Explotación del edificio de aseos y bar en el parque de Artaza (T.M. Leioa)

Fecha de la primera publicación: 14/11/2023 14:45

Fecha de la última publicación: 26/01/2024 12:10

Expediente: 2023/0042/073/02

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 0,01

Presupuesto del contrato con IVA: 0,01

Poder adjudicador: Diputación Foral de Bizkaia

Entidad impulsora: P4800000D - Departamento de Medio Natural y Agricultura

Dirección web de Licitación electrónica: https://elicitacion.ebizkaia.eus/sede-dipubiz/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=2023/0042/073/02

Introducción

Objeto del contrato:	Explotación del edificio de aseos y bar en el parque de Artaza (T.M. Leioa)
Expediente:	2023/0042/073/02
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Restringido
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública Motivos de exclusión:Quiebra Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública Motivos de exclusión:Corrupción Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública

Motivos de exclusión:Fraude
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Insolvencia
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Motivos de exclusión puramente nacionales
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Ha cometido una falta profesional grave
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Pago de cotizaciones a la seguridad social

Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Las actividades empresariales han sido suspendidas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Pago de impuestos
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública
Motivos de exclusión:Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Articulo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europea y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión: Varios criterios recogidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Recurso: No

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE : No

Dirección web de Licitación electrónica: https://elicitacion.ebizkaia.eus/sede-dipubiz/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=2023/0042/073/02

Comunicación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia : No

Organismos

Poder adjudicador: Diputación Foral de Bizkaia

Entidad impulsora:	P4800000D - Departamento de Medio Natural y Agricultura
Organo contratación:	Diputada Foral de Medio Natural y Agricultura
Entidad tramitadora:	P4800000D - Departamento de Administración Pública y Relaciones Institucionales
Mesa contratación:	Mesa de Contratación de la Diputación Foral de Bizkaia
Tipo poder:	Organismo/oficina regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Sección de Obras de Contratación Dirección: C/ Hurtado Amezaga 6 (entrada por Canciller de Ayala) Dirección Web: www.bizkaia.eus Email: contratacionobrapublica@bizkaia.eus Teléfono: +34 944067752
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Sección Recuperación Ambiental Dirección: Alameda de Recalde 30, 4º Dirección Web: www.bizkaia.eus Email: contratacion@bizkaia.eus Teléfono: +34 9444068000
Órgano de recurso:	Descripción: RECURSO DE REPOSICIÓN - Órgano de contratación Dirección Postal: C/ Hurtado Amezaga 6 (entrada por Canciller de Ayala) Localidad: Bilbao Código Postal: 48008 Dirección Web: http://www.bizkaia.eus Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	Recurso potestativo de reposición en el plazo de un (1) mes contado desde el día siguiente a su publicación en el perfil de contratante
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 55330000-2 - Servicios de cafetería Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí

	Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	www.contratacion.euskadi.eus
Duración del contrato:	Fecha
Fecha inicio plazo:	01/01/2024
Fecha fin plazo:	31/12/2028
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	una (1) prórroga por un plazo de cinco (5) años, hasta el 31 de diciembre de 2033, y, a partir de esta fecha, podrá prorrogarse anualmente hasta el 31 de diciembre de 2035
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Criterio: volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Requisito mínimo: el importe del volumen anual de negocios, IVA excluido, del año de mayor volumen será igual o superior a 100.000,00 euros

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Criterio: experiencia en la realización de servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Requisito mínimo: el importe anual acumulado que se debe acreditar como ejecutado en el año de mayor ejecución de los tres últimos años, en dichos servicios, será igual o superior, IVA excluido, a 50.000,00 euros
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Valoración económica Ponderación: 80
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Ampliación de horario de apertura Ponderación: 20
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Plataforma de licitación electrónica de la Diputación Foral de Bizkaia Teléfono: +34 944067752 Email: contratacionobrapublica@bizkaia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres

Condiciones especiales de ejecución: Sí

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Condiciones de ejecución del contrato: Otros medioambientales;Respetar los derechos laborales básicos y cumplimiento de las convenciones fundamentales de la OIT;Cumplimiento de la normativa social, laboral y medioambiental;Indicar el convenio colectivo;Pago de salario recogido en convenio sectorial;Cumplimiento de las obligaciones que se derivan del régimen lingüístico vigente;Garantizar la igualdad en el acceso al empleo, promoción profesional, fomento de la conciliación familiar y laboral.;Evitar estereotipos sexistas;Medidas para la prevención del acoso por razón de sexo;Perspectiva de género;Otros igualdad

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: Se trata de un expediente de licitación electrónica. Para la presentación de ofertas deberá de acceder a las siguientes rutas: Dirección web de licitación electrónica: https://elicitacion.ebizkaia.eus/sede-dipubiz/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=2023/0042/073/02 Manual de la aplicación: https://www.bizkaia.eus/documents/2813479/2814468/manual_bfa_ca.pdf Recomendaciones para presentación ofertas: https://www.bizkaia.eus/es/web/contratacion-publica/licitacion-electronica

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 483.648,02

Presupuesto del contrato sin IVA: 0,01

Presupuesto del contrato con IVA: 0,01

Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5.0% del importe de adjudicación (IVA excluido)
Fecha límite garantía:	15/01/2029

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: ESTUDIO DE VIABILIDAD.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: DECL RESPONS NO TRAT DAT PERSONALES.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliego Prescripciones Tecnicas.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: PCAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Caratula.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Composición Mesa Central de Contratación.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa
Nombre del fichero: espd-request.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Convocatoria.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Número máximo de lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de	26/12/2023 12:00

ofertas o solicitudes de participación:	
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	30/11/2023 12:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobre de documentación administrativa y solvencia Fecha de apertura: 28/12/2023 09:00 Pública: No Lugar: Sesión telemática, Bilbao Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura sobres B Fecha de apertura: 28/12/2023 10:00 Pública: Sí Lugar: https://bizkaia.webex.com/bizkaia/j.php?MTID=m25fa4c990cae72732f5d713ed76bb7a2 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Apertura pública
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta de Mesa de apertura Fichero: Acta sobre A.pdf Descripción: Acta de Mesa de apertura Fichero: Acta Sobre B.pdf
Otros:	Concepto: NOTA Fichero: NOTA fecha limite solicitudes.pdf Concepto: Contrato Fichero: CONTRATO 2023-0042-073-02.pdf Concepto: Instrucciones para asistir apertura telemática del sobre B Fichero: Instrucciones_licitadoras.pdf Concepto: Informe de adjudicación Fichero: Informe sobre B.pdf Concepto: NOTA fecha límite presentar ofertas Fichero: 02 NOTA fecha limite de ofertas.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: JUAN BAUTISTA JORDANO PAREJA

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 0,01
Precio con IVA: 0,01

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 11/01/2024
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 16/01/2024
Plazo: 5

Empresa Adjudicataria:

Razón social: JUAN BAUTISTA JORDANO PAREJA
Precio sin IVA: 0,01
Precio con IVA: 0,01

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
La concesión se ha adjudicado a un consorcio:	No

Renta procedente del pago de tasas y multas por los usuarios: 4.100
Primas, pagos u otras ventajas financieras: 0

Documentos resolución: Nombre del fichero: Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: 2023/0042/073/021133_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: 52351592G
Razón Social: JUAN BAUTISTA JORDANO PAREJA

F.
Firma
Empresa /
Formalización: 16/01/2024
F.
Firma
Admin.: 16/01/2024
Contrato: CONTRATO.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	14/11/2023
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso