

**AUTOKARABANENTZAKO APARKALEKU-OBREAREN KONTRATAZIOA
PROZEDURA IREKIAREN BIDEZ ARAUTUKO DUTEN ADMINISTRAZIO-
KLAUSULA BEREZIEN AGIRIA.**

I. XEDEA

I.1. Agiri honen xedea Zierbenan autokarabanak aparkatzeko obra egitea da.

I.2. Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen 13. artikularen arabera, kontratua obra-kontratu gisa kalifikatzen da.

I.3. Prozedura irekiaren bidez esleituko den obraren kontratazioa agiri honetan ezarritakoaren arabera egingo da, eta, bertan aurreikusten ez denerako, Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen 231. artikulua eta hurrengoak.

CPV kodeak:

45200000-9 Higiezinak eraikitze lan orokorrak eta ingeniari-tza zibileko obrak.
45213312-3 Higiezinak eraikitze lan orokorrak eta ingeniari-tza zibileko obrak.

45223300-9 Aparkalekuak eraikitze lanak.
45233222-1 Zolatze- eta asfaltatze-lanak.

**II. AURREKONTUA, KREDITUA, ZERGAK ETA PREZIOAK
BERRIKUSTEKO ARAUBIDEA**

II.1. Kontratu honen aurrekontua hirurehun eta berrogeita bi mila seiehun eta hogeita bost euro eta hirurogeita hamaika zentimokoa da (342.625,71 €), gehi % 21eko BEZa, hau da, hirurogeita hamaika mila bederatziehun eta berrogeita hamaika euro eta berrogei zentimo (71.951,40 €). Beraz, laurehun eta hamalau mila bostehun eta hirurogeita hamazazpi euro eta hamaika zentimo (414.577,11 €) BEZa barne, eta 2024ko aurrekontuaren kargura ordainduko da, 159 60113 partidan (autokarabanen aparkalekua).

II.2. Ondorio guztietarako, lizitatzailleek aurkeztutako eskaintzek kontratuaren prezioa ez ezik, Zierbenako Udalari obra entregatu arte sortzen diren gastuak, BEZa eta indarrean dauden xedapenen arabera aplikatzekoak zaizkion gainerako zergak ere hartzen dituztela ulertuko da. EZari dagokion zenbatekoa partida independente gisa agertuko da.

II.3. Kontratu honetan ez dira prezioak berrikusiko.

II.4. Obra-kontratua, zenbatekoa dela eta, ez dago erregulazio harmonizatuaren mende.

II.5. **Kontratuaren balio zenbatetsia (SPKL TB, 88. artikulua).** Zenbateko hori hirurehun eta berrogeita bi mila seiehun eta hogeita bost euro eta hirurogeita hamaika zentimokoa da (342.625,71 €), gehi % 21eko BEZa, hau da, hirurogeita hamaika mila

bederatziehun eta berrogeita hamaika euro eta berrogei zentimo (71.951,40 €). Beraz, lauhun eta hamalau mila bostehun eta hirurogeita hamazazpi euro eta hamaika zentimoko (414.577,11 €) gastua egiten da, BEZa barne.

III. ENPRESA PROPOSATZAILEAK, DOKUMENTAZIOA ETA ESKAINTZAK

III.1. Enpresa lizitatzailerak.- Proposamenak Profilean argitaratu eta **gehienez ere hogeita hamabost (35) egun naturaleko epean aurkeztu ahal izango dituzte** jarduteko gaitasun osoa duten eta ekonomia- eta finantza-kaudimena eta gaitasun teknikoa edo profesionala egiaztatzen duten pertsona natural edo juridikoek, espainiarrek zein atzeritarrek. Azken baldintza hori dagokion sailkapenak ordeztuko du.

Sozietate-talde batean nagusi diren pertsona juridikoen kasuan, taldeko sozietateak kontuan hartu ahal izango dira, pertsona juridiko nagusiaren kaudimen ekonomiko eta finantzarioa eta tekniko edo profesionala edo, hala badagokio, dagokion sailkapena egiaztatzeko, baldin eta pertsona juridiko horrek egiaztatzen badu sozietate horiek kontratuak gauzatzeko behar dituzten baliabideak dituela.

