

# Informe de valoración económica los inmuebles Situados en Urduña (Colegio Compañía de Maria) y en Galdakao (parcela de garaje en la calle Ramon Rubial)

**Fecha de publicación:** 11/02/2026 12:21

**Expediente:** 0002\_CMS25AZP-00045

**Tipo de contrato:** Obras

**Estado de la tramitación:** Adjudicación

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 3.950

**Presupuesto del contrato con IVA:** 4.779,5

**Poder adjudicador:** AZPIEGITURAK, S.A.M.P.

**Entidad impulsora:** A95616892 - AZPIEGITURAK, S.A.M.P.

---

## Introducción

|                                             |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objeto del contrato:</b>                 | Informe de valoración económica los inmuebles Situados en Urduña (Colegio Compañía de Maria) y en Galdakao (parcela de garaje en la calle Ramon Rubial) |
| <b>Expediente:</b>                          | 0002_CMS25AZP-00045                                                                                                                                     |
| <b>Contrato menor:</b>                      | Sí                                                                                                                                                      |
| <b>Contrato en la gestión del Covid-19:</b> | No                                                                                                                                                      |
| <b>Acuerdo Marco:</b>                       | No                                                                                                                                                      |
| <b>Sistema dinámico de adquisición :</b>    | No                                                                                                                                                      |
| <b>Contratación conjunta :</b>              | No                                                                                                                                                      |
| <b>Estado de la tramitación:</b>            | Adjudicación                                                                                                                                            |
| <b>Tramitación:</b>                         | Ordinaria                                                                                                                                               |

|                                                             |                        |
|-------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                       | Directo/Contrato Menor |
| <b>Ley Nacional:</b>                                        | Ley 9/2017             |
| <b>Sujeto a regulación armonizada:</b>                      | No                     |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                    | Obras                  |
| <b>Recurso:</b>                                             | No                     |
| <b>Licitación electrónica :</b>                             | No                     |
| <b>Licitación KPE :</b>                                     | No                     |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b> | No                     |

## Organismos

|                                                              |                                    |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b>                                    | AZPIEGITURAK, S.A.M.P.             |
| <b>Entidad impulsora:</b>                                    | A95616892 - AZPIEGITURAK, S.A.M.P. |
| <b>Organo contratación:</b>                                  | Directora gerente                  |
| <b>Tipo poder:</b>                                           | Autoridad regional o local         |
| <b>Principal actividad:</b>                                  | Asuntos económicos y financieros   |
| <b>El contrato es adjudicado por una central de compras:</b> | No                                 |

## Objeto del contrato

|                                                                                          |                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>Lugar de ejecución principal en la UE :</b>                                           | Sí                                                          |
| <b>NUTS del lugar ejecución principal:</b>                                               | Código NUTS: ES213<br>Principal: Sí<br>Descripción: Bizkaia |
| <b>Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)</b>                 | No                                                          |
| <b>División en lotes:</b>                                                                | No                                                          |
| <b>Se aceptan variantes:</b>                                                             | No                                                          |
| <b>Se aceptan opciones :</b>                                                             | No                                                          |
| <b>Precios unitarios :</b>                                                               | No                                                          |
| <b>Duración del contrato:</b>                                                            | Semanas                                                     |
| <b>Plazo:</b>                                                                            | 2                                                           |
| <b>Prórrogas :</b>                                                                       | No                                                          |
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>                  | No                                                          |
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b>       | No                                                          |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>                 | No                                                          |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                        | Mejor precio                                                |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                                | No                                                          |
| <b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b> | Descripción: Español                                        |

**Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :**

No

**Cláusulas especiales:**

Tipo: Medioambientales  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Sociales  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Consideraciones de tipo económico  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Innovación  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Otras  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Protección de datos  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:**

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

## Datos económicos

Presupuesto del contrato sin IVA:

3.950

Presupuesto del contrato con IVA:

4.779,5

Financiado con fondos de la UE :

No

IVA(s) del presupuesto del contrato:

Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional:

No

Garantía definitiva:

No

## Ficheros

## Lotes

## Tablón de anuncios

## Gestión de ofertas

### Resolución

Nº de licitadores presentados: 1  
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0  
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0  
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0  
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0  
Resolución:

Estado: Adjudicación

**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 3.950

Precio con IVA: 4.779,5

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 24/10/2025

Tipo plazo: Semanas

Plazo: 2

**Empresa Adjudicataria:**

Razón social: AYTASA

ABOGADOS Y TÉCNICOS

ASOCIADOS, S.L.

Precio sin IVA: 3.950

Precio con IVA: 4.779,5

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:**

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

## Contrato

### Contrato

Código del contrato: 0002\_CMS25AZP-00045671\_00001

Estado Contrato: Finalizado

CIF: B48268221

Razón Social: AYTASA ABOGADOS Y TÉCNICOS ASOCIADOS, S.L.

F. Firma Empresa / Formalización: 24/10/2025

## Publicaciones

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Publicar en Perfil de<br>Contratante:   | Sí |
| Publicar automáticamente<br>en el DOUE: | No |

## Recurso