

Enajenación locales municipales

Fecha de la primera publicación: 19/01/2022 15:10

Fecha de la última publicación: 21/04/2022 09:05

Expediente: B045-2021-00022

Tipo de contrato: Otros

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 107.287,55

Presupuesto del contrato con IVA: 107.287,55

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Güeñes

Entidad impulsora: P4805400A - Ayuntamiento de Güeñes

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B045-2021-00022>

Introducción

Objeto del contrato: Enajenación locales municipales

Expediente: B045-2021-00022

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Otros
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B045-2021-00022
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Güeñes
Entidad impulsora:	P4805400A - Ayuntamiento de Güeñes
Organo contratación:	Junta de Gobierno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Iciar Gomez Dirección: enkarterri 5 Email: udala@guenes.eus Teléfono: +34 946690004
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Aparejador municipal Dirección: enkarterri 5 Email: udala@guenes.eus Teléfono: +34 946690004
Órgano de recurso:	Descripción: Ayuntamiento de Gueñes Dirección Postal: enkarterri 5 Localidad: Gueñes

Código Postal: 48.840

Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 70121100-6 - Servicios de venta de edificios
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Duración del contrato: Meses

Plazo: 2

Prórrogas : No

**La prestación del
servicio se reserva a una
profesión concreta :** No

**Solvencia económica
y financiera indicados
en los pliegos de
contratación :** Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 100 Criterio: Oferta económica Ponderación: 100
Número previsto de candidatos:	0
Número mínimo de candidatos:	0
Número máximo de candidatos:	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: enkarterri 5 Teléfono: +34 946690004 Email: udala@guenes.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	1
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Condiciones de ejecución del contrato:

Otros sociales

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

Sí

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 107.287,55

Presupuesto del contrato sin IVA: 107.287,55

Presupuesto del contrato con IVA: 107.287,55

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: PCAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Valoración Local - Enkarterri 3B.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Lotes

Lotes:

Objeto del contrato: Enkarterri
Valor estimado: 72.478,18
Presupuesto del contrato sin IVA: 72.478,18
Presupuesto del contrato con IVA: 72.478,18
Financiado con fondos de la UE: No
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 2
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos: 0
Número mínimo de candidatos: 0
Número máximo de candidatos: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

CPV's

CPV: 70121100-6 - Servicios de venta de edificios

Principal: Sí

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Oferta económica

Ponderación: 100

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES213

Principal: Sí

Descripción: Bizkaia

Objeto del contrato: Galdotxa
 Valor estimado: 34.809,37
 Presupuesto del contrato sin IVA: 34.809,37
 Presupuesto del contrato con IVA: 34.809,37
 Financiado con fondos de la UE: No
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
 Se aceptan variantes: No
 Número máximo de variantes: 0
 Duración del lote: Meses
 Plazo: 2
 Criterios de adjudicación: Mejor precio
 Número previsto de candidatos: 0
 Número mínimo de candidatos: 0
 Número máximo de candidatos: 0
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

CPV's

CPV: 70121100-6 - Servicios de venta de edificios

Principal: Sí

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Oferta económica

Ponderación: 100

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES213

Principal: Sí

Descripción: Bizkaia

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

08/02/2022 14:00

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Enajenación de locales municipales

Fecha de apertura: 11/02/2022 09:30

Pública: No

Lugar: enkarterri 5

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Ver pliegos

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Acta de Mesa de apertura

Fichero: ACTA APERTURA.pdf

Descripción: Acta de Mesa de apertura

Fichero: ACTA JUSTIFICACION DOCUMENTACION.pdf

Descripción: Acta de Mesa de apertura
Fichero: ACTA PROPUESTA ADJUDICACION.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: JOSE RAMON RUIZ MIGUELEZ
Razón Social: Francisco Javier Amezaga Regulez

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	2
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2
Motivo de la no adjudicación:	Otros motivos (el procedimiento ha sido interrumpido)

Resolución:

Lote: Enkarterri
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 0
Precio con IVA: 0

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 11/03/2022
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 08/04/2022
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: JOSE RAMON RUIZ MIGUELEZ

Precio sin IVA: 0
Precio con IVA: 0

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Galdotxa

Estado: Desierto

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2022-03-11 Notificación Asunto 11
junta_signed.pdf
Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: 2022-03-11 Notificación para Javier
Amezaga_signed.pdf
Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: B045-2021-00022770_00001
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Enkarterri
CIF: 30678814B
Razón
Social: JOSE
RAMON
RUIZ
MIGUELEZ
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 08/04/2022
F.
Firma
Admin.: 08/04/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	19/01/2022
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso