Armintzako arrantzale-etxe zaharreko beheko solairuko lokalaren errentamendua eta ostalaritza-ustiap

Lehen argitalpenaren data: 2025/01/20 12:47

Azken argitalpenaren data: 2025/03/31 14:30

Espedientea: B056-2025-00001

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 578,52

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 700,01

Botere adjudikatzailea: Lemoizko Udala

Erakunde sustatzailea: P4806600E - Lemoizko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://egoitza.lemoiz.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B056-2025-00001

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Armintzako arrantzale-etxe zaharreko beheko solairuko lokalaren errentamendua eta ostalaritza-ustiap
Espedientea:	B056-2025-00001
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Pribatuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Ez
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://egoitza.lemoiz.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B056-2025-00001
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Lemoizko Udala
Erakunde sustatzailea:	P4806600E - Lemoizko Udala
Kontratazio-organoa:	Tokiko Gobernu Batzarra
Erakunde izapidetzailea:	P4806600E - Lemoizko Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazioa Mahaia - Lemoizko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Secretaria-Intervencion Helbidea: Urizar auzoa, 56 Helbide elektronikoa: idazkaritza@lemoiz.eus Telefonoa: +34 946879025
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Oficina técnica Helbidea: Urizar auzoa, 56 Helbide elektronikoa: idazkaritza@lemoiz.eus Telefonoa: +34 946879025
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Secretaria Intervención Posta helbidea: Urizar auzoa, 56 Herria: Lemoiz Posta-kodea: 48620 Helbide elektronikoa: idazkaritza@lemoiz.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 70130000-1 - Administrazioaren jabetzako ondasun higiezinak alokatzeko zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez

Pleguak eskuratzeko modua:	www.contratacion.euskadi.eus
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	48
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 50 Irizpidea: Esperientzia eta prestakuntza ostalaritza-sektorean Ponderazioa: 10
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Instalazioak eta altzariak zehaztea Ponderazioa: 5 Irizpidea: Tabernaren eta instalazio osagarrien ustiapen-memoria Ponderazioa: 35
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Urizar auzoa, 56 Telefonoa: +34 946879025 Helbide elektronikoa: idazkaritza@lemoiz.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo	Ez

elektroniko bat eduki behar dute :	
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	3 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Kontratua gauzatzean bete beharreko baldintzak.:	Araubide soziala, lanekoa eta ingurumenekoa betetzea
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Bai

Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	578,52
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	578,52
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	700,01
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: VisitalocalS.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Pliego jurídico.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: anexos al pliego jurídico (1 a 2).pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Pliego técnico + anexo 2.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiaren izena: Anexo 1 plano Kaia.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiaren izena: AclaraciónS.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2025/02/04 13:30
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: B gut.: auto. kuantifikagarriak diren irizpideak

Irekitze-data: 2025/02/27 13:00
Publikoa: Bai
Lekua: Urizar auzoa, 56
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Administrazio-klausula zehatzen pleguaren arabera

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: AC gut.:dok. admin.- irizpide EZ kuantifikagarriak
Irekitze-data: 2025/02/06 09:00
Publikoa: Ez
Lekua: Urizar auzoa, 56
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Administrazio-klausula zehatzen pleguaren arabera

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: A-ri buruzko akta
Fitxategia: Acta - apertura archivo AVSA.pdf
Deskribapena: A-ri buruzko akta
Fitxategia: Acta - subsanación documentaciónVSVA.pdf
Deskribapena: B-ri buruzko akta
Fitxategia: Acta - apertura archivo BVVSA.pdf
Deskribapena: B-ri buruzko akta
Fitxategia: Informe técnico.pdf
Deskribapena: C-ri buruzko akta
Fitxategia: Acta - propuesta de adjudicaciónSVVA.pdf

Beste batzuk:
Kontzeptua: Akta
Fitxategia: Acta - propuesta de adjudicaciónSVVA.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:

Izen soziala: BEÑAT LATASA

Izen soziala: BANEKAI S.L.

Izen soziala: SONIA LIZ RIVAROLA

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	3
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	3
Suntsiarazpena:	

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 0
Prezioa, BEZarekin: 0

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/03/31
Epe-mota: Hilabeteak
Epea: 48
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: BEÑAT LATASA
Prezioa, BEZ gabe: 0
Prezioa, BEZarekin: 0
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: AdjudicaciónSA.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Argitaratze-data: 2025/01/20
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa