

## Valoración inmueble

**Fecha de publicación:** 21/10/2026 11:35

**Expediente:** CM26/0020

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Adjudicación

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 840

**Presupuesto del contrato con IVA:** 1.016,4

**Poder adjudicador:** AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

**Entidad impulsora:** A20094561 - Deba Bailarako Industrialdea, S.A.

---

### Introducción

|                                             |                        |
|---------------------------------------------|------------------------|
| <b>Objeto del contrato:</b>                 | Valoración inmueble    |
| <b>Expediente:</b>                          | CM26/0020              |
| <b>Contrato menor:</b>                      | Sí                     |
| <b>Contrato en la gestión del Covid-19:</b> | No                     |
| <b>Acuerdo Marco:</b>                       | No                     |
| <b>Sistema dinámico de adquisición :</b>    | No                     |
| <b>Contratación conjunta :</b>              | No                     |
| <b>Estado de la tramitación:</b>            | Adjudicación           |
| <b>Tramitación:</b>                         | Ordinaria              |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>       | Directo/Contrato Menor |
| <b>Ley Nacional:</b>                        | Ley 9/2017             |

|                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Sujeto a regulación armonizada:</b>                      | No        |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                    | Servicios |
| <b>Recurso (Expediente recurrido):</b>                      | No        |
| <b>Licitación electrónica :</b>                             | No        |
| <b>Licitación KPE :</b>                                     | No        |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b> | No        |

## Organismos

|                                                              |                                                |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b>                                    | AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.                      |
| <b>Entidad impulsora:</b>                                    | A20094561 - Deba Bailarako Industrialdea, S.A. |
| <b>Organo contratación:</b>                                  | Gerente                                        |
| <b>Tipo poder:</b>                                           | Autoridad regional o local                     |
| <b>Principal actividad:</b>                                  | Otra actividad                                 |
| <b>El contrato es adjudicado por una central de compras:</b> | No                                             |

## Objeto del contrato

|                                                |                                                             |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>Lugar de ejecución principal en la UE :</b> | Sí                                                          |
| <b>NUTS del lugar ejecución principal:</b>     | Código NUTS: ES213<br>Principal: Sí<br>Descripción: Bizkaia |

|                                                                                                             |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)</b>                                    | No                   |
| <b>División en lotes:</b>                                                                                   | No                   |
| <b>Se aceptan variantes:</b>                                                                                | No                   |
| <b>Se aceptan opciones :</b>                                                                                | No                   |
| <b>Precios unitarios :</b>                                                                                  | No                   |
| <b>Duración del contrato:</b>                                                                               | Días                 |
| <b>Plazo:</b>                                                                                               | 15                   |
| <b>Prórrogas :</b>                                                                                          | No                   |
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>                                     | No                   |
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b>                          | No                   |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>                                    | No                   |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                                           | Mejor precio         |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                                                   | No                   |
| <b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>                    | Descripción: Español |
| <b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b> | No                   |

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Cláusulas especiales:</b>                          | <p>Tipo: Medioambientales</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Sociales</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Consideraciones de tipo económico</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Innovación</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Otras</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Protección de datos</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> |
| <b>Reservado a talleres protegidos:</b>               | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b> | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Obligación de indicar los nombres y las</b>        | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

**calificaciones  
profesionales del  
personal asignado a la  
ejecución del contrato:**

**Se trata de contratos  
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido  
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación  
electrónica:** No

**Se utilizará el pago  
electrónico:** No

## Datos económicos

**Presupuesto del contrato  
sin IVA:** 840

**Presupuesto del contrato  
con IVA:** 1.016,4

**Financiado con fondos de  
la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto  
del contrato:** Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

**Garantía provisional:** No

**Garantía definitiva:** No

## Ficheros

## Lotes

## Tablón de anuncios

## Gestión de ofertas

## Resolución

Nº de licitadores presentados: 1  
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0  
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0  
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0  
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0  
Resolución:

Estado: Adjudicación

**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 840  
Precio con IVA: 1.016,4

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 11/09/2026  
Tipo plazo: Días  
Plazo: 15

**Empresa Adjudicataria:**

Razón social: TINSA, Tasaciones  
Inmobiliarias, S.A.U.

Precio sin IVA: 840  
Precio con IVA: 1.016,4

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución**

**principal:**

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

## Contrato

**Contrato**

Código del contrato: CM26/0020493\_00001

Estado Contrato: Finalizado

CIF: A78029774

Razón Social: TINSA, Tasaciones Inmobiliarias, S.A.U.

F. Firma Empresa / Formalización: 11/09/2026

## Publicaciones

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Publicar en Perfil de<br>Contratante:   | Sí |
| Publicar automáticamente<br>en el DOUE: | No |

## Recurso