

**BALDINTZA TEKNIKOEN AGIRIA, LIZITAZIO-  
PROZEDURA IREKIAREN BIDEZ HONAKO  
ZERBITZU HAUEK KONTRATATZEKO:**

- **EXPEDIENTE:**

**“ARANTZAZUKO, URBIAKO MENDILERROKO  
ETA ARRIKRUTZ ETA AITZULOKO KOBETARA  
SARTZEKO APARKALEKUAK”  
MONITORIZATZEKO PROIEKTUAREN LANAK  
KONTRATATZEA.**

**AURKIBIDEA**

- 1. KONTESTUALIZAZIOA**
- 2. XEDEA**
- 3. KONTRATATUTAKO LANAK**
- 4. EGIKARITZE-EPEA**
- 5. BERME-EPEA**
- 6. LIZITAZIOAREN ZENBATEKOA**
- 7. KONTRATUA ESLEITZEKO IRIZPIDEAK**
- 8. UDALAK EMANDAKO DOKUMENTAZIOA**

**PLIEGO DE CLÁUSULAS TÉCNICAS PARA LA  
CONTRATACIÓN POR EL PROCEDIMIENTO DE  
LICITACIÓN ABIERTO:**

- **EXPEDIENTE**

**CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO  
DE MONITORIZACION DE LOS APARCAMIENTOS  
DE ACCESO A ARANTZAZU, A LA SIERRA DE  
URBIA Y A LAS CUEVAS DE ARRIKRUTZ Y  
AITZULO.**

**INDICE**

- 1.CONTEXTUALIZACIÓN**
- 2.OBJETO**
- 3.CONTENIDO**
- 4. PROCEDIMIENTO DE ACTUACION**
- 5. PLAZO DE GARANTÍA**
- 6. IMPORTE DE LA LICITACIÓN**
- 7.CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL  
CONTRATO**
- 8.DOCUMENTACIÓN APORTADA POR EL  
AYUNTAMIENTO**

## BALDINTZA TEKNIKOEN AGIRIA, LIZITAZIO-PROZEDURA IREKIAREN BIDEZ HONAKO ZERBITZU HAUEK KONTRATATZEKO:

- **EXPEDIENTE:**

### 1.- KONTESTUALIZAZIOA

Oñatiko udalerriak, bere aberastasun historiko eta kulturalagatik, bisitari ugari erakartzen ditu urtero, eta horrek eragin zuzena du tokiko trafikoaren dentsitatean, batez ere interes turistikoko guneetatik hurbil, hala nola Arantzazuko Andre Mariaren Santutegitik eta Oñati-Arrikrutz kobazulotik hurbil.

Trafikoaren kudeaketa eraginkorra eta aparkatzeko prestasuna alderdi garrantzitsutzat hartu dira bisitariaren esperientzia eta tokiko egoiliarren bizikaltatea hobetzeko.

Europar Batasunaren Nextgenerationeu (PRTR-ngeu) funtsak finantzatzeko suspertze, transformazio eta erresilientzia planaren esparruan, Arantzazuko, Urbiako mendilerroko eta Arrikrutz eta Aitzuloko haitzuloetako aparkalekuak monitorizatzeko eraikuntza-proiektuaren lanak leheneratze- eta eraldatze-planaren esparruan egin dira. Kontratua Europar Batasunaren NextGenerationEU Suspertze, Transformazio eta Erresilientzia Planaren barruan sartzen da. Ministro Kontseiluaren 2021eko uztailaren 13ko Erabakiaren bidez onartu zen behin betiko, Europako Batzordeak 2021eko ekainaren 16an onartutako proposamena oinarri hartuta.

Kontratua Oñatiko TJEPren 3. ardatzeko (Arantzazun, Urbia mendilerroan, Arrikrutzeko eta Aitzuloko kobetan sartzeko aparkalekuak monitorizatzea) 1. jarduketan sartzen da, eta ekarpen digitala C14.I02 011 "Administraziorako IKT soluzioak, zerbitzu elektronikoak, aplikazioak".