Era berean, proposamenak aurkeztu ahal izango dituzte horretarako aldi baterako eratzen diren enpresaburu-elkarteek. Elkartea osatzen duten enpresaburuek jarduteko gaitasuna eta kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko edo profesionala dutela egiaztatu beharko dute, eta, horretarako, hurrengo klausuletan aipatzen diren agiriak aurkeztu beharko dituzte. Agiri pribatu batean, honako hauek adierazi beharko dituzte: elkartea sinatzen duten enpresaburuen izenak eta inguruabarrak, horietako bakoitzaren partaidetza, eta kontratua indarrean dagoen bitartean administrazioaren aurrean enpresaburu guztien ordezkarietza osoa izan behar duen pertsona edo erakundea, zeinek aldi baterako enpresa-elkartea eratze konpromisoa hartzen duten. Elkarteko enpresa bakoitzeko ordezkariak izenpetu beharko dute agiri hori.

Era berean, lotutako enpresek proposamen desberdinak aurkeztuz gero, egindako eskaintzak esleipen-prozeduratik kanpo geratuko dira ondorio guztietarako. No obstante, si la vinculación se produce antes de la finalización del plazo de presentación de ofertas o del plazo de presentación de candidaturas en el procedimiento restringido, podrá subsistir la oferta que decidan de común acuerdo dichas empresas. Lotutako enpresatzat hartuko dira Lege honetako 3. artikuluan aurreikusitako kasuren batean daudenak. 42 Merkataritza Kodea.

La presentación de proposiciones presume por parte del licitador la aceptación incondicionada de las cláusulas de este Pliego y la declaración responsable de que reúne todas y cada una de las condiciones exigidas para contratar con la Administración.

III.2. Dokumentazioa.- Lizitatzailerak bi gutun-azal aurkeztuko dituzte. Horietan, erakunde lizitatzaileraren izen soziala eta izena ez ezik, lizitazioaren titulua ere adieraziko da, eta honako hauek jasoko dira: lehenengoa (A), lizitazio-prozeduran parte hartzeko

eskatzen den dokumentazioa; eta bigarrena (B), baldintza-agiri honetan jasotzen den ereduaren arabera proposamen ekonomikoa.

III.2.1. Dokumentazio administratiboa. A Gutun-azala (Irekita)

- a) Eskaintza aurkezten duen pertsonaren Nortasun Agiri Nazionalaren fotokopia.
- b) Lizitatzailerak pertsona juridikoa denean, eskaintza aurkezten duen pertsonaren NANaren fotokopiaz, Merkataritza Erregistroan behar bezala inskribatutako eraketa- edo aldageta-eskrituraz eta identifikazio fiskaleko zenbakiaz gain (nahikoa izango da Europako Erkidegoko estatu kideetako enpresaburu ez espainiarrak direnean), erregistro profesional edo komertzial batean inskribatuta dagoela egiaztatzea, dagokion estatuko legeriak betekizun hori eskatzen duenean.
- c) Lizitatzailerak ez badu bere izenean jarduten, edo sozietatea edo pertsona juridikoa bada, agiri fede-emailea aurkeztu beharko du, egiaztatzeko proposamen ekonomikoaren sinatzaileak ahalorde nahikoa duela kontratazio-organismoaren aurrean agertzeko eta harekin kontratatzeko, kasuan kasuko pertsonaren edo erakundearen izenean eta hura ordezkatzuz.
- d) Kontratatzeko debekurik ez duela adierazten duen berariazko erantzukizunpeko adierazpena. Lizitatzailerak, 9/2017 Legean ezarritako bitartekoren batekin bat etorriz, adierazi beharko dute ez daudela sartuta kontratatzeko ezgaitasun- edo debeku-egoeretako batean ere, legeak berak hala ezartzen badu. **I. eranskineko** ereduak erabili ahal izango da.

e) Kaudimena.

500.000,00 €-tik beherako balioa duen kontratua denez, eta Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen 77. artikulua arabera, lizitazio honetan parte hartzeko, lizitatzailerak beren kaudimena egiaztatu beharko dute, honako bitarteko hauek erabiliz:

(i) Sailkapena: Kontratu honetarako eskatutako sailkapena, SPKLren 77. artikulua eta APKLEOren arabera izango dena:

A) Taldea. Lur-mugimenduak eta zulaketak. 1 azpitaldea. Lur-erazketak eta hustuketak. 2 azpitaldea. Lur-berdinketak. 2. kategoria, 150etik gorakoa. 000 euro eta 360.000 euro edo gutxiago.

G) Taldea. Bideak eta pistak. 4 azpitaldea. Nahaste bituminosoen bide-zoruekin. 2. kategoria, 150etik gorakoa. 000 euro eta 360.000 euro edo gutxiago.

Hainbat enpresa ABEEEn lehiatzen direnean, haien sailkapenak kontratazio publikoari buruzko legerian xedatutako moduan metatuko dira, eta, horretarako, beharrezkoa izango da enpresa guztiek aurrez obra-enpresa gisa sailkatuta egotea.

(ii) Edo, bestela, honako bitarteko hauen bidez::

KAUDIMEN EKONOMIKOA EDO FINANTZARIOA:

Ekonomia- eta finantza-kaudimenari buruzko gutxieneko baldintzak: amaitutako azken hiru urteetako negozio-bolumenik handiena kontratuaren balio zenbatetsiaren (520.935,39 euro) halako bat eta erdi, gutxienez, urteko negozio-bolumena dela egiaztatu beharko da.

Honakoa egiaztatuko da:

1. Kontuak Merkataritza Erregistroan gordailatuta edukiz gero: adierazpen bidez, baldintza-agiri honen II. eranskinean agertzen den ereduaren arabera.

2. Gainerako kasuetan: plegu honen eranskinean agertzen den ereduaren arabera adierazpenaren bidez, bertan zehazten diren egiaztagiria erantsiz.

(Oharra: Urteko negozio-bolumen zat hartuko da merkataritza-legerian ezarritako urteko kontuen arauzko eredu etako galdu-irabazien kontuan agertzen den negozio-zifraren zenbateko garbia. Legeria honen mende ez dauden lizitatzailen kasuan, dagokion dokumentazioa hartuko da kontuan, aurrekoarekin pareka daitekeena).

KAUDIMEN TEKNIKOA ETA PROFESIONALA:

Gaitasun tekniko/profesionaleko gutxieneko betekizunak:

1. Azken bost (5) urteetan mota edo izaera bereko gutxienez hiru (3) obra egiten esperientzia duela egiaztatu beharko du, eta horietako bakoitza 350.000,00 eurotik gorakoa izango da.

Honako hauen bidez egiaztatuko da: Azken bost urteetan egindako zerbitzu edo lan nagusien zerrenda (plegu honen III. eranskinean agertzen den ereduaren arabera), horien zenbatekoa, datak eta hartzailea, publikoa edo pribatua, adierazita. Hartzailea sektore publikoko erakunde bat denean edo hartzailea subjektu pribatu bat denean, organo eskudunak emandako edo ikus-onetsitako exekuzio onaren ziurtagiriaren bidez abalatu dira egindako zerbitzuak edo lanak, edo, azken ziurtagiri hori ez badago, enpresaburuaren adierazpen baten bidez.

Kontratuaren exekuzioari atxikitzeko konpromisoa hartu beharko du:

- a.- Obra-burua, gutxienez antzeko hiru (3) lan egiten esperientzia frogagarria duena (curriculumaren bidez), horietako bat gutxienez azken bost (5) urteetan.
- b.- Obra-arduraduna, gutxienez antzeko hiru (3) lan egiten esperientzia frogagarria duena (curriculum bidez), horietako bat gutxienez azken bost (5) urteetan.

Obrarako erabiliko diren giza baliabideen zerrenda baten bidez egiaztatuko da (plegu honen III. eranskinean agertzen den ereduaren arabera).

2. Lizitatzaila enpresa sortu berri bat denean (5 urtetik beherako antzintasuna), ez du bere gaitasun tekniko egiaztatu beharko, obra-kopuru jakin bat egiteari buruzko aurreko puntuan xedatutakoaren arabera. Gainera, enpresak obrak egiteko dituen makinak, materiala eta giza baliabideak (izena eta lanbide-kualifikazioa)

adierazten dituen aitortpena aurkeztu beharko du, horiek enpresan integratuta egon zein ez, dagozkion egiaztagiriekin batera.

Hala badagokio, Europar Batasuneko estatu kideetako enpresaburu ez espainiarrek lehen aipatutako bitartekoaren edo bitartekoen bidez egiaztatuko dute kaudimen teknikoa.

III.3 Balio-iritzien arabera hazta daitezkeen irizpideak, 49 puntura arte:

Aurkeztu beharreko agiri hauek baloratuko dira:

- Obraren antolamenduari buruzko memoria teknikoa: gehienez 49 puntu, honako hauek zehaztuz, besteak beste: lanen kronologia, esleitutako langileak, esleitutako makinak eta ekipoak, obraren neurrietara eta eremu mugakideetara eta maniobretara egokituak. Baita plangintza zehatza ere.

