

Asistencia técnica para la redacción del proyecto integral de ejecución, planificación de los trabajos y dirección facultativa de las obras de rehabilitación y reforma del Palacio Foral. Gran vía nº 25. Bilbao

Fecha de la primera publicación: 21/04/2023 05:01

Fecha de la última publicación: 09/06/2026 12:37

Expediente: 2023/0008/073/07

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 460.000

Presupuesto del contrato con IVA: 556.600

Poder adjudicador: Diputación Foral de Bizkaia

Entidad impulsora: P4800000D - Departamento de Administración Pública y Relaciones Institucionales

Dirección web de Licitación electrónica: <https://elicitacion.ebizkaia.eus/sede-dipubiz/licitacion/oferta/asistentelInscripcion?numexpediente=2023/0008/073/07>

Introducción

Objeto del contrato: Asistencia técnica para la redacción del proyecto integral de ejecución, planificación de los trabajos y dirección facultativa de las obras de rehabilitación y reforma del Palacio Foral. Gran vía nº 25. Bilbao

Expediente: 2023/0008/073/07

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://elicitacion.ebizkaia.eus/sede-dipubiz/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=2023/0008/073/07
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas:	https://elicitacion.ebizkaia.eus/sede-dipubiz/
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Bizkaia
Entidad impulsora:	P4800000D - Departamento de Administración Pública y Relaciones Institucionales
Organo contratación:	Diputada Foral de Administración Pública y Relaciones Institucionales
Entidad tramitadora:	P4800000D - Departamento de Administración Pública y Relaciones Institucionales
Mesa contratación:	Mesa de Contratación de la Diputación Foral de Bizkaia
Tipo poder:	Organismo/oficina regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: sección obras de contratacion Dirección: Hurtado de Amézaga kalea, 6 (entrada por Canciller Ayala) Email: contratacionobrapublica@bizkaia.eus Teléfono: +34 946082034
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: JEFATURA SERVICIO ARQUITECTURA MANTENIMIENTO Y SERVICIOS TÉCNICOS Dirección: GRAN VIA 25, BILBAO Email: contratacion@bizkaia.eus Teléfono: +34 44068000
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Eneritz Función: Secretario/a Nombre: Irati Miren Función: Secretario/a Nombre: Miren Begoñe Función: Otro Nombre: Iñigo Función: Otro Nombre: Iker Función: Otro Nombre: Mikel Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: RECURSO ESPECIAL - Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Bizkaia Dirección Postal: Gran Vía, 25 Localidad: Bilbao Código Postal: 48003 Principal: Sí

Información precisa sobre el plazo de recurso: Recurso especial en materia de contratación, quince días hábiles contados conforme a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos
Principal: No
CPV: 71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: www.contratacion.euskadi.eus

Duración del contrato: Meses

Plazo: 41

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Criterio: Volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Requisito mínimo: el importe del volumen anual de negocios, IVA excluido, del año de mayor volumen, será igual o superior a 500.000 € Documentación a aportar por la licitadora que haya presentado la mejor oferta: declaración responsable según Anexo 8.
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Criterio: experiencia en la realización de servicios o trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, entendida como tal la redacción de proyecto de rehabilitación y/o restauración de construcciones con protección cultural.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Requisito mínimo: Participación en los últimos cinco años (se estima necesario incrementar los tres años que dice la LCSP para garantizar un nivel adecuado de competencia) en al menos una de las siguientes actuaciones: .1 proyecto de rehabilitación y/o restauración de un bien cultural de protección especial, por importe superior a 1.500.000 €, IVA excluido, y con una superficie de actuación de al menos 1.000 m2. .2 proyectos de rehabilitación y/o restauración en el caso de bienes culturales de protección media, cada uno de ellos por importe superior a 750.000 € IVA excluido y con una superficie de actuación de al menos 1.000 m2. .3 proyectos de rehabilitación y/o restauración para los bienes culturales de protección básica, cada uno por importe superior a 500.000 € IVA excluido y con una superficie de actuación de al menos 1.000 m2.
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 49
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: PROPUESTA TÉCNICA Y ARQUITECTÓNICA Ponderación: 22 Criterio: ORGANIZACIÓN DEL EQUIPO DE TRABAJO Ponderación: 14 Criterio: METODOLOGIA DE TRABAJO Ponderación: 6 Criterio: PROPOSICIÓN DE MEJORAS SOBRE LAS EXIGENCIAS DEL PLIEGO Ponderación: 3
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: Plataforma de licitación electrónica de la Diputación Foral de Bizkaia
Teléfono: +34 946082034
Email: contratacionobrapublica@bizkaia.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 6 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Condiciones de ejecución del contrato: Respetar los derechos laborales básicos y cumplimiento de las convenciones fundamentales de la OIT; Cumplimiento de la normativa social, laboral y medioambiental; Indicar el convenio colectivo; Pago de salario recogido en convenio sectorial; Cumplimiento de las obligaciones que se derivan del régimen lingüístico vigente; Garantizar la igualdad en el acceso al empleo, promoción profesional, fomento de la conciliación familiar y laboral.; Evitar estereotipos sexistas; Medidas para la prevención del acoso por razón de sexo; Perspectiva de género; Otros igualdad

