Urnietako udala

## HORNIDURA-KONTRATUA PROZEDURA IREKI BIDEZ ESLEITZEKO BALDINTZA TEKNIKOEN AGIRIA, EGAPE IKASTOLAKO HH ERAIKINEAN LEIHO BERRIAK HORNITU ETA INSTALATZEA

### 1. KONTRATUAREN XEDEA

Plegu honetan oinarrituta egingo den kontratuaren xedea izango da Urnietako Egape ikastolako HH eraikinean (Lizardi kalea 7) 22 leiho-unitate (neurri aldakorrak) hornitu, muntatu eta instalatzea.

Bermealdian horien mantentze teknikoa barne hartzen da.
Leiho guztien hornidura, muntaketa eta instalazioa fase bakarrean egingo da.

Ikastetxea denez, lanak ikastetxeko eskolarik gabeko aldian egingo dira.

### 2. EZAUGARRI TEKNIKOAK

Urnietako Lizardi kaleko 7. zenbakian dagoen eraikina.
Lehen eta bigarren solairuko ikasgeletan dauden leihoak dira, eta hiru fatxadetan banatuta daude.

Aurretiazko lanek honako hauek jasoko dituzte:

- Egungo leihoak desmuntatzea.
- Baimendutako hondakin-kudeatzailearen bidez erretiratzea.
- Garraioak eta hondakinak kentzea.
- Leiho berriak jartzea.
- Kanpoko zigilatzea.
- Barruko janbeatua.
- Egungo kortinak desmuntatzea eta muntatzea.
- Egiaztapenak eta doikuntzak.

Jarri beharreko leiho berrien ezaugarri nagusiak honako hauek izango dira:

Neurriak milimetrotan. Memoria honetan islatutako neurriak gutxi gorabeherakoak dira, eta obran egiaztatu beharko dira.

10 leiho-unitate, honako neurri hauekin:

## PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS DE CONTRATO DE SUMINISTRO POR PROCEDIMIENTO ABIERTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVAS VENTANAS EN EL EDIFICIO HH DE LA IKASTOLA EGAPE

### 1. OBJETO DEL CONTRATO

El contrato que en base al presente pliego se realice, tendrá por objeto el suministro, montaje e instalación de 22 unidades de ventanas, de dimensiones variables, en el edificio HH de la ikastola Egape de Urnieta situado en la calle Lizardi nº 7.
Incluye el mantenimiento técnico de las mismas durante el período de garantía.
El suministro, montaje e instalación de todas las ventanas se realizará antes del 31 de diciembre de 2025.
Al tratarse de un centro educativo, los trabajos se realizarán en periodo no lectivo del centro.

### 2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

El edificio está situado en la calle Lizardi nº 7 de Urnieta.
Las ventanas que se van a sustituir están instaladas en las aulas de la planta primera y segunda del edificio y están distribuidas en tres fachadas.
Los trabajos previos incluirán:

- Desmontaje de las ventanas actuales existentes.
- Retirada de las mismas a traves de gestor de residuos autorizado.
- Portes y desescombro.
- Colocación de las nuevas ventanas.
- Sellado exterior.
- Jambeado interior.
- Desmontaje y montaje de las cortinas actuales existentes.
- Comprobaciones y ajustes.

Las características principales de las nuevas ventanas a instalar serán:

Dimensiones en milímetros. Las medidas reflejadas en esta memoria son aproximadas y se deberán comprobar en obra.

10 unidades de ventanas cuyas dimensiones

ESKU5e143906-dc38-4d87-833a-821719fce386

zabalera 3160 mm eta altuera 1490 mm.
Lau orrik osatzen dute, bi erdigune finko eta alboko biak oszilobiratzaileak izango dira.

8 leiho-unitate, honako neurri hauekin: zabalera 3160 mm eta altuera 1.100 mm.
Lau orrik osatzen dute, bi erdigune finko eta alboko biak oszilobiratzaileak izango dira.
4 leiho-unitate; neurriak: zabalera 4740 mm eta altuera 1490 mm.
Sei orriz osatuta dago, erdiko bi orri finko, alboko bi orri finkoak eta tartekatutako biak oszilatzaileak izango dira.
Leihoak:
PVC edo aluminiozko profilak.

Beira termiko eta akustiko bikoitza, 4+4 (16 argona) 4+4 dituena.

GEHIENGOKO BALIOAK: U = 1,1 W/m2K-ko eta U = 2,2 W/m2K-ko beirateetako transmitantzia arotzeriarako.

Mikroaireztapenerako irekidura-posiziodun irekigarriak eta oszilo-bihurguneak.

Airearekiko iragazkortasuna 4. KLASEA, urarekiko estankotasuna E1050 KLASEA eta haizearekiko erresistentzia C5 klasea.

Kendu eta jartzeko barne-heldulekuak.
Profilen kolorea, barruko eta kanpoko akabera: zuria.

Leiho-isurkiak 166 mm, gutxi gorabehera.
Juntura-estalkiak 60 mm, gutxi gorabehera.
Kanpoko errematea, 50 mm ingurukoa.
Burdineria eta heldulekuak, zuriak.

I. eranskinean ordezkatutako figurak.
Leihate bakoitza osatzen duten orrien kokapena eta banaketa zehazten dira. Leiho bakoitzeko zati finkoak eta irekigarriak eta horma-atal kopurua.

**3. LEIHOEN BERMEA**

Bermealdian leihoak mantentzea ere sartuko da, eta azken hori gutxienez 2 urtekoa izango da. Aldi horretan, gutxienez urtean bisita bat egingo da.
Instalazioak behar bezala funtzionatzeko behar diren bisita eta konponketa guztiak egingo dira eskainitako berme-aldiaren barruan.

**4. HORNIDURAKO ETA INSTALAKUNTZAKO**

son: Ancho 3160 mm y Alto 1490 mm.
Compuesta por 4 hojas, dos centrales fijas y las dos laterales serán oscilobatientes.

8 unidades de ventanas cuyas dimensiones son: Ancho 3160 mm y Alto 1100 mm.
Compuesta por 4 hojas, dos centrales fijas y las dos laterales serán oscilobatientes.
4 unidades de ventanas cuyas dimensiones son: Ancho 4740 mm y Alto 1490 mm.
Compuesta por 6 hojas, dos centrales fijas, las dos laterales fijas y las dos intercaladas serán oscilobatientes.
Ventanas:
Perfilería PVC o aluminio.

Doble acristalamiento térmico y acústico compuesto por 4+4 (16 argón) 4+4.

VALORES MAXIMOS: Transmitancia en los vidrios de U=1,1 W/m$^2$K y U=2,2 W/m$^2$K para la carpintería.

Practicables y oscilobatientes con posición de apertura para microventilación.

Permeabilidad al aire CLASE 4, estanquidad al agua CLASE E1050 y resistencia al viento CLASE C5.

Manillas interiores de quita y pon.
Color de la perfilería, acabado interior y exterior: blanco.

Vierteaguas 166 mm, aproximado.
Tapajuntas 60 mm, aproximado.
Remate exterior 50 mm, aproximado.
Herrajes y manillas color blanco.

Figuras representadas en el Anexo I.
En ella se especifica la posición y distribución de las hojas que compone cada ventanal. Partes fijas y practicable y numero de paños en cada ventanal.

**3. GARANTÍA DE LAS VENTANAS**

Se incluirá el mantenimiento de las ventanas durante el período de garantía, siendo este último de 2 años como mínimo. Se incluirá en dicho período una visita anual como mínimo.
Se realizarán todas las visitas y reparaciones necesarias para el correcto funcionamiento de la instalación dentro del período de garantía ofertado.

**4. CONDICIONES GENERALES DEL**

ESKU5e143906-dc38-4d87-833a-821719fce386

**BALDINTZA OROKORRAK**

Leiho berriak muntatzeko eta daudenak desmuntatzeko lanak udaleko zerbitzu teknikoekin eta ikastetxeko zuzendaritzarekin koordinatuko dira.
Enpresa esleipendunari dagokio leiho berriak martxan jartzeko behar diren lan guztiak egitea. Lan horietan guztietan, enpresa esleipendunak aplikatu beharreko segurtasun eta osasun araudia bete beharko du.

Enpresa esleipenduna izango da ondasunak entregatu eta instalatu arte eragindako kalteen erantzulea, bai eta leihoak erabat martxan jarri arte hirugarrenei eragindako kalteena ere.

Leihoak udal-teknikarien nahierara dabiltzanean bakarrik formalizatuko da kontratuaren harrera akta bidez, eta akta horretan jasoko dira, hala badagokio, egindako probak. Udal-teknikariek uste badute leiho berrien instalazioa ez datorrela bat lizitazio-proposamenarekin, prozesu osoa etengo da.

Enpresa kontratista izango da leihoen galera, kalte eta aldaketen erantzule, harrera-akta formalizatu arte, salbu eta arrazoia zuzenean udal-zerbitzuei egotz dakiekeenean.

Enpresa lizitatzaileak behar diren fitxa tekniko guztiak aurkeztu beharko ditu lizitazio honetan eskatutako espezifikazio teknikoak betetzen dituela justifikatzeko, bai perfilariari dagokiona, bai instalatu beharreko kristalei dagokiena.

**5. OBRA ZIBILA**

Urnietako Udalak behar diren sarbideak eta espazioak emango ditu materiala eta lanak behar bezala egiteko behar diren beste batzuk biltzeko.

**6. LAGUNTZA TEKNIKOA**

Euskal Autonomia Erkidegoan Laguntza Zerbitzu Teknikoaren ordezkaritza bat egotea bermatu beharko da.
Gorabeherei erantzuteko denbora ez da 48

**SUMINISTRO E INSTALACIÓN**

Las tareas de montaje de las nuevas ventanas y desmontaje de las existentes se coordinarán con los servicios técnicos municipales y con la dirección del centro educativo.
Correspondera a la empresa adjudicataria todas las labores necesarias para la puesta en funcionamiento de las nuevas ventanas. En todas estas labores la empresa adjudicataria deberá cumplir la normativa de seguridad y salud que le sea de aplicación.

La empresa adjudicataria será responsable de los daños del bien hasta su entrega e instalación, así como de los daños que ocurran a terceros hasta la completa puesta en servicio de las ventanas.

Sólo cuando las ventanas funcionen a satisfacción de los técnicos municipales, se formalizará la recepción del contrato mediante acta en la que se harán constar, en su caso, las pruebas realizadas. En caso de que el personal técnico municipal considere que la instalación de las nuevas ventanas no es conforme con la propuesta de licitación, se paralizará todo el proceso.

La empresa contratista responderá de la pérdida, daños y alteraciones que sufran las ventanas hasta el momento de la formalización del acta de recepción, salvo que la causa sea directamente imputable a los servicios municipales.

La empresa licitadora deberá presentar todas las fichas técnicas necesarias para justificar que cumplen con las especificaciones técnicas solicitadas en esta licitación, tanto de la perfileria como de los crsitales a instalar ofertadas.

**5. OBRA CIVIL**

El ayuntamiento de Urnieta facilitará los accesos y espacios necesarios para el acopio de material y otros necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.

**6. ASISTENCIA TÉCNICA**

Deberá garantizarse la presencia en la Comunidad Autónoma del País Vasco de una delegación del Servicio Técnico de Asistencia.
El tiempo de respuesta ante incidencias no

ESKU5e143906-dc38-4d87-833a-821719fce386

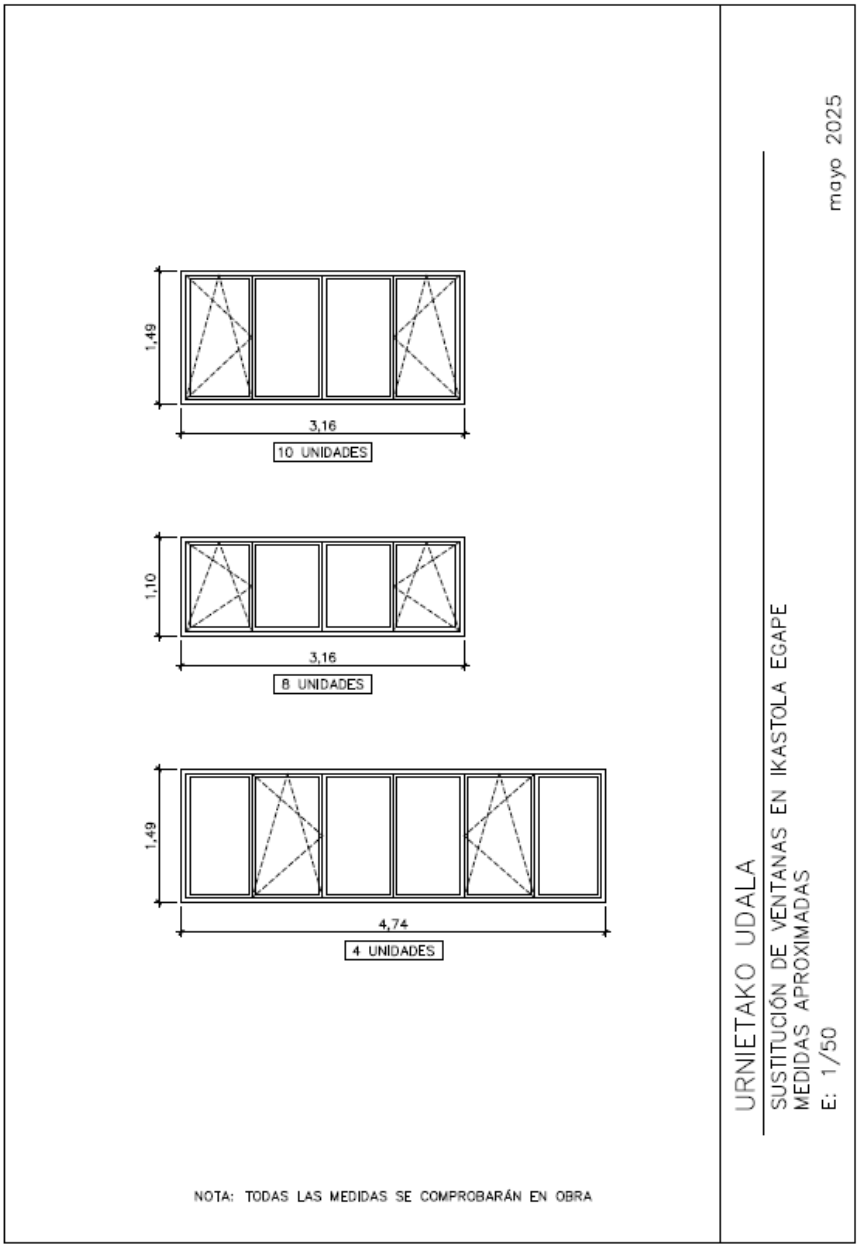
ordutik gorakoa izango, ezta 96 ordutik gorakoa ere osagaiak ordezkatzeko.
Laguntza teknikoko zerbitzuaren kokapena, matxurak artatzeko ordutegia, erantzun-denborak, konpentsazio-neurriak eta udal-teknikariekin harreman zuzena duen pertsonaren datuak zehaztuko dira.

deberá ser superior a 48 horas, ni a 96 horas para la sustitución de componentes.
Se detallará la ubicación del servicio de asistencia técnica, el horario de atención de averías, tiempos de respuesta, las medidas compensatorias y datos de la persona de contacto directo con los técnicos municipales.

**I. ERANSKINA**

**ANEXO I**

ESKU5e143906-dc38-4d87-833a-821719fce386






Nork Sinatua / Firmado por: MIGUEL MARIA IRAOLA URDANGARIN - 72434894M
2025/05/12 12:17:45

EKS | CSV: **ESKU5e143906-dc38-4d87-833a-821719fce386**
*Egiaztatu dokumentu honen osotasuna eta sinadura hurrengo URL edo QR kodean sartuz: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=07210*
*Compruebe la integridad y firma de este documento, accediendo a la siguiente URL o código QR: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=07210*