Enpresak hasierako plangintzan ezarritako epeak betetzen direla egiaztatzeko eta D.E.M.ri jakinarazteko "mugarriak" diren egunak adierazi behar dira, baliabideak sartuz egokitu ditzan, hasieran ezarritako muga atzerapenik egon ez dadin.

a.- Memoria teknikoaren barruan, honako alderdi hauek baloratu behar dira: obra-plana, esleitutako ekipoak eta langileak adierazita, bai eta aurreikusitako errendimenduak ere, lanen iraupena justifikatuko dutenak (39 puntu).

b.- Obra gauzatzeko kontuan hartutako pertsonen ekipoen eta makineriaren zerrenda (5 puntu):

.- Zabaleren, pisuen eta ezaugarrien dimentsioak, obran erabilgarri dauden igarobide- eta maniobra-zabaleren eta horien ingurunearen arabera. Ibilgailuen eta oinezkoen zirkulazioari eragindako ondorioak arintzea (2,5 puntu).

.- Antzeko ezaugarriak dituzten obretan esku hartzeagatik lan-esperientzian hartutako esperientzia justifikatuko da (2,5 puntu).

Kontratatutako lan horiek "in situ" esleituko lituzkeen bere erakundeko langileen "Curriculum Vitaeak" sartuko ditu, arduradunaren mailara arte, hori barne. Kontuan hartu behar da ondoren egiten den edozein aldaketa obra-zuzendaritzak gainbegiratu ondoren edo hark aginduta baino ezin izango dela egin.

III.4 Irizpide automatikoekin baloratzeko proposamena. C gutun-azala (Itxita)

Irizpide automatikoak (formula bat aplikatuz), 51 puntu arte:

.- Proposamen ekonomikoaren zenbatekoa: 46 puntu.

.- Funtzionamenduaren kalitatea egiaztatzen duten ziurtagiriak: 5 puntu.

II. eranskinean zehaztutako moduan aurkeztuko da.

Eranskinari Aurrekontua gehituko zaio, partidaren arabera banakatuta. Egiten ez badute, partida bakoitzari baja proportzionala aplikatuko zaio.

Lizitatzailerik bakoitzak proposamen bakarra aurkeztu ahal izango du, edozein dela ere proposamen hori aurkeztu daitekeen bulegoaren kopurua. Era berean, ezin izango du proposamenik sinatu beste batzuekin aldi baterako elkartzeko, banaka egin badu, edo aldi baterako elkarte batean baino gehiagotan agertu. Printzipio hori urratuz gero, berak aurkeztutako guztiak automatikoki ezetsiko dira.

Era berean, lotutako enpresek proposamen desberdinak aurkeztuz gero, egindako eskaintzak esleipen-prozeduratik kanpo geratuko dira ondorio guztietarako. Hala ere, eskaintzak aurkezteko epea edo prozedura murriztuan hautagaitzak aurkezteko epea amaitu baino lehen sortzen bada lotura, enpresa horiek adostasunez erabakitzen duten eskaintzak iraun ahal izango du. Lotutako enpresatzat hartuko dira Lege honetako 3. artikuluan aurreikusitako kasuren batean daudenak. 42 Merkataritza Kodea.

III.5. Entregatzeko tokia

Aipatutako gutun-azalak telematikoki entregatu beharko dira hemen:
<https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>.

III.6. Eskaintzak irekitzea. -

Kontratazio-organoak kontratazio-mahai baten laguntza izango du, honela osatua:

Presidentea: Eugenio Mendikote Carpintero (Alkatea)

Kidea: Aitor Gorostizaga Ollobarren (Zinegotzia)

Kidea: Lorena Renovales Uranga (Udaleko behin-behineko idazkaria)

Kidea: Víctor Presa Hernando (Bulego teknikoa)

Kidea: María Jaca Ibarbia (Toki garapenerako teknikaria)

Idazkaria: Alina Sandu Pavel (Administrazioa)

Kontratazio Mahaiak, aldez aurretik, A) gutun-azalean jasotako dokumentuak kalifikatuko ditu, garaiz eta behar bezala aurkeztuta. Kalifikazio hori egiteko, lehendakariak gutun-azalak irekitzeko aginduko du, proposamen ekonomikoari buruzkoa izan ezik, eta idazkariak horietako bakoitzean dauden agirien zerrenda ziurtatuko du. Mahaiak akats materialak ikusten baditu aurkeztutako agirietan, ahoz jakinaraziko die interesdunei, eta, gainera, publiko egingo dira kontratazio-organoaren iragarkien bidez, eta gehienek ere hiru eguneko epea emango du lizitatzailerik akatsa zuzen dezan.

Behin egiaztatutako kalifikatuta eta, hala badagokio, aurkeztutako agirien akatsak edo omisioak zuzenduta, Mahaiak zehaztuko du zein enpresak betetzen dituzten haiek

hautatzeko irizpideak, eta berariaz adieraziko du zeintzuk onartu diren lizitaziorako, zeintzuk baztertu diren eta zergatik baztertu diren.

Kontratazio-organoak eta kontratazio-mahaiak aurkeztutako ziurtagiri eta agiriei buruzko argibideak eskatu ahal izango dizkiote enpresaburuari, edo beste agiri osagarri batzuk aurkezteko. Hori bost eguneko epean egin beharko du, eta ezingo du eskaintzarik aurkeztu onartutzat jo ondoren.

Kontratatzaillearen profilean adierazitako egunean eta orduan, proposamen baloragarriak eta objektiboak irekiko dira, eta, horretarako, kontratazio-mahaia eratuko da.

ESLEITZEKO IRIZPIDEAK

III.7.1.- Balio-iritzien arabera hazta daitezkeen irizpideak: 49 puntura arte.

Aurkeztu beharreko agiri hauek baloratuko dira:

- Obraren antolamenduari buruzko memoria teknikoa: gehienez 49 puntu, besteak beste: lanen kronologia, esleitutako langileak, esleitutako makinak eta ekipoa, obraren neurrietara eta eremu mugakideetara eta maniobretara egokituak. Baita plangintza zehatza ere.

Enpresak hasierako plangintzan ezarritako epeak betetzen direla egiaztatzeko eta D.E.M.ri jakinarazteko "mugarriak" diren egunak adierazi behar dira, baliabideak sartuz egokitu ditzan, hasieran ezarritako mugan atzerapenik egon ez dadin.

a.- Memoria teknikoaren barruan, honako alderdi hauek baloratu behar dira: obra-plana, esleitutako ekipoa eta langileak adierazita, bai eta aurreikusitako errendimenduak ere, lanen iraupena justifikatuko dutenak (39 puntu).

b.- Obra gauzatzeko kontuan hartutako pertsonen ekipoen eta makineriaren zerrenda (5 puntu):

c.- Zabaleren, pisuen eta ezaugarrien dimentsioak, obran erabilgarri dauden igarobide- eta maniobra-zabaleren eta horien ingurunearen arabera. Ibilgailuen eta oinezkoen zirkulazioari eragindako ondorioak arintzea (2,5 puntu).

d.- Antzeko ezaugarriak dituzten obretan esku hartzeagatik lan-esperientzian hartutako esperientzia justifikatuko da (2,5 puntu).

Kontratatistak lan horiek "in situ" esleituko lituzkeen bere erakundeko langileen "Curriculum Vitaeak" sartuko ditu, arduradunaren mailara arte, hori barne. Kontuan hartu beharko da ondoren egiten den edozein aldaketa obra-zuzendaritzak gainbegiratu ondoren edo hark aginduta baino ezin izango dela egin.

7.2 - Automatikoki kuantifika daitezkeen irizpideak: 51 puntu, gehienez.

7.2.a) Prezioa.- Eskaintzarik merkeenari puntuaziorik altuena emango zaio (46 puntu), eta gainerakoei eskaintzarik baxuenari proportzionaltasun-irizpidea aplikatuko zaio, besteen haztapena formula honen arabera kalkulatzuz. Eskaintzarik merkeenari puntuaziorik altuena emango zaio (46 puntu), eta gainerakoei eskaintzarik baxuenari proportzionaltasun-irizpidea aplikatuko zaio, besteen haztapena formula honen arabera kalkulatzuz:

$$Pt = (Pm / Pi) \times 46$$

Honela izanik:

Pt = puntuazio orokorra

Pm = eskaintzarik hoberenaren zenbatekoa.

Pi = baloratu beharreko eskaintzaren zenbatekoa.

