

## Goiko Taberna eraikinaren errentamendu-kontratua

Lehen argitalpenaren data: 2024/05/16 14:17

Azken argitalpenaren data: 2024/11/13 10:02

Espedientea: B081-2024-00001

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Hutsa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 18.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 21.780

Botere adjudikatzaileria: Lezamako Udala

Erakunde sustatzailea: P4809400G - Lezamako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://egoitza.lezama.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B081-2024-00001>

---

### Sarrera

|                                       |                                                  |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Kontratuaren xedea:                   | Goiko Taberna eraikinaren errentamendu-kontratua |
| Espedientea:                          | B081-2024-00001                                  |
| Kontratu txikia:                      | Ez                                               |
| Covid-19aren kudeaketarako kontratua: | Ez                                               |
| Esparru-akordioa:                     | Ez                                               |
| Eskuratzeko sistema dinamikoa :       | Ez                                               |
| Baterako kontratazioa :               | Ez                                               |
| Izapidetzearen egoera:                | Hutsa                                            |

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tramitazioa:</b>                                     | Arrunta                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Adjudikazio-prozedura:</b>                           | Irekia                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Estatuko Legea:</b>                                  | Ley 9/2017                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Arauketa harmonizatuaren mende:</b>                  | Ez                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Kontratu mota:</b>                                   | Pribatuak                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Errekurtsoa:</b>                                     | Ez                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Lizitazio elektronikoa :</b>                         | Bai                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>KPE lizitazioa :</b>                                 | Ez                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:</b>        | <a href="https://egoitza.lezama.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B081-2024-00001">https://egoitza.lezama.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B081-2024-00001</a> |
| <b>Komunikazioa:</b>                                    | Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan                                                                                                                                                                            |
| <b>Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :</b> | Ez                                                                                                                                                                                                                                      |

## Organismoak

|                                  |                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Botere adjudikatzaileria:</b> | Lezamako Udala                      |
| <b>Erakunde sustatzailea:</b>    | P4809400G - Lezamako Udala          |
| <b>Kontratazio-organoa:</b>      | Alkatea                             |
| <b>Erakunde izapidetzailea:</b>  | P4809400G - Lezamako Udala          |
| <b>Kontratazio-mahaia:</b>       | Kontratazio Mahaia - Lezamako Udala |
| <b>Botere mota:</b>              | Eskualdeko edo tokiko autoritatea   |
| <b>Jarduera nagusia:</b>         | Zerbitzu publiko orokorrak          |

|                                                                  |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Administrazio-harremana:</b>                                  | Izen-abizenak: Ainare Barrena Zubiaur<br>Helbidea: ARETXALDE, LEZAMA<br>Helbide elektronikoa: udala@lezama.eus<br>Telefonia: +34 944556007                                  |
| <b>Harreman teknikoak:</b>                                       | Izen-abizenak: Ayuntamiento de Lezama<br>Helbidea: ARETXALDE, LEZAMA<br>Helbide elektronikoa: udala@lezama.eus<br>Telefonia: +34 944556007                                  |
| <b>Errekurtso-organoa:</b>                                       | Deskribapena: AYUNTAMIENTO DE LEZAMA<br>Posta helbidea: ARETXALDE, LEZAMA<br>Herria: Lezama<br>Posta-kodea: 48196<br>Helbide elektronikoa: udala@lezama.eus<br>Nagusia: Bai |
| <b>Erosketa-zentral<br/>batek adjudikatzen du<br/>kontratua:</b> | Ez                                                                                                                                                                          |

## Kontratuaren xedea

|                                                                                            |                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CPVak :</b>                                                                             | CPV: 70200000-3 - Administrazioaren jabetzako ondasun higiezin<br>alokairurako edo finantza-errentamendurako zerbitzuak<br>Nagusia: Bai |
| <b>Gauzatze-leku nagusia<br/>EBn :</b>                                                     | Bai                                                                                                                                     |
| <b>Gauzatze-leku nagusiaren<br/>NUTS kodeak:</b>                                           | NUTS kodea: ES213<br>Nagusia: Bai<br>Deskribapena: Bizkaia                                                                              |
| <b>Kontratazio Publikoari<br/>buruzko Akordioaren<br/>babespenean dagoen<br/>kontratua</b> | Ez                                                                                                                                      |
| <b>Sortaka zatitzea:</b>                                                                   | Ez                                                                                                                                      |
| <b>Aldaerak onartzen dira:</b>                                                             | Ez                                                                                                                                      |
| <b>Aukerak onartzen dira :</b>                                                             | Ez                                                                                                                                      |
| <b>Prezio unitarioak :</b>                                                                 | Ez                                                                                                                                      |
| <b>Pleguak eskuratzeko<br/>modua:</b>                                                      | <a href="http://www.contratacion.euskadi.eus">www.contratacion.euskadi.eus</a>                                                          |

|                                                                                                                    |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kontratuaren iraupena:</b>                                                                                      | Urteak                                                                                                                                         |
| <b>Epea:</b>                                                                                                       | 10                                                                                                                                             |
| <b>Luzapenak :</b>                                                                                                 | Ez                                                                                                                                             |
| <b>Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :</b>                                                        | Ez                                                                                                                                             |
| <b>Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :</b>                                      | Bai                                                                                                                                            |
| <b>Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :</b>                                                      | Bai                                                                                                                                            |
| <b>Adjudikatzeko irizpideak:</b>                                                                                   | Hainbat irizpide                                                                                                                               |
| <b>Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):</b>                                           | Irizpidea: Prezioa<br>Ponderazioa: 70<br>Irizpidea: Esperientzia<br>Ponderazioa: 15<br>Irizpidea: Obrak egiteko konpromisua<br>Ponderazioa: 15 |
| <b>Enkante elektronikoa erabiliko da :</b>                                                                         | Ez                                                                                                                                             |
| <b>Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:</b>                                                    | Helbidea: ARETXALDE, LEZAMA<br>Telefonoa: +34 944556007<br>Helbide elektronikoa: udala@lezama.eus                                              |
| <b>Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:</b>                             | Deskribapena: Gaztelania<br>Deskribapena: Euskara                                                                                              |
| <b>Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :</b> | Ez                                                                                                                                             |
| <b>Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea :</b>                                              | Epearen amaiera-data: 2024/05/31                                                                                                               |

**Klausula bereziak:** Mota: Ingurumenekoak  
Esleipen Irizpideak: Ez  
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez  
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez  
Kontratu erreserbatuak: Ez  
Beste batzuk: Ez  
Mota: Gizarte arlokoak  
Esleipen Irizpideak: Ez  
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez  
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez  
Kontratu erreserbatuak: Ez  
Beste batzuk: Ez  
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna  
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai

**Lantegi babestuetarako  
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko  
programa batean  
egikaritzeko:** Ez

**Kontratua gauzatzean  
bete beharreko  
baldintzak.:** Berdintasun plana betetzea

**Nahitaezkoa da  
kontratua betearazteko  
adjudikatutako langileen  
izenak eta lanbide-  
kualifikazioak ematea:** Ez

**Aldizkako kontratuak  
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa  
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa  
onartuko da:** Bai

**Ordainketa elektronikoa  
erabiliko da:** Ez

## Datu ekonomikoak

**Zenbatetsitako balioa:** 18.000

|                                       |                                       |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: | 18.000                                |
| Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: | 21.780                                |
| EBren funtsekin finantzatuta :        | Ez                                    |
| Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):    | BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra |
| Behin-behineko bermea:                | Ez                                    |
| Behin betiko bermea:                  | Ez                                    |

## Fitxategiak

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fitxategiak: | Fitxategiaren izena: Oharra - Nota pliego técnico.pdf<br>Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria<br>Fitxategiaren izena: PCAP_Goiko Taberna.pdf<br>Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria<br>Fitxategiaren izena: ANEXO I ERANSKINA.docx<br>Fitxategi mota: Beste batzuk<br>Fitxategiaren izena: ANEXO II ERANSKINA.docx<br>Fitxategi mota: Beste batzuk<br>Fitxategiaren izena: 257. Aprobación expediente Goiko Taberna.pdf<br>Fitxategi mota: Beste batzuk |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Sortak

## Iragarki-ohola

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: | 2024/05/31 23:59                                                                                                                                                                                                       |
| Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:                        | Deskribapena: Gaitasuna eta kaudimena<br>Irekitze-data: 2024/06/03 11:00<br>Publikoa: Ez<br>Lekua: ARETXALDE, LEZAMA<br>Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .                          |
| Plikak irekitzea Formulak:                                      | Deskribapena: Proposamen ekonomikoa eta beste irizpide batzuk<br>Irekitze-data: 2024/06/11 11:25<br>Publikoa: Bai<br>Lekua: ARETXALDE, LEZAMA<br>Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: . |

## Eskaintzak kudeatzea

### Ebazpena

|                                                              |                                                                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Aurkeztutako lizitatzailleen kop.:                           | 0                                                                   |
| Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:     | 0                                                                   |
| EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: | 0                                                                   |
| Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:         | 0                                                                   |
| Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:                  | 0                                                                   |
| Ez adjudikatzeko arrazoia:                                   | Ez zen eskaintzarik, parte hartzeko eskaerarik edo proiekturik jaso |

#### Suntsiarazpena:

Egoera: Esleitu gabe  
**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

**Ebazpen-dokumentuak:** Fitxategiaren izena: resolución declaración desierto.pdf  
Fitxategi mota: Hutsik deklaratzeko ebazpena

## Kontratua

### Argitalpenak

|                                            |            |
|--------------------------------------------|------------|
| Kontratatzailerearen profilean argitaratu: | Bai        |
| Argitaratze-data:                          | 2024/05/16 |
| Automatikoki argitaratu EBAOn:             | Ez         |

## Errekurtsoa