### 2.- XEDEA

Kontratuaren xedea da honako zerbitzu hau kontratatzea: Europar Batasunaren Next generation (prtr-ngeu) funtsak finantzatzeko suspertze, transformazio eta erresilientzia planaren esparruan eta Oñatiko HJTP-ren (PSTD) barruan Arantzazuko eta Urbiako

## PLIEGO DE CLÁUSULAS TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN, POR EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN ABIERTO DE:

- **EXPEDIENTE:**

### 1.- CONTEXTUALIZACIÓN

El municipio de Oñati, reconocido por su riqueza histórica y cultural, atrae anualmente a un significativo número de visitantes, lo que repercute directamente en la densidad del tráfico local, especialmente cerca de puntos de interés turístico como el Santuario de Nuestra Señora de Aránzazu y la Cueva de Oñati-Arrikrutz.

La gestión eficiente del tráfico y la disponibilidad de estacionamiento se han identificado como aspectos importantes para mejorar la experiencia del visitante y la calidad de vida de los residentes locales.

La contratación de los trabajos del proyecto constructivo de monitorización de los aparcamientos de acceso a Arantzazu, a la sierra de Urbia y a las cuevas de Arrikrutz y Aitzulo se realiza dentro del marco del plan de recuperación, transformación y resiliencia financiado por la Unión Europea Nextgenerationeu (PRTR-ngeu). Aprobado definitivamente por Acuerdo del Consejo de Ministros de 13 de julio de 2021, sobre la base de la propuesta aprobada por la Comisión Europea el 16 de junio de 2021.

El contrato se enmarca en la 1. del eje 3 (Monitorización de los aparcamientos de acceso a Arantzazu, a la sierra de Urbia y a las cuevas de Arrikrutz y Aitzulo mediante la aportación digital C14.I02 011 "Soluciones TIC para la Administración, servicios electrónicos, aplicaciones" de la CTEAJE de Oñati.

### 2.- OBJETO

El objeto del presente es la contratación de los trabajos del proyecto de Monitorización de los aparcamientos de acceso a Arantzazu, a la sierra de Urbia y a las cuevas de Arrikrutz y Aitzulo en el marco del plan de recuperación, transformación y resiliencia financiado por la

mendilerroko eta Arrikutz eta Aitzulo kobetarako sarrerako aparkalekuak monitorizatzeko proiektuaren lanak kontratatzea.

Proiektua bideragarritzat jotzen da, teknologia aurreratuak eta profesionalen esperientzia daudelako trafikoa kontrolatzeko sistemetan. Gainera, tokiko gobernuaren interesak eta konpromisoak hura gauzatzeko eta epe luzera mantentzeko beharrezko euskarria eta finantzaketa bermatzen ditu.

2024ko iraileko dataz, IP21 Ingeniería de Proyectos S.L. enpresak Oñatiko Arantzazuko eta Urbiako mendilerroko eta Arrikutz eta Aitzulo kobetarako sarrerako aparkalekuak monitorizatzeko proiektua landu zuen eta bertan deskribatzen dira egin beharreko lanak.

Kontratu honek honako CPV hau dauka:  
**45315100-9 - Elektrizitate ingeniariatzako instalazio-lanak (Nagusia)**  
**71700000-5 - Monitoreo eta kontrol zerbitzuak**

Proiektuaren xedea Suspertze, Transformazio eta Erresilientzia Planaren 14. osagaiaren 3. inbertsioaren 1. azpineurrian jasotako jarduketa bat da. Zehazki, proiektu hau barne hartzen duen Oñatiko HJTP/PSTDa Kontseiluaren Betearazpen Erabakiaren 219. helburuan kokatzen da, Helmugetako Jasangarritasun Turistikoko Planetarako aurrekontua esleitzeari buruzkoa, baita 220. mugarrietan ere, Helmugetako Jasangarritasun Turistikoko Planak amaitzeari buruzkoa, eta 221. helmugetako Jasangarritasun Turistikoko Planak amaitzeari buruzkoa.

