

Servicio de Limpieza General para diversos Centros del IFAS, ejercicios 2024 y 2025.

Fecha de la primera publicación: 21/08/2023 05:02

Fecha de la última publicación: 30/10/2026 09:15

Expediente: IFA2023/12

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.680.180

Presupuesto del contrato con IVA: 3.243.017,8

Poder adjudicador: Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia

Entidad impulsora: P9800001A - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/site/3/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=IFA2023/12>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de Limpieza General para diversos Centros del IFAS, ejercicios 2024 y 2025.

Expediente: IFA2023/12

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia y todos los demás.
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/site/3/licitacion/oferta/asistentelInscripcion?numexpediente=IFA2023/12
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas:	https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/site/3/
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Entidad impulsora:	P9800001A - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Organo contratación:	Gerente/a
Entidad tramitadora:	P9800001A - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Protección social
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Jefa del Área de Contratación y Patrimonio Dirección: Camino de Ugasko, 5 bis - 1ª planta Dirección Web: https://www.ifas.bizkaia.eus Email: contratacion_administrativa@bizkaia.eus Teléfono: +34 946082991
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Contratación Administrativa Dirección: Camino de Ugasko, 5 bis - 1ª planta Dirección Web: https://www.ifas.bizkaia.eus Email: contratacion_administrativa@bizkaia.eus Teléfono: +34 946082991
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: María Yolanda Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica) Localidad: Bilbao Código Postal: 48009 Email: tribunal.recursos.contractuales@bizkaia.eus Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	Recurso de alzada, 30 días.

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: www.contratacion.euskadi.eus

Duración del contrato: Meses

Plazo: 24

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 2

Descripción de las prórrogas: Podrán efectuarse dos prórrogas por un año cada una cuando así lo acuerde el Órgano de Contratación.

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Requisito mínimo: el importe del volumen anual de negocio del año de mayor volumen será igual o superior a:Lote 1: 1.646.400,00 euros (IVA excluido)Lote 2: 235.200,00 euros (IVA excluido)Lote 3: 347.586,00 euros (IVA excluido)Lote 4: 450.994,00 euros (IVA excluido)En el caso de que se licite a más de un lote, el importe a acreditar será la suma de los importes requeridos para los lotes a los que se licita.
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Experiencia en la realización de servicios o trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Requisito mínimo: el importe anual acumulado que se debe acreditar como ejecutado en el año de mayor ejecución de los tres últimos años, en dichos servicios, será igual o superior a:Lote 1: 823.200,00 euros (IVA excluido).Lote 2: 117.600,00 euros (IVA excluido).Lote 3: 173.793,00 euros (IVA excluido).Lote 4: 225.497,00 euros (IVA excluido).En el caso de que se licite a más de un lote, el importe a acreditar será la suma de los importes requeridos para los lotes a los que se licita.
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 55 Criterio: Precio Ponderación: 55 Criterio: Precio Ponderación: 55 Criterio: Precio Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Programa de trabajo. Ponderación: 45 Criterio: Programa de trabajo. Ponderación: 45 Criterio: Programa de trabajo. Ponderación: 45 Criterio: Programa de trabajo. Ponderación: 45
Número previsto de candidatos::	0

Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Camino de Ugasko, 5 bis - 1ª planta Teléfono: +34 946082991 Email: contratacion_administrativa@bizkaia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Condiciones de ejecución del contrato: Otros medioambientales;Cumplimiento de la normativa de prevención de riesgos laborales;Fomento de acciones que faciliten la conciliación de la vida laboral y familiar. ;Cumplimiento de la normativa social, laboral y medioambiental;Cumplimiento de las obligaciones que se derivan del régimen lingüístico vigente;Medidas para la prevención del acoso por razón de sexo;Subrogación;Gestión de residuos

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: IFA2023/12 " Servicio de Limpieza General para diversos Centros del IFAS, ejercicio 2026"

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 6.432.432

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.680.180

Presupuesto del contrato con IVA:	3.243.017,8
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5.0% del importe de adjudicación (IVA excluido)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: DEUC.xml Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Memoria justificativa.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: Informe Técnico.pdf Tipo de fichero: Memoria técnica Nombre del fichero: Informe de legalidad.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Anexos del PCAP.zip Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Convenio UDALITZ.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: NOTA INFORMATIVA.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Modificación Anexo I PPT (14-09-2023).pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Modificación Anexo III PPT.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: NOTA INFORMATIVA (14-09-2023).pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: NOTA INFORMATIVA (25-09-2023).pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: PPT.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: PCAP .pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	---

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Número máximo de lotes
---	------------------------

Nº máximo de lotes:	4
----------------------------	---

Nº máximo de lotes que
pueden adjudicarse a un
único licitador: 4

Lotes:

Identificador: Centro Asistencial
Birjinetxe
Objeto del contrato: Lote 1 - Centro
Asistencial Birjinetxe
Valor estimado: 3.951.360
Presupuesto del contrato sin
IVA: 1.646.400
Presupuesto del contrato con
IVA: 1.992.144
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90911000-6 - Servicios de
limpieza de viviendas, edificios y
ventanas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la
UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal**
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las
prórrogas: Podrán efectuarse dos
prórrogas por un año cada una
cuando así lo acuerde el Órgano
de Contratación.
Duración del lote: Meses
Plazo: 24
Criterios de
adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en
forma de catálogos electrónicos o
incluir un catálogo electrónico: No

**Criterios relativos al coste (en
caso de pluralidad de criterios)**
Criterio: Precio
Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: Programa de trabajo.
Ponderación: 45

Identificador: Centro Asistencial
 Errekalde
 Objeto del contrato: Lote 2 - Centro
 Asistencial Errekalde
 Valor estimado: 564.480
 Presupuesto del contrato sin
 IVA: 235.200
 Presupuesto del contrato con
 IVA: 284.592
 Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
 CPV: 90911000-6 - Servicios de
 limpieza de viviendas, edificios y
 ventanas
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la
 UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución
 principal**
 Código NUTS: ES213
 Principal: Sí
 Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes:
 Número máximo de variantes: 0
 Prórrogas: Sí
 Descripción de las
 prórrogas: Podrán efectuarse dos
 prórrogas por un año cada una
 cuando así lo acuerde el Órgano
 de Contratación.
 Duración del lote: Meses
 Plazo: 24
 Criterios de
 adjudicación: Pluralidad de criterios
 Número previsto de candidatos:: 0
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en
 forma de catálogos electrónicos o
 incluir un catálogo electrónico: No

**Criterios relativos al coste (en
 caso de pluralidad de criterios)**
 Criterio: Precio
 Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso)
 Criterio: Programa de trabajo.
 Ponderación: 45

Identificador: Centro Asistencial
 Loiu-Udaloste
 Objeto del contrato: Lote 3 - Centro
 Asistencial Loiu-Udaloste
 Valor estimado: 834.206,4
 Presupuesto del contrato sin
 IVA: 347.586

Presupuesto del contrato con

IVA: 420.579,06

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES213

Principal: Sí

Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas: Sí

Descripción de las prórrogas: Podrán efectuarse dos prórrogas por un año cada una cuando así lo acuerde el Órgano de Contratación.

Duración del lote: Meses

Plazo: 24

Criterios de

adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en No

forma de catálogos electrónicos o

incluir un catálogo electrónico:

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio

Ponderación: 55

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Programa de trabajo.

Ponderación: 45

Identificador: Casa del Mar de

Santurtzi

Objeto del contrato: Lote 4 - Casa

del Mar de Santurtzi

Valor estimado: 1.082.385,6

Presupuesto del contrato sin

IVA: 450.994

Presupuesto del contrato con

IVA: 545.702,74

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES213
	Principal: Sí
	Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: Podrán efectuarse dos prórrogas por un año cada una cuando así lo acuerde el Órgano de Contratación.	
Duración del lote: Meses	
Plazo: 24	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Precio
	Ponderación: 55
	Criterios de calidad (en su caso)
	Criterio: Programa de trabajo.
	Ponderación: 45

