de espesor y junta inferior de lámina de neopreno de espesor 8 mm. Incluso p/p de replanteo de la perfilera, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilera con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Incluso refuerzos de madera cada 400 mm a eje para colocación de cualquier tipo de elemento de equipamiento (muebles de baño, muebles de cocina, equipamiento de aulas) y barandillas/pasamanos. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir. Incluso parte proporcional de formación de falsas vigas o falsos pilares en encuentros con elementos estructurales o de instalaciones. Incluso parte proporcional de formación de huecos, falsas vigas, falsos pilares, cajones, etc., incluso entrantes y salientes en huecos. Incluso parte proporcional de ayudas para el recibido de conducciones, canalizaciones, cableados, cajas, cuadros, sopores y refuerzos para sanitarios, para instalaciones de electricidad, telecomunicaciones, fontanería, saneamiento, gas. Incluso suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico formado por panel semirígido de lana mineral de alta densidad tipo Isover Arena o similar, según UNE-EN 13162, de 70 mm de espesor, no revestido, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante del trasdosado. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. INCLUSO REFUERZOS DE MADERA DE PINO VACSOLIZADA INTERCALADOS EN MONTANTES PARA POSTERIOR MONTAJE DE ESTANTES Y ELEMENTOS DE MADERA, SEGÚN INSTRUCCIONES DE LA DF EN OBRA Medida la superficie a trasdosar en proyección vertical, sin duplicar esquinas ni encuentros, sin considerar entrantes y salientes, deduciendo huecos superiores a 1,00 m2.								
TR03		1	19,70		3,00	59,10			
Pilar		1	1,55		3,00	4,65			
-deducc. TR.04-		-1	1,95		3,00	-5,85			
-r-		1	3,00			3,00			
							60,90	49,84	3.035,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.05	m2 Trasdosado PYL TR.04 70+70+20+12,5+12,5 barr. vapor i/aisl Trasdosado autoportante de doble PYL 12,5 mm sobre doble perfilería de 70 mm, y con perfil omega 20 mm sobre perfin interior, incluso aislamiento (70LM + 70 LM + 20 -omega- + 12,5 + 12,5), para colocación de puerta corredera oculta en trasdosado: Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre de placa de yeso laminado, sobre cerramiento existente, compuesto por dos placas de yeso laminado diferentes, una interior tipo PPV -barrera de vapor- laminada con aluminio en su cara no vista que actúa como barrera de vapor, y otra exterior tipo N -estándar- o tipo WA -baja absorción al agua- en zonas húmedas, ambas placas de 12,5 mm, atornilladas directamente a una estructura de perfiles omega 20 mm atornillados a doble perfil metálico de acero galvanizado 70+70, formada por canales horizontales de 70 mm, sólidamente fijados al suelo y al techo, incluso anclajes intermedios necesarios para trasdosados de altura libre mayor de 3,00 m, y montantes verticales de 70 mm, con una separación entre montantes de 400 mm, con tacos de refuerzo de madera de pino vacsolizada intercalados en las montantes en todos los extremos y en cercos de huecos, además de los necesarios refuerzos para elementos suspendidos reflejados en planos y s/indicaciones de la DF, formación de huecos de paso de instalaciones, y remates con junta superior de fieltro de 20 mm de espesor y junta inferior de lámina de neopreno de espesor 8 mm. Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Incluso refuerzos de madera cada 400 mm a eje para colocación de cualquier tipo de elemento de equipamiento (muebles de baño, muebles de cocina, equipamiento de aulas) y barandillas/pasamanos. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir. Incluso parte proporcional de formación de falsas vigas o falsos pilares en encuentros con elementos estructurales o de instalaciones. Incluso parte proporcional de formación de huecos, falsas vigas, falsos pilares, cajones, etc., incluso entrantes y salientes en huecos. Incluso parte proporcional de ayudas para el recibido de conducciones, canalizaciones, cableados, cajas, cuadros, sopores y refuerzos para sanitarios, para instalaciones de electricidad, telecomunicaciones, fontanería, saneamiento, gas. Incluso suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico formado por doble panel semirígido de lana mineral de alta densidad tipo Isover Arena o similar, según UNE-EN 13162, de 70 mm de espesor, no revestido, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante del trasdosado. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. INCLUSO REFUERZOS DE MADERA DE PINO VACSOLIZADA INTERCALADOS EN MONTANTES PARA POSTERIOR MONTAJE DE ESTANTES Y ELEMENTOS DE MADERA, SEGÚN INSTRUCCIONES DE LA DF EN OBRA Medida la superficie a trasdosar en proyección vertical, sin duplicar esquinas ni encuentros, sin considerar entrantes y salientes, deduciendo huecos superiores a 1,00 m2.								
TR.04		1	1,95		3,00		5,85		
-r-		1	1,00				1,00		
							6,85	64,25	440,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.06	m2 Tabique PYL T.01 12,5+12,5+48+12,5+12,5 i/aisl. [prev.] Suministro y montaje de tabique autorportante de placa de yeso laminado de 100 mm de espesor total, formado por dos placas de PYL de 12,5 mm de espesor a cada lado de una estructura libre, autoportante, de acero galvanizado de 48 mm de ancho. Estructura colocada sobre banda acústica colocada en la base del tabique, formada por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre ellos, con disposición normal ("en C") o disposición reforzada ("en H") en función de la altura de instalación, y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo N -standard- en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa; placas WA -baja absorción al agua- en locales húmedos). Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de marcos, premarcos y contramarcos para carpinterías fijas, practicables y correderas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir. Incluso formación de curvaturas según planos. Incluso suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico formado por panel semirígido de lana mineral de alta densidad tipo Isover Arena o similar, según UNE-EN 13162, de 45 mm de espesor, no revestido, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante del trasdosado o tabique autoportante de placas. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. Medida la superficie sin duplicar esquinas ni encuentros deduciendo huecos superiores a 1,00 m2. Incluso parte proporcional de ayudas para el recibido de conducciones, canalizaciones, cableados, cajas, cuadros, sopores y refuerzos para sanitarios, para instalaciones de electricidad, telecomunicaciones, fontanería, saneamiento.								
-r-		1	1,00			1,00			
							1,00	48,12	48,12
05.07	m2 Tabique PYL T.02 12,5+12,5+70+12,5+12,5 i/aisl. Suministro y montaje de tabique autorportante de placa de yeso laminado de 120 mm de espesor total, formado por dos placas de PYL de 12,5 mm de espesor a cada lado de una estructura libre, autoportante, de acero galvanizado de 70 mm de ancho. Estructura colocada sobre banda acústica colocada en la base del tabique, formada por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre ellos, con disposición normal ("en C") o disposición reforzada ("en H") en función de la altura de instalación, y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo N -standard- en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa; placas WA -baja absorción al agua- en locales húmedos). Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de marcos, premarcos y contramarcos para carpinterías fijas, practicables y correderas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir. Incluso formación de curvaturas según planos. Incluso suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico formado por panel semirígido de lana mineral de alta densidad tipo Isover Arena o similar, según UNE-EN 13162, de 65 mm de espesor, no revestido, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante del trasdosado o tabique autoportante de placas. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. Medida la superficie sin duplicar esquinas ni encuentros deduciendo huecos superiores a 1,00 m2. Incluso parte proporcional de ayudas para el recibido de conducciones, canalizaciones, cableados, cajas, cuadros, sopores y refuerzos para sanitarios, para instalaciones de electricidad, telecomunicaciones, fontanería, saneamiento.								
Komuna-biltegia prev.		1	2,70		3,00	8,10			
-deducc. huecos-		-1	0,90		2,00	-1,80			
-r-		1	1,00			1,00			
							7,30	62,54	456,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.08	ud Armazón metálico para puerta corredera hoja 92 cm Suministro y colocación de estructura para puerta corredera de una hoja de 92 cm colocada en pared para revestir con placa de yeso laminado, con un espesor total variable, compuesta por un armazón metálico de chapa ondulada, con guía para puerta corredera, con travesaños metálicos para la fijación de las placas, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 5,5 cm. Totalmente montado.								
	Komuna	1				1,00			
							1,00	307,28	307,28
05.09	m2 Aislamiento lana de roca 60 mm bajo forjado Suministro y colocación de aislamiento térmico bajo forjado, formado por panel semirrígido de lana de roca, no revestido, de 60 mm de espesor, densidad 140 kg/m3 conductividad térmica 0,035 W/(mK), clase de reacción al fuego A1, colocado en techo mediante anclajes mecánicos tipo paraguas. Incluso parte proporcional de cajeo de vigas y mochetas, formación de esquinas, encuentros, tabicas y rincones. Incluso medios de elevación necesarios. Medida la superficie bruta de techo en proyección horizontal, sin incluir tabicas y cajeos, que están incluidos en el precio.								
	Lokalaren barrualdea	1	56,70			56,70			
							56,70	18,95	1.074,47
05.10	m2 Falso techo continuo PYL suspendido liso Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido formado por: - Suspensión mediante varilla roscada zincada M6 ancladas a losa de techo mediante anclajes tipo Spit Grip 6. - Perfilera de suspensión formada por estructura metálica de acero galvanizado formada por maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 320 mm entre ejes. - Aislamiento mediante lana mineral Knauf TP 116 60 mm. - Placa de yeso laminado (PYL) tipo N -estándar- en zonas secas y tipo WA -baja absorción al agua- en zonas húmedas, espesor 12,5 mm Incluso p/p de realización de agujeros para instalaciones empotradas y/o pasos de los mismos. Incluso p/p de foseados, falsas vigas, tabicas y encuentros necesarios. Incluso fijaciones, horquillas, piezas de empalme, elementos de suspensión, tornillería, juntas "estancas/acústicas" de su perímetro, resolución del perímetro y puntos singulares, tratamiento de juntas con cinta y pasta y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para pintar o imprimir. Medida la superficie de techo en proyección horizontal, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo huecos superiores a 1,00 m2.								
	Lokalaren barrualdea	1	56,70			56,70			
	-deducc. komuna-	-1	0,60	2,40		-1,44			
	-deducc. biltegia-	-1	0,60	1,80		-1,08			
	-r-	1	2,00			2,00			
							56,18	35,36	1.986,52
05.11	m2 F. techo registrable 60 x 60 Ecophon Advantage perf. semioculta Suministro y colocación de techo acústico compuesto por perfilera semi-vista de canto regular T24 Ecophon Connect color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON ADVANTAGE E 600 x 600mm y 20 mm de espesor, fabricada con lana de vidrio con contenido parcial de material reciclado o equivalente aprobado por la DF. Superficie vista con revestimiento de velo de vidrio de alta calidad pintado en color White 500 (NCS S 0500-N) con reflectancia luminica del 83%. Parte posterior cubierta con un tisú de fibra de vidrio. Cantos están pintados. Ensayado según ISO 16000 de determinación de VOC, cumpliendo los requisitos de la Clase A+ según Décret no 2011-321 francés. Placas instaladas de acuerdo al diagrama de instalación del fabricante, ref. M122. Absorción acústica clase A según norma EN ISO 11654. Reacción al fuego A2-s1,d0 según norma EN 13501-1. EPD según ISO 14025/EN 15804. Totalmente terminado, medida la superficie de techo, deduciendo huecos y sin considerar fajas y cenefas.								
