# Bidania-Goiazko Zaldibarren baserriaren orubean 8 udal etxebizitza tasatu dagozkien eranskinekin eraikitzeko aurreproiektuaren idazketa

**Lehen argitalpenaren data:** 2026/01/15 21:05

**Azken argitalpenaren data:** 2026/01/16 21:35

**Espedientea:** 2025KTCM04

**Kontratu mota:** Zerbitzuak

**Izapidetzearen egoera:** Adjudikazioa

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 14.750

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 17.847,5

**Botere adjudikatzailea:** Etorlur Gipuzkoako Lurra S.A.

**Erakunde sustatzailea:** A20321931 - Etorlur Gipuzkoako Lurra S.A.

## Sarrera

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren xedea:** | Bidania-Goiazko Zaldibarren baserriaren orubean 8 udal etxebizitza tasatu dagozkien eranskinekin eraikitzeko aurreproiektuaren idazketa |
| **Espedientea:** | 2025KTCM04 |
| **Kontratu txikia:** | Bai |
| **Covid-19aren kudeaketarako kontratua:** | Ez |
| **Esparru-akordioa:** | Ez |
| **Eskuratzeko sistema dinamikoa :** | Ez |
| **Baterako kontratazioa :** | Ez |
| **Izapidetzearen egoera:** | Adjudikazioa |

| | |
|---|---|
| **Tramitazioa:** | Arrunta |
| **Adjudikazio-prozedura:** | Zuzenekoa/Kontratu txikia |
| **Estatuko Legea:** | Ley 9/2017 |
| **Arauketa harmonizatuaren mende:** | Ez |
| **Kontratu mota:** | Zerbitzuak |
| **Errekurtsoa:** | Ez |
| **Lizitazio elektronikoa :** | Ez |
| **KPE lizitazioa :** | Ez |
| **Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :** | Ez |

## Organismoak

| | |
|---|---|
| **Botere adjudikatzailea:** | Etorlur Gipuzkoako Lurra S.A. |
| **Erakunde sustatzailea:** | A20321931 - Etorlur Gipuzkoako Lurra S.A. |
| **Kontratazio-organoa:** | Zuzendari Nagusia-Kudeatzailea |
| **Botere mota:** | Beste mota bat |
| **Jarduera nagusia:** | Beste jarduera bat |
| **Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:** | Ez |

## Kontratuaren xedea

| | |
|---|---|
| **Gauzatze-leku nagusia EBn :** | Bai |
| **Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** | NUTS kodea: ES212<br>Nagusia: Bai<br>Deskribapena: Gipuzkoa |
| **Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua** | Ez |
| **Sortaka zatitzea:** | Ez |
| **Aldaerak onartzen dira:** | Ez |
| **Aukerak onartzen dira :** | Ez |
| **Prezio unitarioak :** | Ez |
| **Kontratuaren iraupena:** | Hilabeteak |
| **Epea:** | 2 |
| **Luzapenak :** | Ez |
| **Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :** | Ez |
| **Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :** | Ez |
| **Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :** | Ez |
| **Adjudikatzeko irizpideak:** | Preziorik onena |
| **Enkante elektronikoa erabiliko da :** | Ez |
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:** | Deskribapena: Gaztelania |

| | |
|---|---|
| **Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :** | Ez |
| **Klausula bereziak:** | Mota: Ingurumenekoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Gizarte arlokoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Kontsiderazio ekonomikoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Berrikuntza<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Beste batzuk<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Datuen babesa<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez |
| **Lantegi babestuetarako erreserbatua:** | Ez |

| | |
|---|---|
| **Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:** | Ez |
| **Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:** | Ez |
| **Aldizkako kontratuak dira :** | Ez |
| **Eskari elektronikoa erabiliko da.:** | Ez |
| **Fakturazio elektronikoa onartuko da:** | Ez |
| **Ordainketa elektronikoa erabiliko da:** | Ez |

## Datu ekonomikoak

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** | 14.750 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** | 17.847,5 |
| **EBren funtsekin finantzatuta :** | Ez |
| **Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):** | BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra |
| **Behin-behineko bermea:** | Ez |
| **Behin betiko bermea:** | Ez |

## Fitxategiak

## Sortak

## Iragarki-ohola

## Eskaintzak kudeatzea

## Ebazpena

**Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:** 1

**Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0

**EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0

**Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0

**Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:** 0

**Suntsiarazpena:**

Egoera: Adjudikazioa

**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 14.750
Prezioa, BEZarekin: 17.847,5

**Adjudikazioa:**

Adjudikazioaren data: 2025/12/04
Epe-mota: Hilabeteak
Epea: 2

**Enpresa esleipenduna:**

Sozietate-izena: Jesus Angel Landia Uribe
Prezioa, BEZ gabe: 14.750
Prezioa, BEZarekin: 17.847,5
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:**

NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

## Kontratua

**Kontratua**

Kontratuaren kodea: 2025KTCM04779_00002
Kontratuaren egoera: Amaituta
IFK: XXXXX791F
Izen soziala: Jesus Angel Landia Uribe

Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/12/04

## Argitalpenak

| | |
|---|---|
| **Kontratatzailearen profilean argitaratu:** | Bai |
| **Automatikoki argitaratu EBAOn:** | Ez |

## Errekurtsoa