### 3.- KONTRATUKO LANAK

Proiektu honen helburua da Oñatin ibilgailuen disuasio-kontrolerako sistema elektronikoa hornitu, instalatu eta martxan jartzeko behar diren zehaztapen tekniko eta funtzionalak diseinatu, dimentsionatu eta agintzea.

Sistema hori berariaz diseinatuta egongo da Oñatiko udalerriko interes turistikoko hainbat gunetarako sarbideetan ibilgailu-pilaketa kudeatzeko eta arintzeko, seinaleztapen digitaleko displayak erabiliz, denbora errealean

Unión Europea Next generation (prtr-ngeu) y dentro del PSTD de Oñati.

El proyecto se considera viable dada la disponibilidad de tecnologías avanzadas y la experiencia de profesionales en sistemas de control de tráfico. Además, el interés y el compromiso del gobierno local aseguran el soporte y la financiación necesaria para su ejecución y mantenimiento a largo plazo.

Con fecha septiembre de 2024, la empresa IP21 Ingeniería de Proyectos S.L. elaboró el proyecto de monitorización de los aparcamientos de acceso a Arantzazu y Urbia y a las cuevas de Arrikutz y Aitzulo, en Oñati, en el que se describen los trabajos a realizar.

El presente contrato consta de CPV:  
45315100-9 - Trabajos de instalación de ingeniería eléctrica (Principal)  
71700000-5 - Servicios de monitorización y control

El objeto del proyecto es una actuación incluida en la submedida 1 de la Inversión 3 de la componente 14 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. En concreto, el PEMP/PSTD de Oñati en el que se enmarca este proyecto se enmarca en el objetivo 219 del Acuerdo de Ejecución del Consejo, relativo a la asignación presupuestaria para los Planes de Sostenibilidad Turística en los Destinos, así como en los hitos 220, relativos a la finalización de los Planes de Sostenibilidad Turística en los Destinos y a la finalización de los Planes de Sostenibilidad Turística en los Destinos 221.

### 3.- TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO

El presente proyecto tiene como objeto el diseño, dimensionamiento y prescripción de las especificaciones técnicas y funcionales requeridas para el suministro, instalación y puesta en marcha de un sistema electrónico de control disuasorio de vehículos en Oñati.

Este sistema estará diseñado específicamente para gestionar y mitigar la congestión vehicular en los accesos a varios puntos de interés turístico en el municipio de Oñati, mediante el uso de displays de señalización

Arantzazuko Ama Birjinaren santutegian, Oñati-Arrikutz haitzuloan eta Araotz-Auzoa.

Oñatiko udalerriko jarduera-eremuak honako hauek dira: Udaltzaingoaren bulegoak, Lezesarri auzoa, Arantzazuko Andre Mariaren santutegia, Araotz-Auzoa, Jaturabe-Arrikutz aparkalekua eta Urtiagaingo bidegurutzea.

Proiektuak eraldaketa lehiakorra bultzatzen du teknologia aurreratuak eta berrikuntza erabilita, Arantzazuko eta Urbia mendilerroko eta Arrikutz eta Aitzuloko kobazuloetan sarrerako aparkalekuak monitorizatu, web-kameren eta panel informatiboen bidez, gainsaturazioa saihestuko dutenak eta aparkalekuen egoera etengabe ezagutzea erraztuko dutenak, zirkulazioa birbideratu eta saturazio-egoerak saihestu ahal izateko.

Zirkulazioan eta aparkalekuen okupazioan saturazio-une puntualak daude. Arazo hori konpontzeko, teknologia berriak erabil daitezke.

Jardueraren helburu espezifikoak, sarbideak digitalizatzea, turistei eta bisitariei kalitatezko zerbitzua eskaintzea eta mugikortasun jasangarria bultzatzea eta sustatzea dira. Horretarako honakoak aurreikusten dira:

Oñatin dauden Arantzazu, Arrikutz eta Araotzeko aparkalekuak kontrolatzeko proiektu bat behar da.