	Komuna	1	0,60	2,40		1,44			
	Biltegia	1	0,60	1,80		1,08			
	-r-	1	1,00			1,00			
							3,52	49,84	175,44
05.12	ud Trampilla en f.t. 40 x 40 [prev.] Suministro y montaje de trampilla de registro para falso techo de placas de yeso laminado formado por trampilla de 40 x 40 cm con marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado con mismo acabado de techo, cierre de presión y dispositivo de retención mediante brazo de seguridad, colocado con perfilera de acero galvanizado. Incluso formación de hueco para el registro, accesorios de montaje y colocación. Medida la unidad ejecutada.								
	-prev.-	1				1,00			
							1,00	50,70	50,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.13	ud Trampilla en f.t. 50 x 50 [prev.] Suministro y montaje de trampilla de registro para falso techo de placas de yeso laminado formado por trampilla de 50 x 50 cm con marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado con mismo acabado de techo, cierre de presión y dispositivo de retención mediante brazo de seguridad, colocado con perfilería de acero galvanizado. Incluso formación de hueco para el registro, accesorios de montaje y colocación. Medida la unidad ejecutada.	-prev.-	1			1,00			
							1,00	58,35	58,35
05.14	Ud Nicho p/elementos varios en tabiquería y/o trasd. de PYL [prev.] Ejecución de nicho en tabiquería y/o trasdosados autoportantes de placa de yeso laminado, para albergar elementos diversos (cuadros eléctricos, armarios, etc.), realizado con perfilería de sistema autoportante y placas de yeso laminado de iguales características a las empleadas en tabique/trasdosado. Incluso refuerzos de perfilería, apertura de hueco si fuese necesario. Medida la unidad ejecutada.	-prev.-	1			1,00			
							1,00	72,95	72,95
05.15	Ud Suministro y colocación de premarcos Suministro y colocación de precerco de madera de pino de cualquier dimensión, mediante recibido al entramado autoportante con tornillería, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior o carpintería interior. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado.	Carp.ext.	3			3,00			
							3,00	27,50	82,50
05.16	pa Previsión remates Partida alzada a justificar en previsión de remates finales de obra.						1,00	700,00	700,00
TOTAL CAPÍTULO 05 TRASDOSADOS, TABIQUES Y TECHOS.....									12.422,97
CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA EXTERIOR									
06.01	CARPINTERÍA EXTERIOR - CARACTERÍSTICAS GENERALES Características generales carpintería exterior: - Marcos: Marcos de madera laminada de pino tipo finger joint, protección de la madera con clase de penetración NP6, grueso 78 mm, con falleba de cierre embutida, pernios y doble junta de estanqueidad; tapajuntas macizos; herrajes de colgar, de cierre y de accionamiento. - Barnizado: Barnizado tratamiento al agua a poro abierto para exterior, acabado a elegir por la DF (por defecto, acabado mate natural). - Vidrios: Doble acristalamiento bajo emisivo BE 4+4/16/4+4 con cámara gas argón 90%. Tipo SGG Climalit Stadip 44.1 (16 ARGON 90) 44.1 COOL-LITE XTREME 70-33 F2 o equivalente con las mismas prestaciones térmicas y acústicas. - Sistema de estanqueidad: Instalación hermética con sistema de cintas compuesto por cinta impermeable al agua, cinta con estanqueidad al aire, y cinta comprimida con aislamiento térmico y acústico. Todo ello para ventanas, puertas y puertaventanas de dimensiones y aperturas según partidas; incluso montantes, travesaños, estantes y estantes-banco reflejados en planos, incluidas en el precio de cada unidad su colocación y recibido, sellados, jambas interiores y recercos (mochetas y dintel) exteriores, en mismo material que carpintería, herrajes de colgar y de seguridad, herrajes para aperturas indicadas en unidad incluso sistemas de apertura lógica, manillas y tiradores según planos. Totalmente montadas y probadas por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. El espacio comprendido entre la carpintería y los premarcos se deberán de rellenar mediante poliuretano expandido. El sellado exterior, entre la carpintería y la fachada se deberá de realizar mediante una silicona polímero de color similar a la carpintería. Valores carpintería: - Transmitancia marco: 1,3 W/(m²K) - Valor Ug vidrio: 1,0 W/(m²K) - Factor solar vidrio: 32% - Permeabilidad al aire: clase 4 - Clasificación a la estanqueidad al agua: clase 9A - Resistencia a la carga del viento: clase 5								
							0,00	0,00	0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.02	Ud C01 - Puerta entrada y fijos 1810 x 2640 Suministro y montaje de carpintería exterior de dimensiones aprox. totales 1810 x 2640 mm (medidas a comprobar en obra), según características generales de carpintería; formado por: 1 puerta de entrada ciega de madera y 5 hojas fijas acristaladas de madera, incluso montantes y travesaños-estantes reflejados en planos. Según planos en memoria de carpintería. Totalmente montado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Incluso puerta de entrada al edificio de 90 cm mín. de paso libre, apertura al interior, tirador de acero natural, "crudo", con protección mediante barniz de poliuretano incoloro y pasamanos madera pino s/det. en interior y exterior, incluso escudo protector, cerradura electrónica compatible con sistema de control de accesos, cierrapuertas; incluso montantes y largueros de madera. Todo ello según memoria de carpintería.						1,00	3.150,00	3.150,00
06.03	Ud C02 - Ventanal 1810 x 2640 i/accesorios Suministro y montaje de ventanal de dimensiones aprox. totales 1810 x 2640 mm (medidas a comprobar en obra), según características generales de carpintería; formado por: 6 hojas fijas acristaladas de dimensiones variables y 2 hojas fijas ciega de madera, incluso montantes, travesaños-estantes, banco exterior y banco interior reflejados en planos. Según planos en memoria de carpintería y detalles constructivos. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio.						1,00	3.150,00	3.150,00
06.04	Ud C03 - Ventanal 1810 x 2640 i/accesorios Suministro y montaje de ventanal de dimensiones aprox. totales 1810 x 2640 mm (medidas a comprobar en obra), según características generales de carpintería; formado por: 6 hojas fijas acristaladas de dimensiones variables y 1 hoja fija ciega de madera, incluso montantes, travesaños-estantes y encimera exterior reflejados en planos. Según planos en memoria de carpintería y detalles constructivos. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio.						1,00	2.980,00	2.980,00
06.05	m2 Empanelado exterior lamas madera pino [prev.] Revestimiento exterior de fachada, de lamas de madera maciza de pino, tratada al autoclave para exterior, de sección rectangular, de 80 x 22 mm.; colocación en posición vertical, con tornillos, sobre subestructura soporte formada por rastreles de 46x46 mm de sección, de madera de pino pinaster, con el tratamiento adecuado, con una separación de 400 mm, fijados a soporte de madera con tornillos de acero al carbono; lijado y posterior aplicación de dos manos de lasur sintético hidrófugo de secado rápido para exterior, incoloro mate, como tratamiento protector y decorativo.	-r-	1			1,00	1,00	125,00	125,00
06.06	Ud Persiana de seguridad enrollable lamas perforadas [prev.] Suministro y colocación de persiana de seguridad enrollable de lamas de aluminio extrusionado lacado al horno tipo PERSAX; lamas planas perforadas serie V-100 Monopared, color acabado RAL estándar, eje de acero galvanizado, guías laterales de aluminio extrusionado, tirantes de sujeción, guías de empotrar, soportes, escuadras, accesorios, accionamiento mediante motor tubular completo con kit de adaptación a eje reforzado, soportes motor, embudos, contera, anillos, cuadro receptor y emisor, totalmente colocado, Incluso motor con electrofreno, sonda térmica y final de carrera. Mando a distancia (4 copias). Medida la unidad instalada y funcionando. Medidas: 2200 x 2750 mm.	-r-	1			1,00	1,00	2.750,00	2.750,00
TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA EXTERIOR.....									12.155,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA INTERIOR									
07.01	Ud P1 - Puerta corredera (sin armazón) 1200 x 2500 Suministro y colocación de puerta de paso corredera interior ciega, de una hoja, para colocar en hueco de tabique de PYL, de dimensiones totales aprox.: anchura 120 cm, altura 250 cm (medidas a comprobar en obra). Formado por una hoja corredera de 120 x 250 cm, de tablero con espesor total 40 mm formado por alma alveolar de cartón en nido de abeja con bastidor MDF revestida en ambas caras por tablero MDF de 4 mm; incluso suministro y colocación de guías tipo Klein embebidas en tabique de PYL. Incluso lacado previo o lacado in-situ a pistola con esmalte sintético tipo laca pigmentada mate en color a definir por la DF, previa mano de imprimación, lijados y dos manos de finalización. Incluso herrajes de colgar y tiradores en acero inox. mate acabado color negro. Incluso refuerzos necesarios para colocación de guías mediante montantes y largueros de madera en estructura de tabique de PYL. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Medida la unidad completa, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio); s/detalles en planos de carpintería. Incluso medios auxiliares para su colocación.						1,00	920,00	920,00
07.02	Ud P2 - Puerta corredera HPL 90 cm Suministro y colocación de puerta de paso corredera interior ciega, de una hoja de 203 x 92,5 x 3,5 cm, para paso libre mínimo 90 cm, de postformado con laminado alta presión tipo Formica o equivalente, para colocación en armazón metálico (no incluido en el precio), lisa sin decoración, con los cantos verticales chapados en PVC de 2 mm y los horizontales en 0,5 mm; con galces extensibles postformados con junta de goma, base fibra recubierto en el mismo laminado que la puerta, para grueso de tabique de 90 a 130 mm, siendo de 30 mm de espesor en la parte del batiente y de 20 mm en la del rebajo; con tapajuntas a dos caras de medidas 70 x 16 mm, para colocación a inglete, en el mismo acabado que el cerco; hoja y galces en acabado color blanco, acabados a confirmar por la DF previa presentación de muestras. Herrajes de colgar, cerradura en acero inoxidable, dispositivo de cierre con posibilidad de apertura desde el exterior en puertas de aseos, tirador uñero embebido en caras y canto de puerta, todo ello en acero inoxidable mate acabado color negro; incluso amaestramiento. Incluso cajeos y taladros necesarios para instalación de sistema de control de accesos en las unidades en las que así se indique. Incluso suministro de precerco de madera de pino de 50 mm por sección indicada en planos. Elaborada en taller y montada en obra incluido p.p. de corte, elaboración, montaje, lijado de bordes, piezas especiales, nivelados, aplomados, ajustes, elementos de unión, colocación. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Todo ello según documentación gráfica de proyecto. Medida la unidad ejecutada.						1,00	450,00	450,00
07.03	ml Rodapié MDF lacado color blanco [prev.] Suministro y colocación de rodapié de MDF, de 80 x 18 mm, previamente lacado en taller en color blanco, encolado al paramento mediante pegamento. Incluso p/p de replanteo, cortes, resolución de esquinas en bisel, uniones y encuentros, pequeño material auxiliar y limpieza final. Medida la longitud real ejecutada.								
	prev.	1	2,45			2,45			
		2	0,60			1,20			
		1	5,70			5,70			
		1	5,60			5,60			
-r-		1	5,00			5,00			
							19,95	13,00	259,35
TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA INTERIOR.....									1.629,35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 PINTURA									
08.01	m2 Pintura silicato sobre paramentos interiores								
Pintura de silicato fotocatalítica tipo KEIM Ecosil-ME o equivalente, con acabado liso sobre paramento interior, en color a definir por la D.F, con mano de fondo diluida con máx. 10% de KEIM Spezial-Fixativ o equivalente, y mano de acabado sin diluir. Características: Contenido orgánico < 5% según DIN 18 363, 2.4.1. Con certificados "apta para alérgicos", "adversa a la proliferación de hongos", "apta para sector alimentario". Sin conservantes ni plastificantes. Reacción al fuego, clase A2-s1,d0 según EN 13501-1. Resistencia al paso del vapor de agua, sd < 0,01 m. Resistencia al frote húmedo, clase 1 según EN 13300. Con pigmentos inorgánicos totalmente estables a la luz. Aplicación a cepillo, rodillo o air-less, según Ficha Técnica del fabricante. Incluso medios auxiliares de elevación y andamios necesarios, tapado y destapado con papel de todos los elementos susceptibles de mancharse durante la operación de pintado. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos superiores a 1,00 m2.									
PAREDES									
Trasd. TR01		1	8,61	8,61					
Trasd. TR02		1	44,10	44,10					
Trasd. TR03		1	57,90	57,90					
Trasd. TR04		1	5,85	5,85					
Tabique T02		2	6,30	12,60					
Techo		1	53,10	53,10					
deducc. alicatados		-1	17,40	-17,40					
-r-		1	10,00	10,00					
							174,76	11,25	1.966,05
08.02	m2 Tratamiento anticarbon. m/pintura incolora s/hormigón [prev.]								
Pintura incolora anticarbonatación, tipo laca, acabado mate, sobre superficie interiores de hormigón, aplicada a brocha, rodillo o pistola según indicaciones de la dirección de obra, previa preparación de soporte mediante rascado de su superficie, limpieza del paramento con aire comprimido, imprimación selladora como fijador de superficie y dos manos de acabado con esmalte. Incluido en la unidad de obra los medios auxiliares de elevación y andamios necesarios, tapado y destapado con papel de todos los elementos susceptibles de mancharse durante la operación de pintado. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos superiores a 1,00 m2.									
Prev.		1	1,00	1,00					
							1,00	12,25	12,25
08.03	m2 Pintura silicato sobre paramentos exteriores [prev.]								
Pintura mineral para fachadas a base de silicato KEIM GRANITAL o equivalente, acabado liso en texturado fino, mate, de alta opacidad y alta permeabilidad al agua y vapor de agua, color a definir por la DF, previa preparación de soporte mediante rascado de su superficie, limpieza del paramento, aplicación de neutralizador de pH, mano de fondo diluida KEIM Spezial-Fixativ o equivalente y mano de acabado. Incluso parte proporcional de andamios y medios auxiliares, y tapado y destapado con papel de todos los elementos susceptibles de mancharse durante la operación de pintado. Medida la superficie en proyección vertical deduciendo huecos superiores a 1 m2.									
Características de la pintura: Contenido orgánico < 5% según DIN 18 363, 2.4.1. Permeabilidad al agua líquida: w < 0,1 kg/m² . ho,5. Permeabilidad al vapor de agua: V= 2000 gr/m²/día. Resistencia a la difusión del vapor de agua: sd= 0,01 m. Reacción al fuego, clase A2-s1,d0 según EN 13501-1. Con pigmentos inorgánicos totalmente estables a la luz. Aplicación a cepillo, rodillo o air-less, según Ficha Técnica del fabricante.									
Color a definir por la DF.									
Prev.		1	1,00	1,00					
							1,00	18,20	18,20
08.04	m2 Pintura esmalte sintético sobre elementos metálicos [prev.]								
Pintura de esmalte sintético sobre superficies metálicas, en color a elegir por la dirección de obra, aplicada a brocha o pistola según indicaciones de la dirección de obra, previa limpieza del paramento, con una mano de imprimación multisoprote y dos manos de pintura con un rendimiento de 12 m2/litros cada mano. Incluido en la unidad de obra los medios auxiliares de elevación y andamios necesarios, tapado y destapado con papel de todos los elementos susceptibles de mancharse durante la operación de pintado. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos superiores a 1,00 m2.									
Prev.		1	1,00	1,00					
							1,00	12,25	12,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.05	m2 Lacado mate s/superficies madera [prev.] Pintura de esmalte sintético sobre superficies madera, tipo laca pigmentada, acabado mate, sobre superficie interiores de madera o similar, aplicada a brocha o pistola según indicaciones de la dirección de obra, previa preparación de soporte mediante lijado de su superficie, limpieza del paramento, imprimación selladora como fijador de superficie y dos manos de acabado con esmalte. Incluido en la unidad de obra los medios auxiliares de elevación y andamios necesarios, tapado y destapado con papel de todos los elementos susceptibles de mancharse durante la operación de pintado. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos superiores a 1,00 m2. Prev.	1	1,00			1,00			
							1,00	12,25	12,25
08.06	m2 Barniz/lasur al agua sobre superficies de madera [prev.] Tratamiento de protección de superficies de madera mediante barniz/lasur al agua, para interiores, incoloro, acabado mate, previa preparación de soporte mediante lijado de su superficie y limpieza a fondo de la superficie sin que queden restos de polvo o suciedad. Incluido en la unidad de obra los medios auxiliares de elevación y andamios necesarios, tapado y destapado con papel de todos los elementos susceptibles de mancharse durante la operación de pintado. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos superiores a 1,00 m2. Prev.	1	1,00			1,00			
							1,00	12,25	12,25
TOTAL CAPÍTULO 08 PINTURA									2.033,25
CAPÍTULO 09 INS. DE EVACUACIÓN DE AGUAS									
09.01	ud Ins. de baño completo PVC Instalación de saneamiento para un baño completo, dotándolo con desagües para lavado e inodoro, así como para desagüe de condensados de recuperador de calor ubicado en falso techo de aseo o almacén contiguo. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Incluso p/p de material auxiliar para montaje (sifones, manguetones, codos, etc., debidamente insonorizados) y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Las tomas de los desagües se entregarán con tapones. Todo ello s/CTE-HS-4/5.								
							1,00	250,00	250,00
09.02	ud Modificación puntual de red evacuación en techo Modificación de elementos de instalación de saneamiento colgados en techo del local, en la vertical del pilar de hormigón, modificando codos, tramos en pendiente, y entronque con bajante, para reducir la altura de descuelgue de la instalación para adaptarla a altura de falso techo de proyecto. Realizado con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Incluso p/p de material auxiliar para montaje (sifones, manguetones, codos, etc., debidamente insonorizados) y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Todo ello s/CTE-HS-4/5.								
							1,00	250,00	250,00
09.03	ud Enganche a red de evacuación existente Enganche de instalación de evacuación de aguas a red existente, de PVC insonorizada del diámetro que corresponda, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado. Incluye entronque, vaciado, pruebas y puesta en marcha. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
							1,00	150,00	150,00
09.04	ud Ayuda de obra civil para saneamiento Ayuda de obra civil para trabajos de saneamiento que incluye la apertura y cierre de rozas, apertura y cierre de agujeros en tabiques, forjados, suelos y techos, colocación y recibido de pasamuros en paredes, suelo y techos, fijación de tuberías, aparatos y griferías, recibidos y ejecución de remates, incluyendo mano de obra y medios auxiliares.								
							1,00	150,00	150,00
TOTAL CAPÍTULO 09 INS. DE EVACUACIÓN DE AGUAS.....									800,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 INS. DE ABASTECIMIENTO DE AGUA Y ACS									
10.01	ud Contador electrónico DN40 mm 1 1/2" M-BUS [prev.]								
Contador de agua de diámetro nominal DN40 mm (1 1/2"), electrónico para comunicación M-BUS, para un caudal máximo de 16 m3/h, conforme al RD 889/2006 y norma EN 13757-2/3. Instalación con válvulas de esfera de 1 1/2" de entrada y salida, grifo de prueba y válvula de retención; incluso filtro retenedor de residuos, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente instalado, probado y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.							1,00	870,00	870,00
10.02	ud Válvula de retención de 1 1/4" 32 mm								
Suministro y colocación de válvula de retención, de 1 1/4" (32 mm.) de diámetro, de latón fundido; colocada mediante unión roscada. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexiónada y funcionando. Según CTE/ DB-HS 4.							1,00	19,60	19,60
	Llave de corte general	1				1,00			
10.03	ud Ins. baño completo polietileno reticulado								
Instalación de fontanería para un baño completo, dotándolo con tomas para lavabo, inodoro y termo eléctrico, realizada con tuberías de polietileno reticulado sistema peróxido PE-Xa de 16 x 1,8 mm y 20 x 1,9 mm de espesor, color natural, fabricada según norma UNE EN ISO 15875:2004 y certificadas por AENOR 001/005070. Para red de agua fría y caliente aislada térmicamente según RITE, utilizando el sistema homologado, certificado por AENOR 001/004335, sistema colector PPSU, llaves de corte, terminada y sin aparatos sanitarios. Incluyendo apertura de rozas en fábricas de bloques de hormigón o tabiquería convencional, con rozadora eléctrica, incluso limpieza y acopio de escombros a pié de carga, sellado con mortero 1:5 de cemento, arena y p.p. de pequeño material. Totalmente instalada y probada. Conforme a CTE DB HS-4.							1,00	400,00	400,00
10.04	ml Tubería PEX-A rígida 32 mm								
Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 32x2,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.							2,00	13,25	26,50
	-r-	1	2,00			2,00			
10.05	ml Tubería PEX-A rígida 25 mm								
Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 25x2,3 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.							25,00	8,60	215,00
	Desde portal hasta aseo	25				25,00			
10.06	ud Termo eléctrico ACS 15L								
Suministro e instalación de termo eléctrico de 15 litros de capacidad para el servicio de ACS, mural vertical, con mando de control de temperatura regulable, termostato de seguridad, válvula de seguridad con dispositivo de vaciado, con recubrimiento exterior con pintura epoxi, monofásico (240 V-50 Hz). Incluye el montaje de soportes, conexiones a la red de fontanería, llaves de corte y latiguillos, conexión a la instalación eléctrica, llenado y prueba de funcionamiento. Totalmente instalado. Equipo con marcado CE, conforme al RITE y CTE DB HE.							1,00	200,00	200,00
10.07	ud Ayuda de obra civil para fontanería								
Ayuda de obra civil para trabajos de fontanería que incluye la apertura y cierre de rozas, apertura y cierre de agujeros en tabiques, forjados, suelos y techos, colocación y recibido de pasamuros en paredes, suelo y techos, fijación de tuberías, aparatos y griferías, recibidos y ejecución de remates, incluyendo mano de obra y medios auxiliares.							1,00	150,00	150,00
TOTAL CAPÍTULO 10 INS. DE ABASTECIMIENTO DE AGUA Y ACS.....									1.881,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 INS. DE VENTILACIÓN									
11.01	Ud Recuperador de calor Siber DF Basic 2 i/mando control	Suministro e instalación de recuperador de calor SIBER DF BASIC 2 para sistema de VMC de caudal constante, con sistema de filtrado de polvo y partículas, y filtros de extracción y aportación s/RITE - filtro F7 y filtro G4. Caudal de aire máximo de 200 m3/h. Dimensiones 210 x 1100 x 600 mm, peso 24 kg. Incluso soportes antivibratorios para colocación en techo, embocaduras, cuellos de acoplamiento, juntas, piezas de acople a conductos, compuerta de by-pass, conexiones eléctricas y de regulación, accesorios de montaje, transporte y medios auxiliares. Incluso mando de control regulador de caudal con potenciómetro selector de velocidad y conmutador de by-pass. Totalmente instalado, conectado, probado y funcionando, i/p.p. de conexiones, pruebas y pequeño material. Equipo con marcado CE según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Instalado conforme a CTE DB HS-3 y RITE.							
							1,00	2.600,00	2.600,00
11.02	ml Conducto de ventilación de polietileno expandido D125	Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación de diámetro nominal 125 mm (diámetro interior), formado por tubo de polietileno expandido de 16 mm de espesor, Air Isolante "SIBER", color gris, de 30 kg/m³ de densidad, temperatura de trabajo entre -30°C y 60°C. Incluso p/p de codos, racores, collares de fijación, terminales de aireación para muro en inox, recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.							
	De rejilla ext a recup.	1	4,00			4,00			
	De recup. a montante extrac.	1	21,00			21,00			
	De recup. a cajas distrib.	2	2,50			5,00			
							30,00	32,50	975,00
11.03	ud Caja de distribución 6 salidas	Suministro e instalación de caja de distribución universal para ventilación sistema SIBER Pure Air, con una embocadura para conducto de 125 mm de diámetro interior y 6 embocaduras para conducto de 75 mm de diámetro exterior. Incluso tapas, reductores de caudal, adaptadores para conductos de diámetro 90 mm y accesorios. Incluso elementos para suspensión del techo. Totalmente colocada y probada.							
	Impulsión	1				1,00			
	Extracción	1				1,00			
							2,00	180,00	360,00
11.04	ml Conducto de ventilación tubo flexible D.75/D.90 i/aislamiento	Suministro y colocación de conducto de ventilación para impulsión y retorno de aire, formado por tubo flexible, de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, de polietileno, de color verde, con tratamientos antiestático y antibacteriano, Pure Air "SIBER", de 75 o 90 mm de diámetro exterior. Incluso aislamiento térmico por el exterior de los conductos mediante funda flexible Isosle "SIBER" para conductos de diámetro 75 o 90 mm. Incluso parte proporcional de soportes, codos, tes de conexión a bocas, derivaciones, acoplamientos y juntas estancas. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Medida la longitud ejecutada.							
	Ext.								
	D90 aseo	1	4,50			4,50			
	D90 almacén	1	2,00			2,00			
	D90 tienda	1	11,50			11,50			
	Imp.								
	D75 tienda	2	15,50			31,00			
		2	8,50			17,00			
							66,00	24,00	1.584,00
11.05	ud Boca de insuflación/extracción redonda D.100	Suministro y colocación de boca metálica regulable de ventilación (extracción e insuflación) SIBER Airy boca redonda diámetro 100 mm, para instalación en techo. Incluso cuerpo diámetro 100 mm; tapa redonda diámetro nominal 100 mm (exterior 131 mm) y regulador de caudal MRR. Incluso cuellos y elementos para embocadura a conductos, enlace a conducto, accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y probada.							
	Impulsión	2				2,00			
	Extracción	3				3,00			
							5,00	125,00	625,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.06	ud Rejilla exterior D.125 Suministro y colocación de rejilla exterior de aluminio fundido y acero galvanizado para la admisión de aire exterior, SIBER YGC redonda diámetro nominal 125 mm (exterior 149 mm), colocada en fachada. Incluso cuellos, accesorios y otros elementos para embocadura a conductos, enlace a conducto, accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.						1,00	125,00	125,00
11.07	ud Manguito cortafuegos D.160 Manguito cortafuegos para tubos de diámetro 160 mm. Resistencia al fuego forjado o paredes, RF 90 / RF 120 respectivamente, conforme norma DIN 4102-2. Completamente instalado sobre el tubo; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Conforme al CTE DB SI y CTE DB HS-5.						1,00	115,00	115,00
11.08	ud Pruebas, certificados y legalizaciones Puesta en marcha de la instalación y pruebas correspondientes, para el perfecto funcionamiento de las instalaciones montadas; y elaboración de documentación técnica final de obra, emisión de boletines y demás documentación necesaria para legalización de la instalación y tramitación completa de los expedientes necesarios hasta completa legalización de la instalación.						1,00	200,00	200,00
11.09	ud Ayuda de obra civil para ventilación Ayuda de obra civil para trabajos de ventilación que incluye la apertura y cierre de rozas, apertura y cierre de agujeros en tabiques, forjados, suelos y techos, colocación y recibido de pasamuros en paredes, suelo y techos, fijación de tuberías, aparatos y griferías, recibidos y ejecución de remates, incluyendo mano de obra y medios auxiliares.						1,00	150,00	150,00
TOTAL CAPÍTULO 11 INS. DE VENTILACIÓN									6.734,00
CAPÍTULO 12 INS. DE CALEFACCIÓN									
12.01	Ud Radiador eléctrico seco 1500W Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1500 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos, de aluminio extruido, doble resistencia, de 12 elementos, de 975 x 575 x 75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical. Totalmente montado, conexionado y probado.						1,00	570,00	570,00
12.02	Ud Radiador eléctrico seco 1000W Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1000 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos, de aluminio extruido, doble resistencia, de 8 elementos, de 655 x 575 x 75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical. Totalmente montado, conexionado y probado.						1,00	475,00	475,00
TOTAL CAPÍTULO 12 INS. DE CALEFACCIÓN.....									1.045,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 INS. DE ELECTRICIDAD Y TELECOM.									
SUBCAPÍTULO 13.01 ACOMETIDA E INS. INTERIOR									
13.01.01	Ud Acometida a cuadro Eléctrico								
	Línea de acometida desde cuarto de contadores hasta cuadro eléctrico con cable RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G16 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo curvable de PVC, corrugado tipo forroplast, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso parte proporcional, bornas de conexión, pequeño material y rozas, fijada mediante grapas; construido según NTE-IEB y REBT. Totalmente montada, conexionada y probada. Medida la unidad completa desde portal hasta cuadro eléctrico en local.						1,00	650,00	650,00
13.01.02	Ud Cuadro Eléctrico para empotrar								
	Cuadro eléctrico para empotrar de 48 módulos. Envoltorio y apartamentado para sector terciario marca HAGER o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF. Compuesto de caja para empotrar serie Vega D o similar, puerta transparente y apartamentado Serie M y CDA/F/B. Pdc 6/10kA; según esquema unifilar. Incluso apartamentado según esquemas unifilares, incluyendo:								
	- 1 ud interruptor magnetotérmico 4x50A, 10kA								
	- 1 ud interruptor diferencial 2x40A, 30mA								
	- 2 ud interruptor diferencial 2x40A, 300mA superinmunizado								
	- 4 ud interruptor magnetotérmico 2x10A, 10kA para alumbrado y emergencias								
	- 5 ud interruptor magnetotérmico 2x16A, 10kA para fuerza, fuerza persiana, fuerza cuartos húmedos, recuperador y fuerza radiadores								
	- 1 ud interruptor magnetotérmico 2x16A, 10kA para fuerza estabilizada								
	Apagado general centralizado mediante telerruptor con función reset. modelo A9C15410 - iATLC+c Schneider similar, según esquema unifilar.								
	Incluso cableado, bornas, pequeño material, correcta identificación y rotulación de los elementos, y demás elementos necesarios para su funcionamiento. Totalmente montado, instalado y en correcto funcionamiento. Medida la unidad terminada según REBT. Incluso medios auxiliares, medios de elevación y/o andamio y mano de obra asociada al montaje para la correcta instalación, ayudas de albañilería, aperturas de rozas, recibidos, limpieza de escombros, transporte y gestión de residuos.						1,00	1.850,00	1.850,00
13.01.03	Ud Interruptor horario [prev.]								
	Suministro e instalación de interruptor horario astronómico digital con programas especiales para fines de semana y festivos, con batería Ni-Cd y unidad de programación, instalado en armario eléctrico, incluso etiquetado, accesorios de montaje, conexiones eléctricas y puesta a punto. Totalmente montado, conexionado y probado.						1,00	290,00	290,00
13.01.04	Ud Circuito monofásico empotrado 2,5 mm2								
	Circuito monofásico, empotrado, instalado con tres conductores (fases, neutro y protección) de 2,5 mm2 de sección nominal, formado por cable H07Z1-K, aislado con tubo protector de PVC flexible, corrugado, para canalización empotrada, tendido de cables en su interior, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión, cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. Según REBT. Medida la unidad de circuito.								
	F01 Usos varios 1	1					1,00		
	F02 Prev. persiana	1					1,00		
	F03 Fuerza radiadores	1					1,00		
	F04 Fuerza húmedos	1					1,00		
	F05 Fuerza recuperador	1					1,00		
	F06 Fuerza estabilizada	1					1,00		
	-r-	2					2,00		
							8,00	130,00	1.040,00
13.01.05	Ud Circuito monofásico empotrado 1,5 mm2								
	Circuito monofásico, empotrado, instalado con tres conductores (fases, neutro y protección) de 1,5 mm2 de sección nominal, formado por cable H07Z1-K, aislado con tubo protector de PVC flexible, corrugado, para canalización empotrada, tendido de cables en su interior, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión, cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. Según REBT. Medida la unidad de circuito.								
	A01 alum. 1	1					1,00		
	A02 alum. 2	1					1,00		
	A03 alum. ext.	1					1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PP4	1				1,00			
	-r-	1				1,00			
							5,00	100,00	500,00
13.01.06	Ud Red equipotencial en nucleo cuartos húmedos								
	Suministro e instalación de red de equipotencialidad en núcleo de cuartos húmedos mediante conductor rígido de cobre de 4 mm ² de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.								
	Aseos	1				1,00			
							1,00	100,00	100,00
13.01.07	Ud Punto de luz en paramento vertical u horizontal on/off								
	Suministro e instalación de punto de luz empotrado o en superficie, en techo o pared, mediante conductor 2x1,5 mm ² +T.T. de cobre y aislamiento ES07Z1-K (AS y/o AS+), bajo tubo PVC corrugado M20/gp5 no propagador de llama en conducciones empotradas y bajo tubo rígido Ø20 no propagador de llama en conducciones en superficie; montaje empotrado o superficial en paredes, techos, trabiques, trasdosados y elementos de estructura, según REBT.								
	Incluso parte proporcional de tubo corrugado empotrado o liso en superficie, cajas de registro y derivación, bornas, rozas, grapas, medios auxiliares, medios de elevación y/o andamio y mano de obra asociada al montaje para la correcta instalación, ayudas de albañilería, aperturas de rozas, recibidos, limpieza de escombros, transporte y gestión de residuos. Totalmente montado, instalado y probado, y en perfecto funcionamiento. Medida la unidad terminada según normas REBT.								
	Komuna	2				2,00			
	Biltegia-bulegoa	3				3,00			
	Denda	9				9,00			
							14,00	25,00	350,00
13.01.08	Ud Punto de luz emergencia en paramento vertical u horizontal								
	Suministro e instalación de punto de luz para luminaria de emergencia empotrado o en superficie, en techo o pared, mediante conductor 2x1,5 mm ² +T.T. de cobre y aislamiento ES07Z1-K (AS y/o AS+), bajo tubo PVC corrugado M20/gp5 no propagador de llama en conducciones empotradas y bajo tubo rígido Ø20 no propagador de llama en conducciones en superficie; montaje empotrado o superficial en paredes, techos, trabiques, trasdosados y elementos de estructura, según REBT.								
	Incluso parte proporcional de tubo corrugado empotrado o liso en superficie, cajas de registro y derivación, bornas, rozas, grapas, medios auxiliares, medios de elevación y/o andamio y mano de obra asociada al montaje para la correcta instalación, ayudas de albañilería, aperturas de rozas, recibidos, limpieza de escombros, transporte y gestión de residuos. Totalmente montado, instalado y probado, y en perfecto funcionamiento. Medida la unidad terminada según normas REBT.								
	Komuna	1				1,00			
	Biltegia-bulegoa	1				1,00			
	Denda	3				3,00			
							5,00	25,00	125,00
13.01.09	Ud Punto alimentación a otros elementos								
	Suministro e instalación de punto de alimentación a otros elementos mediante conductores de cobre 1,5/2,5/4/6/10 mm ² PVC-750V o 0,6/1KV y aislamiento ES07Z1-K (AS y/o AS+), desde caja de derivación hasta punto, bajo tubo PVC corrugado 20/25/32 mm no propagador de llama en conducciones empotradas y bajo tubo rígido 25/32/40 mm no propagador de llama en superficie; montaje empotrado o superficial en paredes, trabiques, trasdosados y elementos de estructura, según REBT.								
	Incluso parte proporcional de circuito general hasta cuadro, cajas de registro y derivación, bornas, rozas, grapas, medios auxiliares, medios de elevación y/o andamio y mano de obra asociada al montaje para la correcta instalación, ayudas de albañilería, aperturas de rozas, recibidos, limpieza de escombros, transporte y gestión de residuos. Totalmente montado, instalado y probado, y en perfecto funcionamiento. Medida la unidad terminada según normas REBT.								
	Recuperador	1				1,00			
	Toldo	1				1,00			
	Persiana	1				1,00			
							3,00	45,00	135,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.01.10	Ud Interruptor sencillo								
	Suministro e instalación de punto interruptor JUNG LS 990 o equivalente aprobado por la DF, empotrado o en superficie, en pared, mediante conductor 2x1,5 mm²+T.T. de cobre y aislamiento ES07Z1-K (AS y/o AS+), bajo tubo PVC corrugado M20/gp5 no propagador de llama en conducciones empotradas y bajo tubo rígido Ø20 no propagador de llama en superficie; montaje empotrado o superficial en paredes, trabiques, trasdosados y elementos de estructura, según REBT. Incluso parte proporcional de tubo corrugado empotrado o liso en superficie, cajas de registro y derivación, caja universal con tornillos para empotrar o superficie e interruptor unipolar color a definir por la DF según zonas -blanco alpino, gris antracita metalizado o naranja- (o equivalente aprobado por la DF) para empotrar o superficie, bornas, rozas, grapas, medios auxiliares, medios de elevación y/o andamio y mano de obra asociada al montaje para la correcta instalación, ayudas de albañilería, aperturas de rozas, recibidos, limpieza de escombros, transporte y gestión de residuos. Totalmente montado, instalado y probado, y en perfecto funcionamiento. Medida la unidad terminada según normas REBT.								
	Komuna	1					1,00		
	Biltegia-bulegoa	2					2,00		
	Denda	3					3,00		
							6,00	35,00	210,00
13.01.11	Ud Base enchufe "schuko" 10/16A								
	Suministro e instalación de base de enchufe "schuko" serie media/alta, con toma de tierra lateral 10/16 A empotrado o en superficie, en pared, techo o suelo, mediante conductor 2x2,5 mm²+T.T. de cobre y aislamiento ES07Z1-K (AS y/o AS+), bajo tubo PVC corrugado M20/gp5 no propagador de llama en conducciones empotradas y bajo tubo rígido Ø20 no propagador de llama en conducciones por superficie; montaje empotrado o superficial en tabiques, trasdosados, paredes, elementos de estructura o suelos, según REBT. Incluso parte proporcional de tubo corrugado empotrado o liso en superficie, cajas de registro y derivación, caja universal con tornillos para empotrar o superficie y base de enchufe 10/16 A (II+T.T.) color a definir por la DF según zonas -blanco alpino, gris antracita metalizado o naranja- (o equivalente aprobado por la DF) para empotrar o superficie, bornas, rozas, grapas, medios auxiliares, medios de elevación y/o andamio y mano de obra asociada al montaje para la correcta instalación, ayudas de albañilería, aperturas de rozas, recibidos, limpieza de escombros, transporte y gestión de residuos. Totalmente montado, instalado y probado, y en perfecto funcionamiento. Medida la unidad terminada según normas REBT.								
	Komuna	1					1,00		
	Biltegia-bulegoa	1					1,00		
	Denda	5					5,00		
	-r-	3					3,00		
							10,00	40,00	400,00
13.01.12	Ud Conjunto de 2+2 tomas "schuko" 10/16 A + doble RJ45								
	Suministro e instalación de conjunto de cuatro bases de enchufe "schuko" con toma de tierra lateral 10/16 A y toma doble para voz y/o datos serie media/alta, color a definir por la DF según uso -blanco alpino, gris antracita metalizado o naranja-, empotrado en pared o colocado en superficie, mediante caja para empotrar o de superficie cinco mecanismos, dos bases de enchufe 10/16 A (II+T.T.) color blanco alpino para fuerza normal, dos bases de enchufe 10/16 A (II+T.T.) color a definir por la DF con regleta de inscripción para fuerza equipos informáticos, y una toma doble con conectores RJ45 de 8 contactos, categoría 6 UTP, placa para toma doble RJ-45, en color blanco a definir por la DF. Incluso parte proporcional de tubo corrugado empotrado o liso en superficie, cajas de registro y derivación, caja universal con tornillos para empotrar o superficie y base de enchufe 10/16 A (II+T.T.) color a definir por la DF según zonas -blanco alpino, gris antracita metalizado o naranja- (o equivalente aprobado por la DF) para empotrar o superficie, bornas, rozas, grapas, medios auxiliares, medios de elevación y/o andamio y mano de obra asociada al montaje para la correcta instalación, ayudas de albañilería, aperturas de rozas, recibidos, limpieza de escombros, transporte y gestión de residuos. Totalmente montado, instalado y probado, y en perfecto funcionamiento. Medida la unidad terminada según normas REBT.								
	Biltegia-bulegoa	1					1,00		
	Denda	2					2,00		
	-r-	1					1,00		
							4,00	130,00	520,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.01.13	Ud Punto con tapa ciega [prev.] Suministro e instalación de punto con tapa ciega serie media/alta, empotrado en pared, desde caja de derivación hasta mecanismo, bajo tubo PVC corrugado M20/gp5 no propagador de llama; montaje empotrado en tabiques y trasdosados, según REBT. Incluso parte proporcional tubo corrugado empotrado o liso en superficie, cajas de registro y derivación, caja universal con tornillos para empotrar o superficie y base con tapa ciega color a definir por la DF según zonas -blanco alpino, gris antracita metalizado o naranja- (o equivalente aprobado por la DF) para empotrar o superficie, bornas, rozas, grapas, medios auxiliares, medios de elevación y/o andamio y mano de obra asociada al montaje para la correcta instalación, ayudas de albañilería, aperturas de rozas, recibidos, limpieza de escombros, transporte y gestión de residuos. Totalmente montado, instalado y probado, y en perfecto funcionamiento. Medida la unidad terminada según normas REBT.	-r-	1			1,00			
							1,00	20,00	20,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.01 ACOMETIDA E INS.									6.190,00
SUBCAPÍTULO 13.02 ALUMBRADO									
13.02.01	ud Lum. on/off - Downlight empotrado D200 16W Suministro e instalación de downlight led de empotrar marca OPPLÉ RC-HZ R200 16W DIM 3000WH Ø200 o equivalente aprobado por la DF, 16W Tª de color 3000K 94 lm/W UGR<=22 IRC>=80, con difusor de policarbonato (modelo sin driver DALI según planos). Incluso montaje empotrado en todo tipo de techo. Incluso equipo de encendido para sistema on/off o DALI, fuente de alimentación, lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Medios de elevación y auxiliares necesarios para su correcto montaje. Medida la unidad totalmente montada, conexonada y comprobada.	Komuna	2			2,00			
		Biltegia-bulegoa	2			2,00			
							4,00	110,00	440,00
13.02.02	ud Lum. on/off - Suspendida circular D450 55W CRI90 Suministro e instalación de luminaria circular suspendida marca BPM LIGHTING ALABAMA S-LIGHT COLGANTE OSRAM 45,5W Ø450mm WHITE PN 2700K DALI OPAL o equivalente aprobado por la DF, acabado exterior blanco, difusor opal, potencia 54,6 W, Tª de color 2700K, 99,2 lm/W CRI > 90 (modelo sin driver DALI según planos). Incluso montaje suspendido, incluso accesorios de suspensión. Incluso equipo de encendido para sistema on/off o DALI, fuente de alimentación, lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Medios de elevación y auxiliares necesarios para su correcto montaje. Medida la unidad totalmente montada, conexonada y comprobada.	Sarrera	1			1,00			
							1,00	360,00	360,00
13.02.03	ud Lum. DALI - Lineal suspendida 2264 mm 36W CRI90 Suministro e instalación de luminaria lineal led suspendida marca LED C4 INFINITE PRO SUSPENDIDA 2264 MM 36W 3000 DALI CRI>90 o equivalente aprobado por la DF, sistema lineal con doble estructura de aluminio extruido para instalación suspendida con módulo led de alta eficiencia de 17 W por metro, difusor opal, acabado en pintura en polvo color blanco, 36,17W, Tª de color 3000K 99,73 lm/W UGR<=22 IRC>=90, con difusor opal (modelo con driver DALI según planos). Incluso montaje suspendido a todo tipo de techo. Incluso equipo de encendido para sistema on/off o DALI, fuente de alimentación, lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Medios de elevación y auxiliares necesarios para su correcto montaje. Medida la unidad totalmente montada, conexonada y comprobada.	Denda	1			1,00			
							1,00	700,00	700,00
13.02.04	ml Tira led DALI 9,6 W/m CRI90 Suministro e instalación de luminaria lineal mediante tira led LAMP FINE LED STRIP (ref. F2SF500LO209TW0), temperatura de color TW ("tunable white" 2700-4000K), CRI 90, grado de protección IP20, clase aislamiento III, con difusor opal. Incluso perfilera formada por perfil de aluminio, con difusor opal, para instalación empotrada en techos, tabiques y trasdosados, o adosada sobre cualquier paramento (incluso familia de perfiles en aluminio para instalación en pared, techo, esquinas y rincones). Incluso parte proporcional de fuente de alimentación on/off o regulable DALI. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar.	Biltegia-bulegoa	1	2,55		2,55			
		Denda	1	11,10		11,10			
			1	9,40		9,40			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							23,05	57,50	1.325,38
13.02.05	ud Luminaria emergencia Izar N30 - NP200								
	Luminaria de emergencia autónoma, de forma circular DAISALUX IZAR N30 (ref. IZA0100000); con diámetro 46 mm. Funcionamiento: no permanente. Autonomía 1h. Flujo 200 lm. Formato: Izar 2m PF44. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: LED. Grado de protección: IP 43/20; IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Dispositivo verificación: No. Conexión telemando: Sí. Tipo batería: NiCd.								
	Instalada en paramentos verticales y horizontales de todo tipo, incluso base, reflector, accesorios y kits de empotrar, difusor y lámparas; instalación según REBT. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Incluso apertura en hueco en falso techo o paramento vertical, mediante medios mecánicos para el correcto montaje de la luminaria y remates necesarios. Medios de elevación y auxiliares necesarios para su correcto montaje, incluso trabajos de albañilería. Medida la unidad totalmente montada, conexiónada y comprobada.								
	Komuna	1				1,00			
	Denda	2				2,00			
							3,00	90,20	270,60
13.02.06	ud Luminaria emergencia Izar P30 - P200								
	Luminaria de emergencia autónoma, de forma circular DAISALUX IZAR N30 (ref. IZB0100000); con diámetro 46 mm. Funcionamiento: permanente. Autonomía 1h. Flujo 200 lm. Formato: Izar 2m PF44. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: LED. Lámpara en red: MHBLED. Grado de protección: IP 43/20; IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Dispositivo verificación: No. Conexión telemando: No. Tipo batería: NiCd.								
	Instalada en paramentos verticales y horizontales de todo tipo, incluso base, reflector, accesorios y kits de empotrar, difusor y lámparas; instalación según REBT. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Incluso apertura en hueco en falso techo o paramento vertical, mediante medios mecánicos para el correcto montaje de la luminaria y remates necesarios. Medios de elevación y auxiliares necesarios para su correcto montaje, incluso trabajos de albañilería. Medida la unidad totalmente montada, conexiónada y comprobada.								
	Biltegia-bulegoa	1				1,00			
	Denda	1				1,00			
							2,00	95,70	191,40
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.02 ALUMBRADO.....									3.287,38
SUBCAPÍTULO 13.03 TELECOMUNICACIONES Y OTROS									
13.03.01	ud Canalización interior hasta RTR								
	Canalización entre registro en portal y registro de terminación de red en el interior del local, formada por 3 tubos de PVC flexible, corrugados, reforzados de 25 mm de diámetro. Instalación empotrada. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Medida la unidad completa para tres tubos, desde portal hasta RTR en local.								
							1,00	135,00	135,00
13.03.02	ud Registro de terminación de red								
	Suministro e instalación de registro de terminación de red según Reglamento de ICT, formado por caja metálica para empotrar y puerta de acero color blanco, puerta con apertura intercambiable, dimensiones 500 x 600 x 80 mm, con 16 entradas para tubo de 32 mm y 16 entradas para tubo de 20 mm premarcadas, con tablero DM para atornillado de productos. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones. Totalmente montado.								
							1,00	90,00	90,00
13.03.03	ud Switch Gigabit Ethernet (10/100/1000) 8 PoE + 4 SFP Gestionado								
	Suministro e instalación de Switch Gigabit Ethernet (10/100/1000) 8 puertos Gigabit PoE 802.3af/802.3at + 2 puertos SFP, gestionado. Totalmente instalado y colocado.								
							1,00	210,00	210,00
13.03.04	ud Enlace de cable U/FTP Categoría 6A + 2 conectores RJ45 STP Cat.6								
	Suministro e instalación de enlace permanente clase "EA" de cableado estructurado formado por hasta 25 metros de Cable 4 pares cat. 6a F/FTP. Incluye dos conectores RJ45 Cat. 6A STP conexionados a ambos extremos del cable. Totalmente instalado, colocado y probado.								
	Biltegia-bulegoa	2				2,00			
	Denda	4				4,00			
	Wifi	1				1,00			
	-r-	2				2,00			
							9,00	75,00	675,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.03.05	ud Punto de Acceso WIFI 6 (IEEE 802.11 ax) Suministro e instalación y configuración de punto de acceso WIFI 6 (IEEE 802.11 ax) y compatible con el estandar PoE/802.3at PoE+. Totalmente instalado y colocado. Especificaciones: - Doble banda WiFi 6 (802.11 ax) - 5 GHz (4x4 MU-MIMO) band with a 4.8 Gbps throughput rate - 2.4 GHz (2x2 MIMO) band with a 573.5 Mbps throughput rate - Operates at full 4x4 MIMO with 160 MHz bandwidth - 300+ concurrent client capacity - Guest Traffic Isolation, which enhances wireless network security and lowers traffic congestion. Included universal mounting plate, backing plate, and screw kit Incluso parte proporcional de puesta en marcha y parametrización de la red wifi.						1,00	210,00	210,00
13.03.06	ud Sistema sonorización Bluetooth mód. pared y 4 altavoces [prev.] Suministro e instalación de kit Wall Radio Bluetooth EGI con FM RDS, entradas USB-mp3 y línea, salida de auriculares 2 + 2 W. Con embellecedor doble blanco. Kit de sonido para caja universal doble compuesto por el mando 41513 con sintonizador FM-RDS y el módulo auxiliar 41518 con entradas USB, minijack, receptor Bluetooth y salida de auriculares, referencia EGI 41020, incluso módulo Wall Radio 41513, módulo de entrada auxiliar 41518 y embellecedor 1802/BL. Incluso conjunto de 4 altavoces empotrados en techo de 5" HQ de 6 W 16 Ohm referencia 06043 de EGI. Incluso amplificador auxiliar autónomo estéreo/mono de 10 + 10 W referencia E17G/D. Productos referenciados o equivalentes en precio, calidad y/o funcionalidad a validar por DF. Totalmente instalado y probado.						1,00	650,00	650,00
13.03.07	ud Sistema anti-intrusión [prev.] Instalación de sistema anti-intrusión compuesto por los siguientes elementos: - Una central microprocesada bidireccional con transmisor telefónico integrado, para un máximo de 8 zonas, control de 1 zona las 24 horas, de 245 x 345 x 77 mm, con llave mecánica para puesta en marcha y desactivación y 1 relé de salida y 4 salidas eléctricas, admite hasta 4 teclados y 4 lectores de llave con 2 zonas suplementarias de alarma en cada uno de ellos, divisible en 3 particiones, conversión a sistema híbrido supervisado (cableado/vía radio) mediante módulo opcional, memoria de hasta 64 eventos, 8 formatos de transmisión, transmisión verbal mediante módulo opcional, programable mediante teclado, con PC local mediante el protocolo RS232 o bien vía módem a través de la línea telefónica usando el software Fast Link. Incluso teclado alfanumérico. - Un detector volumétrico de doble tecnología (infrarrojo pasivo de lente fresnel y microondas), alcance de 15 m, cobertura de infrarrojos de 90°, cobertura de microondas de 90°x36°, detección de ángulo cero, con memoria de alarma, contador de impulsos, filtro de luz blanca, led de prueba, regulador de sensibilidad de microondas y protección antiapertura. Incluso elementos de fijación y conexiones. - Una sirena con flash, presión acústica de 104 dBA a 3,00 m de distancia, con carcasa de policarbonato, protección antiapertura y antisustracción y tiempo de alarma programable. Instalación en paramento exterior. Incluso alimentación eléctrica, con sus protecciones diferenciales y magnetotérmicas, programación, elementos de fijación, accesorios, pequeño material y mano de obra para instalación y pruebas. Totalmente conexcionada y probada.						1,00	600,00	600,00
13.03.08	ud Sistema de control de accesos Suministro e instalación de sistema de control de accesos para puerta exterior de acceso al local, compuesto por: - Lector mural TESA SmartAir, con función de lectura y escritura, instalado en puerta de acceso. - Kit de gestión TESA SmartAir TS1000 con editor de tarjetas, programador portátil, software de gestión y entrega inicial de 50 tarjetas Incluso instalación de elementos, conexiones, instalación de software en equipo informático aportado por la propiedad, documentación técnica, pruebas y ensayos, y puesta en funcionamiento.						1,00	950,00	950,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.03 TELECOMUNICACIONES Y									3.520,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 13.04 LEGALIZACIONES Y AYUDAS DE OBRA									
13.04.01	pa Trabajos adicionales en instalación interior								
Partida alzada a justificar en previsión de trabajos adicionales en instalación interior.							1,00	300,00	300,00
13.04.02	ud Ayuda de obra civil para ins. elect. y otros								
Ayuda de obra civil para trabajos de electricidad, telecomunicaciones, ins. de videoportero, sistema anti-intrusión, y sistema de CCTV que incluye la apertura y cierre de rozas, apertura y cierre de agujeros en tabiques, forjados, suelos y techos, colocación y recibido de pasamuros en paredes, suelo y techos, fijación de tubos y aparatos, recibidos y ejecución de remates, incluyendo mano de obra y medios auxiliares.							1,00	250,00	250,00
13.04.03	ud Proyecto y legalización de las instalaciones								
Realización de la documentación técnica final de obra y legalización completa de las instalaciones de electricidad y telecomunicaciones, comprendiendo la redacción del Proyecto AsBuilt y la Legalización de las instalaciones. Incluye realización de memoria, planos AsBuilt, identificación de todos los elementos y su concordancia Proyecto-Realidad, certificaciones de todos los componentes instalados, legalizaciones oportunas, tramitación de expedientes, protocolo de pruebas y mediciones, etc. Marcado de todos los elementos con los criterios señalados por la propiedad.							1,00	950,00	950,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.04 LEGALIZACIONES Y									1.500,00
TOTAL CAPÍTULO 13 INS. DE ELECTRICIDAD Y TELECOM.....									14.497,38
CAPÍTULO 14 INS. DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS									
14.01	ud Extintor CO2 5Kg								
Suministro y colocación de extintor de CO2 de 5 kg eficacia A 89 B C. Incluso p.p. de piezas especiales necesarias para instalación, soportes, accesorios de montaje, etc. Con certificación N AENOR. Medida la unidad instalada.							1,00	80,10	80,10
14.02	ud Extintor de polvo ABC 6 Kg								
Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora; instalado en armario de incendios de tres módulos o exento fijado a paramento. Incluso p.p. de piezas especiales necesarias para instalación, soportes, accesorios de montaje, etc. Con certificación N AENOR. Medida la unidad instalada.							1,00	43,10	43,10
14.03	ud Armario para extintor empotrado 6/9Kg								
Suministro e instalación de armario para extintor con capacidad para alojar extintor de polvo ABC de 6kg o extintor de CO2 de 5kg, para colocación empotrada o adosada, con armario y puerta en acero lacado en color RAL a definir por la DF; incluso marco embellecedor para montaje empotrado.									
Incluso soportes y refuerzos para colocación en superficie o empotrado. Con certificaciones N AENOR.									
							1,00	166,65	166,65
14.04	ud Pictograma Extintor								
Suministro y colocación de placa de señalización de extintor, de banderola, fotoluminiscente, de aluminio de 210 x 210 mm, pictograma estándar, a definir según ubicación por la DF. S/ UNE 23033. Incluso elementos de fijación. Totalmente colocada.									
NOTA: Preferentemente se utilizará pictograma; en caso de emplear texto éste será en Euskara; o bien en Euskara y Castellano.									
							2,00	12,32	24,64
14.05	ud Pictograma "IRTEERA"								
Suministro y colocación de placa de señalización "IRTEERA", de banderola, fotoluminiscente, de aluminio de 210 x 210 mm, pictograma estándar, a definir según ubicación por la DF. S/ UNE 23033. Incluso elementos de fijación. Totalmente colocada.									
NOTA: Preferentemente se utilizará pictograma; en caso de emplear texto éste será en Euskara; o bien en Euskara y Castellano.									
							1,00	12,32	12,32

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.06	ud Pictograma EVACUACION Suministro y colocación de placa de señalización de dirección, de banderola, fotoluminiscente, de aluminio de 210 x 210 mm, pictograma estándar, a definir según ubicación por la DF. S/ UNE 23033. Incluso elementos de fijación. Totalmente colocada. NOTA: Preferentemente se utilizará pictograma; en caso de emplear texto éste será en Euskara; o bien en Euskara y Castellano.						2,00	12,32	24,64
14.07	ud Ayuda de obra civil para ins. contra incendios Ayuda de obra civil para trabajos de protección contra incendios, que incluye la apertura y cierre de rozas, apertura y cierre de agujeros en tabiques, forjados, suelos y techos, colocación y recibido de pasamuros en paredes, suelo y techos, fijación de tuberías, aparatos y griferías, recibidos y ejecución de remates, incluyendo mano de obra y medios auxiliares.						1,00	50,00	50,00
14.08	ud Pruebas, certificados y legalizaciones Legalización de la instalación de protección contra incendios, comprendiendo la elaboración de certificados y otros documentos y la tramitación completa ante la delegación de industria, permisos, visados colegiales, tasas y demás requisitos para legalización de la instalación.						1,00	50,00	50,00
TOTAL CAPÍTULO 14 INS. DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....									451,45
CAPÍTULO 15 EQUIPAMIENTO									
SUBCAPÍTULO 15.01 APARATOS SAN. Y EQUIPAMIENTO DE BAÑOS									
15.01.01	ud Conjunto de inodoro susp. Roca Dama y cisterna emp. Suministro e instalación de conjunto de inodoro suspendido, cisterna empotrada y pulsador mural, formado por: - Inodoro suspendido de porcelana sanitaria con salida horizontal Roca Dama o equivalente aprobado por la DF, color blanco, salida horizontal, compuesto de taza, asiento, tapa asiento con caída amortiguada. - Bastidor autoportante con cisterna empotrable de doble descarga, modelo Roca Duplo WC One Compact o equivalente aprobado por la DF, para inodoros suspendidos - Placa de accionamiento con descarga dual, modelo Roca PL1 Dual o equivalente aprobado por la DF, compuesto por dos pulsadores, acabado a elegir por la DF. Incluso codos, llaves de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. Medida la unidad totalmente terminada.						1,00	550,00	550,00
15.01.02	ud Lavabo Roca The Gap Square 420 x 390 i/grifería Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria Roca The Gap Square 420 x 390 o equivalente aprobado por la DF, colocación sobre encimera, color blanco, equipado con grifería temporizada, acabado cromo, con aireador y desagüe, acabado cromo. Incluso llaves de regulación, sifón tipo botella acabado cromado, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.						1,00	330,00	330,00
15.01.03	ud Encimera en aseos de aglomerado de cuarzo Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo, acabado antracita, de 20 mm de espesor, de forma poligonal, frente aprox. 1,20 m, fondo máx aprox. 80 cm, canto visto, sin faldón frontal, incluso formación de huecos con cantos pulidos para lavabos encastrado, sin copete. Incluso soportes para sujeción a paramentos mediante bastidor de 50 cm de largo y 15 cm de alto formado mediante llanta de acero en crudo 50.8, con protección mediante barniz de poliuretano incoloro. Incluso p/p de replanteo; resolución de esquinas; ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acañado; eliminación de restos y limpieza. Medida la unidad completa. Según planos.						1,00	375,00	375,00
15.01.04	ud Dispensador de papel Distribuidor de papel higiénico de acero inoxidable de montaje atornillado, con tornillería y accesorios. Marca/modelo: Mediclinics o similar aprobado por la DF. Completamente instalado.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	45,00	45,00
15.01.05	ud Portarrollos acero inox. Portarrollos mural con tapa, fabricado en acero inoxidable, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento.						1,00	53,00	53,00
15.01.06	ud Escobillero mural acero inox. Escobillero mural, soporte fabricado en acero inoxidable y recipiente de cristal, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento.						1,00	66,45	66,45
15.01.07	m2 Luna espejo Suministro y colocación de espejo de luna incolora de 5 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado mecánicamente al paramento. Incluso canteadado perimetral, biselado perimetral, lámina de seguridad como protección en caso de rotura, taladros, tornillos y grapas de sujeción. Incluso parte proporcional de soporte para inclinación mínima de 10º respecto a la vertical. Totalmente colocado. Medida la superficie ejecutada. Komuna	1	0,60		1,00	0,60	0,60	120,00	72,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 15.01 APARATOS SAN. Y									1.491,45
SUBCAPÍTULO 15.02 MOBILIARIO DE OBRA									
15.02.01	ud Conjunto de muebles bajos madera en alzado 01 Suministro y colocación de conjunto de módulos de muebles bajos en alzado 01 (plano E01.1) formado por: - Seis módulos con anchura variable (50-60 cm), fondo 55 cm y alto 45 cm; con trasera, inferior, costados y costillas intermedias, cuatro de ellos con estante intermedio y puerta abatible y los otros dos con dos cajones por cada módulo, longitud total 322 cm, con tiradores formados por taladros circulares en el propio tablero de la puerta. - Un módulo con anchura 38 cm, fondo 42 cm y alto 45; con trasera, inferior, costados y costillas intermedias, con estante intermedio y puerta abatible. - Encimera de longitud total 415 cm y fondo variable (55/42cm). Todo ello en tablero de pino alistonado de 30 mm barnizado incoloro natural mate. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra, con confirmación previa de medidas en obra con la DF. Incluso bisagras y herrajes tipo push. Incluso fijaciones a elementos de obra. Totalmente montado. Medida la unidad ejecutada. Todo ello según planos de detalle e indicaciones de la DF.						1,00	1.200,00	1.200,00
15.02.02	ud Conjunto de estantes DM blanco en alzado 01 Suministro y colocación de conjunto de estantes en alzado 01 (plano E01.1) formado por: - Un estante colocado a altura 185 cm, en ángulo, de longitud total 520 cm (415 + 105 cm) y fondo 26 cm. - Un estante colocado a altura 150 cm, recto, de longitud total 415 cm y fondo 26 cm. - Elemento de estantería con tapa superior con fondo 26 cm, dos estantes inferiores con fondo 5-10 cm, y trasera inclinada, de longitud 220 cm, colocado sobre mueble de madera inferior, con el estante superior a 115 cm del suelo. - Incluso costillas-soporte intermedias entre estantes, para soporte de la estantería; y costados laterales, según planos, en el mismo material. Todo ello en tablero MDF de 22 mm de grosor, lacado in-situ en color blanco. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra, con confirmación previa de medidas en obra con la DF. Incluso fijaciones a elementos de obra. Totalmente montado. Medida la unidad ejecutada. Todo ello según planos de detalle e indicaciones de la DF.						1,00	900,00	900,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.02.03	ud Estante madera en alzado 01 Suministro y colocación de estante en alzado 01 (plano E01.1) formado por: - Estante rectangular, de 161 cm de frente, fondo 40 cm y canto 5 cm, en continuidad con carpintería exterior, colocado a una altura variable (según planos). Todo ello en tablero de pino alistonado de 50 mm barnizado incoloro natural mate. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra, con confirmación previa de medidas en obra con la DF. Incluso fijaciones a elementos de obra. Totalmente montado. Medida la unidad ejecutada. Todo ello según planos de detalle e indicaciones de la DF.						2,00	250,00	500,00
15.02.04	ud Conjunto de muebles bajos madera en alzado 02 Suministro y colocación de conjunto de módulos de muebles bajos en alzado 02 (plano E01.2) formado por: - Cinco módulos con anchura 50 cm, fondo 57 cm y alto 45 cm; con trasera, inferior, costados y costillas intermedias, tres de ellos con estante intermedio y puerta abatible y los otros dos con dos cajones por cada módulo, longitud total 250 cm, con tiradores formados por taladros circulares en el propio tablero de la puerta. - Un módulo con anchura 70 cm, fondo 57 cm y alto 45 cm; con trasera, inferior, costados y costillas intermedias, con estante intermedio y puerta abatible, con tiradores formados por taladros circulares en el propio tablero de la puerta. - Un módulo de planta poligonal alrededor del pilar existente, con frente 61 cm, fondo 72 + 42 cm, y altura 45 cm, con trasera, inferior, costados y costillas intermedias, ciego, sin aperturas. - Un módulo trapezoidal, de 99 cm de frente, fondo 42 + 42 cm, y altura 45 cm, con trasera, inferior, costados y costillas intermedias, con estante intermedio y puerta abatible, con tiradores formados por taladros circulares en el propio tablero de la puerta. - Encimera de longitud total 492 cm y fondo variable (57 cm izquierda y 129 cm en el punto con mayor profundidad). Todo ello en tablero de pino alistonado de 30 mm barnizado incoloro natural mate. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra, con confirmación previa de medidas en obra con la DF. Incluso bisagras y herrajes tipo push. Incluso fijaciones a elementos de obra. Totalmente montado. Medida la unidad ejecutada. Todo ello según planos de detalle e indicaciones de la DF.						1,00	1.750,00	1.750,00
15.02.05	ud Conjunto de muebles-mostrador madera en alzado 02 Suministro y colocación de conjunto de módulos de muebles-mostrador en alzado 02 (plano E01.2) formado por: - Un módulo con anchura 49 cm, fondo 20 cm y alto 90 cm; con trasera, inferior, costados y costillas intermedias, con tres estantes intermedios y puerta abatible. - Un módulo con anchura 43 cm, fondo 20 cm y alto 40 cm; amarrado a pared; con trasera, inferior, costados y costillas intermedias, con estante intermedio y puerta abatible. - Dos módulos con anchura 60 cm, fondo 47 cm y alto 40 cm; amarrados a pared; con trasera, inferior, costados y costillas intermedias, con estante intermedio y puerta abatible. - Encimera de longitud total 212 cm y fondo variable (20/47 cm). Todo ello en tablero de pino alistonado de 30 mm barnizado incoloro natural mate. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra, con confirmación previa de medidas en obra con la DF. Incluso bisagras y herrajes tipo push. Incluso fijaciones a elementos de obra. Totalmente montado. Medida la unidad ejecutada. Todo ello según planos de detalle e indicaciones de la DF.						1,00	750,00	750,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.02.06	ud Conjunto de estantes DM blanco en alzado 02 Suministro y colocación de conjunto de estantes en alzado 02 (plano E01.2) formado por: - Un estante colocado a altura 185 cm, recto, de longitud total 700 cm y fondo 26 cm. - Un estante colocado a altura 150 cm, recto, de longitud total 485 cm y fondo 26 cm. - Un estante colocado a altura 115 cm, recto, de longitud total 205 cm y fondo 26 cm. - Elemento de estantería con tapa superior con fondo 26 cm, dos estantes inferiores con fondo 5-10 cm, y trasera inclinada, de longitud 305 cm, colocado sobre mueble de madera inferior, con el estante superior a 115 cm del suelo. - Incluso costillas-soporte intermedias entre estantes, para soporte de la estantería; y costados laterales, según planos, en el mismo material. Todo ello en tablero MDF de 22 mm de grosor, lacado in-situ en color blanco. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra, con confirmación previa de medidas en obra con la DF. Incluso fijaciones a elementos de obra. Totalmente montado. Medida la unidad ejecutada. Todo ello según planos de detalle e indicaciones de la DF.						1,00	1.100,00	1.100,00
15.02.07	ud Conjunto de muebles bajos madera en alzado 03 Suministro y colocación de conjunto de módulos de muebles-mostrador en alzado 03 (plano E01.3) formado por: - Cinco módulos con anchura 50 cm, fondo 35 cm y alto 45 cm; con trasera, inferior, costados y costillas intermedias, tres de ellos con estante intermedio y puerta abatible y los otros dos con dos cajones por cada módulo, longitud total 250 cm, con tiradores formados por taladros circulares en el propio tablero de la puerta. - Cuatro módulos trapezoidales, con anchura 50 cm, fondo variable (41-75 cm) y alto 45 cm; con trasera, inferior, costados y costillas intermedias, todos con estante intermedio y puerta abatible, longitud total 200 cm, con tiradores formados por taladros circulares en el propio tablero de la puerta. - Un módulo de planta poligonal en el ángulo, con frente 53+53 cm, fondo 75 cm, y altura 45 cm, con trasera, inferior, costados y costillas intermedias, con estante intermedio y dos puertas abatibles, con tiradores formados por taladros circulares en el propio tablero de la puerta. - Encimera de longitud total 556 cm y fondo variable (35 cm izquierda y 90 cm en el punto con mayor profundidad). Todo ello en tablero de pino alistonado de 30 mm barnizado incoloro natural mate. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra, con confirmación previa de medidas en obra con la DF. Incluso bisagras y herrajes tipo push. Incluso fijaciones a elementos de obra. Totalmente montado. Medida la unidad ejecutada. Todo ello según planos de detalle e indicaciones de la DF.						1,00	2.200,00	2.200,00
15.02.08	ud Conjunto de estantes DM blanco en alzado 03 Suministro y colocación de conjunto de estantes en alzado 03 (plano E01.3) formado por: - Un estante colocado a altura 185 cm, recto, de longitud total 508 cm y fondo 26 cm. - Un estante colocado a altura 150 cm, recto, de longitud total 252 cm y fondo 26 cm. - Elemento de estantería con tapa superior con fondo 26 cm, dos estantes inferiores con fondo 5-10 cm, y trasera inclinada, de longitud 251 cm, colocado sobre mueble de madera inferior, con el estante superior a 115 cm del suelo. - Incluso costillas-soporte intermedias entre estantes, para soporte de la estantería; y costados laterales, según planos, en el mismo material. Todo ello en tablero MDF de 22 mm de grosor, lacado in-situ en color blanco. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra, con confirmación previa de medidas en obra con la DF. Incluso fijaciones a elementos de obra. Totalmente montado. Medida la unidad ejecutada. Todo ello según planos de detalle e indicaciones de la DF.						1,00	800,00	800,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.02.09	ud Estante madera en alzado 03 Suministro y colocación de estante en alzado 03 (plano E01.3) formado por: - Estante de forma poligonal, de 128 + 169 cm de frente, fondo variable (20-56 cm) y canto 5 cm, con costillas intermedias para apoyo del estante, en continuidad con carpintería exterior, colocado a una altura de 97 cm aprox. Todo ello en tablero de pino alistonado de 50 mm barnizado incoloro natural mate. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra, con confirmación previa de medidas en obra con la DF. Incluso fijaciones a elementos de obra. Totalmente montado. Medida la unidad ejecutada. Todo ello según planos de detalle e indicaciones de la DF.						1,00	450,00	450,00
15.02.10	ud Conjunto escritorio Suministro y colocación de conjunto de escritorio y estantes (plano E02) formado por: - Estante en ángulo, de 495 cm de frente (300+195), fondo 26 cm, colocado a 203 cm de altura. - Estante recto, de 161 cm de frente, fondo 26 cm, colocado a 150 cm de altura. - Escritorio formado por encimera de 160 cm de largo y 60 cm de fondo con altura 75 cm, con dos costados de 60 cm de fondo y faldón pasacables de 10 cm bajo encimera, Todo ello en tablero de pino alistonado de 30 mm barnizado incoloro natural mate. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra, con confirmación previa de medidas en obra con la DF. Incluso fijaciones a elementos de obra. Totalmente montado. Medida la unidad ejecutada. Todo ello según planos de detalle e indicaciones de la DF.						1,00	800,00	800,00
15.02.11	m2 Empanelado de pared con tablero madera Suministro y colocación de revestimiento decorativo de paramentos interiores mediante tablero de pino alistonado de 30 mm de espesor, barnizado con barniz incoloro natural mate, atornillado sobre la superficie regularizada de paramentos verticales interiores. Incluso p/p de preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes del material y remates perimetrales. Medida la superficie. Alzado 01	1	1,00	1,02	1,02		1,02	75,00	76,50
15.02.12	m2 Malla electrosoldada en pared Suministro y colocación de revestimiento de pared mediante malla de acero electrosoldada galvanizada y lacada en color negro mate, de 50 x 50 mm de paso de malla y 5 mm de diámetro, con sujeciones a pared mediante perfil L 100.50.3 de acero galvanizado lacado color negro mate. Todo ello según alzados en planos E01.1, E01.2 y E01.3), totalmente montado y colocado. Medida la superficie ejecutada. Alzado 01	1	1,60	1,20	1,92		9,25	49,70	459,73
		1	1,05	2,15	2,26				
	Alzado 02	1	1,95	2,60	5,07				
15.02.13	m2 Malla electrosoldada en techo Suministro y colocación de revestimiento de techo mediante malla de acero electrosoldada galvanizada y lacada en color negro mate, de 50 x 50 mm de paso de malla y 5 mm de diámetro, con sujeciones a techo mediante perfil L 100.50.3 de acero galvanizado lacado color negro mate. Totalmente montado y colocado. Medida la superficie ejecutada. -r-	1	10,00	10,00	10,00		10,00	53,40	534,00
15.02.14	ud Mesa trapezoidal madera h 80 cm Suministro de mesa trapezoidal, de 98 cm de frente en el lado largo y 58 cm en el lado corto, y 60 cm de fondo, altura 80 cm formada por encimera de tablero de pino alistonado de 40 mm y dos costados de pino alistonado de 40 mm; acabado con barniz incoloro natural mate.						8,00	200,00	1.600,00
15.02.15	ud Mesa trapezoidal madera h 45 cm Suministro de mesa trapezoidal, de 98 cm de frente en el lado largo y 58 cm en el lado corto, y 60 cm de fondo, altura 45 cm formada por encimera de tablero de pino alistonado de 40 mm y dos costados de pino alistonado de 40 mm; acabado con barniz incoloro natural mate.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	150,00	300,00
15.02.16	m2 Revestimiento exterior de enlistonado de madera en bancos								
	Revestimiento de superficies horizontales exteriores, para formación de asiento, mediante tablonos y listones de madera de pino 40 x 40 mm , tratados para exterior, colocados con tornillos de acero inox. sobre rastreles de 30 x 40 mm fijados sobre superficies horizontales de piedra preexistentes con tornillos de acero inoxidable. Elaborado en taller y montado en obra, incluso parte proporcional de corte, elaboración, montaje, lijado de bordes, casquillos, piezas especiales, andamios, apuntalamientos, nivelados, aplomados, elementos de unión, despuntes, colocación. Elementos de acero en inoxidable AISI 316, elementos de madera tratada al autoclave para uso en exteriore. Medida la superficie a revestir.								
	Banco 1	1	0,70			0,70			
	Banco 2	1	2,15			2,15			
							2,85	145,00	413,25
15.02.17	m2 Tablero alistonado de pino 20 mm en rótulos [prev.]								
	Tablero de pino alistonado de 20 mm barnizado incoloro natural mate fijado sobre pared, como soporte para rótulos. Totalmente colocado. Medida la superficie.								
	-r-	1	1,00			1,00			
							1,00	42,00	42,00
15.02.18	ud Rótulo vinilo 300 x 300 mm aprox. [prev.]								
	Suministro y colocación de rótulo de vinilo en un color de dimensiones aprox. 300 x 300 mm (forma cuadrada, rectangular o circular) pegado sobre soporte interior (paredes). Colocado sobre soporte de madera o sobre tabiquería. Incluso diseño, fabricación e instalación.								
	-r-	1				1,00			
							1,00	48,50	48,50
15.02.19	pa Previsión rótulo exterior								
	Partida alzada a justificar en previsión de rótulos en exterior.								
							1,00	500,00	500,00
15.02.20	ud Toldo exterior [prev.]								
	Suministro y colocación de toldo tipo monobloc, sistema de cofre integral con lona y brazos en interior de estructura de cofre, brazos extensibles, soportes y perfiles de aluminio lacado blanco, brazos de cadera reforzada y tapa embellecedora, perfil frontal con desagüe incorporado, resistencia al viento hasta 38 km/h, inclinación mínima 3º, de dimensiones 7000 mm de línea y 3000 mm de salida, de lona acrílica, con accionamiento motorizado mediante interruptor con caja de superficie, con sensor de vibración para detección de movimiento y cierre automático del toldo. Incluso herrajes, soportes y accesorios, totalmente colocado y probado.								
							1,00	2.200,00	2.200,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 15.02 MOBILIARIO DE OBRA								16.623,98
	TOTAL CAPÍTULO 15 EQUIPAMIENTO								18.115,43

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS									
16.01	ud Conjunto de medidas de gestión de residuos Conjunto de medidas de Gestión de Residuos a adoptar en obra, según Estudio de Gestión de RCDs de proyecto, entendiendo como tal gestión la elaboración del Plan de gestión de los RCDs, su discriminación para impedir la mezcla de residuos de distinto tipo, el almacenamiento y mantenimiento de los mismos en condiciones adecuadas de higiene y seguridad, y su posterior valorización y/o entrega de los RCDs al Gestor de residuos de construcción y demolición contratado para desarrollar esa función.						1,00	470,62	470,62
TOTAL CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS.....									470,62
CAPÍTULO 17 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS									
17.01	ud Conjunto de controles, pruebas y ensayos Conjunto de medidas de control de calidad en obra, incluyendo medidas de control documental, control de ejecución, pruebas y ensayos realizados por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente y del Plan de Control de Calidad de proyecto.						1,00	530,00	530,00
TOTAL CAPÍTULO 17 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS									530,00
CAPÍTULO 18 SEGURIDAD Y SALUD									
18.01	ud Conjunto de medidas a adoptar en materia de Seg. y Salud Conjunto de medidas a adoptar en materia de Seguridad y Salud, incluyendo protecciones individuales, protecciones colectivas, medidas para la prevención y extinción de incendios, protección de las instalaciones eléctricas, instalaciones de higiene y bienestar, instalaciones de primeros auxilios, y formación en materia de seguridad y salud; según indicaciones de Estudio Básico de Seguridad y Salud de proyecto, y de normativa de aplicación.						1,00	1.000,00	1.000,00
TOTAL CAPÍTULO 18 SEGURIDAD Y SALUD									1.000,00
TOTAL									87.460,83