7.2.b) Ziurtagiriak [0tik 5 putura]

Honako ziurtagiri hauek aurkeztuz gero, honako puntuazio hau lortuko da:
Kalitatea kudeatzeko sistemak:

UNE-EN ISO 9001

- UNE-EN ISO 9002 Segurtasun eta osasun sistema
- ISO 45001: 2018 Ingurumena kudeatzeko sistema
- UNE-EN ISO 14001

Ziurtagiri 1	1,25 p
2 Ziurtagiri	2,50 p
3 Ziurtagiri	3,75 p
4 Ziurtagiri	5,00 p

IV. ESLEIPENA

Kontratazio-organoak errekerimendua egingo dio eskaintzarik onuragarriena aurkeztu duen lizitatzailari, hamar egun balioduneko epean, errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita, zerga-betebeharretan eta Gizarte Segurantzarekiko betebeharretan egunean dagoela justifikatzeko dokumentazioa aurkez dezan, edo kontratazio-organoari baimena eman diezaion hori zuzenean egiaztatzeko, eta bidezko den behin betiko bermea eratu dela egiaztatzeko.

Ziurtagiriak bitarteko elektroniko, informatiko edo telematikoen bidez eman ahal izango dira, pleguetan besterik ezartzen ez bada.

Errekerimendua adierazitako epean behar bezala betetzen ez bada, lizitatzailak eskaintza erretiratu duela ulertuko da, eta, kasu horretan, dokumentazio bera eskatuko zaio eskaintzen sailkapen-ordenaren arabera hurrengo den lizitatzailari.

Era berean, prozedura behar bezala burutuko dela bermatzeko, kontratazio-organoak eskatu ahal izango du, esleipen-proposamena onartu aurreko edozein unetan, kontratuaren adjudikaziodun izateko ezarritako baldintzak betetzen direla egiaztatzen duen dokumentazioa aurkezteko lizitatzailleek. Administrazioarekin kontratuak egiteko eskatzen diren gaitasun- eta kaudimen-baldintzak betetzen direla erabakitzeke une erabakigarria proposamenak aurkezteko epea amaitzea izango da.

Prozedura hori bera jarraitu ahal izango da erregulazio harmonizatukoak ez diren kontratuen kasuan, dagoeneko hasita dagoen eta suntsiarazitzat jo den kontratu bat gauzatzen jarraitu nahi denean.

Funtsezko kontratu-betebehartzat jotzen da giza baliabideak eta/edo baliabide materialak kontratuaren exekuziora bideratzeko edo adskribatzeko konpromisoa.

Kontratazio-organoak dokumentazioa jaso eta 5 egun balioduneko epean esleitu beharko du kontratua.

Esleipena egiteko gehieneko epea bi hilabetekoa izango da, eskaintzak ireki eta biharamunetik kontatzen hasita.

Esleipena ez bada egiten aurreko bi paragrafoetan adierazitako epeen barruan, lizitatzailleek beren proposamena erretiratzeko eskubidea izango dute.

Aurkeztutako proposamenak, bai onartutzat jotakoak, bai ireki gabe baztertutakoak edo, ireki ondoren, ezetsiak, espedientean artxibatuko dira. Kontratua esleitu ondoren, eta errekurtsioak aurkezteko epeak amaitu eta errekurtsorik jarri ez bada, proposamenekin batera aurkeztutako dokumentazioa interesdunen eskura geratuko da.

V. BEHIN-BETIKO BERMEA

V.1. Administrazio publikoek egiten dituzten kontratuen lizitazioetan eskaintza ekonomiko onuragarrienak aurkezten dituztenek behin betiko bermea jarri beharko dute kontratazio-organoaren eskura, kontratuaren esleipen-zenbatekoaren 100eko 5ekoa, esleipena egin eta hamar egun balioduneko epean. Bermea 9/2017 Legean ezarritako moduetako edozeinetan eratu ahal izango da. Baldintza hori betetzen ez badu berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, kontratua suntsitutzat joko da.

V.2. Berme hori obraren harrera egin eta urtebetera itzuli eta ezereztuko da.

