

Ejecución de Obra para el Acondicionamiento de una Unidad Residencial Sociosanitaria en el Centro Asistencial Leioa del IFAS. Financiado por la Unión Europea-Next Generation EU. (Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia).

Fecha de la primera publicación: 25/09/2023 09:20

Fecha de la última publicación: 08/09/2026 09:36

Expediente: IFA2023/18

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.146.742,7

Presupuesto del contrato con IVA: 2.597.558,67

Poder adjudicador: Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia

Entidad impulsora: P9800001A - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/site/3/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=IFA2023/18>

Introducción

Objeto del contrato: Ejecución de Obra para el Acondicionamiento de una Unidad Residencial Sociosanitaria en el Centro Asistencial Leioa del IFAS. Financiado por la Unión Europea-Next Generation EU. (Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia).

Expediente: IFA2023/18

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia, y todos los demás.
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/site/3/licitacion/oferta/asistentelInscripcion?numexpediente=IFA2023/18
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas:	https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/site/3/

**Plan de Recuperación,
Transformación y
Resiliencia :** No

Organismos

Poder adjudicador:	Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Entidad impulsora:	P9800001A - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Organo contratación:	Gerente/a
Entidad tramitadora:	P9800001A - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Protección social
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Jefa del Área de Contratación y Patrimonio Dirección: Camino de Ugasko, 5 bis - 1ª planta Dirección Web: https://www.ifas.bizkaia.eus Email: contratacion_administrativa@bizkaia.eus Teléfono: +34 946082991
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Contratación Administrativa Dirección: Camino de Ugasko, 5 bis - 1ª planta Dirección Web: https://www.ifas.bizkaia.eus Email: contratacion_administrativa@bizkaia.eus Teléfono: +34 946082991
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: María Yolanda Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Junta de Gobierno del IFAS Dirección Postal: Camino de Ugasko, 5 bis - 1ª planta Localidad: Bilbao Código Postal: 48014 Email: tribunal.recursos.contractuales@bizkaia.eus Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

**Modo de acceso a los
pliegos:** www.contratacion.euskadi.eus

Duración del contrato: Meses

Plazo: 7

Prórrogas : No

**La prestación del
servicio se reserva a una
profesión concreta :** No

**Solvencia económica
y financiera indicados
en los pliegos de
contratación :** Sí

Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	El importe del volumen anual de negocios del año de mayor volumen será igual o superior a 2.146.742,70.-€ (IVA excluido).
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Experiencia en la realización de servicios o trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en un máximo de cuatro de los grupos de clasificación señalados.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	El importe anual acumulado que se debe acreditar como ejecutado en el año de mayor ejecución de los tres últimos años, en dichos trabajos, será igual o superior a: 1.073.371,35.-€ (IVA excluido).
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio ofertado. Ponderación: 45
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Gestión medioambiental. Ponderación: 10 Criterio: Control de calidad en la obra. Ponderación: 5 Criterio: Análisis de los trabajos a realizar, organización y planificación de la obra. Ponderación: 40
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Camino de Ugasko, 5 bis - 1ª planta Teléfono: +34 946082991 Email: contratacion_administrativa@bizkaia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Condiciones de ejecución del contrato:	Indicar el convenio colectivo;Respetar los derechos laborales básicos y cumplimiento de las convenciones fundamentales de la OIT;Recogida de envases y embalajes;Cumplimiento de las obligaciones que se derivan del régimen lingüístico vigente;Formación en el trabajo;Fomento de la presencia de mujeres en plantillas desequilibradas;Cumplimiento plan de igualdad;Fomento de acciones que faciliten la conciliación de la vida laboral y familiar. ;Otros medioambientales;Cumplimiento de la normativa de prevención de riesgos laborales;Emplear de un porcentaje de plantilla indefinida

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

Sí

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 2.576.091,24

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.146.742,7

Presupuesto del contrato con IVA: 2.597.558,67

Financiado con fondos de la UE :

Sí

% Financiación: 100

Identificación del proyecto:

Programa Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

IVA(s) del presupuesto del contrato:

Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional:

No

Garantía definitiva:

Sí

Importe de la garantía definitiva:

5.0% del importe de adjudicación (IVA excluido)

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: DEUC.xml
- Tipo de fichero: DEUC
- Nombre del fichero: Memoria.pdf
- Tipo de fichero: Memoria justificativa
- Nombre del fichero: Informe Técnico.pdf
- Tipo de fichero: Memoria técnica
- Nombre del fichero: Informe Económico.pdf
- Tipo de fichero: Memoria técnica
- Nombre del fichero: Informe legalidad.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Aprobación del expediente.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Anexos al PCAP.zip
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: PPT.zip
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: PCAP.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

26/10/2023 12:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Sobre A: documentación administrativa
Fecha de apertura: 02/11/2023 12:30
Pública: No
Lugar: Camino de Ugasko, 5 bis - 1ª planta
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Mahaikideak

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Sobre B: criterios cuantificables automáticamente
Fecha de apertura: 25/01/2024 12:30
Pública: Sí
Lugar: Camino de Ugasko, 5 bis - 1ª planta
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Evento Webex: Enlace para unirse: [https://ifas.webex.com/
ifas-es/j.php?MTID=m03c88273995f583f5514c7ea9d9c1ee5](https://ifas.webex.com/ifas-es/j.php?MTID=m03c88273995f583f5514c7ea9d9c1ee5)

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Sobre C: Criterios NO cuantificables automátic.
Fecha de apertura: 14/11/2023 12:30
Pública: No
Lugar: Camino de Ugasko, 5 bis - 1ª planta
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Teams

Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta de Mesa de apertura
	Fichero: ACTA Nº 26-2023.pdf
	Descripción: Acta de Mesa de apertura
	Fichero: ACTA Nº 29-2023.pdf
Acclaración al pliego:	Descripción: Acta de Mesa de apertura
	Fichero: ACTA N.º 01-2024.pdf
	Aclaración: Aclaraciones al Pliego
	Fecha aclaración: 28/09/2023
Subsanaciones:	Fichero: Nota Informativa (fecha visita).pdf
	Aclaración: Aclaraciones al Pliego
	Fecha aclaración: 29/09/2023
	Fichero: Respuesta a consultas realizadas.pdf
Subsanaciones:	Empresa: OBRAS DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES, S.A.
	Motivo: Falta el anexo 14 de la empresa Giroa SAU
	Notificado:
	Sí
	Fichero: Requerimiento Subsanación.pdf
	Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA URBELAN S.A.U.
	Motivo: Falta el anexo 14 de la empresa Viuda de Sainz SL
	Notificado:
	Sí
	Fichero: Requerimiento Subsanación.pdf
	Empresa: ALTUNA Y URÍA, S.A
	Motivo: Anexo 2 y 14: Deben cumplimentar los documentos con los modelos facilitados
Subsanaciones:	Notificado:
	Sí
	Fichero: Requerimiento Subsanación.pdf
	Empresa: UTE Urbahus y Campezo
	Motivo: Falta el anexo 14 de la empresa Climatizaciones Etxea
	Notificado:
	Sí
	Fichero: Requerimiento Subsanación.pdf
	Empresa: CONSTRUCCIONES INTXAUSTI SA
	Motivo: Anexos 2, 10 y 14: Deben cumplimentar los documentos con los modelos facilitados
	Notificado:
	Sí
Subsanaciones:	Fichero: Requerimiento Subsanación.pdf
	Empresa: CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS SLU
	Motivo: Anexos 2 y 14: Deben cumplimentar los documentos con los modelos facilitados
	Notificado:
	Sí
	Fichero: Requerimiento Subsanación.pdf
	Empresa: CONSTRUCCIONES CASTELLANO SA
	Motivo: Falta el acuerdo de acreditación de la solvencia; y Anexos 2, 10 y 14: Deben cumplimentar los documentos con los modelos facilitados
	Notificado:
	Sí
	Fichero: Requerimiento Subsanación.pdf
	Empresa: CONSTRUCCIONES CASTELLANO SA
	Motivo: Falta el acuerdo de acreditación de la solvencia; y Anexos 2, 10 y 14: Deben cumplimentar los documentos con los modelos facilitados
	Notificado:
	Sí

Fichero: Requerimiento Subsanción.pdf
 Empresa: BYCAM SERVICIOS EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS SA
 Motivo: Anexos 2, 10 y 14: Deben cumplimentar los documentos con los modelos facilitados
 Notificado:
 Sí
 Fichero: Requerimiento Subsanción.pdf
 Empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS NERVION SL
 Motivo: Falta el acuerdo de integración de la solvencia y el DEUC de la empresa correspondiente; y falta el anexo 14 de la empresa o empresas con las que vaya a integrar la solvencia
 Notificado:
 Sí
 Fichero: Requerimiento Subsanción.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 10
 Nº de ofertas recibidas de pyme: 9
 Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
 Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
 Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 10
 Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 2.017.938,14

Precio con IVA: 2.441.705,15

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 07/02/2024

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 14/02/2024

Plazo: 7

Empresa Adjudicataria:

Razón social: BYCAM

SERVICIOS EDIFICIOS E

INFRAESTRUCTURAS SA

Precio sin IVA: 2.017.938,14

Precio con IVA: 2.441.705,15

Lugar de ejecución principal en la

UE: Sí

NUTS del lugar ejecución**principal:**

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea

No

objeto de subcontratación:

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Resolución Adjudicación.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato**Contrato**

Código del contrato: IFA2023/18660_00001

Estado Contrato: Finalizado

CIF: A48716377

Razón Social: BYCAM SERVICIOS EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS SA

F. Firma Empresa / Formalización: 14/02/2024

F. Firma Admin.: 14/02/2024

Contrato: Contrato.pdf

Publicaciones**Publicar en Perfil de
Contratante:**

Sí

Fecha de publicación:

25/09/2023

**Publicar automáticamente
en el DOUE:**

No

**Número de anuncio en el
DOUE anterior:**

2023/S 198-617497

Recurso