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	03/10/2023 12:00
Apertura de plicas	Descripción: Sobre A: documentación administrativa
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 05/10/2023 12:30
	Pública: No
	Lugar: Camino de Ugasko, 5 bis - 1ª planta
	Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa
Apertura de plicas	Descripción: Sobre B: criterios cuantificables automáticamente
Fórmulas:	Fecha de apertura: 09/11/2023 12:30
	Pública: Sí
	Lugar: Camino de Ugasko, 5 bis - 1ª planta

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Seminario WEBEX: <https://ifas.webex.com/ifas-es/j.php?MTID=meafa0ee19678f4dd16b3b692f356b115>

Apertura de pliegos Juicios de valor:

Descripción: Sobre C: Criterios NO cuantificables automáticos.
Fecha de apertura: 10/10/2023 12:30
Pública: No
Lugar: Camino de Ugasko, 5 bis - 1ª planta
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Teams

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Acta de Mesa de apertura
Fichero: ACTA Nº 20-2023 .pdf
Descripción: Acta de Mesa de apertura
Fichero: ACTA Nº 21-2023.pdf
Descripción: Acta de Mesa de apertura
Fichero: ACTA Nº 27-2023.pdf

Aclaración al pliego:

Aclaración: Modificación Anexo I del PPT (14-09-2023)
Fecha aclaración: 14/09/2023
Fichero: Modificación Anexo I PPT (14-09-2023).pdf
Aclaración: NOTA INFORMATIVA (14-09-2023)
Fecha aclaración: 14/09/2023
Fichero: NOTA INFORMATIVA (14-09-2023).pdf
Aclaración: Aclaraciones al Pliego
Fecha aclaración: 22/09/2023
Fichero: Respuestas a las empresas interesadas 22-09-2023.pdf

Subsanaciones:

Empresa: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK
Email de la empresa: fjmartinez@lantegi.com
Motivo: Falta firma en el documento.
Notificado:
Sí
Fichero: Req Subsanación SOBRE A.pdf
Empresa: ISS FACILITY SERVICES, SA
Email de la empresa: herminio.nestar@es.issworld.com
Motivo: Falta cumplimentar correctamente los lotes para los cuales el operador económico desea presentar su oferta.
Notificado:
Sí
Fichero: Req Subsanación SOBRE A.pdf

Otros:

Concepto: Informe de valoración
Fichero: Informe oferta valores anormales.pdf
Concepto: Informe de valoración
Fichero: Informe Económico.pdf

Gestión de ofertas

**Centro Asistencial
Birjinetxe:**

Razón Social: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK

**Centro Asistencial
Errekalde:**

Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA

Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

Razón Social: GARBIALDI, S.A.

**Centro Asistencial Loiu-
Udaloste:**

Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA

Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

Razón Social: GARBIALDI, S.A.

Casa del Mar de Santurtzi:

Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA

Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

Razón Social: GARBIALDI, S.A.

Razón Social: URBEGI SERVICIOS MEDIOAMBIENTE S.L.

Resolución

**Nº de licitadores
presentados:** 5
**Nº de ofertas recibidas de
pyme:** 1
**Nº de ofertas recibidas de
otros Estados miembro
de la UE:** 0
**Nº de ofertas recibidas de
terceros países:** 0
**Nº de ofertas recibidas
por vía electrónica:** 5
Resolución:

Lote: Centro Asistencial Birjinetxe
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.646.400
Precio con IVA: 1.992.144

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 12/12/2023
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 05/01/2024
Plazo: 24
Empresa Adjudicataria:
Razón social: FUNDACIÓN
LANTEGI BATUAK
Precio sin IVA: 1.646.400

	Precio con IVA: 1.992.144	
	Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal:	
	Código NUTS: ES213	
	Descripción: Bizkaia	
	Principal:	Sí
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados:	1
	Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
	Nº de ofertas recibidas de otros:	0
	Estados miembro de la UE:	
	Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
	Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Lote: Centro Asistencial Errekalde	
	Estado: Adjudicación	
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	
	Precio sin IVA: 235.200	
	Precio con IVA: 284.592	
Adjudicación:	Fecha adjudicación: 12/12/2023	
	Tipo plazo: Meses	
	Fecha inicio plazo: 09/01/2024	
	Plazo: 24	
	Empresa Adjudicataria:	
	Razón social: ISS FACILITY SERVICES SA	
	Precio sin IVA: 235.200	
	Precio con IVA: 284.592	
	Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal:	
	Código NUTS: ES213	
	Descripción: Bizkaia	
	Principal:	Sí
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados:	3
	Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
	Nº de ofertas recibidas de otros:	0
	Estados miembro de la UE:	
	Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
	Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3
Resolución:		