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: Sí

Observaciones: Se trata de un expediente de licitación electrónica. Para la presentación de ofertas deberá de acceder a las siguientes rutas: Esquema oferta: <https://elicitacion.ebizkaia.eus/sede-dipubiz/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=2023/0008/073/07> Manual de la aplicación: https://www.bizkaia.eus/documents/2813479/2814468/manual_bfa_ca.pdf Recomendaciones para presentación ofertas <https://www.bizkaia.eus/es/web/contratacion-publica/licitacion-electronica>

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 460.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 460.000

Presupuesto del contrato con IVA:	556.600
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5.0% del importe de adjudicación (IVA excluido)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 02 Convocatoria.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Carátula .pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: Composición Mesa Central de Contratación.pdf Tipo de fichero: Composición de mesa Nombre del fichero: DEUC.xml Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Insuf Med nec contrat Proyecto Palacio 2023 F.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios Nombre del fichero: 04 Memoria justificativa.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: DeclResponsable No trat dat pers Ref Int Palacio F.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: EGA Rehabilitación integral Palacio.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 01-GV25-PalacioForal-2021-CEE.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 02-GV25-PalacioForal-2021-PME.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Planos Palacio.7z Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: OCUPACIÓN PALACIO FORAL.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Planos_Palacio Auto Cad.7z Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Nota ficheros y ampliación plazo.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: PPT Reforma Integral Palacio 2023 F.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: PCAP .pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	--

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	26/05/2023 12:00
Apertura de plicas	Descripción: Sobre A: documentación administrativa
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 26/05/2023 12:30 Pública: No Lugar: Sesión telemática Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: personas de la mesa
Apertura de plicas	Descripción: apertura sobres B
Fórmulas:	Fecha de apertura: 13/06/2023 10:00 Pública: Sí Lugar: Sesión telemática https://bizkaia.webex.com/bizkaia/j.php?MTID=m2e290bba3b08d3d687d653d3d1f5daa6 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Irekiera publikoa
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura sobre C Fecha de apertura: 01/06/2023 10:00 Pública: No Lugar: Sesión telemática Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: personas de la mesa
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta de Mesa de apertura Fichero: Acta Sobre A.pdf Descripción: Acta de Mesa de apertura Fichero: Acta Sobre C.pdf Descripción: Acta de Mesa de apertura Fichero: Acta Sobre B.pdf
Otros:	Concepto: nota 1 Fichero: 01 NOTA-visita.pdf Concepto: Nota 2 Fichero: 02 Nota DEUC.pdf Concepto: Nota 3 Fichero: 03 Nota respuesta Consultas.pdf Concepto: Nota 4 Fichero: 04 Nota ficheros y ampliación plazo.pdf Concepto: Nota 5:Anexo 1 Fichero: 05 NOTA-Anexo 1.pdf Concepto: INSTRUCCIONES LICITADORAS PARA LA APERTURA Fichero: Instrucciones_licitadoras.pdf

Concepto: Informe de valoración
Fichero: Informe sobre C P Integral Palacio F.pdf
Concepto: Informe de adjudicación
Fichero: Informe sobre B Proy Integral Palacio F.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 353.740
Precio con IVA: 428.025,4

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 12/07/2023
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 11/08/2023
Plazo: 41

Empresa Adjudicataria:

Razón social: Foraster Arquitectos
SLP

Precio sin IVA: 353.740
Precio con IVA: 428.025,4

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Adjudicacion.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2023/0008/073/071138_00001
Estado Contrato: Finalizado
CIF: B95282653
Razón Social: Foraster Arquitectos SLP
F. Firma Empresa / Formalización: 11/08/2023
F. Firma Admin.: 11/08/2023
Contrato: Contrato.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	18/04/2023
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2023/S 158-501295
DOUE (introducción manual):	Nº Boletín: PW-AN-10564 Fecha de publicación: 18/04/2023 Fecha de envío: 18/04/2023 Nº Boletín: PW-AN-11013 Fecha de publicación: 04/05/2023 Fecha de envío: 04/05/2023 Nº Boletín: PW-AN-11240 Fecha de publicación: 11/05/2023 Fecha de envío: 11/05/2023 Nº Boletín: PW-AN-11252 Fecha de publicación: 11/05/2023 Fecha de envío: 11/05/2023 Nº Boletín: PW-AN-11335 Fecha de publicación: 15/05/2023 Fecha de envío: 15/05/2023 Nº Boletín: PW-AN-13484 Fecha de publicación: 14/08/2023 Fecha de envío: 14/08/2023 Nº Boletín: PW-AN-42289 Fecha de publicación: 08/06/2026 Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/webkpe00-kpeperfi/es/contenidos/anuncio_contratacion/expgebizkaia1938485/es_doc/index.html Fecha de envío: 08/06/2026

Recurso