VI. KONTRATUA/LAGAPENA/AZPIKONTRATAZIOA FORMALIZATZEA

Administrazio publikoek egiten dituzten kontratuak dokumentu administratibo batean formalizatu beharko dira, eta dokumentu horrek zehatz-mehatz bete beharko ditu lizitazioaren baldintzak. Dokumentu hori titulu nahikoa izango da edozein erregistro publikotan sartzeko. Hala ere, kontratua eskritura publiko bihurtzeko eskatu ahal izango du kontratistak, eta bere kontura izango dira eskritura publiko horren gastuak. Kontratua

formalizatzeko agirian ezin izango da, inola ere, esleipenaren baldintzak aldatzea dakarren klausularik sartu.

Esleipenduna aldi baterako enpresa-elkartea bada, epe beraren barruan eta kontratua sinatu aurretik, elkartea eratzekeo eskritura publikoa aurkeztu beharko du.

Esleipendunari egotz dakizkiokeen arrazoiak direla-eta kontratua ezin bada adierazitako epean formalizatu, Administrazioak kontratua suntsiaraztea erabaki dezake, HAKLren Erregelamendu Orokorraren 109. artikuluan ezarritako prozedurari jarraituz. Kasu horretan, administrazioak behin-behineko bermearen zenbatekoa konfiskatzea erabaki ahal izango du, halakorik eskatu bada.

VII. KONTRATUAREN SUNTSIARAZPENA

VII.1. Suntsiarazpena.- Kontratua suntsiarazi egingo da, klausula-orri hauetan eta Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen 211. artikulua eta hurrengoak.

Esleipendunaren erruz suntsiarazten bada kontratua, behin betiko bermea konfiskatuko zaio, hargatik eragotzi gabe administrazioari eragindako kalte-galerengatik kalte-ordaina, konfiskatutako bermearen zenbatekoa gainditzen duten neurrian.

VIII. KALITATE-KONTROLA ETA ENTREGA

VIII.1 Kontratua gauzatzea.- Kontratua arautuko duen Administrazioak egindako Baldintza Teknikoen Pleguari hertsiki lotuta entregatuko da obra.

Kontratu-mota edozein dela ere, esleipendunak ez du kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik izango ondasunak administrazioari entregatu aurretik galdu, matxuratu edo kaltetzen badira, non eta administrazioa ez den berandutu ondasunak jasotzerakoan.

VIII.2. Kontratistaren betebeharrak espezifikatuak eta eska daitezkeen gastuak.-

Enpresaburuak lan-legeriaren, gizarte-segurantzaren eta laneko segurtasun eta higienaren arloan indarrean dauden xedapenak bete beharko ditu. Kontratistak betebeharrak ez betetzeak ez dio inolako erantzukizunik ekarriko Administrazioari.

VIII.3. Entregatzeko epea eta lekua.- Obra eraikitzekeo eta entregatzeko epea, guztira, hogeita lau (24) astekeoa izango da kontratua sinatzen denetik aurrera, esleipendunak eskaintzen duen murrizketaren kaltetan izan gabe.

Obra edo hornidura mota edozein izanda ere, esleipendunak ez du kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik izango Administrazioari entregatu aurretik ondasunetan izandako galera, matxura edo kalteengatik, non eta Administrazioa ez baden berandutu horiek jasotzera.

VIII.4. Berandutzeagatiko zigorrak.- Esleipendunak kontratua gauzatzeko epea bete beharko du. Baldin eta, aipatutako epeak bukatutakoan, kontratista berandutu bada berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua suntsiarazi edo zigor ekonomikoak ezarri (0,6 euro kontratuaren prezioaren 1.000,00 euroko atzerapen-egun bakoitzeko). Zigorren justifikazioa, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko 9/2017 Legearen 193. artikuluan ezarritakoaren aldean, honako honetan oinarritzen da: etxebizitzetarako sarbideak moztea eskatzen duen obra bat denez, berandutzeak eragozpen eta kalte gehiago eragingo lizkieke erabiltzaileei, eta horrek justifikatzen du epea betetzeko agindua ematea.

Bermea galtzeak edo zigorren zenbatekoek ez dute baztertzen kontratistak berandutzearen ondorioz Administrazioak izan ditzakeen kalte-galerak ordaintzea.

Nolanahi ere, kontratista berandutze-egoeran jartzeko, ez da beharrezkoa izango Administrazioak aldeaz aurretik interpelaziorik edo agindeirik egitea.

Berandutzeagatiko zigorren zenbatekoa fakturretatik kenduko da eta, hala badagokio, bermetik.