Lote: Centro Asistencial Loiu-

Udaloste

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 347.586

Precio con IVA: 420.579,06

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 12/12/2023

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 09/01/2024

Plazo: 24

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ISS FACILITY
SERVICES SA

Precio sin IVA: 347.586

Precio con IVA: 420.579,06

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 3

Nº de ofertas recibidas de pyme: 0

Nº de ofertas recibidas de otros: 0

Estados miembro de la UE:

Nº de ofertas recibidas de terceros: 0

países:

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3

Resolución:

Lote: Casa del Mar de Santurtzi

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 450.994

Precio con IVA: 545.702,74

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 12/12/2023

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 09/01/2024

Plazo: 24

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ISS FACILITY
SERVICES SA

Precio sin IVA: 450.994

Precio con IVA: 545.702,74

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros: 0
Estados miembro de la UE:
Nº de ofertas recibidas de terceros 0
países:
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4

Documentos resolución: Nombre del fichero: Resolución Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: Resolución Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: Resolución Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: Resolución Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: Resolución firmada.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: IFA2023/12660_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Centro Asistencial Birjinetxe
CIF: G48945166
Razón Social: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK
F. Firma Empresa / Formalización: 05/01/2024
F. Firma Admin.: 05/01/2024

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 961.950
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 17/11/2025
Fecha finalización: 31/12/2027
Referencia número expediente: IFA2023/12
Observaciones: IFA2023/12 " Servicio de Limpieza General para diversos Centros del IFAS, ejercicio 2026"

Importe de la prórroga: 961.950
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 23/10/2026
Fecha finalización: 31/12/2027
Referencia número expediente: IFA2023/12
Observaciones: Prórroga 2027 Expte.IFA2023/12 Lote 1

Incidencias contractuales / Modificaciones de precio:

Concepto: Modificación prevista de importe
Fecha Acuerdo: 30/01/2025
Importe: 1.913.556,45

Contrato

Código del contrato: IFA2023/12660_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Centro Asistencial Errekalde
CIF: A61895371
Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA
F. Firma Empresa / Formalización: 09/01/2024
F. Firma Admin.: 09/01/2024

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 141.815,88
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 17/11/2025
Fecha finalización: 31/12/2027
Referencia número expediente: IFA2023/12
Observaciones: IFA2023/12"Serv de Limpieza General para diversos Centros del IFAS,ejercicio 2026" lot2 CA Errekalde

Importe de la prórroga: 141.815,88
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 23/10/2026
Fecha finalización: 31/12/2027
Referencia número expediente: IFA2023/12
Observaciones: Prórroga 2027 Expte.IFA2023/12 Lote 2

Incidencias contractuales / Modificaciones de precio:

Concepto: Modificación prevista de importe
Fecha Acuerdo: 30/01/2025
Importe: 282.106,84

Contrato

Código del contrato: IFA2023/12660_00003
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Centro Asistencial Loiu-Udaloste
CIF: A61895371
Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA
F. Firma Empresa / Formalización: 09/01/2024
F. Firma Admin.: 09/01/2024

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 206.081,83

Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 17/11/2025
Fecha finalización: 31/12/2027
Referencia número expediente: IFA2023/12
Observaciones: IFA2023/12 L.3

Importe de la prórroga: 206.081,83
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 23/10/2026
Fecha finalización: 31/12/2027
Referencia número expediente: IFA2023/12
Observaciones: Prórroga 2027 Expte.IFA2023/12 Lote 3

Incidencias contractuales / Modificaciones de precio:

Concepto: Modificación prevista de importe
Fecha Acuerdo: 26/02/2024
Importe: 16.597,81

Concepto: Modificación prevista de importe
Fecha Acuerdo: 30/01/2025
Importe: 409.319,11

Contrato

Código del contrato: IFA2023/12660_00004
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Casa del Mar de Santurtzi
CIF: A61895371
Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA
F. Firma Empresa / Formalización: 09/01/2024
F. Firma Admin.: 09/01/2024