Sistemaren azpiegiturarako, aparkalekuetan instalatutako kamerak izango dira. Ibilgailuen sarrerak eta irteerak zenbatzea ahalbidetuko duten begizta magnetikoak, sarrerak eta irteerak aktibatzeke Adams, eta horien prozesu-unitateak instalatzea. Hiru displayek (bat herrian, beste bat Urtiagaingo bidegurutzean eta beste bat Arrikutzen) aparkalekuen egoeraren berri emango dute (libre/okupatuta) horiei lotutako moxa-ekipoen bidez. Zerbitzari nagusi bat Oñatiko udaletxean edo Udaltzaingoaren bulegoetan. Elementu horien jakinarazpena zuntz optikoaren eta Starlink konexioen bidez egingo da instalazio fisikoa ezinezkoa den puntuetan.

- Proposatutako sistemak aplikazio mugikor bat izango du, aparkalekuen okupazioaren jakinarazpenak jasoko dituena.

digital que indiquen en tiempo real la disponibilidad de los aparcamientos existentes en el santuario de Nuestra Señora de Aránzazu, la cueva de Oñati-Arrikutz y en Araotz-Auzoa.

Las zonas de actuación referidas al municipio de Oñati son, las Oficinas Udaltzaingoa, Lezesarri Auzoa, Santuario de Nuestra Señora de Aránzazu Aránzazu, Araotz-Auzoa, parking Jaturabe-Arrikutz y cruce de Urtiagain.

El proyecto impulsa una transformación competitiva mediante el uso de tecnologías avanzadas y la innovación, monitorizando los aparcamientos de acceso a Arantzazu y la Sierra de Urbia y a las cuevas de Arrikutz y Aitzulo, mediante cámaras web y paneles informativos que eviten la sobresaturación y faciliten el conocimiento continuo del estado de los aparcamientos para reconducir el tráfico y evitar situaciones de saturación.

La intervención que se propone permite mejorar los momentos puntuales de saturación en la circulación y ocupación de aparcamientos. Para solucionar este problema se pueden utilizar las nuevas tecnologías.

De esta manera, se propone la digitalización de los accesos, la prestación de un servicio de calidad a turistas y visitantes y el impulso y promoción de la movilidad sostenible. Para ello se prevé:

Se requiere un proyecto de control de los parkings de Arantzazu, Arrikutz y Araotz, situados en Oñati.

Para la infraestructura del sistema, se contará con cámaras instaladas en los distintos parkings. La instalación de lazos magnéticos, Adams para activación de entradas y salidas, junto con sus unidades de proceso, que permitan el conteo de las entradas y salidas de los vehículos. Tres displays (uno en el pueblo, otro en el cruce de Urtiagain y otro en Arrikutz) que informarán del estado de los parkings (libre/ocupado) mediante equipos moxas asociados a ellos. Un servidor central en el ayuntamiento o en las oficinas de la Policía Municipal de Oñati. La comunicación de estos elementos se realizará mediante fibra óptica y conexiones Starlink para aquellos puntos en los que la instalación física no sea posible.

- Zerbitzari nagusiak sistema kudeatzeko eta datuak ustiatzeko balioko du, aparkalekuen edukieri buruzko txostenen bidez.
- Softwarea elebiduna izango da, euskaraz eta gaztelaniaz.

#### 4. EGIKARITZE-EPEA

Aurreikusitako egikaritze-epea ZORTZI (8) HILABETE DA.

#### 5. BERME-EPEA

Kontratista esleipenduna izango da ipintzen diren materialen eta egiten diren lanen kalitatearen erantzule, eta lan horietako bakoitzak exijitzen diren zehaztapenak bete beharko ditu urte bateko (1) berme-epearekin, obra harreraren aktaren edota hori ordeztzen duen dokumentuaren datatik zenbatzen hasita.

#### 6. LIZITAZIOAREN ZENBATEKOA

Obraren zenbateko totala 107.699,41 euro da (BEZik gabe), eta lote bakarrean lizitatuko da, uste baita hainbat lotetan banantzea ez dela bidezkoa egikaritu behar den obraren ezaugarriak kontuan izanik. Lizitatzailerik beharantz hobe ditzakete zenbateko horiek. Eta proiektuan deskribatutako segurtasun- eta osasun-kostuak daude bilduta zenbateko horietan, baita hondakinen kudeaketari eta kalitate-kontrolari buruzkoak ere.

#### 7. KONTRATUA ESLEITZEKO IRIZPIDEAK

Illo horretan, kontratua esleitzeko oinarritzat hartuko diren irizpideak honako hauek izango dira, garrantziaren arabera, handienetik txikienera, haztapen honen arabera:

**Formulen bidez ebalua daitezkeen kalitate-irizpideak (80 puntu guztira)**

Eskaintzaren adjudikazio-irizpideak zehazterakoan, lehentasuna eman zaie kontratuaren objektuaren ezaugarriei erreferentzia egiten dieten irizpideei, zeinak formulen aplikazio hutsaren bidez lortutako zifra edo ehunekoen bidez balora baitaitezke;

- El sistema propuesto contará con una aplicación móvil, la cual recibirá las notificaciones de ocupación de los parkings.
- El servidor central servirá para gestionar el sistema y la explotación de datos mediante informes sobre los aforos de los parkings.
- El software será bilingüe euskera/castellano.

#### 4. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución previsto es de OCHO (8) MESES.

#### 5. PLAZO DE GARANTÍA

El contratista adjudicatario será responsable de la calidad de los materiales depositados y de los trabajos que se realicen, debiendo cumplir cada uno de ellos las especificaciones exigidas con un (1) plazo de garantía de un año a contar desde la fecha del acta de recepción de la obra o documento que la sustituya.

#### 6. IMPORTE DE LA LICITACIÓN

El importe total de la obra asciende a 107.699,41 euros (IVA excluido), que se licitará en un único lote, por considerar que no procede su división en varios lotes atendiendo a las características de la obra a ejecutar. Estos importes podrán ser mejorados a la baja por los licitadores. Y en ellas se incluyen los costes de seguridad y salud descritos en el proyecto, así como los relativos a la gestión y control de calidad de los residuos.

#### 7. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

En este sentido, los criterios que servirán de base para la adjudicación del contrato serán, por orden decreciente de importancia, los siguientes, con arreglo a la siguiente ponderación:

**Criterios de calidad evaluables mediante fórmulas (total 80 puntos)**

En la determinación de los criterios de adjudicación de la oferta se han priorizado aquellos criterios que hacen referencia a las características del objeto del contrato y que pueden valorarse mediante cifras o porcentajes obtenidos a través de la mera

izan ere, balorazio-irizpide horiek eskaintzaren guztizko balorazioaren %100eko pisua dute.

| IRIZPIDE EKONOMIKOA  | PUNTOAK  | PONDERAZIOA |
|----------------------|----------|-------------|
| Eskaintza ekonomikoa | 90 puntu | % 90        |
| Bermealdia handitzea | 10 puntu | % 10        |

A.- Irizpide kuantitatiboak (100 puntu). Puntuazio osoaren % 100eko ponderazioa.

a.- Prezioa 90 puntu (guztizkoaren % 90)

Lizitazio-prezioa berdintzen duen eskaintzari 0 puntu emango zaizkio; gehieneko puntuazioa prezio merkeenari emango zaio, eta gainerako eskaintzen puntuazioa formula honen emaitza izango da: preziorik baxuenaren eta baloratzen den lizitatzaileraren eskaintzaren arteko zatidura bider irizpideari aplikatu dakizkiokeen puntu guztiak. Hau da,

$$PI = Ob/Ol \times 90$$

Non:

Pl: lizitatzaileraren puntuazioa

Ob: Eskaintzarik baxuena

Ol: eskaintza lizitatzailerak

Lortutako puntuazioa bi dezimalekora biribilduko da.

Eskaintzak anormalak edo neurritz kanpokoak direla interpretatzeko, urriaren 12ko 1098/2001 Legegintzako Errege Dekretuaren 85. artikulua aplikatuko da.

Eskaintzak baloratzeko irizpideetan ezarritako parametroak aplikatuz eskaintzaren bat anormaltasun-presuntzioaren eraginpean badago, eragindako lizitatzailerari 5 egun balioduneko epea emango zaie eskaintza hori baldintza horietan egiteko aukera ematen dieten inguruabarren justifikazio egokia aurkeztu ahal izateko, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 149.4 artikuluan horri buruz adierazitako irizpideekin bat etorritik.

b.- Berme-epea handitzea : 10 puntu. (guztizkoaren % 10)

aplicación de fórmulas, ya que estos criterios de valoración tienen un peso del 100% de la valoración total de la oferta.

| CRITERIO ECONÓMICO               | PUNTOS    | PONDERACION |
|----------------------------------|-----------|-------------|
| Oferta económica                 | 90 puntos | 90 %        |
| Ampliación del plazo de garantía | 10 puntos | 10 %        |

A.- Criterios cuantitativos (100 puntos). Ponderación del 100% de la puntuación total.

a.- Precio 90 puntos (90 % del total)

La oferta que iguale el precio de licitación se valorará con 0 puntos, la máxima puntuación se otorgará al precio más bajo y la puntuación del resto de ofertas será el resultado de multiplicar el cociente entre el precio más bajo y la oferta del licitador que se valore por el total de puntos aplicables al criterio. Es decir,

$$PI = Ob/Ol \times 90$$

Donde:

Pl: puntuación del licitador

Ob: Oferta más baja

Ol: oferta licitadora

La puntuación obtenida se redondeará a dos decimales.

El carácter anormal o desproporcionado de las ofertas se interpretará en aplicación del artículo 85 del Real Decreto Legislativo 1098/2001, de 12 de octubre.

En el supuesto de que alguna de las ofertas esté sujeta a presunción de anormalidad por aplicación de los parámetros establecidos en los criterios de valoración de las ofertas, se concederá a los licitadores afectados un plazo de 5 días hábiles para que puedan presentar la oportuna justificación de las circunstancias que les permitan realizar dicha oferta en tales términos, de conformidad con los criterios señalados al respecto en el artículo 149.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

b.- Ampliación del plazo de garantía: 10 puntos. (10 % del total)

Berme-epea luzatzea baloratuko da, obra jaso eta hurrengo urtetik aurrera, 1 puntu sei hilabete gehigarri bakoitzeko. Gehiengo luzapena 5 urte.

Kontratua adjudikatzeko irizpideak aplikatu ondoren hainbat eskaintzaren artean berdinketa gertatzen bada, SPKLren 147.2 artikuluan ezarritako irizpideak aplikatuz ebatziko da.

## 8. UDALAK EMANDAKO DOKUMENTAZIOA

1. Oñatiko Udalak honako dokumentazio hau emango die lizitatzaleei: "DISUASIO-APARKALEKUA KONTROLATZEKO SISTEMA" MONITORIZATZEKO PROIEKTUKO-LANAK", 2024ko irailekoa, IP21 ingenieria enpresak idatzitakoa.

Oñatin 2024ko azaroaren 20an.

Se valorará la ampliación del plazo de garantía a partir del año siguiente a la recepción de la obra, a razón de 1 punto por cada semestre adicional. Prórroga máxima de 5 años.

Si tras la aplicación de los criterios de adjudicación del contrato se produjera un empate entre varias ofertas, se resolverá aplicando los criterios establecidos en el artículo 147.2 de la LCSP.

## 8.DOCUMENTACIÓN APORTADA POR EL AYUNTAMIENTO

El Ayuntamiento de Oñati entregará a los licitadores la siguiente documentación: "SISTEMA CONTROL PARKING DISUASORIO", de septiembre de 2024, redactada por IP21 Ingeniería S.l.

Oñati a 20 de noviembre de 2024



| Sinaduren laburpena / Resumen de firmas |                                           |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|
| Titulua / Título:                       | txostena                                  |
| CSV/EKS:                                | SIN Ae7ea433f-4e1c-4519-9444-68228282d683 |

Sinatzailea 1 / Firmante 1: IKERNE ALTUBE ERAÑA - 72573732S  
Técnica de Turismo  
Data / Fecha: 2025/02/10 14:56:44