IX. ESLEIPENDUNARI ORDAINTZEA

IX.1. Administrazioak formalki jasotako obraren prezioa jasotzeko eskubidea izango du esleipendunak, obra jaso eta hogeita hamar eguneko epean.

X. BERME-EPEA

X.1. Hamabi hilabeteko berme-epean egiaztatzen bada obran edo horniduretan akatsak edo akatsak daudela, administrazioak eskubidea izango du enpresaburuari erreklamatzeko ondasun desegokiak birjar ditzala edo konpon ditzala, nahikoa bada.

Baldin eta administrazioak, berme-epean zehar, uste badu ondasunak ez direla egokiak lortu nahi den helbururako, ondasunetan ikusitako eta enpresaburuari egotz dakizkiokeen akats edo hutsen ondorioz, kontratua suntsiaraziko da, eta fidantza galduko da.

XI. ADMINISTRAZIOAREN PRERROGATIBAK ETA JURISDIKZIOA

XI.1. Kontratazio-organoak du administrazio-kontratuak interpretatzeko eta horiek betetzean sortzen diren zalantzak ebazteko prerrogatiba.

Kontratazio-organoak interpretazio-, aldaketa- eta ebazpen-prerrogatibak erabiliz hartzen dituen erabakiak berehala betearaztekoak izango dira, Aholkularitza Juridikoak txostena egin ondoren.

XI.2. Administrazio-kontratuen interpretazioari, aldaketari, suntsiarazpenari eta ondorioei buruz sortzen diren auziak kontratazio-organo eskudunak ebatziko ditu.

Kontratazio-organoaren erabakiek amaiera emango diote administrazio-bideari, eta, haien aurka, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri ahal izango da, jurisdikzio hori arautzen duen Legean aurreikusitakoaren arabera. Nolanahi ere, interesdunek aukerako berraztertze-errekurtsoa jarri ahal izango dute, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 123. eta 124. artikuluetan aurreikusitakoaren arabera.

Zierbenan, 2024ko irailaren 24an.

I. ERANSKINA:

**KONTRATATZEKO DEBEKURIK EZ DUELA ADIERAZTEN DUEN
BERARIAZKO ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENAREN EREDUA**

Nik,.....jaunak/andreak(helbidea:.....;
NAN:.....), nire izenean eta/edo..... enpresaren
ordezkaritzan (helbidea:.....; IFK:.....), honako
hau

ADIERAZTEN DUT:

Ez bera, ez ordezkatzeko duen merkataritza-sozietatea, ez sozietatearen gobernu-
organoak osatzen dituzten pertsonak, ez daude Administrazioarekin kontratatze-
debe-ku-, ezintasun- edo bateraezintasun-kausetan sartuta (Sektore Publikoko Kontratuei
buruzko 9/2017 Legearen 71. artikuluan zerrendatzen dira kausa horiek).

Halaber, adierazten du enpresa horrek egunean dituela zerga-betebeharrak eta
Gizarte Segurantzarekikoak.

Eta horrela jasota gera dadin, rokodromo bat diseinatu eta eraikitze-ko irekitako
prozeduran parte hartze-ko aurkeztu beharreko dokumentazioaren ondorioetarako,
adierazpen hau egiten dut.

.....-n, 2024ko.....-ren.....-(e)an

Sin:

ANEXO II

MODELO DE PROPOSICIÓN DE CRITERIOS OBJETIVOS

Nik,..... jaunak/andreak (NAN zk.:.....; telefonoa:.....), gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoa dudanez, nire izenean edo..... ordezkatuz (helbidea:.....; PK:....., IFK:.....), Zierbenako Udalak ZIERBENAKO LA ARENA AUZOAN AUTOKARABANENTZAKO APARKALEKUA egiteko deitutako prozedura irekiaren jakitun dela.

1º) Konpromisoa hartzen dudala obra prezio honetan egiteko:

Obra gauzatzeko oinarrizko prezioa	BEZ	GUZTIRA

2º) Ziurtagiriak (markatu dagozkionak):

UNE-EN ISO 9001	
UNE-EN ISO 9002	
ISO 45001:2018	
UNE-EN ISO 14001	

Ezagutzen ditudala berariazko klausula administratiboen plegua, baldintza teknikoen plegua eta kontratu hau arautuko duten gainerako agiriak. Horiek guztiak nire gain hartzen ditut berariaz, eta men egiten diet.

.....-n, 2024ko.....-ren.....-(e)an

Sin: