# Donostiako Berra Behea 5-15ean dagoen BPEko eraikinean ur bero sanitarioa eta berokuntza ekoizteko moduluak ordezteko proiektua idaztea

**Argitaratze-data:** 2026/01/02 10:05

**Espedientea:** 2025-11-01

**Kontratu mota:** Zerbitzuak

**Izapidetzearen egoera:** Adjudikazioa

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 10.000

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 12.100

**Botere adjudikatzailea:** Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

**Erakunde sustatzailea:** Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

## Sarrera

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren xedea:** | Donostiako Berra Behea 5-15ean dagoen BPEko eraikinean ur bero sanitarioa eta berokuntza ekoizteko moduluak ordezteko proiektua idaztea |
| **Espedientea:** | 2025-11-01 |
| **Kontratu txikia:** | Bai |
| **Covid-19aren kudeaketarako kontratua:** | Ez |
| **Esparru-akordioa:** | Ez |
| **Eskuratzeko sistema dinamikoa :** | Ez |
| **Baterako kontratazioa :** | Ez |
| **Izapidetzearen egoera:** | Adjudikazioa |

| | |
|---|---|
| **Tramitazioa:** | Arrunta |
| **Adjudikazio-prozedura:** | Zuzenekoa/Kontratu txikia |
| **Estatuko Legea:** | Ley 9/2017 |
| **Arauketa harmonizatuaren mende:** | Ez |
| **Kontratu mota:** | Zerbitzuak |
| **Errekurtsoa:** | Ez |
| **Lizitazio elektronikoa :** | Ez |
| **KPE lizitazioa :** | Ez |
| **Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :** | Ez |

## Organismoak

| | |
|---|---|
| **Botere adjudikatzailea:** | Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza |
| **Erakunde sustatzailea:** | Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza |
| **Kontratazio-organoa:** | Zuzendari-Gerentea |
| **Botere mota:** | Eskualdeko edo tokiko autoritatea |
| **Jarduera nagusia:** | Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak |
| **Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:** | Ez |

## Kontratuaren xedea

| | |
|---|---|
| **CPVak: :** | CPV: 71240000-2 - Arkitektura-, ingeniaritza- eta planifikazio-zerbitzuak |

| | |
|---|---|
| | Nagusia: Bai |
| **Gauzatze-leku nagusia EBn :** | Bai |
| **Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** | NUTS kodea: ES212<br>Nagusia: Bai<br>Deskribapena: Gipuzkoa |
| **Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua** | Ez |
| **Sortaka zatitzea:** | Ez |
| **Aldaerak onartzen dira:** | Ez |
| **Aukerak onartzen dira :** | Ez |
| **Prezio unitarioak :** | Ez |
| **Kontratuaren iraupena:** | Asteak |
| **Epea:** | 14 |
| **Luzapenak :** | Ez |
| **Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :** | Ez |
| **Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :** | Ez |
| **Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :** | Ez |
| **Adjudikatzeko irizpideak:** | Preziorik onena |
| **Enkante elektronikoa erabiliko da :** | Ez |
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak** | Deskribapena: Gaztelania |

| | |
|---|---|
| **aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:** | |
| **Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :** | Ez |
| **Klausula bereziak:** | Mota: Ingurumenekoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Gizarte arlokoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Kontsiderazio ekonomikoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Berrikuntza<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Beste batzuk<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Datuen babesa<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez |
| **Lantegi babestuetarako erreserbatua:** | Ez |

| | |
|---|---|
| **Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:** | Ez |
| **Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:** | Ez |
| **Aldizkako kontratuak dira :** | Ez |
| **Eskari elektronikoa erabiliko da.:** | Ez |
| **Fakturazio elektronikoa onartuko da:** | Ez |
| **Ordainketa elektronikoa erabiliko da:** | Ez |

## Datu ekonomikoak

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** | 10.000 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** | 12.100 |
| **EBren funtsekin finantzatuta :** | Ez |
| **Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):** | BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra |
| **Behin-behineko bermea:** | Ez |
| **Behin betiko bermea:** | Ez |

## Fitxategiak

## Sortak

## Iragarki-ohola

## Eskaintzak kudeatzea

## Ebazpena

| | |
|---|---|
| **Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:** | 1 |
| **Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 0 |
| **EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 0 |
| **Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 0 |
| **Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:** | 0 |
| **Suntsiarazpena:** | |

Egoera: Adjudikazioa
**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 10.000
Prezioa, BEZarekin: 12.100

**Adjudikazioa:**

Adjudikazioaren data: 2025/11/26
Epe-mota: Asteak
Epea: 14
**Enpresa esleipenduna:**
Sozietate-izena: FACTOR4 INGENIEROS CONSULTORES S.L.
Prezioa, BEZ gabe: 10.000
Prezioa, BEZarekin: 12.100
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:**
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

## Kontratua

**Kontratua**

Kontratuaren kodea: 2025-11-01810_00001
Kontratuaren egoera: Amaituta

IFK: B48983878
Izen soziala: FACTOR4 INGENIEROS CONSULTORES S.L.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/11/26

## Argitalpenak

| | |
|---|---|
| **Kontratatzailearen profilean argitaratu:** | Bai |
| **Automatikoki argitaratu EBAOn:** | Ez |

## Errekurtsoa