

## Redacción Plan General de Ordenación

**Fecha de la primera publicación:** 14/02/2023 11:25

**Fecha de la última publicación:** 04/05/2023 10:02

**Expediente:** B039-2022-00004

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Plazo cerrado

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 145.000

**Presupuesto del contrato con IVA:** 175.450

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Garai

**Entidad impulsora:** P4804700E - Ayuntamiento de Garai

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://egoitza.garai-udala.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistentelInscripcion?numexpediente=B039-2022-00004>

---

### Introducción

**Objeto del contrato:** Redacción Plan General de Ordenación

**Expediente:** B039-2022-00004

**Contrato menor:** No

**Contrato en la gestión del Covid-19:** No

**Acuerdo Marco:** No

**Sistema dinámico de adquisición :** No

**Contratación conjunta :** No

**Estado de la tramitación:** Plazo cerrado

|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tramitación:</b>                                         | Ordinaria                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                       | Abierto                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                    | Servicios                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Recurso:</b>                                             | No                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Licitación electrónica :</b>                             | Sí                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Licitación KPE :</b>                                     | No                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>             | <a href="https://egoitza.garai-udala.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B039-2022-00004">https://egoitza.garai-udala.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B039-2022-00004</a> |
| <b>Comunicación:</b>                                        | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación                                                                                                                                                                       |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b> | No                                                                                                                                                                                                                                                |

## Organismos

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b>       | Ayuntamiento de Garai                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Entidad impulsora:</b>       | P4804700E - Ayuntamiento de Garai                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Organo contratación:</b>     | Pleno                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Tipo poder:</b>              | Autoridad regional o local                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Principal actividad:</b>     | Servicios públicos generales                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Contacto Administrativo:</b> | Nombre y Apellidos: Garaine Ajuria<br>Dirección: Bº SAN MIGEL Nº 20, GARAI<br>Dirección Web: <a href="http://www.garai-udala.eus">http://www.garai-udala.eus</a><br>Email: <a href="mailto:idazkaritza@garai-udala.eus">idazkaritza@garai-udala.eus</a><br>Teléfono: +34 946816393 |
| <b>Contacto Técnico:</b>        | Nombre y Apellidos: Silvestre Berasategui                                                                                                                                                                                                                                          |

Dirección: Bº SAN MIGEL Nº 20, GARAI  
Dirección Web: <http://www.garai-udala.eus>  
Email: [udala@garai-udala.eus](mailto:udala@garai-udala.eus)  
Teléfono: +34 946816393

**Órgano de recurso:** Descripción: OARC  
Dirección Postal: C/ Donostia - San Sebastián nº 1, VITORIA-  
GASTEIZ  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
Código Postal: 01010  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado  
por una central de  
compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 71410000-5 - Servicios de urbanismo  
Principal: Sí

**Lugar de ejecución  
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución  
principal:** Código NUTS: ES213  
Principal: Sí  
Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto  
por el Acuerdo sobre  
Contratación Pública  
(ACP)** No

**División en lotes:** No

**Se aceptan variantes:** No

**Se aceptan opciones :** No

**Precios unitarios :** No

**Modo de acceso a los  
pliegos:** [www.contratacion.euskadi.eus](http://www.contratacion.euskadi.eus)

**Duración del contrato:** Meses

**Plazo:** 36

**Prórrogas :** No

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>                  | No                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b>       | No                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:</b>                          | PLIEGOS                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>                 | No                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:</b>                          | PLIEGOS                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                        | Pluralidad de criterios                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>                | Criterio: Propuesta económica<br>Ponderación: 30<br>Criterio: Plazo de ejecución<br>Ponderación: 25                                                                                                                                                                                       |
| <b>Criterios de calidad (en su caso):</b>                                                | Criterio: Propuesta metodológica y organización técnica<br>Ponderación: 25<br>Criterio: Mejoras<br>Ponderación: 10<br>Criterio: Mecanismo de participación<br>Ponderación: 5<br>Criterio: Mecanismos de inclusión de la perspectiva de género en el planeamiento urbano<br>Ponderación: 5 |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                                | No                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>              | Dirección: Bº SAN MIGEL Nº 20, GARAI<br>Teléfono: +34 946816393<br>Email: udala@garai-udala.eus                                                                                                                                                                                           |
| <b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b> | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b>                     | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):</b>    | 2 Meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Cláusulas especiales:</b>                                                                                                    | <p>Tipo: Medioambientales</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Sociales</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: Sí</p> <p>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Reservado a talleres protegidos:</b>                                                                                         | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b>                                                                           | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Condiciones de ejecución del contrato:</b>                                                                                   | Cumplimiento de las obligaciones que se derivan del régimen lingüístico vigente;Otros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:</b> | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Observaciones:</b>                                                                                                           | <p>1.En caso de existencia de problemas técnicos a la hora de registrar la oferta, enviar la huella (transcrita) obtenida al cerrar la oferta en el programa, siempre dentro del plazo de presentación de ofertas, a la siguiente dirección de correo electrónico: <a href="mailto:udala@garai-udala.eus">udala@garai-udala.eus</a>Esta acción habilitará 24 horas añadidas para poder presentar la oferta.2.Para descargar la aplicación de presentación de ofertas:<a href="https://apps.bizkaia.eus/sobresjnlp/webstart/aplicacionOfertas.jnlp">https://apps.bizkaia.eus/sobresjnlp/webstart/aplicacionOfertas.jnlp</a>Para descargar el manual de la aplicación de presentación de ofertas: <a href="http://www.garaikoudala.org/_layouts/Docs/Manual_licitacion.pdf">http://www.garaikoudala.org/_layouts/Docs/Manual_licitacion.pdf</a> 3.Para recibir avisos de las posibles notificaciones enviadas por el Ayuntamiento, es necesario suscribirse</p> |

o darse de alta a este servicio en la siguiente dirección: [https://www.garaikoudala.org/\\_layouts/IAM/loginforms.aspx?ReturnUrl=%2fes-ES%2fMi-Ciudad%2f\\_layouts%2fAuthenticate.aspx%3fSource%3d%252fes-ES%252fMi-Ciudad&Source=%2fes-ES%2fMi-Ciudad](https://www.garaikoudala.org/_layouts/IAM/loginforms.aspx?ReturnUrl=%2fes-ES%2fMi-Ciudad%2f_layouts%2fAuthenticate.aspx%3fSource%3d%252fes-ES%252fMi-Ciudad&Source=%2fes-ES%2fMi-Ciudad)

**Se trata de contratos periódicos :** No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** Sí

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 145.000

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 145.000

**Presupuesto del contrato con IVA:** 175.450

**Financiado con fondos de la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto del contrato:** Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

**Garantía provisional:** No

**Garantía definitiva:** Sí

**Importe de la garantía definitiva:** 5.0% del importe de adjudicación (IVA excluido)

## Ficheros

**Ficheros:** Nombre del fichero: 02 Pliego de Condiciones Técnicas.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
 Nombre del fichero: 01 Pliego Administrativo.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares  
 Nombre del fichero: ANEXOS - ERANSKINAK.rar  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: 03 Anexo criterios adjudicación.pdf

Tipo de fichero: Otros

## Lotes

Pueden presentarse  
ofertas para:

Número máximo de lotes

## Tablón de anuncios

Fecha límite de  
presentación de  
ofertas o solicitudes de  
participación:

16/03/2023 23:59

Apertura de plicas  
Capacidad y solvencia:

Descripción: Redacción Plan General de Ordenación  
Fecha de apertura: 17/03/2023 14:30  
Pública: No  
Lugar: Bº SAN MIGEL Nº 20, GARAI  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de  
apertura: No aplica

Apertura de plicas  
Fórmulas:

Descripción: Redacción Plan General de Ordenación  
Fecha de apertura: 05/05/2023 14:30  
Pública: Sí  
Lugar: Bº SAN MIGEL Nº 20, GARAI  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de  
apertura: No aplica

Apertura de plicas Juicios  
de valor:

Descripción: Redacción Plan General de Ordenación  
Fecha de apertura: 31/03/2023 14:30  
Pública: Sí  
Lugar: Bº SAN MIGEL Nº 20, GARAI  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de  
apertura: No aplica

## Gestión de ofertas

## Resolución

## Contrato

## Publicaciones

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Publicar en Perfil de Contratante:   | Sí         |
| Fecha de publicación:                | 14/02/2023 |
| Publicar automáticamente en el DOUE: | No         |

## Recurso