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 215.529,75
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 17/11/2025
Fecha finalización: 31/12/2027
Referencia número expediente: IFA2023/12
Observaciones: Prórroga

Importe de la prórroga: 215.529,75
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 23/10/2026
Fecha finalización: 31/12/2027
Referencia número expediente: IFA2023/12
Observaciones: Prórroga 2027 Expte.IFA2023/12 Lote 4

Incidencias contractuales / Modificaciones de precio:

Concepto: Modificación no prevista de importe

Fecha Acuerdo: 26/02/2024

Importe: 78.467,24

Concepto: Modificación prevista de importe

Fecha Acuerdo: 30/01/2025

Importe: 425.770,7

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior:	5adb1f6a-1358-43a5-9637-8b20df231b98-06
DOUE (introducción manual):	<p>Nº Boletín: PW-AN-13564 Fecha de publicación: 23/08/2023 Dirección Web: http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:509247-2023:TEXT:ES:HTML Fecha de envío: 18/08/2023</p> <p>Nº Boletín: PW-AN-14049 Fecha de publicación: 23/08/2023 Dirección Web: http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:509247-2023:TEXT:ES:HTML Fecha de envío: 13/09/2023</p> <p>Nº Boletín: PW-AN-14111 Fecha de publicación: 23/08/2023 Dirección Web: http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:509247-2023:TEXT:ES:HTML Fecha de envío: 18/09/2023</p> <p>Nº Boletín: PW-AN-14242 Fecha de publicación: 23/08/2023 Dirección Web: http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:509247-2023:TEXT:ES:HTML Fecha de envío: 22/09/2023</p> <p>Nº Boletín: PW-AN-14278 Fecha de publicación: 23/08/2023 Dirección Web: http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:509247-2023:TEXT:ES:HTML Fecha de envío: 25/09/2023</p> <p>Nº Boletín: PW-AN-17248 Fecha de publicación: 10/01/2024 Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/webkpe00-kpeperfi/es/contenidos/anuncio_contratacion/expgebizkaia2275131/es_doc/index.html Fecha de envío: 10/01/2024</p> <p>Nº Boletín: PW-AN-35998 Fecha de publicación: 26/11/2025 Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/webkpe00-kpeperfi/es/contenidos/anuncio_contratacion/expgebizkaia2275131/es_doc/index.html Fecha de envío: 26/11/2025</p> <p>Nº Boletín: PW-AN-37026 Fecha de publicación: 23/12/2025 Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/webkpe00-kpeperfi/es/contenidos/anuncio_contratacion/expgebizkaia2275131/es_doc/index.html Fecha de envío: 23/12/2025</p> <p>Nº Boletín: PW-AN-37430 Fecha de publicación: 13/01/2026</p>

Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/webkpe00-kpeperfi/es/contenidos/anuncio_contratacion/expgebizkaia2275131/es_doc/index.html

Fecha de envío: 13/01/2026

Nº Boletín: PW-AN-37517

Fecha de publicación: 15/01/2026

Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/webkpe00-kpeperfi/es/contenidos/anuncio_contratacion/expgebizkaia2275131/es_doc/index.html

Fecha de envío: 13/01/2026

Nº Boletín: PW-AN-37519

Fecha de publicación: 15/01/2026

Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/webkpe00-kpeperfi/es/contenidos/anuncio_contratacion/expgebizkaia2275131/es_doc/index.html

Fecha de envío: 15/01/2026

Nº Boletín: PW-AN-37653

Fecha de publicación: 19/01/2026

Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/webkpe00-kpeperfi/es/contenidos/anuncio_contratacion/expgebizkaia2275131/es_doc/index.html

Fecha de envío: 19/01/2026

Nº Boletín: PW-AN-37766

Fecha de publicación: 21/01/2026

Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/webkpe00-kpeperfi/es/contenidos/anuncio_contratacion/expgebizkaia2275131/es_doc/index.html

Fecha de envío: 21/01/2026

Nº Boletín: PW-AN-46846

Fecha de publicación: 29/10/2026

Fecha de envío: 29/10/2026

Recurso